

**UZNESENIA Z 31. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 10. FEBRUÁRA 2022**

**1548/2022
uznesenie
k návrhu overovateľov**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

určuje

dvoch overovateľov 31. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Komárne nasledovne:

- Mgr. Patrik Ruman,
- Mgr. Magdaléna Tárnok.

**Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 31. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 10. FEBRUÁRA 2022**

**1549/2022
uznesenie**

k návrhu programu 31. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Komárne

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

schvaľuje

program 31. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Komárne konaného dňa 10. februára 2022 v nasledovnom znení:

1. Otvorenie
2. Interpelácie a otázky
3. Správa o plnení uznesení
4. Súhrnná správa o činnosti hlavného kontrolóra a stave vybavovania podnetov v podmienkach samosprávy mesta Komárno za rok 2021
5. Správa o kontrolnej činnosti za uplynulé obdobie
6. Návrh na zmenu Programového rozpočtu mesta Komárno a rozpočtu príspevkovej organizácie COMORRA SERVIS na rok 2022
7. Žiadosť o prenájom nebytovej budovy - SPORTAKADEMIA KOMÁRNO
8. Žiadosti a návrhy vo finančných veciach
9. Návrh na obnovu športových zariadení v meste Komárno v roku 2022
10. Návrh na opravu chodníkov v meste Komárno v roku 2022
11. Návrh zámeru na súvislú ucelenú opravu miestnych komunikácií v správe mesta Komárno
12. KN SMART SERVIS a.s.- návrh na prijatie kontokorentného úveru na rok 2022
13. Memorandum o spolupráci na príprave Integrovannej územnej stratégie udržateľného mestského rozvoja „Nové Zámky - Komárno“
14. Návrh VZN mesta Komárno č. /2022, kt. sa určí výška dotácie na mzdy a prevádzku na žiaka ZUŠ, dieťa materskej školy a dieťa školského zariadenia na kalendárny rok 2022
15. Žiadosti a návrhy na úseku školstva
16. Žiadosti o poskytnutie finančnej dotácie z účelového fondu z rozpočtu Mesta Komárno na sociálne a zdravotné účely
17. Návrh na poskytnutie finančných dotácií z účelového fondu z rozpočtu mesta Komárno na kultúru a záujmovú umeleckú činnosť na rok 2022
18. Návrh na zmenu Programového rozpočtu mesta - revitalizácie plochy pred Jókaiho divadlom v Komárne
19. Návrh na zmenu rozpočtu Mestského kultúrneho strediska Béni Egressy
20. Žiadosti a návrhy na úseku športu
21. Žiadosti a návrhy v majetkových veciach
22. Konceptcia riešenia nájomných a užívateľských vzťahov v mestských nájomných bytoch v mestskej časti Veľký Harčáš
23. Návrh na obstarávanie Zmien a doplnkov Územného plánu mesta Komárno
24. Informatívna správa o verejných obstarávaníach mesta Komárno za 4.Q 2021
25. Oznámenie o zmene organizačnej štruktúry Mestského úradu Komárno
26. Rôzne
27. Záver

**Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 31. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 10. FEBRUÁRA 2022**

1550/2022

uznesenie

k návrhu na zrušenie uznesení Mestského zastupiteľstva v Komárne

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

ruší

- uznesenie č. 1490/2021 k žiadosti o uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o vecnom bremene,
- uznesenie č. 1491/2021 k žiadosti o uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o vecnom bremene,
- uznesenie č. 1498/2021 na zmenu uznesenia č. 1490/2021 z 29. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Komárne konaného dňa 11. novembra 2021.

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

**UZNESENIA Z 31. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 10. FEBRUÁRA 2022**

1551/2022

uznesenie

**k informatívnej správe o plnení uznesení Mestského zastupiteľstva v Komárne
ku dňu 31.01.2022**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

berie na vedomie

informatívnu správu o plnení uznesení Mestského zastupiteľstva v Komárne ku dňu
31.01.2022.

**Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 31. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 10. FEBRUÁRA 2022**

1552/2022

uznesenie

k súhrnnej správe hlavného kontrolóra za rok 2021

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

berie na vedomie

Súhrnnú správu o kontrolnej činnosti a stave vybavovania podnetov v podmienkach samosprávy Mesta Komárno za rok 2021.

**Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 31. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 10. FEBRUÁRA 2022**

**1553/2022
uznesenie**

k informatívnej správe o kontrolnej činnosti za uplynulé obdobie

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

berie na vedomie

1. Informatívnu správu o kontrole č. 01/2022, predmetom ktorej bola Kontrola zákonnosti podpísania zmeny zmluvy s dodávateľom REKO RECYCLING spol. s.r.o. (dodatok č. 5 zo dňa 29.6.2020) ohľadne navýšenia ceny za uloženie komunálneho odpadu zo strany primátora mesta Komárno bez súhlasu Mestského zastupiteľstva u kontrolovaného subjektu Mesta Komárno, MsÚ Komárno, Nám. gen. Klapku č. 1, 945 01 Komárno, IČO: 00306 525.
2. Informáciu o stave prebiehajúcich kontrol ku dňu 10.02.2022.

**Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta**

1554/2022
uznesenie

k návrhu na zmenu Programového rozpočtu mesta Komárno a rozpočtu príspevkovej organizácie COMORRA SERVIS

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ berie na vedomie

žiadosti o zmenu rozpočtu príspevkovej organizácie COMORRA SERVIS Športová 1, 945 01 Komárno,

B/ schvaľuje

1. zmenu Programového rozpočtu na rok 2022, presun rozpočtovaných prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu, pričom sa nemenia celkové príjmy a celkové výdavky nasledovne:

- a) zníženie bežných výdavkov, program 8.6.3 položka 632 – dažďová voda, o sumu 13 116,00 eur,
- b) zvýšenie bežných výdavkov, program 5.6., odd. 08., položka 640 – finančný účelový príspevok pre príspevkovú organizáciu COMORRA SERVIS, o sumu 6 116,00 eur, na opravu telocvične bývalej ZŠ Ul. slobody,
- c) zvýšenie bežných výdavkov, program 5.6., odd. 08., položka 640 – finančný účelový príspevok pre príspevkovú organizáciu COMORRA SERVIS, o sumu 7 000,00 eur, na opravu strechy zimného štadióna,

2. zmenu rozpočtu príspevkovej organizácie COMORRA SERVIS na rok 2022, nasledovne:

- a) zvýšenie bežných príjmov, položka 300 – z rozpočtu obce, finančný príspevok účelový príspevok, o sumu 13 116,00 eur,
- b) zvýšenie bežných výdavkov, položka 635 – oprava telocvične bývalej ZŠ ul. slobody, o sumu 6 116,00 eur,
- c) zvýšenie bežných výdavkov, položka 635 – oprava strechy zimného štadióna o sumu 7 000,00 eur,

C/ žiada

1. Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno

premietnuť zmenu rozpočtu v zmysle bodu B/1 tohto uznesenia do Programového rozpočtu mesta Komárno na rok 2022,

2. Ing. Gabriela Kollára, riaditeľa príspevkovej organizácie COMORRA SERVIS

premietnuť zmenu rozpočtu v zmysle bodu B/2 tohto uznesenia do rozpočtu príspevkovej organizácie COMORRA SERVIS na rok 2022.

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

1555/2022

uznesenie

k žiadosti o prenájom nebytového priestoru

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

1. v súlade s ustanoveniami § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

- zámer prenájmu nebytovej budovy – športového objektu so súp. č. 4135 na parc. reg. „C“ č. 5169 o výmere 456 m², zastavaná plocha a nádvorie v k.ú. Komárno, vedenej na LV č. 6434 v k.ú. Komárno, v správe príspevkovej organizácie COMORRA SERVIS, IČO: 44 191 758, so sídlom Športová 1, 945 01 Komárno, v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Komárna, na dobu určitú 20 rokov s 3 mesačnou výpovednou lehotou, pre **SPORTAKADEMIA KOMÁRNO, so sídlom Hradná ul.2801/10, 945 01 Komárno, IČO: 42210585**, ako prípad hodný osobitného zreteľa, za účelom športovej a kultúrnej aktivity,

2. mesačné **nájomné vo výške 200,00 eur s DPH,**

za nasledovných základných podmienok:

- nájomca bude prenajaté nehnuteľnosti užívať na športové účely,
- nájomné bude nájomca uhrádzať na účet správcu nehnuteľnosti, príspevkovej organizácii Comorra Servis,
- nájomca je povinný zabezpečiť riadnu údržbu a prevádzku prenajatých nehnuteľností počas celej doby nájmu,
- nájomca je oprávnený žiadať od prenajímateľa, zastúpeného správcom nehnuteľnosti, náhradu za vynaložené náklady z vlastných prostriedkov na investície, údržbu a na zabezpečenie prevádzky prenajatého majetku len do výšky nájomného za prenajatú nehnuteľnosť. Nájomca svoje výdavky vydokladuje vždy do 15. dňa nasledujúceho kalendárneho mesiaca správcovi nehnuteľnosti,
- režijné náklady bude nájomca uhrádzať priamo dodávateľom energií na základe Zmlúv uzatvorených s jednotlivými dodávateľmi, ktoré si nájomca zabezpečí a vypracuje na vlastné náklady a zodpovednosť,
- **nájomca berie na vedomie, že v prípade nepodpísania nájomnej zmluvy do 60 dní odo dňa schválenia prenájmu nehnuteľností mestským zastupiteľstvom, uznesenie mestského zastupiteľstva, ktorým bol schválený prenájom, stráca účinnosť 60-tym dňom odo dňa schválenia prenájmu, ak mestské zastupiteľstvo nerozhodne pred uplynutím lehoty inak,**
- mesto zverejní svoj zámer prenajať nehnuteľnosť ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s ustanoveniami podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

**B/ žiada
Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno**

1. zabezpečiť zverejnenie zámeru v zmysle bodu A/a B/ tohto uznesenia,

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia.

2. predložiť na ďalšie zasadnutie MZ návrh o schválení zmluvy o nájme.

**Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 31. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 10. FEBRUÁRA 2022**

1556/2022

uznesenie

**k informatívnej správe o rozpočtových opatreniach podpísaných primátorom mesta
Komárno v roku 2021**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

berie na vedomie

Rozpočtové opatrenia č. 143 až 168/2021 a 170 až 194/2021 podpísané primátorom mesta Komárno v roku 2021 za obdobie december 2021.

**Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 31. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 10. FEBRUÁRA 2022**

**1557/2022
uznesenie**

k návrhu na zmenu Programového rozpočtu na rok 2022

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

zmenu Programového rozpočtu Mesta Komárno na rok 2022, povolené prekročenie bežných príjmov a povolené prekročenie bežných výdavkov nasledovne:

1. zvýšenie bežných príjmov, položka: kód zdroja 41, ekonomická klasifikácia 292027, číslo akcie 18, Iný príjem – posudky, o sumu 2.000,- eur,
2. zvýšenie bežných výdavkov, program 8.6.1., kód zdroja 41, funkčná klasifikácia 0620, ekonomická klasifikácia 637011, číslo akcie 18, Štúdie, expertízy, posudky, o sumu 2.000,- eur,

B/ žiada

Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno

premietnuť zmenu v zmysle bodu A/ tohto uznesenia do Programového rozpočtu Mesta Komárno na rok 2022.

**Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta**

**1558/2022
uznesenie**

**k návrhu kapitálových výdavkov Programového rozpočtu Mesta Komárno na
rok 2022**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ berie na vedomie

Dôvodovú správu k návrhu vybratých investícií na rok 2022,

B/ schvaľuje

1. zmenu Programového rozpočtu Mesta Komárno na rok 2022, povolené prekročenie príjmových finančných operácií nasledovne:
 - a) prevod nevyčerpanej dotácie prijatej v roku 2020 do roku 2022
 - dotácia na rekonštrukciu strechy v Pevnosti vo výške 185 733,00 eur,
 - b) prevod nevyčerpanej dotácie prijatej v roku 2021 do roku 2022
 - dotácia na zníženie energetickej náročnosti ZŠ Jókaiho z environmentálneho fondu, vo výške 126 634,00 eur,
 - c) prevod prostriedkov z investičného fondu mesta vo výške 33 444,00 eur,
2. zmenu Programového rozpočtu Mesta Komárno na rok 2022, presun rozpočtovaných prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu kapitálových výdavkov vo výške 330 000,00 eur, rozpis na položky v tabuľke č. 1, pričom sa nemenia celkové príjmy a celkové výdavky,
3. zmenu Programového rozpočtu Mesta Komárno na rok 2022, rozpis investícií na rok 2022 vo výške 675 811,00 eur, podľa tabuľky č. 1, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tohto uznesenia,

C/ žiada

Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno

1. premietnuť zmenu rozpočtu v zmysle bodu B /tohto uznesenia do Programového rozpočtu Mesta Komárno na rok 2022,
2. dodržať výdavky jednotlivých položiek investičných výdavkov ako záväzné limity na rok 2022.

**Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta**

1559/2022

uznesenie

na **spolufinancovanie projektu**
„Zníženie energetickej náročnosti budovy Mestskej polície Komárno“

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ berie na vedomie

predloženú dôvodovú správu o **vyhlásení výzvy na predkladanie žiadosti** o nenávratný finančný príspevok z Operačného programu Kvalita životného prostredia, kód výzvy: OPKZP-PO4-SC431-2021-68,

B/ schvaľuje

1. predloženie ŽoNFP o nenávratný finančný príspevok v rámci výzvy OPKZP-PO4-SC431-2021-68 za účelom realizácie projektu **„Zníženie energetickej náročnosti budovy Mestskej polície Komárno“**, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta a platným programom hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta,
2. zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci,
3. v prípade úspešnosti projektu zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške 5% z celkových oprávnených výdavkov v sume do 8 549,43 eur,
4. zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta Komárno,

C/ žiada
Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno

postupovať v zmysle bodu B/tohto uznesenia a zahrnúť financovanie projektu do kapitálových výdavkov na rok 2022 až 2023 podľa harmonogramu realizácie hlavných aktivít projektu.

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

1560/2022

uznesenie

na **spolufinancovanie projektu**
„Zníženie energetickej náročnosti budovy ZŠ Komenského v Komárne“

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ berie na vedomie

predloženú dôvodovú správu o **vyhlásení výzvy na predkladanie žiadosti** o nenávratný finančný príspevok z Operačného programu Kvalita životného prostredia, kód výzvy: OPKZP-PO4-SC431-2021-68,

B/ schvaľuje

1. predloženie ŽoNFP o nenávratný finančný príspevok v rámci výzvy OPKZP-PO4-SC431-2021-68 za účelom realizácie projektu **„Zníženie energetickej náročnosti budovy ZŠ Komenského v Komárne“**, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta a platným programom hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta,
2. zabezpečenie realizácie projektu v súlade podmienkami poskytnutia pomoci,
3. v prípade úspešnosti projektu zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške 5% z celkových oprávnených výdavkov v sume do 50 921,39 eur,
4. zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta Komárno,

C/ žiada
Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno

postupovať v zmysle bodu B/tohto uznesenia a zahrnúť financovanie projektu do kapitálových výdavkov na rok 2022 až 2023 podľa harmonogramu realizácie hlavných aktivít projektu.

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

1561/2022

uznesenie

na spolufinancovanie projektu
„Výstavba cyklistickej infraštruktúry – zariadení cykloprístreškov a cyklostojanov na
základných školách v Komárne“

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ berie na vedomie

predloženú dôvodovú správu o vyhlásení výzvy Ministerstva dopravy a výstavby SR podľa ods. 1 písm. b) zákona č. 151/2019 Z.z. o poskytovaní dotácií na podporu rozvoja cyklistickej dopravy a cykloturistiky,

B/ schvaľuje

1. predloženie žiadosti o dotáciu v rámci výzvy za účelom realizácie projektu „**Výstavba cyklistickej infraštruktúry – zariadení cykloprístreškov a cyklostojanov na základných školách v Komárne**“, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta a platným programom rozvoja mesta,
2. zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci,
3. v prípade úspešnosti projektu zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške 5% z celkových oprávnených výdavkov v sume 1 558,50 eur,
4. zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta,

C/ žiada

Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno

postupovať v zmysle bodu B/tohto uznesenia a zahrnúť financovanie projektu do kapitálových výdavkov na rok 2022 podľa času realizácie projektu.

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

1562/2022

uznesenie

na spolufinancovanie projektu
„Zlepšenie kvality ovzdušia v Komárne prostredníctvom viacúčelového zametacieho a
čistiaceho vozidla“

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ berie na vedomie

predloženú dôvodovú správu o **vyhlásení výzvy na predkladanie žiadosti o dotáciu v rámci Špecifikácie činnosti podpory Environmentálneho fondu na rok 2022,**

B/ schvaľuje

1. predloženie žiadosti o poskytnutie podpory formou dotácie za účelom realizácie projektu „**Zlepšenie kvality ovzdušia v Komárne prostredníctvom viacúčelového zametacieho a čistiaceho vozidla**“, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta a platným programom rozvoja mesta,
2. zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci,
3. v prípade úspešnosti projektu zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške 56 460,40 eur,
4. zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta,

C/ žiada
Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno

postupovať v zmysle bodu B/tohto uznesenia a zahrnúť financovanie projektu do kapitálových výdavkov na rok 2022.

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

1563/2022

uznesenie

na spolufinancovanie projektu

„Rekonštrukcia cesty na Harčáš a vybudovanie príjazdovej komunikácie, Komárno“

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ berie na vedomie

predloženú dôvodovú správu o **vyhlásení výzvy na predkladanie žiadosti** o nenávratný finančný príspevok z Operačného programu Ľudské zdroje, kód výzvy: OPLZ-PO6-SC611-2021-2,

B/ schvaľuje

1. predloženie ŽoNFP o nenávratný finančný príspevok v rámci výzvy OPLZ-PO6-SC611-2021-2 za účelom realizácie projektu „**Rekonštrukcia cesty na Harčáš a vybudovanie príjazdovej komunikácie, Komárno**“, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta a platným programom hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta,
2. zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci,
3. v prípade úspešnosti projektu zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške 5% z celkových oprávnených výdavkov v sume do 23 118,78 eur,
4. zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta Komárno,

C/ žiada

Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno

postupovať v zmysle bodu B/tohto uznesenia a zahrnúť financovanie projektu do kapitálových výdavkov na rok 2022.

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

**UZNESENIA Z 31. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 10. FEBRUÁRA 2022**

**1564/2022
uznesenie**

k obnove športových zariadení v meste Komárno v roku 2022

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ berie na vedomie

Správu o postupe obnovy športových zariadení v meste Komárno,

B/ schvaľuje

1/ Vykonanie obnovy športových zariadení mesta Komárno zo schváleného rozpočtu bežných výdavkov, programu 5.1 (zdroj 41 - na športové zariadenia v majetku mesta) v poradí:

Plánované obnovy	Rozpočet v eurách
Multifunkčné ihrisko pri Vodárenskej veži	23 000
Futbalové ihrisko - Nová Stráž	25 000
Tenisový klub – sociálna miestnosť	6 000
Klub turistov Kormorán – obnova budovy pre šport a na rekreačné účely	10 000
Mesto - výdavky na obnovu športových zariadení - spolu	64 000

Kajak - kanoe klub – sociálne miestnosti	10 000
Telocvičňa na Ulici slobody – výmena povrchu	6 000
Comorra Servis - obnova športových zariadení - spolu	16 000
Celkom - bežné výdavky	80 000

2/ zmenu Programového rozpočtu na rok 2022, presun rozpočtovaných prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu, pričom sa nemenia celkové príjmy a celkové výdavky nasledovne:

- a) zníženie bežných výdavkov, program 5.1., odd. 08, položka 640 – Dotácie na športové zariadenia v majetku mesta, o sumu 80 000,00 eur,
- b) zvýšenie bežných výdavkov, program 5.1., odd. 08, položka 600 – výdavky na obnovu športových zariadení podľa tabuľky, o sumu 64 000,00 eur,
- c) zvýšenie bežných výdavkov, program 5.6., odd. 08, položka 640 – účelový príspevok pre Comorra Servis - na obnovu športových zariadení podľa tabuľky, o sumu 16 000,00 eur,

**UZNESENIA Z 31. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 10. FEBRUÁRA 2022**

3/ zmenu rozpočtu príspevkovej organizácie COMORRA SERVIS na rok 2022, nasledovne:

- a) zvýšenie bežných príjmov, položka 300 – z rozpočtu obce, finančný príspevok účelový príspevok, o sumu 16 000,00 eur,
- b) zvýšenie bežných výdavkov, položka 635 – výmena povrchu v telocvični bývalej ZŠ ul. Slobody, o sumu 6 000,00 eur,
- c) zvýšenie bežných výdavkov, položka 635 – oprava sociálnych miestností v Kajak - Kanoé klub, o sumu 10 000,00 eur,

C/ žiada

1/ Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno

- a) zabezpečiť postupnú projektovú prípravu,
- b) zabezpečiť procesy VO do výšky schváleného rozpočtu,
- c) premietnuť zmenu rozpočtu v zmysle bodu B/2 tohto uznesenia do Programového rozpočtu mesta Komárno na rok 2022,

2/ Ing. Gabriela Kollára, riaditeľa príspevkovej organizácie COMORRA SERVIS

premietnuť zmenu rozpočtu v zmysle bodu B/3 tohto uznesenia do rozpočtu príspevkovej organizácie COMORRA SERVIS na rok 2022.

**Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta**

1565/2022
uznesenie

k oprave chodníkov vo vlastníctve a v správe mesta Komárno v r. 2022

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ berie na vedomie

Správu o stave a postupe súvislej ucelenej opravy chodníkov vo vlastníctve mesta Komárno,

B/ schvaľuje

vykonanie súvislých ucelených opráv chodníkov vo vlastníctve a správe mesta Komárno zo schváleného rozpočtu bežných výdavkov, programu 4.2, v poradí:

- Chodník na Pohraničnej ul. obojstranne – 1. etapa: po strane budovy Okresného súdu (od Jókaiho smerom k Záhradníckej) 732 m² (povrch zo zámkovej dlažby) ,
- Chodníky parku pri Vodárenskej veži (povrch zo zámkovej dlažby),
- Chodníky na Ul. Komáromi Kacza (po etapách),
- Slniečná (Od Ul. práce po Trstinovú a od Trstinovej po Ul. 29 augusta),
- Palatínova (od mosta po Kúpeľnú ul. obojstranne – rok 2023),
- Dunajské nábrežie (Od Lehárovej po Elektrárenskú, strana mesto),
- Krížna (v MČ Nová Stráž),

C/ ruší

uznesenie MZ č. 1097/2021,

D/ žiada

Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno

- zabezpečiť postupnú projektovú prípravu,
- zabezpečiť procesy VO podľa poradia do výšky schváleného rozpočtu.

