

**UZNESENIA ZO 16. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE  
KONANÉHO DŇA 21. MÁJA 2020**

---

**724/2020  
uznesenie  
k návrhu overovateľov**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**určuje**

dvoch overovateľov 16. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Komárne nasledovne:

- Mgr. György Batta,
- Mgr. Csilla Szabó.

**Mgr. Béla Keszegh  
primátor mesta**

**725/2020  
uznesenie**

**k návrhu programu 16. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Komárne**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**schvaľuje**

program 16. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Komárne konaného dňa 21. mája 2020 v nasledovnom znení:

1. Otvorenie
2. Interpelácie a otázky
3. Správa o plnení uznesení
4. Správa o kontrolnej činnosti za uplynulé obdobie
5. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta Komárno na 1. polrok 2020
6. Protest prokurátora č. Pd 19/20/4401-6 proti Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Komárno číslo 15/2019 o miestnej dani z nehnuteľností
7. Hodnotenie výsledku hospodárenia mesta Komárno za rok 2019
8. Žiadosti a návrhy vo finančných veciach
9. Informatívna správa o prijatých opatreniach mestských podnikov a organizácii na elimináciu negatívnych dopadov v období šírenia koronavírusu
10. Hodnotenie výsledku hospodárenia spoločnosti KOMVaK, a.s. za rok 2019
11. Návrh VZN mesta Komárno č..../2020, ktorým sa určí výška dotácie na prevádzku a mzdy na žiaka ZUŠ, dieťa MŠ a dieťa školského zariadenia na kalendárny rok 2020
12. Návrh VZN mesta Komárno č..../2020, ktorý mení a dopĺňa VZN mesta Komárno č. 13/2012 o poskytovaní finančných dotácií z rozpočtu mesta Komárno na kultúru a záujmovo umeleckú činnosť
13. Žiadosti a návrhy na úseku školstva a kultúry
14. Návrh na zníženie poskytnutých finančných dotácií z účelového fondu z rozpočtu mesta Komárno na telesnú kultúru a šport
15. Návrh VZN mesta Komárno č. ..../2020, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 8/2016 ktorým sa schvaľuje Prevádzkový poriadok pohrebísk v mestských častiach Nová Stráž, Kava, Čerhát a Hadovce
16. REKO RECYCLING spol. s r.o.
17. Žiadosti a návrhy v bytových veciach
18. Informatívna správa o príprave Komunitného plánu sociálnych služieb v meste Komárno
19. Žiadosti a návrhy v majetkových veciach
20. Informatívna správa o verejných obstarávaní mesta Komárno za 1.Q 2020
21. Informatívny materiál - stanovy a zakladateľská listina spoločnosti COM-MÉDIA, spol. s r.o.
22. Návrh na odvolanie člena a voľbu člena ako predsedu predstavenstva spoločnosti
23. Personálne zmeny v príspevkovej organizácii COMORRA SERVIS
24. Informácia o činnosti Komisie pre ochranu verejného záujmu, zriadenej podľa ústavného zákona číslo 357/2004 Z.z. o ochrane verejného záujmu
25. Rôzne
26. Záver

**Mgr. Béla Keszegh  
primátor mesta**

**UZNESENIA ZO 16. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE  
KONANÉHO DŇA 21. MÁJA 2020**

---

**726/2020  
uznesenie  
k informatívnej správe o plnení uznesení Mestského zastupiteľstva v Komárne  
ku dňu 30.04.2020**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**berie na vedomie**

informatívnu správu o plnení uznesení Mestského zastupiteľstva v Komárne ku dňu 30.04.2020.

**Mgr. Béla Keszegh  
primátor mesta**

727/2020

uznesenie

**k informatívnej správe o kontrolnej činnosti za uplynulé obdobie**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**berie na vedomie**

1. informatívnu správu č. 15/ÚHK/2019, predmetom ktorej bola kontrola inventarizácie majetku a záväzkov v podmienkach samosprávy mesta Komárno v zmysle zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v z.n.p. a kontrola plnenia opatrení na nápravu nedostatkov a odstránenie príčiny ich vzniku zistených kontrolou č.12/ÚHK/2016,
2. informáciu o stave prebiehajúcich kontrol ku dňu 13.05.2020.

**Mgr. Béla Keszegh**  
primátor mesta

**728/2020**

**uznesenie**

**k informatívnej správe o kontrolnej činnosti za uplynulé obdobie**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**berie na vedomie**

plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta Komárno na 1. polrok 2020. Plán kontrolnej činnosti tvorí prílohu uznesenia.

**Mgr. Béla Keszegh**  
**primátor mesta**

729/2020

uznesenie

**k protestu prokurátora č. Pd 19/20/4401-6 proti Všeobecne záväznému nariadeniu  
mesta Komárno číslo 15/2019 o miestnej dani z nehnuteľností**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ berie na vedomie**

protest prokurátora Okresnej prokuratúry Komárno č. Pd 19/20/4401-6 zo dňa 12.3.2020  
proti Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Komárno číslo 15/2019 o miestnej dani z  
nehnuteľností prijatého Mestským zastupiteľstvom v Komárne dňa 12.12.2019.

**B/ nevyhovuje**

protestu prokurátora Okresnej prokuratúry Komárno č. Pd 19/20/4401-6 zo dňa  
12.3.2020 proti Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Komárno číslo 15/2019  
o miestnej dani z nehnuteľností prijatého Mestským zastupiteľstvom v Komárne dňa  
12.12.2019.

**Mgr. Béla Keszegh**  
primátor mesta

**UZNESENIA ZO 16. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE  
KONANÉHO DŇA 21. MÁJA 2020**

**730/2020  
uznesenie**

**k Záverečnému účtu a účtovnej závierke mesta Komárno za rok 2019**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ berie na vedomie**

1. správu nezávislého audítora k záverečnému účtu, účtovnej závierke a výročnej správe mesta Komárno za rok 2019,
2. odborné stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu mesta Komárno za rok 2019,
3. celkový stav peňažných fondov mesta Komárno k 31.12.2019
  - a. rezervný fond 122 109,03 eur,
  - b. investičný fond 87 493,37 eur,
  - c. fond rozvoja bývania 49 275,00 eur,

4. výsledok hospodárenia mesta Komárno (aktuálny výsledok)

Účtovná trieda 5	24 030 235,33 eur
Účtovná trieda 6	23 023 699,86 eur
Pred zdanením	-1 006 535,47 eur
<b>Po zdanení</b>	<b>-1 006 683,65 eur</b>

5. individuálnu výročnú správu mesta Komárno za rok 2019,

**B/ schvaľuje**

1. celoročné hospodárenie mesta Komárno za rok 2019 bez výhrad,

<b>Rozpočet 2019 (v eurách)</b>	<b>Schválený rozpočet 2019</b>	<b>Upravený rozpočet 2019</b>	<b>Skutočnosť v eurách</b>
Bežné príjmy	24 092 536	26 599 723	26 585 540,66
Bežné výdavky	23 281 734	25 820 556	25 066 685,75
<b>Výsledok bežného hospodárenia</b>	<b>810 802</b>	<b>779 167</b>	<b>1 518 854,91</b>
Kapitálové príjmy	366 000	1 352 851	1 465 923,75
Kapitálové výdavky	717 500	2 093 247	1 509 618,01
<b>Výsledok kapitálového hospodárenia</b>	<b>-351 500</b>	<b>-740 396</b>	<b>-43 694,26</b>
Nevyčerpané fin. prostriedky ŠR § 16, ods. 6 - účelovo určené			324 754,49

**UZNESENIA ZO 16. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE  
KONANÉHO DŇA 21. MÁJA 2020**

<b>Výsledok rozpočtového hospodárenia</b>			<b>1 150 406,16</b>
Finančné príjmové operácie rozpočtované	283 500	1 108 841	774 305,87
Finančné výdavkové operácie rozpočtované	742 802	1 147 612	1 124 169,89
Rozdiel finančných operácií	-459 302	-38 771	-349 864,02
<b>Celkom po vykrytí schodku finančných operácií</b>			<b>800 542,14</b>

2. prebytok rozpočtového hospodárenia zistený podľa ustanovenia § 10 ods. 3 písm. a) a b) zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p. a po úprave podľa § 16, odst.6, zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v z.n.p. vo výške 1 150 406,16 eur,

3. zostatok prebytku rozpočtového hospodárenia vo výške 800 542,14 eur, po vykrytí schodku kapitálového rozpočtu a rozpočtových finančných operácií, použiť na:

- a) tvorbu rezervného fondu 800 542,14 eur
- b) tvorbu investičného fondu 0,00 eur
- c) tvorbu fondu rozvoja bývania 0,00 eur

4. celkový stav peňažných fondov mesta Komárno k 1.1.2020

- a) rezervný fond 922 651,17 eur
- b) investičný fond 87 493,37 eur
- c) fond rozvoja bývania 49 275,00 eur

**C/ žiada**  
**Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno**

postupovať v zmysle bodu A/, B/ tohto uznesenia.

**Mgr. Béla Keszegh**  
**primátor mesta**



731/2020  
uznesenie

k návrhu na revitalizáciu rozpočtu na rok 2020

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ berie na vedomie**

dôvodovú správu k návrhu na revitalizáciu rozpočtu na rok 2020 z dôvodu pandémie ochorenia COVID- 19,

**B/ schvaľuje**

1. opatrenia

- a) obratom zúčtovať poskytnuté jednorazové účelové dotácie na šport a kultúru, poskytnuté mestom a tieto nevyčerpané dotácie vrátiť späť do rozpočtu mesta,
- b) zníženie celoročnej schválenej dotácie na šport o 95 000,00 eur pri organizáciách rovnomerne vo výške 33%, ktoré mali schválenú dotáciu nad 2 000,00 eur za rok 2020,
- c) zníženie celoročnej schválenej dotácie na kultúru o 35 000,00 eur,
- d) poskytnutie úľavy vo výške 33% na dobu 3 mesiacov, z nájomného za nebytové priestory osobám, ktorých podnikanie bolo zasiahnuté v dôsledku pandémie ochorenia COVID 19, na základe podania žiadosti a objektívneho posúdenia. Pri vzájomnom zápočte investícií do majetku mesta a nájomného nebude možné požiadať o zníženie,
- e) pozastavenie realizácie UMZ č. 618/2020 - investície z vlastných zdrojov,
- f) pozastavenie realizácie UMZ č. 619/2020 - výdavky z rezervy poslancov,
- g) pozastavenie realizácie UMZ č. 620/2020 - súvislá oprava chodníkov,
- h) pozastavenie realizácie UMZ č. 621/2020 - obnova športových zariadení ,

2. zmenu Programového rozpočtu mesta Komárno na rok 2020 nasledovne:

- a) povolené viazanie bežných príjmov, povolené prekročenie príjmových finančných operácií, povolené prekročenie a viazanie bežných výdavkov nasledovne:
  1. zníženie bežných príjmov, položka 111 003 – výnos z dane z príjmu FO , o sumu 352 500,00 eur,
  2. zníženie bežných výdavkov, program 5.4., odd. 08, položka 635 – oprava historickej budovy Župný dom IV. etapa, o sumu 195 000,00 eur,
  3. zníženie bežných výdavkov, program 5.9, odd. 08, položka 600 – výdavky na Komárňanské dni, o sumu 27 500,00 eur,
  4. zníženie výdavkov, program 5.1., odd. 08, položka 642 – výdavky na podporu športu, o sumu 95 000,00 eur,
  5. zníženie výdavkov, program 5.1., odd. 08, položka 642 – výdavky na podporu kultúry, o sumu 35 000,00 eur,

**UZNESENIA ZO 16. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE  
KONANÉHO DŇA 21. MÁJA 2020**

---

6. zvýšenie príjmových finančných operácií, položka 454 001, prevod z rezervného fondu o sumu 10 000,00 eur,
  7. zvýšenie bežných výdavkov, program 7.1., odd. 10, položka 642 – dávka v hmotnej núdzi pre občanov mesta v dôsledku pandémie COVID 19, o sumu 10 000,00 eur,
- b) presun rozpočtovaných prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu, pričom sa nemenia celkové príjmy a celkové výdavky nasledovne:
1. zníženie bežných výdavkov, program 5.12, odd. 08, položka 642 dotácia pre miestny odbor Matice Slovenskej, o sumu 5 000,00 eur,
  2. zníženie bežných výdavkov, program 5.14, odd. 08, položka 642 dotácia pre Csemadok – miestnu organizáciu, o sumu 5 000,00 eur,
  3. zníženie bežných výdavkov, program 5.8, odd. 04, položka 642 dotácia na rozvoj kultúrnych a duchovných hodnôt, o sumu 10 000,00 eur,
  4. zníženie bežných výdavkov, program 4.1., odd. 05.4., položka 642 dotácia na rozvoj a ochranu životného prostredia, o sumu 10 000,00 eur,
  5. zvýšenie bežných výdavkov, program 7.1., odd. 10, položka 642 – dávka v hmotnej núdzi pre občanov mesta v dôsledku pandémie COVID 19, o sumu 30 000,00 eur,

**C/ žiada**

**Mgr. Béla Keszegha, primátora mesta Komárno**

1. postupovať v zmysle bodu B/1,
2. zabezpečovať opatrenia v zmysle bodu B1/ e) f) g) h) týkajúcich sa výdavkov, ktorých realizácia nebola zahájená, alebo nie sú zmluvne zabezpečené na obdobie vyhláseného mimoriadneho stavu v dôsledku pandémie COVID 19,
3. premietnuť zmenu rozpočtu v zmysle bodu B /2 tohto uznesenia do Programového rozpočtu mesta Komárno na rok 2020,
4. prijímať opatrenia s cieľom čo najskoršieho prejavenia sa zvýšenia príjmov a zníženia výdavkov mesta,
5. v prípadoch potreby zmeniť rozpočet mesta v nadväznosti na bod C/ 4 využiť všetky možnosti na docielenie schválenia daných návrhov,
6. v prípade keď sa preukáže, že krytie rozpočtovaných výdavkov je ohrozené neplnením rozpočtovaných príjmov, alebo sa môže očakávať narušenie vyrovnanosti rozpočtu, prijať opatrenia v súlade s platnými Zásadami nakladania s finančnými prostriedkami mesta Komárno.

**Mgr. Béla Keszegh  
primátor mesta**

732/2020  
uznesenie  
k zmene programového rozpočtu

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ berie na vedomie**

dôvodovú správu k nákupu ochranných rúšok na tvár, dezinfekcie priestorov a informačných tabúl z dôvodu pandémie ochorenia COVID-19

**B/ schvaľuje**

zmenu Programového rozpočtu mesta Komárno na rok 2020, povolené prekročenie príjmových finančných operácií a povolené prekročenie bežných výdavkov nasledovne:

1. zvýšenie príjmových finančných operácií, položka 454 001 prevod z rezervného fondu o sumu 17 394,00 eur,
2. zvýšenie bežných výdavkov, program 3.2., odd. 02, položka 633 010 – nákup ochranných rúšok na tvár, o sumu 16 200,00 eur
3. zvýšenie bežných výdavkov, program 3.2., odd. 02, položka 637 004 – dezinfekčný postrek priestorov MsÚ, o sumu 900,00 eur
4. zvýšenie bežných výdavkov, program 3.2., odd. 02, položka 633 006 – informačné tabule PVC, o sumu 294,00 eur

**C/ žiada**

**Mgr. Béla Keszegha, primátora mesta Komárno**

premietnuť zmenu rozpočtu v zmysle bodu B /tohto uznesenia do Programového rozpočtu mesta Komárno na rok 2020.

**Mgr. Béla Keszegh**  
primátor mesta

**UZNESENIA ZO 16. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE  
KONANÉHO DŇA 21. MÁJA 2020**

**733/2020  
uznesenie**

**k návrhu na odklad splátok investičných úverov mesta Komárno za rok 2020**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ berie na vedomie**

1. dôvodovú správu k Návrhu na odklad splátok investičných úverov mesta Komárno za rok 2020 z dôvodu pandémie ochorenia COVID-19,
2. vyhovie žiadosti OTP Banka Slovensko, a.s. s odkladom splátok úverov na obdobie šiestich mesiacov,

<b>Poskytovateľ</b>	<b>č. úveru</b>	<b>Pôvodná splatnosť úveru</b>	<b>Konečná splatnosť úveru</b>
OTP Banka Slovensko, a.s.	2500/07/461 ISPA I.	20.12.2020	20.06.2021
OTP Banka Slovensko, a.s.	2500/08/236 ISPA II.	25.9.2020	25.03.2021
OTP Banka Slovensko, a.s.	2500/08/235-Komunálny investičný úver	25.12.2020	25.06.2021

**B/ schvaľuje**

zmenu Programového rozpočtu mesta Komárno na rok 2020, povolené viazanie bežných príjmov a povolené viazanie výdavkových finančných operácií nasledovne:

- 1.1. zníženie bežných príjmov položka 111 003 Výnos dane z príjmov poukázaných územnej samospráve (DPFO), o sumu 187 434,00 eur
- 1.2. zníženie výdavkových finančných operácií, položka 821005 Splátka istiny bankových úverov, o sumu 187 434,00 eur,

**C/ žiada**

**Mgr. Béla Keszegha, primátora mesta Komárno**

postupovať v súlade s bodom B/ tohto uznesenia.

**Mgr. Béla Keszegh  
primátor mesta**

**UZNESENIA ZO 16. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE  
KONANÉHO DŇA 21. MÁJA 2020**

**734/2020  
uznesenie**

**k návrhu na odklad finančných a leasingových splátok mesta Komárno za rok 2020**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ berie na vedomie**

dôvodovú správu k Návrhu na odklad finančných a leasingových splátok mesta Komárno za rok 2020 z dôvodu pandémie ochorenia COVID-19

**B/ schvaľuje**

1. podanie žiadosti na odklad finančných a leasingových splátok na obdobie troch mesiacov,
2. odklad finančných a leasingových splátok na obdobie troch mesiacov

Názov spoločnosti	Dopravný prostriedok	číslo zmluvy
Autokredit finančné služby Volkswagen	ŠKODA Superb 2.0 TDJ Ambition	1008637
Autokredit finančné služby Volkswagen	ŠKODA Octavia 1.6 TDI Extra	1008636
ČSOB Leasing	Traktorový prívos PRONAR T 653/2	1961131
UniCredit Leasing	Dacia Logan MCV 0,9 TCE Arctica	4115701899
UniCredit Leasing	Dacia Dokker 1,6 SCe Arctica	4115701898
UniCredit Leasing	Dacia Logan MCV 0,9 TCE Arctica	4115701900
UniCredit Leasing	Dacia Duster 1.6 ScE LPG Comfort	4115701745
UniCredit Leasing	Dacia Duster 1.6 ScE LPG Comfort	4115701744

**C/ žiada**

**Mgr. Béla Keszegha, primátora mesta Komárno**

postupovať v súlade s bodom B/ tohto uznesenia.

**Mgr. Béla Keszegh  
primátor mesta**

735/2020  
uznesenie

**k návrhu na zmenu Programového rozpočtu mesta Komárno na rok 2020**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ berie na vedomie**

dôvodovú správu o zmene organizácie dopravy a o potrebe rekonštrukcie a rozšírenia verejného osvetlenia v colničnom priestore.

**B/ schvaľuje**

zmenu Programového rozpočtu mesta Komárno na rok 2020, povolené prekročenie príjmových finančných operácií a povolené prekročenie kapitálových výdavkov nasledovne:

- a) zvýšenie príjmov finančných operácií, položka 454 002 prevod z investičného fondu, o sumu 57 780,00 eur,
- b) zvýšenie kapitálových výdavkov, program 8.3, položka 700 – Rekonštrukcia a rozšírenie verejného osvetlenia Komárno - colnica, ako súčasť rekonštrukcie križovatky, o sumu 57 780,00 eur

**C/ žiada**

**Mgr. Béla Keszegha, primátora mesta Komárno**

premietnuť zmenu rozpočtu v zmysle bodu B /tohto uznesenia do Programového rozpočtu mesta Komárno na rok 2020.

**Mgr. Béla Keszegh**  
**primátor mesta**

**736/2020**  
**uznesenie**

**k informatívnej správe o prijatých opatreniach mestských podnikov a organizácií na  
elimináciu negatívnych dopadov v období šírenia koronavírusu**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**berie na vedomie**

informatívnu správu o prijatých opatreniach mestských podnikov a organizácií na elimináciu negatívnych dopadov v období šírenia koronavírusu.

