



**LEGENDA** stav / návrh

**Funkčné využitie územia**

RD - obytné územie - prevaha bývania v rodinných domoch

**Značenie priestorového usporiadania**

Označenie urbanistického obvodu mesta  
 01.01  
 Označenie regulačného bloku

**Urbanistické intervencie do územia**

Z - Zmena funkčného a priestorového využitia

Cestná sieť - stav

obslužná komunikácia funkčnej triedy C3

Záväzná časť riešenia a verejnoprospešné stavby sú vzhľadom na zachovanie prehľadnosti tohto výkresu, ako aj v zmysle schváleného Zadanía ÚPN, vyznačené na samostatnom výkrese: "9 - Výkres verejnoprospešných stavieb".

**NÁVRH - UPRAVENÝ PODĽA VYHODNOTENIA PRIPOMIENOK**

**ZMENY A DOPLNKY č. 2/2021  
 ÚZEMNÉHO PLÁNU MESTA KOMÁRNO**

**VÝKRES č. 3 - ZD2** KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ÚŽIEHO ZASTAVANÉHO ÚZEMIA (CENTRÁLNA MESTSKÁ ZÓNA) **(PRIESVITKOVÁ NÁLOŽKA)**



M = 1 : 5 000



Mesto Komárno  
 Nám. gen. Klapku 1,  
 945 01 Komárno



AUREX spol. s r.o.  
 Lubľanská 1,  
 831 02 Bratislava



Ing. Matúš Bizoň, PhD.  
 Ing. arch. Michal Chudík, PhD.