

# ZÁPISNICA

## Zápisnica zo zasadnutia Komisie pre otázky sociálne, zdravotné a bytové, konaného dňa 23.11.2015 vo veľkej zasadačke MsÚ

---

Členovia:

Prítomní: Mgr. Batta György, MUDr. Bastrnák Tibor, JUDr. Bastrnáková Leila, Forróová Erika, Hosnedlová Nataša, Kollár Zoltán, MUDr. Marek Anton, Pálinkás Márta, Ing. Pint Tibor, Valent Renáta

MsÚ - Ing. Bednáriková Katarína (vedúca OSaÚB), Ing. Mgr. Adamová Zita (vedúca SSO), Ing. Karácsonyová Monika – tajomník komisie

Host' : Ing. arch. Katalin Besse, vedúca odboru rozvoja.

### 1. Otvorenie

Zasadnutie komisie otvoril a viedol predseda komisie Mgr. Batta György, ktorý privítal prítomných.

Konštatoval, že komisia je uznášaniaschopná, nakoľko podľa prezenčnej listiny je prítomná nadpolovičná väčšina jej členov, počet členov na zasadnutí je 9.

Oboznámil prítomných s programom zasadnutia s doplnením, že pred bodom plnenie uznesení komisia prerokuje materiál TE- 530, Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta Komárno na roky 2015-2022 a v bode rôzne prerokuje nové podanie. Nakoľko nikto nemal iné pripomienky k programu, komisia hlasovala o programe zasadnutia **(9-0-0)**

### Schválený program zasadnutia:

Program:

1. Otvorenie
2. PHSR mesta Komárno na roky 2015-2022
3. Plnenie uznesení – Határozat teljesítések
4. Žiadosti a návrhy v bytových veciach
5. Návrhy rozpočtu na roky 2016-2018 (bytová a sociálna časť)
6. Návrh VZN č. 25/2015
7. Návrh VZN č. 26/2015
8. Návrh VZN č. 27/2015
9. Rôzne
10. Záver

- 14:05 prišiel člen komisie pán Ing. Pint Tibor, počet členov na zasadnutí 10

### 2. Prerokovanie Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta Komárno

Materiál predkladala Ing. arch. Katalin Besse, vedúca odboru rozvoja.

Dôvodová správa:

Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta je strategický strednodobý dokument, ktorý sa vypracováva na obdobie 7 rokov s dlhodobým výhľadom na 10 až 14 rokov. PHSR spolu s územným plánom, je základným a kľúčovým dokumentom pre riadenie samosprávy, ktorý vychádza z poznania situácie a konkrétnych potrieb obyvateľov, podnikateľov, záujmových skupín a ďalších subjektov v území, formuluje svoju predstavu o budúcnosti spolu

s činnosťami a projektmi na jej zabezpečenie. PHSR koncepčne, systémovo analyzuje a určuje budúcnosť rozvoja spolu s činnosťami, investičnými projektmi so zdrojovým krytím na jej zabezpečenie. Vytvára rámec, ktorého naplnenie bude zárukou, že PHSR nebude zbytočne rozsiahlym a len popisným zoznamom nereálnych zámerov (zoznamom vecí, na ktoré mesto nemá peniaze), ale skutočným strategickým rozvojovým dokumentom s cieľom dosiahnuť rast životnej úrovne na konkrétnom území. Nevyhnutnosť tvorby dokumentu vychádza najmä z podpory zdrojov Európskej Únie a štátneho rozpočtu, na ktoré sa obsah dokumentu viaže. PHSR tiež predstavuje nástroj marketingovej komunikácie mesta, vymedzuje hlavné problémy, identifikuje prioritné oblasti, riadi rozvoj mesta a iniciuje zmeny. PHSR mesta Komárno na roky 2015 - 2022 je vypracovaný podľa novej verzie 2.0 Metodiky na vypracovanie PHSR obcí, miest a VÚC v zmysle novely zákona č. 539/2008 Z. z. o podpore regionálneho rozvoja. Materiál obsahuje analytickú, strategickú, programovú, realizačnú a finančnú časť.

