



Deň zasadnutia FK / PB napja: 25.11.2020

Zápisnica zo zasadnutia finančnej komisie dňa 25.11.2020
A pénzügyi bizottság 2020.10.14-i ülésének beszámolója

Zodpovedný predkladateľ/ Felelős előterjesztő	Mgr. Patrik Ruman Predseda finančnej komisie A pénzügyi bizottság elnöke
Vypracoval / Témafelelős	Ing. Bohumír Kóňa

Odborná komisia/ Véleményező szakbizottság	Dátum/dátum
Finančná komisia – Pénzügyi Bizottság	25.11.2020
Mestská rada/ Városi Tanács	02.12.2020
Mestské zastupiteľstvo	10.12.2020

Prílohy - Mellékletek:

1.	Prezenčná listina
----	-------------------



Zápisnica č. TE -978/2020 zo zasadnutia Finančnej komisie dňa 25.11.2020

Prítomní podľa prezenčnej listiny zo dňa 25.11.2020

1. Otvorenie
2. TE-949/2020 MsKS - zmena rozpočtu poistné a FP minulých rokov rok 2020
3. TE-890/2020 - Návrh na zmenu programového rozpočtu mesta Komárno rok 2020 - opatrovateľská služba
4. TE-945/2020 - Návrh na zmenu programového rozpočtu mesta Komárno rok 2020 – TsP
5. TE/958/2020 ZPS zmena rozpočtu odmeny
6. TE 953/2020 Návrh na aktualizovanie pravidiel verejného obstarávania v meste Komárno
7. TE 960/2020 Nemocnica AGEL Komárno s. r. o. – Žiadosť o pokračovanie nájmu bytov
8. TE-972/2020 Návrh zmeny PR rozpočtu Interreg 2020
9. TE-956/2020 Návrh na vyradenie nevymožiteľných pohľadávok
10. TE-947/2020 - Návrh Komunitného plánu sociálnych služieb mesta Komárno na roky 2021-2025
11. TE-946/2020 - Návrh VZN č.11/2020 o sociálnych službách poskytovaných Mestom Komárno, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č.8/2017, č. 4/2019 a č. 14/2019
12. TE-955/2020 Kontokorent na rok 2021
13. TE-803/2020 COMORRA SERVIS – Podnikateľský plán organizácie na rok 2021
14. TE-950/2020 Návrh PR rozpočtu mesta Komárno na roky 2021-2023
15. TE-800/2020 CALOR, s.r.o. - Podnikateľský plán spoločnosti na rok 2021
16. TE-802/2020 COM-MÉDIA, spol. s r.o. – Podnikateľský plán spoločnosti na rok 2021
17. TE-961/2020 ZPS Návrh rozpočtu 2021-2023
18. TE-977/2020 Rozpočet COMORRA SERVIS 2021-2023
19. TE-951/2020 MsKS Návrh rozpočtu 2021-2023
20. TE-974/2020 Realizácia projektu Realizácia projektu „Pomáhajúce profesie v edukácii detí a žiakov II“ v Základnej škole Ul. pohraničná 39, Komárno
21. TE-975/2020 Návrh na pridelenie finančných prostriedkov z projektu Realizácia projektu „Pomáhajúce profesie v edukácii detí a žiakov II“ – ZŠ s VJM, Eötvösova ul. 39, Komárno
22. TE-976/2020 Návrh na zmenu rozpočtu – ZŠ J. A. Komenského Komárno
23. Majetkovo -právne záležitosti
24. Záver

1. Otvorenie

Predseda finančnej komisie Mgr. Patrik Ruman otvoril zasadnutie finančnej komisie o 13:00 hod.

