

# Mesto Komárno, Nám. gen. Klapku č. 1, 945 01 Komárno

## Výzva na predkladanie cenovej ponuky

(v súlade so zák. č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov )

### 1. Identifikácia verejného obstarávateľa:

Názov organizácie: Mesto Komárno  
IČO: 00306525  
DIČ: 2021035731  
Sídlo organizácie: Nám. gen. Klapku č. 1, 945 01 Komárno

Kontaktná osoba pre  
veci VO: Ing. Andrea Kabátová  
Telefón: 035/2851 223  
E-mail: [andrea.kabatova@komarno.sk](mailto:andrea.kabatova@komarno.sk)

Kontaktná osoba pre  
technické veci: PhDr. Andrej Ozimy  
Telefón: 035/2851 276  
E-mail: [andrej.ozimy@komarno.sk](mailto:andrej.ozimy@komarno.sk)

### 2. Predmet zákazky a typ zmluvy:

- Názov zákazky:  
**„Reštaurovanie vstupného portálu NKP – Župný dom v Komárne“**
- Miesto dodania: Ul. župná 15, 945 01 Komárno
- Druh zákazky: § 117 - zákazka s nízkou hodnotou súlade so zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- Na dodanie predmetu zákazky bude vystavená Objednávka.

### 3. Opis predmetu zákazky:

1. **Predmetom zákazky je vykonať reštaurátorskú obnovu drevených prvkov vstupného portálu NKP – Župný dom v Komárne**, podľa podmienok stanovených v § 5 ods. 2 vyhlášky MK SR č. 253/2010, ktorou sa vykonáva pamiatkový zákon.

V rámci reštaurátorských prác je nutné vykonať:

- Odstránenie všetkých sekundárnych náterov, spevnenie plochy drevenej hmoty, doplnenie chýbajúcich profilácií a vykonať záverečnú povrchovú úpravu;
- Detailné zameranie brány (dverné krídla, rámy, kovania, profilácie, rezy, hĺbku osadenia dverí voči ploche otvoru);
- Do grafickej prílohy vyznačiť použitie smrekového a dubového dreva;
- Vypracovať grafickú dokumentáciu vykonaných reštaurátorských prác;

2. **Reštaurátorská obnova musí spĺňať všetky podmienky KPÚ Nitra** (v prílohe tejto výzvy) **vydané k Návrhu na reštaurovanie: „Správa z reštaurátorského výskumu Návrh na reštaurovanie Dverná výplň hlavného vstupu bývalého Župného domu**

v Komárne.“ (sprac.: akad. soch. Árpád Mézes, 05/2020), ktorá je dostupná k nahliadnutiu na KPÚ Nitra, kancelária Komárno, alebo na Oddelení kultúry, CR a pamiatok Mestského úradu v Komárne.

3. **Pred podaním cenovej ponuky odporúčame osobnú obhliadku predmetnej pamiatky, konzultáciu a oboznámenie sa s výsledkami reštaurátorského výskum a návrhu na reštaurovanie.** Konzultáciu je možné uskutočniť po telefonической dohode s kontaktnou osobou uvedenou vo výzve na predkladanie cenovej ponuky.
4. **Reštaurovanie podľa § 33 ods. 7 pamiatkového zákona môže vykonávať len člen Komory reštaurátorov** podľa § 5 ods. 2 písm. a) až d) zákona č. 200/1994 Z. z. o Komore reštaurátorov a o výkone reštaurátorskej činnosti jej členov, alebo vysoká škola v rámci študijného programu reštaurátorská tvorba uskutočňovaného v študijnom odbore reštaurátorstvo.
5. **Uchádzač je k svojej ponuke povinný pripojiť aj kópie osvedčení na špecializáciu:**  
**S1** - Reštaurovanie drevených polychrómovaných sôch, drevených oltárnych architektur a drevených architektonických článkov v nadväznosti na historickú architektúru, alebo  
**S2** - Reštaurovanie drevených polychrómovaných sôch.
6. Termín dodania predmetu zákazky: **september - november 2020.**

### **3 Možnosť predloženia ponuky.**

- Ponuka sa predkladá na celý predmet obstarávania.

### **4 Predpokladaná hodnota zákazky:**

- Predpokladaná hodnota zákazky: **4.600,00 € s DPH**

### **5 Podmienky financovania predmetu obstarávania:**

- Predmet zákazky bude financovaný z rozpočtu verejného obstarávateľa a z dotácie Nitrianskeho samosprávneho kraja.
- Verejný obstarávateľ neposkytuje zálohy na plnenie predmetu zákazky.
- Predmet zákazky bude hradený bezhotovostnou platbou.
- Faktúra bude vystavená po dodaní predmetu na miesto dodania na základe preukázateľného splnenia predmetu zákazky.
- Splatnosť faktúry je do 30 dní odo dňa doručenia faktúry obstarávateľovi.

