

# Ohlásenie drobnej stavby

Komárno .....

Mesto Komárno  
Spoločný stavebný úrad  
**945 01 Komárno**

**Vec: Ohlásenie drobnej stavby podľa § 55, ods. 2 písm. b) a § 57 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a § 5 vyhlášky MŽP SR číslo 453/2000 Z.z.**

**I. Stavebník** .....

Meno, presná adresa fyzickej osoby, alebo názov a presná adresa právnickej osoby  
Ak je nehnuteľnosť v spoluvlastníctve, musia sa uviesť všetci spoluvlastníci.

**II. Miesto stavby** (obec, ulica) .....

Parcelné číslo pozemku ..... Druh pozemku: .....

Katastrálne územie: ..... (údaje podľa katastra nehnuteľnosti)

**III. Druh a rozsah stavby**, ktoré sa ohlasuje:

.....  
**IV. Účel ohlasovanej stavby** a označenie objektu, ku ktorému bude plniť doplnkovú funkciu

**V. Jednoduchý technický popis uskutočnenia stavby:**

(v prípade, keď je rozsiahlejší, pripojí sa ako samostatná príloha)

.....  
**VI. Doklad**, ktorým sa preukazuje vlastníctvo alebo iné právo k pozemku ( napr. list vlastníctva, nájomná zmluva)

**VII. Stavba bude uskutočnená** (svojpomocne, dodávateľsky) .....

Pritom sa – nepoužijú susedné nehnuteľnosti  
použijú susedné nehnuteľnosti parc.č. ....

.....  
Podpis stavebníka  
u právnických osôb odtlačok pečiatky  
meno, priezvisko, funkcia a podpis oprávnenej osoby

**Upozornenie :**

- **Drobnú stavbu je možné začať a vykonávať až po doručení písomného oznámenia obce, že proti stavbe nemá námietky.**

- **Ak ide o stavbu uskutočňovanú svojpomocou, vyhlásenie kvalifikovanej osoby, že bude zabezpečovať vedenie uskutočňovania stavby.**

- **Ak sa pri uskutočňovaní stavby majú použiť susedné nehnuteľnosti, vyjadrenie vlastníka susednej nehnuteľnosti.**

---

**Prílohy:**

- 1) **doklad o vlastníckom alebo inom práve k pozemku**, na ktorom sa má umiestniť drobná stavba - výpis z katastra nehnuteľností, t.j. list vlastníctva (originál) a pod.,
- 2) **jednoduchý situačný výkres v dvoch vyhotoveniach** (podľa katastrálnej mapy) s vyznačením umiestnenia stavby na pozemku vrátane odstupov od hraníc so susednými pozemkami a od susedných stavieb **a stavebné riešenie stavby,**
- 3) **rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy, posúdenia** alebo iné opatrenia dotknutých orgánov,
- 4) **rozhodnutie** Krajského pamiatkového úradu Nitra, keď stavba sa nachádza v historickom jadre mesta,
- 5) v prípade, že stavebník poverí na vybavenie ohlásenia drobných stavieb inú fyzickú alebo právnickú osobu, je potrebné predložiť písomné splnomocnenie,
- 6) **Doklad o zaplatení správneho poplatku** v zmysle zákona č. 145/95 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov, položka 60a písm. e) – **FO - 10 €**, **PO – 30 €**

# V y j a d r e n i e

vlastníkov susedných nehnuteľností

Dolupodpísaní vlastníci susedných nehnuteľností:

1. parc.č. ...., kat.ú. ....

.....  
(meno a adresa)

2. parc.č. ...., kat.ú. ....

.....  
(meno a adresa)

3. parc.č. ...., kat.ú. ....

.....  
(meno a adresa)

4. parc.č. ...., kat.ú. ....

.....  
(meno a adresa)

5. parc.č. ...., kat.ú. ....

.....  
(meno a adresa)

týmto - **nesúhlasíme** - **súhlasíme bez pripomienok** – **súhlasíme s pripomienkami**  
(uviesť na zadnej strane) s tým, aby stavebník (meno, adresa)

.....  
uskutočnil stavbu .....

parc.č. ...., kat.ú. ....

podľa predloženej projektovej dokumentácie vypracovanej .....

.....(kým).

podpisy: 1. ....

2. ....

3. ....

4. ....

5. ....

**Západoslovenská energetika a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava**  
**Správa energetických zariadení juh, Elektrárnská cesta, 94501 Komárno**

Potvrdzujem, že na pozemku parc.č. ...., v k.ú. ....  
sa nenachádzajú - nachádzajú podzemné vedenia v našej správe.

Podpis:

Dátum:

---

**Slovak Telekom, a.s. Karadžičova 10, 825 13 Bratislava**  
**Hollého 36/4, 940 01 Nové Zámky**

Potvrdzujem, že na pozemku parc.č. ...., v k.ú. ....  
sa nenachádzajú - nachádzajú podzemné vedenia v našej správe.

Podpis:

Dátum:

---

**SPP – distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/A, 825 11 Bratislava**

Potvrdzujem, že na pozemku parc.č. ...., v k.ú. ....  
sa nenachádzajú - nachádzajú podzemné vedenia v našej správe.

Podpis:

Dátum:

---

**KOMVaK a.s., Vodárne a kanalizácie mesta Komárna**  
**Ul. E.B.Lukáča 25, 945 01 Komárno**

Potvrdzujem, že na pozemku parc.č. ...., v k.ú. ....  
sa nenachádzajú - nachádzajú podzemné vedenia v našej správe.

Podpis:

Dátum:

---

**COM - therm spol. s r.o., Palatínova ul. 39, 945 01 Komárno**

Potvrdzujem, že na pozemku parc.č. ...., v k.ú. ....  
sa nenachádzajú - nachádzajú podzemné vedenia v našej správe.

Podpis:

Dátum:

---

**DIGI SLOVAKIA, s r.o., Rozmarínova ul.12, 94501 Komárno**

Potvrdzujem, že na pozemku parc.č. ...., v k.ú. ....  
sa nenachádzajú - nachádzajú podzemné vedenia v našej správe.

Podpis:

Dátum:

---

**ORANGE SLOVENSKO a.s., Letná 796/9, 92101 Piešťany**

Potvrdzujem, že na pozemku parc.č. ...., v k.ú. ....  
sa nenachádzajú - nachádzajú podzemné vedenia v našej správe.

Podpis:

Dátum:

# Vyhlásenie

Podpísaný .....

bytom .....

týmto vyhlasujem, že budem zabezpečovať odborné vedenie stavby .....

.....

na pozemku parc.č. ...., v k.ú. ....

pre stavebníka .....

bytom .....

Komárno .....

.....

Podpis a pečiatka