

**UZNESENIA Z 18. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE  
KONANÉHO DŇA 16. FEBRUÁRA 2012**

---

**513/2012  
uznesenie  
k návrhu na overovateľov**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**určuje**

dvoch overovateľov 18. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Komárne nasledovne:

- Ing. Imrich Dubány
- Mgr. Juraj Bača.

**MUDr. Anton Marek  
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 18. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE  
KONANÉHO DŇA 16. FEBRUÁRA 2012**

---

**514/2012  
uznesenie**

**k návrhu programu 18. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Komárne**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**schvaľuje**

program 18. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Komárne konaného dňa 16. februára 2012 v nasledovnom znení:

1. Otvorenie
2. Interpelácie
3. Otázky
4. Kontrola plnenia uznesení
5. Správa o plnení uznesenia číslo 451/2011 zo 16. zasadnutia MZ, dňa 15.12.2011 k informatívnej správe hlavného kontrolóra mesta o vykonaných kontrolách za uplynulé obdobie
6. Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za uplynulé obdobie - 1. časť
7. Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za uplynulé obdobie - 2. časť
8. Správa o kontrolnej činnosti a o prešetrení sťažností a petícií za rok 2011
9. Bodová diferenciacia územia mesta Komárno
10. Žiadosti a návrhy v majetkovoprávných veciach
11. Žiadosti a návrhy vo finančných veciach
12. Žiadosť o zmenu územného plánu mesta
13. Schválenie investičného zámeru a financovania stavby - obnova bytovej budovy
14. Zriadenie záložného práva na zabezpečenie úveru na financovanie stavby
15. Podmienky verejného obstarávania na dodávku stavebných prác - obnova bytovej budovy
16. Žiadosti a návrhy v bytových veciach
17. Žiadosti a návrhy v sociálnych veciach
18. Žiadosti a návrhy vo veciach školstva, kultúry a športu
19. Zásady o podmienkach prevodu vlastníckeho práva pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou
20. Správa Komisie na vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže o výsledku obchodnej verejnej súťaže na predaj majetku vo vlastníctve Mesta Komárno
21. Správa Komisie na vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže o výsledku obchodnej verejnej súťaže na predaj majetku vo vlastníctve Mesta Komárno
22. Správa Komisie na vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže o výsledku obchodnej verejnej súťaže na predaj majetku vo vlastníctve Mesta Komárno
23. Správa odbornej komisie na vyhodnotenie priameho predaja nehnuteľnosti, pozemku p.č. 4371/2 v k.ú. Komárno vo vlastníctve Mesta Komárno
24. Správa odbornej komisie na vyhodnotenie priameho predaja nehnuteľnosti, pozemku p.č. 2454/78 a p.č. 2454/79 v k.ú. Komárno vo vlastníctve Mesta Komárno
25. Správa odbornej komisie na vyhodnotenie priameho predaja nehnuteľnosti, pozemku p.č. 11001 v k.ú. Komárno vo vlastníctve Mesta Komárno
26. Správa Komisie na vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže o výsledku obchodnej verejnej súťaže na predaj majetku vo vlastníctve Mesta Komárno
27. Návrh na schválenie Dodatku č. 1 aktualizácie Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta Komárno
28. Informatívna správa o výsledkoch verejného obstarávania na zabezpečenie mestskej hromadnej dopravy na roky 2012 - 2016
29. Záver

**MUDr. Anton Marek  
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 18. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE  
KONANÉHO DŇA 16. FEBRUÁRA 2012**

**515/2012  
uznesenie**

**k zmene uznesenia Mestského zastupiteľstva v Komárne číslo 428/2011  
zo dňa 20. a 25. októbra 2011**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ schvaľuje**

zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Komárne číslo 428/2011 zo dňa 20. a 25. októbra 2011 nasledovne:

„Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ schvaľuje**

podľa § 9 ods. 2 písm. e) zákona NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (nakladanie s majetkovými právami nad hodnotu určenú v zásadách hospodárenia), uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemkoch vedených na LV 6434 v k.ú. Komárno, ako parcela registra „C“ č. 3867/1 o výmere 2327 m<sup>2</sup>, zast. plocha, parcela registra „C“ č. 3867/4 o výmere 95 m<sup>2</sup>, zast. plocha, parcela registra „C“ č. 3867/6 o výmere 54 m<sup>2</sup>, zast. plocha a parcela registra „C“ č. 3867/7 o výmere 74 m<sup>2</sup>, zast. plocha, v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 36531171-9/2011 zo dňa 28.12.2011, s povinným Mesto Komárno, IČO: 00 306 525, Námestie gen. Klapku 1, 945 01 Komárno, v prospech oprávneného ZSE Distribúcia, a.s., IČO: 36361518, sídlom Čulenova č. 6, 816 47 Bratislava, spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel : Sa, vložka číslo 3879/B, zastúpená spoločnosťou Z & T, a.s., IČO: 35795140, so sídlom Tuhovská 15, 830 06 Bratislava, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel : Sa, Vložka číslo 2536/B, za nasledovných podmienok:

- vecné bremeno sa zriaďuje bezplatne, na dobu neurčitú,
- na zriadenie a uloženie elektroenergetických stavieb a zariadení a vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami za tým účelom budúcim oprávneným a ním povereným osobám,
- užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetických stavieb a zariadení a ich odstránenie a vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami za tým účelom budúcim oprávneným a ním povereným osobám,
- prechod, prejazd, vstup a vjazd motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneným a ním povereným osobám v rozsahu a spôsobom nevyhnutným na výkon povolenej činnosti,
- povinnosti strpieť ochranné pásmo elektroenergetických stavieb a zariadení,
- viazanosť vypracovaného návrhu zmluvy o zriadení vecného bremena je 30 dní odo dňa doručenia návrhu zmluvy o zriadení vecného bremena,
- poplatok za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností platí oprávnený z vecného bremena,

**B/ žiada**

**MUDr. Antona Mareka, primátora mesta Komárno**

zabezpečiť zaslanie zmluvy o zriadení vecného bremena v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia“

**MUDr. Anton Marek  
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 18. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE  
KONANÉHO DŇA 16. FEBRUÁRA 2012**

---

**516/2012  
uznesenie**

**k Informatívnej správe o vykonaných kontrolách za uplynulé obdobie – I. časť**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**berie na vedomie**

Informatívnu správu o vykonaných kontrolách za uplynulé obdobie.

**MUDr. Anton Marek  
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 18. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE  
KONANÉHO DŇA 16. FEBRUÁRA 2012**

---

**517/2012  
uznesenie**

**k Informatívnej správe o vykonaných kontrolách za uplynulé obdobie – II. časť**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**berie na vedomie**

Informatívnu správu o vykonaných kontrolách za uplynulé obdobie.

**MUDr. Anton Marek  
primátor mesta**

518/2012  
uznesenie

**k Správe hlavného kontrolóra Mesta Komárno o kontrolnej činnosti a o stave  
vybavovania sťažností a petícií v podmienkach samosprávy mesta Komárno za rok 2011**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ berie na vedomie**

Správu hlavného kontrolóra Mesta Komárno o kontrolnej činnosti a o stave vybavovania sťažností a petícií v podmienkach samosprávy mesta Komárno za rok 2011,

**B/ konštatuje, že**

1. v prípadoch uvedených v správe neboli pre účely kontroly poskytnuté potrebné podklady
2. v prípadoch uvedených v správe bolo zistené porušenie zákona NR SR číslo 502/2001 Z.z. o finančnej kontrole a vnútornom audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a ďalšie všeobecne záväzné právne predpisy a pričom neboli prijaté nápravné opatrenia na odstránenie zistených nedostatkov a nebola predložená správa o splnení nápravných opatrení

**C/ žiada**

**MUDr. Antona Mareka, primátora mesta Komárno**

1. prijať opatrenia na odstránenie zistených nedostatkov,
2. predložiť mestskému zastupiteľstvu písomnú správu v zmysle § 13 ods. 2 písm. h) zákona číslo 502/2001 Z.z. o finančnej kontrole a vnútornom audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov o:
  - prijatí nápravných opatrení na nápravu nedostatkov zistených následnou finančnou kontrolou a na odstránenie príčin ich vzniku, splnení nápravných opatrení,
  - určenie osobnej zodpovednosti za nedostatky zistené následnou finančnou kontrolou a uplatnení opatrení voči nim podľa osobitných predpisov.

Termín: nasledujúce zasadnutie mestského zastupiteľstva

**MUDr. Anton Marek**  
primátor mesta

**519/2012  
uznesenie**

**k poslanceckému návrhu poslanca Mgr. Béla Keszegh  
k Bodovej diferenciacii územia mesta Komárno**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**vyhlasuje, že**

v prípade žiadosti, ktorá pomôže hospodárskemu rastu a zamestnanosti v Komárne, mestské zastupiteľstvo určí osobitnú cenu na základe hospodárskych výhod s prijatým uznesením mestského zastupiteľstva.

**MUDr. Anton Marek  
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 18. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE  
KONANÉHO DŇA 16. FEBRUÁRA 2012**

---

**520/2012  
uznesenie  
k návrhu Bodovej diferenciacii mesta Komárno**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ konštatuje, že**

bol predložený návrh na zmenu Bodovej diferenciacie územia mesta Komárno pre k. ú. Komárno a Nová Stráž Mestským úradom Komárno,

**B/ schvaľuje**

Bodovú diferenciaciu územia mesta Komárno podľa predloženej prílohy číslo 1 s účinnosťou od 1. júla 2012

- a) Textová časť - tabuľka
- b) Grafická časť

**C/ žiada**

**MUDr. Antona Mareka, primátora mesta Komárno**

postupovať v zmysle bodu B/ tohto uznesenia.

Termín: priebežne

**MUDr. Anton Marek  
primátor mesta**



**521/2012  
uznesenie  
k žiadosti o zámene nehnuteľností**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ konštatuje, že**

zámer predaja časti pozemku, vytvorenej geometrickým plánom č. 35974672-166/2011 zo dňa 26.07.2011, ako diel č. 2 o výmere 12 m<sup>2</sup>, vytvorenej od parcely registra „C“ č. 3867/1 o výmere 2695 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha vedeného na LV 6434 v k.ú. Komárno a pričlenená k parcele registra „C“ č. 3755/5, ostatná plocha

- pre Ágnes Zsidek, trvalým pobytom Komárno v podiele ¼ k celku,
- pre Gabrielu Peredy, trvalým pobytom Komárno v podiele ¼ k celku,
- pre Evu Antalovú, trvalým pobytom Iža, v podiele ¼ k celku,
- pre Margitu Pémovú, trvalým pobytom Komárno v podiele ¼ k celku, bol schválený uznesením Mestského zastupiteľstva v Komárne číslo 486/2011 zo dňa 15. decembra 2011 a zverejnený dňa 03.01.2012 na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta, ktoré zverejnenie trvá aj v čase zasadnutia MZ v súlade s § 9a ods. 8, písm. e) zákona NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

**B/ schvaľuje**

1. v súlade s ustanoveniami § 9a ods. 8, písm. e) zákona NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako prípad hodný osobitného zreteľa, na schválenie ktorého je potrebná 3/5 väčšina všetkých poslancov, z dôvodu, že žiadatelia sú vlastníkami parcely registra „C“ č. 3755/5 o výmere 656 m<sup>2</sup>, ostatná plocha a pozemok diel č. 2 o výmere 12 m<sup>2</sup>, ktorý má byť predmetom predaja zasahuje do pozemku v ich vlastníctve, ktorý žiadateľov bráni vo využití a pozemok nie je využiteľný pre mesto vzhľadom na umiestnenie a malú výmeru,

- predaj časti pozemku, vytvorenej geometrickým plánom č. 35974672-166/2011 zo dňa 26.07.2011, ako diel č. 2 o výmere 12 m<sup>2</sup>, vytvorenej od parcely registra „C“ č. 3867/1 o výmere 2695 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha vedeného na LV 6434 v k.ú. Komárno a pričlenená k parcele registra „C“ č. 3755/5, ostatná plocha, pre Ágnes Zsidek, trvalým pobytom Komárno v podiele ¼ k celku, pre Gabrielu Peredy, trvalým pobytom Komárno v podiele ¼ k celku, pre Evu Antalovú, trvalým pobytom Iža, v podiele ¼ k celku, pre Margitu Pémovú, trvalým pobytom Komárno v podiele ¼ k celku, najmenej za cenu vo výške všeobecnej hodnoty majetku stanovenej znaleckým posudkom,

2. kúpnu cenu podľa BDÚ vo výške 54,04 eur/m<sup>2</sup>, celkom 648,- eur,

za nasledovných podmienok:

- viazanosť návrhu kúpnej zmluvy a lehota na zaplatenie kúpnej ceny v celej výške je 30 dní odo dňa doručenia návrhu kúpnej zmluvy,
- poplatok za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností platia kupujúci,

**UZNESENIA Z 18. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE  
KONANÉHO DŇA 16. FEBRUÁRA 2012**

---

**C/ žiada  
MUDr. Antona Mareka, primátora mesta Komárno**

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu kúpnej podľa bodu B/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

**MUDr. Anton Marek  
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 18. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE  
KONANÉHO DŇA 16. FEBRUÁRA 2012**

---

**522/2012  
uznesenie  
k žiadosti o prenájom pozemku**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ konštatuje, že**

zámer prenájmu časti pozemku o výmere 32 m<sup>2</sup> z parcely registra „C“ č. 69, ostatná plocha, vedenej na LV č. 6434 v k.ú. Komárno pod predajným stánkom pre Kemala Čako, podnikateľa, obchodným menom Kemal Čako – JADRAN CAFÉ – DÖNER, číslo živnostenského registra 401-2988, miesto podnikania Klinčeková ulica 4/28, 945 01 Komárno, na dobu neurčitú, s trojmesačnou výpovednou lehotou, bol schválený uznesením Mestského zastupiteľstva v Komárne č. 489/2011 konaného dňa 15. decembra 2011 a zverejnený dňa 03. januára 2012 na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta, ktoré zverejnenie trvá aj v čase zasadnutia MZ v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

**B/ schvaľuje**

1. v súlade s § 9a, ods.9 písm. c) zákona NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako prípad hodný osobitného zreteľa, na schválenie ktorého je potrebná 3/5 väčšina všetkých poslancov, nakoľko žiadateľ je vlastníkom predajného stánku na parcele registra „C“ č. 69 m<sup>2</sup>, ostatná plocha, vedenej na LV 6434 v k.ú. Komárno, ktorý pozemok nemôže byť využívaný na iný účel resp. využívaný iným záujemcom ako vlastníkom predajného stánku,
  - uzatvorenie zmluvy o nájme časti pozemku o výmere 32 m<sup>2</sup> z parcely registra „C“ č. 69, ostatná plocha, vedenej na LV č. 6434 v k.ú. Komárno pre Kemala Čako, podnikateľa, obchodným menom Kemal Čako – JADRAN CAFÉ – DÖNER, číslo živnostenského registra 401-2988, miesto podnikania Klinčeková ulica 4/28, 945 01 Komárno, na dobu neurčitú, s trojmesačnou výpovednou lehotou,
2. nájomné vo výške 15% z ceny podľa BDÚ vo výške 15,47 eur/m<sup>2</sup>/rok, celkom 495,- eur/rok,

za nasledovnej podmienky:

- viazanosť návrhu zmluvy o nájme je 30 dní odo dňa doručenia zmluvy o nájme,

**C/ žiada**

**MUDr. Antona Mareka, primátora mesta Komárno**

zabezpečiť spracovanie a zaslanie zmluvy o nájme v zmysle bodu B/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia tohto uznesenia

**MUDr. Anton Marek  
primátor mesta**

**523/2012  
uznesenie  
k žiadosti o predaj pozemkov**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ konštatuje, že**

zámer predaja pozemkov

- 1.1 novovytvorenej parcely registra „C“ č. 3481/2 o výmere 109 m<sup>2</sup>, záhrada, vytvorenej geometrickým plánom č. 33779571-176/2011 zo dňa 21.10. 2011 z parcely registra „C“ č. 3481/2 o výmere 121 m<sup>2</sup>, záhrada, vedenej na LV č. 6434 v k.ú. Komárno, pre Eriku Donovan, rodenú Füssyovú, narodenú 19.01.1966, trvalým pobytom Vodná ul. 2917/15, 945 01 Komárno v celosti,
- 1.2 novovytvorenej parcely registra „C“ č. 3481/11 o výmere 12 m<sup>2</sup>, záhrada, vytvorenej geometrickým plánom č. 33779571-176/2011 zo dňa 21.10. 2011 z parcely registra „C“ č. 3481/2 o výmere 121 m<sup>2</sup>, záhrada, vedenej na LV 6434 v k.ú. Komárno pre:
  - Eriku Donovan, trvalým pobytom, Komárno v podiele ¼ k celku,
  - Erika Donovana, trvalým pobytom Komárno, v podiele ¼ k celku,
  - Richarda Donovana, trvalým pobytom Komárno v podiele ¼ k celku,
  - Patrika Paála, trvalým pobytom Komárno, v podiele ¼ k celku,

bol schválený uznesením Mestského zastupiteľstva v Komárne č. 495/2011 konaného dňa 15. decembra 2011 a zverejnený dňa 3. januára 2012 na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta, ktoré zverejnenie trvá aj v čase zasadnutia MZ v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

**B/ schvaľuje**

1. v súlade s ustanoveniami § 9a ods. 8 písm. e) zákona NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako prípad hodný osobitného zreteľa, na schválenie ktorého je potrebná 3/5 väčšina všetkých poslancov, z dôvodu, že novovytvorená parcela registra „C“ č. 3481/2 sa nachádza tesne pred záhradou na p. č. 3481/1 a p.č. 3482 vo vlastníctve žiadateľa a spolu s novovytvorenou parcelou registra „C“ č. 3481/11 slúži na zabezpečenie vstupu do záhrad na novovytvorených parcelách č. 3481/1, 4, 5, 7. Iné využitie pozemku neprichádza do úvahy a vzhľadom na jeho výmeru a polohu nie je využiteľné ani iným záujemcom.

- 1.1 predaj pozemku, novovytvorenej parcely registra „C“ č. 3481/2 o výmere 109 m<sup>2</sup>, záhrada, vytvorenej geometrickým plánom č. 33779571-176/2011 zo dňa 21.10. 2011 z parcely registra „C“ č. 3481/2 o výmere 121 m<sup>2</sup>, záhrada, vedenej na LV č. 6434 v k.ú. Komárno, pre Eriku Donovan, trvalým pobytom Komárno v celosti,
- 1.2 predaj pozemku, novovytvorenej parcely registra „C“ č. 3481/11 o výmere 12 m<sup>2</sup>, záhrada, vytvorenej geometrickým plánom č. 33779571-176/2011 zo dňa 21.10. 2011 z parcely registra „C“ č. 3481/2 o výmere 121 m<sup>2</sup>, záhrada, vedenej na LV 6434 v k.ú. Komárno pre:
  - Eriku Donovan, trvalým pobytom Komárno v podiele ¼ k celku,
  - Erika Donovana, trvalým pobytom Komárno, v podiele ¼ k celku,
  - Richarda Donovana, trvalým pobytom Komárno v podiele ¼ k celku,
  - Patrika Paála, trvalým pobytom Komárno, v podiele ¼ k celku,

2. kúpnu cenu 45,20 eur/m<sup>2</sup>, celkom 5.469,- eur,

za nasledovných podmienok:

**UZNESENIA Z 18. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE  
KONANÉHO DŇA 16. FEBRUÁRA 2012**

---

- viazanosť návrhu kúpnej zmluvy je 30 dní odo dňa doručenia návrhu kúpnej zmluvy,
- poplatok za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností platí kupujúci,

**C/ žiada**  
**MUDr. Antona Mareka, primátora mesta Komárno**

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu kúpnej zmluvy podľa bodu B/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

**MUDr. Anton Marek**  
**primátor mesta**

**UZNESENIA Z 18. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE  
KONANÉHO DŇA 16. FEBRUÁRA 2012**

---

**524/2012  
uznesenie  
k žiadosti o prenájom pozemku**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ konštatuje, že**

zámer prenájmu pozemku, novovytvorenej parcely registra „C“ č. 2414/2 o výmere 51 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha, vytvorenej geometrickým plánom č. 32414013-38/1999 zo dňa 18.11.1999 z parcely registra „C“ č. 2414 o výmere 4351 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha, vedenej na LV č. 6434 v k.ú. Komárno pre Istvána Feketeho, trvalým pobytom Komárno, na dobu určitú, 20 rokov s trojmesačnou výpovednou lehotou, bol schválený uznesením Mestského zastupiteľstva v Komárne konaného dňa 15. decembra 2011 uznesením č. 496/2011 a zverejnený dňa 03.01.2012 na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta, ktoré zverejnenie trvá aj v čase zasadnutia MZ v súlade § 9a ods. 9 písm. c) zákona NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

**B/ schvaľuje**

1. v súlade s § 9a, ods.9 písm. c) zákona NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako prípad hodný osobitného zreteľa, na schválenie ktorého je potrebná 3/5 väčšina všetkých poslancov, z dôvodu, že žiadateľ je vlastníkom nebytového priestoru na novovytvorenej parcele registra „C“ č. 2414/2 o výmere 51 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha, vedenej na LV 6434 v k.ú. Komárno
  - uzatvorenie zmluvy o nájme pozemku, novovytvorenej parcely registra „C“ č. 2414/2 o výmere 51 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha, vytvorenej geometrickým plánom č. 32414013-38/1999 zo dňa 18.11.1999 z parcely registra „C“ č. 2414 o výmere 4351 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha, vedenej na LV č. 6434 v k.ú. Komárno pre Istvána Feketeho, trvalým pobytom Komárno, na dobu určitú, 20 rokov, s trojmesačnou výpovednou lehotou,

2. nájomné vo výške 11,47 eur/m<sup>2</sup>/rok, celkom 585,- eur/rok

za nasledovnej podmienky:

- viazanosť návrhu zmluvy o nájme je 30 dní odo dňa doručenia zmluvy o nájme,

**C/ žiada**

**MUDr. Antona Mareka, primátora mesta Komárno**

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o nájme v zmysle bodu B/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

**MUDr. Anton Marek  
primátor mesta**

**525/2012  
uznesenie  
k žiadosti o predaj pozemku**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ konštatuje, že**

Ing. Zoltán Harsányi, PhD. a manželka Ing. Anna Harsányiová požiadali o predaj pozemku parcely registra „C“ č. 1707/3 o výmere o výmere 3359 m<sup>2</sup>, ostatná plocha, vedenej na LV 934 v k.ú. Nová Stráž, z dôvodu, že parcely registra „C“ č. 1707/1, 1842/3 vo vlastníctve žiadateľov sa tesne susedia so žiadaným pozemkom,

**B/ schvaľuje**

1. v súlade s § 9a ods. 1 písm. c) zákona NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (priamy predaj),
  - zámer predaja pozemku, parcely registra „C“ č. 1707/3 o výmere 3359 m<sup>2</sup>, ostatná plocha, vedenej na LV 934 v k.ú. Nová Stráž, najmenej za cenu vo výške všeobecnej hodnoty majetku stanovenej znaleckým posudkom,
2. kúpnu cenu pozemku vo výške 39.900,- eur,

za nasledovných podmienok:

- kupujúci sa zaviazá, že premiestni časť chodníka, ktorý sa nachádza na pozemku, ktorý je predmetom kúpy na vlastné náklady na pozemok parcely registra „C“ č. 1703/62 vo vlastníctve mesta, podľa priloženého náčrtu, ktorý tvorí prílohu uznesenia, do 30 dní odo dňa zápisu vlastníckeho práva v prospech kupujúceho v katastri nehnuteľností,
- mesto zverejní svoj zámer predať pozemok v súlade s § 9a, ods. 5 zákona NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

**C/ žiada**

**MUDr. Antona Mareka, primátora mesta Komárno**

1. zabezpečiť zverejnenie zámeru v zmysle bodu B/ tohto uznesenia,  
Termín: 30 dní od schválenia tohto uznesenia
2. vyhodnotenie cenových ponúk predložiť na rokovanie mestského zastupiteľstva na rozhodnutie vo veci predaja,  
Termín: nasledujúce zasadnutie mestského zastupiteľstva
3. zabezpečiť zaslanie oznámenia o uznesení mestského zastupiteľstva vo veci predaja všetkým záujemcom.  
Termín: 30 dní od schválenia uznesenia vo veci predaja

**MUDr. Anton Marek  
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 18. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE  
KONANÉHO DŇA 16. FEBRUÁRA 2012**

---

**526/2012  
uznesenie  
k žiadosti o predaj pozemku**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ konštatuje, že**

je podaná žiadosť spoločnosťou COMPLETE spol. s r.o., IČO: 31 103 936, so sídlom Rákócziho ulica 7/16, 945 01 Komárno na predaj pozemku, novovytvorenej parcely registra „C“ č. 7312/2 o výmere 126 m<sup>2</sup>, ostatná plocha, vytvorenej geometrickým plánom č. 35974672 - 311/2011 z parcely registra „C“ č. 7312 o výmere 1852 m<sup>2</sup>, ostatná plocha v Komárne, vedenej na LV č. 6434 v k.ú. Komárno, za účelom výstavby polyfunkčnej budovy podľa predloženej zastavovacej štúdie,

**B/ schvaľuje**

1. v súlade s § 9a, ods.1 písm. c) zákona NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (priamy predaj),
  - zámer predaja pozemku, novovytvorenej parcely registra „C“ č. 7312/2 o výmere 80 m<sup>2</sup>, ostatná plocha, vytvorenej geometrickým plánom č. 35974672 - 311/2011 a parcely registra „C“ č. 7312/3 o výmere 46 m<sup>2</sup>, ostatná plocha, vytvorenej geometrickým plánom č. 35974672 - 362/2011 z parcely registra „C“ č. 7312 o výmere 1852 m<sup>2</sup>, ostatná plocha, vedenej na LV 6434 v k.ú. Komárno, najmenej za cenu vo výške všeobecnej hodnoty majetku stanovenej znaleckým posudkom,
2. kúpnu cenu pozemku podľa BDÚ 77,67 eur/m<sup>2</sup>, celkom 9.786,- eur za nasledovnej podmienky:
  - mesto zverejní svoj zámer predat' pozemok v súlade s § 9a ods. 5 zákona NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,
3. uzatvorenie zmluvy o výpožičke časti pozemku o výmere 40 m<sup>2</sup> z parcely registra „C“ č. 7312, vedenej na LV 6434 v k.ú. Komárno pre účely vybudovania prístupovej komunikácie k parkoviskám na vlastné náklady žiadateľa, za nasledovných podmienok:
  - vypožičiavateľ sa zaviazal, že plánované investície uskutoční v súlade s podmienkami stanovenými Mestským úradom Komárno,
  - vypožičiavateľ súhlasí s tým, že vybudované investície po ukončení doby výpožičky sa stanú bezplatne vlastníctvom mesta,

**C/ žiada**

**MUDr. Antona Mareka, primátora mesta Komárno**

1. zabezpečiť zverejnenie zámeru v zmysle bodu B/ tohto uznesenia,  
Termín: 30 dní od schválenia tohto uznesenia
2. vyhodnotenie cenových ponúk predložiť na rokovanie mestského zastupiteľstva na rozhodnutie vo veci predaja,  
Termín: nasledujúce zasadnutie mestského zastupiteľstva
3. zabezpečiť zaslanie oznámenia o uznesení mestského zastupiteľstva vo veci predaja všetkým záujemcom.  
Termín: 30 dní od schválenia uznesenia vo veci predaja

**MUDr. Anton Marek  
primátor mesta**



**UZNESENIA Z 18. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE  
KONANÉHO DŇA 16. FEBRUÁRA 2012**

---

**527/2012  
uznesenie  
k žiadosti o prenájom pozemku**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ konštatuje, že**

István Fehér má podanú žiadosť o dlhodobý prenájom pozemku v lokalite Nová Osada pre účely zabezpečenia podmienok a miesta na tréningy koňa, s ktorým získali titul Majstra Slovenska v Barrel Race (Jazda okolo sudov),

**B/ schvaľuje**

1. v súlade s § 9a, ods. 9) zákona NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, priamy prenájom,

- zámer uzatvorenie zmluvy o nájme pozemku na pozemok z parcely registra „E“ č. 2678/12 o výmere 5826 m<sup>2</sup>, ostatná plocha vedeného na LV č. 11737 v k.ú. Komárno, najmenej za také nájomné, za aké sa v tom čase a na tom mieste obvykle prenechávajú do nájmu na dohodnutý účel veci toho istého druhu alebo porovnateľné veci, na dobu neurčitú, s trojmesačnou výpovednou lehotou,

2. nájomné vo výške 160,- eur/rok,

za nasledovnej podmienky:

- mesto zverejní svoj zámer prenajať pozemok v súlade s § 9a ods. 5 zákona NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

**C/ žiada**

**MUDr. Antona Mareka, primátora mesta Komárno**

1. zabezpečiť zverejnenie zámeru v zmysle bodu B/ tohto uznesenia,  
Termín: 30 dní od schválenia tohto uznesenia
2. vyhodnotenie cenových ponúk predložiť na rokovanie mestského zastupiteľstva na rozhodnutie vo veci prenájmu,  
Termín: nasledujúce zasadnutie mestského zastupiteľstva
3. zabezpečiť zaslanie oznámenia o uznesení mestského zastupiteľstva vo veci prenájmu všetkým záujemcom.  
Termín: 30 dní od schválenia uznesenia vo veci predaja

**MUDr. Anton Marek  
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 18. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE  
KONANÉHO DŇA 16. FEBRUÁRA 2012**

---

**528/2012  
uznesenie  
k žiadosti o predaj pozemku**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ konštatuje, že**

žiadatelia sú vlastníkami domu so súp.č. 1632 na parcele registra „C“ č. 4754 o výmere 178 m<sup>2</sup> a žiadaný pozemok je pozemok pod rodinným domom a pozemok parcely registra „C“ č. 4756 o výmere 167 m<sup>2</sup>, záhrada je príľahlý pozemok oplotený k domu a preto nie je využitelný samostatne a predaný pre iného záujemcu

**B/ schvaľuje**

1. v súlade s § 9a, ods. 8 písm. b/ zákona NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (pozemky zastavané stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou)
  - predaj pozemkov parcely registra „C“ č. 4754 o výmere 178 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a parcely registra „C“ č. 4756 o výmere 167 m<sup>2</sup>, záhrada, vedených na LV č. 6434 v k.ú. Komárno, pre Jozefa Šodora, trvalým pobytom Komárno a manželku Simonu Šodorovú, trvalým pobytom Komárno,
2. kúpnu cenu vo výške 40% z ceny podľa platnej BDÚ 52,07 eur/m<sup>2</sup>, celkom 7.182,- eur stanovenú podľa čl. 2 ods. 3 „Zásad o podmienkach prevodu vlastníckeho práva pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou“, za nasledovných podmienok:
  - viazanosť návrhu kúpnej zmluvy a lehota na zaplatenie kúpnej ceny v celej výške je 30 dní odo dňa doručenia návrhu kúpnej zmluvy,
  - poplatok za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností platia kupujúci,

**C/ žiada**

**MUDr. Antona Mareka, primátora mesta Komárno**

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu kúpnej zmluvy v zmysle bodu B/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

**MUDr. Anton Marek  
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 18. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE  
KONANÉHO DŇA 16. FEBRUÁRA 2012**

---

**529/2012  
uznesenie  
k žiadosti o vydanie vyjadrenia mesta**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ schvaľuje**

vydanie vyjadrenia, že Mesto Komárno nemá výhrady proti vzniku vlastníckeho práva a vydaniu notárskeho osvedčenia vyhlásenia o vydržaní vlastníckeho práva podľa § 63 písm. a) bodu 2 zákona číslo 323/1992 Zb. o notároch a notárskej činnosti (Notársky poriadok) v znení neskorších predpisov pre Júliusa Szárazu, trvalým pobytom Komárno, k nehnuteľnostiam parcele registra „C“ č. 2014/2 o výmere 1575 m<sup>2</sup>, orná pôda a parcele registra „C“ č. 2018 o výmere 730 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha, vytvorených geometrickým plánom č. 22 708 758 – 149/2008 zo dňa 08.06.2009 z parcely registra „E“ č. 2018 o výmere 996 m<sup>2</sup>, trvalá trávna plocha, vedenej na LV 1316 a z parcely registra „E“ č. 2019 o výmere 1798 m<sup>2</sup>, trvalá tr. plocha, vedenej na LV 1510 v k.ú. Nová Stráž, za predpokladu, že žiadateľ bude spĺňať všetky zákonom stanovené podmienky vydržania.

