



ZMENY ÚZEMNÉHO PLÁNU MESTA KOMÁRNO 3/2008

KOMPLEXNÉ PRIESTOROVÉ USPORIADANIE A FUNKČNÉ VYUŽIVANIE ÚZEMIA, VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY

LEGENDA

STAV	NÁVRH 2021	VÝHLAD 2031	
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA - STAV K 1.1.1990
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	HRANICA A OZNAČENIE URBANISTICKÉHO OBVODU
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	HRANICA A OZNAČENIE NOVEJ ZÁKLADNEJ SÍDELNEJ JEDNOTKY
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	HRANICA A OZNAČENIE URBANISTICKÉHO BLOKU
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	OCHRANNÉ PÁSMO NKP - PEVNOSTNÝ SYSTÉM KOMÁRNA VYHLÁSENÉ ROZHODNUTÍM OKRES. ÚRADU V KOMARNE Č.R 6/1992 Z DŇA 20.1.1992
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	KOMUNIKÁCIE RÝCHLOSTNÉ (KATEGÓRIE R)
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	KOMUNIKÁCIE-SEVERNÝ OBCHVAT, I/63, I/64 (KATEGÓRIA C)
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	OSTATNÉ KOMUNIKÁCIE A VEREJNÉ PRIESTRANSTVÁ
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	ŽELEZNIČNÁ TRÁŤ
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	OCHRANNÉ PÁSMO VŠETKYCH DRUHOV
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	PLOCHY PRE VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY - OBČIANSKA VYBAVENOSŤ

ZMENY UPN MESTA KOMÁRNO Č.3/2008

STAV	NÁVRH 2021	VÝHLAD 2031	
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	ZMENA VYMEDZENIA URBANISTICKÉHO BLOKU S OZNAČENÍM
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	ZMENA FUNKCIE URBANISTICKÉHO BLOKU
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	ROZŠÍRENIE MESTSKEJ OBSLUŽNEJ KOMUNIKÁCIE
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	KOMUNIKÁCIE VO VÝHLADE
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	HLAVNÁ PEŠIA KOMUNIKÁCIA PREPÁJAJÚCA OBYTNÚ ZÓNU PALATINSKE S CENTROM MESTA
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	PEŠÍ A CYKLISTICKÝ CHODNÍK PRI OBSLUŽNEJ KOMUNIKÁCI DO VEĽKÉHO HARČAŠU
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	OCHRANNÉ PÁSMO NKP PODĽA ZÁSAD OCHRANY, OBNOVY A PREZENTÁCIE HODNÔT PEVNOSTNÉHO SYSTÉMU KOMÁRNA
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	PLOCHY PRE VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY - DOPRAVNÁ VYBAVENOSŤ

ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽIVANIA ÚZEMIA:

NZSJ 017K PALATINSKE Z FUNKCIE F2 NA FUNKČNÉ VYUŽIVANIE:

- URBANISTICKÝ BLOK - 17/49, 17/50
- A1 - PLOCHY BÝVANIA V RODINÝCH DOMOCH VRÁTANE OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI MIESTNEHO VÝZNAMU
- URBANISTICKÝ BLOK - 17/48
- A2 - PLOCHY BÝVANIA V BYTOVÝCH DOMOCH MALOPODLAŽNÝCH VČÍTANE OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI MIESTNEHO VÝZNAMU
- URBANISTICKÝ BLOK - 17/46
- B1 - PLOCHY OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI CELOMESTSKÉHO A NADMESTSKÉHO CHARAKTERU
- URBANISTICKÝ BLOK - 17/47
- B2 - PLOCHY OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI ŠTVRŤOVÉHO CHARAKTERU

NZSJ 031A PIESKOVÉ:

- URBANISTICKÝ BLOK - 31/23
- F2 - PLOCHY VÝROBY NERÚŠIACEJ ŽIVOTNÉ PROSTREDIE, VÝROBNÝCH SLUŽIEB, DISTRIBÚCIE A SKLADOV
- URBANISTICKÝ BLOK - 20/39
- C1 - OBČIANSKA VYBAVENOSŤ + BÝVANIE

MESTSKÉ ZASTUPITELSTVO V KOMARNE UZNESENÍM Č.1380/2009 Z DŇA 26.JÚNA 2009 SCHVÁLUJE ZMENY ÚZEMNÉHO PLÁNU MESTA KOMÁRNO Č.3/2008.

