

**UZNESENIA Z 28. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 23. SEPTEMBRA 2021**

**1362/2021
uznesenie
k návrhu overovateľov**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

určuje

dvoch overovateľov 28. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Komárne nasledovne:

- MUDr. Szilárd Ipóth,
- Mgr. Patrik Ruman.

**Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta**

**1363/2021
uznesenie**

k návrhu programu 28. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Komárne

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

schvaľuje

program 28. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Komárne konaného dňa 23. septembra 2021 v nasledovnom znení:

1. Otvorenie
2. Interpelácie a otázky
3. Žiadosť o mimoriadnu účelovú dotáciu na stretnutie Ligy Majstrov, od Volejbalového klubu Spartak Univerzita J. Selyeho Komárno
4. Nemocnica Agel Komárno – vyjadrenie nespokojnosti
5. Informatívna správa o stave obstarávania Zmien a doplnkov Územného plánu mesta Komárno č. 2/2021
6. Správa o plnení uznesení
7. Návrh na predĺženie platnosti PHSR mesta Komárno na roky 2015-2022 do 31.12.2023
8. Správa o kontrolnej činnosti za uplynulé obdobie
9. Výsledky konsolidovanej účtovnej závierky Mesta Komárna za rok 2020
10. Hodnotenie výsledku hospodárenia Mesta Komárno za I. polrok 2021
11. Hodnotenie výsledku hospodárenia k 30.06.2021 spoločnosti KOMVaK, a.s.
12. Hodnotenie výsledku hospodárenia k 30.06.2021 príspevkovej organizácie Mestské kultúrne stredisko Béni Egressyho
13. Hodnotenie výsledku hospodárenia k 30.06.2021 COM-MÉDIA, spol. s r.o.
14. Hodnotenie výsledku hospodárenia spoločnosti KN SMART SERVIS a.s.
15. Hodnotenie výsledku hospodárenia k 30.06.2021 príspevkovej organizácie COMORRA SERVIS
16. Návrh na zmenu rozpočtu príspevkovej organizácie COMORRA SERVIS na rok 2021
17. Hodnotenie výsledku hospodárenia rozpočtovej organizácie Zariadenie pre seniorov Komárno k 30.06.2021
18. Návrhy rozpočtovej organizácie Zariadenie pre seniorov Komárno
19. Hodnotenie výsledku hospodárenia k 30.06.2021 spoločnosti CALOR, s.r.o.
20. CALOR s.r.o – investície do tepelných zariadení
21. Žiadosti a návrhy vo finančných veciach
22. Návrh VZN mesta Komárno č. .../2021, ktorý mení a dopĺňa VZN č. 12/2019 o výške príspevku za pobyt dieťaťa v materských školách a školských kluboch detí, o výške príspevku v ZUŠ a o čiastočnej úhrade nákladov v centre voľného času a v školských jedálňach v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Komárno
23. Žiadosti a návrhy na úseku školstva a kultúry
24. Žiadosti a návrhy v bytových veciach –
25. Žiadosti v majetkoprávných veciach
26. Informatívna správa o verejných obstarávaníach
27. Zmena v zložení Komisie pre digitalizáciu a transparentnosť
28. Rôzne
29. Záver

**Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 28. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 23. SEPTEMBRA 2021**

**1364/2021
uznesenie**

k zmene Programového rozpočtu na rok 2021

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ berie na vedomie

žiadosť o mimoriadnu účelovú dotáciu na stretnutie Ligy Majstrov, od Volejbalového klubu Spartak Univerzita J. Selyeho Komárno, Priemyselná ulica č. 1292/20, IČO: 31825320,

B/ schvaľuje

zmenu Programového rozpočtu na rok 2021, presun rozpočtovaných prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu, pričom sa nemenia celkové príjmy a celkové výdavky nasledovne:

1. zníženie bežných výdavkov, program 7.2., odd.10, položka 620, o sumu 3 000,00 eur,
2. zvýšenie bežných výdavkov, program 5.1., odd.08, položka 642 – účelová dotácia na náklady spojené s organizáciou stretnutia Ligy Majstrov pre Volejbalový klub Spartak UJS Komárno, o sumu 3 000,00 eur,

C/ žiada

Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno

postupovať v zmysle bodu B/ tohto uznesenia a premietnuť zmenu do Programového rozpočtu mesta Komárno na rok 2021.

**Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta**

1365/2021
uznesenie

**k vyjadreniu nespokojnosti Mestského zastupiteľstva v Komárne
k pripravovaným zmenám týkajúcich sa Nemocnice AGEL Komárno
v súvislosti kategorizáciou ústavnej zdravotnej starostlivosti**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ vyjadruje nespokojnosť

v súvislosti s návrhom zákona o kategorizácii ústavnej zdravotnej starostlivosti z iniciatívy Ministerstva zdravotníctva SR, prijatím ktorého by došlo k degradácii Nemocnice AGEL Komárno na komunálnu nemocnicu, napriek tomu, že v posledných rokoch boli investované veľké finančné prostriedky na jej obnovu (napr. odd. neurológie, onkologické odd., radiológia, interné) a aj v súčasnosti v nemocnici prebiehajú rozsiahle investície v záujme zlepšenia poskytovania zdravotnej starostlivosti pre obyvateľov (nový centrálny príjem) a to aj vzhľadom na štatisticky vykázaný vysoký počet ochorení obyvateľov južných častí Slovenska (napr. nádorové ochorenia);

B/ odmieta

plán Ministerstva zdravotníctva SR na optimalizáciu siete nemocníc, v rámci ktorého by Nemocnica AGEL Komárno z komplexnej regionálnej nemocnice sa stala komunitnou nemocnicou, čím by pre obyvateľov okresu Komárno ako aj blízkeho okolia bolo ohrozená včasná zdravotná starostlivosť;

**C/ žiada
Ministerstvo zdravotníctva SR**

v rámci plánu optimalizácie siete nemocníc v SR ponechať doterajšie postavenie Nemocnice AGEL Komárno v záujme zabezpečenia včasnej a kvalitnej zdravotnej starostlivosti obyvateľov okresu Komárno ako aj širšieho okolia;

**D/ žiada
Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno,**

doručiť uznesenie:

1. Úradu vlády Slovenskej republiky,
2. Ministerstvu zdravotníctva SR,
3. poslancom Národnej rady Slovenskej republiky z Nitrianskeho kraja,
4. predsedovi Nitrianskeho samosprávneho kraja
5. poslancom Nitrianskeho samosprávneho kraja z okresu Komárno.

Termín: do 30 dní odo dňa schválenia uznesenia.

**Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 28. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 23. SEPTEMBRA 2021**

**1366/2021
uznesenie**

k návrhu Zmien a doplnkov ÚPN mesta Komárno č. 2/2021

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ berie na vedomie

vyhodnotenie pripomienok k návrhu Zmien a doplnkov ÚPN mesta Komárno č. 2/2021,

B/ schvaľuje

vyhodnotenie pripomienok k návrhu Zmien a doplnkov ÚPN mesta Komárno č. 2/2021
ohľadne lokality **RB 19.25,**

C/ žiada

Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno

Zabezpečiť zapracovanie lokality - RB 19.25 do „Upraveného návrhu“ v zmysle
vyhodnotenia pripomienok.

**Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 28. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 23. SEPTEMBRA 2021**

**1367/2021
uznesenie**

k návrhu Zmien a doplnkov ÚPN mesta Komárno č. 2/2021

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ berie na vedomie

vyhodnotenie pripomienok k návrhu Zmien a doplnkov ÚPN mesta Komárno č. 2/2021,

B/ schvaľuje

vyhodnotenie pripomienok k návrhu Zmien a doplnkov ÚPN mesta Komárno č. 2/2021
ohľadne lokality **RB 30.09**,

C/ žiada

Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno

Zabezpečiť zapracovanie lokality - RB 30.09 do „Upraveného návrhu“ v zmysle
vyhodnotenia pripomienok.

**Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta**

UZNESENIA Z 28. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 23. SEPTEMBRA 2021

1368/2021
uznesenie

k návrhu Zmien a doplnkov ÚPN mesta Komárno č. 2/2021

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ berie na vedomie

vyhodnotenie pripomienok k návrhu Zmien a doplnkov ÚPN mesta Komárno č. 2/2021,

B/ schvaľuje

vyhodnotenie pripomienok k návrhu Zmien a doplnkov ÚPN mesta Komárno č. 2/2021
ohľadne lokality **RB 26.58**,

C/ žiada

Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno

Zabezpečiť vylúčenie lokality - RB 26.58 z „Upraveného návrhu“ v zmysle
vyhodnotenia pripomienok a v súlade s §22 ods.4 Zákona č.50/1976 Zb.(Stavebný
zákon).

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

**UZNESENIA Z 28. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 23. SEPTEMBRA 2021**

**1369/2021
uznesenie**

k návrhu Zmien a doplnkov ÚPN mesta Komárno č. 2/2021

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ berie na vedomie

vyhodnotenie pripomienok k návrhu Zmien a doplnkov ÚPN mesta Komárno č. 2/2021

B/ schvaľuje

vyhodnotenie pripomienok k návrhu Zmien a doplnkov ÚPN mesta Komárno č. 2/2021 ohľadne lokality - **RB 17.15, 17.16, 17.17, 17.18, 17.19,**

C/ žiada

Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno

Zabezpečiť zapracovanie lokality - RB 17.15, 17.16, 17.17, 17.18, 17.19 do „Upraveného návrhu“ v zmysle vyhodnotenia pripomienok.

**Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 28. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 23. SEPTEMBRA 2021**

**1370/2021
uznesenie**

k návrhu Zmien a doplnkov ÚPN mesta Komárno č. 2/2021

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ berie na vedomie

vyhodnotenie pripomienok k návrhu Zmien a doplnkov ÚPN mesta Komárno č. 2/2021,

B/ schvaľuje

vyhodnotenie pripomienok k návrhu Zmien a doplnkov ÚPN mesta Komárno č. 2/2021 ohľadne lokality **RB 6.30**,

C/ žiada

Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno

Zabezpečiť zapracovanie lokality - RB 6.30 do „Upraveného návrhu“ v zmysle vyhodnotenia pripomienok.

**Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta**

1371/2021
uznesenie

k návrhu Zmien a doplnkov ÚPN mesta Komárno č. 2/2021

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ berie na vedomie

vyhodnotenie pripomienok k návrhu Zmien a doplnkov ÚPN mesta Komárno č. 2/2021,

B/ schvaľuje

vyhodnotenie pripomienok k návrhu Zmien a doplnkov ÚPN mesta Komárno č. 2/2021 ohľadne lokality **RB 17.50 a nové RB 17.87**,

C/ žiada

Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno
zabezpečiť

- zapracovanie lokality - RB 17.50 a nové RB 17.87 do „Upraveného návrhu“ v zmysle vyhodnotenia pripomienok,
- doplnenie regulatívu do záväznej tabuľkovej časti: „Spracovať dopravno-inžinierske kapacitné posúdenie pre prízjazdové cesty“.

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

**UZNESENIA Z 28. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 23. SEPTEMBRA 2021**

**1372/2021
uznesenie**

k návrhu Zmien a doplnkov ÚPN mesta Komárno č. 2/2021

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ berie na vedomie

vyhodnotenie pripomienok k návrhu Zmien a doplnkov ÚPN mesta Komárno č. 2/2021,

B/ schvaľuje

vyhodnotenie pripomienok k návrhu Zmien a doplnkov ÚPN mesta Komárno č. 2/2021
ohľadne lokality - úsek Váhu rkm 2,8-4,5 pre houseboaty,

C/ žiada

Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno

Zabezpečiť vylúčenie lokality - úsek Váhu rkm 2,8-4,5 pre houseboaty z
„Upraveného návrhu“ v zmysle vyhodnotenia pripomienok a v súlade s §22 ods.4
Zákona č.50/1976 Zb.(Stavebný zákon).

**Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 28. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 23. SEPTEMBRA 2021**

**1373/2021
uznesenie**

k návrhu Zmien a doplnkov ÚPN mesta Komárno č. 2/2021

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ berie na vedomie

vyhodnotenie pripomienok k návrhu Zmien a doplnkov ÚPN mesta Komárno č. 2/2021,

B/ schvaľuje

vyhodnotenie pripomienok k návrhu Zmien a doplnkov ÚPN mesta Komárno č. 2/2021
ohľadne lokality **RB 11.15,**

C/ žiada

Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno

Zabezpečiť zapracovanie lokality - RB 11.15 do „Upraveného návrhu“ v zmysle
vyhodnotenia pripomienok.

**Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 28. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 23. SEPTEMBRA 2021**

**1374/2021
uznesenie**

k návrhu Zmien a doplnkov ÚPN mesta Komárno č. 2/2021

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ berie na vedomie

vyhodnotenie pripomienok k návrhu Zmien a doplnkov ÚPN mesta Komárno č. 2/2021,

B/ schvaľuje

vyhodnotenie pripomienok k návrhu Zmien a doplnkov ÚPN mesta Komárno č. 2/2021
ohľadne lokality „**dopravné napojenie**“ pre RB 19.02, 19.03,

C/ žiada

Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno

Zabezpečiť zapracovanie lokality - dopravné napojenie pre RB 19.02, 19.03 do
„Upraveného návrhu“ v zmysle vyhodnotenia pripomienok.

**Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 28. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 23. SEPTEMBRA 2021**

**1375/2021
uznesenie**

k návrhu Zmien a doplnkov ÚPN mesta Komárno č. 2/2021

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ berie na vedomie

vyhodnotenie pripomienok k návrhu Zmien a doplnkov ÚPN mesta Komárno č. 2/2021,

B/ schvaľuje

vyhodnotenie pripomienok k návrhu Zmien a doplnkov ÚPN mesta Komárno č. 2/2021 ohľadne lokality **RB č. 17.56, 17.57 17.58, 17.59, 17.60, 17.61, 17.62, 17.63, 17.64, 17.65, 17.66 (Palatínske)**,

C/ žiada

Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno

Zabezpečiť

- zapracovanie lokality - RB č. 17.56, 17.57 17.58, 17.59, 17.60, 17.61, 17.62, 17.63, 17.64, 17.65, 17.66 (Palatínske) do „Upraveného návrhu“ v zmysle vyhodnotenia pripomienok,
- doplnenie regulatívu do záväznej tabuľkovej časti:
„Spracovať dopravno-inžinierske kapacitné posúdenie pre príjazdové cesty“.

**Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 28. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 23. SEPTEMBRA 2021**

**1376/2021
uznesenie**

k návrhu Zmien a doplnkov ÚPN mesta Komárno č. 2/2021

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ berie na vedomie

vyhodnotenie pripomienok k návrhu Zmien a doplnkov ÚPN mesta Komárno č. 2/2021,

B/ schvaľuje

vyhodnotenie pripomienok k návrhu Zmien a doplnkov ÚPN mesta Komárno č. 2/2021
ohľadne lokality RB č. **17.83**,

C/ žiada

Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno

zabezpečiť zapracovanie lokality - RB č. 17.83 do „Upraveného návrhu“ v zmysle
vyhodnotenia pripomienok.

**Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta**

1377/2021
uznesenie

k návrhu Zmien a doplnkov ÚPN mesta Komárno č. 2/2021

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ berie na vedomie

vyhodnotenie pripomienok k návrhu Zmien a doplnkov ÚPN mesta Komárno č. 2/2021,

B/ schvaľuje

vyhodnotenie pripomienok k návrhu Zmien a doplnkov ÚPN mesta Komárno č. 2/2021
ohľadne lokality RB 15.32, 15.53 do upraveného návrhu v zmysle vyhodnotenia
pripomienok,

C/ žiada

Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno

zabezpečiť zapracovanie lokality - RB 15.32, 15.53 do „Upraveného návrhu“
v zmysle vyhodnotenia pripomienok.

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

1378/2021

uznesenie

na zmenu uznesenia č. 539/2019 z 12. zasadnutia Mestského zastupiteľstva
v Komárne, konaného dňa 28. novembra 2019

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

schvaľuje

zmenu uznesenia č. 539/2019 z 12. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Komárne,
konaného dňa 28. novembra 2019 nasledovne:

„Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ berie na vedomie

predloženú dôvodovú správu o **vyhlásení výzvy Ministerstva životného prostredia SR, ako riadiaceho orgánu pre Operačný program Kvalita životného prostredia, kódom: OPKZP-PO2-SC211-2020-62**

B/ schvaľuje

1. predloženie žiadosti o finančný príspevok za účelom realizácie projektu s názvom **„Odvádzanie dažďových vôd z ulíc Bažantia a Čajakova formou vsakovania“** realizovaného v rámci výzvy **Ministerstva životného prostredia SR, ako riadiaceho orgánu pre Operačný program Kvalita životného prostredia, kódom: OPKZP-PO2-SC211-2020-62;**
2. v prípade úspešnosti projektu zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške **5% z celkových oprávnených výdavkov, vo výške 6 541,96 eur.**

C/ žiada

Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno

postupovať v zmysle bodu B/ tohto uznesenia a zahrnúť financovanie projektu do kapitálových výdavkov na rok 2020.

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

1379/2021
uznesenie

na zmenu uznesenia č. 1335/2021 z 27. zasadnutia Mestského zastupiteľstvo v
Komárne, konaného 01. júla 2021

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

schvaľuje

zmenu uznesenia č. 1335/2021 z 27. zasadnutia Mestského zastupiteľstvo v Komárne,
konaného 01. júla 2021 nasledovne:

„Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ konštatuje, že

zámer predaja pozemkov, novovytvorených parciel registra „C“ č. 5927/29 o výmere 96 m², ostatná plocha a parcely registra „C“ č. 5927/30 o výmere 35 m², ostatná plocha vo vlastníctve mesta Komárno vytvorenej geometrickým plánom č. 47089466-149/2020 z parcely reg. „C“ č. 5927/1 o výmere 2264 m², ostatná plocha vedenej na LV č. 6434 v k. ú. Komárno, pre **Ing. T. K.**, rodeného K., trvalým pobytom 945 05 Komárno, **ako prípad hodný osobitného zreteľa**, nakoľko je vlastníkom susedných pozemkov, parciel registra „C“ č. 5927/28 a 5928/2, **bol schválený uznesením Mestského zastupiteľstva v Komárne číslo 1282/2021 zo dňa 20. mája 2021 a zverejnený dňa 25. mája 2021 na úradnej tabuli a na webovom sídle mesta, ktoré zverejnenie trvá aj v čase zasadnutia MZ, v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,**

B/ schvaľuje

s 3/5 väčšinou všetkých poslancov

1. v súlade s ustanoveniami § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

predaj pozemkov, novovytvorených parciel registra „C“ č. 5927/29 o výmere 96 m², ostatná plocha a parcely registra „C“ č. 5927/30 o výmere 35 m², ostatná plocha vo vlastníctve mesta Komárno vytvorenej geometrickým plánom č. 47089466-149/2020 z parcely reg. „C“ č. 5927/1 o výmere 2264 m², ostatná plocha vedeného na LV č. 6434 v k. ú. Komárno, pre **Ing. T. K.**, rodeného K., trvalým pobytom 945 05 Komárno, **ako prípad hodný osobitného zreteľa**, nakoľko je vlastníkom susedných pozemkov, parciel registra „C“ č. 5927/28 a 5928/2,

2. **kúpnu cenu pozemkov za 100% z platnej BDÚ (35,10 eur/m²), t.j. celkom 4 598,00 eur**, za nasledovných podmienok:

- kupujúci berie na vedomie existenciu inžinierskych sietí pod predmetnými pozemkami,
- kupujúci berie na vedomie, že pozemok nemôže byť zastavaný, môže slúžiť ako záhrada k rodinnému domu,
- lehota na úhradu kúpnej ceny je 30 dní odo dňa doručenia návrhu kúpnej zmluvy,
-

**UZNESENIA Z 28. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 23. SEPTEMBRA 2021**

- kupujúci berie na vedomie, že ak nepodpíše kúpnu zmluvu do 120 dní odo dňa schválenia predaja nehnuteľností mestským zastupiteľstvom, uznesenie mestského zastupiteľstva, ktorým bol schválený predaj, stráca účinnosť 120-tým dňom odo dňa schválenia predaja, ak mestské zastupiteľstvo nerozhodne pred uplynutím lehoty inak,
- poplatok za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností platí kupujúci,

C/ žiada

Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu kúpnej zmluvy v zmysle bodu B/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia tohto uznesenia.“

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

NÁVRH UZNESENIA NEBOL PRIJATÝ 3/5 VAČŠINOU PRÍTOMNÝCH POSLANCOV.

VÝSLEDOK HLASOVANIA Č. 27:

POČET VŠETKÝCH POSLANCOV: 25

POČET PRÍTOMNÝCH POSLANCOV: 19

ZA : 13

PROTI : 0

ZDRŽALO SA : 1

NEHLASOVALO : 5

**UZNESENIA Z 28. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 23. SEPTEMBRA 2021**

**1380/2021
uznesenie**

**k informatívnej správe o plnení uznesení Mestského zastupiteľstva v Komárne
ku dňu 31.08.2021**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

berie na vedomie

informatívnu správu o plnení uznesení Mestského zastupiteľstva v Komárne ku dňu
31.08.2021.

**Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 28. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 23. SEPTEMBRA 2021**

1381/2021

uznesenie

k predĺženiu platnosti PHSR mesta Komárno

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

schvaľuje

predĺženie platnosti PHSR mesta Komárno na roky 2015-2022 do 31.12.2023.

**Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta**

**1382/2021
uznesenie**

k informatívnej správe o kontrolnej činnosti za uplynulé obdobie

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

berie na vedomie

1. Informatívnu správu č. 05/2021, predmetom ktorej bola kontrola dodržiavania všeobecne záväzných právnych predpisov na úseku vedenia pokladničnej agendy mesta Komárno.
2. Informatívnu správu č. 07/ÚHK/2021, predmetom ktorej je kontrola poskytovania informácií na základe žiadosti o sprístupnenie informácií podľa zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a kontrola plnenia opatrení prijatých na nápravu nedostatkov zistených pri kontrole č.02/ÚHK/2016 u kontrolovaného subjektu mesta Komárno, MsÚ Komárno, Nám. gen. Klapku č. 1, 945 01 Komárno, IČO: 00306 525.
3. Informáciu o stave prebiehajúcich kontrolách ku dňu 17.09.2021.

**Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta**

1383/2021
uznesenie

k výsledkom konsolidovanej účtovnej závierky mesta Komárna za rok 2020

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ berie na vedomie

1. výsledky konsolidovanej účtovnej závierky k 31.12.2020

- hodnota majetku konsolidovaného celku: 97 556 004,57 eur
- výsledok hospodárenia konsolidovaného celku: 1 979 118,27 eur

2. auditorskú správu o výsledkoch overovania konsolidovanej účtovnej závierky mesta Komárno k 31.12.2020,

3. konsolidovanú výročnú správu ku konsolidovanej účtovnej závierke mesta Komárno za rok 2020,

B/ schvaľuje

1. konsolidovanú účtovnej závierku k 31.12.2020

- hodnota majetku konsolidovaného celku: 97 556 004,57 eur
- výsledok hospodárenia konsolidovaného celku: 1 979 118,27 eur

2. konsolidovanú výročnú správu ku konsolidovanej účtovnej závierke mesta Komárno za rok 2020,

3. vykonať pred zostavením konsolidovanej účtovnej závierky za rok 2021, za rok 2022 a za rok 2023 audit individuálnych účtovných závierok za rok 2021, za rok 2022 a za rok 2023 v príspevkovej organizácii Comorra Servis, v príspevkovej organizácii Mestské kultúrne stredisko Béni Egressyho, v rozpočtovej organizácii Základná škola s vyučovacím jazykom maďarským Ul. Eötvösa, Komárno a v rozpočtovej organizácii Základná škola Ul. rozmarínova, Komárno, rozpočtovej organizácii Zariadenie pre seniorov, Komárno,

C/ žiada

1. Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno

menovať komisiu pre výber audítora v organizáciách uvedených v bode B/3, formou verejnej súťaže,

2. štatutárov organizácii podľa bodu B/3 tohto uznesenia

podpísať s úspešným uchádzačom zmluvu o výkone auditu, s tým, že náklady na výkon auditu znášajú organizácie podľa bodu B/3 tohto uznesenia.

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

**UZNESENIA Z 28. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 23. SEPTEMBRA 2021**

**1384/2021
uznesenie**

k hodnoteniu výsledku hospodárenia mesta Komárno za I. polrok 2021

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

berie na vedomie

hospodárenie mesta Komárno za I. polrok 2021 nasledovne:

1)

Príjmy	16 627 123,74 eur
Výdavky	13 239 891,15 eur
Rozdiel	3 387 232,59 eur

2)

Účtovná trieda 5	10 166 431,28 eur
Účtovná trieda 6	12 126 039,86 eur
Rozdiel	1 959 608,58 eur

(finančné výkazy k hodnoteniu výsledku hospodárenia k 30.06.2021 tvoria prílohu uznesenia).

**Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 28. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 23. SEPTEMBRA 2021**

**1385/2021
uznesenie**

**k hodnoteniu výsledku hospodárenia k 30.06.2021
spoločnosti KOMVaK – Vodárne a kanalizácie mesta Komárna, a.s.,
E.B.Lukáča 25, 945 01 Komárno, IČO: 36537870**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

berie na vedomie

1. správu vedenia spoločnosti o činnosti a hospodárení obchodnej spoločnosti KOMVaK-Vodárne a kanalizácie mesta Komárna, a.s. za 1. polrok 2021 t.j. k 30.06.2021,
2. správu dozornej rady obchodnej spoločnosti KOMVaK- Vodárne a kanalizácie mesta Komárna, a.s. zo dňa 06.08.2021 k výsledkom hospodárenia spoločnosti za 1. polrok 2021 k 30.06.2021,
3. výsledok hospodárenia obchodnej spoločnosti KOMVaK-Vodárne a kanalizácie mesta Komárna, a.s. za 1. polrok 2021 t.j. k 30.06.2021 nasledovne:

<i>Náklady:</i>	<i>2 570 252,74 EUR</i>
<i>Výnosy:</i>	<i>2 780 868,51 EUR</i>
<i>Výsledok hospodárenia:</i>	<i>+210 615,77 EUR</i>
<i>(bez vyčíslenia dane z príjmu)</i>	

(účtovné výkazy Súvaha a Výkaz ziskov a strát k 30.06.2021 tvoria prílohu uznesenia).

**Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 28. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 23. SEPTEMBRA 2021**

**1386/2021
uznesenie**

**k hodnoteniu výsledku hospodárenia k 30.06.2021 príspevkovej organizácie
Mestské kultúrne stredisko Béni Egressyho - Egressy Béni Városi Művelődési
Központ , Hradná 1, 945 01 Komárno, IČO: 00059994**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

berie na vedomie

1. výsledok rozpočtového hospodárenia príspevkovej organizácie Mestské kultúrne stredisko k 30.06.2021 nasledovne:
 - príjmy: 196 476,17 eur
 - výdavky: 168 026,35 eur
 - rozdiel výsledku rozpočtového hospodárenia vo výške: 28 449,82 eur

2. výsledok hospodárenia, porovnaním nákladov a výnosov príspevkovej organizácie Mestské kultúrne stredisko k 30.06.2021 nasledovne:
 - *náklady:* 195 565,87 eur
 - *výnosy:* 202 173,97 eur
 - *výsledok hospodárenia:* 6 608,10 eur

(finančné výkazy k hodnoteniu výsledku hospodárenia k 30.06.2021 tvoria prílohu uznesenia).

**Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 28. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 23. SEPTEMBRA 2021**

**1387/2021
uznesenie**

**k výsledkom hospodárenia spoločnosti COM-MÉDIA, spol. s r.o.,
Nám. gen. Klapku 1 Komárno, IČO 36522309 za 1-vý polrok 2021:**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

berie na vedomie

1. dôvodovú správu o hospodárení a činnosti obchodnej spoločnosti COM-MÉDIA, spol. s r. o. za 1. polrok 2021
2. správu dozornej rady obchodnej spoločnosti COM-MÉDIA, spol. s r. o. zo dňa 27.08.2021 k výsledkom hospodárenia spoločnosti za 1. polrok 2021
3. výsledok hospodárenia obchodnej spoločnosti COM-MÉDIA, spol. s r. o. za 1. polrok 2021 nasledovne:

Náklady: 74 187,00 eur

Výnosy: 70 020,00 eur

*Výsledok hospodárenia: - 4 167,00 eur
(bez vyčíslenia dane z príjmu)*

(účtovné výkazy Súvaha a Výkaz ziskov a strát k 30.06.2021 tvoria neoddeliteľnú prílohu uznesenia).

**Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 28. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 23. SEPTEMBRA 2021**

**1388/2021
uznesenie**

**k správe o hospodárení a stave majetku k 30.06.2021
spoločnosti KN SMART SERVIS a.s., Nám. gen. Klapku 1, Komárno, IČO: 52 971 660**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

berie na vedomie

1. správu vedenia spoločnosti o hospodárení spoločnosti. KN SMART SERVIS a.s., Nám. gen. Klapku 1, Komárno k 30.06.2021,
2. správu dozornej rady spoločnosti KN SMART SERVIS a.s., Nám. gen. Klapku 1, Komárno, a.s. zo dňa 31.08.2021 k výsledkom hospodárenia spoločnosti k 30.06.2021,
3. výsledok hospodárenia spoločnosti KN SMART SERVIS a.s., Nám. gen. Klapku 1, Komárno. k 30.06.2021 nasledovne:

Náklady:	32975,45 EUR
Výnosy:	51665,71 EUR
Výsledok hospodárenia: (bez vyčíslenia dane z príjmu)	+18190,26 EUR

(účtovné výkazy Súvaha a Výkaz ziskov a strát k 30.06.2021 tvoria prílohu uznesenia).

**Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 28. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 23. SEPTEMBRA 2021**

**1389/2021
uznesenie**

**k hodnoteniu výsledku hospodárenia k 30.06.2021 príspevkovej organizácie
COMORRA SERVIS Športová 1, 945 01 Komárno, IČO: 44 191 758**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

berie na vedomie

1. výsledok rozpočtového hospodárenia príspevkovej organizácie COMORRA SERVIS k 30.06.2021 za hlavnú činnosť nasledovne:

- príjmy: *657 461,09 eur*
- výdavky: *537 004,31 eur*

2. Výsledky rozpočtového hospodárenia príspevkovej organizácie COMORRA SERVIS k 30.06.2021 za podnikateľskú činnosť nasledovne:

- príjmy: *218 826,48 eur*
- výdavky: *247 153,53 eur*

3. výsledok hospodárenia, porovnaním nákladov a výnosov príspevkovej organizácie COMORRA SERVIS k 30.06.2021 nasledovne:

	Hlavná činnosť	Podnikateľská činnosť	Celkom
- výnosy	<i>610 709,70 eur</i>	<i>172 460,70 eur</i>	<i>783 170,40 eur</i>
- náklady	<i>621 940,80 eur</i>	<i>217 388,17 eur</i>	<i>839 328,97 eur</i>
- výsledok hospodárenia	<i>-11 231,10 eur</i>	<i>- 44 927,47 eur</i>	<i>- 56 158,57 eur</i>

(finančné výkazy k hodnoteniu výsledku hospodárenia k 30.06.2021 tvoria prílohu uznesenia).

**Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta**

**1390/2021
uznesenie**

k návrhu na zmenu rozpočtu príspevkovej organizácie

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ berie na vedomie

Žiadosť o zmenu rozpočtu príspevkovej organizácie COMORRA SERVIS z dôvodu neodovzdania majetku v správe Comorra servis- Hotel Panoráma s reštauráciou a pozemky autocampingu v priebehu roka 2021 v prospech KFC,

B/ schvaľuje

1. zmenu Programového rozpočtu mesta Komárno na rok 2021, presun rozpočtovaných prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu, pričom sa nemenia celkové príjmy a celkové výdavky nasledovne:
 - a) zníženie bežných výdavkov, program 4.2. odd. 05., položka 637004 odvoz kuchynského odpadu, o sumu 38 200,00 eur
 - b) zvýšenie bežných výdavkov, program 5.6., odd. 08., položka 640 – finančný príspevok pre príspevkovú organizáciu COMORRA SERVIS, o sumu 38 200,00 eur, na vykrytie výdavkov hotela Panoráma a autocampingu
 - c) zníženie bežných výdavkov, program 4.2. odd. 05., položka 637004 odvoz kuchynského odpadu, o sumu 7 000,00 eur
 - d) zvýšenie bežných výdavkov, program 5.6., odd. 08., položka 640 – finančný príspevok pre príspevkovú organizáciu COMORRA SERVIS, o sumu 7 000,00 eur, na vykrytie opravy strechy zimného štadióna

2. zmenu rozpočtu podnikateľskej a hlavnej činnosti, príspevkovej organizácie COMORRA SERVIS na rok 2021, nasledovne:
 - a) zvýšenie príjmov, položka 300 – z rozpočtu obce, finančný príspevok podnikateľskej činnosti, o sumu 38 200,00 eur,
 - b) zvýšenie výdavkov, položka 600 – mzdy a odvody, energie, na vykrytie výdavkov hotela Panoráma a autocampingu, o sumu 38 200,00 eur,
 - c) zvýšenie príjmov, položka 300 – z rozpočtu obce, finančný príspevok pre hlavnú činnosť o sumu 7 000,00 eur,
 - d) zvýšenie výdavkov, položka 635 – oprava strechy zimného štadióna o sumu 7 000,00 eur,
 - e) zvýšenie príjmu z podnikateľskej činnosti, položka 453 - zostatok príjmu z minulých rokov, o sumu 40 658,00 eur,
 - f) zvýšenie výdavkov podnikateľskej činnosti, položka 600, o sumu 40 658,00 eur,
 - g) zvýšenie vlastných príjmov z podnikateľskej činnosti, položka 223 – za predaj služieb, o sumu 216 449,00 eur a zvýšenie položky 212 – z prenájmu, o sumu 350,00 eur,

**UZNESENIA Z 28. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 23. SEPTEMBRA 2021**

h) zvýšenie výdavkov podnikateľskej činnosti, položka 600, o sumu 216 799,00 eur

C/ žiada

1. Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno

premietnuť zmenu rozpočtu v zmysle bodu B/1 tohto uznesenia do Programového rozpočtu mesta Komárno na rok 2021,

2. Ing. Gabriela Kollára, riaditeľa príspevkovej organizácie COMORRA SERVIS

premietnuť zmenu rozpočtu v zmysle bodu B/2 tohto uznesenia do rozpočtu príspevkovej organizácie COMORRA SERVIS na rok 2021.

**Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 28. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 23. SEPTEMBRA 2021**

**1391/2021
uznesenie**

**k hodnoteniu výsledku hospodárenia k 30.06.2021 rozpočtovej organizácie
Zariadenie pre seniorov Komárno, so sídlom Špitálska 16, Komárno**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

berie na vedomie

1. výsledok rozpočtového hospodárenia rozpočtovej organizácie Zariadenie pre seniorov Komárno, so sídlom Špitálska 16, Komárno k 30.06.2021 nasledovne:

- príjmy: 834 431,41 eur
- výdavky: 671 804,58 eur
- výsledok rozpočtového hospodárenia: +162 626,83 eur

2. výsledok hospodárenia, porovnaním nákladov a výnosov Zariadenie pre seniorov Komárno, so sídlom Špitálska 16, Komárno k 30.06.2021 nasledovne:

- výnosy: 1 085 440,71 eur
- náklady 1 012 695,97 eur
- výsledok hospodárenia: + 72 744,74 eur

(finančné výkazy k hodnoteniu výsledku hospodárenia k 30.06.2021 tvoria prílohu uznesenia).

**Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta**

1392/2021

uznesenie

**k zmene programového rozpočtu Zariadenia pre seniorov Komárno so sídlom
Špitálska 16, 945 05 Komárno**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ berie na vedomie

návrh na presun rozpočtových prostriedkov Zariadenia pre seniorov Komárno v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Komárno a dôvodovú správu k presunu rozpočtových prostriedkov,

B/ schvaľuje

zmenu rozpočtu Zariadenia pre seniorov Komárno, presun rozpočtovaných prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu, pričom sa nemenia celkové príjmy a celkové výdavky nasledovne:

- 1) zníženie bežných výdavkov, položka 611, zdroj 72g – Tarifný plat, osobný plat, zákl. plat o sumu 2 000,00 eur,
- 2) zníženie bežných výdavkov, položka 633 006, zdroj 72g – Všeobecný materiál, o sumu 6 000,00 eur,
- 3) zníženie bežných výdavkov, položka 633 004, zdroj 72g – Prevádzkové stroje, prístroje a zariadenia o sumu 4 230,00 eur,
- 4) zníženie bežných výdavkov, položka 611, zdroj 72g – Tarifný plat, osobný plat, zákl. plat o sumu 1 980,00 eur,
- 5) zníženie bežných výdavkov, položka 632 005, zdroj 72g – Telekomunikačné služby o sumu 1 000,00 eur,
- 6) zvýšenie bežných výdavkov, položka 614, zdroj 72g – Odmeny o sumu 2 000,00 eur,
- 7) zvýšenie bežných výdavkov s funkčnou klasifikáciou 0220, položka 633 006, zdroj 72g - Všeobecný materiál o sumu 6 000,00 eur,
- 8) zvýšenie kapitálových výdavkov, položka 713 004, zdroj 72g – Nákup prevádzkových strojov, prístrojov, zariadení, techniky a náradia o sumu 4 230,00 eur,
- 9) zvýšenie bežných výdavkov, položka 642 012, zdroj 72g – Transfery na odstupné o sumu 1 980,00 eur,
- 10) zvýšenie bežných výdavkov, položka 632 004, zdroj 72g – Komunikačná infraštruktúra o sumu 1 000,00 eur,

C/ žiada

PhDr. Mgr. Hedvigu Polgárovú, riaditeľku rozpočtovej organizácie Zariadenia pre seniorov Komárno

premietnuť zmenu rozpočtu rozpočtovej organizácie Zariadenia pre seniorov Komárno na rok 2021 v zmysle bodu B/ tohto uznesenia.

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

1393/2021
uznesenie

**na zmenu Programového rozpočtu mesta Komárna
RO - Zariadenie pre Seniorov Komárno**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

zmenu Programového rozpočtu mesta Komárno a rozpočtovej organizácie Zariadenie pre seniorov Komárno, so sídlom Špitálska 16, 945 05 Komárno, IČO: 00352489, povolené prekročenie príjmov a povolené prekročenie výdavkov nasledovne:

- 1) zvýšenie ostatných príjmov RO položka 292 012, zdroj 72j – Príjmy z dobropisov o sumu 2 827,00 eur,
- 2) zvýšenie ostatných príjmov RO položka 292 027, zdroj 72g – Iné príjmy o sumu 54,00 eur,
- 3) zvýšenie vlastných príjmov RO od klientov zariadenia položka 223 001, zdroj 72g – Príjmy za služby o sumu 990,00 eur,
- 4) zvýšenie bežných výdavkov položka 632 001, zdroj 72j – Energia, plyn, tepelná energia o sumu 2 827,00 eur,
- 5) zvýšenie bežných výdavkov položka 614, zdroj 72g – Odmeny o sumu 1 044,00 eur,

B/ žiada

1. Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno

premietnuť zmenu rozpočtu v zmysle bodu A/ tohto uznesenia do Programového rozpočtu mesta Komárno na rok 2021,

2. PhDr. Mgr. Hedvigu Polgárovú, riaditeľku rozpočtovej organizácie Zariadenie pre seniorov Komárno

premietnuť zmenu rozpočtu do rozpočtovej organizácie Zariadenia pre seniorov Komárno na rok 2021 v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

**Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 28. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 23. SEPTEMBRA 2021**

1394/2021

uznesenie

**k hodnoteniu výsledku hospodárenia k 30.06.2021
spoločnosti CALOR, s.r.o., Športová 1, Komárno, IČO 43797831**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

berie na vedomie

1. správu vedenia spoločnosti o činnosti a hospodárení obchodnej spoločnosti CALOR, s.r.o. k 30.06.2021,
2. správu dozornej rady obchodnej spoločnosti CALOR, s.r.o. k výsledkom hospodárenia spoločnosti k 30.06.2021,
3. výsledok hospodárenia obchodnej spoločnosti CALOR, s.r.o.. k 30.06.2021 nasledovne:

Náklady:	147 968,00 eur
Výnosy:	158 239,00 eur
Výsledok hospodárenia - zisk:	+10 271,00 eur

(účtovné výkazy Súvaha a Výkaz ziskov a strát k 30.06.2021 tvoria prílohu uznesenia).

**Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta**

1395/2021

uznesenie

k návrhu konateľa týkajúce sa dokončenia rekonštrukcie kotolne
MŠ Eötvösa 48 a MŠ Františkánov

-

k investíciám do tepelných zariadení

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ berie na vedomie

dôvodovú správu od CALOR s.r.o, k plánovaným investíciám do tepelných zariadení

B/ súhlasí

s investíciou do tepelných zariadení s dokončením rekonštrukcie kotolne MŠ Eötvösa 48 a tiež s rekonštrukciou kotolne MŠ Františkánov, do majetku mesta formou zápočtu nájomného za roky 2021 a 2022, s tým, že prípadné viacnáklady bude financovať Calor s.r.o, z vlastných zdrojov

C/ schvaľuje

zmenu Programového rozpočtu na rok 2021, zníženie bežných príjmov a zníženie bežných výdavkov nasledovne:

- 1) zníženie nájomného od CALOR s.r.o, o sumu 18 193,00 eur
- 2) zníženie bežných výdavkov, program 4.2. odd. 05., položka 637004 odvoz kuchynského odpadu o sumu 18 193,00 eur

D/ žiada

Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno

- 1) premietnuť zmenu rozpočtu v zmysle bodu C/ tohto uznesenia do Programového rozpočtu mesta Komárno na rok 2021
- 2) zaradiť investíciu do tepelných zariadení pre CALOR s.r.o, vo výške predpísaného nájomného za roky 2021 a 2022 medzi priority, do programového rozpočtu na rok 2022.

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

1396/2021
uznesenie
k zmene rozpočtu na rok 2021

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ berie na vedomie

vznik havarijnej situácie kotolne MŠ Eötvösa 48,

B/ schvaľuje

zmenu Programového rozpočtu Mesta Komárno na rok 2021, povolené prekročenie príjmových finančných operácií a povolené prekročenie kapitálových výdavkov nasledovne:

1. zvýšenie príjmových finančných operácií, položka 454 – prevod z rezervného fondu, o sumu 9 000,00 eur
2. zvýšenie kapitálových výdavkov, program 8.3., odd. 06, položka 717 – Rekonštrukcia - riešenie havarijnej situácie kotolne MŠ Eötvösa 48, o sumu 9 000,00 eur

C/ žiada

Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno

1. premietnuť zmenu rozpočtu v zmysle bodu B/ tohto uznesenia do Programového rozpočtu mesta Komárno na rok 2021,
2. poveriť konateľa CALOR s.r.o. Ing. Bélu Balogha koordinovať a vykonať práce odstraňujúce havarijný stav a následne odovzdať investíciu do majetku mesta.

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

**1397/2021
uznesenie**

k zmene Programového rozpočtu na rok 2021

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ berie na vedomie

predloženú dôvodovú správu k návrhu na zmenu rozpočtu

B/ schvaľuje

- 1) zmenu Programového rozpočtu na rok 2021, povolené prekročenie a povolené viazanie bežných príjmov, príjmových finančných operácií a povolené prekročenie a povolené viazanie bežných a kapitálových výdavkov,
 - a) zníženie bežných príjmov o sumu – 47 498,00 eur, podľa prílohy č. 1
 - b) zníženie bežných výdavkov o sumu – 47 498,00 eur, podľa prílohy č. 2
 - c) zvýšenie príjmových finančných operácií, položka 454 - prevod z rezervného fondu, o sumu 10 730,00 eur, podľa prílohy č. 1
 - d) zvýšenie príjmových finančných operácií, položka 454 - prevod z investičného fondu, o sumu 20 000,00 eur, podľa prílohy č. 1
 - e) zvýšenie kapitálových výdavkov o sumu 30 730,00 eur, podľa prílohy č.2 a podľa prílohy č. 3

- 2) zmenu Programového rozpočtu na rok 2021, presun rozpočtovaných prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu výdavkových finančných operácií, pričom sa nemenia celkové príjmy a celkové výdavky podľa prílohy č. 2

Tabuľka – príloha č.1, tabuľka - príloha č.2, a tabuľka - príloha č. 3 sú neoddeliteľnou prílohou tohto uznesenia

**C/ žiada
Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno**

postupovať v zmysle bodu B/ tohto uznesenia a premietnuť zmenu do Programového rozpočtu mesta Komárno na rok 2021.

**Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 28. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 23. SEPTEMBRA 2021**

**1398/2021
uznesenie**

k návrhu na zmenu Programového rozpočtu na rok 2021

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

zmenu Programového rozpočtu mesta Komárno na rok 2021, povolené prekročenie bežných príjmov a povolené prekročenie bežných výdavkov nasledovne:

1. zvýšenie bežných príjmov, položka 292 006 z náhrad poistného plnenia o sumu 859,- eur
2. zvýšenie bežných výdavkov, program 9.1. odd.6 položka 635 006 Údržba budov o sumu 859,- eur

B/ žiada

Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno

premietnuť zmenu v zmysle bodu A/ tohto uznesenia do Programového rozpočtu mesta Komárno na rok 2021.

**Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta**

1399/2021
uznesenie

k zmenu Programového rozpočtu mesta Komárno na rok 2021
pre projekt „KOMFORT - Spoločný rozvoj pevnostného systému Komárna
a Komáromu“

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ berie na vedomie

predloženú dôvodovú správu o financovaní projektu a návrh na presun finančných prostriedkov v kapitálových výdavkoch programového rozpočtu mesta Komárno na rok 2021 v celkovej výške 33 167,00 eur,

B/ schvaľuje

zmenu Programového rozpočtu na rok 2021, presun rozpočtovaných prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu, pričom sa nemenia celkové príjmy a celkové výdavky nasledovne:

1. zníženie kapitálových výdavkov, odd. 06., program 8.3,
 - a) položka 716 projektová dokumentácia bývalej polikliniky, o sumu 8 167,00 eur,
 - b) položka 720 – Kanoé klub – spoluúčasť projektu o sumu 25 000 eur
2. zvýšenie kapitálových výdavkov, odd. 08., program 8.3, položka 717001 – Pevnosť - interreg SK HU - spoluúčasť, vo výške 33 167,00 eur,

C/ žiada

Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno

- a) postupovať v zmysle bodu B/ tohto uznesenia a premietnuť zmenu do Programového rozpočtu mesta Komárno na rok 2021
- b) zabezpečiť prípravu na prijatie preklenovacieho úveru na prefinancovanie projektu v rámci Programu spolupráce Interreg V-A Slovensko-Maďarsko, referenčné číslo: SKHU/1902 Prioritná os PA1 - Príroda a kultúra s názvom „KOMFORT - Spoločný rozvoj pevnostného systému Komárna a Komáromu“.

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

**UZNESENIA Z 28. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 23. SEPTEMBRA 2021**

1400/2021

uznesenie

**k informatívnej správe o rozpočtových opatreniach podpísaných primátorom mesta
Komárno v roku 2021**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

berie na vedomie

Rozpočtové opatrenia č. 65 až 77 a 81 až 82/2021 podpísané primátorom mesta Komárno v roku 2021 za obdobie jún až august 2021.

**Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta**

1401/2021
uznesenie

k projektu „Modernizácia MsKS Komárno“

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ berie na vedomie

predloženú dôvodovú správu o vyhlásení výzvy Ministerstva kultúry SR, ako riadiaceho orgánu kódou: **IROP-PO7-SC77-2021-75**

B/ schvaľuje

1. podanie žiadosti Mestského kultúrneho strediska Béni Egressyho – Egressy Béni Városi Művelődési Központ o finančný príspevok za účelom realizácie projektu s názvom „**Modernizácia MsKS Komárno**“ vo výške 200 000,00 eur, realizovaného v rámci výzvy Ministerstva kultúry SR, ako riadiaceho orgánu kódou: **IROP-PO7-SC77-2021-75**;
2. v prípade úspešnosti projektu zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu IROP-PO7-SC77-2021-7 vo výške **5% z celkových oprávnených výdavkov, vo výške maximálne 10 000,00 eur a prípadných neoprávnených výdavkov.**

C/ žiada

1. Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno

postupovať v zmysle bodu B/2 tohto uznesenia a zahrnúť financovanie projektu do Programového rozpočtu mesta Komárno na rok 2022,

2. Mgr. art. Róberta Lakatosa, riaditeľa Mestského kultúrneho strediska Béni Egressyho – Egressy Béni Városi Művelődési Központ

postupovať v zmysle bodu B/1 a zahrnúť financovanie projektu do rozpočtu Mestského kultúrneho strediska Béni Egressyho – Egressy Béni Városi Művelődési Központ na rok 2022.

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

1402/2021
uznesenie

**k hodnoteniu výsledku hospodárenia Základnej školy s vyučovacím
jazykom maďarským, Eötvösova ul. 39, Komárno – Eötvös Utcai Magyar Tanítási
Nyelvű Alapiskola Komárom za I. polrok 2021**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

berie na vedomie

1. výsledok rozpočtového hospodárenia Základnej školy s vyučovacím jazykom maďarským Eötvösova ul. 39, Komárno – Eötvös Utcai Magyar Tanítási Nyelvű Alapiskola Komárom za I. polrok 2021 nasledovne
príjmy celkom : 1.714.577 eur
výdavky celkom : 778.897 eur
 2. výsledok rozpočtového hospodárenia Školského klubu detí pri Základnej škole s vyučovacím jazykom maďarským Eötvösova ul. 39, Komárno – Eötvös utcai Magyar Tanítási Nyelvű Alapiskola Komárom za I. polrok 2021 nasledovne
príjmy celkom : 92.999 eur
výdavky celkom : 54.921 eur
 3. výsledok rozpočtového hospodárenia Školskej jedálne, Eötvösova ul. 39, Komárno, ako súčasť Základnej školy s vyučovacím jazykom maďarským - Alapiskola, Eötvösova ul. 39, Komárno – Komárom za I. polrok 2021 nasledovne
príjmy celkom : 270.966 eur
výdavky celkom : 159.700 eur
- záväzky vo výške : 0 eur
pohľadávky vo výške : 0 eur

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

**UZNESENIA Z 28. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 23. SEPTEMBRA 2021**

**1403/2021
uznesenie**

**k hodnoteniu výsledku hospodárenia Základnej školy Jána Amosa Komenského,
Komenského ul. 3, Komárno za I. polrok 2021**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

berie na vedomie

1. výsledok rozpočtového hospodárenia Základnej školy Jána Amosa Komenského, Komenského ul. 3, Komárno za I. polrok 2021 nasledovne
príjmy celkom : 591.298 eur
výdavky celkom : 475.247 eur

 2. výsledok rozpočtového hospodárenia Školského klubu detí pri Základnej škole Jána Amosa Komenského, Komenského ul. 3, Komárno za I. polrok 2021 nasledovne
príjmy celkom : 63.440 eur
výdavky celkom : 41.299 eur

 3. výsledok rozpočtového hospodárenia Školskej jedálne, Komenského ul. 3, Komárno, ako súčasť Základnej školy Jána Amosa Komenského, Komenského ul. 3, Komárno za I. polrok 2021 nasledovne
príjmy celkom : 208.859 eur
výdavky celkom : 99.791 eur
- záväzky vo výške : 13.098,12 eur
pohľadávky vo výške : 0,00 eur

**Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta**

1404/2021

uznesenie

**k hodnoteniu výsledku hospodárenia Základnej školy Móra Jókaiho s vyučovacím
jazykom maďarským – Jókai Mór Alapiskola, Mieru 2 Komárno - Komárom
za I. polrok 2021**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

berie na vedomie

1. výsledok rozpočtového hospodárenia Základnej školy Móra Jókaiho s vyučovacím jazykom maďarským – Jókai Mór Alapiskola, Mieru 2 Komárno – Komárom za I. polrok 2021 nasledovne
príjmy celkom : 548.629 eur
výdavky celkom : 365.107 eur
 2. výsledok rozpočtového hospodárenia Školského klubu detí pri Základnej škole Móra Jókaiho s vyučovacím jazykom maďarským – Jókai Mór Alapiskola Komárom, Mieru 2, Komárno za I. polrok 2021 nasledovne
príjmy celkom : 75.946 eur
výdavky celkom : 48.799 eur
 3. výsledok rozpočtového hospodárenia Školskej jedálne, Ul. mieru 2, Komárno, ako súčasť Základnej školy Móra Jókaiho s vyučovacím jazykom maďarským - Jókai Mór Alapiskola, Ul. mieru 2, Komárno – Komárom za I. polrok 2021 nasledovne
príjmy celkom : 147.382 eur
výdavky celkom : 73.766 eur
- záväzky vo výške : 1.373,65 eur
pohľadávky vo výške : 0,00 eur

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

1405/2021

uznesenie

k hodnoteniu výsledku hospodárenia Základnej školy, Ul. pohraničná 9, Komárno
za I. polrok 2021

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

berie na vedomie

1. výsledok rozpočtového hospodárenia Základnej školy, Ul. pohraničná 9, Komárno za I. polrok 2021 nasledovne
príjmy celkom : 357.676 eur
výdavky celkom : 312.887 eur
 2. výsledok rozpočtového hospodárenia Školského klubu detí pri Základnej školy, Ul. pohraničná 9, Komárno za I. polrok 2021 nasledovne
príjmy celkom : 63.038 eur
výdavky celkom : 46.243 eur
 3. výsledok rozpočtového hospodárenia Školskej jedálne, Ul. pohraničná 9, Komárno, ako súčasť Základnej školy, Ul. pohraničná 9, Komárno za I. polrok 2021 nasledovne
príjmy celkom : 88.361 eur
výdavky celkom : 69.217 eur
- záväzky vo výške : 1.049,32 eur
požiadavky vo výške : 0,00 eur

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

1406/2021
uznesenie

**k hodnoteniu výsledku hospodárenia Základnej školy s vyučovacím jazykom
maďarským, Ul. práce 24, Komárno – Munka Utcai Magyar Tanítási Nyelvű Alapiskola
Komárom za I. polrok 2021**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

berie na vedomie

1. výsledok rozpočtového hospodárenia Základnej školy s vyučovacím jazykom maďarským, Ul. práce 24, Komárno – Munka Utcai Magyar Tanítási Nyelvű Alapiskola Komárom za I. polrok 2021 nasledovne
príjmy celkom : 650.076 eur
výdavky celkom : 489.202 eur
 2. výsledok rozpočtového hospodárenia Školského klubu detí pri Základnej škole s vyučovacím jazykom maďarským Ul. práce 24, Komárno – Munka Utcai Magyar Tanítási nyelvű Alapiskola Komárom za I. polrok 2021 nasledovne
príjmy celkom : 84.931 eur
výdavky celkom : 51.164 eur
 3. výsledok rozpočtového hospodárenia Školskej jedálne, Ul. práce 24, Komárno, ako súčasť Základnej školy s vyučovacím jazykom maďarským - Alapiskola, Ul. práce 24, Komárno – Komárom za I. polrok 2021 nasledovne
príjmy celkom : 148.621 eur
výdavky celkom : 65.108 eur
- záväzky vo výške : 0,00 eur
pohľadávky vo výške : 0,00 eur

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

**UZNESENIA Z 28. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 23. SEPTEMBRA 2021**

1407/2021

uznesenie

**k hodnoteniu výsledku hospodárenia Základnej školy, Rozmarínová ul. 1, Komárno
za I. polrok 2021**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

berie na vedomie

1. výsledok rozpočtového hospodárenia Základnej školy, Rozmarínová ul. 1, Komárno za I. polrok 2021 nasledovne
príjmy celkom : 360.498 eur
výdavky celkom : 345.825 eur

 2. výsledok rozpočtového hospodárenia Školského klubu detí pri Základnej škole, Rozmarínová ul. 1, Komárno za I. polrok 2021 nasledovne
príjmy celkom : 52.678 eur
výdavky celkom : 30.712 eur

 3. výsledok rozpočtového hospodárenia Školskej jedálne pri základnej škole Rozmarínová 1, Komárno za I. polrok 2021 nasledovne
príjmy celkom : 191.731 eur
výdavky celkom : 83.795 eur
- záväzky vo výške : 0,00 eur
požiadavky vo výške : 0,00 eur

**Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 28. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 23. SEPTEMBRA 2021**

1408/2021

uznesenie

**k hodnoteniu výsledku hospodárenia Základnej umeleckej školy – Múvészeti
Alapiskola, Letná ul. 12, Komárno za I. polrok 2021**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

berie na vedomie

výsledok rozpočtového hospodárenia Základnej umeleckej školy – Múvészeti Alapiskola,
Letná ul. 12, Komárno za I. polrok 2021 nasledovne

príjmy celkom : 594.379 eur

výdavky celkom : 362.599 eur

záväzky vo výške : 2.830,94 eur

pohľadávky vo výške : 0,00 eur

**Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta**

1409/2021
uznesenie

k žiadosti Základnej školy s vyučovacím jazykom maďarským – Alapiskola, Eötvösova ul. 39, Komárno – Komárom o pridelenie finančných prostriedkov na odchodné pre zamestnanca školského klubu detí na rok 2021

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ berie na vedomie

žiadosť Základnej školy s vyučovacím jazykom maďarským – Alapiskola, Eötvösova ul. 39, Komárno – Komárom o pridelenie finančných prostriedkov na odchodné pre 1 zamestnanca školského klubu detí z dôvodu odchodu do starobného dôchodku v sume 1 679,00 eur,

B/ ukladá

Ing. Petrovi Majerovi, riaditeľovi Základnej školy s vyučovacím jazykom maďarským – Alapiskola, Eötvösova ul. 39, Komárno – Komárom

zabezpečiť finančné prostriedky na odchodné v celkovej výške 1 679,00 eur zo schváleného rozpočtu Školského klubu detí s výchovným jazykom maďarským – Iskolai klub, Eötvösova ul. 39, Komárno - Komárom, ako súčasť Základnej školy s vyučovacím jazykom maďarským - Alapiskola, Eötvösova ul. 39, Komárno - Komárom na rok 2021.

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

1410/2021
uznesenie

**k žiadosti Základnej školy s vyučovacím jazykom maďarským – Jókai Mór Alapiskola,
Ul. mieru 2, Komárno – Komárom o zmenu rozpočtu na rok 2021**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ berie na vedomie

žiadosť Základnej školy s vyučovacím jazykom maďarským – Jókai Mór Alapiskola, Ul. mieru 2, Komárno – Komárom o preklasifikovanie finančných prostriedkov schváleného rozpočtu na rok 2021 z kapitálových výdavkov na bežné výdavky vo výške 20 000,00 eur s kódom zdroja 46,

B/ schvaľuje

zmenu rozpočtu Základnej školy s vyučovacím jazykom maďarským – Jókai Mór Alapiskola, Ul. mieru 2, Komárno – Komárom na rok 2021, presun rozpočtovaných prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu, pričom sa nemenia celkové príjmy a celkové výdavky nasledovne:

- 1) zníženie finančných prostriedkov poskytnutých z Investičného fondu z Programového rozpočtu mesta Komárno na rok 2021 vo výške 20 000,00 eur s kódom zdroja 46 na strane kapitálových výdavkov,
- 2) zvýšenie finančných prostriedkov poskytnutých z Rezervného fondu z Programového rozpočtu mesta Komárno na rok 2021 vo výške 20 000,00 eur s kódom zdroja 46 na strane bežných výdavkov,

C/ žiada

**Mgr. Katalina Mátyása, riaditeľku Základnej školy s vyučovacím
jazykom maďarským – Jókai Mór Alapiskola, Ul. mieru 2, Komárno – Komárom**

premietnuť zmenu rozpočtu v zmysle bodu B/ tohto uznesenia do rozpočtu Základnej školy s vyučovacím jazykom maďarským – Jókai Mór Alapiskola, Ul. mieru 2, Komárno – Komárom na rok 2021.

Termín: do 31.12.2021

**Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta**

1411/2021
uznesenie

**k žiadosti Základnej školy, Ul. pohraničná 9, Komárno
o zmenu rozpočtu v školskej jedálni na rok 2021**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ berie na vedomie

žiadosť Základnej školy, Ul. pohraničná 9, Komárno o preklasifikovanie režijných výdavkov Školskej jedálne, Ul. pohraničná 9, Komárno, ako súčasť Základnej školy, Ul. pohraničná 9, Komárno z bežných výdavkov na kapitálové výdavky vo výške 5 736,00 eur na nákup plynového varného kotla pre potreby školskej jedálne,

B/ schvaľuje

zmenu rozpočtu Školskej jedálne, Ul. pohraničná 9, Komárno, ako súčasť Základnej školy, Ul. pohraničná 9, Komárno na rok 2021, presun rozpočtovaných prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu, pričom sa nemenia celkové príjmy a celkové výdavky nasledovne:

- 1) zníženie na strane bežných výdavkov o finančné prostriedky vo výške 5 736,00 eur s kódom zdroja 72f,
- 2) zvýšenie na strane kapitálových výdavkov o finančné prostriedky vo výške 5 736,00 eur s kódom zdroja 72f,

C/ žiada

Mgr. Slavomíra Ďurča, riaditeľa Základnej školy, Ul. pohraničná 9, Komárno

premietnuť zmenu rozpočtu v zmysle bodu B/ tohto uznesenia do rozpočtu Školskej jedálne, Ul. pohraničná 9, Komárno, ako súčasť Základnej školy, Ul. pohraničná 9, Komárno na rok 2021.

Termín: do 31.12.2021

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

1412/2021
uznesenie

**k návrhu na poskytnutie štipendia z účelového fondu z rozpočtu mesta
na podporu talentov**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ konštatuje, že

na základe Všeobecného záväzného nariadenia mesta Komárno číslo 10/2020 o poskytovaní štipendia z účelového fondu mesta Komárno na podporu talentov na školský rok 2021/2022 v stanovenej lehote požiadali 3 uchádzači na štipendium: A. M., D. B., L.L.

Uchádzač D. B. nespĺňa podmienky mesta Komárno č. 10/2020 o poskytovaní štipendia z účelového fondu mesta Komárno na podporu talentov – trvalé bydlisko má mimo mesta Komárno.

B/ schvaľuje

poskytnutie štipendia z účelového fondu z rozpočtu mesta Komárno na podporu talentov v školskom roku 2021/2022 pre:

1. **A. M.** vo výške 1.660,00 eur a
2. **L. L.** vo výške 1.660,00 eur.

C/ žiada

Mgr. Béla Keszegha, primátora mesta Komárno

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o poskytnutí štipendia v zmysle bodu B/ tohto uznesenia.

Termín: do 20 dní od schválenia uznesenia resp. od vysporiadania všetkých záväzkov žiadateľa voči mestu.

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

1413/2021

uznesenie

**k informatívnej správy o počte detí a žiakov v školách a školských zariadeniach v
zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Komárno v školskom roku 2021/2022
stav k 15. 09. 2021**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

berie na vedomie

Informatívnu správu o počte detí a žiakov v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Komárno.

**Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta**

1414/2021
uznesenie

k návrhu na prenájom mestského bytu

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A / schvaľuje

prideliť garsónku na adrese Ul. roľníckej školy 49/29 v Komárne pre **T. G.**,
trvalým pobytom 945 01 Komárno, s tým, že zmluva o nájme
bytu bude uzatvorená v zmysle § 9 ods. 3 a 4 VZN č. 6/2011 v znení VZN 10/2015
o prenajímaní bytov vo vlastníctve mesta Komárno na dobu určitú 1 rok,

B / žiada

Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o nájme bytu v zmysle bodu A/
tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia.

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

1415/2021
uznesenie
k návrhu na prenájom mestského bytu

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A / schvaľuje

prideliť garsónku na adrese Ul. roľníckej školy 49/40 v Komárne pre **N. K.**, trvalým pobytom 945 01 Komárno, s tým, že zmluva o nájme bytu bude uzatvorená v zmysle § 9 ods. 3 a 4 VZN č. 6/2011 v znení VZN 10/2015 o prenášaní bytov vo vlastníctve mesta Komárno na dobu určitú 1 rok,

B / žiada

Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o nájme bytu v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia.

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

1416/2021
uznesenie

k návrhu na prenájom mestského bytu

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A / schvaľuje

prideliť 2 izbový byt na adrese Ul. slobody 9/1 v Komárne pre **Z. K.**,
trvalým pobytom 945 01 Komárno,
s tým, že zmluva o nájme bytu bude uzatvorená v zmysle § 9 ods. 3 a 4 VZN č.
6/2011 v znení VZN 10/2015 o prenajímaní bytov vo vlastníctve mesta Komárno na
dobu určitú 1 rok,

B / žiada

Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o nájme bytu v zmysle bodu A/
tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia.

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

1417/2021
uznesenie

k návrhu na prenájom mestského bytu

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A / schvaľuje

prideliť 1 izbový byt na adrese Ul. gen. Klapku 10/7 v Komárne pre **M. M.**, trvalým pobytom 945 01 Komárno - Kava, s tým, že zmluva o nájme bytu bude uzatvorená v zmysle § 9 ods. 3 a 4 VZN č. 6/2011 v znení VZN 10/2015 o prenájom bytov vo vlastníctve mesta Komárno na dobu určitú 1 rok,

B / žiada

Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o nájme bytu v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia.

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

1418/2021
uznesenie
k návrhu na prenájom mestského bytu

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A / schvaľuje

udeliť výnimku a prideliť garsónku na adrese Veľký Harčáš 61/41 v Komárne pre **R. L.** trvalým pobytom 945 01 Komárno a **L. L.**, trvalým pobytom 945 01 Komárno, s tým, že zmluva o nájme bytu bude uzatvorená v zmysle § 9 ods. 3 a 4 VZN č. 6/2011 v znení VZN 10/2015 o prenajímaní bytov vo vlastníctve mesta Komárno na dobu určitú 1 rok,

B / žiada

Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o nájme bytu v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia.

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

1419/2021
uznesenie

k žiadosti o prenájom časti pozemku

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ konštatuje, že

zámer prenájmu časti pozemku, parcely registra „C“ č. 1818/9 o výmere 18,5 m², zastavaná plocha, vedenej na LV č. 6434 v k.ú. Komárno pre organizáciu **Stará pevnosť Komárno n.o.**, so sídlom Roľníckej školy 1519, 945 01 Komárno, IČO: 42 052 238, organizácia zaregistrovaná dňa 11.09.2006 na Krajskom úrade v Nitre pod č. VVS/NO-31/2006, na dobu neurčitú s trojmesačnou výpovednou lehotou **ako prípad hodný osobitného zreteľa, bol schválený uznesením Mestského zastupiteľstva v Komárne číslo 1344/2021 zo dňa 01. júla 2021, zverejnený dňa 06. júla 2021 na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta, ktoré zverejnenie trvá aj v čase zasadnutia MZ, v súlade § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,**

**B/ schvaľuje
s 3/5 väčšinou všetkých poslancov**

1. v súlade s ustanoveniami § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,
 - **prenájom časti pozemku**, parcely registra „C“ č. 1818/9 o výmere 18,5 m², zastavaná plocha, vedenej na LV č. 6434 v k.ú. Komárno **ako prípad hodný osobitného zreteľa**, na dobu neurčitú, s trojmesačnou výpovednou lehotou, pre organizáciu Stará pevnosť Komárno n.o., so sídlom Roľníckej školy 1519, 945 01 Komárno, IČO: 42 052 238, organizácia zaregistrovaná dňa 11.09.2006 na Krajskom úrade v Nitre pod č. VVS/NO-31/2006, nakoľko sa jedná o pozemok, z ktorého vedie prístup do pivničných priestorov v kasárenskej budove Novej pevnosti v Komárne,
 - nájomné vo výške 15 % z ceny podľa BDÚ 7,40 eur/m²/rok, **celkom 137,00 eur/rok,**

za nasledovných podmienok:

- viazanosť návrhu zmluvy o nájme pozemku je 60 dní odo **schválenia prenájmu nehnuteľností mestským zastupiteľstvom**,
- **nájomca berie na vedomie, že v prípade nepodpísania nájmovej zmluvy do 60 dní odo dňa schválenia prenájmu nehnuteľností mestským zastupiteľstvom, uznesenie mestského zastupiteľstva, ktorým bol schválený prenájom, stráca účinnosť 60-tym dňom odo dňa schválenia prenájmu, ak mestské zastupiteľstvo nerozhodne pred uplynutím lehoty inak,**

B/ žiada
Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o nájme v zmysle bodu B/ tohto uznesenia.

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

1420/2021

uznesenie

k žiadosti o prenájom nebytového priestoru

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ konštatuje, že

zámer prenájmu nebytového priestoru, časti kasárenskej budovy Novej pevnosti v Komárne, „Mestské ľavé krídlo“ s celkovou podlahovou plochou **533,24 m²**, vedenej na LV č. 6434 v k.ú. Komárno ako ostatný objekt so súp.č. 3703 na parc. reg. „C“ č. 1818/11:

a) remeselný pivovar výrobnobchodno skladová časť, 1. np	433,79 m ² ,
b) remeselný pivovar, 2. np	99,45 m ² ,

pre **Stará pevnosť Komárno n.o. so sídlom Roľníckej školy 1519, 945 25 Komárno, IČO : 42 052 238**, organizácia zaregistrovaná dňa 11.09.2006 na Krajskom úrade v Nitre pod č. VVS/NO-31/2006 **na dobu určitú 35 rokov s trojmesačnou výpovednou lehotou ako prípad hodný osobitného zreteľa, bol schválený uznesením Mestského zastupiteľstva v Komárne číslo 1345/2021 zo dňa 01. júla 2021, zverejnený dňa 06. júla 2021 na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta, ktoré zverejnenie trvá aj v čase zasadnutia MZ, v súlade § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,**

**B/ schvaľuje
s 3/5 väčšinou všetkých poslancov**

1. v súlade s ustanoveniami § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

- **prenájom nebytového priestoru**, časti kasárenskej budovy Novej pevnosti v Komárne, „Mestské ľavé krídlo“ s celkovou podlahovou plochou **533,24 m²**, vedenej na LV č. 6434 v k.ú. Komárno ako ostatný objekt so súp.č. 3703 na parc. reg. „C“ č. 1818/11:

a) remeselný pivovar výrobnobchodno skladová časť, 1. np	433,79 m ² ,
b) remeselný pivovar, 2. np	99,45 m ² ,

pre **Stará pevnosť Komárno n.o. so sídlom Roľníckej školy 1519, 945 25 Komárno, IČO : 42 052 238**, organizácia zaregistrovaná dňa 11.09.2006 na Krajskom úrade v Nitre pod č. VVS/NO-31/2006 **na dobu určitú 35 rokov s trojmesačnou výpovednou lehotou**, ako prípad hodný osobitného zreteľa, nakoľko zámerom neziskovej organizácie Stará pevnosť, n.o. Komárno je komplexná rekonštrukcia časti objektu kasárenskej budovy s cieľom zriadenia remeselného pivovaru „Kamarum“,

2. nájomné vo výške 15,00 eur/m²/rok, celkom 7.999,00 eur/rok

za nasledovných základných podmienok:

- predpokladaná výška nákladov na rekonštrukčné práce a samotný rozsah rekonštrukčných prác musia byť **vopred** odsúhlasené prenajímateľom, vo forme predloženej technickej dokumentácie, predbežného nákladového rozpočtu,
- vynaložené náklady na rekonštrukčné práce, v maximálnej výške 279.965,00 eur sú započítateľné s nájomným,
- náklady, ktoré nájomca vynaložil na rekonštrukciu t.j. zhodnotenie prenajatých nebytových priestorov sú po vydokladovaní započítateľné s nájomným za uplynulé obdobie počas doby nájmu 35 rokov. Zhodnotenie prenajatých nebytových priestorov započítaním sa stáva vlastníctvom prenajímateľa. Náklady, ktoré by presiahli nájomné za dojednaný čas nájmu sú už bez nároku na započítanie s nájomným, resp. na uhradenie nájomcovi prenajímateľom. Technické zhodnotenie prenajatých nebytových priestorov nezapočítané s nájomným, prechádza do vlastníctva prenajímateľa dňom ukončenia zmluvy,
- režijné náklady hradí nájomca,
- nájomca sa zaviazal postupovať v súlade so zákonom číslo 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu,
- rekonštrukčné práce nájomca vykoná v súlade s Rozhodnutím Pamiatkového úradu Nitra číslo NR-07/2621-2/11622/THT zo dňa 14. decembra 2007, vydaného k zámeru komplexnej pamiatkovej obnovy NKP – Protiturecká pevnosť,
- náklady na vykonanie architektonicko-historických, urbanisticko-historických a archeologických výskumov a ďalších povinností vyplývajúcich z uvedeného Rozhodnutia pamiatkového úradu Nitra znáša nájomník,
- náklady súvisiace s bezpečnostným zabezpečením prenajatej časti počas stavby a prenájmu znáša nájomník,
- napojenie na inžinierske siete vybuduje nájomník na vlastné náklady,
- **nájomca je oprávnený časť prenajatých priestorov dať do podnájmu spoločnosti Kamarum s.r.o., IČO. 53 761 031, ktorá je ako právny subjekt odborne spôsobilá na vykonávanie živnosti výrobu piva a sladu,**
- **nájomca berie na vedomie, že v prípade nepodpísania nájomnej zmluvy do 60 dní odo dňa schválenia prenájmu nehnuteľností mestským zastupiteľstvom, uznesenie mestského zastupiteľstva, ktorým bol schválený prenájom, stráca účinnosť 60-tym dňom odo dňa schválenia prenájmu, ak mestské zastupiteľstvo nerozhodne pred uplynutím lehoty inak,**
- viazanosť návrhu zmluvy o nájme pozemku je 60 dní odo **schválenia prenájmu nehnuteľností mestským zastupiteľstvom,**

C/ žiada

Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o nájme v zmysle bodu B/ tohto uznesenia.

**Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta**

1421/2021
uznesenie

k žiadosti o predĺženie Zmluvy o nájme nebytových priestorov

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ konštatuje, že

zámer prenájmu nebytových priestorov:

- a) s podlahovou plochou 7,5 m² v dome Zichyho paláca so súp. č. 1044, na parc. reg. „C“ č. 29/1, vedenej na LV č. 6434 v k.ú. Komárno,
- b) s podlahovou plochou 33,00 m², v dome Zichyho paláca, so súpisným číslom 1044 na parcele registra „C“ č. 29/1, vedenej na LV 6434 v k.ú. Komárno,

na dobu určitú 5 rokov, s trojmesačnou výpovednou lehotou, ako prípad hodný osobitného zreteľa, pre Euro – Agro, spol. s r.o., IČO: 36 536 954, so sídlom Obchodná 3, Komárno – Nová Stráž 945 01, spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Nitra, oddiel: Sro, vložka číslo: 11998/N ako prípad hodný osobitného zreteľa, bol schválený uznesením Mestského zastupiteľstva v Komárne číslo 1346/2021 zo dňa 01. júla 2021, zverejnený dňa 06. júla 2021 na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta, ktoré zverejnenie trvá aj v čase zasadnutia MZ, v súlade § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

**B/ schvaľuje
s 3/5 väčšinou všetkých poslancov**

1. v súlade s ustanoveniami § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,
 - **prenájom nebytových priestorov:**

- a) s podlahovou plochou 7,5 m² v dome Zichyho paláca so súp. č. 1044, na parc. reg. „C“ č. 29/1, vedenej na LV č. 6434 v k.ú. Komárno,
- b) s podlahovou plochou 33,00 m², v dome Zichyho paláca, so súpisným číslom 1044 na parcele registra „C“ č. 29/1, vedenej na LV 6434 v k.ú. Komárno,

na dobu určitú 5 rokov, s trojmesačnou výpovednou lehotou, ako prípad hodný osobitného zreteľa, pre Euro – Agro, spol. s r.o., IČO: 36 536 954, so sídlom Obchodná 3, Komárno – Nová Stráž 945 01, spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Nitra, oddiel: Sro, vložka číslo: 11998/N z dôvodu, že spoločnosť má uzatvorenú platnú nájomnú zmluvu na predaj vína, kávy, čokolády a iných regionálnych špecialít a za účelom rozšírenia prevádzky Bottéka a chceli by naďalej pokračovať v jej podnikaní v daných nebytových priestoroch,

2. nájomné vo výške 40,00 eur/m²/rok, celkom 1.620,00 eur/rok

za nasledovných podmienok:

- **nájomca berie na vedomie, že v prípade nepodpísania nájomnej zmluvy do 60 dní odo dňa schválenia prenájmu nehnuteľností mestským zastupiteľstvom, uznesenie mestského zastupiteľstva, ktorým bol schválený prenájom, stráca účinnosť 60-tym dňom odo dňa schválenia prenájmu, ak mestské zastupiteľstvo nerozhodne pred uplynutím lehoty inak,**
- **viazanosť návrhu zmluvy o nájme je 60 dní odo schválenia prenájmu nehnuteľností mestským zastupiteľstvom,**

**C/ žiada
Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno**

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o nájme v zmysle bodu B/ tohto uznesenia.

**Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta**

1422/2021

uznesenie

k žiadosti o prenájom pozemku

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ konštatuje, že

zámer prenájmu časti pozemku, parc. reg. „C“ č. 1635/4 o výmere 1,5 m², orná pôda, vedenej na LV č. 934 v k.ú. Nová Stráž, do konca tohto roka, t.j. **31.12.2021** s jednomesačnou výpovednou lehotou pre **ISPA, spol. s r.o.**, so sídlom Kopčianska 92, 851 01 Bratislava, IČO: 31 328 717, spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 3171/B, **ako prípad hodný osobitného zreteľa, bol schválený uznesením Mestského zastupiteľstva v Komárne číslo 1347/2021 zo dňa 01. júla 2021, zverejnený dňa 06. júla 2021 na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta, ktoré zverejnenie trvá aj v čase zasadnutia MZ, v súlade § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,**

B/ schvaľuje

s 3/5 väčšinou všetkých poslancov

1. v súlade s ustanoveniami § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,
 - prenájom časti pozemku, parc. reg. „C“ č. 1635/4 o výmere 1,5 m², orná pôda, vedenej na LV č. 934 v k.ú. Nová Stráž, do konca tohto roka, t.j. **31.12.2021** s jednomesačnou výpovednou lehotou pre ISPA, spol. s r.o., so sídlom Kopčianska 92, 851 01 Bratislava, IČO: 31 328 717, spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 3171/B, za účelom prevádzkovania reklamnej stavby jednostrannej, typu „billboard“ **ako prípad hodný osobitného zreteľa**, z dôvodu, že žiadatelia majú na uvedenú reklamnú stavbu povolenie od Stavebného úradu v Komárne do konca tohto roka, t.j. **31.12.2021**, Rozhodnutím č. 54599/SÚ/2015-ZS zo dňa 23.11.2015.
2. nájomné vo výške **500,00 eur/ks/rok**,
za nasledovnej podmienky:
 - viazanosť návrhu zmluvy o nájme pozemku je 30 dní odo **schválenia prenájmu nehnuteľností mestským zastupiteľstvom**,

B/ žiada

Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o nájme v zmysle bodu B/ tohto uznesenia.

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

1423/2021
uznesenie

k žiadosti o na umiestnenie celoročnej terasy

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ konštatuje, že

zámer prenájmu pozemku, časti parc. registra „C“ č. 29/3 o výmere 70 m², vedenej na LV č. 6434 v k.ú. Komárno pre **Angy s.r.o.**, IČO 50 657 585, so sídlom Nám. M.R.Štefánika 6 945 01 Komárno, spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Nitra, Oddiel: Sro, Vložka č.42273/N **ako prípad hodný osobitného zreteľa, bol schválený uznesením Mestského zastupiteľstva v Komárne číslo 1355/2021 zo dňa 01. júla 2021, zverejnený dňa 06. júla 2021 na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta, ktoré zverejnenie trvá aj v čase zasadnutia MZ, v súlade § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,**

**B/ schvaľuje
s 3/5 väčšinou všetkých poslancov**

1. v súlade s ustanoveniami § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,
 - **prenájom pozemku**, časti parc. registra „C“ č. 29/3 o výmere 70 m², vedenej na LV č. 6434 v k.ú. Komárno pre **Angy s.r.o.**, IČO 50 657 585, so sídlom Nám. M.R.Štefánika 6 945 01 Komárno, spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Nitra, Oddiel: Sro, Vložka č.42273/N **ako prípad hodný osobitného zreteľa** z dôvodu umiestnenia celoročnej terasy,
2. nájomné vo výške 15 % z ceny podľa BDÚ 10,83 eur/m²/rok, **t.j. 63,00 eur/mesiac**
za podmienok:
 - nájomné sa platí za obdobie od 01.11. do 31.03 v zmysle čl.10 ods.2 Zásad o podmienkach zriaďovania a prevádzkovania letných terás na území mesta Komárno a v mestských častiach,
 - viazanosť návrhu zmluvy o nájme pozemku je 30 dní odo **schválenia prenájmu nehnuteľností mestským zastupiteľstvom,**

**C/ žiada
Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno**

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o nájme v zmysle bodu B/ tohto uznesenia.

**Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 28. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 23. SEPTEMBRA 2021**

**1424/2021
uznesenie
k žiadosti o výpožičku pozemku**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

uzatvorenie zmluvy o výpožičke pozemkov:

LV	Číslo parcely	Diel v GP číslo	Výmera dielu v m ²	Spoluhl. podiel	Objekt č.
6434	1531	1	26	1/1	101-00
6434	1530	2	623	1/1	101-00
6434	713	3	304	1/1	101-00
6434	713	4	175	1/1	201-00
6434	1526/1	5	404	1/1	101-00
6434	10190/3	15	171	1/1	101-00
6434	10190/3	16	162	1/1	031-00
6434	10190/3	17	582	1/1	030-00
6434	10190/3	18	64	1/1	101-00
6434	10190/2	19	2892	1/1	ZS
11737	2522	25	33	1/1	031-00
6434	2513/1	26	22	1/1	031-00
11737	2522	35	85	1/1	031-00
11737	2522	36	772	1/1	101-00
11737	2522	47	15	1/1	031-00

so záberom dočasným, t. j. na dobu určitú, s účinnosťou od zahájenia stavebných prác (po právoplatnosti stavebného povolenia) za účelom uskutočnenia predmetnej stavby až do ukončenia výstavby, najdlhšie však do 31.12.2023

**UZNESENIA Z 28. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 23. SEPTEMBRA 2021**

pre **Slovenskú správu ciest, IVSC Bratislava, Miletičova 19, 826 19 Bratislava, IČO: 00003328**, z dôvodu rekonštrukcie mosta v rámci stavby „Rekonštrukcia mostov na ceste I/63 v Komárne, most 63-025“ na základe geometrického plánu č. 19211601 zo dňa 21.2.2021, vypracovaného vyhotoviteľom: Valbek&Prodex spol. s r.o., Kutuzovova 11, 831 03 Bratislava, IČO 17 314 569, za nasledovných podmienok:

- žiadateľ sa zaviaže predmet výpožičky užívať riadne v súlade s dohodnutým účelom
- žiadateľ sa zaviaže udržiavať predmet zmluvy na vlastné náklady počas celej doby výpožičky,
- žiadateľ po skončení výpožičky je povinný vrátiť predmet výpožičky v stave zodpovedajúcom vykonaným úpravám,
- viazanosť vypracovaného návrhu zmluvy o výpožičke je 30 dní od doručenia návrhu zmluvy o výpožičke

B/ žiada
Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o výpožičke v zmysle bodu A/ tohto uznesenia,

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia.

C/ schvaľuje

zrušenie uznesenia z 27. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Komárne č. 1350/2021 zo dňa 01. júla 2021 o schválení zámeru prenájmu časti pozemkov.

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

1425/2021

uznesenie

na schválenie prenechania nehnuteľného majetku mesta Komárno v správe
COMORRA SERVIS do nájmu

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ konštatuje, že

zámer prenájmu nehnuteľnosti – športového objektu so súp.č. 2801 na parc. registra „C“ č. 994 o výmere 879 m², zast. plocha a na parc. registra „C“ č. 995 o výmere 437 m², zast. plocha v k.ú. Komárno (Hradná ul.), vedenej na LV č. 6434 v k.ú. Komárno, v správe príspevkovej organizácie COMORRA SERVIS, IČO: 44 191 758, so sídlom Športová 1, 945 01 Komárno, v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Komárna, na dobu určitú 30 rokov s 3 mesačnou výpovednou lehotou, pre občianske združenie **Volejbalový klub Spartak Univerzita J. Selyeho Komárno**, IČO: 31825320, so sídlom Priemyselná ul. 1292/20, 945 01 Komárno **bol schválený uznesením Mestského zastupiteľstva v Komárne číslo 1349/2021 zo dňa 01. júla 2021, zverejnený dňa 14. júla 2021 na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta, ktoré zverejnenie trvá aj v čase zasadnutia MZ, v súlade § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obci v znení neskorších predpisov,**

**B/ schvaľuje
s 3/5 väčšinou všetkých poslancov**

1. v súlade s ustanoveniami § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov
- prenájom nehnuteľnosti – športového objektu so súp.č. 2801 na parc. registra „C“ č. 994 o výmere 879 m², zast. plocha a na parc. registra „C“ č. 995 o výmere 437 m², zast. plocha v k.ú. Komárno (Hradná ul.), vedenej na LV č. 6434 v k.ú. Komárno, v správe príspevkovej organizácie COMORRA SERVIS, IČO: 44 191 758, so sídlom Športová 1, 945 01 Komárno, v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Komárna, na dobu určitú 30 rokov s 3 mesačnou výpovednou lehotou,

pre občianske združenie **Volejbalový klub Spartak Univerzita J. Selyeho Komárno**, IČO: 31825320, so sídlom Priemyselná ul. 1292/20, 945 01 Komárno, Registračné číslo VVS/1-900/90-5913 ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu, že predmet prenájmu bol postavený na účely volejbalu, žiadateľ zjednotil 3 volejbalové kluby a cieľom klubu je v tejto hale vytvoriť jedinečnú volejbalovú základňu v meste, disponuje dlhodobou prácou s mládežou a zároveň vytvorenie volejbalovej základne by bolo výrazným krokom vpred v rozvoji talentov v meste,

2. nájomné vo výške 1,- eur/rok,

za nasledovných podmienok:

- nájomca vykoná rekonštrukciu objektu minimálne v rozsahu: opláštenie s tepelnou izoláciou, renovácia strechy, výmena okenných výplní, podlaha, sociálne miestnosti, vykurovanie klimatizácia, elektroinštalácia (v súlade s bezpečnostnými predpismi na prevádzku),

**UZNESENIA Z 28. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 23. SEPTEMBRA 2021**

- akékoľvek stavebné úpravy na objekte je možné vykonať len so súhlasom vlastníka nehnuteľnosti, prostredníctvom správcu nehnuteľnosti,
- nájomca sa zaväzuje, že investície a rekonštrukčné práce na predmete nájmu vykoná na vlastné náklady a vynaložené náklady na rekonštrukčné práce nie sú započítateľné s nájomným,
- investície a rekonštrukčné práce vykonané na predmete nájmu sa stanú vlastníctvom mesta Komárno,
- nájomca sa zaväzuje, že predmet zmluvy bude užívať na účely volejbalu,
- režijné náklady na prevádzku nehnuteľnosti znáša nájomca,
- rekonštrukčné práce na nehnuteľnosti je možné vykonať z rôznych dotácií a grantov,
- nájomca sa zaväzuje, že začne s realizáciou rekonštrukcie Volejbalovej haly do jedného roka odo dňa podpísania nájomnej zmluvy,
- nájomca sa zaväzuje, že do jedného roka odo dňa podpísania nájomnej zmluvy prebehne vypracovanie projektovej dokumentácie a schvaľovacie procesy na rekonštrukciu,
- nájomca sa zaväzuje, že po troch rokoch predloží doklady potvrdzujúce získanie dotácie na rekonštrukciu a doklady o vykonaných investíciách do predmetu nájmu minimálne v hodnote trojročného obvyklého nájomného,
- nájomca berie na vedomie, že v prípade nepodpísania nájomnej zmluvy do 60 dní odo dňa schválenia prenájmu nehnuteľností mestským zastupiteľstvom, uznesenie mestského zastupiteľstva, ktorým bol schválený prenájom, stráca účinnosť 60-tym dňom odo dňa schválenia prenájmu, ak mestské zastupiteľstvo nerozhodne pred uplynutím lehoty inak,

**C/ žiada
Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno**

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o nájme v zmysle bodu B/ tohto uznesenia.

**Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta**

1426/2021
uznesenie
k predaju pozemku

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

1. v súlade s ustanoveniami § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,
zámer predaja novovytvorenej parcely reg. „C“ č. 1710/545, vo výmere **97 m²**, ostatná plocha, vytvorenej geometrickým plánom č. 32414013-9/21, číslo overovania G1-702/2021 zo dňa 21.07.2021 z parcely reg. „C“ č. 1710/460 vo výmere 204 m², ostatná plocha, vedenej na LV č. 934 v k.ú. Nová Stráž, pre **Š. L.**, rodeného L. a **A. L.**, rodenú D., obaja s trvalým pobytom 945 04 Komárno časť Nová Stráž, **ako prípad hodný osobitného zreteľa** z dôvodu, že žiadaný pozemok užívajú ako príjazdovú cestu pre motorové vozidlo, ktorá je priľahlá k parc. č. 1710/80 na ktorom sa nachádza rodinný dom so súp. č. 502 vo vlastníctve žiadateľov,
2. **kúpnu cenu pozemku** vo výške podľa platnej BDÚ za 44,00 eur/m², celkom **4.268,00 eur**,
za nasledovných podmienok:
 - žiadatelia uhradia sumu vo výške 2 ročného nájomného, t.j. **1280,00 eur** z titulu bezdôvodného obohatenia za užívanie pozemku bez právneho titulu,
 - mesto zverejní svoj zámer predať pozemok z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s ustanoveniami podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

B/ žiada
Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno

1. zabezpečiť zverejnenie zámeru v zmysle bodu A/ tohto uznesenia,

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia.

2. predložiť na ďalšie zasadnutie MZ návrh o schválení predaja a kúpnej zmluvy.

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

1427/2021
uznesenie
k žiadosti o predaj pozemku

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

1. v súlade s ustanoveniami § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

zámer predaja pozemku, parc. reg. „C“ č. 10817/1 o výmere 1151 m², zastavaná plocha vedený na LV č. 6434 v k.ú. Komárno pre **SOCHA-STAV s.r.o.**, IČO: 50 732 595, so sídlom Nová 1086/13, 946 32 Marcelová, spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Nitra, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 42619/N, **ako prípad hodný osobitného zreteľa** z dôvodu, že susediace nehnuteľnosti p.č. 10817/2, 10817/3 sú vo vlastníctve žiadateľa a nehnuteľnosť, ktorá je predmetom kúpy, tvorí prístupovú plochu pre nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľa a predaj inému záujemcovi by znemožnil prístup žiadateľa k vlastným nehnuteľnostiam,

2. **kúpnu cenu podľa znaleckého posudku** Ing. Alžbety Chovanovej pod číslom 75/2021 zo dňa **18.04.2021, vo výške 25.800,00 eur** a za nasledovnej podmienky:

- mesto zverejní svoj zámer predat' pozemok z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s ustanoveniami podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

C/ žiada
Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno

1. zabezpečiť zverejnenie zámeru v zmysle bodu A/ tohto uznesenia,

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia.

2. predložiť na ďalšie zasadnutie MZ návrh o schválení predaja a kúpnej zmluvy.

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

1428/2021
uznesenie
k predaju nehnuteľnosti

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **spôsob predaja** nehnuteľnosti formou **obchodnej verejnej súťaže**,

- parc. reg. „C“ č. 10817/4 a garáže so súpisným číslom 137 na parc. reg. „C“ č. 10817/4 stanovená vo výške všeobecnej hodnoty **podľa znaleckého posudku** Ing. Jozefa Szabóa pod číslom 98/2021 zo dňa 22.09.2021, **t.j. 8.100,00 eur.**

B/ schvaľuje

v súlade s § 9 ods. 2 písm. b) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **vyhlásenie a podmienky obchodnej verejnej súťaže**, ktoré tvoria prílohu č. 1 tohto uznesenia na predaj:

- parc. reg. „C“ č. 10817/4 a garáže so súpisným číslom 137 na parc. reg. „C“ č. 10817/4 stanovená vo výške všeobecnej hodnoty **podľa znaleckého posudku** Ing. Jozefa Szabóa pod číslom 98/2021 zo dňa 22.09.2021, **t.j. 8.100,00 eur.**

C/ schvaľuje

komisiu na vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže podľa na vyhodnotenie súťažných návrhov v zmysle bodu B/ a D/ tohto uznesenia v nasledovnom zložení:

MUDr. Anton Marek, predseda,
Ing. Zoltán Bujna, člen,
JUDr. Štefan Bende, člen,
Ing. Katarína Prodovszká, člen,
Beáta Kmeťová, člen,

**D/ ukladá
Mestskému úradu v Komárne**

1. zverejniť oznámenie o spôsobe predaja nehnuteľnosti formou obchodnej verejnej súťaže v zmysle bodu A/ a B/ tohto uznesenia, na úradných tabuliach mesta, na internetovej stránke mesta a v regionálnej tlači,
2. zverejniť vyhlásenie a podmienky obchodnej verejnej súťaže v zmysle bodu A/ a B/ tohto uznesenia na úradných tabuliach mesta a na internetovej stránke mesta

**E/ žiada
Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno**

o podpísanie menovacích dekrétov členov komisie v zmysle bodu C/ tohto uznesenia,

**F/ žiada
Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno**

1. vykonať všetky potrebné úkony súvisiace s realizáciou obchodnej verejnej súťaže v zmysle bodu A/ a B/ tohto uznesenia,

Termín: 60 dní odo dňa schválenia uznesenia.

2. predložiť návrh na uzatvorenie zmluvy odpredaj predmetnej nehnuteľnosti na základe výsledku obchodnej verejnej súťaže na schválenie Mestskému zastupiteľstvu v Komárne.

Termín: 30 dní od vyhodnotenia obchodnej verejnej súťaže.

**Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta**

1429/2021
uznesenie

k žiadosti o prenájom nebytového priestoru

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

1. v súlade s ustanoveniami § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

- **zámer prenájmu nebytovej budovy** s celkovou podlahovou plochou **58 m²**, vedenej na LV č. 934 v k.ú. Nová Stráž so súp.č. 166 na parc. reg. „C“ č. 1712/77, pre **Poľovnícke združenie Nová Stráž so sídlom ul. Práce 14, 945 01 Komárno, IČO: 35 594 926, na dobu neurčitú s trojmesačnou výpovednou lehotou**, ako prípad hodný osobitného zreteľa, nakoľko poľovnícke združenie uvedenú nebytovú budovu užíva dlhé roky pre potreby činnosti ako schôdzková činnosť, odborné školenia, vyhodnocovanie spoločných poľovačiek a podobne, a udržiava a podľa potreby ju opravuje na vlastné náklady

2. nájomné vo výške 1,00 eur/rok

za nasledovných základných podmienok:

- nájomca sa zaväzuje, že akúkoľvek opravu vyššie uvedenej budovy hradí z vlastných nákladov,
- **nájomca berie na vedomie, že v prípade nepodpísania nájomnej zmluvy do 60 dní odo dňa schválenia prenájmu nehnuteľností mestským zastupiteľstvom, uznesenie mestského zastupiteľstva, ktorým bol schválený prenájom, stráca účinnosť 60-tym dňom odo dňa schválenia prenájmu, ak mestské zastupiteľstvo nerozhodne pred uplynutím lehoty inak,**
- mesto zverejní svoj zámer prenajať nehnuteľnosť ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s ustanoveniami podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

C/ žiada

Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno

1. zabezpečiť zverejnenie zámeru v zmysle bodu A/a B/ tohto uznesenia,

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia.

2. predložiť na ďalšie zasadnutie MZ návrh o schválení zmluvy o nájme.

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

1430/2021
uznesenie

k žiadosti o prenájom pozemkov a nebytových budov

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

1. v súlade s ustanoveniami § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov
zámer prenájmu nehnuteľností:

- parcely reg. „C“ č. 1712/1, ostatná plocha vo výmere 10928 m²,
- parcely reg. „C“ č. 1712/202, zastavaná plocha vo výmere 259 m²,
- parcely reg. „C“ č. 1712/203, zastavaná plocha vo výmere 12 m², vedených na LV č. 934 v k. ú. Nová Stráž,
- parcely reg. „E“ č. 1712/1, orná pôda vo výmere 1620 m², vedenej na LV č. 2004 v k.ú. Nová Stráž,
- **nebytovej budovy** so súp.č. 164 na parc. reg. „C“ č. 1712/79, vedenej na LV č. 2004 v k.ú. Nová Stráž,
- nebytovej budovy na futbalovom ihrisku so súp.č. 165 na parc. reg. „C“ č. 1712/78,
- tribúny a prezliekarne so soc. zariadením so súp.č. 798 na parc. reg. „C“ č. 1712/202 a na parc. reg. „C“ č. 1712/203 vedených na LV č. 934 v k. ú. Nová Stráž

pre **Telovýchovnú Jednotu Dynamo Nová Stráž**, IČO: 31 872 701 so sídlom Hlavná ul. 164/12, 94504 Komárno, registrovaná Ministerstvom vnútra SR pod č. VVS/1-900/90-916 dňa 09. júla 1990, ako prípad hodný osobitného zreteľa, nakoľko žiadateľ má uzatvorenú nájomnú zmluvu na časť žiadaných nehnuteľností na dobu určitú, do 31.12.2023 ako aj z dôvodu zachovania existencie Telovýchovnej jednoty v meste Komárno - Nová Stráž, ktorej členovia, ako aj ostatní obyvatelia z okolia nemajú žiadnu inú priestorovú možnosť na realizáciu svojich športových podujatí a činností.

2. nájomné vo výške 1,00 eur/rok

- za nasledovných základných podmienok:
- nájomca prenajaté nehnuteľnosti môže užívať len na športové účely a na organizovanie podujatí mesta Komárno,
 - nájomca je povinný zabezpečiť riadnu údržbu a prevádzku prenajatých nehnuteľností na vlastné náklady,
 - nájomca nie je oprávnený žiadať od prenajímateľa náhradu za vynaložené náklady z vlastných prostriedkov na investície, údržbu a na zabezpečenie prevádzky prenajatého majetku,
 - prenajímateľ zabezpečí raz ročne kontrolu stavu prenajatého objektu a predloží správu o stave na rokovanie MZ,
 - nájomca nemôže prenajaté nehnuteľnosti dať do podnájmu tretej osobe,
 - nájomca vybudované investície po uplynutí doby nájmu bezplatne odovzdá do majetku mesta Komárno,

**UZNESENIA Z 28. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 23. SEPTEMBRA 2021**

- viazanosť návrhu zmluvy o nájme je 30 dní odo dňa doručenia návrhu zmluvy o nájme,
- **nájomca berie na vedomie, že v prípade nepodpísania nájomnej zmluvy do 60 dní odo dňa schválenia prenájmu nehnuteľností mestským zastupiteľstvom, uznesenie mestského zastupiteľstva, ktorým bol schválený prenájom, stráca účinnosť 60-tym dňom odo dňa schválenia prenájmu, ak mestské zastupiteľstvo nerozhodne pred uplynutím lehoty inak,**
- mesto zverejní svoj zámer prenajať nebytovú budovu ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s ustanoveniami podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

B/ schvaľuje

ukončenie nájomnej zmluvy č. 28924/1764/OSM/2008 zo dňa 23.12.2008 dohodou zmluvných strán ku dňu účinnosti novej Zmluvy o nájme v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

C/ žiada

Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno

1. zabezpečiť zverejnenie zámeru v zmysle bodu A/a B/ tohto uznesenia,

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia.

2. predložiť na ďalšie zasadnutie MZ návrh o schválení zmluvy o nájme.

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

1431/2021

uznesenie

k žiadosti o prenájom časti pozemkov

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

1. v súlade s ustanoveniami § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,
 - zámer prenájmu časti pozemku o výmere 4 m² z parcely reg. „C“ č. 59/1 o celkovej výmere 348 m², zastavaná plocha a nádvorie, vedenej na LV č. 2123, v k.ú. Nová Stráž vo vlastníctve mesta Komárno a v správe príspevkovej organizácie Mestské kultúrne stredisko Béni Egressyho, Hradná č.1., 945 01 Komárno, na dobu neurčitú s 3 mesačnou výpovednou lehotou, pre **Slovenská pošta, a.s., Partizánska cesta 9, Banská Bystrica 975 99, IČO: 36 631 124, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, odd.: Sa, Vložka číslo: 803/S**, ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu umiestnenia a prevádzkovania BalíkoBOXu Slovenskej pošty, ktorý bude slúžiť obyvateľom mestskej časti Nová Stráž,
2. nájomné vo výške 15% z platnej BDÚ, **21,84 eur/rok**, za nasledovných podmienok:
 - mesto zverejní svoj zámer prenajať pozemok ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s ustanoveniami podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

B/ žiada

Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno

1. zabezpečiť zverejnenie zámeru v zmysle bodu A/ tohto uznesenia,

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia.

2. predložiť na ďalšie zasadnutie MZ návrh o schválení zmluvy o nájme.

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

1432/2021
uznesenie
k žiadosti o prenájom pozemku

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

1. v súlade s ustanoveniami § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,
 - zámer prenájmu časti pozemku vo výmere 10 m² z parcely registra „C“ č.1480/1, vo výmere 7718 m², ostatná plocha, vedenej na LV 6434 v k.ú. Komárno, na dobu neurčitú s trojmesačnou výpovednou lehotou pre **M. F.**, rodeného F., občana MKD, s trvalým pobytom 940 62 Nové Zámky, **ako prípad hodný osobitného zreteľa** z dôvodu, že na pozemku sa nachádza prevádzková budova vo vlastníctve žiadateľa,
2. nájomné vo výške 15 % z platnej BDÚ, t.j. **73,90 eur/rok**, za nasledovných podmienok:
 - mesto zverejní svoj zámer prenajať časť pozemku ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s ustanoveniami podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,
 - nová nájomná zmluva sa uzavrie po ukončení nájmu predmetného pozemku s aktuálnym nájomcom,

B/ žiada
Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno

1. zabezpečiť zverejnenie zámeru v zmysle bodu A/ tohto uznesenia,

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia.
2. predložiť na ďalšie zasadnutie MZ návrh o schválení zmluvy o nájme.

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

1433/2021
uznesenie

k žiadosti o uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o vecnom bremene

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na časti pozemkov, parcely registra „C“ č. 1723/70 o výmere 3 448 m², zastavaná plocha a nádvorie a parcely registra „C“ č. 1723/95 o výmere 421 m², orná pôda vedených na LV č. 934 v k.ú. Nová Stráž na navrhnutie elektroinštalácie do novostavby rodinného domu na pozemku parcely registra „C“ č. 1723/68 o výmere 396 m², orná pôda, vedeného na LV č. 934 v k.ú. Nová Stráž v jeho vlastníctve, medzi mestom Komárno ako budúcim povinným z vecného bremena a žiadateľom **R. C.**, rod. C., trvale bytom 946 13 Okoličná na Ostrove ako budúcim oprávneným z vecného bremena o celkovej ploche cca 10,00 m², za nasledovných podmienok:

- odplatné vecné bremeno sa zriadi na dobu neurčitú a za jednorazovú odplatu dohodnutú zmluvnými stranami vo výške 18,- eur/m²,
- viazanosť vypracovaného návrhu zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena je 30 dní od doručenia návrhu zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena,
- zmluva o vecnom bremene bude uzatvorená po upresnení polohy inžinierskych sietí a zariadení geometrickým plánom,

B/ žiada

Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia.

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

1434/2021
uznesenie

k uzatvoreniu zmluvy o zriadení vecného bremena

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ konštatuje, že

dňa 16.10.2020 bola uzatvorená zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena medzi mestom Komárno a **SKITUS Automotive s.r.o.**, na časť pozemku parc. reg. „C“ č. 187/1 vedenej na LV č. 6434 v k.ú. Komárno, za účelom vybudovania – uloženia elektrickej nn prípojky a pripojenia na miestnu komunikáciu na vlastné náklady, na základe uznesenia Mestského zastupiteľstva v Komárne č. 966/2020 zo dňa 17.09.2020,

B/ schvaľuje

podľa § 9 ods. 2 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (nakladanie s majetkovými právami nad hodnotu určenú v zásadách hospodárenia), uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena na časť pozemku, diel č. 1 k parc. reg. „C“ č. 187/1 o výmere 11 m², zastavané plochy a nádvoria, vedenej na LV č. 6434 v k.ú. Komárno, podľa priloženého geometrického plánu č. 44538359-295/2021 zo dňa 02.09.2021, vyhotovenom Attilom Vörösom – Vatti GEO, IČO: 44538359 so sídlom Povodňová 529, 946 12 Zlatná na Ostrove, na vybudovanie – uloženie elektrickej nn prípojky a pripojenia na miestnu komunikáciu na vlastné náklady podľa priloženej projektovej dokumentácií pre elektroinštaláciu vypracovanú Ing. Pertom Malíkom – „pm“PROJEKT, IČO: 37 195 336, so sídlom Vtáčej záhrady 11, 945 01 Komárno - Nová Stráž medzi povinným z vecného bremena: mesto Komárno, IČO: 00 306 525, Nám. gen. Klapku 1, 945 01 Komárno a oprávneným z vecného bremena: SKITUS Automotive s.r.o., IČO: 44 269 544, so sídlom 946 13 Okoličná na Ostrove 441, spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Nitra Oddiel: Sro, Vložka číslo: 22814/N

za nasledovných podmienok:

- vecné bremeno bude zriadené za jednorázovú odplatu dohodnutú oboma zmluvnými stranami vo výške 18,- eur/m²,
t.j. 11 m² x 18,- eur/m² **celkom 198,00 eur**,
- spôsob uloženia el. vedení bude riešený pretláčaním pod cestným telesom, s použitím chráničky technickej infraštruktúry
- vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného:
 - a) strpieť zriadenie a uloženie elektrickej nn prípojky a pripojenia na miestnu komunikáciu,
 - b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, preložky, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetickej stavby a jej odstránenie,
- viazanosť vypracovaného návrhu zmluvy o zriadení vecného bremena je 30 dní odo dňa doručenia návrhu zmluvy o zriadení vecného bremena,
- poplatok za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností platí oprávnený z vecného bremena,

**UZNESENIA Z 28. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 23. SEPTEMBRA 2021**

**B/ žiada
Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno**

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o zriadení vecného bremena v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia.

**Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta**

1435/2021

uznesenie

k žiadosti o zámenu nehnuteľností

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

1. v súlade s ustanoveniami § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR číslo 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

zámer zámeny nehnuteľností **bez finančného vyrovnania**, medzi **mestom Komárno** so sídlom Nám. gen. Klapku 1, 94501 Komárno, IČO: 00306525, a **Ing. V. B., trvalým pobytom 911 01 Trenčín, Ing. P.P., trvalým pobytom 945 01 Komárno**, ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu, upresnenia a majetkoprávneho vysporiadania výmery pozemkov, nasledovne:

1.1. **mesto Komárno** zamení pozemok, diel č. 3 k parc. reg. „C“ č. 7327/13 o výmere 7 m², ostatná plocha, podľa priloženého geometrického plánu č. 35974672-256/2021 zo dňa 11.6.2021, z parc. reg. „C“ č. 7327/1 o výmere 965 m², ostatná plocha, vedenej na LV č. 6434 v k.ú. Komárno v celkovej hodnote pozemku, podľa BDÚ vo výške 380,80 eur

za pozemky

1.2. diel č. 1 od parc. reg. „C“ č. 7327/13 o výmere 4 m², ostatná plocha a diel č. 2 od parc. reg. „C“ č. 7327/14 o výmere 3 m², ostaná plocha, vedených na LV č. 7843 podľa priloženého geometrického plánu č. 35974672-256/2021 zo dňa 11.6.2021 k parc. reg. „C“ č. 7327/1 o výmere 965 m², ostatná plocha, vedenej na LV č. 6434 v k.ú. Komárno vo vlastníctve Ing. V. B., rodený B., trvalým pobytom 911 01 Trenčín v podiele ½ k celku, Ing. P. P., rodený P., trvalým pobytom 945 01 Komárno, v podiele ½ k celku, v celkovej hodnote pozemkov, podľa BDÚ vo výške 380,80 eur,

B/ žiada

Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno

1. zabezpečiť zverejnenie zámeru v zmysle bodu A/ tohto uznesenia,

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia.

2. predložiť na schválenie uzatvorenie zámennej zmluvy na ďalšie zasadnutie MZ.

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

1436/2021
uznesenie

**na zverenie majetku do správy príspevkovej organizácii COMORRA SERVIS
a uzatvorenie dodatku k protokolu o prenechaní majetku mesta Komárno do správy
COMORRA SERVIS**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

zverenie majetku mesta Komárno, v súlade s § 8 Zásad hospodárenia s majetkom mesta Komárno v znení neskorších predpisov, do správy príspevkovej organizácii **COMORRA SERVIS**, so sídlom Športová 1, 945 01 Komárno, IČO: 44 191 758, **od 1.10.2021** :

HIM2/4/1 – Prístrešok pre turistické lode

Inv. č.	Názov	Nadobúdacia hodnota v eur	Vykonané odpisy k 31.8.2021
HIM2/4/1	Prístrešok pre turistické lode	2 390,00	66,50

**B/ žiada
Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno**

1. zabezpečiť spracovanie a zaslanie Dodatku k protokolu o prenechaní majetku mesta Komárno do správy a Dodatku k zriaďovacej listine príspevkovej organizácii COMORRA SERVIS, so sídlom Športová 1, 945 01 Komárno, IČO: 44 191 758,
2. o podpísanie Dodatku č. 21 k protokolu k prenechaniu majetku mesta Komárno do správy a Dodatku č.15 k zriaďovacej listine príspevkovej organizácii COMORRA SERVIS,
3. zabezpečiť spracovanie a zaslanie Dodatku č.4 k Nájomnej zmluve medzi mestom Komárno, so sídlom Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno, IČO: 00 306 525 a Kajak & kanoé klubom, so sídlom Župná 18, 945 01 Komárno, IČO: 00 609 153.

**Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta**

1437/2021
uznesenie

k žiadostiam o súhlas s umiestnením sezónnych letných terás

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

schvaľuje

umiestnenie sezónnej letnej terasy podľa čl. 8 ods. 4 Zásad o podmienkach zriaďovania a prevádzkovania letných terás na území mesta Komárno a v mestských častiach nasledovnému užívateľovi:

Ondrej Miško, IČO: 50 809 997, zapísaná v Živnostenskom registri Okresného úradu Komárno, č.živnost. reg. 410-30932

Miesto podnikania: Cintorínska ul. 1274/3 946 55 Pribeta

Letná terasa: Nádvorie Európy, Nórky dom 45/49 946 55 Pribeta

p.č.29/3 rozloha: 10 m²

za podmienok stanovených v Zásadách o podmienkach zriaďovania a prevádzkovania letných terás na území mesta Komárno a v mestských častiach, s dôrazom na:

1. Tienenie: farebné prevedenie markíz a slnečníkov musí byť jednofarebné, v svetlých pastelových farbách, napr. biela, béžová, prírodná resp. svetlé odtiene hnedej, bez dominantných reklamných nápisov, pútačov a svojím vzhľadom musia diskkrétne a elegantne zapadať do okolitého prostredia a rozmerovo ani vzhľadovo nesmú byť dominantným prvkom daného okolia.
2. Kvetináče: Svojím vzhľadom musia diskkrétne a elegantne zapadať do okolitého prostredia a rozmerovo ani vzhľadovo nesmú byť dominantným prvkom daného okolia. Ich materiál a farebné prevedenie bude posudzované individuálne príslušným oddelením MsÚ Komárno.

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

1438/2021
uznesenie

k žiadostiam o súhlas s umiestnením sezónnych letných terás

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

schvaľuje

umiestnenie sezónnej letnej terasy podľa čl. 8 ods. 4 Zásad o podmienkach zriaďovania a prevádzkovania letných terás na území mesta Komárno a v mestských častiach nasledovnému užívateľovi:

Rodinné centrum Slunce n.o., IČO: 45 735 484, zapísaná v Štatistickom registri neziskových organizácií, Oddiel : n.o., reg.č. VVS/NO-9/2011
Sídlo: Vážskeho brehu 152/17 945 01 Komárno
Letná terasa: Záhradnícka 16 945 01 Komárno
Z p.č.: 132/12 rozloha LT: 14 m²

za podmienok stanovených v Zásadách o podmienkach zriaďovania a prevádzkovania letných terás na území mesta Komárno a v mestských častiach, s dôrazom na:

1. Tienenie farebné prevedenie markíz a slnečníkov musí byť jednofarebné, v svetlých pastelových farbách, napr. biela, béžová, prírodná resp. svetlé odtiene hnedej, bez dominantných reklamných nápisov, pútačov a svojím vzhľadom musia diskkrétne a elegantne zapadať do okolitého prostredia a rozmerovo ani vzhľadovo nesmú byť dominantným prvkom daného okolia.
2. Kvetináče: Svojím vzhľadom musia diskkrétne a elegantne zapadať do okolitého prostredia a rozmerovo ani vzhľadovo nesmú byť dominantným prvkom daného okolia. Ich materiál a farebné prevedenie bude posudzované individuálne príslušným oddelením MsÚ Komárno.

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

1439/2021
uznesenie

na schválenie spôsobu prevodu nehnuteľností - nebytových priestorov

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **spôsob predaja** nehnuteľností - nebytových priestorov **nachádzajúcich sa vo viacúčelovej budove so súp. č. 3000, vedenej na LV č. 7961 v k. ú. Komárno**, formou **obchodnej verejnej súťaže s minimálnou vyvolávacou cenou podľa znaleckého posudku, t.j.:**

- nebytového priestoru, Vchod: 2.4, 2.p., podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na príslušenstve 10710/217929, v podielovom spoluvlastníctve mesta Komárno 1/6,
- nebytového priestoru, Vchod: 2.8, 2.p., podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na príslušenstve: 639/217929, vo výlučnom vlastníctve mesta Komárno,
- nebytového priestoru, Vchod: 4.1, 4.p., podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na príslušenstve: 17654/217929, vo výlučnom vlastníctve mesta Komárno,

B/ žiada

**Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno
a Ing. Gabriel Kollára, riaditeľa príspevkovej organizácii COMORRA SERVIS**

1. zabezpečiť zverejnenie zámeru v zmysle bodu A/ tohto uznesenia,
2. vykonať všetky potrebné úkony súvisiace s realizáciou bodu A/ tohto uznesenia,
3. predložiť na ďalšie zasadnutie MZ návrh na schválenie podmienok Obchodnej verejnej súťaže.

**Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta**

1440/2021
uznesenie

**k správe Komisie na vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže na predaj nehnuteľností
vo vlastníctve mesta Komárno**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ berie na vedomie

správu komisie na vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže vyhlásenej v súlade s uznesením Mestského zastupiteľstva v Komárne č. 1280/2021 zo dňa 20. mája 2021 vyhodnotenej Komisiou pre obchodnú verejnú súťaž dňa 07.09.2021:

1. **parc. reg. „C“ č. 1710/293** o výmere 653 m², záhrada, podľa geometrického plánu č. 35974672-24/2021 zo dňa 15.1.2021, vedenej na LV č. 934 v k.ú. Nová Stráž, s vyvolávacou cenou najmenej za **44,00 eur/m², celkom 28.732,00 eur**, ktorá je zároveň najnižším podaním,
2. **parc. reg. „C“ č. 1710/295** o výmere 653 m², záhrada, podľa geometrického plánu č. 35974672-24/2021 zo dňa 15.1.2021, vedenej na LV č. 934 v k.ú. Nová Stráž, s vyvolávacou cenou najmenej za **44,00 eur/m², celkom 28.732,00 eur**, ktorá je zároveň najnižším podaním,

B/ konštatuje

- že na obchodnú verejnú súťaž na predaj nehnuteľností vo vlastníctve mesta Komárno, vyhlásenú v súlade s uznesením MZ č. 1280/2021 zo dňa 20. mája 2021 do určeného termínu, t.j. do 30. júla 2021 do 12,00 hod. bol na Mestský úrad Komárno podaný:
- na pozemok, **parc. reg. „C“ č. 1710/293**, jeden súťažný návrh a to: Ing. T. D., MPH a manželka Ing. E. D.F. 30.07.2021 o 11.25 hod., ponúknutá kúpna cena bola **36.010,00 eur**, ktorá bola najvyšším podaním,
- na pozemok, **parc. reg. „C“ č. 1710/295**, jeden súťažný návrh a to: Ing. T. D., MPH a manželka Ing. E. D. F., 30.07.2021 o 11.25 hod., ponúknutá kúpna cena bola **32.700,00 eur**, ktorá bola najvyšším podaním.

Vyhodnotenie súťaže sa uskutočnilo podľa vyhlásenia súťaže a za jednoznačného víťaza vyhlasuje podanie:

- na pozemok, **parc. reg. „C“ č. 1710/293**, Ing. T. D., MPH a manželku Ing. E.D. F. a
- podanie na pozemok, **parc. reg. „C“ č. 1710/295**, Ing. T. D., MPH a manželku Ing. E. D. F.

Komisia pre obchodnú verejnú súťaž odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Komárne schváliť podľa výsledkov obchodnej verejnej súťaže predaj majetku,

C/ schvaľuje

1. v súlade s § 9a, ods. 1 písm. a) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a s výsledkom vyhodnotenia obchodnej verejnej súťaže zo dňa 07.09.2021 predaj nehnuteľností:

**UZNESENIA Z 28. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 23. SEPTEMBRA 2021**

- a) **parc. reg. „C“ č. 1710/293 o výmere 653 m², záhrada**, podľa geometrického plánu č. 35974672-24/2021 zo dňa 15.1.2021, vedených na LV č. 934 v k.ú. Nová Stráž pre Ing. T. D., MPH, rodeného D. a manželku Ing. E. D. F., rodenú K., obaja trvalým pobytom 945 04 Komárno – Nová Stráž, občania Slovenskej republiky, za **kúpnu cenu 36.010,00 eur, ktorá bola najvyšším podaním**,
- b) **parc. reg. „C“ č. 1710/295 o výmere 653 m², záhrada**, podľa geometrického plánu č. 35974672-24/2021 zo dňa 15.1.2021, vedených na LV č. 934 v k.ú. Nová Stráž pre Ing. T. D., MPH, rodeného D. a manželku Ing. E. D. F., rodenú K., obaja trvalým pobytom 945 04 Komárno – Nová Stráž, občania Slovenskej republiky, za **kúpnu cenu 32.700,00 eur, ktorá bola najvyšším podaním**,

za nasledovných podmienok:

- lehota na zaplatenie kúpnej ceny nehnuteľností v celej výške je 30 dní odo dňa doručenia oznámenia o schválení predaja Mestským zastupiteľstvom v Komárne,
- viazanosť návrhu kúpnej zmluvy je 30 dní odo dňa zaplatenia kúpnej ceny v celej výške,
- poplatok za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností platí kupujúci,

D/ žiada

Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno

1. zabezpečiť zaslanie výzvy na zaplatenie zvyšku kúpnej ceny nehnuteľnosti víťazovi obchodnej verejnej súťaže podľa bodu C/ tohto uznesenia ,
Termín: ihneď po schválení uznesenia.
2. o podpísanie a zaslanie kúpnej zmluvy pre víťaza verejnej súťaže podľa bodu B/ a C/ tohto uznesenia,
Termín: 30 dní od schválenia uznesenia.
3. zabezpečiť zaslanie oznámenia o výsledku obchodnej verejnej súťaže v súlade s uznesením mestského zastupiteľstva účastníkom obchodnej verejnej súťaže,

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

E/ schvaľuje

odmenu prítomným členom Komisie pre obchodnú verejnú súťaž podľa prezenčnej listiny zo dňa 07.09.2021 nasledovne:

Ing. Marián Molnár	20,-eur
Mgr. Magdaléna Tárnok	20,-eur
Ing. Zoltán Bujna	20,- eur
Beáta Kmeťová	20,- eur
Mária Bakoš Vitál	20,- eur

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

**Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta**

**1441/2021
uznesenie**

k Správe Komisie pre obchodnú verejnú súťaž na vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže na predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta Komárno

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A. berie na vedomie

správu Komisie pre obchodnú verejnú súťaž na vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže vyhlásenej v súlade s uznesením Mestského zastupiteľstva v Komárne č. 1281/2021 zo dňa 20. mája 2021, vyhodnotenej Komisiou pre obchodnú verejnú súťaž dňa 07. septembra 2021, na predaj pozemkov parciel reg. „C“ č. 1712/22, vo výmere 686 m², záhrada a reg. „C“ č. 1712/131, vo výmere 393 m², vinica, vedených na LV č. 934 v k. ú. Nová Stráž, s vyvolávacou cenou **22 800,00 eur**, ktorá bola zároveň najnižším podaním.

B. konštatuje, že

na obchodnú verejnú súťaž na predaj nehnuteľností vo vlastníctve mesta Komárno, vyhlásenú v súlade s uznesením MZ č. 1281/2021 zo dňa 20. mája 2021 do určeného termínu, t.j. do 30. júla 2021 do 12,00 hod. boli na Mestský úrad Komárno podané **2** súťažné návrhy:

1. J.B., dňa 26.07. 2021 o 9,05 hod.

Ponúknutá výška kúpnej ceny uvedená v kúpnej zmluve je **24 000,00 eur**.

2. A. H., dňa 29.07.2021 o 13,25 hod.

Ponúknutá výška kúpnej ceny uvedená v kúpnej zmluve je **26 780,00 eur**.

Vyhodnotenie súťaže sa uskutočnilo podľa vyhlásenia súťaže a komisia pre obchodnú verejnú za jednoznačného víťaza vyhlasuje podanie A. H., bytom 945 01 Komárno. Komisia pre obchodnú verejnú súťaž odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Komárne schváliť predaj majetku podľa výsledkov obchodnej verejnej súťaže,

C/ schvaľuje

1. v súlade s § 9a, ods. 1 písm. a) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a s výsledkom vyhodnotenia obchodnej verejnej súťaže zo dňa 07.09.2021:
2. **predaj pozemkov**, parciel reg. „C“ č. 1712/22, vo výmere 686 m², záhrada a reg. „C“ č.1712/131, vo výmere 393 m², vinica, vedených na LV č. 934 v k. ú. Nová Stráž, pre A.H., rodeného trvalým pobytom 945 01 Komárno **za kúpnu cenu 26 780,00 eur, ktorá bola najvyšším podaním,**

za nasledovných podmienok:

- lehota na zaplatenie kúpnej ceny nehnuteľnosti v celej výške je 30 dní odo dňa doručenia oznámenia o schválení predaja Mestským zastupiteľstvom v Komárne,

**UZNESENIA Z 28. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 23. SEPTEMBRA 2021**

- viazanosť návrhu kúpnej zmluvy je 30 dní odo dňa zaplatenia kúpnej ceny v celej výške,
- poplatok za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností platí kupujúci,

D/ žiada
Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno

1. zabezpečiť zaslanie výzvy na zaplatenie zvyšku kúpnej ceny nehnuteľnosti víťazovi obchodnej verejnej súťaže podľa bodu C/ tohto uznesenia ,

Termín: ihneď po schválení uznesenia.

2. o podpísanie a zaslanie kúpnej zmluvy pre víťaza verejnej súťaže podľa bodu B/ a C/ tohto uznesenia,

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia.

3. zabezpečiť zaslanie oznámenia o výsledku obchodnej verejnej súťaže v súlade s uznesením mestského zastupiteľstva účastníkom obchodnej verejnej súťaže,

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia.

E/ schvaľuje

odmenu prítomným členom Komisie pre obchodnú verejnú súťaž podľa prezenčnej listiny zo dňa 07.09.2021 nasledovne:

Ing. Marián Molnár	20,-eur
Mgr. Magdaléna Tárnok	20,-eur
Ing. Zoltán Bujna	20,- eur
Ing. Katarína Prodovszká	20,- eur
Ing. Anikó Kovácsová	20,- eur

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia.

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

**UZNESENIA Z 28. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 23. SEPTEMBRA 2021**

**1442/2021
uznesenie**

k informatívnej správe o verejných obstarávaníach mesta Komárno za 2Q roku 2021

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

berie na vedomie

Informatívnu správu o verejnom obstarávaní za obdobie od 01.04.2021 do 30.06.2021.

**Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta**

1443/2021

uznesenie

k návrhu na zrušenie Komisie pre digitalizáciu a transparentnosť pri Mestskom zastupiteľstve v Komárne

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ berie na vedomie

vzdanie sa Dávida Kovácsa z funkcie predsedu a zároveň aj z funkcie člena Komisie pre digitalizáciu a transparentnosť ku dňu 30.06.2021,

B) ruší

Komisiu pre digitalizáciu a transparentnosť pri Mestskom zastupiteľstve v Komárne ku dňu 30.09.2021

C) odvoláva

všetkých členov Komisie pre digitalizáciu a transparentnosť pri Mestskom zastupiteľstve v Komárne ku dňu 30.09.2021:

- Jozef Múcska,
- Bc. Adrián Marcinkó,
- Ing. Andrej Jančó,
- Kristián Kertai,
- Zoltán Wurzcell,
- András Belucz,
- Krisztián Piller,
- Tibor Fonód,

D) žiada

Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno

vykonať všetky potrebné úkony súvisiace s bodom A) až C) tohto uznesenia.

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta