

KOMISIA PRE OTÁZKY SOCIÁLNE, ZDRAVOTNÉ A BYTOVÉ

ZÁPISNICA

zo zasadnutia, konaného dňa 06. septembra 2021 v malej zasadačke MsÚ

Členovia:

Prítomní: Mgr. Batta György, Ing. Dubányová Katarína, Hajabácsová Mária, JUDr. Keszegh Margit, PhDr. Lengyelová Adriana, MUDr. Marek Anton, PhDr. Mgr. Polgárová Hedviga, Ing. Mgr. MBA Riečičiar Martin

Nepřítomní: ospravedlnene chýbala – Horecká Marta

MsÚ - Mgr. Nagy Telkesi Mónika – poverená vedúca majetkovo – právneho odboru
Vendelová Katarína - tajomník komisie

1. Otvorenie

Zasadnutie komisie o 14:00 hod. otvoril a viedol predseda komisie Mgr. Batta György.

Po privítaní prítomných skonštatoval, že komisia je uznášaniaschopná, nakoľko podľa prezenčnej listiny je prítomná nadpolovičná väčšina jej členov, počet členov na zasadnutí je 7.

Oboznámil prítomných s programom zasadnutia, ktorý členom bol zaslaný spolu s pozvánkou a materiálom elektronicky. Nakoľko nikto nemal pripomienky k programu, komisia hlasovala o programe zasadnutia, program bol jednohlasne schválený

Hlasovanie: **7-0-0** (za – proti - zdržal sa)

Schválený program zasadnutia:

1. Otvorenie
2. Plnenie uznesení
3. TE - 1216/2021 Hodnotiaca správa k plneniu programového rozpočtu Zariadenia pre seniorov Komárno k 30.06.2021
4. TE - 1227/2021 Návrh na zmenu programového rozpočtu ZpS
5. TE - 1228/2021 Návrh na zmenu programového rozpočtu ZpS – zvýšenie príjmov a výdavkov
6. TE - 1230/2021 Návrh na zmenu programového rozpočtu - nájomné
7. TE - 1231/2021 Návrh na zmenu programového rozpočtu - poisťné
8. TE - 1232/2021 Žiadosť o výmenu bytu – Rátzová Antonie
9. TE - 1233/2021 Pridelenie bytu – Ul. roľníckej školy 49/29
10. TE - 1234/2021 Pridelenie bytu – Ul. roľníckej školy 49/40
11. TE - 1235/2021 Pridelenie bytu – Ul. slobody 9/1
12. TE - 1236/2021 Pridelenie bytu – Ul. gen. Klapku 10/7

- 13. TE - 1237/2021 Pridelenie bytu - Veľký Harčáš 61/41
- 14. TE - 1238/2021 Pridelenie bytu – Ul. priateľstva 21/6
- 15. Rôzne
- 16. Záver

2. Plnenie uznesení

Mgr. Nagy Telkesi - informovala členov, že uznesenia, ktoré komisia na predošlom zasadnutí odporúčala MZ na schválenie, boli schválené Mestským zastupiteľstvom a sú splnené.

3. TE - 1216/2021 Hodnotiaca správa k plneniu programového rozpočtu Zariadenia pre seniorov Komárno k 30.06.2021

PhDr. Mgr. Polgárová riaditeľka Zps predkladala hodnotiaciu Zps Komárno.

Výsledok rozpočtového hospodárenia : + 162 626,83 Eur,

Výsledok hospodárenia, porovnaním nákladov a výnosov: + 72 744,74 eur.
Výkazy sú v prílohe materiálu.

<p>Stanovisko úradu: navrhuje schváliť návrh na uznesenie Stanovisko komisie: odporúča schváliť návrh na uznesenie Hlasovanie: 7-0-0</p>

► 14:10 prišiel člen komisie MUDr. Marek Anton,

Počet členov na zasadnutí je 8.

4. TE - 1227/2021 Návrh na zmenu programového rozpočtu Zps

PhDr. Mgr. Polgárová riaditeľka Zps uviedla, že sa jedná o presun rozpočtových prostriedkov z bežných výdavkov.

<p>Stanovisko úradu: navrhuje schváliť návrh na uznesenie Stanovisko komisie: odporúča schváliť návrh na uznesenie Hlasovanie: 8-0-0</p>

5. TE – 1228/2021 Návrh na zmenu programového rozpočtu Zps Komárno – zvýšenie príjmov a výdavkov

PhDr. Mgr. Polgárová riaditeľka Zps uviedla, že celkové navýšenie rozpočtu predstavuje sumu 3 870,30 eur.

Stanovisko úradu: navrhuje schváliť návrh na uznesenie
Stanovisko komisie: odporúča schváliť návrh na uznesenie
Hlasovanie: 8-0-0

6. TE – 1230/2021 Návrh na zmenu programového rozpočtu – nájomné

Mgr. Nagy Telkesi stiahla materiál z rokovania. Po upresnení údajov materiál bude predložený na ďalšom zasadnutí komisie.

7. TE – 1231/2021 Návrh na zmenu programového rozpočtu – poisťné

Mgr. Nagy Telkesi uviedla, referát sociálneho bývania sumu 859,- eur z náhrad poisťných plnení by využil na financovanie najnutnejších opráv bytového fondu

Stanovisko úradu: navrhuje schváliť návrh na uznesenie
Stanovisko komisie: odporúča schváliť návrh na uznesenie
Hlasovanie: 8-0-0

8. TE – 1232/2021 Žiadosť o výmenu bytu Rátzová Antonie

Žiadateľka má uzatvorenú platnú zmluvu o nájme predmetného bytu s Mestom Komárno od 31.07.2012. Z dôvodu zhoršenia zdravotného stavu (lekárske potvrdenie priložené) žiada o výmenu bytu na tú stranu budovy, ktorá je odvrátená od slnka.

Stanovisko úradu: navrhuje schváliť návrh na uznesenie
Stanovisko komisie: podľa členov komisie výmena bytu nie je súlade s platným VZN č. 6/2011. Komisia hlasovala o návrhu na uznesenie, ktorý bol predložený úradom
Hlasovanie: 0-6-2

Pridelenie bytov bežného štandardu zo schváleného zoznamu žiadateľov o byt

Odbor predložil zoznam voľných bytov bežného štandardu, o konkrétnych bytoch sa rozhodlo na základe poradia žiadateľov v zozname žiadateľov o prenájom bytu, naliehavosti bytovej potreby žiadateľa na byt, stav rodiny a sociálnych pomerov uchádzača.

9. TE – 1233/2021 Pridelenie bytu – Ul. roľníckej školy 49/29

Meno žiadateľa: Tibor Gašpar

Narodený:

Trvalý pobyt: 945 01 Komárno

a/	dátum podania žiadosti	2019
b/	min. 3 roky pobyt resp. zamestnanie v Komárne	áno
c/	žiadateľ nemá byť nájomcom bytu	nie je
d/	žiadateľ nemá byť vlastníkom bytu, RD, obytného domu	nie je
e/	naliehavosť bytovej potreby	býva u známych

Počet spoločne posudzovaných osôb: 1 (žiadateľ)

Žiadateľ nemá voči mestu nedoplatky.

Kmeňové číslo žiadosti 64758/31379/RSB/2019

Stanovisko úradu: navrhuje schváliť návrh na uznesenie
Stanovisko komisie: odporúča schváliť návrh na uznesenie
Hlasovanie: 7-0-1

10. TE - 1234/2021 Pridelenie bytu – Ul. roľníckej školy 49/40

Meno žiadateľa: Norbert Kékesi

Narodený:

Trvalý pobyt: 945 01 Komárno

a/	dátum podania žiadosti	2020
b/	min. 3 roky pobyt resp. zamestnanie v Komárne	áno
c/	žiadateľ nemá byť nájomcom bytu	nie je
d/	žiadateľ nemá byť vlastníkom bytu, RD, obytného domu	nie je
e/	naliehavosť bytovej potreby	býva u sestry

Počet spoločne posudzovaných osôb: 1 (žiadateľ)

Žiadateľ nemá voči mestu nedoplatky.