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

1566/2022
uznesenie

k správe o obnove miestnych komunikácií v meste Komárno

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ berie na vedomie

dôvodovú správu o zámere pokračovať v obnove miestnych komunikácií v meste Komárno,

B/ schvaľuje

1. zámer Mesta Komárno vykonať komplexnú opravu príp. rekonštrukciu vytypovaných komunikácií v poradí dôležitosti:

- Ul. 29 augusta – Slnecná ul.
- Dunajská ulica
- Elektrárenská cesta pri Váhu
- Svätovánska ul. – Cintorínsky rad
- Jazerná ul. a Hlboká ul.
- Platanová alej
- Narcisová ul.
- Hradná ul. pred MsKS
- Ul. priateľstva – úsek cesty medzi sídliskami
- Ul. lesná
- Križovatka Elektrárenská cesta – Tabaková ul. - Vnútoraná okružná
- Úsek Tabaková ul. - Vnútoraná okružná – Športová ul.
- Sústružnícka ul.
- Podzáhradná ul.

2. základné podmienky prípravy realizácie:

- prednostne zabezpečiť prefinancovanie nákladov realizácie formou dodávateľského úveru alebo odpredaním pohľadávky realizátora tretej osobe prednostne banke s licenciou v Slovenskej republike,
- opravené resp. rekonštruované komunikácie mesta zostanú naďalej v majetku mesta,
- splácanie na 10 rokov,
- realizátor poskytne zmluvne záruku na prevedené práce min na 10 rokov,

**C/ žiada
Mgr. Bélu Keszegha , primátora mesta Komárno**

1. s cieľom podľa možnosti predísť poškodzovaniu vytypovaných komunikácií po ich oprave resp. rekonštrukcii a zosúladením termínu vykonania prác písomne vyzvať všetky organizácie, ktoré môžu v budúcnosti v rámci opráv plánovať na vytypovaných komunikáciách práce s porušením povrchu ,o záväzné vyjadrenie, v ktorom časovom období plánujú vykonať spomínané práce,
2. pripraviť všetky podklady v súlade so schváleným zámerom obnovy miestnych komunikácií s cieľom zabezpečenia transparentného verejného obstarávania.

**Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta**

1567/2022
uznesenie

k návrhu na prijatie kontokorentného úveru pre KN SMART SERVIS a.s. na rok 2022

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ berie na vedomie

1. návrh na prijatie kontokorentného úveru pre spoločnosť KN SMART SERVIS a.s. na rok 2022 vo výške 100 000,00 eur na financovanie bežných výdavkov spoločnosti,
2. stanovisko dozornej rady spoločnosti k prijatiu kontokorentného úveru na rok 2022,

B/ súhlasí

za účelom vyrovnania časového nesúladu medzi tvorbou príjmov a výdavkov spoločnosti s prijatím kontokorentného úveru na rok 2022 vo výške 100 000,00 eur, slovom: jednotostotísíc eur formou uzatvorenia Zmluvy o kontokorentnom úvere so zabezpečením úveru formou vystavenia vlastnej blankozmenky, s úrokovou sadzbou 1M Euribor + 0,39% p.a. na dobu neurčitú s 1-mesačnou výpovednou lehotou .

Ponuka banky tvorí súčasť predkladaného materiálu – príloha č. 4

C/ schvaľuje

Podmienky poskytnutia kontokorentného úveru predložené UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.. pobočka zahraničnej banky, Šancová 1/A, 813 33 Bratislava, Slovenská republika,

D/ žiada

1. Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno

rozhodnutím jediného akcionára urobeným pri výkone pôsobnosti Valného zhromaždenia spoločnosti KN SMART SERVIS a.s., postupovať podľa bodu B a C tohto uznesenia,

2 JUDr. Tamás Vargu

vykonať všetky úkony potrebné s uzavretím zmluvy.

Termín: do 30 dní od schválenia uznesenia.

Zodpovední: primátor Mesta Komárno.
predseda predstavenstva KN SMART SERVIS a.s.

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

1568/2022

uznesenie

**k účasti mesta Komárno v území udržateľného mestského rozvoja
„Nové Zámky – Komárno“**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ berie na vedomie

Memorandum o spolupráci na príprave Integrovannej územnej stratégie udržateľného mestského rozvoja „Nové Zámky - Komárno“,

B/ schvaľuje

účasť mesta Komárno v území udržateľného mestského rozvoja „Nové Zámky – Komárno“.

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

**1569/2022
uznesenie**

**k návrhu rozpočtu Základnej školy s vyučovacím jazykom maďarským – Alapiskola,
Eötvösova ul. 39, Komárno – Komárom na roky 2022 až 2024**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

1. rozpočet Základnej školy s vyučovacím jazykom maďarským – Alapiskola, Eötvösova ul. 39, Komárno – Komárom na strane príjmov a výdavkov na rok 2022 vo výške 1.154.751,- eur (z toho dotácia zo štátneho rozpočtu vo výške 1.148.751,- eur),
2. rozpočet Školského klubu detí s výchovným jazykom maďarským – Iskolai klub, Eötvösova ul. 39, Komárno - Komárom, ako súčasť Základnej školy s vyučovacím jazykom maďarským - Alapiskola, Eötvösova ul. 39, Komárno - Komárom na strane príjmov a výdavkov na rok 2022 vo výške 169.125,- eur (z toho dotácia z rozpočtu mesta Komárno vo výške 150.125,- eur),
3. rozpočet Školskej jedálne, Eötvösova ul. 39, Komárno, ako súčasť Základnej školy s vyučovacím jazykom maďarským - Alapiskola, Eötvösova ul. 39, Komárno - Komárom na strane príjmov a výdavkov na rok 2022 vo výške 502.302,- eur (z toho dotácia z rozpočtu mesta Komárno vo výške 227.302,- eur),

B/ berie na vedomie

1. rozpočet Základnej školy s vyučovacím jazykom maďarským – Alapiskola, Eötvösova ul. 39, Komárno – Komárom na strane príjmov a výdavkov
 - na rok 2023 vo výške 1.154.751,- eur (z toho dotácia zo štátneho rozpočtu vo výške 1.148.751,- eur),
 - na rok 2024 vo výške 1.154.751,- eur (z toho dotácia zo štátneho rozpočtu vo výške 1.148.751,- eur),

rozpočet Základnej školy s vyučovacím jazykom maďarským – Alapiskola, Eötvösova ul. 39, Komárno – Komárom na roky 2022 až 2024 je vyrovnaný,
rozpočet tvorí prílohu uznesenia,

2. rozpočet Školského klubu detí s výchovným jazykom maďarským – Iskolai klub, Eötvösova ul. 39, Komárno - Komárom, ako súčasť Základnej školy s vyučovacím jazykom maďarským - Alapiskola, Eötvösova ul. 39, Komárno - Komárom na strane príjmov a výdavkov
 - na rok 2023 vo výške 169.125,- eur (z toho dotácia z rozpočtu mesta Komárno vo výške 150.125,- eur),
 - na rok 2024 vo výške 169.125,- eur (z toho dotácia z rozpočtu mesta Komárno vo výške 150.125,- eur),

rozpočet Školského klubu detí s výchovným jazykom maďarským – Iskolai klub, Eötvösova ul. 39, Komárno - Komárom, ako súčasť Základnej školy s vyučovacím jazykom maďarským - Alapiskola, Eötvösova ul. 39, Komárno - Komárom na roky 2022 až 2024 je vyrovnaný,
rozpočet tvorí prílohu uznesenia,

**UZNESENIA Z 31. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 10. FEBRUÁRA 2022**

3. rozpočet Školskej jedálne, Eötvösova ul. 39, Komárno, ako súčasť Základnej školy s vyučovacím jazykom maďarským - Alapiskola, Eötvösova ul. 39, Komárno - Komárom na strane príjmov a výdavkov
- na rok 2023 vo výške 502.302,- eur (z toho dotácia z rozpočtu mesta Komárno vo výške 227.302,- eur),
 - na rok 2024 vo výške 502.302,- eur (z toho dotácia z rozpočtu mesta Komárno vo výške 227.302,- eur),

rozpočet Školskej jedálne, Eötvösova ul. 39, Komárno, ako súčasť Základnej školy s vyučovacím jazykom maďarským - Alapiskola, Eötvösova ul. 39, Komárno - Komárom na roky 2022 až 2024 je vyrovnaný,
rozpočet tvorí prílohu uznesenia,

C/ ukladá

riaditeľovi Základnej školy s vyučovacím jazykom maďarským – Alapiskola, Eötvösova ul. 39, Komárno – Komárom

zabezpečiť plnenie rozpočtu v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: do 31.12.2022
Zodpovedný: riaditeľ ZŠ

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

**1570/2022
uznesenie**

**k návrhu rozpočtu Základnej školy Jána Amosa Komenského, Komenského ul. 3,
Komárno na roky 2022 až 2024**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

1. rozpočet Základnej školy Jána Amosa Komenského, Komenského ul. 3, Komárno na strane príjmov a výdavkov na rok 2022 vo výške 987.071,- eur (z toho dotácia zo štátneho rozpočtu vo výške 980.071,- eur),
2. rozpočet Školského klubu detí, Komenského ul. 3, Komárno, ako súčasť Základnej školy Jána Amosa Komenského, Komenského ul. 3, Komárno na strane príjmov a výdavkov na rok 2022 vo výške 125.782,- eur (z toho dotácia z rozpočtu mesta Komárno vo výške 107.782,- eur),
3. rozpočet Školskej jedálne, Komenského ul. 3, Komárno, ako súčasť Základnej školy Jána Amosa Komenského, Komenského ul. 3, Komárno na strane príjmov a výdavkov na rok 2022 vo výške 361.559,- eur (z toho dotácia z rozpočtu mesta Komárno vo výške 149.975,- eur),

B/ berie na vedomie

1. rozpočet Základnej školy Jána Amosa Komenského, Komenského ul. 3, Komárno na strane príjmov a výdavkov
 - na rok 2023 vo výške 987.071,- eur (z toho dotácia zo štátneho rozpočtu vo výške 980.071,- eur),
 - na rok 2024 vo výške 987.071,- eur (z toho dotácia zo štátneho rozpočtu vo výške 980.071,- eur),

rozpočet Základnej školy Jána Amosa Komenského, Komenského ul. 3, Komárno na roky 2022 až 2024 je vyrovnaný,
rozpočet tvorí prílohu uznesenia,

2. rozpočet Školského klubu detí, Komenského ul. 3, Komárno, ako súčasť Základnej školy Jána Amosa Komenského, Komenského ul. 3, Komárno na strane príjmov a výdavkov
 - na rok 2023 vo výške 125.782,- eur (z toho dotácia z rozpočtu mesta Komárno vo výške 107.782,- eur),
 - na rok 2024 vo výške 125.782,- eur (z toho dotácia z rozpočtu mesta Komárno vo výške 107.782,- eur),

rozpočet Školského klubu detí, Komenského ul. 3, Komárno, ako súčasť Základnej školy Jána Amosa Komenského, Komenského ul. 3, Komárno na roky 2022 až 2024 je vyrovnaný,
rozpočet tvorí prílohu uznesenia,

**UZNESENIA Z 31. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 10. FEBRUÁRA 2022**

3. rozpočet Školskej jedálne, Komenského ul. 3, Komárno, ako súčasť Základnej školy Jána Amosa Komenského, Komenského ul. 3, Komárno na strane príjmov a výdavkov
- na rok 2023 vo výške 361.559,- eur (z toho dotácia z rozpočtu mesta Komárno vo výške 149.975,- eur),
- na rok 2024 vo výške 361.559,- eur (z toho dotácia z rozpočtu mesta Komárno vo výške 149.975,- eur),

rozpočet Školskej jedálne, Komenského ul. 3, Komárno, ako súčasť Základnej školy Jána Amosa Komenského, Komenského ul. 3, Komárno na roky 2022 až 2024 je vyrovnaný,
rozpočet tvorí prílohu uznesenia,

C/ ukladá

riaditeľke Základnej školy Jána Amosa Komenského, Komenského ul. 3, Komárno

zabezpečiť plnenie rozpočtu v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: do 31.12.2022
Zodpovedná: riaditeľka ZŠ

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

**1571/2022
uznesenie**

**k návrhu rozpočtu Základnej školy Móra Jókaiho s vyučovacím jazykom maďarským –
Jókai Mór Alapiskola, Ul. mieru 2, Komárno – Komárom na roky 2022 až 2024**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

1. rozpočet Základnej školy Móra Jókaiho s vyučovacím jazykom maďarským – Jókai Mór Alapiskola, Ul. mieru 2, Komárno – Komárom na strane príjmov a výdavkov na rok 2022 vo výške 950.346,- eur (z toho dotácia zo štátneho rozpočtu vo výške 950.146,- eur),
2. rozpočet Školského klubu detí s výchovným jazykom maďarským – Iskolai klub Ul. mieru 2, Komárno – Komárom, ako súčasť Základnej školy Móra Jókaiho s vyučovacím jazykom maďarským – Jókai Mór Alapiskola, Ul. mieru 2, Komárno – Komárom na strane príjmov a výdavkov na rok 2022 vo výške 135.179,- eur (z toho dotácia z rozpočtu mesta Komárno vo výške 123.179,- eur),
3. rozpočet Školskej jedálne, Ul. mieru 2, Komárno, ako súčasť Základnej školy Móra Jókaiho s vyučovacím jazykom maďarským - Jókai Mór Alapiskola, Ul. mieru 2, Komárno - Komárom na strane príjmov a výdavkov na rok 2022 vo výške 227.704,- eur (z toho dotácia z rozpočtu mesta Komárno vo výške 107.704,- eur),

B/ berie na vedomie

1. rozpočet Základnej školy Móra Jókaiho s vyučovacím jazykom maďarským – Jókai Mór Alapiskola, Ul. mieru 2, Komárno – Komárom na strane príjmov a výdavkov
 - na rok 2023 vo výške 950.346,- eur (z toho dotácia zo štátneho rozpočtu vo výške 950.146,- eur),
 - na rok 2024 vo výške 950.346,- eur (z toho dotácia zo štátneho rozpočtu vo výške 950.146,- eur),

rozpočet Základnej školy Móra Jókaiho s vyučovacím jazykom maďarským – Jókai Mór Alapiskola, Ul. mieru 2, Komárno – Komárom na roky 2022 až 2024 je vyrovnaný,
rozpočet tvorí prílohu uznesenia,

2. rozpočet Školského klubu detí s výchovným jazykom maďarským – Iskolai klub Ul. mieru 2, Komárno – Komárom, ako súčasť Základnej školy Móra Jókaiho s vyučovacím jazykom maďarským – Jókai Mór Alapiskola, Ul. mieru 2, Komárno – Komárom na strane príjmov a výdavkov
 - na rok 2023 vo výške 135.179,- eur (z toho dotácia z rozpočtu mesta Komárno vo výške 123.179,- eur),
 - na rok 2024 vo výške 135.179,- eur (z toho dotácia z rozpočtu mesta Komárno vo výške 123.179,- eur),

rozpočet Školského klubu detí s výchovným jazykom maďarským – Iskolai klub Ul. mieru 2, Komárno – Komárom, ako súčasť Základnej školy Móra Jókaiho s vyučovacím jazykom maďarským – Jókai Mór Alapiskola, Ul. mieru 2, Komárno – Komárom na roky 2022 až 2024 je vyrovnaný,
rozpočet tvorí prílohu uznesenia,

**UZNESENIA Z 31. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 10. FEBRUÁRA 2022**

3. rozpočet Školskej jedálne, Ul. mieru 2, Komárno, ako súčasť Základnej školy Móra Jókaiho s vyučovacím jazykom maďarským - Jókai Mór Alapiskola, Ul. mieru 2, Komárno - Komárom na strane príjmov a výdavkov
- na rok 2023 vo výške 227.704,- eur (z toho dotácia z rozpočtu mesta Komárno vo výške 107.704,- eur),
 - na rok 2024 vo výške 227.704,- eur (z toho dotácia z rozpočtu mesta Komárno vo výške 107.704,- eur),

rozpočet Školskej jedálne, Ul. mieru 2, Komárno, ako súčasť Základnej školy Móra Jókaiho s vyučovacím jazykom maďarským - Jókai Mór Alapiskola, Ul. mieru 2, Komárno - Komárom na roky 2022 až 2024 je vyrovnaný,
rozpočet tvorí prílohu uznesenia,

C/ ukladá

**riaditeľke Základnej školy Móra Jókaiho s vyučovacím jazykom maďarským –
Jókai Mór Alapiskola, Ul. mieru 2, Komárno – Komárom**

zabezpečiť plnenie rozpočtu v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: do 31.12.2022
Zodpovedná: riaditeľka ZŠ

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

**1572/2022
uznesenie**

k návrhu rozpočtu Základnej školy, Ul. pohraničná 9, Komárno na roky 2022 až 2024

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

1. rozpočet Základnej školy, Ul. pohraničná 9, Komárno na strane príjmov a výdavkov na rok 2022 vo výške 663.256,- eur (z toho dotácia zo štátneho rozpočtu vo výške 658.256,- eur),
2. rozpočet Školského klubu detí, Ul. pohraničná 9, Komárno, ako súčasť Základnej školy, Ul. pohraničná 9, Komárno na strane príjmov a výdavkov na rok 2022 vo výške 131.764,- eur (z toho dotácia z rozpočtu mesta Komárno vo výške 116.764,- eur),
3. rozpočet Školskej jedálne, Ul. pohraničná 9, Komárno, ako súčasť Základnej školy, Ul. pohraničná 9, Komárno na strane príjmov a výdavkov na rok 2022 vo výške 210.551,- eur (z toho dotácia z rozpočtu mesta Komárno vo výške 92.051,- eur),

B/ berie na vedomie

1. rozpočet Základnej školy, Ul. pohraničná 9, Komárno na strane príjmov a výdavkov
- na rok 2023 vo výške 663.256,- eur (z toho dotácia zo štátneho rozpočtu vo výške 658.256,- eur),
- na rok 2024 vo výške 663.256,- eur (z toho dotácia zo štátneho rozpočtu vo výške 658.256,- eur),

rozpočet Základnej školy, Ul. pohraničná 9, Komárno na roky 2022 až 2024 je vyrovnaný,
rozpočet tvorí prílohu uznesenia,

2. rozpočet Školského klubu detí, Ul. pohraničná 9, Komárno, ako súčasť Základnej školy, Ul. pohraničná 9, Komárno na strane príjmov a výdavkov
- na rok 2023 vo výške 131.764,- eur (z toho dotácia z rozpočtu mesta Komárno vo výške 116.764,- eur),
- na rok 2024 vo výške 131.764,- eur (z toho dotácia z rozpočtu mesta Komárno vo výške 116.764,- eur),

rozpočet Školského klubu detí, Ul. pohraničná 9, Komárno, ako súčasť Základnej školy, Ul. pohraničná 9, Komárno na roky 2022 až 2024 je vyrovnaný,
rozpočet tvorí prílohu uznesenia,

3. rozpočet Školskej jedálne, Ul. pohraničná 9, Komárno, ako súčasť Základnej školy, Ul. pohraničná 9, Komárno na strane príjmov a výdavkov
- na rok 2023 vo výške 210.551,- eur (z toho dotácia z rozpočtu mesta Komárno vo výške 92.051,- eur),
- na rok 2024 vo výške 210.551,- eur (z toho dotácia z rozpočtu mesta Komárno vo výške 92.051,- eur),

rozpočet Školskej jedálne, Ul. pohraničná 9, Komárno, ako súčasť Základnej školy, Ul. pohraničná 9, Komárno na roky 2022 až 2024 je vyrovnaný,
rozpočet tvorí prílohu uznesenia,

**UZNESENIA Z 31. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 10. FEBRUÁRA 2022**

C/ ukladá
riaditeľovi Základnej školy, Ul. pohraničná 9, Komárno

zabezpečiť plnenie rozpočtu v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: do 31.12.2022
Zodpovedný: riaditeľ ZŠ

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

1573/2022
uznesenie

**k návrhu rozpočtu Základnej školy s vyučovacím jazykom maďarským – Alapiskola,
Ul. práce 24, Komárno – Komárom na roky 2022 až 2024**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

1. rozpočet Základnej školy s vyučovacím jazykom maďarským – Alapiskola, Ul. práce 24, Komárno – Komárom na strane príjmov a výdavkov na rok 2022 vo výške 1.143.981,- eur (z toho dotácia zo štátneho rozpočtu vo výške 1.141.981,- eur),
2. rozpočet Školského klubu detí s výchovným jazykom maďarským – Iskolai klub, Ul. práce 24, Komárno – Komárom, ako súčasť Základnej školy s vyučovacím jazykom maďarským - Alapiskola, Ul. práce 24, Komárno - Komárom na strane príjmov a výdavkov na rok 2022 vo výške 163.992,- eur (z toho dotácia z rozpočtu mesta Komárno vo výške 144.992,- eur),
3. rozpočet Školskej jedálne, Ul. práce 24, Komárno, ako súčasť Základnej školy s vyučovacím jazykom maďarským - Alapiskola, Ul. práce 24, Komárno - Komárom na strane príjmov a výdavkov na rok 2022 vo výške 226.458,- eur (z toho dotácia z rozpočtu mesta Komárno vo výške 102.958,- eur),

B/ berie na vedomie

1. rozpočet Základnej školy s vyučovacím jazykom maďarským – Alapiskola, Ul. práce 24, Komárno – Komárom na strane príjmov a výdavkov
 - na rok 2023 vo výške 1.143.981,- eur (z toho dotácia zo štátneho rozpočtu vo výške 1.141.981,- eur),
 - na rok 2024 vo výške 1.143.981,- eur (z toho dotácia zo štátneho rozpočtu vo výške 1.141.981,- eur),

rozpočet Základnej školy s vyučovacím jazykom maďarským – Alapiskola, Ul. práce 24, Komárno – Komárom na roky 2022 až 2024 je vyrovnaný,
rozpočet tvorí prílohu uznesenia,

2. rozpočet Školského klubu detí s výchovným jazykom maďarským – Iskolai klub, Ul. práce 24, Komárno – Komárom, ako súčasť Základnej školy s vyučovacím jazykom maďarským - Alapiskola, Ul. práce 24, Komárno - Komárom na strane príjmov a výdavkov
 - na rok 2023 vo výške 163.992,- eur (z toho dotácia z rozpočtu mesta Komárno vo výške 144.992,- eur),
 - na rok 2024 vo výške 163.992,- eur (z toho dotácia z rozpočtu mesta Komárno vo výške 144.992,- eur),

rozpočet Školského klubu detí s výchovným jazykom maďarským – Iskolai klub, Ul. práce 24, Komárno – Komárom, ako súčasť Základnej školy s vyučovacím jazykom maďarským - Alapiskola, Ul. práce 24, Komárno - Komárom na roky 2022 až 2024 je vyrovnaný,
rozpočet tvorí prílohu uznesenia,

**UZNESENIA Z 31. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 10. FEBRUÁRA 2022**

3. rozpočet Školskej jedálne, Ul. práce 24, Komárno, ako súčasť Základnej školy s vyučovacím jazykom maďarským - Alapiskola, Ul. práce 24, Komárno - Komárom na strane príjmov a výdavkov
- na rok 2023 vo výške 226.458,- eur (z toho dotácia z rozpočtu mesta Komárno vo výške 102.958,- eur),
 - na rok 2024 vo výške 226.458,- eur (z toho dotácia z rozpočtu mesta Komárno vo výške 102.958,- eur),

rozpočet Školskej jedálne, Ul. práce 24, Komárno, ako súčasť Základnej školy s vyučovacím jazykom maďarským - Alapiskola, Ul. práce 24, Komárno - Komárom na roky 2022 až 2024 je vyrovnaný,
rozpočet tvorí prílohu uznesenia,

