



MESTO KOMÁRNO

Nám. gen. Klapku 1, 945 01 Komárno

Naše číslo: 48602/1839/PRI/2021

Komárno 26. apríla 2021

ZÁPISNICA

Z 25. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE, KONANÉHO DŇA 26. APRÍLA 2021

K bodu číslo 1 – Otvorenie

25. zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Komárne o 16.11 hod. otvoril a viedol

Mgr. Béla Keszegh, primátor mesta Komárno

za účasti poslancov (prezenčná listina je prílohou zápisnice). Zároveň privítal aj zástupcov tlače a ostatných prítomných.

Nepřítomní – požiadali o ospravedlnenie: Ing. Peter Korpás, MUDr. Zsolt Sebő.

Neskorší príchod ohlásili: -

Ďalší prítomní:

- prednosta úradu,
- hlavný kontrolór mesta,
- vedúci odborov a oddelení MsÚ,
- prizvaní zástupcovia tlače,
- prizvaní vedúci mestských organizácií.

Pán primátor vyzval poslancov na prezentáciu. Počet poslancov, ktorí sa pri otvorení rokovania prezentovali **23**. Primátor skonštatoval, že dnešné zasadnutie MZ je uznášaniaschopné, keďže je prítomná nadpolovičná väčšina všetkých poslancov. Za zapisovateľku zápisnice určil Kristínu Vargovú a požiadal poslancov o návrhy na overovateľov zápisnice.

Návrhy na overovateľov zápisnice: - **Mgr. Tímea Szénássy**

- **Mgr. Magdaléna Tárnok**

/Výsledok hlasovania č. 1/2021:

k návrhu overovateľov

Počet všetkých poslancov: 25

Počet prítomných poslancov: 23

Za: 23

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

návrh je prijatý (č. uznesenia 1198/2021)



MESTO KOMÁRNO

Nám. gen. Klapku 1, 945 01 Komárno

B. Keszegh – pozmeňujúci návrh – navrhujem zaradiť ako nový bod rokovania č. 4 - návrh na uznesenie k zrušeniu obchodnej verejnej súťaže vyhlásenej na základe uznesenia Mestského zastupiteľstva v Komárne č. 1121/2021 k žiadosti o predaj pozemku a uznesenia č. 1152/2021, ktorým sa mení uznesenie č. 1121/2021.

B. Keszegh – pozmeňujúci návrh – navrhujem zaradiť ako nový bod rokovania č. 5 - návrh na uznesenie na poskytnutie účelovej dotácie.

M. Tárnok – pozmeňujúci návrh - navrhujem zaradiť ako nový bod rokovania č. 11 - Návrh na zmenu územného plánu.

/Výsledok hlasovania č. 2/:

PN B. Keszegh - návrh na uznesenie k zrušeniu obchodnej verejnej súťaže vyhlásenej na základe uznesenia Mestského zastupiteľstva v Komárne č. 1121/2021 k žiadosti o predaj pozemku a uznesenia č. 1152/2021, ktorým sa mení uznesenie č. 1121/2021

Počet všetkých poslancov: 25

Počet prítomných poslancov: 23

Za: 23

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

návrh je prijatý

/Výsledok hlasovania č. 3/:

PN B. Keszegh - návrh na uznesenie na poskytnutie účelovej dotácie

Počet všetkých poslancov: 25

Počet prítomných poslancov: 23

Za: 23

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

návrh je prijatý

/Výsledok hlasovania č. 4/:

PN M. Tárnok - návrh na zmenu územného plánu

Počet všetkých poslancov: 25

Počet prítomných poslancov: 23

Za: 23

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

návrh je prijatý

/Výsledok hlasovania č. 5/:

k návrhu programu rokovania s prijatými zmenami

Počet všetkých poslancov: 25

Počet prítomných poslancov: 23

Za: 23



MESTO KOMÁRNO

Nám. gen. Klapku 1, 945 01 Komárno

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

návrh je prijatý (č. uznesenia 1199/2021)

Schválený program rokovania:

1. Otvorenie
2. Interpelácie a otázky
3. Správa o plnení uznesení
4. Návrh na uznesenie k zrušeniu obchodnej verejnej súťaže vyhlásenej na základe uznesenia Mestského zastupiteľstva v Komárne č. 1121/2021 k žiadosti o predaj pozemku a uznesenia č. 1152/2021, ktorým sa mení uznesenie č. 1121/2021
5. Návrh na uznesenie na poskytnutie účelovej dotácie
6. Návrh na podanie žiadosti na ŠFRB (prestavba školy na nájomný bytový dom)
7. Žiadosti o súhlas s umiestnením sezónnych letných terás
8. Žiadosti o súhlas s umiestnením celoročnej letnej terasy
9. Návrh na zverenie majetku mesta do správy príspevkovej organizácií COMORRA SERVIS
10. Návrh na odvolanie člena a menovanie nového člena Finančnej komisie
11. Návrh na zmenu územného plánu
12. Rôzne
13. Záver

16:20 – Podnety, pripomienky a otázky obyvateľov mesta

V. Beke – žiada zastavenie predaja pozemku pred budovou Pyramídy.

Zs. Mészáros – ohľadom Viva park, plánovaného na Letecké pole: vysoké budovy budú tieniť na okolité záhrady a domy. Bude problém aj s kanalizáciou.