P. Ruman :Bola vznesená požiadavka na doplnenie programu :

MsKS- žiadosť o dotáciu od zriaďovateľa vo výške 5.000.- eur na rok 2020

Návrh – aby bod TE-800/2020 Calor – podnikateľský plán na rok 2021-bol rokovaný od 16.00 hod

Návrh – aby bod TE-953/2020 VO – návrh na zmenu – bol rokovaný od 16,30 hod

Hlasovanie o zmenách a doplnení programu : 6-0-0



Hlasovanie o celom programe : 6-0-0

Program:

1. Otvorenie
2. TE-949/2020 MsKS - zmena rozpočtu poisťovní a FP minulých rokov rok 2020
3. TE-890/2020 - Návrh na zmenu programového rozpočtu mesta Komárno rok 2020 - opatrovateľská služba
4. TE-945/2020 - Návrh na zmenu programového rozpočtu mesta Komárno rok 2020 – TsP
5. TE/958/2020 ZPS zmena rozpočtu odmeny
6. TE 953/2020 Návrh na aktualizovanie pravidiel verejného obstarávania v meste Komárno
7. TE 960/2020 Nemocnica AGEL Komárno s. r. o. – Žiadosť o pokračovanie nájmu bytov
8. TE-972/2020 Návrh zmeny PR rozpočtu Interreg 2020
9. TE-956/2020 Návrh na vyradenie nevymožiteľných pohľadávok
10. TE-947/2020 - Návrh Komunitného plánu sociálnych služieb mesta Komárno na roky 2021-2025
11. TE-946/2020 - Návrh VZN č.11/2020 o sociálnych službách poskytovaných Mestom Komárno, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č.8/2017, č. 4/2019 a č. 14/2019
12. TE-955/2020 Kontokorent na rok 2021
13. TE-803/2020 COMORRA SERVIS – Podnikateľský plán organizácie na rok 2021
14. TE-950/2020 Návrh PR rozpočtu mesta Komárno na roky 2021-2023
15. TE-800/2020 CALOR, s.r.o. - Podnikateľský plán spoločnosti na rok 2021
16. TE-802/2020 COM-MÉDIA, spol. s r.o. – Podnikateľský plán spoločnosti na rok 2021
17. TE-961/2020 ZPS Návrh rozpočtu 2021-2023
18. TE-977/2020 Rozpočet COMORRA SERVIS 2021-2023
19. TE-951/2020 MsKS Návrh rozpočtu 2021-2023
20. TE-974/2020 Realizácia projektu Realizácia projektu „Pomáhajúce profesie v edukácii detí a žiakov II“ v Základnej škole Ul. pohraničná 39, Komárno
21. TE-975/2020 Návrh na pridelenie finančných prostriedkov z projektu Realizácia projektu „Pomáhajúce profesie v edukácii detí a žiakov II“ – ZŠ s VJM, Eötvösova ul. 39, Komárno
22. TE-976/2020 Návrh na zmenu rozpočtu – ZŠ J. A. Komenského Komárno
23. Majetkovo -právne záležitosti
24. TE-984/2020 Návrh na zmenu rozpočtu -MsKS- žiadosť o dotáciu na rok 2020
25. Záver

Program:

- 2. TE-949/2020 MsKS - zmena rozpočtu poisťovní a FP minulých rokov rok 2020**
Hlasovanie komisie: 6-0-0

Materiál predkladal Mgr. Art. Róbert Lakatos riaditeľ príspevkovej organizácie.



3. TE-890/2020 - Návrh na zmenu programového rozpočtu mesta Komárno rok 2020 - opatrovateľská služba

Hlasovanie komisie: 6-0-0

Komisia požaduje predložiť detailnú analýzu v prípade, že projekt bude pokračovať a to v prípade predĺženia zmluvy v roku 2021, respektíve ak sa mesto KN bude uchádzať o granty v novom projekte "Opatrovateľská služba".

Materiál predkladal Mgr. János Bajkai vedúci OŠŠaS.

P. Ruman – dal na zváženie predkladateľovi, aby sa zhodnotil celkový zmysel tejto činnosti, vysokú finančnú nákladovosť, a doporučil, aby pri predkladaní žiadosti o predĺženie projektu v 5-2021 bola celá táto problematika podrobne zhodnotená a zanalyzovaná, bola prehodnotená stratégia cenotvorby za službu od klientov, počet pracovníkov - opatrovateľky,...

P. Csicsó - upozornil, že v tejto oblasti môže dochádzať aj k zneužitiu sociálnej starostlivosti zo strany klientov

P. Szabó – upozornil na vysoké finančné náklady na túto činnosť, neporovnateľne vyššie ako na starostlivosť v ZpS- kde je 24 - hodinová starostlivosť

4. TE-945/2020 - Návrh na zmenu programového rozpočtu mesta Komárno rok 2020 – TsP

Hlasovanie komisie: 6-0-0

Komisia požaduje predložiť detailnú analýzu v prípade, že projekt bude pokračovať a to v prípade predĺženia zmluvy v roku 2021, respektíve ak sa mesto KN bude uchádzať o granty v novom projekte "Terénna sociálna práca".

Materiál predkladal vedúci Odboru školstva, sociálnych vecí, kultúry a športu.

O 13.45 hod prišiel p. Molnár.

5. TE/958/2020 ZPS zmena rozpočtu odmeny

Hlasovanie komisie: 7-0-0

Materiál predkladala PhDr. Mgr. Hedviga Polgárová riaditeľka zariadenia, kde žiada o odsúhlasenie presunu rozpočtových prostriedkov Zariadenia pre seniorov Komárno vo výške 35 146 eur. Zároveň dala informáciu o súčasnej pandemickej situácii v ZpS.

P. Ruman + P. Szabó – pochválili riaditeľku za dobré finančné riadenie zariadenia, za postupné zvyšovanie príjmov zo ŠR

P. Molnár – pýtal sa na stav možnosti zmeny vykurovania nehnuteľností

6. TE 953/2020 Návrh na aktualizovanie pravidiel verejného obstarávania v meste Komárno

Hlasovanie komisie: posunutie na ďalšie rokovanie: 5-0-0 s podmienkami:

- prepracovať dôvodovú správu, doplniť, vysvetliť, overiť právnu čistotu uznesenia, prepracovať návrh na uznesenie, doplniť požiadavku na aktualizáciu OS o VO a návrh predložiť na rokovanie MZ

Materiál predkladal Ing. Attila Kulcsár Szabó vedúci Odboru rozvoja a životného prostredia a prednostka MsÚ PhDr. Szabo Ingrid.



P. Lopata- predniesol vysvetlenie zmien zákona a predložil v písomnej podobe prehľad o možnostiach postupu pri VO. Doporučoval aktualizovať OS o VO.
Primátor mesta Mgr. Béla Keszegh – upozornil, že má obavu o politizácií tejto oblasti a pritom ide o zosúladenie zmien zákona s praktickou realizáciou uznesenia z roku 2011 o povinnom používaní elektronickej aukcie.
P. Szabó – doporučoval upresniť dôvodovú správu, vysvetliť podrobne potrebu zmien postupu pri VO a tiež potrebu aktualizácie OS o VO.

7. TE 960/2020 Nemocnica AGEL Komárno s. r. o. – Žiadosť o pokračovanie nájmu bytov

Hlasovanie komisie: 6-0-0

Materiál predkladala PhDr. Ingrid Szabó, prednostka. Nemocnica AGEL Komárno s. r. o. so sídlom: Mederčská 39, 945 05 Komárno, IČO: 50 828 371 žiada o prenájom dvojizbových bytov, ktoré sú vo vlastníctve mesta Komárno.

8. TE-972/2020 Návrh zmeny PR rozpočtu Interreg 2020

Hlasovanie komisie: 6-0-0

Materiál predkladal Mgr. János Bajkai, vedúci Odboru školstva, sociálnych vecí, kultúry a športu.

Mesto Komárno podalo žiadosť o dotáciu do programu medzinárodnej spolupráce Interreg SK HU, ktorá bola úspešná a je k nej nutná spoluúčasť. V zmysle uvedeného je potrebná zmena Programového rozpočtu na rok 2020, presun rozpočtovaných prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu.

9. TE-956/2020 Návrh na vyradenie nevyžiteľných pohľadávok

Hlasovanie komisie: 7-0-0

Materiál predkladala PhDr. Ingrid Szabó, prednostka.

Vo svojej dôvodovej správe žiadajú v zmysle VZN Mesta Komárno číslo 3/2003 o zásadách hospodárenia s majetkom mesta § 9 bod b) žiadame o schválenie vyradenia pohľadávok z účtovnej evidencie 318 21 – Nájomné za mestské byty – agenda.

P. Szabó - upozornil na zlú a nedostatočnú starostlivosť o vymáhanie nedoplatkov za nájomné bytov v minulosti, dlžné sumy sú veľmi vysoké - malo sa tomu predísť skorším riešením

10. TE-947/2020 - Návrh Komunitného plánu sociálnych služieb mesta Komárno na roky 2021-2025

Hlasovanie komisie: 6-0-0

Materiál predkladal Mgr. János Bajkai vedúci Odboru školstva, sociálnych vecí, kultúry a športu.

