

LEGENDA stav / návrh

- Funkčné využitie územia**
- RD - obytné územie - prevaha bývania v rodinných domoch
 - BD1 - obytné územie - prevaha bývania v bytových domoch do 4 NP
 - BD2 - obytné územie - prevaha bývania v bytových domoch nad 4 NP
 - PO - polyfunkčné územie bývania a občianskej vybavenosti
 - SR - územie s prevahou zariadení športu a rekreácia
 - ZS - zeleň sídla
- Značenie priestorového usporiadania**
- 01.01 - Označenie urbanistického obvodu mesta
 - - - - - Označenie regulačného bloku
- Urbanistické intervencie do územia**
- S - funkčná priestorová Stabilizácia
 - Z - Zmena funkčného a priestorového využitia
 - N - Návrh využitia nových rozvojových plôch
- Legenda zmien a doplnkov**
- parkovisko
 - návrh na vypustenie (premiestnenie) z ÚPN
 - obslužná komunikácia
 - návrh na vypustenie (premiestnenie) z ÚPN

Závazná časť riešenia a verejnoprospešné stavby sú vzhľadom na zachovanie prehľadnosti tohto výkresu, ako aj v zmysle schváleného Zadanía ÚPN, vyznačené na samostatnom výkrese: "9 - Výkres verejnoprospešných stavieb".

NÁVRH - UPRAVENÝ PODĽA VYHODNOTENIA PRIPOMIENOK

ZMENY A DOPLNKY č. 2/2021

ÚZEMNÉHO PLÁNU MESTA KOMÁRNO

VÝKRES č. 2 - ZD2 **KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA S VYZNAČENOU ZÁVÄZNOU ČASŤOU RIEŠENIA A VEREJNOPROSPEŠNÝMI STAVBAMI (PRIESVITKOVÁ NÁLOŽKA)**

 09/2021 M = 1 : 10 000	OBSTARÁVATEĽ  Mesto Komárno Nám. gen. Klapku 1, 945 01 Komárno	SPRACOVATEĽ  AUREX spol. s r.o. Ľublňanská 1, 831 02 Bratislava	HLAVNÍ RIEŠITELIA Ing. Matúš Bizoň, PhD. Ing. arch. Michal Chudík, PhD.
--	--	---	--

- Cestná sieť - stav
- - - - - obslužná komunikácia funkčnej triedy C2
 - - - - - obslužná komunikácia funkčnej triedy C3