T. Fazekas – tvrdí, že pohostinstvo Trevi pri Mŕtvom ramene Váhu je čierna stavba.

R. Dobi – uviedol, že transparentnosť zo strany mesta je nedostatočná a webová stránka je zlá.

p. Ďurčo - plánovaná škôlka na Nezábudkovej ulici – obyvatelia ulice nie sú proti škôlke, ale nevedia si predstaviť, ako sa bude riešiť doprava, lebo už aj teraz je problém s dopravou.

K bodu číslo 2 – Interpelácie a otázky

M. Tárnok – požaduje informácie o zmenu parkovacieho poriadku v centre mesta.

B. Keszegh - v materiáli budúceho zasadnutia Mestského zastupiteľstva budú návrhy zmien, ktoré naznačili podnikatelia a obyvatelia.

Zs. Feszty – tvorí prílohu zápisnice.

K. Less – V špeciálnej škole s VJM sa pokazilo kúrenie, ale práca už prebieha.

- do akej miery ovplyvnilo aprílové počasie náklady na postreku komárov?

B. Keszegh - mesto urobí všetko pre to, aby kúrenie fungovalo.

- Rokovania so starostami susedných dedín stále prebiehajú. Bohužiaľ biologický postrek je veľmi drahý a môžeme len dúfať, že bude dobré počasie, pretože ak stúpne hladina vody, práce sa môžu začať odznova.



MESTO KOMÁRNO

Nám. gen. Klapku 1, 945 01 Komárno

I. Andruskó – Pedagogicko-psychologickej poradne sa sťahuje do Kolárova – dávnejšie požiadali o miestnosti v Župnom dome, ale nedostali ich – dobré by bolo, aby dostali vhodné miestnosti a zostali by v meste.

- pozornosť sa musí venovať systému biologického odpadu.
- Mestské zastupiteľstvo musí s pomocou odborníkov určiť, kde a čo je možné postaviť.
- Mesto nechce kandidovať na titul mesta kultúry?
- Škôlka na Nezábudkovej ulici – bolo by korektné, keby sa majiteľ rozprával s tamojšími obyvateľmi.

B. Keszegh – podľa mojich informácií ide iba časť Pedagogicko-psychologickej poradne do Kolárova.

I. Knirs – zomrel sochár János Nagy a dobré by bolo obnoviť fontánu s labuťmi, a postarať sa o jeho ďalšie dedičstvo.

B. Keszegh - na májovom zasadnutí Mestského zastupiteľstva o ňom bude materiál, o ktorom budeme diskutovať.

K bodu číslo 3 – Informatívna správa o plnení uznesení Mestského zastupiteľstva v Komárne ku dňu 31.03.2021 – TE 1100/2021

Predkladateľ: PhDr. Ingrid Szabó

V rámci materiálu MsÚ predkladá:

návrh na uznesenie k informatívnej správe o plnení uznesení - k návrhu na uznesenie k Informatívnej správe o plnení uznesení MZ k 31.03.2021 samostatnú prílohu tvorí prehľad plnenia uznesení MZ (príloha 01) a tabuľkový prehľad uznesení (príloha 02).

Stanovisko MsÚ: odporúča schváliť návrh na uznesenie.

(po predložení materiálu prebiehala diskusia k bodu rokovania)

/Výsledok hlasovania č. 6/:

k informatívnej správe o plnení uznesení Mestského zastupiteľstva v Komárne ku dňu 31.03.2021

Počet všetkých poslancov: 25

Počet prítomných poslancov: 23

Za: 23

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

návrh je prijatý (č. uznesenia 1200/2021)



MESTO KOMÁRNO

Nám. gen. Klapku 1, 945 01 Komárno

K bodu číslo 4 – návrh na uznesenie k zrušeniu obchodnej verejnej súťaže vyhlásenej na základe uznesenia Mestského zastupiteľstva v Komárne č. 1121/2021 k žiadosti o predaj pozemku a uznesenia č. 1152/2021, ktorým sa mení uznesenie č. 1121/2021

Predkladateľ: Mgr. Béla Keszegh

(po predložení materiálu prebiehala diskusia k bodu rokovania)

/Výsledok hlasovania č. 7/:

k zrušeniu obchodnej verejnej súťaže vyhlásenej na základe uznesenia Mestského zastupiteľstva v Komárne č. 1121/2021 k žiadosti o predaj pozemku a uznesenia č. 1152/2021, ktorým sa mení uznesenie č. 1121/2021

Počet všetkých poslancov: 25

Počet prítomných poslancov: 23

Za: 22

Proti: 0

Zdržal sa: 1 (M. Molnár)

Nehlasoval: 0

návrh je prijatý (č. uznesenia 1201/2021)

K bodu číslo 5 – návrh na uznesenie na poskytnutie účelovej dotácie

Predkladateľ: Mgr. Béla Keszegh

(po predložení materiálu prebiehala diskusia k bodu rokovania)

/Výsledok hlasovania č. 8/:

na poskytnutie účelovej dotácie

Počet všetkých poslancov: 25

Počet prítomných poslancov: 22

Za: 22

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

návrh je prijatý (č. uznesenia 1202/2021)

Nepřítomní v pojednávacej miestnosti: L. Stubendek

18:36 – odišiel pán poslanec MUDr. Attila Horváth.

K bodu číslo 6 – Návrh na podanie žiadosti na ŠFRB (prestavby bývalej školy na nájomný bytový dom) - TE 1096/2021

Predkladateľ:

Mesto Komárno v r. 2021 plánuje podať žiadosť o nenávratný finančný príspevok ako aj o úver na výstavbu nájomného bytového domu zo Štátneho fondu rozvoja bývania (ŠFRB). Konkrétne sa jedná o prestavbu bývalej základnej školy v mestskej časti Nová Stráž, parc.č. 1712/82, k.ú. Nová Stráž. Budova bola odbornou posúdená ako vhodná na



MESTO KOMÁRNO

Nám. gen. Klapku 1, 945 01 Komárno

prestavbu s cieľom vytvorenia nájomných bytov v počte 14, typov bežného štandardu, tzv. štartovacie byty.

Mestské zastupiteľstvo uznesením č. 1148/2021 zo dňa 04.02.2021 schválilo investičný zámer – prestavbu budovy bývalej školy v k.ú. Komárno – Nová Stráž p.c. 1712/82 na nájomný bytový dom bežného štandardu v zmysle zákona č. 443/2010 Z.z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v znení neskorších predpisov Ministerstva dopravy a výstavby Slovenskej republiky a zákona č. 150/2013 Z.z. o Štátnom fonde rozvoja bývania v znení neskorších predpisov.

Po vykonaní verejného obstarávania (podlimitnej zákazky bez využitia elektronického trhu podľa § 112 a nasl. Zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní vyhlásenom vo Vestníku verejného obstarávania) bola uzatvorená Zmluva o dielo č. 0301/2021 zo zhotoviteľom TONEX, spol. s r.o. na dodanie projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie a na stavebné práce (zverejnená na webovej stránke mesta: <https://egov.komarano.sk/default.aspx?NavigationState=778%3a0%3a>)

Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie bytového domu „Prestavba budovy školy na Nájomný bytový dom s 14 b.j. – Komárno Nová Stráž“ ako aj projektová dokumentácia pre stavebné povolenie technickej vybavenosti bola odovzdaná, a t.č. prebieha proces stavebného povolenia.

Plánovaný spôsob financovania výstavby **nájomných bytov** v bytovom dome:

- úver zo Štátneho fondu rozvoja bývania vo výške 60% z ceny (433.140,00 € s DPH),
- dotácia z Ministerstva dopravy a výstavby Slovenskej republiky vo výške 40% z ceny (288.760,00 € s DPH),
- vlastné zdroje mesta vo výške 7,76 € s DPH.

Plánovaný spôsob financovania výstavby **súvisiacej technickej vybavenosti**:

- SO-02 Vodovodná prípojka, SO-03 Kanalizačná prípojka, SO-06 Spevnené plochy a SO - 08 Verejné osvetlenie vo výške
 - o úver zo Štátneho fondu rozvoja bývania vo výške 20.130,00 € s DPH,
 - o dotácia z Ministerstva dopravy a výstavby Slovenskej republiky vo výške 8.370,00 € s DPH,
 - o vlastné zdroje z rozpočtu mesta vo výške 1.391,03 € s DPH.
- SO-04 Pripojovací plynovod, SO-05 Elektrická prípojka,
 - o vlastné zdroje z rozpočtu mesta vo výške 948,97 € s DPH.

V súlade so zákonom č. 150/2013 Z.z. o Štátnom fonde rozvoja bývania v znení neskorších predpisov záväzok mesta voči ŠFRB je potrebné zabezpečiť **bankovou zárukou** vystavenou na sumu

- časť „Prestavba budovy školy na Nájomný bytový dom s 14 b.j.“ - 433.140,00 €
- časť technická vybavenosť k „Prestavba budovy školy na Nájomný bytový dom s 14 b.j.“ – 30.840,00 €



MESTO KOMÁRNO

Nám. gen. Klapku 1, 945 01 Komárno

od UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., Pobočka zahraničnej banky, Šancová 1/A, 813 33 Bratislava, Slovenská republika, IČO: 47 251 336, zapísaná obchodnom registri vedenom Okresným súdom Bratislava I, oddiel: Po, vložka číslo 2310/B za podmienok dojednaných v príslušnej úverovej zmluve.

