

**UZNESENIA Z 13. ZASADNUTIE MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE KONANÉHO
V DŇOCH 20. A 25. OKTÓBRA 2011**

**293/2011
uznesenie
k návrhu overovateľov**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

určuje

dvoch overovateľov 13. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Komárne nasledovne:

- PaedDr. Ágnes Héder
- Ing. Gabriel Dékány

**MUDr. Anton Marek
primátor mesta**

**294/2011
uznesenie**

k návrhu programu 13. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Komárne

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

schvaľuje

program 13. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Komárne konaného v dňoch 20. a 25. októbra 2011 v nasledovnom znení:

1. Otvorenie
2. Interpelácie a otázky poslancov
3. Žiadosti a návrhy vo veciach školstva, kultúry a športu
4. Protest prokurátora
5. Právny rozbor – následky vzdania sa funkcie jediného konateľa
6. Informatívna správa o plnení uznesení
7. Návrh Mestského úradu na uznesenie k odovzdaniu projektových dokumentácií k novému Dunajskému mostu do vlastníctva Slovenskej správy ciest Bratislava
8. Informatívna správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za uplynulé obdobie
9. Žiadosti a návrhy v bytových veciach
10. Návrh na VZN číslo x/2011 o prenajímaní bytov vo vlastníctve mesta
11. Odstúpenie od zmluvy o prevode vlastníctva bytov
12. Správa Odbornej komisie pre obchodnú verejnú súťaž o výsledku obchodnej verejnej súťaže na odpredaj nehnuteľného majetku vo vlastníctve Mesta Komárno
13. Návrh na schválenie zámeru predaja nehnuteľného majetku a na vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže na odpredaj nehnuteľného majetku vo vlastníctve Mesta Komárno
14. Návrh dodatku číslo 4 k Zriaďovacej listine Zariadenia pre seniorov v Komárne
15. Návrh na VZN číslo x/2011 ktorý mení a dopĺňa VZN číslo 6/2006 o poskytovaní finančných dotácií a finančných darov z účelového fondu z rozpočtu mesta Komárno na kultúru a záujmovú umeleckú činnosť v znení neskorších predpisov
16. Návrh na VZN číslo x/2011 ktorý mení a dopĺňa VZN číslo 7/2008 o výške príspevku za pobyt dieťaťa v materských školách a školských kluboch detí, o výške príspevku v Základnej umeleckej škole a o čiastočnej úhrade nákladov v centre voľného času a v školských jedálňach v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Komárno v znení neskorších predpisov
17. Žiadosti a návrh vo veciach verejného poriadku
18. Návrh Zmien a doplnkov Územného plánu mesta Komárno č. 7/2011 a Urbanistická štúdia Malá lža – Dlhé
19. Návrh Komisie rozvoja mesta Komárno k umiestneniu reklamných zariadení na území mesta
20. Správa komisie na vyhodnotenie priameho predaja prenájmu nehnuteľností vo vlastníctve mesta
21. Správa komisie na vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže o výsledku OVS na predaj majetku vo vlastníctve mesta
22. Žiadosti a návrhy v majetkovoprávných veciach
23. Žiadosti a návrhy vo finančných veciach
24. Rôzne
25. Záver

**MUDr. Anton Marek
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 13. ZASADNUTIE MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE KONANÉHO
V DŇOCH 20. A 25. OKTÓBRA 2011**

**295/2011
uznesenie**

k návrhu na zmenu rozpočtu Základnej školy, Ul. pohraničná 9, Komárno na rok 2011

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

zmenu rozpočtu Základnej školy, Ul. pohraničná 9, Komárno na rok 2011, navýšenie na strane bežných príjmov položka 312 001 – Transfer zo štátneho rozpočtu a bežných výdavkov položka 600 – Bežné výdavky o finančné prostriedky v celkovej výške 26 tis. eur z nerozdelennej rezervy normatívnych finančných prostriedkov na prenesenú kompetenciu na rok 2011,

B/ žiada

MUDr. Antona Mareka, primátora mesta Komárno

1. premietnuť zmenu v zmysle bodu A/ tohto uznesenia do Programového rozpočtu Mesta Komárno na rok 2011,
2. predložiť zmenu Programového rozpočtu Mesta Komárno na rok 2011 na schválenie mestským zastupiteľstvom,

C/ ukladá

Mgr. Lucii Spálovej, riaditeľke Základnej školy, Ul. pohraničná 9, Komárno

1. premietnuť zmenu rozpočtu v zmysle bodu A/ tohto uznesenia do rozpočtu Základnej školy, Ul. pohraničná 9, Komárno na rok 2011,
2. postupovať v zmysle bodov A/ a C/1 tohto uznesenia.

