



Deň zasadnutia FK / PB napja: 14.10.2020

Zápisnica zo zasadnutia finančnej komisie dňa 14.10.2020
A pénzügyi bizottság 2020.10.14-i ülésének beszámolója

Zodpovedný predkladateľ/ Felelős előterjesztő	Mgr. Patrik Ruman Predseda finančnej komisie A pénzügyi bizottság elnöke
Vypracoval / Témafelelős	Ing. Bohumír Kóňa Mgr. Zuzana Molnárová

Odborná komisia/ Véleményező szakbizottság	Dátum/dátum
Finančná komisia – Pénzügyi Bizottság	14.10.2020
Mestská rada/ Városi Tanács	21.10.2020
Mestské zastupiteľstvo	05.11.2020

Prílohy - Mellékletek:

1.	Prezenčná listina (p. Molnár – príchod o 14.15 hod)
----	---



Zápisnica č. TE -921/2020 zo zasadnutia Finančnej komisie dňa 14.10.2020

Prítomní podľa prezenčnej listiny zo dňa 14.10.2020

1. Otvorenie
2. TE-891/2020 Návrh na zmenu programového .rozpočtu ZPS
3. TE-920/2020 Calor – kapitálizácia
4. TE-800/2020 CALOR, s.r.o. - Podnikateľský plán spoločnosti na rok 2021
5. TE-887/2020 Zmena programového rozpočtu – zapracovanie návratnej finančnej výpomoci
6. TE-882/2020 Návrh na zmenu rozpočtu príspevkovej organizácie COMORRA SERVIS na rok 2020
7. TE 899/2020 Hracia zostava pre najmenších návštevníkov Termálneho kúpaliska v Komárne CS
8. TE 888/2020 Návrh na zmenu programového rozpočtu mesta Komárno na rok 2020 Civilná obrana, požiarňa ochrana a údržba
9. TE-889/2020 Financovanie projektu CULTPLAY "Cezhraničný turistický park" – Dodatok č. 4 k Zmluve o úvere č. 3005/18/022
10. TE-896/2020 Financovanie projektu Interreg SKHU/1601/2.2.1/359 Kn-Kn Impro Trans
11. TE-716/2020 VZN parkovanie
12. TE-898/2020 Návrh - Všeobecne záväzné nariadenie mesta Komárno č./2020, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. číslo 17/2012 o miestnych daniach za psa, za užívanie verejného priestranstva, za ubytovanie, za predajné automaty, za nevýherné hracie prístroje, v znení VZN č. 16/2015, 21/2015, 13/2017 a 9/2019
13. TE-897/2020 Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Komárno č./2020 o dani za vjazd a zotrvanie motorového vozidla v historickej časti mesta
14. TE-894/2020 Návrh na zmenu Programového rozpočtu Mesta Komárno na rok 2020 Program 4.2 Komunálny odbor - Nákup kontajnerov
15. Majetkovo -právne záležitosti
16. TE-904/2020 ZS normatíva-upresnenie
17. TE-905/2020 prepoc udajov k 15.9.2020
18. TE-906/2020 zmena rozpočtu SKD HN
19. TE-902/2020 projekt ZS Eotvosa
20. TE-903/2020 projekt ZS Komenskeho
21. TE-922/2020 projekt MS mieru
22. TE-923/2020 RO
23. Informatívna správa o verejných obstarávaní mesta Komárno za 3.Q 2020
24. Záver

Program:

1. Otvorenie
2. TE-891/2020 Návrh na zmenu programového .rozpočtu ZPS
3. TE-920/2020 Calor – kapitálizácia
4. TE-800/2020 CALOR, s.r.o. - Podnikateľský plán spoločnosti na rok 2021



5. TE-887/2020 Zmena programového rozpočtu – zapracovanie návratnej finančnej výpomoci
6. TE-882/2020 Návrh na zmenu rozpočtu príspevkovej organizácie COMORRA SERVIS na rok 2020
7. TE 899/2020 Hracia zostava pre najmenších návštevníkov Termálneho kúpaliska v Komárne CS
8. TE 888/2020 Návrh na zmenu programového rozpočtu mesta Komárno na rok 2020 Civilná obrana, požiarna ochrana a údržba
9. TE-889/2020 Financovanie projektu CULTPLAY "Cezhraničný turistický park" – Dodatok č. 4 k Zmluve o úvere č. 3005/18/022
10. TE-896/2020 Financovanie projektu Interreg SKHU/1601/2.2.1/359 Kn-Kn Impro Trans
11. TE-716/2020 VZN parkovanie
12. TE-898/2020 Návrh - Všeobecne záväzné nariadenie mesta Komárno č. .../2020, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. číslo 17/2012 o miestnych daniach za psa, za užívanie verejného priestranstva, za ubytovanie, za predajné automaty, za nevýherné hracie prístroje, v znení VZN č. 16/2015, 21/2015, 13/2017 a 9/2019
13. TE-897/2020 Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Komárno č. .../2020 o dani za vjazd a zotrvanie motorového vozidla v historickej časti mesta
14. TE-894/2020 Návrh na zmenu Programového rozpočtu Mesta Komárno na rok 2020 Program 4.2 Komunálny odbor - Nákup kontajnerov
15. Majetkovo -právne záležitosti
16. TE-904/2020 ZS normativa-upresnenie
17. TE-905/2020 prepoc udajov k 15.9.2020
18. TE-906/2020 zmena rozpoctu SKD HN
19. TE-902/2020 projekt ZS Eotvosa
20. TE-903/2020 projekt ZS Komenskeho
21. TE-922/2020 projekt MS mieru
22. TE-923/2020 RO
23. Informatívna správa o verejných obstarávaníach mesta Komárno za 3.Q 2020
24. TE -.../2020 Ponuka na uzatvorenie darovacej zmluvy MV SR – Mesto Komárno
25. Záver

1. Otvorenie

Predseda finančnej komisie Mgr. Patrik Ruman otvoril zasadnutie finančnej komisie o 12:00 hod.

Na žiadosť prednostky úradu bol navrhnutý nový bod programu :

Darovacia zmluva MV SR – Mesto KN

Hlasovanie o zaradení bodu: 6-0-0

Hlasovanie o celom programe : 6-0-0

Program:

2. TE-891/2020 Návrh na zmenu programového .rozpočtu ZPS

Hlasovanie komisie: 6-0-0

Materiál predkladala Mgr. Hedviga Polgárová, riaditeľka rozpočtovej organizácie mesta.



3. TE-920/2020 Calor – kapitálizácia
Hlasovanie komisie: 5-0-1

Materiál predkladal Ing. Béla Balogh konateľ spoločnosti CALOR, s.r.o..

4. TE-800/2020 CALOR, s.r.o. - Podnikateľský plán spoločnosti na rok 2021
Hlasovanie komisie: 4-0-2

Materiál predkladal Ing. Béla Balogh konateľ spoločnosti CALOR, s.r.o.. Pri prejednaní boli nastolené otázky, ktoré sa týkali prípadnej potreby zvýšenia osobných nákladov, nákladov na opravy,.... Na otázky zodpovedal konateľ.

5. TE-887/2020 Zmena programového rozpočtu – zapracovanie návratnej finančnej výpomoci
Hlasovanie komisie: 5-0-1

Materiál predkladal Ing. Kóňa Bohumír, vedúci odboru ekonomiky a financovania. Skonštatoval, že UMZ č. 915/2020 zo dňa 17. septembra 2020 bolo schválené prijatie návratnej finančnej výpomoci poskytovanej v súlade s § 13 a nasl. Zákona č. 523/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p. a § 262 ods. 1 v spojení s 269 ods. 2 Obchodného zákonníka pre mesto Komárno na rok 2020 vo výške 686 203,00 eur, ktoré bolo pripísané na účet mesta dňa 08.10.2020.

V zmysle tohto uznesenia sa predkladá kompletná zmena Programového rozpočtu Mesta Komárno na rok 2020, so zapracovaním príjmu návratnej finančnej výpomoci a znížením ďalších príjmových položiek rozpočtu, ktoré sa neplnia v dôsledku pandémie.

P. Szabó- požadoval vysvetliť podmienky čerpania, dôvod zníženia niektorých príjmov mesta, nevidí úsporné opatrenia na strane bežných výdavkov, zdôraznil, že je to úver, ktorý bude potrebné vrátiť a v materiáli postrádal konštatovanie, že bude hospodársky prebytok za rok 2020, ktorý bude využitý v nasledujúcom roku na investície. Taktiež konštatoval, že úverové prostriedky by sa mali využívať výhradne na kapitálové výdavky. Ing. Kóňa vysvetlil, že teraz sa neschvaľuje prijatie úveru, ten už bol schválený MZ, ale jeho využitie, taktiež potvrdil, že tieto prostriedky sa môžu využiť v roku 2020 na bežné a aj kapitálové výdavky, vysvetlil príčiny zníženia niektorých príjmov.

P.Csicsó – súhlasil, že je potrebné aj v oblasti príjmov byť opatrný, nakoľko môže ešte prísť k ďalšiemu zníženiu vplyvom opatrení vlády.

6. TE-882/2020 Návrh na zmenu rozpočtu príspevkovej organizácie COMORRA SERVIS na rok 2020
Hlasovanie komisie: 6-0-0

Materiál predkladal Ing. Pál Banai Tóth, PhD. riaditeľ COMORRA SERVIS a Ing. Bohumír Kóňa vedúci OEaF.



- 7. TE 899/2020 Hracia zostava pre najmenších návštevníkov Termálneho kúpaliska v Komárne CS**
Hlasovanie komisie: 6-0-0

Materiál predkladal Ing. Pál Banai Tóth, PhD. riaditeľ COMORRA SERVIS.

- 8. TE 888/2020 Návrh na zmenu programového rozpočtu mesta Komárno na rok 2020 - Civilná obrana, požiarne ochrana a údržba**
Hlasovanie komisie: 5-0-0

Materiál predkladala PhDr. Ingrid Szabó, prednostka.
V komisií odznali otázky, ktoré sa týkali fy KN smart servis.

- 9. TE-889/2020 Financovanie projektu CULTPLAY "Cezhraničný turistický park" – Dodatok č. 4 k Zmluve o úvere č. 3005/18/022**
Hlasovanie komisie: 6-0-0

Materiál predkladala PhDr. Ingrid Szabó, prednostka.
P. Szabó - vyslovil otázku či posunutie projektu v KN neovplyvní aj ostatných partnerov projektu, požadoval vysvetlenie prečo v Komárne je to takto oneskorené a požadoval kompletnú analýzu príčin oneskoreného postupu v realizácii projektu oproti ostatným členom projektu.

- 10. TE-896/2020 Financovanie projektu Interreg SKHU/1601/2.2.1/359 Kn-Kn Impro Trans**
Hlasovanie komisie: 6-0-0

Materiál predkladal Ing. Bohumír Kóňa vedúci odboru ekonomiky a financovania.

- 11. TE-716/2020 VZN parkovanie**

Materiál predkladala PhDr. Ingrid Szabó prednostka MsÚ a viceprimátor JUDr. Tamás Varga.

Hlasovanie komisie o doplnení uznesenia : 6-0-0

Doplnenie uznesenia: Žiada primátora mesta predložiť po ukončení roka 2020 štatistiku využívania 1- hodinového bezplatného parkovania a do VZN v novom roku pripraviť návrh na prípadné doplnenie VZN s cieľom zvýhodnenia abonentov.

Hlasovanie komisie o celom – doplnenom uznesení: 6-0-0

Komisia požadovala doplniť prílohy k materiálu o pôvodný text VZN a aj o verziu s vyznačením zmien oproti teraz platnému VZN. Bola vznesená požiadavka do budúcnosti zvýhodniť abonentov napr. o vyhradené parkoviská, zaviesť bezplatné ½ alebo hodinové parkovanie na všetkých zónach parkovania.