Mestský úrad pripravuje žiadosť o poskytnutie podpory v súlade so zákonom č. 150/2013 Z.z. o Štátnom fonde rozvoja bývania v znení neskorších predpisov, uznesenie MZ je povinnou prílohou žiadosti. Mestský úrad navrhuje prijatie návrhu uznesenia.

Stanovisko KÚP, ŽP a RM zo dňa 20.04.2021: Komisia odporúča schváliť návrh. **6-0-0**

(po predložení materiálu prebiehala diskusia k bodu rokovania)

/Výsledok hlasovania č. 9/:

podanie žiadosti na ŠFRB (prestavby bývalej školy na nájomný bytový dom) – návrh 1

Počet všetkých poslancov: 25

Počet prítomných poslancov: 19

Za: 19

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

návrh je prijatý (č. uznesenia 1203/2021)

Neprítomní v pojednávacej miestnosti: K. Less, L. Stubendek, I.Knirs

/Výsledok hlasovania č. 10/:

podanie žiadosti na ŠFRB (prestavby bývalej školy na nájomný bytový dom) – návrh 2

Počet všetkých poslancov: 25

Počet prítomných poslancov: 20

Za: 20

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

návrh je prijatý (č. uznesenia 1204/2021)

Neprítomní v pojednávacej miestnosti: K. Less, L. Stubendek

/Výsledok hlasovania č. 11/:

podanie žiadosti na ŠFRB (prestavby bývalej školy na nájomný bytový dom) – návrh 3

Počet všetkých poslancov: 25

Počet prítomných poslancov: 20

Za: 20

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

návrh je prijatý (č. uznesenia 1205 /2021)

Neprítomní v pojednávacej miestnosti: K. Less, L. Stubendek

18:43 - odišiel pán poslanec Ing. Zoltán Bujna.



MESTO KOMÁRNO

Nám. gen. Klapku 1, 945 01 Komárno

K bodu číslo 7 – Žiadosti o súhlas s umiestnením sezónnych letných terás TE 1052/2021

Predkladateľ: Mgr. Mónika Nagy Telkesi

Predmet žiadostí:

Povoľovanie letných terás pri sezónnom užívaní verejného priestranstva podľa čl. 9 Zásad o podmienkach zriaďovania a prevádzkovania letných terás na území mesta Komárno a v mestských častiach účinných od 04.02.2021.

Žiadatelia:

1. Carpathia Cafe s.r.o., so sídlom Nám.M.R.Štefánika 5 945 01 Komárno, názov prevádzky: „Cafe Laro“
2. Wolf De Luxxe s.r.o., so sídlom: Ul. biskupa Királya 2844/29 945 01 Komárno, názov prevádzky: „De Luxxe Café“
3. HE – HOLDING s.r.o., so sídlom Jelenia 1 811 05 Bratislava – Staré Mesto, názov prevádzky: „Geovana“
4. KÁVY SVETA Komárno, s.r.o., miesto podnikania: Nám.gen.Klapku č.5, 945 01 Komárno, názov prevádzky: „KÁVY SVETA“
5. ALLGRAFIT s.r.o., so sídlom: Kapitánova ul.4/23 945 01 Komárno, názov prevádzky: „CRYSTAL“
6. WIN Komárno s.r.o., miesto podnikania: Baštová 59 945 01 Komárno, názov prevádzky: „reštaurácia Agora“
7. Baltazár Ryšavý – Boldi, miesto podnikania: Čalovec 43 946 02, názov prevádzky: „Kino Tatra – Tatra Caffé“
8. Tünde Szkukáleková, miesto podnikania: Violín 74 946 02 Čalovec, názov prevádzky: „Kút Café“
9. Bona – ex, s.r.o., so sídlom: Nová Osada 50 945 01 Komárno, názov prevádzky: „reštaurácia Klapka“
10. Bona – ex, s.r.o., so sídlom: Nová Osada 50 945 01 Komárno, názov prevádzky: „piváreň Schnaps“
11. Monika Bálintová, miesto podnikania: Á.Fesztyho 1445/2, 947 01 Hurbanovo, názov prevádzky: „reštaurácia HUBERT“
12. DM fun, spol. s r.o., miesto podnikania: E.B.Lukáča 1355 945 01 Komárno, názov prevádzky: „piváreň Trevi“
13. VIKING Group s.r.o., miesto podnikania: Palatínova 14 945 01 Komárno, názov prevádzky: „Saga Café“
14. Zsuzsanna Bognár - Borozó, miesto podnikania: J.Selyeho 5/2 945 01 Komárno, názov prevádzky: „Borozó“
15. Euro-Agro spol. s r.o., so sídlom: Obchodná 3 945 01 Komárno-Nová Stráž, názov prevádzky: „Bottéka“
16. Muhamed Abazi, miesto podnikania: Ul.bisk.Királya 2950/20 Komárno, názov prevádzky: „Balkánska zmrzlina“



MESTO KOMÁRNO

Nám. gen. Klapku 1, 945 01 Komárno

17. Juraj Csorosz-DONER-STREET FOOD, miesto podnikania: J.Baranyaiho 2564/30 Komárno, názov prevádzky: „DONER-STREET FOOD“

18. Melinda Tomová, miesto podnikania: Kameničná 561 946 01, názov prevádzky: „Melinda bufet“

Poznámka: Uvedení žiadatelia nemajú evidované žiadne záväzky voči mestu Komárno a podané žiadosti spĺňajú podmienky povoľovania podľa čl.9 Zásad o podmienkach zriaďovania a prevádzkovania letných terás na území mesta Komárno a v mestských častiach účinných od 04.02.2021.

Súvisiace všeobecne záväzné nariadenia mesta: Zásady o podmienkach

zriaďovania a prevádzkovania letných terás na území mesta Komárno a v mestských častiach účinných od 04.02.2021.

http://komarno.sk/content/file/zasady/Zasady-letne_terasy04_02_2021.pdf

Stanovisko oddelenia územného plánu a výstavby : dodržať platné a schválené zásady

Stanovisko MsÚ: Postupovať v zmysle platných Zásad o podmienkach zriaďovania a prevádzkovania letných terás na území mesta Komárno a v mestských častiach účinných od 04.02.2021.

Stanovisko KÚPŽP a PRM zo dňa 20.4.2021:

1. Odporúča schváliť návrh na uznesenie 6-0-0
2. Odporúča schváliť návrh na uznesenie 6-0-0
3. Odporúča schváliť návrh na uznesenie 6-0-0
4. Odporúča schváliť návrh na uznesenie 6-0-0
5. Odporúča schváliť návrh na uznesenie 6-0-0
6. Odporúča schváliť návrh na uznesenie 6-0-0
7. Odporúča schváliť návrh na uznesenie 6-0-0 – *Komisia žiada upresniť, či bude terasa aj pri budove alebo len na protiahlej strane ulice*
8. Odporúča schváliť návrh na uznesenie 6-0-0
9. Odporúča schváliť návrh na uznesenie 6-0-0
10. Odporúča schváliť návrh na uznesenie 6-0-0
11. Odporúča schváliť návrh na uznesenie 6-0-0
12. Odporúča schváliť návrh na uznesenie 6-0-0
13. Odporúča schváliť návrh na uznesenie 6-0-0
14. Odporúča schváliť návrh na uznesenie 6-0-0
15. Odporúča schváliť návrh na uznesenie 6-0-0

(po predložení materiálu prebiehala diskusia k bodu rokovania)

/Výsledok hlasovania č. 12/:

k žiadostiam o súhlas s umiestnením sezónnych letných terás

Počet všetkých poslancov: 25

Počet prítomných poslancov: 19

Za: 19

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

návrh je prijatý (č. uznesenia 1206/2021)

Nepriítomní v pojednávacej miestnosti: M. Molnár, O. Gajdáč



MESTO KOMÁRNO

Nám. gen. Klapku 1, 945 01 Komárno

/Výsledok hlasovania č. 13/:

k žiadostiam o súhlas s umiestnením sezónnych letných terás

Počet všetkých poslancov: 25

Počet prítomných poslancov: 19

Za: 19

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

návrh je prijatý (č. uznesenia 1207/2021)

Nepriítomní v pojednávacej miestnosti: M. Molnár, O. Gajdáč

/Výsledok hlasovania č. 14/:

k žiadostiam o súhlas s umiestnením sezónnych letných terás

Počet všetkých poslancov: 25

Počet prítomných poslancov: 19

Za: 19

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

návrh je prijatý (č. uznesenia 1208/2021)

Nepriítomní v pojednávacej miestnosti: M. Molnár, O. Gajdáč

/Výsledok hlasovania č. 15/:

k žiadostiam o súhlas s umiestnením sezónnych letných terás

Počet všetkých poslancov: 25

Počet prítomných poslancov: 19

Za: 19

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

návrh je prijatý (č. uznesenia 1209/2021)

Nepriítomní v pojednávacej miestnosti: M. Molnár, O. Gajdáč

/Výsledok hlasovania č. 16/:

k žiadostiam o súhlas s umiestnením sezónnych letných terás

Počet všetkých poslancov: 25

Počet prítomných poslancov: 19

Za: 19

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

návrh je prijatý (č. uznesenia 1210/2021)

Nepriítomní v pojednávacej miestnosti: M. Molnár, O. Gajdáč



MESTO KOMÁRNO

Nám. gen. Klapku 1, 945 01 Komárno

/Výsledok hlasovania č. 17/:

k žiadostiam o súhlas s umiestnením sezónnych letných terás

Počet všetkých poslancov: 25

Počet prítomných poslancov: 19

Za: 19

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

návrh je prijatý (č. uznesenia 1211/2021)

Neprítomní v pojednávacej miestnosti: M. Molnár, O. Gajdáč

/Výsledok hlasovania č. 18/:

k žiadostiam o súhlas s umiestnením sezónnych letných terás

Počet všetkých poslancov: 25

Počet prítomných poslancov: 19

Za: 19

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

návrh je prijatý (č. uznesenia 1212/2021)

Neprítomní v pojednávacej miestnosti: M. Molnár, O. Gajdáč

/Výsledok hlasovania č. 19/:

k žiadostiam o súhlas s umiestnením sezónnych letných terás

Počet všetkých poslancov: 25

Počet prítomných poslancov: 19

Za: 19

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

návrh je prijatý (č. uznesenia 1213/2021)

Neprítomní v pojednávacej miestnosti: M. Molnár, O. Gajdáč

/Výsledok hlasovania č. 20/:

k žiadostiam o súhlas s umiestnením sezónnych letných terás

Počet všetkých poslancov: 25

Počet prítomných poslancov: 19

Za: 19

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

návrh je prijatý (č. uznesenia 1214/2021)

Neprítomní v pojednávacej miestnosti: M. Molnár, O. Gajdáč

/Výsledok hlasovania č. 21/:

k žiadostiam o súhlas s umiestnením sezónnych letných terás



MESTO KOMÁRNO

Nám. gen. Klapku 1, 945 01 Komárno

Počet všetkých poslancov: 25

Počet prítomných poslancov: 19

Za: 19

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

návrh je prijatý (č. uznesenia 1215/2021)

Neprítomní v pojednávacej miestnosti: M. Molnár, O. Gajdáč

/Výsledok hlasovania č. 22/:

k žiadostiam o súhlas s umiestnením sezónnych letných terás

Počet všetkých poslancov: 25

Počet prítomných poslancov: 19

Za: 19

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

návrh je prijatý (č. uznesenia 1216/2021)

Neprítomní v pojednávacej miestnosti: M. Molnár, O. Gajdáč

/Výsledok hlasovania č. 23/:

k žiadostiam o súhlas s umiestnením sezónnych letných terás

Počet všetkých poslancov: 25

Počet prítomných poslancov: 19

Za: 19

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

návrh je prijatý (č. uznesenia 1217/2021)

Neprítomní v pojednávacej miestnosti: M. Molnár, O. Gajdáč

/Výsledok hlasovania č. 24/:

k žiadostiam o súhlas s umiestnením sezónnych letných terás

Počet všetkých poslancov: 25

Počet prítomných poslancov: 20

Za: 20

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

návrh je prijatý (č. uznesenia 1218/2021)

Neprítomní v pojednávacej miestnosti: O. Gajdáč



MESTO KOMÁRNO

Nám. gen. Klapku 1, 945 01 Komárno

/Výsledok hlasovania č. 25/:

k žiadostiam o súhlas s umiestnením sezónnych letných terás

Počet všetkých poslancov: 25

Počet prítomných poslancov: 21

Za: 21

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

návrh je prijatý (č. uznesenia 1219/2021)

/Výsledok hlasovania č. 26/:

k žiadostiam o súhlas s umiestnením sezónnych letných terás

Počet všetkých poslancov: 25

Počet prítomných poslancov: 21

Za: 21

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

návrh je prijatý (č. uznesenia 1220/2021)

/Výsledok hlasovania č. 27/:

k žiadostiam o súhlas s umiestnením sezónnych letných terás

Počet všetkých poslancov: 25

Počet prítomných poslancov: 21

Za: 21

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

návrh je prijatý (č. uznesenia 1221/2021)

/Výsledok hlasovania č. 28/:

k žiadostiam o súhlas s umiestnením sezónnych letných terás

Počet všetkých poslancov: 25

Počet prítomných poslancov: 21

Za: 21

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

návrh je prijatý (č. uznesenia 1222/2021)

/Výsledok hlasovania č. 29/:

k žiadostiam o súhlas s umiestnením sezónnych letných terás

Počet všetkých poslancov: 25

Počet prítomných poslancov: 21

Za: 21



MESTO KOMÁRNO

Nám. gen. Klapku 1, 945 01 Komárno

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

návrh je prijatý (č. uznesenia 1223/2021)

K bodu číslo 8 – Žiadosti o súhlas s umiestnením celoročnej letnej terasy

Predkladateľ: Mgr. Mónika Nagy Telkesi

Predmet žiadostí: povoľovanie letných terás pri sezónnom užívaní verejného priestranstva podľa čl.10. Zásad o podmienkach zriaďovania a prevádzkovania letných terás na území mesta Komárno a v mestských častiach účinných od 04.02.2021.