ZÁVAZNÉ ČASTI ZMIEN ÚZEMNÉHO PLÁNU MESTA KOMÁRNO Č.3/2008 SÚ VYHLÁSENÉ VŠEOBECNÉ ZÁVAZNÝM NARIADENÍM MESTA KOMÁRNO Č.3/2008, KTORÝM SA MENÍ A DOPŮŇA VZN MESTA KOMÁRNO Č.10/2005 O ZÁVAZNÝCH ČASTIACH ÚZEMNÉHO PLÁNU MESTA KOMÁRNO

MUDR. TIBOR BASTRNÁK
PRIMÁTOR MESTA

ATELIÉR OLYMPIA □ URBANIZMUS, ÚZEMNÉ A KRAJINNÉ PLÁNOVANIE, ARCHITEKTÚRA
WOLKROVA 4, 851 01 BRATISLAVA, Tel/fax 02/62 410 307, e-mail: atelier.olympia@stonline.sk

ZMENY ÚZEMNÉHO PLÁNU MESTA KOMÁRNO Č.3/2008

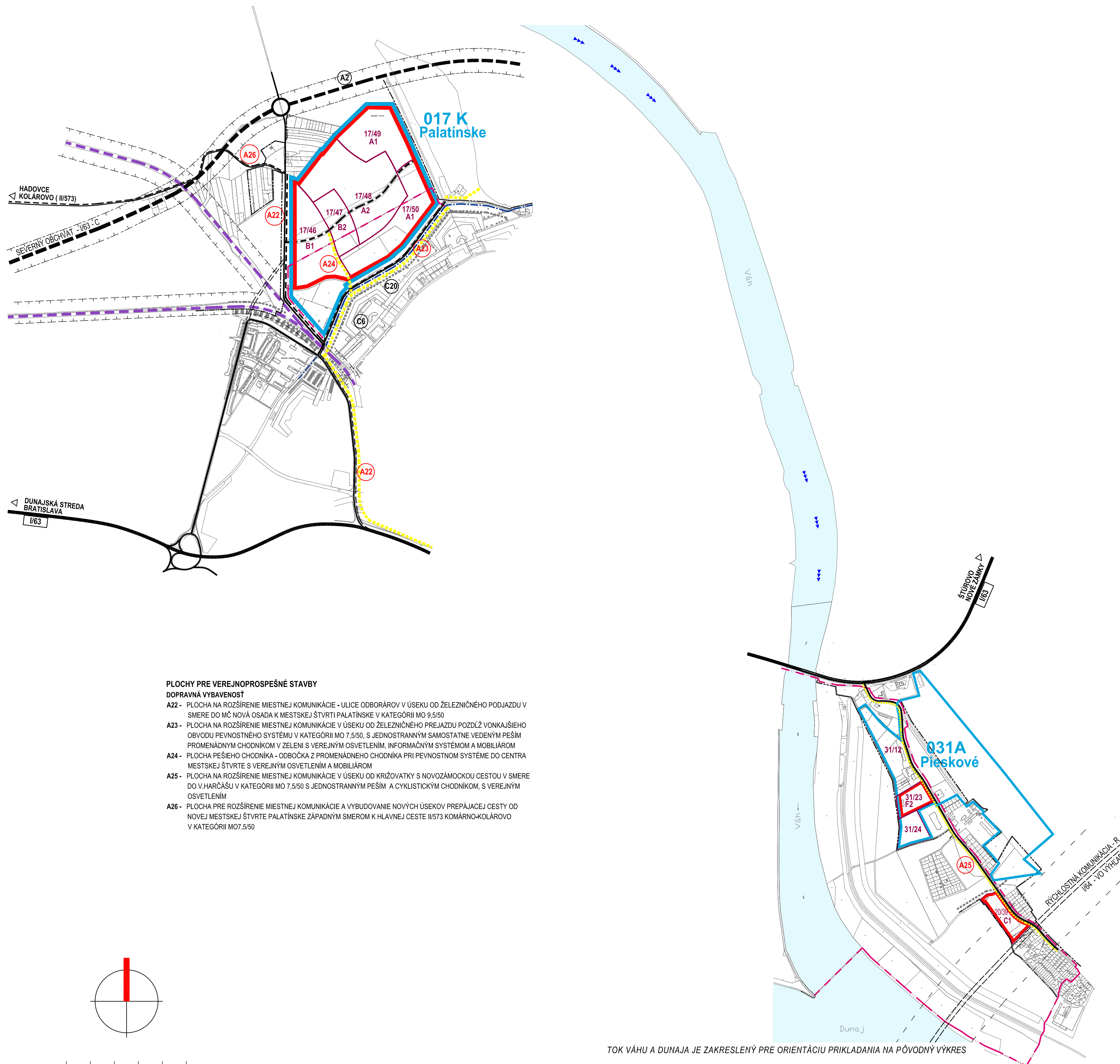
DÁTUM : 07/ 2009
OBSTARÁVATEĽ : MESTO KOMÁRNO
RIEŠITELSKÝ KOLEKTÍV : ING.ARCH. IGOR PETRO, ING.ARCH. EVA ŽOLNAYOVÁ, ING. BARBORA SÝKOROVÁ
ING. P.RAKŠÁNYI PHD, ING. P.MUSIL, ING. V.BOROVAN, ALFAPLYN, PARAGON-ING.P.RAFFAI,

KOMPLEXNÉ PRIESTOROVÉ USPORIADANIE A FUNKČNÉ VYUŽIVANIE ÚZEMIA VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY

MIERKA 1:10 000

2 Z-3/2008

FORMÁT: 8x44



TOK VÁHU A DUNAJA JE ZAKRESLENÝ PRE ORIENTÁCIU PRIKLADANIA NA PŮVODNÝ VYKRES