

Žiadosť

o poskytnutie podpory v súlade so zákonom č. 150/2013 Z.z.
o Štátnom fonde rozvoja bývania v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“)

FO - Fyzická osoba

		Císlo žiadosti EPŽ
Kód a účel podpory ⁽¹⁾	U112 výstavba bytu v bytovom dome, polyfunkčnom dome (odchovanec)	<input type="checkbox"/>
Kód a účel podpory ⁽¹⁾	U117 výstavba bytu v bytovom dome, polyfunkčnom dome (manželia)	<input type="checkbox"/>
Kód a účel podpory ⁽¹⁾	U118 výstavba bytu v bytovom dome, polyfunkčnom dome (ŤZP)	<input type="checkbox"/>
Kód a účel podpory ⁽¹⁾	U119 výstavba bytu v bytovom dome, polyfunkčnom dome (ORsD)	<input type="checkbox"/>
Kód a účel podpory ⁽¹⁾	U242 výstavba bytu v rodinnom dome (odchovanec)	<input type="checkbox"/>
Kód a účel podpory ⁽¹⁾	U247 výstavba bytu v rodinnom dome (manželia)	<input type="checkbox"/>
Kód a účel podpory ⁽¹⁾	U248 výstavba bytu v rodinnom dome (ŤZP)	<input type="checkbox"/>
Kód a účel podpory ⁽¹⁾	U249 výstavba bytu v rodinnom dome (ORsD)	<input type="checkbox"/>
Kód okresu		

Udaje mestského / miestneho úradu

Číslo protokolu	Počet príloh	Pečiatka a podpis
Dátum podania žiadosti		
Dátum zaregistrovania overenej žiadosti do EPŽ		
Meno overovateľa		

A: Identifikačné údaje žiadateľa

Priezvisko	Meno	Titul
Rodné priezvisko	Dátum narodenia	Rodné číslo
Adresa trvalého pobytu (musí mať na území SR)		
Mesto/obec	PSČ	Rodinný stav
Ulica, popisné číslo	Štátna príslušnosť (musí byť občan EÚ)	
Adresa doručenia	PSČ	
Kontaktné údaje		E-mail
Mobil	Telefón	Fax
Identifikačné údaje manželky/a		
Priezvisko	Meno	Titul
Rodné priezvisko	Dátum narodenia	Rodné číslo
Adresa trvalého pobytu (musí mať na území SR)		
Mesto/obec	PSČ	Rodinný stav
Ulica, popisné číslo	Štátna príslušnosť (nemusí byť občan EÚ)	
Identifikačné údaje osoby ŤZP, ktorá žije v spoločnej domácnosti so žiadateľom		
Priezvisko	Meno	Titul
Rodné priezvisko	Dátum narodenia	Rodné číslo
Adresa trvalého pobytu (musí mať na území SR)		
Mesto/obec	PSČ	
Ulica, popisné číslo		
Štátna príslušnosť (nemusí byť občan EÚ, ak je v príbuzenskom vzťahu so žiadateľom)	Vzťah so žiadateľom	
Identifikačné údaje overené podľa občianskeho preukazu/pobytového dokladu		
Žiadateľ č. dokladu	Manžel/ka č. dokladu	Osoba ŤZP č. dokladu
Overil pracovník MÚ		
<div style="border: 1px solid black; padding: 5px; text-align: center;">Pečiatka ŠFRB</div>		<div style="border: 1px dashed black; padding: 5px; text-align: center;">Registračný štítok podateľne</div>

Štátny fond rozvoja bývania

B: Podpora - účel a návrh výšky podpory

Účel podpory	Obstarávacia cena /€/	Požadovaný úver /v €/	Úroková sadzba	Lehota splatnosti
U112 výstavba bytu v BD, polyfunkčnom dome (odchovanec)				
U117 výstavba bytu v BD, polyfunkčnom dome (manželia)				
U118 výstavba bytu v BD, polyf. dome (ŤZP)				
U119 výstavba bytu v BD, polyf. dome (ORsD)				
U242 výstavba bytu v rodinnom dome (odchovanec)				
U247 výstavba bytu v rodinnom dome (manželia)				
U248 výstavba bytu v rodinnom dome (ŤZP)				
U249 výstavba bytu v rodinnom dome (ORsD)				

C: Údaje o stavbe

Názov stavby (podľa povolenia stavby)					
Miesto stavby (ulica, obec)					
Číslo LV stavebného pozemku		Číslo parcely staveb. pozemku			
Číslo bytu					
Potreba tepla na vykurovanie v kWh/(m ² .a)					
Stavebné povolenie					
číslo		vydané kým		mesiac a rok začatia stavby	
zo dňa		právoplatné dňa		mesiac a rok dokončenia stavby	
Ohlásenie stavebnému úradu			Oznámenie stavebného úradu		
zo dňa		číslo		zo dňa	
mesiac a rok začatia stavby		mesiac a rok dokončenia stavby			
Zhotoviteľ stavby					
Názov					
Sídlo					
IČO					
Odborný technický dozor investora / stavebný dozor					
Meno, priezvisko, titul		Číslo osvedčenia			

D: Preukázanie schopnosti platenia splátok úveru

Zamestnanie/zamestnávateľ (iný druh zárobkovej činnosti)			
Rodinný stav			
Počet zaopatrených nepľnoletých detí / počet nezaopatrených detí			
Počet ďalších osôb odkázaných na výživu žiadateľa			
Príjem	Žiadateľ	Manžel/ka	Osoba ŤZP
Priemerný mesačný príjem z podnikania v predchádzajúcom roku			
Priemerný mesačný zárobok za predchádzajúci štvrtrok			
Ostatné príjmy			
Nemocenské dávky z nemocenského poistenia			
Dôchodkové dávky z dôchodkového poistenia okrem zvýšenia dôchodku pre bezvládnosť			
Rodičovský príspevok			
Dôchodky zo starobného dôchodkového sporenia			
Dôchodky z doplnkového dôchodkového sporenia			
Príjem prijatý v rámci plnenia vyživovacej povinnosti			
Peňažný príspevok za opatrovanie			

Štátny fond rozvoja bývania

Celková výška záväzkov	
Celková výška záväzkov a z toho:	
Suma príspevku na výživné platené iným osobám	
Suma úhrad za poskytnutú sociálnu službu (§ 7 ods.2 písm. f vyhl.)	
Suma záväzkov vyplývajúcich z povinnosti splácať poskytnuté úvery a pôžičky a iné záväzky	

E: Návrh na zabezpečenie záväzkov

Označenie nehnuteľného majetku, ktorý bude predmetom záložného práva	
Názov (podľa LV)	
Umiestnenie stavby/obec, ulica, popisné číslo/	
Katastrálne územie/číslo LV	
Parcelné číslo	
Ťarchy	
Ocenenie zo znaleckého posudku /v €/	
Číslo znaleckého posudku	
Meno znalca	
Dátum vyhotovenia znaleckého posudku	
Číslo poisťky na nehnuteľnosť/názov poisťovne	

F: Preukázanie splnenia podmienok pre poskytnutie podpory podľa § 9 a § 10 zákona

Podlahová plocha bytu		
Podlahová plocha bytu v bytovom dome /m ² / ⁽²⁾		
Podlahová plocha bytu v rodinnom dome /m ² / ⁽³⁾		
Celkový ročný príjem domácnosti žiadateľa		
Príjem žiadateľa		
Príjem manžela/ky		
Príjem ostatných členov domácnosti		
Čestné vyhlásenia žiadateľa a manželského partnera žiadateľa ⁽¹⁾		
Čestne vyhlasujem, že		
1. som (sme) v konkurze	Áno <input type="checkbox"/>	Nie <input type="checkbox"/>
2. je voči mne (nám) vedené exekučné konanie	Áno <input type="checkbox"/>	Nie <input type="checkbox"/>
3. mám(e) splnené odvodové povinnosti a o prípadnom podaní dodatočného daňového priznania budem (e) informovať ŠFRB	Áno <input type="checkbox"/>	Nie <input type="checkbox"/>
4. mám(e) usporiadané ostatné finančné vzťahy so štátnym rozpočtom	Áno <input type="checkbox"/>	Nie <input type="checkbox"/>
4. a) mám záväzky vyplývajúce z povinnosti splácať záväzky voči iným veriteľom	Áno <input type="checkbox"/>	Nie <input type="checkbox"/>
b) svoje záväzky voči iným veriteľom si plním	Áno <input type="checkbox"/>	Nie <input type="checkbox"/>
5. a) používam(e) neoprávnene prostriedky ŠFRB	Áno <input type="checkbox"/>	Nie <input type="checkbox"/>
b) zadržiam(e) prostriedky ŠFRB	Áno <input type="checkbox"/>	Nie <input type="checkbox"/>
5. k žiadosti som (sme) predložil(i) doklady o všetkých príjmoch domácnosti za kalendárny rok predchádzajúci roku podania žiadosti	Áno <input type="checkbox"/>	Nie <input type="checkbox"/>

G: Ďalšie údaje

napr. predloženie žiadosti z dôvodu odstránenia následkov živelnej udalosti v zmysle §15 ods. 23 zákona a pod.

H: Poznámky

Štátny fond rozvoja bývania

Vyhlasujem, že všetky údaje uvedené v žiadosti a v dokladoch, ktoré predkladám ako prílohy k žiadosti sú pravdivé a správne. V prípade preukázania ich nesprávnosti alebo neúplnosti som si vedomý/á/ právnych následkov.

Som si vedomý/á/ skutočnosti, že Štátny fond rozvoja bývania je oprávnený poskytnúť podporu podľa zákona č. 150/2013 Z. z. o Štátnom fonde rozvoja bývania v znení neskorších predpisov len v prípade, že bolo preukázané splnenie podmienok upravených týmto zákonom. V nadväznosti na uvedené a pre preukázanie zákonom upravených podmienok poskytujem Štátnemu fondu rozvoja bývania doklady, ktoré upravuje vyhláška MDV SR č. 284/2013 Z. z. v znení neskorších predpisov.

Vyhlasujem, že som sa oboznámil/a/ s dokumentom označeným ako „Informácie o ochrane osobných údajov dotknutej osoby“, ktorý je zverejnený na webovej stránke Štátného fondu rozvoja bývania - www.sfrb.sk, čím mi boli poskytnuté informácie ako dotknutej osobe v zmysle Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady EÚ č. 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica č. 95/46/Es (Všeobecné nariadenie o ochrane údajov, GDPR) a zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov za účelom poskytnutia podpory v súlade so zákonom č. 150/2013 Z.z. o Štátnom fonde rozvoja bývania.

Vyhlasujem, že mne i mojej manželke, ani pred uzavretím manželstva, nebola poskytnutá podpora zo Štátného fondu rozvoja bývania na kúpu bytu v bytovom alebo polyfunkčnom dome, ani na výstavbu bytu v bytovom, polyfunkčnom alebo v rodinnom dome.

SÚHLAS

S POSKYTNUTÍM ÚDAJOV Z INFORMAČNÉHO SYSTÉMU SOCIÁLNEJ POISŤOVNE

Dolu podpísaní žiadatelia súhlasia s tým, aby Štátnemu fondu rozvoja bývania so sídlom v Bratislave, Lamačská cesta 8, 833 04 Bratislava boli poskytnuté ich osobné údaje z informačného systému Sociálnej poisťovne so sídlom v Bratislave, ul. 29 augusta 8 a 10, 813 63 Bratislava, v tomto rozsahu:

- ak ide o zamestnanca
 - meno, priezvisko, trvalý pobyt, rodné číslo,
 - názov zamestnávateľa, resp. zamestnávateľov,
 - obdobie zamestnania,
 - vymeriavacie základy na platenie poisťného na dôchodkové poistenie neobmedzené podľa § 138 ods. 12 zákona č. 461/2003 Z. z. o sociálnom poistení v znení neskorších predpisov u všetkých zamestnávateľov za každý mesiac príslušného obdobia,
- ak ide o samostatne zárobkovo činnú osobu (SZČO)
 - názov SZČO,
 - obdobie sociálneho poistenia SZČO,
 - vymeriavací základ za každý mesiac príslušného obdobia a či za príslušné obdobie zaplatil poisťné,

a to na účel poskytnutia štátnej podpory zo Štátného fondu rozvoja bývania, ktorá sa poskytuje ako pomoc štátu pri rozširovaní a zveľaďovaní bytového fondu, vrátane vybavenia žiadosti o poskytnutie podpory vo forme úveru a uzavretia a plnenia zmluvy o poskytnutí podpory vo forme úveru.

Príslušným sledovaným obdobím na účely tohto súhlasu je kalendárny rok predchádzajúci roku, v ktorom zamestnanec, resp. SZČO požiadal(a) o poskytnutie podpory formou úveru a kalendárne mesiace roku, v ktorom požiadal(a) o poskytnutie podpory formou úveru predchádzajúce mesiacu, v ktorom požiadal(a) o poskytnutie podpory vo forme úveru.

Súhlas na spracovanie osobných údajov žiadateľa udeľujú na dobu plynúcu odo dňa podpisu tohto súhlasu až do času splnenia zmluvného záväzku v zmysle zákona č. 150/2013 Z. z. o Štátnom fonde rozvoja bývania v znení neskorších predpisov, ktorým bude zmluva o poskytnutí podpory vo forme úveru.

Žiadatelia udeľujú súhlas v súlade s nariadením Európskeho parlamentu a Rady EÚ 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/Es (Všeobecné nariadenie o ochrane údajov, GDPR) a zákonom č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov.

Žiadatelia vyhlasujú, že boli o tejto skutočnosti poučení a berú na vedomie, že tento súhlas môžu podľa čl. 7 ods. 3 GDPR kedykoľvek odvolať, a to zaslaním písomného odvolania tohto súhlasu na adresu Štátného fondu rozvoja bývania, Lamačská cesta 8, 833 04 Bratislava, ktorého vzor je zverejnený na webovej stránke ŠFRB www.sfrb.sk.

Žiadatelia vyhlasujú, že boli poučení, že prípadné odvolanie súhlasu v budúcnosti nemá vplyv na zákonnosť spracovávaní osobných údajov, ktoré bolo vykonané na podklade predmetného súhlasu do momentu jeho odvolania.

Žiadatelia berú na vedomie, že ďalšie informácie týkajúce sa spracovávaní osobných údajov, ako právo požadovať od prevádzkovateľa prístup k osobným údajom, právo na opravu osobných údajov, právo na výmaz osobných údajov alebo právo na obmedzenie spracovávaní osobných údajov a pod., sú dostupné na webovom sídle Štátného fondu rozvoja bývania na <http://www.sfrb.sk>, v sekcii legislatíva.

Žiadatelia vyhlasujú, že boli informovaní o ochrane osobných údajov a ich právach ako dotknutých osôb. Svojim podpisom potvrdzujú, že Štátny fond rozvoja bývania si splnil oznamovaciu povinnosť v súlade s čl. 13 GDPR.

V..... dňa

Podpis žiadateľa ⁽⁴⁾	Podpis manželky /a/ ⁽⁴⁾	Podpis osoby ŤZP⁽⁴⁾

Vysvetlivky:

- 1) správne označte krížikom
- 2) podlahová plocha bytu v bytovom dome je súčtom plochy obytných miestností, príslušenstva bytu a plochy balkónov a terás
- 3) do podlahovej plochy bytu v rodinnom dome sa nezapočítava podlahová plocha balkónu, lodžie a terasy a garáže v dome do 25 m²
- 4) podpis osvedčiť notárom alebo matrikou