Termín: do 30 dní od schválenia uznesenia

**MUDr. Anton Marek
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 13. ZASADNUTIE MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE KONANÉHO
V DŇOCH 20. A 25. OKTÓBRA 2011**

**296/2011
uznesenie**

**k Návrhu Školského vzdelávacieho programu Materskej školy s vyučovacím jazykom
maďarským, Eötvösova ul. 48, Komárno**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

schvaľuje

Školský vzdelávací program Materskej školy s vyučovacím jazykom maďarským, Eötvösova ul.
48, Komárno – Eötvös Utcai Magyar Tanítási Nyelvű Óvoda Komárom.

**MUDr. Anton Marek
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 13. ZASADNUTIE MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE KONANÉHO
V DŇOCH 20. A 25. OKTÓBRA 2011**

**297/2011
uznesenie**

**k Návrhu Školského vzdelávacieho programu Materskej školy, Eötvösova ul. 64,
Komárno**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

schvaľuje

Školský vzdelávací program Materskej školy, Eötvösova ul. 64, Komárno.

**MUDr. Anton Marek
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 13. ZASADNUTIE MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE KONANÉHO
V DŇOCH 20. A 25. OKTÓBRA 2011**

**298/2011
uznesenie**

**k Návrhu Školského vzdelávacieho programu Materskej školy s vyučovacím jazykom
maďarským, Ul. františkánov 20, Komárno**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

schvaľuje

Školský vzdelávací program Materskej školy s vyučovacím jazykom maďarským, Ul.
františkánov 20, Komárno – Ferences Barátok Utcai Magyar Tanítási Nyelvű Óvoda Komárom.

**MUDr. Anton Marek
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 13. ZASADNUTIE MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE KONANÉHO
V DŇOCH 20. A 25. OKTÓBRA 2011**

**299/2011
uznesenie**

**k Návrhu Školského vzdelávacieho programu Materskej školy s vyučovacím jazykom
maďarským, Handlovska ul. 4, Komárno**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

schvaľuje

Školský vzdelávací program Materskej školy s vyučovacím jazykom maďarským, Handlovska ul.
4, Komárno – Handlová Utcai Magyar Tanítási Nyelvű Óvoda Komárom.

**MUDr. Anton Marek
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 13. ZASADNUTIE MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE KONANÉHO
V DŇOCH 20. A 25. OKTÓBRA 2011**

**300/2011
uznesenie
k Návrhu Školského vzdelávacieho programu Materskej školy, Kapitánova ul. 29,
Komárno**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

schvaľuje

Školský vzdelávací program Materskej školy, Kapitánova ul. 29, Komárno.

**MUDr. Anton Marek
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 13. ZASADNUTIE MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE KONANÉHO
V DŇOCH 20. A 25. OKTÓBRA 2011**

**301/2011
uznesenie**

**k Návrhu Školského vzdelávacieho programu Materskej školy - Óvoda, Ul. Komáromi
Kacza 33, Komárno**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

schvaľuje

Školský vzdelávací program Materskej školy - Óvoda, Ul. Komáromi Kacza 33, Komárno.

**MUDr. Anton Marek
primátor mesta**

**302/2011
uznesenie**

**k Návrhu Školského vzdelávacieho programu Materskej školy s vyučovacím jazykom
maďarským, Ul. Komáromi Kacza 39, Komárno**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

schvaľuje

Školský vzdelávací program Materskej školy s vyučovacím jazykom maďarským, Ul. Komáromi Kacza 39, Komárno – Komáromi Kacza Endre Utcai Magyar Tanítási Nyelvű Óvoda Komárom.

**MUDr. Anton Marek
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 13. ZASADNUTIE MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE KONANÉHO
V DŇOCH 20. A 25. OKTÓBRA 2011**

**303/2011
uznesenie**

k Návrhu Školského vzdelávacieho programu Materskej školy, Lodná ul. 1, Komárno

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

schvaľuje

Školský vzdelávací program Materskej školy, Lodná ul. 1, Komárno.

**MUDr. Anton Marek
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 13. ZASADNUTIE MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE KONANÉHO
V DŇOCH 20. A 25. OKTÓBRA 2011**

**304/2011
uznesenie**

**k Návrhu Školského vzdelávacieho programu Materskej školy, Mederčská ul. 38,
Komárno**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

schvaľuje

Školský vzdelávací program Materskej školy, Mederčská ul. 38, Komárno.