C/ ukladá

riaditeľke Základnej školy s vyučovacím jazykom maďarským – Alapiskola, Ul. práce 24, Komárno – Komárom

zabezpečiť plnenie rozpočtu v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: do 31.12.2022
Zodpovedná: riaditeľka ZŠ

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

**1574/2022
uznesenie**

k návrhu rozpočtu Základnej školy, Rozmarínová ul. 1, Komárno na roky 2022 až 2024

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

1. rozpočet Základnej školy, Rozmarínová ul. 1, Komárno na strane príjmov a výdavkov na rok 2022 vo výške 674.295,- eur (z toho dotácia zo štátneho rozpočtu vo výške 670.795,- eur),
2. rozpočet Školského klubu detí, Rozmarínová ul. 1, Komárno, ako súčasť Základnej školy, Rozmarínová ul. 1, Komárno na strane príjmov a výdavkov na rok 2022 vo výške 108.158,- eur (z toho dotácia z rozpočtu mesta Komárno vo výške 98.158,- eur),
3. rozpočet Školskej jedálne, Rozmarínová ul. 1, Komárno, ako súčasť Základnej školy, Rozmarínová ul. 1, Komárno na strane príjmov a výdavkov na rok 2022 vo výške 204.510,- eur (z toho dotácia z rozpočtu mesta Komárno vo výške 129.510,- eur),

B/ berie na vedomie

1. rozpočet Základnej školy, Rozmarínová ul. 1, Komárno na strane príjmov a výdavkov
 - na rok 2023 vo výške 674.295,- eur (z toho dotácia zo štátneho rozpočtu vo výške 670.795,- eur),
 - na rok 2024 vo výške 674.295,- eur (z toho dotácia zo štátneho rozpočtu vo výške 670.795,- eur),

rozpočet Základnej školy, Rozmarínová ul. 1, Komárno na roky 2022 až 2024 je vyrovnaný,
rozpočet tvorí prílohu uznesenia,

2. rozpočet Školského klubu detí, Rozmarínová ul. 1, Komárno, ako súčasť Základnej školy, Rozmarínová ul. 1, Komárno na strane príjmov a výdavkov
 - na rok 2023 vo výške 108.158,- eur (z toho dotácia z rozpočtu mesta Komárno vo výške 98.158,- eur),
 - na rok 2024 vo výške 108.158,- eur (z toho dotácia z rozpočtu mesta Komárno vo výške 98.158,- eur),

rozpočet Školského klubu detí, Rozmarínová ul. 1, Komárno, ako súčasť Základnej školy, Rozmarínová ul. 1, Komárno na roky 2022 až 2024 je vyrovnaný,
rozpočet tvorí prílohu uznesenia,

3. rozpočet Školskej jedálne, Rozmarínová ul. 1, Komárno, ako súčasť Základnej školy, Rozmarínová ul. 1, Komárno na strane príjmov a výdavkov
 - na rok 2023 vo výške 204.510,- eur (z toho dotácia z rozpočtu mesta Komárno vo výške 129.510,- eur),
 - na rok 2024 vo výške 204.510,- eur (z toho dotácia z rozpočtu mesta Komárno vo výške 129.510,- eur),

rozpočet Školskej jedálne, Rozmarínová ul. 1, Komárno, ako súčasť Základnej školy, Rozmarínová ul. 1, Komárno na roky 2022 až 2024 je vyrovnaný,
rozpočet tvorí prílohu uznesenia,

**UZNESENIA Z 31. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 10. FEBRUÁRA 2022**

C/ ukladá
riaditeľke Základnej školy, Rozmarínová ul. 1, Komárno

zabezpečiť plnenie rozpočtu v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: do 31.12.2022
Zodpovedná: riaditeľka ZŠ

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

1575/2022
uznesenie

k návrhu rozpočtu Základnej umeleckej školy, Letná ul. 12, Komárno – Múvészeti Alapiskola, Nyár utca 12, Komárom na roky 2022 až 2024

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

rozpočet Základnej umeleckej školy, Letná ul. 12, Komárno – Múvészeti Alapiskola, Nyár utca 12, Komárom na strane príjmov a výdavkov na rok 2022 vo výške 995.000,- eur (z toho dotácia z rozpočtu mesta Komárno vo výške 915.000,- eur),

B/ berie na vedomie

rozpočet Základnej umeleckej školy, Letná ul. 12, Komárno – Múvészeti Alapiskola, Nyár utca 12, Komárom na strane príjmov a výdavkov

- na rok 2023 vo výške 995.000,- eur (z toho dotácia z rozpočtu mesta Komárno vo výške 915.000,- eur),
- na rok 2024 vo výške 995.000,- eur (z toho dotácia z rozpočtu mesta Komárno vo výške 915.000,- eur),

rozpočet Základnej umeleckej školy, Letná ul. 12, Komárno – Múvészeti Alapiskola, Nyár utca 12, Komárom na roky 2022 až 2024 je vyrovnaný,
rozpočet tvorí prílohu uznesenia,

C/ ukladá

riaditeľovi Základnej umeleckej školy, Letná ul. 12, Komárno – Múvészeti Alapiskola, Nyár utca 12, Komárom

zabezpečiť plnenie rozpočtu v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: do 31.12.2022
Zodpovedný: riaditeľ ZUŠ

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

1576/2022
uznesenie

**k zriadení športovej triedy v Základnej škole s vyučovacím jazykom maďarským –
Alapiskola, Eötvösova ul. 39, Komárno – Komárom**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ súhlasí

so zriadením športovej triedy Základnej školy s vyučovacím jazykom maďarským – Alapiskola, Eötvösova ul. 39, Komárno – Komárom, pre žiakov 1. ročníka ZŠ so športovou prípravou od školského roka 2022/2023,

B/ ukladá

Ing. Petrovi Majerovi, riaditeľovi Základnej školy s vyučovacím jazykom maďarským – Alapiskola, Eötvösova ul. 39, Komárno – Komárom

postupovať v zmysle bodu A/ tohto uznesenia a vykonávať všetky potrebné úkony.

Termín: do 31. 08. 2022

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

**UZNESENIA Z 31. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 10. FEBRUÁRA 2022**

1577/2022

uznesenie

**k zriadení športovej triedy v Základnej škole Jána Amosa Komenského, Komenského
ul. 3, Komárno**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ súhlasí

so zriadením športovej triedy Základnej školy Jána Amosa Komenského, Komenského ul. 3, Komárno, pre žiakov 1. ročníka ZŠ so športovou prípravou od školského roka 2022/2023,

B/ ukladá

PaedDr. Zuzane Langschadlovej, riaditeľke Základnej školy Jána Amosa Komenského, Komenského ul. 3, Komárno

postupovať v zmysle bodu A/ tohto uznesenia a vykonávať všetky potrebné úkony.

Termín: do 31. 08. 2022

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

1578/2022
uznesenie

**k žiadosti o poskytnutie finančnej dotácie z účelového fondu z rozpočtu
Mesta Komárno na sociálne a zdravotné účely**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

finančnú dotáciu z účelového fondu z rozpočtu Mesta Komárno na sociálne a zdravotné účely podľa VZN Mesta Komárno č. 6/2017 o priznaní dotácie z účelového fondu z rozpočtu Mesta Komárno na sociálne a zdravotné účely pre:

ZO rodičov telesne postihnutých detí, so sídlom 945 01 Komárno, Záhradnícka ul. 16/8, IČO: 37858483 na rehabilitačno rekondičný kúpeľný pobyt v Trenčianskych Tepliciach vo výške 800,- eur,

B/ žiada

Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o poskytnutí finančnej dotácie v zmysle bodu A/ tohto uznesenia a následne poukázať schválenú finančnú dotáciu z účelového fondu z rozpočtu Mesta Komárna na sociálne a zdravotné účely pre organizáciu: ZO rodičov telesne postihnutých detí, so sídlom 945 01 Komárno, Záhradnícka ul. 16/8, IČO: 37858483.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia.

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

1579/2022
uznesenie

**k žiadosti o poskytnutie finančnej dotácie z účelového fondu z rozpočtu
Mesta Komárno na sociálne a zdravotné účely**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

finančnú dotáciu z účelového fondu z rozpočtu Mesta Komárno na sociálne a zdravotné účely podľa VZN Mesta Komárno č. 6/2017 o priznaní dotácie z účelového fondu z rozpočtu Mesta Komárno na sociálne a zdravotné účely pre:

ZO Slovenský zväz telesne postihnutých, so sídlom 945 01 Komárno, Záhradnícka ul. 16/8, IČO: 37858467 na rehabilitačno rekondičný kúpeľný pobyt v Trenčianskych Tepliciach vo výške 800,- eur,

B/ žiada

Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o poskytnutí finančnej dotácie v zmysle bodu A/ tohto uznesenia a následne poukázať schválenú finančnú dotáciu z účelového fondu z rozpočtu Mesta Komárna na sociálne a zdravotné účely pre organizáciu: ZO Slovenský zväz telesne postihnutých, so sídlom 945 01 Komárno, Záhradnícka ul. 16/8, IČO: 37858467.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia.

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

1580/2022
uznesenie

**k návrhu na poskytnutie finančných dotácií z účelového fondu z rozpočtu mesta
Komárno na kultúru a záujmovú umeleckú činnosť na rok 2022**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

poskytnutie finančných dotácií z účelového fondu z rozpočtu mesta Komárno na kultúru a záujmovú umeleckú činnosť na rok 2022 nasledovne:

1. **1. Správcovská n. o. , Lesná 173/32, 94501 Komárno**
vo výške **800,00** eur na podujatie „ Spoznaj históriu bášt II. „
2. **Nadácia Pre našu školu, pre naše deti , Eötvösova 39, 945 01 Komárno**
vo výške **0.00** eur ako príspevok na vydanie pamätnej knihy z príležitosti založenia školy
3. **Acoustic O.Z. Zlievarenská ul.2270/7, 94501 Komárno**
vo výške **500,00** eur na podujatie „ Koncerty Tria Vadkerty- Sipos-Zsabka pre ZŠ Komárna
4. **Animátori KN, Jazerná 193/5, 94501 Komárno**
vo výške **300,00** eur na „Letný tábor Indiana Jones KN „
5. **Animátori KN, Jazerná 193/5, 94501 Komárno**
vo výške **350,00** eur na podujatie „ Festival na otvorenie šk. .r. 2022/2023
6. **Animátori KN, Jazerná 193/5, 94501 Komárno**
vo výške **300,00** eur na podujatie „ Festival detí a rodín „
7. **Animátori KN, Jazerná 193/5, 94501 Komárno**
vo výške **0,00** eur na podujatie „ Stretnutie z Mikulášom „
8. **Animátori KN. Jazerná 193/5, 94501 Komárno**
vo výške **350,00** eur na podujatie „ Vianočné sústreďenie Animátorov „
9. **Composito Comorra,Vnútorná okružná 2955/53 ,945 01 Komárno** **Koncerty programy opernej speváčky Réky Kristóf** vo výške **500,00** eur
10. **Bíró Lucián , n .f. Biskupa Királya 30, 94501 Komárno**
vo výške **200,00** eur na podujatie „ Kultúra, viera a vzdelávanie „
11. **OZ KALÁRIS – Polgári társulás , Kostolná 28 ,945 04Komárno – Nová Stráž,**
vo výške **300,0** eur na podujatie „Zvony srdca divadelného – koncertného predstavenia
12. **OZ KALÁRIS – Polgári társulás , Kostolná 28 ,945 04Komárno – Nová Stráž,**
vo výške **500** eur na podujatie „ Detské výchovné koncerty a tanečné domy pre materské školy v Komárne
13. **Cirkevná spojená škola Marianum MTE ,Ul. biskupa Királya 945 01 Komárno**
vo výške **300,00** eur na podujatie „Deň ľudovej rozprávky“
14. **Komárňanský vozotajský tradície zachovávajúci spolok, Ul. K. Thalyho 43/14 945 01 Komárno**
vo výške **500,00** eur na prevádzkové náklady prednáškovej miestnosti
15. **Združenie maď. rod. na Slovensku pri ZŠ Eötvösa ,Eötvösová 39, 945 01Komárno**
vo výške **0,00** eur na“ Oslavy 60. Výročia založenia školy „
16. **Event n.o. Bubnová 2349/1,945 01 Komárno**
vo výške **700,00** na „ Kamara – pont“
17. **Falka o.z., Malá Jarková 14A, 945 01 Komárno**
vo výške **300,00** eur na podujatie „Škola Šermu“
18. **Tandem n.o. Mesečná 521/10, 945 01Komárno**
vo výške **700,00** eur na podujatie „ Kék – Komáromiak Éves kupája“

**UZNESENIA Z 31. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 10. FEBRUÁRA 2022**

19. **Gymnázium Ľudovíta J. šuleka ,Pohraničná 10, 94501 Komárno**
vo výške 200,00 eur na podujatie „ Deutsch macht spa – Nemčina nás baví „
20. **Hansel reštaurácia, s.r.o Valchovnická 21,945 01 Komárno**
vo výške 200,00 eur na – „Hudobné piatky“
21. **Hansel reštaurácia, s.r.o Valchovnicka 21, 945 01 Komárno**
vo výške 200,00 eur na „ Jarná blusová noc“
22. **Hansel reštaurácia, s.r.o Valchovnicka 21, 945 01 Komárno**
vo výške 200,00 eur na „ Letná blusová noc u psa“
23. **Hansel reštaurácia, s.r.o Valchovnicka 21, 945 01 Komárno**
vo výške 200,00 eur na „ Pesfest“
24. **Impulzus, Bubnová ul. 2784/4 O.Z., 945 01 Komárno,**
vo výške 0,00 eur na podujatie „Populárnovedecký seminár 2022“
25. **Jókaiho dni v Komárne, n.f., Nám. Kossutha 3, 945 01 Komárno**
vo výške 2000,00 eur na podujatie „57.Jókaiho dni“
26. **Jókaiho dni v Komárne, n.f., Nám. Kossutha 3, 945 01 Komárno**
vo výške 1200,00 eur na podujatie „Nové produkcie divadelného súboru GIMISZ“
27. **Jókaiho všeobecno vzdelávacie a múzejné združenie – Jókai Közművelődési és Múzeum**
vo výške 800,00 eur na podujatie „Oslava výročia narodenia M.Jókaiho – odovzdanie ceny Jókaiho a oslavy dňa maďarskej prózy“
28. **Jókaiho všeobecno vzdelávacie a múzejné združenie – Jókai Közművelődési és Múzeum**
Egyesület, Palatínová 13, Komárno
vo výške 500,00 eur na podujatie „ A magyar népmese napja“
29. **Jókaiho všeobecno vzdelávacie a múzejné združenie – Jókai Közművelődési és Múzeum Egyesület, Palatínová 13, Komárno**
vo výške 800,00 eur na podujatie „ Oslavy Sv. Štefana “
30. **KANTANTÍNA O.Z. Vnútorňá okružná 11/57, 945 01 Komárno**
vo výške 500,00 eur na podujatie „Jubilejný koncert komorného zboru“
31. **Klub priateľov Podunajského múzea v Komárno Palatínová 13, 945 01 Komárno**
vo výške 0,00 eur na podujatie „Organizovanie odborných prednášok, udržiavanie hrobov významných osobností “
32. **Mária Rádió Mirjam. o.z., Jókaiho 6 , 94501 Komárno**
vo výške 500,00 na Prípravu a vysielanie regionálnych správ
33. **N.O. Patrona Nostra, Rozmarínová č.2 94501 Komárno**
vo výške 300,00 eur na podujatie „Kultúra bez hraníc“
34. **Nadácia Biskupa Királya, Ul. Biskupa Királya 5, 945 01 Komárno**
vo výške 500,00 eur na podujatie „Deň maďarskej kultúry a poézie
35. **OZ AVE s.r.o. Komárno Zlievarenská 2274/5, 945 01 Komárno**
vo výške 500,00 eur na podujatie „ Koncerty Pétera Emmera“
36. **OZ Camerata Comorra 945 01 Komárno – Hradná 1 ,945 01 Komárno**
vo výške 1000,00 eur na podujatie „ 25.Majstrovské kurzy komor. hudby“
37. **OZ Concordia Chorus PT, Hradná 1 ,945 01 Komárno**
vo výške 1200,00 eur na podujatie „Slávnostný koncert z príležitosti 140.výročia Z. Kodálya“
38. **OZ Dalafa PT, Kostolná 28, 945 01 Komárno**
vo výške 2000,00 eur na podujatie „Multi-kultúrny festival súčasnej umeleckej tvorby KÚT“
39. **OZ ÉS PT, Hlavná 34, 945 01 Komárno – Nová Stráž**
vo výške 0,00 eur na podujatie „Pénteki szöszmötölés“
40. **OZ ÉS PT Hlavná 34,94501 Komárno – Nová Stráž**
vo výške 2000 eur na podujatie „Ekhós-szekér Fesztivál“
41. **OZ ÉS PT Hlavná 34, 945 01 Komárno – Nová Stráž**
vo výške 500,00 eur na podujatie „Fesztivál MANÓ“
42. **OZ ÉS PT Hlavná 34, 945 01 Komárno – Nová Stráž**

**UZNESENIA Z 31. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 10. FEBRUÁRA 2022**

- vo výške 1500 eur na podujatie „Divadlo pre všetkých“
43. **OZ Fotoklub Helios, Malodunajské nábregie 4, 94501 Komárno**
vo výške 1000,00 eur na celoročnú činnosť fotoklubu
44. **OZ KORZÁR – KOR - ZÁR PT, Zlivárenska 7/1 , 945 01 Komárno**
vo výške 500,00 eur na podujatie „Koncert hudobnej skupiny Korzár pre ZŠ a SŠ Komárna“
45. **SRRZ RZ pri Strednej priemyselnej škole strojníckej, Petöfiho 2, 945 01 Komárno-**
vo výške 1400,00 eur na podujatie „Oslavy 70. Výročia založenia SPŠ SE“
46. **OZ Rác Cello Quartett N.G.G. Ul. slobody 1748/3, 94501 Komárno**
vo výške 500,00 „Koncerty Rác Chello kvartet“
47. **OZ Kárpátia Sport - Polgári Társulás Dunajské nábregie 42/3, Komárno**
vo výške 300,00 eur na podujatie Besedy o kultúre s kultúrou
48. **OZ Kárpátia Sport - Polgári Társulás Dunajské nábregie 42/3, Komárno**
vo výške 200,00 eur na podujatie „Deň maďarskej poézie“
49. **OZ CITY REBOOT, Hviezdná 2357/11 , 945 01 Komárno**
vo výške 500 eur,- „ART :MIX Festival“
50. **OZ Fonográf, gen. Klapku 64, 945 01 Komárno**
vo výške 2000,00 - na podujatie „Organiovanie folklorného festivalu Fonográf „
51. **OZ Franz Lehára, Strážná 2, 945 04 Komárno**
vo výške 2000,00 eur na „10. Lehárovo leto“
52. **OZ Villa Camarum - Villa Camarum PT, Vnútoraná okružná 176/3, Komárno**
vo výške 2000,00 eur na podujatie „VI. Komarátsky festival detí“
53. **OZ Villa Camarum - Villa Camarum PT, Vnútoraná okružná 176/3, Komárno**
vo výške 2000,00 eur na podujatie „Naše Vianoce VIII.“
54. **OZ Villa Camarum - Villa Camarum PT, Vnútoraná okružná 176/3, Komárno**
vo výške 300,00 eur na podujatie „My Komárňania“
55. **PRO LIBRI, Ul. Eötvösova 35, Komárno**
vo výške 200,00 eur na podujatie „VII. ročník výtvarnej súťaže“
56. **PRO LIBRI, Ul. Eötvösova 35, Komárno**
Vo výške 200,00 eur na podujatie „VII. ročník literárnej súťaže“
57. **PRO LIBRI, Ul. Eötvösova 35, Komárno**
vo výške 800,00 eur na podujatie „Sobotňajšie rozprávkové dopoludnie v knižnici Mesekuckó“
58. **PRO LIBRI, Ul. Eötvösova 35, 94501**
vo výške 500,00 eur na „VI. Letný tábor tvorivé dielne s čitateľmi – VI. Nyári alkotó tábor“
59. **Pro museum, Nám. gen. Klapku 9, 945 01 Komárno**
vo výške 300,00 eur na podujatie „Noc múzeí a galérií 2022“
60. **Pro museum, Nám. gen. Klapku 9, 945 01 Komárno**
vo výške 200,00 eur na podujatie „Konferencia Komárňanské Míľniky“
61. **Združenie za spoločné ciele , Námestie Kossutha 3 , 945 01 Komárno**
vo výške 500 eur na podujatie „Tematické workshop pre Komárňanské deti“
62. **Regionálne osvetové stredisko, Petöfiho 2, 945 01 Komárno**
vo výške 200,00 eur na podujatie „8.ročník histórie Komárna vzdialená a blízka,“
63. **Regionálne osvetové stredisko, Petöfiho 2, 945 01 Komárno**
vo výške 200,00 eur na podujatie „7. Týždeň rodiny,“
64. **Regionálne osvetové stredisko, Petöfiho 2, 945 01 Komárno**
vo výške 200,00 eur na podujatie „VI. Kde bolo tam bolo.. hol volt, hol nem volt“
65. **Regionálne osvetové stredisko, Petöfiho 2, 945 01 Komárno**
vo výške 0,00 eur na podujatie „Fotosobota v pevnosti – Snové fotografie“
66. **Regionálne osvetové stredisko, Petöfiho 2, 945 01 Komárno**
vo výške 200,00 eur na podujatie „Kreatívne bez bariér“
67. **Regionálne osvetové stredisko, Petöfiho 2, 945 01 Komárno**
vo výške 200,00 eur na podujatie „6.ročník COM -Dance“

