



Deň zasadnutia FK / PB napja: 07.09.2020

**Zápisnica zo zasadnutia finančnej komisie dňa 07.09.2020**  
**A pénzügyi bizottság 2020.09.7-i ülésének beszámolója**

---

<b>Zodpovedný predkladateľ/ Felelős előterjesztő</b>	Mgr. Patrik Ruman Predseda finančnej komisie A pénzügyi bizottság elnöke
<b>Vypracoval / Témafelelős</b>	Ing. Bohumír Kóňa

<b>Odborná komisia/ Véleményező szakbizottság</b>	<b>Dátum/dátum</b>
<b>Finančná komisia – Pénzügyi Bizottság</b>	07.09.2020
<b>Mestská rada/ Városi Tanács</b>	09.09.2020
<b>Mestské zastupiteľstvo</b>	17.09.2020

**Prílohy - Mellékletek:**

1.	Prezenčná listina
----	-------------------



**Zápisnica č. TE -879 /2020 zo zasadnutia Finančnej komisie dňa 07.09.2020**

Prítomní podľa prezenčnej listiny zo dňa 07.09.2020

**Program:**

1. Otvorenie
2. TE-798/2020 Konsolidovaná účtovná závierka mesta Komárno 2019
3. TE-799/2020 Mesto Komárno – Hodnotenie výsledku hospodárenia k 30.06.2020
4. TE-793/2020 MsKS - Hodnotenie výsledku hospodárenia k 30.06.2020
5. TE-794/2020 COMORRA SERVIS - Hodnotenie výsledku hospodárenia k 30.06.2020
6. TE-811/2020 Zariadenie pre seniorov Komárno – Hodnotenie výsledku hospodárenia k 30.06.2020
7. TE-795/2020 CALOR, s.r.o., - Hodnotenie výsledku hospodárenia k 30.06.2020
8. TE-796/2020 KOMVaK, a.s. - Hodnotenie výsledku hospodárenia k 30.06.2020
9. TE-797/2020 COM-MEDIA, spol. s r.o. - Hodnotenie výsledku hospodárenia k 30.06.2020
10. TE-870/2020 Hodnotenie výsledku hospodárenia KN SMART SERVIS a.s. k 30.06.2020
11. TE-828/2020 Hodnotenie výsledku hospodárenia škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Komárno za I. polrok 2020
12. TE-812/2020 Návrh na zmenu Programového rozpočtu Mesta Komárno RO - Zariadenia pre seniorov Komárno na rok 2020 – odstupné
13. TE-833/2020 Návrh na Zmenu rozpočtu Mestského kultúrneho strediska Béni Egressy
14. TE-824/2020 Exekučná amnestia
15. TE-827/2020 Návrh na finančnú pomoc
16. TE-853/2020 Návrh na zmenu programového rozpočtu na rok 2020 – Program 4.2 Komunálny odbor
17. TE-877/2020 Návrh na zmenu programového rozpočtu na rok 2020 – kuchynský biologický odpad
18. TE- 829/2020 Návrh na zmenu programového rozpočtu mesta Komárno na rok 2020 – kapitálové
19. TE-831/2020 Návrh na zmenu Programového rozpočtu mesta Komárno na rok 2020 – bežné
20. TE–858/2020 Projektová dokumentácia Termálneho kúpaliska
21. TE-825/2020 Rozpočtové opatrenie podpísané primátorom mesta Komárno v roku 2020 – informatívna správa
22. TE-864/2020 COMORRA SERVIS – Zriaďovacia listina
23. TE-856/2020 COM-MEDIA, spol. s r.o. Návrh na zmenu programového rozpočtu mesta Komárno na r. 2020 - účelová dotácia - investícia MsTV
24. TE-860/2020 Návrh na zmenu programového rozpočtu mesta Komárno na rok 2020 – poskytnutie účelovej dotácia pre CALOR s.r. o
25. TE-854/2020 Informatívna správa o verejných obstarávaníach mesta Komárno za 2.Q 2020
26. TE-814/2020 Návrh na zmenu Programového rozpočtu na rok 2020 - Vyúčtovanie za nájom mestských nájomných bytov