Žiadatelia: 1. LUNOR s.r.o., IČO: 52 156 133, sídlo: Komoča 278 941 21,

prevádzka: „Black Cat Irish pub“

2. JAIRI s.r.o., IČO: 47 425 547, sídlo: Malá Iža 53 945 01 Komárno,

prevádzka: “Olymp restaurant & pub“

3. WEST 2.0 s.r.o., IČO: 46 230 041, sídlo: Lodná ul.4657/2B 945 01 Komárno,

prevádzka: „Alegra Pizzeria & Restaurant“

Poznámka: Uvedení žiadatelia nemajú evidované žiadne záväzky voči mestu Komárno a podaná žiadosť spĺňa podmienky povoľovania podľa čl.10 Zásad o podmienkach zriaďovania a prevádzkovania letných terás na území mesta Komárno a v mestských častiach účinných od 04.02.2021.

Informačný základ:

Súvisiace všeobecne záväzné nariadenia mesta: Zásady o podmienkach zriaďovania a prevádzkovania letných terás na území mesta Komárno a v mestských častiach, účinných od 04.02.2021.

http://komarno.sk/content/file/zasady/Zasady-letne_terasy04_02_2021.pdf

Stanovisko oddelenia územného plánu a výstavby:

Stanovisko MsÚ: Postupovať v zmysle platných Zásad o podmienkach zriaďovania a prevádzkovania letných terás na území mesta Komárno a v mestských častiach účinných od 04.02.2021.

Stanovisko KÚPŽP a PRM zo dňa 20.4.2021:

1. Odporúča schváliť pozmeňujúci návrh na uznesenie – letná sezónna terasa - časť pred prevádzkou. **6-0-0**
2. Odporúča schváliť návrh na uznesenie. **6-0-0**
3. Odporúča schváliť návrh na uznesenie. **6-0-0**

/Výsledok hlasovania č. 30/:

k žiadosti na umiestnenie celoročnej terasy

Počet všetkých poslancov: 25

Počet prítomných poslancov: 20



MESTO KOMÁRNO

Nám. gen. Klapku 1, 945 01 Komárno

Za: 19

Proti: 0

Zdržal sa: 1 (B. Ryšavý)

Nehlasoval: 0

návrh je prijatý (č. uznesenia 1224/2021)

Neprítomní v pojednávacej miestnosti: M. Molnár

/Výsledok hlasovania č. 31/:

k žiadosti na umiestnenie celoročnej terasy

Počet všetkých poslancov: 25

Počet prítomných poslancov: 20

Za: 19

Proti: 0

Zdržal sa: 1 (I. Bauer)

Nehlasoval: 0

návrh je prijatý (č. uznesenia 1225/2021)

Neprítomní v pojednávacej miestnosti: M. Molnár

/Výsledok hlasovania č. 32/:

k žiadosti na umiestnenie celoročnej terasy

Počet všetkých poslancov: 25

Počet prítomných poslancov: 20

Za: 18

Proti: 0

Zdržal sa: 2 (K. Less, I. Bauer)

Nehlasoval: 0

návrh je prijatý (č. uznesenia 1226/2021)

Neprítomní v pojednávacej miestnosti: M. Molnár

K bodu číslo 9 – Návrh na zverenie majetku mesta do správy príspevkovej organizácii COMORRA SERVIS – TE 1101/2021

Predkladateľ: Mgr. Nagy Telkesi Mónika

Predmet: Mestský úrad navrhuje prenechanie majetku mesta do správy príspevkovej organizácii **COMORRA SERVIS**, IČO 44191758, so sídlom Športová 1, 945 01 Komárno, a to:

HIM2/823/42 – Prístrešok pre bicykle – Cyklobox pri Termálnom kúpalisku

HIM2/823/43 – Prístrešok pre bicykle – Cyklobox pri železničnej stanici

Súvisiaca platná legislatíva – zákon č. 138/1991Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov:

- <https://www.slov-lex.sk/pravne-predpisy/SK/ZZ/1991/138/20170201>

Súvisiace všeobecne záväzné nariadenia mesta: Zásady hospodárenia s majetkom mesta a dodatky:



MESTO KOMÁRNO

Nám. gen. Klapku 1, 945 01 Komárno

- <http://komarno.sk/content/file/vzn/2003/2003-03.pdf>

Stanovisko MsÚ: odporúča schváliť návrh na uznesenie.

Stanovisko KÚPŽP a PRM zo dňa 20.4.2021: odporúča schváliť návrh na uznesenie **6-0-0**

(po predložení materiálu prebiehala diskusia k bodu rokovania)

/Výsledok hlasovania č. 33/:

Počet všetkých poslancov: 25

Počet prítomných poslancov: 20

Za: 20

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

návrh je prijatý (č. uznesenia 1227/2021)

Neprítomní v pojednávacej miestnosti: M. Molnár

K bodu číslo 10 – Návrh na odvolanie člena a menovanie nového člena Finančnej komisie – TE 1098/2021

Predkladateľ: Mgr. Patrik Ruman

G. B. bol zvolený za člena Finančnej komisie pri Mestskom zastupiteľstve v Komárne (ďalej ako „Komisia“) Mestským zastupiteľstvom v Komárne dňa 20. decembra 2018 Uznesením Mestského zastupiteľstva v Komárne č. 16/2018.

V zmysle § 2 bod 5 siedma zarážka Rokovacieho poriadku komisií Mestského zastupiteľstva v Komárne zo dňa 14.03.2019 (ďalej „Rokovací poriadok komisií“), predseda komisie *„navrhuje odvolanie člena komisie, ktorý sa dvakrát po sebe bez ospravedlnenia nezúčastní zasadnutia komisie, alebo po dobu dlhšiu ako 3 mesiace sa nezúčastňuje na činnosti komisie“.*

V zmysle § 2 bod 3. Rokovacieho poriadku komisií *„Mestské zastupiteľstvo volí a odvoláva predsedu a ďalších členov komisií a vymedzuje im úlohy. Komisia na základe návrhu predsedu si zvolí zo svojich členov nadpolovičnou väčšinou hlasov všetkých členov komisie podpredsedu komisie na celé funkčné obdobie. Zapisovateľa komisie určuje primátor mesta spravidla na základe návrhu vedúceho vecne príslušného odboru alebo oddelenia“.*

Člen Komisie G. B. sa od novembra 2020 nezúčastnil na zasadnutiach Komisie konaných v dňoch: 25.11.2020, 20.1.2021, 01.03.2021 a 03.03.2021. Z uvedeného dôvodu predseda Komisie, Mgr. Patrik Ruman navrhuje mestskému zastupiteľstvu odvolať G. B. z členstva Komisie a za nového člena Komisie sa navrhuje zvoliť T. I..

(po predložení materiálu prebiehala diskusia k bodu rokovania)

/Výsledok hlasovania č. 34/:

k návrhu na odvolanie člena a menovanie nového člena Finančnej komisie pri Mestskom zastupiteľstve v Komárne

Počet všetkých poslancov: 25

Počet prítomných poslancov: 20

Za: 20



MESTO KOMÁRNO

Nám. gen. Klapku 1, 945 01 Komárno

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

návrh je prijatý (č. uznesenia 1228/2021)

Neprítomní v pojednávacej miestnosti: M. Molnár

K bodu číslo 11 - Návrh na zmenu územného plánu

Predkladateľ: Mgr. Magdaléna Tárnok

(po predložení materiálu prebiehala diskusia k bodu rokovania)

19:07 – odišiel pán viceprimátor JUDr. Tamás Varga.

19:07 – odišiel pán poslanec JUDr. Štefan Bende.

19:10 – odišiel pán poslanec Mgr. György Batta.

O materiáli sa nehlasovalo.

K bodu číslo 12 – Rôzne

D. Kovács – uviedol, že webová stránka mesta je v štádiu procese renovácie a je pravdepodobné, že tento rok bude dokončené.

K bodu číslo 13 - Záver

Mgr. Béla Keszegh, primátora mesta sa poďakoval prítomným za účasť a o **19.16 hod.** ukončil zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Komárne.

V Komárne, 26. apríla 2021

.....
PhDr. Ingrid Szabó
prednostka úradu

.....
Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta



MESTO KOMÁRNO

Nám. gen. Klapku 1, 945 01 Komárno

Overovatelia:

- Mgr. Tímea Szénássy

- Mgr. Magdaléna Tárnok

Zapísala: Kristína Vargová

- **zápisnica je vyhotovená v skrátenej forme a obsah rokovania je podrobne zachytený na zvukovom zázname, ktorý je prístupný na sekretariáte zástupcov primátora na Mestskom úrade v Komárne.**
-



MESTO KOMÁRNO

Nám. gen. Klapku 1, 945 01 Komárno

Prílohy, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tejto zápisnice:

- pozvánka,
- program zasadnutia,
- program a materiály na prerokovanie na CD nosiči,
- zvukový záznam zo zasadnutia na CD nosiči,
- prezenčná listina,
- ospravedlnenie neúčasti na rokovaní mestského zastupiteľstva,
- zápisnica,
- materiály rozdane na zasadnutí MZ,
- pozmeňujúce návrhy.