**UZNESENIA Z 31. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 10. FEBRUÁRA 2022**

68. **Regionálne osvetové stredisko, Petőfiho 2,945 01 Komárno**
vo výške 200,00 eur na podujatie „Deti deťom 2022“
69. **Regionálne osvetové stredisko, Petőfiho 2,945 01 Komárno**
vo výške 200,00 eur na podujatie „Comorrasax – krúžok komornej hry na saxafónoch“
70. **Regionálne osvetové stredisko, Petőfiho 2,945 01 Komárno**
vo výške 200,00 eur na podujatie „Vidiečanka Habovka 2022“
71. **Regionálne osvetové stredisko, Petőfiho 2,945 01 Komárno**
vo výške 200,00 eur na podujatie „Komárňanské ART Spektrum“
72. **Regionálne osvetové stredisko, Petőfiho 2,945 01 Komárno**
vo výške 200,00 eur na podujatie „Komárňanské FOTO Spektrum“
73. **Regionálne osvetové stredisko, Petőfiho 2,945 01 Komárno**
vo výške 0,00 eur na podujatie „Nože a pridaj sa...“
74. **Regionálne osvetové stredisko, Petőfiho 2,945 01 Komárno**
vo výške 200,00 eur na podujatie „Okús naše ľudové remeslá“
75. **Regionálne osvetové stredisko, Petőfiho 2,945 01 Komárno**
vo výške 100,00 eur na podujatie „Komárňanské rozprávkové vrece – Mesezsákos Komárom“
76. **Regionálne osvetové stredisko, Petőfiho 2,945 01 Komárno**
vo výške 200,00 eur na podujatie „Eniki benikim2022“
77. **Regionálne osvetové stredisko, Petőfiho 2,945 01 Komárno**
vo výške 200,00 eur na podujatie „Blusnenie“
78. **Regionálne osvetové stredisko, Petőfiho 2,945 01 Komárno**
vo výške 0,00 eur na podujatie „Rozšírená realita vo fotografiách“.
79. **Slovenský zväz chovateľov, ul. Františkánov79/21 94501 Komárno ,oblastný výbor SZCH Komárno,**
vo výške 300 eur na podujatie „Usporiadanie výstav drobných zvierat“
80. **Komárňanský komorný orchester Letná 2, 945 01 Komárno**
vo výške 3000,00 eur na podujatie „Vedenie orchestra a koncerty“
81. **Spoločnosť Istvána Cornidesa, Ul.Biskupa Királya 302, 945 01 Komárno**
vo výške 200,00 eur na podujatie „Pamätný deň na počesť Istvána Cornidesa“
82. **Stredná odborná škola obchodu a služieb, Budovateľská 32, 945 01Komárno**
vo výške 0,00 eur na podujatie „GO FOR GOLD súťaž v anglickom jazyku“
83. **Stredná priemyselná škola strojnícka a elektrotechnická, Petőfiho2, 945 01 Komárno**
vo výške 1300,00 eur „Priemyslovka je tu 70 rokov“
84. **Teátrum, Lipová 1,945 01 Komárno**
vo výške 500,00 eur na podujatie „20 rokov divadelnej činnosti vo fotografiách a piesňach“
85. **TÉKA OZ, Eötvösova 43/6, 945 01 Komárno**
vo výške 0,00 eur na podujatie „Populárno-vedecký letný tábor 2022 pre mladých bádateľov“
86. **ZIPS n.o. Pevnostný rad 4643/228 ,945 01 Komárno**
vo výške 500,00 eur na podujatie „Detský letný tábor Gingalló“
87. **ZMRS pri Gymn. H. Selyeho s vyučovacím jazykom maďarským Biskupa Királya č.5 94501 Komárno**
vo výške 500,00 eur na podujatie „XXVIII. Matematické dni Károlya Nagya“
88. **Zväz maďarských pedagógov na Slovensku - Szlovákiai Magyar Pedagógusok Szövetsége, Elektrárenská 2, 945 01 Komárno**
vo výške 700,00 eur na podujatie „X. ročník výtvarného tábora Harnos Károly“
89. **Zväz maďarských pedagógov na Slovensku - Szlovákiai Magyar Pedagógusok Szövetsége, Elektrárenská 2, 945 01 Komárno**
vo výške 500,00 eur na podujatie „XXVIII. ročník Komárňanských pedagogických dní“
90. **Zväz maďarských pedagógov na Slovensku - Szlovákiai Magyar Pedagógusok Szövetsége, Elektrárenská 2, 945 01 Komárno**

**UZNESENIA Z 31. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 10. FEBRUÁRA 2022**

91. vo výške **500,00** eur na podujatie „XXIX ročník Letnej akadémie Móra Jókaiho“
Zväz maďarských pedagógov na Slovensku - Szlovákiai Magyar Pedagógusok Szövetsége, Elektrárenská 2, 945 01 Komárno
92. vo výške **900,00** eur na podujatie „XVII. ročník recitačného tábora Móra Jókaiho“
Židovská náboženská obec, Eötvösova 15, 94501 Komárno
93. vo výške **1000,00** eur na celoročnú činnosť – Klub Shalom
Občianske združenie Gaudium, Mieru 2 , 945 01 Komárno
94. vo výške **0,00** eur na Jubilejný koncert z príležitosti založenia zboru
Občianske združenie Gaudium, Mieru 2 , 945 01 Komárno
95. vo výške **0,00** eur na Adventný koncert speváckych zborov
Spolok maďarských tvorivých umelcov na Slovensku ,Potočná 28 ,945 01 Komárno
96. vo výške **300,00** eur na Výstavnú činnosť v mesta Komárno
NatMed s.r.o. ,Vnútná okružná 176/9 , 945 01 Komárno
97. Vo výške **500,00** eur „Jazz a víno v tieni bášt“
Komárňanský okrášlovací spolok O.Z., Vnútná okružná 176/9, 945 01 Komárno
98. Vo výške **500,00** eur „Komárňanský ART Piknik 2022“
OZ Tri potoky , Palatínová 65/12 , 945 01 Komárno
99. Vo výške **500,00** eur „III. Folklórny tábor- Tündé kert v Komárne“
OZ Komáromi FolkFészek ,Bratislavská cesta 1803, 945 01 Komárno
100. Vo výške **300,00** na Financovanie folklórneho súboru „Feszty Árpád 2022“
Združenie absol. a pedag. maďarského gymnázia v KN ,Biskupa Királya 5,945 01 Komárno
101. vo výške **1500,00** eur na nákup folklórnych mužských čižiem
OZ HEDERA – Borostyán Társaság, gen.Klapku 11/6, 945 01 Komárno
- vo výške **2000,00** eur na podujatie „26. Festivál Borostyán

s tým, že predpokladom na uzatvorenie zmluvy o poskytovaní dotácie je vysporiadanie všetkých záväzkov žiadateľa voči mestu v súlade s § 6 ods. 4 VZN č. 2/2012 o poskytovaní finančných dotácií z rozpočtu Mesta Komárno na kultúru a záujmovú - umeleckú činnosť v znení VZN č.13/2012 a VZN 4/2020

B/ žiada
Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o poskytnutí finančnej dotácie v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

1581/2022
uznesenie

k návrhu na zmenu Programového rozpočtu mesta - revitalizácia plochy pred Jókaiho divadlom v Komárne

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ berie na vedomie

dôvodovú správu o zámere revitalizácie plochy pred Jókaiho divadlom v Komárne,

B/ schvaľuje

zmenu Programového rozpočtu na rok 2022, presun rozpočtovaných prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu, pričom sa nemenia celkové príjmy a celkové výdavky nasledovne:

1. zníženie bežných výdavkov, program 8.6.3 položka 632 – dažďová voda, o sumu 20 000,00 eur,
2. zvýšenie bežných výdavkov, program 8.7.2., odd. 06., položka 635 – revitalizácia plochy pred Jókaiho divadlom v Komárne, o sumu 20 000,00 eur,

C/ žiada

Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno

premietnuť zmenu rozpočtu v zmysle bodu B/ tohto uznesenia do Programového rozpočtu mesta Komárno na rok 2022.

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

**1582/2022
uznesenie**

k návrhu na zmenu rozpočtu mesta a príspevkovej organizácie MsKS na rok 2022

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ berie na vedomie

dôvodovú správu k návrhu na zmenu rozpočtu mesta Komárno a Mestského kultúrneho strediska Béni Egressy - Egressy Béni Városi Művelődési Központ, Hradná 1, 945 01 Komárno, z dôvodu spolufinancovania projektu Interreg SKHU/WETA/2101, pod názvom Wings of music,

B/ schvaľuje

1. zmenu Programového rozpočtu Mesta Komárno na rok 2022, povolené prekročenie príjmových finančných operácií a prekročenie kapitálových výdavkov nasledovne:
 - a) zvýšenie príjmových finančných operácií, položka 454 002 Investičný fond, o sumu 5 766,00 eur,
 - b) zvýšenie kapitálových výdavkov, program 8.3., odd. 08, položka 721 – účelový príspevok pre príspevkovú organizáciu Mestské kultúrne stredisko Béni Egressy - Egressy Béni Városi Művelődési Központ, Hradná 1, na modernizáciu komornej sály Kiss Péntek József, o sumu 5 766,00 eur,
2. zmenu rozpočtu príspevkovej organizácie MsKS na rok 2022, povolené prekročenie kapitálových príjmov a povolené prekročenie kapitálových výdavkov nasledovne:
 - a) zvýšenie kapitálových príjmov, položka 300 – z rozpočtu obce, finančný účelový príspevok, o sumu 5 766,00 eur,
 - b) zvýšenie kapitálových výdavkov, položka 700 – modernizácia komornej sály Kiss Péntek József, o sumu 5 766,00 eur,

C/ žiada

1. Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno

premietnuť zmenu rozpočtu v zmysle bodu B/1 tohto uznesenia do Programového rozpočtu mesta Komárno na rok 2022,

2. Mgr. Art. Róberta Lakatosa, riaditeľa príspevkovej organizácie

premietnuť zmenu rozpočtu v zmysle bodu B /2 tohto uznesenia do rozpočtu príspevkovej organizácie Mestského kultúrneho strediska Béni Egressy - Egressy Béni Városi Művelődési Központ, Hradná 1, 945 01 Komárno na rok.

**Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta**

1583/2022
uznesenie

**k Žiadosti o nerovnomerné zasielanie príspevku pre
Mestské kultúrne stredisko Béni Egressy - Egressy Béni Városi Művelődési Központ,
Hradná 1, 945 01 Komárno**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ berie na vedomie

žiadosť Mestského kultúrneho strediska Béni Egressy - Egressy Béni Városi Művelődési Központ, Hradná 1, 945 01 Komárno, o nerovnomerné zasielanie príspevku,

B/ schvaľuje

nerovnomerné zasielanie bežného príspevku schváleného na rok 2022 vo výške 250 000,00 eur nasledovne:

- na mesiac marec, v sume 62 499,00 eur, (t.j. 3 x 20 833 eur)
- na mesiace november, december 0,00 eur
- ostatné mesiace apríl, máj, jún, júl, august, september október bez zmeny,

C/ žiada

Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno

zabezpečiť zasielanie príspevku pre Mestské kultúrne stredisko Béni Egressy - Egressy Béni Városi Művelődési Központ, Hradná 1, 945 01 Komárno na rok 2022 v zmysle bodu B tohto uznesenia.

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

1584/2022
uznesenie

**k návrhu na poskytnutie finančných dotácií na jednorazovú aktivitu športových klubov
na rok 2022 z rozpočtu Mesta Komárno**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

Poskytnutie finančných dotácií na jednorazovú aktivitu športových klubov z rozpočtu mesta podľa VZN č. 2/2012 o poskytovaní finančných dotácií z rozpočtu Mesta Komárno na telesnú kultúru a šport v znení VZN č. 15/2012, spolu 11 500,- eur nasledovne:

1. **Cirkevná spojená škola Marianum , Biskupa Királya Komárno**
 - vo výške **1100,00** eur na akciu Športuj inak – netradičné športy v Komárne
2. **Gymnázium Ľudovíta Jaroslava Šuleka, Pohraničná 10, Komárno,**
 - vo výške **340,00-** eur na Medzinárodný volejbalový turnaj študentiek stredných škôl
 - vo výške **650,00** eur na usporiadanie XVI. ročníka basketbalového turnaja Memoriál Eduarda Šeba,
 - vo výške **280,00** eur na 7.ročník Turnaja stredoškolačok vo futbale – Victoria CUP
3. **SRRZ-RZ pri strednej priemyselnej školy strojníckej a elektrotechnickej, Petőfiho ul. , Komárno**
 - vo výške **520,00** eur na športový deň školy venovaný k 70. výročiu založenia SPŠ v Komárne
4. **Stredná odborná škola obchodu a služieb, Budovateľská 32, Komárno**
 - vo výške **800,00** eur na usporiadanie 10. ročníka Olympijského festivalu detí a mládeže / podpora mládežníckeho športu /,
5. **Nadácia „ Pre našu školu, pre naše deti „ neziskový fond pri ZŠ Eötvösa S VJM , Eötvösa , 945 01 Komárno**
 - vo výške **410,00** eur na nákup mobilných vozíkov na lopty
6. **ŠK Bike klub Piko, Eötvösa 41 ,Komárno**
 - vo výške **1000,00** eur na Piko-Bike maratón 11.ročník
7. **Športový klub Gymnázium H. Selyeho Komárno, Ul. biskupa Királya 5, Komárno**
 - vo výške **1700,00** eur na usporiadanie pretekov „Klapka György kupa“, „Generációk találkozója“, SZMGOB – basketbal
8. **Spoločnosť Istvána Cornidesa, Komárno**
 - vo výške **200,-** eur na 8 hodinový Aerobik Maratón 2022
9. **Stredná priemyselná škola strojníccka a elektrotechnická , Petőfiho 2,Komárno**
 - vo výške **1100,00** eur na Ipari CUP -športový deň školy- zabezpečenie a realizácia podujatia
10. **Bíro Lucián, n.f. , ul. Biskupa Királya 30 ,Komárno**
 - vo výške **200,00** eur – VIII. ročník športovej súťaže J. Sarlósa
11. **Slovenský rybársky zväz Komárno, MO Komárno**
 - vo výške **0,00-** eur na medzinárodné rybárske preteky VII.ročník APALI Carp Cup
12. **PATRONA nostra n.o. Rozmarínova ul. 2, Komárno**
 - vo výške **300,00** eur na projekt „Letné tenisky“ – 4. ročník
13. **Združenie maďarských rodičov na Slovensku, ZO pri ZŠ Eötvösa s VJM,Komárno**
 - vo výške **800,00** eur na nákup výškovo nastaviteľných stojanov na basketbal

14. **Karpatia Sport , občianske združenie , Dunajské nábrežie, Komárno**
- vo výške **1500,00** eur na usporiadanie medzinárodného futbalového turnaja-putovný pohár III. „ Aranycsapat kupa 2022 „
15. **1. Správcovská n.o. Lesná 4173/32, Komárno**
- vo výške **300,00** eur – na projekt „ Rozhýb svoje telo „
16. **Regionálne osvetové stredisko , Petöfiho 2 , Komárno**
- vo výške **300,00** eur 12. ročník Pohybom ku zdraviu

s tým, že predpokladom na uzatvorenie zmluvy o poskytovaní dotácie je vysporiadanie všetkých záväzkov žiadateľa voči mestu v súlade s § 6 ods. 4 VZN č. 2/2012 o poskytovaní finančných dotácií z rozpočtu Mesta Komárno na telesnú kultúru a šport v znení VZN č.15/2012

B/ žiada

Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o poskytnutí finančnej dotácie v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: do 20 dní od schválenia uznesenia, resp. od vysporiadania všetkých záväzkov žiadateľa voči mestu.

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

**UZNESENIA Z 31. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 10. FEBRUÁRA 2022**

**1585/2022
uznesenie**

**k návrhu na poskytnutie finančných dotácií na celoročnú aktivitu športových klubov
na rok 2022 z rozpočtu Mesta Komárno**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

poskytnutie finančných dotácií na celoročnú aktivitu športových klubov z rozpočtu mesta podľa VZN č. 2/2012 o poskytovaní finančných dotácií z rozpočtu Mesta Komárno na telesnú kultúru a šport v znení VZN č. 15/2012, spolu 226 000,- eur nasledovne :

1.	AQUA Club Komárno	500 eur
2.	FALKA O.Z.	200 eur
3.	O.Z.Capoeira	1 000 eur
4.	Klub extrémnych športov	1 000 eur
5.	TJ Dynamo Nová Stráž	8 000 eur
6.	TJ Step Komárno/BK juniori - basketbal	15 000 eur
7.	Volejbalový klub Spartak UJS Komárno	51 000 eur
8.	Kajak & kanoe klub Komárno	20 000 eur
9.	Comorra Powerlifterz	1 000 eur
10.	KFC Komárno	51 000 eur
11.	Športovo strelecký klub ROYAL	3 700 eur
12.	Klub turistov KORMORÁN	2 000 eur
13.	Klub športového potápania POSEIDON Komárno	3 000 eur
14.	Klub Vodného Motorizmu LODIAR	1 000 eur
15.	Klub vodného póla Komárno	13 000 eur
16.	Klub vodných motoristov KORMORÁN	1 000 eur
17.	Komárňanský šachový klub	2 000 eur
18.	BC Komárno – basketbal	15 000 eur
19.	O.Z.Lepšie zdravie	1 000 eur
20.	Slovenský rybársky zväz Komárno	2 000 eur
21.	Plavecký oddiel DELTA KLUB Komárno	5 000 eur
22.	Tenisový klub Spartak	2 000 eur
23.	TJ STEP / ŠAK športový atletický klub	1 200 eur
24.	Slovenská federácia KEMPO	8 000 eur
25.	Športový biliardový klub	2 000 eur
26.	ŠPORTOVÝ KLUB BOXU SPARTAK	7 000 eur
27.	Telovýchovná Jednota Pokrok Komárno	800 eur
28.	TJ SPŠ Komárno	600 eur
29.	STRONGMAN Komárno	1 000 eur
30.	Futsal Team Komárno	2 000 eur
31.	BC Rom Komárno	1 000 eur
32.	WOLF Fight club Komárno	2 000 eur
33.	Sportakadémia Komárno	1 000 eur

s tým, že predpokladom na uzatvorenie zmluvy o poskytovaní dotácie je vysporiadanie všetkých záväzkov žiadateľa voči mestu v súlade s § 6 ods. 4 VZN č. 2/2012 o poskytovaní finančných dotácií z rozpočtu Mesta Komárno na telesnú kultúru a šport v znení VZN č.15/2012

**UZNESENIA Z 31. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 10. FEBRUÁRA 2022**

B/ žiada

Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o poskytnutí finančnej dotácie v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: do 20 dní od schválenia uznesenia, resp. od
vysporiadania všetkých záväzkov žiadateľa
voči mestu.

**Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta**

1586/2022
uznesenie
k žiadosti o predaj pozemku

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ konštatuje, že

zámer predaja pozemku, novovytvorenej parcely registra „C“ č. 5927/31 o výmere 86 m², ostatná plocha, vo vlastníctve Mesta Komárno, vytvorenej geometrickým plánom č. 44538359-351/2021 z parcely reg. „C“ č. 5927/1 o výmere 2264 m², ostatná plocha, vedenej na LV č. 6434 v k. ú. Komárno pre **Ing. T. J., rod. J., a manž. I. J., rod. B.**, obaja trvalým pobytom 945 01 Komárno, **ako prípad hodný osobitného zreteľa**, nakoľko sú vlastníkami susedných pozemkov, rodinného domu a garáže na parc. registra „C“ č. 5922/1, 5922/2, 5922/3, 5922/4, 5923/1, 5923/2, **bol schválený uznesením Mestského zastupiteľstva v Komárne číslo 1536/2021 zo dňa 16. decembra 2021 a zverejnený dňa 03. januára 2022 na úradnej tabuli a na webovom sídle mesta, ktoré zverejnenie trvá aj v čase zasadnutia MZ, v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,**

B/ schvaľuje

s 3/5 väčšinou všetkých poslancov

1. v súlade s ustanoveniami § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

predaj pozemku, novovytvorenej parcely registra „C“ č. 5927/31 o výmere 86 m², ostatná plocha, vo vlastníctve Mesta Komárno, vytvorenej geometrickým plánom č. 44538359-351/2021 z parcely reg. „C“ č. 5927/1 o výmere 2264 m², ostatná plocha, vedenej na LV č. 6434 v k. ú. Komárno, pre **Ing. T. J., rod. J., a manž. I. J., rod. B.**, obaja trvalým pobytom 945 01 Komárno, **ako prípad hodný osobitného zreteľa**, nakoľko sú vlastníkami susedných pozemkov, rodinného domu a garáže na parc. registra „C“ č. 5922/1, 5922/2, 5922/3, 5922/4, 5923/1, 5923/2,

2. **kúpnu cenu pozemku za 100 % z platnej BDÚ** (v danej lokalite je 35,10 eur/m²), t.j. celkom **3 018,60 eur** za nasledovných podmienok:
 - lehota na úhradu kúpnej ceny je 30 dní odo dňa doručenia návrhu kúpnej zmluvy,
 - kupujúci berie na vedomie, že ak nepodpíše kúpnu zmluvu do 120 dní odo dňa schválenia predaja nehnuteľností mestským zastupiteľstvom, uznesenie mestského zastupiteľstva, ktorým bol schválený predaj, stráca účinnosť 120-tym dňom odo dňa schválenia predaja, ak mestské zastupiteľstvo nerozhodne pred uplynutím lehoty inak,
 - poplatok za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností platí kupujúci,

**UZNESENIA Z 31. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 10. FEBRUÁRA 2022**

C/ žiada
Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu kúpnej zmluvy v zmysle bodu B/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia tohto uznesenia.

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

1587/2022
uznesenie
k žiadosti o predaj pozemku

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ konštatuje, že

zámer predaja pozemku, novovytvorenej parcely registra „C“ č. 9815/2 o výmere 419 m², záhrada, vytvorenej geometrickým plánom č. 47089466-254/2021 zo dňa 15.11.2021, vedenej na LV č. 11737 v k.ú. Komárno, pre **E. M.**, rod. B., trvalým pobytom 945 01 Komárno, **ako prípad hodný osobitného zreteľa**, nakoľko pozemok, ktorý je predmetom kúpy, nie je prístupný z miestnej komunikácie a žiadateľka by ho chcela využívať ako záhradu **bol schválený uznesením Mestského zastupiteľstva v Komárne číslo 1535/2021 zo dňa 16. decembra 2021 a zverejnený dňa 03. januára 2022 na úradnej tabuli a na webovom sídle mesta, ktoré zverejnenie trvá aj v čase zasadnutia MZ, v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,**

B/ schvaľuje

s 3/5 väčšinou všetkých poslancov

1. v súlade s ustanoveniami § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

predaj pozemku, novovytvorenej parcely registra „C“ č. 9815/2 o výmere 419 m², záhrada, vytvorenej geometrickým plánom č. 47089466-254/2021 zo dňa 15.11.2021, vedenej na LV č. 11737 v k.ú. Komárno, pre **E. M.**, rod. B., trvalým pobytom 945 01 Komárno, **ako prípad hodný osobitného zreteľa**, nakoľko pozemok, ktorý je predmetom kúpy, nie je prístupný z miestnej komunikácie a žiadateľka by ho chcela využívať ako záhradu,

2. **kúpnu cenu pozemku** vo výške všeobecnej hodnoty nehnuteľnosti celkom **10 700,00 eur** zistenej znaleckým posudkom č. 33/2021 zo dňa 08.12.2021 vypracovaného znalcom Ing. Martou Reškovou, za nasledovných podmienok:

- lehota na úhradu kúpnej ceny je 30 dní odo dňa doručenia návrhu kúpnej zmluvy,
- kupujúci berie na vedomie, že ak nepodpíše kúpnu zmluvu do 120 dní odo dňa schválenia predaja nehnuteľností mestským zastupiteľstvom, uznesenie mestského zastupiteľstva, ktorým bol schválený predaj, stráca účinnosť 120-tym dňom odo dňa schválenia predaja, ak mestské zastupiteľstvo nerozhodne pred uplynutím lehoty inak,
- poplatok za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností platí kupujúci,

C/ žiada
Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu kúpnej zmluvy v zmysle bodu B/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia tohto uznesenia.