- 12. TE-898/2020 Návrh - Všeobecne záväzné nariadenie mesta Komárno č. .../2020, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. číslo 17/2012 o miestnych daniach za psa, za užívanie verejného priestranstva, za ubytovanie, za predajné automaty, za nevýherné hracie prístroje, v znení VZN č. 16/2015, 21/2015, 13/2017 a 9/2019**
Hlasovanie komisie: 6-0-0

Materiál predkladal JUDr. Tamás Varga viceprimátor mesta



- 13. TE-897/2020 Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Komárno č. .../2020 o dani za vjazd a zotrvanie motorového vozidla v historickej časti mesta**
Hlasovanie komisie: 6-0-0

Materiál predkladal JUDr. Tamás Varga viceprimátor mesta.

- 14. TE-894/2020 Návrh na zmenu Programového rozpočtu Mesta Komárno na rok 2020**
Program 4.2 Komunálny odbor - Nákup kontajnerov
Hlasovanie komisie: 6-0-0

Materiál predkladal JUDr. Tamás Varga viceprimátor mesta.

P. Szabó - požadoval doplniť údaje koľko sa čerpalo na nákup kontajnerov za obdobie 2015 až 2020.

P. Dubány - pýtal sa, či je v tejto suma uvažované aj s nákupom kontajnerov na zber kuchynského odpadu.

- 15. Majetkovo -právne záležitosti**

Materiál predkladala PhDr. Ingrid Szabó, prednostka MsÚ..

- 15.1. TE-842/2020 Židek Viliam osobitný zreteľ**

Hlasovanie komisie: 6-0-0

- 15.2. TE-868/2020 Centrum pedagogicko-psychologického poradenstva a prevencie**
Prenájom NBP

Hlasovanie komisie: 5-0-0

- 15.3. TE-845/2020 Animátori nájom**

Hlasovanie komisie: 5-0-0

- 15.4. TE-909/2020 IMMO-MEM, s.r.o predaj**

Hlasovanie komisie: 6-0-0

- 15.5. TE-910/2020 POPGRO s.r.o. - predaj pozemku**

Hlasovanie komisie: nebolo

Na základe požiadavky žiadateľa bol materiál stiahnutý z rokovania.

- 15.6. TE-911/2020 Takáč Peter - predaj pozemku**

Hlasovanie komisie o pozmeňujúcom návrhu : 5-0-1

Pozmeňujúci návrh : Predaj za 100% BDU

Bola vznesená požiadavka, aby MsÚ preveril prípadný záujem o kúpu aj ostatných užívateľov pozemku resp. možných užívateľov.

- 15.7. TE-912/2020 Viček Erik predaj pozemku**

Hlasovanie komisie: alt. č. 1 – neschvaľuje 5-0-1

Komisia požaduje, aby MsU predložil koncepčný materiál o možnosti budovania poschodových parkovacích stojísk na vybraných lokalitách, záchytné parkoviská,....



15.8. TE-684/2020 Fábry Gabriela predaj pozemku

Hlasovanie komisie: predaj pozemkov : 6-0-0

vyhlásenie VOS na predaj nehnuteľnosti bez pozemkov za vyvolávaciu cenu 77.000.- eur: 6-0-0

15.9. TE-913/2020 Farkas František - predaj pozemku

Hlasovanie komisie: alt č.1 100% BDÚ + 2 roky za neoprávnené užívanie : 6-0-0

15.10. TE-914/2020 JORD, Tóth Cs.- predaj pozemku

Hlasovanie komisie:alt č.1 neschvaľuje : 5-0-0

15.11. TE-886/2020 Cedzo Rudolf predaj p.č.1710-537

Hlasovanie komisie: 5-0-0

15.12. TE-915/2020 FRANKOVKA - prenájom NBP

Hlasovanie komisie: nedoporučuje : 5-0-0

15.13. TE-916/2020 Győriová Viktória prenájom pozemku

Hlasovanie komisie: 1-0-5

Komisia požaduje, aby bolo koncepcne riešené ako sa bude postupovať s takýmito búdami - stánkami v budúcnosti.

15.14. TE-917/2020 Horáčková – prenájom

Hlasovanie komisie: alt č.1 neschvaľuje : 6-0-0

15.15. TE-649/2020 IKEA orná pôda prenájom

Hlasovanie komisie: alt č.1 neschvaľuje : 5-0-1

15.16. TE-893/2020 Ruzicska orná pôda prenájom

Hlasovanie komisie: alt č.1 schvaľuje : 5-0-1

15.17. TE-804/2020 DM fun s.r.o. prenájom pozemku

Hlasovanie komisie: alt č.1 : 5-0-1

P. Szabó a p. Dubány – dopytovali sa, či uvedená stavba je legálne postavená, aby mesto nedávalo súhlas na „čiernu stavbu“

Na danú otázku nebola odpoveď.

Bolo požadované, aby do dôvodovej správy bolo doplnené vysvetlenie k 15% BDÚ.

15.18. TE-843/2020Bona-ex prenájom pozemku

Hlasovanie komisie: alt č.1 : 5-0-1

Bolo požadované, aby do dôvodovej správy bolo doplnené vysvetlenie k 15% BDÚ.

15.19. TE-885/2020_Kešiar Csaba prenájom NBP

Hlasovanie komisie: na predložené uznesenie : 0-5-1

návrh na nové uznesenie: „neschvaľuje,, 6-0-0 /doplniť do materiálu /

15.20. TE-918/2020 Hájasová-H+H KVASIARENĚ výpožička



Hlasovanie komisie: schvaľuje : 1-0-6

Odznel názor, že by bolo vhodné súčasne v danej križovatke riešiť aj odvod dažďovej vody.

15.21. TE-883/2020 ZD, a.s. - p.č. 1001vecné bremeno

Hlasovanie komisie: 7-0-0

15.22. TE-919/2020 SABARIA s.r.o._ZBZVB

Hlasovanie komisie: 7-0-0

15.23. TE-849/2020 Letné sezónne terasy

Hlasovanie komisie: DM fun : 4-1-1

Bona ex : 3-0-3

15.24. TE-848/2020 Celoročné terasy

Hlasovanie komisie: 4-0-2

16. TE-904/2020 ZS normativa- upresnenie

Hlasovanie komisie: posunutie materiálu na rokovanie Rady mesta : 7-0-0

Materiál predkladal Mgr. János Bajkai – vedúci odboru školstva, kultúry a športu.

17. TE-905/2020 prepoč. údajov k 15.9.2020

Hlasovanie komisie: 7-0-0

Materiál predkladal Mgr. János Bajkai – vedúci odboru školstva, kultúry a športu.

18. TE-906/2020 zmena rozpočtu ŠKD HN

Hlasovanie komisie: 7-0-0

Materiál predkladal Mgr. János Bajkai – vedúci odboru školstva, kultúry a športu.

19. TE-902/2020 projekt ZŠ Eotvosa

Hlasovanie komisie: posunutie materiálu na rokovanie Rady mesta: 6-0-0

Materiál predkladal Mgr. János Bajkai – vedúci odboru školstva, kultúry a športu.

20. TE-903/2020 projekt ZŠ Komenskeho

Hlasovanie komisie: posunutie materiálu na rokovanie Rady mesta: 6-0-0

Materiál predkladal Mgr. János Bajkai – vedúci odboru školstva, kultúry a športu.



21. TE-922/2020 projekt MŠ mieru

Hlasovanie komisie: posunutie materiálu na rokovanie Rady mesta: 6-0-0

Materiál predkladal Mgr. János Bajkai – vedúci odboru školstva, kultúry a športu.

22. TE-923/2020 RO

Hlasovanie komisie: 6-0-0

Materiál predkladal Mgr. János Bajkai – vedúci odboru školstva, kultúry a športu.

23. Informatívna správa o verejných obstarávaníach mesta Komárno za 3.Q 2020

Hlasovanie komisie: 4-0-1

Materiál predkladala PhDr. Ingrid Szabó, prednostka MsÚ..

24. TE -.../2020 Ponuka na uzatvorenie darovacej zmluvy MV SR – Mesto Komárno

Hlasovanie komisie : 4-0-2

25. Záver

Mgr. Patrik Ruman poďakoval všetkým prítomným a ukončil rokovanie finančnej komisie o 14.40 hod.

Vypracoval: Ing. Bohumír Kóňa

Mgr. Zuzana Molnárová

V Komárne, 14.10.2020

Schvaľuje:

.....
Mgr. Patrik Ruman
predseda finančnej komisie