

Žiadosť

o poskytnutie podpory v súlade so zákonom č. 150/2013 Z. z.
o Štátnom fonde rozvoja bývania v znení neskorších predpisov

U 500 Obnova bytovej budovy

FO – Fyzická osoba, FO – Reštituent

		Číslo žiadosti EPŽ	
Kód a účel podpory ⁽¹⁾	U540 Zateplenie rodinného domu - úver do výšky 75% OC		<input type="checkbox"/>
	U540 Zateplenie rodinného domu – úver do výšky 100% OC		<input type="checkbox"/>
FO - Reštituent:			
Kód a účel podpory ⁽¹⁾	U519 Zateplenie bytového domu – úver do výšky 75% OC		<input type="checkbox"/>
	U519 Zateplenie bytového domu – úver do výšky 100% OC		<input type="checkbox"/>
Kód a účel podpory ⁽¹⁾	U969 Výmena výťahu		<input type="checkbox"/>
	U969 Modernizácia výťahu		<input type="checkbox"/>
Kód a účel podpory ⁽¹⁾	U979 Výmena spoločných rozvodov plynu, elektriny, kanalizácie, vody, vzduchotechniky a tepla v bytovom dome		<input type="checkbox"/>
Kód a účel podpory ⁽¹⁾	U989 Vybudovanie bezbariérového prístupu do bytov v bytovom dome		<input type="checkbox"/>
Kód a účel podpory ⁽¹⁾	U999 Iná modernizácia bytového domu		<input type="checkbox"/>
Kód okresu			

Údaje mestského / miestneho úradu

Číslo protokolu	Počet príloh	Pečiatka a podpis overovateľa
Dátum podania žiadosti		
Dátum zaregistrovania overenej žiadosti do EPŽ		
Meno overovateľa		

A: Identifikačné údaje

Priezvisko	Meno	Titul	
Rodné priezvisko	Dátum narodenia	Rodné číslo	
Adresa trvalého pobytu (musí mať na území SR)			
Mesto/obec	PSČ	Rodinný stav	
Ulica, popisné číslo	Štátna príslušnosť (musí byť občan EÚ)		
Adresa doručenia	PSČ		
Kontaktné údaje		E-mail	
Mobil	Telefón	Fax	
Rozhodnutie súdu o určení vlastníctva bytového domu v prípade reštituenta			
Číslo	Dátum		
Identifikačné údaje manželky/a			
Priezvisko	Meno	Titul	
Rodné priezvisko	Dátum narodenia	Rodné číslo	
Adresa trvalého pobytu (musí mať na území SR)			
Mesto/obec	PSČ	Rodinný stav	
Ulica, popisné číslo	Štátna príslušnosť (nemusi byť občan EÚ)		
Identifikačné údaje overené podľa občianskeho preukazu/pobytového dokladu			
Žiadateľ č. dokladu	Manžel/ka č. dokladu		
Overil pracovník MÚ			
Pečiatka ŠFRB		Registračný štítok podateľne	

B: Podpora - účel a výška požadovanej podpory

Kód a typ podpory	Obstarávacía cena /v €/	Požadovaný úver /v €/	Úroková sadzba	Lehota platnosti
U540 Zateplenie rodinného domu (max. 75% z OC)			1,0%	
U540 Zateplenie rodinného domu (max. 100% z OC)			0,5%	
U519 Zateplenie bytového domu (max. 75% z OC)			1,0%	
U519 Zateplenie bytového domu (max. 100% z OC)			0,5%	
U969 Výmena výťahu (max. 100% z OC)			0,5%	
U969 Modernizácia výťahu (max. 75% z OC)			0,5%	
U979 Výmena spoločných rozvodov v bytovom dome (max. 75% z OC)			0,5%	
U989 Bezbariérový prístup v bytovom dome (max. 100% z OC)			1,0%	
U999 Iná modernizácia bytového domu (max. 75% z OC)			2,0%	
Spolu / aj výsledná úroková sadzba				

C: Údaje o stavbe

Názov stavby (podľa povolenia stavby)						
Miesto stavby (ulica, číslo, obec)						
Číslo LV na stavbu			Počet bytov			
			Počet nebytových priestorov			
Číslo LV stavebného pozemku				Podlahová plocha bytov ⁽²⁾ v m ²		
Dátum právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia na budovu (uvádza sa, ak je súčasťou obnovy aj zatepľovanie)				Zatepľovaná plocha v m ²		
Ročná (výpočtová) potreba tepla na vykurovanie v kWh/m ²	pred zateplením			Skutočná spotreba tepla na vykurovanie za 2 roky pred zateplením v kWh (podľa faktúry)	Rok	
	po zateplení				Rok	
Úspora tepla (výpočtová) v %				Systém tepelnej ochrany stavby (pri zatepľovaní)		
Obnoviteľný zdroj energie (OZE) ⁽¹⁾		Áno <input type="checkbox"/>	Nie <input type="checkbox"/>	Druh OZE		
Zariadenie na mechanické vetranie so systémom rekuperácie tepla ⁽¹⁾					Áno <input type="checkbox"/>	Nie <input type="checkbox"/>
Zdroj energie na vykurovanie ⁽¹⁾ (energonosič)			Zemný plyn <input type="checkbox"/>	Elektrická energia <input type="checkbox"/>	Iné <input type="checkbox"/>	
Primárna (výpočtová) energia v kWh/(m ² .a)				Energetická trieda podľa globálneho ukazovateľa		
Celková (výpočtová) potreba energie v kWh/(m ² .a)				Energetická trieda podľa celkovej potreby energie		
Stavebné povolenie ⁽³⁾						
Číslo:				Vydané kým:		
zo dňa:				právoplatné dňa:		
mesiac a rok začatia stavby:				mesiac a rok dokončenia stavby:		

Stavebné povolenie ⁽³⁾			
Číslo:		Vydané kým:	
zo dňa:		právoplatné dňa:	
mesiac a rok začatia stavby:		mesiac a rok dokončenia stavby:	
Ohlásenie stavebnému úradu		Oznámenie stavebného úradu	
zo dňa:		Číslo:	zo dňa:
mesiac a rok začatia stavby:		mesiac a rok dokončenia stavby:	
zo dňa:		Číslo:	zo dňa:
mesiac a rok začatia stavby:		mesiac a rok dokončenia stavby:	
zo dňa:		Číslo:	zo dňa:
mesiac a rok začatia stavby:		mesiac a rok dokončenia stavby:	
Zhotoviteľ stavby ⁽³⁾			
Názov			
Sídlo		IČO	
Zhotoviteľ stavby			
Názov			
Sídlo		IČO	
Zhotoviteľ stavby			
Názov			
Sídlo		IČO	
Zhotoviteľ stavby			
Názov			
Sídlo		IČO	
Odborný technický dozor investora			
Meno, priezvisko, titul			
Číslo osvedčenia			

D: Preukázanie schopnosti platenia splátok úveru

Zamestnanie/zamestnávateľ (iný druh zárobkovej činnosti)		
Rodinný stav		
Počet zaopatrených nepľnoletých detí / počet nezaopatrených detí		
Počet ďalších osôb odkázaných na výživu žiadateľa		
Príjem	Žiadateľ	Manžel/ka
Priemerný mesačný čistý príjem z podnikania v predchádzajúcom roku		
Priemerný mesačný zárobok (zamestnanec) za predchádzajúci štvrtrok		
Ostatné príjmy		
Nemocenské dávky z nemocenského poistenia		
Dôchodkové dávky z dôchodkového poistenia okrem zvýšenia dôchodku pre bezvládnosť		
Rodičovský príspevok		
Dôchodky zo starobného dôchodkového sporenia		
Dôchodky z doplnkového dôchodkového sporenia		
Príjem prijatý v rámci plnenia vyživovacej povinnosti		
Peňažný príspevok za opatrovanie		
Celková výška záväzkov		
Celková výška záväzkov z toho:		
Suma príspevku na výživné platené iným osobám		

Suma úhrad za poskytnutú sociálnu službu (§ 7 ods.2 písm. f vyhl.)	
Suma záväzkov vyplývajúcich z povinnosti splácať poskytnuté úvery a pôžičky a iné záväzky	

E: Návrh na zabezpečenie záväzkov / nehnuteľnosť

Názov (podľa LV)	
Umiestnenie stavby /obec, ulica, popisné číslo/	
Katastrálne územie/číslo LV	
Parcelné číslo	
Ďarchy	
Ocenenie zo znaleckého posudku /v €/	
Číslo znaleckého posudku	
Meno znalca	
Dátum vyhotovenia znaleckého posudku	
Číslo poisťky na nehnuteľnosť/názov poisťovne	

F: Preukázanie splnenia podmienok pre poskytnutie podpory podľa § 9 zákona

Čestné vyhlásenia žiadateľa a manželského partnera žiadateľa ⁽¹⁾		
Čestne vyhlasujem, že		
1. som (sme) v konkurze	Áno <input type="checkbox"/>	Nie <input type="checkbox"/>
2. je voči mne (nám) vedené exekučné konanie	Áno <input type="checkbox"/>	Nie <input type="checkbox"/>
3. mám(e) splnené odvodové povinnosti a o prípadnom podaní dodatočného daňového priznania budem (e) informovať ŠFRB	Áno <input type="checkbox"/>	Nie <input type="checkbox"/>
4. mám(e) usporiadané ostatné finančné vzťahy so štátnym rozpočtom	Áno <input type="checkbox"/>	Nie <input type="checkbox"/>
5. a) používam neoprávnene prostriedky ŠFRB b) zadrživam prostriedky ŠFRB	Áno <input type="checkbox"/> Áno <input type="checkbox"/>	Nie <input type="checkbox"/> Nie <input type="checkbox"/>
5. a) mám záväzky vyplývajúce z povinnosti splácať záväzky voči iným veriteľom b) plním(e) záväzky voči iným veriteľom (vyplní sa len, ak je odpoveď na bod 5 a) kladná)	Áno <input type="checkbox"/> Áno <input type="checkbox"/>	Nie <input type="checkbox"/> Nie <input type="checkbox"/>
6. bola na obstaranie alebo zateplenie bytovej budovy poskytnutá podpora z prostriedkov fondu alebo finančné prostriedky poskytnuté ministerstvom (uvádza sa ak ide o zateplenie rodinného domu alebo je súčasťou obnovy aj zateplenie bytového domu)	Áno <input type="checkbox"/>	Nie <input type="checkbox"/>
7. požiadal som o financovanie obnoviteľných zdrojov energie (OZE), resp. zariadenia na mechanické vetranie so systémom rekuperácie tepla (RK) z iných verejných zdrojov, resp. zdrojov EÚ (uvádza sa ak je súčasťou obnovy aj OZE alebo RK)	Áno <input type="checkbox"/>	Nie <input type="checkbox"/>
8. poskytnem údaje o skutočnej spotrebe tepla na vykurovanie za päť ročných vyúčtovacích období nasledujúcich po dokončení zateplenia bytovej budovy		

G: Ďalšie údaje

napr. predloženie žiadosti z dôvodu odstránenia následkov živelnej udalosti v zmysle §15 ods. 23 zákona a pod.

H: Poznámky

Vyhlasujem, že všetky údaje uvedené v žiadosti a v dokladoch, ktoré predkladám ako prílohy k žiadosti sú pravdivé a správne. V prípade preukázania ich nesprávnosti alebo neúplnosti som si vedomý/á/ právnych následkov.

Vyhlasujem, že v prípade dostupnosti finančných prostriedkov zo štrukturálnych fondov EU môže byť predložená žiadosť financovaná zo zdrojov EU za nezmenených podmienok.

Som si vedomý, že Štátny fond rozvoja bývania je oprávnený poskytnúť podporu podľa zákona č. 150/2013 Z. z. o Štátnom fonde rozvoja bývania v znení neskorších predpisov len v prípade, že bolo preukázane splnenie podmienok upravených týmto zákonom. V nadväznosti na uvedené a pre preukázanie zákonom upravených podmienok poskytujem Štátnemu fondu rozvoja bývania doklady, ktoré upravuje vyhláška MDV SR č. 284/2013 Z. z.

Vyhlasujem, že som sa oboznámil s dokumentom označeným ako „Informácie o ochrane osobných údajov dotknutej osoby“, ktorý je zverejnený na webovej stránke Štátneho fondu rozvoja bývania - www.sfrb.sk, čím mi boli poskytnuté informácie ako dotknutej osobe v zmysle Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady EÚ 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (všeobecné nariadenie o ochrane údajov) (GDPR) a zákona č. 18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov za účelom poskytnutia podpory v súlade so zákonom č. 150/2013 Z.z. o Štátnom fonde rozvoja bývania.

Vyhlasujem, že mne i mojej manželke, ani pred uzavretím manželstva, nebola poskytnutá podpora zo Štátneho fondu rozvoja bývania na kúpu bytu v bytovom alebo polyfunkčnom dome, ani na výstavbu bytu v bytovom, polyfunkčnom alebo v rodinnom dome.

SÚHLAS

S POSKYTNUTÍM ÚDAJOV Z INFORMAČNÉHO SYSTÉMU SOCIÁLNEJ POISŤOVNE

Dolu podpísaní žiadatelia súhlasia s tým, aby Štátnemu fondu rozvoja bývania so sídlom v Bratislave, Lamačská cesta 8, 833 04 Bratislava boli poskytnuté ich osobné údaje z informačného systému Sociálnej poisťovne so sídlom v Bratislave, ul. 29 augusta 8 a 10, 813 63 Bratislava, v tomto rozsahu:

- ak ide o zamestnanca
 - meno, priezvisko, trvalý pobyt, rodné číslo,
 - názov zamestnávateľa, resp. zamestnávateľov,
 - obdobie zamestnania,
 - vymeriavacie základy na platenie poisťného na dôchodkové poistenie neobmedzené podľa § 138 ods. 12 zákona č. 461/2003 Z. z. o sociálnom poistení v znení neskorších predpisov u všetkých zamestnávateľov za každý mesiac príslušného obdobia,
- ak ide o samostatne zárobkovo činnú osobu (SZČO)
 - názov SZČO,
 - obdobie sociálneho poistenia SZČO,
 - vymeriavací základ za každý mesiac príslušného obdobia a či za príslušné obdobie zaplatil poisťné,

a to na účel poskytnutia štátnej podpory zo Štátneho fondu rozvoja bývania, ktorá sa poskytuje ako pomoc štátu pri rozširovaní a zveľaďovaní bytového fondu, vrátane vybavenia žiadosti o poskytnutie podpory vo forme úveru a uzavretia a plnenia zmluvy o poskytnutí podpory vo forme úveru.

Príslušným sledovaným obdobím na účely tohto súhlasu je kalendárny rok predchádzajúci roku, v ktorom zamestnanec, resp. SZČO požiadal(a) o poskytnutie podpory formou úveru a kalendárne mesiace roku, v ktorom požiadal(a) o poskytnutie podpory formou úveru predchádzajúce mesiacu, v ktorom požiadal(a) o poskytnutie podpory vo forme úveru.

Súhlas na spracovanie osobných údajov žiadateľa udeľujú na dobu plynúcu odo dňa podpisu tohto súhlasu až do času splnenia zmluvného záväzku v zmysle zákona č. 150/2013 Z.z. o Štátnom fonde rozvoja bývania v znení neskorších predpisov, ktorým bude zmluva o poskytnutí podpory vo forme úveru.

Žiadatelia udeľujú súhlas v súlade s nariadením Európskeho parlamentu a Rady EÚ 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (Všeobecné nariadenie o ochrane údajov, GDPR) a zákonom č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov.

Žiadatelia vyhlasujú, že boli o tejto skutočnosti poučení a berú na vedomie, že tento súhlas môžu podľa čl. 7 ods. 3 GDPR kedykoľvek odvolať, a to zaslaním písomného odvolania tohto súhlasu na adresu Štátneho fondu rozvoja bývania, Lamačská cesta 8, 833 04 Bratislava, ktorého vzor je zverejnený na webovej stránke ŠFRB www.sfrb.sk.

Žiadatelia vyhlasujú, že boli poučení, že prípadné odvolanie súhlasu v budúcnosti nemá vplyv na zákonnosť spracovávaní osobných údajov, ktoré bolo vykonané na podklade predmetného súhlasu do momentu jeho odvolania.

Žiadatelia berú na vedomie, že ďalšie informácie týkajúce sa spracovávania osobných údajov, ako právo požadovať od prevádzkovateľa prístup k osobným údajom, právo na opravu osobných údajov, právo na výmaz osobných údajov alebo právo na obmedzenie spracovávania osobných údajov a pod., sú dostupné na webovom sídle Štátneho fondu rozvoja bývania na [http: www.sfrb.sk](http://www.sfrb.sk), v sekcii legislatíva.

Žiadatelia vyhlasujú, že boli informovaní o ochrane osobných údajov a ich právach ako dotknutých osôb. Svojim podpisom potvrdzujú, že Štátny fond rozvoja bývania si splnil oznamovaciu povinnosť v súlade s čl. 13 GDPR.

V..... dňa

Podpis žiadateľa⁽⁴⁾	Podpis manžela/ky /a/⁽⁴⁾

Vysvetlivky:

- 1) správne označte krížikom, zakrúžkujte alebo podčiarknite
- 2) podlahová plocha bytov sa počíta podľa § 2 písm. g) zákona č. 443/2010 Z. z. (súčet plochy obytných miestností, plochy príslušenstva bytu a plochy lodžii, balkónov a terás. Plocha pivníc a komôr mimo bytu sa nezapočíta.
- 3) ak je počet riadkov pre stavebné povolenia alebo pre zhotoviteľov nepostačujúci, ďalšie /ďalších uveďte v časti H: Poznámky
- 4) podpis osvedčiť notárom alebo matrikou