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

1588/2022
uznesenie
k žiadosti o predaj pozemku

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ konštatuje, že

zámer predaja pozemkov, parcely registra „C“ č. 7379/2 o výmere 25 m², zastavaná plocha a nádvorie a parcely registra „C“ č. 7380/2 o výmere 48 m², záhrada, vedených na LV č. 11737 v k. ú. Komárno pre **Ing. L. G.**, rodeného G., **a manž. MUDr. M. G.**, rodenú K., obaja trvalým pobytom 946 39 Iža, **ako prípad hodný osobitného zreteľa**, nakoľko sú vlastníkmi susedných pozemkov, rodinného domu a pozemku na parc. registra „C“ č. 7379/1 a č. 7380/1, **bol schválený uznesením Mestského zastupiteľstva v Komárne číslo 1537/2021 zo dňa 16. decembra 2021 a zverejnený dňa 03. januára 2022 na úradnej tabuli a na webovom sídle mesta, ktoré zverejnenie trvá aj v čase zasadnutia MZ, v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,**

B/ schvaľuje

s 3/5 väčšinou všetkých poslancov

1. v súlade s ustanoveniami § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

predaj pozemkov, parcely registra „C“ č. 7379/2 o výmere 25 m², zastavaná plocha a nádvorie a parcely registra „C“ č. 7380/2 o výmere 48 m², záhrada, vedených na LV č. 11737 v k. ú. Komárno, pre **Ing. L. G.**, rodeného G., **a manž. MUDr. M. G.**, rodenú K., obaja trvalým pobytom 946 39 Iža, **ako prípad hodný osobitného zreteľa**, nakoľko sú vlastníkmi susedných pozemkov, rodinného domu a pozemku na parc. registra „C“ č. 7379/1 a č. 7380/1,

2. **kúpnu cenu pozemku za 100 % z platnej BDÚ** (v danej lokalite je 54,40 eur/m²), t.j. celkom **3 971,20 eur**, za nasledovných podmienok:

- kupujúci berú na vedomie, že pozemok nemôže byť zastavaný, môže slúžiť ako záhrada k rodinnému domu,
- kupujúci berú na vedomie existenciu inžinierskych sietí na pozemkoch, ktoré sú predmetom kúpy, a zaväzujú sa strpieť vstup prevádzkovateľa inžinierskych sietí na pozemok a výkon nutných prác, týkajúcich sa inžinierskych sietí,
- lehota na úhradu kúpnej ceny je 30 dní odo dňa doručenia návrhu kúpnej zmluvy,
- kupujúci berie na vedomie, že ak nepodpíše kúpnu zmluvu do 120 dní odo dňa schválenia predaja nehnuteľností mestským zastupiteľstvom, uznesenie mestského zastupiteľstva, ktorým bol schválený predaj, stráca účinnosť 120-tým dňom odo dňa schválenia predaja, ak mestské zastupiteľstvo nerozhodne pred uplynutím lehoty inak,
- poplatok za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností platí kupujúci,

C/ žiada

Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno

**UZNESENIA Z 31. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 10. FEBRUÁRA 2022**

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu kúpnej zmluvy v zmysle bodu B/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia tohto uznesenia.

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

1589/2022
uznesenie
na predaj pozemku

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ konštatuje, že

predaj pozemku, parcely registra „C“ č. 1710/460 o výmere 107 m², ostatná plocha, vedený na LV č. 934 v k.ú. Nová Stráž, podľa priloženého geometrického plánu č. 32414013-9/21, číslo overenia G1-702/2021 zo dňa 21.07.2021, vyhotoviteľ: Ing. Richard Gallas, IČO: 32414013, so sídlom Lesná 40, 945 01 Komárno pre **Ing. O. O.**, rodeného O., a pre manželku **Ing. I. O.**, rodenú W., obaja s trvalým pobytom 945 04 Komárno – Nová Stráž, **ako prípad hodný osobitného zreteľa** z dôvodu, že žiadatelia sú vlastníkami stavby so súp. č. 585, nachádzajúcej sa na parc. reg. „C“ č. 1710/81, a pozemku parc. reg. „C“ č. 1710/81, zastavaná plocha a nádvorie, vedených na LV č. 874 v k.ú. Nová Stráž, ktorý je prilahlý so žiadaným pozemkom, pozemok slúžil by na komfortnejšie využitie nehnuteľnosti a umožnenie prístupu k domu zo zadnej časti pozemku, **bol schválený uznesením Mestského zastupiteľstva v Komárne číslo 1532/2021 zo dňa 16. decembra 2021 a zverejnený dňa 20.12.2021 na úradnej tabuli a na webovom sídle mesta, ktoré zverejnenie trvá aj v čase zasadnutia MZ, v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov**

**B/ schvaľuje
s 3/5 väčšinou všetkých poslancov**

1. v súlade s ustanoveniami § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

predaj pozemku, parcely registra „C“ č. 1710/460 o výmere 107 m², ostatná plocha, vedený na LV č. 934 v k.ú. Nová Stráž, podľa priloženého geometrického plánu č. 32414013-9/21, číslo overenia G1-702/2021 zo dňa 21.07.2021, vyhotoviteľ: Ing. Richard Gallas, IČO: 32414013, so sídlom Lesná 40, 945 01 Komárno pre **Ing. O. O.**, rodeného O., a pre manželku **Ing. I. O.**, rodenú W., obaja s trvalým pobytom 945 04 Komárno – Nová Stráž, **ako prípad hodný osobitného zreteľa** z dôvodu, že žiadatelia sú vlastníkami stavby so súp. č. 585, nachádzajúcej sa na parc. reg. „C“ č. 1710/81, a pozemku parc. reg. „C“ č. 1710/81, zastavaná plocha a nádvorie, vedených na LV č. 874 v k.ú. Nová Stráž, ktorý je prilahlý so žiadaným pozemkom, pozemok by slúžil na komfortnejšie využitie nehnuteľnosti a umožnenie prístupu k domu zo zadnej časti pozemku

2. kúpnu cenu vo výške podľa **znaleckého posudku** Ing. Alexandra Kubisa (evidenčné číslo znalca 911879) pod číslom 29/2021 zo dňa 08.09.2021 je všeobecná hodnota pozemku stanovená vo výške **3.990,00 eur**,

za nasledovných podmienok:

- žiadatelia uhradia sumu vo výške 2 ročného nájomného, t.j. **1412,00 eur** z titulu bezdôvodného obohatenia za užívanie pozemku bez právneho titulu,
- lehota na úhradu kúpnej ceny a 2 ročného nájomného za užívanie pozemku bez právneho titulu je 30 dní odo dňa obdržania návrhu kúpnej zmluvy,

**UZNESENIA Z 31. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 10. FEBRUÁRA 2022**

- kupujúci berú na vedomie, že ak nepodpíšu kúpnu zmluvu do 120 dní odo dňa schválenia predaja nehnuteľností mestským zastupiteľstvom, uznesenie mestského zastupiteľstva, ktorým bol schválený predaj, stráca účinnosť 120-tym dňom odo dňa schválenia predaja, ak mestské zastupiteľstvo nerozhodne pred uplynutím lehoty inak,
- poplatok za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností platí kupujúci,

**C/ žiada
Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno**

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu kúpnej zmluvy v zmysle bodu B/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia tohto uznesenia.

**Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta**

1590/2022
uznesenie
k predaju pozemku

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ konštatuje, že

- **predaj pozemku**, novovytvorenej parc. reg. „C“ č. 6587/6 o výmere 6 m², ostatná plocha, vytvorenej geometrickým plánom č. 47089466-228/2021 zo dňa 18.10.2021, číslo overenia 1166/21 zo dňa 09.11.2021 z parcely reg. „C“ č. 6587/1 vo výmere 1601 m², ostatná plocha, vedenej na LV č. 6434 v k.ú. Komárno, pre **Ing. A. V.**, rodeného V., s trvalým pobytom 945 01 Komárno, **ako prípad hodný osobitného zreteľa** z dôvodu, že žiadaný pozemok je priľahlý k pozemku parc. reg. „C“ č. 6598, na ktorom sa nachádza rodinný dom so súp. č. 1988, ktorý je vo vlastníctve žiadateľa a chcel by majetkovoprávne vysporiadať pozemok pod vstupom do rodinného domu, **bol schválený uznesením Mestského zastupiteľstva v Komárne číslo 1534/2021 zo dňa 16. decembra 2021 a zverejnený dňa 20.12.2021 na úradnej tabuli a na webovom sídle mesta, ktoré zverejnenie trvá aj v čase zasadnutia MZ, v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,**

**B/ schvaľuje
s 3/5 väčšinou všetkých poslancov**

1. v súlade s ustanoveniami § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

predaj pozemku, novovytvorenej parc. reg. „C“ č. 6587/6 o výmere 6 m², ostatná plocha, vytvorenej geometrickým plánom č. 47089466-228/2021 zo dňa 18.10.2021, číslo overenia 1166/21 zo dňa 09.11.2021 z parcely reg. „C“ č. 6587/1 vo výmere 1601 m², ostatná plocha, vedenej na LV č. 6434 v k.ú. Komárno, pre **Ing. A. V.**, rodeného V., s trvalým pobytom 945 01 Komárno **ako prípad hodný osobitného zreteľa** z dôvodu, že žiadaný pozemok je priľahlý k pozemku parc. reg. „C“ č. 6598, na ktorom sa nachádza rodinný dom so súp. č. 1988, ktorý je vo vlastníctve žiadateľa a chcel by majetkovoprávne vysporiadať pozemok pod vstupom do rodinného domu.

2. **kúpnu cenu pozemku za 100 % z platnej BDÚ** (v danej lokalite jen37,80 eur/m²), t.j. celkom **227,00 eur** za nasledovných podmienok:

- lehota na úhradu kúpnej ceny je 30 dní odo dňa doručenia návrhu kúpnej zmluvy,
- kupujúci berie na vedomie, že ak nepodpíše kúpnu zmluvu do 120 dní odo dňa schválenia predaja nehnuteľností mestským zastupiteľstvom, uznesenie mestského zastupiteľstva, ktorým bol schválený predaj, stráca účinnosť 120-tým dňom odo dňa schválenia predaja, ak mestské zastupiteľstvo nerozhodne pred uplynutím lehoty inak,
- poplatok za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností platí kupujúci,

**UZNESENIA Z 31. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 10. FEBRUÁRA 2022**

**C/ žiada
Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno**

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu kúpnej zmluvy v zmysle bodu B/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia tohto uznesenia.

**Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta**

1591/2022
uznesenie
k žiadosti o predaj pozemku

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ konštatuje, že

zámer predaja pozemku, predaja pozemku, diel č. 1 o výmere 24 m² od parc. reg. „C“ č. 9615/1, zastavaná plocha o celkovej výmere 1711 m², vedenej na LV č. 6434 v k.ú. Komárno, k parcele reg. „C“ č. 9615/2, záhrada, vedenej na LV č. 684, v k.ú. Komárno, vytvoreného geometrickým plánom č. 35974672-501/2021 zo dňa 5.11.2021 pre **RNDr. L. K., rodeného K.**, s trvalým pobytom 945 01 Komárno, **ako prípad hodný osobitného zreteľa bol schválený uznesením Mestského zastupiteľstva v Komárne číslo 1538/2021 zo dňa 16. decembra 2021 a zverejnený dňa 04. januára 2022 na úradnej tabuli a na webovom sídle mesta, ktoré zverejnenie trvá aj v čase zasadnutia MZ, v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,**

B/ schvaľuje

s 3/5 väčšinou všetkých poslancov

1. v súlade s ustanoveniami § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

predaj pozemku, diel č. 1 o výmere 24 m² od parc. reg. „C“ č. 9615/1, zastavaná plocha o celkovej výmere 1711 m², vedenej na LV č. 6434 v k.ú. Komárno, k parcele reg. „C“ č. 9615/2, záhrada, vedenej na LV č. 684, v k.ú. Komárno, vytvoreného geometrickým plánom č. 35974672-501/2021 zo dňa 5.11.2021,

pre **RNDr. L. K., rodeného K.**, s trvalým pobytom, 945 01 Komárno, **ako prípad hodný osobitného zreteľa** z dôvodu, že žiadaný pozemok je priľahlý k pozemku parc. reg. „C“ č. 9615/2, záhrade, ktorá je vo vlastníctve žiadateľa a chcel by majetkovoprávne vysporiadať pozemok,

2. kúpnu cena pozemku podľa platnej BDÚ je 24,40 eur/m² celkom po zaokrúhlení 586,00 eur

za nasledovných podmienok :

- mesto zverejní svoj zámer predať pozemok z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s ustanoveniami podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,
- kupujúci uhradí sumu vo výške 2 ročného nájomného vo výške 176,00 eur, z titulu bezdôvodného obohatenia za užívanie pozemku bez právneho titulu,
- kupujúci berie na vedomie, že ak nepodpíše kúpnu zmluvu do 120 dní odo dňa schválenia predaja nehnuteľností mestským zastupiteľstvom, uznesenie mestského zastupiteľstva, ktorým bol schválený predaj, stráca účinnosť 120-tym dňom odo dňa schválenia predaja, ak mestské zastupiteľstvo nerozhodne pred uplynutím lehoty inak,

**UZNESENIA Z 31. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 10. FEBRUÁRA 2022**

C/ žiada
Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu kúpnej zmluvy v zmysle bodu B/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia tohto uznesenia.

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

1592/2022
uznesenie
k žiadosti o predaj pozemku

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ zrušuje

uznesenia Mestského zastupiteľstva v Komárne č. 1273/2021 zo dňa 20.05.2021,

B/ schvaľuje

1. v súlade s § 9a, ods. 8 písm. e/ zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

- **zámer predaja pozemku**, parcely registra „E“ č. 423/31, vo výmere 210 m², ostatná plocha, vedenej na LV č. 2004 v k.ú. Nová Stráž, pre **Mgr. D. K. B.**, rodenú B., s trvalým pobytom 945 04 Komárno časť Nová Stráž a pre **Z. K.**, rodeného K., s trvalým pobytom 945 01 Komárno, **ako prípad hodný osobitného zreteľa** z dôvodu, že predmetný pozemok susedí s pozemkom parc. reg. „C“ č. 422/110, ktorý je v spoluvlastníctve žiadateľov, nie je zastaviteľný alebo využiteľný samostatne a nie je možné ho predať iným osobám.

2. **kúpna cena pozemku je stanovená vo výške 4.960,00 eur, podľa znaleckého posudku** Ing. Alexandra Kubisa (evidenčné číslo znalca 911879) pod číslom 31/2021 zo dňa 24.11.2021,

- kupujúci berú na vedomie existenciu inžinierskych sietí pod predmetným pozemkom - verejný vodovod DN100,
- mesto zverejní svoj zámer predať pozemok z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s ustanoveniami podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,
- kupujúci berie na vedomie, že ak nepodpíše kúpnu zmluvu do 120 dní odo dňa schválenia predaja nehnuteľností mestským zastupiteľstvom, uznesenie mestského zastupiteľstva, ktorým bol schválený predaj, stráca účinnosť 120-tym dňom odo dňa schválenia predaja, ak mestské zastupiteľstvo nerozhodne pred uplynutím lehoty inak,

C/ žiada

Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno

1. zabezpečiť zverejnenie zámeru v zmysle bodu A/ tohto uznesenia,
Termín: 30 dní od schválenia uznesenia.
2. predložiť na ďalšie zasadnutie MZ návrh o schválení predaja a kúpnej zmluvy.

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

**UZNESENIA Z 31. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 10. FEBRUÁRA 2022**

**1593/2022
uznesenie
k predaju pozemku**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

1. v súlade s ustanoveniami § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,
 - **zámer predaja pozemku**, novovytvorenej parcely reg.“C“ č. 1728/46 o výmere 230 m², zastavaná plocha, vytvorenej geometrickým plánom č. 47089466-240/2021 zo dňa 20.10.2021, z parcely reg. “C“ č. 1728/1 o výmere 934 m², zastavaná plocha, vedenej na LV č. 934 v k.ú. Nová Stráž, pre N. F., rodeného F., s trvalým pobytom 945 04 Komárno, **ako prípad hodný osobitného zreteľa** nakoľko pozemok, ktorý je predmetom kúpy, je tesne vedľa záhradkárskej chaty, ktorý je vo vlastníctve žiadateľa a žiadateľ by ho chcel využívať ako záhradu,
2. **za kúpnu cenu pozemku** vo výške všeobecnej hodnoty nehnuteľnosti, zistenej znaleckým posudkom č. 7/2022 zo dňa 19.01.2022 vypracované znalkyňou, Ing. Alenou Šagátovou, celkom **4.230,00 eur**,

za nasledovných podmienok:

- mesto zverejní svoj zámer predat' pozemok z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s ustanoveniami podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,
- kupujúci berie na vedomie, že ak nepodpíše kúpnu zmluvu do 120 dní odo dňa schválenia predaja nehnuteľností mestským zastupiteľstvom, uznesenie mestského zastupiteľstva, ktorým bol schválený predaj, stráca účinnosť 120-tým dňom odo dňa schválenia predaja, ak mestské zastupiteľstvo nerozhodne pred uplynutím lehoty inak,

**B/ žiada
Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno**

1. zabezpečiť zverejnenie zámeru v zmysle bodu A/ tohto uznesenia,

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia.

2. predložiť na ďalšie zasadnutie MZ návrh o schválení predaja a kúpnej zmluvy.

**Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta**

1594/2022
uznesenie
k žiadosti k predaju pozemku

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

1. v súlade s ustanoveniami § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,
- **zámer** predaja pozemku, novovytvorenej parc. reg. „C“ č. 10168/41 o výmere 112 m², zastavaná plocha, vytvorenej geometrickým plánom č. 35049251-192/2021, číslo overovania 669/21 zo dňa 29.07.2021 z parcely reg. „C“ č. 10168/33 o výmere 974 m², zastavaná plocha, vedenej na LV č. 6434 v k.ú. Komárno, pre O. F., rodeného F., s trvalým pobytom 945 01 Komárno, **ako prípad hodný osobitného zreteľa** z dôvodu, že predmetný pozemok susedí s pozemkom parc. reg. „C“ č. 10185/8, ktorý je vo vlastníctve žiadateľa a prístup k pozemku je možné jedine cez žiadaný pozemok.

2. kúpna cena pozemku podľa znaleckého posudku Ing. Alexandra Kubisa (evidenčné číslo znalca 911879) pod číslom 27/2021 zo dňa 07.09.2021 je vo výške **2.940,00 eur**,

za nasledovných podmienok :

- mesto zverejní svoj zámer predať pozemok z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s ustanoveniami podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,
- kupujúci berú na vedomie, že ak nepodpíšu kúpnu zmluvu do 120 dní odo dňa schválenia predaja nehnuteľností mestským zastupiteľstvom, uznesenie mestského zastupiteľstva, ktorým bol schválený predaj, stráca účinnosť 120-tym dňom odo dňa schválenia predaja, ak mestské zastupiteľstvo nerozhodne pred uplynutím lehoty inak,

B/ žiada

Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno

1. zabezpečiť zverejnenie zámeru v zmysle bodu A/ tohto uznesenia,
Termín: 30 dní od schválenia uznesenia.
2. predložiť na ďalšie zasadnutie MZ návrh o schválení predaja a kúpnej zmluvy.

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

1595/2022
uznesenie

k pozmeňujúcemu návrhu poslanca Ing. Pétera Korpása k predaju nehnuteľnosti

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **spôsob predaja** nehnuteľnosti formou **obchodnej verejnej súťaže**, parc. reg. „C“ č. 3213 o výmere 497 m², záhrada, vedenej na LV č. 6434, v k.ú. Komárno s vyvolávacou cenou **55 eur/ m²**,

B/ schvaľuje

v súlade s § 9 ods. 2 písm. b) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **vyhlásenie a podmienky obchodnej verejnej súťaže**, ktoré tvoria prílohu č. 1 tohto uznesenia na predaj:
parcely reg. „C“ č. 3213 o výmere 497 m², záhrada, vedenej na LV č. 6434, v k.ú. Komárno s vyvolávacou cenou **55 eur/ m²**

C/ schvaľuje

v súlade s §15 ods.5 Zásad hospodárenia s majetkom mesta Komárno komisiu na vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže na vyhodnotenie súťažných návrhov v zmysle bodu A/ a B/ tohto uznesenia v nasledovnom zložení:

Ing. Zoltán Bujna, predseda,
Mgr. Ildikó Bauer, člen,
JUDr. Štefan Bende, člen,
Mgr. Patrik Ruman, člen,
MUDr. Anton Marek, člen,

D/ ukladá
Mestskému úradu v Komárne

1. zverejniť oznámenie o spôsobe predaja nehnuteľnosti formou obchodnej verejnej súťaže v zmysle bodu A/ a B/ tohto uznesenia, na úradných tabuliach mesta, na internetovej stránke mesta a v regionálnej tlači,
2. zverejniť vyhlásenie a podmienky obchodnej verejnej súťaže v zmysle bodu A/ a B/ tohto uznesenia na úradných tabuliach mesta a na internetovej stránke mesta

E/ žiada
Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno

o podpísanie menovacích dekrétov členov komisie v zmysle bodu C/ tohto uznesenia,

**UZNESENIA Z 31. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 10. FEBRUÁRA 2022**

**F/ žiada
Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno**

1. vykonať všetky potrebné úkony súvisiace s realizáciou obchodnej verejnej súťaže v zmysle bodu A/ a B/ tohto uznesenia,

Termín: 60 dní odo dňa schválenia uznesenia.

2. predložiť návrh na uzatvorenie zmluvy odpredaj predmetnej nehnuteľnosti na základe výsledku obchodnej verejnej súťaže na schválenie Mestskému zastupiteľstvu v Komárne.

Termín: 30 dní od vyhodnotenia obchodnej verejnej súťaže.

**Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta**

NÁVRH UZNESENIA NEBOL PRIJATÝ NADPOLOVIČNOU VAČŠINOU PRÍTOMNÝCH POSLANCOV.