**Stanovisko komisie:** komisia pozitívne hodnotila materiál a odporúča na schválenie PHSR mesta Komárno na roky 2015-2022 **(9-0-1)**

### 3. Plnenie uznesení

Predseda komisie odovzdal slovo vedúcej OSaÚB Ing. Bednárikovej.

Ing. Bednáriková informovala členov, že uznesenia, ktoré komisia na minulom zasadnutí odporučila na schválenie rade a Mestskému zastupiteľstvu v bytových veciach boli schválené a zo strany úradu aj splnené.

### 4. Žiadosti a návrhy v bytových veciach

Materiál predkladala Ing. Ing. Katarína Bednáriková, vedúca OSaÚB.

#### PRIDELENIE BYTU MIMO ZOZNAMU

##### **TE - 503/2015**

Žiadosť o prenájom bytu mimo zoznamu

V zmysle § 7ods. 2 VZN č. 6/2011 v znení VZN č. 10/2015 prenajímateľ môže rozhodnúť, že 10% bytov, najmenej však 1 byt postavený z finančných prostriedkov MVaRR SR na výstavbu a dostavbu rozostavaných nájomných bytov, pridelí do užívania fyzickým osobám, ktoré nespĺňajú podmienky podľa § 3 ods. 2 písm. a) až g) tohto VZN, ak takéto osoby zabezpečujú spoločenské, kultúrne, zdravotnícke a ekonomicko-sociálne potreby pre Mesto Komárno, resp. územného celku.

V súčasnosti v bytovom dome na adrese Ul. gen. Klapku 10 – 14 v Komárne mesto nemá uzatvorenú zmluvu o nájme bytu vo verejnom záujme.

KFC Komárno, Športová 1 Komárno odporúča, žiada riešenie bývania svojho hráča, trénera Csabu Szóráda.

Má vedenú žiadosť pod kmeňovým číslom 63391/51562/OSÚB/2015.

**Návrh na uznesenie  
k návrhu na prenájom mestského bytu**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ schvaľuje**

prideliť 2-izbový byt na Ul. gen. Klapku 10/2 v Komárne pre Csabu Szóráda trvalým pobytom 945 01 Komárno, podľa § 7 ods. 2 VZN Mesta Komárno číslo 6/2011 o prenajímaní bytov vo vlastníctve Mesta Komárno s tým, že zmluva o nájme bytu bude uzatvorená na dobu určitú, na dobu vykonávania trénerskej činnosti vo futbalovom klube KFC Komárno,

**B/ žiada**

**Ing. László Stubendeka, primátora mesta Komárno**

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o nájme bytu v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

**Stanovisko úradu:** navrhuje schváliť návrh na uznesenie

**Stanovisko komisie:** odporúča schváliť návrh MsÚ na uznesenie **(10-0-0)**

PRIDELENIE BYTOV BEŽNÉHO ŠTANDARDU

- Odbor predložil menný zoznam žiadateľov o prenájom bytu spĺňajúcich kritériá na pridelenie bytu bežného štandardu v bytových domoch postavených pomocou MVRR SR doplnený o príjmy jednotlivých žiadateľov a osôb s nimi bývajúcich (ktorých príjmy sa posudzujú spoločne), s uvedením životného minima a trojnásobku životného minima spolu posudzovaných osôb, ako aj zoznam voľných bytov bežného štandardu.

- Komisia sa rozhodla prideliť byt s prihliadnutím na rok podania žiadosti.