11. TE-946/2020 - Návrh VZN č.11/2020 o sociálnych službách poskytovaných Mestom Komárno, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č.8/2017, č. 4/2019 a č. 14/2019

Hlasovanie komisie: 7-0-0

Materiál predkladal Mgr. János Bajkai vedúci Odboru školstva, sociálnych vecí, kultúry a športu. Uviedol, že po prijatí VZN sa príjmy mesta zvýšia o 49.000.- eur.



12. TE-955/2020 Kontokorent na rok 2021

Hlasovanie komisie: 7-0-0

Materiál predkladal Ing. Bohumír Kóňa vedúci OEaF.

MsÚ Komárno predkladá návrh na prijatie kontokorentného úveru pre Mesto Komárno na rok 2021 vo výške 500 000,00 eur. Kontokorentný úver bude splatený do konca kalendárneho roka 2021 z bežných príjmov rozpočtu Mesta Komárno.

Ako predkladateľ materiálu dal do pozornosti vyhodnotenie ponúk od bánk a spôsobom zohľadnenia predpokladanej dĺžky čerpania úveru. Po zohľadnení predpokladu, že KTÚ sa nebude čerpať v plnej výške viac ako 10 mesiacov, ponuka z OTP sa javí ako výhodnejšie. Preto predložil návrh na akceptovanie vyhodnotenia podľa variantu 2 (B) - a ako najvýhodnejšiu ponuku z banky OTP, kde sa možnosť čerpania dohodne podpisom doplnku.

P. Ruman - overil si, že ponuka je bez požiadavky na zabezpečenie blanko zmenkou.

13. TE-803/2020 COMORRA SERVIS – Podnikateľský plán organizácie na rok 2021

Hlasovanie komisie: 6-0-0

Materiál predkladal Ing. Bohumír Kóňa poverený riaditeľ Comorra Servis.

P. Szabó - otázky na postup prevádzky Hotelu Panoráma a ATC, prečo sa realizácia prestavby štadióna posúva a tým je neistý systém prevádzky týchto zariadení

P. Ruman – vidí ako riziko využívania parkovacieho systému počas prípadnej pandémie, požadoval, aby prebehli rokovania s partnerom prevádzky a údržby automatov za účelom zníženia nákladov

P. Kóňa – vysvetlil, že tieto činnosti sú zazmluvnené na 10 rokov, ale rokovania zabezpečí

14. TE-950/2020 Návrh PR rozpočtu mesta Komárno na roky 2021-2023

Hlasovanie komisie: o celom rozpočte : 4-0-3

Pozmeňujúce návrhy p. Szabóa :

a/ zvýšiť položku „školenia „ pracovníkov MsÚ o + 1.500.- eur

znižiť položku „špeciálne služby , právnik „ o – 1.500.- eur

Hlasovanie komisie : 6-0-1

b/ zvýšiť položku „školenia útvaru hlavného kontrolóra „ o + 600.- eur

znižiť položku „špeciálne služby , právnik „ p – 600.- eur

Hlasovanie komisie : 4-2-1

c/ zvýšiť položku – podpora cestovného ruchu / 5.8/ o + 10.000.- eur

**zvýšiť príjem za pohľadávky z minulých období- vymáhanie o + 10.000.- eur/
z 250.000.- eur na 260.000.- eur /**

Hlasovanie komisie : 6-0-1

Materiál predkladal Ing. Bohumír Kóňa vedúci OEaF. – informoval, že v položke miezd pre MŠ bude ešte korekcia smerom hore - suma cca 20.000.- eur

P. Ruman, P. Csicsó - poďakovali za prácu v tomto období pre pracovníčky rozpočtu

P. Ruman – podporuje vyradenie položky rezerva pre poslancov ako nesystémové a podporuje prednostne dohodu o investovaní väčšej investície pred viacerými malými

P. Kulcsár – podporil rozpočet za KO – čísla považuje za reálne nastavené na túto oblasť



P. Szabó - vyjadril pochvalu, že rozpočet je, že bude možnosť sa hlásiť k projektom....ale vyjadril tiež názor, že mu chýba koncepcnosť najmä v investíciách, upozornil na zvyšovanie DPFO v minulosti - a nevyužitie tej situácie na vytváranie rezerv na horšie časy - ktoré teraz nastali. Vyjadril názor, že je málo prostriedkov na rozvoj mesta a na investície. Podľa jeho názoru je rozpočet na KO reálny, ale príjmy za KO sú podľa neho nedostatočné a bolo by potrebné zvýšiť poplatok za KO, aby príjmová časť rozpočtu pokrývala aj výdavky na túto činnosť. Taktiež - upozornil na vysoké náklady mesta v prospech cirkevných škôl a ZUŠ a doporučil rokovať s okolitými obcami o podieľaní sa na tejto činnosti. Predložil tri návrhy na zmenu rozpočtu - vid' vyššie aj s hlasovaním.

P. Korpás – upozornil, že v návrhu rozpočtu nie je vytvorená rezerva na realizáciu prípadných opatrení vyplývajúcich z auditu kybernetickej bezpečnosti.

P. Dubány – mal názor, že kapitálové príjmy sa využívajú aj na iné účely ako kapitálové výdaje, vyjadril názor, že možno efektívnosť práce úradu nemusí byť najlepšia aj používaním nevhodného informačného systému

P. Molnár – informoval sa na dôvod umiestnenia kompostárne v Hadovciach a navrhoval využívať na potrebné investície aj vlastné zdroje a nečakať stále na dotácie.

P. Kóňa – na všetky otázky odpovedal, vysvetlil, vylúčil využívanie KP na iné účely ako KV, aj keď to súčasná legislatíva umožňuje. Vyjadril sa aj k navrhovaným pozmeňujúcim návrhom.

Z rokovania odišli : p. Csicsó , p. Molnár

15. TE-800/2020 CALOR, s.r.o. - Podnikateľský plán spoločnosti na rok 2021

Hlasovanie komisie: 5-0-0

Materiál predkladal Ing. Béla Balogh konateľ spoločnosti.

P. Dubány – prisľúbil vypracovanie odborného stanoviska k problematike a materiál bude doplnený k materiálom do Rady mesta. Podporuje prevzatie kotolní škôl do gescie Calor.

P. Szabó, p. Ruman – otázky na stav kotolní ,požadujú pripraviť odovzdávacie - preberacie protokoly

Primátor mesta Mgr. Béla Keszegh – doplnil informácie, že sa vždy jedná o náklady škôl, upozornil, že je potrebné a nutné dbať na bezpečnosť prevádzkovania kotolní a aby to vykonávali odborne spôsobilé osoby – čo jednotlivé školy vedia zabezpečovať veľmi ťažko. Každé rozhodnutie o postupe požaduje podložiť relevantnými analýzami, číslami o výhodnosti....

P. Korpás - podporuje zmenu vykurovania v ZpS

P. Knirs - podporuje obnovu jednotlivých kotlov, prinesú efektívnosť a úspory

16. TE-802/2020 COM-MÉDIA, spol. s r.o. – Podnikateľský plán spoločnosti na rok 2021

Hlasovanie komisie: 5-0-0

Materiál predkladal Peter Czékus konateľ spoločnosti. Uviedol, že plánovaná investícia v roku 2020 bude včas realizovaná, od 1.1.2021 bude možnosť zabezpečovať vysielanie v HD kvalite na 43-tom kanály .

Komisiou bolo požadované doplniť materiály o stanovisko DR.



17. TE-961/2020 ZPS Návrh rozpočtu 2021-2023

Hlasovanie komisie: 7-0-0

Materiál predkladala PhDr. Mgr. Hedviga Polgárová riaditeľka zariadenia

18. TE-977/2020 Rozpočet COMORRA SERVIS 2021-2023

Hlasovanie komisie: 5-0-0

Materiál predkladal Ing. Bohumír Kóňa poverený riaditeľ Comorra Servis.

19. TE-951/2020 MsKS Návrh rozpočtu 2021-2023

Hlasovanie komisie: 6-0-0

Materiál predkladal Mgr. Art. Róbert Lakatos riaditeľ príspevkovej organizácie.

Komisiou bolo doporučené, aby plnenie príjmov spoločnosti bolo sledované priebežne a opatrenia na prípadnú korekciu vo výdavkovej časti je potrebné vykonávať pružne.

