



MESTO KOMÁRNO

Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno

Naše číslo: 31060/20636/OOP-ZP2/2017

Komárno, 18. mája 2017

ZÁPISNICA

Z 33. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE, KONANÉHO DŇA 18. MÁJA 2017

K bodu č. 1 - Otvorenie

33. zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Komárne v termíne o 13:02 hod. otvoril a viedol **Ing. László Stubendek, primátor mesta** za účasti poslancov (prezenčná listina je prílohou zápisnice). Zároveň privítal aj zástupcov tlače a ostatných prítomných.

Nepřítomní, ospravedlnili sa – Ing. Béla Szabó zo zdravotných dôvodov.

Neskorší príchod ohlásili: JUDr. Éva Hortai, PaedDr. Kiss Péntek József. Pán poslanec Ing. Ján Vetter musí odísť zo zasadnutia okolo 16:00 hod. z pracovných dôvodov.

Ďalší prítomní:

- prednosta úradu,
- hlavný kontrolór mesta,
- vedúci odborov a oddelení MsÚ,
- prizvaní zástupcovia tlače,
- prizvaní vedúci mestských organizácií.

Pán primátor vyzval poslancov na prezentáciu. Počet poslancov, ktorí sa pri otvorení rokovania prezentovali: **21**. Pán primátor skonštatoval, že dnešné zasadnutie MZ je uznášaniaschopné, keďže je prítomná nadpolovičná väčšina všetkých poslancov. Za zapisovateľku zápisnice určil Klaudiu Szépvú a požiadal poslancov o návrhy na overovateľov zápisnice.

Návrhy na overovateľov zápisnice:

- Mgr. Imre Andruskó,
- Mgr. Ondrej Gajdáč.

/Výsledok hlasovania č. 1 /:

k návrhu overovateľov (Mgr. Imre Andruskó, Mgr. Ondrej Gajdáč)

Počet všetkých poslancov: 25

Počet prítomných poslancov: 21

Za: 19

Proti: 0

Zdržal sa: 1

Nehlasoval: 1

návrh je prijatý (č. uznesenia 1265/2017)



MESTO KOMÁRNO

Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno

L. Stubendek – Vážené zastupiteľstvo, každý má pred sebou návrh programu dnešného zasadnutia. Dvaja poslanci, pán Mgr. Andruskó a pán Zsolt Feszty, zaslali svoj pozmeňujúci návrh k programu dnešného rokovania. Pán poslanec Andruskó má dva pozmeňujúce návrhy. Navrhuje programový bod 29 – Interpelácie a otázky preložiť do bodu č. 2, a v bode č. 30. navrhuje prerokovať novú koncepciu tepelného hospodárstva. Pán poslanec Feszty navrhuje preložiť body 16,17,18 a 21, a zaradiť ich ako bod č. 4, 5, 6 a 7. Má ešte niekto pozmeňujúci návrh k programu rokovania? Pán Zoltán Benyó má slovo...

Z. Benyó – mám procedurálny návrh v súvislosti s programovým bodom č. 4. V tejto veci žiadam aj hlasovať, nakoľko Informatívna správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra neobsahovala druhú časť materiálu, ktorú sme obdržali až pred dvoma dňami. Nemali sme dosť času ju pripomenovať, **preto žiadam druhú časť materiálu prerokovať až na júnovom zasadnutí mestského zastupiteľstva...**

L. Stubendek – nakoľko ide o procedurálny návrh, mali by sme o tom hlasovať teraz, ale pán hlavný kontrolór žiada ešte o slovo, nech sa páči...

M. Csintalan – nemám voči tomu námietku, aby sme preložili prerokovanie tejto časti materiálu na neskorší termín.

B. Keszegh – nie je to procedurálny návrh... Týka sa to zmeny programu zasadnutia. Ide o pozmeňujúci návrh k programu zasadnutia mestského zastupiteľstva.

O. Gajdác – mám návrh na zaradenie nového programového bodu, a to za bod č. 3 – Protest prokurátora bod č. 4 – Informatívnu správu o výsledku verejného obstarávania na rekonštrukciu ciest...

F. Rajko – ja by som chcel navrhnúť programový bod č. 10 - Návrh investícií Mesta Komárno na rok 2017 prerokovať za pôvodným programovým bodom 2 – Správa o plnení uznesení ako bod č. 3.

/Výsledok hlasovania č. 2 /:

Pozmeňujúci návrh pána poslancu Mgr. Imre Andruskóa – bod č. 29 – Interpelácie a otázky prerokovať v bode č. 2

Počet všetkých poslancov: 25

Počet prítomných poslancov: 20

Za: 12

Proti: 5

Zdržal sa: 2

Nehlasoval: 1

návrh je prijatý

/Výsledok hlasovania č. 3 /:

Pozmeňujúci návrh pána poslancu Mgr. Imre Andruskóa – zaradiť nový programový bod – Nová koncepcia tepelného hospodárstva ako bod č. 30

Počet všetkých poslancov: 25

Počet prítomných poslancov: 23

Za: 17

Proti: 0

Zdržal sa: 5

Nehlasoval: 1

návrh je prijatý



MESTO KOMÁRNO

Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno

/Výsledok hlasovania č. 4 /:

Pozmeňujúci návrh pána poslanca Zsolta Fesztyho – programové body 16, 17, 18 a 21 prerokovať v bode č. 4, 5, 6 a 7

Počet všetkých poslancov: 25

Počet prítomných poslancov: 23

Za: 18

Proti: 0

Zdržal sa: 3

Nehlasoval: 2

návrh je prijatý

/Výsledok hlasovania č. 5 /:

Pozmeňujúci návrh pána poslanca Ing. Ondreja Gajdáča – za pôvodným programovým bodom č. 3 - Protest prokurátora, zaradiť ako bod č. 4 - Informatívnu správu o výsledku verejného obstarávania na rekonštrukciu ciest a o stave prípravných prác súvisiacich s uvedeným predmetom obstarávania

Počet všetkých poslancov: 25

Počet prítomných poslancov: 23

Za: 17

Proti: 0

Zdržal sa: 5

Nehlasoval: 1

návrh je prijatý

/Výsledok hlasovania č. 6 /:

Pozmeňujúci návrh pána poslanca MUDr. Zoltána Benyóa – stiahnuť z rokovania 2. časť Informatívnej správy o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra, a predložiť ju na júnovom zasadnutí mestského zastupiteľstva

Počet všetkých poslancov: 25

Počet prítomných poslancov: 23

Za: 14

Proti: 0

Zdržal sa: 6

Nehlasoval: 3

návrh je prijatý

/Výsledok hlasovania č. 7 /:

Pozmeňujúci návrh pána poslanca Ing. Františka Rajkóa – programový bod č. 10 – Návrh investícií Mesta Komárno na rok 2017 prerokovať za pôvodným programovým bodom 2 – Správa o plnení uznesení ako bod č. 3.

Počet všetkých poslancov: 25

Počet prítomných poslancov: 23

Za: 12

Proti: 1

Zdržal sa: 7

Nehlasoval: 3

návrh je prijatý



MESTO KOMÁRNO

Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno

L. Stubendek – ďakujem pekne, všetky návrhy na zmenu programu sú prijaté. Teraz budeme hlasovať o celom návrhu s prijatými zmenami. Prosím hlasovať.

/Výsledok hlasovania č. 8 /:

návrh programu rokovania s prijatými zmenami

Počet všetkých poslancov: 25

Počet prítomných poslancov: 23

Za:19

Proti: 0

Zdržal sa: 1

Nehlasoval: 3

návrh je prijatý (č. uznesenia 1266/2017)

Schválený program rokovania:

1. Otvorenie
2. Interpelácie a otázky
3. Správa o plnení uznesení
4. Návrh investícií Mesta Komárno na rok 2017
5. Protest prokurátora č. Pd 29/17/4401-6
Podnety, pripomienky a otázky obyvateľov (od 16:00 hod., max 30 min)
6. Informatívna správa o výsledku verejného obstarávania na rekonštrukciu ciest a o stave prípravných prác súvisiacich s uvedeným predmetom obstarávania
7. Žiadosti a návrhy v majetkoprávných veciach
8. Žiadosti a návrhy v bytových veciach
9. Žiadosti a návrhy vo finančných veciach
10. Žiadosti a návrhy vo veciach školstva, kultúry a mládeže
11. Informatívna správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za uplynulé obdobie
12. Odborné stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu mesta Komárno za rok 2016
13. Hodnotenie výsledku hospodárenia mesta Komárno za rok 2016
14. Návrh VZN Mesta Komárno číslo/2017 o rozsahu a bližších podmienkach poskytovania sociálnych služieb a o úhrade za poskytované služby v Zariadení pre seniorov Komárno
15. Hodnotenie výsledku hospodárenia a za rok 2016
 - a) Zariadenie pre seniorov
 - b) Mestské kultúrne stredisko
 - c) Comorra Servis
16. Žiadosti a návrhy príspevkovej organizácie COMORRA Servis
17. Zámer obnovy budovy bývalej Polikliniky na Klapkovom námestí
18. Návrh Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Komárno
19. Návrh VZN Mesta Komárno č. /2017 kt. sa zrušuje VZN č. 13/2004
20. Návrh VZN Mesta Komárno č. /2017 kt. sa zrušuje VZN č. 3/2003



MESTO KOMÁRNO

Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno

21. Návrh na vykonanie odstránenia inventarizačných rozdielov a nedostatkov zistených pri mimoriadnej inventarizácii majetku a záväzkov mesta Komárno v r. 2016
22. Správa o činnosti mestskej polície v Komárne za rok 2016
23. Návrh VZN Mesta Komárno číslo/2017, ktorým sa mení a dopĺňa VZN Mesta Komárno č. 13/2015 o poskytovaní finančných dotácií z rozpočtu Mesta Komárna sociálne a zdravotné účely
24. Žiadosť o poskytnutie finančnej dotácie podľa VZN č. 11/2015 Občianske združenie Franza Lehára
25. Územný plán Mesta Komárno – súborné stanovisko ku konceptu
26. Návrhy na poskytnutie finančnej dotácie podľa VZN Mesta Komárno č. 12/2015 v znení VZN č. 28/2015 pre:
 - Združenie maďarských rodičov na Slovensku – ZŠ na ul. Eötvösa s VJM Komárno
 - SVB Železničná 679 Komárno
 - Komárňanský šachový club Komárno
27. Informatívna správa o verejnom obstarávaní
28. Návrh na menovanie členov orgánov neziskovej organizácie Pro Castello Comaromiensi, n.o.
29. Návrh na uzatvorenie Dodatku č. 4 k Zmluve o ukladaní komunálneho odpadu
30. Návrh na odvolanie člena a menovanie nového člena Komisie životného prostredia, verejného poriadku a dopravy
31. Nová koncepcia tepelného hospodárstva
32. Rôzne
33. Záver

L. Stubendek – ďakujem pekne, návrh je prijatý. Vážené zastupiteľstvo, pokračujeme ďalej na základe schváleného programu rokovania. Nasledujú Interpelácie a otázky. Do diskusie sa prihlásili 13 poslanci. Pán poslanec Tamás Varga má slovo.

K bodu č. 2 - Interpelácie a otázky

T. Varga - ďakujem za slovo. Ja by som chcel položiť len jednu otázku. Čítal som v novinách a aj na internete, že sa plánuje organizovať hudobný festival s názvom Basement. Chcel by som sa spýtať, či je to oficiálne, či je na to povolenie, a že kto bude zodpovedný za bezpečnosť návštevníkov? Ďakujem.

L. Stubendek – podľa mojich informácií ide o oficiálne podujatie, a už aj získali všetky potrebné oprávnenia na organizovanie tohto podujatia. Na bezpečnosť návštevníkov sme ich viackrát upozornili, berú to na svoju zodpovednosť. Videli ten priestor, vedia o tom, že sú tam jamy, a že tieto nebezpečné miesta musia byť vyznačené s bezpečnostnými označeniami. S touto témou sa zaoberala aj komisia. Ďakujem pekne. Pán poslanec Andruskó má slovo....

I. Andruskó – ďakujem pán primátor. Vážení pán primátor, vážení kolegovia. Mal by som pár otázok, resp. interpelácií. Jedna sa týka spoločnosti COM-Média, na ktorú som sa pýtal



MESTO KOMÁRNO

Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno

aj na zasadnutí rady mestského zastupiteľstva. Komisia, ktorú viedla pani poslankyňa JUDr. Hortai, vypočula dvoch kandidátov. Vtedy odznelo, že jeden kandidát nám nevedel povedať všetky informácie, a mal ich dodatočne doplniť. Odvtedy prebehol pol roka. Práve preto by som sa chcel spýtať, či od vtedy títo kandidáti dostali nejaké oznámenie o rozhodnutí komisie. Keď dostali oznámenie o rozhodnutí komisie, tak aké termíny boli stanovené na odstránenie týchto nedostatkov. Ak toto obdobie už uplynulo, tak by som sa chcel spýtať, prečo nebol predložený tento materiál pred zastupiteľstvo, lebo by sme sa mohli zaoberať aj touto otázkou. Pamätám si, že pred pol rokom to bol obrovský problém. Odvtedy ubehol pol roka, ale v tejto veci sa nič nekoná. Takže žiadam odpoveď na túto otázku. Úlohou pani JUDr. Hortai bolo len to, aby zvolala komisiu. Výberová komisia zasadala, rozhodla o tom, kto aké požiadavky spĺňa, ktoré informácie sú potrebné ešte doplniť. Jeden kandidát spĺňal všetky požiadavky, ale pri druhom boli nedostatky. Komisia ho vyzvala, aby doplnil chýbajúce informácie, takže na to by som žiadal odpoveď, aké kroky sa urobili v tejto veci v priebehu posledných mesiacov. Ďakujem. Ďalšia otázka sa týka obnovy ciest, čo tu už odznelo aj zo strany pána poslanca Gajdáča, a táto téma bude prerokovaná dnes vo zvláštnom bode. Ale ja by som sa chcel na to spýtať teraz, lebo mne sa zdá, že tieto verejné obstarávania na úrade sú zabezpečené zvláštnym spôsobom. Videli sme to v prípade diamantového chodníka, v prípade chodníka vybudovaného pri cintoríne, ktoré mestský úrad zvláštno rozdelil na dva krát, o ktorom hovoril tu aj pán kolega Gajdáč. Evidentne to bolo protizákonné, nakoľko tú istú vec sa nesmie rozdeliť na dve časti. Chcel by som sa spýtať teba pán primátor, alebo pána prednostu, lebo sme 400 tisíc eur schválili na obnovu miestnych komunikácií. Odznelo, že program obnovy komunikácií sa už začal, prebehlo aj verejné obstarávanie. Chcel by som sa spýtať, aké verejné obstarávanie sa uskutočnilo na minutie týchto 400 tisíc eur? Chcel by som sa spýtať, kde bolo zverejnené toto verejné obstarávanie na obnovu ciest v hodnote 400 tisíc eur? Kto vypracoval toto verejné obstarávanie, a keď nebolo vypracované, tak z akého dôvodu to nebolo? Tieto dve veci súvisia, lebo nie je možné začať projekt na obnovu ciest tak, že nezačali priebežne obnoviť aj inžinierske siete. Na toto by som žiadal odpoveď teraz. Myslím si, že s touto otázkou sa niekto zaoberá na mestskom úrade. Druhá vec, pred dvomi mesiacmi tu odznelo pán primátor, že všetko je v poriadku, čo sa týka nášho informačného systému. Ja, ako obyvateľ mesta, som ešte stále nedostal výzvu na zaplatenie poplatku za odvoz smetí, a taktiež ani na zaplatenie dane z majetku. Pozrel som sa, že minulý rok som už v apríli I musel mať zaplatené jednu tretinu a jednu štvrtinu týchto poplatkov. Viac občanov ma oslovilo, že kedy už dostanú výzvy na zaplatenie týchto poplatkov, lebo ako som to už naznačoval skôr, môže sa stať, že tieto výzvy budú musieť vypísať ručne, a keď ich obdržia až v novembri, tak naraz budú musieť zaplatiť túto sumu. Viacerým občanom to môže byť problémom, že v jednej položke musia zaplatiť poplatok za odvoz smetí a dane z majetku. Na toto by som tiež žiadal odpoveď. Pred mesiacom tu odznelo, že všetko je v poriadku, pripravujú sa tieto tlačivá. Dnes je už 18. máj, predtým mi boli tieto obidve výzvy v takomto čase už dávno doručené, ale teraz som ich ešte nedostal. Nevieam, či už z vás niekto dostal výzvu na zaplatenie dane z majetku alebo na zaplatenie poplatku za odvoz smetí... Aj na toto žiadam odpoveď pán primátor. Ako som to povedal aj minule, tieto dve položky sú 2,5 milióna eur, do konca apríla – stred mája by malo nabehnúť na účet mesta 800 tisíc eur. Ak táto položka nenabehne v tejto výške, tak to môže znamenať cash flow problémy. Keď ľudia zaplatia jednu tretinu dopredu, tak tá suma bude chýbať. Chcel by som vedieť, ako chce mesto riešiť tento



MESTO KOMÁRNO

Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno

problém, keď ešte neboli odoslané a doručené tieto výzvy na zaplatenie poplatkov. Vo veci tepelného hospodárstva som minule žiadal pán primátor, ale mestský úrad zatiaľ nepripravil žiadny materiál. Je tu jeden materiál, v ktorom spôsobom obsahuje popis istých techník, a technologických postupov v súvislosti s jednou firmou, približne v hodnote 8 mil. eur. Chcel by som sa spýtať, že prečo sa úrad zaoberá s napísaním takéhoto niečoho, a nie s tým, že by komplexným spôsobom vypracoval alebo vymyslel koncepciu tepelného hospodárstva, ktorá by riešila tepelné hospodárstvo našich inštitúcií. Myslím si, že s pánom Ing. Korpásom sme už viackrát nastolili túto otázku. Podľa našich výpočtov v priebehu 3-4 rokov by sa vrátila tá cena. Čiže na toto by som žiadal odpoveď, že prečo úrad nerieši túto problematiku? Problémom je vždy to, že peňazí je málo, ale tu by sa dalo ušetriť niekoľko 100 tisíc eur. Veľmi ľutujem, že materiál spoločnosti KOMVaK bol stiahnutý z rokovania. Pred pol rokom tu odzneli veľké vyhlásenia v súvislosti s KOMVaK-om. Včera sme všetci obdržali materiál na 32 strán, a tí, ktorí to chceli preštudovať, mali na to čas. Ja, ako poslanec, som ho dostal. Nevie, ako ostatní... Alebo to nebolo zaslané všetkým poslancom? Ak nie, tak sa ospravedlňujem, ale ja som to obdržal. Buďme korektní. Na zasadnutí rady mestského zastupiteľstva odznela informácia, že materiál bude doručený neskôr. Na rade nikto nepovedal, že by to nebolo v poriadku. A toto sa nachádza aj v pozvánke. Preto je to zaujímavé pre mňa, lebo sme to prerokovali na zasadnutí rady, a tam bolo povedané, a bol tam aj pán hlavný kontrolór, že sa pripravuje tento materiál. Nikto na zasadnutí, ani pán primátor, ani viceprimátor nepovedal, aby materiál nebol predložený na dnešnom zasadnutí. Ďakujem pekne.

L. Stubendek – ďakujem pekne. Odpovedal by som na niektoré otázky. Poprosím kolegov, aby mi pri niektorých otázkach pomohli. Niektoré otázky by boli dobré odovzdať aj v písomnej forme, lebo by sme sa potom s nimi mohli zaoberať aj neskôr. Ohľadom Com-Médii – materiál boli postúpené našim právnikom, ktorí povedali, že nadviažu kontakt s komisiou, a výzva na odstránenie nedostatkov bude odoslaná. Pozícia pána Györgya Battu ako riaditeľ a hlavný šéfredaktor spoločnosti COM-Média je v poriadku z právneho hľadiska, lebo on bol vtedy zvolený takým spôsobom. To, že ako prebehlo výberové konanie, to s tým súvisí. Pozriem sa za tým, že v akom stave je to teraz, a budem o tom informovať pána poslanca aj písomne. V súvislosti s verejnými obstarávaniami poprosím pána prednostu o poskytnutie informácií...

T. Fekete – ohľadom jedného konkrétneho verejného obstarávania, ktorého sa týkala tá konkrétna otázka, že ako bude uskutočnená obnova inžinierskych sietí. Verejné obstarávanie programu na obnovy ciest bolo ukončené, zmluva bola podpísaná. Teraz prebiehajú jednania ohľadom logistiky, upresnenia harmonogramu a termínov vykonávania obnovy jednotlivých ciest, a taktiež upresnenia potrebných dokumentov. Sme si vedomí toho, že pri obnove hornej časti cesty by sa mali obnoviť aj inžinierske siete. Zrealizovali sa viac stretnutí s plynárňou, na ktorých nám plynáreň oznámila, pri ktorých cestných komunikáciách budú oni opravovať plynové potrubia. S napojením na túto sieť my priebežne skúmame a pripravujeme obnovu vodovej siete, výmenu a opravu vodových potrubí. Týka sa to dvoch ulíc, v ktorých prípadoch už KOMVaK vyhlásil havarijný stav, kde tieto potrubia musia byť vymenené, závisle od toho, že kedy sa tam začnú alebo ukončia plynárenské práce. V prípade ul. Jókaiho sa ešte hľadá riešenie na výmenu vodovodných potrubí a obnovy kanalizačného systému. Otestovali sme zmluvu o nájme podpísanej so spoločnosťou KOMVaK, a KOMVaK má takú zmluvu, na základe ktorej jeho povinnosťou je aj zabezpečiť



MESTO KOMÁRNO

Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno

údržbu týchto od nás prenajatých sietí. Čiže dali by sa riešiť nejaké opravy aj v rámci tohto, a závisle od toho pravdepodobne nie je potrebné ani verejné obstarávanie.

L. Stubendek – ďakujem pekne. Pán poslanec Andruskó...

I. Andruskó – pán primátor, to znamená, že tieto potrubia sú 100, 60 alebo 40 rokov staré. Zo strany úradu zase vidím to, že úrad chce obísť verejné obstarávanie. Akože pozriem sa na cestu, a tým už aj zistím, že pod ňou tie potrubia sú v nebezpečnom stave. Buď sú všetky potrubia v takom stave, a potom nikdy nemusíme urobiť verejné obstarávanie, alebo chcú obísť verejné obstarávanie. Toto ja neviem prijať pán prednosta. Ako je to možné, že ide o 400 tisícovú položku, a ani nerozmýšľajú nad tým, že by urobili verejné obstarávanie, ale radšej na všetky potrubia povedia, že sú v havarijnom stave. Toto ja považujem za obchádzanie verejného obstarávania. Ďakujem.

L. Stubendek – ešte ohľadom tepelného hospodárstva...

P. Korpás – chcel by som k tomu dodať, že ako člen Predstavenstva spoločnosti KOMVaK, neviem o tom, že by sme vyhlásili havarijný stav. Spýtal som sa aj pána riaditeľa KOMVaK-u, a taktiež nevie o tom, že by bol vyhlásený havarijný stav. Čiže, mňa to teraz prekvapilo, ako tu pán prednosta informoval, že my - KOMVaK - by sme odsúhlasili havarijný stav.

I. Andruskó – žiadam uviesť v zápisnici, že pán prednosta vyhlásil niečo také, o čom vedenie KOMVaK-u nevie. Čo tvrdil, a je to tak, porušuje zákon o verejnom obstarávaní. Na predmet v hodnote 400 tisíc eur plus DPH musí byť oficiálne vyhlásené verejné obstarávanie. Pán prednosta teraz hovoril o tom, že nechce vyhlásiť verejné obstarávanie. Žiadam uviesť v zápisnici, že spoločnosť KOMVaK o tomto nevie, a na zasadnutí odznelo, že pán prednosta rozmýšľa iným spôsobom. Ak rozmýšľa iným spôsobom, to znamená, že vedome chce porušiť zákon. Toto žiadam uviesť v zápisnici.

T. Fekete – toto si vyprosím, a odmietam, že by som ja chcel vedome porušiť zákon. Je možné, že nevie o tom vedenie spoločnosti, ale je tu aj pán Ruman, vie potvrdiť, že sme o tom hovorili a je to tak...

I. Andruskó – bola vyhotovená o tom aj zápisnica?

B. Keszegh – pravda je taká, že naozaj nerozumiem tomu, akým cieľom bol nadhodený tento rozruch... V prvom kole boli jednania s členmi Predstavenstva spoločnosti a s pánom Patrikom Rumanom. Potom neskôr aj s pánom Ing. Kóňom. Ja to viem tak, a oni nás informovali tak, že aj Predstavenstvo spoločnosti hovorilo o tomto, kde bola prítomná aj dozorná rada spoločnosti. Na stretnutí odzneli pripomienky, že bolo by dobré a výhodné, keby sa do tohto zapojila aj spoločnosť KOMVaK, nakoľko aj v budúcnosti bude KOMVaK spravovať tento majetok. Samozrejme mesto to musí zabezpečiť najvýhodnejším spôsobom a dodržiavaním zákona o verejnom obstarávaní. Nechceme, aby sme potom neskôr mali problémy z hľadiska záruky alebo z iných dôvodov. Aj to odznelo, že mesto by radšej ponúkalo KOMVaK-u prácu, než sociálnu pomoc. Ale, musia byť dodržané zákonom dané podmienky. Neskôr sa pokračovali tieto jednacie stretnutia, a pán Patrik Ruman je tu, môže všetko potvrdiť. Dvaja členovia Predstavenstva spoločnosti boli práceneschopní, a na poslednom zasadnutí ich zastupovali pani Molnárová a pani Molnárová. Obidve Molnárové. Oni prišli na stretnutie. Naznačili, že v prípade dvoch ulíc, a nie na základe unáhleného rozhodnutia, ale podľa dokumentov, v ktorých sú vymenované chyby, vedľa, že je tam havarijný stav. Ešte raz zdôrazňujem, nebolo to unáhlené rozhodnutie, ale na základe dokumentov, v ktorých sú zapísané všetky opravy za posledných 1 a pol roka. Oni to vedľa aj potvrdiť. V prípade, ak sa to tak nestalo, tak to neurobia. Bola tu pani Molnárová, ktorá



MESTO KOMÁRNO

Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno

zastupovala firmu z dôvodu, že ostatní boli práceneschopní. Toto sa dá preukázať svedkami. Nikto tu nechce zatĺkať, ale všetci chceme, aby bola zabezpečená záruka. A keď existuje nejaký zákonný spôsob, tak chceli by sme spolupracovať s vlastnou firmou, využijúc tú príležitosť, aby sme mohli hospodáriť najekonomickejšie, aby sme im nedávali sociálne dávky, a neprepierali im ich minulosť, ale dajme im prácu, ktorú majú vykonať čo najlepším spôsobom. A keď ešte aj po týchto budete podozrievať, že by pán prednosta chcel urobiť niečo nelegálnym spôsobom, tak môžete sa spýtať jednotlivých členov, že všetko sa udialo presne tak, ako som to povedal, a je to možné potvrdiť. Bol by som rád, keby všetci pracovali na tom, aby sme problém vyriešili, a aby sme mohli spolupracovať s firmou. Na jednej strane každý sa môže vyznať v tejto problematike, ale na druhej strane nie je našou úlohou sledovať každodennú prácu Predstavenstva spoločnosti.

L. Stubendek – ďakujem. V súvislosti s energetickou koncepciou by som chcel povedať toľko, že príkazom primátora bola oficiálne daná úloha mestskému úradu vypracovať energetickú koncepciu. Existuje na to aj právny rámec a jej vypracovanie je už v priebehu. Ďalšia otázka sa týkala infromatického systému. Poprosím pána prednostu, aby sa vyjadril k tejto téme...

T. Fekete – v súvislosti s informačným systémom treba povedať toľko, že jedna časť výziev na zaplatenie dane z majetku, a to pre právnické osoby, boli odoslané poštovne. Niektorí už aj prevzali. Vzor výziev pre fyzické osoby je pripravený. Na minulom zasadnutí ste si pýtali tento vzor, takže to aj odovzdám. Proces bude taký, že budúci týždeň začneme tlačiť výzvy na zaplatenie dane z majetku, a následne aj budú zaslané poštovne. Na tom tlačive sú uvedené aj termíny, od kedy do kedy je možné zaplatiť tieto poplatky, je to možné uhradiť v dvoch alebo troch cykloch priebežne.

L. Subendek – ďakujem. Pán poslanec Attila Horváth má slovo..

D. Kovács – tu bude nejaká chyba, lebo ja by som bol na rade, nejakým omylom so vypadol zo zoznamu....

L. Stubendek – moment, bude tu nejaké nedorozumenie...

D. Kovács – moje meno bolo medzi diskutérov prihlásené, ale nejakého z dôvodu sa stratilo zo zoznamu...

É. Hortai – môžem sa zatiaľ spýtať na niečo, kým pán kolega sa dostane späť do toho systému? Vážené zastupiteľstvo, ospravedlňujem sa, ale rokovací poriadok aj tak väčšinou nedodržiavame, veď ani návrhy na uznesenia, o ktorých sme tu hlasovali, neboli predložené v termíne. Len to by som sa chcela spýtať pán primátor, lebo pri týchto interpeláciách sa už cítim tak, ako keby som sa zúčastňovala maturitného stretnutia, a neviem sledovať priebeh. Chcela by som sa spýtať, či dostaneme na túto interpeláciu aj písomnú odpoveď, tak ako to bolo doteraz praxou, ktorej odpovedi všetci budeme rozumieť, a či to dostanú aj poslanci? Toto by bola moja otázka...

L. Stubendek – na interpelácie budeme odpovedať aj písomne, a budú zaslané všetkým poslancom.

É. Hortai – Ďakujem pekne. Dobré, len na toto som sa chcela spýtať.

L. Stubendek – pán poslanec Dávid Kovács má slovo... Prosím pozornosť...

D. Kovács – ďakujem za slovo pán primátor. Mal by som dve otázky, ale nakoľko sme tu už hovorili o spoločnosti KOMVaK približne pol hodinu, ja by som v tom pokračoval ďalej, a mal by som jednu krátku a jednoduchú otázku. V súvislosti s KOMVaK-om sme predtým schválili jedno uznesenie, na základe ktorého externým audítorom bude zabezpečená finančná



MESTO KOMÁRNO

Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno

kontrola, takzvaná due diligence. V akom stave je tento proces? Už sa udiali nejaké kroky v tejto veci? Alebo aké máme s tým plány? Kedy môžeme očakávať nejaké výsledky? Pred mojou druhou otázkou, by som chcel povedať v krátkosti, už len kvôli tomu, aby sme predišli nedorozumeniam, že ja ako predseda komisie pre cestovný ruch, sa teším každému jednému iniciatívu alebo kroku, ktoré sú pre prospech mesta, pre jeho skrášľovanie, hlavne vtedy, keď sa to udeje na tých miestach, kde chodia aj turisti. V tomto prípade by som chcel hovoriť o parku Lehár a o novovytvorenom parku oproti parku Lehára. V súvislosti s týmto by som rád položil otázku. Ak sa dobre pamätám, pred mesiacom alebo dvomi, bol predložený jeden materiál, v ktorom žiadateľ - podnikateľ žiadal predmetný pozemok do dlhodobého prenájmu. Vtedy mestské zastupiteľstvo sa rozhodlo tak, že jeho žiadosť v tej forme neschválime. Teraz by som tu chcel zdôrazniť, že podľa mojich vedomostí, tak som bol informovaný, že k tomu, aby tento podnikateľ dostal dotáciu na projekt, sa musí preukázať nejakým právnym vzťahom k tomuto pozemku. Nakoľko sme mu odmietli jeho žiadosť, a zajtra oni odovzdávajú tento park, k čomu sa ja veľmi teším, ale nemôžeme tu vytvárať nový precedens, že tu hocikto môže urobiť hocičo bez povoleniach. Preto by som sa chcel spýtať, na základe čoho používa tento podnikateľ ten pozemok? Na základe čoho tam obnovil ten park, a ako prebiehali tie obnovy? Z právneho hľadiska teraz kto je majiteľom tohto pozemku? A ešte raz zdôrazňujem, ja sa veľmi teším. Bol som tam, pozrel som sa na ten park, je to veľmi pekné, ale to ešte neznamená to, že by sme mali vytvárať precedens s tým postojom, že ak na niečo povieme nie, napriek tomu sa to tam uskutoční.

L. Stubendek – poprosím pani vedúcu...

I. Némethová – na otázku by som odpovedala, že pánovi podnikateľovi bolo udelené povolenie, resp. mal zmluvu o výpožičke na to obdobie, kým vykonal tieto práce. Uzatvorenie takejto zmluvy je v kompetencii pána primátora, a pán primátor využil túto kompetenciu. Samozrejme pozemok je naďalej v majetku mesta.

L. Stubendek – ďakujem, čiže išlo o dočasné vypožičanie pozemku.

D. Kovács – ďakujem pekne. Predpokladal som, že odpoveď bude niečo podobné. V tomto prípade už mám len jednu otázku. Ak sa to dalo riešiť takýmto spôsobom, tak prečo bol ten materiál predložený na mestskom zastupiteľstve? Tak to netreba doniesť na zastupiteľstvo. Pozemok sa dá do výpožičky, a vyrieši sa to bez nás. Ďakujem.

I. Némethová – toľko by som chcela k tomu dodať, že on ten pozemok žiadal do prenájmu. Preto bola jeho žiadosť predložená mestskému zastupiteľstvu. Podnikateľ žiadal o dlhodobý prenájom na viac rokov, alebo aj na dobu neurčitú. Bola tam navrhnutá symbolická cena, ale bola tam aj jedna suma ako cena prenájmu, a práve preto bol materiál predložený mestskému zastupiteľstvu.

L. Stubendek – ďakujem. Ohľadom spoločnosti KOMVaK? Pán generálny riaditeľ je tu, predseda predstavenstva...

P. Ruman – dobrý deň. Ja by som len chcel reagovať na pána Kovácsa, a trošku na rozpravu ohľadne odbornej siete. Predstavenstvo je viazané uzneseniami mestského zastupiteľstva, takže určite urobím všetko preto, aby sme plnili uznesenia nie len v tomto jednom bode, ale aj v bode - trestné oznámenia, všetko sa určite dozviete v dohľadnej dobe. Naozaj plne pracujeme, a všetko urobíme preto, aby sme uznesenia ktoré sú pre nás záväzné splnili. K cestám je tam jedna vec. Áno, taký papier, je pravda, že neexistuje. Že havarijný stav, my sme o tom bavili, ale len preto, lebo je to právne trošku problém,



MESTO KOMÁRNO

Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno

nemôžeme vyhlásiť len tak samo od seba, že je to havarijný stav. Potrebujeme k tomu stanovisko projektanta, alebo stanovisko právnik. To je všetko. Ďakujem.

L. Stubendek – ďakujem pekne pán riaditeľ. Slovo má pán poslanec Horváth, nech sa páči pán doktor.

A. Horváth – dobrý deň každému. Ďakujem za slovo. Mal by som dve interpelácie. Prvá sa týka témy parkovania na Ul. Vodnej pri vchodoch č. 10 a 12, kde je problém so vstupom, a ktorú sme už predložili pred niekoľkými mesiacmi. Chcel by som sa spýtať vedenia mesta, že v akom štádiu riešenia je táto záležitosť. Pred dvoma dňami bol za mnou pán Dragon, ktorý mi načrtol niekoľko vecí. V každom prípade by som bol však rád, keby sa v záujme obyvateľov táto situácia vyriešila. Moja druhá interpelácia sa týka tenisového kurtu pri Mŕtvom ramene, ktorú sme schválili minulý rok, keď sa dobre pamätám pre plavecký klub Michala Knihára za symbolickú cenu. Čo však vidím je to, že buriny sú skoro vyššie ako okolité topole. Chcel by som sa spýtať, aké plány má mesto s týmto pozemkom. Tento pozemok spravuje plavecký klub Michala Knihára, respektíve keď nie, tak či je možnosť na to, aby viacej rodín s malými deťmi bývajúc v okolí dostali za podobné podmienky do prenájmu tento tenisový kurt, respektíve prestavali na nejaké športové ihrisko, alebo park pre deti. A keby som mal jednu veľmi atypickú interpeláciu pre všetkých 24 poslancov, ktorí tu sedia, tak by som ich chcel veľmi pekne požiadať, aby preukazovali aspoň trocha takej úcty voči vedeniu mesta a primátorovi, aby sme sa aspoň za jednej sviatočnej príležitosti nezaoberali pól hodinu tým, že 29 tis. Bod sa dostane na práve ktorý bod. Poviem úprimne, že ja proti tomuto budem protestovať tým, že keď to bude napredovať takto ďalej, tak ja budem zakaždým chodiť o 1 hodinu neskôr na zasadnutia MZ. Nie preto, že je to mojou záľubou ale preto, aby sme si uctili konečne jeden druhého tým, že nebudeme zabíjať čas jeden druhému ešte lepšie, ako sme to doposiaľ robili. Ďakujem pekne.

L. Stubendek – ďakujem pekne. Chcel by som odpovedať. K problematike parkovania na Vodnej ul. som sa už viackrát vyjadril, a to nie len k tej problematickej časti, ale aj k iným ako napríklad sú úzke priechody. Dnes doobeda sme sa zaoberali aj touto problematikou, aby sme vedeli predložiť nejaké komplexné riešenie. Žiaľ pravda je tá, že je čoraz menej parkovacích miest, nakoľko je čoraz viac áut. Treba nájsť na to nejaké kompromisné riešenie. Keď treba odtiaľ odstrániť ten stĺp, tak treba, hotovo. Zhodli sme sa zhruba na tomto kompromise, ale toto treba ešte riešiť. Druhá sa týka tenisového kurtu, ktorý je na druhom brehu? Pani vedúca.

I. Némethová – v spojitosti s tenisovým kurtom by som chcela povedať len toľko, že naozaj takýto prenájom bol schválený MZ, ale podnikateľ Knihár naznačil, že nevedia previesť tieto údržby, majú nejaké problémy s tým a preto sme mi potom to uznesenie aj zrušili. Keď má niekto momentálne takéto nároky, tak treba podať žiadosť. Prenájomom alebo nejakou inou formou sa to dá vyriešiť.