**MUDr. Anton Marek
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 13. ZASADNUTIE MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE KONANÉHO
V DŇOCH 20. A 25. OKTÓBRA 2011**

**305/2011
uznesenie**

**k Návrhu Školského vzdelávacieho programu Materskej školy, Dlhá ul. 1,
Komárno – Nová Stráž**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

schvaľuje

Školský vzdelávací program Materskej školy, Dlhá ul. 1, Komárno – Nová Stráž.

**MUDr. Anton Marek
primátor mesta**

**306/2011
uznesenie**

**k Návrhu Školského vzdelávacieho programu Materskej školy s vyučovacím jazykom
maďarským, Dlhá ul. 1, Komárno – Nová Stráž**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

schvaľuje

Školský vzdelávací program Materskej školy s vyučovacím jazykom maďarským, Dlhá ul. 1,
Komárno – Nová Stráž – Hosszú Utcai Magyar Tanítási Nyelvű Óvoda Komárom - Órszűfalu.

**MUDr. Anton Marek
primátor mesta**

**307/2011
uznesenie**

**k Návrhu Školského vzdelávacieho programu Materskej školy - Óvoda, Ul. mieru 16,
Komárno**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

schvaľuje

Školský vzdelávací program Materskej školy - Óvoda, Ul. mieru 16, Komárno.

**MUDr. Anton Marek
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 13. ZASADNUTIE MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE KONANÉHO
V DŇOCH 20. A 25. OKTÓBRA 2011**

**308/2011
uznesenie**

**k Návrhu Školského vzdelávacieho programu Materskej školy s vyučovacím jazykom
maďarským, Vodná ul. 29, Komárno**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

schvaľuje

Školský vzdelávací program Materskej školy s vyučovacím jazykom maďarským, Vodná ul. 29,
Komárno – Víz Utcai Magyar Tanítási Nyelvű Óvoda Komárom.

**MUDr. Anton Marek
primátor mesta**

**309/2011
uznesenie**

**k Návrhu Školského výchovného programu Centra voľného času - Szabadidőközpont,
Rozmarínová ul. 2, Komárno**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

schvaľuje

Školský výchovný program Centra voľného času - Szabadidőközpont, Rozmarínová ul. 2,
Komárno.

**MUDr. Anton Marek
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 13. ZASADNUTIE MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE KONANÉHO
V DŇOCH 20. A 25. OKTÓBRA 2011**

**310/2011
uznesenie**

**k Návrhu Školského vzdelávacieho programu Základnej školy s vyučovacím jazykom
maďarským, Eötvösova ul. 39, Komárno**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

schvaľuje

Školský vzdelávací program Základnej školy s vyučovacím jazykom maďarským, Eötvösova ul.
39, Komárno – Eötvös Utcai Magyar Tanítási Nyelvű Alapiskola Komárom.

**MUDr. Anton Marek
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 13. ZASADNUTIE MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE KONANÉHO
V DŇOCH 20. A 25. OKTÓBRA 2011**

**311/2011
uznesenie**

**k Návrhu Školského vzdelávacieho programu Základnej školy Móra Jókaiho
s vyučovacím jazykom maďarským, Ul. mieru 2, Komárno**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

schvaľuje

Školský vzdelávací program Základnej školy Móra Jókaiho s vyučovacím jazykom maďarským,
Ul. mieru 2, Komárno – Jókai Mór Magyar Tanítási Nyelvű Alapiskola Komárom.

**MUDr. Anton Marek
primátor mesta**

**312/2011
uznesenie**

**k Návrhu Školského vzdelávacieho programu Základnej školy s vyučovacím jazykom
maďarským, Ul. práce 24, Komárno**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

schvaľuje

Školský vzdelávací program Základnej školy s vyučovacím jazykom maďarským, Ul. práce 24,
Komárno – Munka Utcai Magyar Tanítási Nyelvű Alapiskola Komárom.

**MUDr. Anton Marek
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 13. ZASADNUTIE MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE KONANÉHO
V DŇOCH 20. A 25. OKTÓBRA 2011**

**313/2011
uznesenie**

**k Návrhu Školského vzdelávacieho programu Základnej školy, Ul. pohraničná 9,
Komárno**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

schvaľuje

Školský vzdelávací program Základnej školy, Ul. pohraničná 9, Komárno.

**MUDr. Anton Marek
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 13. ZASADNUTIE MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE KONANÉHO
V DŇOCH 20. A 25. OKTÓBRA 2011**

**314/2011
uznesenie
k Návrhu Školského vzdelávacieho programu Základnej školy, Komenského ul. 3,
Komárno**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

schvaľuje

Školský vzdelávací program Základnej školy, Komenského ul. 3, Komárno.

**MUDr. Anton Marek
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 13. ZASADNUTIE MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE KONANÉHO
V DŇOCH 20. A 25. OKTÓBRA 2011**

**315/2011
uznesenie
k Návrhu Školského vzdelávacieho programu Základnej školy, Rozmarínová ul. 1,
Komárno**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

schvaľuje

Školský vzdelávací program Základnej školy, Rozmarínová ul. 1, Komárno.

**MUDr. Anton Marek
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 13. ZASADNUTIE MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE KONANÉHO
V DŇOCH 20. A 25. OKTÓBRA 2011**

**316/2011
uznesenie**

**k Návrhu Školského vzdelávacieho programu Základnej umeleckej školy – Múvészeti
Alapiskola, Letná ul. 12, Komárno**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

schvaľuje

Školský vzdelávací program Základnej umeleckej školy – Múvészeti Alapiskola, Letná ul. 12,
Komárno.

**MUDr. Anton Marek
primátor mesta**

**317/2011
uznesenie**

**k Návrhu Ročného plánu kontinuálneho vzdelávania Materskej školy s vyučovacím
jazykom maďarským, Eötvösova ul. 48, Komárno**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

berie na vedomie

Ročný plán kontinuálneho vzdelávania Materskej školy s vyučovacím jazykom maďarským,
Eötvösova ul. 48, Komárno – Eötvös Utcai Magyar Tanítási Nyelvű Óvoda Komárom.
(plán kontinuálneho vzdelávania tvorí prílohu uznesenia)

**MUDr. Anton Marek
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 13. ZASADNUTIE MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE KONANÉHO
V DŇOCH 20. A 25. OKTÓBRA 2011**

**318/2011
uznesenie**

**k Návrhu Ročného plánu kontinuálneho vzdelávania Materskej školy, Eötvösova ul. 64,
Komárno**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

berie na vedomie

Ročný plán kontinuálneho vzdelávania Materskej školy, Eötvösova ul. 64, Komárno.
(plán kontinuálneho vzdelávania tvorí prílohu uznesenia)

**MUDr. Anton Marek
primátor mesta**

**319/2011
uznesenie**

**k Návrhu Ročného plánu kontinuálneho vzdelávania Materskej školy s vyučovacím
jazykom maďarským, Ul. františkánov 20, Komárno**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

berie na vedomie

Ročný plán kontinuálneho vzdelávania Materskej školy s vyučovacím jazykom maďarským, Ul. františkánov 20, Komárno – Ferences Barátok Utcai Magyar Tanítási Nyelvű Óvoda Komárom. (plán kontinuálneho vzdelávania tvorí prílohu uznesenia)

**MUDr. Anton Marek
primátor mesta**

**320/2011
uznesenie**

**k Návrhu Ročného plánu kontinuálneho vzdelávania Materskej školy s vyučovacím
jazykom maďarským, Handlovská ul. 4, Komárno**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

berie na vedomie

Ročný plán kontinuálneho vzdelávania Materskej školy s vyučovacím jazykom maďarským,
Handlovská ul. 4, Komárno – Handlová Utcai Magyar Tanítási Nyelvű Óvoda Komárom.
(plán kontinuálneho vzdelávania tvorí prílohu uznesenia)

**MUDr. Anton Marek
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 13. ZASADNUTIE MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE KONANÉHO
V DŇOCH 20. A 25. OKTÓBRA 2011**

**321/2011
uznesenie**

**k Návrhu Ročného plánu kontinuálneho vzdelávania Materskej školy, Kapitánova ul. 29,
Komárno**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

berie na vedomie

Ročný plán kontinuálneho vzdelávania Materskej školy, Kapitánova ul. 29, Komárno.
(plán kontinuálneho vzdelávania tvorí prílohu uznesenia)

**MUDr. Anton Marek
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 13. ZASADNUTIE MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE KONANÉHO
V DŇOCH 20. A 25. OKTÓBRA 2011**

**322/2011
uznesenie**

**k Návrhu Ročného plánu kontinuálneho vzdelávania Materskej školy - Óvoda, Ul.
Komáromi Kacza 33, Komárno**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

berie na vedomie

Ročný plán kontinuálneho vzdelávania Materskej školy - Óvoda, Ul. Komáromi Kacza 33,
Komárno.

(plán kontinuálneho vzdelávania tvorí prílohu uznesenia)

**MUDr. Anton Marek
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 13. ZASADNUTIE MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE KONANÉHO
V DŇOCH 20. A 25. OKTÓBRA 2011**

**323/2011
uznesenie**

**k Návrhu Ročného plánu kontinuálneho vzdelávania Materskej školy s vyučovacím
jazykom maďarským, Ul. Komáromi Kacza 39, Komárno**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

berie na vedomie

Ročný plán kontinuálneho vzdelávania Materskej školy s vyučovacím jazykom maďarským, Ul. Komáromi Kacza 39, Komárno – Komáromi Kacz Endre Utcai Magyar Tanítási Nyelvű Óvoda Komárom.

(plán kontinuálneho vzdelávania tvorí prílohu uznesenia)

**MUDr. Anton Marek
primátor mesta**

**324/2011
uznesenie**

**k Návrhu Ročného plánu kontinuálneho vzdelávania Materskej školy, Lodná ul. 1,
Komárno**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

berie na vedomie

Ročný plán kontinuálneho vzdelávania Materskej školy, Lodná ul. 1, Komárno.
(plán kontinuálneho vzdelávania tvorí prílohu uznesenia)

**MUDr. Anton Marek
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 13. ZASADNUTIE MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE KONANÉHO
V DŇOCH 20. A 25. OKTÓBRA 2011**

**325/2011
uznesenie**

**k Návrhu Ročného plánu kontinuálneho vzdelávania Materskej školy, Mederčská ul. 38,
Komárno**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

berie na vedomie

Ročný plán kontinuálneho vzdelávania Materskej školy, Mederčská ul. 38, Komárno.
(plán kontinuálneho vzdelávania tvorí prílohu uznesenia)

**MUDr. Anton Marek
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 13. ZASADNUTIE MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE KONANÉHO
V DŇOCH 20. A 25. OKTÓBRA 2011**

**326/2011
uznesenie**

**k Návrhu Ročného plánu kontinuálneho vzdelávania Materskej školy, Dlhá ul. 1,
Komárno – Nová Stráž**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

berie na vedomie

Ročný plán kontinuálneho vzdelávania Materskej školy, Dlhá ul. 1, Komárno – Nová Stráž.
(plán kontinuálneho vzdelávania tvorí prílohu uznesenia)

**MUDr. Anton Marek
primátor mesta**

**327/2011
uznesenie**

**k Návrhu Ročného plánu kontinuálneho vzdelávania Materskej školy s vyučovacím
jazykom maďarským, Dlhá ul. 1, Komárno – Nová Stráž**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

berie na vedomie

Ročný plán kontinuálneho vzdelávania Materskej školy s vyučovacím jazykom maďarským,
Dlhá ul. 1, Komárno – Nová Stráž – Hosszú Utcai Magyar Tanítási Nyelvű Óvoda Komárom -
Órsújfalu.

(plán kontinuálneho vzdelávania tvorí prílohu uznesenia)

**MUDr. Anton Marek
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 13. ZASADNUTIE MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE KONANÉHO
V DŇOCH 20. A 25. OKTÓBRA 2011**

**328/2011
uznesenie**

**k Návrhu Ročného plánu kontinuálneho vzdelávania Materskej školy - Óvoda,
Ul. mieru 16, Komárno**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

berie na vedomie

Ročný plán kontinuálneho vzdelávania Materskej školy - Óvoda, Ul. mieru 16, Komárno.
(plán kontinuálneho vzdelávania tvorí prílohu uznesenia)

**MUDr. Anton Marek
primátor mesta**

**329/2011
uznesenie**

**k Návrhu Ročného plánu kontinuálneho vzdelávania Materskej školy s vyučovacím
jazykom maďarským, Vodná ul. 29, Komárno**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

berie na vedomie

Ročný plán kontinuálneho vzdelávania Materskej školy s vyučovacím jazykom maďarským,
Vodná ul. 29, Komárno – Víz Utcai Magyar Tanítási Nyelvű Óvoda Komárom.
(plán kontinuálneho vzdelávania tvorí prílohu uznesenia)

**MUDr. Anton Marek
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 13. ZASADNUTIE MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE KONANÉHO
V DŇOCH 20. A 25. OKTÓBRA 2011**

**330/2011
uznesenie**

**k Návrhu Ročného plánu kontinuálneho vzdelávania Centra voľného času –
Szabadidőközpont, Rozmarínová ul. 2, Komárno**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

berie na vedomie

Ročný plán kontinuálneho vzdelávania Centra voľného času – Szabadidőközpont, Rozmarínová ul. 2, Komárno.
(plán kontinuálneho vzdelávania tvorí prílohu uznesenia)

**MUDr. Anton Marek
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 13. ZASADNUTIE MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE KONANÉHO
V DŇOCH 20. A 25. OKTÓBRA 2011**

**331/2011
uznesenie**

**k Návrhu Ročného plánu kontinuálneho vzdelávania Základnej školy s vyučovacím
jazykom maďarským, Eötvösova ul. 39, Komárno**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

berie na vedomie

Ročný plán kontinuálneho vzdelávania Základnej školy s vyučovacím jazykom maďarským,
Eötvösova ul. 39, Komárno – Eötvös Utcai Magyar Tanítási Nyelvű Alapiskola Komárom.
(plán kontinuálneho vzdelávania tvorí prílohu uznesenia)

**MUDr. Anton Marek
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 13. ZASADNUTIE MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE KONANÉHO
V DŇOCH 20. A 25. OKTÓBRA 2011**

**332/2011
uznesenie**

**k Návrhu Ročného plánu kontinuálneho vzdelávania Základnej školy Móra Jókaiho
s vyučovacím jazykom maďarským, Ul. mieru 2, Komárno**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

berie na vedomie

Ročný plán kontinuálneho vzdelávania Základnej školy Móra Jókaiho s vyučovacím jazykom maďarským, Ul. mieru 2, Komárno – Jókai Mór Magyar Tanítási Nyelvű Alapiskola Komárom.
(plán kontinuálneho vzdelávania tvorí prílohu uznesenia)

**MUDr. Anton Marek
primátor mesta**

**333/2011
uznesenie**

**k Návrhu Ročného plánu kontinuálneho vzdelávania Základnej školy s vyučovacím
jazykom maďarským, Ul. práce 24, Komárno**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

berie na vedomie

Ročný plán kontinuálneho vzdelávania Základnej školy s vyučovacím jazykom maďarským, Ul. práce 24, Komárno – Munka Utcai Magyar Tanítási Nyelvű Alapiskola Komárom.
(plán kontinuálneho vzdelávania tvorí prílohu uznesenia)

**MUDr. Anton Marek
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 13. ZASADNUTIE MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE KONANÉHO
V DŇOCH 20. A 25. OKTÓBRA 2011**

**334/2011
uznesenie**

**k Návrhu Ročného plánu kontinuálneho vzdelávania Základnej školy, Ul. pohraničná 9,
Komárno**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

berie na vedomie

Ročný plán kontinuálneho vzdelávania Základnej školy, Ul. pohraničná 9, Komárno.
(plán kontinuálneho vzdelávania tvorí prílohu uznesenia)

**MUDr. Anton Marek
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 13. ZASADNUTIE MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE KONANÉHO
V DŇOCH 20. A 25. OKTÓBRA 2011**

**335/2011
uznesenie**

**k Návrhu Ročného plánu kontinuálneho vzdelávania Základnej školy, Komenského ul. 3,
Komárno**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

berie na vedomie

Ročný plán kontinuálneho vzdelávania Základnej školy, Komenského ul. 3, Komárno.
(plán kontinuálneho vzdelávania tvorí prílohu uznesenia)

**MUDr. Anton Marek
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 13. ZASADNUTIE MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE KONANÉHO
V DŇOCH 20. A 25. OKTÓBRA 2011**

**336/2011
uznesenie**

**k Návrhu Ročného plánu kontinuálneho vzdelávania Základnej školy, Rozmarínová ul. 1,
Komárno**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

berie na vedomie

Ročný plán kontinuálneho vzdelávania Základnej školy, Rozmarínová ul. 1, Komárno.
(plán kontinuálneho vzdelávania tvorí prílohu uznesenia)

**MUDr. Anton Marek
primátor mesta**

**337/2011
uznesenie**

**k Návrhu Ročného plánu kontinuálneho vzdelávania Základnej umeleckej školy –
Múvészeti Alapiskola, Letná ul. 12, Komárno**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

berie na vedomie

Ročný plán kontinuálneho vzdelávania Základnej umeleckej školy – Múvészeti Alapiskola,
Letná ul. 12, Komárno.
(plán kontinuálneho vzdelávania tvorí prílohu uznesenia)

**MUDr. Anton Marek
primátor mesta**

**338/2011
uznesenie**

**K Návrhu Štruktúry kariérových pozícií Materskej školy s vyučovacím jazykom
maďarským, Eötvösova ul. 48, Komárno**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

berie na vedomie

Štruktúru kariérových pozícií Materskej školy s vyučovacím jazykom maďarským, Eötvösova ul. 48, Komárno – Eötvös Utcai Magyar Tanítási Nyelvű Óvoda Komárom.
(štruktúra tvorí prílohu uznesenia)

**MUDr. Anton Marek
primátor mesta**

**339/2011
uznesenie**

K Návrhu Štruktúry kariérových pozícií Materskej školy, Eötvösova ul. 64, Komárno

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

berie na vedomie

Štruktúru kariérových pozícií Materskej školy, Eötvösova ul. 64, Komárno.
(štruktúra tvorí prílohu uznesenia)

**MUDr. Anton Marek
primátor mesta**

**340/2011
uznesenie**

**K Návrhu Štruktúry kariérových pozícií Materskej školy s vyučovacím jazykom
maďarským, Ul. františkánov 20, Komárno**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

berie na vedomie

Štruktúru kariérových pozícií Materskej školy s vyučovacím jazykom maďarským, Ul. františkánov 20, Komárno – Ferences Barátok Utcai Magyar Tanítási Nyelvű Óvoda Komárom. (štruktúra tvorí prílohu uznesenia)

**MUDr. Anton Marek
primátor mesta**

**341/2011
uznesenie**

**K Návrhu Štruktúry kariérových pozícií Materskej školy s vyučovacím jazykom
maďarským, Handlovska ul. 4, Komárno**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

berie na vedomie

Štruktúru kariérových pozícií Materskej školy s vyučovacím jazykom maďarským, Handlovska ul. 4, Komárno – Handlová Utcai Magyar Tanítási Nyelvű Óvoda Komárom.
(štruktúra tvorí prílohu uznesenia)

**MUDr. Anton Marek
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 13. ZASADNUTIE MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE KONANÉHO
V DŇOCH 20. A 25. OKTÓBRA 2011**

**342/2011
uznesenie**

K Návrhu Štruktúry kariérových pozícií Materskej školy, Kapitánova ul. 29, Komárno

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

berie na vedomie

Štruktúru kariérových pozícií Materskej školy, Kapitánova ul. 29, Komárno.
(štruktúra tvorí prílohu uznesenia)

**MUDr. Anton Marek
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 13. ZASADNUTIE MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE KONANÉHO
V DŇOCH 20. A 25. OKTÓBRA 2011**

**343/2011
uznesenie**

**K Návrhu Štruktúry kariérových pozícií Materskej školy - Óvoda, Ul. Komáromi Kacza 33,
Komárno**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

berie na vedomie

Štruktúru kariérových pozícií Materskej školy - Óvoda, Ul. Komáromi Kacza 33, Komárno.
(štruktúra tvorí prílohu uznesenia)

**MUDr. Anton Marek
primátor mesta**

**344/2011
uznesenie**

**K Návrhu Štruktúry kariérových pozícií Materskej školy s vyučovacím jazykom
maďarským, Ul. Komáromi Kacza 39, Komárno**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

berie na vedomie

Štruktúru kariérových pozícií Materskej školy s vyučovacím jazykom maďarským, Ul. Komáromi Kacza 39, Komárno – Komáromi Kacz Endre Utcai Magyar Tanítási Nyelvű Óvoda Komárom.
(štruktúra tvorí prílohu uznesenia)

**MUDr. Anton Marek
primátor mesta**

**345/2011
uznesenie**

K Návrhu Štruktúry kariérových pozícií Materskej školy, Lodná ul. 1, Komárno

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

berie na vedomie

Štruktúru kariérových pozícií Materskej školy, Lodná ul. 1, Komárno.
(štruktúra tvorí prílohu uznesenia)

**MUDr. Anton Marek
primátor mesta**

**346/2011
uznesenie**

K Návrhu Štruktúry kariérových pozícií Materskej školy, Mederčská ul. 38, Komárno

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

berie na vedomie

Štruktúru kariérových pozícií Materskej školy, Mederčská ul. 38, Komárno.
(štruktúra tvorí prílohu uznesenia)

**MUDr. Anton Marek
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 13. ZASADNUTIE MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE KONANÉHO
V DŇOCH 20. A 25. OKTÓBRA 2011**

**347/2011
uznesenie**

K Návrhu Štruktúry kariérových pozícií Materskej školy, Dlhá ul. 1, Komárno – Nová Stráž

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

berie na vedomie

Štruktúru kariérových pozícií Materskej školy, Dlhá ul. 1, Komárno – Nová Stráž.
(štruktúra tvorí prílohu uznesenia)