**Mgr. Béla Keszegh**  
**primátor mesta**

737/2020  
uznesenie

**k správe o činnosti, hospodárení a stave majetku za rok 2019  
spoločnosti KOMVaK – Vodárne a kanalizácie mesta Komárna, a.s.,  
E. B. Lukáča 25, 945 01 Komárno, IČO: 36 537 870**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ berie na vedomie**

1. účtovnú závierku spoločnosti KOMVaK – Vodárne a kanalizácie mesta Komárna, a.s. za rok 2019 a výsledok hospodárenia za rok 2019, zisk vo výške 9 139,00 eur
2. výročnú správu spoločnosti KOMVaK – Vodárne a kanalizácie mesta Komárna, a.s. za rok 2019
3. správu nezávislého audítora z vykonania auditu účtovnej závierky a overenia súladu účtovnej závierky s vypracovanou výročnou správou za rok 2019
4. návrh predstavenstva spoločnosti KOMVaK – Vodárne a kanalizácie mesta Komárna, a.s. na rozdelenie zisku vykázaného v účtovnej závierke za rok 2019 vo výške 9 139,00 eur nasledovne:
  - doplnenie zákonného rezervného fondu vo výške 914,- eur, t.j. 10% z čistého zisku, účet 421 – Zákonný rezervný fond,
  - úhrada neuhradenej straty minulých období vo výške 8 225,00 eur, účet 429 – Neuhradená strata minulých období
5. správu dozornej rady o hospodárení a účtovnej závierke spoločnosti KOMVaK – Vodárne a kanalizácie mesta Komárna, a.s. za rok 2019

**B/ súhlasí**

1. s účtovnou závierkou spoločnosti KOMVaK – Vodárne a kanalizácie mesta Komárna, a.s. za rok 2019 a výsledok hospodárenia za rok 2019, zisk vo výške 9 139,00 eur
2. s výročnou správou spoločnosti KOMVaK – Vodárne a kanalizácie mesta Komárna, a.s. za rok 2019
3. s návrhom predstavenstva spoločnosti KOMVaK – Vodárne a kanalizácie mesta Komárna, a.s. na rozdelenie zisku vykázaného v účtovnej závierke za rok 2019 vo výške 9 139,00 eur nasledovne:
  - doplnenie zákonného rezervného fondu vo výške 914,00 eur, t.j. 10% z čistého zisku, účet 421 – Zákonný rezervný fond,
  - úhrada neuhradenej straty minulých období vo výške 8 225,00 eur, účet 429 – Neuhradená strata minulých období

(účtovná závierka spoločnosti KOMVaK – Vodárne a kanalizácie mesta Komárna, a.s. za rok 2019, výročná správa za rok 2019, návrh predstavenstva spoločnosti KOMVaK – Vodárne a kanalizácie mesta Komárna, a.s. na rozdelenie zisku vykázaného v účtovnej závierke za rok 2019, správa zo zasadnutia dozornej rady spoločnosti KOMVaK – Vodárne a kanalizácie mesta Komárna, a.s. za rok 2019 a



**UZNESENIA ZO 16. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE  
KONANÉHO DŇA 21. MÁJA 2020**

---

správa nezávislého audítora GemerAudit, spol. s r.o., Šafárikova 65, 048 01 Rožňava o overení správnosti účtovnej závierky a z overenia súladu výročnej správy spoločnosti s účtovnou závierkou za rok 2019 tvorí prílohu uznesenia)

**C/ žiada**

**Mgr. Béla Keszegh, primátora mesta Komárno**

zastupovať mesto Komárno ako jediného akcionára obchodnej spoločnosti KOMVaK – Vodárne a kanalizácie mesta Komárna, a.s. na valnom zhromaždení spoločnosti KOMVaK – Vodárne a kanalizácie mesta Komárna, a.s., prerokovať a schváliť účtovnú závierku spoločnosti za rok 2019 a výročnú správu za rok 2019 a návrh na rozdelenie zisku v súlade s bodom B/3 tohto uznesenia.

**Mgr. Béla Keszegh  
primátor mesta**

738/2020  
uznesenie

**k hodnoteniu výsledku hospodárenia Základnej školy s vyučovacím  
jazykom maďarským, Eötvösova ul. 39, Komárno – Eötvös Utcai Magyar Tanítási  
Nyelvű Alapiskola Komárom za rok 2019**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**berie na vedomie**

1. výsledok rozpočtového hospodárenia Základnej školy s vyučovacím jazykom maďarským, Eötvösova ul. 39, Komárno – Eötvös Utcai Magyar Tanítási Nyelvű Alapiskola Komárom za rok 2019 nasledovne  
príjmy celkom : 990.987 eur  
výdavky celkom : 990.948 eur
2. výsledok rozpočtového hospodárenia Školského klubu detí pri Základnej škole s vyučovacím jazykom maďarským Komárno, Ul. Eötvösa č. 39 za rok 2019 nasledovne  
príjmy celkom : 133.673 eur  
výdavky celkom : 133.673 eur  
  
záväzky vo výške : 0 eur  
pohľadávky vo výške : 0 eur

s tým, že výsledok rozpočtového hospodárenia za rok 2019 je vyrovnaný.

**Mgr. Béla Keszegh**  
**primátor mesta**

739/2020

uznesenie

k hodnoteniu výsledku hospodárenia Základnej školy J.A. Komenského Komárno,  
Komenského ul. 3 za rok 2019

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**berie na vedomie**

1. výsledok rozpočtového hospodárenia Základnej školy J.A. Komenského Komárno,  
Komenského ul. 3 za rok 2019 nasledovne  
príjmy celkom : 1.160.686 eur  
výdavky celkom : 1.150.030 eur
  2. výsledok rozpočtového hospodárenia Školského klubu detí pri Základnej škole J.A.  
Komenského Komárno, Komenského ul. 3 za rok 2019 nasledovne  
príjmy celkom : 142.848 eur  
výdavky celkom : 142.848 eur
- záväzky vo výške : 0,00 eur  
pohľadávky vo výške : 0,00 eur

s tým, že výsledok rozpočtového hospodárenia za rok 2019 je vyrovnaný.

**Mgr. Béla Keszegh**  
**primátor mesta**

740/2020  
uznesenie

**k hodnoteniu výsledku hospodárenia Základnej školy s vyučovacím  
jazykom maďarským Móra Jókaiho, Ul. mieru 2, Komárno – Jókai Mór Magyar Tanítási  
Nyelvű Alapiskola Komárom za rok 2019**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**berie na vedomie**

1. výsledok rozpočtového hospodárenia Základnej školy s vyučovacím jazykom maďarským Móra Jókaiho, Ul. mieru 2, Komárno – Jókai Mór Magyar Tanítási Nyelvű Alapiskola Komárom za rok 2019 nasledovne

príjmy celkom	:	945.748 eur
výdavky celkom	:	945.726 eur
  
2. výsledok rozpočtového hospodárenia Školského klubu detí pri Základnej škole s vyučovacím jazykom maďarským Móra Jókaiho, Ul. mieru 2, Komárno za rok 2019 nasledovne

príjmy celkom	:	132.071 eur
výdavky celkom	:	132.041 eur

  

záväzky vo výške	:	1.411,99 eur
pohľadávky vo výške	:	0,00 eur

s tým, že výsledok rozpočtového hospodárenia za rok 2019 je vyrovnaný.

**Mgr. Béla Keszegh**  
primátor mesta

**UZNESENIA ZO 16. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE  
KONANÉHO DŇA 21. MÁJA 2020**

---

**741/2020**

**uznesenie**

**k hodnoteniu výsledku hospodárenia Základnej školy, Ul. pohraničná 9, Komárno za rok 2019**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**berie na vedomie**

1. výsledok rozpočtového hospodárenia Základnej školy, Ul. pohraničná 9, Komárno za rok 2019 nasledovne

príjmy celkom	:	706.101 eur
výdavky celkom	:	705.931 eur

2. výsledok rozpočtového hospodárenia Školského klubu detí pri Základnej škole, Ul. pohraničná 9, Komárno za rok 2019 nasledovne

príjmy celkom	:	110.109 eur
výdavky celkom	:	110.109 eur

záväzky vo výške	:	1.789,92 eur
pohľadávky vo výške	:	0,00 eur

s tým, že výsledok rozpočtového hospodárenia za rok 2019 je vyrovnaný.

**Mgr. Béla Keszegh**  
**primátor mesta**

742/2020

uznesenie

**k hodnoteniu výsledku hospodárenia Základnej školy s vyučovacím jazykom maďarským, Ul. práce 24, Komárno – Munka Utcai Magyar Tanítási Nyelvű Alapiskola Komárom za rok 2019**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**berie na vedomie**

1. výsledok rozpočtového hospodárenia Základnej školy s vyučovacím jazykom maďarským, Ul. práce 24, Komárno – Munka Utcai Magyar Tanítási Nyelvű Alapiskola Komárom za rok 2019 nasledovne  
príjmy celkom : 1.184.876 eur  
výdavky celkom : 1.182.215 eur
2. výsledok rozpočtového hospodárenia Školského klubu detí pri Základnej škole s vyučovacím jazykom maďarským, Ul. práce 24, Komárno za rok 2019 nasledovne  
príjmy celkom : 168.436 eur  
výdavky celkom : 152.140 eur  
  
záväzky vo výške : 4.837,24 eur  
pohľadávky vo výške : 0,00 eur

s tým, že výsledok rozpočtového hospodárenia za rok 2019 je vyrovnaný.

**Mgr. Béla Keszegh**  
primátor mesta

**UZNESENIA ZO 16. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE  
KONANÉHO DŇA 21. MÁJA 2020**

---

**743/2020  
uznesenie**

**k hodnoteniu výsledku hospodárenia Základnej školy, Rozmarínová ul. 1, Komárno za rok 2019**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**berie na vedomie**

1. výsledok rozpočtového hospodárenia Základnej školy, Rozmarínová ul. 1, Komárno za rok 2019 nasledovne  
príjmy celkom : 723.655 eur  
výdavky celkom : 714.742 eur
  
  2. výsledok rozpočtového hospodárenia Školského klubu detí pri Základnej škole, Rozmarínová ul. 1, Komárno za rok 2019 nasledovne  
príjmy celkom : 73.418 eur  
výdavky celkom : 63.846 eur
  
  3. výsledok rozpočtového hospodárenia Školskej jedálne pri základnej škole Rozmarínová 1, Komárno za rok 2019 nasledovne  
príjmy celkom : 126.239 eur  
výdavky celkom : 109.910 eur
- záväzky vo výške : 2.587,84 eur  
pohľadávky vo výške : 0,00 eur

s tým, že výsledok rozpočtového hospodárenia za rok 2019 je vyrovnaný.

**Mgr. Béla Keszegh  
primátor mesta**

744/2020

uznesenie

**k hodnoteniu výsledku hospodárenia Základnej umeleckej školy, Letná ul. 12,  
Komárno – Múvészeti Alapiskola, Nyár utca 12, Komárom za rok 2019**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**berie na vedomie**

výsledok rozpočtového hospodárenia Základnej umeleckej školy, Letná ul. 12, Komárno –  
Múvészeti Alapiskola, Nyár utca 12, Komárom za rok 2019 nasledovne

príjmy celkom : 859.700 eur

výdavky celkom : 859.700 eur

záväzky vo výške : 0,00 eur

pohľadávky vo výške : 0,00 eur

s tým, že výsledok rozpočtového hospodárenia za rok 2019 je vyrovnaný.

**Mgr. Béla Keszegh**  
**primátor mesta**



745/2020  
uznesenie

**k návrhu na zmenu rozpočtu základných škôl v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta  
Komárno na rok 2019**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ schvaľuje**

v zmysle uznesenia č. 1583/2017 z 37. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Komárne konaného dňa 14. decembra 2017 zmenu rozpočtu Základnej školy J.A. Komenského, Komárno na rok 2020, navýšenie na strane bežných výdavkov o finančné prostriedky vo výške 4.200 eur na realizáciu projektu „Úspešne v základnej škole“ z Programového rozpočtu mesta Komárno na rok 2020, program 6.1.7 – Spoluúčasť na projektoch školstva,

**B/ žiada**

**Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno**

1. premietnuť zmenu v zmysle bodu A/ tohto uznesenia do Programového rozpočtu mesta Komárno na rok 2020 a do rozpočtu Základnej školy J.A. Komenského, Komárno na rok 2020,
2. postupovať v zmysle bodu A/ a B/1 tohto uznesenia.

Termín: do 30 dní od schválenia uznesenia.

**Mgr. Béla Keszegh**  
**primátor mesta**

746/2020  
uznesenie

k počtu tried 1. ročníka a 0. ročníka základných škôl v zriaďovateľskej pôsobnosti  
mesta Komárno v školskom roku 2020/2021

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ berie na vedomie**

informatívnu správu o počte zapísaných detí do základných škôl na školský rok 2020/2021.

**B/ schvaľuje**

počty tried prvého ročníka v základných škôlách v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Komárno v školskom roku 2020/2021 nasledovne:

1. Základná škola, Jána Amosa Komenského	2
2. Základná škola, Rozmarínová ul. 1	1
3. Základná škola, Ul. pohraničná 9	2
4. Základná škola Móra Jókaiho s vyučovacím jazykom maďarským – Jókai Mór Alapiskola	3
5. Základná škola s vyučovacím jazykom maďarským, Eötvösova ul. 39 – Eötvös Utcai Alapiskola	3
6. Základná škola s vyučovacím jazykom maďarským, Ul. práce 24 – Munka Utcai Alapiskola	3

**C/ schvaľuje**

počet tried nultého ročníka v základných škôlách v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Komárno v školskom roku 2020/2021 nasledovne:

1. Základná škola s vyučovacím jazykom maďarským, Ul. práce 24 – Munka Utcai Alapiskola.	1
--	---

**Mgr. Béla Keszegh**  
primátor mesta

**747/2020**  
**uznesenie**

**k informatívnej správe o situácii v školách a v školských zariadeniach  
v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Komárno v súvislosti s mimoriadnou situáciou v  
súvislosti s ochorením COVID-19 spôsobeným koronavírusom SARS-CoV-2**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**berie na vedomie**

informatívnu správu o situácii v školách a v školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Komárno v súvislosti s mimoriadnou situáciou v súvislosti s ochorením COVID-19 spôsobeným koronavírusom SARS-CoV-2.

**Mgr. Béla Keszegh**  
**primátor mesta**

748/2020  
uznesenie

k návrhu na úpravu poskytnutých finančných dotácií z účelového fondu z rozpočtu mesta Komárno na kultúru a záujmovú umeleckú činnosť na rok 2020

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ schvaľuje**

úpravu poskytnutých finančných dotácií v zmysle uznesenia č. 625/2020 zo 14. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Komárne, konaného dňa 06. februára 2020, **zniženie dotácie na celoročnú kultúrnu činnosť o 33% z účelového fondu z Programového rozpočtu mesta Komárno na rok 2020 na základe vzniknutej mimoriadnej hospodárskej situácie a ekonomickým dopadom na príjmy a rozpočet mesta Komárno nasledovne :**

1. **1. Správcovská n. o. , Lesná 173/32, 94501 Komárno**  
vo výške 1000,00 eur na podujatie „Spoznaj históriu bášt II.“
2. **22MEDIA s.r.o. , Tržničné námestie 4810, 94501 Komárno**  
vo výške 469,00 eur na podujatie „Pravidelná online rubrika s názvom kam do mesta“
3. **Acoustic O.Z. Zlievarenská ul.2270/7, 94501 Komárno**  
vo výške 300,00 eur na podujatie „Koncerty Tria Vadkerty- Sipos-Zsabka pre ZŠ Komárna“
4. **Animátori KN, Jazerná 193/5, 94501 Komárno**  
vo výške 0,00 eur na „Letný tábor legenda Ríma 2020 KN“
5. **Animátori KN, Jazerná 193/5, 94501 Komárno**  
vo výške 300,00 eur na podujatie „ Festival na otvorenie šk. .r. 2020/2021“
6. **Animátori KN, Jazerná 193/5, 94501 Komárno**  
vo výške 0,00 eur na podujatie „ Festival detí a rodín“
7. **Animátori KN, Jazerná 193/5, 94501 Komárno**  
vo výške 500,00 eur na podujatie „ Stretnutie z Mikulášom“
8. **Animátori KN. Jazerná 193/5, 94501 Komárno**  
vo výške 0,00 eur na podujatie „ Predtáborové sústreďenie animátorov“
9. **BAD IDEA o. z. , Orgovánová 3413/2, 945 01 Komárno**  
vo výške 300,00 eur na podujatie „ Marta Králiková - výročná autorská výstava“
10. **Bíró Lucián , n .f. Biskupa Királya 30, 94501 Komárno**  
vo výške 0,00 na podujatie „ Kultúra, viera a vzdelávanie“
11. **CDT Light&Sound s.r.o , Bubnová ul.2784/4 , 94501 Komárno**  
vo výške 1500,00 eur – KomRock
12. **Centrum vzdelávania a rozvíjanie talentu, Kúpeľňa ul.1022/4, Komárno**  
vo výške 0,00 eur na tematický tábor „Kde bolo, tam bolo“
13. **Cinebase s.r.o, Hadovce 10.945 01 Komárno**  
vo výške 335,00 eur na Komárno 360\*
14. **Cirkevná spojená škola Marianum MTE ,Ul. biskupa Királya 945 01 Komárno**  
vo výške 300,00 eur na podujatie „Deň ľudovej rozprávky“
15. **Detský kútik Žubrienka, Malá jarková 388/48 ,945 01 Komárno, 945 01**  
vo výške 335,00 eur na podujatie „Celoročné aktivity, programy“
16. **DIVADLO - BORÁROS IMRE SZINHÁZ PÁVIA 24/14 94501 KOMÁRNO**  
vo výške 500,00 eur na“ S Bohom za vlasť“
17. **DRAMAĎÁK A REBELI O.Z.,NÁM. SV.ROZÁLIE 884/8 94501 KOMÁRNO**  
vo výške 0,00 eur na podujatie „Zviera študentský muzikál“
18. **DRAMAĎÁK A REBELI O.Z.,NÁM.SV.ROZÁLIE 884/8 94501 KOMÁRNO**  
vo výške 500,00 eur na podujatie „Vianočná kapustnica“
19. **EVENT N.O.,BUBNOVA UL. 2349/1 94501 KOMÁRNO**  
vo výške 0,00 eur na podujatie „Pesničky Rezső Seressa“

**UZNESENIA ZO 16. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE  
KONANÉHO DŇA 21. MÁJA 2020**

20. **EVENT N.O.,BUBNOVÁ UL.2349/1 94501 KOMÁRNO**  
vo výške 469,00 eur na podujatie Metodika a nové trendy – umelecký prednes poézie a prózy
21. **Falka o.z. ,Malá jarková 14A, 945 01 Komárno**  
vo výške 201,00 eur na podujatie „Škola Šermu“
22. **Fond Doroty Kanthovej, Záhradnícka 16, 945 01**  
vo výške 0,00 eur na podujatie „20. Výročie činnosti Doroty Kanthovej“
23. **FRANKOVKA,O.Z.,UL.GEN.KLAPKU 2981/60 94501 KOMÁRNO**  
vo výške 0,00 eur na podujatie „Jarná koštovka“
24. **Golden Leo s.r.o Konvalinková 2222/1,94501 Komárno**  
vo výške 201,00 eur na Mobilná informačná aplikácia mesta Komárno
25. **GYMNÁZIUM ĽUDOVÍTA JAROSLAVA ŠULEKA ,POHRANIČNÁ 10, 94501 KOMÁRNO**  
vo výške 200,00 eur na podujatie „3.ročník projektu Deutsch macht spa,,
26. **Hansel reštaurácia,s.r.o Valchovnická 21,945 01 Komárno**  
vo výške 134,00 eur na podujatie „Hudobné piatky“
27. **Hansel reštaurácia, s.r.o Valchovnicka 21, 945 01 Komárno**  
vo výške 300 eur na „Narodeninové blusovanie u psa“
28. **Hansel reštaurácia, s.r.o Valchovnicka 21, 945 01 Komárno**  
vo výške 0,00 eur na „Letná blusová noc u psa“
29. **Hansel reštaurácia, s.r.o Valchovnicka 21, 945 01 Komárno**  
vo výške 200,00 eur na „Blusové vianoce“
30. **Hansel reštaurácia, s.r.o Valchovnicka 21, 945 01 Komárno**  
vo výške 500,00 eur na „Pesfest“
31. **Impulzus , Bubnová ul. 2784/4 O.Z., 945 01 Komárno,**  
vo výške 200,00 eur na podujatie „Populárnovedecký seminár 2020“
32. **Jókaiho dni v Komárne, n.f., Nám. Kossutha 3, 945 01 Komárno**  
vo výške 0,00 eur na podujatie „57.Jókaiho dni“
33. **Jókaiho dni v Komárne, n.f., Nám. Kossutha 3, 945 01 Komárno**  
vo výške 1500,00 eur na podujatie „Nové produkcie divadelného súboru GIMISZ“
34. **Jókaiho všeobecnovzdelávacie a múzejné združenie – Jókai Közművelődési és Múzeum Egyesület, Valchovnicka 2, Komárno**  
vo výške 700,00 eur na podujatie „Oslava výročia narodenia M.Jókaiho –odovzdanie ceny Jókaiho a oslavy dňa maďarskej prózy“
35. **Jókaiho všeobecnovzdelávacie a múzejné združenie – Jókai Közművelődési és Múzeum Egyesület, Palatínová 13, Komárno**  
vo výške 500,00 eur na podujatie „A magyar népmese napja“
36. **Jókaiho všeobecnovzdelávacie a múzejné združenie – Jókai Közművelődési és Múzeum Egyesület, Palatínová 13, Komárno**  
vo výške 0,00 eur na podujatie „Oslavy Sv. Štefana “
37. **Jókaiho všeobecnovzdelávacie a múzejné združenie – Jókai Közművelődési és Múzeum Egyesület, Palatínová 13, Komárno**  
vo výške 1 000,00 eur na podujatie „Oslavy 20. Výročia založenia združenia spojené s výstavou a vydaním publikácie“
38. **KANTANTÍNA O.Z. Vnútorňa okružná 11/57, 945 01 Komárno**  
vo výške 500,00 eur na podujatie „Deň evanjelickej cirkvi –slávnostný koncert komorného zboru “
39. **Kassai škola jazdcov lukostrelcov O.Z.Nová Osada 4504, 945 01 Komárno**  
vo výške 0,00 eur na podujatie „Puszták Népe Lovas Viadal“
40. **Klub priateľov Podunajského múzea v Komárno Palatínová 13, 945 01 Komárno**  
vo výške 134,00 eur na podujatie „Organizovanie odborných prednášok, udržiavanie hrobov významných osobností “
41. **Knižnica J. Szinyeiho, Eötvösova 35, 945 01**  
vo výške 0,00 eur na podujatie „5. letný tábor – tvorivé dielne s čitateľmi“

**UZNESENIA ZO 16. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE  
KONANÉHO DŇA 21. MÁJA 2020**

42. **Knižnica J. Szinnyeiho, Eötvösova 35, 945 01**  
vo výške 0,00 eur na podujatie „5.ročník literárneho kvízu“
43. **Knižnica J. Szinnyeiho, Eötvösova 35, 945 01**  
vo výške 0,00 eur na podujatie „5.ročník výtvarnej súťaže“
44. **Komárňanský vozotajský, tradície zachovávajúci spolok - Komáromi Szekeresgazda Hagyományörző Egyesület, K.Thalyho 14, Komárno**  
vo výške 335,00 Cieľom spolku je zachovanie a odovzdanie tradícií pre budúce generácie
45. **Komáromi Folkfészek Népművészeti Műhely O.Z, Bratislavská cesta 1803, 945 01 Komárno**  
vo výške 201,00 eur na financovanie folklórneho súboru Feszty
46. **Komáromi Folkfészek Népművészeti Műhely O.Z. Bratislavská cesta 1803, 945 01 Komárno**  
vo výške 0,00 eur na podujatie III. Tábor ľudovej hudby – „Tündé kert“
47. **Kuckó O.Z. Eötvösa 2513/47, 945 01 Komárno**  
vo výške 0,00 eur na podujatie „Výstava skautov a pedagogické aktivity“
48. **Mária Rádió Mirjam. o.z., Jókaiho 6 , 94501 Komárno**  
vo výške 335,00 na Prípravu a vysielanie regionálnych správ
49. **Ministerstvo vnútra SR – Štátny archív v Nitre, pobočka KN, Hradná 2, 945 01 Komárno**  
vo výške 200,00 eur na vydanie zborníka z odborného sympózia „Spravodlivosť pre všetkých“
50. **Ministerstvo vnútra SR – Štátny archív v Nitre, pobočka KN, Hradná 2, 945 01 Komárno**  
vo výške 200,00 eur Pútavá grafická prezentácia tematických okruhov z dejín so vzťahom k mestu Komárno
51. **Mládežnícka Organizácia v Komárne Komisz, ul. Sústružnícká 1367/14 94501 Komárno**  
vo výške 134,00 eur na podujatie Besedy v Komárne
52. **N.O. Patrona Nostra, Rozmarínová č.2 94501 Komárno**  
vo výške 300,00 eur na podujatie „Kultúra bez hraníc“
53. **Nadácia - Kikötő Mexikói cesta 47/A Budapest**  
vo výške 670,00 eur na podujatie „Civilný salón“
54. **Nadácia Biskupa Királya, Ul. Biskupa Királya 5, 945 01 Komárno**  
vo výške 0,00 eur na podujatie „Deň maďarskej kultúry a poézie
55. **Nadácia Biskupa Királya, Ul. Biskupa Királya 5, 945 01 Komárno**  
vo výške 0,00 eur na podujatie „Dobré slovo – Jó szó„
56. **NatMed s.r.o. Komárno , Vnútoraná okružná 176/9, Komárno**  
vo výške 0,00 eur na podujatie „Jazz a Víno v tieni bášt 2020“
57. **OZ AVE s.r.o. Komárno Zlievarenská 2274/5, 945 01 Komárno**  
vo výške 268,00 eur na podujatie „Koncerty Pétera Emmera“
58. **OZ Camerata Comorra 945 01 Komárno – Hradná 1 ,945 01 Komárno**  
vo výške 0,00 eur na podujatie „22.Majstrovské kurzy komor. hudby“
59. **OZ Concordia Chorus PT, Hradná 1 ,945 01 Komárno**  
vo výške 1200,00 eur na podujatie „Jubilejný koncert z príležitosti založenia speváckeho zboru“
60. **OZ Dalafa PT, Kostolná 28, 945 01 Komárno**  
vo výške 2000,00 eur na podujatie „Multi-kultúrny festival súčasnej umeleckej tvorby KÚT“
61. **OZ ÉS PT, Hlavná 34, 945 01 Komárno – Nová Stráž**  
vo výške 670,00 eur na podujatie „Pénteki szöszmötölés“
62. **OZ ÉS PT Hlavná 34,94501 Komárno – Nová Stráž**  
vo výške 500,00 eur na podujatie „Deň rodín“
63. **OZ ÉS PT Hlavná 34, 945 01 Komárno – Nová Stráž**  
vo výške 1000,00 eur na podujatie „Divadlo pre všetkých“

**UZNESENIA ZO 16. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE  
KONANÉHO DŇA 21. MÁJA 2020**

64. **OZ ÉS PT Hlavná 34, 945 01 Komárno – Nová Stráž**  
vo výške 0,00 eur na podujatie „Deň poézie“
65. **OZ ÉS PT Hlavná 34, 945 01 Komárno – Nová Stráž**  
vo výške 0,00 eur na podujatie „Ekhós –szekér fesztivál“
66. **OZ FIGUR PT, Sústružnícka 1365/10, 945 01 Komárno**  
vo výške 300,00 eur na podujatie „10. Jubilejný ročník tanečných domov v Komárne“
67. **OZ Fotoklub Helios, Malodunajské nábrežie 4, 94501 Komárno**  
vo výške 670,00 eur na celoročnú činnosť fotoklubu
68. **OZ Komárňanský okráslovací spolok, Vnútorňa Okružná 176/9, 94501 Komárno**  
vo výške 0,00 eur na podujatie „Komárňanský pivný festival 2020“
69. **OZ KORZÁR – KOR - ZÁR PT, Zlievarenská 7/1 , 945 01 Komárno**  
vo výške 335,00 eur na podujatie „Koncert hudobnej skupiny Korzár pre ZŠ a SŠ Komárna“
70. **OZ NEC ARTE NEC MARTE, Kováčska 11, 94501 Komárno**  
vo výške 804,00 eur na „Kultúrne večery s Norou Jankovič“
71. **OZ NIKI Dance & Sport Polgári Társulás, Kolož 148/1, 945 01 Komárno – Ďulov Dvor**  
vo výške 0,00 eur na podujatie „Denný letný tábor NIKI Dance & Sport“
72. **OZ Rácz Cello Quartett N.G.G. Ul. slobody 1748/3, 94501 Komárno**  
vo výške 500,00 eur na „Netradičné hodiny hudobnej výchovy pre ZŠ“
73. **OZ Gaudium, Ul. Mieru 2, 945 01 Komárno**  
vo výške 500,00 eur na podujatie „Adventný koncert komárňanských speváckych zborov“
74. **OZ Gaudium, Ul. Mieru 2, 945 01 Komárno**  
vo výške 0,00 eur na podujatie „Slágermúzeum – Spomienkový večer na Seress Rezső“
75. **OZ HEDERA – Borostyán Társaság, gen.Klapku 11/6, 945 01 Komárno**  
vo výške 0,00 eur na podujatie „25. Festívál Borostyán“
76. **OZ Kárpátia Sport - Polgári Társulás Dunajské nábrežie 42/3 , 945 01 Komárno**  
vo výške 300,00 eur na podujatie Putovná výstava – „História aranycsapat“ z pohľadu maďarskej tlače
77. **OZ Kárpátia Sport - Polgári Társulás Polgári Társulás Dunajské nábrežie 42/3, 945 01 Komárno**  
vo výške 300,00 eur na podujatie Besedy o kultúre s kultúrou
78. **OZ Kárpátia Sport - Polgári Társulás – Polgári Társulás Dunajské nábrežie 42/3, 945 01 Komárno**  
vo výške 0,00 eur na podujatie Deň maďarskej poézie v Komárne
79. **OZ Kárpátia Sport - Polgári Társulás Polgári Társulás Dunajské nábrežie 42/3, 945 01 Komárno**  
vo výške 200,00 eur na podujatie „Netradičné hodiny dejepisu“
80. **OZ Mák, Jókaiho14, 945 01 Komárno**  
vo výške 0,00 eur na Nahrávanie hudobného CD nosiča skupín Pengő a Árgyélus
81. **OZ CITY REBOOT, Hviezdna 2357/11 , 945 01 Komárno**  
vo výške 500,00 eur na podujatie „MIX Festívál“
82. **OZ Fonográf, gen. Klapku 64, 945 01 Komárno**  
vo výške 2000,00 eur na podujatie „ Organizovanie folklorného festivalu Fonográf“
83. **OZ Franza Lehára, Strážná 2, 945 04 Komárno**  
vo výške 0,00 eur na „8.Lehárovo leto“
84. **OZ Rév, Dôstojnícky pavilón, 94501Komárno**  
vo výške 1000,00 eur na Divadelné predstavenie podľa predlohy Bélu Tarra
85. **OZ Villa Camarum - Villa Camarum PT, Vnútorňa okružná 176/3, Komárno**  
vo výške 0,00 eur na podujatie „VI. Komarátsky festival detí“
86. **OZ Villa Camarum - Villa Camarum PT, Vnútorňa okružná 176/3, Komárno**  
vo výške 2000,00 eur na podujatie „Naše Vianoce VI.“

**UZNESENIA ZO 16. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE  
KONANÉHO DŇA 21. MÁJA 2020**

87. **OZ Villa Camarum - Villa Camarum PT, Vnútorná okružná 176/3, Komárno**  
vo výške 201,00 eur KOMISZ – Komárňanský literárny salón
88. **Podunajské múzeum v Komárne, Palatínová 13,945 01 Komárno**  
vo výške 0,00 eur na podujatie „ NEC ARTE, NEC MARTE historická súťaž „
89. **PRO ARTE DANUBII, Vnútorná okružná 54/10 Komárno**  
vo výške 200,00 eur na Meeting s členmi keramikov medzinárodnej výstavy\*V4\*
90. **PRO ARTE DANUBII, Vnútorná okružná 54/10 Komárno**  
vo výške 0,00 eur na výstavu Vladimíra Kleina Umelecké sklo, sklenené sochy
91. **PRO LIBRI, Ul. Eötvösova 35, 945 01, Komárno**  
vo výške 134,00 eur na podujatie „Sobotňajšie rozprávkové dopoludnia v knižnici“
92. **Pro museum, Nám. gen. Klapku 9, 945 01 Komárno**  
vo výške 1500,00 eur na podujatie „Klemen Terézia – Margitay Zoltán: Život skladateľa operiet“
93. **Pro museum, Nám. gen. Klapku 9, 945 01 Komárno**  
vo výške 0,00 eur na podujatie „Noc múzeí a galérií 2020“
94. **Pro museum, Nám. gen. Klapku 9, 945 01 Komárno**  
vo výške 0,00 eur „Mílniky XXIV. konferencia - Komárňanská sekcia v rámci komárňanských dní“
95. **Pro museum, Nám. gen. Klapku 9, 945 01 Komárno**  
vo výške 0,00 eur na podujatie „Vydanie konferenčného zborníka Mílniky“
96. **Pro museum, Nám. gen. Klapku 9, 945 01 Komárno**  
vo výške 300,00 eur na podujatie „Organizovanie umelecko-výchovného programu pre žiakov základných škôl“
97. **Regionálne osvetové stredisko, Petőfiho 2,945 01 Komárno**  
vo výške 402,00 eur na podujatie „EDUKOM“
98. **Regionálne osvetové stredisko, Petőfiho 2,945 01 Komárno**  
vo výške 670,00 eur na podujatie „Kultkom“
99. **Rodičovské združenie pri ZŠ Rozmarínová, Rozmarínová ul. 1, Komárno**  
vo výške 500,00 eur na podujatie „8.jesenný deň zdravia s Rozmarínkou“
100. **Rodinné centrum Slunce n. o., Vážského brehu 152/14, 94501 Komárno**  
vo výške 469,00 eur na „Festival kreatívna krajina“
101. **Slovenský zväz chovateľov, ul. Františkánov79/21 94501 Komárno ,oblastný výbor SZCH Komárno,**  
vo výške 500 eur na podujatie „Usporiadanie výstav drobných zvierat“
102. **Slovenský zväz včelárov, Košická 11/7, 945 01 Komárno**  
vo výške 500,00 eur na podujatie „8. Medový festival ZO SZV Komárno“
103. **Spoločnosť Istvána Cornidesa, Ul.Biskupa Királya 302, 945 01 Komárno**  
vo výške 200,00 eur na podujatie „Pamätný deň na počesť Istvána Cornidesa“
104. **SRRZ – RZ pri Materskej škole s vyučovacím jazykom slovenským Dlhá 1 ,94501 Komárno**  
vo výške 0,00 eur na podujatie „Deň detí“
105. **SRRZ – RZ pri Materskej škole s vyučovacím jazykom slovenským Dlhá 1, 94501 Komárno**  
vo výške 200,00 eur na podujatie „Vianočné dielničky“
106. **Stredná odborná škola obchodu a služieb, Budovateľská 32, 945 01Komárno**  
vo výške 0,00 eur na podujatie „Turnaj v scrabble v anglickom jazyku“
107. **Stredná odborná škola obchodu a služieb, Budovateľská 32, 945 01Komárno**  
vo výške 100,00 eur na podujatie „GO FOR GOLD súťaž v anglickom jazyku“
108. **Stredná priemyselná škola strojnícka a elektrotechnická, Petőfiho2, 945 01 Komárno**  
vo výške 1000,00 eur „Priemyslováci si s umením tykajú“
109. **Špeciálna základná škola s vyučovacím jazykom maďarským, Košická č. 8 Komárno**  
vo výške 0,00 eur na regionálnu výtvarnú súťaž žiakov špeciálnych základných škôl“



**UZNESENIA ZO 16. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE  
KONANÉHO DŇA 21. MÁJA 2020**

110. **Teátrum, Lipová 1,945 01 Komárno**  
vo výške **0,00** eur na podujatie „Slávnostné podujatia“
111. **TÉKA OZ, Eötvösova 43/6, 945 01 Komárno**  
vo výške **400,00** eur na podujatie „Populárno-vedecký letný tábor 2020 pre mladých bádateľov“
112. **Združenie absolventov a pedagógov maďarského gymnázia v Komárne, Ul. biskupa Királya 927/5 94501 Komárno**  
vo výške **0,00** eur na podujatie „Veľké stretnutie generácií“
113. **Združenie absolventov a pedagógov maďarského gymnázia v Komárne, Ul. biskupa Királya 927/5, 945 01 Komárno**  
vo výške **1500,00** eur „Tanečné úbory Palotás“
114. **Združenie maďarských rodičov na Slovensku pri ZŠ Eötvösa**  
vo výške **0,00** eur na podujatie „Nákup zvukového technického vybavení“
115. **Združenie maďarských rodičov na Slovensku pri ZŠ Ul. práce**  
vo výške **0,00** eur na podujatie „Tarka délután“
116. **Združenie za spoločné ciele – Szövetség a Közös célokért**  
vo výške **300,00** eur na podujatie „Používanie digitálnej kultúry – séria prednášok“
117. **ZIPS n.o. Pevnostný rad 4643/228 ,945 01 Komárno**  
vo výške **201,00** eur na podujatie „Aktivity speváckeho zboru After Day“
118. **ZIPS n.o. 945 01 Komárno Pevnostný rad 4643/228 ,945 01 Komárno**  
vo výške **134,00** eur na podujatie „Tabu témy –úprimne a odborne“
119. **ZIPS n.o. 945 01 Komárno Pevnostný rad 4643/228 ,945 01 Komárno**  
vo výške **134,00** eur na podujatie „Rozprávky“
120. **ZMR na SL ZO MŠ Františkánov, ul. Františkánov 20 ,94501 Komárno**  
vo výške **0,00** eur na podujatie „Oslava 50. Výročia otvorenia MŠ“
121. **ZMRS pri gymn. H. Selyeho s vyučovacím jazykom maďarským Biskupa Királya č.5 94501 Komárno**  
vo výške **300,00** eur na podujatie „XXVIII. Matematické dni Károlya Nagya“
122. **Zväz maďarských pedagógov na Slovensku - Szlovákiai Magyar Pedagógusok Szövetsége, Elektrárenská 2, 945 01 Komárno**  
vo výške **0,00** eur na podujatie „X. ročník výtvarného tábora Harmos Károly“
123. **Zväz maďarských pedagógov na Slovensku - Szlovákiai Magyar Pedagógusok Szövetsége, Elektrárenská 2, 945 01 Komárno**  
vo výške **500,00** eur na podujatie „XXV. ročník Komárňanských pedagogických dní“
124. **Zväz maďarských pedagógov na Slovensku - Szlovákiai Magyar Pedagógusok Szövetsége, Elektrárenská 2, 945 01 Komárno**  
vo výške **0,00** eur na podujatie „XXIX ročník letnej akadémie Móra Jókaiho“
125. **Zväz maďarských pedagógov na Slovensku - Szlovákiai Magyar Pedagógusok Szövetsége, Elektrárenská 2, 945 01 Komárno**  
vo výške **0,00** eur na podujatie „XVI. ročník recitačného tábora Móra Jókaiho“
126. **Židovská náboženská obec, Eötvösova 15, 94501 Komárno**  
vo výške **536,00** eur na celoročnú činnosť – Klub Shalom

**B/ žiada**

**Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno**

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu dodatku k zmluve o poskytnutí finančnej dotácie v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: do 30 dní od schválenia uznesenia  
resp. od vysporiadania všetkých záväzkov žiadateľa voči mestu.

**Mgr. Béla Keszegh**  
**primátor mesta**

**749/2020**  
**uznesenie**  
**k návrhu na udelenie Ceny mesta Komárno**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ schvaľuje**

udelenie Ceny mesta Komárno v zmysle § 40 Štatútu mesta Komárno v roku 2020 pre

**Zoltána Kollára a Ilonu Kustyán**

**B/ žiada**

**Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno**

pripraviť odovzdanie ceny.

**Mgr. Béla Keszegh**  
**primátor mesta**

750/2020  
uznesenie

**k návrhu na udelenie čestného občianstva mesta Komárno**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ schvaľuje**

udelenie čestného občianstva mesta Komárno v zmysle § 39 Štatútu mesta Komárno  
v roku 2020 pre

**ThDr. Gézu Erdélyiho**

**B/ žiada**

**Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno**

pripraviť odovzdanie ceny.

**Mgr. Béla Keszegh**  
primátor mesta

**UZNESENIA ZO 16. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE  
KONANÉHO DŇA 21. MÁJA 2020**

**751/2020  
uznesenie**

**k zníženiu celoročnej schválenej dotácie na šport o 33 % pri organizáciách , ktoré mali schválenú dotáciu nad 2000,- eur za rok 2020.**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ schvaľuje**

zníženie celoročnej schválenej dotácie na šport o 33 % pri organizáciách, ktoré mali schválenú dotáciu nad 2 000,- eur za rok 2020 nasledovne:

1.	AQUA Club Komárno	500 eur
2.	FALKA O.Z.	200 eur
3.	Cykloturistický klub Slobodní pútnici	1 500 eur
4.	Capoeira O.Z.	1 550 eur
5.	WOLF Fight club O.Z.	2 345 eur
6.	Občianske združenie Lepšie zdravie	1 200 eur
7.	Kajak & kanoe klub Komárno	14 740 eur
8.	Comorra Powerlifterz	0,00 eur
9.	KFC Komárno	34 170 eur
10.	Klub extrémnych športov Komárno	1 000 eur
11.	Klub turistov KORMORÁN	1 500 eur
12.	Klub športového potápania POSEIDON Komárno	2 010 eur
13.	Klub Vodného Motorizmu LODIAR	1 000 eur
14.	Klub vodného póla Komárno	10 720 eur
15.	Klub vodných motoristov KORMORÁN	1 000 eur
16.	Komárňanský šachový klub	2 000 eur
17.	Mestský basketbalový klub Komárno	29 480 eur
18.	Slovenský rybársky zväz Komárno	2 000 eur
19.	Plavecký oddiel DELTA KLUB Komárno	3 685 eur
20.	Plavecký oddiel KomKo Komárno	2 680 eur
21.	TJ STEP / ŠAK športový atletický klub	1 200 eur
22.	Slovenská federácia KEMPO	5 360 eur
23.	Športový biliardový klub	0,00 eur
24.	ŠPORTOVÝ KLUB BOXU SPARTAK	4 690 eur
25.	ŠSK ROYAL	2 479 eur
26.	Tenisový klub SPARTAK Komárno	2 010 eur
27.	TJ Dynamo Nová Stráž	5 360 eur
28.	Telovýchovná Jednota Pokrok Komárno	800 eur
29.	TJ SPŠ Komárno	600 eur
30.	TJ Step Komárno/BK juniory - basketbal	13 400 eur
31.	Volejbalový klub Spartak UJS Komárno	34 036 eur
32.	Zápasnícky klub Slávia Komárno	0,00 eur
33.	Zápasnícky klub Spartacus Komárno	3 350 eur
34.	STRONGMAN Komárno	1 000 eur
35.	Zdr. Maď. rodičov na Slovensku, ZO pri ZŠ Eötvösa s VJM	500 eur
36.	Bence Kiss -Brazílské Jiu-Jitsu	0,00 eur
37.	Maroš Kudlík – Human Health Institute	1 200 eur
38.	Sportakadémia Komárno	1000 eur

**B/ žiada**

**Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno**

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu dodatku k zmluve o poskytnutí finančnej dotácie v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: do 30 dní od schválenia uznesenia  
resp. od vysporiadania všetkých záväzkov žiadateľa voči mestu.

**Mgr. Béla Keszegh**  
**primátor mesta**

752/2020  
uznesenie

**k návrhu na schválenie Zoznamu žiadateľov o prenájom bytu**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ schvaľuje**

Zoznam žiadateľov o prenájom bytu na rok 2020 aktualizovaný ku dňu 24. apríla 2020. Zoznam tvorí prílohu uznesenia,

**B/ žiada**

**Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno**

zabezpečiť zverejnenie Zoznamu žiadateľov o prenájom bytu na rok 2020 aktualizovaný ku dňu 24. apríla 2020 na úradných tabuliach mesta a webovej stránke mesta.

Termín: 10 dní od schválenia uznesenia

**Mgr. Béla Keszegh**  
**primátor mesta**

**753/2020**  
**uznesenie**  
**k návrhu na prenájom mestského bytu**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A / schvaľuje**

udeliť výnimku a prideliť 1 izbový byt na adrese Ul. roľníckej školy 49/1 v Komárne pre **J. B.**, trvalým pobytom 945 01 Komárno, s tým, že menovaný odovzdá byt na adrese Palatínova ul.

v Komárne a zmluva o nájme bytu na adrese Ul. roľníckej školy 49/1 v Komárne bude uzatvorená v zmysle § 9 ods. 3 a 4 VZN č. 6/2011 o prenajímaní bytov vo vlastníctve mesta Komárno v znení VZN č. 10/2015 na dobu určitú 1 rok,

**B / žiada**

**Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno**

1. zabezpečiť prevzatie bytu v zmysle bodu A/ tohto uznesenia
2. zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o nájme bytu v zmysle bodu A/ tohto uznesenia

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia.

**Mgr. Béla Keszegh**  
**primátor mesta**

**754/2020**  
**uznesenie**  
**k návrhu na prenájom mestského bytu**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A / schvaľuje**

prideliť 1 izbový byt na adrese Veľký Harčáš 61/42 v Komárne pre **T. L.**,  
trvalým pobytom 945 01 Komárno, s tým,  
že zmluva o nájme bytu bude uzatvorená v zmysle § 9 ods. 3 a 4 VZN č. 6/2011  
v znení VZN č.10/2015 o prenájom bytov vo vlastníctve mesta Komárno na dobu  
určitú 1 rok,

**B / žiada**

**Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno**

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o nájme bytu v zmysle bodu A/  
tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia.

**Mgr. Béla Keszegh**  
**primátor mesta**



**755/2020**  
**uznesenie**  
**k návrhu na prenájom mestského bytu**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A / schvaľuje**

prideliť 1 izbový byt na adrese Veľký Harčáš 61/61 v Komárne pre **E. R.**, trvalým pobytom , 945 01 Komárno, s tým, že zmluva o nájme bytu bude uzatvorená v zmysle § 9 ods. 3 a 4 VZN č. 6/2011 v znení VZN 10/2015 o prenajímaní bytov vo vlastníctve mesta Komárno na dobu určitú 1 rok,

**B / žiada**

**Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno**

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o nájme bytu v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia.

**Mgr. Béla Keszegh**  
**primátor mesta**

**756/2020**  
**uznesenie**  
**k návrhu na prenájom mestského bytu**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A / schvaľuje**

prideliť garsónku na adrese Ul. roľníckej školy 49/16 v Komárne pre **I. Sz** trvalým pobytom 945 01 Komárno, s tým, že zmluva o nájme bytu bude uzatvorená v zmysle § 9 ods. 3 a 4 VZN č. 6/2011 v znení VZN č. 10/2015 o prenajímaní bytov vo vlastníctve mesta Komárno na dobu určitú 1 rok,

**B / žiada**

**Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno**

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o nájme bytu v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia.

**Mgr. Béla Keszegh**  
**primátor mesta**

**757/2020**  
**uznesenie**  
**k návrhu na prenájom mestského bytu**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A / schvaľuje**

prideliť 1 izbový byt na adrese Ul. roľníckej školy 49/17 v Komárne pre **G. M.**, trvalým pobytom 945 01 Komárno, s tým, že zmluva o nájme bytu bude uzatvorená v zmysle § 9 ods. 3 a 4 VZN č. 6/2011 v znení VZN č. 10/2015 o prenajímaní bytov vo vlastníctve mesta Komárno na dobu určitú 1 rok,

**B / žiada**

**Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno**

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o nájme bytu v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia.

**Mgr. Béla Keszegh**  
**primátor mesta**

**758/2020**  
**uznesenie**  
**k návrhu na prenájom mestského bytu**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A / schvaľuje**

prideliť 2 izbový byt na adrese Ul. roľníckej školy 51/63 v Komárne pre **K. H.**, trvalým pobytom Vrbová nad Váhom s tým, že zmluva o nájme bytu bude uzatvorená v zmysle § 9 ods. 3 a 4 VZN č. 6/2011 v znení VZN č. 10/2015 o prenajímaní bytov vo vlastníctve mesta Komárno na dobu určitú 1 rok,

**B / žiada**

**Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno**

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o nájme bytu v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia.

**Mgr. Béla Keszegh**  
**primátor mesta**

759/2020  
uznesenie

**k návrhu na vyradenie nevymožiteľných pohľadávok mesta Komárno**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ schvaľuje**

vyradenie a trvalé upustenie od vymáhania nevymožiteľných pohľadávok z účtovnej evidencie vedené:

na účte 378 2 – Pohľadávky Alternatíva – vyúčtovanie za správu bytov vo výške 92 221,50 eur – v zmysle prílohy č. 17

na účte 378 3 – Pohľadávky voči správcovi – vyúčtovanie služieb za prenájom bytov vo výške 1 077,35 eur – v zmysle prílohy č. 18

**B/ žiada**

**Mgr. Bélu Keszegha primátora mesta Komárno**

postupovať v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

**Mgr. Béla Keszegh**  
primátor mesta

760/2020  
uznesenie

**k návrhu na odpísanie záväzkov mesta Komárno**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ berie na vedomie**

odsúhlasenie stavu záväzkov mesta Komárno voči spoločnosti ALTERNATÍVA s.r.o.  
a vykonanie úpravy účtovného stavu podľa skutočného stavu,

**B/ schvaľuje**

odpísanie záväzkov v celkovej výške 13 943,44 eur z účtovnej evidencie: Záväzky vedené  
na účte 379 11 3 – Iné záväzky Alternatíva,

**C/ žiada**

**Mgr. Bélu Keszegha primátora mesta Komárno**

postupovať v zmysle bodu B/ tohto uznesenia.

**Mgr. Béla Keszegh**  
primátor mesta

**761/2020**  
**uznesenie**

**k návrhu na vyradenie nevymožiteľných pohľadávok mesta Komárno**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ schvaľuje**

vyradenie a trvalé upustenie od vymáhania nevymožiteľných pohľadávok v celkovej výške 19 541,92 eur z účtovnej evidencie pohľadávky vedené na účte 318 21 – Nájomné za mestské byty – agenda (zoznam pohľadávok tvorí neoddeliteľnú prílohu uznesenia)

**B/ žiada**

**Mgr. Bélu Keszegha primátora mesta Komárno**

postupovať v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

**Mgr. Béla Keszegh**  
**primátor mesta**

**762/2020**

**uznesenie**

**k informatívnej správe k platbám nájomného a služieb spojených s bývaním  
za roky 2017, 2018 a 2019 a vývoj pohľadávok**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**berie na vedomie**

informatívnu správu k platbám nájomného a služieb spojených s bývaním za roky 2017, 2018 a 2019 a vývoj pohľadávok (správa tvorí prílohu uznesenia).

**Mgr. Béla Keszegh**  
**primátor mesta**



**763/2020  
uznesenie**

**k Informatívnej správe o príprave Komunitného plánu sociálnych služieb v meste  
Komárno**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**berie na vedomie**

informatívnu správu o príprave Komunitného plánu sociálnych služieb v meste Komárno  
(správa tvorí prílohu uznesenia).

**Mgr. Béla Keszegh  
primátor mesta**

764/2020  
uznesenie  
k predaju pozemku

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ konštatuje, že**

**zámer predaja pozemku**, novovytvorenej parcely reg. „C“ č. 6798/2 o výmere 2 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha, vytvorenej geometrickým plánom č. 50550268-37/2019 zo dňa 05.06.2019 z parc. reg. „C“ č. 6798 o výmere 71 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha, vedenej na LV č. 6434 v k.ú. Komárno, pre **Mgr. I. V.**, rodenú Zs., a manž. **JUDr. T. V.**, rodeného V., obaja s trvalým pobytom 945 01 Komárno, bol schválený uznesením Mestského zastupiteľstva v Komárne číslo 647/2020 dňa 06.02.2020, zverejnený dňa 12.02.2020 na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta, ktoré zverejnenie trvá aj v čase zasadnutia MZ, v súlade s 9a ods.8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

**B/ schvaľuje  
s 3/5 väčšinou všetkých poslancov**

1. v súlade s ustanoveniami § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov
  - **predaj pozemku**, novovytvorenej parcely reg. „C“ č. 6798/2 o výmere 2 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha, vytvorenej geometrickým plánom č. 50550268-37/2019 zo dňa 05.06.2019 z parc. reg. „C“ č. 6798 o výmere 71 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha, vedenej na LV č. 6434 v k.ú. Komárno, pre Mgr. I. V., rodenú Zs., a manž. JUDr. T. V., rodeného V., obaja s trvalým pobytom 945 01 Komárno, **ako prípad hodný osobitného zreteľa**, nakoľko na pozemku je časť novopostavenej garáže vo vlastníctve žiadateľov, a ich snahou je usporiadanie majetkových pomerov k pozemku pod stavbou,
2. **kúpnu cenu pozemku** podľa platnej BDÚ za 37,80 eur/m<sup>2</sup>, celkom **75,60 eur**, za nasledovných podmienok:
  - viazanosť návrhu kúpnej zmluvy a lehota na zaplatenie kúpnej ceny v celej výške je 30 dní odo dňa doručenia návrhu kúpnej zmluvy ,
  - poplatok za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností platí kupujúci.

**C/ žiada  
Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno**

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu kúpnej zmluvy zmysle bodu B/ tohto uznesenia.

**Mgr. Béla Keszegh  
primátor mesta**

765/2020

uznesenie

k žiadosti o predaj časti pozemku

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ konštatuje, že**

- **zámer predaja pozemku**, novovytvorenej parcely registra „C“ č. 7334/8 o výmere 8 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha, vytvorenej geometrickým plánom č. 103/2019, vyhotovený geodetickou kanceláriou ALFYGEO, so sídlom Senný trh 13, 945 01 Komárno, IČO: 33 779 571 z parc. reg. „C“ č. 7334/1 o výmere 7545 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha, vedenej na LV č. 6434 v k.ú. Komárno, pre **MUDr. P. Cs.**, rodeného Cs., trvalým pobytom 945 01 Komárno, bol schválený uznesením Mestského zastupiteľstva v Komárne číslo 649/2020 dňa 06.02.2020, zverejnený dňa 11.02.2020 na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta, ktoré zverejnenie trvá aj v čase zasadnutia MZ, v súlade 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

**B/ schvaľuje**

**s 3/5 väčšinou všetkých poslancov**

1. v súlade s ustanoveniami § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,
  - **predaj pozemku**, novovytvorenej parcely registra „C“ č. 7334/8 o výmere 8 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha, vytvorenej geometrickým plánom č. 103/2019, vyhotovený geodetickou kanceláriou ALFYGEO, so sídlom Senný trh 13, 945 01 Komárno, IČO: 33 779 571 z parc. reg. „C“ č. 7334/1 o výmere 7545 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha, vedenej na LV č. 6434 v k.ú. Komárno pre **MUDr. P. Cs.**, rodeného Cs., trvalým pobytom 945 01 Komárno, **ako prípad hodný osobitného zreteľa**, nakoľko pozemok sa nachádza vedľa pozemku, parc. reg. „C“ 7334/6, a k plánovanému vybudovaniu oplotenia je potrebný žiadaný pozemok z dôvodu nutnosti dodržania ochranného pásma 1 m k existujúcim inžinierskym sieťam,
2. **kúpnu cenu pozemku podľa BDÚ**, t.j. 49,30 eur/m<sup>2</sup>, celkom 394,40 eur, za nasledovných podmienok:
  - viazanosť návrhu kúpnej zmluvy a lehota na zaplatenie kúpnej ceny v celej výške je 30 dní odo dňa doručenia návrhu kúpnej zmluvy ,
  - poplatok za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností platí kupujúci

**C/ žiada**

**Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno**

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu kúpnej zmluvy zmysle bodu B/ tohto uznesenia.

**Mgr. Béla Keszegh**  
primátor mesta

766/2020  
uznesenie  
k predaju pozemku

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ konštatuje, že**

**zámer predaja pozemku**, novovytvorenej parcely reg. „C“ č. 1710/530 o výmere 51 m<sup>2</sup>, orná pôda, vytvorenej geometrickým plánom č. 44538359 -119/2018 zo dňa 19.04.2018 z parcely reg. „C“ č. 1710/295 o výmere 1531 m<sup>2</sup>, orná pôda, vedenej na LV č.934 v k. ú. Nová Stráž, pre **Ing. L. S.**, rodeného S., s trvalým pobytom 945 04 Komárno – Nová Stráž, bol schválený uznesením Mestského zastupiteľstva v Komárne číslo 643/2020 dňa 06.02.2020, zverejnený dňa 11.02.2020 na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta, ktoré zverejnenie trvá aj v čase zasadnutia MZ, v súlade s 9a ods.8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

**B/ schvaľuje  
s 3/5 väčšinou všetkých poslancov**

2. v súlade s ustanoveniami § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

- **predaj pozemku**, novovytvorenej parcely reg. „C“ č. 1710/530 o výmere 51 m<sup>2</sup>, orná pôda, vytvorenej geometrickým plánom č. 44538359 -119/2018 zo dňa 19.04.2018 z parcely reg. „C“ č. 1710/295 o výmere 1531 m<sup>2</sup>, orná pôda, vedenej na LV č.934 v k. ú. Nová Stráž, pre Ing. L. S., rodeného S., s trvalým pobytom 945 04 Komárno – Nová Stráž, **ako prípad hodný osobitného zreteľa** z dôvodu, že pozemok sa nachádza vedľa nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľa, je oplotený a z hľadiska jeho dispozície nie je vhodný na samostatné využívanie alebo predaj iným osobám,

2. **kúpnu cenu pozemku** podľa platnej BDÚ za 44,00 eur/m<sup>2</sup>, celkom **2244,- eur**, za nasledovných podmienok:

- viazanosť návrhu kúpnej zmluvy a lehota na zaplatenie kúpnej ceny v celej výške je 30 dní odo dňa doručenia návrhu kúpnej zmluvy,
- poplatok za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností platí kupujúci.

**C/ žiada  
Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno**

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu kúpnej zmluvy zmysle bodu B/ tohto uznesenia.

**Mgr. Béla Keszegh  
primátor mesta**

767/2020  
uznesenie  
k predaju pozemkov

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ konštatuje, že**

**zámer predaja pozemkov**, parcel reg „C“ č. 9678, vo výmere 14 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a reg. „C“ č. 9679, vo výmere 985 m<sup>2</sup>, záhrada, vedených na LV č. 6434 v k.ú. Komárno pre **M. M.**, rodenú P., s trvalým pobytom 945 01 Komárno, **bol schválený uznesením Mestského zastupiteľstva v Komárne číslo 638/2020 zo dňa 06.02.2020, zverejnený dňa 11. februára 2020 na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta, ktoré zverejnenie trvá aj v čase zasadnutia MZ, v súlade § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obci v znení neskorších predpisov**

**B/ schvaľuje  
s 3/5 väčšinou všetkých poslancov**

1. v súlade s ustanoveniami § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,  
**predaj pozemkov**, parcel reg „C“ č. 9678, vo výmere 14 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a reg. „C“ č. 9679, vo výmere 985 m<sup>2</sup>, záhrada, vedených na LV č. 6434 v k.ú. Komárno pre **M. M.**, rodenú P., s trvalým pobytom 945 01 Komárno, **ako prípad hodný osobitného zreteľa**, z dôvodu, že pozemky užíva od roku 1965, pravidelne platí za ne daň z nehnuteľností a na parcele reg. „C“ č. 9678 sa nachádza záhradná chata v jej vlastníctve.
2. **kúpnu cenu pozemku** vo výške 40% z platnej BDÚ, t.j. 9,76 eur/m<sup>2</sup>, celkom zaokrúhlene **9 750,00 eur**, za nasledovných podmienok:
  - viazanosť návrhu kúpnej zmluvy a lehota na zaplatenie kúpnej ceny v celej výške je 30 dní odo dňa doručenia návrhu kúpnej zmluvy,
  - poplatok za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností platí kupujúci

**C/ žiada  
Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno**

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu kúpnej zmluvy v zmysle bodu B/ tohto uznesenia.

**Mgr. Béla Keszegh  
primátor mesta**

768/2020  
uznesenie

**k žiadosti o predaj časti pozemku**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ schvaľuje**

1. v súlade s ustanoveniami § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,  
- **zámer predaja** časti pozemku, novovytvorenej parcely registra „C“ č. 10168/34 o výmere 180 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha, vytvorenej geometrickým plánom č. 50550268-66/2019, vyhotoviteľ: MMGEO plus s.r.o., IČO: 50550268, z parcely reg. „C“ č. 10168/33 o výmere 986 m<sup>2</sup> a z parcely reg. „C“ č. 10171 o výmere 168 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie, vedenej na LV č. 6434 v k.ú. Komárno

pre **J. B.**, rodeného B., s trvalým pobytom 945 01 Komárno a pre manželku **M. B.**, rodenú H., s trvalým pobytom 945 01 Komárno, **ako prípad hodný osobitného zreteľa**, za účelom vytvorenia ochrannej izolačnej zelene od priemyselného areálu, nakoľko žiadaný pozemok sa nachádza vedľa pozemku parc. reg. „C“ č. 10185/11, o výmere 339 m<sup>2</sup>, záhrada, ktorý je vo vlastníctve žiadateľa a pozemok je zanedbaný, zarastený burinami,

2. **kúpnu cenu pozemku za 100% z BDÚ**, t.j. 30,10 eur/m<sup>2</sup>, celkom **5.418,00 eur**, za nasledovnej podmienky:  
- mesto zverejní svoj zámer predat' pozemok z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s ustanoveniami podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

**B/ žiada**  
**Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno**

1. zabezpečiť zverejnenie zámeru v zmysle bodu A/ tohto uznesenia,

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia.

2. predložiť na ďalšie zasadnutie MZ návrh o schválení predaja a kúpnej zmluvy.

**C/ schvaľuje**

zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva konaného dňa 06.02.2020 č. 646/2020 o zámere predaja časti pozemku, novovytvorenej parcely registra „C“ č. 10168/37 o výmere 81 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha.

**Mgr. Béla Keszegh**  
primátor mesta

**UZNESENIA ZO 16. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE  
KONANÉHO DŇA 21. MÁJA 2020**

---

**769/2020  
uznesenie  
k predaju pozemku**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ konštatuje, že**

**zámer predaja pozemku**, parcely registra „C“ č. 1560 o výmere 19 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha, vedenej na LV č. 6434 v k.ú. Komárno, pre A. D., rodeného D., s trvalým pobytom 945 01 Komárno, bol schválený uznesením Mestského zastupiteľstva v Komárne číslo 707/2020 dňa 27.02.2020, zverejnený dňa 04.03.2020 na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta, ktoré zverejnenie trvá aj v čase zasadnutia MZ, v súlade 9a ods.8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

**B/ schvaľuje  
s 3/5 väčšinou všetkých poslancov**

1. v súlade s ustanoveniami § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

- **predaj pozemku**, parcely registra „C“ č. 1560 o výmere 19 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha, vedenej na LV č. 6434 v k.ú. Komárno, pre A. D., rodeného D., s trvalým pobytom 945 01 Komárno, **ako prípad hodný osobitného zreteľa**, nakoľko na pozemku je postavená garáž, kolaudovaná v roku 1971, ktorú žiadateľ dlhodobo užíva,

2. **kúpnu cenu pozemku** podľa platnej BDÚ za 57,70 eur/m<sup>2</sup>, celkom **1096,00 eur**, za nasledovných podmienok :

- **žiadateľ uhradí sumu vo výške 2 ročného nájomného vo výške 329,00 eur, z titulu bezdôvodného obohatenia za užívanie pozemku bez právneho titulu,**
- viazanosť návrhu kúpnej zmluvy a lehota na zaplatenie kúpnej ceny v celej výške je 30 dní odo dňa doručenia návrhu kúpnej zmluvy ,
- poplatok za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností platí kupujúci.

**C/ žiada  
Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno**

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu kúpnej zmluvy zmysle bodu B/ tohto uznesenia.

**Mgr. Béla Keszegh  
primátor mesta**

770/2020  
uznesenie  
k žiadosti o predaj pozemku

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ schvaľuje**

1. v súlade s ustanoveniami § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

**zámer predaja pozemku**, novovytvorenej parc. registra „C“ č. 988/11 o výmere 874 m<sup>2</sup>, ostatná plocha, vytvorenej geometrickým plánom č. 13/2020, vyhotoviteľ TRIGONS s.r.o. zo dňa 13.3.2020, z parcely registra „C“ č. 988/1 o výmere 49512 m<sup>2</sup>, ostatná plocha, vedenej na LV 6434 v k.ú. Komárno, pre **IMT, spol. s r.o., IČO: 31 432 557, so sídlom Hradná 6/188, 945 01 Komárno**, spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Nitra, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 938/N, **ako prípad hodný osobitného zreteľa** z dôvodu, že uprostred žiadaného pozemku sa nachádza nehnuteľnosť vo vlastníctve žiadateľa, a predmet žiadosti z hľadiska jeho dispozície nie je vhodný na samostatné využívanie alebo predaj iným osobám

2. **kúpnu cenu vo výške všeobecnej hodnoty stanovenej znaleckým posudkom č.40/2020, vypracovaným Ing. Alenou Šagátovou, vo výške 33.300,00 eur** za nasledovných podmienok:
  - mesto zverejní svoj zámer predat' pozemok z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s ustanoveniami podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

**C/ žiada**

**Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno**

1. zabezpečiť zverejnenie zámeru v zmysle bodu A/ tohto uznesenia

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia.

2. predložiť na ďalšie zasadnutie MZ návrh o schválení predaja a kúpnej zmluvy.

**Mgr. Béla Keszegh**  
primátor mesta



771/2020  
uznesenie  
k žiadosti o predaj časti pozemku

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ schvaľuje**

1. v súlade s ustanoveniami § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,  
- **zámer predaja** pozemku, novovytvorenej parcely registra „C“ č. 7054/4 o výmere 127 m<sup>2</sup>, orná pôda, vytvorenej geometrickým plánom č. 35974672-75/2020 zo dňa 11.2.2020, z parcely reg. „C“ č. 7054/3 o výmere 547 m<sup>2</sup>, orná pôda, vedenej na LV č. 6434 v k.ú. Komárno pre T. P., rodeného P., a manželku K. P., rodenú S. obaja trvalým pobytom 945 01 Komárno **ako prípad hodný osobitného zreteľa**, nakoľko pozemok sa nachádza vedľa záhradného domčeka a záhrady, parc. reg. „C“ č. 7057/47,40 a pozemok, ktorý je predmetom kúpy by chceli užívať ako prístup do záhrady z hlavnej cestnej komunikácie. Žiadaný pozemok udržiavajú a vyčistili ho na vlastné náklady.
2. **kúpnu cenu pozemku podľa BDÚ**, t.j. 36,40 eur/m<sup>2</sup>, celkom 4.622,80 eur,  
za nasledovnej podmienky:  
- mesto zverejní svoj zámer predat' pozemok z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s ustanoveniami podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

**B/ žiada**  
**Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno**

1. zabezpečiť zverejnenie zámeru v zmysle bodu A/ tohto uznesenia,

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia.

2. predložiť na ďalšie zasadnutie MZ návrh o schválení predaja kúpnej zmluvy.

**Mgr. Béla Keszegh**  
primátor mesta

772/2020

uznesenie

k žiadosti o predaj časti pozemku

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ schvaľuje**

1. v súlade s ustanoveniami § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

- **zámer predaja** pozemku, novovytvorenej parcely registra „C“ č. 7054/5 o výmere 20 m<sup>2</sup>, orná pôda, vytvorenej geometrickým plánom č. 35974672-75/2020 z parcely reg. „C“ č. 7054/3 o výmere 547 m<sup>2</sup>, orná pôda, vedenej na LV č. 6434 v k.ú. Komárno pre Zs. J., rodeného J., a manželku Zs. J., rodenú Š., obaja trvalým pobytom 945 01 Komárno **ako prípad hodný osobitného zreteľa**, nakoľko pozemok sa nachádza vedľa záhradného domčeka a záhrady, parc. reg. „C“ č. 7057/49,41 a pozemok, ktorý je predmetom kúpy by chceli užívať ako prístup do záhrady z hlavnej cestnej komunikácie. Žiadaný pozemok udržiavajú a vyčistili ho na vlastné náklady.

2. **kúpnu cenu pozemku podľa BDÚ**, t.j. 36,40 eur/m<sup>2</sup>, celkom 728,00 eur,

za nasledovnej podmienky:

- mesto zverejní svoj zámer predat' pozemok z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s ustanoveniami podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

**B/ žiada**

**Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno**

1. zabezpečiť zverejnenie zámeru v zmysle bodu A/ tohto uznesenia,

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia.

2. predložiť na ďalšie zasadnutie MZ návrh o schválení predaja kúpnej zmluvy.

**Mgr. Béla Keszegh**  
primátor mesta

773/2020  
uznesenie  
k predaju pozemkov

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ schvaľuje**

1. v súlade s ustanoveniami § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,  
**zámer predaja** pozemkov, parciel reg „C“ č.7756/3 vo výmere 252 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha, a reg „C“ č. 7757/2 vo výmere 18 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha, vedených na LV č. 6434 v k.ú. Komárno, pre **T. B.**, rodenú T., s trvalým pobytom 945 01 Komárno, **ako prípad hodný osobitného zreteľa** z dôvodu, že pozemky, ktoré sú predmetom žiadosti sú susedné k parcele reg.“C“ č. 7756/2, ktorú vlastní žiadateľka a sú oplotené,
2. **kúpnu cenu pozemku** vo výške 100% BDÚ t.j. 49,30 eur/m<sup>2</sup>, celkom **13.311,00 eur** za nasledovných podmienok:
  - **žiadateľ uhradí sumu vo výške 2 ročného nájomného vo výške 1.996,65 eur, z titulu bezdôvodného obohatenia za užívanie pozemku bez právneho titulu,**
  - mesto zverejní svoj zámer predaj pozemok z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s ustanoveniami § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

**B/ žiada**  
**Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno**

1. zabezpečiť zverejnenie zámeru v zmysle bodu A/ tohto uznesenia,

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia.

2. predložiť na ďalšie zasadnutie MZ návrh o schválení predaja a kúpnej zmluvy.

**Mgr. Béla Keszegh**  
**primátor mesta**

774/2020

uznesenie

k žiadosti o predaj časti pozemku

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ schvaľuje**

1. v súlade s ustanoveniami § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

- **zámer predaja** časti pozemku novovytvorenej parcely reg. „C“ č. 9614/58 o výmere 69 m<sup>2</sup>, druh pozemku trvalý trávnatý porast, vytvorenej geometrickým plánom č. 36539651 - 102/2020 zo dňa 04.02.2020 z parcely reg. „C“ č. 9614/1 o výmere 17 064 m<sup>2</sup>, trvalý trávnatý porast, vedenej na LV č. 6434 v k. ú. Komárno pre H. T., rodeného T., trvalým pobytom 94501 Komárno, **ako prípad hodný osobitného zreteľa**, nakoľko žiadaný pozemok sa nachádza vedľa pozemku parc. reg. „C“ č. 9695/1, o výmere 400 m<sup>2</sup>, vodná plocha, ktorý je vo vlastníctve žiadateľa, z hľadiska jeho dispozície nie je vhodný na samostatné využívanie alebo predaj iným osobám

2. **kúpnu cenu pozemku za 100% z BDÚ**, t.j. 24,40 eur/m<sup>2</sup>, celkom **1.683,60 eur**,

za nasledovnej podmienky:

- mesto zverejní svoj zámer predat' pozemok z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s ustanoveniami podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

**B/ žiada**

**Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno**

1. zabezpečiť zverejnenie zámeru v zmysle bodu A/ tohto uznesenia,

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia.

2. predložiť na ďalšie zasadnutie MZ návrh o schválení predaja a kúpnej zmluvy.

**Mgr. Béla Keszegh**  
**primátor mesta**

775/2020  
uznesenie  
k žiadosti o predaj pozemku

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ schvaľuje**

1. v súlade s ustanoveniami § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, **zámer predaja pozemku**, diel č. 1 k parc. reg. „C“ č. 9644/2 o výmere 51 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha, vytvorenej geometrickým plánom č. 35974672-38/2020 z parc. reg. „C“ č. 9643/1 o výmere 3289 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a diel č. 2 k parc. reg. „C“ č. 9644/2 o výmere 35 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha, vytvorenej geometrickým plánom č. 35974672-38/2020 z parc. reg. „C“ č. 9645 o výmere 2033 m<sup>2</sup> ostatná plocha obe vedené na LV č. 6434 v k.ú. Komárno, pre L. K., rodenú K., s trvalým pobytom 945 01 Komárno, **ako prípad hodný osobitného zreteľa**, nakoľko žiadaný pozemok je priľahlý k pozemku parc. č. „C“ 9644/2, ktorý je vo vlastníctve žiadateľky.
2. **kúpnu cenu pozemku za BDÚ**, t.j. 24,40 eur/m<sup>2</sup>, po zaokrúhlení celkom **2.098,00 eur**, za nasledovnej podmienky:
  - mesto zverejní svoj zámer predat' pozemok z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s ustanoveniami podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

**B/ žiada**

**Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno**

1. zabezpečiť zverejnenie zámeru v zmysle bodu A/ tohto uznesenia,

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia.

2. predložiť na ďalšie zasadnutie MZ návrh o schválení predaja a kúpnej zmluvy.

**Mgr. Béla Keszegh**  
primátor mesta

776/2020  
uznesenie

na vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzavretie Kúpnej zmluvy za účelom prevodu vlastníckeho práva k majetku podľa § 281 a nasl. Obchodného zákonníka

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ schvaľuje**

spôsob prevodu majetku mesta podľa § 9 ods. 2 písm. a) v spojení s § 9a ods. 1 písm. a) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predajom nehnuteľností formou obchodnej verejnej súťaže:

- stavby so súp. č. 1604 na parcele registra „C“ č. 5113/1 a pozemku parcely reg. „C“ č. 5113/1 o výmere 253 m<sup>2</sup> zastavané plochy a nádvoria,
- pozemku parcely reg. „C“ č. 5113/2 o výmere 74 m<sup>2</sup> zastavané plochy a nádvoria
- pozemku parcely reg. „C“ č. 5113/3 o výmere 1330 m<sup>2</sup>, zastavané plochy a nádvoria, vedených na LV č. 6434 v k.ú. Komárno, s vyvolávacou cenou najmenej za cenu vo výške všeobecnej hodnoty majetku podľa znaleckého posudku **103.000,00 eur**,

**B/ schvaľuje**

podmienky obchodnej verejnej súťaže v zmysle § 9 ods. 2 písm. b) zák. SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ktoré tvoria prílohu č. 1 tohto uznesenia,

**C/ schvaľuje**

komisiu na vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže na vyhodnotenie súťažných návrhov v zmysle bodu B/ tohto uznesenia v nasledovnom zložení:

Ing. Zoltán Bujna, predseda  
Mgr. György Batta, člen  
Mgr. Tímea Szénássy, člen  
Mária Bakoš Vitál, člen  
Ing. Katarína Prodovszká, člen

**D/ žiada**  
**Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta**

1. zverejniť oznámenie o zámere predaja nehnuteľností formou obchodnej verejnej súťaže, v zmysle bodu A/ tohto uznesenia, na úradných tabuliach mesta, na internetovej stránke mesta, v regionálnej tlači,
2. zverejniť vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže v zmysle bodu B/ tohto uznesenia na úradných tabuliach mesta a na internetovej stránke mesta,

**E/ žiada**  
**Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta**

o podpísanie menovacích dekrétov členov komisie v zmysle bodu C/ tohto uznesenia,

**F/ žiada  
Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta**

1. vykonať všetky potrebné úkony súvisiace s realizáciou obchodnej verejnej súťaže v zmysle bodu A/ a B/ tohto uznesenia,

Termín: 30 dní odo dňa schválenia uznesenia.

2. predložiť informatívnu správu o výsledku obchodnej verejnej súťaže.

Termín: 30 dní od vyhodnotenia obchodnej verejnej súťaže.

**Mgr. Béla Keszegh  
primátor mesta**

777/2020  
uznesenie  
k žiadosti o prenájom pozemku

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ schvaľuje**

1. v súlade s ustanoveniami § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, **zámer prenájmu** pozemku o výmere 75 m<sup>2</sup> z parc. reg. „C“ č. 410/1 o výmere 2265 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie vedenej na LV č. 6434 v k.ú. Komárno, na dobu neurčitú s 3 mesačnou výpovednou lehotou, pre Západoslovenskú energetiku, a.s. IČO: 35 823 551 so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel: Sa, Vložka číslo: 2852/B, **ako prípad hodný osobitného zreteľa**, z dôvodu že žiadateľ by chcel umiestniť a prevádzkovať nabíjacie stanice pre elektrické vozidlá, podľa vizualizácie a situácie k projektu „CITY HUB KOMÁRNO“, vypracovaného spol. INDEX s.r.o., IČO: 50690051,

1. **nájomné vo výške** podľa platnej BDÚ: 74,40 eur/m<sup>2</sup> – z toho **15%BDÚ** je 11,16 eur/m<sup>2</sup>/rok = **837,00 eur/rok**

za nasledovnej podmienky:

- mesto zverejní svoj zámer prenajať pozemok ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s ustanoveniami podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

**B/ žiada**  
**Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno**

1. zabezpečiť zverejnenie zámeru v zmysle bodu A/ tohto uznesenia,

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia.

2. predložiť na ďalšie zasadnutie MZ návrh o schválení zmluvy o nájme.

**Mgr. Béla Keszegh**  
primátor mesta



778/2020  
uznesenie  
k žiadosti o prenájom pozemku

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ schvaľuje**

2. v súlade s ustanoveniami § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, **zámer prenájmu** pozemku o výmere 31 m<sup>2</sup> z parc. reg. „C“ č. 410/1 o výmere 2265 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie, vedenej na LV č. 6434 v k.ú. Komárno, na dobu neurčitú s 3 mesačnou výpovednou lehotou, pre **GreenWay Infrastructure s.r.o.**, IČO: 47 728 086, so sídlom Šustekova 49, Bratislava - mestská časť Petržalka 851 04, spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 136109/B, **ako prípad hodný osobitného zreteľa**, z dôvodu že žiadateľ by chcel umiestniť technológiu nabíjacej stanice pre elektrické vozidlá, podľa grafického znázornenia zámeru umiestnenia trasy el. prípojky a miesta inštalácie a vizualizácie nabíjacieho spotu, ktoré tvoria prílohu k uzneseniu,

3. **nájomné vo výške 15% z BDÚ, celkom 346,00 eur/rok**

za nasledovnej podmienky:

- mesto zverejní svoj zámer prenajať pozemok ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s ustanoveniami podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

**B/ žiada**  
**Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno**

3. zabezpečiť zverejnenie zámeru v zmysle bodu A/ tohto uznesenia,

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

4. predložiť na ďalšie zasadnutie MZ návrh o schválení zmluvy o nájme.

**Mgr. Béla Keszegh**  
primátor mesta

**NÁVRH UZNESENIA NEBOL PRIJATÝ NADPOLOVIČNOU VAČŠINOU PRÍTOMNÝCH POSLANCOV.**

**VÝSLEDOK HLASOVANIA Č. 68:**

**POČET VŠETKÝCH POSLANCOV: 25**

**POČET PRÍTOMNÝCH POSLANCOV: 24**

**ZA : 6**

**PROTI : 4**

**ZDRŽALO SA : 10**

**NEHLASOVALO : 4**

**UZNESENIA ZO 16. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE  
KONANÉHO DŇA 21. MÁJA 2020**

**779/2020  
uznesenie**

**k žiadosti o prenájom poľnohospodárskych pozemkov**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A. konštatuje, že**

bola podaná žiadosť spoločnosti **AGROPROVA s.r.o**; IČO 36 534 684, so sídlom Mederčská 81, 945 01 Komárno o uzatvorenie zmluvy o nájme pozemkov:

Kataster	Typ registra	Číslo parcely	Druh pozemku	LV	Výmera spolu m <sup>2</sup>	Výmera vo vl. mesta m <sup>2</sup>
Komárno	E	5082	orná pôda	9218	26248	13124
Komárno	E	5091	orná pôda	7398	6564	1641
Komárno	E	5092	orná pôda	<b>6434</b>	6564	6564
Komárno	E	5097	orná pôda	6434	4377	4377
Komárno	E	5100	orná pôda	9221	6567	3283,5
Komárno	E	5112	orná pôda	7796	13300	6650
Komárno	E	5114	orná pôda	6434	6564	6564
Komárno	E	5118	orná pôda	9217	12923	6461,5
Komárno	E	5119/1	orná pôda	6434	6460	6460
Komárno	E	5124	orná pôda	9216	6564	3282
Komárno	E	5131	orná pôda	6434	26259	26259
Komárno	E	5132	orná pôda	6434	6564	6564
Komárno	E	5135	orná pôda	6434	13128	13128
Komárno	E	5136	orná pôda	6434	13915	13915
Komárno	E	5140	orná pôda	9219	6564	4376
Komárno	E	5159	orná pôda	6434	7175	7175
Komárno	E	5377	orná pôda	9224	7704	963
Komárno	E	5384	orná pôda	9223	5733	1433,25
Komárno	E	5447	orná pôda	9226	4230	2115
Komárno	E	5591	orná pôda	9222	8323	4161,5
Komárno	E	5676	orná pôda	9225	2859	774,31
					<b>198585</b>	<b>139271,06</b>

pre účely poľnohospodárskej výroby,

**B. schvaľuje**

1. v súlade s ustanoveniami § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

**UZNESENIA ZO 16. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE  
KONANÉHO DŇA 21. MÁJA 2020**

**zámer prenájmu pozemkov:**

Kataster	Typ registra	Číslo parcely	Druh pozemku	LV	Výmera spolu m <sup>2</sup>	Výmera vo vl. mesta m <sup>2</sup>
Komárno	E	5082	orná pôda	9218	26248	13124
Komárno	E	5091	orná pôda	7398	6564	1641
Komárno	E	5092	orná pôda	<b>6434</b>	6564	6564
Komárno	E	5097	orná pôda	6434	4377	4377
Komárno	E	5100	orná pôda	9221	6567	3283,5
Komárno	E	5112	orná pôda	7796	13300	6650
Komárno	E	5114	orná pôda	6434	6564	6564
Komárno	E	5118	orná pôda	9217	12923	6461,5
Komárno	E	5119/1	orná pôda	6434	6460	6460
Komárno	E	5124	orná pôda	9216	6564	3282
Komárno	E	5131	orná pôda	6434	26259	26259
Komárno	E	5132	orná pôda	6434	6564	6564
Komárno	E	5135	orná pôda	6434	13128	13128
Komárno	E	5136	orná pôda	6434	13915	13915
Komárno	E	5140	orná pôda	9219	6564	4376
Komárno	E	5159	orná pôda	6434	7175	7175
Komárno	E	5377	orná pôda	9224	7704	963
Komárno	E	5384	orná pôda	9223	5733	1433,25
Komárno	E	5447	orná pôda	9226	4230	2115
Komárno	E	5591	orná pôda	9222	8323	4161,5
Komárno	E	5676	orná pôda	9225	2859	774,31
					<b>198585</b>	<b>139271,06</b>

v celkovej výmere **139271,06 m<sup>2</sup>** pre účely poľnohospodárskej výroby pre **AGROPROVA s.r.o;** IČO 36 534 684, so sídlom Mederčská 81, 945 01 Komárno na dobu určitú 5 rokov s 1 ročnou výpovednou lehotou, **ako prípad hodný osobitného zreteľa**, nakoľko spoločnosť dlhodobo investovala do zvýšenia kvality predmetných pozemkov, pozemky permanentne obhospodarovala a je výrazným zamestnávateľom, výrobcom a dodávateľom poľnohospodárskych produktov v našom regióne

za nasledovných podmienok:

- nájomca sa zaviazá, že predmet nájmu bude udržiavať na vlastné náklady,
- nájomca sa zaviazá, že zabezpečí starostlivosť o vyššie uvedené pozemky,
- nájomca sa zaviazá, že prenajaté pozemky bude užívať na pestovanie poľnohospodárskych plodín,
- na prenajatých pozemkoch je neprípustné prihnojovanie hnojovicou ošipáných
- **nájomca uhradí sumu vo výške 2 ročného nájomného vo výške 5 676,00 eur, z titulu bezdôvodného obohatenia za užívanie pozemku bez právneho titulu,**
- mesto zverejní svoj zámer na prenájom nehnuteľnosti v súlade s ust. § 9a, ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v zmysle bodu B/ tohto uznesenia,

**UZNESENIA ZO 16. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE  
KONANÉHO DŇA 21. MÁJA 2020**

---

2. nájomné za 1ha prenajatých pozemkov vo výške 203,80 (103,80 eur priemerná výška nájomného za užívanie poľnohospodárskej pôdy za rok 2019+100,00 eur) eur/ha/rok, t. j. 2838,00 eur/rok,
3. výška „obvyklého nájomného“ sa každoročne upraví na výšku, ktorú každoročne k 30. júnu za predchádzajúci rok zverejní okresný úrad pre každé katastrálne územie v zmysle zákona č. 504/2003 Z.z. v znení neskorších predpisov.

**C. žiada**  
**Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno**

zabezpečiť zverejnenie zámeru v zmysle bodu B. tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia tohto uznesenia.

**Mgr. Béla Keszegh**  
**primátor mesta**

780/2020  
uznesenie

k žiadosti o uzatvorenie zmluvy o vecnom bremene

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ schvaľuje**

podľa § 9 ods. 2 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (nakladanie s majetkovými právami nad hodnotu určenú v zásadách hospodárenia) uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena na časť pozemku o výmere 9 m<sup>2</sup> z parc. reg. „C“ č. 7334/1 o výmere 7545 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha, vedenej na LV č. 6434 v k.ú. Komárno, podľa vyznačenia priloženého geometrického plánu č. 80/2019, vyhotoviteľ: ALFYGEO, IČO: 33779571, **s povinným: mesto Komárno** IČO: 00 306 525, Nám. gen. Klapku 1, 945 01 Komárno, na zabezpečenie práva vstupu a prechodu osobami a vjazdu a prejazdu len pre osobné motorové vozidlá **v prospech oprávneného z vecného bremena: Ing. P. F.**, rodený F., trvalým pobytom 945 01 Komárno, za nasledovných podmienok:

- odplatné vecné bremeno sa zriaďuje na dobu neurčitú s jednorazovou odplatom 18,00 eur/m<sup>2</sup>
- viazanosť vypracovaného návrhu zmluvy o zriadení vecného bremena je 30 dní odo dňa doručenia návrhu zmluvy o zriadení vecného bremena,
- poplatok za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností platí oprávnený z vecného bremena,

**B/ žiada**

**Mgr. Béla Keszegha, primátora mesta Komárno**

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o zriadení vecného bremena v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia.

**Mgr. Béla Keszegh**  
primátor mesta

781/2020  
uznesenie

k žiadosti o uzatvorenie zmluvy o vecnom bremene

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ schvaľuje**

podľa § 9 ods. 2 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (nakladanie s majetkovými právami nad hodnotu určenú v zásadách hospodárenia) uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena na časť pozemku o výmere 19 m<sup>2</sup> z parc. reg. „C“ č. 7334/1 o celkovej výmere 7545 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha, vedenej na LV č. 6434 v k.ú. Komárno, podľa vyznačenia priloženého geometrického plánu č. 81/2019, vyhotoviteľ: ALFYGEO, IČO: 33779571, **s povinným: mesto Komárno** IČO: 00 306 525, Nám. gen. Klapku 1, 945 01 Komárno, na zabezpečenie práva vstupu a prechodu osobami a vjazdu a prejazdu len pre osobné motorové vozidlá **v prospech oprávneného z vecného bremena: P. K.**, rodený K., trvalým pobytom 945 01 Komárno, za nasledovných podmienok:

- odplatné vecné bremeno sa zriaďuje na dobu neurčitú s jednorazovou odplatou 18,00 eur/m<sup>2</sup>,
- viazanosť vypracovaného návrhu zmluvy o zriadení vecného bremena je 30 dní odo dňa doručenia návrhu zmluvy o zriadení vecného bremena,
- poplatok za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností platí oprávnený z vecného bremena,

**B/ žiada**

**Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno**

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o zriadení vecného bremena v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia.

**Mgr. Béla Keszegh**  
primátor mesta

**UZNESENIA ZO 16. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE  
KONANÉHO DŇA 21. MÁJA 2020**

**782/2020  
uznesenie**

**k žiadosti o uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o vecnom bremene**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ schvaľuje**

uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na pozemkov  
parciel:

<b>Parcelné číslo</b>	<b>Reg. KN</b>	<b>LV č.</b>	<b>Výmera v m<sup>2</sup></b>	<b>Druh pozemku</b>	<b>Katastrálne územie</b>
3191	C	6434	1746	Zastavaná plocha	Komárno
3141	C	6434	261	Zastavaná plocha	Komárno

vedených na LV č. 6434 v k. ú. Komárno, o celkovej výmere cca 38 m<sup>2</sup>, na umiestnenie plánovanej vodovodnej prípojky, ktorá bude realizovaná k nehnuteľnosti, záhradnej chate na parc. reg. „C“ č. 3147/2, medzi mestom Komárno, so sídlom Nám. gen. Klapku 1, 945 01 Komárno, IČO: 00 306 525, ako povinným z vecného bremena a **Bc. R. H.**, rodeným H., s trvalým pobytom 945 01 Komárno, ako budúcim oprávneným z vecného bremena za nasledovných podmienok:

- odplatné vecné bremeno sa zriadi na dobu neurčitú a za jednorazovú odplatu dohodnutú zmluvnými stranami vo výške 18,- eur/m<sup>2</sup>,
- viazanosť vypracovaného návrhu zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena je 30 dní od doručenia návrhu zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena,
- zmluva o vecnom bremene bude uzatvorená po upresnení polohy inžinierskych sietí a zariadení geometrickým plánom,

**B/ žiada**

**Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno**

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia.

**Mgr. Béla Keszegh  
primátor mesta**

**UZNESENIA ZO 16. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE  
KONANÉHO DŇA 21. MÁJA 2020**

**783/2020  
uznesenie**

**k žiadosti o uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o vecnom bremene**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ schvaľuje**

uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na pozemky parciel:

<b>Parcelné číslo</b>	<b>Reg. KN</b>	<b>LV č.</b>	<b>Výmera v m<sup>2</sup></b>	<b>Druh pozemku</b>	<b>Katastrálne územie</b>
10189/8	C	6434	3915	zastavaná plocha a nádvorie	Komárno
10189/9	C	6434	3310	zastavaná plocha a nádvorie	Komárno

vedených na LV č. 6434 v k. ú. Komárno, spolu **cca. 10 m<sup>2</sup>**, na uloženie plánovaných inžinierskych sietí, vodovodnej a kanalizačnej prípojky pre stavbu „Prístupová komunikácia a inžinierske siete Komárno Harčáš, parcely č. 10166/1, v rámci projektu „Vybudovanie technickej infraštruktúry a vybavenosti pre pozemky“, medzi mestom Komárno ako budúcim povinným z vecného bremena a **Komwerk s.r.o.**, IČO: 36 563 056, so sídlom ul. Jókaiho 4479/14, 945 01 Komárno, ako budúcim oprávneným z vecného bremena, za nasledovných podmienok:

- odplatné vecné bremeno sa zriadi na dobu neurčitú a za jednorazovú odplatu dohodnutú zmluvnými stranami vo výške 18,- eur/m<sup>2</sup>,
- viazanosť vypracovaného návrhu zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena je 30 dní od doručenia návrhu zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena,
- zmluva o vecnom bremene bude uzatvorená po upresnení polohy inžinierskych sietí a zariadení geometrickým plánom,

**B/ žiada**

**Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno**

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia.

**Mgr. Béla Keszegh  
primátor mesta**



**784/2020**  
**uznesenie**  
**k žiadosti o výpožičku pozemku**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**neschvaľuje**

uzatvorenie zmluvy o výpožičke časti pozemku o výmere cca 80 m<sup>2</sup> z parcely reg. „C“ č. 3689/1 o výmere 1227 m<sup>2</sup>, ostatná plocha, vedenej na LV č. 6434 v k.ú. Komárno podľa priloženej situácie, ktorá je prílohou tohto rozhodnutia, za účelom vybudovania spevnenej plochy pre parkovanie osobných vozidiel aj pre verejnosť pre **B. J.**, rodeného J., trvalým pobytom 945 01 Komárno.

**Mgr. Béla Keszegh**  
**primátor mesta**

785/2020  
uznesenie  
k zámenu pozemkov

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**neschvaľuje**

**zámenu pozemkov**, novovytvorenej parc. reg. „C“ č. 186/2 o výmere 118 m<sup>2</sup>, ostatná plocha, vytvorenej z parc. reg. „C“ č. 186 a novovytvorenej parc. reg. „C“ č. 188/2 o výmere 193 m<sup>2</sup>, ostatná plocha, vytvorenej z parc. reg. „C“ č. 188 v zmysle geometrického plánu č. 44269285-54/2020, vedených na LV č. 6434 v k.ú. Komárno **vo vlastníctve mesta Komárna za pozemky**, novovytvorenej parc. reg. „C“ č. 3754/2 o výmere 101 m<sup>2</sup>, zastavané plochy a nádvoría, novovytvorenej parc. reg. „C“ č. 3753/2 o výmere 96 m<sup>2</sup>, ostatná plocha, a novovytvorenej parc. reg. „C“ č. 4610/4 o výmere 340 m<sup>2</sup>, zastavané plochy a nádvoría, v zmysle geometrického plánu č. 44269285-158/2019, vedených na LV č. 11585 v k.ú. Komárno **vo vlastníctve LAND MASTER REALITY s.r.o.**, IČO: 46 786 864, so sídlom Košická ul. 663/12, 945 01 Komárno.

**Mgr. Béla Keszegh**  
primátor mesta

786/2020  
uznesenie

o bezodplatnom prevode vlastníckeho práva k objektom vyvolaných investícií

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ konštatuje, že**

mesto Komárno na základe uznesenia MZ č.1078/2016 zo dňa 08.decembra 2016 uzatvorilo Zmluvu o budúcej zmluvy o bezodplatnom prevode vlastníckeho práva k objektom vyvolaných investícií so Slovenskou správou ciest, so sídlom Miletičova ul.19, 826 19 Bratislava 2

**B/ schvaľuje**

bezodplatný prevod vlastníckeho práva k objektom, vrátane pozemkov zastavaných predmetnými objektmi, vyvolaných investíciou stavby názvom „**Nový cestný most cez Dunaj medzi mestami Komárno – Komárom, prístupová komunikácia**“ podľa § 269 Obchodného zákonníka s použitím § 18 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov z vlastníctva prevodcu Slovenská správa ciest, IČO: 003328, Miletičova 19, 826 19 Bratislava 2, rozpočtová organizácia MDPT SR do vlastníctva nadobúdateľa mesta Komárno, so sídlom Nám. gen. Klapku 1, 945 01 Komárno, IČO: 00306525. Rozpis prevedeného vlastníctva tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto uznesenia.

**C/ žiada**

**Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno**

zabezpečiť potrebné úkony k uzatvoreniu zmluvy v zmysle bodu B/ tohto uznesenia.

Termín 30 dní od schválenia uznesenia.

**Mgr. Béla Keszegh**  
**primátor mesta**

787/2020  
uznesenie

**k žiadosti o súhlas s umiestnením sezónnych letných terás**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**schvaľuje**

umiestnenie sezónnej letnej terasy podľa čl. 7 ods. 5 Zásad o podmienkach zriaďovania a prevádzkovania letných terás na území mesta Komárno nasledovnému užívateľovi:

**Milan Škuliba**, miesto podnikania: Hviezdna 2347/14 IČO: 50 368 648, zapísaná v Obchodnom registri Okresného úradu Komárno, č.živn.registra: 410-30122

Miesto podnikania: Hviezdna 2347/14 945 01 Komárno

letná terasa: Hviezdoslavova 1 945 01 Komárno

Z p.č.: 5185 rozloha LT: 40 m<sup>2</sup>

**Mgr. Béla Keszegh**  
primátor mesta

**788/2020  
uznesenie**

**na vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže na predaj nehnuteľností  
vo vlastníctve mesta Komárno**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ schvaľuje**

spôsob prevodu majetku obce podľa § 9 ods. 2 písm. a), b) v spojení s § 9a ods. 1 písm. a) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predajom nehnuteľností, v k. ú. Komárno formou obchodnej verejnej súťaže, s vyvolávacou cenou najmenej za cenu vo výške všeobecnej hodnoty majetku podľa znaleckého posudku:

1. 3 - izbový byt č. 17 na IV. poschodí na Hlavnej ul. 27 v Komárne, časť Ďulov Dvor so súpisným číslom 59 na parcele registra „C“ č. 10592, so spoluvlastníckym podielom 5869/89521 na spoločných častiach a zariadeniach domu, vedený na LV č. 8766 v k.ú. Komárno, s vyvolávacou cenou najmenej za cenu vo výške všeobecnej hodnoty majetku podľa znaleckého posudku vo výške 13 600,- eur, ktorá je zároveň najnižším podaním,
2. 2 - izbový byt č. 6 na II. poschodí na Ul. priateľstva 21 v Komárne so súpisným číslom 1378, so spoluvlastníckym podielom 5725/293313 na spoločných častiach a zariadeniach domu a na pozemku parc. registra „C“ č. 6057 o výmere 1266 m<sup>2</sup>, zastavané plochy a nádvoria, na ktorom je obytný dom postavený, vedený na LV č. 8666 v k.ú. Komárno, s vyvolávacou cenou najmenej za cenu vo výške všeobecnej hodnoty majetku podľa znaleckého posudku vo výške 38 600,- eur, ktorá je zároveň najnižším podaním,
3. 2 - izbový byt č. 1 na prízemí na Dvorskej ul. 11 v Komárne so súpisným číslom 1405, so spoluvlastníckym podielom 5937/272458 na spoločných častiach a zariadeniach domu a na pozemku parc. registra „C“ č. 5769 o výmere 1118 m<sup>2</sup>, zastavané plochy a nádvoria, na ktorom je obytný dom postavený, vedený na LV č. 8602 v k.ú. Komárno, s vyvolávacou cenou najmenej za cenu vo výške všeobecnej hodnoty majetku podľa znaleckého posudku vo výške 33 000,- eur, ktorá je zároveň najnižším podaním,
4. garsónka č. 33 na III. poschodí na Ul. R. Seressa 4 v Komárne so súpisným číslom 1488, so spoluvlastníckym podielom 2076/512818 na spoločných častiach a zariadeniach domu a na pozemku parc. registra „C“ č. 2846 o výmere 917 m<sup>2</sup>, zastavané plochy a nádvoria, na ktorom je obytný dom postavený, vedený na LV č. 7267 v k.ú. Komárno, s vyvolávacou cenou najmenej za cenu vo výške všeobecnej hodnoty majetku podľa znaleckého posudku, vo výške 17 700,- eur, ktorá je zároveň najnižším podaním,

**B/ schvaľuje**

vyhlásenie a podmienky obchodnej verejnej súťaže v zmysle § 9 ods. 2 písm. b) zák. SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v zmysle bodu A/ tohto uznesenia, ktoré tvoria prílohu č. 1 tohto uznesenia,

- C/ schvaľuje**  
komisiu na vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže na vyhodnotenie súťažných návrhov v zmysle bodu B/ tohto uznesenia v nasledovnom zložení:

Mgr. Károly Less, predseda  
Mgr. György Batta, člen  
Dávid Kovács, člen  
Bc. Silvia Salamonová, člen  
Ing. Katarína Prodovszká, člen

- D/ žiada**  
**Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno**

1. zverejniť oznámenie o zámere predaja nehnuteľností, v zmysle bodu A/ tohto uznesenia, formou obchodnej verejnej súťaže, na úradných tabuliach mesta, na internetovej stránke mesta, v regionálnej tlači,
2. zverejniť vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže v zmysle bodu B/ tohto uznesenia na úradných tabuliach mesta a na internetovej stránke mesta.

- E/ žiada**  
**Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno**

o podpísanie menovacích dekrétov členov komisie v zmysle bodu C/ tohto uznesenia,

- F/ žiada**  
**Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno**

1. vykonať všetky potrebné úkony súvisiace s realizáciou obchodnej verejnej súťaže v zmysle bodu A/ a B/ tohto uznesenia,

Termín: 30 dní odo dňa schválenia uznesenia.

2. predložiť informatívnu správu o výsledku obchodnej verejnej súťaže.

Termín: 30 dní od vyhodnotenia obchodnej verejnej súťaže.

**Mgr. Béla Keszegh**  
**primátor mesta**

789/2020  
uznesenie

**k správe Komisie na vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže na predaj nehnuteľnosti  
vo vlastníctve mesta Komárno**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ berie na vedomie**

správu komisie na vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže vyhlásenej v súlade s uznesením Mestského zastupiteľstva v Komárne č. 640/2020 zo dňa 06. februára 2020 vyhodnotenej Komisiou pre obchodnú verejnú súťaž dňa 15.04.2020:

predaj nehnuteľností,

parc. reg. „C“ č. 7051/63 o výmere 108 m<sup>2</sup>, ostatná plocha,

parc. reg. „C“ č. 7051/181 o výmere 99 m<sup>2</sup>, ostatná plocha,

parc. reg. „C“ č. 7051/182 o výmere 99 m<sup>2</sup>, ostatná plocha,

parc. reg. „C“ č. 7051/183 o výmere 99 m<sup>2</sup>, ostatná plocha,

parc. reg. „C“ č. 7051/184 o výmere 143 m<sup>2</sup>, ostatná plocha,

parc. reg. „C“ č. 7051/185 o výmere 108 m<sup>2</sup>, ostatná plocha,

parc. reg. „C“ č. 7051/186 o výmere 108 m<sup>2</sup>, ostatná plocha,

parc. reg. „C“ č. 7051/187 o výmere 108 m<sup>2</sup>, ostatná plocha a

parc. reg. „C“ č. 7051/188 o výmere 108 m<sup>2</sup>, ostatná plocha,

všetky vedené na LV č.6434 v k.ú. Komárno, s vyvolávacou cenou podľa BDÚ t.j. 36,40 eur/m<sup>2</sup>, celkom **35 672,00 eur**, ktorá bola zároveň najnižším podaním

**B/ konštatuje**

- že na obchodnú verejnú súťaž na predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta Komárno, vyhlásenú v súlade s uznesením MZ č. 640/2020 zo dňa 06. februára 2020 do určeného termínu, t.j. do 20. marca 2020 do 12,00 hod. bolo na Mestský úrad Komárno podaných 7 súťažných návrhov:

**1. IMMO-MEM, s.r.o., sídlo Ul. mieru 1., 945 01 Komárno  
20.03.2020 o 10:28 hod**

- ponúknutá kúpna cena bola **50 500,00 eur**,

**2. Ing. R. G., trvalým pobytom 946 39 Patince  
20.03.2020 o 11:24 hod**

- ponúknutá kúpna cena bola **38 122,00 eur**,

**3. INTEXT SLOVAKIA, s.r.o., sídlo Zlievarenská 2273/13, 945 01 Komárno  
17.03.2020 o 11:20 hod**

- ponúknutá kúpna cena bola **65 660,00 eur**,

**4. A. N. trvalým pobytom 945 01 Komárno  
20.03.2020 o 10:54 hod**

- ponúknutá kúpna cena bola **126 667,00 eur**, ktorá bola najvyšším podaním.

**5. ARICON GROUP s.r.o., sídlo Školská 456, 946 12 Zlatná na Ostrove  
20.03.2020 o 11:37 hod**

- ponúknutá kúpna cena bola **44 700,00 eur**,

**6. TRENDINEX s.r.o., sídlo Kapitánova 2728/21, 945 01 Komárno**  
**20.03.2020 o 11:21 hod**

- ponúknutá kúpna cena bola **70 001,00 eur**,

**7. Central Office s.r.o., sídlo Dunajské nábr. 1152, 945 01 Komárno**  
**20.03.2020 o 11:30 hod**

- ponúknutá kúpna cena bola **73 500,00 eur**,
- vyhodnotenie súťaže sa uskutočnilo podľa vyhlásenia súťaže a komisia pre obchodnú verejnú súťaž za jednoznačného víťaza vyhlasuje podanie **A. N., trvalým pobytom 945 01 Komárno**,
- Komisia pre obchodnú verejnú súťaž odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Komárne schváliť predaj majetku podľa výsledkov obchodnej verejnej súťaže,

**C/ schvaľuje**

1. v súlade s § 9a, ods. 1 písm. a) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a s výsledkom vyhodnotenia obchodnej verejnej súťaže zo dňa 15.04.2020:

**predaj pozemkov,**

parc. reg. „C“ č. 7051/63 o výmere 108 m<sup>2</sup>, ostatná plocha,  
parc. reg. „C“ č. 7051/181 o výmere 99 m<sup>2</sup>, ostatná plocha,  
parc. reg. „C“ č. 7051/182 o výmere 99 m<sup>2</sup>, ostatná plocha,  
parc. reg. „C“ č. 7051/183 o výmere 99 m<sup>2</sup>, ostatná plocha,  
parc. reg. „C“ č. 7051/184 o výmere 143 m<sup>2</sup>, ostatná plocha,  
parc. reg. „C“ č. 7051/185 o výmere 108 m<sup>2</sup>, ostatná plocha,  
parc. reg. „C“ č. 7051/186 o výmere 108 m<sup>2</sup>, ostatná plocha,  
parc. reg. „C“ č. 7051/187 o výmere 108 m<sup>2</sup>, ostatná plocha a  
parc. reg. „C“ č. 7051/188 o výmere 108 m<sup>2</sup>, ostatná plocha,  
všetky vedené na LV č.6434 v k.ú. Komárno

pre **A. N., rodeného N., slobodného, trvalým pobytom 945 01 Komárno, občan Slovenskej republiky**

- **kúpnu cenu 126 667,00 eur, ktorá bola najvyšším podaním,**

za nasledovných podmienok:

- lehota na zaplatenie kúpnej ceny nehnuteľnosti v celej výške je 30 dní odo dňa doručenia oznámenia o schválení predaja Mestským zastupiteľstvom v Komárne,
- viazanosť návrhu kúpnej zmluvy je 30 dní odo dňa zaplatenia kúpnej ceny v celej výške,
- poplatok za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností platí kupujúci,

**D/ žiada**  
**Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno**

1. zabezpečiť zaslanie výzvy na zaplatenie zvyšku kúpnej ceny nehnuteľnosti víťazovi obchodnej verejnej súťaže podľa bodu C/ tohto uznesenia,

Termín: ihneď po schválení uznesenia.



**UZNESENIA ZO 16. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE  
KONANÉHO DŇA 21. MÁJA 2020**

---

2. o podpísanie a zaslanie kúpnej zmluvy pre víťaza verejnej súťaže podľa bodu B/ a C/ tohto uznesenia,

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia.

3. zabezpečiť zaslanie oznámenia o výsledku obchodnej verejnej súťaže v súlade s uznesením mestského zastupiteľstva účastníkom obchodnej verejnej súťaže,

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia.

**E/ schvaľuje**

odmenu prítomným členom Komisie pre obchodnú verejnú súťaž podľa prezenčnej listiny zo dňa 15.04.2020 „Zásad o pravidlách obchodnej verejnej súťaže pri prenájme a pri prevodoch vlastníctva nehnuteľného a hnutel'ného majetku mesta Komárno“ nasledovne:

Mgr. Tímea Szénássy, predseda	20,- eur
MUDr. Anton Marek, člen	20,- eur
JUDr. Štefan Bende, člen	20,- eur
Beáta Kmeťová, člen	20,- eur
Mária Bakoš Vitál, člen	20,- eur

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia.

**Mgr. Béla Keszegh**  
**primátor mesta**

**790/2020**  
**uznesenie**

**k Správe Komisie pre obchodnú verejnú súťaž na vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže na prenájom nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta Komárno**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A. berie na vedomie**

správu Komisie pre obchodnú verejnú súťaž na vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže vyhlásenej v súlade s uznesením Mestského zastupiteľstva v Komárne č. 671/2020 zo dňa 06.februára 2020 vyhodnotenej Komisiou pre obchodnú verejnú súťaž dňa 16. apríla 2020 na prenájom pozemkov parc. reg. „C“ č. 2214/4 o výmere 431 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie, parc. reg. „C“ č. 2216 o výmere 126 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie a parc. reg. „C“ č. 2217 o výmere 209 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie, vedené na LV č. 6434 v k. ú. Komárno, s vyvolávacou cenou 5480,00 eur/rok, ktorá bola zároveň najnižším podaním.

**B. konštatuje, že**

na obchodnú verejnú súťaž na prenájom nehnuteľností vo vlastníctve mesta Komárno, vyhlásenú v súlade s uznesením MZ č. 671/2020 zo dňa 06.februára 2020 do určeného termínu, t.j. do 20. marca 2020 do 12,00 hod. na Mestský úrad Komárno neboli podané a ani poštou neboli zaslané žiadne súťažné návrhy na adresu Mestského úradu Komárno.

**Mgr. Béla Keszegh**  
**primátor mesta**

791/2020  
uznesenie

**k správe Komisie na vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže na prenájom  
nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta Komárno**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ berie na vedomie**

správu komisie na vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže vyhlásenej v súlade s uznesením Mestského zastupiteľstva v Komárne č. 672/2020 zo dňa 06. februára 2020 vyhodnotenej Komisiou pre obchodnú verejnú súťaž na prenájom nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta Komárno o výsledku obchodnej verejnej súťaže zo dňa 17.04.2020:

nebytového priestoru s podlahovou plochou 370 m<sup>2</sup>, v budove Dôstojníckeho pavilónu (Pevnostný rad – pivničné priestory býv. „Aranysas“) so súp.č. 142 na parc. reg. „C“ č. 1846/3, vedeného na LV č. 6434 v k.ú. Komárno, s vyvolávacou cenou nájomného vo výške 20,-eur/m<sup>2</sup>/rok, ročné nájomné **7.400,00 eur/rok**, ktorá bola zároveň najnižším podaním, na dobu 10 rokov s trojmesačnou výpovednou lehotou

**B/ konštatuje**

že na obchodnú verejnú súťaž na prenájom nehnuteľnosti:

nebytového priestoru s podlahovou plochou 370 m<sup>2</sup>, v budove Dôstojníckeho pavilónu (Pevnostný rad – pivničné priestory býv. „Aranysas“) so súp.č. 142 na parc. reg. „C“ č. 1846/3, vedeného na LV č. 6434 v k.ú. Komárno, vyhlásenú v súlade s uznesením MZ č. 672/2020 zo dňa 06. februára 2020, do určeného termínu, t.j. do 20. marca 2020 do 12.00 hod. bol na Mestský úrad Komárno podaný 1 súťažný návrh:

**Š. K. - UNISTAR, dňa 18.03.2020 o 10.25 hod,**

ponúknutá výška nájmu je **7.500,00 eur**.

vyhodnotenie súťaže sa uskutočnilo podľa vyhlásenia súťaže a komisia pre obchodnú verejnú za jednoznačného víťaza vyhlasuje podanie **Š. K. - UNISTAR, rodeného K., s trvalým pobytom 945 01 Komárno**. Komisia pre obchodnú verejnú súťaž odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Komárne schváliť prenájom nehnuteľnosti podľa výsledkov obchodnej verejnej súťaže.

**C/ schvaľuje**

1. v súlade s ustanoveniami podľa § 9a, ods. 9 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a výsledkom vyhodnotenia obchodnej verejnej súťaže zo dňa 17.04.2020:

prenájom nebytového priestoru s podlahovou plochou 370 m<sup>2</sup>, v budove Dôstojníckeho pavilónu (Pevnostný rad – pivničné priestory býv. „Aranysas“) so súp.č. 142 na parc. reg. „C“ č. 1846/3, vedeného na LV č. 6434 v k.ú. Komárno pre **Š. K. - UNISTAR, rodeného K., s trvalým pobytom 945 01 Komárno**,

2. nájomné vo výške 20,27 eur/m<sup>2</sup>/rok, celkom 7.500,00 eur/rok,

**UZNESENIA ZO 16. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE  
KONANÉHO DŇA 21. MÁJA 2020**

---

**D/ žiada**  
**Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno**

o podpísanie zmluvy o nájme s víťazom obchodnej verejnej súťaže podľa bodu B/  
a C/ tohto uznesenia

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia.

**E/ schvaľuje**

odmenu prítomným členom Komisie pre obchodnú verejnú súťaž podľa prezenčnej listiny zo dňa 17.04.2020 v zmysle „Zásad o pravidlách obchodnej verejnej súťaže pri prenájme a pri prevodoch vlastníctva nehnuteľného a hnuteľného majetku mesta Komárno“ nasledovne:

Ing. Marián Molnár	20,- eur
Ing. Zoltán Bujna	20,- eur
Mgr. Károly Less	20,- eur
Mária Bakoš Vitál	20,- eur
Beáta Kmeťová	20,- eur

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia.

**Mgr. Béla Keszegh**  
**primátor mesta**

**792/2020**  
**uznesenie**

**k správe Komisie na vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže na prenájom  
nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta Komárno**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ berie na vedomie**

správu komisie na vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže vyhlásenej v súlade s uznesením Mestského zastupiteľstva v Komárne č. 673/2020 zo dňa 06. februára 2020 vyhodnotenej Komisiou pre obchodnú verejnú súťaž na prenájom nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta Komárno o výsledku obchodnej verejnej súťaže zo dňa 15.04.2020:

nebytového priestoru s podlahovou plochou 52 m<sup>2</sup>, v budove Zichyho paláca (býv. „ATEX“) so súp.č. 1044 na parc. reg. „C“ č. 29/1, vedenej na LV č. 6434 v k.ú. Komárno, s vyvolávacou cenou nájomného vo výške 40,-eur/m<sup>2</sup>/rok, ročné nájomné **2.080,00 eur/rok**, ktorá bola zároveň najnižším podaním, na dobu určitú 10 rokov s trojmesačnou výpovednou lehotou,

**B/ konštatuje**

že na obchodnú verejnú súťaž na prenájom nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta Komárno, vyhlásenú v súlade s uznesením MZ č. 673/2020 zo dňa 06. februára 2020 do určeného termínu, t.j. do 20. marca 2020 do 12,00 hod. na Mestský úrad Komárno neboli podané a ani poštou neboli zaslané žiadne súťažné návrhy na adresu Mestského úradu Komárno.

**Mgr. Béla Keszegh**  
**primátor mesta**

**793/2020  
uznesenie**

**k správe Komisie na vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže na predaj nehnuteľnosti  
vo vlastníctve mesta Komárno**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ berie na vedomie**

správu komisie na vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže vyhlásenej v súlade s uznesením Mestského zastupiteľstva v Komárne č. 641/2020 zo dňa 06. februára 2020, vyhodnotenej Komisiou pre obchodnú verejnú súťaž dňa 17.04.2020 na predaj nehnuteľností vo vlastníctve mesta Komárno o výsledku obchodnej verejnej súťaže na predaj nehnuteľností:

pozemku, parcely reg. „C“ č. **5451/66** o výmere 25 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie, vedenej na LV č. 6434 v k.ú. Komárno, s vyvolávacou cenou podľa BDÚ t.j. 39,20 eur/m<sup>2</sup>, celkom **980,- eur (25 m<sup>2</sup>)**, ktorá bola zároveň najnižším podaním  
pozemku, novovytvorenej parcely reg. „C“ č. **5451/67** o výmere 25 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie, vytvorenej geometrickým plánom č. 24/2019 zo dňa 11.06.2019, z parcely reg. „C“ č. 5451/1 o výmere 19344 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie, vedenej na LV č. 6434 v k.ú. Komárno, s vyvolávacou cenou podľa BDÚ t.j. 39,20 eur/m<sup>2</sup>, celkom **980,- eur (25 m<sup>2</sup>)**, ktorá bola zároveň najnižším podaním  
pozemku, novovytvorenej parcely reg. „C“ č. **5451/68** o výmere 25 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie, vytvorenej geometrickým plánom č. 24/2019 zo dňa 11.06.2019, z parcely reg. „C“ č. 5451/1 o výmere 19344 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie, vedenej na LV č. 6434 v k.ú. Komárno, s vyvolávacou cenou podľa BDÚ t.j. 39,20 eur/m<sup>2</sup>, celkom **980,- eur (25 m<sup>2</sup>)**, ktorá bola zároveň najnižším podaním,

**B/ konštatuje**

že na obchodnú verejnú súťaž na predaj nehnuteľnosti :  
**pozemku, parcely reg. „C“ č. 5451/66** o výmere 25 m<sup>2</sup>, vo vlastníctve mesta Komárno, vyhlásenú v súlade s uznesením MZ č. 641/2020 zo dňa 06. februára 2020, do určeného termínu, t.j. do 20. marca 2020 do 12.00 hod. bolo na Mestský úrad Komárno podaných 7 súťažných návrhov:

- 1. J. F. dňa 11.03.2020 o 14.30 hod,**  
ponúknutá kúpna cena bola **1501,- eur.**
- 2. L. N., dňa 17.03.2020 o 11:20 hod**  
ponúknutá kúpna cena bola **1525,- eur,**
- 3. L. L., dňa 18.03.2020 o 10:00 hod.**  
ponúknutá kúpna cena bola **1200,- eur.**
- 4. Ing. R. N., dňa 19.03.2020 o 10.35 hod**  
ponúknutá kúpna cena bola **1100,- eur.**
- 5. K. Cs. dňa 20.03.2020 o 10:00 hod**

**UZNESENIA ZO 16. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE  
KONANÉHO DŇA 21. MÁJA 2020**

---

ponúknutá kúpna cena bola **2222,22 eur**, ktorá bola najvyšším podaním.

**6. H. M., dňa 20.03.2020 o 11.28 hod**

ponúknutá kúpna cena bola **1550,- eur**.

**pozemku, parcely reg. „C“ č. 5451/67** o výmere 25 m<sup>2</sup>, vo vlastníctve mesta Komárno, vyhlásenú v súlade s uznesením MZ č. 641/2020 zo dňa 06. februára 2020 do určeného termínu, t.j. do 20. marca 2020 do 12,00 hod. bolo na Mestský úrad Komárno podaných 7 súťažných návrhov:

**1. J. F., dňa 11.03.2020 o 14.30 hod**

ponúknutá kúpna cena bola **1501,- eur**.

**2. L. N., dňa 17.03.2020 o 11:20 hod**

ponúknutá kúpna cena bola **1525,- eur**.

**3. M.D., dňa 19.03.2020 o 10:55 hod.**

ponúknutá kúpna cena bola **1200,- eur**.

**4. Ing. R. N. dňa 19.03.2020 o 10.35 hod**

ponúknutá kúpna cena bola **1100,- eur**.

**5. K. Cs. dňa 20.03.2020 o 10:00 hod**

ponúknutá kúpna cena bola **2222,22 eur**, ktorá bola najvyšším podaním.

**6. H. M., dňa 20.03.2020 o 11.28 hod**

ponúknutá kúpna cena bola **1550,- eur**.

**pozemku, parcely reg. „C“ č. 5451/68** o výmere 25 m<sup>2</sup>, vo vlastníctve mesta Komárno, vyhlásenú v súlade s uznesením MZ č. 641/2020 zo dňa 06. februára 2020 do určeného termínu, t.j. do 20. marca 2020 do 12,00 hod. bolo na Mestský úrad Komárno podaných 7 súťažných návrhov:

**1. J. F. dňa 11.03.2020 o 14.30 hod**

ponúknutá kúpna cena bola **1501,- eur.**,

**2. L. N., dňa 17.03.2020 o 11:20 hod**

ponúknutá kúpna cena bola **1525,- eur**.

**3. M. D. dňa 19.03.2020 o 10:55 hod.**

ponúknutá kúpna cena bola **1200,- eur**.

**4. Ing. R. N., dňa 19.03.2020 o 10.35 hod**

ponúknutá kúpna cena bola **1100,- eur**.

**5. K. Cs. dňa 20.03.2020 o 10:00 hod**

ponúknutá kúpna cena bola **2222,22 eur**, ktorá bola najvyšším podaním

**6. H. M. dňa 20.03.2020 o 11.28 hod**

ponúknutá kúpna cena bola **1550,- eur.**

**Siedmym** súťažným návrhom pri všetkých parcelách bolo podanie **L. R., zo dňa 20.03.2020 o 11.21 hod**, na parc. č. 5451/66 o výmere 25 m<sup>2</sup>, na parc.č. 5451/67 o výmere 25 m<sup>2</sup>, na parc.č. 5451/68 o výmere 25 m<sup>2</sup>, návrh na odkúpenie všetkých troch predmetov OVS bol však podaný v jednej obálke, s jedným vyhotovením kúpnej zmluvy, obsahom ktorej sú všetky tri parcely. Ponúknutá kúpna cena (za všetky tri parcely) je **4001,- eur**, teda z podania nie je možné jednoznačne určiť výšku navrhutej kúpnej ceny za jednotlivé parcely, je však zrejmé, že ním navrhnutá kúpna cena za všetky 3 parcely je nižšia, ako najvyššie podania za jednotlivé predmety OVS.

Vyhodnotenie súťaže sa uskutočnilo podľa vyhlásenia súťaže a komisia pre obchodnú verejnú súťaž za jednoznačného víťaza vyhlasuje:

- **pre parcelu č. 5451/66** podanie **K. Cs.** Komisia pre obchodnú verejnú súťaž odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Komárne schváliť predaj majetku podľa výsledkov obchodnej verejnej súťaže.
- **pre parcelu č. 5451/67** podanie **K. Cs.** Komisia pre obchodnú verejnú súťaž odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Komárne schváliť predaj majetku podľa výsledkov obchodnej verejnej súťaže.
- **pre parcelu č. 5451/68** podanie **K. Cs.** Komisia pre obchodnú verejnú súťaž odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Komárne schváliť predaj majetku podľa výsledkov obchodnej verejnej súťaže.

Komisia pre obchodnú verejnú súťaž odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Komárne schváliť predaj majetku podľa výsledkov obchodnej verejnej súťaže.

**C/ schvaľuje**

v súlade s § 9a, ods. 1 písm. a) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a s výsledkom vyhodnotenia obchodnej verejnej súťaže zo dňa 17.04.2020:

**a)**

1. **predaj pozemku**, parcely reg. „C“ č. 5451/66 o výmere 25 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie, vedenej na LV 6434 v k.ú. Komárno, pre **K. Cs.**, rodeného Cs., trvalým pobytom 945 05 Komárno
2. **kúpnu cenu 2222,22 eur, ktorá bola najvyšším podaním**



**UZNESENIA ZO 16. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE  
KONANÉHO DŇA 21. MÁJA 2020**

---

**b)**

- **predaj pozemku**, novovytvorenej parcely registra „C“ č. 5451/67 o výmere 25 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie, vedenej na LV č. 6434 v k.ú. Komárno, vytvorenej geometrickým plánom č. 24/2019, zo dňa 11.06.2019 z parcely reg. „C“ č. 5451/1 o výmere 19344 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha, pre **K. Cs.**, rodeného Cs., , trvalým pobytom 945 05 Komárno
- **kúpnu cenu 2222,22 eur, ktorá bola najvyšším podaním,**

**c)**

1. **predaj pozemku**, novovytvorenej parcely registra „C“ č. 5451/68 o výmere 25 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie, vedenej na LV č. 6434 v k.ú. Komárno, vytvorenej geometrickým plánom č. 24/2019, zo dňa 11.06.2019 z parcely reg. „C“ č. 5451/1 o výmere 19344 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha, pre **K. Cs.**, rodeného Cs., trvalým pobytom 945 05 Komárno
2. **kúpnu cenu 2222,22 eur, ktorá bola najvyšším podaním,**

za nasledovných podmienok:

- lehota na zaplatenie kúpnej ceny nehnuteľností v celej výške je 30 dní odo dňa doručenia oznámenia o schválení predaja Mestským zastupiteľstvom v Komárne,
- viazanosť návrhu kúpnej zmluvy je 30 dní odo dňa zaplatenia kúpnej ceny v celej výške,
- poplatok za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností platí kupujúci,

**D/**

**žiada**

**Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno**

1. zabezpečiť zaslanie výzvy na zaplatenie zvyšku kúpnej ceny nehnuteľnosti víťazovi obchodnej verejnej súťaže podľa bodu C/ tohto uznesenia,

Termín: ihneď po schválení uznesenia.

2. o podpísanie a zaslanie kúpnej zmluvy pre víťaza verejnej súťaže podľa bodu B/ a C/ tohto uznesenia,

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia.

3. zabezpečiť zaslanie oznámenia o výsledku obchodnej verejnej súťaže v súlade s uznesením mestského zastupiteľstva účastníkom obchodnej verejnej súťaže.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia.

**UZNESENIA ZO 16. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE  
KONANÉHO DŇA 21. MÁJA 2020**

---

**E/ schvaľuje**

odmenu prítomným členom Komisie pre obchodnú verejnú súťaž podľa prezenčnej listiny zo dňa 17.04.2020 v zmysle „Zásad o pravidlách obchodnej verejnej súťaže pri prenájme a pri prevodoch vlastníctva nehnuteľného a hnuteľného majetku mesta Komárno“ nasledovne:

Dávid Kovács	20,- eur
Mgr. György Batta	20,- eur
Mgr. Patrik Ruman	20,- eur
Ing. Katarína Prodovszká	20,- eur
Beáta Kmeťová	20,- eur

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia.

**Mgr. Béla Keszegh**  
**primátor mesta**

794/2020  
uznesenie

**k správe Komisie na vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže na predaj nehnuteľnosti  
vo vlastníctve mesta Komárno**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ berie na vedomie**

správu komisie na vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže vyhlásenej v súlade s uznesením Mestského zastupiteľstva v Komárne č. 642/2020 zo dňa 06. februára 2020, vyhodnotenej Komisiou pre obchodnú verejnú súťaž dňa 17. apríla 2020 na predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta Komárno o výsledku obchodnej verejnej súťaže:

- parcely registra „C“ č. 8090/10 o výmere 20 m<sup>2</sup>, ostatná plocha, vedenej na LV č. 6434 v k. ú. Komárno, s vyvolávacou cenou podľa BDÚ t.j. 38,50 eur/m<sup>2</sup>, celkom **770,- eur**, ktorá je zároveň najnižším podaním,

**B/ konštatuje**

- že na obchodnú verejnú súťaž na predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta Komárno, vyhlásenú v súlade s uznesením MZ č. 642/2020 zo dňa 06. februára 2020 do určeného termínu, t.j. do 20. marca 2020 do 12,00 hod. bolo na Mestský úrad Komárno podaných 6 súťažných návrhov:

**1. M. L., dňa 17.03.2020 o 08,55 hod.**

Ponúknutá výška kúpnej ceny uvedená v kúpnej zmluve je **910,00 eur**.

**2. Ing. L.H. a manžel L. H., dňa 17.03.2020 o 09,15 hod.**

Ponúknutá výška kúpnej ceny uvedená v kúpnej zmluve je **900,00 eur**.

**3. L. N., dňa 17.03.2020 o 11,20 hod.**

Ponúknutá výška kúpnej ceny uvedená v kúpnej zmluve je **1100,00 eur**.

**4. Ing. R. N., dňa 19.03.2020 o 10,35 hod.**

Ponúknutá výška kúpnej ceny uvedená v kúpnej zmluve je **900,00 eur**.

**5. K. Cs. dňa 20.03.2020 o 10,00 hod.**

Ponúknutá výška kúpnej ceny uvedená v kúpnej zmluve je **777,77 eur**.

**6. H. M., dňa 20.03.2020 o 11,28 hod.**

Ponúknutá výška kúpnej ceny uvedená v kúpnej zmluve je **1250,50 eur**.

- vyhodnotenie súťaže sa uskutočnilo podľa vyhlásenia súťaže a komisia pre obchodnú verejnú za jednoznačného víťaza vyhlasuje podanie **H. M., bytom 946 32 Marcelová**. Komisia pre obchodnú verejnú súťaž odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Komárne schváliť predaj majetku podľa výsledkov obchodnej verejnej súťaže.

**UZNESENIA ZO 16. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE  
KONANÉHO DŇA 21. MÁJA 2020**

**C/ schvaľuje**

v súlade s § 9a, ods. 1 písm. a) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a s výsledkom vyhodnotenia obchodnej verejnej súťaže zo dňa 17.04.2020:

1. **predaj pozemku** parcely registra „C“ č. 8090/10 o výmere 20 m<sup>2</sup>, ostatná plocha, vedenej na LV č. 6434 v k. ú. Komárno, pre H. M., rodenú M., trvalým pobytom 946 32 Marcelová
2. **kúpnu cenu 1250,00 eur, ktorá bola najvyšším podaním,**  
za nasledovných podmienok:
  - lehota na zaplatenie kúpnej ceny nehnuteľnosti v celej výške je 30 dní odo dňa doručenia oznámenia o schválení predaja Mestským zastupiteľstvom v Komárne,
  - viazanosť návrhu kúpnej zmluvy je 30 dní odo dňa zaplatenia kúpnej ceny v celej výške,
  - poplatok za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností platí kupujúci,

**D/ žiada**

**Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno**

1. zabezpečiť zaslanie výzvy na zaplatenie zvyšku kúpnej ceny nehnuteľnosti víťazovi obchodnej verejnej súťaže podľa bodu C/ tohto uznesenia,

Termín: ihneď po schválení uznesenia.

2. o podpísanie a zaslanie kúpnej zmluvy pre víťaza verejnej súťaže podľa bodu B/ a C/ tohto uznesenia,

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia.

3. zabezpečiť zaslanie oznámenia o výsledku obchodnej verejnej súťaže v súlade s uznesením mestského zastupiteľstva účastníkom obchodnej verejnej súťaže,

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia.

**E/ schvaľuje**

odmenu prítomným členom Komisie pre obchodnú verejnú súťaž podľa prezenčnej listiny zo dňa 17.04.2020 v zmysle „Zásad o pravidlách obchodnej verejnej súťaže pri prenájme a pri prevodoch vlastníctva nehnuteľného a hnuťného majetku mesta Komárno“ nasledovne:

Mgr. Károly Less	20,- eur
Ing. László Stubendek	20,- eur
Ing. Zoltán Bujna	20,- eur
Ing. Katarína Prodovszká	20,- eur
Ing. Anikó Kovácsová	20,- eur

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

**Mgr. Béla Keszegh**  
**primátor mesta**

795/2020  
uznesenie

**k Správe Komisie pre obchodnú verejnú súťaž na vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže na predaj nehnuteľností vo vlastníctve mesta Komárno**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ berie na vedomie**

- správu Komisie pre obchodnú verejnú súťaž na vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže vyhlásenej v súlade s uznesením Mestského zastupiteľstva v Komárne č. 652/2020 zo dňa 06.februára 2020 vyhodnotenej Komisiou pre obchodnú verejnú súťaž dňa 15. apríla 2020:
- stavby so súp. č. 1604 na parcele registra „C“ č. 5113/1 a pozemku parcely reg. „C“ č. 5113/1 o výmere 253 m<sup>2</sup> zastavané plochy a nádvoria,
- pozemku parcely reg. „C“ č. 5113/2 o výmere 74 m<sup>2</sup> zastavané plochy a nádvoria,
- pozemku parcely reg. „C“ č. 5113/3 o výmere 1330 m<sup>2</sup>, zastavané plochy a nádvoria, vedených na LV č. 6434 v k.ú. Komárno, s vyvolávacou cenou najmenej za cenu vo výške všeobecnej hodnoty majetku podľa znaleckého posudku č.9/2020, vypracovaného Ing. Alenou Šagátovou, znalkyňou z odboru stavebníctvo vo výške **144.000,00 eur**,

**B/ konštatuje**

že na obchodnú verejnú súťaž na predaj nehnuteľností vo vlastníctve mesta Komárno, vyhlásenú v súlade s uznesením MZ č. 652/2020 zo dňa 06.februára 2020 do určeného termínu, t.j. do 20. marca 2020 do 12,00 hod. na Mestský úrad Komárno neboli podané a ani poštou neboli zaslané žiadne súťažné návrhy na adresu Mestského úradu Komárno.

**Mgr. Béla Keszegh**  
primátor mesta

796/2020  
uznesenie

**k informatívnej správe o verejných obstarávaníach mesta Komárno za 1.Q roku 2020**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**berie na vedomie**

informatívnu správu o verejnom obstarávaní za obdobie od 01.01.2020 do 31.03.2020.

**Mgr. Béla Keszegh**  
**primátor mesta**

**797/2020**

**uznesenie**

**k informatívnemu materiálu Stanov a Zakladateľskej listiny COM-MÉDIA spol. s r. o.**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**berie na vedomie**

informatívnu správu primátora mesta Komárno k Stanovám a k Zakladateľskej listine COM-MÉDIA spol. s r.o.

**Mgr. Béla Keszegh**  
**primátor mesta**

798/2020

uznesenie

**k návrhu na zmenu rozpočtu cirkevných školských zariadení na území mesta Komárno  
na rok 2020**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ konštatuje, že**

1. dňa 12.3.2020 bolo vydané opatrenie Úradu verejného zdravotníctva SR č. OLP/2576/2020 z dôvodu nepriaznivej situácie spôsobenej pandémiou koronavírusu, podľa ktorého sa s platnosťou od 13.3.2020 do odvolania zakazuje aj prevádzka zariadení pre deti a mládež,
2. Vláda SR na svojom zasadnutí dňa 28.04.2020 schválila uznesenie k *„Návrhu opatrení financovaných z operačných programov európskych štrukturálnych a investičných fondov na boj s pandémiou COVID-19 a odstraňovanie a zmiernenie jej dôsledkov“*, v zmysle ktorého Ministerstvo práce, sociálnych vecí a rodiny SR v spolupráci s Ministerstvom školstva, vedy, výskumu a športu SR vyhlasuje výzvu v rámci prioritnej osi 3: Zamestnanosť, Operačného programu *„Ľudské zdroje pre národný projekt zameraný na podporu stabilizácie siete materských škôl, udržanie pracovných miest pre materské školy a kvalifikovanej sily v materských školách, pedagogických a nepedagogických zamestnancov“* s celkovým rozpočtom vo výške 90 mil. eur,

**B/ schvaľuje**

1. zmenu Programového rozpočtu mesta Komárno na rok 2020, zníženie na strane bežných príjmov, položka 111 – Výnos dane z príjmov poukázaný územnej samospráve, zdroj 41 o finančné prostriedky v celkovej výške 19.402,- eur,
2. zmenu Programového rozpočtu mesta Komárno na rok 2020, zníženie programu 6.5. – Cirkevná škola MARIANUM na strane bežných výdavkov o finančné prostriedky vo výške 13.937,- eur, zdroj 41,
3. zmenu Programového rozpočtu mesta Komárno na rok 2020, zníženie programu 6.5. – Cirkevná škola Handlovská na strane bežných výdavkov o finančné prostriedky vo výške 5 465,- eur, zdroj 41,

**B/ žiada**

**Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno**

1. premietnuť zmenu rozpočtu v zmysle bodu B/ tohto uznesenia do Programového rozpočtu mesta Komárno na rok 2020,
2. postupovať v zmysle bodu B/ a C/1 tohto uznesenia.

Termín: do 30 dní od schválenia uznesenia

**Mgr. Béla Keszegh**  
**primátor mesta**



799/2020  
uznesenie

k návrhu na odvolanie a voľbu člena ako predsedu predstavenstva obchodnej spoločnosti KN SMART SERVIS, a.s.,

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ schvaľuje**

návrh na odvolanie **Ing. Marián Šuláka** ako predsedu predstavenstva spoločnosti KN SMART SERVIS, a.s., 945 01 Komárno, Nám. gen. Klapku 1, IČO 52 971 660

**B/ schvaľuje**

návrh na voľbu **JUDr. Tamás Vargu** predsedu predstavenstva spoločnosti KN SMART SERVIS, a.s., 945 01 Komárno, Nám. gen. Klapku 1, IČO 52 971 660

**E/ žiada**

**Mgr. Bélu Keszegh, primátora mesta**

vydať rozhodnutie jediného akcionára spoločnosti KN SMART SERVIS, a.s., 945 01 Komárno, Nám. gen. Klapku 1, v zmysle § 190 ods. 1 Obchodného zákonníka, zákon č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov v súlade s bodmi A/ a B/ tohto uznesenia .

Termín: do 30 dní odo dňa schválenia uznesenia.

**Mgr. Béla Keszegh**  
primátor mesta

800/2020  
uznesenie

**k personálnym zmenám v príspevkovej organizácii COMORRA SERVIS**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ berie na vedomie**

žiadosť pána Mgr. Tomáša Nagya, riaditeľa príspevkovej organizácie COMORRA SERVIS o skončenie pracovného pomeru ku dňu 31.05.2020 a jeho oznámenie o vzdaní sa funkcie riaditeľa príspevkovej organizácie COMORRA SERVIS ku dňu 31.05.2020,

**B/ poveruje na návrh primátora mesta**

**Ing. Bohumíra Kóňu**, riadením príspevkovej organizácie COMORRA SERVIS, so sídlom Športová 1, 945 01 Komárno, IČO: 44191758 s účinnosťou od 01.06.2020 až do vymenovania nového riaditeľa na základe výsledkov výberového konania,

**C/ žiada Mgr. Bélu Keszegh, primátora mesta**

1. vykonať všetky potrebné úkony súvisiace s bodmi A/ a B/ tohto uznesenia,
2. pripraviť podklady potrebné na vypísanie výberového konania na funkciu riaditeľa príspevkovej organizácie COMORRA SERVIS.

Termín: najbližšie zasadnutie MsZ.

**Mgr. Béla Keszegh**  
primátor mesta

801/2020  
uznesenie

**k Informácii o činnosti Komisie pre ochranu verejného záujmu,  
zriadenej podľa ústavného zákona číslo 357/2004 Z.z. o ochrane verejného záujmu  
v znení neskorších predpisov**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ berie na vedomie**

informáciu o činnosti Komisie pre ochranu verejného záujmu, zriadenej podľa ústavného zákona číslo 357/2004 Z.z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov v znení neskorších predpisov, v zmysle správy komisie zo dňa 14.05.2020

**B/ berie na vedomie**

návrh Komisie pre ochranu verejného záujmu na začatie konania vo veci ochrany verejného záujmu a zamedzenia rozporu záujmov v zmysle čl. 9 ústavného zákona č. 357/2004 Z. z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov v znení neskorších predpisov (ďalej ako „ústavný zákon“) proti PhDr. Imre Knirs, poslancovi Mestského zastupiteľstva v Komárne z dôvodu porušenia povinnosti podať písomné oznámenie podľa čl. 7 ods. 5 ústavného zákona v lehote ustanovenej v čl. 7 ods. 1 ústavného zákona.

**Mgr. Béla Keszegh**  
primátor mesta

802/2020  
uznesenie

**o začatí konania vo veci ochrany verejného záujmu a zamedzenia rozporu záujmov  
v zmysle čl. 9 ústavného zákona č. 357/2004 Z. z. o ochrane verejného záujmu pri  
výkone funkcií verejných funkcionárov v znení neskorších predpisov**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ začína**

na návrh Komisie pre ochranu verejného záujmu konanie vo veci ochrany verejného záujmu a zamedzenia rozporu záujmov v zmysle čl. 9 ods. 2 písm. b) ústavného zákona č. 357/2004 Z. z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov v znení neskorších predpisov (ďalej ako „ústavný zákon“) voči PhDr. Imre Knirs, poslancovi Mestského zastupiteľstva v Komárne, pretože zistenia nasvedčujú tomu, že porušil svoju povinnosť podať písomné oznámenie podľa čl. 7 ods. 5 ústavného zákona v lehote ustanovenej v č. 7 ods. 1 ústavného zákona.

**B/ vyzýva**

PhDr. Imre Knirs, poslanca Mestského zastupiteľstva v Komárne, aby podľa čl. 9 ods. 4 ústavného zákona sa písomne vyjadril, prečo nepodal oznámenie podľa č. 7 ústavného zákona v lehote do 30.04.2020 a aby toto vyjadrenie zaslal Komisii pre ochranu verejného záujmu,

Termín: do 05.06.2020.

**C/ poveruje**

Komisiu pre ochranu verejného záujmu, aby v prípade ak je to potrebné, v mene Mestského zastupiteľstva v Komárne vykonala ďalšie dokazovanie v súlade s čl. 9 ods. 4 ústavného zákona v konaní, ktoré sa začína podľa časti A/ tohto uznesenia,

**D/ ukladá**

Komisii pre ochranu verejného záujmu, aby predložila na rokovanie Mestského zastupiteľstva v Komárne návrh rozhodnutia vo veci, v ktorej sa začína konanie podľa časti A/ tohto uznesenia.

Termín: najbližšie zasadnutie MZ.

**Mgr. Béla Keszegh**  
primátor mesta