L. Stubendek – v poriadku, ďakujeme pekne. Pán poslanec Bastrnák.

T. Bastrnák – ďakujem. Vážení pán primátor, vážení prítomní. Prepáčte, že budem interpelovať, ale svoju otázku neviem položiť nikde inde pánovi primátorovi ani vedeniu mesta. Keď som bol ešte opozičným parlamentným poslancom a snažil som sa zúčastniť na zasadnutiach MZ, aj som sa viackrát ozval v tom duchu, že budem vedieť pomôcť mestu, tak som si vždy vypočul, že aká škoda, že sa zasadnutia takto ťahajú, lebo veľa rozprávame a preto trvajú dva alebo tri týždne. Vyplývajú z tohto som však začal menej komunikovať lebo som videl, že aj tak je tento príbeh ohraničený. Napriek tomu bol však potom problém



MESTO KOMÁRNO

Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno

v tom, že prečo nepoviem svoj názor pri dôležitých otázkach mesta. Vidím však teraz tých veľa efektov, ale teraz keď som aj parlamentným poslancom si nemôžem dovoliť aj vyplývajúc z týchto povinností ako aj iných, aby vždy prišiel na zasadnutia MZ. V tomto by som chcel pán primátor aj vedenie požiadať tvoju pomoc, aby som z týchto dôvodov mohol chýbať zo zasadnutí MZ, veď nie preto nechodím že nemám čo robiť, ale preto môže si svoju prácu vykonávam. Práve preto by som chcel tri veci. Úctivo žiadam pána primátora ako aj vedenie mesta, aby dohliadli na kvalitu predložených materiálov, lebo som presvedčený, keby boli materiály prichystané dobre, tak by sme nemuseli sedieť už na našom tridsiatom šiestom zasadnutí, lebo inde na Slovensku to tak nie je. Druhá vec s týmto samozrejme súvisí, aby boli tieto materiály predložené a prerokované samozrejme v dostatočnom časovom predstihu v jednotlivých komisiách a na rade, lebo aj na to bol už však žiaľ príklad, že jednotlivé orgány nemali na to dostatočný čas, aby tieto veci prerokovali, alebo už sa po prerokovaní nedostali ani na prerokovanie do MZ po doporučení a schválení radou. Prosím vás dohliadnuť na tieto veci, lebo by sme potom dozaista nemuseli tu toľkokrát sedieť. Druhá vec je tá, ktorú teraz hovorím bez akýchkoľvek útokov na osobu a zaostrene hovorím, že mohlo by sa dohliadnuť aj na plynulé riadenie zasadnutia, lebo viete veľmi dobre, že pán primátor vždy predloží ako posledný bod Interpelácie a otázky i keď vie, že vždy poslanci predkladajú svoje Interpelácie otázky. Poslanci však preloženie vždy schvália. Napriek tomu sú však znova predloženie na predposlednom bode a znova ubehne 5 minút, že o tom debatujeme a hlasujeme. Neviem prečo je táto hra. Myslím si, že je to úplne zbytočné a myslím si aj to, že aj z dnešných pozmeňujúcich návrhov sa možno ponaučiť to, aby prípravy neboli také, že pozmeňujúcimi návrhmi tu prejde pól hodina. Toto bola moja druhá žiadosť. Tretia nie je s týmto súvisiaca žiadosť, ale by som nechcel, aby sa týmto zaoberalo. Teda pán primátor keď vopred zostavíš program zasadnutí, tak vopred budem vidieť, kedy sa budem vedieť zúčastniť zasadnutia a kedy nie. Nakoľko ani dnes by som sa nevedel zúčastniť zasadnutia, keby som svoju súvisiacu otázku a žiadosť vedel pánovi ministrovi predložiť, týkajúcu sa Komárna, ale žiaľ to z programu parlamentu vybrali. Práve preto sa viem zúčastniť na dnešnom zasadnutí MZ. Prepáčte mi za toto intermezzo, ale keď vás môžem požiadať, tak mi v tom pomôžte, aby som tu nechýbal kolegom, alebo poprípade iným. Ale je pre mňa úctou, že si moje absenciu všimnú. Ďakujem.

L. Stubendek – veľmi pekne ďakujem pán poslanec, dvojnásobný pán poslanec by som povedal. V uplynulom období sme sa vo viacerých veciach upresnili, za čo by som sa chcel aj poďakovať a dúfam, že aj v budúcnosti budeme vedieť. Ďakujem pekne. Slovo má pán poslanec Peter Korpás.

P. Korpás – ďakujem za slovo pán primátor. Otázku by som mal v spojitosti s tým, že prečo nie je na webovej stránke mesta tento rok zverejnená žiadna objednávka ani faktúra. Nie sú zverejnené vypísania VO, ani zápisnice z nich. Ja nie som právnik, ale keď dobre viem, tak je to zákonom stanovené a keď je to tak, tak tí, ktorí tomu rozumejú dozaista povedia, že je to porušenie zákona. Ja keď som toho času odovzdal svoje majetkové priznanie o necelých 24 hodín, teda miesto 31. marca to bolo 01. apríla ráno o 08.00 hod., tak mi bola udelená pokuta vo výške mojej 1 mesačnej odmeny poslanca. Pýtam sa a myslím si, že toto je o trochu závažnejšie porušenie zákona, keď to je, čo povedia potom odborníci. Chcel by som však vedieť, kto je zodpovedný za to, že sa tieto veci nezverejnia, a títo zodpovední budú pokutovaní výškou koľkých mesiacov? Nasledujúcou témou by bolo to, že toho času sa moji poslaneckí kolegovia dozaista pamätajú na to, že toho času som mal aké obavy v spojitosti



MESTO KOMÁRNO

Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno

s informačných systémom. Ja som aj toho času uviedol, že za 24 tis. eur neexistuje na Slovensku ani v zahraničí pre mesto takýto obrovský informačný systém. Mal som jedno veľmi zaujímavé vyhľadanie, keď ma oslovila pani Ing. Adriana Króliková, zamestnankyňa na vyššej pozícii spoločnosti CORA GEO. Telefonicky sa nakontaktovala a požiadala ma o stretnutie. Samozrejme možnosť stretnutia som prijal, prišla aj do Komárna a povedala, aké je jej žiadosť. Keď dobre viem, tak ju za mnou poslal pán prednosta práve preto, lebo mne to vyrozprávala. Uviedla, že by chceli začať zavedenie 2. etapy informačného systému. Tu som však ešte tomu nerozumel, o čo sa jedná a preto som sa jej spýtal, čo je prekážkou toho. Povedal, že to má finančnú väzbu. Príbeh však začal byť pre mňa zaujímavý práve tu. Chcu teraz zaviesť práve ten systém, ktorý toho času zabezpečila aj spoločnosť Maxnetwork s.r.o. vo výške 1.083 tis. eur. Toto by však chcela spoločnosť COARA GEO urobiť podstatne lacnejšie. Problém je však s tým teraz len v tom, že toho času o tom hlasoval, tak pán prednosta ako aj pán Dobi vtedy vyhlásili, že tých 24 tis. eur v zmluve je celkový výdaj na 4 roky. Teda chcel by som dostať odpovede na tieto otázky. Ďalšia vec je tá, že sa ku mne dostal list, ktorý odoslalo mesto spoločnosti AVIS. Keď sa dobre chcem vyjadriť, tak by som povedal, že sa v ňom vyjadrujú nie veľmi diplomaticky a ktorá spomína trestné právo udelenia pokuty. Autor listu zo strany Mesta Komárno tvrdí to, že podľa ich tvrdenia sú prekódované databázy a preto nevedia preniesť údaje do nového informačného systému spoločnosti CORA GEO. Jasom sa za tým pozrel a neexistuje žiadne také prekódovanie, ktoré by mesto nevedelo vyriešiť. Údajne aj v užívateľskej príručke je uvedené, ako možno tieto údaje exportovať. Mňa veľmi prekvapil vyhrážajúci sa štýl tohto listu. Myslím si, že ten kto to písal, tak pozná aj jeho obsah, ale kto je zvedavý, tak tomu to aj viem preposlať. Ja keď však chcem spolupracovať s firmou, okrem ktorej mi iná v tomto nevie napomôcť, tak by som doporučil, aby sa komunikovalo trocha kultúrnejšie a so štýlom snažiacim sa o nejaký kompromis. Podpísal to pán primátor, ale nakoľko poznám jeho štýl, ktorý je diplomatický tak ťažko uverím, že to napísal on. Keby to tak bolo, tak by z toho nebol pravdepodobne žiaden konflikt, lebo ho považujem za človeka, ktorý sa snaží veci riešiť kompromisnejšie oproti tomu, kto ten list napísal. Keď dobre viem, tak od toho času sa už údaje podarilo preniesť. Teda nie je pravda to, že boli zakódované a tak tvrdenie tohto listu je nepravdivé, lebo tak by tie údaje nevedeli preniesť ani doposiaľ. Keď som sa stretol s pani Ing. Królikovou tak som sa len spýtal na to, či je problém s exportovaním údajov. Jej odpoveď znela: „*Áno, je problém pri exportovaní údajov, je niekoľko tisícový rozdiel, ale pracujeme na tom.*“ Teda ani jedným slovom nespomenula, že by tam bolo niečo prekódované. Keby to bolo prekódované, tak by bolo celkom logické, že ona ako zástupkyňa spoločnosti CORA GEO by hneď povedala, že údaje exportovať nevedia, lebo ich niekto zakódoval. Teda žiadam o preverenie tohto listu, lebo na základe tohto listu bolo také tvrdenie spolu s vyhrážajúcim sa trestným právom, ktoré na základe terajšieho stavu vyzerá tak, že nie je opodstatnené. Teda hneď teraz by som žiadal odpovede na tieto otázky. Bude mi postačovať aj ústna odpoveď, ktorú musí byť tu a teraz uspokojivá. Ďakujem.

L. Stubendek – ďakujem. Pán Ing. Dobi.

R. Dobi – vážený pán primátor, vážené MZ. Jedná sa možno o ten list, ktorý som čiastočne sformuloval ja a prezreli ho aj právnici. Všetky tvrdenia v ňom sú však reálne a opodstatnené. Nie som ten človek, ktorý si len tak rozpráva do vzduchu, vymýšľa a vyhráža sa spoločnosti. Vyprosím si to, aby niekto o mne tvrdil, že ja postupujem tak, že to nie je dobré a je to protizákonné. To tvrdenie, že údaje boli heslom uzamknuté, respektíve



MESTO KOMÁRNO

Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno

boli šifrované, vykonali zamestnanci spoločnosti CORA GEO. Keď to nie je pravda, tak som neklamal ja, ale niekto iný dal tieto slová do mojich úst. Veľmi veľa problémov vychádza práve z tohto šifrovania údajov a práve preto sa predĺžil prenos týchto dát do nového systému, o ktorom si myslím aj bolo MZ informované na minulom zasadnutí alebo ešte pred. K veci treba doložiť aj to, že spoločnosť AVIS je urazená, alebo hrá urazených. Keď si však pán poslanec Korpás prečítal medzičasom list, tak ja som tam sformuloval aj to, čo im mesto vyčíta v ich konaní. Teda keď jedna spoločnosť, s ktorou mesto spolupracuje bez dôvodu a odôvodnenia žiada od mesta, aby mesto financovalo do servera, o ktorom vedia že je to investícia, ktorú nemožno vykonať len tak, lebo je na to potrebné vypísať verejné obstarávanie a podať odôvodnenie, a ony to napriek tomu požadujú od mesta, podotýkam bez akéhokoľvek odôvodnenia mi odpovedali na to keď som sa na to spýtal prečo to treba vykonať na našom existujúcom serveri, tak som na to nedostal žiadnu odpoveď. Práve preto som to sformuloval a napísal tak, že ich konanie nie je voči mestu férové a aj toto presne poukazuje na to, s akou spoločnosťou doposiaľ mesto spolupracovalo. Výsledkom toho bolo to, že spoločnosť AVIS ukončilo zmluvu s mestom uvádzajúc dôvod, že sme tento bod nespĺnili. Teda ony sa domáhali niečoho, čomu sme nerozumeli prečo, a nakoľko sme tieto podmienky nespĺnili, tak s nami rozviazali zmluvu. Teraz sa pýtam, aká je to spoločnosť? A teraz s touto spoločnosťou zaobchádzajme v rukavičkách? Pohladaťme ich a zaplaťme im? Ďakujem pekne.

P. Korpás – môžem na to reagovať?

L. Stubendek – áno.

P. Korpás – teda tu sa evidentne rysuje tá otázka, že keď bola prekódovaná databáza, tak ako sa podarilo preniesť údaje, lebo teraz keď dobre viem, tak sú už údaje prenesené. Teda na toto by som chcel dostať odpoveď.

L. Stubendek – pán inžinier?

R. Dobi – myslím si, že ja nie som kompetentná osoba, aby som na to odpovedal. Nie som programátor a neviem ako boli tieto údaje zakódované, neviem ako sa ich dalo odkódovať, ale informatici presne vedia, že čo je zakódované sa dá aj dekodovať. Viem si predstaviť, že to nebolo tak zakódované, aby sa to nedalo odvrátiť a spoločnosť CORA GEO to vedela vykonať. Kvôli tomuto trval prenos dát tak dlho, lebo sa snažili dekodovať údaje skoro dva mesiace a dostať sa k zdrojom tak, aby ich vedeli preniesť do nového programu.

L. Stubendek – ďakujem.

P. Korpás – ešte na ostatné otázky som nedostal odpoveď. Prečo nie sú zverejnené zmluvy, objednávky a verejné obstarávania na webovej stránke mesta?

L. Stubendek – pán prednosta?

T. Fekete – zmluvy sú zverejnené.

P. Korpás – faktúry a objednávky. Prepáčte, pred chvíľou som to povedal dobre.

T. Fekete – zmluvy sú zverejnené. Posledná zverejnená je 17. mája. Keď dobre viem, tak spoločnosť CORA GEO pracuje na programe, ktorý doposiaľ nevedeli pripraviť z dôvodu dekodovania všetkých údajov, ale pracujú na tom. Čo a týka otázky ohľadom pani Królikovej, ja neviem s kým sa vy stýkate a stretávate a ani to nesledujem, len moju pozornosť upútalo to, že ste odbržali list, ktorý adresoval mestský úrad spoločnosti AVIS, lebo nechápem ako sa k vám tento list mohol dostať tento úradný list písaný medzi spoločnosťou a mestským úradom. Tak ako to povedal aj pán Dobi, dôvodom našej reklamácie je to, čo sme konzultovali a spoločne pripravili aj s advokátskou kanceláriou úradu, že kvôli zakódovaniu



MESTO KOMÁRNO

Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno

trval proces prenosu skoro dva, tri mesiace. Po preverení všetkých skutočností a keď bude potrebné, tak naša advokátska kancelária postúpi potrebné kroky keď sa potvrdí, že mesto z tohto dôvodu bude mať nejakú ujmu.....

B. Keszezh – ďakujem. Nasleduje.....

P. Korpás – dobre, ešte som sa pýtal aj na verejné obstarávania. Prečo nie sú zverejnené na webovej stránke mesta?

I. Némethová – k verejným obstarávaniam by som chcela dodať len toľko, že štvrťročné vyhodnotenia sú zverejnené na webovej stránke mesta. Keď dobre viem, tak mesto už nie je povinný zverejňovať na webovej stránke, ale v profiloch, kde sú aj zverejnené. My napriek tomu zverejňujeme štvrťročné vyhodnotenia verejných obstarávaní aj tu, aby boli informácie rozsiahlejšie pre verejnosť.

B. Keszezh – ďakujem pekne. Napriek tomu vás pani vedúca žiadam, aby to bolo zverejnené aj tam, aby si to poslanci vedeli pozrieť aj tam. Nasledujúci interpelujúci je pán Károly Less.

K. Less – ďakujem za slovo pán viceprimátor. Vážení viceprimátori, vážení prítomní. Dozaista je veľmi nepríjemné presedieť zastupiteľstvo počas narodením, ale napriek tomu ti prajem Zoltán Benyó všetko najlepšie k narodeninám a veľa zdravia. Nemáš narodeniny?

Z. Benyó – nie.

B. Keszezh – vážení poslanci, vráťme sa k interpeláciám, potom počas prestávky si môžete zagratulovať.

K. Less – v poriadku. Dostal som viacej kritik od súkromných osôb, respektíve aj od poslancov ohľadom toho, že sa veľa zaoberám problematikou a vecami obyvateľov. Jednou prosbou sa na mňa obrátila teda Editka, ktorú dozaista viacerí poznáme. Má kvetinárstvo tu na Klapkovom námestí, ktorý prenajíma od mesta. Jedna vec, s ktorou by som chcel interpelovať, alebo pripomenovať je to, že počas Komárňanských dní sa tu stal jeden incident, komunikačná agresia, alebo sa zle vyjadrili hlavný organizátori, ktorí veľmi dobre zorganizovali túto udalosť a odvedli naozaj dobrú prácu, ale asi z dôvodu vyčerpanosti reagovali istý spôsobom, ktorý presnejšie povie teta Editka o 16.00 hod., keď slovo dostanú obyvatelia mesta. Ďalej k tete Editke ešte toľko, že sa u nej stala taký problém, že vymenili u nej vchodové dvere, ktoré boli zle zhotovené a opačne vložené. Ona už viackrát žiadala, aby tieto dvere vymenili a vyriešili tento problém. Toto sa však nestalo a preto žiadam, aby úrad, alebo ten, kto sa tejto chyby dopustil, tak to aj opravil. Vrátil by som sa k obave pána poslanca Vargu by som len povedal, že aj my sme chceli zorganizovať dňa 24. mája v Pevnosti jeden festival, ale z toho dôvodu, že miesto nie je dostatočne bezpečné pre zorganizovanie takéhoto podujatia, preto sme ho preložili dom športovej haly. Ja sa však veľmi čudujem, že sa toho chlapani podujmú. Ďalšia vec je žiadosť obyvateľov, že čo by sme vedeli urobiť s parkovaním v meste, lebo je už veľmi veľa áut na sídliskách a v ich okolí, lebo nie je vylúčené, že rodiny majú už viacej áut. Konfrontovali sme v tejto veci v komisii verejného poriadku a životného prostredia. Návrh bol taký, aby sme vytvorili viacej parkovísk, ale nie na úkor zelených oblastí, alebo sme dali svoje návrhy a nápady poprípade vybudovaním podzemných alebo nadzemných garáží. Tu by som sa chcel poďakovať pánovi viceprimátorovi Knirsovi a pánovi primátorovi Stubendekovi, nakoľko počas Komárňanských dní sme zorganizovali tzv. tímovú prácu, ktorá bola veľmi úspešná. Mohla by si z toho vziať príklad aj Komisia pre medzinárodnú spoluprácu a cestovný ruch, že by oslovili čo najviac podnikateľov za účelom organizovania viacerých takýchto akcií.



MESTO KOMÁRNO

Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno

B. Keszegh – pán poslanec prepáč, ale sme v interpeláciách. Bolo by dobré, keby si interpeloval členov rady, MZ a odznali otázky. Čas je dosť časovo obmedzený.

K. Less – dobre, tak moja posledná otázka je, či sa mesto naďalej nachádza na čiernej listine a či mesto postúpilo vyvinuli úsilie a námahu na to, aby pozvali takých jedincov alebo politických zástupcov, parlamentných poslancov ako napríklad Tibor Bastrnák, Peter Vörös alebo pána Matejičku a konzultovali s nimi? Dozaista by nám v tejto veci vedeli napomôcť. Ďakujem pekne za to, že ste si ma vypočuli.

B. Keszegh – ďakujem za pripomienky. Naozaj v krátkosti len toľko, že ešte dozaista budú aj podnety obyvateľov, pri festivale neodznala otázka a pri parkovaní by som dodal len toľko, že s predsedom Komisie rozvoja mesta a vedúcim odborom rozvoja začal jeden proces aj s hlavným architektom, aby sa vypracoval koncepcia na parkovanie na základe príkladu z iných väčších miest, aby sa mohlo zrodiť konečne jedno komplexnejšie riešenie. Aj hlavný architekt mal viacej nápadov ohľadom toho. Verím tomu, že to budeme vedieť upresniť a môže začať jeden proces, lebo jedna strana sa snaží o viacej zelene, kým druhá o vybudovanie viacej parkovacích miest. Vrátil by som sa k čiernej listine, i keď to nie je moja kompetencia, ale dodal by som, že mesto využije všetky možné zákonité možnosti na to, aby v tejto veci postúpilo kroky všetkými možnými zákonitými spôsobmi, aby postúpilo všetky právne kroky, ktoré chránia nie len jeho stanovisko. Sme presvedčený, že je to nespravodlivé, a môže to znamenať aj základy pre určitú náhradu škody. Jedná sa o komplexný proces ku ktorému môžem povedať toľko, že pán primátor plynule upresňuje s parlamentnými poslancami nielen v tejto téme, ale aj v iných. Musím utvrdiť aj to, čo pred chvíľou povedal aj pán poslanec Tibor Bastrnák, že o tomto s pánom primátorom nedávno konzultovali. Ale spoločne vystupujú vo viacerých veciach spoločne nie len vo veciach mesta, ale týkajúcej sa širšieho okolia a iných miest. Verím tomu, že spolupráca bude tá, ktorá napomôže v napredovaní a bude výhodou pre všetkých obyvateľov Komárna. Nasledujúcim interpelujúcim je pán poslanec Bastrnák.

T. Bastrnák – už nie.

B. Keszegh – Tak sa prosím odhlásiť. Tak nasledujúcim interpelujúcim je pán poslanec Glič.

K. Glič – prosím vás, mám dve otázky. Začnem s tou prvou. Na 31. zasadnutí mestského zastupiteľstva sme museli hodinu čakať na vedenie mesta, lebo bolo v Budapešti. Chcem sa opýtať, že s akým cieľom ste boli v Budapešti, a či to bola služobná cesta? V súvislosti s tým chcem povedať, že 31. zastupiteľstvo sme odročili na druhý resp. tretí krát, a keď sme ukončovali druhý krát, tak ja som chcel požiadať, aby sme ukončili zastupiteľstvo, aby sme dlhšie pracovali, keďže skrz vedenie mesta sme začali oveľa neskôr. Bolo mi vysvetlené, že nemusím byť nervózny, lebo tie dva body, ktoré nám ostali, sa preložia do 32. zastupiteľstva. Došlo k určitému klamstvu, môžem si povedať, lebo vedenie mesta zvolal akési 32. zasadnutie mestského zastupiteľstva, ktoré podotýkam bolo zvolané nekorektne, nebola dohoda. Bolo zvolané absolútne v rozpore so zákonom o obecnom zriadení, a bola tu taká nízka početnosť poslancov, že všetky rozhodnutia uznesení by boli odsúhlasené nekorektnou menšinou. Teraz ja sa vás pýtam, ja budem žiadať vedenie mesta, aby toto zastupiteľstvo bolo 32. Lebo toto zastupiteľstvo je 32, a urobím všetko, aby to tak bolo. Poviem vám, prečo to 32. zastupiteľstvo bolo zvolané. Mne z toho vyplýva len to, aby pán Morovič mohol povedať na HIDAS-ov, akože HIDAS-ov a mňa, a ja si dovoľím povedať, že nie som HIDAS, ale zrejme z toho vyplýva to, že na to bolo zvolané, aby tí poslanci, ktorí nepatria iným stranám, boli mediálne zdiskreditovaní. K tomu toľko som chcem povedať,



MESTO KOMÁRNO

Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno

a škoda, že tu nie je pán primátor. Pán primátor by určite tieto kroky neurobil, a chcem povedať, že má nekorektných poradcov. Už viackrát som mal pocit, že podrývajú jeho autoritu a preto si dovoľujem povedať, že boli nekorektní v tomto politickom boji. A nerobme takéto podrazy, lebo potom ja pôjdem do toho najspravodlivejšieho denníka a požiadam Moroviča, nech napíše, že ktorí ľudia sa budú tu súdiť, ktorí podrývajú autoritu primátora. A ešte raz my odpovedzte, že podľa vás či bolo 32. zasadnutie podľa zákona zvolané, a žiadam, aby toto zastupiteľstvo bolo 32. Ďakujem.

B. Keszegh – ďakujem za príspevok. Nakoľko interpelácie smerovali na pána primátora, odpovede na otázky ohľadom služobnej cesty a týchto vecí dostanete v písomnej forme. Nasleduje interpelácia Zsolta Fesztyho.

Zs. Feszty – ďakujem pekne. Napokon čo by som povedal, veď skoro všetko už odznelo predom mnou, čo som si poznačil. Ale tak ako aj budova Polikliniky, tak aj ohľadom vybudovania zelene by som sa vrátil k tomu, čo sa stalo so mnou a s pánom Korpásom. Boli sme pokutovaný vo veci omnoho menšieho charakteru, čo poznamenávam, že oprávnene a ani chvíľku sme nenamietali proti odsúdeniu a ani proti uloženiu pokuty. Len by som chcel, aby tento meter meral v každom prípade rovnako. Chcel by som však aj to, že ten kto je za to zodpovedný si svoju chybu priznal, lebo s tým ešte problém nebol. Ohľadom vytvorenia parkov by som chcel dostať uspokojivú odpoveď na to, že či je to po právnej stránke takto v poriadku, lebo tak ako aj iný mám rád pekné, ale nechcel by som dať svoje meno k eventuálne extrémnemu stavu. Máme pozvánku, aby sme prišli na slávnostné odovzdanie revitalizovaného priestranstva. Možno by práve niekto veľmi rád išiel, a možno niekde v úzadí táto otázka nie je po právnej stránke usporiadaná a ako poslanec sa zúčastnil na niečom, čo pravdepodobne nie je po právnej stránke v poriadku. K informačnému systému by som chcel dodať len toľko, že sme sa v detailoch trochu stratili. Ja to vidím tak, že mesto obetovalo na niečo, čo teraz nefunguje. Toľko. Moja otázka je tá, či spoločnosť uhrádza penále, alebo či je to v zmluve zakotvené, že v prípade omeškania uhrádza pokutu. Toto si nemôže dovoliť žiadna informačná spoločnosť voči iným organizáciám a spoločnostiam, a nieto ešte voči mestu, aby prakticky predala systém, ktorý nevie sfunkčniť a dať do prevádzky. Mňa nezaujímá čo je za tým a čo nie, lebo prevzal na seba záväzok, poverenie, napriek tomu však systém nefunguje. Pýtam sa, či je v zmluve niekde zapracované uloženie pokuty v prípade omeškania, lebo momentálne týmto mesto utrpelo škodu. Keď však v zmluve nie je zapracovaná táto pokuta z omeškania tak sa naskytuje moja ďalšia pripomienka, či by sa to nemalo premyslieť a prekonzultovať s advokátskou kanceláriou mesta. Mal by som ešte jednu otázku, ale bola by skôr prosba, že v decembri alebo januári sa tu v rámci jedného projektu EÚ nadhodila téma opravy jednej časti Pevnosti. Názov projektu je zatiaľ „Huszárfüldő“, možnože sa na to viacerí pamätáte. Jedná sa o cezhraničný projekt Interreg, ktorý je v rámci dvoch štátov Maďarska a Slovenska, alebo popripade pridružením sa ešte jedného štátu pri Dunaji. Tu sa jedná už o naozaj významné a pozoruhodné sumy. Chcel by som sa spýtať, ako tento projekt napreduje a ako by sme v tom vedeli napomôcť, lebo tento projekt je vypísaný teraz, teraz v tom vieme aj napomôcť. Myslím si, že možnosť podania je do konca jesene keď dobre viem, ale nejedná sa o projekt o ktorom sa rozprávame, ktorý možno napísať za dva týždne. Vychádzajúc trochu zo slov školiteľa kamikaze, že to môžeme ukázať len jedinýkrát, lebo po roku 2019 už táto možnosť nebude. Chcel by som preto ponúknuť svoju pomoc, respektíve sa spýtať, na akej úrovni je táto vec. V spojitosti s interpeláciami len toľko, že podporujem, aby bola na 2. bode a práve



MESTO KOMÁRNO

Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno

opačne ako to uviedol Attila Horváth, ja tu budem a pri každej možnej príležitosti budem žiadať, aby sme ju preložil na 29. miesto. Som zvedavý, ako budem potom hlasovať. Ďakujem.

B. Keszegh – ďakujem pekne za pripomienky. V spojitosti s projektmi by som v krátkosti k tomu dodal len toľko, že mesto je momentálne zapojené do piatich Interreg projektov, čo vyplýva aj z toho, že sme na čiernej listine. Ale môžem vyhlásiť to, že keď budeme mať možnosť, tak mesto urobí všetko preto, aby sme vedeli čerpať finančné prostriedky z projektov na vybudovanie autobusovej stanice, obnovu detských ihrísk a Pevnosti, na občiansku hliadku ešte by som mohol vymenúvať. Súhlasím s pánom poslancom a vedenie mesta sa snažíme všetko možné využiť. V tomto prípade to vieme využiť len takýmto spôsobom, že sa pridružíme ako partneri. Ďakujem.

Zs. Feszty – chcel by som len vedieť, či má tento projekt konkrétneho majiteľa. Či má poverenú zodpovednú osobu a či potrebujete v tom nejakú pomoc, človeka, lebo boli predložené veľmi dôležité projekty a bolo by škody, keby neboli úspešné. Ďakujem.

B. Keszegh – naozaj len v krátkosti toľko, že v plnej miere s vami súhlasím, ale musím podotknúť, že toto je jedna inovácia a na úrade je jedna pani, volá sa Angelika Vyšehradská, ktorá sa zaoberá jedine koordinovaním projektov. Snažíme sa získať všetky možné finančné prostriedky pre mesto zo všetkých možných projektov.

L. Stubendek – ďakujem pekne. Budeme tlmočiť vašu možnú pomoc, vašu ochotu, veď všetka možná pomoc bude osočná hocikomu. Ďakujem. Pán doktor Marek.

A. Marek – ďakujem za slovo pán primátor. Prvú otázku by som mal na teba. Mesto Komárno je členom Únie miest. V tejto funkcii sme tri roky, a primátor mesta je v Prezídii Únie miest. Len som sa chcel opýtať, lebo sú určité zasadnutia, doteraz sme informovaný neboli, len som sa chcel opýtať, že keď ty nemáš čas, či potom pôjdeš ty, alebo či niekto v zastúpení, neviem či viceprimátor chodí na tieto zasadnutia. V rámci tohto by som sa chcel opýtať na jednu vec. Už je to tri roky, čo bol súhlas väčším obciam miest v okrese Komárno na založenie Združenia miest a obcí okresu Komárno. Prešli teda tri roky, ste vo funkcii teraz dva a pól roka. Chcel by som sa opýtať, v akom je to stave? Kde to viazne. V uznesení je napísané, že vysvetlenie bude dané na zasadnutí, aspoň tak som to čítal. Kde to viazne, prečo to viazne. Už aj preto, keď vieme, že tu v Európe je možno najväčší počet miest, vyše 800 miest a obcí. Akurát včera zasadala. Preto sa pýtam, kde to viazne, prečo to viazne, a prečo sa to doteraz neuzavrelo. Pokiaľ viem, tak ty si poverený aj vedením tohto združenia čo je, nebolo na to schválené. Toto je prvá vec. Druhá by bola tá, že dostal som viac pripomienok od občanov, čo sa týka kvetinárstva, ktoré je oproti cintorína. Je to veľmi zlé z toho hľadiska kto tade chodí, že tam, ako sa ide do toho kvetinárstva, tam je priestor – možno cesta asi 12-13 metrov, zastane auto pred kvetinárstvom, aj mnoho krát tak isto aj na druhej strane, zo strany cintorína, a autá čakajú aj z jednej, aj z druhej strany, a nevedia tade prejsť. Možno že by sa to dalo rozlíšiť, lebo keď tam ide niekto, a dostane sa na hlavnú cestu, že má vojsť, aj tam má čakať. Možno, že by to bolo treba premyslieť, a využiť tam tabuľu - zákaz zastavenia. Kto chce ísť do toho kvetinárstva, nech ide na bočnej ceste, a nie na tejto ceste, kde sa stáva. Tretia, už tu bola od kolegu Horvátha, čo sa týka tej vodnej ulice, ohľadne tej železnej zábrany, aj prístupovej cesty k zadnému vchodu. Už neviem koľký krát sa s tým zaoberáme, tak aj máme sa zaoberať sťažnosťami obyvateľov, lebo aj vtedy, že 37 vlastníkov bytov podpísalo, odvolávali sa na to, čiže aj keď to bola tá stavba, Pozemné stavby Nitra keď to ešte stavali, tak to vtedy spravili aj to. No ale vy ste iste dostali určite ten



MESTO KOMÁRNO

Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno

výpis, nie len ja, ktoré došlo na mestský úrad, a to je ďalšia vec, ktorú by bolo treba nejako rozumne vyriešiť, lebo musíme dbať aj na to, čiže sa tam dá po ceste kde sa zabáča môže byť záchranka, môže byť oheň, a tým sa sťažia tieto prístupové cesty. Čiže dajme radšej túto rozumnú vec nejako do takého štádia, aby to bolo prijateľné aj pre týchto obyvateľov, a my aby sme vedeli niečo urobiť v prospech ich. Ďakujem pekne.

L. Stubendek – ďakujem. Ohľadne budujúce sme povolili, v každom prípade tam sa rieši komplexne problematika. Kvetinárstvo pri cintoríne, tam sme nedostali zatiaľ žiadne otázky ohľadne toho, samozrejme na základe čo si hovoril, prešetríme situáciu. ZMOS – Komárno, ako aj ostatné blízke mestá, ako napr. Dunajská Streda nie je v celoštátnom by som tak hovoril ZMOS-e. Máme okresné Združenie miest a obcí, ktoré funguje pravidelne. Poslali sme vlastných delegátov na celoslovenské ZMOS. V ďalšom sme členmi združeniu miest, a naposledy pred dvoma týždňami som bol v Holiči, tam sme mali zasadnutie prezídia. Budeme mať zasadnutie - valné zhromaždenie v Bratislave v blízkej budúcnosti. Ďakujem. Pán poslanec František Rajkó, nech sa páči.

F. Rajko – ďakujem pán primátor. Mám dve otázky. Prvá sa týka problematiky Kostolnej ul., ktorú by som tu nechcel opakovať, lebo ju poslanci poznajú, nakoľko som sa tu snažil poslanci, a vedia na to riešenie, ako aj predseda družstva, len problematika vyriešená nie je, totiž vodiči traktorov družstva ako aj iných vozidiel nevedia, že tade nemajú chodiť. Chcel by som požiadať pána primátora, aby zatelefonoval predsedovi družstva a aby sme konečne túto problematiku vyriešili. Kedy to tak nešlo, tak by som žiadal od pána primátora číslo na jeho služobný mobil, alebo na hocikoho, kto je v tejto veci kompetentný, aby som toto číslo porozdával v ulici a budú im ohľadom tejto veci volať. Ja nemám takú kompetenciu, aby som toto vyriešil. To je jedna vec. Druhá by bola otázka ohľadom kultúrneho domu, totiž ja osobne som sa dobrovoľne z vlastnej vôle zúčastnil na konci leta 2016 na jednom rokovaní na Katastrálnom úrade, kde načrtli, ako by sa dala táto problematika, tento sa mesto dostalo nejako do právneho vzťahu s týmto kultúrnym domom. Dňa 24. novembra som sa zúčastnil na ďalšom rokovaní na Mestskom úrade, Odbore správy a majetku aj s viacerými poslancami kde odzneli návrhy a postupy, ako by sa to dalo vyriešiť, čo treba podať v žiadostiach, aby sme sa konečne dopracovali k vyporiadaniu nejakého právneho vzťahu s mestom. Chcel by som sa spýtať, že v akom štádiu riešenia je táto vec. Bolo by dobré vidieť na konci tunela už aj svetlo, že sa konečne niekde aj dopracujeme. Ďakujem.

L. Stubendek – ďakujem. V spojitosti s riešením právnych vzťahov pozemku je všetko v štádiu riešenia. Pre načrtnutie podrobností poprosím pána viceprimátora Keszegha, aby niečo povedal.

B. Keszegh – ďakujem pekne. Toto je problematika, ktorá sa mala vyriešiť už pred 20 rokmi. Žiaľ vyriešenie právnych vzťahov sa ťahá napriek tomu, že na základe nejakého zaujímavého systému ju prevádzkuje predsa MsKS. Má aj nájomcu, ale do tohto by som radšej nezachádzal a bude lepšie, keď to nebudeme skloňovať. Ako to vieme vyriešiť? Prvá vec bola tá, že sme začali s vyporiadáním právnych vzťahov pozemku a musím povedať, že pomoc dostávame aj z iných miest, kde sme o tejto problematike rokovali v tejto veci. Treba spomenúť aj pána Tibora Bastrnáka, ktorý nám aj pomohol, lebo aj s ním sme sa o tomto rozprávali, ako by sme túto vec vedeli vyriešiť. Dostali sme sa do toho štádia, že právne sa dostal do vlastníctva Pozemkového fondu, nakoľko predchádzajúcim vlastníkom bolo Československá republika a iný. Tento krok napomohol k tomu, aby bol aspoň nejaký partner na rokovanie. Tento delimitačný proces prepísali odvolávajú sa na administratívnu chybu.



MESTO KOMÁRNO

Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno

Teda teraz už vieme s niekým postúpiť do partnerského zväzku. Toto rokovanie potom prebiehalo ďalej, len z Pozemkového fondu odznela tá pripomienka, aby sa o týchto nevyporiadaných pozemkoch nerokovalo samostatne, ale spoločne s ostatnými, nakoľko je veľmi veľa takýchto nevyporiadaných pozemkov v Komárne. Poviem na to aj príklad len aby ste videli, že sa nejedná o také malé veci. Napríklad Pefófiho ulica. Teraz sa tam v spojitosti s rekonštrukciou autobusovej zastávky vynorila otázka. Ale mohol by som menovať ďalej, ako dozaista aj pán poslanec Rajko, ako napríklad škola, futbalové ihrisko a mohol by som menovať ďalej. Tieto nevyporiadané pozemky zaručujú to, že kvôli tomu už dlhé roky nemožno podávať žiadne projekty, lebo nie je žiaden právny vzťah. Počas rokovania sme sa s novozámockým zástupcom Pozemkového fondu dohodli na tom, že pomerne rýchlo vieme vypracovať nájomnú zmluvu, ktorá napomôže tomu, aby sme vyriešili terajšie problémy a zámenou vytvorili podmienky na to, že by sa pozemky dostali do vlastníctva mesta. On sám uviedol, že v Pozemkovom fonde to trvá zhruba 1,5 roka. Práve preto navrhol, aby bola spísaná čo najskôr nájomná zmluva, ktorá by umožnila všetky možné práce a rekonštrukcie, a po uplynutí 1,5 roka by bola možná zámena pozemkov. Potom by mohol začať tento proces s mestom. Sám uviedol, že v prvom rade uprednostňujú výstavby diaľnic, veľkých tovární a veľa ostatných vecí. Toto je pre nich malá záležitosť, ktorá sa môže ťahať žiaľ dlhé roky. Ale je na to reálna možnosť, aby sa v blízkej budúcnosti vyporiadal právny vzťah a mi to tam môžeme dať do poriadku. Chcel by som však k tomu dodať len toľko, že vlni sme tam menili kotol a vtedy to nikomu nevadilo, dokonca sme tam vybudovali chodníky na takých pozemkoch, ktoré neboli vo vlastníctve mesta a ktoré sme potom, neskôr zámenou vyriešili. Myslím si, že keď je ochota, aby sme tam pomohli tam žijúcim obyvateľom, tak na to vieme nájsť aj riešenie. Na toto bol príklad už aj dávnejšie a nielen pri kultúrnom dome a chodníku. Aj teraz sa snažíme situáciu vyriešiť, je v štádiu riešenia a urobíme všetko preto, aby to bolo aj naďalej. Myslím si, že aj tam pracujú za neprimeraných podmienok a aj ony si zaslúžia, aby to bolo dané do poriadku.

L. Stubendek – ďakujem. V spojitosti s Kostolnou ul. len toľko, že nosnosť cesty je na takéto účely prijateľná. S predsedom družstva som už o tomto samozrejme už viackrát rokoval. Tuto treba každoročne opravovať cestu, ale on prisľúbil, že budú brať samozrejme ohľad na dopravu cez ulicu. Popríklad sa môžeme ešte na neho nakontaktovať.

F. Rajko – chcel by som ešte doplniť toľko, že tak ako už uviedol, vodiči traktorov o tom nevedia. Ja verím tomu, že to predseda družstva prisľúbil, ale vodiči o tom nevedia, lebo som sa ich na to spýtal. Žiaľ to nie je tak, ako hovoríte. Kultúrny dom, tak ako to uviedol pán viceprimátor je v poriadku. Mám u seba aj list vlastníctva, že vlastníkom pozemku je Pozemkový fond, to je v poriadku, ale to čo spomenul ohľadom výstavby chodníka, to nie je celkom pravda, totiž my sme mali povolenie na to, aby sme stavali na pozemok niekoho iného. Medzitým však prebiehala aj zámena pozemkov, čo sme potom na zastupiteľstve aj prijali parcely, ale nie sú ešte vyriešené. My sme vtedy chodník budovali na základe súhlasu.

L. Stubendek – v poriadku, ďakujem. Pán poslanec Ondrej Gajdáč.

O. Gajdáč – ďakujem za slovo pán primátor. Ja mám len jednu interpeláciu. Prikláňam sa tým kolegom všetkým, čo tu sedia, ktorí si v skutočnosti nie veľmi všímajú to, že zastupiteľstvá robíme na dva až tri krát. Moja interpelácia sa smeruje na udržiavanie rokovacieho poriadku. Nejak sa zrodil, zrodil sa, ale je úplne jedno, či máme tento, alebo keby sme ho vôbec nemali. Takže moja interpelácia sa smeruje na teba pán primátor, pretože ty vedieš zastupiteľstvo a len ti chcem pomôcť. § 12 úplne jasne vymedzuje čo je



MESTO KOMÁRNO

Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno

interpelácia. To čo tu odznelo, minimálne 2/3 toho neboli interpelácie. A je v tvojej kompetencii pán primátor skutočne zastaviť, toto nie je interpelácia. Nesedeli by sme tu teraz hodinu a trištvrté, ani trištvrté, skutočne. Takže to je aj interpelácia. Dodržujme, už keď máme tento rokovací poriadok, lebo nie je zlý, a ani predchádzajúci nebol zlý, len ho treba dodržiavať. A ja by som mal ešte jednu žiadosť pán primátor...

L. Stubendek – a je to interpelácia?

O. Gajdáč – je to interpelácia na primátora, alebo v koho je to v kompetencii. A je to § 4, bod 2. To už som hovoril niekoľko krát. My sme odsúhlasili rokovací poriadok nie v tom znení ako tu je. V tomto bode sa hovorí: „Návrh na zmenu programu poslanec predloží písomne, elektronicky, alebo ústne na začiatku zasadnutia mestského zastupiteľstva.“ Sedí, takto sme to odsúhlasili. Potom je tu ďalšia veta: „Návrh na zmenu programu doručí primátorovi s odôvodnením najneskôr 3 hodiny pred určeným termínom zasadnutia mestského zastupiteľstva.“ Tieto dve veci absolútne si podporujú. Máme to na web stránke. Ak to niekto prečítal tak si myslím, že ešte ani rokovací poriadok nevieme urobiť. Žiadam ťa pán primátora túto druhú vetu vypustiť odtiaľto, a urobiť túto opravu. Pretože my to dodržujeme tak, ako je to v prvej vete, že ak niekto má návrh na zmenu rokovacieho poriadku pred zastupiteľstvom, akceptuje sa všetko v poriadku. Ale potom skutočne tá druhá veta nech nie je tam.

L. Stubendek – ďakujem. Bola predložená otázka tak na návrh zmenu programu, že Interpelácie a otázky.

O. Gajdáč – ale to je v poriadku.

L. Stubendek – takže ja tu mám poznačené, že niektoré boli interpelácie a niektoré sú len otázky. Ďalej musíme preveriť, že čo je v zápisnici presne, a keď je potrebné, tak samozrejme to opravíme. Ďakujem. Pán poslanec Ján Vetter.

J. Vetter – ďakujem za slovo. Áno, všetci máme svoje názory o interpeláciách, a že kde by mali mať miesto v programe zasadnutia. Ja by som len chcel poukázať na to, že sedíme tu približne 2 hodiny, a my sme sa zatiaľ vôbec nezaoberali s materiálmi. Máme pred sebou približne zhruba 60 návrhov na prerokovanie. Ja by som chcel interpelovať pána viceprimátora Knirsa v súvislosti s tým listom, čo sme dostali od neho včera. Jeho názov bol – Odpoveď. V liste poukazuje na otázky pána poslanca Dávida Kovácsa, a pokúsi sa vysvetliť to, ako bol materiál Polikliniky pripravený. Mal by som 7 otázok a bol by som rád, keby som na všetkých 7 dostal odpoveď dnes. Prvá otázka sa týka ešte prvého materiálu, ktorý bol vyhotovený ešte v roku 2015, a o ktorom poukazuješ pán viceprimátor na to, že jeho predmetom bolo vykonanie kontroly technického stavu budovy Polikliniky, a predloženie znaleckého posudku. **Mojou prvou otázkou je, či sa uskutočnili nejaké odporúčania po predložení odborných stanovísk?** Veď tento materiál bol vyhotovený preto, aby sa Poliklinika mohla rekonštruovať, aby nedošlo k vážnemu poškodeniu. V tomto materiáli sa nachádzajú odporúčania. Boli z nich niektoré uskutočnené? **Mojou druhou otázkou je, kde by sme mohli nahliadnuť do tohto materiálu?** Kde je k dispozícii k nahliadnutiu, aby sme videli, **kto je vyhotoviteľom a aké odporúčania sformuloval a navrhol?** Ďalších päť otázok sa už týka nového materiálu, ktorý bol podľa mojich vedomostí pripravený na konci minulého roka, ale je možné, že ešte stále pracujú na tom. Jedná sa o firmu AKVADRÁT s.r.o.. Objednávka na vyhotovenie tohto materiálu bola vystavená 08. decembra 2016. Teda moja *tretia otázka sa týka toho, že prečo bola objednávka vystavená až po 4 mesiacoch po ukončení verejného obstarávania?* Verejné obstarávanie bolo ukončené 08. augusta 2016.



MESTO KOMÁRNO

Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno

Prečo ste čakali s objednávaním vypracovania tohto materiálu 4 mesiace, na ktoré ste vypísali verejné obstarávanie? Mojou štvrtou otázkou je: ako bolo možné vôbec vypísať verejné obstarávanie 08. augusta, keď nebolo zabezpečené ani finančné krytie? Táto požiadavka sa nachádza v tabuľke investícií až teraz, čiže na toto verejné obstarávanie žiadate schváliť 18 tis. eur. **Ako ste mohli vyhlásiť vlni verejné obstarávanie na tento predmet, keď ste nemali na to peniaze? Moja piata otázka: Prečo sa nenachádzala toto verejné obstarávanie na týchto 18 tis. eur v tohtoročnom januárovom informačnom materiály, ktorý sme odbržali ako zastupiteľstvo, ktorý obsahoval verejné obstarávania uskutočnené v 2. polroku minulého roka. Toto verejné obstarávanie sa nenachádza v tom materiáli, pričom 08. august patrí do druhého polroka. Šiesta otázka:** V tejto odpovedi píšeš, že firma AKVADRÁT už s týmto pracoval ¾ roka, keď im bola táto práca zaplatená. **Úrad skutočne 28. decembra vyplatil 9 tis. eur. Keď táto firma s vyhotovením tohto materiálu pracovala už ¾ roka, a verejné obstarávanie bolo vypísané len 08. augusta, tak to znamená, že táto firma začala s tým pracovať ešte pred vypísaním verejného obstarávania? Boli si istí, že verejné obstarávanie vyhrajú oni? Lebo to vyhrali oni! Mojou siedmou otázkou je: Keď im bolo zaplatené minulý rok 28. decembra 2016 9 tis. eur z tých 18 tis. eur z položky, ktorá je vo verejnom obstarávaní, tak prečo figuruje v dnešnej tabuľke investícií požiadavka aj naďalej vo výške 18. tis. eur ako žiadosť, aby sme mohli túto prácu vyplatiť? Ďakujem pekne. Teda by som mal tých sedem otázok.**

L. Stubendek – ďakujem pekne pánovi poslancovi za jeho interpelácie a otázky. Pán viceprimátor máš slovo.

I. Knirs – prepáčte. Keď mi dovoľíte, minule keď bolo zvolané pracovné rokovanie, tak je zaujímavé, že práve tí ľudia, ktorí položili otázky neprišli. Boli sme pripravení odpovedať na položené otázky. Teraz som znova dostal také otázky, na ktoré nechcem dať vyhýbavé odpovede, ale presne chcem na ne zodpovedať, alebo presne napísať, aby to nedalo základ pre nejakú polemiku.

J. Vetter – pán viceprimátor, tieto otázky odznali minulý týždeň na zasadnutí rady. Bol si prítomný, mohol si ich počuť, mohol si sa pripraviť.

L. Stubendek – ďakujem. Konštatujem, že na otázky nie sú konkrétne odpovede, Ale ako pán viceprimátor prisľúbil, do týždňa dostanete na ne konkrétne odpovede a rozpošle všetkým poslancom a zainteresovaným. Už nie je možnosť na faktické poznámky, ďakujem. V poriadku.

É. Hortai – časti týkajúce sa interpelácií však doporučujem pánovi primátorovi aj pánovi poslancovi prečítať si, pretože ani jedna otázka neparila do kompetencia pána viceprimátora.

L. Stubendek – on napísal ten list.

É. Hortai – nie. Podpísanie objednávky, nepatrí do jeho kompetencie, odoslanie nepatrí do jeho kompetencie, verejné obstarávanie nie je v jeho kompetencii.

J. Vetter – sme ten list dostali od pána viceprimátora.

É. Hortai – prepáčte, nechcela som, ale treba si prečítať zákon vzťahujúci sa na interpelácie.

L. Stubendek – áno a v zmysle tohto potom dostanete aj odpoveď. Ďakujem pekne. Vážené zastupiteľstvo, nakoľko sme ukončili interpelácie, nasledujúci bod programu je Správa o plnení uznesení. Poprosím pána prednostu, aby predložil bod.



MESTO KOMÁRNO

Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno

K bodu č. 3 - Správa o plnení uznesení TE-1336/2017

Predkladateľ: Mgr. Fekete Tomáš

Stanovisko MsÚ:

V rámci materiálu MsÚ predkladá samostatné návrhy na uznesenia.

K návrhu na uznesenie k Informatívnej správe o plnení uznesení MZ k 30.04.2017 samostatnú prílohu tvorí prehľad plnenia uznesení MZ.

Prezentácia o 15:03 hod. - 16 poslancov je prítomných

/Výsledok hlasovania č. 9 /:

Návrh na uznesenie k návrhu na zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Komárne (zrušuje uznesenie č.: **1185/2017** - nakoľko žiadateľka odmietla byť)

Počet všetkých poslancov: 25

Počet prítomných poslancov: 22

Za: 14

Proti: 0

Zdržal sa: 1

Nehlasoval: 7

návrh je prijatý (č. uznesenia 1267/2017)

/Výsledok hlasovania č. 10/:

Návrh na uznesenie k Informatívnej správe o plnení uznesení Mestského zastupiteľstva v Komárne ku dňu 30.04.2017

Počet všetkých poslancov: 25

Počet prítomných poslancov: 22

Za: 12

Proti: 0

Zdržal sa: 4

Nehlasoval: 6

návrh je prijatý (č. uznesenia 1268/2017)

K bodu č. 4 (pôvodne bod č. 10) - Návrh investícií Mesta Komárno na rok 2017 TE-1304/2017

Predkladateľ: PhDr. Szabó Ingrid

Programový rozpočet mesta Komárno na rok 2017 bol schválený uznesením č. 1116/2016 dňa 21.decembra 2016 na 28. zasadnutí Mestského zastupiteľstva. Schválený rozpočet je vyrovnaný rozpočet, na strane príjmov a na strane výdavkov vo výške 20 885 898 eur, (rozpis rozpočtu tvoria prílohy č. 1 a č. 2 rozpočtu).

Celková suma pre rozdelenie investičných akcií bez cieľového určenia, je z predaja majetku – plánovaných 191 500 euro, a z bežných príjmov 4181 euro, **spolu 195 681 euro**. Ďalšia časť kapitálových výdavkov je viazaná na investície do vodárenského majetku (235 000 euro) a na nákup motorového vozidla (v sume 13 000 euro).

Rozpis investičných akcií kapitálových výdavkov tvorí **prílohu** tohto uznesenia resp. materiálu. V prílohách - tabuľkách boli navrhované investičné akcie rozdelené na 2 skupiny:



MESTO KOMÁRNO

Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno

na 1. časť s finančným krytím, a 2. časť zo zostatku nerozdeleného prebytku investičného fondu.

V tabuľke č.1 - Priority sa nachádzajú tie investičné akcie, pre ktoré je uzavretá zmluva, resp. platné uznesenia MZ z roku 2016, teda sú tiež vopred viazané. (Uznesenia tvoria prílohu tohto materiálu) V poradí od 4 po 7 boli navrhované najdôležitejšie investičné akcie na realizáciu.

V tabuľke č.2 sú uvedené investície, ktoré v minulom roku 2016 neboli uzavreté a dokončené (Projekt colnica, Nová Stráž chodník -II etapa, Výbeh pre psov) v celkovej sume 18.109.- eur. Tieto položky budú financované zo zdrojov Investičný fond 2017, zdroj 46 - finančné operácie, tento zdroj je krytý z prebytku hospodárenia mesta za rok 2016.

V prílohe materiálu (Návrh investícií na roky 2017-2019) sa nachádzajú aj všetky ďalšie investičné zámery, ktoré boli za posledné roky zaradené do investičného zoznamu mesta a svojím spôsobom sú všetky dôležité. V tejto tabuľke poradie určené nebolo.

Stanovisko úradu: doporučuje schváliť návrh na uznesenie

Stanovisko KRM: Komisia súhlasí s prioritami investícií uvedenými v tabuľkách.

Stanovisko FK: doporučuje schváliť 1. návrh na uznesenie

(kapitálové výdavky do výšky 188 351 €) (6:1:1)

Stanovisko Rady : doporučuje schváliť návrhy na uznesenie (6:0:0:0)

(Po predložení materiálu prebiehala diskusia k bodu rokovania.)

I. Andruskó – neodsúhlasili sme záverečný účet Mestského úradu, a v druhej časti materiálu sa nachádza druhý návrh na uznesenie, v ktorom chceme schváliť presun rozpočtovaných prostriedkov z investičného fondu z prebytku. Ako to chceme schváliť, keď nemáme schválený prebytok investičného fondu? Mestský úrad mal logicky premyslené poradie, ako bude predkladať tieto materiály. Najprv sme mali odsúhlasiť záverečný účet a účtovnú závierku mesta. Bez toho nemôžeme schváliť druhý návrh na uznesenie uvedenej v časti B/ tohto materiálu. Vo fonde teraz nie sú žiadne finančné prostriedky. Keby sme o tom hlasovali teraz, tak by pán primátor musel to druhé uznesenie vetovať, lebo rozdeľujeme neexistujúce financie. S uznesením v prvej časti nie je problém, ale čo sa týka druhej časti materiálu, ako chceme rozdeliť finančné prostriedky, ktoré ešte neexistujú?

I. Szabó - pán poslanec má pravdu, v tomto prípade návrh na uznesenie, ktoré sa nachádza v druhej časti materiálu, stiahnem z rokovania. Ale o prvom návrhu na uznesenie je možné hlasovať.

M. Keszegh – mám procedurálny návrh... Navrhujem hlasovať o každej položke jednotlivo...

/Výsledok hlasovania č. 11 /:

Procedurálny návrh pani poslankyne JUDr. Margit Keszegh, aby o všetkých položkách uvedených v tabuľke bolo hlasované zvlášť



MESTO KOMÁRNO

Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno

Počet všetkých poslancov: 25
Počet prítomných poslancov: 22
Za: 13
Proti: 0
Zdržal sa: 4
Nehlasoval: 5
návrh je prijatý

/Výsledok hlasovania č. 12 /:

1. ÚPN mesta Komárno - zmluva + uznesenie MZ 35 000,00 eur

Počet všetkých poslancov: 25
Počet prítomných poslancov: 22
Za: 22
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Nehlasoval: 0
návrh je prijatý

/Výsledok hlasovania č. 13 /:

2.1. Projekt "Zníženie energetickej náročnosti admin. budov a MŠ" 15.148,00 eur

Počet všetkých poslancov: 25
Počet prítomných poslancov: 22
Za: 22
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Nehlasoval: 0
návrh je prijatý

/Výsledok hlasovania č. 14 /:

2.2. Mestský úrad - CVČ + Budova Mestskej polície 8.285,00 eur

Počet všetkých poslancov: 25
Počet prítomných poslancov: 22
Za: 21
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Nehlasoval: 1
návrh je prijatý

/Výsledok hlasovania č. 15 /:

2.3. Rekonštrukcia budovy ZUŠ 10.000,00 eur

Počet všetkých poslancov: 25
Počet prítomných poslancov: 22
Za: 22
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Nehlasoval: 0
návrh je prijatý

/Výsledok hlasovania č. 16 /:

2.4. Projekt Interreg SK-HU - Pro Castello Comaromiensi - Pevnostný systém 15.000,00 eur

Počet všetkých poslancov: 25



MESTO KOMÁRNO

Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno

Počet prítomných poslancov: 22

Za: 22

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

návrh je prijatý

/Výsledok hlasovania č. 17 /:

2.5. Nákup nehnuteľnosti - rodinný dom v Novej Stráži 4.418,00 eur

Počet všetkých poslancov: 25

Počet prítomných poslancov: 22

Za: 22

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

návrh je prijatý

/Výsledok hlasovania č. 18 /:

3. Rekonštrukcia župný dom – dokončenie prízemia 30.000,00 eur

Počet všetkých poslancov: 25

Počet prítomných poslancov: 22

Za: 20

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 2

návrh je prijatý

/Výsledok hlasovania č. 19 /:

4. Parkoviská na Veľkej Jarkovej a na Dvorskej ul. 40.000,00 eur

Počet všetkých poslancov: 25

Počet prítomných poslancov: 22

Za: 20

Proti: 0

Zdržal sa: 2

Nehlasoval: 0

návrh je prijatý

/Výsledok hlasovania č. 20 /:

5. Výstavba 2. etapy chodníka pozdĺž hlavnej ulice v Mestskej časti Nová Stráž od križovatky s Darányiho ulicou po cintorín – 1.časť 12.500,00 eur

Počet všetkých poslancov: 25

Počet prítomných poslancov: 22

Za: 20

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 2

návrh je prijatý

/Výsledok hlasovania č. 21 /:

6. Štúdia a PD na rekonštrukciu budovy bývalej polikliniky na Klapkovom námestí 18.000,00 eur

Počet všetkých poslancov: 25



MESTO KOMÁRNO

Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno

Počet prítomných poslancov: 22

Za: 11

Proti: 2

Zdržal sa: 2

Nehlasoval: 7

návrh nie je prijatý

Prezentácia o 16:00 hod. - 20 poslancov prítomných

L. Stubendek – hlasovali sme o jednotlivých položkách uvedených v tabuľke „Priority investícií 2017“. Vážené zastupiteľstvo, teraz budeme hlasovať o kompletnom návrhu na uznesenie. V predložennom návrhu na uznesenie čísla nie sú dobré, nakoľko jedna položka (18.000 eur) nebola schválená. Čísla musia byť opravené podľa schválených investícií...

I. Szabó - položka v hodnote 18.000 eur nebola schválená, to znamená, že **v návrhu na uznesení č. 1 – Kapitálové výdavky v zmysle prílohy Priority investícií 2017 vo výške 188 351 eur sa zníži na 170 351 eur, a rezervy budú vo výške 25 330 eur.**

/Výsledok hlasovania č. 22 /:

Návrh na uznesenie k návrhu investícií Mesta Komárno na rok 2017

po úpravách – so schválenými položkami v tabuľke Priority investícií 2017

Kapitálové výdavky z predaja majetku	- 191 500 €
Kapitálové výdavky z bežných príjmov	- 4 181 €
Kapitálové výdavky v zmysle prílohy Priority investícií 2017	+170 351 €
Rezervy	+ 25 330 €

Počet všetkých poslancov: 25

Počet prítomných poslancov: 21

Za: 20

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 1

návrh je prijatý (č. uznesenia 1269/2017)

2. časť materiálu bola stiahnutá z rokovania. Materiál bude prerokovaný na júnovom zasadnutí mestského zastupiteľstva.

Programový bod o 16:00 hod. – Podnety, pripomienky a otázky občanov mesta

L. Stubendek - na základe rokovacieho poriadku máme prerokovať návrhy a žiadosti občanov mesta o 16:00 hod.. Časový limit pre pripomienky, podnety a otázky jedného občana je najviac 5 minút. Chcel by som oznámiť, že do tohto bloku sa prihlásil pán János Bósz. Poprosím pána Bószu, aby v piatich minútach predniesol svoj príspevok.

János Bósz, obyvateľ Komárna vo svojom príspevku položil niekoľko otázok. Upriamil pozornosť na fontánu na ul. Palatínovej, prečo to nefunguje, a z akého dôvodu sa nezačal spor s vyhotoviteľom firmou TONEX s.r.o.? Tieto otázky položil pánovi poslancovi MUDr. Tiborovi Bastrákovi, a na svoje otázky žiadal písomnú odpoveď. Povedal svoje pripomienky k programu obnovy ciest, a taktiež k hudobnému podujatiu, ktoré sa má uskutočniť v areáli



MESTO KOMÁRNO

Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno

pevnosti. Upozornil prítomných, že miesto je nebezpečné, a nie je vhodné na usporiadanie takéhoto podujatia. Ďalej informoval mestské zastupiteľstvo, že podal trestné oznámenie na tých 14 poslancov, ktorí na predchádzajúcom zasadnutí mestského zastupiteľstva, mu neumožnili vyjadriť sa a nedali mu slovo pri prerokovaní materiálu spoločnosti KOMVaK.

O 16:05 hod. odišiel pán poslanec MUDr. Tibor Bastrnák.

Pán poslanec Mgr. Andruskó na príspevok pána Bószu reagoval tak, že mestské zastupiteľstvo nespáchalo trestný čin. Občania majú právo sa vyjadriť a povedať svoje podnety v danom čase, a to od 16:00 hod do 16:30 hod. Mestské zastupiteľstvo to vždy dodržiava.

Ďalším diskutérom bola **pani podnikateľka Edit Csizmazia**. Pani podnikateľka vyjadrila svoju nespokojnosť ohľadom prístupu a štýlu komunikácie jedného z organizátorov – pána Ferencziho. Poukázala na organizačné chyby, ktoré sa každoročne objavujú počas tohto podujatia. Vyjadrila svoju nespokojnosť, že počas Komárňanských dní postavené drevené domčeky zakrývajú jej obchod – kvetinárstvo, a taktiež sťažujú prístup do Nádvorcia Európy. Pani podnikateľka sa sťažovala, že v období tohto podujatia, keď je najviac návštevníkov, má najmenšie tržby. Je to kvôli tomu, že drevené domčeky obmedzujú prístup k jej obchodu. Ona túto situáciu aj akceptuje, ale potom žiada odškodné za vzniknutú škodu. Miestnosť na Klapkovom námestí už prenajíma 4 roky, denne pracuje 10-14 hodín, a snaží sa urobiť všetko preto, aby svojou prácou obohatila mesto.

Ďalším diskutérom bola **podnikateľka pani Helena Čiliáková (reštaurácia ČILI Café)**, ktorá taktiež vyjadrila svoju nespokojnosť, a hovorila o tom, že mali problémy s poverenými organizátormi Komárňanských dní. Správali sa k nim agresívne, vyhrážali sa im. Jednalo sa o ich priestor – letnej terasy, ktorú majú povolenú sezónne užívať.

Pán primátor, Ing. László Stubendek k odznelým príspevkom sa vyjadril tak, že pripomienky občanov budú spracované do vyhodnotenia podujatia Komárňanských dní.

Ďalším diskutérom bola **pani Magda Básti**, obyvateľka z Komárna, ktorá vo svojom príspevku povedala svoje pripomienky k plánovanému obnove ciest v Komárne. Žiadala, aby mesto dômyselne zvažilo, ktoré cesty obnoví z úveru. Podľa nej v zozname zverejnenej v Delte a v Komárňanských listoch sa nachádzajú aj také cesty, ktoré nie sú až v takom zlom stave (napr. ul. Stavbárov, ul. Komáromi Kacza, ul. Mesačná a ul. Slobody), a mesto by malo uvažovať na oprave iných ciest v oveľa horšom stave. Taktiež upozornila na chodníky, ktoré sú tiež vo veľmi zlom stave. Situácia je taká istá aj v prípade Novej Stráži, kde najstaršie cesty (Vnútoraná ulica, Podzáhradná a Krížna ulica) nie sú uvedené v zozname. Požiadala poslancov, aby zvažili túto záležitosť, a našli spôsob riešenia tohto problému.

Zs. Feszty – ohľadom Komárňanských dní – bohužiaľ musím potvrdiť odznelé sťažnosti, nakoľko viacerí podnikatelia, ktorí majú obchod alebo reštauráciu na Klapkovom námestí a v okolí, ma vyhľadali a sťažovali sa, že akým tónom a postojom sa s nimi jednali



MESTO KOMÁRNO

Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno

organizátori, a že nezohľadňovali ich záujmy. Medzi nimi je aj taký podnikateľ, ktorý v sume 500 eur podporil podujatie...

Do bloku vyhradeného pre občanov sa prihlásila aj obyvateľka 2. sídliska **pani Andrea Pálenyík**, ktorá informovala o svojich postrechoch ohľadom problematiky prvého a druhého sídliska. Vyprázdnenie obytného domu č. 3 považujú za pozitívny krok, ale napriek tomu, že vedenie mesta všade sa vyjadruje tak, že situácia sa zlepšila vo veľkej miere, obyvatelia to vidia inak. Trochu sa zlepšila, ale podľa nich problém sa premiestnil. Znížil sa aj počet hliadok mestskej polície, ktorého dôsledkom je opäť narastajúci bordel na sídlisku. Nakoľko po vyprázdňovaní obytného domu neprispôsobiví občania sa nasťahovali do krajného obytného domu, žiadajú vedenie mesta, aby upozornilo majiteľa, nech urobí poriadok v obytnom dome ktoré má vo vlastníctve. Na zasadnutí položila nasledovné otázky:

- 1) Na marcovom zasadnutí odznela informácia, že nedoplatkov nahromadených v prípade obytných domoch č. 1 a 3 exekútor považuje za dostatočné na to, aby sa na tieto nehnuteľnosti mohla vyhlásiť dražba. Ako sa rozhodlo vedenie mesta v tejto veci?
- 2) Aké pokuty vyrubilo mesto na majiteľov týchto problematických obytných domoch?
- 3) Aký bude náplň práce mestského policajta vykonávajúceho rómskej hliadky. Ako je možné ho zastihnúť, kontaktovať v prípade potreby?
- 4) Taktiež v materiáli predloženého na marcovom zasadnutí bola informácia, že Stavebný úrad vykoná kontrolu v obytných domoch č. 1 a 3, či sú vhodné na obývanie. Aké boli výsledky tejto kontroly?

Na otázku týkajúcej sa výsledkov kontroly Stavebného úradu zo dňa 20.04.2017 žiada písomnú odpoveď.

Alexander Tóth, náčelník mestskej polície potvrdil postreh obyvateľov, že veľa z neprispôsobivých občanov sa presťahovalo z obytného bloku č. 3 do bloku č. 1. Podľa jeho informácií ide o 3 rodiny, približne o 20 ľudí. Mestský policajt rómskej občianskej hliadky, ktorý nastúpil do práce 2. mája 2017, bude mať služobný telefón. Telefonický kontakt na neho budú rozširovať aj pomocou letákov, ktoré budú vyvesené v okolí problematickej oblasti. Ďalej informoval, že v priebehu je aj príjem ďalšieho mestského policajta na výkon tejto služby.

L. Stubendek – vážené zastupiteľstvo, ďalší občania sa neprihlásili do tohto programového bloku. Pred prerokovaním ďalšieho programového bodu – Protest prokurátora nariadujem 25 minútovú prestávku.

O 16:34 hod. pán primátor nariadil prestávku. Pokračovanie o 17:10 hod..

Prezentácia o 17:11 hod – 13 poslancov je prítomných.



MESTO KOMÁRNO

Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno

K bodu č. 5 (pôvodne bod č. 3) – Protest prokurátora č. Pd. 29/17/4401-6 TE-1333/2017

Predkladateľ: Mgr. Fekete Tomáš

Mestu Komárno dňa 28.3.2017 bol doručený na základe podnetu fyzickej osoby protest prokurátora Okresnej prokuratúry Komárno č. Pd 29/17/4401-6 zo dňa 23.3.2017 proti ustanoveniam § 5, §9 odsek 1, odsek 6 odsek 7, odsek 8, § 10, § 11 odsek 1, odsek 2 Všeobecne záväznému nariadeniu Mesta Komárno číslo 11/2016 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „VZN“) prijatého Mestským zastupiteľstvom v Komárne dňa 15.12.2016.

Prokurátorka Okresnej prokuratúry Komárno preskúmala VZN a konštatovala, že protestom napadnuté VZN v ustanoveniach § 5, § 9 odsek 1, odsek 6, odsek 7 odsek 8, § 10, § 11 odsek 1, odsek 2 odporuje zákonu o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov.

Podľa § 6 odseku 1 zákona o obecnom zriadení obec môže vo veciach územnej samosprávy vydávať nariadenia. Nariadenie nesmie byť v rozpore s Ústavou SR, ústavnými zákonmi, zákonmi a medzinárodnými zmluvami. Preberať texty zákonov týkajúcich sa povinností do VZN, prípadne meniť alebo upravovať text zákona vo VZN je postup odporujúci zákonu aj z dôvodu, že takto koncipované nariadenia sa môže dostať do rozporu so zákonom po jeho novelizácií. S týmito závermi úzko súvisí aj zrozumiteľnosť a jednoznačnosť textu nariadenia. Každá nejasnosť, nepresnosť a neurčitosť úpravy uvedenej v akoľvek VZN vytvára podmienky na jej svojvoľnú a účelovú interpeláciu. Takýto stav je v rozpore s princípom právnej istoty ako jedným z imanentných znakov právneho štátu.

Prokurátorka Okresnej prokuratúry Komárno navrhuje zrušiť napadnuté ustanovenia VZN a nahradiť ich ustanoveniami, ktoré budú v súlade so zákonom a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi.

Vzhľadom na vyššie uvedené navrhujeme vyhovieť protestu prokurátorky Okresnej prokuratúry Komárno.

(Po predložení materiálu prebiehala diskusia k bodu rokovania.)

/Výsledok hlasovania č. 23 /:

Návrh na uznesenie k protestu prokurátora č. Pd 29/17/4401-6 proti Všeobecne záväznému nariadeniu Mesta Komárno číslo 11/2016 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

Počet všetkých poslancov: 25

Počet prítomných poslancov: 19

Za: 18

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 1

návrh je prijatý (č. uznesenia 1270/2017)



MESTO KOMÁRNO

Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno

K bodu č. 6 – (nový programový bod) – Informatívna správa o výsledku verejného obstarávania na rekonštrukciu ciest a o stave prípravných prác súvisiacich s uvedeným predmetom obstarávania

Pán poslanec Ing. Ondrej Gajdáč požiadal vedenie mesta, aby poskytlo informatívnu správu o výsledku verejného obstarávania na rekonštrukciu ciest a o stave prípravných prác súvisiacich s uvedením predmetom obstarávania.

Pán viceprimátor Mgr. Béla Keszegh informoval mestské zastupiteľstvo, že verejnú súťaž na rekonštrukciu cesty vyhrala akciová spoločnosť EUROVIA SK z Košíc. Eurovia patrí vo viacerých krajinách medzi skúsené firmy zaoberajúce sa cestným stavitelstvom. Podľa prvých odhadov mala byť celková investícia vo výške 2,7 milióna eur. Spoločnosť obnovu ciest zabezpečí za necelých 1,7 miliónov eur s DPH. Na základe doterajších referencií spoločnosť je hodnotená za dôveryhodnú a spoľahlivú. Hlavným koordinátorom celého programu obnovy ciest je pán Ing. Attila Varga. Pracovné stretnutia sú v priebehu, a už bol vytvorený zoznam tých cestných komunikácií, ktoré majú byť zrekonštruované. V prípade niektorých ciest budú obnovené a opravené aj inžinierske siete (ako napr. plynové potrubia, vodové potrubia, elektrické rozvody alebo kanalizácia). V zmysle pravidiel stanovených pri verejnom obstarávaní objednávateľ má možnosť pohybu vo výške 15% ceny, nakoľko pri prácach sa môžu vyskytnúť aj neplánované a nečakané problémy, ktorých odstránenie bude mať dôsledok na cenu týchto rekonštrukčných prác. Napr. v prípade Jókaiho ulice Úrad ochrany pamiatok prišiel nápadom, aby sa vybrala mačacia dlažba spod asfaltu (momentálne sa nachádza pod asfaltom) a opätovne bola použitá na Jókaiho ulici. Samozrejmosťou je, že zmeny ohľadom zvýšenia ceny musia byť odôvodnené a schválené mestom. Rekonštrukčné práce budú prebiehať podľa harmonogramu miestnych komunikácií.

(Po poskytnutí informácií prebiehala diskusia k bodu rokovania.)

L. Stubendek – ďakujem všetkým za príspevky a pripomienky. Pokračujeme podľa schváleného programu – Žiadosti a návrhy v majetkových veciach.

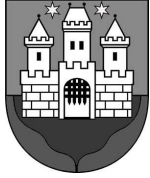
K bodu č. 7 (pôvodne bod č. 16) - Žiadosti a návrhy v majetkových veciach

Predkladateľ: JUDr. Ing. Némethová Iveta

1. **Á. M., N. F. Gy., S. M.** - Žiadosť o predaj pozemku TE-1262/2017

Žiadatelia: **Á. M.**, trvalým bytom 946 03 Kolárovo
N. F. Gy. rod. J. M., trvalým bytom Komárom, Maďarsko
S. M., trvalým bytom 945 01 Komárno

Predmet žiadosti: Predaj pozemku z parc. reg. „C“ č. 4801 o výmere 350 m², zastavaná plocha a nádvorie, vedenej na LV č. 6434 v k.ú. Komárno (Ul.slobody). Žiadatelia sú spoluvlastníkmi rodinného domu so súp. č. 1752, ktorý sa



MESTO KOMÁRNO

Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno

nachádza na pozemku parc. reg. „C“ č. 4801. Žiadaný pozemok je pozemok pod rodinným domom, ktorý je oplotený k domu.

Žiadosť už bola prerokovaná dňa 29.03.20017 na Rade pri MZ, kde odporučili ďalšie rokovanie so spoluvlastníkmi. Rokovanie sa uskutočnilo a na základe toho rokovania, traja zo štyroch spoluvlastníkov sa rozhodli že spoločne požiadajú o kúpu pozemku v podiele 1/3 k celku.

Spoluvlastníčka T. M., trvale bytom 945 01 Komárno podala čestné prehlásenie, že sa vzdáva svojho práva na odkúpenie žiadaného pozemku (vid. príloha).

Mestský úrad Komárno podal žiadosť na Okresný úrad Komárno katastrálny odbor o prešetrenie zápisu vlastníckeho práva k nehnuteľnosti parcele registra „C“ č. 4801 o výmere 350 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie zapísanej na liste vlastníctve č. 6434 v k.ú. Komárno.

Okresný úrad Komárno, katastrálny odbor konštatuje, že parcela registra „C“ č. 4801 o výmere 350 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie v k.ú. Komárno bola zapísaná do evidencie nehnuteľností pod položkou výkazu zmien 1/91 a v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení prepísaná od listu vlastníctva č. 6434 k.u. Komárno v prospech Mesta Komárno v podiele 1/1 k celku, kde je do dnešného dňa evidovaná.

Okresný úrad Komárno, katastrálny odbor nemá vedomosť o existencii, iných verejných listín, ktoré by mali za následok zmenu vlastníckeho práva k parcele registra „C“ č. 4801 k.ú. Komárno. (vid. príloha)

V odpovedi Okresný úrad Komárno, katastrálny odbor pre úplnosť uvádza že vlastnícke právo k nehnuteľnosti stavbe rodinného domu so súpisným číslom č. 1752 na parcele registra „C“ č. 4801, je v súčasnom období zapísané na liste vlastníctva č.5234 k.ú. Komárno (vid. príloha).

Cena pozemku podľa BDÚ: 36,40 eur/m² z toho 40 % v zmysle Zásad o podmienkach prevodu vlastníckeho práva pozemku zastaveného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou je 14,56 eur/m².

Žiadaný pozemok spĺňa podmienky uvedené v „Zásadách o podmienkach prevodu vlastníckeho práva pozemku zastaveného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou“, z hľadiska jeho dispozície nie je vhodný na samostatné využívanie alebo predaj iným osobám

Stanoviská:

Stanovisko oddelenia územného plánu a výstavby: Podľa územného plánu pozemok je určený pre plochy bývania v rodinných domoch vrátane občianskej vybavenosti miestneho významu – A1. Nie je v rozpore s UPN.

Stanovisko MsÚ: doporučuje schváliť návrh na uznesenie

Stanovisko FK zo dňa 11.05.2017: doporučuje schváliť návrh na uznesenie **(6-0-0)**

Stanovisko Rady zo dňa 10.05.2017: doporučuje schváliť návrh na uznesenie **(7-0-1-0)**



MESTO KOMÁRNO

Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno

/Výsledok hlasovania č. 24 /:

Návrh na uznesenie k žiadosti o predaj pozemku

Počet všetkých poslancov: 25

Počet prítomných poslancov: 21

Za: 20

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 1

návrh je prijatý (č. uznesenia 1271/2017)

2. Mgr. M. B. - Žiadosť o predaj pozemku

TE-1311/2017

Predmet žiadosti: predaj časti parcely registra „C“ č. 4610/1 o výmere 316 m², zastavaná plocha, vedenej na LV 6434 v k.ú. Komárno (Roľníckej školy). Jedná sa o pozemok vedľa nehnuteľnosti v jej vlastníctve. Žiadateľka je vlastníčkou rodinného domu so súp.č. 1530, ktorá sa nachádza na parc. registra „C“ č. 4611 a garáže so súp.č. 3480 na parc. registra „C“ č. 4612. Žiadaný pozemok je zanedbaný, zarastený burinami. Žiadaná kúpna cena 40 % z BDÚ, 14,56 eur/m².

Stanovisko oddelenia územného plánu a výstavby: Podľa územného plánu pozemok je určený pre plochy bývania v rodinných domoch vrátane občianskej vybavenosti miestneho významu (A1). T.č. nie je v rozpore s UPN, ale hustá zeleň na týchto pozemkoch pozdĺž Bratislavskej cesty slúži zároveň ako zvuková izolácia z cestnej dopravy, preto nie je žiadúca jej likvidácia. V koncepte nového ÚPN sú tieto plochy už určené ako izolačná zeleň. Z uvedeného dôvodu sa odpredaj **nedoporučuje**.

Stanovisko MsÚ : nedoporučuje schváliť predaj pozemku, navrhuje schváliť Alternatívu č. 1 - návrh MsÚ na uznesenie, výpožičku pozemku

Stanovisko KRM zo dňa 02.05 2017: doporučuje schváliť alt. č. 1 – výpožičku pozemku **(9-0-0)**
alt. č. 2 (podľa žiadosti) – nedoporučuje schváliť
návrh na uznesenie - predaj pozemku **(0-5-4)**

Stanovisko FK :
alt. č. 1 – výpožička pozemku **(5-2-0)**
alt. č. 2 (podľa žiadosti)

FK žiada doplniť alternatívu 3. - neschvaľuje

Stanovisko Rady pri MZ zo dňa 10.05.2017: alt. č. 1 – výpožička pozemku – pomer hlasovania **(2-0-5-1)**

alt. č. 2 (podľa žiadosti) – nedoporučuje
schváliť návrh na uznesenie –
predaj pozemku **(0-6-2-0)**

(Po predložení materiálu prebiehala diskusia k bodu rokovania.)

O. Gajdáč – keď niekto chce kúpiť pozemok, a nežiada výpožičku, navrhujem vyžiadať písomné potvrdenie žiadateľa, že áno, vyhovuje mu aj tá alternatíva. Ja by som navrhol tento bod stiahnuť, preveriť ešte so žiadateľom, a vstúpiť s ním do jednania ...

I. Némethová – prijmem tento návrh pána poslanca, a na základe toho stiahnem tento materiál z rokovania...



MESTO KOMÁRNO

Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno

Materiál stiahnutý z rokovania.

3. Z. Sz. a manž. V. Sz. - Žiadosť o predaj pozemku
TE-1312/2017

Predmet žiadosti: predaj časti parcely registra „C“ č. 4610/1 o výmere 100 m², zastavaná plocha, vedenej na LV 6434 v k.ú. Komárno (Roľníckej školy). Jedná sa o pozemok vedľa nehnuteľnosti v ich vlastníctve. Žiadatelia sú vlastníkmi rodinného domu so súp.č. 1788, ktorá sa nachádza na parc. registra „C“ č. 4608 a záhrada na parc. registra „C“ č. 4609 o výmere 190 m². Žiadaný pozemok je zanedbaný, zarastený burinami.

Stanovisko oddelenia územného plánu a výstavby: Podľa územného plánu pozemok je určený pre plochy bývania v rodinných domoch vrátane občianskej vybavenosti miestneho významu (A1). Nie je v rozpore s UPN, ale hustá zeleň na týchto pozemkoch pozdĺž Bratislavskej cesty slúži zároveň ako zvuková izolácia z cestnej dopravy, preto nie je žiaduca jej likvidácia. V koncepte nového ÚPN sú tieto plochy už určené ako izolačná zeleň. Z uvedeného dôvodu sa odpredaj **nedoporučuje**.

Stanovisko MsÚ: nedoporučuje schváliť predaj pozemku, navrhuje schváliť Alternatívu č. 1 - návrh MsÚ na uznesenie, výpožičku pozemku

Stanovisko KRM zo dňa 02.05 2017 : doporučuje schváliť návrh na uznesenie alt. č. 1

– výpožičku pozemku **(9-0-0)**

alt. č. 2 podľa žiadosti – nedoporučuje schváliť návrh na uznesenie - predaj pozemku **(0-6-3)**

Stanovisko FK : materiál bude prerokovaný dňa 11.05.2017

Stanovisko FK zo dňa 11.05.2017 : doporučuje schváliť návrh na uznesenie alt. č. 1

– výpožičku pozemku **(5-0-1)**

Stanovisko Rady pri MZ zo dňa 10.05.2017 : alt. č. 1 – výpožička pozemku -

pomer hlasovania **(3-0-4-1)**

alt. č. 2 - podľa žiadosti - nedoporučuje schváliť návrh na uznesenie - predaj pozemku **(0-7-1-0)**

Materiál stiahnutý z rokovania.

4. Mgr. M. B. - Žiadosť o predaj pozemku TE-1313/2017

Predmet žiadosti: predaj pozemku parcely registra „C“ č. 851 o výmere 165 m², zastavaná plocha, vedeného na LV 6434 v k.ú. Komárno (Vnútoraná okružná). Jedná sa o pozemok vedľa pozemku v jeho vlastníctve, na ktorom plánuje výstavbu garáží. Žiadateľka má vo vlastníctve parc. registra „C“ č. 838, 847, 848.

Stanovisko oddelenia územného plánu a výstavby: Podľa územného plánu pozemok je určený pre plochy bývania bytových domoch malopodlažných vrátane občianskej



MESTO KOMÁRNO

Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno

vybavenosti miestneho významu (A2). Nie je v rozpore s UPN, avšak v žiadosti nie je konkrétny návrh umiestnenia garáže. Garáže na p.č. 849 a 850 s výjazdom na žiadaný pozemok **nie sú** vo vlastníctve žiadateľky, a podľa fotodokumentácie na žiadanej parcele sa nachádza aj vysoké stromoradie. Z uvedených dôvodov OÚPaV **nedoporučuje predaj**.

Stanovisko MsÚ : navrhuje schváliť Alternatívu č. 1 - neschvaľuje

Stanovisko KRM zo dňa 02.05 2017 : doporučuje schváliť návrh MsÚ na uznesenie –

alt. č. 1 – neschvaľuje **(9-0-0)**

nedoporučuje schváliť návrh na uznesenie alt. č. 2
podľa žiadosti **(0-8-1)**

Stanovisko FK : materiál bude prerokovaný dňa 11.05.2017

Stanovisko FK zo dňa 11.05.2017 : doporučuje schváliť návrh MsÚ na uznesenie –

alt. č. 1 – neschvaľuje **(6-0-0)**

Stanovisko Rady pri MZ zo dňa 10.05.2017 : doporučuje schváliť návrh na uznesenie

alt. č. 1 – neschvaľuje **(7-0-1-0)**

/Výsledok hlasovania č. 25 /:

Alternatíva č. 1 : Návrh MsÚ na uznesenie

Návrh MsÚ na uznesenie k žiadosti o predaj pozemku

Počet všetkých poslancov: 25

Počet prítomných poslancov: 21

Za: 17

Proti: 0

Zdržal sa: 2

Nehlasoval: 2

návrh je prijatý (č. uznesenia 1272/2017)

5. Západoslovenská distribučná, a.s., - Žiadosť o predaj trafostanice
TE-1314/2017

Predmet žiadosti: **Západoslovenská distribučná**, a.s., žiada o predaj trafostanice
č. 0018-155 nachádzajúcu sa pod hľadiskom amfiteátra vo dvore
Dôstojníckeho pavilónu.

Cena technológie trafostanice bola stanovená znaleckým posudkom pod č. 66/2016,
vyhotoveným Ing. Jánom Hučkom, znalcom v odbore elektrotechnika, optika, vo výške
4.027,50 eur.

Stanovisko MsÚ : navrhuje schváliť návrh MsÚ na uznesenie

Stanovisko FK : materiál bude prerokovaný dňa 11.05.2017

Stanovisko FK zo dňa 11.05.2017 : doporučuje schváliť návrh na uznesenie **(5-0-1)**

Stanovisko Rady pri MZ zo dňa 10.5.2017: doporučuje schváliť návrh na uznesenie **(7-0-1-0)**

/Výsledok hlasovania č. 26 /:

Návrh na uznesenie k žiadosti o predaj trafostanice č. 0018-155

Počet všetkých poslancov: 25

Počet prítomných poslancov: 21



MESTO KOMÁRNO

Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno

Za: 19

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 2

návrh je prijatý (č. uznesenia 1273/2017)

6. BEST LIFE INVEST s.r.o. - Žiadosť o predaj pozemku

TE-1315/2017

Predmet žiadosti : predaj

- parc.reg. „C“ č. 10781/1 o výmere 12623 m², zastavané plochy a nádvorcia,
 - parc.reg. „C“ č. 10814/1 o výmere 487 m², zastavané plochy a nádvorcia,
 - parc.reg. „C“ č. 10814/2 o výmere 95 m², zastavané plochy a nádvorcia s rodinným domom súpisné číslo 135,
 - parc.reg. „C“ č. 10815 o výmere 676 m², záhrady,
 - parc.reg. „C“ č. 10783 o výmere 127 m², zastavané plochy a nádvorcia s poľnohospodárskou budovou so súpisným číslom 132,
 - parc.reg. „C“ č. 10782 o výmere 327 m², zastavané plochy a nádvorcia s poľnohospodárskou budovou so súpisným číslom 131,
 - parc.reg. „C“ č. 10784 o výmere 726 m², zastavané plochy a nádvorcia s inou budovou so súpisným číslom 133,
 - parc.reg. „C“ č. 10785 o výmere 273 m², zastavané plochy a nádvorcia vedených na LV č. 6434 v k.ú. Komárno (mestská časť Hadovce – v areáli bývalej poľnohospodárskej školy).
- Žiadateľ plánuje na predmetných pozemkoch vybudovať novú modernú obytnú zónu s úplnou infraštruktúrou pod názvom SOHO PARK.

Žiadaná kúpna cena: podľa znaleckého posudku Ing. Kataríny Vyšehradskej pod číslom 53/2017 zo dňa 18.04.2017, je vo výške 136.108,28,- eur.

Cena pozemku podľa BDÚ (bez budov) : 30,90 eur/m² celkom: 30,90 eur/m² x 15.239 m² = 470.885,10 eur

Stanovisko oddelenia územného plánu a výstavby: Podľa územného plánu tento pozemok je určený pre plochy občianskej vybavenosti celomestského a nadmestského charakteru – B1, slúžia pre zariadenia vyššej verejnej a komerčnej vybavenosti zabezpečujúce periodické a občasnú potreby obyvateľov a návštevníkov súvisiace s obchodom, službami, vzdelaním, a pod. Nie je v rozpore s UPN.

Stanovisko MsÚ : navrhuje schváliť OVS za cenu podľa BDÚ

Stanovisko KRM zo dňa 02.05.2017 : doporučuje schváliť návrh na uznesenie alt. č. 2 podľa žiadosti za cenu podľa znaleckého posudku **(5-0-3)**
alt. č. 1 – komisia nezaujala stanovisko **(1-0-7)**

Stanovisko FK : materiál bude prerokovaný dňa 11.05.2017

Stanovisko FK zo dňa 11.05.2017: poručuje schváliť návrh na uznesenie alt. č. 1 **(6-0-0)**

Stanovisko Rady pri MZ zo dňa 10.05.2017: doporučuje schváliť návrh na uznesenie oprava: za cenu podľa BDÚ **(5-0-3-0)**



MESTO KOMÁRNO

Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno

I. Némethová – v materiáli sa nachádza chyba. Rada mestského zastupiteľstva doporučuje schváliť návrh na uznesenie za cenu podľa BDÚ.

(Po predložení materiálu prebiehala diskusia k bodu rokovania.)

I. Andruskó – do komisie navrhujem pána Györgya Battu.

K. Glič – ja navrhujem pána MUDr. Antona Mareka.

B. Keszegh – za predsedom komisie navrhujem pána Štefana Bendeho.

Š. Bende – pozíciu predsedu komisie nemôžem teraz prijať...

É. Hortai – navrhujem za predsedu Mgr. Károlya Lessa...

I. Némethová – zo strany úradu za členov komisie navrhujeme Máriu Bakoš Vitál, a Adrianu Gerencsériovú...

/Výsledok hlasovania č. 27 /:

Alternatíva č.1 - Návrh MsÚ na uznesenie je cena podľa BDÚ (136 000 eur)

Návrh na uznesenie k žiadosti o predaj pozemkov

Počet všetkých poslancov: 25

Počet prítomných poslancov: 20

Za: 15

Proti: 0

Zdržal sa: 4

Nehlasoval: 1

návrh je prijatý (č. uznesenia 1274/2017)

7. Návrh na vypísanie obchodnej verejnej súťaže na predaj pozemku
TE-1324/2017

Mestský úrad Komárno, odbor správy majetku, navrhuje vypísanie obchodnej verejnej súťaže na predaj pozemku, parc. reg. „C“ č. 11140 o výmere 398 m², záhrada v k.ú. Komárno, vedenej na LV č. 6434. Pozemok sa nachádza v záhradkárskej oblasti pred Novou Strážou. Na uvedený pozemok bola uzatvorená Nájomná zmluva zo dňa 30.05.1996 pod č. 477/96-MPO. Dňom 31.12.2016 pod č. 79483/54412/OSM/2016 došlo k dohode o skončení nájmu. Bývalý nájomcovia uložili na horeuvedený pozemok drevenú bídu a v dohode o skončení nájmu, ktorý tvorí prílohu tohto materiálu sa uvádza, že nájomca nebude mať finančné resp majetkové nároky z odstránenej drevenej budy voči mestu.

Cena pozemku: podľa BDÚ 16,80 eur/m²

Stanovisko oddelenia územného plánu a výstavby : Podľa územného plánu pozemok je určený pre plochy záhradkárskych osád mimo zastavaného územia (H1), kde je možné situovať záhradné chaty s maximálnou zastavanou plochou 35m², jedným nadzemným podlažím. Nie je v rozpore s UPN.

Stanovisko MsÚ : navrhuje schváliť návrh na uznesenie

Stanovisko FK : materiál bude prerokovaný dňa 11.05.2017

Stanovisko FK zo dňa 11.05.2017 : doporučuje schváliť návrh na uznesenie **(6-0-0)**

Stanovisko Rady zo dňa 10.05.2017 : doporučuje schváliť návrh na uznesenie **(7-0-1-0)**



MESTO KOMÁRNO

Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno

- I. Andruskó** – za člena komisie navrhujem Györgya Battu.
K. Less – za predsedu komisie navrhujem PhDr. Imra Knirsa.
M. Keszegh – navrhujem Mgr. Tímeu Szénássy.
I. Némethová – zo strany úradu navrhujem Beátu Kmeťovú a Ing. Katarínu Prodovszkú.

/Výsledok hlasovania č. 28 /: (Vyhlásenie OVS)

Návrh na uznesenie na vypísanie obchodnej verejnej súťaže na predaj pozemku

Počet všetkých poslancov: 25

Počet prítomných poslancov: 20

Za: 19

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 1

návrh je prijatý (č. uznesenia 1275/2017)

8. Občianske združenie Villa Camarum Polgári Társulás - Žiadosť o prenájom nebytového priestoru TE-1217/2017

Žiadatelia:

1. Občianske združenie **Villa Camarum** Polgári Társulás, IČO : 42 427 533, so sídlom Vnútoraná okružná 176/3, 945 01 Komárno

Predmet žiadosti : prenájom nebytového priestoru s podlahovou plochou 140 m² v dome Zichyho paláca (Župná ul.) so súp.č. 1044 na parc. registra „C“ č. 29/1, vedený na LV č. 6434 v k.ú. Komárno. Občianske združenie Villa Camarum žiada prenájom za 100,- eur/rok, za účelom organizovania dobrovoľných činností v meste Komárno. Občianske združenie v minulosti už zorganizovalo niekoľko udalostí v spolupráci s Fotoklubom Helios ako napr. oprava a upratovanie Komárňanskej pevnosti, upratovanie dvora nemocnice Forlife, čím skrášlili naše mesto.

2. **Rodinné centrum Slunce n.o.**, zastúpené konateľkou Silviou Téglásovou, so sídlom Vážskeho brehu 152/17, 945 01 Komárno – Kava

Predmet žiadosti : prenájom nebytového priestoru s podlahovou plochou 140 m² v dome Zichyho paláca (Župná ul.) so súp.č. 1044 na parc. registra „C“ č. 29/1, vedený na LV č. 6434 v k.ú. Komárno. Prenájom žiada za účelom vytvorenia kontaktného pracoviska poradenských služieb v oblasti ekonomickej, sociálno právnej a organizačnej činnosti. Ďalej za účelom prevádzkovania internetovej čítárne a čajovne z detským kútikom. Prenájom žiada na dlhodobu za nájomné vo výške 120,- eur/rok. V žiadosti je uvedené, že organizácia uvedený priestor žiadala aj v roku 2014.

Stanoviská:

Stanovisko oddelenia územného plánu a výstavby: Podľa územného plánu pozemok je určený pre zmiešané plochy občianskej vybavenosti a bývania v malopodlažných a viacpodlažných objektoch – C1. Nie je v rozpore s UPN.

Stanovisko MsÚ : navrhuje schváliť návrh na uznesenie – žiadosť Villa Camarum



MESTO KOMÁRNO

Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno

Stanovisko KRM zo dňa 20.03.2017: doporučuje schváliť návrh na uznesenie – (žiadosť Villa Camarum) **(8-0-0)**

Stanovisko FK zo dňa 22.03.2017: pomer hlasovania – (žiadosť Villa Camarum) **(1-0-6)**

Stanovisko FK : materiál bude prerokovaný dňa 11.05.2017

Alt. 1 (schvaľuje pre Villa Camarum): pomer hlasovania (3-0-3)

Alt. 2 (neschvaľuje pre Rodinné centrum Slunce):

Stanovisko Rady pri MZ zo dňa 29.03.2017: pomer hlasovania – (žiadosť Villa Camarum) **(3-0-4-0)**

Stanovisko Rady pri MZ zo dňa 10.05.2017: doporučuje schváliť návrh na uznesenie – (žiadosť Villa Camarum) **(7-0-1-0)**

K prijatiu tohto uznesenia je potrebná 3/5 väčšina všetkých poslancov.

(Po predložení materiálu prebiehala diskusia k bodu rokovania.)

/Výsledok hlasovania č. 29 /:

Návrh na uznesenie k žiadosti o prenájom nebytového priestoru (Žiadosť Villa Camarum)

Počet všetkých poslancov: 25

Počet prítomných poslancov: 21

Za: 19

Proti: 1

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 1

návrh je prijatý (č. uznesenia 1276/2017)

Pán primátor odišiel o 18.52 hod. zo zdravotných dôvodov. Vedenie odovzdal pánovi viceprimátorovi Mgr. Bélovi Keszeghovi.

O 18:52 hod. odišiel pán poslanec Ing. Peter Korpáš.

9. ENERGYMONTAGE, s.r.o. - Žiadosť o prenájom pozemkov TE-1316/2017

Predmet žiadosti : prenájom časti pozemku o výmere 10 m² z parcely registra „C“ č.69, o výmere 2205 m² ostatná plocha (na Nám. M. R. Štefánika) a časť pozemku o výmere 6 m² (na Eötvösovej ulici) z parcely registra „C“ č. 2454/1 o výmere 6007 m², ostatná plocha, vedené na LV č. 6434 v k. ú. Komárno, na dobu neurčitú. Na pozemkoch sa nachádzajú predajné stánky rýchleho občerstvenia vo vlastníctve žiadateľa. Predajné stánky sú umiestnené pod autobusovými prístreškami. Žiadateľ zabezpečuje osvetlenie a pravidelnú údržbu predmetných autobusových prístreškov.

Cena prenájmu pozemku 15 % z BDÚ:

v lokalite: Nám. M. R. Štefánika 10,83 eur/m²/rok

v lokalite: Eötvösova ul. 8,025 eur/m²/rok

Stanovisko oddelenia územného plánu a výstavby : Podľa územného plánu pozemok



MESTO KOMÁRNO

Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno

p.č. 69 je určený pre plochy parkov (G1). Nie je v rozpore s UPN.

Podľa územného plánu pozemok p. č. 2454/1 je určený pre plochy bývania bytových domoch malopodlažných vrátane občianskej vybavenosti miestneho významu (A2). Nie je v rozpore s UPN.

Stanovisko KRM zo dňa 02.05.2017 : doporučuje schváliť návrh na uznesenie **(9-0-0)**

Stanovisko FK zo dňa 03.05.2017 : materiál bude prerokovaný dňa 11.05.2017

Stanovisko FK zo dňa 11.05.2017: doporučuje schváliť návrh na uznesenie **(5-0-1)**

Stanovisko Rady zo dňa 10.05.2017 : doporučuje schváliť návrh na uznesenie **(8-0-0-0)**

/Výsledok hlasovania č. 30 /:

Návrh na uznesenie k žiadosti o predaj pozemku

Počet všetkých poslancov: 25

Počet prítomných poslancov: 20

Za: 19

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 1

návrh je prijatý (č. uznesenia 1277/2017)

10. J. B. - Žiadosť o prenájom nebytového priestoru TE-1317/2017

Predmet žiadosti: prenájom nebytového priestoru s podlahovou plochou 20 m² v garáži so súp. č. 137 (v Hadovciach) na parc. registra „C“ č. 10817/4, vedenej na LV č. 6434 v k.ú. Komárno. Predmetný priestor bude využívať na umiestnenie fitnessového zariadenia. Žiadateľ má uzatvorenú Zmluvu o nájme nebytových priestorov od 21.04.2017 do 10.05.2017.

Stanovisko oddelenia územného plánu a výstavby: Podľa územného plánu pozemok je určený pre plochy občianskej vybavenosti celomestského a nadmestského charakteru (B1). Nie je v rozpore s UPN.

Stanovisko MsÚ : navrhuje schváliť návrh na uznesenie

Stanovisko KRM zo dňa 02.05.2017 : doporučuje schváliť návrh na uznesenie **(8-0-0)**

Stanovisko FK : materiál bude prerokovaný dňa 11.05.2017

Stanovisko FK zo dňa 11.05.2017 : pomer hlasovania **(0-1-5)**

Stanovisko Rady pri MZ zo dňa 10.05.2017 : pomer hlasovania **(2-0-5-0)**

(Po predložení materiálu prebiehala diskusia k bodu rokovania.)

/Výsledok hlasovania č. 31 /:

Návrh na uznesenie k žiadosti o prenájom nebytového priestoru

Počet všetkých poslancov: 25

Počet prítomných poslancov: 19

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 7

Nehlasoval: 4



MESTO KOMÁRNO

Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno

Návrh nie je prijatý (č. uznesenia 1278/2017)

11. WR SERVICE s.r.o. - Žiadosť o prenájom nebytového priestoru
TE-1318/2017

Predmet žiadosti : prenájom nebytového priestoru s podlahovou plochou 86 m² v budove so súp. č. 4024 (Košická ul.) na parc. registra „C“ č. 7294/1, vedený na LV č. 6434 v k.ú. Komárno. Predmetný priestor plánujú využiť na rozšírenie skladových priestorov, prevádzky prácovne. Žiadateľ má uzatvorenú Zmluvu o nájme nebytových priestorov od 21.04.2017 do 10.05.2017.

Stanovisko oddelenia územného plánu a výstavby: Podľa územného plánu pozemok je určený pre plochy bývania v bytových domoch viacpodlažných včítane občianskej vybavenosti miestneho významu (A3). Nie je v rozpore s UPN.

Stanovisko MsÚ : navrhuje schváliť návrh na uznesenie

Stanovisko FK : materiál bude prerokovaný dňa 11.05.2017

Stanovisko FK zo dňa 11.05.2017 : pomer hlasovania (0-0-6)

Stanovisko Rady zo dňa 10.5.2017: doporučuje schváliť návrh na uznesenie (7-0-0-0)

/Výsledok hlasovania č. 32 /:

Návrh MsÚ na uznesenie :

Návrh na uznesenie k žiadosti o prenájom nebytového priestoru

Počet všetkých poslancov: 25

Počet prítomných poslancov: 17

Za: 14

Proti: 0

Zdržal sa: 1

Nehlasoval: 2

návrh je prijatý (č. uznesenia 1279/2017)

12. M. T. - Žiadosť o prenájom pozemku TE-1319/2017

Predmet žiadosti: Prenájom pozemku z parc. reg. „C“ č. 9375 o výmere 638 m², lesný pozemok, vedenej na LV č. 6434 v k.ú. Komárno (Míttvé rameno Váhu). Žiadateľ má v pláne vybudovať na nevyužitom pozemku kvetinovú záhradu a rekreačnú chatu.

Stanovisko oddelenia územného plánu a výstavby : **Podľa územného plánu pozemok je určený pre plochy rekreačných areálov a cestovného ruchu v zastavanom území (E1). Nie je v rozpore s UPN.**

Stanovisko MsÚ : navrhuje schváliť návrh na uznesenie alternatívu č.1 - neschvaľuje

Stanovisko KRM zo dňa 02.05.2017: doporučuje schváliť návrh na uznesenie alt. č. 1 – neschvaľuje (5-0-3)

alt. č. 2 (podľa žiadosti) – pomer hlasovania (4-0-4)

Stanovisko FK : materiál bude prerokovaný dňa 11.05.2017

Stanovisko FK zo dňa 11.05.2017: doporučuje schváliť návrh na uznesenie alt. č. 1 – neschvaľuje (6-0-0)



MESTO KOMÁRNO

Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno

Stanovisko Rady zo dňa 10.05.2017: doporučuje schváliť návrh na uznesenie alt. č. 1 – neschvaľuje **(6-0-1-0)**

(Po predložení materiálu prebiehala diskusia k bodu rokovania.)

B. Keszezh - aj dvaja poslanci naznačili, že na pozemku je veľká burina, nie je pokosená tráva. Nakoľko ide o mestský pozemok, žiadam pána vedúceho komunálneho odboru, aby pozemok dali do poriadku.

/Výsledok hlasovania č. 33 /:

Alternatíva č. 1 – neschvaľuje:

Návrh na uznesenie k žiadosti o prenájom pozemku

Počet všetkých poslancov: 25

Počet prítomných poslancov: 19

Za: 16

Proti: 0

Zdržal sa: 2

Nehlasoval: 1

návrh je prijatý (č. uznesenia 1280/2017)

13. Návrh na vypísanie obchodnej verejnej súťaže na uzatvorenie zmluvy o nájme za účelom rekonštrukcie - výmeny, údržby a komerčného využitia výlepných a vývesných plôch v meste Komárno TE-858/2017

Mestskej rade je predložený návrh na vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže na najvhodnejšie zabezpečenie inštalácie, správy a prevádzkovania výlepných plagátových plôch a vylepenia plagátov na území mesta Komárno.

Mesto Komárno je vlastníkom plagátových plôch, prípadne je vlastníkom pozemkových parciel, uvedených v prílohe č. 1 tohto materiálu, na ktorých sú plagátové plochy umiestnené.

Technický a estetický vzhľad existujúcich výlepných plagátových plôch je dlhodobo nevyhovujúci. Možno konštatovať, že v niektorých lokalitách svojim vzhľadom hyzdí okolie a technický stav môže dokonca ohroziť blízke priestranstvo.

Účelom obchodnej verejnej súťaže je nájsť vhodné zmluvného partnera pre riešenie a zlepšenie problematiky plagátových plôch a vylepovania plagátov na území mesta.

Víťaz obchodnej verejnej súťaže zabezpečí obnovu a výmenu existujúcich plagátových plôch a ďalej potom dodávku a inštaláciu prípadných nových plagátových plôch. Bude garantovať správu a ucelené prevádzkovanie plagátových plôch vrátane súvisiaceho servisu a služieb na území mesta Komárno vo vyššej kvalite, než tomu bolo doposiaľ po celú dobu trvania zmluvy o nájme mesta Komárno.

Požiadavkou bude zabezpečenie financovania celého zámeru zo strany budúceho nájomcu bez finančného príspevku mesta Komárno.

S ohľadom na predpokladané výrobné lehoty a zákonné lehoty z hľadiska požiadaviek stavebného zákona, ktoré bude musieť nový nájomca splniť, je predpokladané začatie plnenia od 01.01.2018.



MESTO KOMÁRNO

Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno

Mestské kultúrne stredisko Komárno a COMORRA SERVIS, príspevková organizácia nemá možnosť prevádzkovať plagátové plochy z dôvodu nedostatku kapacít.

Stanovisko KRM zo dňa 02.05.2017: pomer hlasovania **(3-3-3)**

Stanovisko FK zo dňa 03.05.2017: materiál bude prerokovaný dňa 11.05.2017

Stanovisko FK zo dňa 11.05.2017: neschvaľuje návrh na uznesenie **(0-4-3)**

Stanovisko Rady pri MZ dňa 10.05.2017: pomer hlasovania **(3-0-4-1)**

(Po predložení materiálu prebiehala diskusia k bodu rokovania.)

I. Andruskó – za predsedu komisie navrhujem pána Györgya Battu.

F. Rajko – v Novej Stráži pred kultúrnym domom a aj pred poštou sa nachádza reklamná plocha. Ak tie reklamné plochy patria mestu, a spravuje ich MsKs Komárno, tak navrhujem aj tieto zaradiť do zoznamu.

T. Szénássy – do komisie navrhujem Zoltána Bujnu.

K. Glič – za člena komisie navrhujem pána MUDr. Antona Mareka.

B. Keszegh – zo strany mestského úradu za člena komisie navrhujem pani Ivetu Némethovú a pána prednostu Tomáša Feketeho.

/Výsledok hlasovania č. 34 /:

Návrh na uznesenie na vypísanie obchodnej verejnej súťaže za účelom uzatvorenia zmluvy o nájme za účelom rekonštrukcie – výmeny, údržby a komerčného využitia výlepných a vývesných plôch v meste Komárno

Počet všetkých poslancov: 25

Počet prítomných poslancov: 18

Za: 15

Proti: 1

Zdržal sa: 1

Nehlasoval: 1

návrh je prijatý (č. uznesenia 1281/2017)

14. Rodinné Montessori centrum o.z. - Žiadosť o výpožičku nebytového priestoru
TE-1321/2017

Predmet žiadosti: výpožička nebytového priestoru s podlahovou plochou 85,40 m² v budove Dôstojníckeho pavilónu na prízemí južného krídla, so súp. č. 142 na parc. registra „C“ č. 1846/3, vedený na LV č. 6434 v k.ú. Komárno. Predmetný priestor plánujú využiť na zriadenie a prevádzkovanie kútika „Baby Point“. Žiadateľ by chcel výpožičku na 1 rok.

Žiadateľ má v pláne zriadiť a prevádzkovať kútik „Baby Point“. Jedná sa o vybudovanie malých kútikov v meste, kde mamičky s malými deťmi mohli v súkromí svoje dieťaťko prezliecť, nakŕmiť počas prechádzky, alebo vybavovania na úradoch.

Zriadenie „Baby Point“ kútika sa môže uskutočniť vďaka Nadácie VÚB.

Mesto Komárno plne podporuje činnosť žiadateľa, nakoľko zriadenie kútika „Baby Point“ je súčasťou komunitného plánu mesta Komárno.

Na žiadanú miestnosť v Dôstojníckom pavilóne, bol vyhlásený zámer prenájmu uznesením MZ č. 382/2015 zo dňa 24. a 01. 09.2015, ale nikto neprejavil záujem.



MESTO KOMÁRNO

Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno

Stanovisko oddelenia územného plánu a výstavby: Podľa územného plánu pozemok je určený pre plochy občianskej vybavenosti celomestského a nadmestského charakteru (B1). Nie je v rozpore s UPN.

Stanovisko MsÚ: navrhuje schváliť návrh MsÚ na uznesenie

Stanovisko FK: materiál bude prerokovaný dňa 11.05.2017

Stanovisko FK zo dňa 11.05.2017: alt. č. 1 - pomer hlasovania **(4-0-2)**

Stanovisko Rady pri MZ zo dňa 10.05.2017: alt. č. 1 - pomer hlasovania **(4-0-3-0)**

alt. č. 2 - pomer hlasovania **(0-0-7-0)**

/Výsledok hlasovania č. 35 /:

Alternatíva 1: zaplatiť režijné náklady

Návrh MsÚ na uznesenie k žiadosti o výpožičku nebytového priestoru

Počet všetkých poslancov: 25

Počet prítomných poslancov: 18

Za: 15

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 3

návrh je prijatý (č. uznesenia 1282/2017)

15. M. H. - LITOVEL PUB - Žiadosť o súhlas s umiestnením sezónnej letnej terasy
TE-1323/2017

Predmet žiadostí:

Povoľovanie letnej terasy pri sezónnom užívaní verejného priestranstva podľa čl. 8 Zásad o podmienkach zriaďovania a prevádzkovania letných terás na území mesta Komárno účinných od 1.1.2017

Poznámka: Uvedený žiadateľ nemá evidované žiadne záväzky voči mestu Komárno

a podaná žiadosť spĺňa podmienky povoľovania podľa čl.8

Zásad o podmienkach zriaďovania a prevádzkovania letných terás na území mesta Komárno účinných od 1.1.2017.

Na základe osobnej konzultácie s Pamiatkovým úradom Komárno uvedená parcela nespadá do pamiatkovej zóny mesta Komárno, a preto nevydáva žiadne stanovisko v súvislosti s umiestnením letnej terasy.

Žiadosť o stanovisko na Dopravný inšpektorát bola podaná dňa 04.04.2017 pod. evid. č. 522/2017. Súhlasné stanovisko bolo ústne dohodnuté.

Písomné súhlasné stanovisko bude predložené do rokovania MZ.

Stanovisko odboru rozvoja: Odbor rozvoja nemá námietky voči prevádzkovaniu sezónnych letných terás.

Stanovisko MsÚ: Postupovať v zmysle Zásad o podmienkach zriaďovania a prevádzkovania letných terás na území mesta Komárno účinných od 1.1.2017.

Stanovisko KRM zo dňa 02.05.2017: pomer hlasovania **(4-1-3)**

Stanovisko FK: materiál bude prerokovaný dňa 11.05.2017



MESTO KOMÁRNO

Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno

Stanovisko FK zo dňa 11.05.2017: doporučuje schváliť návrh na uznesenie (6-0-0)

Stanovisko Rady zo dňa 10.05.2017: doporučuje schváliť návrh na uznesenie (6-0-0-0)

/Výsledok hlasovania č. 36 /:

Návrh na uznesenie k žiadostiam o súhlas s umiestnením sezónnej letnej terasy

Počet všetkých poslancov: 25

Počet prítomných poslancov: 19

Za: 19

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

návrh je prijatý (č. uznesenia 1283/2017)

16. Správa komisie na vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže o výsledku obchodnej verejnej súťaže na predaj pozemkov vo vlastníctve Mesta Komárno TE-1334/2017

Stanovisko Rady pri MZ zo dňa 10.05. 2017: doporučuje schváliť návrh na uznesenie (6-0-0-0)

/Výsledok hlasovania č. 37 /:

Návrh na uznesenie k Správe Odbornej komisie pre obchodnú verejnú súťaž o výsledku obchodnej verejnej súťaže, vyhlásenej na predaj nehnuteľnosti uznesením Mestského zastupiteľstva v Komárne číslo 1165/2017 zo dňa 09. marca 2017

Počet všetkých poslancov: 25

Počet prítomných poslancov: 19

Za: 17

Proti: 0

Zdržal sa: 1

Nehlasoval: 1

návrh je prijatý (č. uznesenia 1284/2017)

K bodu č. 8 (pôvodne bod č. 17) – Žiadosti a návrhy v bytových veciach

Predkladateľ: JUDr. Ing. Némethová Iveta

Mestské zastupiteľstvo v Komárne uznesením č. 1181/2017 zo dňa 09. marca 2017 schválilo aktualizovaný Zoznam žiadateľov o prenájom bytu a Zoznam žiadateľov o prenájom bytu v DOU na rok 2017. Všetkým žiadateľom zo schválených zoznamov, ktorí vyhovujú kritériám pre pridelenie bytov s určitým štandardom na predošlých zasadnutiach MZ už boli pridelené byty. Aby bolo možné v budúcom období voľné byty obsadzovať nájomníkmi je potrebné aktualizovať schválené zoznamy o nové žiadosti, ktoré splnili podmienky zaradenia v zmysle § 3 ods. 2 VZN Mesta Komárno č. 6/2011 o prenajímaní bytov vo vlastníctve Mesta Komárno v znení neskorších predpisov.

V zmysle § 3 ods. 3 VZN zoznam žiadateľov o prenájom mestského bytu schvaľuje Mestské zastupiteľstvo v Komárne.

Stanovisko úradu: navrhuje schváliť návrh na uznesenie



MESTO KOMÁRNO

Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno

Stanovisko SZB komisie **zo dňa 03. 05. 2017: odporúča schváliť návrh na uznesenie; hlasovanie 8-0-0**

Stanovisko rady **zo dňa 10. 05. 2017: odporúča schváliť návrh na uznesenie; hlasovanie 6-0-0**

1. Zoznam žiadateľov o prenájom bytu na rok 2017 (doplnený) TE-1288/2017

/Výsledok hlasovania č. 38/:

Návrh na uznesenie k návrhu na schválenie Zoznamu žiadateľov o prenájom bytu a Zoznamu žiadateľov o prenájom bytu v DOU

Počet všetkých poslancov: 25

Počet prítomných poslancov: 19

Za: 18

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 1

návrh je prijatý (č. uznesenia 1285/2017)

2. Žiadosť o prenájom bytu v DOU - Gazdovská 8/21 – B. M. TE-1289/2017

/Výsledok hlasovania č. 39 /:

Návrh na uznesenie k návrhu na prenájom mestského bytu

Počet všetkých poslancov: 25

Počet prítomných poslancov: 19

Za: 17

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 2

návrh je prijatý (č. uznesenia 1286/2017)

3. Žiadosť o prenájom bytu v DOU - Gazdovská 8/32 – B. J. TE-1290/2017

/Výsledok hlasovania č. 40/:

Návrh na uznesenie k návrhu na prenájom mestského bytu

Počet všetkých poslancov: 25

Počet prítomných poslancov: 19

Za: 16

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 3

návrh je prijatý (č. uznesenia 1287/2017)

4. Žiadosť o prenájom bytu v DOU - Gazdovská 10/7 – D. T. TE-1291/2017

/Výsledok hlasovania č. 41 /:

Návrh na uznesenie k návrhu na prenájom mestského bytu

Počet všetkých poslancov: 25

Počet prítomných poslancov: 19

Za: 16



MESTO KOMÁRNO

Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno

Proti: 0
Zdržal sa: 0
Nehlasoval: 3
návrh je prijatý (č. uznesenia 1288/2017)

5. Žiadosť o výmenu bytu na nižšie poschodie – E. C. TE-1292/2017

/Výsledok hlasovania č. 42 /:
Návrh na uznesenie k návrhu na prenájom mestského bytu
Počet všetkých poslancov: 25
Počet prítomných poslancov: 19
Za: 16
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Nehlasoval: 3
návrh je prijatý (č. uznesenia 1289/2017)

6. Žiadosť o prenájom bytu - Veľký Harčáš 61/55 – L. A. TE-1293/2017

/Výsledok hlasovania č. 43 /:
Návrh na uznesenie k návrhu na prenájom mestského bytu
Počet všetkých poslancov: 25
Počet prítomných poslancov: 19
Za: 15
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Nehlasoval: 4
návrh je prijatý (č. uznesenia 1290/2017)

7. Žiadosť o prenájom bytu - Veľký Harčáš 61/70 – L. G. a L. M. TE-1294/2017

/Výsledok hlasovania č. 44 /:
Návrh na uznesenie k návrhu na prenájom mestského bytu
Počet všetkých poslancov: 25
Počet prítomných poslancov: 19
Za: 16
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Nehlasoval: 3
návrh je prijatý (č. uznesenia 1291/2017)

8. Žiadosť o prenájom bytu – L. O. TE-1295/2017

/Výsledok hlasovania č. 45 /:
Alternatíva 1 - neschvaľuje - (meno opraviť!)
Návrh SZB komisie na uznesenie k návrhu na prenájom mestského bytu
Počet všetkých poslancov: 25
Počet prítomných poslancov: 19
Za: 15
Proti: 0
Zdržal sa: 0



MESTO KOMÁRNO

Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno

Nehlasoval: 4
návrh je prijatý (č. uznesenia 1292/2017)

Zs. Feszty – v návrhu na uznesení vidím pravopisnú chybu. Vo vlastnoručne písanej žiadosti meno je uvedené s mäkčeňom a v návrhu na uznesení je meno napísané po maďarsky.

9. Žiadosť o prenájom bytu - Ul. gen. Klapku 2/1 – E. H. TE-1296/2017

/Výsledok hlasovania č. 46 /:
Návrh na uznesenie k návrhu na prenájom mestského bytu
Počet všetkých poslancov: 25
Počet prítomných poslancov: 19
Za: 16
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Nehlasoval: 3
návrh je prijatý (č. uznesenia 1293/2017)

K bodu č. 9 (pôvodne bod č. 18) – Žiadosti a návrhy vo finančných veciach

Predkladateľ: JUDr. Ing. Némethová Iveta

1. Návrh na zmenu Programového rozpočtu na rok 2017 (ÚOO) TE-1284/2017

Šiliga Viliam predkladá návrh na zmenu Programového rozpočtu na rok 2017. V spolupráci s Úradom práce Komárno, Mesto Komárno prostredníctvom ÚOO MsÚ Komárno sa zapojilo do projektu skrášľovania mesta a opravy mestských nehnuteľností, čo medzi inými znamená opravu autobusových zastávok, úpravu a opravu mestských parkov a lavičiek, ako aj budov ktoré sú vo vlastníctve mesta. Na tieto práce budú prijatí do zamestnania pracovníci na základe & 50j alebo & 54, zákona 5/2004 Z.z. o službách zamestnanosti. Bude prijatých 15 pracovníkov a pravdepodobne v neskoršom období budú prijatí ďalší pracovníci prostredníctvom Comorra servisu Komárno. K efektívnemu rozdeleniu a rozvozu zamestnancov ako aj materiálu na pracoviská je nevyhnutne potrebné zakúpenie malého nákladného skriňového vozidla, s ktorým by sa vedeli rozvážať nielen zamestnanci ale aj spomenutý materiál potrebný k výkonu práce. Súčasný vozový park nie je postačujúci na kvantum prác, čo je potrebné vykonávať, ani na rozvoz zamestnancov po stanovištiach. V budúcnosti plánujeme množstvo úloh a práce, ktoré vyžadujú operatívnu a bezpodmienečné doplnenie vozového parku. Samozrejme uvedené vozidlo sa bude využívať aj pri odstraňovaní škôd vzniknutých pri mimoriadnych situáciách. Na základe týchto skutočností žiadame o odsúhlasenie nákupu predmetného vozidla k čomu je potrebný presun rozpočtových prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu, pričom sa nemenia celkové príjmy a celkové výdavky.

Šiliga Viliam predkladá návrh na zmenu Programového rozpočtu na rok 2017

Stanovisko úradu: doporučuje schváliť návrh na uznesenie

Stanovisko FK: hlasovanie 7-0-2-0



MESTO KOMÁRNO

Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno

Stanovisko rady: hlasovanie 7-0-0-0

/Výsledok hlasovania č. 47/:

Návrh uznesenia k návrhu na zmenu Programového rozpočtu na rok 2017

Počet všetkých poslancov: 25

Počet prítomných poslancov: 19

Za: 15

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 4

návrh je prijatý (č. uznesenia 1294/2017)

2. Návrh na zmenu Programového rozpočtu Mestskej polície na rok 2017 TE-1297/2017

Tóth Alexander predkladá návrh na zmenu Programového rozpočtu MP na rok 2017. Mestská polícia Komárno v rámci 26. ročníka Komárňanských dní organizuje dňa 28.04.2017 športové podujatie, streleckú súťaž s medzinárodnou účasťou – **XX. ročník putovného pohára primátora mesta Komárno v streľbe zo služobných zbraní**. V rámci uvedenej akcie Mestská polícia v dňoch 27. – 29.04.2017 privíta 20 člennú delegáciu (súťažiacich) z miest: Kralupy nad Vltavou (ČR), Blansko (ČR) a Zlotoryje (PL). Napriek tomu, že v rozpočte na rok 2017 boli vyčlenené financie na samotnú streleckú súťaž, uvedené financie nepostačujú na zabezpečenie trojdňového programu spojeného s pohostením tejto delegácie.

Z uvedeného dôvodu Mestská polícia oslovila niekoľko firiem o poskytnutie finančných prostriedkov, čo sa aj podarilo poskytnutím priestoru na propagačnú činnosť počas samotnej súťaže uvedeným spoločnostiam. Na základe 3 nájomných zmlúv sa podarilo získať do rozpočtu mesta 800 eur.

V zmysle vyššie uvedeného žiadame o zmenu – navýšenie Programového rozpočtu mestskej polície.

Stanovisko úradu: doporučuje schváliť návrh na uznesenie

Stanovisko FK: hlasovanie 6-0-0-0,

Stanovisko rady: hlasovanie 7-0-0-0

/Výsledok hlasovania č. 48/:

Návrh uznesenia k návrhu na zmenu Programového rozpočtu na rok 2017

Počet všetkých poslancov: 25

Počet prítomných poslancov: 19

Za: 16

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 3

návrh je prijatý (č. uznesenia 1295/2017)

K bodu č. 10 (pôvodne bod č. 21) – Žiadosti a návrhy vo veciach školstva, kultúry a mládeže



MESTO KOMÁRNO

Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno

Predkladateľ: Mgr. Bajkai János

1. Návrh na rozdelenie finančných prostriedkov z programu 6.1.8 Školy - vynútené opravy a údržba v Programovom rozpočte Mesta Komárno na rok 2017
TE-1299/2017

(Po predložení materiálu prebiehala diskusia k bodu rokovania.)

/Výsledok hlasovania č. 49/:

Návrh na uznesenie k návrhu na rozdelenie finančných prostriedkov z programu 6.1.8 Školy – vynútené opravy a údržba v Programovom rozpočte Mesta Komárno na rok 2017

Počet všetkých poslancov: 25

Počet prítomných poslancov: 19

Za: 18

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 1

návrh je prijatý (č. uznesenia 1296/2017)

2. Žiadosť ZŠ M. Jókaiho s VJM Komárno o navýšenie rozpočtu ŠKD od šk.r. 2017/2018 TE-1326/2017

(Po predložení materiálu prebiehala diskusia k bodu rokovania.)

É. Hortai – finančná komisia navrhla, že táto škola si zaslúži nadštandardnú podporu, a do zasadnutia mestského zastupiteľstva mestský úrad nájde finančný zdroj, z ktorého by to mohol podporovať. Požiadavka finančnej komisie bola nájsť finančný zdroj.

O. Gajdác – skutočne si školské kluby zaslúžia, aby dostali viac finančných prostriedkov, pretože sa boria s veľkými problémami. Každá škola je niečím dobrá, v niečom vyniká, každá by si v niečom zaslúžila takúto podporu. Tu skutočne treba hľadať takú cestu, ktorá by čo najviac rovnako hodnotila ŠKD alebo školy... Som za to, aby všetky školy mali rovnaké podmienky.

I. Andruskó – skúsme to riešiť komplexne...

B. Keszege – najprv budeme hlasovať o návrhu na uznesenie Rady pri MZ...

/Výsledok hlasovania č. 50/:

Návrh Rady pri MZ na uznesenie k žiadosti Základnej školy Móra Jókaiho s vyučovacím jazykom maďarským, Ul. mieru 2, Komárno – Jókai Mór Magyar Tanítási Nyelvű Alapiskola Komárom o navýšenie rozpočtu Školského klubu detí od školského roku 2017/2018

Počet všetkých poslancov: 25

Počet prítomných poslancov: 19

Za: 13

Proti: 0

Zdržal sa: 4

Nehlasoval: 2

návrh je prijatý (č. uznesenia 1297/2017)



MESTO KOMÁRNO

Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno

3. Návrh na zmenu Programového rozpočtu Mesta Komárno na rok 2017 TE-1332/2017

(Po predložení materiálu prebiehala diskusia k bodu rokovania.)

/Výsledok hlasovania č. 51/:

Návrh na uznesenie k zmene Programového rozpočtu Mesta Komárno na rok 2017

Počet všetkých poslancov: 25

Počet prítomných poslancov: 19

Za: 16

Proti: 0

Zdržal sa: 1

Nehlasoval: 2

návrh je prijatý (č. uznesenia 1298/2017)

4. Žiadosť Reformovanej kresťanskej cirkvi, Cirkevného zboru Komárno o prevzatie zriaďovateľskej pôsobnosti Materskej školy s VJM Komárno, Ul. Handlovská 4 od 1. septembra 2017 TE-1327/2017

(Po predložení materiálu prebiehala diskusia k bodu rokovania.)

M. Keszegh - chcela by som zmeniť návrh Rady pri MZ, a to **navrhujem poslanceckým návrhom doplniť v texte, v bode B/2) na konci textu dopísať cenu prenájmu, že ročne za nájomné v sume 1 eur...**

/Výsledok hlasovania č. 52/:

Poslanecký návrh pani Margit Keszegh k žiadosti Reformovanej kresťanskej cirkvi na Slovensku, Cirkevného zboru Komárno o prevzatie zriaďovateľskej pôsobnosti Materskej školy s VJM – Óvoda, Handlovská 4, Komárno od 1. septembra 2017 – nájomné vo výške 1 euro/rok

Počet všetkých poslancov: 25

Počet prítomných poslancov: 18

Za: 16

Proti: 0

Zdržal sa: 1

Nehlasoval: 1

návrh je prijatý (č. uznesenia 1299/2017)

B. Keszegh – vážené zastupiteľstvo, v zmysle §4, bod č. 5 rokovacieho poriadku preruším dnešné zasadnutie. Na pokračovanie zasadnutia navrhujem termín 25. mája 2017 o 13:00 hod. Prosím hlasujme o termíne pokračovania zasadnutia MZ, či vyhovuje tento termín.

/Výsledok hlasovania č. 53/:

Pokračovanie 33. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Komárne dňa 25. mája 2017 o 13:00 hod.

Počet všetkých poslancov: 25

Počet prítomných poslancov: 13

Za: 11



MESTO KOMÁRNO

Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno

Proti: 0
Zdržal sa: 1
Nehlasoval: 1
návrh je prijatý (č. uznesenia 1300/2017)

B. Keszegh – ... prerušujem zasadnutie. **V zasadnutí mestského zastupiteľstva pokračujeme 25. mája 2017 so začiatkom od 13:00 hod..** Ďakujem všetkým za konštruktívne príspevky, a prajem všetkým príjemný večer.

Mgr. Béla Keszegh, viceprimátor mesta na základe prijatého uznesenia č. 1300/2017 o 20:09 hod. ukončil 33. zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Komárne.

V Komárne, 18. mája 2017

.....
Mgr. Tomáš Fekete
prednosta MsÚ

.....
Ing. László Stubendek
primátor mesta

Overovatelia

Mgr. Imre Andruskó

.....

Mgr. Ondrej Gajdáč

.....

Zapísala: Klaudia Szépvová



MESTO KOMÁRNO

Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno

1. Pokračovanie 33. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Komárne, dňa 25. mája 2017 o 13:09 hod. otvoril a viedol Ing. László Stubendek, primátor mesta Komárno.

L. Stubendek – vážené poslankyne, vážení poslanci, milí prítomní! V zmysle uznesenia č. 1300/2017 z rokovania 33. zasadnutia mestského zastupiteľstva, mestské zastupiteľstvo prerušilo toto rokovanie a určilo pokračovanie na dnešný deň, t.j. 25.05.2017 so začiatkom o 13:00 hodine. Budeme pokračovať v zmysle tých programov, ktoré mestské zastupiteľstvo schválilo.

Nepřítomní – Ospravedlnení: JUDr. Štefan Bende, Ing. Ján Vetter, Zsolt Feszty.

Neskorší príchod zahlásili: Mgr. Ondrej Gajdáč, Mgr. Károly Less

Ďalší prítomní:

- prednosta úradu,
- hlavný kontrolór mesta,
- vedúci odborov a oddelení MsÚ,
- prizvaní zástupcovia tlače,
- prizvaní vedúci mestských organizácií.

Pán primátor vyzval poslancov na prezentáciu. Počet poslancov, ktorí sa pri otvorení rokovania prezentovali: **18**. Pán primátor skonštatoval, že dnešné zasadnutie MZ je uznášaniaschopné, keďže je prítomná nadpolovičná väčšina všetkých poslancov.

Zapisovateľka zápisnice: Klaudia Szépvová

Z overovateľov určených na pokračovaní 33. zasadnutia MZ dňa 18. mája 2017 – Mgr. Imre Andruskó a Mgr. Ondrej Gajdáč je prítomný iba Mgr. Imre Andruskó, teda zostáva naďalej. Ďalej je potrebné určiť ešte jedného overovateľa.

Návrhy na overovateľa zápisnice:

- Mgr. Andruskó Imre (pôvodne schválený),
- Ing. Konštantín Glič.

/Výsledok hlasovania č. 54 /:

k návrhu overovateľov (Ing. Konštantín Glič, Mgr. Imre Andruskó)

Počet všetkých poslancov: 25

Počet prítomných poslancov: 18

Za: 18

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

návrh je prijatý (č. uznesenia 1301/2017)



MESTO KOMÁRNO

Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno

L. Stubendek – ešte predtým ako začneme prerokovať materiály, pán poslanec parlamentu, MUDr. Tibor Bastrnák mi oznámil, že by chcel mimo programového bodu využiť svoje právo, a podať informáciu.

MUDr. Tibor Bastrnák, poslanec parlamentu vo svojom príspevku podal informáciu o aktuálnych diskusiách medzi vedením mesta a poslancami parlamentu vo veci čiernej listiny. Zákon bol porušený, a Komárno nie je jediným mestom, ktoré sa nachádza na čiernej listine, ale je tam viac samospráv, napr. krajská samospráva Banská Bystrica, alebo obec ako napr. Diakovce, ktoré sa nachádza na tomto zozname, a je vylúčený z možností. Podľa jeho informácií v tejto veci nie sú pozitívne kroky a ani nemôžu byť. Jedinou možnosťou je zmena zákona, ktorá by mohla vyriešiť tento problém. Poslanci parlamentu vedia pomôcť v dvoch veciach. Vedia pomôcť pri projektoch, ale k tomu je nevyhnutná spolupráca a výmena informácií. Poslanci parlamentu musia podporovať predovšetkým také záležitosti, ktoré presahujú nad rámec mesta. Takéto sú napr. cestný obchvat, alebo vybudovanie a obnova infraštruktúr priehrad. Ďalej informoval, že pán primátor ho navštívil v Bratislave, a spoločne sa zúčastnili na stretnutí s pánom ministrom, kde prediskutovali najaktuálnejšie veci týkajúce sa Komárna, ako napr. cestný obchvat, alebo vybudovanie kruhového objazdu na cezhraničnom priechode, a kruhového objazdu smerom na obec Iža, dvojjazyčnosť, riešenie situácie na Dunajskom nábreží (na Špici), a Vážsky most.

Pán primátor, Ing. László Stubendek poďakoval pánovi poslancovi parlamentu za jeho príspevok a potvrdil jeho slová. 23. mája boli spolu s pánom prednostom v Bratislave u pána ministra Árpáda Érseka. Prostredníctvom pána poslanca MUDr. Tibora Bastrnáka sa im podarilo stretnúť sa s pánom ministrom za veľmi krátky čas, kde sa vedeli dohodnúť na konkrétnych veciach, a začala sa intenzívnejšia diskusia medzi ministerstvom, zástupcami vlády a vedením mesta.

L. Stubendek - podľa schváleného programu pokračujeme 11. programovým bodom, a to Informatívnou správou o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za uplynulé obdobie. Poprosím pána Mgr. Csintalanu o predloženie materiálu...

K bodu č. 11 (pôvodne bod č. 4) - Informatívna správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za uplynulé obdobie TE-1244/2017

Predkladateľ: Mgr. Csintalan Miklós

Na základe Plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta Komárno na II. polrok 2016 hlavný kontrolór vykonal kontrolu u kontrolovaného subjektu: Mestský úrad v Komárne. **Predmet kontroly:** Kontrola inventarizácie majetku a záväzkov v podmienkach samosprávy Mesta Komárno v zmysle zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov za rok 2015 a kontrola plnenia bodu D) 5 uznesenia MZ č. 706/2016 zo dňa 02.06.2016.

(Po predložení materiálu prebiehala diskusia k bodu rokovania.)



MESTO KOMÁRNO

Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno

/Výsledok hlasovania č. 55 /:

NÁVRH NA UZNESENIE k informatívnej správe o kontrolnej činnosti za uplynulé obdobie ku dňu 12.05.2017

Počet všetkých poslancov: 25

Počet prítomných poslancov: 19

Za: 13

Proti: 1

Zdržal sa: 4

Nehlasoval: 1

návrh je prijatý (č. uznesenia 1302/2017)

K bodu č. 12 (pôvodne bod č. 5) – Odborné stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu mesta Komárno za rok 2016 **TE-1285/2017**

Predkladateľ: Mgr. Csintalan Miklós

Vypracovanie odborného stanoviska k záverečnému účtu obce pred jeho schválením v mestskom zastupiteľstve vyplýva z ustanovenia § 18 ods. 2 písm. b) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

(Po predložení materiálu prebiehala diskusia k bodu rokovania.)

/Výsledok hlasovania č. 56 /:

Návrh na uznesenie k Odbornému stanovisku hlavného kontrolóra mesta Komárno k Záverečnému účtu Mesta Komárno za rok 2016

Počet všetkých poslancov: 25

Počet prítomných poslancov: 20

Za: 17

Proti: 0

Zdržal sa: 1

Nehlasoval: 2

návrh je prijatý (č. uznesenia 1303/2017)

K bodu č. 13 (pôvodne bod č. 6) – Hodnotenie výsledku hospodárenia mesta Komárno za rok 2016 **TE-1283/2017**

Predkladateľ: Ing. Kóňa Bohumír

V súlade s ustanovením § 16 zákona NR SR č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov Mesto Komárno je povinné po ukončení rozpočtového roka súhrnne spracovať údaje o rozpočtovom hospodárení do záverečného účtu a tento predložiť na schválenie v Zastupiteľstve Mesta Komárno.

Záverečný účet Mesta Komárno bol spracovaný v súlade s rozpočtovou klasifikáciou, vrátane hodnotenia plnenia programov Mesta Komárno, na základe údajov z



MESTO KOMÁRNO

Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno

účtovnej závierky za rok 2016, ktorá bola v súlade s ustanovením § 16 ods. 3 zákona 583/2004 o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy overená audítorm.

Vedúci Ekonomického odboru, predložil hodnotenie výsledku hospodárenia za rok 2016 na prerokovanie.

Stanovisko úradu: doporučuje schváliť návrh na uznesenie
Stanovisko FK: hlasovanie 7-0-1, doporučuje prijať návrh na uznesenie
Stanovisko rady: hlasovanie 3-0-2

(Po predložení materiálu prebiehala diskusia k bodu rokovania.)

I. Andruskó – mám pozmeňujúci návrh k bodu B/ č 3., a to nasledovne: „zostatok prebytku rozpočtového hospodárenia vo výške 505 470,94 eur, po vykrytí schodku finančných operácií, použiť na:

- a) tvorbu rezervného fondu vo výške **155 000,00 eur znížiť o 99 000 eur, tým by tam zostalo 56 000,00 eur**, a v bode
- b) tvorbu investičného fondu **350 470,94 eur zvýšiť o 99 000 eur, tým by sa suma zmenila na 449 470,94 eur.**

Pán viceprimátor tu rozdal jeden nový návrh na uznesenie, ktorý zmení tohtoročný rozpočet. Obsah tohto návrhu na uznesenie nezodpovedá s predmetom prerokovaného programu. Nemáme takýto programový bod. Podľa nášho rokovacieho poriadku tieto materiály by mali prerokovať na finančnej komisii a na Rade pri MZ. Tento materiál sme nevideli. Na základe rokovacieho poriadku tento materiál by sme mali stiahnuť z rokovania, a nemôžeme o ňom hlasovať.

B. Kóňa – že ako to súvisí s rokom 2017? Týka sa to jednoznačne roku 2016, a dopady má na rok 2010. Z tohto dôvodu sme si dovolili predložiť toto uznesenie pri tomto materiáli.

/Výsledok hlasovania č. 57 /:

Pozmeňujúci návrh pána poslanca Mgr. Imre Andruskóa k návrhu na uznesenie k Záverečnému účtu a účtovnej závierke Mesta Komárno za rok 2016 – zmeniť text v bode B/3 a) a b)

Počet všetkých poslancov: 25

Počet prítomných poslancov: 20

Za: 15

Proti: 0

Zdržal sa: 3

Nehlasoval: 2

návrh je prijatý

B. Kóňa – prosím hlasovať aj o tom uznesení, ktoré sme tu rozдали...

É. Hortai – ale tento materiál nemôžeme prerokovať...

B. Kóňa – dobre, predložíme to na ďalšom zasadnutí mestského zastupiteľstva, alebo v programovom bode Rôzne....

L. Stubendek – prosím hlasovať o kompletom materiáli, čiže o tom, že zastupiteľstvo berie na vedomie Záverečný účet a účtovnú závierku Mesta Komárno za rok 2016.



MESTO KOMÁRNO

Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno

/Výsledok hlasovania č. 58 /:

Návrh uznesenia k Záverečnému účtu a účtovnej závierke Mesta Komárno za rok 2016

Počet všetkých poslancov: 25

Počet prítomných poslancov: 20

Za: 17

Proti: 0

Zdržal sa: 1

Nehlasoval: 2

návrh je prijatý (č. uznesenia 1304/2017)

O 15:43 hod. pán primátor nariadil prestávku. Pokračovanie o 16:12 hod..

O 16:00 hod. prišiel pán poslanec MUDr. Zoltán Benyó.

Prezentácia o 16:13 hod. – 15 poslancov je prítomných.

K bodu č. 14 (pôvodne bod č. 7) - Návrh VZN Mesta Komárno číslo/2017 o rozsahu a bližších podmienkach poskytovania sociálnych služieb a o úhrade za poskytované služby v Zariadení pre seniorov Komárno TE-1276/2017

Predkladateľ: Mgr. Polgárová Hedviga

Zrušenie aktuálne platného VZN, ktoré upravuje rozsah a bližšie podmienky poskytovanie sociálnych služieb v Zariadení pre seniorov Komárno odôvodňujem nasledovne.

Navrhnuté VZN má niekoľko cieľov, a to v prvom rade jednoznačne špecifikovať komu a za akých podmienok vie zabezpečiť poskytovanie sociálnych služieb v súlade s platnou legislatívou. Z dôvodov zachovania objektívnosti a transparentnosti je nutné podrobne popísať aj situácie, kedy môže byť občan prijatý do ZpS Komárno bezodkladne a nie je potrebné dodržať poradie čakateľov alebo sa nenachádza v evidencii čakateľov a je v ZpS voľné miesto. V návrhu dochádza aj k úprave a vymedzeniu podmienok za ktorých je možné plniť a poskytovať sociálne služby na odbornej úrovni vzhľadom na druh poskytovanej sociálnej služby – zariadenie pre seniorov a z toho plynúce zákonom stanovené povinnosti. Nakoľko v ZpS Komárno sa poskytuje starostlivosť prijímateľom sociálnych služieb, ktorých zdravotný stav je vážny a potrebovali by iný druh zariadenia, považujem za nevyhnutné do budúcnosti konkrétne vymedziť podmienky a kritériá, za ktorých je možné akceptovať žiadosť o poskytnutie sociálnej služby v ZpS. Bez týchto opatrení nie je možné naplňať zákonom stanovené štandardy kvality poskytovaných sociálnych služieb a potreby konkrétneho prijímateľa.

V druhom rade schválením tohto VZN by malo dôjsť aj k zvýšeniu úhrad za ubytovanie a ostatné obslužné činnosti (upratovanie, pranie, žehlenie a údržbu bielizne). Toto opatrenie je nevyhnutné z toho dôvodu, že ZpS Komárno z doteraz nastavených



MESTO KOMÁRNO

Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno

platieb, z príspevku zo štátneho rozpočtu a z dotácie mesta Komárno nedokáže finančne dostatočne pokryť výdavky na prevádzku zariadenia. Takto získané zdroje by aspoň čiastočne pokryli náklady na opravy a údržbu ubytovacích priestorov.

Zmeny vyplývajú taktiež z noviel Zákona č. 448/2008 o sociálnych službách a o zmene a doplnení zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní v znení neskorších predpisov, ktoré boli prijaté od poslednej úpravy dodatkom VZN Mesta Komárno v roku 2012.

K prijatiu tohto VZN je potrebná 3/5 väčšina všetkých poslancov.

(Po predložení materiálu prebiehala diskusia k bodu rokovania.)

É. Hortai – navrhujem zvážiť, či by nebolo vhodnejšie zmeniť dátum nadobudnutia účinnosti, a to od dňa 1.7.2017.

H. Polgárová – ako predkladateľka materiálu prijmem túto zmenu. Deň nadobudnutia účinnosti všeobecne záväzného nariadenia bude od 1. júla 2017.

M. Keszezh – ... v pôvodnom materiáli, ktorý sme prerokovali na zasadnutí Rady pri MsZ, v §3 bolo uvedených 9 odsekov, teraz je tam len 8 odsekov, čiže odsek č. 5) bol vynechaný z textu, nakoľko počas obdobia, keď bol materiál vyvesený, bola k tomu doručená pripomienka. Toto sa týka materiálu len formálne, len aby to bolo v poriadku...

É. Hortai – nakoľko ide o všeobecne záväzné nariadenie, ktoré bolo vyvesené už v nejakej forme, namiesto použitia metódu ako to zvykneme, že predkladateľ prijme zmenu, bolo by vhodnejšie teraz hlasovať o pozmeňujúcom návrhu. Mali by sme hlasovať o pozmeňujúcom návrhu Rady pri MZ (ktoré spomenula pani JUDr. Margit Keszezh) a potom o mojom pozmeňujúcom návrhu (dátum účinnosti VZN od 1.7.2017).

/Výsledok hlasovania č. 59 /:

Pozmeňujúci návrh Rady pri MZ k Návrhu VZN Mesta Komárno číslo/2017 o rozsahu a bližších podmienkach poskytovania sociálnych služieb a o úhrade za poskytované služby v Zariadení pre seniorov Komárno - v §3 Podmienky a rozsah poskytovaných sociálnych služieb vybrať odsek č. 5)

Počet všetkých poslancov: 25

Počet prítomných poslancov: 20

Za: 20

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Návrh je prijatý

/Výsledok hlasovania č. 60 /:

Pozmeňujúci návrh pani JUDr. Évy Hortai – dátum nadobudnutia účinnosti VZN od 1.7.2017

Počet všetkých poslancov: 25

Počet prítomných poslancov: 20

Za: 20

Proti: 0

Zdržal sa: 0



MESTO KOMÁRNO

Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno

Nehlasoval: 0
Návrh je prijatý

/Výsledok hlasovania č. 61 /:

Návrh VZN Mesta Komárno číslo/2017 o rozsahu a bližších podmienkach poskytovania sociálnych služieb a o úhrade za poskytované služby v Zariadení pre seniorov Komárno

Počet všetkých poslancov: 25

Počet prítomných poslancov: 20

Za: 20

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

návrh je prijatý (č. VZN 5/2017)

K bodu č. 18 (pôvodne bod č. 8) - Hodnotenie výsledku hospodárania za rok 2016

a) Zariadenie pre seniorov TE-1279/2017

Predkladateľ: Mgr. Polgárová Hedviga

Mgr. Hedviga Polgárová riaditeľka rozpočtovej organizácie Zariadenie pre Seniorov Komárno predložila hodnotenie výsledku hospodárania za rok 2016 rozpočtovej organizácie Zariadenie pre seniorov na prerokovanie a schválenie v Mestskom zastupiteľstve.

Stanovisko úradu: doporučuje schváliť návrh na uznesenie.

Stanovisko FK: 9-0-0 doporučuje prijať návrh na uznesenie

/Výsledok hlasovania č. 62/:

Návrh na uznesenie k hodnoteniu výsledku hospodárania za rok 2016 rozpočtovej organizácie Zariadenie pre Seniorov Komárno, Ul. Špitálska 16, 945 05 Komárno, IČO: 00352489

Počet všetkých poslancov: 25

Počet prítomných poslancov: 18

Za: 18

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

návrh je prijatý (č. uznesenia 1305/2017)

b) Mestské kultúrne stredisko

TE-1280/2017

Predkladateľ: Vargová Anna

P. Anna Vargová riaditeľka príspevkovej organizácie Mestské kultúrne stredisko predložila hodnotenie výsledku hospodárania za rok 2016 na prerokovanie a schválenie v Mestskom zastupiteľstve.



MESTO KOMÁRNO

Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno

Stanovisko úradu: doporučuje schváliť návrh na uznesenie

Stanovisko FK: 8-0-1- doporučuje prijať návrh na uznesenie

Stanovisko rady: 6-0-0-1 – doporučuje prijať návrh na uznesenie

(Po predložení materiálu prebiehala diskusia k bodu rokovania.)

/Výsledok hlasovania č. 63 /:

Návrh na uznesenie k hodnoteniu výsledku hospodárenia za rok 2016 príspevkovej organizácie Mestské kultúrne stredisko Hradná 1 945 01 Komárno, IČO: 059994

Počet všetkých poslancov: 25

Počet prítomných poslancov:

Za: 18

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

návrh je prijatý (č. uznesenia 1306/2017)

c) COMORRA SERVIS TE-1281/2017

Predkladateľ: Mgr. Tomáš Nagy

Riaditeľ príspevkovej organizácie COMORRA SERVIS Mgr. Tomáš Nagy predložil hodnotenie výsledku hospodárenia za rok 2016 na prerokovanie a následné schválenie v Mestskom zastupiteľstve.

Stanovisko úradu: doporučuje schváliť návrh na uznesenie

Stanovisko FK: 9-0-0 – doporučuje prijať návrh na uznesenie

Stanovisko Rady: 7-0-0-0 doporučuje prijať návrh na uznesenie

(Po predložení materiálu prebiehala diskusia k bodu rokovania.)

O 17:03 hod. prišiel pán poslanec Mgr. Ondrej Gajdáč.

/Výsledok hlasovania č. 64 /:

Návrh na uznesenie k hodnoteniu výsledku hospodárenia za rok 2016 príspevkovej organizácie COMORRASERVIS Športová 1, 945 01 Komárno IČO:44 191 758

Počet všetkých poslancov: 25

Počet prítomných poslancov: 18

Za: 18

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

návrh je prijatý (č. uznesenia 1307/2017)

K bodu č. 16 (pôvodne bod č. 9) – Žiadosti a návrhy príspevkovej organizácie COMORRA SERVIS

Predkladateľ: JUDr. Ing. Némethová Iveta, Mgr. Nagy Tomáš



MESTO KOMÁRNO

Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno

1. Zmena rozpočtu príspevkovej organizácie COMORRA SERVIS – projekt TE-1274/2017

Mesto Komárno má rozpracované množstvo úloh, ktoré plnia pracovníci projektov z radov nezamestnaných, v zmysle uzatvorených zmlúv cez úrad práce. Z dôvodu, že Mesto Komárno nemôže prijať do pracovného pomeru ďalších zamestnancov v znení zákona č. 5/2004 Z.z. o službách zamestnanosti a o zmene a doplnení niektorých zákonov, došlo k dohode s príspevkovou organizáciou COMORRA SERVIS, že prijme 15 pracovníkov a títo budú vykonávať drobné práce pre mesto, ako kosenie trávnatých plôch, opravu detských ihrísk a lavičiek. V prípade výskytu kalamičných situácií budú zapojení do prác na odstraňovanie kalamičnosti.

Riaditeľ príspevkovej organizácie COMORRA SERVIS predkladá návrh na zmenu rozpočtu COMORRA SERVIS na rok 2017

Stanovisko úradu: doporučuje schváliť návrh na uznesenie

Požiadavka FK: pripraviť na zasadnutie MZ informatívny materiál o rozpise činnosti a prác prijatých pracovníkov, ako aj ich riadenie.

Hlasovanie: 7-0-2 –FK doporučuje prijať návrh na uznesenie

Stanovisko ms. Rady: 6-0-1-0 doporučuje prijať návrh na uznesenie

Pán riaditeľ Comorra Servisu oznámil, že z úradu práce dostal informáciu, že mu nebola schválená žiadosť o poskytnutie príspevku vo výške 23 468 eur na vykrytie spoluúčasti projektu Rozvoj miestnej a regionálnej zamestnanosti, preto materiál sťahuje z rokovania.

2. Návrh na uzatvorenie dodatku k protokolu na zverenie majetku Mesta Komárno do správy príspevkovej organizácie COMORRA SERVIS, k zmene Zriaďovacej listiny COMORRA SERVIS a návrh na prevádzkovanie hygienických zariadení organizáciou COMORRA SERVIS TE-1143/2017

Predmet: Zverenie majetku mesta Komárno do správy príspevkovej organizácie **COMORRA SERVIS**, IČO 44191758, so sídlom Športová 1, 945 01 Komárno, a to:

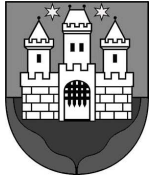
- Hygienické zariadenie v Zichyho paláci na parc. registra „C“ č. 29/1, súp. číslo 1044

Prevádzkovanie majetku mesta Komárno príspevkovou organizáciou **COMORRA SERVIS**, IČO 44191758, so sídlom Športová 1, 945 01 Komárno, a to:

- Hygienické zariadenie na nádvorí Dôstojníckeho pavilónu

- Verejné hygienické zariadenie na Námestí Kossutha od 01.12.2017

Dodatkom č. 4 k zriaďovacej listine COMORRA SERVIS schválený uznesením Mestského zastupiteľstva č. 1697/2014 zo dňa 3. júla 2014 Článok IV. ods. 3 zriaďovacej listiny sa doplnil o podnikateľské činnosti. V zmysle tohto dodatku príspevková organizácia COMORRA SERVIS v podnikateľských činnostiach má uvedené prevádzkovanie verejných WC.



MESTO KOMÁRNO

Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno

Po dohode s Mgr. Tomášom Nagyom, riaditeľom príspevkovej organizácie do správy príspevkovej organizácie COMORRA SERVIS sa zveruje hygienické zariadenie v Zichyho paláci, ktoré do súčasného obdobia bolo prevádzkované prostredníctvom mestského úradu zamestnancom mesta Komárno.

Hygienické zariadenie na nádvorí Dôstojníckeho pavilónu a verejné hygienické zariadenie na Námestí Kossutha sa odovzdá za účelom prevádzkovania príspevkovou organizáciou, pričom hygienické zariadenie na Námestí Kossutha bude prevádzkované od 01.12.2017, nakoľko revitalizácia námestia Kossutha bola realizovaná z EU fondov s podmienkou, že do 5 rokov od dokončenia revitalizácie, t.j. do novembra 2017 Mesto Komárno nemôže profitovať z prevádzky revitalizovaného námestia.

Stanovisko MsÚ: navrhuje schváliť návrh na uznesenie

Stanovisko KRM zo dňa 02.05.2017: **doporučuje schváliť návrh na uznesenie (6-0-2)**

Stanovisko FK zo dňa 03.05.2017: doložiť finančnú analýzu (náklady, výnosy) k materiálu pomer hlasovania **(1-0-8)**

Stanovisko Rady pri MZ zo dňa: **doporučuje schváliť návrh na uznesenie (6-0-1-0)**

(Po predložení materiálu prebiehala diskusia k bodu rokovania.)

/Výsledok hlasovania č. 65 /:

Návrh MsÚ na uznesenie na uzatvorenie dodatku k protokolu na zverenie majetku mesta Komárno do správy príspevkovej organizácie COMORRA SERVIS a návrh na zverenie majetku mesta Komárno za účelom prevádzkovania príspevkovou organizáciou COMORRA SERVIS

Počet všetkých poslancov: 25

Počet prítomných poslancov:

Za: 17

Proti: 0

Zdržal sa: 1

Nehlasoval: 2

návrh je prijatý (č. uznesenia 1308/2017)

3. COMORRA SERVIS, príspevková organizácia - Žiadosť o výpožičku nehnuteľnosti TE-1320/2017

Predmet žiadosti: žiadosť o výpožičku pozemku na dobu neurčitú, o výmere 1 m², z pozemku na parcele registra „C“ č. 411/1 o výmere 2409 m², ostatná plocha vedeného na LV 6434 v k. ú. Komárno, za účelom zriadenia nabíjacej stanice pre elektrické vozidlá.

Stanovisko oddelenia územného plánu a výstavby: Podľa územného plánu pozemok je určený pre plochy občianskej vybavenosti celomestského a nadmestského charakteru (B1). Nie je v rozpore s UPN.

Stanovisko KRM zo dňa 02.05.2017: **nedoporučuje schváliť návrh na uznesenie (1-5-3)**



MESTO KOMÁRNO

Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno

KRM odporúča inú lokalitu na umiestnenie a žiada, aby riaditeľ organizácie COMORRA SERVIS, zdôvodnil výber lokality na Mestskom zastupiteľstve.

Stanovisko FK zo dňa 03.05.2017: postúpiť na ďalšie rokovanie **(7-0-2)**
Komisia žiada doplniť finančnú analýzu.

Stanovisko Rady zo dňa 10.5.2017: doporučuje schváliť návrh na uznesenie **(6-0-1-0)**
Rada žiada doplniť finančnú analýzu.

Materiál stiahnutý z rokovania predkladateľom.

K bodu č. 17 (pôvodne bod č. 11) – Zámer obnovy budovy bývalej Polikliniky na Klapkovom námestí TE-1196/2017 TE-1306/2017

Predkladateľ: PhDr. Szabó Ingrid

Budova bývalej Polikliniky sa stala majetkom mesta Komárno v roku 2012. Toho času už roky bola prázdna a v dezolátnom stave. Nitriansky samosprávny kraj ani v minulosti, ako majiteľ, ani potom nepodporil obnovu budovy, finančné prostriedky poskytnuté krajom a štátom postačili iba na odstránenie padajúcich častí budovy, na upratovanie.

V predchádzajúcich rokoch mesto vyhlásilo zámer predaja budovy bývalej Polikliniky, ale nebol záujem o budovu. Mestský úrad stále sleduje možnosti dotácií a projektov, ale na obnovu budov je málo projektových možností a výška potrebných finančných prostriedkov na obnovu budovy takejto veľkosti a v takomto stave presahuje priemerné dotačné rámce.

Viceprimátor PhDr. Imre Knirs sa zúčastnil viacerých návštev a rozhovorov v maďarských vládnych kruhoch, vládnych inštitúciách. Dostal sľub, že obnova bývalej Polikliniky bude zaradená do radu prioritných programov maďarskej vlády. Cieľom maďarskej vlády je, aby zachránila historicky dôležité budovy mimo hraníc Maďarskej republiky, ktoré majú súvislosť s maďarskými dejinami, podporila ich obnovu a budúce využitie. V prípade ak výsledky hospodárenia MR budú podobné, ako v predchádzajúcom roku, na jeseň vláda plánuje rozhodnutia o podporu projektov, na obnovu historicky dôležitých budov. Podľa rozhovorov pána viceprimátora je veľká šanca na zabezpečenie finančného krytia obnovy budovy Polikliniky, keďže podľa vyjadrení vlády MR v ďalšom období plánujú vo väčšej miere podporiť Hornú zem – južné Slovensko.

V súvislosti s budovou Polikliniky sa pripravili štúdie o technickom stave, o zachovaní stavu a bezpečnosti ako aj digitálne zameranie tejto budovy, pripravil sa plán možnosti budúceho využitia, ktorý bol konzultovaný na príslušných miestach v MR. Podľa predbežných plánov v obnovennej budove v pivnici by fungovala veľkokapacitná kuchyňa s reštauráciou, v podkroví by sa umiestnilo centrum spoločenských podujatí, v ktorom by sa dali zorganizovať aj stužkové plesy do 600 hostí, ale aj menšie akcie pomocou mobilných stien. Na ostatných poschodiach sa plánujú kancelárie pre organizácie a inštitúcie, za účelom ich prenájmania, ktoré by tvorili ďalší možný zdroj na krytie nákladov na prevádzku budovy.

Mesto sa chce pripraviť na tieto možnosti a príležitosti, aby v reálnom čase bolo dostatočne pripravené na vstup do realizácie projektu z cudzích zdrojov, preto je potrebné, aby sa pripravili projektové dokumentácie pre územné rozhodnutie na obnovu budovy. Ich príprava je nutná z dôvodu rozsiahlosti prestavby (rozloha nad 500 m²) a časovej náročnosti procesu.



MESTO KOMÁRNO

Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno

(Po predložení materiálu prebiehala diskusia k bodu rokovania.)

K. Glič – predkladám svoj pozmeňujúci návrh na uznesenie k zámeru obnovy budovy bývalej Polikliniky na Klapkovom námestí v Komárne. Každý z vás obdržali môj návrh na uznesenie... Podľa môjho názoru mesto budovu Polikliniky nepotrebuje. Máme dosť priestorov, a preto by bolo najvhodnejšie, keby sme túto budovu vedeli predať. Buď budovu Polikliniky predáme, alebo ju zrekonštruujeme my. Môj návrh je ochranou predtým, že keď náhodou nám nepodarilo získať peniaze z Maďarska, aby sme robili ďalšie kroky, keby sa nestáli, a mohli pracovať ďalej na tejto veci. V bode B/2) by som chcel upozorniť na to, že zastupiteľstvo žiada primátora pripraviť návrh na vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže na predaj budovy bývalej Polikliniky na Klapkovom námestí v Komárne, s vyvolávacou cenou stanovenou na základe znaleckého posudku. Tento bod B/2 uvádzam tak, že pripraviť verejnú súťaž s vyvolávacou cenou stanovenou na základe znaleckého posudku. Ďalej by som chcel upriamiť pozornosť na bod 3) – začať rokovania s potencionálnymi záujemcami o kúpu budovy bývalej Polikliniky na Klapkovom námestí v Komárne, za podmienok stanovených mestom Komárno s prihliadnutím na osobitný zreteľ.

L. Stubendek – ďakujem. Máš pozmeňujúci návrh. Sú tam síce body, ktorí protirečia...

B. Keszegh – cením si to, že pán poslanec urobí všetko pre budovu bývalej Polikliniky, ale musím povedať, že v tomto uznesení vidím nesúlad medzi bodmi a nezrovnalosti. Prvý bod je o tom, aby sme budovu zrekonštruovali, a tretí bod je o tom, aby sme ju predali. Predajme ju, ale máme pri tom vyložiť finančné prostriedky vo výške 22 tisíc eur na prípravu projektovej dokumentácie. Mali by sme sa rozhodnúť, čo chceme urobiť s tou budovou, lebo takto tu vidím niekoľko rozporov. Taktiež v časti B sú nezrovnalosti, lebo v jednom odseku chceme vyhlásiť obchodnú súťaž, a v druhom odseku máme rokovať s potencionálnymi záujemcami...

F. Rajko – navrhujem pánovi kolegovi Gličovi doplniť do jeho uznesenia, že žiada primátora zabezpečiť vypracovanie projektovej dokumentácie **pre územné rozhodnutie...**

K. Glič – ...môj predložený návrh na uznesenie chcem zmeniť tak, že v bode A/2 pribudne text "vypracovanie projektovej dokumentácie **k územnému rozhodnutiu**", a B/1 to isté – **k územnému rozhodnutiu...**

L. Stubendek – najprv budeme hlasovať o pozmeňujúcom návrhu pána poslanca Ing. Gliča...

/Výsledok hlasovania č. 66 /:

Pozmeňujúci návrh pána Ing. Konštantína Gliča k Návrhu na uznesenie k zámeru obnovy budovy bývalej Polikliniky na Klapkovom námestí

Počet všetkých poslancov: 25

Počet prítomných poslancov: 20

Za: 9

Proti: 0

Zdržal sa: 7

Nehlasoval: 4

Návrh nie je prijatý



MESTO KOMÁRNO

Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno

L. Stubendek – návrh nebol prijatý. Teraz budeme hlasovať o návrhu na uznesenie – Alternatíva č. 2.

/Výsledok hlasovania č. 67 /: 2. alternatíva

Návrh na uznesenie k zámeru obnovy budovy bývalej Polikliniky na Klapkovom námestí - len zámer

Počet všetkých poslancov: 25

Počet prítomných poslancov: 20

Za: 14

Proti: 0

Zdržal sa: 2

Nehlasoval: 4

návrh je prijatý (č. uznesenia 1309/2017)

K bodu č. 18 (pôvodne bod č. 12) – Návrh Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Komárno TE-1197/2017

Predkladateľ: JUDr. Ing. Némethová Iveta

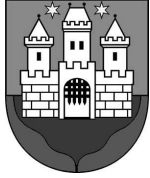
Základným legislatívnym podkladom pri tvorbe návrhu Zásad je zákon č. 138/1991 Zb. o majetku obcí.

Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Komárno majú slúžiť ako základný dokument, ktorým sa riadi mesto pri nakladaní s majetkom mesta – tak hnutelným ako aj nehnuteľným.

Povinnosť zostaviť zásady hospodárenia s majetkom má mesto uloženú zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o majetku obcí“). Podľa § 9 ods. 1 zákona o majetku obcí zásady hospodárenia s majetkom obce určí obecné zastupiteľstvo. Zásady hospodárenia určujú najmä podmienky nakladania s majetkom obce, t.j. ide o pravidlá, postup, usmernenie, ako majú postupovať jednotlivé orgány mesta, právnické osoby zriadené príp. založené mestom, ako aj iné právnické a fyzické osoby oprávnené disponovať s majetkom mesta pri hospodárení a nakladaní s majetkom vo vlastníctve mesta. Určuje najmä kompetencie orgánov mesta, nadobúdanie majetku, hospodárenie s majetkom mesta, nakladanie s prebytočným a neupotrebitelným majetkom mesta, predaj majetku mesta, určovanie podmienok pre verejné obchodné súťaže, priamy predaj majetku mesta, zámenu majetku, darovanie majetku, nájom majetku, výpožičku majetku.

Nakoľko od nadobudnutia účinnosti VZN č. 3/2003 o zásadách hospodárenia s majetkom Mesta Komárno a jeho zmien č. 23/2003, 21/2008, 13/2009 došlo v zákone o majetku obcí k niekoľkým legislatívnym zmenám, ako aj z dôvodu potreby vykonania ďalších zmien, bol vypracovaný návrh Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Komárno.

Návrh týchto Zásad je koncipovaný tak, aby upravoval všetky náležitosti prevodu a prenájmu majetku mesta, ktoré boli doteraz upravené v samostatných zásadách (*Zásady o pravidlách obchodnej verejnej súťaže pri prenájme a pri prevodoch vlastníctva nehnuteľného*



MESTO KOMÁRNO

Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno

a hnutelného majetku mesta Komárna,, Zásady o pravidlách priameho predaja a prenájmu nehnuteľného a hnutelného majetku mesta Komárna, Zásady o podmienkach prevodu vlastníckeho práva pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou). Vyššie uvedené dokumenty, upravujúce nakladanie a hospodárenie s majetkom mesta, však nemali jednotnú formu.

Hospodárenie a nakladanie s majetkom mesta navrhujeme regulovať Zásadami a nie formou VZN, čo je v súlade príslušnými ustanoveniami zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Vydávanie všeobecne záväzných nariadení obcí je legislatívnou činnosťou obce, ktoré slúžia najmä na regulovanie spoločenských vzťahov a usmerňovanie správania právnických a fyzických osôb na území obce.

Návrh Zásad bol odsúhlasený advokátskou kanceláriou JUDr. Jozefa Sotolára, celoslovensky známeho odborníka v oblasti správneho práva špecializáciou na územnú samosprávu. Z jeho strany nebol zistený žiadny nesúlad s právnymi predpismi, ním navrhované upresnenia, týkajúce sa textovej časti boli zapracované do návrhu Zásad.

(Po predložení materiálu prebiehala diskusia k bodu rokovania.)

I. Némethová – v prvom rade mestské zastupiteľstvo musí rozhodovať o prílohe k návrhu na uznesenie, čiže o prílohe č. 8., že ktorú BDÚ smernicu navrhuje:

1. alternatíva - 100% z BDÚ (finančná komisia podporovala 1. alternatívu),
2. alternatíva - 80% z BDÚ,
3. alternatíva - 50% z BDÚ.

L. Stubendek – budeme hlasovať po poradí. Prosím hlasovať o alternatíve č. 1.

/Výsledok hlasovania č. 68 /:

Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Komárno - Príloha č. 8 -

Alternatíva č. 1 (100 % z BDÚ)

Počet všetkých poslancov: 25

Počet prítomných poslancov: 20

Za: 12

Proti: 0

Zdržal sa: 4

Nehlasoval: 4

Návrh je prijatý

L. Stubendek - príloha č. 8 s cenovou mapou – s 100% z BDÚ je schválená. Teraz budeme hlasovať o Zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Komárno.

/Výsledok hlasovania č. 69 /:

Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Komárno

Počet všetkých poslancov: 25

Počet prítomných poslancov: 20

Za: 10

Proti: 1



MESTO KOMÁRNO

Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno

Zdržal sa: 6

Nehlasoval: 3

Návrh nie je prijatý (č. uznesenia 1310/2017)

L. Stubendek – návrh na uznesenie nebol prijatý. Pokračujeme ďalej. Prosím predložiť ďalší materiál...

K bodu č. 19 (pôvodne bod č. 13) - Návrh VZN Mesta Komárno č. /2017 kt. sa zrušuje VZN č. 13/2004 TE-1199/2017

Predkladateľ: JUDr. Ing. Némethová Iveta

Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Komárno číslo, ktorým sa zrušuje Všeobecne záväzného nariadenie Mesta Komárno číslo 13/2004 o zásadách pre stanovenie nájomného nebytových priestorov škôl a školských zariadení

Mestský úrad Komárno, Odbor správy majetku odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Komárne schváliť predložený návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. o zrušení Všeobecne záväzného nariadenie Mesta Komárno číslo 13/2004 o zásadách pre stanovenie nájomného nebytových priestorov škôl a školských zariadení na základe nasledovného:

V zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov budú prijaté nové Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Komárno. S prijatím týchto zásad musia byť pôvodné právne predpisy súvisiace s nakladaním s majetkom mesta Komárno zrušené. Medzi týchto predpisov patrí aj Všeobecne záväzného nariadenie Mesta Komárno číslo 13/2004 o zásadách pre stanovenie nájomného nebytových priestorov škôl a školských zariadení.

Okrem týchto nových skutočností stanovenie nájomného nebytových priestorov škôl a školských zariadení nemôže byť určené so všeobecne záväzným nariadením, ale bude tvoriť prílohu Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Komárno.

Stanovisko Komisie pre rozvoj mesta pri MZ v Komárne zo dňa 14.2.2017:

doporučuje schváliť návrh na uznesenie **(8:0:0)**

Stanovisko Komisie finančnej pri MZ v Komárne zo dňa 15.2.2017:

Stanovisko Rady zo dňa: 01.03.2017 : materiál bude prerokovaný dňa 6.3.2017

Stanovisko Rady zo dňa: 10.5.2017 : doporučuje schváliť návrh VZN **(5-1-1-0)**

(Po predložení materiálu prebiehala diskusia k bodu rokovania.)

Materiál stiahnutý z rokovania., nakoľko predchádzajúci materiál nebol schválený - Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Komárno.

K bodu č. 20 (pôvodne bod č. 14) - Návrh VZN Mesta Komárno č. /2017 kt. sa zrušuje VZN č. 3/2003 TE- 1200/2017

Predkladateľ: JUDr. Ing. Némethová Iveta



MESTO KOMÁRNO

Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno

Mestský úrad v Komárne, Odbor správy majetku odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Komárne schváliť predložený návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. o zrušení Všeobecne záväzného nariadenie Mesta Komárno číslo 3/2003 o zásadách hospodárenia s majetkom Mesta Komárno a jeho zmien a doplnkov na základe nasledovného:

V zmysle zákona č. 138/1991 Z.b. o majetku obcí v znení neskorších predpisov budú prijaté nové Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Komárno. S prijatím týchto zásad musia byť pôvodné právne predpisy súvisiace s nakladaním s majetkom mesta Komárno zrušené. Medzi týchto predpisov patrí aj Všeobecne záväzného nariadenie Mesta Komárno číslo 03/2003 o zásadách hospodárenia s majetkom Mesta Komárno.

Stanovisko Komisie pre rozvoj mesta pri MZ v Komárne zo dňa 14.2.2017: doporučuje schváliť návrh na uznesenie (8:0:0)

Stanovisko Komisie finančnej pri MZ v Komárne zo dňa: 15.2.2017:

Stanovisko Rady zo dňa: 01.03.2017 : materiál bude prerokovaný dňa 6.3.2017

Stanovisko Rady zo dňa: 10.5.2017 : doporučuje schváliť návrh VZN (5-1-0-1)

Materiál stiahnutý z rokovania., nakoľko materiál - Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Komárno nebol schválený.

K bodu č. 21 (pôvodne bod č. 15) - Návrh na vykonanie odstránenia inventarizačných rozdielov a nedostatkov zistených pri mimoriadnej inventarizácii majetku a záväzkov mesta Komárno v r. 2016 TE-1256 /2017

Predkladateľ: JUDr. Ing. Némethová Iveta

Mimoriadna inventarizácia majetku a záväzkov Mesta Komárno bola vykonaná na základe Príkazu primátora mesta Komárno č.3/2016, zo dňa 14.7.2016, dielčimi inventarizačnými komisiami. Na základe výsledkov inventarizácie majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov za Mesto Komárno ním zriadené príspevkové a rozpočtové organizácie k 31. 12. 2015 vykonanej v zmysle § 29 a § 30 zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov a popri dodržaní § 8 zákona o účtovníctve v súlade s uznesením č. 706/2016, písm. D/ bod 5 (20. zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Komárne – pokračovanie 20. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Komárne konaného dňa 2.6.2016 bola k 30. 6. 2016 vykonaná mimoriadna inventarizácia, ktorá sa vykonala za účelom odstránenia zistených nedostatkov z inventarizácie k 31.12.2015, podľa návrhov ÚIK Mesta Komárno, tak ako sú uvedené v Zápisnici ÚIK z fyzickej inventúry majetku a záväzkov Mesta Komárno k 31.12.2015 zo dňa 26.2.2016.

V súvislosti s predmetom mimoriadnej inventarizácie vo vzťahu k termínu na vykonanie inventarizácie na odstránenie rozdielov, vrátane podania správy o výsledkoch o tejto inventarizácii mestskému zastupiteľstvu sa považuje za dôležité uviesť, že úlohou tejto inventarizácie bola za krátku dobu vysporiadať všetky dlhotrvajúce rozdiely a nezrovnalosti, ktoré neboli doriešené doteraz v majetkovej a účtovnej evidencii mesta.



MESTO KOMÁRNO

Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno

Napr. na účte 0215 – Budovy a stavby prenajaté KOMVaK, a.s. a na účte 0226 – Stroje, prístroje a zariadenia VODOCOOP nedoriešené inventarizačné rozdiely sú evidované od r.2011, resp. až od 1997, na účte 0228 – Stroje, prístroje a zariadenia TEKOM-therm, s.r.o. , od r.2004, pritom bolo potrebné preverovať údaje o majetku spätne od r. 1996, na účte 428 – Nevysporiadaný výsledok hospodárenia minulých rokov od r.2009, na účte 31822 - Alternatíva + CIVITAS, nájomné do r.2004, od r. 2002, v prípade účtu 042 – Obstaranie dlhodobého majetku bolo potrebné dodatočne preverovať údaje a zabezpečiť podklady spätne od r.1993.

Z uvedeného vyplýva, že okrem vyššie uvedených skutočností, vysporiadanie dlhotrvajúcich rozdielov za určenú krátku dobu do 31.7.2016, vzhľadom aj na ľudský faktor - počas letných dovolení a na to, že spadalo do obdobia polročnej účtovnej uzávierky, reálne nebolo možné dokončiť do 31.7.2016.

V prípade inventarizácie prenajatého majetku u spoločnosti KOMVaK, a.s. nakoľko zistené rozdiely bolo nutné riešiť v spolupráci s nájomcom, vysporiadanie rozdielov sťažila aj situácia, že v priebehu roka viackrát došlo k personálnym zmenám vo vedení spoločnosti, resp. že vtedajšie vedenie spoločnosti od septembra 2016 sa muselo zaoberať predovšetkým s riešením kritickej ekonomickej situácie spoločnosti KOMVaK – Vodárni a kanalizácie mesta Komárna, a.s. a konsolidáciou podniku.

Počas inventarizácie nadobecného vodárenského majetku – VODOCOOP, paralelne sa uskutočnili aj rokovania vedenia mesta s ostatnými spoluvlastníkmi, so starostami obcí Iža, Patince a Zlatná na Ostrove a v zastúpení aj spoločnosti KOMVaK – Vodárni a kanalizácie mesta Komárna, a.s. vo veci vysporiadania rozdielov zistených pri spoločnej inventarizácii tohto majetku z r.2012. Rokovania sa pokračujú aj v r.2017 vzhľadom na to, že je potrebné spoločne doriešiť rozdiely a nezrovnalosti od transformácie vodárenského majetku mestu a obciam, od r.1998.

V prípade účtu 0221 – Stroje, prístroje a zariadenia MsÚ do inventarizačnej komisie boli menovaní aj zástupcovia COMORRA Servis, riaditeľ a vedúca termálneho kúpaliska, k zabezpečeniu identifikácie fyzického stavu inventarizovaného majetku, vrátane technologického zariadenia vrtu M-2 na termálnom kúpalisku inventarizačnou komisiou, po stránke odbornej, z pozície prevádzkovateľa tohto zariadenia.

V prípade účtu 0228 – Stroje, prístroje a zariadenia TEKOM- therm do inventarizačnej komisie bol menovaný aj bývalý vedúci zamestnanec TEKOM-therm, s.r.o. Komárno k zabezpečeniu identifikácie skutkového stavu inventarizovaného majetku inventarizačnou komisiou, po stránke odbornej, z pozície bývalého prevádzkovateľa tohto majetku.

Mimoriadna inventarizácia majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov za Mesto Komárno a za organizácie v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta k 30.06.2016 bola vykonaná porovnaním fyzického stavu, resp. stavu zisteného podľa dokladovej inventúry a účtovného stavu.



MESTO KOMÁRNO

Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno

Fyzický stav hmotného majetku bol inventarizovaný dielčimi inventarizačnými komisiami, ktoré na základe fyzického overenia stavu hmotného majetku spracovali inventúrne súpisy majetku a porovnali fyzické a účtovné stavy majetku. Vyčíslili inventarizačné rozdiely a vypracovali inventarizačné zápisy.

Dokladová inventúra bola vykonaná u majetku a záväzkov, u ktorých vzhľadom na ich povahu nie je možné vykonať fyzickú inventúru. Dielčie inventarizačné komisie zostavili inventúrne súpisy. Porovnali stav zistený dokladovou inventúrou so stavom v účtovníctve, vyčíslili inventarizačné rozdiely a vypracovali inventarizačné zápisy, ktoré spolu s povinnými prílohami predložili Ústrednej inventarizačnej komisii (ÚIK).

Zápisnice Dielčich inventarizačných komisií vo svojich komentároch k jednotlivým účtom špecifikovali skutkový stav majetku vrátane podkladov o jeho priebežnom vyradení a v návrhoch na opatrenia podali návrhy na riešenie problémov.

ÚIK sumarizovala zápisy jednotlivých DIK, pri zistených inventarizačných rozdieloch navrhla opatrenia a spracovala nasledovnú zápisnicu o výsledku inventarizácie k 30.06.2016, ktorú predkladal primátorovi mesta, resp. predkladá mestskému zastupiteľstvu.

Výsledky z mimoriadnej inventarizácie obsahuje Zápisnica Ústrednej inventarizačnej komisie z mimoriadnej inventarizácie majetku a záväzkov Mesta Komárno k 30.6.2016, zo dňa 23.1.2017. Predmetná Zápisnica, ako aj Správa z výsledku kontroly Útvary hlavného kontrolóra mesta Komárna č.12/ÚHK/2016 zo dňa 28.4.2017, s ktorými materiál bol doplnený podľa žiadosti FK pri MZ, sú súčasťou materiálu.

Stanovisko FK pri MZ zo dňa, 22.3.2017:

Pozmeňujúci návrh: Komisia žiada inventarizačné rozdiely vykazovať na samostatnej prílohe. K rozdielom vykazovaným na účte 0221 – Stroje prístroje a zariadenia MsÚ a 0228 – Stroje prístroje a zariadenia TEKOM- therm, s.r.o. žiada stanovisko Útvary hlavného kontrolóra mesta Komárno.

Hlasovanie : 5 – 0 – 1 - 0

Stanovisko Rady pri MZ zo dňa, 10.5.2017:

Hlasovanie : 3 – 1 – 3 - 0

(Po predložení materiálu prebiehala diskusia k bodu rokovania.)

B. Szabó – na zasadnutí rady bol materiál predložený v inej forme... teraz v bode A/ zastupiteľstvo berie na vedomie Návrh opatrení podľa zápisnice Ústrednej inventarizačnej komisie mesta Komárno zo dňa 23.1.2017 na vysporiadanie inventarizačných rozdielov, zistených mimoriadnou inventarizáciou majetku a záväzkov mesta, v bode B/ sú napísané inventarizačné rozdiely, ako sme to žiadali. To je v poriadku. Ale bod C/ nie je v poriadku. O bode C/ nemá rozhodovať zastupiteľstvo, **a práve preto z návrhu na uznesenie navrhujem vybrať bod C/. Toto bol môj pozmeňujúci návrh, a žiadam o ňom hlasovať.**



MESTO KOMÁRNO

Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno

L. Stubendek – prosím naformulovať tento pozmeňujúci návrh. Budeme hlasovať o návrhu na uznesenie, v ktorom zostávajú body A/ a B/ nezmenené, a celý bod C/ vynecháme.

/Výsledok hlasovania č. 70 /: bez bodu C/

Návrh na uznesenie k návrhu na vykonanie odstránenia inventarizačných rozdielov a nezrovnalostí zistených pri mimoriadnej inventarizácii majetku a záväzkov mesta Komárno v r.2016

Počet všetkých poslancov: 25

Počet prítomných poslancov: 19

Za: 15

Proti: 0

Zdržal sa: 1

Nehlasoval: 3

návrh je prijatý (č. uznesenia 1311/2017)

K bodu č. 22 (pôvodne bod č. 19) – Správa o činnosti mestskej polície v Komárne za rok 2016

Predkladateľ: Tóth Alexander

Predložený materiál „Správa o činnosti Mestskej polície v Komárne“ je predkladaný na základe článku 7 odst.3 bodu „e“ Štatútu Mestskej polície, ktorý nadobudol platnosť uznesením č. 406/2015 z 12. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Komárne, konaného dňa 08. októbra 2015 na Mestskom úrade v Komárne.

Predkladám na prerokovanie Správu o činnosti Mestskej polície v Komárne za obdobie od 1.1.2016 do 31.12.2016.

Stanovisko úradu: doporučuje schváliť návrh na uznesenie

Stanovisko Komisie ŽP,VP a D: doporučuje (6-0-0)

Stanovisko rady: doporučuje (7-0-0)

/Výsledok hlasovania č. 71 /:

Návrh na uznesenie k Správe o činnosti mestskej polície v Komárne za rok 2016

Počet všetkých poslancov: 25

Počet prítomných poslancov: 19

Za: 16

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 3

návrh je prijatý (č. uznesenia 1312/2017)

K bodu č. 23 (pôvodne bod č. 20) – Návrh VZN Mesta Komárno číslo/2017, ktorým sa mení a dopĺňa VZN Mesta Komárno č. 13/2015 o poskytovaní finančných dotácií z rozpočtu Mesta Komárno na sociálne a zdravotné účely TE-1301/2017



MESTO KOMÁRNO

Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno

Predkladateľ: Mgr. Bíró Adrianna

V uplynulom období na Mestský úrad Komárno, Sociálny a správny odbor bolo doručených viac žiadostí o poskytovanie účelových dotácií na rôzne účely v rôznych finančných rozmedziach, ktoré nie v každom prípade boli vypracované a podané v zmysle platného Všeobecne záväzného nariadenia.

Mestský úrad Komárno, z uvedeného dôvodu rozšíril, doplnil, aktualizoval platné Všeobecne záväzné nariadenie tak, aby to skopírovalo súčasnú líniu rozvoja sociálnych, zdravotných a charitatívnych aktivít poskytovaných rôznymi subjektmi pôsobiacimi na území mesta Komárno.

Vzhľadom na vyššie uvedené navrhujeme schváliť Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Komárno číslo X/2017, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzne nariadenie číslo 13/2015 o poskytovaní finančných dotácií z rozpočtu Mesta Komárno na sociálne a zdravotné účely.

Stanovisko Mestského úradu Komárno: navrhuje schváliť návrh VZN

Stanovisko Komisie pre otázky sociálne, zdravotné a bytové zo dňa: 03.05.2017

odporúča návrh VZN postúpiť na rokovanie rady a mestského zastupiteľstva; pomer hlasovania **9- 0- 0**

Stanovisko Finančnej komisie zo dňa: 11.5.2017 odporúča návrh VZN schváliť pomer hlasovania **6- 0- 0**

Stanovisko Rady pri MZ zo dňa: 10.5.2017 odporúča návrh VZN schváliť pomer hlasovania **7- 0- 0**

K prijatiu tohto VZN je potrebná 3/5 väčšina všetkých poslancov.

(Po predložení materiálu prebiehala diskusia k bodu rokovania.)

B. Szabó – v §3 ods. 1) znie nasledovne: „O finančnú dotáciu môžu žiadať právnické osoby a fyzické osoby – podnikateľ, ktoré majú sídlo alebo trvalý pobyt na území mesta alebo ktoré pôsobia, vykonávajú činnosť na území mesta alebo poskytujú služby obyvateľom mesta“. Toto absolútne nie je takto jednoznačné...

K. Glič – v tom §3 ods. 1) to posledné „alebo“ **nemalo byť** „a“? ...na území mesta „a“ **poskytujú služby obyvateľom mesta...**

A. Bíró – ako predkladateľ materiálu prijmem túto zmenu, a spracujeme to do návrhu na uznesenie...

É. Hortai – v prípade všeobecne záväzného nariadenia, ktoré bolo vyvesené, VZN môže byť zmenené iba poslancekým návrhom. Predkladateľ zmenu už nemôže prijať v priebehu rokovania, musí predložiť materiál tak, ako to bolo vyvesené, zverejnené.

B. Szabó – podľa pozmeňujúceho návrhu v návrhu na schválenie VZN v §3 ods. 1 slovo „alebo“ je potrebné nahradiť slovom „a“.



MESTO KOMÁRNO

Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno

/Výsledok hlasovania č. 72 /:

Pozmeňujúci návrh pána poslanca Ing. Bélu Szabóa - v §3 ods. 1 slovo „alebo“ je potrebné nahradiť slovom „a“

Počet prítomných poslancov: 18

Za: 14

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 4

návrh je prijatý

/Výsledok hlasovania č. 73 /:

Návrh na schválenie Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Komárno, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzného nariadenie Mesta Komárno číslo 13/2015 o poskytovaní finančných dotácií z rozpočtu Mesta Komárno na sociálne a zdravotné účely

Počet všetkých poslancov: 25

Počet prítomných poslancov: 18

Za: 13

Proti: 1

Zdržal sa: 1

Nehlasoval: 3

návrh je prijatý (č. VZN 6/2017)

K bodu č. 24 (pôvodne bod č. 22) – Žiadosti o poskytnutie finančnej dotácie podľa VZN č. 11/2015 – Občianske združenie Franza Lehára TE-1337/2017

Predkladateľ: Mgr. Bajkai János

Žiadosť o poskytnutie finančnej dotácie podľa VZN č. 11/2015 - Občianske združenie Franza Lehára, Strážna 2., Komárno – Nová Stráž (príloha č. 1)

Prítomní členovia komisie vyjadrili si svoj názor, že projekt „Skrášľovanie parku F. Lehára“ je v súlade s účelmi VZN č. 11/2015 a navrhujú prispieť na projekt s finančnou čiastkou vo výške 2000,- eur.

Stanovisko komisie: doporučuje MsZ schváliť poskytnutie FP vo výške 2000,- euro

Pomer hlasovania: 5:0:1:0

Stanovisko rady: doporučuje MsZ prerokovať žiadosť o FP

Pomer hlasovania: Varianta 1/ schvaľuje: 4:0:3:0

Varianta 2/ neschvaľuje

(Po predložení materiálu prebiehala diskusia k bodu rokovania.)

É. Hortai – ... mám procedurálny návrh ... Navrhujem materiál stiahnuť z rokovania z dôvodu, že ide o verejné finančné prostriedky. Táto finančná podpora vo výške 2000 eur má byť použitá vo verejnom majetku, preto by bolo vhodné určiť aj podmienky. Navrhujem odložiť prerokovanie tohto materiálu na ďalšie zasadnutie mestského zastupiteľstva.



MESTO KOMÁRNO

Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno

/Výsledok hlasovania č. 74 /:

Procedurálny návrh pani poslankyne JUDr. Éva Hortai, aby materiál č. TE-1337/2017 bol stiahnutý z dnešného rokovania, a bol predložený na ďalšom zasadnutí mestského zastupiteľstva

Počet všetkých poslancov: 25

Počet prítomných poslancov: 19

Za: 14

Proti: 2

Zdržal sa: 1

Nehlasoval: 2

návrh je prijatý

I. Andruskó - mám procedurálny návrh. Navrhujem ukončiť to na dnes, už sa blížíme k 20:00 hodine...

/Výsledok hlasovania č. 75 /:

Procedurálny návrh pána poslanca Mgr. Imre Andruskóa, aby v tomto bode bolo prerušené 33. zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Komárne

Počet všetkých poslancov: 25

Počet prítomných poslancov: 19

Za: 14

Proti: 0

Zdržal sa: 1

Nehlasoval: 4

návrh je prijatý

L. Stubendek – vážené zastupiteľstvo, návrh bol prijatý. Na pokračovanie zasadnutia navrhujem termín 01. júna 2017 (vo štvrtok) o 15:00 hod. Prosím hlasujme o termíne pokračovania zasadnutia MZ, či vyhovuje tento termín.

/Výsledok hlasovania č. 76/:

Návrh na uznesenie k prerušeniu 33. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Komárne, pokračovanie dňa 1. júna 2017 o 15:00 hod.

Počet všetkých poslancov: 25

Počet prítomných poslancov: 19

Za: 13

Proti: 2

Zdržal sa: 2

Nehlasoval: 3

návrh je prijatý (č. uznesenia 1313/2017)

L. Stubendek – ... prerušujem zasadnutie. **V zasadnutí mestského zastupiteľstva pokračujeme 1. júna 2017 so začiatkom od 15:00 hod..** Ďakujem všetkým za konštruktívne príspevky, a prajem všetkým príjemný večer.



MESTO KOMÁRNO

Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno

Ing. László Stubendek, primátor mesta na základe prijatého uznesenia č. 1313/2017 o 19:53 hod. ukončil 1. pokračovanie 33. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Komárne.

V Komárne, 25. mája 2017

.....
Mgr. Tomáš Fekete
prednosta MsÚ

.....
Ing. László Stubendek
primátor mesta

Overovatelia

.....

.....

Zapísala: Klaudia Szépvová



MESTO KOMÁRNO

Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno

2. Pokračovanie 33. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Komárne, dňa 01. júna 2017 o 15:12 hod. otvoril a viedol Ing. László Stubendek, primátor mesta Komárno.

L. Stubendek – vážené poslankyne, vážení poslanci, milí prítomní! V zmysle uznesenia č. 1313/2017 z rokovania 33. zasadnutia mestského zastupiteľstva, mestské zastupiteľstvo prerušilo toto rokovanie a určilo druhé pokračovanie na dnešný dátum t.j. 01.06.2017 so začiatkom o 15:00 hodine. Budeme pokračovať v zmysle tých programov, ktoré mestské zastupiteľstvo schválilo.

Nepřítomní – Ospravedlnení: Ing. Ján Vetter, Dávid Kovács, Zsolt Feszty, Ing. František Rajkó, MUDr. Anton Marek a MUDr. Tibor Bastrnák.

Neskorší príchod zahlásili: JUDr. Tomáš Varga (príde o 16:00 hod.), Ing. Zoltán Bujna (príde o 15:30 hod.). Pán prednosta je služobne odcestovaný.

L. Stubendek – okrem toho, že dnes je Medzinárodný deň detí, dnešný deň je výnimočný aj preto, lebo dnes oslavuje svoje narodeniny aj pani poslankyňa JUDr. Éva Hortai. Dovoľte mi, aby som ju pozdravil s kyticou a zablahoževal jej k tomuto výročiu.

Ďalší prítomní:

- prednosta úradu,
- hlavný kontrolór mesta,
- vedúci odborov a oddelení MsÚ,
- prizvaní zástupcovia tlače,
- prizvaní vedúci mestských organizácií.

Pán primátor vyzval poslancov na prezentáciu. Počet poslancov, ktorí sa pri otvorení rokovania prezentovali: **14**. Pán primátor skonštatoval, že dnešné zasadnutie MZ je uznášaniaschopné, keďže je prítomná nadpolovičná väčšina všetkých poslancov.

Zapisovateľkou zápisnice zostáva Klaudia Szépvová. Overovatelia z 1. pokračovania 33. zasadnutia Mestského zastupiteľstva, Mgr. Imre Andruskó a Ing. Konštantín Glič sú prítomní, takže sú overovateľmi zápisnice naďalej.

L. Stubendek - budeme pokračovať v zmysle schváleného programu. Nasleduje prerokovanie programového bodu č. 25 – Územný plán Mesta Komárno – súborné stanovisko ku konceptu.

O 15:17 hod. prišiel pán prednosta Mgr. Tomáš Fekete.



MESTO KOMÁRNO

Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno

K bodu č. 25 (pôvodne bod č. 23) – Územný plán Mesta Komárno – súborné stanovisko ku konceptu TE-1303/2017

Predkladateľ: PhDr. Szabó Ingrid

V zmysle uznesenia Mestského zastupiteľstva mesta Komárno č. 174/2015 zo dňa 21.5.2015 a v súlade s ustanoveniami § 19b zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov Mesto Komárno ako orgán územného plánovania **od r.2015** zabezpečuje obstarávanie územnoplánovacej dokumentácie „Nový územný plán mesta Komárno“.

V r. 2015 prebehli **Prípravné práce**, t.j. zverejnenie obstarávania, s možnosťou zapojenia sa do procesu prípravy, podania podnetov a odporúčaní, prebehlo zozbieranie Územnoplánovacích dokumentácií a Územnoplánovacích podkladov a vyhodnotenie ich použiteľnosti, a bola uskutočnená „súťaž návrhov“ na výber spracovateľa. Spracovateľom ÚPD je AUREX, s.r.o., Bratislava, s ktorou bola podpísaná zmluva o dielo. Ešte v r.2015 boli spracovateľom vypracované **Prieskumy a rozborý územia**, a na základe ich výsledkov v spolupráci s obstarávateľom bol spracovaný návrh **Zadania**. Po prerokovaní **Zadanie** bolo schválené mestským zastupiteľstvom dňa 21.1.2016 uznesením č. 536/2016. Ďalšou etapou prác bol **Koncept**, ktorý bol spracovateľom spracovaný v dvoch variantoch, a odovzdaný v súlade so zmluvou na príslušný odbor MsÚ dňa 12.10.2016. Súbežne, v zmysle zákona č. 24/2006 Z.z.o posudzovaní vplyvov na životné prostredie, bolo Okresnému úradu Komárno, Odboru starostlivosti o životné prostredie, oznámené spracovanie strategického dokumentu, na základe ktorého Okresný úrad listom č. OU-KN-OSZP-2016/001031-009 určil „**Rozsah hodnotenia strategického dokumentu**“. Podľa rozsahu hodnotenia bola objednaná a spracovaná tzv. „**Správa o hodnotení**“, ako výsledok vplyvov strategického dokumentu, ktorá bola doručená príslušnému orgánu posudzovania dňa 11.11.2016.

Prerokovanie konceptu sa uskutočnilo s dotknutými orgánmi a organizáciami, dotknutými obcami, fyzickými a právnickými osobami a ostatnou verejnosťou v termíne od 14.11.2016 do 20.12.2016. Verejné prerokovanie Konceptu a Správy o hodnotení sa uskutočnilo dňa **06.12.2016** za účasti spracovateľa s odborným výkladom. Po tejto etape obstarávateľ v spolupráci so spracovateľom všetky pripomienky, stanoviská a námietky vyhodnotil. Tie pripomienky, ktoré nemohli byť vyhodnotenú ako akceptovateľné, resp. si vyžadovali prerokovanie, boli prerokované s tými, ktorí ich uplatnili, v súlade s § 21 ods. (9).stavebného zákona. Výsledky opätovného prerokovania pripomienok ku konceptu sú dokumentované vo vyhodnotení pripomienok.

Po schválení a postúpení **Súborného stanoviska** spracovateľovi **nasleduje spracovanie Návrhu ÚPN** - v zmysle §22 stavebného zákona a vyhlášky č. 55/2001 z.z. - v členení na smernú a záväznú časť. **Návrh bude opätovne prerokovaný** a po jeho prerokovaní, vyhodnotení pripomienok a preskúmaní Okresným úradom Nitra, bude predložený Mestskému zastupiteľstvu na schválenie. Toto sa predpokladá **na rok 2017**.

V súvislosti s prerokovaním konceptu ÚPN prebehli aj rokovania v oblasti **cestnej dopravy**. S predstaviteľmi SSC IVSC Bratislava, a NDS. a.s. boli prejednané hlavne otázky ohľadne plánovaného severného **obchvatu** mesta Komárno. O ochvate mesto získalo nasledovné informácie:



MESTO KOMÁRNO

Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno

- SSC pracuje na príprave **štúdie realizovateľnosti** polohy cesty I/64 Topoľčany – Nitra - Komárno, ktorej súčasťou je aj obchvat. Štúdiá má byť vyhotovená v septembri tohto roku.
- Národná diaľničná spoločnosť bude zabezpečovať proces posudzovania vplyvov stavby na životné prostredie (**EIA**), na základe Rozhodnutia MŽP o určení rozsahu hodnotenia, na 1. úsek Komárno – Ďulov Dvor, vypracovaním Správy o hodnotení. Tento variant je v súlade s variantom „B“ konceptu ÚPN v úseku okolo vnútorného mesta, a takto je to je obsiahnuté v regionálnych plánoch ÚPN-R -Nitriansky kraj. Tento variant bol aj výsledkom predchádzajúcich porovnávacích štúdií spracovaných na MŽP SR. Proces posudzovania vygeneruje aj stanovisko mesta a verejnosti k plánovanému trasovaniu.
- Ak by pri prípravách hore uvedených dokumentácií (štúdiá realizovateľnosti a a posudzovanie vplyvov na ŽP) pri trasovaní obchvatu došlo k zmenám oproti ÚPN-R Nitriansky kraj , bude potrebné zaobstarávať tzv. Zmeny a doplnky v regionálnych plánoch, a následne v ÚPN mesta Komárno, ktorý bude pravdepodobne skôr schválený, ako hore uvedené pripravované dokumenty.

Podrobnejší rozpis uvedeného rokovania z 10.3.2017 je v prílohe č.4. tohto materiálu.

Rada odporúča schváliť Súborné stanovisko pre Územný plán mesta Komárno (**7- 0-0**)

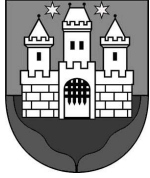
Komisia rozvoja mesta odporúča schváliť Súborné stanovisko pre Územný plán mesta Komárno (**6- 0- 2**)

Spracovanie ÚPN je v súlade s PHSR Mesta Komárno (4. Realizačná časť, 4.5.-Akčné plány, časť - akčný plán pre hospodársku oblasť, bod 1.6.2.)

(Po predložení materiálu prebiehala diskusia k bodu rokovania.)

O. Gajdáč - ... podľa mojich informácií existuje ešte jeden variant, ktorý nikde nie je. Ktorý je ešte väčším oblúkom. Obchádza Mŕtve rameno, prírodnú rezerváciu Apály, aj záhradkárov. Obchádza Hurbanovo, Nové Zámky a napája sa niekde medzi Nitrou a Novými Zámkami. Samozrejme je to variant drahší, na ktorý údajne zatiaľ nie sú peniaze. Tieto sú moje informácie neoverené.... Jednu vec som ešte nepovedal... Je to medzivládna dohoda, samozrejme je to vyšší záujem, je to štátna záujem. Bude vôbec potrebný súhlas mestského zastupiteľstva na to, aby ten obchvat urobili tam, kde chcú tí, ktorí o tom rozhodujú? Pani vedúca kýva, že nebude. To znamená, že toto jednanie je tak, že sme sa len porozprávali. A naša vláda v spolupráci so samosprávnym krajom ten obchvat urobí aj tak tam, kde sa rozhodnú. My sa tu bavíme o niečom, čo v podstate nemá veľký význam, pretože o tom ani nemôžeme rozhodovať. Rozhodne o tom samosprávny kraj, alebo ešte vyššia inštitúcia - ministerstvo. V podstate sa pracuje s B variantom. Keď my tu schválime B variant, že nám je prijateľný, s radosťou prijmú všade, že sme schválili B variant, a budú s nim pracovať. Nikomu nie je jasné, ako chcú skĺbiť A a B variant? Tu je jeden jasný A variant, a úplne jasný B variant. A že čo z toho potom vznikne, to nevieme, a my tu máme odsúhlasiť, že áno, prijímame to. My schvaľujeme zelenú kartu tým, čo to budú robiť, a súhlasíme so všetkým. **Ja dávam trebárs pozmeňujúci návrh, aby sme hlasovali o tom, že pre mestské zastupiteľstvo je prijateľný len variant A. V predložennom návrhu na uznesenie by sa menil len bod C/. Bod C/ by znel:**

„Mestské zastupiteľstvo berie na vedomie Súborné stanovisko ku konceptu Územného plánu mesta Komárno, a súhlasí a podporuje len dopravné riešenie



MESTO KOMÁRNO

Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno

variantu 4A obchvat mesta Komárno“. Mali by sme deklarovať všade, že pre nás variant B nie je prijateľné. My s tým nesúhlasíme.

