

**UZNESENIA ZO 42. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE  
KONANÉHO DŇA 30. OKTÓBRA 2014**

---

**1867/2014  
uznesenie  
k návrhu overovateľov**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**určuje**

dvoch overovateľov 42. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Komárne nasledovne:

- Ing. László Győrfy,
- Mgr. Imre Andruskó.

**MUDr. Anton Marek  
primátor mesta**

**UZNESENIA ZO 42. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE  
KONANÉHO DŇA 30. OKTÓBRA 2014**

---

**1868/2014**

**uznesenie**

**k návrhu programu 42. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Komárne**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**schvaľuje**

program 42. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Komárne konaného dňa 30. októbra 2014 v nasledovnom znení:

1. Otvorenie
2. Interpelácie
3. Sťažnosť spoločnosti NOE, s.r.o. na postup mesta a mestského úradu vo veci náhrady za užívanie pozemku pod stavbou Polikliniky vo vlastníctve spoločnosti
4. Kontrola plnenia uznesení
5. Informatívna správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za uplynulé obdobie
6. Návrh VZN mesta Komárno číslo /2014, ktorým sa mení a dopĺňa VZN číslo 17/2012 o miestnych daniach za psa, za užívanie verejného priestranstva, za ubytovanie, za predajné automaty, za nevýherné hracie prístroje, za vjazd a zotrvanie motorového vozidla v historickej časti mesta
7. VZN mesta Komárno číslo /2014 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady
8. Návrh VZN mesta Komárno, ktorým sa určí výška dotácie na prevádzku a mzdy na žiaka základnej umeleckej školy, dieťa materskej školy a dieťa školského zariadenia na kalendárny rok 2015
9. Protest prokurátora č. Pd 103/2014/4401-8 proti Všeobecne záväznému nariadeniu Mesta Komárno číslo 24/2003 o udelení čestného občianstva v meste Komárno
10. Protest prokurátora č. Pd 102/2014/4401-8 proti Všeobecne záväznému nariadeniu Mesta Komárno číslo 26/2003 o požiarnom poriadku
11. Protest prokurátora č. Pd 107/2014/4401-8 proti Všeobecne záväznému nariadeniu Mesta Komárno číslo 04/2012 o podmienkach držania psov
12. Protest prokurátora č. Pd 106/2014/4401-8 proti Všeobecne záväznému nariadeniu Mesta Komárno číslo 01/2014 o spôsobe náhradného zásobovania vodou a odvádzania odpadových vôd a zneškodňovaní obsahu žúmp na území mesta Komárno
13. Protest prokurátora č. Pd 91/14/4401-7 proti ustanoveniam § 3 ods. 1 a § 8 Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Komárno číslo 18/2012 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady
14. Protest prokurátora č. Pd 104/14/4401-9 proti Všeobecne záväznému nariadeniu Mesta Komárno číslo 03/2008, ktorým sa vydáva Prevádzkový poriadok skateboardovej dráhy pri Váhu
15. Žiadosti a návrhy vo finančných veciach
16. Žiadosti a návrhy v majetkovoprávných veciach
17. Žiadosti a návrhy v bytových veciach
18. Žiadosti a návrhy v sociálnych veciach
19. Žiadosti a návrhy vo veciach školstva, kultúry a športu
20. Informácia o plnení a realizovaní zmien v Zásadách parkovania v meste Komárno
21. Rôzne
22. Záver

**MUDr. Anton Marek**  
**primátor mesta**

**UZNESENIA ZO 42. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE  
KONANÉHO DŇA 30. OKTÓBRA 2014**

---

**1869/2014  
uznesenie  
k návrhu poslankyne JUDr. Éva Hortai  
k sťažnosti spoločnosti NOE, s.r.o.**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**žiada**

**MUDr. Antona Mareka, primátora mesta Komárno**

1. pripraviť a predložiť na nasledujúce zasadnutie mestského zastupiteľstva informáciu a návrh zásad na postup mesta vo veci užívania mestského majetku, užívaného v súčasnosti bez právneho titulu, resp. bez náhrady, na schválenie mestským zastupiteľstvom,
2. v prípadných i začatých súdnych sporoch postupovať jednotne v súlade so zásadami podľa bodu 1. tohto uznesenia.

**MUDr. Anton Marek  
primátor mesta**

**UZNESENIA ZO 42. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE  
KONANÉHO DŇA 30. OKTÓBRA 2014**

---

**1870/2014  
uznesenie  
k Informatívnej správe o plnení uznesení Mestského zastupiteľstva v Komárne  
ku dňu 20.10.2014**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**berie na vedomie**

Informatívnu správu o plnení uznesení Mestského zastupiteľstva v Komárne ku dňu 20. októbra 2014.

**NÁVRH UZNESENIA NEBOĽ PRIJATÝ NADPOLOVIČNOU VÄČŠINOU PRÍTOMNÝCH POSLANCOV.  
VÝSLEDOK HLASOVANIA Č. 7:**

**POČET PRÍTOMNÝCH POSLANCOV: 21**

<b>ZA</b>	<b>: 9</b>
<b>PROTI</b>	<b>: 0</b>
<b>ZDRŽALO SA</b>	<b>: 8</b>
<b>NEHLASOVALO</b>	<b>: 4</b>

**MUDr. Anton Marek  
primátor mesta**

**UZNESENIA ZO 42. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE  
KONANÉHO DŇA 30. OKTÓBRA 2014**

---

**1871/2014**

**uznesenie**

**k návrhu na zrušenie uznesení Mestského zastupiteľstva v Komárne**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**zrušuje uznesenia:**

- 1637/2014 – nakoľko žiadateľ nepodpísal zmluvu,
- 1801/2014 – nakoľko žiadateľka zomrela,
- 1803/2014 – nakoľko žiadateľka odmietla byť,
- 1806/2014 – nakoľko žiadateľka odmietla byť,
- 1807/2014 – nakoľko žiadateľ odmietol byť.

**MUDr. Anton Marek**  
**primátor mesta**

**1872/2014  
uznesenie  
k informatívnej správe o kontrolnej činnosti za uplynulé obdobie**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**berie na vedomie**

1. Stanovisko hlavného kontrolóra

k spôsobu prevodu majetku mesta v prípadoch hodných osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

2. Informatívnu správu o:

- a) Dodržiavanie zákonov a všeobecne platných právnych predpisov na úseku pokladne a vedenia pokladničnej agendy Mesta Komárno.
- b) Čiastkovej správy o vyšetrení interpelácií v období december 2010 – september 2014, či zo strany vedenia mesta boli dodržané zákony dané termíny a povinnosti.
- c) Stav ďalších začatých kontrol k 20. 10. 2014.

**MUDr. Anton Marek  
primátor mesta**

**UZNESENIA ZO 42. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE  
KONANÉHO DŇA 30. OKTÓBRA 2014**

---

**1873/2014**

**uznesenie**

**k protestu prokurátora č. Pd 103/2014/4401-8 proti Všeobecne záväznému nariadeniu  
Mesta Komárno číslo 24/2003 o udelení čestného občianstva v Meste Komárno**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ berie na vedomie**

protest Okresnej prokuratúry Komárno č. Pd 103/2014/4401-8 zo dňa 14.10.2014 proti Všeobecne záväznému nariadeniu Mesta Komárno číslo 24/2003 o udelení čestného občianstva v Meste Komárno,

**B/ vyhovie**

protestu Okresnej prokuratúry Komárno č. Pd 103/2014/4401-8 zo dňa 14.10.2014 proti Všeobecne záväznému nariadeniu Mesta Komárno číslo 24/2003 o udelení čestného občianstva v Meste Komárno,

**C/ žiada**

**MUDr. Antona Mareka, primátora mesta Komárno**

spracovať zásady (pravidlá) udelenia čestného občianstva mesta Komárno najneskôr do 90 dní od doručenia protestu prokurátora zo dňa 14.10.2014.

**MUDr. Anton Marek  
primátor mesta**

**UZNESENIA ZO 42. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE  
KONANÉHO DŇA 30. OKTÓBRA 2014**

---

**1874/2014**

**uznesenie**

**k protestu prokurátora č. Pd 102/2014/4401-8 proti Všeobecne záväznému nariadeniu  
Mesta Komárno číslo 26/2003 o požiarnom poriadku**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ berie na vedomie**

protest Okresnej prokuratúry Komárno č. Pd 102/2014/4401-8 zo dňa 08.10.2014 proti Všeobecne záväznému nariadeniu Mesta Komárno číslo 26/2003 o požiarnom poriadku,

**B/ vyhovie**

protestu Okresnej prokuratúry Komárno č. Pd 102/2014/4401-8 zo dňa 08.10.2014 proti Všeobecne záväznému nariadeniu Mesta Komárno číslo 26/2003 o požiarnom poriadku,

**C/ žiada**

**MUDr. Antona Mareka, primátora mesta Komárno**

spracovať požiarny poriadok mesta Komárno najneskôr do 90 dní od doručenia protestu prokurátora zo dňa 14.10.2014.

**MUDr. Anton Marek  
primátor mesta**

**UZNESENIA ZO 42. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE  
KONANÉHO DŇA 30. OKTÓBRA 2014**

---

**1875/2014**

**uznesenie**

**k protestu prokurátora č. Pd 107/2014/4401-8 proti Všeobecne záväznému nariadeniu  
Mesta Komárno číslo 04/2012 o podmienkach držania psov**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ berie na vedomie**

protest Okresnej prokuratúry Komárno č. Pd 107/2014/4401-8 zo dňa 07.10.2014 proti Všeobecne záväznému nariadeniu Mesta Komárno číslo 04/2012 o podmienkach držania psov,

**B/ vyhovie**

protestu Okresnej prokuratúry Komárno č. Pd 107/2014/4401-8 zo dňa 07.10.2014 proti Všeobecne záväznému nariadeniu Mesta Komárno číslo 04/2012 o podmienkach držania psov,

**C/ žiada**

**MUDr. Antona Mareka, primátora mesta Komárno**

spracovať nové VZN o podmienkach držania psov najneskôr do 90 dní od doručenia protestu prokurátora zo dňa 14.10.2014.

**MUDr. Anton Marek  
primátor mesta**

**1876/2014**

**uznesenie**

**k protestu prokurátora č. Pd 106/2014/4401-8 proti Všeobecne záväznému nariadeniu  
Mesta Komárno číslo 01/2014 o spôsobe náhradného zásobovania vodou a odvádzania  
odpadových vôd a zneškodňovaní obsahu žúmp na území mesta Komárno**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ berie na vedomie**

protest Okresnej prokuratúry Komárno č. Pd 106/2014/4401-8 zo dňa 15.10.2014 proti Všeobecne záväznému nariadeniu Mesta Komárno číslo 01/2014 o spôsobe náhradného zásobovania vodou a odvádzania odpadových vôd a zneškodňovaní obsahu žúmp na území mesta Komárno,

**B/ vyhovie**

protestu Okresnej prokuratúry Komárno č. Pd 106/2014/4401-8 zo dňa 15.10.2014 proti Všeobecne záväznému nariadeniu Mesta Komárno číslo 01/2014 o spôsobe náhradného zásobovania vodou a odvádzania odpadových vôd a zneškodňovaní obsahu žúmp na území mesta Komárno,

**C/ žiada**

**MUDr. Antona Mareka, primátora mesta Komárno**

spracovať VZN o spôsobe náhradného zásobovania vodou a odvádzania odpadových vôd a zneškodňovaní obsahu žúmp na území mesta Komárno najneskôr do 90 dní od doručenia protestu prokurátora zo dňa 15.10.2014.

**MUDr. Anton Marek  
primátor mesta**

**UZNESENIA ZO 42. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE  
KONANÉHO DŇA 30. OKTÓBRA 2014**

---

**1877/2014**

**uznesenie**

**k protestu prokurátora Pd 91/14/4401-7**

**proti ust. § 3 ods. 1 a § 8 Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Komárno č. 18/2012  
o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ berie na vedomie**

protest Okresnej prokuratúry Komárno č. Pd 91/14/4401-7 zo dňa 01.10.2014 proti ust. § 3 ods. 1 a § 8 Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Komárno č. 18/2012 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady,

**B/ vyhovuje**

protestu Okresnej prokuratúry Komárno č. 91/14/4401-7 zo dňa 01.10.2014 proti ust. § 3 ods. 1 a § 8 Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Komárno č. 18/2012 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

**MUDr. Anton Marek  
primátor mesta**

**UZNESENIA ZO 42. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE  
KONANÉHO DŇA 30. OKTÓBRA 2014**

---

**1878/2014**

**uznesenie**

**k protestu prokurátora č. Pd 104/14/4401-9 proti Všeobecne záväznému nariadeniu Mesta Komárno číslo 03/2008, ktorým sa vydáva Prevádzkový poriadok skateboardovej dráhy pri Váhu**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ berie na vedomie**

protest Okresnej prokuratúry Komárno č. Pd 104/14/4401-9 zo dňa 28.10.2014 proti Všeobecne záväznému nariadeniu Mesta Komárno číslo 03/2008, ktorým sa vydáva Prevádzkový poriadok skateboardovej dráhy pri Váhu,

**B/ vyhovie**

protestu Okresnej prokuratúry Komárno č. Pd 104/14/4401-9 zo dňa 28.10.2014 proti Všeobecne záväznému nariadeniu Mesta Komárno číslo 03/2008, ktorým sa vydáva Prevádzkový poriadok skateboardovej dráhy pri Váhu,

**C/ žiada**

**MUDr. Antona Mareka, primátora mesta Komárno**

spracovať nový prevádzkový poriadok, ktorým sa vydáva Prevádzkový poriadok skateboardovej dráhy pri Váhu, najneskôr do 90 dní od doručenia protestu prokurátora zo dňa 28.10.2014.

**MUDr. Anton Marek  
primátor mesta**

1879/2014

uznesenie

**k žiadosti Zariadenia pre seniorov Komárno  
o súhlas s odpísaním nevymožiteľných pohľadávok**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ schvaľuje**

odpis pohľadávok vo výške 3 261,73 eur z dôvodu ich nevymožiteľnosti,

**B/ ukladá**

**Ing. Mgr. Zuzane Hervayovej, riaditeľke rozpočtovej organizácie Zariadenie pre seniorov Komárno**

postupovať v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

**MUDr. Anton Marek  
primátor mesta**

**UZNESENIA ZO 42. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE  
KONANÉHO DŇA 30. OKTÓBRA 2014**

---

**1880/2014**

**uznesenie**

**k žiadosti o zmenu rozpočtu pre Zariadenie pre seniorov Komárno na rok 2014**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ schvaľuje**

zmenu rozpočtu Zariadenia pre seniorov Komárno, povolené prekročenie bežných príjmov a povolené prekročenie bežných výdavkov vo výške 15 624,00 eur,

**B/ žiada**

**MUDr. Antona Mareka, primátora mesta Komárno**

premietnuť zmenu v zmysle bodu A/ tohto uznesenia do Programového rozpočtu Mesta Komárno na rok 2014,

**C/ ukladá**

**Ing. Mgr. Zuzane Hervayovej, riaditeľke rozpočtovej organizácie Zariadenie pre seniorov Komárno**

premietnuť zmenu v zmysle bodu A/ tohto uznesenia do Programového rozpočtu rozpočtovej organizácie Zariadenie pre seniorov Komárno na rok 2014.

**MUDr. Anton Marek  
primátor mesta**

1881/2014

uznesenie

**k žiadosti o zmenu rozpočtu pre Zariadenie pre seniorov Komárno na rok 2014**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ schvaľuje**

zmenu rozpočtu Zariadenia pre seniorov, presun rozpočtovaných prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu, pričom sa nemenia celkové príjmy a celkové výdaje

bežné výdavky vo výške – 20 136,00 eur  
kapitálové výdavky vo výške + 20 136,00 eur,

**B/ žiada**

**MUDr. Antona Mareka, primátora mesta Komárno**

premietnuť zmenu v zmysle bodu A/ tohto uznesenia do Programového rozpočtu Mesta Komárno na rok 2014,

**C/ ukladá**

**Ing. Mgr. Zuzane Hervayovej, riaditeľke rozpočtovej organizácie Zariadenie pre seniorov Komárno**

premietnuť zmenu v zmysle bodu A/ tohto uznesenia do Programového rozpočtu rozpočtovej organizácie Zariadenie pre seniorov Komárno na rok 2014.

**MUDr. Anton Marek  
primátor mesta**

**UZNESENIA ZO 42. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE  
KONANÉHO DŇA 30. OKTÓBRA 2014**

---

**1882/2014  
uznesenie**

**k návrhu na prijatie kontokorentného úveru pre Mesto Komárno na rok 2015**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ berie na vedomie**

indikatívnu ponuku VÚB, a.s. poskytnutia kontokorentného úveru pre Mesto Komárno na financovanie bežných výdavkov mesta,

**B/ schvaľuje**

prijatie kontokorentného úveru a podpísanie úverovej zmluvy v zmysle indikatívnej ponuky VÚB, a.s. na poskytnutie kontokorentného úveru pre Mesto Komárno vo výške 500 000,- eur na vyrovnanie časového nesúladu medzi príjmami a výdavkami bežného rozpočtu v roku 2015 s tým, že úver bude splatený do 31. decembra 2015,

**C/ súhlasí**

so zabezpečením úveru podľa zmluvy o úvere vo forme vystavenia vlastnej blankozmenky Mesta Komárno a podpísaním dohody o vyplňovacom práve k blankozmenke uzavretej medzi Mestom Komárno a VÚB, a.s. vo forme a s obsahom akceptovateľným pre veriteľa VÚB, a.s.,

**D/ žiada**

**MUDr. Antona Mareka, primátora mesta Komárno**

1. podpísať zmluvu o poskytnutí úveru a realizovať čerpanie úveru v zmysle bodu B/ tohto uznesenia,
2. podpísať blankozmenku a dohodu o vyplňovacom práve k blankozmenke v zmysle bodu C.

Termín: do 30 dní od schválenia uznesenia  
Zodpovedný: prednosta MsÚ

**NÁVRH UZNESENIA NEBOL PRIJATÝ NADPOLOVIČNOU VÄČŠINOU PRÍTOMNÝCH POSLANCOV.  
VÝSLEDOK HLASOVANIA Č. 28:**

**POČET PRÍTOMNÝCH POSLANCOV: 21**

<b>ZA</b>	<b>: 10</b>
<b>PROTI</b>	<b>: 1</b>
<b>ZDRŽALO SA</b>	<b>: 9</b>
<b>NEHLASOVALO</b>	<b>: 1</b>

**MUDr. Anton Marek  
primátor mesta**

**UZNESENIA ZO 42. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE  
KONANÉHO DŇA 30. OKTÓBRA 2014**

---

**1883/2014**

**uznesenie**

**k Správe o stave začatých a pripravovaných investičných akcií**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**berie na vedomie**

Správu o stave začatých a pripravovaných investičných akcií ku dňu 20.10.2014 vypracované na základe uznesenia č. 1239/2009 z 31. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Komárne konaného dňa 26. marca 2009.

**MUDr. Anton Marek**  
primátor mesta

**UZNESENIA ZO 42. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE  
KONANÉHO DŇA 30. OKTÓBRA 2014**

---

**1884/2014  
uznesenie  
k žiadosti o predaj pozemku**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ konštatuje, že**

**zámer predaja pozemkov**, parcela registra „C“ č. 11141/1 o výmere 381 m<sup>2</sup>, záhrada a parcela registra „C“ č. 11141/2 o výmere 20 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha, vedených na LV 6434 v k.ú. Komárno, pre Ing. Ondreja Hana a manželku Alenu Hanovú, obaja s trvalým pobytom Komárno do ich bezpodielového spoluvlastníctva v celosti, **bol schválený uznesením Mestského zastupiteľstva v Komárne číslo 1746/2014 zo dňa 18. septembra 2014 a zverejnený dňa 26. septembra 2014 na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta, ktoré zverejnenie trvá aj v čase zasadnutia MZ, v súlade s § 9a ods. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.**

**B/ schvaľuje  
s 3/5 väčšinou všetkých poslancov**

1. v súlade s ustanoveniami § 9a ods. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

- **predaj pozemkov**, parcely registra „C“ č. 11141/1 o výmere 381 m<sup>2</sup>, záhrada a parcely registra „C“ č. 11141/2 o výmere 20 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha, vedených na LV 6434 v k.ú. Komárno,

pre Ing. Ondreja Hana, a manželku Alenu Hanovú, obaja s trvalým pobytom Komárno do ich bezpodielového spoluvlastníctva v celosti, ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu, že žiadatelia predmetný pozemok majú v prenájme od roku 1997 a riadne platia nájomné a nachádza sa na ňom záhradkárska chata vo vlastníctve žiadateľa.