VÝSLEDOK HLASOVANIA Č. 57:

POČET VŠETKÝCH POSLANCOV: 25

POČET PRÍTOMNÝCH POSLANCOV: 22

ZA : 8

PROTI : 0

ZDRŽALO SA : 13

NEHLASOVALO : 1 (neprítomný v rokovacej miestnosti)

1596/2022
uznesenie
k predaju nehnuteľnosti

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **spôsob predaja** nehnuteľnosti formou **obchodnej verejnej súťaže**,

parc. reg. „C“ č. 3213 o výmere 497 m², záhrada, vedenej na LV č. 6434, v k.ú. Komárno s vyvolávacou cenou **podľa znaleckého posudku** Ing. Alexandra Kubisa (evidenčné číslo znalca 911879) pod číslom 1/2022 zo dňa 16.12.2021 je všeobecná hodnota pozemku stanovená vo výške **19.500,00 eur, ktorá je zároveň najnižším podaním**,

B/ schvaľuje

v súlade s § 9 ods. 2 písm. b) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **vyhlásenie a podmienky obchodnej verejnej súťaže**, ktoré tvoria prílohu č. 1 tohto uznesenia na predaj:

parcely reg. „C“ č. 3213 o výmere 497 m², záhrada, vedenej na LV č. 6434, v k.ú. Komárno s vyvolávacou cenou **podľa znaleckého posudku** Ing. Alexandra Kubisa (evidenčné číslo znalca 911879) pod číslom 1/2022 zo dňa 16.12.2021 je všeobecná hodnota pozemku stanovená vo výške **19.500,00 eur, ktorá je zároveň najnižším podaním**,

C/ schvaľuje

v súlade s §15 ods.5 Zásad hospodárenia s majetkom mesta Komárno komisiu na vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže na vyhodnotenie súťažných návrhov v zmysle bodu A/ a B/ tohto uznesenia v nasledovnom zložení:

Ing. Zoltán Bujna, predseda,
Mgr. Ildikó Bauer, člen,
JUDr. Štefan Bende, člen,
Mgr. Patrik Ruman, člen,
MUDr. Anton Marek, člen,

**D/ ukladá
Mestskému úradu v Komárne**

1. zverejniť oznámenie o spôsobe predaja nehnuteľnosti formou obchodnej verejnej súťaže v zmysle bodu A/ a B/ tohto uznesenia, na úradných tabuliach mesta, na internetovej stránke mesta a v regionálnej tlači,
2. zverejniť vyhlásenie a podmienky obchodnej verejnej súťaže v zmysle bodu A/ a B/ tohto uznesenia na úradných tabuliach mesta a na internetovej stránke mesta
- 3.

E/ žiada
Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno

o podpísanie menovacích dekrétov členov komisie v zmysle bodu C/ tohto uznesenia,

F/ žiada
Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno

1. vykonať všetky potrebné úkony súvisiace s realizáciou obchodnej verejnej súťaže v zmysle bodu A/ a B/ tohto uznesenia,

Termín: 60 dní odo dňa schválenia uznesenia

2. predložiť návrh na uzatvorenie zmluvy odpredaj predmetnej nehnuteľnosti na základe výsledku obchodnej verejnej súťaže na schválenie Mestskému zastupiteľstvu v Komárne.

Termín: 30 dní od vyhodnotenia obchodnej verejnej súťaže

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

1597/2022

uznesenie

k žiadosti o uzatvorenie zmluvy o vecnom bremene

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

podľa § 9 ods. 2 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (nakladanie s majetkovými právami nad hodnotu určenú v zásadách hospodárenia) uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena na časť pozemkov, diel č. 1 od parcely reg. "C" č.10168/1 , o výmere 95 m², zastavaná plocha, vedeného na LV č. 6434 v k.ú. Komárno, podľa priloženého geometrického plánu č. 44538359-392/2021 zo dňa 16.11.2021 za účelom vybudovania – uloženia **vodovodnej prípojky** na vlastné náklady, ktoré sú plánované pri realizácii skladovej budovy v mestskej časti Harčáš v Komárne, medzi Mestom Komárno, IČO: 00 306 525, Nám. gen. Klapku 1, 945 01 Komárno, ako povinným z vecného bremena a žiadateľom **AGROGREEN**, s. r.o., so sídlom ul. Nám. Kossutha 3087, Tržnica č.d.131, 945 01 Komárno, ako oprávneným z vecného bremena za nasledovných podmienok:

- vecné bremeno bude zriadené za jednorázovú odplatu dohodnutú oboma zmluvnými stranami vo výške 18,- eur/m², **celkom 1710,00 eur**,
- odplatné vecné bremeno sa zriaďuje na dobu neurčitú,
- plánovanú vodomernú šachtu, žiadateľ umiestni na vlastný pozemok,
- vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného:
 - a) strpieť zriadenie a uloženie vodovodnej prípojky ,
 - b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy vodovodnej prípojky a ich odstránenie,
- viazanosť vypracovaného návrhu zmluvy o zriadení vecného bremena je 30 dní odo dňa doručenia návrhu zmluvy o zriadení vecného bremena,
- poplatok za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností platí oprávnený z vecného bremena,

B/ žiada

Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o zriadení vecného bremena v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia.

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

1598/2022
uznesenie

k žiadosti o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ zrušuje

uznesenia Mestského zastupiteľstva v Komárne č. 1491/2021 zo dňa 11. novembra 2021 a č. 1498/2021 zo dňa 16.12.2021,

B/ konštatuje, že

bola podaná žiadosť vlastníka nehnuteľností: parciel reg. „C“ č. 2454/8, 2454/69, 2454/70, 2454/83, 2454/84, 2454/86, 2454/88, 2464/1, 2464/3, FUERTES KOMÁRNO s.r.o., IČO: 51 649 632, so sídlom Novonosická 1861/144, 020 01 Púchov, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Trenčín, Oddiel: Sro, vložka číslo: 36458/R na uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena pôsobiaceho „in rem“,

C/ schvaľuje

podľa § 9 ods. 2 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (nakladanie s majetkovými právami nad hodnotu určenú v zásadách hospodárenia), uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena:

1. cez pozemok, parc. reg. „C“ č. 2454/1 o výmere 5640 m², ostatná plocha, vedené na LV 6434 v k.ú. Komárno, podľa priloženého geometrického plánu č. 35046520-85/2021 zo dňa 8.10.2021, s povinným Mesto Komárno, IČO: 00 306 525, nám. gen. Klapku 1, 945 01 Komárno, za účelom práva vstupu, prechodu a prejazdu pešo a motorovým vozidlom, **pôsobiace „in rem“ v prospech vlastníka nehnuteľností**, parciel reg. „C“ č. 2454/8, 2454/69, 2454/70, 2454/83, 2454/84, 2454/86, 2454/88, 2464/1, 2464/3, ako oprávneným z vecného bremena,
2. cez pozemky, parcely reg. „C“ č. 2412 o výmere 13 212 m², zastavaná plocha a nádvorie, č. 2272 o výmere 694 m², zastavaná plocha a nádvorie, č. 2273 o výmere 357 m², ostatná plocha, č. 2274/1 o výmere 1666 m², ostatná plocha, č. 2279 o výmere 337 m², zastavaná plocha a nádvorie, č. 2286 o výmere 883 m², ostatná plocha, vedené na LV 6434 v k.ú. Komárno, s povinným Mesto Komárno, IČO: 00 306 525, nám. gen. Klapku 1, 945 01 Komárno, za účelom práva uloženia, opráv. revízií a údržby inžinierskych sietí, **pôsobiace „in rem“ v prospech vlastníka nehnuteľností**, parciel reg. „C“ č. 2454/8, 2454/69, 2454/70, 2454/83, 2454/84, 2454/86, 2454/88, 2464/1, 2464/3, ako oprávneným z vecného bremena

v rozsahu 135 m² vyznačenom geometrickým plánom č. 35046520-85/2021 zo dňa 8.10.2021

za nasledovných podmienok:

- vecné bremeno bude zriadené za jednorázovú odplatu dohodnutú oboma zmluvnými stranami vo výške 18,- eur/m², **celkom 2 430,00 eur**,

**UZNESENIA Z 31. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 10. FEBRUÁRA 2022**

- odplatné vecné bremeno sa zriaďuje na dobu neurčitú,
- vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného strpieť:
 - a) právo vstupu, prechodu a prejazdu peši a motorovými vozidlami
 - b) právo uloženia, opráv, revízií a údržby inžinierskych sietí v prospech vlastníka nehnuteľností, parc. reg. „C“ č. 2454/8, 2454/69, 2454/70, 2454/83, 2454/84, 2454/86, 2454/88, 2464/1, 2464/3 v k.ú. Komárno,
- žiadateľ berie na vedomie a zaväzuje sa realizovať uloženie inžinierskych sietí výlučne pretláčaním pod miestnymi komunikáciami v zmysle vydaného územného rozhodnutia 32249/SÚ/2019-BR-4 na daný projekt,
- viazanosť vypracovaného návrhu zmluvy o zriadení vecného bremena je 30 dní odo dňa doručenia návrhu zmluvy o zriadení vecného bremena,
- poplatok za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností platí oprávnený z vecného bremena,

D/ žiada
Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o zriadení vecného bremena v zmysle bodu C/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia.

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

1599/2022
uznesenie
k žiadosti o predaj nehnuteľnosti

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ konštatuje, že

v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov bol uznesením č. 1439/2021 schválený **spôsob predaja** nehnuteľností formou **obchodnej verejnej súťaže** - nebytových priestorov **nachádzajúcich sa vo viacúčelovej budove so súp. č. 3000, vedenej na LV č. 7961 v k. ú. Komárno s minimálnou vyvolávacou cenou podľa znaleckého posudku, t.j.:**

- Nebytového priestoru, Vchod: 2.4, 2.p., podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na príslušenstve 10710/217929, v podielovom spoluvlastníctve mesta Komárno 1/6,
- Nebytového priestoru, Vchod: 2.8, 2.p., podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na príslušenstve: 639/217929, vo výlučnom vlastníctve mesta Komárno,
- Nebytového priestoru, Vchod: 4.1, 4.p., podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na príslušenstve: 17654/217929, vo výlučnom vlastníctve mesta Komárno,

B/ schvaľuje

v súlade s § 9 ods. 2 písm. b) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **vyhlásenie a podmienky obchodnej verejnej súťaže**, ktoré tvoria prílohu **č. 1a** tohto uznesenia na predaj: **t.j.:**

- Nebytového priestoru, Vchod: 2.4, 2.p., podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na príslušenstve 10710/217929, v podielovom spoluvlastníctve mesta Komárno, podiel 1/6,
- Nebytového priestoru, Vchod: 2.8, 2.p., podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na príslušenstve: 639/217929, vo výlučnom vlastníctve mesta Komárno, podiel 1/1

s vyvolávacou cenou vo výške **6.121,- eur**, podľa všeobecnej hodnoty stanovenej znaleckým posudkom č.113/2021, vyhotoveným znalkyňou Ing. Alenou Šagátovou, ktorá je zároveň najnižším podaním,

C/ schvaľuje

v súlade s § 9 ods. 2 písm. b) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **vyhlásenie a podmienky obchodnej verejnej súťaže**, ktoré tvoria prílohu **č. 1b** tohto uznesenia na predaj:

- Nebytového priestoru, Vchod: 4.1, 4.p., podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na príslušenstve: 17654/217929, vo výlučnom vlastníctve mesta Komárno, podiel 1/1

**UZNESENIA Z 31. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 10. FEBRUÁRA 2022**

s vyvolávacou cenou vo výške **83.488,- eur**, podľa všeobecnej hodnoty stanovenej znaleckým posudkom č.113/2021, vyhotoveným znalkyňou Ing. Alenou Šagátovou, ktorá je zároveň najnižším podaním,

D/ schvaľuje

v súlade s §15 ods.5 Zásad hospodárenia s majetkom mesta Komárno komisiu na vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže na vyhodnotenie súťažných návrhov v zmysle bodu B/ a C/ tohto uznesenia v nasledovnom zložení:

Ing. Zoltán Bujna, predseda,
Mgr. Ildikó Bauer, člen,
JUDr. Štefan Bende, člen,
Mgr. Patrik Ruman, člen,
MUDr. Anton Marek, člen,

**E/ ukladá
Mestskému úradu v Komárne**

1. zverejniť oznámenie o spôsobe predaja nehnuteľností formou obchodnej verejnej súťaže v zmysle bodu A/ tohto uznesenia, na úradných tabuliach mesta, na internetovej stránke mesta a v regionálnej tlači,
2. zverejniť vyhlásenie a podmienky obchodnej verejnej súťaže v zmysle bodu B/ a C/ tohto uznesenia na úradných tabuliach mesta a na internetovej stránke mesta,

**F/ žiada
Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno**

o podpísanie menovacích dekrétov členov komisie v zmysle bodu D/ tohto uznesenia,

**G/ žiada
Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno**

1. vykonať všetky potrebné úkony súvisiace s realizáciou obchodnej verejnej súťaže v zmysle bodu A/, B/ a C/ tohto uznesenia,

Termín: 60 dní odo dňa schválenia uznesenia .

2. predložiť návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na odpredaj predmetných nehnuteľností na základe výsledku obchodnej verejnej súťaže na schválenie Mestskému zastupiteľstvu v Komárne.

Termín: 30 dní od vyhodnotenia obchodnej verejnej súťaže.

**Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 31. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 10. FEBRUÁRA 2022**

**1600/2022
uznesenie**

**k návrhu prenechania majetku mesta – rolby do nájmu a prevádzkovania príspevkovou
organizáciou COMORRA SERVIS**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

1. v súlade s ustanoveniami § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, § 666 zákona č. 40/1964 Zb. občiansky zákonník a na základe súhlasu Slovenskej sporiteľne, a.s. so sídlom Tomášikova 48, 832 78 Bratislava, IČO: 00151653, zo dňa 30.12.2021:

- **zámer** prenechania predmetu lízingu:

Inv.č.	Názov	Obstarávacia cena v eur	Poznámka
HIM3/432/8	Rolba na úpravu ľadovej plochy DEROL 99L/classic , výr.č.:0101-19,	29 695,20	obstaraný formou finančného lízingu

do prenájmu (podnájmu) a prevádzkovania príspevkovou organizáciou COMORRA SERVIS, so sídlom ul. Športová 1, 945 01 Komárno, IČO : 44191758, na dobu určitú – od 1.5.2022 do doby trvania lízingu podľa Zmluvy o finančnom lízingu, tzn. do 26.12.2025, **ako prípad hodný osobitného zreteľa** z dôvodu, že COMORRA SERVIS príspevková organizácia je správcom zimného štadiónu a vyššie označený predmet lízingu bude slúžiť na úpravu ľadovej plochy zimného štadiónu,

2. stanovenie mesačného nájomného pre nájomcu COMORRA SERVIS, splatného k 10. dňu v príslušnom mesiaci, určeného z 50% obstarávacej ceny stroja vrátane poistného a DPH, do doby trvania lízingu, v sume 16 565,12 eur, ktoré bude počas doby trvania nájmu platené nájomcom v 44 splátkach v sume: 376,48 eur,

B/ schvaľuje

po vypršaní doby trvania lízingu odovzdanie predmetu lízingu do správy príspevkovej organizácii mesta COMORRA SERVIS, so sídlom ul. Športová 1, Komárno,

C/ žiada

Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno

1. zabezpečiť zverejnenie zámeru v zmysle bodu A/ tohto uznesenia,
Termín: 30 dní od schválenia uznesenia
2. predložiť na ďalšie zasadnutie MZ návrh o schválení podnájmu a Podnájomnej zmluvy,
3. zabezpečiť po skončení podnájomnej zmluvy odovzdanie predmetu lízingu do správy príspevkovej organizácii mesta COMORRA SERVIS, so sídlom ul. Športová 1, Komárno.

**Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 31. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 10. FEBRUÁRA 2022**

**1601/2022
uznesenie**

k zmene Programového rozpočtu na rok 2022

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

zmenu Programového rozpočtu Mesta Komárno na rok 2022, povolené prekročenie bežných príjmov a povolené prekročenie bežných a finančných výdavkov nasledovne:

- 1/ zvýšenie bežných príjmov, položka 212 004 – z prenajatých strojov, prístrojov, techniky a náradia, o sumu 6 058,00 eur,
- 2/ zvýšenie bežných výdavkov, program 8.6.1. – správa majetku odd.06, o sumu 1 759,00 eur, nasledovne:

- položka 651 004 úroky leasingu, o sumu 62,00 eur,
- položka 653 001 manipulačné poplatky, o sumu 687,00,
- položka 637 035 dane, o sumu 1010,00 eur,

- 3/ zvýšenie výdavkových finančných operácií, program 8.6.1. – odd.06, položka 824 - splátka istiny za roľbu na ľad, o sumu 4 299,00 eur,

B/ žiada

Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno

postupovať v zmysle bodu A/ tohto uznesenia a premietnuť zmenu do Programového rozpočtu Mesta Komárno na rok 2022.

**Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 31. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 10. FEBRUÁRA 2022**

**1602/2022
uznesenie**

**k návrhu prenechania majetku mesta – do nájmu a prevádzkovania spoločnosťou
KN SMART SERVIS, a.s., so sídlom Nám. gen. Klapku 1, 945 01 Komárno,
IČO: 2971660**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

1. v súlade s ustanoveniami § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, § 666 zákona č. 40/1964 Zb. občiansky zákonník a na základe súhlasov: ČSOB Leasing, a.s., so sídlom Žižkova 11, 815 10 Bratislava, IČO : 35704713, zo dňa 26.1.2022 a UniCredit Leasing Slovakia, a.s. so sídlom Šancová 1/A, 814 99 Bratislava, IČO: 35730978, zo dňa 19.1.2022
- **zámer** prenechania predmetov lízingu:

Predmet:

Inv.č.	Názov / dátum zaradenia do majetku mesta	Obstarávacia / zostatková cena v eur k 31.12.2021	Poznámka	Mesačná lízingová splátka s DPH (s poistením) v eur
HIM3/432/7	Traktorová kosačka John Deere JD X95R 1.7.2021	16 620,00	obstaraný formou finančného lízingu –UniCredit Leasing Slovakia, a.s.	352,22
		12 465,01		
HIM6/446/3	Traktorový príves PRONAR T653/2 (6t) KN653YP 1.4.2020	12 350,00	obstaraný formou finančného lízingu - ČSOB Leasing, a.s.	309,70
		7716,84		
HIM6/446/6	Nákladné vozidlo – Opel Movano KN956FO 28.5.2021	28 494,00	obstaraný formou finančného lízingu - ČSOB Leasing, a.s.	688,32
		23 744,00		

Spolu v eur:

1 350,24

do podnájmu (subnájmu) a prevádzkovania spoločnosťou KN SMART SERVIS, a.s. so sídlom Nám. gen. Klapku 1, 945 01 Komárno, IČO: 2971660, na dobu určitú

1) HIM3/432/7 Traktorová kosačka John Deere JD X95R

od 1.5.2022 do 31.7.2024

2) HIM6/446/3 Traktorový príves PRONAR T653/2 (6t) , KN653YP

od 1.5.2022 do 17.1.2023

3) HIM6/446/6 Nákladné vozidlo Opel Movano KN 956FO

od 1.5.2022 do 20.5.2024

ako prípad hodný osobitného zreteľa, z dôvodu, že vyššie označené predmety lízingu budú slúžiť hlavne na úpravu a údržbu verejného priestranstva mesta,

2. stanovenie mesačného nájomného pre nájomcu KN SMART SERVIS, a.s., so sídlom Nám. gen. Klapku 1, 945 01 Komárno, IČO: 2971660, splatného k 10. dňu v príslušnom mesiaci, určeného podľa mesačných lízingových splátok predmetov lízingu v sume: 1350,24 eur,

**UZNESENIA Z 31. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 10. FEBRUÁRA 2022**

3. po vypršaní dôb lízingu vyššie uvedený majetok prenechať do nájmu a prevádzkovania spoločnosti KN SMART SERVIS, a.s. so sídlom Nám. gen. Klapku 1, 945 01 Komárno, IČO: 2971660,

B/ schvaľuje

1. v súlade s ustanoveniami § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, **zámer prenájmu nehnuteľnosti:**
- stavby so súpisným číslom 3697, druh stavby „Iná budova“, nachádzajúcej sa na parcele reg. „C“ 1818/29, vedenej na LV č. 6434,

pre KN SMART SERVIS, a.s., so sídlom Nám. gen. Klapku 1, 945 01 Komárno, IČO: IČO: 2971660, na dobu neurčitú, **ako prípad hodný osobitného zreteľa**, z dôvodu, že nehnuteľnosť bude mestskému podniku slúžiť na vykonávanie administratívnych činností súvisiacich s výkonom predmetu jeho činnosti a na zabezpečenie kontinuálneho výkonu verejnoprospešných činností,

2. nájomné vo výške mesačných odpisov, t.j. 10,81 eur/mesiac,

C/ žiada

Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno

1. zabezpečiť zverejnenie zámeru v zmysle bodu A/ a B/ tohto uznesenia,

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia.

2. predložiť na ďalšie zasadnutie MZ návrh o schválení nájmu a podnájmu a Nájomnej a Podnájomnej zmluvy.

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

1603/2022
uznesenie

na zmenu uznesenia 1119/2021 o predaji pozemku z
23. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Komárne, konaného dňa 04.02.2021

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

schvaľuje

zmenu uznesenia č. 1119/2021 zo dňa 04.02.2021 nasledovne:

A/ konštatuje, že

žiadatelia sú vlastníkmi rodinného domu so súp. č. 524, ktorý sa nachádza na príľahlom pozemku parc. reg. „C“ č.1710/20 k žiadanej parcele. Novovytvorená parcela reg. „C“ č.1710/86, ktorá je predmetom kúpy, je prístupná iba cez pozemok žiadateľov,

B/ schvaľuje

1. v súlade s § 9a, ods. 8 písm. b/ zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (*pozemky zastavané stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou*),

- **predaj** pozemku novovytvorenej parcely reg. „C“ č.1710/86, vo výmere 69 m², zastavaná plocha, vytvorenej geometrickým plánom č.35974672-61/2021 zo dňa 06.10.2021, z parcely reg. „C“ č. 1710/86, vo výmere 141 m², zastavaná plocha vedenej na LV č. 934 v k.ú. Nová Stráž pre L. H., rodeného H., a manž. Z. H., rodenú H., obaja s trvalým pobytom 945 04 Komárno mestská časť Nová Stráž,

2. **kúpnu cenu vo výške 100 % z ceny podľa platnej BDÚ, za 44,00 eur/m², celkom 3036,00 eur**, stanovenú podľa Článku 2, ods. 3 „Zásad o podmienkach prevodu vlastníckeho práva pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou“, za nasledovných podmienok :

- žiadatelia uhradia sumu vo výške alikvotnú časť z ročného nájomného, t.j. **538,99 eur** z titulu bezdôvodného obohatenia za užívanie pozemku bez právneho titulu,

viazanosť návrhu kúpnej zmluvy a lehota na zaplatenie kúpnej ceny v celej výške je 30 dní odo dňa doručenia návrhu kúpnej zmluvy,

poplatok za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností platia kupujúci,

**C/ žiada
Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno**

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu kúpnej zmluvy v zmysle bodu B/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

**UZNESENIA Z 31. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 10. FEBRUÁRA 2022**

**1604/2022
uznesenie**

**na zmenu uznesenia 1065/2020 o predaji pozemku z
22. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Komárne, konaného dňa 10.12.2020**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

schvaľuje

zmenu uznesenia č. 1065/2020 zo dňa 10.12.2020 nasledovne:

A/ konštatuje, že

žiadatelia sú vlastníkami rodinného domu so súp. č. 483, ktorý sa nachádza na príľahlom pozemku parc. reg. „C“ č.1710/18 k žiadanej parcele. Novovytvorená parcela reg. „C“ č.1710/548, ktorá je predmetom kúpy, je prístupná iba cez pozemok žiadateľov,

B/ schvaľuje

1. v súlade s § 9a, ods. 8 písm. b/ zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (pozemky zastavané stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou),
 - **predaj pozemku** novovytvorenej parcely reg. „C“ č.1710/548, vo výmere 23 m², zastavaná plocha, vytvorená geometrickým plánom č.35974672-61/2021 zo dňa 06.10.2021, z parcely reg. „C“ č. 1710/86, vo výmere 141 m², zastavaná plocha vedenej na LV č. 934 v k.ú. Nová Stráž pre L. Sz., rodeného Sz., a manž. J. Sz., rodenú K., obaja s trvalým pobytom 945 04 Komárno mestská časť Nová Stráž,
2. **kúpnu cenu vo výške 40 % z ceny podľa platnej BDÚ, za 17,60 eur/m², celkom 404,80 eur**, stanovenú podľa Článku 2, ods. 3 „Zásad o podmienkach prevodu vlastníckeho práva pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou“, za nasledovných podmienok:
 - žiadatelia uhradia sumu vo výške 2 ročného nájomného, t.j.**303,60 eur** z titulu bezdôvodného obohatenia za užívanie pozemku bez právneho titulu,
 - viazanosť návrhu kúpnej zmluvy a lehota na zaplatenie kúpnej ceny v celej výške je 30 dní odo dňa doručenia návrhu kúpnej zmluvy,
 - poplatok za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností platia kupujúci.