27. TE-859/2020 Návrh na zmenu Programového rozpočtu mesta Komárno na rok 2020 - Projekt „Podpora udržiavania zamestnanosti v materských školách“,
28. TE-865/2020 KOMVaK, a.s. – Rozhodnutie Ministerstva financií SR č. MF/009957/2020-243/1107
29. TE- 866/2020 KOMVaK, a .s. – Návrh na zmenu maximálnej ceny pitnej vody a odpadovej vody
30. TE-863/2020 Zmena rozpočtu - Rekonštrukcia kontajnerových stanovišť vo vybraných lokalitách mesta
31. TE-830/2020 Návrh na uznesenie na spolufinancovanie projektu „Smart riešenia použitím IKT technológií v meste Komárno“
32. TE-861/2020 – Projekt Poliklinika
33. TE-871/2020 Návrh na zmenu programového rozpočtu mesta Komárno na rok 2020 – Dôstojnícky pavilón
34. TE-873/2020 Návrh na zmenu Programového rozpočtu mesta Komárno na rok 2020 – havarijný stav MŠ s VJM Nová Stráž
35. TE-874/2020 Informatívna správa o finančnej spoluúčasti na projekte „Rekonštrukcia krovu a strechy kasárenskej budovy v Novej pevnosti v KN – II. etapa časť A“
36. TE-875/2020 Informatívna správa o finančnej spoluúčasti na projekte „Pokračovanie obnovy kasárenskej budovy a vybudovanie hlavných elektrických rozvodov v Pevnosti v KN“
37. TE-876/2020 Informatívna správa o finančnej spoluúčasti na projekte „Slávnosti pri príležitosti 200. Výročia narodenia generála Klapka György“ – malý projekt SKHU/WETA/1901“
38. TE-878/2020 Správa k vzniknutým situáciám pri privalových dažďoch
39. Majetkovo -právne záležitosti
40. Záver

## **1. Otvorenie**

Predseda finančnej komisie Mgr. Patrik Ruman otvoril zasadnutie finančnej komisie o 11:00 hod.

**Hlasovanie:5-0-0**

### **Program:**

1. Otvorenie
2. TE-798/2020 Konsolidovaná účtovná závierka mesta Komárno 2019
3. TE-799/2020 Mesto Komárno – Hodnotenie výsledku hospodárenia k 30.06.2020
4. TE-793/2020 MsKS - Hodnotenie výsledku hospodárenia k 30.06.2020
5. TE-794/2020 COMORRA SERVIS - Hodnotenie výsledku hospodárenia k 30.06.2020
6. TE-811/2020 Zariadenie pre seniorov Komárno – Hodnotenie výsledku hospodárenia k 30.06.2020
7. TE-795/2020 CALOR, s.r.o., - Hodnotenie výsledku hospodárenia k 30.06.2020
8. TE-796/2020 KOMVaK, a.s. - Hodnotenie výsledku hospodárenia k 30.06.2020
9. TE-797/2020 COM-MEDIA, spol. s.r.o. - Hodnotenie výsledku hospodárenia k 30.06.2020
10. TE-870/2020 Hodnotenie výsledku hospodárenia KN SMART SERVIS a.s. k 30.06.2020



11. TE-828/2020 Hodnotenie výsledku hospodárenia škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Komárno za I. polrok 2020
12. TE-812/2020 Návrh na zmenu Programového rozpočtu Mesta Komárno RO - Zariadenia pre seniorov Komárno na rok 2020 – odstupné
13. TE-833/2020 Návrh na Zmenu rozpočtu Mestského kultúrneho strediska Béni Egressy
14. TE-824/2020 Exekučná amnestia
15. TE-827/2020 Návrh na návratnú finančnú výpomoc
16. TE-853/2020 Návrh na zmenu programového rozpočtu na rok 2020 – Program 4.2 Komunálny odbor
17. TE-877/2020 Návrh na zmenu programového rozpočtu na rok 2020 – kuchynský biologický odpad
18. TE- 829/2020 Návrh na zmenu programového rozpočtu mesta Komárno na rok 2020 – kapitálové
19. TE-831/2020 Návrh na zmenu Programového rozpočtu mesta Komárno na rok 2020 – bežné
20. TE–858/2020 Projektová dokumentácia Termálneho kúpaliska
21. TE-825/2020 Rozpočtové opatrenie podpísané primátorom mesta Komárno v roku 2020 – informatívna správa
22. TE-864/2020 COMORRA SERVIS – Zriaďovacia listina
23. TE-856/2020 COM-MEDIA, spol. s r.o. Návrh na zmenu programového rozpočtu mesta Komárno na r. 2020 - účelová dotácia - investícia MsTV
24. TE-860/2020 Návrh na zmenu programového rozpočtu mesta Komárno na rok 2020 – poskytnutie účelovej dotácia pre CALOR s.r. o
25. TE-854/2020 Informatívna správa o verejných obstarávaníach mesta Komárno za 2.Q 2020
26. TE-814/2020 Návrh na zmenu Programového rozpočtu na rok 2020 - Vyúčtovanie za nájom mestských nájomných bytov
27. TE-859/2020 Návrh na zmenu Programového rozpočtu mesta Komárno na rok 2020 - Projekt „Podpora udržiavania zamestnanosti v materských školách“,
28. TE-865/2020 KOMVaK, a.s. – Rozhodnutie Ministerstva financií SR č. MF/009957/2020-243/1107
29. TE- 866/2020 KOMVaK, a .s. – Návrh na zmenu maximálnej ceny pitnej vody a odpadovej vody
30. TE-863/2020 Zmena rozpočtu - Rekonštrukcia kontajnerových stanovišť vo vybraných lokalitách mesta
31. TE-830/2020 Návrh na uznesenie na spolufinancovanie projektu „Smart riešenia použitím IKT technológií v meste Komárno“
32. TE-861/2020 – Projekt Poliklinika
33. TE-871/2020 Návrh na zmenu programového rozpočtu mesta Komárno na rok 2020 – Dôstojnícky pavilón
34. TE-873/2020 Návrh na zmenu Programového rozpočtu mesta Komárno na rok 2020 – havarijný stav MŠ s VJM Nová Stráž
35. TE-874/2020 Informatívna správa o finančnej spoluúčasti na projekte „Rekonštrukcia krovu a strechy kasárenskej budovy v Novej pevnosti v KN – II. etapa časť A“



36. TE-875/2020 Informatívna správa o finančnej spoluúčasti na projekte „Pokračovanie obnovy kasárenskej budovy a vybudovanie hlavných elektrických rozvodov v Pevnosti v KN“
37. TE-876/2020 Informatívna správa o finančnej spoluúčasti na projekte „Slávnosti pri príležitosti 200. Výročia narodenia generála Klapka György“ – malý projekt SKHU/WETA/1901“
38. TE-878/2020 Správa k vzniknutým situáciám pri privalových dažďoch
39. Majetkovo -právne záležitosti
40. Záver

**2. TE-798/2020 Konsolidovaná účtovná zvierka mesta Komárno 2019**  
**Hlasovanie komisie: 5-0-0**

Materiál predkladal Ing. Bohumír Kóňa, vedúci Odboru ekonomiky a financovania MsÚ.

Konsolidovaná účtovná zvierka bola zostavená v súlade s § 22a zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve.

V rámci 14 – tich účtovných jednotiek zaradených do vymedzeného konsolidovaného celku bolo auditovaných päť účtovných jednotiek. Audit individuálnych účtovných zvierok materskej účtovnej jednotky, Mesta Komárna, a jej dcérskej účtovnej jednotky obchodnej spoločnosti KOMVaK – Vodárne a kanalizácie mesta Komárna, a.s. bol vykonaný v súlade s ustanoveniami § 19 a § 20 zákona č. 431/2002 Z. u. o účtovníctve. Audit individuálnych účtovných zvierok dcérskeho účtovných jednotiek obchodnej spoločnosti CALOR, s.r.o., obchodnej spoločnosti COM-MÉDIA, spol. s r.o., príspevkovej organizácie COMORRA SERVIS a rozpočtovej organizácie Zariadenie pre seniorov Komárno bol vykonaný na základe uznesenia mestského zastupiteľstva 1810/2018.

Výsledky konsolidovanej účtovnej zvierky k 31.12.2019 sú:

- hodnota majetku konsolidovaného celku:	95 247 227,56 eur
- výsledok hospodárenia konsolidovaného celku:	-403 169,38 eur

Audit konsolidovanej účtovnej zvierky je bez výhrad.

**3. TE-799/2020 Mesto Komárno – Hodnotenie výsledku hospodárenia k 30.06.2020**  
**Hlasovanie komisie: 6-0-0**

Materiál predkladal Ing. Bohumír Kóňa, vedúci Odboru ekonomiky a financovania MsÚ.

Rozpočet mesta bol v priebehu 1. polroka 2020 niekoľkokrát upravovaný na základe uznesení MZ a rozpočtových opatrení podpísaných primátorom mesta.

Upravený rozpočet k 30.06. 2020 je prebytkový, prebytok vo výške 3 306,00 eur (príjmy vo výške 29 838 970 eur výdavky vo výške 29 835 664 eur, spolu s finančnými operáciami).

V návrhu uznesenia vykázané výsledky rozpočtového hospodárenia k 30.06.2020 - skutočnosť, na strane príjmov vo výške 14 252 543,57 eur a na strane výdavkov vo výške 11 850 536,13 eur.

Rozbor jednotlivých položiek príjmov a výdavkov podľa rozpočtovej klasifikácie a hodnotenie programov rozpočtu mesta je uvedený v Správe o plnení rozpočtu k 30.06.2020.



**4. TE-793/2020 MsKS - Hodnotenie výsledku hospodárenia k 30.06.2020**  
**Hlasovanie komisie: 8-0-0**

Materiál predkladal Mgr. Art. Róbert Lakatos, riaditeľ príspevkovej organizácie, ktorý predložil hodnotenie výsledku hospodárenia k 30.06.2020 na prerokovanie. Údaje o hospodárení uviedol ekonóm príspevkovej organizácie Mgr. Gábor Katona. Organizácia dosiahla k 30.06.2020 stratu vo výške - 19 626,46 eur. Rozpočtové hospodárenie organizácie je tiež záporné vo výške - 7049,40 eur.

**5. TE-794/2020 COMORRA SERVIS - Hodnotenie výsledku hospodárenia k 30.06.2020**  
**Hlasovanie komisie: 8-0-0**

Materiál predkladal Ing. Bohumír Kóňa poverený riadením spoločnosti COMORRA SERVIS.

Organizácia vychádzajúc z riadnej účtovnej závierky za 1.polrok 2020 vykázala stratu vo výške -85.979,38 Eur. Na výsledok hospodárenia CS v 1. polroku 2020 mali negatívny dopad a výrazne ovplyvnili opatrenia prijaté vládou SR na zamedzenie šírenia koronavírusu, t.j. uzatvorenie prevádzok PO. Boli nútení dňom 16.3.2020 uzatvoriť termálne kúpalisko, krytú plaváreň, športovú halu, mestské trhovisko, Hotel Panoráma a aj autocamping. Taktiež museli pozastaviť rozvoz stravy školským zariadeniam. Prestali sa využívať priestory SAD budovy a boli obmedzené aj prevádzky subjektov, ktoré majú nájomný vzťah s CS.

Výsledok hospodárenia, porovnaním nákladov a výnosov príspevkovej organizácie COMORRA SERVIS k 30.06.2020 nasledovne:

	Hlavná činnosť	Podnikateľská činnosť	Celkom
- výnosy	538 366,65 eur	205 686,29 eur	744 052,94 eur
- náklady	544 040,40 eur	285 991,92 eur	830 032,32 eur
- výsledok hospodárenia	- 5 673,75 eur	- 80 305,63 eur	- 85 979,38 eur

**6. TE-811/2020 Zariadenie pre seniorov Komárno – Hodnotenie výsledku hospodárenia k 30.06.2020**  
**Hlasovanie komisie: 8-0-0**

Materiál predkladala Mgr. Hedviga Polgárová, riaditeľka rozpočtovej organizácie mesta, ktorá predložila hodnotenie výsledku hospodárenia k 30.06.2020 na prerokovanie. Výsledok hospodárenia RO je kladný vo výške + 8 912,64 eur. P. Molnár- požadoval robiť kroky k hospodáreniu s energiami na teplo. Je predpoklad veľkých úspor v prípade riešenia vlastnou kotolňou.

**7. TE-795/2020 CALOR, s.r.o., - Hodnotenie výsledku hospodárenia k 30.06.2020**  
**Hlasovanie komisie: 8-0-0**

Materiál predkladal Ing. Béla Balogh konateľ spoločnosti CALOR, s.r.o.. Výsledok hospodárenia: spoločnosti CALOR, s.r.o.. je - 7 200,00 eur. Z diskusie od všetkých členov – celkom jednoznačne -bola požiadavka riešenia zlých hospodárskych výsledkov formou zvýšenia príjmov - MŠ, ZŠ, vykurovanie objektov KFC. Žiadajú sa konkrétne kroky od konateľa i od zakladateľa spoločnosti- mesta Komárno. Boli navrhnuté návrhy na doplnenie uznesení:



Pripraviť opatrenia na zvýšenie príjmov spoločnosti – preverení nákladov na právny a energetický audit s cieľom prevzatia kotolní v správe a v majetku mesta a vybudovania nových kotolní pri budovách v majetku mesta.

**Hlasovanie : 8-0-0**

Preveriť možnosť požadovať od investora pri budovaní areálu KFC projektovať aj variant vykurovania priestorov od Calor.

**Hlasovanie : 8-0-0**

**8. TE-796/2020 KOMVaK, a.s. - Hodnotenie výsledku hospodárenia k 30.06.2020**

**Hlasovanie komisie: 7-0-0**

Materiál predkladal Mgr. Patrik Ruman, generálny riaditeľ spoločnosti KOMVaK – vodárne a kanalizácie mesta Komárno, a. s.

**9. TE-797/2020 COM-MEDIA, spol. s r.o. - Hodnotenie výsledku hospodárenia k 30.06.2020**

**Hlasovanie komisie: 8-0-0**

Materiál predkladal Peter Czékus, konateľ spoločnosti COM-MÉDIA, spol. s r.o, ktorý uviedol údaje o hospodárení spoločnosti. Spoločnosť k 30.06.2020 dosiahla zisk v hodnote 11 792,00 eur.

**10. TE-870/2020 Hodnotenie výsledku hospodárenia KN SMART SERVIS a.s. k 30.06.2020**

**Hlasovanie komisie: 7-0-0**

Materiál predkladal JUDr. Tamás Varga.

Zo strany členov komisie bolo poukazované na nečinnosť spoločnosti a bolo tiež požadované, aby bol vypracovaný podnikateľský zámer na rok 2021.

**11. TE-828/2020 Hodnotenie výsledku hospodárenia škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Komárno za I. polrok 2020**

**Hlasovanie komisie: 6-0-0**

Materiál predkladal vedúci odboru Mgr. János Bajkai.

**12. TE-812/2020 Návrh na zmenu Programového rozpočtu Mesta Komárno RO - Zariadenia pre seniorov Komárno na rok 2020 – odstupné**

**Hlasovanie komisie: 8-0-0**

Materiál predkladala Mgr. Hedviga Polgárová, riaditeľka rozpočtovej organizácie mesta.

**13. TE-833/2020 Návrh na Zmenu rozpočtu Mestského kultúrneho strediska Béni Egressy**

**Hlasovanie komisie: 8-0-0**

Materiál predkladal Mgr. Art. Róbert Lakatos, riaditeľ príspevkovej organizácie.



**14. TE-824/2020 Exekučná amnestia**

**Hlasovanie komisie: 8-0-0**

Materiál predkladal Ing. Bohumír Kóňa, vedúci vedúci Odboru ekonomiky a financovania MsÚ. Uviedol príčiny a dôvody návrhu na zvýšenie rozpočtu.

**15. TE-827/2020 Návratná finančná výpomoc**

**Hlasovanie komisie: 6-0-0**

Materiál predkladal Ing. Bohumír Kóňa, vedúci vedúci Odboru ekonomiky a financovania MsÚ.

Vysvetlil navrhovaný postup – teraz sa schvaľuje len úver ako taký, samotné čerpanie bude predložené na MZ v 11-2020.

**16. TE-853/2020 Návrh na zmenu programového rozpočtu na rok 2020 – Program 4.2  
Komunálny odbor**

**Hlasovanie komisie: 6-0-1**

Materiál predkladal Ing. Ján Sólymos a vysvetlil dôvody potreby navýšenia.

P. Szabó vysvetlil, že on už pri prerokovaní rozpočtu na rok 2020 tvrdil poddimenzovanosť tejto položky. Spomenul šetrenie za čistenie ulíc, kosenie trávy...

P. Kóňa vyvrátil tieto argumenty čo sa týka čistenia ulíc, kosenia, polievania kvetín...

Tieto činnosti vykonáva v prevažnej miere Comorra servis a nič zatiaľ nezúčtovala mestu. Táto požiadavka sa týka len jednej časti rozpočtu a to je odvoz komunálneho odpadu, ako je to uvedené v návrhu uznesenia.

**17. TE-877/2020 Návrh na zmenu programového rozpočtu na rok 2020 – kuchynský  
biologický odpad**

**Hlasovanie komisie: len za návrh – aby materiál bol postúpený na ďalšie  
rokovanie , bez vyjadrenia FK 7-0-0**

Materiál predkladal Ing. Ján Sólymos a uvedenie doplnil p. viceprimátor Varga, ktorý potvrdil, že situácia sa mení zo dňa na deň a nie je ani jasný postup zo zákona, ani postup mesta, nie je istota, že navrhnutý postup je najlepšie riešenie a to, ktoré vlastne bude spĺňať požiadavky zákona. Je tu aj možnosť, že účinnosť tejto povinnosti sa posunie zmenou zákona. Preto navrhol aj návrh na uznesenie, že materiál aby sa posunul len na ďalšie doplnenie a odsúhlasovanie až po upresnení.

**18. TE- 829/2020 Návrh na zmenu programového rozpočtu mesta Komárno na rok  
2020 – kapitálové**

**Hlasovanie komisie: 5-0-0**

Materiál predkladala: PhDr. Szabó Ingrid, a vysvetlila potrebu jednotlivých položiek na zmenu rozpočtu – krytie investičných potrieb v roku 2020.

**19. TE-831/2020 Návrh na zmenu Programového rozpočtu mesta Komárno na rok 2020  
– bežné**

**Hlasovanie komisie: 6-0-0**

Materiál predkladala PhDr. Szabó Ingrid a vysvetlila potrebu tejto položky na zmenu rozpočtu – krytie bežných potrieb v roku 2020.





**20. TE–858/2020 Projektová dokumentácia Termálneho kúpaliska**  
**Hlasovanie komisie: 6-0-0**

Materiál predkladala PhDr. Szabó Ingrid a Ing. Arch. Besse Katalin, kde vysvetlili spôsob pokračovania vo verejnom obstarávaní.

Členovia komisie konštatovali, že v takomto znení nie je možné posúdiť na aký účel bude vypísané verejné obstarávanie, nie je v materiáli uvedené využívanie nehnuteľnosti.

P. Besse vysvetľovala, že v prvom kroku bude podstatné dostať odborné stanoviská projekčných kancelárií na aký účel sa môže využívať nehnuteľnosť po rekonštrukcií, účel bude posudzovaný a až následne za tým rozhodnutím sa bude vypracovávať projekčná dokumentácia. Členovia namietali, že text uznesenia nie je v súlade s týmto postupom a preto žiadali ,aby medzi materiály do MZ bola zverejnená konkrétna štúdia, ktorá bude základom pre zadanie verejného obstarávania. Bolo požadované v tomto zmysle upraviť návrh uznesenia a s touto zmenou v uznesení bolo hlasovanie.

**21. TE-825/2020 Rozpočtové opatrenie podpísané primátorom mesta Komárno v roku 2020 – informatívna správa**  
**Hlasovanie komisie:6-0-0**

Materiál, informatívnu správu o rozpočtových opatreniach podpísaných primátorom mesta Komárno v roku 2020 predkladal Ing. Bohumír Kóňa, vedúci Odboru ekonomiky a financovania MsÚ Komárno.

**22. TE-864/2020 COMORRA SERVIS – Zriaďovacia listina**  
**Hlasovanie komisie: komisia hlasovala len o posunutí materiálu na ďalšie rokovanie 6-0-0**

Materiál predkladal Ing. Bohumír Kóňa poverený riadením spoločnosti COMORRA SERVIS. V odôvodnení pripustil ešte ďalšie zmeny s cieľom vysporiadať všetky odchylnosti.

P. Szabó sa dotazoval na vyradovanie činností z podnikateľskej činnosti a cieľom vyjasniť, či takéto činnosti v budúcnosti bude môcť vykonávať spoločnosť pre mesto. Žiadal daný postup preveriť právnikmi.

**23. TE-856/2020 COM-MEDIA, spol. s r.o. Návrh na zmenu programového rozpočtu mesta Komárno na r. 2020 - účelová dotácia - investícia MsTV**  
**Hlasovanie komisie: 8-0-0 prvý variant uznesenia 50:50% podiel na investícií**

Materiál predkladal Peter Czékus, konateľ spoločnosti COM-MÉDIA, spol. s r.o

**24. TE-860/2020 Návrh na zmenu programového rozpočtu mesta Komárno na rok 2020 – poskytnutie účelovej dotácia pre CALOR s.r. o**  
**Hlasovanie komisie: 8-0-0**

Materiál predkladal Ing. Béla Balogh konateľ spoločnosti CALOR, s.r.o..

**25. TE-854/2020 Informatívna správa o verejných obstarávaníach mesta Komárno za 2.Q 2020**  
**Hlasovanie komisie: 7-0-0**



Materiál predkladala PhDr. Szabó Ingrid.

- 26. TE-814/2020 Návrh na zmenu Programového rozpočtu na rok 2020 - Vyúčtovanie za nájom mestských nájomných bytov**  
**Hlasovanie komisie: 6-0-0**

Materiál predkladala PhDr. Szabó Ingrid.

- 27. TE-859/2020 Návrh na zmenu Programového rozpočtu mesta Komárno na rok 2020 - Projekt „Podpora udržiavania zamestnanosti v materských školách“,**  
**Hlasovanie komisie: 6-0-0**

Materiál predkladal Ing. Bohumír Kóňa, vedúci vedúci Odboru ekonomiky a financovania MsÚ.

- 28. TE-865/2020 KOMVaK, a.s. – Rozhodnutie Ministerstva financií SR č. MF/009957/2020-243/1107**  
**Hlasovanie komisie: 7-0-0**

Materiál predkladal Mgr. Patrik Ruman, generálny riaditeľ spoločnosti KOMVaK – vodárne a kanalizácie mesta Komárno, a. s.

- 29. TE- 866/2020 KOMVaK, a .s. – Návrh na zmenu maximálnej ceny pitnej vody a odpadovej vody**  
**Hlasovanie komisie: 7-0-0**

Materiál predkladal Mgr. Patrik Ruman, generálny riaditeľ spoločnosti KOMVaK – vodárne a kanalizácie mesta Komárno, a. s.

Od členov komisie bola požiadavka na upravenie uznesenia – alebo doplniť, že prílohy tvoria neoddeliteľnú súčasť uznesenia, alebo do uznesenia napísať konkrétne návrhy výšky cien za vodné a stočné.

GR uznesenie upraví. S týmto upravením FK hlasovala.

- 30. TE-863/2020 Zmena rozpočtu - Rekonštrukcia kontajnerových stanovišť vo vybraných lokalitách mesta**  
**Hlasovanie komisie: 4-1-2**

Materiál predkladala PhDr. Szabó Ingrid.

Členovia komisie mali výhrady voči systému nezainteresovania obyvateľov podieľať sa na separovaní odpadov a na udržiavaní poriadku pri odpadových stanovištiach.

- 31. TE-830/2020 Návrh na uznesenie na spolufinancovanie projektu „Smart riešenia použitím IKT technológií v meste Komárno“**  
**Hlasovanie komisie: 3-0-4**

Materiál predkladala PhDr. Szabó Ingrid.

Členovia komisie mali výhrady voči využívaniu kamier, ktoré môžu spôsobovať obmedzenosť slobody pohybu.



**32. TE-861/2020 – Projekt Poliklinika**

**Hlasovanie komisie: členovia komisie hlasovali len na posunutí materiálu na ďalšie rokovanie 7-0-0 s požiadavkou doplnenia v zmysle zápisu nižšie.**

Materiál predkladala PhDr. Szabó Ingrid.

Členovia komisie mali pripomienky k postupu, keďže nebolo v materiáli konkretizované na aký účel bude poliklinika využívaná po vypracovaní projektovej dokumentácie, nebol jasný postup pri verejnom obstarávaní.

Ing. Arch. Besse upresňovala, že verejné obstarávanie by mohlo pozostávať z dvoch kôl, v jednej by sa súťažil spôsob využitia a v druhom kole už vypracovanie projektovej dokumentácie v zmysle rozhodnutia z prvého kola.

Požiadavka FK : v uznesení: bod 1 vypracovanie vízie rekonštrukcie, možnosti využívania budovy bývalej polikliniky

Bod 2 zahájiť proces VO

Bod 3 zapracovať finančné prostriedky.

**33. TE-871/2020 Návrh na zmenu programového rozpočtu mesta Komárno na rok 2020 – Dôstojnícky pavilón**

**Hlasovanie komisie: 5-0-1**

Materiál predkladala PhDr. Szabó Ingrid a upresňovala výšku požadovanej investície o + 13.000,00 eur za účelom dobudovania počítačovej siete. Celková výška potrieb financií by sa zvýšila na cca 92.000,00 eur.

FK požaduje doplniť materiál na rokovanie MZ o podrobný rozpis prác aj s finančným ohodnotením.

**34. TE-873/2020 Návrh na zmenu Programového rozpočtu mesta Komárno na rok 2020 – havarijný stav MŠ s VJM Nová Stráž**

**Hlasovanie komisie: 6-0-0 s úpravou na uznesenie**

Materiál predkladala PhDr. Szabó Ingrid.

FK žiada doplniť informáciu, či budova bola poistená, či bola poistná udalosť hlásená a ak príde k plneniu zo strany poisťovne, žiada vrátiť poistné plnenie do rezervného fondu. O túto požiadavku je potrebné upraviť návrh na uznesenie.

**35. TE-874/2020 Informatívna správa o finančnej spoluúčasti na projekte „Rekonštrukcia krovu a strechy kasárenskej budovy v Novej pevnosti v KN – II. etapa časť A“**

**Hlasovanie komisie: 7-0-0**

Materiál predkladal Mgr. János Bajkai.

**36. TE-875/2020 Informatívna správa o finančnej spoluúčasti na projekte „Pokračovanie obnovy kasárenskej budovy a vybudovanie hlavných elektrických rozvodov v Pevnosti v KN“**

**Hlasovanie komisie: 7-0-0**

Materiál predkladal Mgr. János Bajkai .

FK žiada doplniť na MZ podrobný rozpis prác.



**37. TE-876/2020 Informatívna správa o finančnej spoluúčasti na projekte „Slávnosti pri príležitosti 200. Výročia narodenia generála Klapka György“ – malý projekt SKHU/WETA/1901“**

**Hlasovanie komisie: 7-0-0**

Materiál predkladal Mgr. János Bajkai .  
FK žiada doplniť na MZ podrobný rozpis prác.

**38. TE-878/2020 Správa k vzniknutým situáciám pri privalových dažďoch**

**Hlasovanie komisie: materiál po diskusií bol stiahnutý predkladateľom materiálu s cieľom doplnenia možností riešenia situácie. Uvedenú skutočnosť predkladateľ oznámil vopred pred diskusiou.**

Materiál predkladal Mgr. Patrik Ruman, generálny riaditeľ spoločnosti KOMVaK – vodárne a kanalizácie mesta Komárno, a. s.

**39. Majetkovo -právne záležitosti**

Materiál predkladala PhDr. Ingrid Szabó, vedúca Odboru rozvoja a správy majetku MsÚ Komárno.

**39.1. TE-665\_2020\_Šimon\_osobitný zreteľ**

**Hlasovanie komisie: 5-0-0**

**39.2. TE-759\_2020\_Marosi László\_osobitný zreteľ**

**Hlasovanie komisie: 5-0-0**

**39.3. TE-760\_2020\_Alžbeta Paulisová\_osobitný zreteľ**

**Hlasovanie komisie: 5-0-0**

**39.4. TE-761\_2020\_Ladislav Horváth\_osobitný zreteľ**

**Hlasovanie komisie: 5-0-0**

**39.5. TE-762\_2020\_Nagy Peter\_osobitný zreteľ**

**Hlasovanie komisie: 5-0-0**

**39.6. TE-763\_2020\_Čižmár Ján\_osobitný zreteľ**

**Hlasovanie komisie: 5-0-0**

**39.7. TE-764\_2020\_Ervin Paulis\_osobitný zreteľ**

**Hlasovanie komisie: 5-0-0**

**39.8. TE-835\_2020\_cool BAR s.r.o.\_predaj pozemku**

**Hlasovanie komisie: 1-4-0**

FK konštatovala, že odpredaj pozemku je najhoršia možnosť, má výhrady voči predaju (nebezpečná križovatka)

**39.9. TE-836\_2020\_Lévayová Zlatica\_predaj pozemkov**

**Hlasovanie komisie: 6-0-0** s podmienkou zaplatenia plnej sumy naraz a dva roky pozadu za neoprávnené využívanie pozemku.