2. **kúpnu cenu** vo výške 40 % z ceny podľa platnej BDÚ 6,- eur/m<sup>2</sup>, celkom 2.406,- eur,

za nasledovných podmienok :

- viazanosť návrhu kúpnej zmluvy a lehota na zaplatenie kúpnej ceny v celej výške je 30 dní odo dňa doručenia návrhu kúpnej zmluvy,
- poplatok za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností platí kupujúci.

**C/ žiada  
MUDr. Antona Mareka, primátora mesta Komárno**

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu kúpnej zmluvy v zmysle bodu B/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia tohto uznesenia

**MUDr. Anton Marek  
primátor mesta**

**1885/2014  
uznesenie  
k žiadosti o predaj pozemku**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ konštatuje, že**

**zámer predaja NN káblového vedenia**, vybudovaného na pozemkoch parc. registra „C“ č. 1818/1, 1818/8, 1818/9, 1818/11 a 1818/18 v k.ú. Komárno pre Západoslovenskú distribučnú, a.s., IČO : 36 361 518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel : Sa, Vložka číslo 3879/B, **bol schválený uznesením Mestského zastupiteľstva v Komárne číslo 1784/2014 zo dňa 18. septembra 2014 a zverejnený dňa 26. septembra 2014 na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta, ktoré zverejnenie trvá aj v čase zasadnutia MZ, v súlade s § 9a ods. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.**

**B/ schvaľuje  
s 3/5 väčšinou všetkých poslancov**

1. v súlade s ustanoveniami § 9a ods. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

- **predaj NN káblového vedenia**, vybudovaného na pozemkoch parc. registra „C“ č. 1818/1, 1818/8, 1818/9, 1818/11 a 1818/18 v k.ú. Komárno pre Západoslovenskú distribučnú, a.s., IČO : 36 361 518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel : Sa, Vložka číslo 3879/B, ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu monopolného postavenia Západoslovenská distribučná a.s. a v súlade so zákonom č. 656/2004 Z.z. o energetike v znení neskorších predpisov,

2. **kúpnu cenu** vo výške 11 520,- eur,

za nasledovných podmienky :

- viazanosť návrhu kúpnej zmluvy a lehota na zaplatenie kúpnej ceny v celej výške je 30 dní odo dňa doručenia návrhu kúpnej zmluvy,
- poplatok za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností platí kupujúci.

**C/ žiada  
MUDr. Antona Mareka, primátora mesta Komárno**

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu kúpnej zmluvy v zmysle bodu B/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia tohto uznesenia

**MUDr. Anton Marek  
primátor mesta**

1886/2014  
uznesenie  
na prenájom DHM,  
technologického zariadenia – TV vysielача po rekonfigurácii,  
spoločnosti COM-Média, spol. s r.o.

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ konštatuje, že**

**zámer prenájmu** súboru dlhodobého hmotného majetku:

- technologického zariadenia – TV vysielача po rekonfigurácii podľa prílohy č. 1 /protokol o prevzatí/, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto uznesenia na dobu neurčitú pre spoločnosť COM-MÉDIA, spol. s r.o. so sídlom Nám.generála Klapku 1, 945 01 Komárno, IČO : 36522309, spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri súdu Nitra, Oddiel : Sro, Vložka číslo: 10451/N, **bol schválený uznesením Mestského zastupiteľstva v Komárne číslo 1789/2014 zo dňa 18. septembra 2014 a 24. septembra 2014 a zverejnený dňa 6. októbra 2014 na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta, ktoré zverejnenie trvá aj v čase zasadnutia MZ, v súlade s ustanoveniami § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.**

**B/ . schvaľuje  
s 3/5 väčšinou všetkých poslancov**

1. v súlade s ustanoveniami § 9a, ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

- **prenájom** súboru dlhodobého hmotného majetku:

- technologického zariadenia – TV vysielача po rekonfigurácii podľa prílohy č. 1 /protokol o prevzatí/, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto uznesenia na dobu neurčitú,

pre spoločnosť COM-MÉDIA, spol. s r.o. so sídlom Nám.generála Klapku 1, 945 01 Komárno, IČO : 36522309, spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri súdu Nitra, Oddiel : Sro, Vložka číslo: 10451/N, **ako prípad hodný osobitného zreteľa** z dôvodu, že rekonfigurácia bola prevedená na TV vysielачi, ktorého prevádzkovateľom je budúci nájomca,

2. nájomné je stanovené dohodou ako súčet ročných odpisov z prenajatého hnutelného majetku a finančných nákladov súvisiacich s obstaraním tohto majetku, za nasledovnej podmienky :
  - viazanosť návrhu zmluvy o prenájme súboru dlhodobého hmotného majetku je 30 dní odo dňa doručenia návrhu zmluvy o prenájme.

**C/ žiada  
MUDr. Antona Mareka, primátora mesta Komárno**

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o prenájme v zmysle bodu B/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

**MUDr. Anton Marek  
primátor mesta**

**UZNESENIA ZO 42. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE  
KONANÉHO DŇA 30. OKTÓBRA 2014**

---

**1887/2014  
uznesenie  
k žiadosti o predaj pozemku**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ schvaľuje**

**zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Komárne č. 1604/2014 zo dňa 03. a 09. apríla 2014 a uzn. č. 1641/2014 zo dňa 22. mája 2014 a 3. júna 2014.**

**B/ schvaľuje**

1. v súlade s ustanoveniami podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,
- **zámer predaja pozemku** novovytvorenej parcely registra „C“ č. 9816/2 o výmere 32 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a novovytvorenej parcely registra „C“ č. 9817/2 o výmere 109 m<sup>2</sup>, záhrada, ktoré v zmysle geometrického plánu č. 44269285-6/2014 sú vytvorené z parcely registra „E“ č. 2615 o výmere 598 m<sup>2</sup>, ost. plocha, ktorá je vedená na LV 11737 v k.ú. Komárno

pre Erzsébet Mayer, trvale bytom Komárno, **ako prípad hodný osobitného zreteľa**, nakoľko pozemok je oplotený k pozemkom v jej vlastníctve a z dôvodu jeho dispozície nie je predpoklad, že by mohol byť samostatne využívaný iným záujemcom,

2. **kúpnu cenu** vo výške 40% z ceny podľa platnej BDÚ, za 9,76 eur/m<sup>2</sup>, **celkom 1 376,16 eur**,

za nasledovných podmienok :

- mesto zverejní svoj zámer predat' pozemok v súlade s ustanoveniami podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

**C/ žiada**

**MUDr. Antona Mareka, primátora mesta Komárno**

1. zabezpečiť zverejnenie zámeru v zmysle bodu B/ tohto uznesenia,  
Termín : 30 dní od schválenia uznesenia
2. predložiť na schválenie uzatvorenie kúpnej zmluvy na ďalšie zasadnutie MZ.

**MUDr. Anton Marek  
primátor mesta**

**UZNESENIA ZO 42. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE  
KONANÉHO DŇA 30. OKTÓBRA 2014**

---

**1888/2014**

**uznesenie**

**k žiadosti o zníženie nájomného za prenájom nebytových priestorov**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ schvaľuje**

**uzatvorenie dodatku k nájomnej zmluve** č. 38922/OSM/2013 zo dňa 18.04.2013, uzatvorenú na dobu určitú, 5 rokov, do 18. apríla 2018, ktorým sa **od 1.1.2015** znižuje výška nájomného za prenájom nebytových priestorov s podlahovou plochou 38 m<sup>2</sup> v dome „Zichyho palác“ so s.č. 1044 na p.č. 29/1, vedenom na LV 6434 v k.ú. Komárno, z pôvodných 55,- eur/m<sup>2</sup>/rok **na 40,- eur/m<sup>2</sup>/rok**, pre Editu Csizmaziiovú, podnikateľa, obchodným menom **Edita Csizmaziiová - EDIT**, IČO : 41 256 913, miesto podnikania Nám.gen.Klapku (Zichyho palác) 1044, 945 01 Komárno, za nasledovnej podmienky:

- viazanosť návrhu dodatku zmluvy o nájme je 30 dní odo dňa doručenia návrhu dodatku zmluvy o nájme,

**B/ žiada**

**MUDr. Antona Mareka, primátora mesta Komárno**

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu dodatku zmluvy o nájme v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

**MUDr. Anton Marek  
primátor mesta**

1889/2014

uznesenie

**k žiadosti o zníženie nájomného za nebytové priestory**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ schvaľuje**

1. v súlade s ustanoveniami podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

- **zámer prenájmu nebytových priestorov** s podlahovou plochou 100 m<sup>2</sup>, v budove na Jókaiho ulici 9 so súpisným číslom 32 na parcele registra „C“ č. 937/1 vedenej na LV 6434 v k.ú. Komárno **ako prípad hodný osobitného zreteľa**, na dobu určitú 5 rokov, s trojmesačnou výpovednou lehotou,

pre Petra Hovorku – PENITA REŠTAURANT, IČO : 37 195 654, so sídlom Kúpeľná 4/11, 945 01 Komárno, zapísaného v živnostenskom registri Obvodného úradu v Komárne, číslo živnostenského registra : 401-11385, nakoľko predmetné nebytové priestory žiadateľ prenajíma od roku 2000 a aj v súčasnosti v nich prevádzkuje reštauráciu

2. nájomné vo výške 40,- eur/m<sup>2</sup>/rok, celkom 4.000,- eur/rok,

za nasledovných podmienok :

- žiadateľ uhradí svoj záväzok voči mestu Komárno za poplatok za komunálny odpad a nájomné do 31.10.2014 a za vodné a stočné do 20.12.2014, tak , ako je to uvedené v splátkových kalendároch na úhradu vyššie uvedených záväzkov,
- zmluva bude uzatvorená prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bolo podpísané uznesenie primátorom mesta o schválení prenájmu,
- mesto zverejní svoj zámer prenajať nehnuteľnosť v súlade s ustanoveniami podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa,

**B/ žiada**

**MUDr. Antona Mareka, primátora mesta Komárno**

1. zabezpečiť zverejnenie zámeru v zmysle bodu A/ tohto uznesenia,  
Termín : 30 dní od schválenia uznesenia
2. predložiť na ďalšie zasadnutie MZ návrh o schválení zmluvy o nájme.