**TE - 504/2015**

Žiadosť o prenájom bytu

**Návrh SZB komisie na uznesenie  
k návrhu na prenájom mestského bytu**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ schvaľuje**

prideliť 1-izbový byt na Ul. roľníckej školy 49/12 v Komárne pre Annamáriu Szeilerovú, trvalým pobytom 945 01 Komárno, a manžela Petra Szeilera, trvalým pobytom 945 01 Komárno s tým, že zmluva o nájme bytu bude uzatvorená v zmysle § 9 ods. 3 a 4 VZN č. 6/2011 o prenajímaní bytov vo vlastníctve Mesta Komárno, na dobu určitú 1 rok,

**B/ žiada**

**Ing. László Stubendeka, primátora mesta Komárno**

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o nájme bytu v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

**Stanovisko úradu:** navrhuje schváliť návrh na uznesenie

**Stanovisko komisie:** odporúča schváliť návrh MsÚ na uznesenie **(10-0-0)**

**TE - 505/2015**

Žiadosť o prenájom bytu

**Návrh SZB komisie na uznesenie  
k návrhu na prenájom mestského bytu**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ schvaľuje**

prideliť 1-izbový byt na Ul. roľníckej školy 49/15 v Komárne pre Jána Vörösa, trvalým pobytom 945 01 Komárno, a manželku Beátu Vörösovú, trvalým pobytom 946 39 Iža s tým, že zmluva o nájme bytu bude uzatvorená v zmysle § 9 ods. 3 a 4 VZN č. 6/2011 o prenájmání bytov vo vlastníctve Mesta Komárno, na dobu určitú 1 rok,

**B/ žiada****Ing. László Stubendeka, primátora mesta Komárno**

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o nájme bytu v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

**Stanovisko úradu:** navrhuje schváliť návrh na uznesenie**Stanovisko komisie:** odporúča schváliť návrh MsÚ na uznesenie **(10-0-0)**PRENÁJOM BYTU V DOU**TE - 506/2015**

Žiadosť o prenájom bytu v DOU s výnimkou

Meno žiadateľa: Helena Klinková  
Trvalý pobyt: 945 01 Komárno

Žiadateľka má uzatvorenú platnú zmluvu o nájme bytu s Mestom Komárno od 24.2.2010 na adrese Veľký Harčáš 61. Žiada o výmenu bytu z hore uvedenej adresy do domu osobitného určenia. Svoju žiadosť odôvodňuje s tým, že je v starobnom dôchodku a má zdravotné problémy a v bytovom dome Veľký Harčáš 61 podľa jej vyjadrenia lekárska starostlivosť je veľmi komplikovaná. Žiadateľka má uhradené nájomné a služby spojené s bývaním, nemá žiadne záväzky voči Mestu Komárno.

**Stanovisko úradu:** navrhuje prerokovať komisiou; žiadateľka spĺňa podmienky § 10 VZN č. 6/2011 Mesta Komárno o prenájmání bytov vo vlastníctve mesta (pridelenie bytu v domoch osobitného určenia - DOU).

**Stanovisko komisie:** v prípade uvoľnenia bytu v bytovom dome osobitného určenia na Gazdovskej ul. alebo Špitálskej ul. odporúča žiadateľke prideliť byt v DOU **(10-0-0)**

**TE - 507/2015**

Žiadosť o prenájom bytu v DOU s výnimkou

Meno žiadateľa: Helena Rehtorisová  
Trvalý pobyt: 945 01 Komárno

Menovaná svojim podaním žiada o výnimku z VZN Mesta Komárno č. 6/2011 o prenájmání bytov vo vlastníctve Mesta Komárno z dôvodu, že nespĺňa podmienku na zaradenie ani pre pridelenie bytu. Mala vo vlastníctve byt na adrese Eötvösova ul. 45/33 v Komárne v rokoch 2008-2011. Predmetný byt musela z finančných dôvodov predať (2 roky bola práceneschopná

a vznikli jej pozdĺžnosti). V súčasnosti býva v podnájme u sestry, ktorá toho času svoj byt potrebuje pre o syna a žiadateľka musí predmetný byt opustiť.

Žiadateľka je invalidný dôchodca s mierou poklesu schopnosti vykonávať zárobkovú činnosť o viac ako 70 % (plný invalid).

Nemá žiadne záväzky voči mestu - potvrdenie Ekonomického odboru Mestského úradu Komárno je priložené k žiadosti.

**Stanovisko úradu:** navrhuje prerokovať komisiou

**Stanovisko komisie:** odporúča zaradiť žiadosť menovanej s výnimkou z VZN Mesta Komárno č. 6/2011 o prenajímaní bytov vo vlastníctve Mesta Komárno z dôvodu, že je invalidná dôchodkyňa **(10-0-0)**

## **5. Programový rozpočet mesta Komárno na roky 2015-2017-sociálna a bytová časť**

Členovia komisie obdržali návrh rozpočtu na rok 2016-2018 – bytovú a sociálnu časť.

Ing. Katarína Bednáriková, vedúca OSaÚB predkladala bytovú časť programového rozpočtu, vysvetlila jednotlivé položky príjmovej ako aj výdavkovej časti.

**Stanovisko SZB komisie:** komisia brala na vedomie bytovú časť programového rozpočtu mesta Komárno na roky 2016-2018 a komisia odporúča na schválenie bytovú časť návrhu. Hlasovanie **9-0-1**

Ing. Mgr. Adamová Zita, vedúca sociálneho a správneho odboru predkladala sociálnu časť programového rozpočtu, podrobne vysvetlila jednotlivé položky príjmovej a výdavkovej časti.

**Stanovisko komisie:** komisia brala na vedomie sociálnu časť návrhu programového rozpočtu mesta Komárno na roky 2016-2018 a na návrh členov p. Kollára a p. Pinta mala pozmeňujúci návrh. V časti Kapitálové výdavky, pri návrhu na rok 2016, pri ukazovateli rozvoj zriadenia nocľahárne, navrhovanú sumu 20 000,00 eur odporúča rozčleniť na dve časti - 5 000 eur na nákup zberných kontajnerov na uskladnenie použitého šatstva a druhú časť 10-15 000 eur (ale minimálne 10 000 eur) na zriadenie nočnej nocľahárne. Komisia hlasovala najprv o pozmeňujúcom návrhu. Hlasovanie **10-0-0**

Následne komisia odporučila schváliť sociálnu časť programového rozpočtu s týmto pozmeňujúcim návrhom. Hlasovanie **10-0-0**

## **6. Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Komárno číslo 25/2015, ktorým sa mení a dopĺňa VZN Mesta Komárna č. 1/2013 o poskytovaní jednorazovej dávky v hmotnej núdzi a mimoriadnej dávky občanom - návrh**

Materiál predkladala Ing. Mgr. Adamová Zita, vedúca sociálneho a správneho odboru.

Dôvodová správa:

Dňa 1.1.2014 nadobudol účinnosť zákon č. 417/2013 Z. z. o pomoci v hmotnej núdzi a o zmene a doplnení niektorých zákonov. (ďalej len „zákon“). V tomto zákone v porovnaní so zákonom 599/2003 Z. z. o pomoci v hmotnej núdzi a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov sú formálne upravené základné definície o. i. hmotná núdza, jednorazová dávka. V zákone v súvislosti s posudzovaním nároku na pomoc v hmotnej núdzi sa uvádza nový pojem – domácnosť, ktorú na účely tohto zákona tvoria spoločne posudzované fyzické osoby (členovia domácnosti). Zákon upravuje právne vzťahy pri poskytovaní pomoci v hmotnej núdzi, osobitného príspevku a jednorazovej dávky, konkrétne vymedzuje vecnosť využitia jednorazovej dávky a upravuje práva obci v určovaní formy poskytnutia jednorazovej dávky.

Vzhľadom na hore uvedené skutočnosti je potrebný pozmeňujúci návrh VZN Mesta Komárna č. 1/2013 o poskytovaní jednorazovej dávky v hmotnej núdzi a mimoriadnej dávky občanom.

**Stanovisko úradu:** navrhuje schváliť VZN Mesta Komárno č. 25/2015, ktorým sa mení a dopĺňa VZN Mesta Komárna č. 1/2013 o poskytovaní jednorazovej dávky v hmotnej núdzi a mimoriadnej dávky občanom.