C/ žiada

Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu kúpnej zmluvy v zmysle bodu B/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia.

**Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta**

1605/2022
uznesenie

na zmenu uznesenia 1066/2020 o predaji pozemku z
22. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Komárne, konaného dňa 10.12.2020

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

schvaľuje

zmenu uznesenia č. 1066/2020 zo dňa 10.12.2020 nasledovne:

A/ konštatuje, že

žiadateľ je vlastníkom rodinného domu so súp. č. 662, ktorý sa nachádza na príľahlom pozemku k žiadanej parcele, na parc. reg. „C“ č.1710/19. Novovytvorená parcela reg. „C“ č.1710/547, ktorá je predmetom kúpy je prístupná iba cez ich pozemok,

B/ schvaľuje

1. v súlade s § 9a, ods. 8 písm. b/ zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (pozemky zastavané stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou),
 - **predaj pozemku** novovytvorenej parcely reg.“C“ č.1710/547, vo výmere 42m², zastavaná plocha, vytvorenej geometrickým plánom č. 35974672-61/2021 zo dňa 06.10.2021, z parcely reg. „C“ č. 1710/86, vo výmere 141 m², zastavaná plocha vedenej na LV č. 934 v k.ú. Nová Stráž pre Z. N., rodeného N., s trvalým pobytom 946 21 Veľké Kosihy,
2. **kúpnu cenu vo výške 40 % z ceny podľa platnej BDÚ, za 17,60 eur/m², celkom 739,00 eur**, stanovenú podľa Článku 2, ods. 3 „Zásad o podmienkach prevodu vlastníckeho práva pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou“, za nasledovných podmienok :
 - žiadateľ uhradí sumu vo výške 2 ročného nájomného, t.j. **554,40 eur** z titulu bezdôvodného obohatenia za užívanie pozemku bez právneho titulu,
 - viazanosť návrhu kúpnej zmluvy a lehota na zaplatenie kúpnej ceny v celej výške je 30 dní odo dňa doručenia návrhu kúpnej zmluvy,
 - poplatok za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností platia kupujúci.

C/ žiada

Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu kúpnej zmluvy v zmysle bodu B/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

1606/2022
uznesenie

k Správe Komisie pre obchodnú verejnú súťaž na vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže na predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Komárno

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ berie na vedomie

- správu Komisie pre obchodnú verejnú súťaž na vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže vyhlásenej v súlade s uznesením Mestského zastupiteľstva v Komárne č. 1533/2021 zo dňa 16. decembra 2021, vyhodnotenej Komisiou pre obchodnú verejnú súťaž dňa 26. januára 2021, na predaj pozemku, parc. reg. „E“ č. 6071/1 o výmere 363 m², orná pôda, vedenej na LV č. 6434 v k.ú. Komárno, s vyvolávacou cenou znaleckého posudku č. 248/2021, vypracovaného Ing. Ottom Pisoňom, znalcom, vo výške celkom **5.300,00 eur**, ktorá je zároveň najnižším podaním.

B/ konštatuje, že

na obchodnú verejnú súťaž na predaj nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Komárno, vyhlásenú v súlade s uznesením MZ č. 1533/2021 zo dňa 16. decembra 2021 do určeného termínu, t.j. do 21.01.2022 do 12,00 hod. bol na Mestský úrad Komárno podaný **1** súťažný návrh:

Mgr. Ľ. T., dňa 19.01.2022 o 14.45 hod..

Ponúknutá výška kúpnej ceny uvedená v kúpnej zmluve **5.400,00 eur**.

Vyhodnotenie súťaže sa uskutočnilo podľa vyhlásenia súťaže a komisia pre obchodnú verejnú za jednoznačného víťaza vyhlasuje podanie **Mgr. Ľ. T., rodeného T., a Ing. R. T., rodenú Š., obaja s trvalým pobytom 945 01 Komárno, občania Slovenskej republiky.**

Komisia pre obchodnú verejnú súťaž odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Komárne schváliť predaj majetku podľa výsledkov obchodnej verejnej súťaže,

C/ schvaľuje

1. v súlade s § 9a, ods. 1 písm. a) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a s výsledkom vyhodnotenia obchodnej verejnej súťaže zo dňa 26.01.2022:

- predaj pozemku, parc. reg. „E“ č. 6071/1 o výmere 363 m², orná pôda, vedenej na LV č. 6434 v k.ú. Komárno pre **Mgr. Ľ. T., rodeného T., a Ing. R. T., rodenú Š., obaja s trvalým pobytom 945 01 Komárno, občania Slovenskej republiky,**

za nasledovných podmienok:

- lehota na zaplatenie kúpnej ceny nehnuteľnosti v celej výške je 30 dní odo dňa doručenia oznámenia o schválení predaja Mestským zastupiteľstvom v Komárne,
- viazanosť návrhu kúpnej zmluvy je 30 dní odo dňa zaplatenia kúpnej ceny v celej výške,

**UZNESENIA Z 31. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 10. FEBRUÁRA 2022**

- poplatok za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností platí kupujúci,

D/ žiada
Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno

1. zabezpečiť zaslanie výzvy na zaplataenie zvyšku kúpnej ceny nehnuteľnosti víťazovi obchodnej verejnej súťaže podľa bodu C/ tohto uznesenia,

Termín: ihneď po schválení uznesenia.

2. o podpísanie a zaslanie kúpnej zmluvy pre víťaza verejnej súťaže podľa bodu B/ a C/ tohto uznesenia,

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

3. zabezpečiť zaslanie oznámenia o výsledku obchodnej verejnej súťaže v súlade s uznesením mestského zastupiteľstva účastníkom obchodnej verejnej súťaže.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia.

E/ schvaľuje

odmenu prítomným členom Komisie pre obchodnú verejnú súťaž podľa prezenčnej listiny zo dňa 26.01.2022 nasledovne:

Mgr. Patrik Ruman	20,- eur
Ing. Zoltán Bujna	20,- eur
Dávid Kovács	20,- eur
Mgr. Magdaléna Tárnok	20,- eur
Mgr. Ildikó Bauer	20,- eur

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia.

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

**1607/2022
uznesenie**

k Správe Komisie pre obchodnú verejnú súťaž na vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže na predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Komárno

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ berie na vedomie

správu Komisie pre obchodnú verejnú súťaž na vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže vyhlásenej v súlade s uznesením Mestského zastupiteľstva v Komárne č. 1540/2021 zo dňa 16. decembra 2021, vyhodnotenej Komisiou pre obchodnú verejnú súťaž dňa 26. januára 2021, na predaj pozemkov, parciel reg. „C“ č. 2156 o výmere 137 m², záhrada, reg. „C“ č. 2158 o výmere 109 m², záhrada a reg „C“ č. 2159 o výmere 73 m², zastavaná plocha a nádvorie, vedených na LV č. 6434 v k.ú. Komárno, s vyvolávacou cenou podľa znaleckého posudku č. 28/2021, vypracovanou Ing. Martou Reškovou, znalkyňou, vo výške celkom **32.700,00 eur**, ktorá je zároveň najnižším podaním.

B/ konštatuje, že

na obchodnú verejnú súťaž na predaj nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Komárno, vyhlásenú v súlade s uznesením MZ č. 1540/2021 zo dňa 16. decembra 2021 do určeného termínu, t.j. do 21.01.2022 do 12,00 hod. boli na Mestský úrad Komárno podané **2** súťažné návrhy:

- 1. PharmDr. G. F., dňa 21.01.2022 o 11.35 hod..**
Ponúknutá výška kúpnej ceny uvedená v kúpnej zmluve **47.000,00 eur**.
- 2. T. Ž., dňa 21.01.2022 o 8.30 hod..**
Ponúknutá výška kúpnej ceny uvedená v kúpnej zmluve je **33.990,00 eur**.

Vyhodnotenie súťaže sa uskutočnilo podľa vyhlásenia súťaže a komisia pre obchodnú verejnú za jednoznačného víťaza vyhlasuje podanie **PharmDr. G. F., rodenej Sz., s trvalým pobytom 945 01 Komárno, občan Slovenskej republiky**. Komisia pre obchodnú verejnú súťaž odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Komárne schváliť predaj majetku podľa výsledkov obchodnej verejnej súťaže,

C/ schvaľuje

v súlade s § 9a, ods. 1 písm. a) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a s výsledkom vyhodnotenia obchodnej verejnej súťaže zo dňa 26.01.2022:

- predaj pozemkov, parciel reg. „C“ č. 2156 o výmere 137 m², záhrada, reg. „C“ č. 2158 o výmere 109 m², záhrada a reg „C“ č. 2159 o výmere 73 m², zastavaná plocha a nádvorie, vedených na LV č. 6434 v k.ú. Komárno pre **PharmDr. G. F., rodenej Sz., s trvalým pobytom 945 01 Komárno, občan Slovenskej republiky, za kúpnu cenu 47.000,00 eur, ktorá bola najvyšším podaním,**

**UZNESENIA Z 31. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 10. FEBRUÁRA 2022**

za nasledovných podmienok:

- lehota na zaplataenie kúpnej ceny nehnuteľnosti v celej výške je 30 dní odo dňa doručenia oznámenia o schválení predaja Mestským zastupiteľstvom v Komárne,
- viazanosť návrhu kúpnej zmluvy je 30 dní odo dňa zaplataenia kúpnej ceny v celej výške,
- poplatok za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností platí kupujúci,

D/ žiada

Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno

1. zabezpečiť zaslania výzvy na zaplataenie zvyšku kúpnej ceny nehnuteľnosti víťazovi obchodnej verejnej súťaže podľa bodu C/ tohto uznesenia,

Termín: ihneď po schválení uznesenia.

2. o podpísanie a zaslania kúpnej zmluvy pre víťaza verejnej súťaže podľa bodu B/ a C/ tohto uznesenia,

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia.

3. zabezpečiť zaslania oznámenia o výsledku obchodnej verejnej súťaže v súlade s uznesením mestského zastupiteľstva účastníkom obchodnej verejnej súťaže,

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia.

E/ schvaľuje

odmenu prítomným členom Komisie pre obchodnú verejnú súťaž podľa prezenčnej listiny zo dňa 26.01.2022 nasledovne:

Mgr. Patrik Ruman	20,- eur
Ing. Zoltán Bujna	20,- eur
Dávid Kovács	20,- eur
Mgr. Magdaléna Tárnok	20,- eur
Mgr. Ildikó Bauer	20,- eur

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia.

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

1608/2022
uznesenie

k Správe Komisie pre obchodnú verejnú súťaž na vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže na predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Komárno

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ berie na vedomie

správu Komisie pre obchodnú verejnú súťaž na vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže vyhlásenej v súlade s uznesením Mestského zastupiteľstva v Komárne č. 1539/2021 zo dňa 16. decembra 2021, vyhodnotenej Komisiou pre obchodnú verejnú súťaž dňa 26. januára 2021, na predaj rodinného domu so súp. č. 150 v Komárne, na ul. Pevnostný rad, ktorý sa nachádza na pozemku parc. reg. „C“ č. 2152 a pozemok, parc. reg. „C“ č. 2152 o výmere 359 m², zastavaná plocha, vedených na LV č. 6434 v k.ú. Komárno, s vecným bremenom práva prechodu pešo cez pozemok nachádzajúci sa na parc. reg. „C“ č. 2152 vlastníkovi rodinného domu nachádzajúceho sa na parc. reg. „C“ č. 2157 so súp. č. 4202 v Komárne na ul. Pevnostný rad č. 16, s vyvolávacou cenou podľa znaleckého posudku č. 88/2021, vypracovanou znalkyňou Ing. Alenou Šagátovou, vo výške **46.300,- eur**, ktorá je zároveň najnižším podaním.

B/ konštatuje, že

na obchodnú verejnú súťaž na predaj nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Komárno, vyhlásenú v súlade s uznesením MZ č. 1539/2021 zo dňa 16. decembra 2021 do určeného termínu, t.j. do 21.01.2022 do 12,00 hod. boli na Mestský úrad Komárno podané **2** súťažné návrhy:

1. PharmDr. G. F., dňa 21.01.2022 o 11.35 hod..

Ponúknutá výška kúpnej ceny uvedená v kúpnej zmluve je **57.000,00 eur**.

2. E. G., dňa 20.01.2022 o 11.30 hod..

Ponúknutá výška kúpnej ceny uvedená v kúpnej zmluve je **48.600,88 eur**.

Vyhodnotenie súťaže sa uskutočnilo podľa vyhlásenia súťaže a komisia pre obchodnú verejnú za jednoznačného víťaza vyhlasuje podanie **PharmDr. G. F., rodenej Sz., s trvalým pobytom 945 01 Komárno, občan Slovenskej republiky**. Komisia pre obchodnú verejnú súťaž odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Komárne schváliť predaj majetku podľa výsledkov obchodnej verejnej súťaže.

C/ schvaľuje

1. v súlade s § 9a, ods. 1 písm. a) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a s výsledkom vyhodnotenia obchodnej verejnej súťaže zo dňa 26.01.2022:
2. predaj rodinného domu so súp. č. 150 v Komárne, na ul. Pevnostný rad, ktorý sa nachádza na pozemku parc. reg. „C“ č. 2152 a pozemok, parc. reg. „C“ č. 2152 o výmere 359 m², zastavaná plocha, vedených na LV č. 6434 v k.ú. Komárno,

**UZNESENIA Z 31. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 10. FEBRUÁRA 2022**

s vecným bremenom práva prechodu pešo cez pozemok nachádzajúci sa na parc. reg. „C“ č. 2152 vlastníkovi rodinného domu nachádzajúceho sa na parc. reg. „C“ č. 2157 so súp. č. 4202 v Komárne na ul. Pevnostný rad č. 16, pre **PharmDr. G. F., rodenej Sz., s trvalým pobytom 945 01 Komárno, občan Slovenskej republiky, za kúpnu cenu 57.000,00 eur, ktorá bola najvyšším podaním,**

za nasledovných podmienok:

- lehota na zaplatenie kúpnej ceny nehnuteľnosti v celej výške je 30 dní odo dňa doručenia oznámenia o schválení predaja Mestským zastupiteľstvom v Komárne,
- viazanosť návrhu kúpnej zmluvy je 30 dní odo dňa zaplatenia kúpnej ceny v celej výške,
- poplatok za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností platí kupujúci,

D/ žiada

Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno

1. zabezpečiť zaslanie výzvy na zaplatenie zvyšku kúpnej ceny nehnuteľnosti víťazovi obchodnej verejnej súťaže podľa bodu C/ tohto uznesenia,

Termín: ihneď po schválení uznesenia.

2. o podpísanie a zaslanie kúpnej zmluvy pre víťaza verejnej súťaže podľa bodu B/ a C/ tohto uznesenia,

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia.

3. zabezpečiť zaslanie oznámenia o výsledku obchodnej verejnej súťaže v súlade s uznesením mestského zastupiteľstva účastníkom obchodnej verejnej súťaže,

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia.

E/ schvaľuje

odmenu prítomným členom Komisie pre obchodnú verejnú súťaž podľa prezenčnej listiny zo dňa 26.01.2022 nasledovne:

Mgr. Patrik Ruman	20,- eur
Ing. Zoltán Bujna	20,- eur
Dávid Kovács	20,- eur
Mgr. Magdaléna Tárnok	20,- eur
Mgr. Ildikó Bauer	20,- eur

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia.

**Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta**

1609/2022
uznesenie

k Správe Komisie pre obchodnú verejnú súťaž na vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže na predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Komárno

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ berie na vedomie

správu Komisie pre obchodnú verejnú súťaž na vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže vyhlásenej v súlade s uznesením Mestského zastupiteľstva v Komárne č. 1543/2021 zo dňa 16. decembra 2021, vyhodnotenej Komisiou pre obchodnú verejnú súťaž dňa 26. januára 2021, na predaj pozemku, **parc. reg. „C“ č. 1710/543** o výmere 1000 m², záhrada, vedenej na LV č. 934 v k.ú. Nová Stráž, s vyvolávacou cenou podľa znaleckého posudku č. 119/2021, vypracovanou Ing. Alenou Šagátovou, znalkyňou vo výške **45.200,00 eur**, ktorá je zároveň najnižším podaním,

B/ konštatuje, že

na obchodnú verejnú súťaž na predaj nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Komárno, vyhlásenú v súlade s uznesením MZ č. 1543/2021 zo dňa 16. decembra 2021 do určeného termínu, t.j. do 21.01.2022 do 12,00 hod. bol na Mestský úrad Komárno podaný **1** súťažný návrh:

AUREUS, spol. s r.o., dňa 21.01.2022 o 11.30 hod..

Ponúknutá výška kúpnej ceny uvedená v kúpnej zmluve **50.297,00 eur**.

Vyhodnotenie súťaže sa uskutočnilo podľa vyhlásenia súťaže a komisia pre obchodnú verejnú za jednoznačného víťaza vyhlasuje podanie **AUREUS, spol. s r.o. IČO: 17 643 872, so sídlom Zlatná na Ostrove 456, 946 12 Zlatná na Ostrove, spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Nitra, Oddiel: Sro, vložka číslo 2804/N.**

Komisia pre obchodnú verejnú súťaž odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Komárne schváliť predaj majetku podľa výsledkov obchodnej verejnej súťaže.

C/ schvaľuje

1. v súlade s § 9a, ods. 1 písm. a) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a s výsledkom vyhodnotenia obchodnej verejnej súťaže zo dňa 26.01.2022:

- **predaj pozemku, parc. reg. „C“ č. 1710/543** o výmere 1000 m², záhrada, vedenej na LV č. 934 v k.ú. Nová Stráž pre **AUREUS, spol. s r.o. IČO: 17 643 872, so sídlom Zlatná na Ostrove 456, 946 12 Zlatná na Ostrove, spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Nitra, Oddiel: Sro, vložka číslo 2804/N, za kúpnu cenu 50.297,00 eur, ktorá bola najvyšším podaním,**

za nasledovných podmienok :

- lehota na zaplatenie kúpnej ceny nehnuteľnosti v celej výške je 30 dní odo dňa doručenia oznámenia o schválení predaja Mestským zastupiteľstvom v Komárne,
- viazanosť návrhu kúpnej zmluvy je 30 dní odo dňa zaplatenia kúpnej ceny v celej výške,
- poplatok za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností platí kupujúci,

**UZNESENIA Z 31. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 10. FEBRUÁRA 2022**

D/ žiada
Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno

1. zabezpečiť zaslanie výzvy na zaplatenie zvyšku kúpnej ceny nehnuteľnosti víťazovi obchodnej verejnej súťaže podľa bodu C/ tohto uznesenia,

Termín: ihneď po schválení uznesenia.

2. o podpísanie a zaslanie kúpnej zmluvy pre víťaza verejnej súťaže podľa bodu B/ a C/ tohto uznesenia,

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia.

3. zabezpečiť zaslanie oznámenia o výsledku obchodnej verejnej súťaže v súlade s uznesením mestského zastupiteľstva účastníkom obchodnej verejnej súťaže,

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia.

E/ schvaľuje

odmenu prítomným členom Komisie pre obchodnú verejnú súťaž podľa prezenčnej listiny zo dňa 26.01.2022 nasledovne:

Mgr. Patrik Ruman	20,- eur
Ing. Zoltán Bujna	20,- eur
Dávid Kovács	20,- eur
Mgr. Magdaléna Tárnok	20,- eur
Mgr. Ildikó Bauer	20,- eur

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia.

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

**1610/2022
uznesenie**

k Správe Komisie pre obchodnú verejnú súťaž na vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže na predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Komárno

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ berie na vedomie

správu Komisie pre obchodnú verejnú súťaž na vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže vyhlásenej v súlade s uznesením Mestského zastupiteľstva v Komárne č. 1449/2021 zo dňa 11.11.2021, vyhodnotenej Komisiou pre obchodnú verejnú súťaž dňa 24. januára 2021, týkajúcej sa predaja nehnuteľností v Komárne – stavby so súp. č. 185 na parcele registra „C“ č. 950, a pozemku parcely reg. „C“ č. 950 o výmere 1192 m², zastavané plochy a nádvoría, v k.ú. Komárno, vedených na LV č. 6434, s vyvolávacou cenou 268.000,- eur podľa všeobecnej hodnoty stanovenej znaleckým posudkom č. 184/2021, vyhotovený znalcom Ing. Otom Pisoňom, Vozová 6/10, 945 01 Komárno, ktorá bola zároveň najnižším podaním,

B/ konštatuje, že

na obchodnú verejnú súťaž na predaj nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Komárno, vyhlásenú v súlade s uznesením MZ č. 1449/2021 zo dňa 11.11.2021 do určeného termínu, t.j. do 17.01.2022 do 12,00 hod. boli na Mestský úrad Komárno podané 2 súťažné návrhy:

1. **MANEVI SK s.r.o., Galantská cesta 397/10, Dunajská Streda 929 01, IČO: 53 548 035.**
Ponúknutá výška kúpnej ceny uvedená v kúpnej zmluve je **270.000,- eur**
2. **PANORAMA PROPERTY INVESTMENTS, s.r.o., časť Hadovce 5, Komárno 945 01, IČO: 53 359 585.**
Ponúknutá výška kúpnej ceny uvedená v kúpnej zmluve je **268.000,- eur**

Vyhodnotenie súťaže sa uskutočnilo podľa vyhlásenia súťaže a komisia pre obchodnú verejnú súťaž za jednoznačného víťaza vyhlasuje podanie spoločnosti **MANEVI SK s.r.o., so sídlom: Galantská cesta 397/10, Dunajská Streda 929 01, IČO: 53 548 035, spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 48438/T.**

Komisia pre obchodnú verejnú súťaž odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Komárne schváliť predaj majetku podľa výsledkov obchodnej verejnej súťaže,

C/ schvaľuje

1. v súlade s § 9a, ods. 1 písm. a) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a s výsledkom vyhodnotenia obchodnej verejnej súťaže zo dňa 24.01.2022:
 - predaj nehnuteľností v Komárne – stavby so súp. č. 185 na parcele registra „C“ č. 950, a pozemku parcely reg. „C“ č. 950 o výmere 1192 m², zastavané plochy a nádvoría, v k.ú. Komárno, vedených na LV č. 6434, pre **MANEVI SK s.r.o., so sídlom: Galantská cesta 397/10, Dunajská Streda 929 01, IČO: 53 548 035, spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri**

**UZNESENIA Z 31. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 10. FEBRUÁRA 2022**

Okresného súdu Trnava, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 48438/T, za kúpnu cenu **270.000,00 eur**, ktorá bola najvyšším podaním,

za nasledovných podmienok:

- lehota na zaplatenie zvyšnej časti kúpnej ceny je najneskôr do 30 dní odo dňa podpísania kúpnej zmluvy oboma zmluvnými stranami,
- poplatok za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností platí kupujúci,
-

D/ žiada
Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno

1. zabezpečiť zaslanie výzvy na zaplatenie zvyšku kúpnej ceny nehnuteľnosti víťazovi obchodnej verejnej súťaže podľa bodu C/ tohto uznesenia,

Termín: ihneď po schválení uznesenia.

