

# Ohlásenie udržiavacích prác

Komárno .....

**Mesto Komárno  
Spoločný stavebný úrad  
945 01 Komárno**

**Vec :** Ohlásenie udržiavacích prác podľa § 55 ods. 2, písm d) a § 57 zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a § 6 vyhlášky MŽP SR číslo 453/2000 Z.z.

**I. Stavebník:** .....  
Meno, presná adresa fyzickej osoby, alebo názov a presná adresa právnickej osoby  
Ak je nehnuteľnosť v spoluvlastníctve, musia sa uviesť všetci spoluvlastníci.

**II. Stavba, na ktorej majú byť udržiavacie práce uskutočnené** (miesto stavby, obec, ulica, č. popis.). Stavba - je - nie je - kultúrnou pamiatkou (uvádza sa jedna možnosť).

**III. Druh, rozsah, účel udržiavacích prác,** ktoré sa ohlasujú:

**IV. Jednoduchý technický popis udržiavacích prác:**

**V. Vlastnícke alebo iné právo k stavbe** (list vlastníctva). Doklad možno nahradiť týmto čestným prehlásením: „Prehlasujem, že ku stavbe uvedenej v bode II. mám právo:

.....  
ktoré ma oprávňujú uskutočniť na nej ohlásené udržiavacie práce. V tomto čestnom prehlásení som uviedol pravdivo všetky údaje. Som si vedomý právnych následkov nepravdivého čestného prehlásenia, ktoré vyplývajú zo zákona SNR č.372/1990 Zb.

\_\_\_\_\_  
podpis stavebníka  
u právnických osôb odtlačok pečiatky  
meno, priezvisko, funkcia a podpis oprávnenej osoby

Ak stavba je v spoluvlastníctve, priložá sa súhlas všetkých spoluvlastníkov.

**VI.** Ak udržiavacie práce uskutočňuje právnická alebo fyzická osoba ako nájomca, priložá sa písomná dohoda s vlastníkom stavby o uskutočnení udržiavacích prác.

**Prílohy:**

- 1/ Jednoduchý situačný výkres s vyznačením udržiavacích prác (**predkladá sa dvojmo**).
- 2/ Stanovisko Krajského pamiatkového úradu Nitra, ak ide o udržiavacie práce na stavbe, ktorá je kultúrnou pamiatkou alebo sa nachádza v historickom jadra mesta.
- 3/ V prípade, že stavebník poverí na vybavenie ohlásenia udržiavacie práce inú fyzickú alebo právnickú osobu, je potrebné predložiť písomné splnomocnenie.
- 4/ **Doklad o zaplatení správneho poplatku** v zmysle zákona č. 145/95 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov, položka 60a písm. e) – **FO - 10 €**, **PO – 30 €**

**Upozornenie:**

**Ohlasované udržiavacie práce je možné začať a vykonávať až po doručení písomného oznámenia mesta, že proti nim nemá námietok.**