**Stanovisko komisie:** vzhľadom na to, že príspevok štátu z podielových daní sa zvýšila na príjmovej strane rozpočtu mesta, na návrh p. poslanca Bastrnáka komisia mala pozmeňujúci návrh k predloženému návrhu VZN; v § 5 ods. 2 bod a),b) zvýšiť sumu o 20 eur a v bode c),d) zvýšiť sumu o 50 eur, t.j. „a) pre jednotlivca max. do výšky 50,00; pre dvojicu bez detí (manžel a manželka, druh a družka) max. do výšky 80,00 €; c) pre rodinu s nezaopatreným dieťaťom alebo najviac so štyrmi nezaopatrenými deťmi max. do výšky 150 ,00 €; d) pre rodinu s viac ako štyrmi nezaopatrenými deťmi max. do výšky 180,00 €“ Komisia hlasovala najprv o pozmeňujúcom návrhu. Hlasovanie **10-0-0**

Následne komisia odporučila schváliť pozmeňujúci návrh VZN č. 25/2015. Hlasovanie **10-0-0**

## **7. Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Komárno číslo 26/2015, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Komárno číslo 2/2014 o poskytovaní sociálnych služieb, o spôsobe a výške úhrad za sociálne služby poskytovaných Mestom Komárno - návrh**

Materiál predkladala Ing. Mgr. Adamová Zita, vedúca sociálneho a správneho odboru.

Dôvodová správa:

Dňa 10.03.2014 nadobudlo účinnosť Všeobecne záväzné nariadenie číslo 2/2014 o poskytovaní sociálnych služieb, o spôsobe a výške úhrad za sociálne služby poskytovaných Mestom Komárno, pričom § 8 upravuje poskytovanie opatrovateľskej služby a § 9 upravuje výšku úhrady za opatrovateľskú službu. Dôvodom pre úpravu výšky úhrad za opatrovateľskú službu bola vysoká nákladovosť tejto služby a taktiež aj nízky príjem z danej sociálnej služby (ročný príjem je 40 000 Eur). Pri stanovení výšky úhrad za opatrovateľskú službu nám ako východisko slúžili ceny opatrovateľskej služby 40 okresných miest SR, pričom výška úhrad v 20 mestách je stanovená fixnou hodinovou sadzbou v rozmedzí od 1,00 Eur do 2,00 Eur, vo viacerých mestách je sadzba úhrad za opatrovateľskú službu stanovená v závislosti od poskytovaných úkonov, výšky dôchodkov či mieru odkázanosti na sociálnu službu opatrovanej osoby (momentálne v meste Komárno výška úhrady za opatrovateľskú službu je stanovená fixnou sadzbou a to 0,50 Eur /hod.), ďalším východiskovým pilierom je výška príjmu príjemcu

opatrovateľskej služby (výška dôchodku). Vzhľadom na hore uvedené skutočnosti je potrebný pozmeňujúci návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Komárno číslo 2/2014 o poskytovaní sociálnych služieb o spôsobe a výške úhrad za sociálne služby poskytovaných Mestom Komárno.

**Stanovisko úradu:** navrhuje schváliť VZN Mesta Komárno č. 26/2015, ktorým sa mení a dopĺňa VZN Mesta Komárna č. 2/2014 o poskytovaní sociálnych služieb o spôsobe a výške úhrad za sociálne služby poskytovaných Mestom Komárno.

**Stanovisko komisie:** - komisia mala pozmeňujúci návrh k predloženému návrhu VZN; v § 9 ods. 1 bod a), b) zvýšiť minimálnu hranicu dôchodku na 350 eur, t.j. bod „a) pre prijímateľa sociálnej služby s trvalým pobytom v meste Komárno s dôchodkom do 350,00 Eur výška úhrady za 1 hodinu opatrovateľskej služby je 0,50 Eur“, bod „b) pre prijímateľa sociálnej služby s trvalým pobytom v meste Komárno s dôchodkom od 350,00 Eur do 500,00 Eur výška úhrady za 1 hodinu opatrovateľskej služby je 0,75 Eur,“