**MUDr. Anton Marek**  
primátor mesta

**UZNESENIA ZO 42. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE  
KONANÉHO DŇA 30. OKTÓBRA 2014**

---

**1890/2014  
uznesenie  
k žiadosti o výpožičku pozemkov**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ schvaľuje**

uzatvorenie zmluvy o výpožičke časti pozemku o výmere 1,5 m<sup>2</sup> z parcely registra „C“ 11827 o výmere 3064 m<sup>2</sup>, ostatná plocha, vedenej na LV č.6434 v k. ú. Komárno, pre **DAPHNE – Inštitút aplikovanej ekológie, IČO 30814081, so sídlom Podunajská 24,82106 Bratislava**, na dobu neurčitú, za účelom umiestnenia informačného panelu, za nasledovných podmienok:

- vypožičiavateľ sa zaviazal, že informačný panel umiestni v súlade s podmienkami stanovenými Mestským úradom Komárno a na vlastné náklady
- vypožičiavateľ sa zaviazal, že po ukončení doby výpožičky pozemok uvedie do pôvodného stavu,
- viazanosť návrhu zmluvy o výpožičke je 30 dní odo dňa doručenia návrhu zmluvy o výpožičke,

**B/ žiada**

**MUDr. Antona Mareka, primátora mesta Komárno**

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o výpožičke v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

**MUDr. Anton Marek  
primátor mesta**

**UZNESENIA ZO 42. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE  
KONANÉHO DŇA 30. OKTÓBRA 2014**

---

**1891/2014  
uznesenie  
k žiadosti o výpožičku pozemku**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ schvaľuje**

uzatvorenie zmluvy o výpožičke časti pozemku o výmere 60 m<sup>2</sup>, ostatná plocha, z parcely registra „C“ č. 1842, vedenej na LV č. 6434 v k.ú. Komárno, pre Fortissima Group s.r.o., IČO: 47 360 321, so sídlom Hlboká ulica 954/27, 930 13 Trhová Hradská, spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava, Oddiel : Sro, Vložka číslo : 32461/T, za účelom vytvorenia terasy pre mládežnícky klub, na dobu neurčitú, s trojmesačnou výpovednou lehotou, za nasledovných podmienok :

- vypožičiavateľ sa zaviaže, že plánované investície uskutoční v súlade s podmienkami stanovenými Mestským úradom Komárno,
- vypožičiavateľ sa zaviaže, že predmet výpožičky bude udržiavať na vlastné náklady,
- vypožičiavateľ sa zaviaže, že vybudované investície sa po ukončení doby výpožičky stanú vlastníctvom mesta,
- viazanosť návrhu zmluvy o výpožičke je 30 dní odo dňa doručenia návrhu zmluvy o výpožičke,

**B/ žiada**

**MUDr. Antona Mareka, primátora mesta Komárno**

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o výpožičke v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

**MUDr. Anton Marek  
primátor mesta**

1892/2014

uznesenie

**k pozmeňovaciemu návrh komisie rozvoja mesta na uznesenie  
k žiadosti o prenájom pozemku**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ schvaľuje**

1. v súlade s ustanoveniami § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,
  - **zámer prenájmu pozemku** novovytvorenej parcely registra „C“ č. 4892/4 o výmere 111 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha, ktorá v zmysle geometrického plánu č. 11896281-21/2014 je vytvorená z parcely registra „C“ č. 4892/1 o výmere 1861 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha, vedená na LV 6434 v k.ú. Komárno, **na dobu 20 rokov**, s trojmesačnou výpovednou lehotou pre Gabriela Bartalosa, trvalým pobytom Komárno, ako prípad hodný osobitného zreteľa, z dôvodu, že pozemok, ktorý má byť predmetom prenájmu, susedí s pozemkom vo vlastníctve žiadateľa a vzhľadom na jeho dispozíciu nie je predpoklad, že by mohol byť samostatne využívaný iným záujemcom, zároveň by vyriešil obojstranný prístup k pozemku vo vlastníctve žiadateľa,
2. **nájomné vo výške 15 % z ceny podľa BDÚ 5,46 eur/m<sup>2</sup>/rok, celkom 606,06 eur/rok**

za nasledovných podmienok :

- žiadateľ pozemok nemôže oplotiť, aby neblokoval chodcov pri prechode z Bratislavskej cesty na miestnu komunikáciu (Handlovská ul.),
- mesto zverejní svoj zámer prenajať pozemok v súlade s ustanoveniami podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa,

**B/ žiada**

**MUDr. Antona Mareka, primátora mesta Komárno**

1. zabezpečiť zverejnenie zámeru v zmysle bodu A/ tohto uznesenia,  
Termín : 30 dní od schválenia uznesenia
2. predložiť na schválenie uzatvorenia nájomnej zmluvy na ďalšie zasadnutie MZ.

**MUDr. Anton Marek  
primátor mesta**

**UZNESENIA ZO 42. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE  
KONANÉHO DŇA 30. OKTÓBRA 2014**

---

**1893/2014  
uznesenie  
k žiadosti o predaj pozemku**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ konštatuje, že**

žiadatelia sú vlastníkami pozemku parcely registra „C“ č. 4304, na ktorom sa nachádza rodinný dom vo vlastníctve žiadateľov a pozemky na parcelách registra „C“ č. registra „C“ č.4305 o výmere 96 m<sup>2</sup> a č.4306 o výmere 159 m<sup>2</sup>, ktoré sú predmetom kúpy, sú oplotené k pozemku rodinného domu a užívajú ho minimálne 30 rokov, preto nie je predpoklad, aby bol využiteľný samostatne a predaný pre iného záujemcu,

**B/ schvaľuje**

1. v súlade s § 9a, ods. 8 písm. b/ zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ( pozemky zastavané stavbou vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou ) **predaj pozemkov parciel registra „C“ č. registra „C“ č.4305 o výmere 96 m<sup>2</sup>, záhrada, a č.4306 o výmere 159 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha, vedené na LV č. 6434 v k. ú. Komárno pre Alexandra Csehiho, a manželku Martu Csehiovú, obaja s trvalým pobytom Komárno, so záložným právom Mesta Komárno na zabezpečenie celej predajnej ceny vo výške 3 855,60 eur,**
2. **kúpnu cenu vo výške 40% z ceny podľa platnej BDÚ, za 15,12 eur/m<sup>2</sup>, celkom 3 855,60 eur,** stanovenú podľa Článku 2, ods. 3 „Zásad o podmienkach prevodu vlastníckeho práva pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou“, za nasledovných podmienok :
  - viazanosť návrhu kúpnej zmluvy a zmluvy o zriadení záložného práva a lehota na zaplatenie prvej splátky kúpnej ceny vo výške 1927,80,- eur je 30 dní odo dňa doručenia návrhu kúpnej zmluvy a zmluvy o zriadení záložného práva,
  - druhú splátku do 30.09.2015, vo výške 1 927,80 eur,
  - zriadenie záložného práva pre Mesto Komárno do zaplatenia kúpnej ceny v celej výške t.j. 3855,60 eur,
  - poplatok za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností platí kupujúci,

**C/ žiada**

**MUDr. Antona Mareka, primátora mesta Komárno**

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu kúpnej zmluvy a zmluvy o zriadení záložného práva v zmysle bodu B/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

**MUDr. Anton Marek  
primátor mesta**

1894/2014

uznesenie

**k pozmeňovaciemu návrhu mestskej rady na uznesenie  
k žiadosti o predaj pozemku**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ konštatuje, že**

žiadatelia sú vlastníckmi pozemku parcely registra „C“ č.4021, na ktorom sa nachádza rodinný dom so súp.č.2880 vo vlastníctve žiadateľov a pozemok parcely registra „C“ č. 4022, ktorý je predmetom kúpy, je oplotený 30 rokov k pozemku rodinného domu a preto nie je predpoklad, aby bol využiteľný samostatne a predaný pre iného záujemcu,

**B/ schvaľuje**

1. v súlade s § 9a, ods. 8 písm. b/ zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ( pozemky zastavané stavbou vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou ) **predaj pozemku parcely** registra „C“ č. 4022 o výmere 91 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha, ktorý je vedený na LV č. 6434 v k. ú. Komárno, pre **Pála Köpcsényiho**, s trvalým pobytom Komárno a Ilonu Köpcsényi, s trvalým pobytom Komárno, so záložným právom Mesta Komárno na zabezpečenie celej predajnej ceny vo výške 1 375,92 eur,
2. **kúpnu cenu vo výške 40% z ceny podľa platnej BDÚ, za 15 eur/m<sup>2</sup>, celkom 1 365 eur**, stanovenú podľa Článku 2, ods. 3 „Zásad o podmienkach prevodu vlastníckeho práva pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou“, za nasledovných podmienok :
  - viazanosť návrhu kúpnej zmluvy a zmluvy o zriadení záložného práva a lehota na zaplataenie prvej splátky kúpnej ceny vo výške 682,50 eur je 30 dní odo dňa doručenia návrhu kúpnej zmluvy a zmluvy o zriadení záložného práva,
  - druhú splátku do 30.09.2015, vo výške 682,50 eur,
  - zriadenie záložného práva pre Mesto Komárno do zaplataenia kúpnej ceny v celej výške t.j. 1 365 eur,
  - poplatok za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností platí kupujúci,

**C/ žiada**

**MUDr. Antona Mareka, primátora mesta Komárno**

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu kúpnej zmluvy a zmluvy o zriadení záložného práva v zmysle bodu B/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

**MUDr. Anton Marek  
primátor mesta**

**UZNESENIA ZO 42. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE  
KONANÉHO DŇA 30. OKTÓBRA 2014**

---

**1895/2014  
uznesenie  
k žiadosti o predaj pozemku**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ schvaľuje**

1. v súlade s ustanoveniami podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,
  - **zámer predaja pozemku** novovytvorenej parcely registra „C“ č. 1703/131 o výmere 86 m<sup>2</sup>, ostatná plocha, vytvorenej geometrickým plánom č. 50/2014 z parcely registra „C“ č. 1703/123 o výmere 360 m<sup>2</sup>, ostatná plocha, vedenej na LV 934 v k.ú. Nová Stráž

pre Ing. Jozefa Magyaricsa, a manželku Gabrielu Magyaricsovú, obaja trvalým bytom Komárno – Nová Stráž, **ako prípad hodný osobitného zreteľa**, nakoľko pozemok sa nachádza za nehnuteľnosťou v ich vlastníctve a z hľadiska jeho dispozície nie je vhodný na samostatné využívanie alebo predaj iným osobám,

2. **kúpnu cenu pozemku vo výške 40 % z ceny podľa platnej BDÚ, za 17,00 eur/m<sup>2</sup>, celkom 1 462 eur,**

za nasledovných podmienok :

- mesto zverejní svoj zámer predať pozemok v súlade s ustanoveniami podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa,

**B/ žiada**

**MUDr. Antona Mareka, primátora mesta Komárno**

1. zabezpečiť zverejnenie zámeru v zmysle bodu A/ tohto uznesenia,  
Termín : 30 dní od schválenia uznesenia
2. predložiť na ďalšie zasadnutie MZ návrh o schválení kúpnej zmluvy.

**MUDr. Anton Marek  
primátor mesta**

1896/2014  
uznesenie  
k žiadosti o predaj pozemkov

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ konštatuje, že**

na pozemku parcely registra „C“ č. 10214 sa nachádza nebytová budova so súpisným č. 43 a na pozemku parcely registra „C“ č. 10215 sa nachádza nebytová budova so súpisným č. 44 vo vlastníctve žiadateľa a pozemok parcely registra „C“ č. 10213/2 je príľahlý pozemok, ktorý je oplotený k nebytovým budovám a svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou,

**B/ schvaľuje**

1. v súlade s § 9a, ods. 8 písm. b/ zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (pozemky zastavané stavbou vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou) **predaj pozemku parcely registra „C“ č. 10214 o výmere 389 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha, pozemku parcely registra „C“ č. 10215 o výmere 310 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a pozemku parcely registra „C“ č. 10213/2 o výmere 2875 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha**, ktoré sú vedené na LV č. 6434 v k.ú. Komárno, pre Csabu Szalaiho, trvalým pobytom Komárno,

2. **kúpnu cenu vo výške 40 % z ceny podľa platnej BDÚ za 12,- eur/m<sup>2</sup>, celkom 42.888,- eur**, stanovenú podľa Článku 2, ods. 3 „Zásad o podmienkach prevodu vlastníckeho práva pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou“, za nasledovných podmienok :

- viazanosť návrhu kúpnej zmluvy a lehota na zaplatenie kúpnej ceny v celej výške je 30 dní odo dňa doručenia návrhu kúpnej zmluvy,
- poplatok za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností platia kupujúci.

**C/ žiada**

**MUDr. Antona Mareka, primátora mesta Komárno**

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu kúpnej zmluvy v zmysle bodu B/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

**MUDr. Anton Marek**  
primátor mesta

**UZNESENIA ZO 42. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE  
KONANÉHO DŇA 30. OKTÓBRA 2014**

---

**1897/2014  
uznesenie  
k žiadosti o výpožičku pozemku**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ schvaľuje**

uzatvorenie zmluvy o výpožičke časti pozemku o výmere 100 m<sup>2</sup> z parcely registra „C“ č. 2045/1 o výmere 2608 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha, vedenej na LV 6434 v k.ú. Komárno, za účelom premiestnenia a zvýšenia úrovne technického riešenia autobusovej zastávky, zrealizovania bezbariérového napojenia prechodu pre peších na chodníky a zvýšenia počtu parkovacích miest v uvedenej lokalite pre **Moniku Hodúrovú**, IČO: 40 174 557, so sídlom Šípková 3, 945 01 Komárno, zapísanú v živnostenskom registri Okresného úradu Komárno, číslo živnostenského registra : 401-12861, na dobu určitú, 1 rok, za nasledovných podmienok :

- realizácia stavebných úprav bude v súlade s projektom AQUAPLAN s.r.o. a stanoviskami ODI v Komárne, ARRIVA a.s., City Parking Group s.r.o. organizačná zložka na vlastné náklady,
- investície po ukončení doby výpožičky odovzdá bezplatne do majetku mesta,
- viazanosť vypracovaného návrhu zmluvy o výpožičke je 30 dní od doručenia návrhu zmluvy o výpožičke,

**B/ žiada**

**MUDr. Antona Mareka, primátora mesta Komárno**

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o výpožičke v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

**MUDr. Anton Marek  
primátor mesta**

**UZNESENIA ZO 42. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE  
KONANÉHO DŇA 30. OKTÓBRA 2014**

**1898/2014**

**uznesenie**

**k žiadosti o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ schvaľuje**

podľa § 9 ods. 2 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (nakladanie s majetkovými právami nad hodnotu určenú v zásadách hospodárenia), uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena na časti pozemkov vedených na LV 6434 v k.ú. Komárno, ako parcela registra „C“ č. 3698/1 o výmere 955 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha, parcela registra „C“ č. 3699/1 o výmere 3464 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha, parcela registra „C“ č. 3700/1 o výmere 1540 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha, parcela registra „C“ č. 3701 o výmere 305 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha, parcela registra „C“ č. 3742 o výmere 1374 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha, parcela registra „C“ č. 3752/1 o výmere 3249 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha, parcela registra „C“ č. 3771 o výmere 2174 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha, parcela registra „C“ č. 3867/1 o výmere 2327 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha, v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 36539325-207/2014 zo dňa 14.08.2014, s povinným Mesto Komárno, IČO: 00 306 525, Námestie gen. Klapku 1, 945 01 Komárno, v prospech oprávneného Západoslovenská Distribučná, a.s., so sídlom Čulenova č. 6, 816 47 Bratislava, IČO : 36 361 518, spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel : Sa, vložka číslo 3879/B, za nasledovných podmienok :

- vecné bremeno sa zriaďuje bezplatne na dobu neurčitú,
- vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného strpieť na predmetnej nehnuteľnosti:
  - a) zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení,
  - b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetickej stavby a jej odstránenie,
  - c) vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneným a nim povereným osobám, sa vzťahuje na celú zaťaženosť nehnuteľnosť,
- viazanosť vypracovaného návrhu zmluvy o zriadení vecného bremena je 30 dní odo dňa doručenia návrhu zmluvy o zriadení vecného bremena,
- poplatok za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností platí oprávnený z vecného bremena,

**B/ žiada**

**MUDr. Antona Mareka, primátora mesta Komárno**

zabezpečiť zaslanie zmluvy o zriadení vecného bremena v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

**MUDr. Anton Marek  
primátor mesta**

**1899/2014**

**uznesenie**

**k žiadosti o uzatvorenie zmluvy o vecnom bremene**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ schvaľuje**

podľa § 9 ods. 2 písm. e) zákona NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (nakladanie s majetkovými právami nad hodnotu určenú v zásadách hospodárenia), uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena **na časť pozemku vedeného na LV 6434 v k.ú. Komárno, ako parcela registra „C“ 1861 o výmere 1274 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha, v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 44269285-74/2014 zo dňa 10.09.2014**, (plynová prípojka na časti pozemku o výmere 4,5 m<sup>2</sup> k Obchodnej budove so súp.č. 1147), s povinným Mesto Komárno, IČO: 00 306 525, Námestie gen. Klapku 1, 945 01 Komárno, v prospech oprávneného z vecného bremena Allianz – Slovenská poisťovňa, a.s., IČO: 00 151 700, so sídlom Dostojevského rad 4, 815 74 Bratislava, spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel : Sa, Vložka číslo : 196/B, za nasledovných podmienok :

- odplatné vecné bremeno sa zriaďuje na dobu neurčitú,
- vecné bremeno sa zriaďuje za jednorázovú odplatu vo výške 18,- eur/m<sup>2</sup>, celkom vo výške 81,- eur,
- vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného strpieť na predmetnej nehnuteľnosti:
  - a) právo uloženia inžinierskych sietí,
  - b) strpieť prechod a prejazd zamestnancov a vozidiel oprávneného vecného bremena za účelom údržby a opravy plynárenských zariadení,
- viazanosť vypracovaného návrhu zmluvy o zriadení vecného bremena je 30 dní odo dňa doručenia návrhu zmluvy o zriadení vecného bremena,
- poplatok za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností platí oprávnený z vecného bremena,

**B/ žiada**

**MUDr. Antona Mareka, primátora mesta Komárno**

zabezpečiť zaslanie zmluvy o zriadení vecného bremena v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

**MUDr. Anton Marek  
primátor mesta**

**1900/2014**

**uznesenie**

**k žiadosti o uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o vecnom bremene**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ schvaľuje**

uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o vecnom bremene, na časť pozemku o výmere 30 m<sup>2</sup> z parc. registra „E“ č. 4334/4 o výmere 6631 m<sup>2</sup>, orná pôda, vedenej na LV 11737, na časť pozemku o výmere 11 m<sup>2</sup> z parc. registra „E“ č. 4331/1 o výmere 27863 m<sup>2</sup>, trvalý trávny porast, vedenej na LV 6434 a na časť pozemku o výmere 6 m<sup>2</sup> z parc. registra „E“ č. 4287/3 o výmere 1655 m<sup>2</sup>, ost. plocha, vedenej na LV 11737 v k.ú. Komárno, za účelom vybudovania elektrickej NN prípojky, v prospech Attilu Rózsása, s trvalým pobytom Virt, na vlastné náklady, za nasledovných podmienok :

- viazanosť vypracovaného návrhu zmluvy o budúcej zmluve o vecnom bremene je 30 dní od doručenia návrhu zmluvy o budúcej zmluve o vecnom bremene,
- zmluva o vecnom bremene bude uzatvorená po upresnení polohy inžinierskych sietí geometrickým plánom.