Kmeňové číslo žiadosti 11201/3718/RSB/2020

Stanovisko úradu: navrhuje schváliť návrh na uznesenie
Stanovisko komisie: odporúča schváliť návrh na uznesenie
Hlasovanie: 8-0-0

11. TE – 1235/2021 Pridelenie bytu - Ul. slobody 9/1

Meno žiadateľa: Zoltán Kálmán
Narodený:
Trvalý pobyt: 945 01 Komárno

a/	dátum podania žiadosti	2020
b/	min. 3 roky pobyt resp. zamestnanie v Komárne	áno
c/	žadateľ nemá byť nájomcom bytu	nie je
d/	žadateľ nemá byť vlastníkom bytu, RD, obytného domu	nie je
e/	naliehavosť bytovej potreby	býva v podnájme

Počet spoločne posudzovaných osôb: 2 (žadateľ a matka)
Žiadateľ nemá voči mestu nedoplatky.
Kmeňové číslo žiadosti 5894/2180/RSB/2020

Stanovisko úradu: navrhuje schváliť návrh na uznesenie
Stanovisko komisie: odporúča schváliť návrh na uznesenie
Hlasovanie: 7-0-1

12. TE - 1236/2021 Pridelenie bytu – Ul. gen. Klapku 10/7

Meno žiadateľa: Mikuláš Molnár
Narodený:
Trvalý pobyt: 945 01 Komárno

a/	dátum podania žiadosti	20
b/	min. 3 roky pobyt resp. zamestnanie v Komárne	áno
c/	žadateľ nemá byť nájomcom bytu	nie je
d/	žadateľ nemá byť vlastníkom bytu, RD, obytného domu	nie je
e/	naliehavosť bytovej potreby	býva u známych

Počet spoločne posudzovaných osôb: 1 (žadateľ)
Žiadateľ nemá voči mestu nedoplatky.
Kmeňové číslo žiadosti 63165/28467/RSB/2020

Stanovisko úradu: navrhuje schváliť návrh na uznesenie
Stanovisko komisie: odporúča schváliť návrh na uznesenie
Hlasovanie: 8-0-0

13. TE - 1175/2021 Pridelenie bytu – nižšieho štandardu - Veľký Harčáš 61/41

Meno žiadateľov: Róbert Lakatos a manželka Linda Lakatosová
Narodení:
Trvalý pobyt: 945 01 Komárno

a/	dátum podania žiadosti	2021
b/	min. 3 roky pobyt resp. zamestnanie v Komárne	áno
c/	žiadateľ nemá byť nájomcom bytu	nie je
d/	žiadateľ nemá byť vlastníkom bytu, RD, obytného domu	nie je
e/	naliehavosť bytovej potreby	Bývajú u príbuzných

Počet spoločne posudzovaných osôb: 4 (žiadatelia a 2 deti)
Žiadatelia nemajú voči mestu nedoplatky.
Kmeňové číslo žiadosti 7846/3525/RSB/2021

Stanovisko úradu: navrhuje udeliť výnimku (príjem žiadateľov prevyšuje 1,2 násobok životného minima) a schváliť návrh na uznesenie v zmysle § 15 bod 2 VZN č. 6/2011 v znení VZN č. 10/2015 o prenajímaní bytov vo vlastníctve mesta Komárno
Stanovisko komisie: odporúča schváliť návrh na uznesenie
Hlasovanie: 7-0-1

14. TE – 1238/2021 Pridelenie bytu – Ul. priateľstva 10/7

Mgr. Nagy Telkesi stiahla materiál z rokovania. Na návrh komisie bude materiál doplnený o vyjadrenie Oddelenia školstva a Oddelenia sociálnych vecí MsÚ o tom, či je žiadateľkou zabezpečená riadna starostlivosť o zverené deti, či deti riadne plnia školskú dochádzku. Po doplnení dokumentov materiál bude predložený na ďalšom zasadnutí komisie.

15. Rôzne

Členovia komisie vyslovili nesúhlas s rušením oddelení nemocnice v meste Komárno. Jednohlasne hlasovali aby nemocnica v okresnom meste bola zachovaná, a žiadali aby sa o vyjadrení nesúhlasu hlasovalo aj na zasadnutí mestskej rady a mestského zastupiteľstva, ktoré sa bude konať 23.09.2021.

16. Záver

Predseda komisie sa poďakoval prítomným za účasť a ukončil zasadnutie.

Komárno 07. septembra 2021

Zapísala: Katarína Vendelová – tajomník komisie

Mgr. Batta György - predseda komisie