L. Stubendek – prosím predložiť pozmeňujúci návrh aj písomne...

I. Andruskó – pán primátor, chcel by som navrhnúť, aby predkladateľ predložený materiál stiahol z rokovania. 22. júna bude zasadať mestské zastupiteľstvo, dovedy by bolo vhodné naformulovať tieto veci, aby pre všetkým to bolo jasné, a aby sme nemali pochybnosti. Malo by to byť jednoznačne naformulované, že toto mesto nepodporuje. Poprosíme pani vedúcu, aby do uznesenia konkrétne naformulovala, že ktorý variant podporuje mestské zastupiteľstvo. Musí byť jednoznačné, že mestský úrad nepodporoval ten horší variant. Pán primátor prosím hlasovať o tomto. Buď materiál stiahne predkladateľ, alebo prosím o tomto hlasovať...

I. Szabó – žiadame, aby mestské zastupiteľstvo hlasovalo o stiahnutí materiálu z dnešného rokovania...

O 15:35 hod. prišiel pán poslanec Ing. Zoltán Bujna.

/Výsledok hlasovania č. 77/:

Procedurálny návrh pána Mgr. Imre Andruskóa – stiahnuť materiál z rokovania, a predložiť na júnovom zasadnutí mestského zastupiteľstva

Počet všetkých poslancov: 25

Počet prítomných poslancov: 17

Za: 15

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 2

návrh je prijatý

L. Stubendek – návrh je prijatý. Pozmeňujúci návrh pána poslanca Mgr. Gajdáča sa týmto stal bezpredmetným, a jeho návrh bude spracovaný do materiálu predloženého na júnovom zasadnutí.

K bodu č. 26 (pôvodne bod č. 24) – Návrhy na poskytnutie finančnej dotácie podľa VZN Mesta Komárno č. 12/2015 v znení VZN č. 28/2015

Predkladateľ: PhDr. Szabó Ingrid

- pre Združenie maďarských rodičov na Slovensku - Základná škola na ulici Eötvösa s vyučovacím jazykom maďarským Komárno TE-1282/2017

Mesto Komárno v rozpočte na rok 2017 vyhradilo 10 tisíc Eur na financovanie žiadostí, ktorých cieľom je zlepšenie kvality života, životného prostredia a ochrana našich prírodných hodnôt. Na základe VZN č. 12/2015 bola dňa 1. februára 2017 na webovej stránke mesta zverejnená výzva na predkladanie žiadostí na čerpanie finančných prostriedkov.

Na Mestský úrad Komárno dňa 4. apríla 2017 bola doručená žiadosť v zmysle § 2 ods. 5 bodu a1) a a3) uvedeného VZN od Združenia maďarských rodičov na Slovensku – Základná škola na ulici Eötvösa s vyučovacím jazykom maďarským Komárno o poskytnutie finančnej



MESTO KOMÁRNO

Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno

dotácie v rozsahu 1750,- Eur za účelom revitalizácie zelene pri vchode do budovy základnej školy pod názvom projektu „**Krásna škola**“. Hlavný vchod školy bude skráslený výsadbou rastlín, kríkov a založením nového trávnik. Projekt realizuje odborná firma v oblasti záhradnej architektúry. Zo strany ulice Cintorínsky rad a Biskupa Királya je oplotenie zarastené kríkmi. Tieto kríky škola plánuje odstrániť, keďže sú prestarnuté a vyčistenie územia pod kríkmi od odpadov je náročné. Vyčistenie tohto územia, natretie oplatenia po celej dĺžke škola realizuje pomocou rodičov a pedagógov školy.

Hlavný vchod školy a oplatenie po obnovení by zodpovedali modernej a estetickej škole.

Predpokladaný termín realizácie projektu je júl - august 2017.

Táto žiadosť bola v súlade s § 4 ods. 5 predmetného VZN prerokovaná v Komisii rozvoja mesta a v Komisii životného prostredia, verejného poriadku a dopravy. V zmysle § 4 ods. 6 ju predkladáme pred Mestské zastupiteľstvo, ktoré je oprávnené rozhodnúť o priznaní žiadanej finančnej dotácie.

Stanovisko úradu: doporučuje schváliť návrh na uznesenie

Stanovisko KRM: doporučuje schváliť návrh na uznesenie (9:0:0)

Stanovisko KŽP, VPaD: podporuje žiadosť o priznanie dotácie (7:0:0)

Stanovisko rady: doporučuje schváliť návrh na uznesenie (6:0:0:0)

/Výsledok hlasovania č. 78 /:

Návrh na uznesenie k návrhu na poskytnutie finančnej dotácie z rozpočtu Mesta Komárno na rok 2017 na úhradu nákladov projektu v zmysle VZN č. 12/2015 v znení VZN č. 28/2015 pre Združenie maďarských rodičov na Slovensku - Základná škola na ulici Eötvösa s vyučovacím jazykom maďarským Komárno

Počet všetkých poslancov: 25

Počet prítomných poslancov: 17

Za: 14

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 3

návrh je prijatý (č. uznesenia 1314/2017)

- pre Spoločenstvo vlastníkov bytov SVB Železničná 679 Komárno TE-1308/2017

Mesto Komárno v rozpočte na rok 2017 vyhradilo 10 tisíc Eur na financovanie žiadostí, ktorých cieľom je zlepšenie kvality života, životného prostredia a ochrana našich prírodných hodnôt. Na základe VZN č. 12/2015 bola dňa 1. februára 2017 na webovej stránke mesta zverejnená výzva na predkladanie žiadostí na čerpanie finančných prostriedkov.

Na Mestský úrad Komárno dňa 30. marca 2017 bola doručená žiadosť v zmysle § 2 ods. 5 bodu a1) a a3) uvedeného VZN od Spoločenstva vlastníkov bytov SVB Železničná 679 Komárno o poskytnutie finančnej dotácie v rozsahu 2000,- Eur za účelom obnovy sídliskovej zelene pre každodenný relax obyvateľov pod názvom projektu „**Revitalizácia sídliskovej zelene okolo bytového domu so s.č. 679 a humanizácia**“.

Cieľom projektu je vytvoriť usporiadané prostredie okolo bytového domu výsadbou okrasných rastlín, krov, trávy a osadením záhradných obrubníkov. Dobrá koncepcia zelene a správny výber okrasných rastlín s odbornou výsadbou a následnou údržbou dá predpoklad



MESTO KOMÁRNO

Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno

k vytvoreniu „staronového“ príjemného prostredia pre každodenný relax obyvateľov bytového domu.

Projekt sa realizuje pomocou odbornej firmy.

Predpokladaný termín realizácie projektu je jeseň 2017.

Táto žiadosť bola v súlade s § 4 ods. 5 predmetného VZN prerokovaná v Komisii rozvoja mesta a v Komisii životného prostredia, verejného poriadku a dopravy. V zmysle § 4 ods. 6 ju predkladáme pred Mestské zastupiteľstvo, ktoré je oprávnené rozhodnúť o priznaní žiadanej finančnej dotácie.

Stanovisko úradu: doporučuje schváliť návrh na uznesenie

Stanovisko KRM: pomer hlasovania (1:4:4)

Stanovisko KŽP, VP a D: Komisia diskutovala o rôznych výškach finančnej dotácie:

2 000,- eur hlasovanie (0:0:8)

1 500,- eur hlasovanie (7:1:0)

1 000,- eur hlasovanie (1:0:7)

Po diskusii komisia podporuje žiadosť o priznanie dotácie vo výške 1 500,- eur (7:1:0)

Stanovisko rady: pozmeňujúci návrh rady a priznanie dotácie vo výške 1500,- eur (6:0:0:0)

(Po predložení materiálu prebiehala diskusia k bodu rokovania.)

É. Hortai – mám poznámku k návrhu na uznesenie. Prosím upraviť formu uznesenia – v bode A je bod 1), a je tam aj pomlčka, ale bod 2) neexistuje. Prosím to prekontrolovať...

/Výsledok hlasovania č. 79 /:

1. alternatíva: Pozmeňujúci návrh rady 1500 eur

Návrh na uznesenie k návrhu na poskytnutie finančnej dotácie z rozpočtu Mesta Komárno na rok 2017 na úhradu nákladov projektu v zmysle VZN č. 12/2015 v znení VZN č. 28/2015 pre Spoločenstvo vlastníkov bytov SVB Železničná 679 Komárno

Počet všetkých poslancov: 25

Počet prítomných poslancov: 17

Za: 14

Proti: 0

Zdržal sa: 2

Nehlasoval: 1

návrh je prijatý (č. uznesenia 1315/2017)

- pre Komárňanský šachový klub

TE-1309/2017

Mesto Komárno v rozpočte na rok 2017 vyhradilo 10 tisíc Eur na financovanie žiadostí, ktorých cieľom je zlepšenie kvality života, životného prostredia a ochrana našich prírodných hodnôt. Na základe VZN č. 12/2015 bola dňa 1. februára 2017 na webovej stránke mesta zverejnená výzva na predkladanie žiadostí na čerpanie finančných prostriedkov.

Na Mestský úrad Komárno dňa 11. apríla 2017 bola doručená žiadosť v zmysle § 2 ods. 5 bodu a) uvedeného VZN od Komárňanského šachového klubu o poskytnutie finančnej dotácie v rozsahu 2000,- Eur za účelom zlepšenia zdravotných podmienok hracích miestností pre šachistov klubu pod názvom projektu „**Poskytnutie finančnej dotácie na ochranu zdravia obyvateľov**“. Komárňanský šachový klub je priamou nástupníčkou



MESTO KOMÁRNO

Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno

organizáciou šachového oddielu TJ Spartak Komárno, založeného v 60-tych rokoch minulého storočia. V Komárne vyrástli viacerí šachisti, ktorí úspešne súťažili a súťažia aj dnes v ligových majstrovstvách Slovenskej republiky. Klub tohto času pôsobí v nehnuteľnosti, ktorý síce prešiel čiastočnou rekonštrukciou, ale k ďalšej svojej činnosti vyžaduje ďalšie úpravy.

Nakoľko sa jedná o skoro storočnú nehnuteľnosť o výmere 64 m², spodná izolácia nie je dokonalá a steny nasávajú vlhkosť, čím sa vytvára pleseň na stenách a sú známky silného liadkovania, čo nepriaznivo vplýva na zdravie ľudí. Cieľom projektu je sanácia objektu, čiastočná výmena omietky na špeciálnu, odvádzajúcu vlhkosť, čím by sa odstránilo liadkovanie stien a zmizol by zatuchnutý zápach v hracích priestoroch tejto nehnuteľnosti. Týmito krokmi by sa nepriaznivé, zdraviu škodlivé problémy vyriešili.

Projekt by realizovala odborná firma.

Predpokladaný termín realizácie projektu je august - september 2017.

Táto žiadosť bola v súlade s § 4 ods. 5 predmetného VZN prerokovaná v Komisii rozvoja mesta a v Komisii životného prostredia, verejného poriadku a dopravy. V zmysle § 4 ods. 6 ju predkladáme pred Mestské zastupiteľstvo, ktoré je oprávnené rozhodnúť o priznaní žiadanej finančnej dotácie.

Stanovisko úradu: doporučuje schváliť návrh na uznesenie

Stanovisko KRM: doporučuje schváliť návrh na uznesenie **(9:0:0)**

Stanovisko KŽP, VP a D: komisia po diskusii nepodporuje žiadosť o priznanie dotácie **(0:0:8)**

Stanovisko rady: pozmeňujúci návrh rady a priznanie dotácie vo výške 1070,- eur **(6:0:1:0)**

/Výsledok hlasovania č. 80 /:

1. alternatíva: Pozmeňujúci návrh rady 1070 eur

Návrh na uznesenie k návrhu na poskytnutie finančnej dotácie z rozpočtu Mesta Komárno na rok 2017 na úhradu nákladov projektu v zmysle VZN č. 12/2015 v znení VZN č. 28/2015 pre Komárňanský šachový klub

Počet všetkých poslancov: 25

Počet prítomných poslancov: 17

Za: 15

Proti: 0

Zdržal sa: 1

Nehlasoval: 1

návrh je prijatý (č. uznesenia 1316/2017)

K bodu č. 27 (pôvodne bod č. 25) – Informatívna správa o verejnom obstarávaní TE-1305/2017

Predkladateľ: JUDr. Ing. Némethová Iveta

Na základe uznesenia číslo 588/2012 bod D/ zo dňa 29. marca 2012 Mestský úrad Komárno, Odbor správy majetku, referát VO a hospodárenia vypracoval informatívnu správu verejných obstarávaní, ktoré boli vykonané v období od 01.01.2017 do 31.03.2017.

Stanovisko MsÚ : doporučuje schváliť návrh na uznesenie



MESTO KOMÁRNO

Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno

Stanovisko KRM zo dňa 02.05.2017 : komisia berie na vedomie správu **(8-0-0)**

Stanovisko FK zo dňa 03.05.2017 : materiál bude prerokovaný dňa 11.05.2017

Stanovisko FK zo dňa 11.05.2017: komisia berie na vedomie správu **(6-0-0)**

Stanovisko Rady pri MZ zo dňa 10.05.2017 : pomer hlasovania **(4-0-3-0)**

(vysvetlenie k otázke p. poslanca – suma 10,66 eur bez DPH je predpokladaná hodnota zákazky, t.j. 10,66 eur bez DPH za vývoz jednej 60l alebo 30 l nádoby.

(Po predložení materiálu prebiehala diskusia k bodu rokovania.)

/Výsledok hlasovania č. 81 /:

Návrh na uznesenie k informatívnej správe o verejnom obstarávaní

Počet všetkých poslancov: 25

Počet prítomných poslancov: 17

Za: 10

Proti: 0

Zdržal sa: 3

Nehlasoval: 3

návrh je prijatý (č. uznesenia 1317/2017)

K bodu č. 28 (Pôvodne bod č. 26) – Návrh na menovanie členov orgánov neziskovej organizácie Pro Castello Comaromiensi, n.o. TE-1329/2017

Predkladateľ: Ing. László Stubendek

Mestské zastupiteľstvo v Komárne na svojom 13. zasadnutí dňa 4. septembra v roku 2003 schválilo založenie novej neziskovej organizácie: Pro Castello Comaromiensi, n.o., so sídlom Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno. Uznesení č. 229/2003 schválilo aj zakladaciu listinu a štatút neziskovej organizácie. So zakladacou listinou menovalo na prvé funkčné obdobie členov orgánov n.o. nasledovne:

Správna rada:

MUDr. Tibor Bastrnák, predseda

Mgr. Imre Andruskó

JUDr. Éva Hortai

Mgr. Mihály Mácza

Ing. Zoltán Varga

Riaditeľ:

Mgr. Ľudovít Gráfel

Revízor:

Ing. Béla Szabó

Deň vzniku neziskovej organizácie Pro Castello Comaromiensi je 20.10.2003. Poslednú zmenu Mestské zastupiteľstvo v Komárne schválilo ako návrh na voľbu zástupcov mesta do orgánov neziskovej organizácie Pro Castello Comaromiensi v Komárne svojim uznesením č. 853/2012 dňa 11. októbra 2012. Správna rada Pro Castello Comaromiensi na svojom zasadnutí dňa 8. júla 2013 zvolila orgány neziskovej organizácie nasledovne:



MESTO KOMÁRNO

Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno

Správna rada:

MUDr. Anton Marek, predseda

JUDr. Éva Hortai

PaedDr. Štefan Bende

Mihály Mácza

Csaba Cúth

Revízor:

Ing. Béla Szabó

Riaditeľ:

Mgr. Ľudovít Gráfel

V zmysle štatútu neziskovej organizácie Pro Castello Comaromiensi článok IV. ods. 2 funkčné obdobie orgánov neziskovej organizácie je štvorročné. Posledné funkčné obdobie uplynie dňa 8. júla 2017. Na základe schváleného návrhu MZ správna rada n.o. volí orgány na nasledovné funkčné obdobie. V zmysle zákona a štatútu n.o. riaditeľa a revízora volí a odvoláva taktiež správna rada.

(Po predložení materiálu prebiehala diskusia k bodu rokovania.)

I. Andruskó – za člena a predsedu neziskovej organizácie navrhujem pána primátora, Ing. László Stubendeka. S cieľom zachovania právnej kontinuity za riaditeľa navrhujem naďalej pána Mgr. Gráfela, a za revízora pána Ing. Bélu Szabóa. Za ďalších členov správnej rady navrhujem MUDr. Antona Mareka, JUDr. Évu Hortai, a JUDr. Tamása Vargu. Pán MUDr. Marek a JUDr. Varga nie sú prítomní, ale obidvaja my potvrdili, že funkciu prijímú.

B. Keszezh – ja navrhujem za člena správnej rady JUDr. Margitu Keszezh. Navrhujem zväziť, aby členom Správnej rady bol aj pán hlavný architekt Csémy Krisztián.

É. Hortai – v zmysle zakladateľskej listiny mestské zastupiteľstvo dáva návrh na riaditeľa neziskovej organizácie, a potom Správna rada schvaľuje tento návrh.

K. Less – taktiež by som chcel navrhnúť 4 osoby do Správnej rady organizácie, a to JUDr. Évu Hortai, PhDr. Imre Knirsa, Ing. Františka Rajkoa a Krisztiána Csémyho.

L. Stubendek – odznali všetky návrhy. Poprosím tieto návrhy odovzdať aj písomne. Najprv budeme hlasovať o návrhu na riaditeľa, na revízora a na predsedu neziskovej organizácie Pro Castello Comaromiensi, n.o., a potom budeme hlasovať ohľadom členov Správnej rady, že kto dostane najviac hlasov. Ešte tu odznala požiadavka, aby sme všetkých navrhovaných osôb opýtali, či danú funkciu prijímú... Pán poslanec Mgr. Andruskó oznámil, že JUDr. Tamás Varga, a MUDr. Anton Marek potvrdili, že funkciu prijímú. Pána Rajkóa sa nepodarilo zastihnúť, ale pán Krisztián Csémy taktiež potvrdil prijatie členstva v Správnej rade.

/Výsledok hlasovania č. 82/:

Návrh na riaditeľa neziskovej organizácie – Mgr. Ľudovít Gráfel

Počet všetkých poslancov: 25

Počet prítomných poslancov: 17

Za: 16

Proti: 0



MESTO KOMÁRNO

Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno

Zdržal sa: 0
Nehlasoval: 1
návrh je prijatý

/Výsledok hlasovania č. 83/:

Návrh na revízora neziskovej organizácie – Ing. Béla Szabó

Počet všetkých poslancov: 25
Počet prítomných poslancov: 17
Za: 16

Proti: 0
Zdržal sa: 0
Nehlasoval: 1
návrh je prijatý

/Výsledok hlasovania č. 84/:

Návrh na predsedu Správnej rady neziskovej organizácie – Ing. László Stubendek

Počet všetkých poslancov: 25
Počet prítomných poslancov: 17
Za: 17

Proti: 0
Zdržal sa: 0
Nehlasoval: 0
návrh je prijatý

L. Stubendek – prvým návrhom bol návrh pána poslanca Andruskóa. Budeme hlasovať o jeho návrhu. V návrhu má 3 mená na členov Správnej rady: MUDr. Antona Mareka, JUDr. Évu Hortai, JUDr. Tamása Vargu. Plus moja osoba už bola schválená. Prosím hlasujme...

/Výsledok hlasovania č. 85/:

Návrh pána poslanca Mgr. Imre Andruskóa na členov Správnej rady neziskovej organizácie – MUDr. Anton Marek, JUDr. Éva Hortai, JUDr. Tamás Varga

Počet všetkých poslancov: 25
Počet prítomných poslancov: 17
Za: 10

Proti: 0
Zdržal sa: 1
Nehlasoval: 6
návrh je prijatý

L. Stubendek – ďalším navrhovateľom bol pán Béla Keszegh. V jeho návrhu sú dve mená, a my už máme len jedno miesto v Správnej rade. Musíme sa dohodnúť o spôsobe hlasovania, a preto nariadim technickú prestávku...

**L. Stubendek nariadil technickú prestávku o 17:14 hod.. Pokračovanie o 17:42 hod.
Prezentácia o 17:44 hod. – 17 poslancov je prítomných**

L. Stubendek – vážené zastupiteľstvo, pokračujeme v zasadnutí. Návrh pána poslanca, a aj hlasovanie boli platné. Musím zdôrazniť, že tieto návrhy nie sú pozmeňujúce návrhy. Ďalším



MESTO KOMÁRNO

Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno

navrhovateľom bol pán Béla Keszegh, ktorý navrhol za člena správnej rady pani poslankyňu JUDr. Margit Keszegh. Prosím hlasovať...

/Výsledok hlasovania č. 86/:

Návrh pána poslanca Mgr. Bélu Keszegha na člena Správnej rady neziskovej organizácie – JUDr. Margit Keszegh

Počet všetkých poslancov: 25

Počet prítomných poslancov: 18

Za: 13

Proti: 0

Zdržal sa: 2

Nehlasoval: 3

návrh je prijatý

L. Stubendek – návrh je prijatý. Týmto máme všetkých členov Správnej rady, preto ostatné návrhy sú bezpredmetné. Teraz budeme hlasovať o návrhu na uznesenie so schválenými menami členov Správnej rady, a s tým, že predsedu vyberie Správna rada.

/Výsledok hlasovania č. 87/:

Návrh na uznesenie k návrhu na menovanie členov orgánov neziskovej organizácie Pro Castello Comaromiensi, n.o. v Komárne /so schválenými menami a s tým, že predsedu vyberie Správna rada/

Počet všetkých poslancov: 25

Počet prítomných poslancov: 17

Za: 15

Proti: 0

Zdržal sa: 1

Nehlasoval: 1

návrh je prijatý (č. uznesenia 1318/2017)

K bodu č. 29 (Pôvodne bod č. 27) – Návrh na uzatvorenie Dodatku č. 4 k Zmluve o ukladaní komunálneho odpadu TE-1278/2017

Predkladateľ: Ing. Patus Alexander

Mestský úrad Komárno, Komunálny odbor predkladá žiadosť spoločnosti REKO RECYCLING, spol. s r.o., so sídlom Bokroš 5, 946 39 Iža, IČO: 31 423 876 o schválenie Dodatku č. 4 k Zmluve o ukladaní komunálneho odpadu z 22.11.2001, ktorý upravuje výšku ceny za uloženie a zneškodňovanie odpadu a spôsob jej úhrady.

Kód odpadu:	Názov odpadu:	Platná cena:	Nová cena:
17 01 07	Zmesi betónu, tehál, obkladačiek, dlaždíc	8,71 €/t	10,27 €/t
20 03 01	Zmesový komunálny odpad	15,68 €/t	18,50 €/t
20 03 02	Odpad z trhovísk	15,68 €/t	24,67 €/t
20 03 03	Odpad z čistenia ulíc	20,91 €/t	24,67 €/t
20 03 07	Objemný odpad	20,91 €/t	24,67 €/t



MESTO KOMÁRNO

Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno

Podľa navrhovanej novej ceny by mesto v roku 2015 bolo zaplatilo spoločnosti REKO RECYCLING, spol. s r.o. o 54.600,- eur viac (ako je platná cena) a v roku 2016 o 57.800,- eur viac (ako je platná cena). Ak by nová cena navrhovaná spoločnosťou platila od 01.06.2017, cena za uloženie odpadu by sa navýšila o viac ako 32.700,- eur (za 7 mesiacov v roku 2017). Žiadosť spoločnosti z novembra bola na oddelenie doručená až po zaslaní materiálu na zasadnutie komisie. Nakoľko v žiadosti neboli uvedené žiadne konkrétne údaje, ktoré by opodstatnili zvýšenie ceny za uloženie odpadu, bola by potrebná ďalšia korešpondencia so spoločnosťou. Z toho dôvodu komisia nemohla prerokovať žiadosť pred schválením rozpočtu na rok 2017. Návrh rozpočtu na rok 2017 už bol v schvaľovacom procese a rozpočet komunálneho odboru bol znižovaný. V decembri 2016 neprebehlo žiadne rokovanie medzi konateľmi spoločnosti REKO RECYCLING, spol. s r.o. a vedením mesta.

Stanovisko úradu: nedoporučuje schváliť návrh Dodatku č.4, ktorý upravuje výšku ceny za uloženie a zneškodňovanie odpadu, nakoľko rozpočet na rok 2017 už bol schválený

Stanovisko KŽP, VP a D zo dňa 02.05.2017 : pomerom hlasov **0-2-5** (za – proti - zdržal sa) nezaujala stanovisko k schváleniu Dodatku č.4. Doporučuje spoločnosti podať žiadosť pred schválením rozpočtu na rok 2018.

Stanovisko FK zo dňa 03.05.2017 : Doporučuje postúpiť na ďalšie rokovanie pomerom hlasov **8-0-0** (za – proti - zdržal sa)

Stanovisko Rady pri MZ zo dňa 10.05.2017 : Doporučuje postúpiť na ďalšie rokovanie informatívne pomerom hlasov **7-0-0-0** (za – proti – zdržal sa)

(Po predložení materiálu prebiehala diskusia k bodu rokovania.)

I. Andruskó – sú prítomní zástupcovia spoločnosti. Mám procedurálny návrh. Navrhujem dať im možnosť vyjadriť sa...

/Výsledok hlasovania č. 88/:

Procedurálny návrh pána poslanca Mgr. Imre Andruskóa – slovo pre zástupcov spoločnosti (Attila Farkas, Ing. Juraj Járík)

Počet všetkých poslancov: 25

Počet prítomných poslancov: 18

Za: 18

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

návrh je prijatý

Attila Farkas, konateľ spoločnosti krátko predstavil spoločnosť REKO RECYCLING spol. s r.o., a informoval o reštrukturalizácii a o zmenách, ktoré prebehli v ich spoločnosti. Ako prevádzkovateľ skládky, v roku 2001 uzatvorili s Mesto Komárno, ako držiteľom odpadu a poplatníkom, Zmluvu o ukladaní komunálneho odpadu. Uvedená zmluva bola zmenená



MESTO KOMÁRNO

Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno

v roku 2003 dodatkom, kde zvýšili cenu za uloženie a zneškodnenie komunálneho odpadu a drobného stavebného odpadu. S poukazom na skutočnosť, že od uzavretia zmluvy a dodatkov došlo k nespočetným legislatívnym zmenám v zákone o odpadoch, bolo potrebné pristúpiť k vypracovaniu dodatku číslo 4, ktorý upravuje výšku ceny za uloženie a zneškodňovanie odpadu.

Ing. Juraj Járík, nový konateľ spoločnosti informoval prítomných, že minulý týždeň prevzali spoločnosť. S mestom plánujú naďalej udržiavať dobrý vzťah, a chcú určiť taký cenník, ktorý im umožní prevádzkovať skládku.

B. Keszezh – každopádne mám jeden pozmeňujúci návrh, nakoľko v návrhu na uznesení nie je uvedený zdroj financovania. **Môj pozmeňujúci návrh znie tak, že navrhujem zmeniť účinnosť Dodatku č. 4 k Zmluve o ukladaní komunálneho odpadu od 1.1.2018**, čiže nové tarify by boli platné až v novom roku...

I. Andruskó – návrh na uznesenie predložil mestský úrad. Predkladateľ návrhu by mal dať zdroj, odkiaľ by sa to dalo zaplatiť.

A. Farkas - ... my sme žiadosť podali ešte v novembri 2016, a počítali sme s tým, že v priebehu roka to bude riešené. My sme taktiež nútení k týmto zmenám, a keď je možné, tieto zmeny by mali platiť od 1.7.2017.

O. Gajdác – ... firma žiadala zvýšenie ceny od začiatkom novembra 2016, a my sa s tým zaoberáme teraz 1. júna 2017? Odznelo tu, že mesto Komárno platí za odvoz smetí najmenej, že zvýšenie od 1.1.2017 bolo uskutočnené u všetkých ostatných obcí, ktorý sa podielajú na odvoze tejto skládke. Komárno je najväčším dodávateľom – vyše 55%. Toto ja odsúhlasím. Vznik novej skládky je takmer nemožné, a túto skládku je potrebné udržať. Všetky ostatné varianty inde sú oveľa drahšie....

L. Stubendek – odznali všetky názory a pripomienky. Pán viceprimátor Mgr. Béla Keszezh mal pozmeňujúci návrh, a to k návrhu na uznesenie **Alternatíva č. 1, k bodu č. B/** schvaľuje návrh Dodatku č. 4 k Zmluve o ukladaní komunálneho odpadu **s účinnosťou od 1.1.2018**.

/Výsledok hlasovania č. 89 /: Alternatíva č. 1 :

Pozmeňujúci návrh pána Mgr. Bélu Keszezgha - účinnosť Dodatku č. 4 k Zmluve o ukladaní komunálneho odpadu od 1.1.2018

Počet všetkých poslancov: 25

Počet prítomných poslancov: 18

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 9

Nehlasoval: 2

návrh nie je prijatý

/Výsledok hlasovania č. 90 /:

Návrh na uznesenie k návrhu Dodatku č. 4 k Zmluve o ukladaní komunálneho odpadu

Počet všetkých poslancov: 25

Počet prítomných poslancov: 18



MESTO KOMÁRNO

Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno

Za: 4

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 14

STORNO! Hlasovanie bolo stornované, nakoľko nebolo upresnené o čom budú poslanci hlasovať!

A. Patus – materiál bol pripravený na zasadnutie, ktorý sa konal 18. mája 2017. Dnes je 1. júna 2017. **Ako predkladateľ návrhu by som chcel zmeniť účinnosť od 1.7.2017.**

/Výsledok hlasovania č. 91 /: Alternatíva č. 1: s účinnosťou od 1.7.2017

Návrh na uznesenie k návrhu Dodatku č. 4 k Zmluve o ukladaní komunálneho odpadu

Počet všetkých poslancov: 25

Počet prítomných poslancov: 18

Za: 13

Proti: 0

Zdržal sa: 4

Nehlasoval: 1

návrh je prijatý (č. uznesenia 1319/2017)

K bodu č. 30 (Pôvodne bod č. 28) – Návrh na odvolanie člena a menovanie nového člena Komisie životného prostredia, verejného poriadku a dopravy TE-1330/2017

Predkladateľ: Ing. Patus Alexander

Mgr. P. V., nar. 31.07.1987, 945 01 Komárno bol zvolený za člena Komisie životného prostredia, verejného poriadku a dopravy pri Mestskom zastupiteľstve v Komárne (ďalej „Komisia“) Mestským zastupiteľstvom v Komárne na návrh predsedu komisie JUDr. Tamása Vargu dňa 12. februára 2015 Uznesením Mestského zastupiteľstva v Komárne č. 21/2015. Menovaný člen Komisie listom oznámil Mestskému úradu Komárno vzdanie sa z funkcie člena Komisie životného prostredia, verejného poriadku a dopravy z pracovných dôvodov.

V zmysle § 2 bod 3. Rokovacieho poriadku komisií Mestského zastupiteľstva v Komárne zo dňa 25.1.2007, Mestské zastupiteľstvo volí predsedu, podpredsedu a ďalších členov komisií a vymedzuje im úlohy.

Na základe návrhu predsedu Komisie životného prostredia, verejného poriadku a dopravy, JUDr. Tamás Varga navrhuje odvolanie Mgr. P. V., trvale bytom 945 01 Komárno z Komisie životného prostredia, verejného poriadku a dopravy a súčasne navrhuje za nového člena Sz. Cs., trvale bytom 945 01 Komárno.

Stanovisko KŽP, VP a D zo dňa 02.05.2017: berie na vedomie vzdanie sa funkcie členstva Mgr. P. V. v komisii a návrh nového člena komisie Sz. Cs.. Bez hlasovania.

Stanovisko Rady pri MZ zo dňa 10.05.2017: doporučuje schváliť návrh na uznesenie pomerom hlasov **7-0-0-0**



MESTO KOMÁRNO

Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno

/Výsledok hlasovania č. 92 /:

Návrh na uznesenie k návrhu na odvolanie člena a menovanie nového člena Komisie životného prostredia, verejného poriadku a dopravy pri Mestskom zastupiteľstve v Komárne

Počet všetkých poslancov: 25

Počet prítomných poslancov: 18

Za: 18

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

návrh je prijatý (č. uznesenia 1320/2017)

K bodu č. 31 (nový programový bod) – Konceptia tepelného hospodárenia

Mgr. Imre Andruskó

Pán poslanec Mgr. Imre Andruskó informoval prítomných, že všetkým poslancom odoslal prostredníctvom e-mailu odkaz na link, na ktorom sa nachádza materiál - Konceptia rozvoja mesta Komárno v oblasti tepelnej energetiky. Materiál bol vypracovaný v roku 2006. Pán poslanec má od pána primátora informáciu, že mestský úrad sa už zaoberá s touto problematikou a pracuje s týmto materiálom. V roku 2001 počet obyvateľov Komárna bol 37 tisíc osôb, a podľa vízií v roku 2021 mesto by malo mať obyvateľov v počte 44 tisíc, a v roku 2031 45 tisíc obyvateľov. Dnes Komárno má 33 tisíc obyvateľov. Už na základe týchto vstupných údajov je potrebné prepracovať materiál. Pán poslanec je presvedčený, že lokálny vykurovací systém je lacnejší ako ústredné kúrenie. Požiadal mestský úrad, aby prepracoval 79 stranový materiál, a uvažoval nad vybudovaním lokálneho vykurovacieho systému na 7. sídlisku (Základná škola na ul Rozmarínovej, Základná škola na ul. Eötvösa a krytá plaváreň). S lokálnym vykurovacím systémom by mesto vedelo ušetriť ročne niekoľko tisíc eur, ktoré by sa mohli vyčleniť na kultúru, šport alebo na obnovu miestnych komunikácií.

L. Stubendek – chcel by som informovať mestské zastupiteľstvo, že v príkaze primátora som dal mestskému úradu úlohu, aby v zmysle predpisov urobil potrebné kroky, a aby zabezpečil vypracovanie novej Konceptie rozvoja mesta Komárno v oblasti tepelnej energetiky.

K bodu č. 32 – Rôzne

L. Stubendek – vážené zastupiteľstvo, pristúpili sme k poslednému bodu dnešného rokovania, k bodu Rôzne. Poprosím pani vedúcu Ingridu Szabovú, aby predložila návrh na uznesenie mestského úradu, a taktiež zastupiteľstvo, aby postupne predložilo svoje návrhy...

I. Szabó – vážené zastupiteľstvo, odbor rozvoja a mestský úrad žiada zmeniť uznesenie č. 1199/2017, ktoré bolo schválené na 30. zasadnutí MZ zo dňa 23.3.2017 k správe o príprave obnovy miestnych komunikácií v Komárne. Súčasťou tohto informačného materiálu bola aj obnova vodovodnej siete na štyroch úsekoch. Podľa predbežných kalkulácií mestský úrad



MESTO KOMÁRNO

Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno

žiadal priradiť na tieto práce 400 tisíc eur. Neskoršie analýzy a kalkulácie poukazovali na to, a mali za výsledok, že z týchto 400 tisíc eur okrem obnovy vodovodnej siete bude možné vybudovať aj kanalizáciu a verejného osvetlenia na ul. Pohraničnej v úseku medzi ulicami Jókaiho a Františkánov. Aj páni poslanci vedia o tom, že na tento úsek už dávno bol vypracovaný jeden projekt, ktorý bol odložený v zásuvke, a ktorý slúžil na to, aby tamojšie parkovacie miesta boli vybudované korektne a moderne. Teraz sme vytiahli tento projekt, k čomu je potrebné aj vybudovať kanalizáciu. Keď cesta bude obnovená, a aj parkovacie miesta budú vybudované nejakým spôsobom, napr. betónovou dlažbou, tak môže sa stať, že novovytvorený povrch nebude schopný odviezť veľké množstvo dažďovej vody. Z tohto dôvodu je potrebné vybudovať aj kanalizáciu. Ako som to už spomínala, finančný rámec 400 tisíc eur, ktorý bol schválený uznesením, je postačujúci, len je potrebné zmeniť text uznesenia tak, že na danom úseku bude vybudovaná kanalizácia a verejné osvetlenie. Ako je to uvedené aj v rozdanom návrhu na uznesenie, v bode B by sme chceli uznesenie zmeniť tak, že okrem obnovy vodovodnej siete by sme chceli vybudovať kanalizáciu a verejné osvetlenie na ul. Pohraničnej v úseku medzi ulicami Jókaiho a Františkánov.

L. Stubendek – ďakujem za predloženie materiálu. Čiže táto zmena nemá finančný dopad, ide len o upresnenie textu uznesenia. Otváram diskusiu, lebo o tomto budeme aj hlasovať. Poprosím pána predsedu finančnej komisie, aby sa k tomu vyjadril.

B. Szabó – predpokladám, že poradie prihlásených do diskusie k bodu Rôzne ostáva... K tomuto by som povedal, že je to úplne jednoznačné, že túto zmenu musíme podporovať. Bez tejto zmeny sa to nedá zrealizovať. Je tu len jeden problém. Pred rokom v marci bolo schválené uznesenie, ktoré bolo o tom, že treba osloviť majiteľov všetkých inžinierskych sietí, a potom tak vypracovať podmienky a všetky potrebné záležitosti k verejnému obstarávaniu. Problém je v tom, že robíme to na poslednú chvíľu. Je evidentné, že to musíme urobiť, ale to nevrhá dobré svetlo na realizáciu tohto projektu. V tejto súvislosti ako člen Dozornej rady spoločnosti KOMVaK ešte musím povedať, že sme si vypýtali informáciu, aké jednania sa uskutočnili v spojitosti toho uznesenia medzi spoločnosťou a mestom, ktoré už bolo schválené mestským zastupiteľstvom, a teraz to ideme zmeniť, že ako budeme obnovovať tie vodovodné potrubia? Či sa v tom spoločnosť KOMVaK zúčastní alebo nie, a v akom štádiu je táto vec? Je to veľmi nepríjemné, že teraz oslovili projektanta – pán Ing. Kubiša, aby vyhotovil projektovú dokumentáciu k obnovu vodovodnej siete, a podľa informácií to bude hotové až 9. júna 2017. Čiže je to veľmi nepríjemné, že keď sme už začali obnovu ciest, čo je veľmi dobré, a práma vec, ale budeme musieť počítať s vážnymi časovými sklzmi, lebo potom nás čaká aspoň 1-2 mesačné verejné obstarávanie. Tí, ktorí budú realizovať túto výmenu, už teraz budú mať zahrnuté do tých prác aj práce vybudovania kanalizácie. Takže každopádne to podporujem, a žiadam zastupiteľstvo, aby sme to odsúhlasili. Ďakujem.

L. Stubendek – dobre, ďakujem. Myslím si, že nikto iný sa neprihlásil do diskusie. Pani poslankyňa? Pani poslankyňa Éva Hortai má faktickú poznámku...

É. Hortai – chcela by som sa vyjadriť k formálnej stránke, lebo táto záležitosť má finančný dopad. To, že nejde o zvýšenie alebo zníženie v rámci rozpočtu, ale ide o výraznú internú zmenu, ktorá taktiež má finančný dopad, a nakoľko rokovací poriadok bol schválený takýmto spôsobom, vtedy som aj upozornila na to, že pri jeho dodržiavaní by sa nemali predkladať takéto materiály. Toto by mal vedieť aj úrad. Ja som už žiadala viackrát, aby pri príprave materiálu na predloženie úrad bral ohľad aj po právnej stránke. Je to dobré, že predseda



MESTO KOMÁRNO

Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno

finančnej komisie to vie podporovať, ale tento materiál komisia neprerokovala. A taktiež to neprerokovala ani Rada pri MZ.

