



MESTO KOMÁRNO

Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno

Naše číslo: 63128/49464/OOP-ZP2/2014

Komárno, 4. septembra 2014

ZÁPISNICA ZO 40. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE KONANÉHO DŇA 4. SEPTEMBRA 2014 (V MIMORIADNOM TERMÍNE) NA MESTSKOM ÚRADE V KOMÁRNE

K bodu číslo 1 Otvorenie

40. zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Komárne (v mimoriadnom termíne) o 14.07 hod. otvoril a viedol **MUDr. Anton Marek, primátor mesta** za účasti poslancov (prezenčná listina je prílohou zápisnice). Zároveň privítal aj zástupcov tlače a ostatných prítomných.

Neprítomný - ospravedlnený: Ing. László Győrfy.

Ďalší prítomní:

- poverený prednosta MsÚ,
- vedúci odborov a oddelení MsÚ,
- hlavný kontrolór,
- prizvaní zástupcovia tlače,
- prizvaní vedúci mestských organizácií.

Pán primátor vyzval prítomných poslancov na prezentáciu. Počet poslancov, ktorí sa pri otvorení rokovania prezentovali: 24. Dnešné zasadnutie MZ je uznášaniaschopné, keďže je prítomná nadpolovičná väčšina všetkých poslancov.

Zapisovateľka zápisnice: Anna Szabóová.

Návrhy na overovateľov zápisnice : - JUDr. Tamás Varga,
- JUDr. Mária Kanthová.

/Výsledok hlasovania č. 1/:

k návrhu overovateľov

Počet všetkých poslancov: 25

Počet prítomných poslancov: 24

Za: 23

Proti: 0

Zdržal sa: 1

Nehlasoval: 0

návrh je prijatý (č. uznesenia 1736/2014)

/Výsledok hlasovania č. 2/:

návrh programu rokovania

Počet všetkých poslancov: 25

Počet prítomných poslancov: 24

Za: 21

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 3

návrh je prijatý (č. uznesenia 1737/2014)

K bodu číslo 2 Poslanecký návrh – Návrh na určenie počtu poslancov Mestského zastupiteľstva v Komárne na volebné obdobie 2014-2018 – TE 1767/2014

Predkladateľ: MUDr. Zoltán Benyó, poslanec mestského zastupiteľstva

Z. Benyó – doplňujúci návrh - vážený pán primátor, milí poslanci, vážení hostia. Cítim sa poctený, že môj pôvodný poslanecký návrh, ktorý som predložil ešte minulý rok na jeseň a napokon sme o ňom rokovali v apríli a teraz sme ho takpovediac oprášili a tie chyby, proti ktorým ste namietali, sme mohli napokon odstrániť a práve preto by som chcel hneď v úvode, ešte predtým, ako by som niečo povedal o mojom návrhu, chcel by som ho spresniť, formálne. Raz som to už povedal, správne ide o volebný cyklus 2014-2018 a budeme rozhodovať o tom, že koľko poslancov by malo mať zastupiteľstvo v nasledovnom cykle a ešte jedna formalita – ja si píšem moje meno na konci s dlhým ó, ale to nie je podstatné, veď to vie každý. K spresneniu toľko, že toho času najdôležitejšia námietka bola, že môj návrh neobsahuje údaje rozpísané na jednotlivé obvody. K môjmu návrhu – sedemnást' poslancov, respektíve, a viac, som spresnenie priložil na júlovom zasadnutí ako pozmeňujúci návrh k návrhu úradu, vo forme tabuľky, ktorá síce teraz nie je priložená k môjmu materiálu, ale ako kompenzáciu by som navrhol alternatívu č. 4, ktorá je uvedená v nasledujúcom návrhu úradu a ktorá len s malým rozdielom, ktorý vyplynul z pohybu obyvateľov, je v podstate taká istá ako môj pozmeňujúci návrh, čiže alternatívu č. 4 nasledujúceho materiálu navrhujem sem, ako prílohu. Takže pokiaľ väčšina poslancov podporí tento návrh – sedemnást' poslancov, tak by to zároveň bolo rozdelené podľa alternatívy č. 4.

I. Andruskó – vážený pán primátor, vážené dámy, vážení páni. Chcel by som sa opýtať pána doktora, že on teraz dal svoj návrh a trvá na tom, aby sme o tom hlasovali, pri tomto bode, dobre som rozumel pán doktor?

Z. Benyó – áno.

I. Andruskó – pozmeňujúci návrh - v poriadku, tak ja by som dal pozmeňujúci návrh k tomuto bodu. Navrhujem, aby sme hlasovali o Alternatíve č. 3 nasledujúceho materiálu, ktorá obsahuje tri obvody a dvadsaťpäť poslancov a myslím, že kolegovia si môžu povedať svoj názor, nakoľko odznel návrh, ja mám pozmeňujúci návrh a prosím pána primátora, aby sa o tejto téme hlasovalo. Materiál je vypracovaný, je obsahom nasledujúceho bodu programu rokovania. Ja som si myslel, že pri tomto bode programu nebudeme hlasovať, nakoľko neobsahovalo uznesenie, avšak odznel návrh a tiež by som chcel ako poslanec využiť svoje práva a dať tento návrh, zopakujem: Alternatíva č. 3 – dvadsaťpäť poslancov, tri obvody. Ďakujem pekne.

V. Novák – vážený pán primátor, vážení poslanci. Nemám k tomu žiadne námietky Imre, problém je len v tom, že tí ktorí sa prihlásili, tí sa prihlásili do diskusie k návrhu pána poslanca Benya. Tým, že si teraz dal pozmeňujúci návrh, my sme sa už neprihlásili, alebo možno by sa chceli viacerí k tomu vyjadriť, preto navrhujem, z procedurálnych dôvodov, aby pán primátor dal možnosť, aby sa viacerí mohli vyjadriť k tomuto pozmeňujúcemu návrhu, pretože toto je skutočne vážny problém, čiže tento pozmeňujúci návrh otvoril otázku a úctivo žiadam, aby bola daná možnosť, aby sme sa k tomu viacerí mohli vyjadriť a v podstate tie dva body sú potom spojené. Ďakujem pekne. Samozrejme nepochybujem, tvoj návrh je v zmysle predpisov, čiže s tým nie je žiadny problém.

A. Marek – ja si myslím, že bol by lepší pôvodný návrh, ktorý bol, nevyberajme to z nasledujúceho bodu, tak ako si to aj ty Zoltán žiadal, aby to bolo preložené, nepovažujem to za správne. Bol jeden návrh. Na ten sa malo dať hlasovať. V ďalšom bode, tam je tých sedem bodov a mohlo sa o tom hlasovať. Akcia – reakcia. Ale v poriadku, môžeme o tom rokovať a každý si povie svoj názor.

Z. Benyó – ja som nedal pozmeňujúci návrh, len som ten pôvodný návrh..., nakoľko minule sa vynoril argument, že nie je spresnené rozdelenie obvodov s počtom poslancov sedemnást'. To som doplnil s tým, že v tom prípade ak zastupiteľstvo odsúhlasí počet poslancov sedemnást', tak nech použije, odvtedy aj mnou aj úradom predložené, úplne totožné, rozdelenie. Čiže toto je doplnenie a nie pozmeňujúci návrh. Týmto som chcel len môj pôvodný návrh zdokonaľiť.

A. Marek – ctení poslanci dosť prevrátili celý program, v tom zmysle, že sme mohli rozhodnúť v druhom bode programu. Najprv pán poslanec Benyó doplnil sedemnástku s alternatívou z druhého bodu programu rokovania. Potom pán poslanec Andruskó vyzdvihol odtiaľ iný bod, aby sme hlasovali na ten. Prešla nám hodina a my sme nedokázali tieto body programu rozumne prebrať a hlasovať o nich. Pýtam sa oboch poslancov, pána poslanca Benya a pána

poslanca Andruska, že by sme išli podľa predložených materiálov, dajme o nich hlasovať a išli by sme podľa poradia ako sú predkladané, a či sú ochotní prípadne stiahnuť to o čo si sa snažil ty (pán poslanec Benyó) že doplniť z druhého bodu programu a takisto aj pán poslanec Andruskó, a pokračovali by sme v tom poradí? Pýtam sa. Prosím odpovedzte. Zoltán, prosím.

Z. Benyó – chcel som reagovať na niečo iné, ale tak teraz odpoviem na túto otázku. Nakoľko táto moja snaha, niečo spresniť, takto dopadla, že sme sa úplne odklonili od môjho pôvodného cieľa, tak samozrejme ja som nič nepovedal o štvrtej alternatíve, a pokiaľ môžeme hlasovať o pôvodnom návrhu, tak ja sťahujem to čo som povedal o štvrtej alternatíve.

A. Marek – pán poslanec Andruskó, prosím.

I. Andruskó – ja trvám na mojom návrhu. Hlasovaním môžeme rozhodnúť či áno, alebo nie.

Z. Benyó – nakoľko pán poslanec trvá na tom, tak ja sťahujem tento materiál a o sedemnástke budeme hlasovať v nasledujúcom materiáli. Ďakujem pekne.

A. Marek – čiže si stiahol materiál. Dobré, v poriadku ako predkladateľ má na to právo. Pristúpili by sme k ďalšiemu bodu programu rokovania.

Materiál stiahnutý z rokovania!

K bodu číslo 3 Návrh na určenie volebných obvodov a počtu poslancov v nich pre voľby do orgánov samosprávy obcí 2014 v meste Komárno – TE 1943/2014

Predkladateľ: Ing. Imrich Tóth, poverený zastupovaním vedúcej sociálneho a správneho odboru

I. Andruskó – pozmeňujúci návrh - navrhujem, aby sme najprv hlasovali o Alternatíve č. 3 – tri obvody s dvadsiatimi piatimi poslancami.

B. Keszegh – návrh - navrhujem, aby sme hlasovali o Alternatíve č. 6 – päť obvodov a dvadsaťjeden poslancov.

Z. Benyó – pozmeňujúci návrh – navrhujem, aby sme hlasovali o mojom pozmeňujúcom návrhu - hlasujme o jednotlivých alternatívach v poradí od najmenšieho počtu, čiže o sedemnástke. Myslím, že si môžem dovoliť sedemnástku, veď ja som môj pôvodný návrh stiahol.

/Výsledok hlasovania č. 3/:

pozmeňujúci návrh poslancu Mgr. Imra Andruska - Alternatíva č. 3 – tri obvody s dvadsiatimi piatimi poslancami - (návrh na uznesenie k návrhu na určenie volebných obvodov a počtu poslancov v nich pre voľby do orgánov samosprávy obcí 2014 v meste Komárno)

Počet všetkých poslancov: 25

Počet prítomných poslancov: 24

Za: 14

Proti: 8

Zdržal sa: 2

Nehlasoval: 0

návrh je prijatý (č. uznesenia 1738/2014)

Pán poslanec PaedDr. Štefan Bende za návrh hlasoval zdvihnutím ruky, nakoľko mu nefungovalo hlasovacie zariadenie.

Vzhľadom na to, že poslanci prijali návrh na uznesenie - Alternatívu č. 3 (3 volebné obvody, 25 poslancov), hlasovanie o ostatných návrhoch je bezpredmetné.

K bodu číslo 4 Návrh na uznesenie k návrhu na určenie rozsahu výkonu funkcie primátora – TE 2000/2014

Predkladateľ: Mgr. Ľudovít Gráfel, poverený prednosta úradu

/Výsledok hlasovania č. 4/:

návrh na uznesenie k návrhu na určenie výkonu funkcie primátora

Počet všetkých poslancov: 25

Počet prítomných poslancov: 24

Za: 17

Proti: 0
Zdržal sa: 1
Nehlasoval: 6
návrh je prijatý (č. uznesenia 1739/2014)

K bodu číslo 5 Prenájom pozemkov a uzatvorenie budúcej kúpnej zmluvy na predaj časti pozemku pre Slovenskú správu ciest - TE 1998/2014

Predkladateľka: Ing. Katarína Prodovszká, vedúca odboru správy majetku

K rozhodnutiu o prenájme pozemkov je potrebná trojpäťtinová väčšina všetkých poslancov. Jedná sa tu o prípad hodný osobitného zreteľa.

Pán primátor požiadal poslancov, aby sa prezentovali.

Výsledok prezentácie: 22 poslancov.

É. Hortai – chcela by som sa opýtať, sú tu dva návrhy - jeden je zmluva o budúcej kúpnej zmluve a druhý je prenájom. Aj k zmluve o budúcej zmluve je potrebný taký istý postup ako pri predaji, pretože zmluva o budúcej zmluve so sebou prináša záväzok predaja, čiže aj tam treba prijať zámer, zvlášť. A tu, pri predaji, nevidím, že by tam bol zámer, čiže ten prvý krok – zámer a potom ten ďalší krok. Ja tam vidím priame schválenie.

K. Prodovszká – zákon vlastne hovorí, že sme povinní zverejniť zámer. Robili sme to v časovej tiesni, v auguste sme dostali tieto žiadosti od SSC a oni od nás žiadali priamo podpísanie zmluvy, ale my sme im samozrejme vysvetlili, že je to možné až po schválení zastupiteľstvom. Ani zákon ani naše zásady nehovoria o tom, že zámer prenájmu, respektíve zámer predaja treba dať schváliť. Zámer sme zverejnili v zmysle zákona, zámer je vyvesený, zverejnený.

É. Hortai – oni žiadajú predaj a my namiesto predaja rozhodujeme o zmluve o budúcej zmluve. Nakoľko následkom zmluvy o budúcej zmluve je, že bez ďalších neskorších rozhodnutí je takzvaný budúci predávajúci povinný uzavrieť kúpnu zmluvu, čiže k zápisu kúpnej zmluvy, kataster bude žiadať predošlé rozhodnutia, ktoré sú k tomu potrebné. A v tomto prípade nie sú rozhodnutia v zmysle zákona 138. Podľa môjho názoru, by sme nemali teraz rozhodovať o zmluve o budúcej zmluve, ale rýchlo treba schváliť zámer predaja s osobitným zreteľom, minimálny čas, ktorý je potrebný na vyvesenie, zverejnenie, atď. a predložiť hoc aj na mimoriadnom zasadnutí a schváliť skutočný predaj, pretože ináč nebude zákonný, pokiaľ som dobre videla v materiáli, lebo som spomínala, že som ho nevedela otvoriť.

K. Prodovszká – kataster ku kúpnopredajným zmluvám žiada uznesenie o schválení predaja, nie o schválení zámeru.

É. Hortai – upozorňujem pána primátora a aj úrad, že je to nezákonný návrh na uznesenie a keď bude prijatý v tejto forme, bude nezákonný. S týmto neurýchlíme, ale spomalíme proces.

K. Prodovszká – samozrejme predtým ako sme tento materiál predložili, konzultovala som s našimi právnikmi, ale v tomto prípade by som tak chcela pozmeniť ako predaj, tak aj prenájom, doplnený s tým, že v prvom kole žiadam ctené zastupiteľstvo aby prijali zámer predaja, respektíve zámer prenájmu.

É. Hortai – nakoľko predkladateľ pozmení návrh, tak neviem či pán primátor otvorí diskusiu, alebo ako to bude, ja navrhujem, aby nevyčkali tých 10 dní na podpísanie uznesenia. Zámer musí byť zverejnený minimálne 15 dní. Dôvod hodný osobitného zreteľa je v tomto prípade zrejmy. Kedy bude ďalšie zasadnutie zastupiteľstva?

A. Marek – osemnásteho.

É. Hortai – osemnásteho. Dnes je tretieho. Pokiaľ dnes by bol vyvesený, tak by vyšlo tých pätnásť dní. Podľa mňa sa to dá riešiť. Môže sa zverejniť aj na webovej stránke mesta, aj vyvesiť na informačnú tabulu mesta a na ďalšom zasadnutí zastupiteľstva môžeme schváliť predaj.

A. Marek – prosím, ako to bolo doplnené a navrhnuté s tým pozmeňujúcim návrhom, aby sme hlasovali. Prosím hlasujme o pozmenenom návrhu.

/Výsledok hlasovania č. 5/:

pozmeňujúci návrh k návrhu na uznesenia k žiadosti o predaj pozemku

Počet všetkých poslancov: 25

Počet prítomných poslancov: 24

Za: 22

Proti: 0

Zdržal sa: 1

Nehlasoval: 1

návrh je prijatý (č. uznesenia 1740/2014)

/Výsledok hlasovania č. 6/:

pozmeňujúci návrh k návrhu na uznesenia k žiadosti o prenájom pozemku

Počet všetkých poslancov: 25

Počet prítomných poslancov: 22

Za: 21

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 1

návrh je prijatý (č. uznesenia 1741/2014)

K bodu číslo 6 Záver

A. Marek – ďakujem každému za účasť. Ešte v krátkosti pre vašu informáciu – zajtra sa otvára vínne korzo, a ešte jedna informácia – v priebehu budúceho týždňa až do pätnásteho, šesnásteho, prenajali si komárňanskú pevnosť a budú v nej nakrúcať americký film. Ďakujem.

Pán primátor MUDr. Anton Marek o 16.10 hod. ukončil 40. zasadnutie MZ (v mimoriadnom termíne).

V Komárne, dňa

.....
Mgr. Ľudovít Gráfel
poverený prednosta MsÚ

.....
MUDr. Anton Marek
primátor mesta

Overovatelia

.....
JUDr. Tamás Varga

.....
JUDr. Mária Kanthová

Zapísala: Anna Szabóová

Prílohy, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tejto zápisnice:

- pozvánka a program zasadnutia MZ
- prezenčná listina,
- uznesenia,
- výsledky hlasovania,
- program a materiály na prerokovanie na CD nosiči,

- Zápisnica je vyhotovená v skrátenej forme a obsah rokovania je podrobne zachytený na zvukovom zázname, ktorý je prístupný na sekretariáte zástupcov primátora na Mestskom úrade v Komárne