### **6 Podmienky účasti uchádzačov:**

- Doklad o oprávnení podnikateľ na daný predmet zákazky, vrátane fotokópie platných osvedčení.

### **7 Náklady na ponuku:**

- Všetky náklady a výdavky spojené s prípravou a predložením ponuky znáša uchádzač bez akéhokoľvek finančného nároku na verejného obstarávateľa.

## 8 Obsah cenovej ponuky:

Ponuka predložená uchádzačom na predmet zákazky musí obsahovať:

- ponúknutú cenu na predmet zákazky, pričom kritériom na vyhodnotenie ponúk je najnižšia cena s DPH na celý predmet obstarávania,
- identifikačné údaje uchádzača,
- ponuka musí byť vyhotovená v písomnej forme.

## 9 Miesto, lehota a spôsob predkladania ponuky:

- Uchádzač doručí svoju ponuku verejnému obstarávateľovi osobne na adresu: Mestský úrad Komárno, Nám. gen. Klapku č. 1, 945 01 Komárno, alebo poštou na adresu: Mestský úrad Komárno, Nám. gen. Klapku č. 1, 945 01 Komárno.

- Uchádzač vloží ponuku do samostatného obalu s označením:

**„Reštaurovanie vstupného portálu NKP – Župný dom v Komárne“  
– NEOTVÁRAŤ.**

- Obal musí byť uzatvorený a musí obsahovať nasledovné údaje: adresu Mesta Komárna uvedenú vo výzve, adresu uchádzača (uvedie sa názov alebo obchodné meno a adresa sídla alebo miesta podnikania uchádzača),

## 10 Termín doručenia cenovej ponuky:

- do 21. septembra 2020 do 09<sup>00</sup> hod.
- Ponuky zaslané po tomto termíne nebudú vyhodnocované.

## 11 Kritériá a hodnotenie ponúk:

Na základe predložených cenových ponúk, verejný obstarávateľ zostaví poradie uchádzačov, pričom kritériom je: najnižšia cena s DPH za celý predmet obstarávania.

## 12 Oznámenie o výsledku vyhodnotenia ponúk:

Po vyhodnotení cenových ponúk, oznámenie o výsledku vyhodnotenia verejný obstarávateľ zašle iba úspešnému uchádzačovi.

## 13 Použitie elektronickej aukcie:

Nie

## 14 Doplnujúce informácie:

Verejný obstarávateľ určí víťazného uchádzača za podmienok – splnil všetky podmienky účasti a ponúkol najnižšiu cenu za uskutočnenie diela s DPH.

Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo meniť podmienky obstarávania alebo obstarávanie zrušiť v prípade ak:

- ani jedna z predložených ponúk nebude zodpovedať požiadavkám stanovených v tejto výzve,
- ponuka uchádzačov bude vyššia ako predpokladaná hodnota zákazky,
- sa zmenili okolnosti, za ktorých bolo toto obstarávanie vyhlásené,
- nebude predložená ani jedna cenová ponuka.

Uchádzači nemajú nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou na tomto obstarávaní.

Ak úspešný uchádzač z akéhokoľvek dôvodu odstúpi od plnenia predmetu obstarávania, verejný obstarávateľ môže vyzvať na plnenie predmetu obstarávania ďalšieho uchádzača v poradí.

Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo neprijať ani jednu ponuku z predložených ponúk v prípade, že predložené ponuky nebudú výhodné pre verejného obstarávateľa alebo budú v rozpore s finančnými možnosťami verejného obstarávateľa.

**Ing. arch. Besse Katalin**  
poverená vedúca odboru

**Príloha č. 1**

**Identifikačné údaje uchádzača**

Obchodné meno alebo názov uchádzača: .....

Sídlo alebo miesto podnikania uchádzača: .....

IČO: .....

Právna forma: .....

Zápis uchádzača v Obchodnom registri: .....

Kontaktné údaje uchádzača: .....

Meno a priezvisko kontaktnej osoby: .....

Telefón: .....

Fax: .....

E-mail: .....

V ..... dňa .....

Pečiatka, podpis .....

Príloha č. 2

**Návrh uchádzača na plnenie kritérií**

**Názov zákazky:**

**Reštaurovanie vstupného portálu NKP – Župný dom v Komárne**

**Obchodne meno:** .....

**Sídlo alebo miesto podnikania:** .....

**Identifikačné údaje uchádzača:** .....

Názov položky	Cena v € bez DPH	DPH v €	Cena v € s DPH
Reštaurovanie vstupného portálu NKP – Župný dom v Komárne			

V ..... dňa .....

.....  
Titul, meno a priezvisko štatutárneho zástupcu/poverenej osoby uchádzača - pečiatka podpis

**Príloha č.3**  
**Fotodokumentácia súčasného stavu dverí**



Exteriérová strana dverí





Interiérová strana dverí





Váš list číslo/zo dňa: 29926/1649/OŠKaŠ/2020, 29. 06. 2020

Naše číslo: KPUNR-2020/14189-2/56576/THT

Vybavuje/kontakt: Tóth/+421 35 2452121

Nitra 20. 07. 2020

Krajský pamiatkový úrad Nitra, podľa § 11 ods. 1 zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov (ďalej len „pamiatkový zákon“) ako vecne príslušný orgán špecializovanej štátnej správy a podľa § 9 ods. 5 citovaného zákona ako miestne príslušný orgán špecializovanej štátnej správy na úseku ochrany pamiatkového fondu, podľa § 46 zákona číslo 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov vydáva toto

### rozhodnutie

Krajský pamiatkový úrad v Nitre podľa § 33 ods. 6 pamiatkového zákona a Vyhlášky Ministerstva kultúry Slovenskej republiky č. 253/2010 Z. z., v znení neskorších predpisov, ktorou sa vykonáva zákon č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov (ďalej len „vyhlášky“), po preskúmaní predloženej reštaurátorskej dokumentácie podanej dňa 29. 06. 2020 Mestom Komárno, Námestie gen. Klapku 1, 945 01 Komárno, podľa výpisu z listu vlastníctva č. 6434 vlastníkom národnej kultúrnej pamiatky Dom župný, číslo v Ústrednom zozname pamiatkového fondu 2146/1 (ďalej len č. ÚZPF), Župná ul. č. 15, parc. č. 55/1 v k. ú. Komárno, **s predloženou reštaurátorskou dokumentáciou „Správa z reštaurátorského výskumu Návrh na reštaurovanie Dverná výplň hlavného vstupu bývalého Župného domu v Komárne.“ (sprac.: akad. soch. Árpád Mézes, 05/2020)** obnovy národnej kultúrnej pamiatky Dom župný, evidovanej v ÚZPF pod č. 2146/1, Župná ul. č. 15, parc. č. 55/1 v k. ú. Komárno, v rozsahu: reštaurovanie drevenej dvernej výplne vstupnej brány situovanej v 9. osi uličnej JZ fasády juhozápadného krídla, v nadväznosti na rozhodnutie Krajského pamiatkového úradu Nitra o zámere na reštaurovanie zo dňa 22. 10. 2019 pod č. KPUNR-2019/22926-2/85716/THT, po zvážení všetkých zložiek týkajúcich sa ochrany pamiatkového fondu,

### s ú h l a s í

#### pri dodržaní nasledovných podmienok:

1. Doplniť detailné zameranie brány (dverné krídla, rámy, kovania, profilácie, rezy, hĺbku osadenia dverí voči ploche otvoru) v zmysle požiadavky písm. B. 1. b) rozhodnutia Krajského pamiatkového úradu Nitra o zámere na reštaurovanie zo dňa 22. 10. 2019 pod č. KPUNR-2019/22926-2/85716/THT.
2. Doplniť do grafickej prílohy vyznačenie použitia smrekového a dubového dreva.
3. Vyhotoviť vzorku finálnej povrchovej úpravy dvernej výplne a **pracovníka Krajského pamiatkového úradu Nitra prizvať na jej posúdenie a odsúhlasenie.**

4. Začiatok reštaurátorských prác oznámiť s Krajskému pamiatkovému úradu Nitra s dvojtýždňovým predstihom Realizátor prác bude pravidelne **každý druhý týždeň zvolávať kontrolné dni** za účasti Krajského pamiatkového úradu Nitra..
5. V zmysle § 33 ods. 9 pamiatkového zákona ak v priebehu reštaurovania dôjde k novým skutočnostiam alebo odkrytiu nepredpokladaného nálezu, zodpovedný reštaurátor je povinný prerušiť práce až do vydania rozhodnutia krajského pamiatkového úradu. Krajský pamiatkový úrad rozhodne o ďalšom postupe najneskôr do troch pracovných dní od prerušenia prác.
6. V zmysle § 33 ods. 5 pamiatkového zákona bude z procesu reštaurovania spracovaná dokumentácia vykonaných reštaurátorských prác.
7. Po skončení reštaurovania podľa § 33 ods. 10 pamiatkového zákona je vlastník povinný do 60 dní Krajskému pamiatkovému úradu Nitra odovzdať bezplatne jedno vyhotovenie dokumentácie vykonaných reštaurátorských prác.
8. Každú závažnú zmenu oproti schválenému zámeru na reštaurovanie je nutné prerokovať a schváliť správnym orgánom.

**Štátny pamiatkový dohľad na úseku ochrany pamiatkového fondu, v zmysle § 13 ods. 8 pamiatkového zákona, vykonáva Krajský pamiatkový úrad Nitra.**

**Podľa § 44a pamiatkového zákona, toto rozhodnutie stráca platnosť po uplynutí troch rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti, ak v tejto lehote nebol vykonaný úkon, na ktorý sa vzťahujú.**

**Každú zmenu oproti alebo nad rámec tohto rozhodnutia je nutné prerokovať a schváliť správnym orgánom.**

#### **Odôvodnenie:**

Mesto Komárno, ako vlastník pamiatky, požiadalo dňa 16. 10. 2019 Krajský pamiatkový úrad Nitra, o vyjadrenie k zámeru reštaurovania Dom župný, evidovanej v ÚZPF pod číslom 306/1, Župná č. 15, parc. č. 55/1 v k. ú. Komárno, v rozsahu: reštaurovanie drevenej dvernej výplne vstupnej brány situovanej v 9. osi uličnej JZ fasády juhozápadného krídla.

Krajský pamiatkový úrad Nitra vydal dňa 22. 10. 2019 pod č. KPUNR-2019/22926-2/85716/THT rozhodnutie o zámere na reštaurovanie, v ktorom podľa § 33 ods. 4 pamiatkového zákona určil vlastníčkovi spracovať reštaurátorskú dokumentáciu - reštaurátorský výskum a návrh na reštaurovanie a predložiť na schválenie Krajskému pamiatkovému úradu Nitra.

Mesto Komárno, ako vlastník pamiatky, požiadalo dňa 29. 06. 2020 Krajský pamiatkový úrad Nitra, o vyjadrenie k návrhu na reštaurovanie národnej kultúrnej pamiatky Dom župný, evidovanej v ÚZPF pod číslom 306/1, Župná č. 15, parc. č. 55/1 v k. ú. Komárno, podľa predloženej reštaurátorskej dokumentácie „Správa z reštaurátorského výskumu Návrh na reštaurovanie Dverná výplň hlavného vstupu bývalého Župného domu v Komárne.“ (sprac.: akad. soch. Árpád Mézes, 05/2020).

Podkladom pre vydanie rozhodnutia o reštaurátorskej dokumentácii „Správa z reštaurátorského výskumu Návrh na reštaurovanie Dverná výplň hlavného vstupu bývalého Župného domu v Komárne.“ (sprac.: akad. soch. Árpád Mézes, 05/2020), bola žiadosť vlastníka, rozhodnutie o zámere na reštaurovanie zo dňa 22. 10. 2019 pod č. KPUNR-2019/22926-2/85716/THT.

Výsledky výskumu potvrdili rozsah sekundárnych doplnkov všetkých profilovaných častí výplne, ktoré boli s najväčšou pravdepodobnosťou vyhotovené ako kópie na základe dochovaných častí. Metodika reštaurovania bude akceptovať súčasný stav s doplnením poškodených a absentujúcich častí

a uplatnením monochromatického tmavohnedého náteru. Požiadavky na doplnenie dokumentácie vyplynuli z požiadaviek rozhodnutia o zámere na reštaurovanie.

Predložený návrh na reštaurovanie spĺňa podmienky rozhodnutia o zámere na reštaurovanie, je spracovaný v zmysle vyhlášky MK SR č. 253/2010, ktorou sa vykonáva zákon č. 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov a je vhodným odborným podkladom pre obnovu pamiatky. Z tohto dôvodu je realizácia prác na obnove pamiatky v rozsahu reštaurovanie drevenej dvernej výplne vstupnej brány situovanej v 9. osi uličnej JZ fasády juhozápadného krídla, na základe predloženej reštaurátorskej dokumentácie podľa princípov ochrany, obnovy a prezentácie nehnuteľnej národnej kultúrnej pamiatky prípustný pri dodržaní hore stanovených podmienok.

Rozhodnutie bolo vydané v zmysle pamiatkového zákona a zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov.

Vzhľadom na vyššie uvedené rozhodol správny orgán tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

#### **Poučenie:**

Proti tomuto rozhodnutiu je možné podať odvolanie podľa § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov v lehote 15 dní odo dňa jeho doručenia. Odvolanie sa podáva na správnom orgáne, ktorý rozhodnutie vydal, t. j. na Krajský pamiatkový úrad Nitra, Námestie Jána Pavla II. č. 8, 949 01 Nitra.

Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

PhDr. Peter Jurkovič  
riaditeľ

#### **Doručuje sa**

Mesto Komárno, Námestie gen. Klapku č.1, 945 01 Komárno, IČO: 00306525 (elektronicky)

#### **Na vedomie**

Krajský pamiatkový úrad Nitra - pre spis