20. TE-974/2020 Realizácia projektu Realizácia projektu „Pomáhajúce profesie v edukácii detí a žiakov II“ v Základnej škole Ul. pohraničná 39, Komárno

Hlasovanie komisie: 5-0-0

Materiál predkladal Mgr. János Bajkai vedúci Odboru školstva, sociálnych vecí, kultúry a športu.

21. TE-975/2020 Návrh na pridelenie finančných prostriedkov z projektu Realizácia projektu „Pomáhajúce profesie v edukácii detí a žiakov II“ – ZŠ s VJM, Eötvösova ul. 39, Komárno

Hlasovanie komisie: 5-0-0

Materiál predkladal Mgr. János Bajkai vedúci Odboru školstva, sociálnych vecí, kultúry a športu.

22. TE-976/2020 Návrh na zmenu rozpočtu – ZŠ J. A. Komenského Komárno

Hlasovanie komisie: 5-0-0

Materiál predkladal Mgr. János Bajkai vedúci Odboru školstva, sociálnych vecí, kultúry a športu.

23. Majetkovo -právne záležitosti

Materiál predkladala PhDr. Ingrid Szabó, prednostka.

23.1 TE-886/2020 Cedzo Rudolf predaj p.č.1710-537 - OZ

Hlasovanie komisie: 5-0-0

23.2 TE-893/2020 Ruzicska orná pôda prenájom - OZ

Hlasovanie komisie: 5-0-0



23.3 TE-913_2020_Farkas František-predaj pozemku_OZ
Hlasovanie komisie: 5-0-0

23.4 TE-916/2020 Győriová Viktória - OZ
Hlasovanie komisie: 5-0-0

23.5 TE-910/2020 Pospíšil, Gerendás predaj pozemku
Hlasovanie komisie: alt č. 1 100% BDÚ : 4-0-1

23.6 TE-911/2020 Takáč Peter predaj pozemku
Hlasovanie komisie: alt č.1 100% BDÚ + 2 roky dozadu : 5-0-0

23.7 TE-971/2020 Szép Ladislav predaj pozemku
Hlasovanie komisie: alt č. 1 5-0-0

23.8 TE-970/2020 Nagy Zoltán predaj
Hlasovanie komisie: alt č.1 5-0-0

23.9 TE-969/2020 Ladislav Domonkos predaj pozemku
Hlasovanie komisie: alt č.1 5-0-0

23.10 TE-968/2020 Bastrnák Peter predaj pozemku
Hlasovanie komisie: alt č.1 4-0-1

23.11 TE-967/2020 Zsolt Švarba predaj pozemku
Hlasovanie komisie: neschvaľuje 5-0-0

23.12 TE-965/2020_Kajan Roman a manžel predaj
Hlasovanie komisie: Pozmeňujúci návrh : 100% BDÚ + 2roky dozadu 5-0-0

23.13 TE-966_2020_Tarr Juraj a manžel_predaj
Hlasovanie komisie: Pozmeňujúci návrh : 100% BDÚ + 2roky dozadu 5-0-0

23.14 TE-964/2020 Towercom, a. s. prenájom
Hlasovanie komisie: 0-4-1

23.15 TE-952/2020 SSC výpožička pozemkov
Hlasovanie komisie: 4-0-1

23.16 TE-963/2020 4 Štvorlístky, o.z. výpožička
Hlasovanie komisie: materiál bol stiahnutý z rokovania
Bola vznesená požiadavka na upresnenie potrebnej plochy na účel útulku, prípadného plánovania rozšírenia, prípadne zmeny geometrického plánu.

23.17 TE-962/2020 Stradicon Group s.r.o. vecné bremeno
Hlasovanie komisie: 5-0-0



24. TE-984/2020 Návrh na zmenu rozpočtu -MsKS- žiadosť o dotáciu na rok 2020
Hlasovanie komisie : 6-0-0

25. Záver

Mgr. Patrik Ruman poďakoval všetkým prítomným a ukončil rokovanie finančnej komisie o 19.30 hod.

Vypracoval: Ing. Bohumír Kóňa

V Komárne, 25.11.2020

Schvaľuje:

.....
Mgr. Patrik Ruman
predseda finančnej komisie