- 39.10. TE-837\_2020\_Bukris Jozef\_predaj pozemku**  
**Hlasovanie komisie: 6-0-0 pre VOS**
- 39.11. TE-838\_2020\_Varga Július\_predaj pozemku**  
**Hlasovanie komisie: 5-0-0 pre VOS**
- 39.12. TE-839\_2020\_Benyó Donát\_predaj pozemku**  
**Hlasovanie komisie: 5-0-0 pre VOS**
- 39.13. TE-840\_2020\_EL-AG, s.r.o.\_predaj pozemku**  
**Hlasovanie komisie: 4-0-2**
- 39.14. TE-841\_2020\_Csémy Kristián\_predaj pozemku**  
**Hlasovanie komisie: alternatíva č. 1 neschvaľuje 5-0-1**
- 39.15. TE-823-2020\_Peter Gabriel\_RD**  
**Hlasovanie komisie: alternatíva č. 1 neschvaľuje 4-0-1**
- 39.16. TE-842\_2020\_Židek Viliam\_prenájom pozemku**  
**Hlasovanie komisie: 5-0-0**
- 39.17. TE-788\_2020\_BROZ\_prenajom pozemkov**  
**Hlasovanie komisie: hlasovanie komisie za pozmeňujúci návrh – vyhlásenie VOS 6-0-0**
- 39.18. 18\_TE-804\_2020\_DM fun s.r.o.\_prenajom pozemku**  
**Hlasovanie komisie: 6-0-0 s požiadavkou komisie na upresnenie výmery a so žiadosťou platby za neoprávnené využívanie bez právneho titulu za pozemky navyše za dva roky dozadu**
- 39.19. TE-843\_2020\_Bona-ex\_prenájom pozemku**  
**Hlasovanie komisie: 6-0-0 s požiadavkou vyjasniť výmeru plochy**
- 39.20. TE-806\_2020\_Clean City\_nájom pozemku**  
**Hlasovanie komisie: neschvaľuje 5-0-0**
- 39.21. TE-844\_2020\_Tímea Timlerová\_prenájom pozemku**  
**Hlasovanie komisie: neschvaľuje 6-0-0**
- 39.22. TE-845\_2020\_Animátori-prenájom**  
**Hlasovanie komisie: 6-0-0 s požiadavkou o vyjadrenie MsKS, či dané priestory má v správe a či ich potrebuje k svojej činnosti**
- 39.23. TE-846\_2020\_SKITUS Automotiva s.r.o.\_ZBZVB**  
**Hlasovanie komisie: 6-0-0**



**39.24. TE-848\_2020\_Celoročné terasy**

**Hlasovanie komisie: 5-0-1**

**39.25. TE-849\_2020\_Letné sezónne terasy**

**Hlasovanie komisie: 6-0-0**

FK žiada MsÚ aby po skončení letnej sezóny previedla kontrolu prevádzkovanie letných terás.

**39.26. TE-822\_2020\_Stará pevnosť Komárno, n.o. \_žiadosť o odsúhlasenie nákladov**

**Hlasovanie komisie:**

Pozmeňujúci návrh : Predložiť právne stanovisko či je možné dávať do prenájmu nehnuteľnosti na cca 103 rokov , či existuje horná hranica na takéto prenájmy , či je možné prehodnotiť aj už podpísané zmluvy s takýmto resp. podobným dlhodobým prenájomom.

**Hlasovanie : 6-0-0**

**Hlasovanie o návrhu na uznesenie aj s pozmeňovacím návrhom na doplnenie: 6-0-0**

**39.27. TE- 868\_2020\_Centrum pedagogicko-psychologického poradenstva a prevencie\_ Prenájom NBP**

**Hlasovanie komisie: materiál - posunutie na ďalšie rokovanie : 6-0-0**

S doporučením na variant: za parkovanie 150.- eur/rok na jedno parkovacie miesto, a s cenou za prenájom 12.- eur/m<sup>2</sup>/rok za všetky priestory jednotne  
Komisia doporučuje preveriť a doplniť materiál o informácie, aké sú resp. boli ceny za prenájom takýchto priestorov v minulosti a aké sú ceny za prenájom, ktoré stanovuje Okresný úrad za vlastné priestory.

**40. Záver**

Mgr. Patrik Ruman poďakoval všetkým prítomným a ukončil rokovanie finančnej komisie o 18.40 hod.

Vypracoval: Ing. Bohumír Kóňa  
V Komárne, 07.09.2020

Schvaľuje:

.....  
Mgr. Patrik Ruman  
predseda finančnej komisie