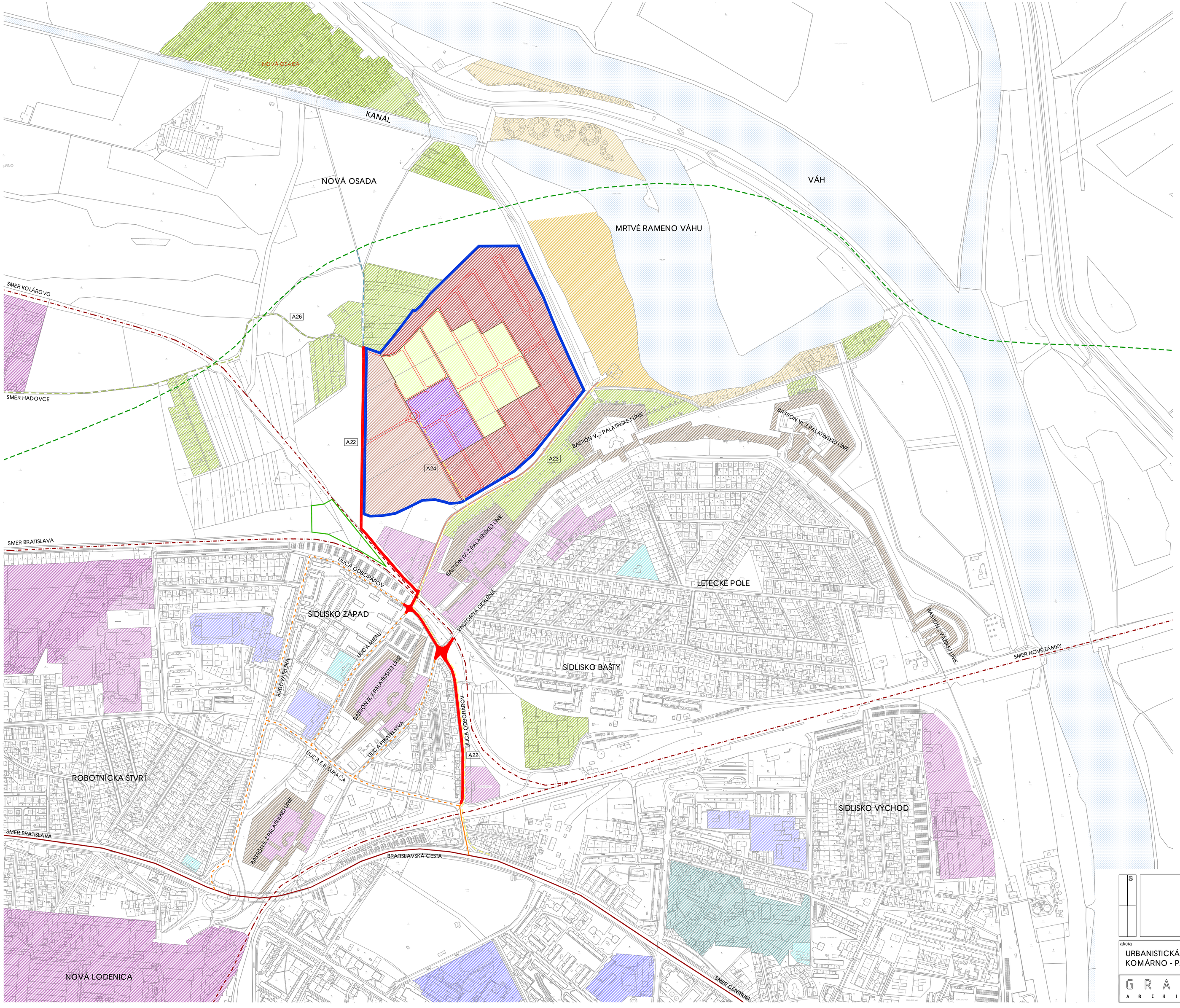

LEGENDA:

- HRANICA RIEŠENÉHO ÚZEMIA NOVEJ MESTSKEJ ŠTVRTI PALATÍNSKE 017K
- HRANICA FUNKČNÝCH CELKOV VRÁMCI RIEŠENÉHO ÚZEMIA
- HRANICA CHRÁNENÉHO ÚZEMIA "PRI ORECHOVOM RADE"
- VODNÁ PLOCHA
- EXISTUJÚCE OBJEKTY FORTIFIKAČNÉHO SYSTÉMU
- PLOCHY VÝROBY, VÝROBNÝCH SLUŽIEB, DISTRIBÚCIE A SKLADOV
- PLOCHY CHATOVÝCH A ZÁHRADKÁRSKYCH OSÁD
- PLOCHY REKREAČNÝCH AREÁLOV
- NAVRHOVANÉ PLOCHY REKREAČNÉHO AREÁLU
- PLOCHY MATERSKÝCH ŠKôL
- PLOCHY ŠKOLSTVA (ZÁKLADNÁ ŠKOLA A STREDNÁ ŠKOLA)
- PLOCHY NEMOCNICE
- PLOCHY BÝVANIA V RODINNÝCH DOMOCH VČÍTANE OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI MIESTNEHO VÝZNAMU NA RIEŠENOM ÚZEMÍ NOVEJ MESTSKEJ ŠTVRTE PALATÍNSKE 017K
- PLOCHY BÝVANIA V BYTOVÝCH DOMOCH MALOPODLAŽNÝCH VČÍTANE OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI MIESTNEHO VÝZNAMU NA RIEŠENOM ÚZEMÍ NOVEJ MESTSKEJ ŠTVRTE PALATÍNSKE 017K
- PLOCHY OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI CELOMESTSKÉHO A NADMESTSKÉHO VÝZNAMU NA RIEŠENOM ÚZEMÍ NOVEJ MESTSKEJ ŠTVRTE PALATÍNSKE 017K
- PLOCHY OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI ŠTVRŤOVÉHO VÝZNAMU NA RIEŠENOM ÚZEMÍ NOVEJ MESTSKEJ ŠTVRTE PALATÍNSKE 017K
- ŽELEZNIČNÁ TRAŤ
- ŤAŽISKOVÁ MIESTNA KOMUNIKÁCIA
- NAVRHOVANÉ ROZŠÍRENIE EXISTUJÚCICH MIESTNÝCH KOMUNIKÁCIÍ Z DÔVODU ZVÝŠENEJ AUTOMOBILOVEJ DOPRAVY NA C2-MO 9,5/50
- EXISTUJÚCA MIESTNA KOMUNIKÁCIA NA HLAVNÉ DOPRAVNÉ OBSLUHOVANIE NOVEJ MESTSKEJ ŠTVRTE Z BRATISLAVSKEJ CESTY
- EXISTUJÚCE MIESTNÉ KOMUNIKÁCIE NA DOPLNKOVÉ DOPRAVNÉ OBSLUHOVANIE NOVEJ MESTSKEJ ŠTVRTE Z BRATISLAVSKEJ CESTY
- EXISTUJÚCA MIESTNA KOMUNIKÁCIA NA DOPRAVNÉ OBSLUHOVANIE NAVRHOVANÉHO REKREAČNÉHO STREDISKA
- PLÁNOVANÁ KOMUNIKÁCIA SEVERNÉHO OBCHVATU, I/63, I/64 (KATEGÓRIA C)
- PLÁNOVANÉ CESTNÉ NAPOJENIE NA MESTSKÚ ČASŤ HADOVCE S NAPOJENÍM NA CESTU II/573 SMER KOLÁROVO, C3-MO 7,5/50
- PLÁNOVANÉ CESTNÉ NAPOJENIE NA SEVERNÝ OBCHVAT
- PLÁNOVANÁ PEŠIA TRASA PREPÁJAJÚCA MESTSKÉ ČASTI S CENTROM MESTA

DOTKNUTÉ VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY:

A22 – Plocha na rozšírenie miestnej komunikácie v úseku od Ulice odborárov – železničného podjazdu v smere do MČ Nová osada po súbor zástavby Palatínska línia v kategórii MO 9,5/50 a s pokračovaním západným smerom k mestskej časti Hadovce s napojením na hlavnú cestu Komárno – Kolárovo v kategórii MO 7,5/40

A23 – Plocha na rozšírenie miestnej komunikácie v úseku od Ulice odborárov – železničného podjazdu pozdĺž vonkajšieho obvodu Pevnostného systému ku križovatke ciest pri Ramene Váhu v kategórii MO 7,5/50 s jednostranným samostatne vedeným peším promenádnym chodníkom v zeleni s verejným osvetlením, informačným systémom a mobiliárom

A24 – Plocha pešieho chodníka – odbočka z promenádneho chodníka pri Pevnostnom systéme do centra mestskej štvrte s verejným osvetlením a mobiliárom

A26 – Plocha pre rozšírenie miestnej komunikácie a vybudovanie nových úsekov prepájacej cesty od novej mestskej štvrte Palatínske západným smerom s hlavnou cestou Komárno – Kolárovo v kategórii MO 7,5/50

S			
obsah	ŠIRŠIE VZŤAHY	stupeň pd	URBANISTICKÁ ŠTÚDIA
dátum	04.2010	formát	6xA4
č.výkresu	A.01	mierka	m=1:5000

akcia	URBANISTICKÁ ŠTÚDIA KOMÁRNO - PALATÍNSKE 017K
zodp. projektant	Ing. arch. Zoltán Bartal
autor	Ing. arch. Zoltán Bartal
miesto stavby	Komárno, č.p.11876/3, 4, 7, 22, 23, 24, 25
investor	KOMPOZ, s.r.o. Bojnická ulica 3, 831 04 Bratislava

GRAPHITE
ARCHITECTURE
GRAPHITE, s.r.o. záhradnícka 10., 945 01 komárno
tel./fax: +421 35 770 21 80
e-mail: graphite@graphite.sk