- ďalej komisia na návrh člena Ing.Pinta mala ďalší pozmeňujúci návrh; v § 12 ods. 1 bod a) a g) navrhuje pre prijímateľa sociálnej služby s preukazom ŤZP s trvalým pobytom v meste Komárno znížiť sumu na 0,10 eur/km a stojné pre prijímateľov s trvalým pobytom v meste Komárno neúčtovať, t.j. bod „a) pre prijímateľa sociálnej služby s preukazom

ŽZP s trvalým pobytom v meste Komárno, ktorý je odkázaný na individuálnu prepravu osobným motorovým vozidlom 0,10 eur/za každý aj začatý km“ bod g) „stojné 0,- eur/hod.“ Komisia najprv hlasovala o pozmeňujúcich návrhoch. Hlasovanie **10-0-0**

Následne komisia odporúčila schváliť pozmeňujúci návrh VZN č. 26/2015. Hlasovanie **10-0-0**

## **8. Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Komárno číslo 27/2015 o vymedzení miest na umiestňovanie volebných plagátov - návrh**

Materiál predkladala Ing. Mgr. Adamová Zita, vedúca sociálneho a správneho odboru.

Dôvodová správa:

Prekladaný návrh Všeobecne záväzného nariadenia je v súlade s § 16 zákona č. 181/2014 Z.z. o volebnej kampani a o zmene a doplnení zákona č. 85/2005 Z.z. o politických stranách a politických hnutiach v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o volebnej kampani“) obec, v hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave a v meste Košice mestská časť, všeobecne záväzným nariadením vyhradí miesta a ustanoví podmienky na umiestňovanie volebných plagátov na verejných priestranstvách počas volebnej kampane pre voľby do Národnej rady Slovenskej republiky, voľby do Európskeho parlamentu, voľby do orgánov samosprávnych krajov a voľby do samosprávy obcí.

Zákon o volebnej kampani ustanovuje, že vyhradená plocha na umiestňovanie volebných plagátov počas volebnej kampane musí zodpovedať zásadám rovnosti kandidujúcich subjektov, t.j. pre všetky zaregistrované politické strany a koalície politických strán musí byť vytvorený rovnomerný priestor na umiestňovanie volebných plagátov. Takto vyhradená plocha bude musieť byť k dispozícii zaregistrovaným politickým stranám až do skončenia volebnej kampane, bez ohľadu na to, či kandidujúci subjekt svoje právo na umiestnenie plagátu využije, alebo nie. V prípade, ak kandidujúci subjekt nevyužije svoje právo na umiestnenie volebného plagátu na vyhradenej ploche na verejnom priestranstve, ostane miesto určené na umiestnenie volebného plagátu pre daný kandidujúci subjekt prázdne.

Navrhované VZN zároveň ruší pôvodné VZN číslo 12/2003 o vymedzení miest na vylepovanie volebných plagátov.

**Stanovisko úradu:** navrhuje schváliť návrh VZN Mesta Komárno č. 27/2015 o vymedzení miest na umiestňovanie volebných plagátov

**Stanovisko komisie:** odporúča schváliť návrh VZN Mesta Komárno č. 27/2015 o vymedzení miest na umiestňovanie volebných plagátov (**10-0-0**)

## **9. Rôzne**

V tejto časti predseda komisie Mgr. Batta György oboznámil členov komisie s podaním, podpísaným viacerými opatrovatelkami opatrovateľskej služby mesta Komárno, ktoré sa sťažujú na premiestnenie kancelárií opatrovateliek z bytového domu osobitného určenia na adrese Špitálska ul. 14 do budovy MsÚ Komárno, Pevnostný rad 3. Členovia komisie dlho diskutovali o danej problematike, vyslovili svoj názor pre a proti.

## **10. Záver**

Predseda komisie sa poďakoval prítomným za účasť a ukončil zasadnutie.

Zapísala: Ing. Karácsonyová Monika – tajomník komisie

Komárno 24. novembra 2015

Mgr. Batta György  
predseda komisie