L. Stubendek – ďakujem. Pán Ondrej Gajdáč.

O. Gajdáč – ďakujem pekne. Pán primátor, ja by som ako so všetkým súhlasil, čo predseda finančnej komisie povedal. To že je to taká vec, ktorú treba urobiť, tiež som presvedčený, že treba to urobiť samozrejme. Ja mám otázku len takúto potom, že to sme sa dozvedeli dnes na obed? Alebo prečo nám to tu nepošlete do mailu aspoň dva dni dopredu, aby sme trošička vedeli sa nad tým zamyslieť, a nie tuto rýchlo musím prečítať takúto vec? Sú tam veci, ktoré by som musel dosť zarozmýšľať, aby som všetky tie súvislosti, čo sú tu, pochopil. Mne z toho vyplýva to, že zo 400 tisíc eur, čo je schválená na rekonštrukciu vodovodov, tak niekde uberieme, alebo sa to tam zmestí. V poriadku. Aj to je v poriadku, dá sa. Potom tu odznelo také od kolegu Szabóa, že verejné obstarávanie bude musieť byť urobené na tých 400 tisíc eur. Ja som tu dal otázku minule hlavnému kontrolórovi, pretože vysvitlo na koniec, že vlastne túto zákazku plánuje dať vedenie mesta KOMVaK-u. A ja som dal otázku, keď dáme vlastnej firme našej, či ona musí robiť verejné obstarávanie. Keď pán hlavný kontrolór by vedel teraz na to odpovedať, bol by som rád. Ďakujem.

B. Keszegh – je to patetické, nebude to takto, a verejné obstarávanie bude vypísané. Odvtedy prebehli jednania so spoločnosťou KOMVaK. KOMVaK prerokovala možné riešenia. Výsledkom týchto jednaní bolo to, že pán inžinier Kubiš dokončí potrebné dokumenty, a bude na to zabezpečené verejné obstarávanie. Takto aj spoločnosť KOMVaK si môže premerať sily, či je konkurencieschopná. Čiže otázka je hypotetická. K tomuto nedôjde.

L. Stubendek – Ďakujem. Prosím hlasujeme.

/Výsledok hlasovania č. 93 /:

Návrh na zmenu uznesenia 1199/2017 zo dňa 23. marca 2017 k „správe o príprave obnovy miestnych komunikácií v Komárne“

Počet všetkých poslancov: 25

Počet prítomných poslancov: 18

Za: 17

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 1

návrh je prijatý (č. uznesenia 1321/2017)

L. Stubendek – návrh je prijatý. Prosím pokračujme podľa prihlásených diskutérov. Pán Béla Szabó má slovo....

B. Szabó – ďakujem za slovo. Budem mať viacej otázok a požiadaviek. Prvú môžeme považovať za povedzme už aj bezpredmetnú, nakoľko ohľadom postreku komárov bola práve dnes zvolaná tlačovka. Chvála bohu už prebieha postrek komárov, ale podľa obyvateľov je to už dosť neskoro, lebo mali začať pred 2-3 týždňami. Pozrel som si, kedy bola zverejnená a podpísaná zmluva. Bola včera alebo predvčerom. Týchto 40 tis. eur je schválených v rozpočte už od decembra. Podľa mňa sme s verejným obstarávaním meškali. Možno sme mali začať trochu neskôr, ale na to nech povedia svoj názor obyvatelia. Podstatou je to, že už to celé začalo a dúfajme, že postrek komárov bude aj úspešný. Druhá vec je tá, že pred dvoma mesiacmi som na zastupiteľstve žiadal, keď sa dobre pamätám tak v rámci Interpelácií alebo bode Rôzne, aby oprava miestnych komunikácií, a teraz nemyslím



MESTO KOMÁRNO

Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno

na komplexnú opravu ciest, ale na opravu výtlkov, aby bol harmonogram opráv, ako aj zoznam prioritných ulíc predložený pred MZ. Za 5 mesiacov sa to naozaj dalo urobiť, ale tieto prosby sú vždy nejakým ignorované. Nedostane na to nikdy žiadnu odpoveď a nie je to predložené ani pred MZ, čo je veľmi nepríjemné. Vyzerá to tak, že v rámci úradu vždy niekto ojedinele rozhodne, že teraz budeme robiť toto a potom zas to budeme robiť. Keď je však na to nejaký harmonogram, tak by bolo veľmi dobré, keby s tým boli oboznámení aj poslanci a dostali by presný harmonogram prác a zoznam ulíc, nakoľko tu vždy odznie, že poslanci rozhodujú o všetkom. Nasledujúce je to, že ja som žiadal osobne aj pána primátora, že s odporúčaním FK sme žiadali to, aby bol pred MZ predložený podrobný plán jednotlivých rozpočtových položiek v rámci nášho odsúhlaseného rozpočtu, čo by MZ odsúhlasilo. Totiž v rozpočte sú také zberné položky, ktoré sme prijali ako zberné položky, ale jeho podrobnosti nie sú pre nikoho známe. Keď chceme byť korektný a transparentný, tak by o tom malo rozhodovať MZ. V zápisnici FK je presne sformulované, t.j. pri 1.1. - Údržba budov, 5.8. – Podpora komisie medzinárodných vzťahov, 8.1. – Oprava kontajnerových stanovišť, 8.6.2. – Opravy a údržby budov MsÚ, 8.7.1. – Oprava a údržba centra mesta, 8.7.2. – Obnova mikroregiónu. Ešte raz hovorím, že toto sú zberné položky. Na konci je vždy uvedené, že to MZ odsúhlasilo, ale nakoľko by to chceli ostatný, samozrejme v každom prípade aj ja, aby o tom rozhodlo MZ. Za 5 mesiacov sa dalo naozaj nachystať, čo by sme chceli v tomto roku opraviť. Potom ako sme sa rozprávali odznel sľub, že sa to znova predloží, avšak takýto materiál žiaľ pripravený nie je. Bolo by však dobré, keby sme to všelijakým spôsobom vedeli vybaviť, lebo potom keď to takto nebude, tak od toho okamihu to nie je vôbec transparentné. Ešte raz by som sa vrátil k oprave miestnych komunikácií a povedal, že za rok sa naozaj mohol tento materiál pripraviť tak, aby tam neboli takého harakiri problémy, aké teraz vyskakujú. Pritom sa aspoň 20 krát k tomu vyjadria, že ako sme to mali urobiť. Potom keď sa však k tomu niekto vyjadrí, tak sa hneď zdegraduje, vyhlásia ho hneď za nepriateľa, ktorý je proti opravám. Nie, nikdy som nebol proti opravám ciest, len keby bolo dodržané prvé schválené uznesenie, tak sa pravdepodobne mohla celá oprava ciest už začať. Ďakujem.

L. Stubendek – ďakujem. Poprosím pána Patusa, aby povedal niekoľko slov v spojitosti s postrekom komárov.

A. Patus – ďakujem pekne. V krátkosti len naozaj toľko, že by som vám chcel povedať len niekoľko informácií. Včera som čítal aj ja v novinách, že na území Maďarska sa celoštátne začal postrek komárov 01. júna. Nie je pravda, že sme v oneskorení, pretože komáre treba ničieť vtedy, keď letia, teda v každom prípade musíme počkať kým sa vyliahnu. Toto však prebieha v určitých fázach a závisí to aj od hladiny vody. Nové generácia sa liahnu po určitých dňoch. Kedy sa Keby sme vtedy tento postrek využili pred týždňom, tak je možné, že by 80% komárov vyliahlo až po. Treba vedieť, že máme finančné krytie zhruba na 3 postreky. Treba si veľmi dobre premyslieť, kedy s tým môžeme začať, aby to bolo čo najúčinnšie. Čo sa týka opráv musím povedať, že je veľmi ťažké hovoriť o tom, keď sa stav cesty mení z dňa na deň, z hodiny na hodinu. Samozrejme mi máme nachystaný hlavný harmonogram s prioritným zoznamom ulíc z hľadiska prevádzky. Keď však naprší, všetko sa mení. Vytvorí sa také výtlky, ktoré doposiaľ neboli. Nadarmo by som pred vás predložil jeden návrh, keď realita je celkom iná. Ďakujem pekne.

L. Stubendek – v poriadku, ale máme jeden harmonogram, ktorý keď sa mení, tak to aj každý pochopí. Reaguješ na to pán poslanec? Nech sa páči.



MESTO KOMÁRNO

Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno

B. Szabó – ďakujem pekne. Čo sa týka odbornosti postreku komárov, tak by som sa k tomu nechcel vyjadriť, lebo nie som odborník a neviem. Ja viem prijať to, čo povedal pán Ing. Patus. Dúfam, že to vedia prijať aj obyvatelia. Čo sa týka opráv ciest, to je celkom iná vec. Podľa mňa sa dá pripraviť nejaký harmonogram, i keď nie 100%. Podľa mňa by aj mal byť. Samozrejme viem prijať to, čo tu odznelo, meniť sa môžu veci zo dňa na deň, ktoré potom k tomu treba prispôbiť. Ale to, že keď je prijatá položka v rozpočte, tak hovorím už aj z vlastných skúseností, že keď sa odbor snažil na základe objednávky vykonať nejaké opravy, tak to ekonomický odbor z nejakého dôvodu blokoval. Dúfam, že teraz to tak nie je a harmonogram je možné pred nás predložiť. Ďakujem pekne.

L. Stubendek – ďakujem pekne. Pán poslanec Károly Less.

K. Less – ďakujem za slovo. Ja by som len veľmi v krátkosti a osožne povedal pre Komisiu verejného poriadku, že pri postreku komárov by sa mohlo praktizovať preventívne riešenie, ktoré by sa mohlo využiť ešte pred vyliahnutím komárov. Či existuje nejaký postrek na larvy komárov, aby odumreli pre vyliahnutím. Pán Patus uviedol, že existuje nejaká kapsula, v ktorom sú baktérie, ktoré pohltia tieto larvy komárov, ale nechcem uvádzať nezmysly. Neviem či by bolo toto lepšie riešenie a koľko by to stálo.

L. Stubendek – pán Ing. Patus?

A. Patus – v krátkosti by som uviedol, že na území Slovenska nikto neobjednáva a neprevádzkuje takéto riešenie ničenia komárov, totiž aktivisti za ochranu životného prostredia boli veľmi proti takémuto riešeniu, preto sa takéto služby ani neponúkajú. Na území Maďarska takéto ničenie využívajú. Je to veľmi drahé a treba to vykonávať ešte v mesiaci apríl, keď sú larvy komárov v určitom štádiu vyliahnutia. Túto baktériu by bolo potrebné aplikovať do vody vo veľmi ohraničenom čase, s veľkým množstvom ľudí v jednom čase, lebo pre efektívnejší výsledok by musel byť aplikovaný v rozsahu 2-3 dní. Na Slovensku sa to však neaplikuje.

L. Stubendek – ďakujem pekne. Pán poslanec György Batta.

Gy. Batta – ďakujem pán primátor. Ja by som sa chcel vyjadriť v krátkosti len k dvom témam. Po dlhých rokoch sa konečne v živote spoločnosti Com-média ukončila jedna vec. Registračný súd konečne zaregistroval nových členov dozornej rady. Druhá by bola žiadosť. Počas Komárňanských dní si myslím bolo potrebné spomedzi domčekov a stanov vybrať mačacie dlažby, ktoré však doteraz neboli navrátené na pôvodné miesto. Prichádzajúc aj sem som videl, že nie sú na mieste a aj sa tam niekto potkol. Je to tak nebezpečné. Bolo by dobré, keby sa to nejako dalo navrátiť späť. Ďakujem.

L. Stubendek – ďakujem pekne. Samozrejme odpoveď je nachystaná. Odpoveď na to vie dať pani vedúca.

I. Szabó – už sme to samozrejme objednali a je v priebehu riešenia.

L. Stubendek – ďakujem, v poriadku. Pán poslanec Attila Horváth.

A. Horváth – ďakujem pekne. Postrek komárov môžeme vyškrtnúť. Moju druhú žiadosť by som smeroval na pána Ing. Patusa. Obyvatelia s obavou sledovali to, že priechody pre chodcov sú na Eötvösovej ul. znova premaľované. Nechápu to preto, že prečo je to teraz, čo bude potom po rekonštrukcii ciest, a prečo na to museli teraz zbytočne vyhadzovať peniaze. Chcel by som vedieť toho dôvod aj ja. Mal by som ešte jednu menšiu pripomienku. V meste, tu na rohu je Pizzeria, ktorá od Komárňanských dní pozabudla odložiť stoličky. Celkom takto v centre mesta medzi Dôstojníckym pavilónom zaberajú obrovské miesto.

L. Stubendek – ďakujem. Preveríme to. Pán Ing. Patus?



MESTO KOMÁRNO

Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno

A. Patus – na Eötvösovej ul. bol premaľovaný iba jedine jeden priechod pre chodcov, čo je samozrejme z akých dôvodov. Oprava cesty na Eötvösovej ul. začne keď dobre viem tak koncom júla, a ešte tade prejde veľmi veľa času a ľudí cez ten priechod. Jedná sa o sumu 60-70 eur a z bezpečnostných dôvodov je samozrejme, že sa to premaľovalo, tak ako aj na iných miestach, kde je to potrebné aj po oprave ciest. Teraz je to len pri základných školách.

A. Horváth – je to absolútne prijateľná odpoveď. Ale ešte ohľadom pizzerie by som chcel vedieť niečo, ohľadom tej drevenej terasy.

L. Stubendek – v priadku. To ešte presne musíme preveriť, čo tam je. Samozrejme sa za tým pozrieme. Ďakujem pekne. Pán poslanec Imre Andruskó.

I. Andruskó – ďakujem pekne za slovo pán primátor. Minulý týždeň som bol na zasadnutí Rady školy na MŠ ul. Eötvösovej, kde ma požiadali na pár vecí, aby som ich tlmočil pánovi primátorovi a úradu. Vynorilo sa tam také, že je pravdepodobne nahlásených viacej detí o 30-40, ako pôvodne je. Teda sme tam schválili v rozpočte o 50 tis. eur viacej, ako sme mali a ako by prináležala škole. Ministerstvo si to dozaista v septembri všimne a aby nám potom neznižili náš rozpočet o 60-70 tis. eur. Preto by sa to malo predložiť na nasledujúce zasadnutie, aby sa s tým zaoberala aj komisia a znížila úmerne rozpočet školy, lebo na úrade niekto náhodou zle prepísal číslo. Sú žiaci, na ktorých prináleží 10% normatívy, niekomu 100% normatívy a on náhodou preložil 30 žiakov medzi tých, ktorým prináleží 100% normatívy. Týmto máme však 40 tis. zvýšenie v rozpočte. Toto sa však dozaista v septembri preukáže, keď znova nahlásia počty a vtedy by to bol obrovský pokles. Žiadam úrad, aby predložili znova tento materiál v júni, keď sa znova stretne a vtedy znížme úmerne rozpočet školy, aby videl pán riaditeľ, respektíve účtovníčky, akými množstvom financií môžu hospodáriť. To je jedna vec. Druhá je tá, že sme sa zaoberali listom Ul. mieru, ktorá bude téma aj na júnovom zasadnutí. Na zasadnutí rady školy sa táto otázka vynorila, ktorá znamená obrovské problémy a cítia, že to školu veľmi zaťažuje. Kolegovia vedia, že z 85 žiakov je 30-35 neprispôsobivých, a keď presnejšie formulujem tak sú rómskeho pôvodu. Bolo tam predložených viacej návrhov. Rada školy rozhodla, že by trvali na tom, aby sa títo žiaci rozložili po celom meste. Táto alternatíva nie je pre nás prijateľná, samozrejme po rokovaní sa to rozhodne. Ešte raz hovorím, že chápeme tieto problémy, lebo je to obrovský problém, s ktorým sa treba zaoberať. Preto by som žiadal pána primátora, lebo v druhej veci ma tak isto vyhľadali rodičia z druhej školy. Predložia rôzne žiadosti na zriadenie nových školských inštitúcií. S týmito žiadosťami nakladajme veľmi opatrne, aby sa naše inštitúcie nedostali do ťažkej situácie. Máme tisíc žiakov a nemožno ich rozdeliť na tri časti, lebo potom všetky tri budú lapať po dychu, na toto si dávajme veľký pozor. Ja by som povedal, že keď sa už rozprávame o rómskej problematike, rómskej otázke v Komárne, tak nepremýšľajme iba v troch alebo štyroch základných školách, ale podľa môjho názoru požiadajme o pomoc aj cirkevnú školu, lebo keď chceme rozdeliť neprispôsobivých žiakov, tak aby sa podieľali aj pri ich rozdelení. Z Maďarska prichádza obrovské množstvo financií a preto ich požiadajme, keby vedeli požiadať o dotáciu na nejaké špeciálne vyučovanie. Nie je to možné, aby tri školy napomohli v tomto a štvrtá nie. Mne sa to nepáči, ale viem si to predstaviť jedine tak, že keď ich chceme rozdeliť, tak nech sa každý na tom podieľa, lebo to nie je normálne, že vytvoríme školy kde vôbec nebudú a ostatné tri zase pokryjeme týmto spôsobom. Prosím vedenie mesta, aby rokovania prebiehali týmto smerom, lebo keď to chcú vyriešiť takýmto spôsobom, tak nech sa každý podieľa potom na takomto prerozdelení, lebo



MESTO KOMÁRNO

Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno

nie je normálne, že naše školy sa toho ujmu a iná sa na riešení tejto problematiky vôbec nepodieľa.

L. Stubendek – bola reč o tomto.

I. Andruskó – preto by som ťa pán primátor požiadal o toto, lebo vtedy je to férové, keď sa každý na tom podieľa jednotne. Druhá vec je tá, že ako som počul, máme jedno výborne fungujúce CO stredisko s bazénom, pekne zariadeným domom. Jedná sa o veľmi dobre vybavenú inštitúciu. Dozaista ani o tom kolegovia nevedia, možno by sa tam mohla uskutočniť koncoročná oslava a preto ponúknime túto možnosť kolegom, aby sa tam mohli dobre vykúpať. Aj ja som sa o tom dozvedel len náhodou, že v strede Novej Stráže sa nachádza veľmi pekná zrekonštruovaná nehnuteľnosť s bazénom, atď., ktorá je vynikajúca pre kúpanie. Využime túto možnosť. Ja tam nechcem ísť, aby nedošlo k nejakému nedorozumeniu, ja by som tam ani nešiel, len dajme možnosť našim škôlkam, školám, aby túto možnosť využili. Ďakujem. Ďalej je zvýšenie miezd. Na rade školy odznela žiadosť, že v septembri bude pravdepodobne zvyšovať štát mzdy učiteľkám v materských školách, tam pracujúcim THP pracovníkom, aby sme s tým rátali a vyriešili toto. Veľmi veľa pracuje v školských jedálňach za minimálne mzdy, preto by sme sa s tým mali v každom prípade zaoberať. Jedná sa o viacej sto jednoduchých ľudí, a aby sme sa potom nedostali do takej situácie, že im od septembra nebudeme vedieť dať zvýšenie miezd. Vybavme to nejak a preto ťa žiadam pán primátor, aby ste na to lepšie dohliadli. Ďalej je v spojitosti s Komárňanskými dňami. Nie je tu teraz predseda komisie, ale ja by som ho chcel požiadať o niečo. Minule sme si tu vypočuli aj pani Editku. Ja ho žiadam, aby si ich dal zavolať a vyjasnil si tieto veci, lebo to je abnormálna situácia, že ten kto tu podniká je počas týchto dní vylúčený, keby mal konečne možnosť na to, aby si trocha privyrobil. Mali by sme nájsť také riešenie, aby dobre pochodili aj tí, ktorí tu podnikajú a sú v okolí Nám. gen. Klapku. Preto žiadam komisiu, aby sa tým zaoberala. Ďakujem pekne.

L. Stubendek – ďakujem. Pán poslanec Szilárd Ipóth.

Sz. Ipóth – ďakujem za slovo pán primátor. Mal by som niekoľko žiadostí obyvateľov. Prvá by sa týkala Alžbetinho ostrova. Zhruba dvoma mesiacmi čoraz viac obyvateľov naznačuje, že cestná doprava na nábreží malého Dunaja sa stala alternatívnym dopravným úsekom. Dost' rýchlo tam premávajú autá a je dost' ťažké, keď prechádzajú vedľa seba dve autá. Viacerí z obyvateľov doporučili, aby sa tam postúpili nejaké vymedzenia, poprípade položili spomaľovacie prahy. Ďalšia otázka a žiadosť obyvateľov by bola v parku a okolí železničnej stanice, kde piknikujú, žobrujú a otravujú ľudí pre peniaze nie len rómsky obyvatelia. Ja som ich tam spočítal zhruba tridsiatich. Ďalej by som sa opakovane spýtal na škody spôsobené búrkou a víchricou ešte 30. júla, ktoré boli upresnené a odoslané na ministerstvo. Chcel by som vedieť, v akom štádiu riešenia je. Ďalšia je prestavenie svetelných signalizácií, nakoľko je veľmi veľa takých miest, kde na zelenej ledva prejde do stredu križovatky a zostane v strede. Jedná sa konkrétne o križovatku pri Nemocnici a na ul. Komenského, kde sa to dost' často krát stáva. Ja som tam zostal v strede zhruba 3-4 krát napriek tomu, že som prechádzal na zelenej. Nasledujúce je, že na základe môjho vedomia okresný úrad poslal smerom na mesto ešte vlni konkrétnu žiadosť, že do 31. decembra mali zrekonštruovať dopravné tabule. Ďakujem pekne.

L. Stubendek – áno, je tu viacej vecí a hneď odpovie pán Ing. Patus. Naozaj treba vymeniť veľmi veľa dopravných značiek, ktoré sú v štádiu riešenia. Ďalej, škoda vzniknutá veľkým dažďom, jednu časť žiadosti už ministerstvo prijalo nie podmetovo, ale je určitá možnosť na



MESTO KOMÁRNO

Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno

to, aby mestu určitým spôsobom prinavrátilo určitú časť. Mesto a obyvatelia sú zvlášť kategorizovaný. Toľko sme sa dozvedeli momentálne medzičasom, a že posúdenie a vyplatenie je v priebehu riešenia. Pán Ing. Patus.

A. Patus – k nábrežiu malého Dunaja len toľko, že tento problém sme riešili, hlásili a komunikovali s dopravným inšpektorátom zhruba pred rokom, a preto sa tam obmedzila rýchlosť na celom úseku na 30 km/h, plus na konci Penziónu Delta je už dopravný poriadok. Okrem tohto viacej už nevieme urobiť s dopravným inšpektorátom. Právne pozadie je dodržané, dopravný inšpektorát pokutuje rýchlych šoférov a keby každý dodržal dopravné predpisy, tak by nebol problém. Ďalej bola otázka ohľadom tabúl. Tento list podľa mňa obdržali všetky mestá a obce od daných kompetentných dopravných inšpektorátov na celom Slovensku. Jedná sa o to, že podľa najnovších pravidiel, v prípade vedľajších a hlavných ciest, ak na vedľajšej ceste sa nachádza buď tabuľa daj prednosť alebo stopka, tak na hlavnej ceste z oboch strán musia byť umiestnené dopravné značky hlavnej cesty. Čiže bezpečnosť sa nezmení, len to bude zrejmejšie, kto sa nachádza na hlavnej ceste. Ten, kto bude na vedľajšej ceste, bude musieť buď zastaviť, alebo dať prednosť. Napr. v prípade ulice Berecza na Leteckom poli, na ktorú sa napája aj 10 vedľajších ciest, to znamená hneď 20 dopravných tabúl. Čiže pri každej križovatke tvaru T na hlavnú cestu v určitej vzdialenosti od križovatky podľa daných noriem, predtým aj za tým, musia byť umiestnené dopravné tabule hlavnej cesty. Čiže ten list je o tomto. Len informatívne vám poviem, že sme teraz v súvislosti s týmito prebiehajúcimi obnovami ciest objednali na tieto nové cesty dopravný projekt. Keď už budeme mať nové ulice, nech je znovu posúdená vhodnosť zvislých a vodorovných dopravných značiek, či ich použitie je oprávnené, alebo či tam nechýba nejaká dopravná tabuľa. A v rámci tohto už aj tieto dopravné tabule hlavnej cesty budú naplánované a potom umiestnené. Ďakujem. Ešte toľko, že v križovatke, kde je hlavná cesta s dvakrát s dvomi pruhmi, s dvomi pruhmi na zastavenie a s dvomi bočnými pruhmi, tak toto je najoptimálnejšie riešenie. Od tohto nie je lepšie riešenie. Problém je to, že šoféri si neuvedomujú, že keď semafora už svieti na žltú, tak do takej veľkej križovatky by už nemali vojsť, lebo nie je garantované, že stihnú aj z nej vyjsť. Čiže na žltú už by sa nemalo prechádzať.

L. Stubendek – áno, ale... Park pri železničnej stanici sme dali do poriadku. Chodia tam naši policajti, ale stále na viacerých miestach obťažujú občanov. Je to skutočne problém. Pán poslanec Károly Less...

K. Less – ďakujem za slovo. Teraz najfrekventovanejšou osobou v bode Rôzne je pán Patus. Aj môj príspevok bude smerovať na neho. Ale najprv by som chcel tlmočiť požiadavku občanov. Na ul. Dvorskej, kde budú vybudované nové parkovacie miesta, tam sa nachádzajú stromy. Obyvatelia žiadajú, aby tieto stromy neboli vyrúbané. Ale keď iná možnosť nie je, tak aplikujme ten princíp, že pri vyrúbaní jedného stromu zasaďme dve nové. Druhá moja otázka je taktiež požiadavka obyvateľov. Obyvatelia na Elektrárenskej, teraz neviem, či pod č. 1, 2 alebo 3, sa pýtajú, či skládka stavebného odpadu bude odstránená, a keď áno, tak kedy? Takže na tieto otázky žiadam odpoveď. Ďakujem.

L. Stubendek – ďakujem. Vieme o tomto?

I. Szabó – v súvislosti s vybudovaním parkoviska áno. Nemáme v pláne vyrúbať stromy, čiže parkovacie miesta budú prispôbené k týmto stromom.



MESTO KOMÁRNO

Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno

A. Patus – ohľadom skládky stavebných odpadov – priebežne sa snažíme v každom roku odtiaľ niečo odstrániť, ale treba vedieť, že tie stavebné a demolačné odpady tam zostali po tých prestavbách. Ďakujem.

L. Stubendek – ďakujem. A čo sa týka stromov? Áno, už odznela odpoveď. Ďakujem. Pán poslanec Glič.

K. Glič – prosím vás, ja som sa rozhodol, vždy na papieri vám odovzdám požiadavky, ktoré dostávam od občanov, aby aj stopa potom zostala. Ale potom neviem, že či sa požiadavky potom aj zrealizujú, lebo nie je to interpelácia, ale v Rôznom. Takže pán primátor dúfam, že tie moje požiadavky, aby si odovzdal konkrétnym ľuďom.

L. Stubendek – samozrejme, je to v zápisnici.

K. Glič – no a teraz by som pokračoval. Ako niektorí viete z určitých médií, bol som na otvorení akcie „Oprava miestnych komunikácií“ a tam som sa vlastne aj vďaka viceprimátorovi Bélovi Keszeghovi dozvedel, že vlastne ten materiál asfaltový, ktorý sa zoškrabáva sa môže použiť k rekonštrukcii niektorých komunikácií, a tak ma pán viceprimátor vyzval, že keď mám nejaké ulice, ktoré by som ja pokladal za dôležité, ktoré by bolo potrebné opraviť, tak nech pripravím nejaký zoznam. Tak ja som si dovoľil pripraviť taký zoznam a vlastne odovzdám to, čiže v prílohe prikladám aj návrh miestnych komunikácií na rekonštrukciu z asfaltového materiálu získaného z prebiehajúcej rekonštrukcie ulíc. Jedná sa o ostrov a myslím si, že aj Béla Keszegh v rozhovore s občanmi ostrova, aby sa tam niečo robilo s ulicou Malodunajskou, Veľkodunajskou. Škoda, že tu Béla nie je, práve odišiel. Chcel som ho pochváliť ale keď tu nie je, tak ho nechválím.

L. Stubendek – ďakujeme.

A. Patus – mohol by som k tomu v krátkosti niečo dodať?

L. Stubendek – len v krátkosti. Potom pán poslanec Bende.

A. Patus – pán poslanec, tie ulice, ktoré si spomínal máme v materiály, aby tieto ulice boli urobené.

L. Stubendek – ďakujem. Pán poslanec Štefan Bende.

Š. Bende – ďakujem za slovo pán primátor. Chcel by som sa vyjadriť k dvom veciam, ktoré sa týkajú mesta. Jednou sme aj vyhľadali aj kolegu Lessa, lebo sa jedná o spoločnosť na Dunajskom nábřeží, ktorej meno nepoviem, ktorá funguje v prístave a nakladajú a vykladajú z vagónov žeriavmi. Zhruba už dva týždne dennodenne prášia tak, že sa tam nedá vydržať. Všade sa usadil prach z obilia. Kompetentných už vyhľadalo viacej obyvateľov, ale odignorovali ich. Chcel by som požiadať vedenie mesta, či by sa s tým nedalo niečo urobiť, lebo obyvatelia 7. sídliska už ťažko znášajú túto situáciu, pretože sa tam strašne práši. Na druhej strane v Komárne to robia takou technikou, že obilie prekladajú zakrývacou chránenou technikou a tak neohrozujú život obyvateľov. Požiadal by som vedenie mesta, aby niečo urobilo v tejto veci. Ďakujem pekne. Druhá vec je tá, ktorá znamená problém pre jedného obyvateľa pána Károlya Nagya na Mederčskej ul.. Jeho sťažnosť prešetroval v roku 2016 aj hlavný kontrolór, ktorý reagoval na to, že to nie je sťažnosť a aj hneď mladému pánovi poukázal, akým smerom má postupovať. Problém mladého pána spočíva v tom, že na Mederčskej ul., konkrétne na č. 55 funguje tzv. polyfunkčná budova, ktorá je vo vlastníctve VÚC Nitra a prevádzkuje v ňom Jókaiho divadlo. Proti Jókaiho divadlu nemám žiadnu námietku, ale ešte v roku 2014 požiadalo o preklasifikovanie budovy, nakoľko tam budú robiť kulisy, atď., atď.. Pred tým tam fungovala ako kotolňa. Žiadosť podaná bola a rozprával som aj s pánom Bolyom. Keď dobre viem, tak bude vydané aj rozhodnutie, lebo



MESTO KOMÁRNO

Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno

im mesto poskytne súhlas. Veľmi by som požiadal vedenie mesta, keby si ešte raz premysleli túto vec, nakoľko tam funguje stolárska dielňa. Ja som si pozrel aj to video a pošlem to aj na mesto. Je tam taký hluk a nachádza sa len 5 m od obytných domov. Tam vskutku obyvatelia nevedia v klude existovať, pretože sa nedá. Ešte raz by som veľmi pekne, keby to vedenie mesta preverilo. Ešte raz by som povedal, že nie som proti, ale chcu tam dať súhlas na vybudovanie stolárskej dielne zhruba 5 m od obytného domu. Ďakujem pekne.

L. Stubendek – ďakujem pán poslanec. Pán poslanec Ondrej Gajdáč.

O. Gajdáč – ďakujem za slovo. Vážený pán primátor, ja mám dve témy. Prvá téma je otázka pán primátor, kedy chceš vyhlásiť výsledky výberového konania na konateľa Com-médie? Pred mesiacmi, neviem kedy to bolo presne, vy čo ste boli v komisii, bolo vykonané výberové konanie s tým, že jeden z uchádzačov nemal doložené doklady, tak sme boli informovaní. Nevieť či komisia určila termín dokedy musí doložiť tento doklad, či ešte predtým absolvuje nejakú školu. Takže otázka je, či dostal termín dokedy má doklad doložiť a kedy chceš vyhlásiť výsledky výberového konania? Myslím si, že by už bolo načase. Potom odpovieš. To je prvá téma. Druhá téma cesty, respektíve spojenie, obnova vodovodného potrubia, tých 400 tis.. Ja som, škoda, že tu nie je pán viceprimátor Keszegh, pretože ja som žiadnu hypotetickú otázku tu nikomu nepoložil. Ja som mu položil jednu konkrétnu otázku. Či mesto môže zadať svoju podniku zákazku priamo bez výberového konania? Vtedy odpoveď bola áno, ale že to ešte pán hlavný kontrolór preverí. Vtedy, keď som nič iné nechcel, len aby to bolo transparentné, tak sme boli obvinení z toho, že mi nechcem dať zákazku nášmu podniku My chceme, dať zákazku, ale teraz je situácia iná. Teraz sa vedenie mesta rozhodlo, že nedostane KOMVaK tú zákazku, lebo už s nimi bolo rokované. Nebolo rokované o tomto s KOMVaK-om. Tu ani nehovorím to, že podľa mojich informácií nie, nebolo rokované. V poriadku, je to objektívne verejné obstarávanie. Samozrejme všetci sme zvedaví, kto je víťaz. Iní možno už vedia. Len potom sa nezastierajme tým, že áno my chceme nášmu podniku pomôcť. Čo sa týka celej tej práce, tak už pred rokom bolo schválené uznesenie, že je potrebné rokovať s majiteľmi, alebo so správcami inžinierskych sietí a všetko pripraviť. 23. marca bolo schválené uznesenie, že 400 tis. je na obnovu týchto kanalizácií. Teraz sa dozvedáme, že objednávka či už odišla nevieme, ale bola dané zadanie pre projektanta na vytvorenie projektovej dokumentácie pred týždňom. Otázka je prečo? Prečo nie 24. marca? To bol odkaz, že to každý chceme. Proste potom na koho sa budeme vyhovárať, pretože takéto verejné obstarávanie pár mesiacov trvá samozrejme. Tá projektové dokumentácia už dávno mohla byť hotová. Ďakujem.

L. Stubendek – ďakujem. Minule bolo ohľadom tohto ešte rokovanie, ale teraz sme na pokračovaní. V rámci otázok bola položená otázka, že čo je s Com-Médiou. Vtedy tu nebola pani predsedníčka komisie, ale som hovoril, že Gyuri Batta je právoplatným riaditeľom Com-Médie a musím sa spojiť s pani poslankyňou Hortai a dojednať to, že ako bude dokončené toto výberové konanie. Ona odovzdala všetky dokumenty a tak je, že bol vyzvaný jeden uchádzač, ten druhý, že čo má spraviť, lebo ešte doplniť to vie. To som hovoril minule, to bolo toto zasadnutie, v čom sme teraz v pokračovaní, a že dám presnú odpoveď. S cestami pán prednosta...

T. Fekete – chronologické poradie, že prečo je jednoduchá odpoveď. V apríly prebehlo trojité stretnutie, KOMVaK, SPP a mesto, kde SPP vtedy vedelo povedať, ktoré budú tie ulice, kde budú opravovať a meniť plynové potrubia. My sme sa k nim zaviazali a naplánovali obnovu ulíc tak, aby sa vykonala spoločne aj výmena vodovodných potrubí. Po tomto upresnení sme



MESTO KOMÁRNO

Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno

sa len vedeli dohodnúť na poradí ulíc, ktoré budeme obnovovať. Druhá vec je tá, že na základe uznesenia MZ, ktorým sa schválilo 400 tis., vypíše primátor žiadosť na vyhotovenie projektovej dokumentácie a verejné obstarávanie. My sme požiadali našu advokátsku kanceláriu, aby na základe nájomnej zmluvy uzatvorenej so spoločnosťou KOMVaK a na základe Zákona o verejnom obstarávaní prehodnotila, či možno nepriamo vydať spoločnosti KOMVaK priamu prácu v tejto hodnote. Odpoveď znela nie, lebo treba dodržať Zákon o verejnom obstarávaní a treba vypísať na obnovu vodovodných potrubí verejné obstarávanie v hodnote 400 tis. eur..

L. Stubendek – zatiaľ toľko.

O. Gajdáč – ďakujem. Potvrdilo sa, že ohľadom toho verejného obstarávania som mal asi pravdu, ale ešte stále som nedostal od pána hlavného kontrolóra odpoveď, že niekto, zrejme právna kancelária sa vyjadrila, že nemôže sa dať priamo. Pán hlavný kontrolór, áno, nemôže sa? Ešte tretí krát zopakujem túto istú otázku v súvislosti s týmto. A čo sa týka Com-Médie som tak isto nedostal uspokojivú odpoveď pretože pýtam sa, doložil ten druhý uchádzač už ten potrebný doklad? Keď nie, dokedy budeme ešte čakať? Pól roka, rok? Na toto som tiež zvedavý. Ďakujem.

L. Stubendek – ja som povedal, že spojím sa s pani predsedkyňou teraz po schôdzi.

É. Hotai – ja len keby som v spojitosti s týmto mohla niečo povedať. Komisia mala v spojitosti sa týmto len jednu úlohu, otvoriť obálky a preveriť, či uchádzač splnil alebo nespĺnil kritériá, poprípade dať alebo nedať návrh na prípadné doplnenie. Mohlo sa to uzatvoriť aj tak, že uchádzač nespĺnil kritériá a vylúči sa. Komisia však rozhodla tak a podala návrh, aby uchádzač doplnil svoje. Toto sa stalo presne 28. februára za účasti JUDr. Kukel. Pripravila sa z toho aj zápisnica a každý člen komisie dostal fotokópiu. Potom boli uzatvorené obálky odovzdané späť, takže týmto sa úloha komisie ukončila. Poprípade potom musíte komunikovať v spojitosti s týmto s JUDr. Máriou Kukel. Kompetencia komisie sa týmto ukončila. Ďakujem pekne.

L. Stubendek – ďakujem za informácie. Hlavný kontrolór.

M. Csintalan – ďakujem za slovo. Keď je mesto vo svojich spoločnostiach 100% vlastníkom, tak môže dať samozrejme priamo zadanie, keď sa to nachádza v jeho profile. Druhá časť otázky je tá, či spoločnosť konkrétne spoločnosť KOMVaK je verejným obstarávateľom a či verejné obstarávanie vykonáva na základe Zákona o verejnom obstarávaní. Teraz sa presne nepamätám, ale hranica je zhruba tak 5 mil. eur.. Pod tým limitom ako obstarávateľ môže použiť aj zjednodušený spôsob, taký aký si sám zvolí, dodržiujúc Obchodný zákonník. Ten list, ktorý som zasielal mailom poslancom niekoľko dní a nie hodín pred minulým zastupiteľstvom je doložená aj stanovisko EÚ komisie, že to čo som pred chvíľou aj povedal je momentálne platné usmernenie. Ďakujem pekne.

L. Stubendek – ďakujem hlavnému kontrolórovi.

O. Gajdáč – ale to potom odporuje tomu, čo sme dostali od pána prednostu. Lebo pán prednosta uviedol, že musí byť verejné obstarávanie a hlavný kontrolór uviedol, že môže zadať, pretože je to v jeho profile.

L. Stubendek – ďakujem. Vážené zastupiteľstvo, ďakujem každému za trpezlivosť. Ukončili sme 3. zasadnutie 33. zasadnutia mestského zastupiteľstva. Každému prajem dobrú noc a dobré zdravie!



MESTO KOMÁRNO

Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno

K bodu č. 33 – Záver

Pán primátor Ing. László Stubendek o **19:30 hod.** poďakoval prítomným za účasť, zaželel všetkým príjemný večer a ukončil 33. zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Komárne.

V Komárne, 01. júna 2017

.....
Mgr. Tomáš Fekete
prednosta MsÚ

.....
Ing. László Stubendek
primátor mesta

Overovatelia

.....

.....

Zapísala: Klaudia Szépvová



MESTO KOMÁRNO

Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno

Prílohy, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tejto zápisnice:

- pozvánka,
- program zasadnutia,
- program a materiály na prerokovanie na CD nosiči a zvukový záznam,
- prezenčná listina,
- ospravedlnenie neúčasti na rokovaní mestského zastupiteľstva,
- zápisnica,
- návrhy poslancov,
- interpelácie a otázky,
- uznesenia,
- VZN,
- materiály rozdané na zasadnutí MZ,
- výsledky hlasovania.

- **zápisnica je vyhotovená v skrátenej forme a obsah rokovania je podrobne zachytený na zvukovom zázname, ktorý je prístupný na sekretariáte zástupcov primátora na Mestskom úrade v Komárne.**