**B/ žiada  
MUDr. Antona Mareka, primátora mesta Komárno**

zabezpečiť zaslanie vyjadrenia mesta v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

**MUDr. Anton Marek  
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 18. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE  
KONANÉHO DŇA 16. FEBRUÁRA 2012**

---

**530/2012  
uznesenie**

**k žiadosti o uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o vecnom bremene**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ schvaľuje**

uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o vecnom bremene na časti pozemku, vedeného na LV 6434 v k.ú. Komárno, ako parcela registra „C“ č. 6441/1 o výmere 24924 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha, za účelom vybudovania podzemného elektrického káblového vedenia (prekládka existujúceho vzdušného NN vedenia), v prospech ZSE Distribúcia, a.s., IČO:36 361 518, so sídlom Čulenova č. 6, 816 47 Bratislava, spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sa, vložka číslo: 3879/B v zastúpení investora LAFER, s.r.o., IČO: 34 130 586, so sídlom Zlievarenská ulica 32, 945 01 Komárno, spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Nitra, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 1799/A, na vlastné náklady investora, za nasledovných podmienok:

- viazanosť vypracovaného návrhu zmluvy o budúcej zmluve o vecnom bremene je 30 dní od doručenia návrhu zmluvy o budúcej zmluve o vecnom bremene,
- zmluva o vecnom bremene bude uzatvorená po upresnení polohy inžinierskych sietí geometrickým plánom,

**B/ žiada**

**MUDr. Antona Mareka, primátora mesta Komárno**

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o budúcej zmluve o vecnom bremene v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

**MUDr. Anton Marek  
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 18. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE  
KONANÉHO DŇA 16. FEBRUÁRA 2012**

---

**531/2012  
uznesenie  
k žiadosti o prenájmu nehnuteľností**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ schvaľuje**

1. v súlade s § 9a, ods.9 písm. c) zákona NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov uzatvorenie zmluvy, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, nakoľko združenie sústavne vykonáva činnosť od roku 2005, ktorá je nevyhnutná pre obyvateľov mesta, a mesto iným spôsobom nemá zabezpečenú starostlivosť o mentálne postihnutých ľudí, čiže je v záujme mesta, aby takáto starostlivosť bola zachovaná v priestoroch, ktoré združenie aj t. č. užíva:

- zámer prenájmu budovy bývalej materskej školy na Ulici priateľstva 2 so súpisným číslom 2654 na pozemku parcely registra „C“ č. 5869 o výmere 326 m<sup>2</sup> a príslušného pozemku, novovytvorenej parcely reg. „C“ č.5870 o výmere 3087 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha, vytvorenej geometrickým plánom č. 11732547 – 43/11 z parcely reg, „C“ č. 5870 o výmere 4288 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha, vedenej na LV 6434 v k.ú. Komárno, na dobu určitú do 30. novembra 2029 pre Združenie na pomoc ľuďom s mentálnym postihnutím, IČO: 35 613 441, so sídlom Ulica priateľstva 2, 945 01 Komárno,

2. nájomné vo výške 1,- eur/rok,

za nasledovnej podmienky:

- mesto zverejní svoj zámer na prenájom budovy a pozemku v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa,

**B/ žiada**

**MUDr. Antona Mareka, primátora mesta Komárno**

1. zabezpečiť zverejnenie zámeru v zmysle bodu B/ tohto uznesenia,

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

2. predložiť na schválenie uzatvorenie zmluvy o nájme na ďalšie zasadnutie MZ.

**MUDr. Anton Marek  
primátor mesta**

**532/2012  
uznesenie  
k žiadosti o predaj pozemku**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ konštatuje, že**

na pozemku parcely registra „C“ č. 4634 sa nachádza rodinný dom so súp. č. 1623 vo vlastníctve žiadateľa vrátane príľahlej plochy, ktorý je oplotený k domu a svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou a preto nie je využiteľný samostatne a predaný pre iného záujemcu,

**B/ schvaľuje**

1. v súlade s § 9a, ods. 8 písm. b/ zákona NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (pozemky zastavané stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou)
  - predaj pozemku parcely registra „C“ č. 4634 o výmere 359 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha, vedeného na LV č. 6434 v k.ú. Komárno, pre Štefana Németha, trvalým pobytom Komárno
2. kúpnu cenu vo výške 40 % z ceny podľa platnej BDÚ 52,07,- eur/m<sup>2</sup>, celkom 7.477,- eur stanovenú podľa čl. 2, ods. 3 „Zásad o podmienkach prevodu vlastníckeho práva pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou“, za nasledovných podmienok:
  - viazanosť návrhu kúpnej zmluvy a lehota na zaplatenie kúpnej ceny v celej výške je 30 dní odo dňa doručenia návrhu kúpnej zmluvy,
  - poplatok za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností platí kupujúci,

**C/ žiada**

**MUDr. Antona Mareka, primátora mesta Komárno**

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu kúpnej zmluvy v zmysle bodu B/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

**MUDr. Anton Marek  
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 18. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE  
KONANÉHO DŇA 16. FEBRUÁRA 2012**

---

**533/2012  
uznesenie**

**k žiadosti o uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o vecnom bremene**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ schvaľuje**

uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o vecnom bremene na časť pozemku, vedeného na LV 934 v k.ú. Nová Stráž, za účelom uloženia telefónnej prípojky na parc. registra „C“ č. 127/1 o výmere 15688 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha k administratívnym priestorom komplexu Green park residence, pre Slovak Telekom, a.s., IČO: 35 763 469, so sídlom Karadžičova 10, 825 13 Bratislava, spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I., Oddiel: Sa, Vložka číslo: 2081/B, na vlastné náklady, za nasledovných podmienok:

- viazanosť vypracovaného návrhu zmluvy o budúcej zmluve o vecnom bremene je 30 dní od doručenia návrhu zmluvy o budúcej zmluve o vecnom bremene,
- zmluva o vecnom bremene bude uzatvorená po upresnení polohy inžinierskych sietí geometrickým plánom,

**B/ žiada**

**MUDr. Antona Mareka, primátora mesta Komárno**

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o budúcej zmluve o vecnom bremene v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

**MUDr. Anton Marek  
primátor mesta**

**534/2012  
uznesenie**

**k návrhu na uzatvorenie nájomnej zmluvy**

Mestské zastupiteľstvo

**A/ schvaľuje**

1. v súlade § 9a) ods. 9 písm. c) zákona NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako prípad hodný osobitného zreteľa, nakoľko spoločnosť je personálne prepojená s neziskovou organizáciou Stará pevnosť, n.o. Komárno ako aj strojárskou spoločnosťou Stroje a mechanizmy, a.s. Komárno a ich zámerom je komplexná rekonštrukcia časti objektu kasárenskej budovy s cieľom vytvoriť hodnotný kultúrno-spoločenský stánok v kombinácii so záchranou kultúrneho dedičstva a zlepšenia kvality života obyvateľov mesta, čo je aj záujmom mesta, nakoľko iným spôsobom resp. z vlastných zdrojov nedokáže zabezpečiť zachovanie stavu a zhodnotenie tejto kultúrnej pamiatky,
  - zámer uzatvorenia zmluvy o nájme nebytových priestorov, časti kasárenskej budovy Novej pevnosti v Komárne „Stredný rizalit“ s celkovou podlahovou plochou 943,8 m<sup>2</sup> ( I. nadzemné podlažie 458,2 m<sup>2</sup> a II. nadzemné podlažie 485,6 m<sup>2</sup>), vedenej na LV 6434 ako ostatný objekt so s. č. 3703 na parcele registra „C“ č. 1818/11 o výmere 10842 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha, pre PARK IN s r.o., so sídlom Korzo Bélu Bartóka 789/3, 929 01 Dunajská Streda IČO: 36 651 681, spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 18760/T na určitý čas 35 rokov,
2. nájomné vo výške 14.157,- eur/rok, za nasledovných podmienok:
  - vynaložené náklady na rekonštrukčné práce, v maximálnej výške 495.495,- eur sú započítateľné s nájomným,
  - prípadné navýšené náklady vynaložené na rekonštrukčné práce nad rámec odsúhlasenej hodnoty t.j. 495.495,- eur Mesto Komárno nebude akceptovať,
  - po uplynutí dojednaného času nájmu v prípade rozhodnutia mesta o ďalšom prenájme, prednostne uzatvorí nájom na ďalšie obdobie s nájomcom v súlade platnými právnymi predpismi,
  - postupovať v súlade so zákonom číslo 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu
  - rekonštrukčné práce nájomca vykoná v súlade s Rozhodnutím Pamiatkového úradu Nitra číslo NR-07/2621-2/11622/THT zo dňa 14. decembra 2007, vydaného k zámeru komplexnej pamiatkovej obnovy NKP – Protiturecká pevnosť,
  - náklady na vykonanie architektonicko-historických, urbanisticko-historických a archeologických výskumov a ďalších povinností vyplývajúcich z uvedeného Rozhodnutia pamiatkového úradu Nitra znáša nájomník,
  - náklady súvisiace s bezpečnostným zabezpečením prenajatej časti počas stavby a prenájmu znáša nájomník,
  - napojenie na inžinierske siete vybuduje nájomník z vlastných nákladov,
  - mesto zverejní svoj zámer na prenájom pozemku v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa,

**B/ žiada**

**MUDr. Antona Mareka, primátora mesta Komárno**

1. zabezpečiť zverejnenie zámeru v súlade so Zásadami o pravidlách prenájmu



**UZNESENIA Z 18. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE  
KONANÉHO DŇA 16. FEBRUÁRA 2012**

---

objektov Ústrednej pevnosti v majetku mesta Komárno, schválenými uznesením MZ číslo 1864/2010 zo dňa 24. júna 2010 v znení dodatku číslo 1 schváleného 5. novembra 2010 a v zmysle bodu A tohto uznesenia,

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

2. predložiť na schválenie uzatvorenie zmluvy o nájme na ďalšie zasadnutie MZ.

**MUDr. Anton Marek**  
**primátor mesta**

**535/2012  
uznesenie  
k návrhu o prenájmu nebytových priestorov**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ schvaľuje**

1. uzatvorenie zmluvy o nájme nebytových priestorov v budove Csemadoku na Námestí Kossútha 3 v Komárne so s.č. 244 na parcele registra „C“ č. 449, zastavaná plocha, vedeného na LV 6880 v k.ú. Komárno pre účely prevádzkovania Klubu dôchodcov v Komárne s celkovou podlahovou plochou 355,75 m<sup>2</sup>, medzi vlastníkom budovy Csemadok – Základná organizácia Komárno, IČO: 00177717 107, so sídlom Námestie Kossútha 3, 945 01 Komárno, ako prenajímateľom a Mestom Komárno, ako nájomcom, na dobu určitú, 5 rokov, so šesťmesačnou výpovednou lehotou,
2. nájomné vo výške 17,- eur/m<sup>2</sup>/rok, ročné nájomné je 6.047,75 eur

za nasledovnej podmienky:

- viazanosť návrhu zmluvy o nájme je 30 dní odo dňa doručenia návrhu zmluvy o nájme,

**B/ žiada**

**MUDr. Antona Mareka, primátora mesta Komárno**

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o nájme v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

**MUDr. Anton Marek  
primátor mesta**

**536/2012  
uznesenie**

**k žiadosti o zníženie výmery prenajatej plochy**

**A/ schvaľuje**

uzatvorenie dodatku k nájomnej zmluve č. 44411/41270/OSM/2011 zo dňa 30.05.2011, uzatvorenú na dobu neurčitú, od 01.07.2011, ktorým sa znižuje výmera prenajatej plochy pozemku parcely registra „C“ č. 9382/5, ostatná plocha, vedenej na LV 6434 v k.ú. Komárno, z pôvodných 407 m<sup>2</sup> na 70 m<sup>2</sup>, pre Slovenský rybársky zväz Komárno, Mestská organizácia Komárno, IČO: 36108707, so sídlom Záhradnícka ulica č.16 II/4, 945 01 Komárno, za nájomné vo výške 280,- eur/rok, za nasledovnej podmienky:

- viazanosť návrhu dodatku zmluvy o nájme je 30 dní odo dňa doručenia návrhu dodatku zmluvy o nájme,

**B/ žiada**

**MUDr. Antona Mareka, primátora mesta Komárno**

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu dodatku zmluvy o nájme v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

**MUDr. Anton Marek  
primátor mesta**

537/2012  
uznesenie

k žiadosti o výpožičku nebytového priestoru

**A/ schvaľuje**

výpožičku nebytového priestoru so súp.č. 1372 na parcele registra „C“ č. 5846/1 o výmere 90 m<sup>2</sup> v k.ú. Komárno pre účely hudobných skúšok a uskladňovania hudobných nástrojov pre Miroslava Schulcza, trvalým pobytom Komárno, na dobu určitú 1 rok s jednomesačnou výpovednou lehotou, za nasledovných podmienok:

- vypožičiavateľ sa zaviaže, že na vlastné náklady zrekonštruje nebytové priestory do prevádzkyschopného stavu,
- viazanosť návrhu zmluvy o výpožičke je 30 dní odo dňa doručenia návrhu zmluvy o výpožičke,

**B/ žiada**

**MUDr. Antona Mareka, primátora mesta Komárno**

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o výpožičke v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

**MUDr. Anton Marek  
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 18. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE  
KONANÉHO DŇA 16. FEBRUÁRA 2012**

---

**538/2012  
uznesenie  
k návrhu na prenájom pozemku**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ schvaľuje**

1. v súlade s § 9a, ods.9 písm. c) zákona NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako prípad hodný osobitného zreteľa, z dôvodu, že SAD Nové Zámky, a.s. zabezpečuje medzimestskú a prímestskú dopravu, autobusové nádražia bolo vybudované pre účely autobusovej zastávky a predmetné plochy nemôžu byť využívané na iný účel a iným záujemcom,

- uzatvorenie zmluvy o nájme autobusového nádražia – spevnené plochy s prístreškom na časti pozemku o výmere 6236 m<sup>2</sup> z parcely registra „C“ č. 7331/10, zastavaná plocha, vedenej na LV 6434 v k.ú. Komárno, pre Slovenskú autobusovú dopravu Nové Zámky, a.s., IČO: 36545 317, so sídlom Považská 2, 940 14 Nové Zámky, spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Nitra, Oddiel: Sa, Vložka číslo: 10179/N, na dobu určitú, do 31. 12. 2015, s trojmesačnou výpovednou lehotou,

2. nájomné na rok 2012 vo výške 2.701,- eur

za nasledovných podmienok:

- prenajímateľ výšku ročného nájomného a náklady na údržbu stanoví do 28. februára príslušného roka formou dodatku k nájomnej zmluve,
- mesto zverejní svoj zámer na prenájom pozemku v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa

**B/ žiada**

**MUDr. Antona Mareka, primátora mesta Komárno**

1. zabezpečiť zverejnenie zámeru v zmysle bodu A/ tohto uznesenia,

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

2. predložiť na schválenie uzatvorenie zmluvy o nájme na ďalšie zasadnutie MZ.

**MUDr. Anton Marek  
primátor mesta**

**539/2012  
uznesenie  
k žiadosti o predaj pozemku**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ konštatuje, že**

žiadateľ je vlastníkom pozemku parcely registra „C“ č. 6055 na ktorej sa nachádza rodinný dom vo vlastníctve žiadateľa. Novovytvorená parcela registra „C“ č. 6052/3 o výmere 35 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha, ktorá je predmetom kúpy, sa nachádza za rodinným domom, ktorú žiadateľ mieni kúpiť v záujme vytvorenia väčšieho priestoru,

**B/ schvaľuje**

1. v súlade s § 9a, ods. 1 písm. c/ zákona NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (priamy predaj),
  - zámer predaja pozemku, novovytvorenej parcely registra „C“ č. 6052/3 o výmere 35 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha, vytvorenej geometrickým plánom č. 44269285 - 88/2011 zo dňa 18.10.2011 z parcely registra „E“ č. 1823 o výmere 137 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha vedenej na LV 11737 v k.ú. Komárno, najmenej za cenu vo výške všeobecnej hodnoty majetku stanovenej znaleckým posudkom,

2. kúpnu cenu pozemku podľa BDÚ 50,11 eur/m<sup>2</sup>, celkom 1.753,- eur,

za nasledovnej podmienky:

- mesto zverejní svoj zámer predať pozemok v súlade s § 9a ods. 5 zákona NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

**C/ žiada primátora**

1. zabezpečiť zverejnenie zámeru v zmysle bodu B/ tohto uznesenia,

Termín: 30 dní od schválenia tohto uznesenia

2. vyhodnotenie cenových ponúk predložiť na rokovanie mestského zastupiteľstva na rozhodnutie vo veci predaja,

Termín: nasledujúce zasadnutie mestského zastupiteľstva

3. zabezpečiť zaslanie oznámenia o uznesení mestského zastupiteľstva vo veci predaja všetkým záujemcom.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia vo veci predaja

**MUDr. Anton Marek  
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 18. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE  
KONANÉHO DŇA 16. FEBRUÁRA 2012**

---

**540/2012  
uznesenie  
k žiadosti o predaj pozemku**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ konštatuje, že**

žiadateľ je vlastníkom pozemku, parcely registra „C“ č. 5054/2 na ktorej sa nachádza rodinný dom vo vlastníctve žiadateľov, a novovytvorená parcela registra „C“ č. 6054/4 o výmere 26 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha, ktorá je predmetom kúpy, sa nachádza za rodinným domom, kúpou uvedenej parcely by sa rozšíril dvor a priebeh novej vlastníckej hranice pozemkov bol plynulý a vyrovnaný,

**B/ schvaľuje**

1. v súlade s § 9a, ods. 1 písm. c/ zákona NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (priamy predaj)
  - zámer predaja pozemku, novovytvorenej parcely registra „C“ č. 6052/4 o výmere 26 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha, vytvorených geometrickým plánom č. 44269285 - 136/2011 zo dňa 03.11.2011 z parcely registra „E“ č. 2095/3 o výmere 3848 m<sup>2</sup>, ostatná plocha, a z parcely registra „E“ č. 1823 o výmere 137 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha, vedených na LV 11737v k. ú. Komárno, najmenej za cenu vo výške všeobecnej hodnoty majetku stanovenej znaleckým posudkom,

2. kúpnu cenu pozemku podľa BDÚ 50,11 eur/m<sup>2</sup>, celkom 1.302,- eur,

za nasledovnej podmienky:

- mesto zverejní svoj zámer predat' pozemok v súlade s § 9a ods. 5 zákona NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

**C/ žiada**

**MUDr. Antona Mareka, primátora mesta Komárno**

1. zabezpečiť zverejnenie zámeru v zmysle bodu B/ tohto uznesenia,  
Termín: 30 dní od schválenia tohto uznesenia
2. vyhodnotenie cenových ponúk predložiť na rokovanie mestského zastupiteľstva na rozhodnutie vo veci predaja,  
Termín: nasledujúce zasadnutie mestského zastupiteľstva
3. zabezpečiť zaslanie oznámenia o uznesení mestského zastupiteľstva vo veci predaja všetkým záujemcom.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia vo veci predaja  
Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

**MUDr. Anton Marek  
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 18. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE  
KONANÉHO DŇA 16. FEBRUÁRA 2012**

---

**541/2012  
uznesenie**

**k návrhu na zmenu Programového rozpočtu mesta Komárno na rok 2012**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ schvaľuje**

1. zmenu Programového rozpočtu Mesta Komárno na rok 2012, zvýšenie rozpočtu Mesta Komárno na rok 2012 o sumu 4.974.345 eur, z toho:

a/ na strane príjmov – Príloha číslo 1a

- bežné príjmy, zvýšenie položky 200 – vymáhanie pohľadávok za predošlé obdobie o sumu 129.649 eur,
- kapitálové príjmy, zvýšenie položky 320 – Tuzemské kapitálové granty a transfery o sumu 3.602.083 eur a položka 231 – z predaja majetku o sumu 112.000,- eur,
- príjmové finančné operácie, zvýšenie položky 513 – Bankové úvery o sumu 567.613 eur, položka 514 – úver zo ŠFRB o sumu 560.000 eur a položka 453 – prevod prostriedkov z predchádzajúcich rokov o sumu 3.000 eur,

b/ na strane výdavkov – Príloha č. 2a

- bežné výdavky, položka 640 – bežný transfer pre COM-MÉDIA o sumu 30.000 eur, bežný transfer pre COMMORA SERVIS o sumu 99.649 eur,
- kapitálové výdavky, program 8.3, zvýšenie položky 700 – Kapitálové výdavky o sumu 4.844 696 eur, podľa Prílohy číslo 3a zoznamu priorit kapitálových výdavkov,

2. zoznam priorit kapitálových výdavkov rozpočtu na rok 2012 podľa Prílohy 3a/1,

(Prílohy číslo 1a, 2/a a 3a/1 tvoria neoddeliteľnú súčasť tohto uznesenia.)

**B/ žiada**

**MUDr. Antona Mareka, primátora mesta Komárno**

1. premietnuť zmeny v zmysle bodu A/ tohto uznesenia do Programového rozpočtu Mesta Komárno na rok 2012,
2. postupovať v zmysle bodov A/ a B/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

**MUDr. Anton Marek  
primátor mesta**



542/2012  
uznesenie

**k poslancnému návrhu JUDr. Tamás Varga  
k návrhu na premiestnenie viacúčelového športového ihriska**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ schvaľuje**

premiestnenie viacúčelového športového ihriska nachádzajúce sa na parc.č. 988/1 (futbalový štadión) v k.ú. Komárno na pozemok parc.č. 7051/1 sídl. Bašty v k.ú. Komárno,

**B/ žiada**

**MUDr. Antona Mareka, primátora mesta Komárno**

1. zabezpečiť potrebné podklady (súhlas Stredoeurópskej nadácie (CEF), povolenie Stavebného úradu) a premiestnenie viacúčelového športového ihriska v súlade s bodom A/ tohto uznesenia)

Termín: 30. jún 2012

2. predložiť informatívnu správu o príprave premiestnenia viacúčelového ihriska v zmysle bodu A/ a B/1 tohto uznesenia.

Termín: nasledujúce zasadnutie MZ

**MUDr. Anton Marek  
primátor mesta**

**543/2012**  
**uznesenie**

**k návrhu na prijatie preklenovacieho úveru pre Mesto Komárno na rok 2012**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ schvaľuje**

prijatie preklenovacieho úveru vo výške 1.862.400 eur z dôvodu časového nesúladu medzi výdavkami a príjmami dotácií zo ŠR na financovanie rekonštrukcie ZŠ ul. Práce a dotácií zo ŠR a EÚ na financovanie výdavkov Revitalizácie centrálnej mestskej časti – Kossúthovo námestie,

**B/ súhlasí**

so zabezpečením úveru podľa zmluvy o úvere vo forme vystavenia vlastnej blankozmenky Mesta Komárno a podpísaním dohody o vyplňovacom práve k blankozmenke uzavretej medzi Mestom Komárno a VÚB, a.s. Bratislava,

**C/ žiada**

**MUDr. Antona Mareka, primátora Mesta Komárno**

1. podpísať zmluvu o poskytnutí úveru a realizovať čerpanie úveru v zmysle bodu A/ tohto uznesenia,
2. podpísať dohodu o vyplňovacom práve k blankozmenke v zmysle bodu B.

Termín: do 30 dní od schválenia uznesenia  
a priebežne v roku 2012

**MUDr. Anton Marek**  
**primátor mesta**

**544/2012  
uznesenie**

**k návrhu na prijatie investičného úveru pre Mesto Komárno na rok 2012**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ berie na vedomie**

predložené indikatívne návrhy bankových subjektov na poskytnutie investičného úveru pre Mesto Komárno na rok 2012 vo výške 389 tis. eur,

**B/ schvaľuje**

prijatie investičného úveru pre Mesto Komárno na rok 2012 vo výške 389 tis. eur v zmysle uznesenia MZ číslo 454/2011 od VÚB, a.s. Bratislava, za podmienky, že minimálne 50% úveru bude zabezpečená so zvýhodneným úrokom zo zdrojov CEB,

**C/ súhlasí**

so zabezpečením úveru podľa zmluvy o úvere vo forme vystavenia vlastnej blankozmenky Mesta Komárno a podpísaním dohody o vyplňovacom práve k blankozmenke uzavretej medzi Mestom Komárno a VÚB, a.s. Bratislava,

**D/ žiada**

**MUDr. Antona Mareka, primátora Mesta Komárno**

1. podpísať zmluvu o poskytnutí úveru a realizovať čerpanie úveru v zmysle bodu B/ tohto uznesenia,
2. podpísať dohodu o vyplňovacom práve k blankozmenke v zmysle bodu C/ tohto uznesenia.

Termín: do 30 dní od schválenia uznesenia  
a priebežne v roku 2012

**MUDr. Anton Marek  
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 18. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE  
KONANÉHO DŇA 16. FEBRUÁRA 2012**

---

**545/2012  
uznesenie**

**k návrhu rozpočtu Zariadenia pre seniorov Komárno  
na roky 2012 - 2014**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ schvaľuje**

rozpočet rozpočtovej organizácie Zariadenie pre seniorov Komárno na rok 2012, ako vyrovnaný rozpočet vo výške 1.095.323,- eur,

**B/ berie na vedomie**

1. návrh rozpočtu rozpočtovej organizácie Zariadenie pre seniorov Komárno na rok 2013, ako vyrovnaný rozpočet vo výške 1.149.425,- eur,
2. návrh rozpočtu rozpočtovej organizácie Zariadenie pre seniorov Komárno na rok 2014, ako vyrovnaný rozpočet vo výške 1.149.425,- eur,

(rozpočet tvorí prílohu uznesenia)

**C/ ukladá**

**Ing. Zuzane Hervayovej, riaditeľke Zariadenia pre seniorov Komárno**

postupovať v zmysle bodu A/ a B/ tohto uznesenia.

Termín: priebežne  
Zodpovedná: riaditeľka Zariadenia pre seniorov Komárno

**MUDr. Anton Marek  
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 18. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE  
KONANÉHO DŇA 16. FEBRUÁRA 2012**

---

**546/2012  
uznesenie  
k návrhu rozpočtu Mestského kultúrneho strediska Komárno  
na roky 2012 - 2014**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ schvaľuje**

rozpočet príspevkovej organizácie Mestské kultúrne stredisko Komárno na rok 2012 vo výške 392.535,- eur (z toho príspevok mesta na bežné výdavky vo výške 235.000,- eur),

**B/ berie na vedomie**

1. návrh rozpočtu príspevkovej organizácie Mestské kultúrne stredisko Komárno na rok 2013 vo výške 371.035,- eur (z toho príspevok mesta na bežné výdavky vo výške 213.500,- eur),
2. návrh rozpočtu príspevkovej organizácie Mestské kultúrne stredisko Komárno na rok 2014 vo výške 371.035,- eur (z toho príspevok mesta na bežné výdavky vo výške 213.500,- eur),  
ako vyrovnaný,

(rozpočet tvorí prílohu uznesenia),

**C/ ukladá**

**Anne Vargovej, riaditeľke Mestského kultúrneho strediska Komárno**

postupovať v zmysle bodu A/ a B/ tohto uznesenia.

Termín: priebežne  
Zodpovedná: riaditeľka MsKS Komárno

**MUDr. Anton Marek  
primátor mesta**

**547/2012**  
**uznesenie**  
**k návrhu rozpočtu príspevkovej organizácie COMORRA SERVIS**  
**na roky 2012 - 2014**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ schvaľuje**

rozpočet príspevkovej organizácie COMORRA SERVIS na rok 2012 vo výške 982.880,- eur (z toho príspevok mesta - na bežné výdavky vo výške 592.180,- eur),

**B/ berie na vedomie**

1. návrh rozpočtu príspevkovej organizácie COMORRA SERVIS na rok 2013 vo výške 1.511.405,- eur (z toho príspevok mesta - na bežné výdavky vo výške 578.099,- eur, na kapitálové výdavky vo výške 520.000,- eur),
2. návrh rozpočtu príspevkovej organizácie COMORRA SERVIS na rok 2014 vo výške 1.496.405,- eur (z toho príspevok mesta - na bežné výdavky vo výške 565.792,- eur, na kapitálové výdavky vo výške 505.000,- eur)  
ako vyrovnaný,  
(rozpočet tvorí prílohu uznesenia),

**C/ ukladá**

**Ing. Dezső Nágelovi, riaditeľovi príspevkovej organizácie COMORRA SERVIS**

postupovať v zmysle bodu A/ a B/ tohto uznesenia.

Termín: priebežne  
Zodpovedný: riaditeľ COMORRA SERVIS

**MUDr. Anton Marek**  
**primátor mesta**

**UZNESENIA Z 18. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE  
KONANÉHO DŇA 16. FEBRUÁRA 2012**

---

**548/2012  
uznesenie**

**k informatívnej správe o rozpočtových opatreniach schválených primátorom mesta  
Komárno v roku 2011**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**berie na vedomie**

Rozpočtové opatrenia číslo 9-18/2011, 21-28/2011, 29-35/2011, 43-48/2011 a 56-62/2011  
schválené primátorom mesta Komárno v roku 2011.

**MUDr. Anton Marek  
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 18. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE  
KONANÉHO DŇA 16. FEBRUÁRA 2012**

---

**549/2012  
uznesenie**

**k Správe o stave začatých a pripravovaných investičných akcií**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**berie na vedomie**

Správu o stave začatých a pripravovaných investičných akcií ku dňu 31. decembra 2011 vypracované na základe uznesenia číslo 1239/2009 z 31. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Komárne konaného dňa 26. marca 2009.

**MUDr. Anton Marek  
primátor mesta**



550/2012  
uznesenie

k žiadosti Univerzity Jána Selyeho v Komárne

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ berie na vedomie**

žiadosť Univerzity Jána Selyeho v Komárne o spolufinancovanie projektu z výzvy Ministerstva kultúry SR – Program 1 Obnov si svoj dom, podprogram 1.1 Obnova kultúrnych pamiatok s názvom „Obnova fasády sídla Univerzity Jána Selyeho v Komárne, kultúrnej pamiatky č. ÚZPF 2145/0, DOM KULTÚRY – Dôstojnícky pavilón, Hradná 2/142, 945 01 Komárno“,

**B/ schvaľuje**

1. zmenu Programového rozpočtu Mesta Komárno na rok 2012, zvýšenie na strane finančných operácií, položka investičný úver o finančné prostriedky v celkovej výške 53.663 eur,
2. zmenu Programového rozpočtu Mesta Komárno na rok 2012, zvýšenie na strane kapitálových výdavkov o finančné prostriedky v celkovej výške 53.663 eur na prefinancovanie 5% spoluúčasti projektu „Obnova fasády sídla Univerzity Jána Selyeho v Komárne, kultúrnej pamiatky č. ÚZPF 2145/0, DOM KULTÚRY – Dôstojnícky pavilón, Hradná 2/142, 945 01 Komárno“,

**C/ žiada**

**MUDr. Antona Mareka, primátora mesta Komárno**

pripraviť návrh na usporiadanie právnych vzťahov medzi mestom Komárno a Univerzitou Jána Selyeho v Komárne v súvislosti s realizáciou uvedeného projektu.

**MUDr. Anton Marek  
primátor mesta**

551/2012  
uznesenie

k žiadosti Pons Danubii o spoluúčasť v projekte  
„Informáciou cez hranicu v prihraničnom regióne Pons Danubii“

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ berie na vedomie**

predložený informatívny materiál o projekte „Informáciou cez hranicu v prihraničnom regióne Pons Danubii“, kód projektu HUSK/1001/2.5.2/0019,

**B/ konštatuje, že**

1. Európske zoskupenie územnej spolupráce Pons Danubii bolo založené 15. decembra 2010,
2. zoskupenie nedisponuje s vlatným majetkom, na jej financovanie podľa Stanovy Európskeho zoskupenia územnej spolupráce Pons Danubii, Hlava X., bod 2., „Členovia Zoskupenia prispievajú na prevádzkové náklady formou členského príspevku prevedeným na bankový účet Zoskupenia v lehote do 31. marca kalendárneho roka.”,
3. zoskupenie získalo podporu z ERDF pre projekt „Informáciou cez hranicu v prihraničnom regióne Pons Danubii“, kód projektu HUSK/1001/2.5.2/0019 v júni 2011,
4. termín realizácie projektu je od 1. 1. 2012 do 31. 12. 2013,
5. vlastné zdroje tvoria 5%, finančné zdroje z ERDF tvoria 85% a štátny príspevok je 10% z celkovej sumy projektu, pričom projekt vyžaduje predfinancovanie celkovej sumy projektu,

**C/ schvaľuje**

1. spoluprácu Mesta Komárno v záujme realizácie projektu „Informáciou cez hranicu v prihraničnom regióne Pons Danubii“, kód projektu HUSK/1001/2.5.2/0019,
2.
  - a) zaplataenie členského príspevku Mesta Komárno na rok 2012 podľa Stanovy Európskeho zoskupenia územnej spolupráce Pons Danubii, Hlava X., bod 3: „Výška členského príspevku stanoveného pri zriadení Zoskupenia je v prípade slovenských miestnych samospráv 0,50 eur/rok a v prípade maďarských miestnych samospráv 150,-Ft/rok za každého obyvateľa s trvalým pobytom.“  
Členský príspevok Mesta Komárno na rok 2012: 0,50 eur \* počet obyvateľov = cca. 17.500 eur, dátum úhrady: 20. februára 2012,
  - b) zaplataenie predbežnej časti členského príspevku Mesta Komárno na rok 2013 v celkovej sume 9.202 eur v roku 2012 pre predfinancovanie projektu „Informáciou cez hranicu v prihraničnom regióne Pons Danubii“, kód projektu HUSK/1001/2.5.2/0019 do 15. 09. 2012.

**MUDr. Anton Marek**  
primátor mesta

**552/2012  
uznesenie**

**k vypracovaniu Zásad na usporiadanie právnych vzťahov medzi Mestom Komárno  
a uchádzačom v súvislosti s realizáciou spoločných projektov v prípade poskytnutia  
spoluúčasti mesta**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**žiada**

**MUDr. Antona Mareka, primátora Mesta Komárno**

vypracovať Zásady na usporiadanie právnych vzťahov medzi Mestom Komárno a uchádzačom  
v súvislosti s realizáciou spoločných projektov v prípade poskytnutia spoluúčasti mesta.

Termín: do 30. júna 2012

**MUDr. Anton Marek  
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 18. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE  
KONANÉHO DŇA 16. FEBRUÁRA 2012**

---

**553/2012  
uznesenie**

**k žiadosti Ing. Igora Rehtorisa, trvalým pobytom Gazdovská 40/14, 945 01 Komárno  
o zmenu Územného plánu mesta Komárno**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ schvaľuje**

zámer obstarávania zmeny územného plánu mesta Komárno pri Míťvom ramene Váhu UB 15/4 z plôch záhradkárskych osád v zastavanom území (H2) na plochy rekreačných areálov a cestovného ruchu v zastavanom území (E1) za nasledovných podmienok:

- náklady spojené s obstaraním zmien a doplnkov územného plánu mesta Komárno v zmysle §19 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov hradia vlastníci pozemkov.

**B/ žiada**

**MUDr. Antona Mareka, primátora mesta Komárno**

zabezpečiť obstaranie zmeny územného plánu mesta Komárna v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: 31. decembra 2012

**MUDr. Anton Marek  
primátor mesta**

554/2012  
uznesenie

k žiadosti Ing. Slávky Gličovej, trvalým pobytom Záhradnícka 829/9, 945 01 Komárno  
a Renáty Pálfiovej, trvalým pobytom Hadovce 19, 945 01 Komárno  
o zmenu Územného plánu mesta Komárno

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ schvaľuje**

zámer obstarávania zmeny územného plánu mesta Komárno v mestskej časti „Hadovce“ – parc.č. 10879/1, 10879/3, 10879/4, 10879/5, 10880, 10881 v k.ú. Komárno, UB 17/9 z plôch športu (D1) na plochy bývania v rodinných domoch vrátane občianskej vybavenosti miestneho významu (A1)

- parc. č. 10879/2 v k.ú. Komárno, UB 17/9 z plôch športu (D1) na plochy bývania v bytových domoch malopodlažných vrátane občianskej vybavenosti miestneho významu (A2) za nasledovných podmienok:
  - náklady spojené s obstaraním zmien a doplnkov územného plánu mesta Komárno v zmysle §19 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov hradia vlastníci pozemkov,
  - náklady spojené s výstavbou komunikácií a technickej infraštruktúry hradia vlastníci pozemkov, bez akejkoľvek finančnej účasti Mesta Komárno,

**B/ žiada**

**MUDr. Antona Mareka, primátora mesta Komárno**

zabezpečiť obstaranie zmeny územného plánu mesta Komárna v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: 31. decembra 2012

**MUDr. Anton Marek**  
primátor mesta

555/2012  
uznesenie

k žiadosti Zlaty Huszárovej, trvalým pobytom Kližská Nemá  
o zmenu Územného plánu mesta Komárno

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ schvaľuje**

zámer obstarávania zmeny územného plánu mesta Komárno Za humnami – parc. č. 10114/8, 10114/9, 10114/10, 10114/11, 10114/12 v k.ú. Komárno, v UB 20/58 z plôch občianskej vybavenosti štvrťového charakteru vo výhlade (B2) na plochy bývania v rodinných domoch včítane občianskej vybavenosti miestneho významu (A1) za nasledovných podmienok:

- náklady spojené s obstaraním zmien a doplnkov územného plánu mesta Komárno v zmysle §19 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov hradia vlastníci pozemkov,
- náklady spojené s výstavbou komunikácií a technickej infraštruktúry hradia vlastníci pozemkov, bez akejkoľvek finančnej účasti Mesta Komárno,

**B/ žiada**

**MUDr. Antona Mareka, primátora mesta Komárno**

zabezpečiť obstaranie zmeny územného plánu mesta Komárna v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: 31. decembra 2012

**MUDr. Anton Marek**  
primátor mesta

556/2012  
uznesenie

**k žiadosti Veroniky Halinkovičovej, trvalým pobytom Senec, o obstarávanie zmeny  
Územného plánu mesta Komárno**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ schvaľuje**

zámer obstarávania zmeny územného plánu mesta Komárno na parc.č. 1706/4, 1706/10, 1706/18 v k.ú. Nová Stráž, z plôch zelene lesného charakteru (J4) na plochy občianskej vybavenosti štvrtového charakteru (B2) za nasledovných podmienok:

- náklady za obstaranie zmien a doplnkov územného plánu mesta Komárno v zmysle § 19 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov hradí vlastník pozemku,
- náklady spojené s výstavbou komunikácií a technickej infraštruktúry hradí vlastník pozemku, bez akejkoľvek finančnej účasti Mesta Komárno,

**B/ žiada**

**MUDr. Antona Mareka, primátora mesta Komárno**

zabezpečiť obstaranie zmeny územného plánu mesta Komárna v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: 31. decembra 2012  
Zodpovedný: prednosta úradu

**MUDr. Anton Marek**  
**primátor mesta**

557/2012  
uznesenie

na schválenie zámeru financovania stavby „Obnova bytovej budovy – zníženie  
energetickej náročnosti a rekonštrukcia domov osobitného určenia  
na Špitálskej ul. 12-14“

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ schvaľuje**

- investičný zámer a spôsob financovania stavby „Obnova bytovej budovy – zníženie energetickej náročnosti a rekonštrukcia domov osobitného určenia na Špitálskej ul. 12-14“ úverom zo ŠFRB vo výške 80% obstarávacej ceny v súlade so zákonom č.607/2003 Z.z. v znení neskorších predpisov o Štátnom fonde rozvoja bývania, s tým že 20% obstarávacej ceny má mesto zabezpečené ako vlastné zdroje,
- predloženie žiadosti o úver zo ŠFRB s výškou požadovaného úveru,
- spôsob zabezpečenia úveru – ručením nehnuteľnosťou,
- výber zhotoviteľa stavby formou verejnej súťaže v zmysle Zákona o verejnom obstarávaní č.25/2006 Z.z. v znení neskorších predpisov,
- záväzok obce vyčleňovať v budúcich rokoch finančné prostriedky v rozpočte obce a zabezpečiť pravidelné splácanie úveru počas celej doby jeho splatnosti,

**B/ žiada**

**MUDr. Antona Mareka, primátora mesta Komárno**

1. predložiť žiadosť na Štátny fond rozvoja bývania v zmysle bodu A/ tohto uznesenia,
2. zabezpečiť finančné prostriedky vo výške 20% obstarávacej ceny v rozpočte mesta Komárno na rok 2012 a vyčlenenie potrebnej čiastky z rozpočtu mesta Komárno na rok 2012 na splácanie úveru zo ŠFRB v zmysle platnej zmluvy o úvere zo ŠFRB pravidelné splácanie pohľadávky v požadovanej výške dvanásťkrát ročne počas celého trvania zmluvného vzťahu so ŠFRB.

Termín: máj 2012

**MUDr. Anton Marek**  
primátor mesta



558/2012  
uznesenie

na schválenie zámeru financovania stavby „Obnova bytovej budovy – zníženie  
energetickej náročnosti a rekonštrukcia domov osobitného určenia  
na Gazdovskej ul. 4- 6“

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ schvaľuje**

- investičný zámer a spôsob financovania stavby „Obnova bytovej budovy – zníženie energetickej náročnosti a rekonštrukcia domov osobitného určenia na Gazdovskej ul. 4-6“ úverom zo ŠFRB vo výške 80% obstarávacej ceny v súlade so zákonom č.607/2003 Z.z. v znení neskorších predpisov o Štátnom fonde rozvoja bývania, s tým že 20% obstarávacej ceny má mesto zabezpečené ako vlastné zdroje,
- predloženie žiadosti o úver zo ŠFRB s výškou požadovaného úveru,
- spôsob zabezpečenia úveru – ručením nehnuteľnosťou,
- výber zhotoviteľa stavby formou verejnej súťaže v zmysle Zákona o verejnom obstarávaní č.25/2006 Z.z. v znení neskorších predpisov,
- záväzok obce vyčleňovať v budúcich rokoch finančné prostriedky v rozpočte obce a zabezpečiť pravidelné splácanie úveru počas celej doby jeho splatnosti,

**B/ žiada**

**MUDr. Antona Mareka, primátora mesta Komárno**

1. predložiť žiadosť na Štátny fond rozvoja bývania v zmysle bodu A/ tohto uznesenia,
2. zabezpečiť finančné prostriedky vo výške 20% obstarávacej ceny v rozpočte mesta Komárno na rok 2012 a vyčlenenie potrebnej čiastky z rozpočtu mesta Komárno na rok 2012 na splácanie úveru zo ŠFRB v zmysle platnej zmluvy o úvere zo ŠFRB pravidelné splácanie pohľadávky v požadovanej výške dvanásťkrát ročne počas celého trvania zmluvného vzťahu so ŠFRB.

Termín: máj 2012

**MUDr. Anton Marek  
primátor mesta**

559/2011  
uznesenie

k návrhu na zriadenie záložného práva na zabezpečenie úveru na financovanie stavby  
„Obnova bytovej budovy – zníženie energetickej náročnosti a rekonštrukcia domov  
osobitného určenia na Špitálskej ul. 12-14“

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ schvaľuje**

uzatvorenie zmluvy o zriadení záložného práva v prospech ŠFRB na ručenie za úver na financovanie stavby „Obnova bytovej budovy – zníženie energetickej náročnosti a rekonštrukcia domov osobitného určenia na Špitálskej ul. 12-14“ s nehnuteľnosťami vedenými na LV č.6434 v k.ú. Komárno ako:

- budova so súpisným číslom 925 na parc.č. 2661,
- pozemok na parc.č. 2661 o výmere 442 m<sup>2</sup>, zastavané plochy a nádvorcia,

**B/ žiada**

**MUDr. Antona Mareka, primátora mesta Komárno**

zabezpečiť spracovanie zmluvy v zmysle bodu A/ tohto uznesenia

Termín: máj 2012

**MUDr. Anton Marek  
primátor mesta**

560/2012  
uznesenie

k návrhu na zriadenie záložného práva na zabezpečenie úveru na financovanie stavby  
„Obnova bytovej budovy – zníženie energetickej náročnosti a rekonštrukcia domov  
osobitného určenia na Gazdovskej ul. 4-6“

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ schvaľuje**

uzatvorenie zmluvy o zriadení záložného práva v prospech ŠFRB na ručenie za úver na financovanie stavby „Obnova bytovej budovy – zníženie energetickej náročnosti a rekonštrukcia domov osobitného určenia na Gazdovskej ul. 4-6“ s nehnuteľnosťami vedenými na LV č.6434 v k.ú. Komárno ako:

- budova so súpisným číslom 775 na parc.č. 2650,
- pozemok na parc.č. 2650 o výmere 444 m<sup>2</sup>, zastavané plochy a nádvoría,

**B/ žiada**

**MUDr. Antona Mareka, primátora mesta Komárno**

zabezpečiť spracovanie zmluvy v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: máj 2012

**MUDr. Anton Marek**  
primátor mesta

561/2012  
uznesenie

na prípravu podmienok k verejnému obstarávaniu na dodávku stavebných prác stavby  
„Obnova bytovej budovy – zníženie energetickej náročnosti a rekonštrukcia domov  
osobitného určenia na Špitálskej ulici 12-14 v Komárne“

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ schvaľuje**

podmienky k verejnému obstarávaniu na dodávku stavebných prác stavby „Obnova bytovej budovy – zníženie energetickej náročnosti a rekonštrukcia domov osobitného určenia na Špitálskej ulici 12-14 v Komárne“, ktoré tvoria prílohu tohto uznesenia.

**B/ žiada**

**MUDr. Antona Mareka, primátora Mesta Komárno**

zabezpečiť zapracovanie schválených podmienok do súťažných podkladov verejného obstarávania a vyhlásiť verejné obstarávanie v zmysle § 24 zákona č. 25/2006 Z.z. v znení neskorších predpisov na zabezpečenie zmluvného dodávateľa na dodávku stavebných prác v súlade s bodom A/ uznesenia

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

**MUDr. Anton Marek**  
primátor mesta

562/2012  
uznesenie

na prípravu podmienok k verejnému obstarávaniu na dodávku stavebných prác stavby „Obnova bytovej budovy – zníženie energetickej náročnosti a rekonštrukcia domov osobitného určenia na Gazdovskej ulici 4-6 v Komárne“

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ schvaľuje**

podmienky k verejnému obstarávaniu na dodávku stavebných prác stavby „Obnova bytovej budovy – zníženie energetickej náročnosti a rekonštrukcia domov osobitného určenia na Gazdovskej ulici 4-6 v Komárne“, ktoré tvoria prílohu tohto uznesenia,

**B/ žiada**

**MUDr. Antona Mareka, primátora Mesta Komárno**

zabezpečiť zapracovanie schválených podmienok do súťažných podkladov verejného obstarávania a vyhlásiť verejné obstarávanie v zmysle § 24 zákona č. 25/2006 Z.z. v znení neskorších predpisov na zabezpečenie zmluvného dodávateľa na dodávku stavebných prác v súlade s bodom A/ uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

**MUDr. Anton Marek**  
primátor mesta

**UZNESENIA Z 18. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE  
KONANÉHO DŇA 16. FEBRUÁRA 2012**

---

**563/2012  
uznesenie  
k návrhu na prenájom mestského bytu**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ schvaľuje**

prideliť 1-izbový byt v DOU na adrese Špitálska ul. 14/31 Komárne pre Imricha Fazekasa, trvalým pobytom Komárno, s tým, že v pridelenom byte opravy vykoná na vlastné náklady a zmluva o nájme bytu bude uzatvorená v zmysle § 10 ods. 8 VZN č. 6/2011 o prenajímaní bytov vo vlastníctve Mesta Komárno, na dobu určitú 1 rok,

**B/ žiada**

**MUDr. Antona Mareka, primátora mesta Komárno**

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o nájme bytu v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenie uznesenia

**MUDr. Anton Marek  
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 18. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE  
KONANÉHO DŇA 16. FEBRUÁRA 2012**

---

**564/2012  
uznesenie  
k návrhu na prenájom mestského bytu**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ schvaľuje**

prideliť 1-izbový byt v DOU na adrese Gazdovská ul. 8/20 Komárne pre Ladislava Huszáríka, a manželku Irmu Huszáríkovú, obaja trvalým pobytom Komárno, s tým, že v pridelenom byte opravy vykonajú na vlastné náklady a zmluva o nájme bytu bude uzatvorená v zmysle § 10 ods. 8 VZN č. 6/2011 o prenájom bytov vo vlastníctve Mesta Komárno, na dobu určitú 1 rok,

**B/ žiada**

**MUDr. Antona Mareka, primátora mesta Komárno**

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o nájme bytu v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenie uznesenia

**MUDr. Anton Marek  
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 18. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE  
KONANÉHO DŇA 16. FEBRUÁRA 2012**

---

**565/2012  
uznesenie  
k návrhu na prenájom mestského bytu**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ schvaľuje**

prideliť 1-izbový byt v DOU na adrese Gazdovská ul. 10/11 Komárne pre Tibora Cseha, trvalým pobytom Komárno, s tým, že v pridelenom byte opravy vykoná na vlastné náklady a zmluva o nájme bytu bude uzatvorená v zmysle § 10 ods. 8 VZN č. 6/2011 o prenajímaní bytov vo vlastníctve Mesta Komárno, na dobu určitú 1 rok,

**B/ žiada**

**MUDr. Antona Mareka, primátora mesta Komárno**

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o nájme bytu v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenie uznesenia

**MUDr. Anton Marek  
primátor mesta**



**UZNESENIA Z 18. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE  
KONANÉHO DŇA 16. FEBRUÁRA 2012**

**566/2012  
uznesenie**

**k návrhu na stanovenie výšky mesačného nájomného v bytovom dome  
na adrese Gazdovská ul. 4-6, Komárno, súpisné číslo 775**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ schvaľuje**

výšku mesačného nájomného v bytovom dome na adrese Gazdovská ul. 4-6, Komárno súpisné číslo 775, so splatnosťou od 01. marca 2012 nasledovne:

Gazdovská ul. 6/1	29,98 m <sup>2</sup>	30,00 eur
Gazdovská ul. 6/2	29,98 m <sup>2</sup>	30,00 eur
Gazdovská ul. 6/3	29,98 m <sup>2</sup>	30,00 eur
Gazdovská ul. 6/4	29,98 m <sup>2</sup>	30,00 eur
Gazdovská ul. 6/5	29,98 m <sup>2</sup>	30,00 eur
Gazdovská ul. 6/6	29,98 m <sup>2</sup>	30,00 eur
Gazdovská ul. 6/7	29,98 m <sup>2</sup>	30,00 eur
Gazdovská ul. 6/8	29,98 m <sup>2</sup>	30,00 eur
Gazdovská ul. 6/9	29,98 m <sup>2</sup>	30,00 eur
Gazdovská ul. 6/10	29,98 m <sup>2</sup>	30,00 eur
Gazdovská ul. 6/11	29,98 m <sup>2</sup>	30,00 eur
Gazdovská ul. 6/12	29,98 m <sup>2</sup>	30,00 eur
Gazdovská ul. 6/13	29,98 m <sup>2</sup>	30,00 eur
Gazdovská ul. 6/14	29,98 m <sup>2</sup>	30,00 eur
Gazdovská ul. 6/15	29,98 m <sup>2</sup>	30,00 eur
Gazdovská ul. 6/16	29,98 m <sup>2</sup>	30,00 eur
Gazdovská ul. 4/17	29,98 m <sup>2</sup>	30,00 eur
Gazdovská ul. 4/18	29,98 m <sup>2</sup>	30,00 eur
Gazdovská ul. 4/19	29,98 m <sup>2</sup>	30,00 eur
Gazdovská ul. 4/20	29,98 m <sup>2</sup>	30,00 eur
Gazdovská ul. 4/21	29,98 m <sup>2</sup>	30,00 eur
Gazdovská ul. 4/22	29,98 m <sup>2</sup>	30,00 eur
Gazdovská ul. 4/23	29,98 m <sup>2</sup>	30,00 eur
Gazdovská ul. 4/24	29,98 m <sup>2</sup>	30,00 eur
Gazdovská ul. 4/25	29,98 m <sup>2</sup>	30,00 eur
Gazdovská ul. 4/26	29,98 m <sup>2</sup>	30,00 eur
Gazdovská ul. 4/27	29,98 m <sup>2</sup>	30,00 eur
Gazdovská ul. 4/28	29,98 m <sup>2</sup>	30,00 eur
Gazdovská ul. 4/29	29,98 m <sup>2</sup>	30,00 eur
Gazdovská ul. 4/30	29,98 m <sup>2</sup>	30,00 eur
Gazdovská ul. 4/31	29,98 m <sup>2</sup>	30,00 eur
Gazdovská ul. 4/32	29,98 m <sup>2</sup>	30,00 eur
<b>Σ</b>	<b>959,36 m<sup>2</sup></b>	<b>960,00 eur</b>

**B/ žiada  
MUDr. Antona Mareka, primátora mesta Komárno**

prípraviť zmluvy o nájme bytu k podpísaniu v súlade s bodom A/ tohto uznesenia.

Termín: priebežne

**MUDr. Anton Marek  
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 18. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE  
KONANÉHO DŇA 16. FEBRUÁRA 2012**

**567/2012  
uznesenie**

**k návrhu na stanovenie výšky mesačného nájomného v bytovom dome  
na adrese Gazdovská ul. 8-10, Komárno, súpisné číslo 776**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ schvaľuje**

výšku mesačného nájomného v bytovom dome na adrese Gazdovská ul. 8-10, Komárno, súpisné číslo 776, so splatnosťou od 01. marca 2012 nasledovne:

Gazdovská ul.	10/1	29,98 m <sup>2</sup>	30,00 eur
Gazdovská ul.	10/2	29,98 m <sup>2</sup>	30,00 eur
Gazdovská ul.	10/3	29,98 m <sup>2</sup>	30,00 eur
Gazdovská ul.	10/4	29,98 m <sup>2</sup>	30,00 eur
Gazdovská ul.	10/5	29,98 m <sup>2</sup>	30,00 eur
Gazdovská ul.	10/6	29,98 m <sup>2</sup>	30,00 eur
Gazdovská ul.	10/7	29,98 m <sup>2</sup>	30,00 eur
Gazdovská ul.	10/8	29,98 m <sup>2</sup>	30,00 eur
Gazdovská ul.	10/9	29,98 m <sup>2</sup>	30,00 eur
Gazdovská ul.	10/10	29,98 m <sup>2</sup>	30,00 eur
Gazdovská ul.	10/11	29,98 m <sup>2</sup>	30,00 eur
Gazdovská ul.	10/12	29,98 m <sup>2</sup>	30,00 eur
Gazdovská ul.	10/13	29,98 m <sup>2</sup>	30,00 eur
Gazdovská ul.	10/14	29,98 m <sup>2</sup>	30,00 eur
Gazdovská ul.	10/15	29,98 m <sup>2</sup>	30,00 eur
Gazdovská ul.	10/16	29,98 m <sup>2</sup>	30,00 eur
Gazdovská ul.	8/17	29,98 m <sup>2</sup>	30,00 eur
Gazdovská ul.	8/18	29,98 m <sup>2</sup>	30,00 eur
Gazdovská ul.	8/19	29,98 m <sup>2</sup>	30,00 eur
Gazdovská ul.	8/20	29,98 m <sup>2</sup>	30,00 eur
Gazdovská ul.	8/21	29,98 m <sup>2</sup>	30,00 eur
Gazdovská ul.	8/22	29,98 m <sup>2</sup>	30,00 eur
Gazdovská ul.	8/23	29,98 m <sup>2</sup>	30,00 eur
Gazdovská ul.	8/24	29,98 m <sup>2</sup>	30,00 eur
Gazdovská ul.	8/25	29,98 m <sup>2</sup>	30,00 eur
Gazdovská ul.	8/26	29,98 m <sup>2</sup>	30,00 eur
Gazdovská ul.	8/27	29,98 m <sup>2</sup>	30,00 eur
Gazdovská ul.	8/28	29,98 m <sup>2</sup>	30,00 eur
Gazdovská ul.	8/29	29,98 m <sup>2</sup>	30,00 eur
Gazdovská ul.	8/30	29,98 m <sup>2</sup>	30,00 eur
Gazdovská ul.	8/31	29,98 m <sup>2</sup>	30,00 eur
Gazdovská ul.	8/32	29,98 m <sup>2</sup>	30,00 eur
$\Sigma$		<b>959,36 m<sup>2</sup></b>	<b>960,00 eur</b>

**B/ žiada**

**MUDr. Antona Mareka, primátora mesta Komárno**

pripraviť zmluvy o nájme bytu k podpísaniu v súlade s bodom A/ tohto uznesenia.

Termín: priebežne

**MUDr. Anton Marek  
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 18. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE  
KONANÉHO DŇA 16. FEBRUÁRA 2012**

**568/2012  
uznesenie**

**k návrhu na stanovenie výšky mesačného nájomného v bytovom dome  
na adrese Špitálska ul. 12-14, Komárno, súpisné číslo 925**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ schvaľuje**

výšku mesačného nájomného v bytovom dome na adrese Špitálska ul. 12-14, Komárno, súpisné číslo 925, so splatnosťou od 1. marca 2012 nasledovne:

Špitálska ul.	12/1	29,98 m <sup>2</sup>	30,00 eur
Špitálska ul.	12/2	29,98 m <sup>2</sup>	30,00 eur
Špitálska ul.	12/3	29,98 m <sup>2</sup>	30,00 eur
Špitálska ul.	12/4	29,98 m <sup>2</sup>	30,00 eur
Špitálska ul.	12/5	29,98 m <sup>2</sup>	30,00 eur
Špitálska ul.	12/6	29,98 m <sup>2</sup>	30,00 eur
Špitálska ul.	12/7	29,98 m <sup>2</sup>	30,00 eur
Špitálska ul.	12/8	29,98 m <sup>2</sup>	30,00 eur
Špitálska ul.	12/9	29,98 m <sup>2</sup>	30,00 eur
Špitálska ul.	12/10	29,98 m <sup>2</sup>	30,00 eur
Špitálska ul.	12/11	29,98 m <sup>2</sup>	30,00 eur
Špitálska ul.	12/12	29,98 m <sup>2</sup>	30,00 eur
Špitálska ul.	12/13	29,98 m <sup>2</sup>	30,00 eur
Špitálska ul.	12/14	29,98 m <sup>2</sup>	30,00 eur
Špitálska ul.	12/15	29,98 m <sup>2</sup>	30,00 eur
Špitálska ul.	12/16	29,98 m <sup>2</sup>	30,00 eur
Špitálska ul.	14/17	29,98 m <sup>2</sup>	30,00 eur
Špitálska ul.	14/18	29,98 m <sup>2</sup>	30,00 eur
Špitálska ul.	14/19	29,98 m <sup>2</sup>	30,00 eur
Špitálska ul.	14/20	29,98 m <sup>2</sup>	30,00 eur
Špitálska ul.	14/21	29,98 m <sup>2</sup>	30,00 eur
Špitálska ul.	14/22	29,98 m <sup>2</sup>	30,00 eur
Špitálska ul.	14/23	29,98 m <sup>2</sup>	30,00 eur
Špitálska ul.	14/24	29,98 m <sup>2</sup>	30,00 eur
Špitálska ul.	14/25	29,98 m <sup>2</sup>	30,00 eur
Špitálska ul.	14/26	29,98 m <sup>2</sup>	30,00 eur
Špitálska ul.	14/27	29,98 m <sup>2</sup>	30,00 eur
Špitálska ul.	14/28	29,98 m <sup>2</sup>	30,00 eur
Špitálska ul.	14/29	29,98 m <sup>2</sup>	30,00 eur
Špitálska ul.	14/30	29,98 m <sup>2</sup>	30,00 eur
Špitálska ul.	14/31	29,98 m <sup>2</sup>	30,00 eur
Špitálska ul.	14/32	29,98 m <sup>2</sup>	30,00 eur
Σ		<b>959,36 m<sup>2</sup></b>	<b>960,00 eur</b>

**B/ žiada**

**MUDr. Antona Mareka, primátora mesta Komárno**

pripraviť zmluvy o nájme bytu k podpísaniu v súlade s bodom A/ tohto uznesenia.

Termín: priebežne

**MUDr. Anton Marek  
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 18. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE  
KONANÉHO DŇA 16. FEBRUÁRA 2012**

**569/2012  
uznesenie**

**k návrhu na stanovenie výšky mesačného nájomného v bytovom dome  
na adrese Ul. gen. Klapku 10-14, Komárno, súpisné číslo 3783**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ schvaľuje**

výšku mesačného nájomného v bytovom dome na adrese Ul. gen. Klapku 10-14, Komárno, súpisné číslo 3783, so splatnosťou od 1. marca 2012 nasledovne:

Ul. gen. Klapku 10/1	77,97 m <sup>2</sup>	105,26 eur
Ul. gen. Klapku 10/2	46,70 m <sup>2</sup>	63,05 eur
Ul. gen. Klapku 10/3	56,04 m <sup>2</sup>	75,65 eur
Ul. gen. Klapku 10/4	34,10 m <sup>2</sup>	46,05 eur
Ul. gen. Klapku 10/5	46,30 m <sup>2</sup>	62,51 eur
Ul. gen. Klapku 10/6	56,04 m <sup>2</sup>	75,65 eur
Ul. gen. Klapku 10/7	34,10 m <sup>2</sup>	46,05 eur
Ul. gen. Klapku 10/8	46,30 m <sup>2</sup>	62,51 eur
Ul. gen. Klapku 10/9	53,94 m <sup>2</sup>	72,82 eur
Ul. gen. Klapku 10/10	33,02 m <sup>2</sup>	44,58 eur
Ul. gen. Klapku 10/11	45,10 m <sup>2</sup>	60,89 eur
Ul. gen. Klapku 12/12	77,97 m <sup>2</sup>	105,26 eur
Ul. gen. Klapku 12/13	46,70 m <sup>2</sup>	63,05 eur
Ul. gen. Klapku 12/14	56,04 m <sup>2</sup>	75,65 eur
Ul. gen. Klapku 12/15	34,10 m <sup>2</sup>	46,05 eur
Ul. gen. Klapku 12/16	46,30 m <sup>2</sup>	62,51 eur
Ul. gen. Klapku 12/17	56,04 m <sup>2</sup>	75,65 eur
Ul. gen. Klapku 12/18	34,10 m <sup>2</sup>	46,05 eur
Ul. gen. Klapku 12/19	46,30 m <sup>2</sup>	62,51 eur
Ul. gen. Klapku 12/20	53,94 m <sup>2</sup>	72,82 eur
Ul. gen. Klapku 12/21	33,02 m <sup>2</sup>	44,58 eur
Ul. gen. Klapku 12/22	45,10 m <sup>2</sup>	60,89 eur
Ul. gen. Klapku 14/23	46,70 m <sup>2</sup>	63,05 eur
Ul. gen. Klapku 14/24	77,97 m <sup>2</sup>	105,26 eur
Ul. gen. Klapku 14/25	46,30 m <sup>2</sup>	62,51 eur
Ul. gen. Klapku 14/26	34,10 m <sup>2</sup>	46,05 eur
Ul. gen. Klapku 14/27	56,04 m <sup>2</sup>	75,65 eur
Ul. gen. Klapku 14/28	46,30 m <sup>2</sup>	62,51 eur
Ul. gen. Klapku 14/29	34,10 m <sup>2</sup>	46,05 eur
Ul. gen. Klapku 14/30	56,04 m <sup>2</sup>	75,65 eur
Ul. gen. Klapku 14/31	45,10 m <sup>2</sup>	60,89 eur
Ul. gen. Klapku 14/32	33,02 m <sup>2</sup>	44,58 eur
Ul. gen. Klapku 14/33	53,94 m <sup>2</sup>	72,82 eur

Σ **1588,83 m<sup>2</sup> 2.145,06 eur**

**B/ žiada**

**MUDr. Antona Mareka, primátora mesta Komárno**

prípraviť zmluvy o nájme bytu k podpísaniu v súlade s bodom A/ tohto uznesenia.  
Termín: priebežne

**MUDr. Anton Marek  
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 18. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE  
KONANÉHO DŇA 16. FEBRUÁRA 2012**

**570/2012  
uznesenie**

**k návrhu na stanovenie výšky mesačného nájomného v bytovom dome  
na adrese Ul. slobody 1,3,5,7,9,11 Komárno, so súpisnými číslami 1748, 4136, 4137**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ schvaľuje**

výšku mesačného nájomného v bytovom dome na adrese Ul. slobody 1,3,5,7,9,11 Komárno, so súpisnými číslami 1748,4136,4137, so splatnosťou od 1. marca 2012 nasledovne:

Ul. slobody 1/1	63,60 m <sup>2</sup>	95,43 eur
Ul. slobody 1/2	56,10 m <sup>2</sup>	78,67 eur
Ul. slobody 1/3	49,00 m <sup>2</sup>	71,32 eur
Ul. slobody 1/4	44,50 m <sup>2</sup>	67,64 eur
Ul. slobody 1/5	41,00 m <sup>2</sup>	66,58 eur
Ul. slobody 1/6	45,50 m <sup>2</sup>	71,69 eur
Ul. slobody 1/7	56,30 m <sup>2</sup>	78,88 eur
Ul. slobody 1/8	49,00 m <sup>2</sup>	71,32 eur
Ul. slobody 1/9	45,00 m <sup>2</sup>	68,13 eur
Ul. slobody 3/10	60,50 m <sup>2</sup>	88,58 eur
Ul. slobody 3/11	63,70 m <sup>2</sup>	93,66 eur
Ul. slobody 3/12	49,10 m <sup>2</sup>	75,14 eur
Ul. slobody 3/13	52,40 m <sup>2</sup>	78,94 eur
Ul. slobody 3/14	60,50 m <sup>2</sup>	88,58 eur
Ul. slobody 3/15	64,10 m <sup>2</sup>	94,10 eur
Ul. slobody 3/16	49,10 m <sup>2</sup>	75,15 eur
Ul. slobody 3/17	69,40 m <sup>2</sup>	100,66 eur
Ul. slobody 5/1	46,60 m <sup>2</sup>	73,11 eur
Ul. slobody 5/2	32,90 m <sup>2</sup>	53,98 eur
Ul. slobody 5/3	49,00 m <sup>2</sup>	71,32 eur
Ul. slobody 5/4	44,80 m <sup>2</sup>	68,03 eur
Ul. slobody 5/5	41,00 m <sup>2</sup>	66,58 eur
Ul. slobody 5/6	45,50 m <sup>2</sup>	71,69 eur
Ul. slobody 5/7	56,30 m <sup>2</sup>	78,88 eur
Ul. slobody 5/8	49,00 m <sup>2</sup>	71,32 eur
Ul. slobody 5/9	45,00 m <sup>2</sup>	68,17 eur
Ul. slobody 7/10	60,50 m <sup>2</sup>	88,58 eur
Ul. slobody 7/11	64,10 m <sup>2</sup>	95,74 eur
Ul. slobody 7/12	49,10 m <sup>2</sup>	75,14 eur
Ul. slobody 7/13	52,40 m <sup>2</sup>	78,94 eur
Ul. slobody 7/14	60,50 m <sup>2</sup>	88,58 eur
Ul. slobody 7/15	64,10 m <sup>2</sup>	94,10 eur
Ul. slobody 7/16	49,10 m <sup>2</sup>	75,14 eur
Ul. slobody 7/17	69,40 m <sup>2</sup>	100,66 eur
Ul. slobody 9/1	69,29 m <sup>2</sup>	96,25 eur
Ul. slobody 9/2	52,82 m <sup>2</sup>	78,69 eur
Ul. slobody 9/3	46,42 m <sup>2</sup>	73,35 eur
Ul. slobody 9/4	35,81 m <sup>2</sup>	60,28 eur
Ul. slobody 9/5	35,79 m <sup>2</sup>	60,41 eur
Ul. slobody 9/6	59,27 m <sup>2</sup>	86,44 eur
Ul. slobody 9/7	53,25 m <sup>2</sup>	76,79 eur
Ul. slobody 9/8	52,88 m <sup>2</sup>	76,37 eur

**UZNESENIA Z 18. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE  
KONANÉHO DŇA 16. FEBRUÁRA 2012**

---

Ul. slobody 9/9	40,01 m <sup>2</sup>	63,13 eur
Ul. slobody 9/10	69,59 m <sup>2</sup>	96,54 eur
Ul. slobody 9/11	52,83 m <sup>2</sup>	78,69 eur
Ul. slobody 9/12	46,76 m <sup>2</sup>	73,77 eur
Ul. slobody 9/13	35,79 m <sup>2</sup>	60,24 eur
Ul. slobody 9/14	35,78 m <sup>2</sup>	60,41 eur
Ul. slobody 9/15	59,27 m <sup>2</sup>	86,44 eur
Ul. slobody 9/16	53,25 m <sup>2</sup>	76,80 eur
Ul. slobody 9/17	52,88 m <sup>2</sup>	76,37 eur
Ul. slobody 9/18	39,96 m <sup>2</sup>	64,51 eur
Ul. slobody 11/19	66,95 m <sup>2</sup>	95,41 eur
Ul. slobody 11/20	49,95 m <sup>2</sup>	77,01 eur
Ul. slobody 11/21	66,95 m <sup>2</sup>	95,41 eur
Ul. slobody 11/22	49,95 m <sup>2</sup>	77,01 eur
<b>Σ</b>	<b>2923,55 m<sup>2</sup></b>	<b>4.374,75 eur</b>

**B/ žiada**  
**MUDr. Antona Mareka, primátora mesta Komárno**

prípraviť zmluvy o nájme bytu k podpísaniu v súlade s bodom A/ tohto uznesenia.

Termín: priebežne

**MUDr. Anton Marek**  
**primátor mesta**

**UZNESENIA Z 18. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE  
KONANÉHO DŇA 16. FEBRUÁRA 2012**

---

**571/2012  
uznesenie**

**k žiadosti o poskytnutie finančnej dotácie z účelového fondu z rozpočtu Mesta Komárno  
na sociálne a zdravotnícke účely**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ schvaľuje**

finančnú dotáciu z účelového fondu z rozpočtu Mesta Komárno na sociálne a zdravotnícke účely podľa VZN Mesta Komárno č. 9/2003 o priznaní finančnej dotácie z účelového fondu z rozpočtu Mesta Komárno na sociálne a zdravotnícke účely pre:

Židovská náboženská obec v Komárne – Komáromi Zsidó Hitközség, Eötvösova ul. 15, 945 01 Komárno, IČO: 34073400, na program Oreach – vendég 2012 vo výške 300 eur,

**B/ žiada**

**MUDr. Antona Mareka, primátora mesta Komárno**

poukázať schválenú finančnú dotáciu z účelového fondu z rozpočtu Mesta Komárna na sociálne a zdravotnícke účely pre:

Židovská náboženská obec v Komárne – Komáromi Zsidó Hitközség, Eötvösova ul. 15, 945 01 Komárno, IČO: 34073400, na program Oreach – vendég 2012 vo výške 300 eur.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

**MUDr. Anton Marek  
primátor mesta**

572/2012  
uznesenie

**k Žiadosti Súkromnej základnej umeleckej školy ART PEGAS o bezplatné poskytnutie priestorov v Základnej škole s vyučovacím jazykom maďarským Eötvösova ul. 39, Komárno**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ berie na vedomie**

žiadosť Súkromnej základnej umeleckej školy ART PEGAS, Pri Kríži 11, Bratislava o bezplatné poskytnutie priestorov v Základnej škole s vyučovacím jazykom maďarským Eötvösova ul. 39, Komárno – Eötvös Utcai Magyar Tanítási Nyelvű Alapiskola Komárom formou vzájomnej spolupráce,

**B/ konštatuje, že**

Mesto Komárno má vo svojej zriaďovateľskej pôsobnosti Základnú umeleckú školu – Művészeti Alapiskola, Letná ul. 12, Komárno s rovnakým zameraním a odbormi ako žiadateľ,

**C/ nesúhlasí**

s bezplatným poskytnutím priestorov Základnej školy s vyučovacím jazykom maďarským Eötvösova ul. 39, Komárno – Eötvös Utcai Magyar Tanítási Nyelvű Alapiskola Komárom pre Súkromnú základnú umeleckú školu ART PEGAS, Pri Kríži 11, Bratislava.

**MUDr. Anton Marek**  
primátor mesta



**UZNESENIA Z 18. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE  
KONANÉHO DŇA 16. FEBRUÁRA 2012**

---

**573/2012  
uznesenie**

**k úlohám vyplývajúcim z Konceptie rozvoja a financovania školstva v meste Komárno do  
roku 2014**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**schvaľuje**

úlohy vyplývajúce z Konceptie rozvoja a financovania školstva v meste Komárno do roku 2014.  
(úlohy tvoria prílohu uznesenia)

**MUDr. Anton Marek  
primátor mesta**

574/2012  
uznesenie

**k návrhu na poskytnutie finančných dotácií na celoročnú aktivitu športových klubov na rok 2012 z účelového fondu z rozpočtu Mesta Komárno na telesnú kultúru a šport**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ schvaľuje**

poskytnutie finančných dotácií na celoročnú aktivitu športových klubov z účelového fondu z rozpočtu mesta podľa VZN číslo 5/2006 o poskytovaní finančných dotácií a finančných darov z účelového fondu z rozpočtu Mesta Komárno na telesnú kultúru a šport v znení neskorších predpisov nasledovne:

1. Športový biliardový klub WEST BC Komárno	600,00	eur
2. Kajak & Kanoé klub Komárno	16.600,00	eur
3. KFC Komárno	75.500,00	eur
4. Klub previs	1.500,00	eur
5. Klub vodného póla Komárno	13.500,00	eur
6. Klub vodných motorizmov „KORMORÁN“ Komárno	950,00	eur
7. Klub športového potápania Poseidon Komárno	1.000,00	eur
8. Mestský basketbalový klub Komárno	51.710,00	eur
9. Plavecký oddiel Delta klub Komárno	3.000,00	eur
10. Športovo-strelecký klub Royal Komárno	1.650,00	eur
11. Športový klub boxu Spartak Komárno	5.000,00	eur
12. Tenisový klub Spartak Komárno	1.250,00	eur
13. Telovýchovná jednota Dynamo Nová Stráž	3.800,00	eur
14. Telovýchovná jednota Pokrok Komárno	300,00	eur
15. Telovýchovná jednota SPŠ Komárno	550,00	eur
16. Telovýchovná jednota Step Komárno	3.600,00	eur
17. Volejbalový klub Spartak Komárno	15.000,00	eur

s tým, že predpokladom na uzatvorenie zmluvy o poskytnutí dotácie je vysporiadanie všetkých záväzkov žiadateľa voči mestu v súlade s § 7 ods. 2 VZN č. 5/2006 o poskytovaní finančných dotácií a finančných darov z účelového fondu z rozpočtu Mesta Komárno na telesnú kultúru a šport v znení neskorších predpisov,

**B/ konštatuje, že  
neúplnú žiadosť podali žiadatelia**

1. Cykloturistický klub Slobodní pútnici Komárno,
2. Dievčenský volejbalový klub Komárno,
3. Futbalový klub FK Activ Komárno,
4. Karate klub ABC Car Komárno,
5. Klub vodného motorizmu Lodiár Komárno,
6. Power klub Urban Komárno,
7. Slovenská federácia Kempo Komárno,
8. Steting, n.o., Komárno,
9. Športový zápasnícky klub Komárno,
10. Telovýchovná jednota Femina Komárno,
11. Tolma baranta ŠKK,
12. Zápasnícky klub Spartakus Komárno,
13. Box club Bašta Komárno,

**UZNESENIA Z 18. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE  
KONANÉHO DŇA 16. FEBRUÁRA 2012**

---

14. Box club Dunaj Rom Komárno,
15. LRU Tubertini Komárno,
16. Plavecký oddiel Komko Komárno,
17. Volejbalový klub Univerzity Selyeho Komárno,

**C/ žiada MUDr. Antona Mareka, primátora mesta**

písomne vyzvať žiadateľov o poskytnutie finančnej dotácie, ktorí podali neúplnú žiadosť, na doplnenie žiadosti v súlade s § 6 VZN číslo 5/2006 o poskytovaní finančných dotácií a finančných darov z účelového fondu z rozpočtu Mesta Komárno na telesnú kultúru a šport v znení neskorších predpisov,

**D/ schvaľuje, že**

podmienkou schválenia finančnej dotácie na rok 2012 je doplnenie žiadosti v zmysle bodu C/ tohto uznesenia najneskôr do 5 dní odo dňa doručenia výzvy na doplnenie žiadosti,

**E/ žiada MUDr. Antona Mareka, primátora mesta**

1. zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o poskytnutí finančnej dotácie v zmysle bodu A/ tohto uznesenia,

Termín: do 20 dní od schválenia uznesenia, resp. od  
vysporiadania všetkých záväzkov žiadateľa voči mestu

2. zabezpečiť zaslanie výzvy na doplnenie žiadosti v zmysle bodu C/ a D/ tohto uznesenia.

Termín: do 10 dní od schválenia uznesenia

**MUDr. Anton Marek  
primátor mesta**

575/2012  
uznesenie

k návrhu na poskytnutie finančných dotácií na jednorazovú aktivitu športových klubov  
na rok 2012 z účelového fondu z rozpočtu Mesta Komárno  
na telesnú kultúru a šport

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ schvaľuje**

poskytnutie finančných dotácií na jednorazovú aktivitu športových klubov na rok 2012 z rozpočtu mesta podľa VZN č. 5/2006 o poskytovaní finančných dotácií a finančných darov z účelového fondu z rozpočtu Mesta Komárno na telesnú kultúru a šport v znení neskorších predpisov nasledovne:

1. **Gymnázium Ľudovíta Jaroslava Šuleka, Pohraničná 10, Komárno,**  
vo výške 500,00 eur na usporiadanie VIII. ročníka basketbalového turnaja – Memoriál Eduarda Šeba v dňoch 15. – 16. novembra 2012,
2. **Klub vodných motorizmov „KORMORÁN“ Komárno, Dunajské nábrežie 32/40, Komárno**  
vo výške 700,00 eur na usporiadanie pretekov rýchlostných motorových člnov Formula Future v roku 2012,
3. **Športový klub Gymnázium H. Selyeho Komárno, Ul. biskupa Királyja 5, Komárno**  
vo výške 800,00 eur na usporiadanie atletických pretekov „Klapka György kupa“,
4. **Športový klub boxu Spartak Komárno, Športová ul. 1, Komárno**  
vo výške 800,00 eur na usporiadanie Medzinárodného turnaja olympijských nádejí v boxe v dňoch 28. – 29. apríla 2012,
5. **Stredná priemyselná škola Komárno, Petőfiho 2, Komárno**  
vo výške 250,00 eur na usporiadanie Družobného stretnutia Štefana Baráka,
6. **Športovo-strelecký klub Royal Komárno, Pohraničná 5, Komárno**  
vo výške 1.600,00 eur na:
  - účasť na Majstrovstvách sveta – historické zbrane, Pforzheim, Nemecko
  - usporiadanie 17. ročníka medzinárodnej streleckej súťaže o „Pohár generála Klapku“,
  - usporiadanie 14. ročníka medzinárodnej streleckej súťaže o „Pohár Kapitána Lajosa“,
  - usporiadanie streleckej súťaže mestských policajtov o „Pohár primátora“,
7. **Telovýchovná jednota Dynamo Nová Stráž, Hlavná ul. , Komárno – Nová stráž**  
vo výške 900,00 eur na:
  - usporiadanie mini-futbalového turnaja počas obecného dňa v mesiaci jún 2012,
  - usporiadanie medzinárodného halového turnaja v mesiaci december 2012,
  - usporiadanie 8. ročníka turnaja „Pohár Novej Stráže“,

s tým, že predpokladom na uzatvorenie zmluvy o poskytnutí dotácie je vysporiadanie všetkých záväzkov žiadateľa voči mestu v súlade s § 7 ods. 2 VZN č. 5/2006 o poskytovaní finančných dotácií a finančných darov z účelového fondu z rozpočtu Mesta Komárno na telesnú kultúru a šport v znení neskorších predpisov,

**B/ konštatuje, že  
neúplnú žiadosť podali žiadatelia**

1. Futbalový klub FK Activ Komárno,
2. Karate klub ABC Car Komárno,
3. Klub vodného motorizmu Lodiari Komárno,
4. Slovenská federácia Kempo,

**UZNESENIA Z 18. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE  
KONANÉHO DŇA 16. FEBRUÁRA 2012**

---

5. Športový zápasnícky klub Komárno,
6. Tolma baranta ŠKK,
7. Zápasnícky klub Spartakus Komárno
8. Deáková Marta,
9. Základná škola Komenského ul. 3, Komárno

**C/ žiada MUDr. Antona Mareka, primátora mesta**

písomne vyzvať žiadateľov o poskytnutie finančnej dotácie, ktorí podali neúplnú žiadosť, na doplnenie žiadosti v súlade s § 6 VZN č. 5/2006 o poskytovaní finančných dotácií a finančných darov z účelového fondu z rozpočtu Mesta Komárno na telesnú kultúru a šport v znení neskorších predpisov,

**D/ schvaľuje, že**

podmienkou schválenia finančnej dotácie na rok 2012 je doplnenie žiadosti v zmysle bodu C/ tohto uznesenia najneskôr do 5 dní odo dňa doručenia výzvy na doplnenie žiadosti,

**E/ žiada MUDr. Antona Mareka, primátora mesta**

1. zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o poskytnutí finančnej dotácie v zmysle bodu A/ tohto uznesenia,

Termín: do 20 dní od schválenia uznesenia, resp. od vysporiadania všetkých záväzkov žiadateľa voči mestu

2. zabezpečiť zaslanie výzvy na doplnenie žiadosti v zmysle bodu C/ a D/ tohto uznesenia.

Termín: do 10 dní od schválenia uznesenia

**MUDr. Anton Marek  
primátor mesta**

**576/2012  
uznesenie**

**K Správe Komisie na vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže na predaj nehnuteľností  
vo vlastníctve Mesta Komárno**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ berie na vedomie**

správu komisie na vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže zo dňa 19. januára 2011 na predaj nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Komárno o výsledku obchodnej verejnej súťaže na predaj nehnuteľností:

1. budova bývalej základnej školy Kava, so súp.č. 33 na pozemku parcely registra „C“ č. 11443 a pozemkov parcely registra „C“ č. 11443 o výmere 1011 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha, a parcely registra „C“ č. 11444 o výmere 1035 m<sup>2</sup> záhrada, vedené na LV 6434 v k.ú. Komárno, s vecným bremenom, právom vstupu v prospech správcu a prevádzkovateľa sirény, s vyvolávacou cenou vo výške 30.160,- eur, ktorá je zároveň najnižším podaním,
2. budova bývalej základnej školy Hadovce so súp.č. 45 na parcele registra „C“ č. 10987 a na parcele registra „C“ č. 10988, pozemky parcela registra „C“ č. 10987 o výmere 239 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha, parcela registra „C“ č. 10988 o výmere 653 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha, a parcela registra „C“ č. 10986/1 o výmere 516 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha, ubytovňa v Hadovciach so s.č. 86 na parcele registra „C“ č. 10984/2, pozemok parcela registra „C“ č. 10984/2 o výmere 298 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha, a pozemok parcela registra „C“ č. 10984/1 o výmere 698 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a parcela registra „C“ č. 10983/1 o výmere 1003 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha, vedené na LV 6434 v k.ú. Komárno, s vyvolávacou cenou v celkovej výške 73 680,- eur, ktorá je zároveň najnižším podaním,
3. pozemok v Novej Osade, vedený na LV 6434 v k.ú. Komárno, ako parcela registra „C“ č. 9919/18 o výmere 398 m<sup>2</sup>, záhrada, s vyvolávacou cenou vo výške 2 080,- eur, ktorá je zároveň najnižším podaním,
4. predaj pozemkov, novovytvorených parciel geometrickým plánom č. 36531171 – 42/2009 zo dňa 02.10.2009 v k.ú. Komárno, lokalita Harčás:
  - novovytvorenej parcely registra „C“ č. 10167/31 o výmere 794 m<sup>2</sup> ostatná plocha vytvorenej z parcely registra „C“ č. 10167/1 o výmere 2024 m<sup>2</sup>, orná pôda, s vyvolávacou cenou vo výške 11 100,10 eur, ktorá je zároveň najnižším podaním,
  - novovytvorenej parcely registra „C“ č. 10168/11 o výmere 4738 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha, vytvorenej z parcely registra „C“ č. 10168/1 o výmere 15237 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha, s vyvolávacou cenou vo výške 63 062,80 eur, ktorá je zároveň najnižším podaním,
5. dom – Kino TATRA so súp.č. 1148 na pozemku parcela registra „C“ č. 1863 a pozemku parcely registra „C“ č. 1863 o výmere 477 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha, vedených na LV 6434 v k.ú. Komárno, s vyvolávacou cenou vo výške 211 200,- eur, ktorá je zároveň najnižším podaním,

**B/ konštatuje**

že na obchodnú verejnú súťaž na predaj nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Komárno, vyhlásenú v súlade s uznesením MZ č. 291/2011 zo dňa 06., 13. a 19. septembra 2011 do určeného termínu, t.j. do 18. novembra 2011 do 12,00 hod. na Mestský úrad Komárno neboli podané žiadne súťažné návrhy.

**UZNESENIA Z 18. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE  
KONANÉHO DŇA 16. FEBRUÁRA 2012**

---

**C/ schvaľuje**

odmenu prítomným členom komisie pre obchodnú verejnú súťaž podľa prezenčnej listiny v zmysle Organizačného poriadku odbornej komisie pre obchodnú verejnú súťaž nasledovne:

za vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže zo dňa 19. januára 2011

Ing. László Győrfy, predseda	20,- eur
Ing. Imrich Dubány, člen komisie	20,- eur
Ing. Konštantin Glič, člen komisie	20,- eur
Ing. Ľudovít Gráfel, člen komisie	20,- eur
Ing. Monika Karácsonyová, člen komisie	20,- eur

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

**MUDr. Anton Marek**  
primátor mesta

**577/2012  
uznesenie**

**K Správe Komisie na vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže na predaj nehnuteľností  
vo vlastníctve Mesta Komárno**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ berie na vedomie**

správu komisie na vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže zo dňa 19. januára 2011 na predaj nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Komárno o výsledku obchodnej verejnej súťaže na predaj nehnuteľností:

- |    |   |                      |
|----|---|----------------------|
| 1. | - ambulancia s podlahovou plochou                   | 56,75 m <sup>2</sup> |
|    | - spoločné priestory s podlahovou plochou           | 28,35 m <sup>2</sup> |
|    | Celková plocha prenajatých nebytových priestorov je | 85,10 m <sup>2</sup> |
| 2. | - ambulancia s podlahovou plochou                   | 39,13 m <sup>2</sup> |
|    | - spoločné priestory s podlahovou plochou           | 28,35 m <sup>2</sup> |
|    | Celková plocha prenajatých nebytových priestorov je | 67,48 m <sup>2</sup> |
| 3. | - ambulancia s podlahovou plochou                   | 66,19 m <sup>2</sup> |
|    | - spoločné priestory s podlahovou plochou           | 28,35 m <sup>2</sup> |
|    | Celková plocha prenajatých nebytových priestorov je | 94,54 m <sup>2</sup> |

**B/ konštatuje**

že na obchodnú verejnú súťaž na predaj nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Komárno, vyhlásenú v súlade s uznesením MZ č. 288/2011 zo dňa 06.,13. a 19. septembra 2011 do určeného termínu, t.j. do 18. novembra 2011 do 12,00 hod. na Mestský úrad Komárno neboli podané žiadne súťažné návrhy.

**C/ schvaľuje**

odmenu prítomným členom komisie pre obchodnú verejnú súťaž podľa prezenčnej listiny v zmysle Organizačného poriadku odbornej komisie pre obchodnú verejnú súťaž nasledovne:

za vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže zo dňa 19. januára 2011

Mgr. Štefan Zábojník, predseda	20,- eur
Ing. Imrich Dubány, člen komisie	20,- eur
Mihály Mácza, člen komisie	20,- eur
Ing. Štefan Pásztor, člen komisie	20,- eur
Ing. Monika Karácsonyová, člen komisie	20,- eur

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

**MUDr. Anton Marek  
primátor mesta**



578/2012  
uznesenie

**K Správe Komisie na vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže na predaj nehnuteľností  
vo vlastníctve Mesta Komárno**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ berie na vedomie**

správu komisie na vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže zo dňa 19. januára 2011 na predaj nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Komárno o výsledku obchodnej verejnej súťaže na predaj nehnuteľností:

- prenájom nebytových priestorov v dome Zichyho paláca s podlahovou plochou 72,12 m<sup>2</sup> na adrese Námestie generála Klapku, so súpisným číslom 1044 na parcele registra „C“ č. 29/1, vedenej na LV č. 6434 v k.ú. Komárno, na dobu určitú 5 rokov, s vyvolávacou cenou vo výške 50,- eur/m<sup>2</sup>/rok, ktorá je zároveň najnižším podaním,

**B/ konštatuje**

že na obchodnú verejnú súťaž na predaj nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Komárno, vyhlásenú v súlade s uznesením MZ č. 289/2011 zo dňa 06.,13. a 19. septembra 2011 do určeného termínu, t.j. do 18. novembra 2011 do 12,00 hod. na Mestský úrad Komárno neboli podané žiadne súťažné návrhy,

**C/ schvaľuje**

odmenu prítomným členom komisie pre obchodnú verejnú súťaž podľa prezenčnej listiny v zmysle Organizačného poriadku odbornej komisie pre obchodnú verejnú súťaž nasledovne:

za vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže zo dňa 19. januára 2011

1. Ing. Imrich Dubány, predseda komisie 20,- eur
2. Mihály Mácza, člen komisie 20,- eur
3. Mgr. Ľudovít Gráfel, člen komisie 20,- eur
4. PaedDr. Štefan Bende, člen komisie 20,- eur
5. Ing. arch. Ildikó Csiba, člen komisie

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

**MUDr. Anton Marek**  
primátor mesta

**579/2012  
uznesenie**

**K Správe odbornej komisie na vyhodnotenie priameho predaja nehnuteľnosti,  
novovytvorenej parcely registra „C“ č. 4371/2 v k.ú. Komárno vo vlastníctve Mesta  
Komárno zo dňa 13. januára 2012**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ berie na vedomie**

správu Odbornej komisie zo dňa 13. januára 2012, na vyhodnotenie priameho predaja nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Komárno, v súlade s uverejneným zámerom:

- na predaj novovytvorenej parcely registra „C“ č. 4371/2 o výmere 172 m<sup>2</sup>, ostatná plocha, vytvorenej geometrickým plánom č. 44269285-50/2011 zo dňa 03.06.2011 z parcely registra „C“ č. 4371/2 o výmere 206 m<sup>2</sup>, ostatná plocha, vedenej na LV 6434 v k.ú. Komárno, najmenej za cenu vo výške všeobecnej hodnoty majetku stanovenej znaleckým posudkom, za cenu vo výške 8.634,- eur,

**B/ konštatuje, že**

na oznámenie priameho predaja nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Komárno, uverejnenú v súlade s uznesením MZ číslo 422/2011 zo dňa 20. a 25. októbra 2011 do určeného termínu, t.j. do 21. decembra 2011 do 16,00 hod. na Mestský úrad Komárno bol podaný jeden návrh, pôvodným žiadateľom za cenu 8.634,- eur, ktorým splnil všetky podmienky priameho predaja,

**C/ schvaľuje**

v zmysle uznesenia MZ číslo 422/2011 zo dňa 20. a 25. októbra 2011, a uverejneného zámeru predaja nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Komárno priamym predajom, v súlade § 9a ods. 1 písm. c) zákona NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj nehnuteľnosti, novovytvorenej parcely registra „C“ č. 4371/2 o výmere 172 m<sup>2</sup>, ostatná plocha, vytvorenej geometrickým plánom č. 44269285-50/2011 zo dňa 03.06.2011 z parcely registra „C“ č. 4371/2 o výmere 206 m<sup>2</sup>, ostatná plocha, vedenej na LV 6434 v k.ú. Komárno pre Romana Palacku, rodeného Palacku, narodeného 02.12.1971 a manželku Sylviu Palackovú, rodenú Hrobárovú, narodenú 29.03.1978, obaja trvalým pobytom Ul. I. Madácha 2792/4, 945 01 Komárno, najmenej za cenu vo výške všeobecnej hodnoty majetku stanovenej znaleckým posudkom, za cenu vo výške 8.634,- eur, za nasledovných podmienok:

- viazanosť návrhu kúpnej zmluvy a lehota na zaplatenie kúpnej ceny v celej výške je 30 dní odo dňa doručenia návrhu kúpnej zmluvy,
- poplatok za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností platí kupujúci,

**D/ žiada**

**MUDr. Antona Mareka, primátora mesta Komárno**

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu kúpnej zmluvy v zmysle bodu C/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

**MUDr. Anton Marek  
primátor mesta**

**580/2012  
uznesenie**

**K Správe odbornej komisie na vyhodnotenie priameho predaja nehnuteľnosti,  
novovytvorenej parcely registra „C“ č. 2454/78 a 2454/79 v k.ú. Komárno vo vlastníctve  
Mesta Komárno zo dňa 13. januára 2012**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ berie na vedomie**

správu Odbornej komisie zo dňa 13. januára 2012, na vyhodnotenie priameho predaja nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Komárno, v súlade s uverejneným zámerom:

- na predaj novovytvorenej parcely registra „C“ č. 2454/78 o výmere 289 m<sup>2</sup>, ostatná plocha a parcely registra „C“ č. 2454/79 o výmere 213 m<sup>2</sup>, ostatná plocha, vytvorenej geometrickým plánom č. 36554758-91/2011 zo dňa 11.08.2011 z parcely registra „C“ č. 2454/1 o výmere 6994 m<sup>2</sup>, ostatná plocha, vedených na LV 6434 v k.ú. Komárno, najmenej za cenu vo výške všeobecnej hodnoty majetku stanovenej znaleckým posudkom, za cenu vo výške 38.393, - eur,

**B/ konštatuje, že**

na oznámenie priameho predaja nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Komárno, uverejnenú v súlade s uznesením MZ číslo 420/2011 zo dňa 20. a 25. októbra 2011 do určeného termínu, t.j. do 21. decembra 2011 do 16,00 hod. na Mestský úrad Komárno bol podaný jeden návrh, pôvodným žiadateľom za cenu 38.400,- eur, ktorým splnil všetky podmienky priameho predaja,

**C/ schvaľuje**

v zmysle uznesenia MZ číslo 420/2011 zo dňa 20. a 25. októbra 2011, a uverejneného zámeru predaja nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Komárno priamym predajom, v súlade § 9a ods. 1 písm. c) zákona NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj nehnuteľnosti, novovytvorenej parcely registra „C“ č. 2454/78 o výmere 289 m<sup>2</sup>, ostatná plocha a parcely registra „C“ č. 2454/79 o výmere 213 m<sup>2</sup>, ostatná plocha, vytvorenej geometrickým plánom č. 36554758-91/2011 zo dňa 11.08.2011 z parcely registra „C“ č. 2454/1 o výmere 6994 m<sup>2</sup>, ostatná plocha, vedených na LV 6434 v k.ú. Komárno pre REAL MARKET spol. s r.o., IČO: 35763965, sídlom Dr. Vladimíra Clementisa 10, 821 02 Bratislava, spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 18825/B, najmenej za cenu vo výške všeobecnej hodnoty majetku stanovenej znaleckým posudkom, za cenu vo výške 38.400,- eur, za nasledovných podmienok:

- viazanosť návrhu kúpnej zmluvy a lehota na zaplatenie kúpnej ceny v celej výške je 30 dní odo dňa doručenia návrhu kúpnej zmluvy,
- poplatok za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností platí kupujúci,

**D/ žiada**

**MUDr. Antona Mareka, primátora mesta Komárno**

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu kúpnej zmluvy v zmysle bodu C/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

**MUDr. Anton Marek  
primátor mesta**

**581/2012  
uznesenie**

**K Správe odbornej komisie na vyhodnotenie priameho predaja nehnuteľnosti, parcely registra „C“ č. 11001 v k.ú. Komárno vo vlastníctve Mesta Komárno  
zo dňa 13. januára 2012**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ berie na vedomie**

správu Odbornej komisie zo dňa 13. januára 2012, na vyhodnotenie priameho predaja nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Komárno, v súlade s uverejneným zámerom:

- na predaj parcely registra „C“ č. 11001 o výmere 250 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha, vedenej na LV 6434 v k.ú. Komárno, s vecným bremenom, nakoľko na pozemku sa nachádza elektrické vedenie, najmenej za cenu vo výške všeobecnej hodnoty majetku stanovenej znaleckým posudkom, za cenu vo výške 11.050, - eur,

**B/ konštatuje, že**

na oznámenie priameho predaja nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Komárno, uverejnenú v súlade s uznesením MZ č. 423/2011 zo dňa 20. a 25. októbra 2011 do určeného termínu, t.j. do 21. decembra 2011 do 16,00 hod. na Mestský úrad Komárno bol podaný jeden návrh, pôvodným žiadateľom za cenu 11.050,- eur, ktorým splnil všetky podmienky priameho predaja,

**C/ schvaľuje**

v zmysle uznesenia MZ číslo 423/2011 zo dňa 20. a 25. októbra 2011, a uverejneného zámeru predaja nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Komárno priamym predajom, v súlade § 9a ods. 1 písm. c) zákona NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj pozemku, vedeného na LV 6434 v k.ú. Komárno ako parcela registra „C“ č. 11001 o výmere 250 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha, s vecným bremenom, nakoľko na pozemku sa nachádza elektrické vedenie pre Ing. Ladislava Brinzika, rodeného Brinzika, narodeného 27.10.1950 a manželku PhMr. Máriu Brinzikovou, rodenú Némethovú, narodenú 5.11.1951, obaja trvalým pobytom Ľaliová ul. 4, 945 01 Komárno, najmenej za cenu vo výške všeobecnej hodnoty majetku stanovenej znaleckým posudkom, za cenu vo výške 11.050, - eur, za nasledovných podmienok:

- viazanosť návrhu kúpnej zmluvy a zmluvy o vecnom bremene je 30 dní odo dňa doručenia návrhu kúpnej zmluvy a zmluvy o vecnom bremene,
- poplatok za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností platí kupujúci.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

**MUDr. Anton Marek  
primátor mesta**

**582/2012  
uznesenie**

**K Správe Komisie na vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže na predaj nehnuteľností  
vo vlastníctve Mesta Komárno**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ berie na vedomie**

správu komisie na vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže zo dňa 19. januára 2012 na predaj nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Komárno o výsledku obchodnej verejnej súťaže na predaj nehnuteľností:

- parcely registra „C“ č. 10829 o výmere 13 518 m<sup>2</sup>, orná pôda,
- parcely registra „C“ č. 11917 o výmere 18697 m<sup>2</sup>, trv. tr. porast,
- parcely registra „C“ č. 12028 o výmere 18829 m<sup>2</sup>, trv. tr. porast,
- parcely registra „C“ č. 12063 o výmere 13560 m<sup>2</sup>, ostatná plocha, vedených na LV č. 6434 v k.ú. Komárno, na dobu neurčitú s vyvolávacou cenou najmenej za cenu vo výške všeobecnej hodnoty nájmu podľa znaleckého posudku, za cenu vo výške 50,- eur/ha/rok, ktorá bola zároveň najnižším podaním,

**B/ konštatuje**

že na obchodnú verejnú súťaž na predaj nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Komárno, vyhlásenú v súlade s uznesením MZ č. 285/2011 zo dňa 06.,13. a 19. septembra 2011 do určeného termínu, t.j. do 18. novembra 2011 do 12,00 hod. na Mestský úrad Komárno neboli podané žiadne súťažné návrhy,

**C/ schvaľuje**

odmenu prítomným členom komisie pre obchodnú verejnú súťaž podľa prezenčnej listiny v zmysle Organizačného poriadku odbornej komisie pre obchodnú verejnú súťaž nasledovne:

za vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže zo dňa 19. januára 2012

Ing. Imrich Dubány, predseda	20,- eur
JUDr. Mária Kanthová, člen komisie	20,- eur
Ing. Konštantín Glič, člen komisie	20,- eur
Ing. Štefan Pásztor, člen komisie	20,- eur
Ing. Katarína Prodovszská, člen komisie	20,- eur

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

**MUDr. Anton Marek  
primátor mesta**

583/2012  
uznesenie

**k návrhu na schválenie Dodatku č. 1 aktualizácie Programu hospodárskeho a sociálneho  
rozvoja mesta Komárno**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ schvaľuje**

Dodatok č. 1 aktualizácie Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta Komárno (ďalej „PHSR mesta Komárno“) - Dodatok č. 1 aktualizácie PHSR tvorí prílohu uznesenia,

**B/ ukladá  
Koordinačnej komisii pre riadenie realizácie PHSR**

postupovať v súlade so schválenou aktualizáciou PHSR mesta Komárno.

Zodpovedný: predseda Koordinačnej komisie  
Termín: podľa schváleného PHSR mesta Komárno

**MUDr. Anton Marek  
primátor mesta**