**B/ žiada**

**MUDr. Antona Mareka, primátora mesta Komárno**

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o budúcej zmluve o vecnom bremene v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

**MUDr. Anton Marek  
primátor mesta**

**1901/2014**

**uznesenie**

**k žiadosti o uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o vecnom bremene**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ schvaľuje**

uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o vecnom bremene na pozemok parcela registra „C“ č. 10580 o výmere 3876 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha, vedenej na LV 6434 v k.ú. Komárno, na elektrické zariadenia a rozvody, ktoré sú plánované v rámci pripravovanej stavby „KO Ďulov Dvor, VNK, VNV, NNK“, v prospech ZSE Distribúcia, a.s., IČO 36 361 518 so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sa, vložka číslo: 3879/B, na vlastné náklady investora, za nasledovných podmienok:

- viazanosť vypracovaného návrhu zmluvy o budúcej zmluve o vecnom bremene je 30 dní od doručenia návrhu zmluvy o budúcej zmluve o vecnom bremene,
- zmluva o vecnom bremene bude uzatvorená po upresnení polohy inžinierskych sietí geometrickým plánom,

**B/ žiada**

**MUDr. Antona Mareka, primátora mesta Komárno**

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o budúcej zmluve o vecnom bremene v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

**MUDr. Anton Marek  
primátor mesta**

**1902/2014**

**uznesenie**

**k žiadosti o prenájom nebytových priestorov**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ schvaľuje**

1. v súlade s ustanoveniami podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona o majetku obcí v znení neskorších predpisov

- **zámer prenájmu** nebytového priestoru s podlahovou plochou 98 m<sup>2</sup> so súp.č. 32 na parc. registra „C“ č. 937/1, vedeného na LV 6434 v k.ú. Komárno na dobu určitú, 5 rokov, s trojmesačnou výpovednou lehotou, pre **HOME GOLD s.r.o.**, IČO : 47 480 297, so sídlom Kúpeľná 4/11, 945 01 Komárno, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Nitra, Oddiel : Sro, Vložka číslo : 35708/N, **ako prípad hodný osobitného zreteľa** z dôvodu, že predmet nájmu je v zlom technickom stave, ktorý nájomca musí strpieť s tým, že z nákladov na rekonštrukciu požaduje započítať len tú časť, ktorá je nevyhnutná na uvedenie predmetu nájmu do užívania schopného stavu,

2. nájomné vo výške 40,- eur/m<sup>2</sup>/rok, celkom 3 920,- eur/rok,

za nasledovných podmienok :

- nájomca vykoná rekonštrukciu nebytových priestorov v súlade s podmienkami stanovenými Mestským úradom Komárno na vlastné náklady, s tým, že časť vynaložených finančných prostriedkov na rekonštrukciu je započítateľná s nájomným, max. do výšky 3 000,- eur po ich odsúhlasení príslušným oddelením za podmienok dojednaných v zmluve o nájme, a zvyšok investícií po ukončení doby nájmu nájomca odovzdá bezplatne do majetku mesta,
- v prípade, ak je nájomca v omeškaní s platením nájomného po čas dlhší ako 3 mesiace, je prenajímateľ oprávnený od zmluvy odstúpiť a vybudované investície sa stanú majetkom mesta bez dodatočného finančného vyrovnania.
- mesto zverejní svoj zámer prenajať nehnuteľnosť v súlade s ustanoveniami podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa,

**B/ žiada**

**MUDr. Antona Mareka, primátora mesta Komárno**

1. zabezpečiť zverejnenie zámeru v zmysle bodu A/ tohto uznesenia,  
Termín : 30 dní od schválenia uznesenia
2. predložiť na schválenie uzatvorenie zmluvy o nájme na ďalšie zasadnutie MZ.

**MUDr. Anton Marek  
primátor mesta**

**1903/2014  
uznesenie  
k žiadosti o prenájom nebytového priestoru**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ schvaľuje**

v súlade s § 9a, ods. 9 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, zámer prenájmu nebytového priestoru s podlahovou plochou 39,47 m<sup>2</sup> so súp.č. 1390 na parc. registra „C“ č. 5820, vedeného na LV 8581 v k.ú. Komárno formou obchodnej verejnej súťaže, okrem prevádzkovania herne a pohostinstva, s vyvolávacou cenou najmenej za také nájomné, za aké sa v tom čase a na tom istom mieste obvykle prenechávajú do nájmu na dohodnutý účel veci toho istého druhu alebo porovnateľné veci, za minimálne nájomné **vo výške 15,- eur/m<sup>2</sup>/rok**, ktoré je zároveň najnižším podaním, na dobu určitú, 5 rokov, s trojmesačnou výpovednou lehotou,

**B/ schvaľuje**

v súlade s § 9a ods. 9 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov vyhlásenie a podmienky obchodnej verejnej súťaže na prenájom nebytového priestoru s podlahovou plochou 39,47 m<sup>2</sup> so súp.č. 1390 na parc. registra „C“ č. 5820, vedeného na LV 8581 v k.ú. Komárno formou obchodnej verejnej súťaže, s vyvolávacou cenou najmenej za také nájomné, za aké sa v tom čase a na tom istom mieste obvykle prenechávajú do nájmu na dohodnutý účel veci toho istého druhu alebo porovnateľné veci, za minimálne nájomné **vo výške 15,- eur/m<sup>2</sup>/rok**, ktoré je zároveň najnižším podaním, na dobu určitú, 5 rokov, s trojmesačnou výpovednou lehotou, za nasledovných podmienok :

- v prenajímaných priestoroch nie je možné prevádzkovanie herne a pohostinstva,
- mesto zverejní svoj zámer na prenájom majetku v súlade s ust. § 9, ods. 9 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v zmysle bodu A/ tohto uznesenia,

**C/ schvaľuje**

komisiu na vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže na vyhodnotenie súťažných návrhov v zmysle bodu B/ tohto uznesenia v nasledovnom zložení:

JUDr. Vojtech Novák,  
PaedDr. Štefan Bende,  
Mgr. György Batta,  
JUDr. Mária Kanthová,  
Ing. Katarína Prodovszká,

**D/ ukladá  
Mestskému úradu v Komárne**

1. zverejniť oznámenie o zámere prenájmu nebytových priestorov v zmysle bodu A/ tohto uznesenia, formou obchodnej verejnej súťaže na úradných tabuliach mesta, na internetovej stránke mesta a v regionálnej tlači,
2. zverejniť vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže v zmysle bodu B/ tohto uznesenia na úradných tabuliach mesta a na internetovej stránke mesta,

**UZNESENIA ZO 42. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE  
KONANÉHO DŇA 30. OKTÓBRA 2014**

---

**E/ žiada**  
**MUDr. Antona Mareka, primátora mesta Komárno**

o podpísanie menovacích dekrétov členov komisie v zmysle bodu C/ tohto uznesenia,

**F/ žiada**  
**MUDr. Antona Mareka, primátora mesta Komárno**

1. vykonať všetky potrebné úkony súvisiace s realizáciou obchodnej verejnej súťaže v zmysle bodu A/ a B/ tohto uznesenia,

Termín: 60 dní odo dňa schválenia uznesenia

2. predložiť návrh na uzatvorenie zmluvy o nájme na základe výsledkov obchodnej verejnej súťaže na schválenie Mestskému zastupiteľstvu v Komárne.

Termín: 30 dní od vyhodnotenia obchodnej verejnej súťaže

**MUDr. Anton Marek**  
**primátor mesta**

1904/2014  
uznesenie  
k návrhu na prenájom mestského bytu

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ schvaľuje**

prideliť 1-izbový byt v DOU na Gazdovskej ul. 6/4 v Komárne pre Helenu Petrovskú trvale bytom Komárno, s výnimkou a s tým, že v pridelenom byte opravy vykoná na vlastné náklady a zmluva o nájme bytu bude uzatvorená v zmysle § 9 ods. 3 VZN č. 6/2011 o prenajímaní bytov vo vlastníctve Mesta Komárno na dobu určitú 1 rok,

**B/ žiada**

**MUDr. Antona Mareka, primátora mesta Komárno**

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o nájme bytu v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

**MUDr. Anton Marek**  
primátor mesta

**UZNESENIA ZO 42. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE  
KONANÉHO DŇA 30. OKTÓBRA 2014**

---

**1905/2014  
uznesenie  
k návrhu na prenájom mestského bytu**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ schvaľuje**

prideliť 1-izbový byt v DOU na Gazdovskej ul. 6/2 v Komárne pre Zuzanu Mlinkovicsovú trvale bytom Komárno, s výnimkou a s tým, že v pridelenom byte opravy vykoná na vlastné náklady a zmluva o nájme bytu bude uzatvorená v zmysle § 9 ods. 3 VZN č. 6/2011 o prenajímaní bytov vo vlastníctve Mesta Komárno na dobu určitú 1 rok,

**B/ žiada**

**MUDr. Antona Mareka, primátora mesta Komárno**

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o nájme bytu v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

**MUDr. Anton Marek  
primátor mesta**

**1906/2014  
uznesenie  
k návrhu na prenájom mestského bytu**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ schvaľuje**

prideliť 1-izbový byt v DOU na Gazdovskej ul. 6/16 v Komárne pre Elvíru Leskovú trvale bytom Komárno, s výnimkou a s tým, že v pridelenom byte opravy vykoná na vlastné náklady a zmluva o nájme bytu bude uzatvorená v zmysle § 9 ods. 3 VZN č. 6/2011 o prenajímaní bytov vo vlastníctve Mesta Komárno na dobu určitú 1 rok,

**B/ žiada**

**MUDr. Antona Mareka, primátora mesta Komárno**

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o nájme bytu v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

**MUDr. Anton Marek  
primátor mesta**

**1907/2014  
uznesenie  
k návrhu na prenájom mestského bytu**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ schvaľuje**

pridelenie 1-izbového bytu na adrese Gazdovská ul. 6/7 v Komárne pre Oľgu Némethovú, a Júliusa Németha, trvale bytom Komárno s tým, že v pridelenom byte opravy vykonajú na vlastné náklady, a že sa s menovanými ukončí nájom 1-izbového bytu na adrese v Komárne písomnou dohodou podľa § 710 ods. 1 Občianskeho zákonníka a zmluva o nájme bytu bude uzatvorená v zmysle § 9 ods. 3 VZN č. 6/2011 o prenajímaní bytov vo vlastníctve Mesta Komárno na dobu určitú 1 rok,

**B/ žiada**

**MUDr. Antona Mareka, primátora mesta Komárno**

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu dohody o ukončení nájmu bytu na adrese Komárno, Gazdovská ul. 6/16 a zmluvy o nájme bytu v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

**MUDr. Anton Marek  
primátor mesta**

**1908/2014  
uznesenie  
k návrhu na prenájom mestského bytu**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ schvaľuje**

prideliť 1-izbový byt na Ul. roľníckej školy 49/33 v Komárne pre Anitu Pataky, trvalým pobytom Komárno mimo poradia, s tým, že zmluva o nájme bytu bude uzatvorená v zmysle § 9 ods. 3 a 4 VZN č. 6/2011 o prenajímaní bytov vo vlastníctve Mesta Komárno, na dobu určitú 1 rok,

**B/ žiada**

**MUDr. Antona Mareka, primátora mesta Komárno**

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o nájme bytu v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

**MUDr. Anton Marek  
primátor mesta**

1909/2014  
uznesenie  
k návrhu na prenájom mestského bytu

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ schvaľuje**

prideliť garsónku na adrese Veľký Harčáš 61/13 v Komárne pre Antona Horvátha, trvalým pobytom Komárno, s tým, že zmluva o nájme bytu bude uzatvorená v zmysle § 9 ods. 3 a 4 VZN č. 6/2011 o prenajímaní bytov vo vlastníctve Mesta Komárno, na dobu určitú 1 rok,

**B/ žiada**

**MUDr. Antona Mareka, primátora mesta Komárno**

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o nájme bytu v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

**MUDr. Anton Marek**  
primátor mesta

**UZNESENIA ZO 42. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE  
KONANÉHO DŇA 30. OKTÓBRA 2014**

---

**1910/2014**

**uznesenie**

**k žiadosti o poskytnutie finančnej dotácie z účelového fondu z rozpočtu Mesta Komárno  
na sociálne a zdravotnícke účely**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ schvaľuje**

finančnú dotáciu z účelového fondu z rozpočtu Mesta Komárno na sociálne a zdravotnícke účely podľa VZN Mesta Komárno č. 9/2003 o priznaní dotácie z účelového fondu z rozpočtu Mesta Komárno na sociálne a zdravotné účely pre:

Zariadenie pre seniorov Komárno, so sídlom 945 01 Komárno, Ul. špitálska 16, na zakúpenie termopaplónov v celkovej výške 720 eur,

**B/ žiada**

**MUDr. Antona Mareka, primátora mesta Komárno**

poukázať schválenú finančnú dotáciu z účelového fondu z rozpočtu Mesta Komárno na sociálne a zdravotnícke účely pre:

Zariadenie pre seniorov Komárno, so sídlom 945 01 Komárno, Ul. špitálska 16, na zakúpenie termopaplónov v celkovej výške 720 eur.

Termín:30 dní od schválenia uznesenia

**MUDr. Anton Marek  
primátor mesta**

**UZNESENIA ZO 42. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE  
KONANÉHO DŇA 30. OKTÓBRA 2014**

---

**1911/2014**

**uznesenie**

**k žiadosti o poskytnutie finančnej dotácie z účelového fondu z rozpočtu Mesta Komárno  
na sociálne a zdravotnícke účely**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ schvaľuje**

finančnú dotáciu z účelového fondu z rozpočtu Mesta Komárno na sociálne a zdravotnícke účely podľa VZN Mesta Komárno č. 9/2003 o priznaní finančnej dotácie z účelového fondu z rozpočtu Mesta Komárno na sociálne a zdravotnícke účely pre:

OAZIS občianske združenie, Zariadenie sociálnych služieb , so sídlom 945 01 Komárno, Ul. slobody 19/B, IČO 31193897, na nákup posteľnej bielizne - plachiet vo výške 400 eur,

**B/ žiada**

**MUDr. Antona Mareka, primátora mesta Komárno**

poukázať schválenú finančnú dotáciu z účelového fondu z rozpočtu Mesta Komárno na sociálne a zdravotnícke účely pre:

OAZIS občianske združenie, Zariadenie sociálnych služieb , so sídlom 945 01 Komárno, Ul. slobody 19/B, IČO 31193897, na nákup posteľnej bielizne - plachiet vo výške 400 eur.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

**MUDr. Anton Marek  
primátor mesta**

**UZNESENIA ZO 42. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE  
KONANÉHO DŇA 30. OKTÓBRA 2014**

---

**1912/2014**

**uznesenie**

**k žiadosti o poskytnutie finančnej dotácie z účelového fondu z rozpočtu Mesta Komárno  
na sociálne a zdravotnícke účely**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ schvaľuje**

finančnú dotáciu z účelového fondu z rozpočtu Mesta Komárno na sociálne a zdravotnícke účely podľa VZN Mesta Komárno č. 9/2003 o priznaní finančnej dotácie z účelového fondu z rozpočtu Mesta Komárno na sociálne a zdravotnícke účely pre:

Ústredie diakonie Reformovanej kresťanskej cirkvi na Slovensku, so sídlom 945 01 Komárno, Jókaiho ul. 34, IČO 42045606, na časť výdavkov spojených s vyhotovením diakonického nástenného kalendára na rok 2015 v celkovej výške 500 eur,

**B/ žiada**

**MUDr. Antona Mareka, primátora mesta Komárno**

poukázať schválenú finančnú dotáciu z účelového fondu z rozpočtu Mesta Komárno na sociálne a zdravotnícke účely pre:

Ústredie diakonie Reformovanej kresťanskej cirkvi na Slovensku, so sídlom 945 01 Komárno, Jókaiho ul. 34, IČO 42045606, na časť výdavkov spojených s vyhotovením diakonického nástenného kalendára na rok 2015 v celkovej výške 500 eur.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

**MUDr. Anton Marek  
primátor mesta**

**UZNESENIA ZO 42. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE  
KONANÉHO DŇA 30. OKTÓBRA 2014**

---

**1913/2014**

**uznesenie**

**k žiadosti o poskytnutie finančnej dotácie z účelového fondu z rozpočtu Mesta Komárno  
na sociálne a zdravotnícke účely**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ schvaľuje**

finančnú dotáciu z účelového fondu z rozpočtu Mesta Komárno na sociálne a zdravotnícke účely podľa VZN Mesta Komárno č. 9/2003 o priznaní finančnej dotácie z účelového fondu z rozpočtu Mesta Komárno na sociálne a zdravotnícke účely pre:

NÁRUČ n.o., so sídlom 945 01 Komárno, Zváračská ul. č.19, IČO 36096806 na nákup posteľnej bielizne v celkovej výške 400 eur,

**B/ žiada**

**MUDr. Antona Mareka, primátora mesta Komárno**

poukázať schválenú finančnú dotáciu z účelového fondu z rozpočtu Mesta Komárno na sociálne a zdravotnícke účely pre:

NÁRUČ n.o., so sídlom 945 01 Komárno, Zváračská ul. č.19, IČO 36096806, na nákup posteľnej bielizne v celkovej výške 400 eur.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

**MUDr. Anton Marek  
primátor mesta**

**1914/2014**

**uznesenie**

**k návrhu na zmenu rozpočtu základných škôl v zriaďovateľskej pôsobnosti  
Mesta Komárno na rok 2014**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ berie na vedomie**

zmenu Programového rozpočtu mesta Komárno na rok 2014 na prenesené kompetencie, zvýšenie o finančné prostriedky vo výške 6.495 eur na základe normatívne určeného objemu finančných prostriedkov pre zriaďovateľov na rok 2014 vrátane garantovaného minima, rozpísané Ministerstvom školstva, vedy, výskumu a športu Slovenskej republiky zo dňa 30.10.2014,

**B/ schvaľuje**

zmenu rozpočtu základných škôl v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Komárno na rok 2014 o normatívne finančné prostriedky na prenesenú kompetenciu nasledovne:

- zvýšenie normatívnych finančných prostriedkov pre Základnú školu s vyučovacím jazykom maďarským, Eötvösova ul. 39, Komárno – Eötvös Utcai Magyar Tanítási Nyelvű Alapiskola Komárom vo výške 9.340,- eur,
- zvýšenie normatívnych finančných prostriedkov pre Základnú školu J.Á. Komenského, Komenského ul. 3, Komárno vo výške 3.439,- eur,
- zvýšenie normatívnych finančných prostriedkov pre Základnú školu s vyučovacím jazykom maďarským Móra Jókaiho, Ul. mieru 2, Komárno – Jókai Mór Magyar Tanítási Nyelvű Alapiskola Komárom vo výške 5.948,- eur,
- zvýšenie normatívnych finančných prostriedkov pre Základnú školu, Ul. pohraničná č.9, Komárno vo výške 10.549,- eur,
- zníženie normatívnych finančných prostriedkov pre Základnú školu s vyučovacím jazykom maďarským, Ul. práce 24, Komárno – Munka Utcai Magyar Tanítási Nyelvű Alapiskola Komárom vo výške 9.345,- eur,
- zníženie normatívnych finančných prostriedkov pre Základnú školu, Rozmarínová ul. 1, Komárno vo výške 13.436,- eur,

**C/ žiada**

**MUDr. Antona Mareka, primátora Mesta Komárno a  
ukladá**

**riaditeľom (-kám) základných škôl v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Komárno**

1. premietnuť zmeny v zmysle bodu A/ a B/ tohto uznesenia do Programového rozpočtu mesta Komárno na rok 2014 a do rozpočtu základných škôl v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Komárno na rok 2014,
2. postupovať v zmysle bodu A/, B/ a C/1 tohto uznesenia.

Termín: do 31.12.2014

**MUDr. Anton Marek  
primátor mesta**

**1915/2014**

**uznesenie**

**k úprave rozpočtu Základnej školy Ul. pohraničná 9, Komárno a Školského klubu detí pri  
Základnej škole Ul. pohraničná 9, Komárno na rok 2014**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ berie na vedomie**

žiadosť Základnej školy Ul. pohraničná 9, Komárno o zmenu rozpočtu na rok 2014 o finančné prostriedky v celkovej výške 20 362,09 eur,

**B/ schvaľuje**

1. zmenu Programového rozpočtu Mesta Komárno na rok 2014 zníženie programu 5.4 – Oddelenie správy pamiatok, oddiel 08.2.0.7 položka 635 - Údržba budov, priestorov a objektov o finančné prostriedky vo výške 12.096 eur,
2. zmenu rozpočtu Základnej školy Ul. pohraničná 9, Komárno na rok 2014 na strane bežných príjmov a bežných výdavkov, zvýšenie o finančné prostriedky vo výške 9.800 eur na zabezpečenie osobných a prevádzkových nákladov z programu 5.4 – Oddelenie správy pamiatok, oddiel 08.2.0.7 položka 635 - Údržba budov, priestorov a objektov, s tým, že Základná škola Ul. pohraničná 9, Komárno za posledný štvrtrok 2014 nemôže čerpať finančné prostriedky na 614 – Odmeny,
3. zmenu rozpočtu Školského klubu detí pri Základnej škole Ul. pohraničná 9, Komárno na rok 2014 na strane bežných príjmov a bežných výdavkov, zvýšenie o finančné prostriedky vo výške 2.296 eur na zabezpečenie osobných nákladov z programu 5.4 – Oddelenie správy pamiatok, oddiel 08.2.0.7 položka 635 - Údržba budov, priestorov a objektov, s tým, že Školský klub detí pri Základnej škole Ul. pohraničná 9, Komárno za posledný štvrtrok 2014 nemôže čerpať finančné prostriedky na 614 – Odmeny,
4. uvoľnenie viazanosti finančných prostriedkov určených na osobné náklady pre Základnú školu Ul. pohraničná 9, Komárno schválené uznesením č. 1516/2014 z 35. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Komárne, konaného dňa 20. februára 2014,

**C/ žiada**

**MUDr. Antona Mareka, primátora mesta Komárno**

**a ukladá**

**riaditeľovi Základnej školy Ul. pohraničná 9, Komárno**

1. premietnuť zmenu v zmysle bodu B/ tohto uznesenia do Programového rozpočtu mesta Komárno na rok 2014, do rozpočtu Základnej školy Ul. pohraničná 9, Komárno na rok 2014 a do rozpočtu Školského klubu detí pri Základnej škole Ul. pohraničná 9, Komárno na rok 2014,
2. postupovať v zmysle bodu B/ a C/1 tohto uznesenia.

Termín: do 30 dní od schválenia uznesenia

**MUDr. Anton Marek**  
**primátor mesta**

**1916/2014**

**uznesenie**

**k úprave rozpočtu Základnej školy s vyučovacím jazykom maďarským, Ul. práce č. 24,  
Komárno – Munka Utcai Magyar Tanítási Nyelvű Alapiskola Komárom na rok 2014**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ berie na vedomie**

žiadosť riaditeľa Základnej školy s vyučovacím jazykom maďarským, Ul. práce č.24, Komárno – Munka Utcai Magyar Tanítási Nyelvű Alapiskola Komárom o zmenu rozpočtu na rok 2014 o finančné prostriedky vo výške 26.920 eur na zabezpečenie osobných nákladov,

**B/ konštatuje, že**

refundácia finančných prostriedkov na zabezpečenie osobných nákladov potrebných na vykrytie kreditových príplatkov formou účelovej dotácie Ministerstva školstva, vedy, výskumu a športu SR sa očakáva až v mesiaci december 2014,

**C/ schvaľuje**

1. zmenu Programového rozpočtu Mesta Komárno na rok 2014 zníženie programu 5.4 – Oddelenie správy pamiatok, oddiel 08.2.0.7 položka 635 - Údržba budov, priestorov a objektov o finančné prostriedky vo výške 27.300 eur,
2. vytvorenie účelovej rezervy v Programovom rozpočte mesta Komárno na rok 2014 vo výške 20.000 eur na vykrytie preukázateľného rozdielu medzi vyplatenými osobnými nákladmi základných škôl v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Komárno na kreditové príplatky v roku 2014 a refundovanou čiastkou účelovej dotácie poskytnuté z kapitoly Ministerstva školstva, vedy, výskumu a športu SR na vykrytie kreditových príplatkov v roku 2014 z programu 5.4 – Oddelenie správy pamiatok, oddiel 08.2.0.7 položka 635 - Údržba budov, priestorov a objektov,
3. zmenu rozpočtu základných škôl v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Komárno na rok 2014 na strane bežných príjmov a bežných výdavkov, zvýšenie o finančné prostriedky v zmysle bodu C/2 tohto uznesenia, maximálne však vo výške vytvorenej účelovej rezervy,
4. zmenu rozpočtu Základnej školy s vyučovacím jazykom maďarským, Ul. práce č.24, Komárno – Munka Utcai Magyar Tanítási Nyelvű Alapiskola Komárom na rok 2014 na strane bežných príjmov a bežných výdavkov, zvýšenie o finančné prostriedky vo výške 7.300 eur na zabezpečenie osobných a prevádzkových nákladov z programu 5.4 – Oddelenie správy pamiatok, oddiel 08.2.0.7 položka 635 - Údržba budov, priestorov a objektov,

**D/ žiada**

**MUDr. Antona Mareka, primátora mesta Komárno**

**a ukladá**

**ukladá**

**riaditeľom (-kám) základných škôl v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Komárno**

1. upraviť rozpočet základných škôl v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Komárno v zmysle bodu C/3 tohto uznesenia po upresnení údajov o výške účelovej dotácie na kreditové príplatky v roku 2014 poskytnuté z kapitoly Ministerstva školstva, vedy, výskumu a športu SR,

**UZNESENIA ZO 42. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE  
KONANÉHO DŇA 30. OKTÓBRA 2014**

---

2. premietnuť zmenu v zmysle bodu C/ tohto uznesenia do Programového rozpočtu mesta Komárno na rok 2014 a do rozpočtu základných škôl v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Komárno na rok 2014,
3. postupovať v zmysle bodu C/ a D/1,2 tohto uznesenia.

Termín: do 31.12.2014

**MUDr. Anton Marek**  
**primátor mesta**

**1917/2014**

**uznesenie**

**k úprave rozpočtu Základnej školy s vyučovacím jazykom maďarským,  
Eötvösova ul. 39, Komárno – Eötvös Utcai Magyar Tanítási Nyelvű Alapiskola  
Komárom a  
Školského klubu detí pri Základnej škole s vyučovacím jazykom maďarským,  
Eötvösova ul. 39, Komárno na rok 2014**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ berie na vedomie**

1. žiadosť Základnej školy s vyučovacím jazykom maďarským, Eötvösova ul. 39, Komárno – Eötvös Utcai Magyar Tanítási Nyelvű Alapiskola Komárom o zmenu rozpočtu na rok 2014 z dôvodu navýšenia vlastných príjmov o finančné prostriedky vo výške 1.000 eur,
2. žiadosť Školského klubu detí pri Základnej škole s vyučovacím jazykom maďarským, Eötvösova ul. 39, Komárno o zmenu rozpočtu na rok 2014 z dôvodu navýšenia vlastných príjmov o finančné prostriedky vo výške 4.000 eur,
3. žiadosť Školského klubu detí pri Základnej škole s vyučovacím jazykom maďarským, Eötvösova ul. 39, Komárno o zmenu rozpočtu na rok 2014 o finančné prostriedky vo výške 16.184 eur z dôvodu nedostatku finančných prostriedkov na zabezpečenie plynulého chodu Školského klubu detí pri Základnej škole s vyučovacím jazykom maďarským, Eötvösova ul. 39, Komárno,

**B/ schvaľuje**

1. zmenu rozpočtu Základnej školy s vyučovacím jazykom maďarským, Eötvösova ul. 39, Komárno – Eötvös Utcai Magyar Tanítási Nyelvű Alapiskola Komárom na rok 2014 na strane bežných príjmov a bežných výdavkov o finančné prostriedky vo výške 1.000 eur z dôvodu navýšenia vlastných príjmov,
2. zmenu rozpočtu Školského klubu detí pri Základnej škole s vyučovacím jazykom maďarským, Eötvösova ul. 39, Komárno na rok 2014 na strane bežných príjmov a bežných výdavkov o finančné prostriedky vo výške 4.000 eur z dôvodu navýšenia vlastných príjmov,
3. zmenu Programového rozpočtu Mesta Komárno na rok 2014 zníženie programu 5.4 – Oddelenie správy pamiatok, oddiel 08.2.0.7 položka 635 - Údržba budov, priestorov a objektov o finančné prostriedky vo výške 16.184 eur,
4. zmenu rozpočtu Školského klubu detí pri Základnej škole s vyučovacím jazykom maďarským, Eötvösova ul. 39, Komárno na rok 2014 na strane bežných príjmov a bežných výdavkov, zvýšenie dotácie Mesta Komárno o finančné prostriedky vo výške 16.184 eur na zabezpečenie plynulého chodu školského klubu detí z programu 5.4 – Oddelenie správy pamiatok, oddiel 08.2.0.7 položka 635 - Údržba budov, priestorov a objektov, s tým, že Školský klub detí pri Základnej škole s vyučovacím jazykom maďarským, Eötvösova ul. 39, Komárno za posledný štvrtrok 2014 nemôže čerpať finančné prostriedky na 614 – Odmeny,

**C/ žiada**

**MUDr. Antona Mareka, primátora mesta Komárno  
a ukladá**

**riaditeľovi Základnej školy s vyučovacím jazykom maďarským, Eötvösova ul. 39,  
Komárno – Eötvös Utcai Magyar Tanítási Nyelvű Alapiskola Komárom**

1. premietnuť zmenu v zmysle bodu B/ tohto uznesenia do Programového rozpočtu mesta Komárno na rok 2014, do rozpočtu Základnej školy s vyučovacím jazykom maďarským, Eötvösova ul. 39, Komárno – Eötvös Utcai Magyar Tanítási Nyelvű Alapiskola Komárom

**UZNESENIA ZO 42. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE  
KONANÉHO DŇA 30. OKTÓBRA 2014**

---

- na rok 2014 a do rozpočtu Školského klubu detí pri Základnej škole s vyučovacím jazykom maďarským, Eötvösova ul. 39, Komárno na rok 2014,
2. postupovať v zmysle bodu B/ a C/1 tohto uznesenia.

Termín: do 30 dní od schválenia uznesenia

**MUDr. Anton Marek**  
**primátor mesta**

**UZNESENIA ZO 42. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE  
KONANÉHO DŇA 30. OKTÓBRA 2014**

---

**1918/2014  
uznesenie**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**berie na vedomie**

Informatívnu správu o plnení a realizovaní zmien v Zásadách parkovania v meste Komárno.

**NÁVRH UZNESENIA NEBOL PRIJATÝ NADPOLOVIČNOU VÄČŠINOU PRÍTOMNÝCH POSLANCOV.  
VÝSLEDOK HLASOVANIA Č. 64:**

**POČET PRÍTOMNÝCH POSLANCOV: 18**

<b>ZA</b>	<b>: 9</b>
<b>PROTI</b>	<b>: 0</b>
<b>ZDRŽALO SA</b>	<b>: 8</b>
<b>NEHLASOVALO</b>	<b>: 1</b>

**MUDr. Anton Marek  
primátor mesta**