2. o podpísanie a zaslanie kúpnej zmluvy pre víťaza verejnej súťaže podľa bodu B/ a C/ tohto uznesenia,
3. zabezpečiť zaslanie oznámenia o výsledku obchodnej verejnej súťaže v súlade s uznesením mestského zastupiteľstva účastníkom obchodnej verejnej súťaže.

E/ schvaľuje

odmenu prítomným členom Komisie pre obchodnú verejnú súťaž podľa prezenčnej listiny zo dňa 24.01.2022 nasledovne:

Mgr. Ildikó Bauer	20,- eur
Mgr. Patrik Ruman	20,- eur
PhDr. Imre Knirs	20,- eur
Ing. Marián Molnár	20,- eur

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia.

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

1611/2022
uznesenie

**k návrhu Konceptie riešenia nájomných a užívateľských vzťahov
v mestských nájomných bytoch v mestskej časti Veľký Harčáš**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ berie na vedomie

Koncepciu riešenia nájomných a užívateľských vzťahov v mestských nájomných bytoch v mestskej časti Veľký Harčáš, ktorý je prílohou tohto uznesenia (ďalej ako „Konceptia“),

B/ schvaľuje

navrhnutý spôsob riešenia nájomných a užívateľských vzťahov v mestských nájomných bytoch v mestskej časti Veľký Harčáš pre terajších užívateľov nájomných bytov,

C/ žiada

Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno

1. zabezpečiť zverejnenie Konceptie na webovom sídle mesta Komárno.

Termín: do 10 dní odo dňa schválenia.

2. zabezpečiť usporiadanie nájomných a užívateľských vzťahov súčasných obyvateľov nájomných bytov v mestskej časti Veľký Harčáš podľa bodu IV. Konceptie.

Termín: do 30.09.2022

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

1612/2022
uznesenie

k návrhu na obstarávanie Zmien a doplnkov Územného plánu mesta Komárno

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

začatie obstarávania Zmien a doplnkov územného plánu mesta Komárno pre Urbanistický obvod **(UO) 17**, regulačný blok **(RB) 17.35**, funkcia RD- obytné územie- prevaha bývania v rodinných domoch- RD nasledovne:
- zvýšenie percenta zastavanej plochy z pôvodných 20% na 35%,

za podmienku:

– náklady za obstaranie zmien a doplnkov územného plánu mesta Komárno v zmysle §19 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov hradia žiadatelia, ktorých výhradná potreba vyvolala obstaranie zmeny ÚPN,

**B/ ukladá
Mestskému úradu v Komárne**

uzavrieť Zmluvu o združení činností a finančných prostriedkov medzi Mestom Komárno a žiadateľmi Zmien a doplnkov ÚPN ,

**C/ žiada
Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno**

zabezpečiť obstaranie Zmien a doplnkov územného plánu mesta Komárna v zmysle bodu A/ a B/ tohto uznesenia.

Termín: do 31. 12. 2022
Zodpovedný: prednosta MsÚ

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

1613/2022
uznesenie

k návrhu na obstarávanie Zmien a doplnkov Územného plánu mesta Komárno

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

začatie obstarávania Zmien a doplnkov územného plánu mesta Komárno pre Urbanistický obvod **(UO)17**, regulačný blok **(RB) 17.19**, funkcia PO- polyfunkčné územie bývania a občianskej vybavenosti nasledovne:

- v tabuľkovej časti odstrániť regulatív: „Dom dôchodcov“
- zvýšenie percenta zastavanej plochy z pôvodných 35% na 40%,
- zvýšenie maximálnej podlažnosti z 3 na 6,

za podmienku:

- náklady za obstaranie zmien a doplnkov územného plánu mesta Komárno v zmysle §19 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov hradia žiadatelia, ktorých výhradná potreba vyvolala obstaranie zmeny ÚPN,

**B/ ukladá
Mestskému úradu v Komárne**

uzavrieť Zmluvu o združení činností a finančných prostriedkov medzi Mestom Komárno a žiadateľmi Zmien a doplnkov ÚPN ,

**C/ žiada
Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno**

zabezpečiť obstaranie Zmien a doplnkov územného plánu mesta Komárna v zmysle bodu A/ a B/ tohto uznesenia.

Termín: do 31. 12. 2022
Zodpovedný: prednosta MsÚ

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

1614/2022
uznesenie

k návrhu na obstarávanie Zmien a doplnkov Územného plánu mesta Komárno

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

začatie obstarávania Zmien a doplnkov územného plánu mesta Komárno pre Urbanistický obvod **(UO)17**, regulačný blok **(RB) 17.82**, funkcia H1- územie výrobo-
obslužných aktivít priemyselnej výroby, výrobných služieb, skladov a logistiky,
nasledovne:

- zmena funkčného využitia z H1 (územie výrobo-
obslužných aktivít priemyselnej výroby, výrobných služieb, skladov a logistiky) na RD (obytné územie s prevahou bývania v rodinných domoch),

za podmienku:

- náklady za obstaranie zmien a doplnkov územného plánu mesta Komárno v zmysle §19 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov hradia žiadatelia, ktorých výhradná potreba vyvolala obstaranie zmeny ÚPN,

**B/ ukladá
Mestskému úradu v Komárne**

uzavrieť Zmluvu o združení činností a finančných prostriedkov medzi Mestom Komárno a žiadateľmi Zmien a doplnkov ÚPN,

**C/ žiada
Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno**

zabezpečiť obstaranie Zmien a doplnkov územného plánu mesta Komárna v zmysle bodu A/ a B/ tohto uznesenia.

Termín: do 31. 12. 2022
Zodpovedný: prednosta MsÚ

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

1615/2022
uznesenie

k návrhu na obstarávanie Zmien a doplnkov Územného plánu mesta Komárno

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

začatie obstarávania Zmien a doplnkov územného plánu mesta Komárno pre Urbanistický obvod **(UO) 17**, regulačný blok **(RB) 17.14**, funkcia H2- Územie výrobných aktivít priemyselnej výroby nasledovne:

- zvýšenie percenta zastavanosti z pôvodných 25% na 40%

za podmienku:

- náklady za obstaranie zmien a doplnkov územného plánu mesta Komárno v zmysle §19 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov hradia žiadatelia, ktorých výhradná potreba vyvolala obstaranie zmeny ÚPN,

**B/ ukladá
Mestskému úradu v Komárne**

uzavrieť Zmluvu o združení činností a finančných prostriedkov medzi Mestom Komárno a žiadateľmi Zmien a doplnkov ÚPN,

**C/ žiada
Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno**

zabezpečiť obstaranie Zmien a doplnkov územného plánu mesta Komárna v zmysle bodu A/ a B/ tohto uznesenia.

Termín: do 31. 12. 2022
Zodpovedný: prednosta MsÚ

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

1616/2022
uznesenie

k návrhu na obstarávanie Zmien a doplnkov Územného plánu mesta Komárno

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

začatie obstarávania Zmien a doplnkov územného plánu mesta Komárno pre Urbanistický obvod **(UO) 5**, regulačný blok **(RB) 5.14**, funkcia H1- územie výrobnobslužných aktivít priemyselnej výroby, výrobných služieb, skladov a logistiky nasledovne:

- zvýšenie percenta zastavanosti z pôvodných 25 % na 45%, a zvýšenie max. podlažnosti z 2 na 3,
- náklady za obstaranie zmien a doplnkov územného plánu mesta Komárno v zmysle §19 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov hradia žiadatelia, ktorých výhradná potreba vyvolala obstaranie zmeny ÚPN,

**B/ ukladá
Mestskému úradu v Komárne**

uzavrieť Zmluvu o združení činností a finančných prostriedkov medzi Mestom Komárno a žiadateľmi Zmien a doplnkov ÚPN,

**C/ žiada
Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno**

zabezpečiť obstaranie Zmien a doplnkov územného plánu mesta Komárna v zmysle bodu A/ a B/ tohto uznesenia.

Termín: do 31. 12. 2022
Zodpovedný: prednosta MsÚ

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

1617/2022
uznesenie

k návrhu na obstarávanie Zmien a doplnkov Územného plánu mesta Komárno

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

začatie obstarávania Zmien a doplnkov územného plánu mesta Komárno pre Urbanistický obvod (UO) 7, regulačný blok (RB) 7.12, funkcia PO- polyfunkčné územie bývania a občianskej vybavenosti nasledovne:

- zvýšenie maximálnej podlažnosti z 2 na 4.

za podmienku:

- náklady za obstaranie zmien a doplnkov územného plánu mesta Komárno v zmysle §19 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov hradia žiadatelia, ktorých výhradná potreba vyvolala obstaranie zmeny ÚPN,

**B/ ukladá
Mestskému úradu v Komárne**

uzavrieť Zmluvu o združení činností a finančných prostriedkov medzi Mestom Komárno a žiadateľmi Zmien a doplnkov ÚPN,

**C/ žiada
Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno**

zabezpečiť obstaranie Zmien a doplnkov územného plánu mesta Komárna v zmysle bodu A/ a B/ tohto uznesenia.

Termín: do 31. 12. 2022
Zodpovedný: prednosta MsÚ

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

1618/2022
uznesenie

k návrhu na obstarávanie Zmien a doplnkov Územného plánu mesta Komárno

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

začatie obstarávania Zmien a doplnkov územného plánu mesta Komárno pre časť Urbanistického obvodu **(UO) 30**, regulačný blok **(RB) 30.09**, funkcia ŠR -územie športu a rekreácie nasledovne:

- zmena funkčného využitia z ŠR (územie športu a rekreácie) na RD (obytné územie s prevahou bývania v rodinných domoch)
- určenie percenta zastavanosti na 35% a podlažnosti na 2
- odstránenie regulatívu VPS- rezervácie plochy pre hokejový štadión alebo multifunkčnú halu

za podmienku:

- náklady za obstaranie zmien a doplnkov územného plánu mesta Komárno v zmysle §19 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov hradia žiadatelia, ktorých výhradná potreba vyvolala obstaranie zmeny ÚPN,

**B/ ukladá
Mestskému úradu v Komárne**

uzavrieť Zmluvu o združení činností a finančných prostriedkov medzi Mestom Komárno a žiadateľmi Zmien a doplnkov ÚPN ,

**C/ žiada
Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno**

zabezpečiť obstaranie Zmien a doplnkov územného plánu mesta Komárna v zmysle bodu A/ a B/ tohto uznesenia.

Termín: do 31. 12. 2022
Zodpovedný: prednosta MsÚ

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

1619/2022
uznesenie

k návrhu na obstarávanie Zmien a doplnkov Územného plánu mesta Komárno

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

začatie obstarávania Zmien a doplnkov územného plánu mesta v UO 14, RB 14.02, funkcia BD2 -obytné územie bývania prevaha bývania v bytových domoch nad 4 NP nasledovne:

- zvýšenie percenta zastavanosti z pôvodných 10 % na 40%,

za podmienku:

- náklady za obstaranie zmien a doplnkov územného plánu mesta Komárno v zmysle §19 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov hradia žiadatelia, ktorých výhradná potreba vyvolala obstaranie zmeny ÚPN,

**B/ ukladá
Mestskému úradu v Komárne**

uzavrieť Zmluvu o združení činností a finančných prostriedkov medzi Mestom Komárno a žiadateľmi Zmien a doplnkov ÚPN,

**C/ žiada
Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno**

zabezpečiť obstaranie Zmien a doplnkov územného plánu mesta Komárna v zmysle bodu A/ a B/ tohto uznesenia.

Termín: do 31. 12. 2022
Zodpovedný: prednosta MsÚ

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

1620/2022
uznesenie

k návrhu na obstarávanie Zmien a doplnkov Územného plánu mesta Komárno

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

začatie obstarávania Zmien a doplnkov územného plánu mesta v UO 34, RB 34.17, funkcia RD -obytné územie bývania prevaha bývania v rodinných domoch nasledovne:

- zvýšenie percenta zastavanosti z pôvodných 15 % na 30%,

za podmienku:

- náklady za obstaranie zmien a doplnkov územného plánu mesta Komárno v zmysle §19 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov hradia žiadatelia, ktorých výhradná potreba vyvolala obstaranie zmeny ÚPN,

**B/ ukladá
Mestskému úradu v Komárne**

uzavrieť Zmluvu o združení činností a finančných prostriedkov medzi Mestom Komárno a žiadateľmi Zmien a doplnkov ÚPN,

**C/ žiada
Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno**

zabezpečiť obstaranie Zmien a doplnkov územného plánu mesta Komárna v zmysle bodu A/ a B/ tohto uznesenia.

Termín: do 31. 12. 2022
Zodpovedný: prednosta MsÚ

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

1621/2022
uznesenie

k návrhu na obstarávanie Zmien a doplnkov Územného plánu mesta Komárno

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

začatie obstarávania Zmien a doplnkov územného plánu mesta v UO 30, RB 30.11, funkcia DZ - územie zariadení cestnej dopravy nasledovne:
- zvýšenie percenta zastavanosti z pôvodných 20 % na 35%.

za podmienku:

- náklady za obstaranie zmien a doplnkov územného plánu mesta Komárno v zmysle §19 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov hradia žiadatelia, ktorých výhradná potreba vyvolala obstaranie zmeny ÚPN,

**B/ ukladá
Mestskému úradu v Komárne**

uzavrieť Zmluvu o združení činností a finančných prostriedkov medzi Mestom Komárno a žiadateľmi Zmien a doplnkov ÚPN,

**C/ žiada
Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno**

zabezpečiť obstaranie Zmien a doplnkov územného plánu mesta Komárna v zmysle bodu A/ a B/ tohto uznesenia.

Termín: do 31. 12. 2022
Zodpovedný: prednosta MsÚ

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

1622/2022

uznesenie

k návrhu na obstarávanie Zmien a doplnkov Územného plánu mesta Komárno

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

neschvaľuje

začatie obstarávania Zmien a doplnkov územného plánu mesta v UO 11, RB 11.07, funkcia OV2- územie verejnej- nekomerčnej občianskej vybavenosti nasledovne:

- zvýšenie percenta zastavanosti z pôvodných 30 % na 55%.

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

1623/2022
uznesenie

k návrhu na obstarávanie Zmien a doplnkov Územného plánu mesta Komárno

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

začatie obstarávania Zmien a doplnkov územného plánu mesta v UO 17, RB 17.79, funkcia H1 - územie výrobných a obslužných aktivít priemyselnej výroby, výrobných služieb, skladov a logistiky, nasledovne:

- zvýšenie percenta zastavanosti z pôvodných 15 % na 45%,

za podmienku:

- náklady za obstaranie zmien a doplnkov územného plánu mesta Komárno v zmysle §19 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov hradia žiadatelia, ktorých výhradná potreba vyvolala obstaranie zmeny ÚPN,

**B/ ukladá
Mestskému úradu v Komárne**

uzavrieť Zmluvu o združení činností a finančných prostriedkov medzi Mestom Komárno a žiadateľmi Zmien a doplnkov ÚPN,

**C/ žiada
Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno**

zabezpečiť obstaranie Zmien a doplnkov územného plánu mesta Komárna v zmysle bodu A/ a B/ tohto uznesenia.

Termín: do 31. 12. 2022
Zodpovedný: prednosta MsÚ

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

1624/2022
uznesenie

k návrhu na obstarávanie Zmien a doplnkov Územného plánu mesta Komárno

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

začatie obstarávania Zmien a doplnkov územného plánu mesta v UO 29, RB 29.12, funkcia ŠR- územie športu a rekreácie nasledovne:

- zmenu funkčného využitia z ŠR (územie športu a rekreácie) na RD (obytné územie s prevahou bývania v rodinných domoch),

za podmienku:

- náklady za obstaranie zmien a doplnkov územného plánu mesta Komárno v zmysle §19 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov hradia žiadatelia, ktorých výhradná potreba vyvolala obstaranie zmeny UPN,

B/ žiada

Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno

zabezpečiť obstaranie Zmien a doplnkov územného plánu mesta Komárna v zmysle bodu A/ a B/ tohto uznesenia.

Termín: do 31. 12. 2022
Zodpovedný: prednosta MsÚ

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

1625/2022
uznesenie

k návrhu na obstarávanie Zmien a doplnkov Územného plánu mesta Komárno

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

začatie obstarávania Zmien a doplnkov územného plánu mesta v UO 33, parc.č. 9469, k.ú. Komárno, funkcia ZK (plochy krajinnej zelene) nasledovne:

- zmenu funkčného využitia zo ZK (plochy krajinnej zelene) na ŠR (územie športu a rekreácie),

za podmienku:

- náklady za obstaranie zmien a doplnkov územného plánu mesta Komárno v zmysle §19 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov hradia žiadatelia, ktorých výhradná potreba vyvolala obstaranie zmeny UPN,

B/ žiada

Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno

zabezpečiť obstaranie Zmien a doplnkov územného plánu mesta Komárna v zmysle bodu A/ a B/ tohto uznesenia.

Termín: do 31. 12. 2022
Zodpovedný: prednosta MsÚ

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

1626/2022
uznesenie

k návrhu na obstarávanie Zmien a doplnkov Územného plánu mesta Komárno

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

začatie obstarávania Zmien a doplnkov územného plánu mesta v UO 10, časť RB 10.16, funkcia OV1- na plochy komerčnej vybavenosti nasledovne:

- pridanie regulatívu do záväznej tabuľkovej časti – „pozemok parc.č. 132/3 využiť ako zeleň sídla- verejný park“,

za podmienku:

- náklady za obstaranie zmien a doplnkov územného plánu mesta Komárno v zmysle §19 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov hradia žiadatelia, ktorých výhradná potreba vyvolala obstaranie zmeny UPN,

B/ žiada

Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno

zabezpečiť obstaranie Zmien a doplnkov územného plánu mesta Komárna v zmysle bodu A/ a B/ tohto uznesenia.

Termín: do 31. 12. 2022
Zodpovedný: prednosta MsÚ

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

1627/2022
uznesenie

k návrhu na obstarávanie Zmien a doplnkov Územného plánu mesta Komárno

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

začatie obstarávania Zmien a doplnkov územného plánu mesta v UO 8, RB 8.11, funkcia BD1- obytné územie s prevahou bývania v bytových domoch do 4NP nasledovne:

- zmena funkčného využitia z BD1- obytné územie s prevahou bývania v bytových domoch do 4NP na ZS- zeleň sídla,

za podmienku:

– náklady za obstaranie zmien a doplnkov územného plánu mesta Komárno v zmysle §19 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov hradia žiadatelia, ktorých výhradná potreba vyvolala obstaranie zmeny UPN,

B/ žiada

Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno

zabezpečiť obstaranie Zmien a doplnkov územného plánu mesta Komárna v zmysle bodu A/ a B/ tohto uznesenia.

Termín: do 31. 12. 2022
Zodpovedný: prednosta MsÚ

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

1628/2022
uznesenie

k návrhu na obstarávanie Zmien a doplnkov Územného plánu mesta Komárno

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

začatie obstarávania Zmien a doplnkov územného plánu mesta v UO 26, časť RB 26.08, funkcia RD- obytné územie s prevahou bývania v rodinných domoch nasledovne:

- zmena funkčného využitia časti regulačného bloku z RD- obytné územie s prevahou bývania v rodinných domoch na územie výrobných a službových aktivít priemyselnej výroby, výrobných služieb, skladov a logistiky –H1, s pásom ochrannej izolačnej zelene od obytnej zástavby,

za podmienku:

- náklady za obstaranie zmien a doplnkov územného plánu mesta Komárno v zmysle §19 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov hradia žiadatelia, ktorých výhradná potreba vyvolala obstaranie zmeny ÚPN,

B/ žiada

Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno

- zabezpečiť obstaranie Zmien a doplnkov územného plánu mesta Komárna v zmysle bodu A/ a B/ tohto uznesenia.

Termín: do 31. 12. 2022
Zodpovedný: prednosta MsÚ

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

1629/2022
uznesenie

k návrhu na obstarávanie Zmien a doplnkov Územného plánu mesta Komárno

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

začatie obstarávania Zmien a doplnkov územného plánu mesta v zmysle uznesenia MZ č.1356/2021 nasledovne:

- zapracovanie podmienok uznesenia č.1356/2021 do záväznej textovej časti ÚPN, medzi „Zásady a regulatívy verejných priestranstiev“, s doplnením zákazu umiestnenia vybraných druhov reklamných stavieb podľa bodu 2. uznesenia **na všetkých nehnuteľnostiach** v lokalitách podľa bodu 1. Uznesenia,

za podmienku:

- náklady za obstaranie zmien a doplnkov územného plánu mesta Komárno v zmysle §19 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov hradia žiadatelia, ktorých výhradná potreba vyvolala obstaranie zmeny ÚPN,

B/ žiada

Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno

- zabezpečiť obstaranie Zmien a doplnkov územného plánu mesta Komárna v zmysle bodu A/ a B/ tohto uznesenia.

Termín: do 31. 12. 2022
Zodpovedný: prednosta MsÚ

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

**UZNESENIA Z 31. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 10. FEBRUÁRA 2022**

**1630/2022
uznesenie**

k informatívnej správe o verejných obstarávaníach Mesta Komárno za 4Q roku 2021

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

berie na vedomie

Informatívnu správu o verejnom obstarávaní za obdobie od 01.10.2021 do 31.12.2021.

**Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta**

1631/2022

uznesenie

k oznámeniu primátora mesta Komárno o zmene organizačnej štruktúry Mestského úradu v Komárne

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

berie na vedomie

oznámenie primátora mesta Komárno o zmene organizačnej štruktúry Mestského úradu Komárno.

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta