

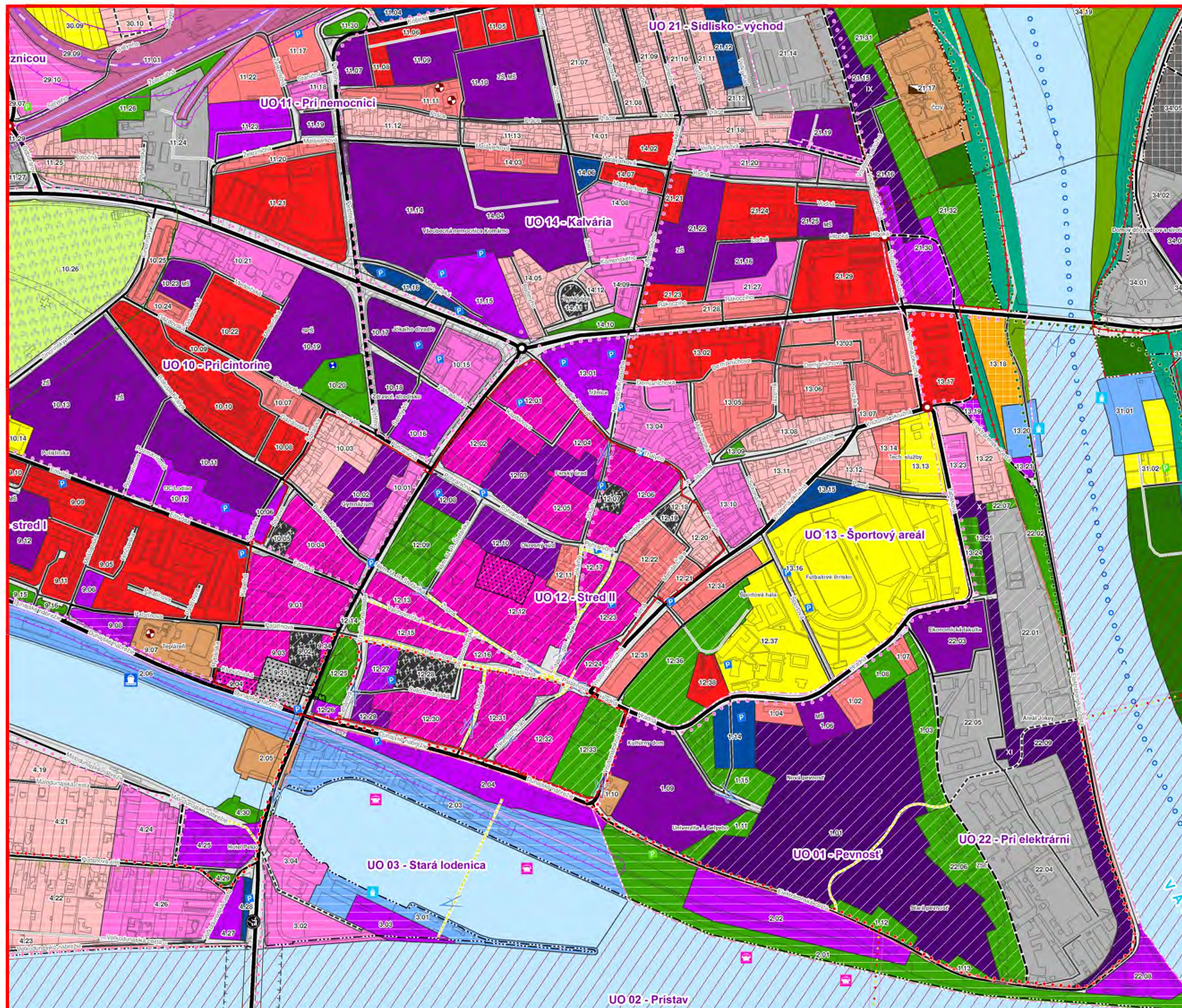
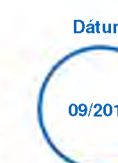
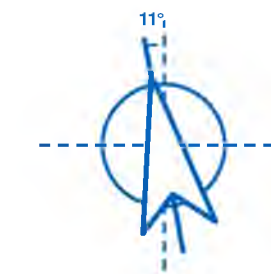
ÚZEMNÝ PLÁN MESTA KOMÁRNO

VÝKRES č. 3

KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ÚŽIEHO ZASTAVANÉHO ÚZEMIA (CENTRÁLNA MESTSKÁ ZÓNA)

ETAPA

ČISTOPIS



LEGENDA stav / návrh

Hranice	štátna hranica	Chránené pohľadny	diaľkové pohľadové uhly	
	hranica nešesného územia mesta Komárno	Ochranné pásmo pevnosti	ochranné pásmo NKP	
	hranica pamiatkovej zóny	Rezervná plocha pre obnovu historického prostredia	rezervná plocha	
	hranica zastavaného územia	Ochranné pásmo cesty	cestné ochranné pásmo	
Hraničný priechod	hranica ZSJ susedných obcí	Ochranné pásmo dráhy	ochranné pásmo dráhy	
	hranica regulačného bloku		ochranné pásmo vlnky	
Letisko	cestný priechod	Ochranné a bezpečnostné pásmo letiska	OP s obmedzením stavieb vzdušných vedení VN a VVN	
	železničný priechod	Ochranné pásmo plynovodu	ochranné pásmo VTL plynovodu	
Železničné uzly	letisko	Ochranné pásmo elektrického vedenia	ochranné pásmo elektrického vedenia 110 kV	
	železničná stanica	Cestná sieť - stav	zborná komunikácia funkčnej triedy B1	
	železničná stanica nesamostatná zastávka		zborná komunikácia funkčnej triedy B2	
	pohraničný prechodová stanica		zborná komunikácia funkčnej triedy B3	
	regulované železničné priestorisko		oslužná komunikácia funkčnej triedy C1	
Vodná doprava			oslužná komunikácia funkčnej triedy C2	
	nákladný prístav		oslužná komunikácia funkčnej triedy C3	
	lodnica		nespovinná komunikácia	
	osobný prístav		vnútrooblasťová účelová komunikácia	
	rekreačný a športový prístav		komunikácia s preferenciou pešieho pohybu chodcov	
	marína	Mostné objekty	komunikácia na mostnom objekte	
Kombinovaná doprava		Železničná doprava	hlavná železničná trať	
	nákladný prístav		vedľajšia železničná trať	
Dopravné križovanie			viečka	
	mimourovňová križovanka	Vodná doprava	vodná cesta	
Plochy stáckej dopravy		Cyklistická doprava	EuroVelo 6	
	parkovisko		Pontianska cyklomagistála	
	garáž		Vádzka cyklomagistála	
Vodovodné zariadenie			vodňajšie mestské cyklotrasy	
	vododaj		most pre pešiu a cyklistickú dopravu	
	zdroj vody			
	čerpadla stanica			
	závlahová čerpadla stanica			
	studne radu SK			
	studne radu SVK			
	studne radu S			
Kanalizačné zariadenie				
	čistiareň odpadových vôd			
Elektrické zariadenia				
	rozvodňa 110/22kV			
Plynofikačné zariadenia				
	regulačná stanica VTL			
Zariadenia zasobovania teplotom				
	centrálne tepelný zdroj			
Ochrana prírody a krajiny				
	chránený areál			
	národná prírodná rezervácia			
	prírodná rezervácia			
	územie európskeho významu			
	chránené vládne územie			
	chránené stromy			
Chránená vodná plocha				
	chránená vodná plocha			
Lesy osobitného určenia				
	lesy osobitného určenia			
Mokrade				
	mokrade národného významu			
Pásmo hygienickej ochrany vodného zdroja				
	PHO 1. stupňa - stav			
	PHO 1. stupňa - výhľad			
	PHO 2. stupňa - stav			
	PHO 2. stupňa - návrh vzdialenostou			
	PHO 2. stupňa - návrh parcelou			
Protipovodňová ochrana				
	hrádza			
	oporný múr			
	stará hrádza Váhu			
	ochranná prístavná hrana			
	ochranné pásmo hrádza			
Ochranné pásmo čistiareň odpadových vôd				
	ochranné pásmo ČOV			
Ochranné pásmo cintorína				
	ochranné pásmo pohrebiska			
Ťažba nerastov				
	ložisko novytváraného nerastu			

Značenie priestorového usporiadania

01.01 Označenie urbanistického obvodu mesta

Označenie regulačného bloku

Urbanistické intervencie do územia

- R - Revitalizácia urbanistických blokov
- S - funkčná a priestorová stabilizácia
- Z - Zmena funkčného a priestorového využitia
- N - Návrh využitia nových rozvojových plôch

Záväzná časť riešenia a verejnoprospešné stavby sú vzhľadom na zachovanie prehľadnosti tohto výkresu, ako aj v zmysle Zadaní ÚPN, vyznačené na samostatnom výkrese: "9A - Výkres verejnoprospešných stavieb".

MESTO KOMÁRNO

Územný plán mesta Komárno
bol schválený uznesením Mestského zastupiteľstva v Komárne
č. 2000/2018 dňa 20.09.2018.

Záväzná časť bola vyhlásená
Mestským zastupiteľstvom mesta Komárno č. 5/2018 z 20.09.2018,
ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Územného plánu mesta Komárno.

v Komárne dňa _____ Ing. László Stubbendek
Prímator mesta

ÚZEMNÝ PLÁN MESTA KOMÁRNO

VÝKRES č. 3

KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ÚŽIEHO ZASTAVANÉHO ÚZEMIA (CENTRÁLNA MESTSKÁ ZÓNA)

Obstarávateľ: Mesto Komárno, Nám. gen. Kláškú 1, 945 01 Komárno
Spracovateľ: AUREX spol. s r.o., Ľubľanská 1, 831 02 Bratislava
Hlavný riešiteľ: Ino. arch. Michal Chudík, PhD.
Zodpovedný riešiteľ: Ino. Matúš Bizon, PhD.
Grafické spracovanie: Ino. Matúš Bizon, PhD.