**MUDr. Anton Marek
primátor mesta**

**348/2011
uznesenie**

**K Návrhu Štruktúry kariérových pozícií Materskej školy s vyučovacím jazykom
maďarským, Dlhá ul. 1, Komárno – Nová Stráž**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

berie na vedomie

Štruktúru kariérových pozícií Materskej školy s vyučovacím jazykom maďarským, Dlhá ul. 1,
Komárno – Nová Stráž – Hosszú Utcai Magyar Tanítási Nyelvű Óvoda Komárom - Őrsújfalu.
(štruktúra tvorí prílohu uznesenia)

**MUDr. Anton Marek
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 13. ZASADNUTIE MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE KONANÉHO
V DŇOCH 20. A 25. OKTÓBRA 2011**

**349/2011
uznesenie**

K Návrhu Štruktúry kariérových pozícií Materskej školy - Óvoda, Ul. mieru 16, Komárno

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

berie na vedomie

Štruktúru kariérových pozícií Materskej školy - Óvoda, Ul. mieru 16, Komárno.
(štruktúra tvorí prílohu uznesenia)

**MUDr. Anton Marek
primátor mesta**

**350/2011
uznesenie**

**K Návrhu Štruktúry kariérových pozícií Materskej školy s vyučovacím jazykom
maďarským, Vodná ul. 29, Komárno**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

berie na vedomie

Štruktúru kariérových pozícií Materskej školy s vyučovacím jazykom maďarským, Vodná ul. 29, Komárno – Víz Utcai Magyar Tanítási Nyelvű Óvoda Komárom.
(štruktúra tvorí prílohu uznesenia)

**MUDr. Anton Marek
primátor mesta**

**351/2011
uznesenie**

**K Návrhu Štruktúry kariérových pozícií Centra voľného času - Szabadidőközpont,
Rozmarínová ul. 2, Komárno**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

berie na vedomie

Štruktúru kariérových pozícií Centra voľného času - Szabadidőközpont, Rozmarínová ul. 2,
Komárno.
(štruktúra tvorí prílohu uznesenia)

**MUDr. Anton Marek
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 13. ZASADNUTIE MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE KONANÉHO
V DŇOCH 20. A 25. OKTÓBRA 2011**

**352/2011
uznesenie**

**K Návrhu Štruktúry kariérových pozícií Základnej školy s vyučovacím jazykom
maďarským, Eötvösova ul. 39, Komárno**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

berie na vedomie

Štruktúru kariérových pozícií Základnej školy s vyučovacím jazykom maďarským, Eötvösova ul. 39, Komárno – Eötvös Utcai Magyar Tanítási Nyelvű Alapiskola Komárom.
(štruktúra tvorí prílohu uznesenia)

**MUDr. Anton Marek
primátor mesta**

**353/2011
uznesenie**

**K Návrhu Štruktúry kariérových pozícií Základnej školy Móra Jókaiho s vyučovacím
jazykom maďarským, Ul. mieru 2, Komárno**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

berie na vedomie

Štruktúru kariérových pozícií Základnej školy Móra Jókaiho s vyučovacím jazykom maďarským,
Ul. mieru 2, Komárno – Jókai Mór Magyar Tanítási Nyelvű Alapiskola Komárom.
(štruktúra tvorí prílohu uznesenia)

**MUDr. Anton Marek
primátor mesta**

**354/2011
uznesenie**

**K Návrhu Štruktúry kariérových pozícií Základnej školy s vyučovacím jazykom
maďarským, Ul. práce 24, Komárno**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

berie na vedomie

Štruktúru kariérových pozícií Základnej školy s vyučovacím jazykom maďarským, Ul. práce 24,
Komárno – Munka Utcai Magyar Tanítási Nyelvű Alapiskola Komárom.
(štruktúra tvorí prílohu uznesenia)

**MUDr. Anton Marek
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 13. ZASADNUTIE MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE KONANÉHO
V DŇOCH 20. A 25. OKTÓBRA 2011**

**355/2011
uznesenie**

K Návrhu Štruktúry kariérových pozícií Základnej školy, Ul. pohraničná 9, Komárno

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

berie na vedomie

Štruktúru kariérových pozícií Základnej školy, Ul. pohraničná 9, Komárno.
(štruktúra tvorí prílohu uznesenia)

**MUDr. Anton Marek
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 13. ZASADNUTIE MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE KONANÉHO
V DŇOCH 20. A 25. OKTÓBRA 2011**

**356/2011
uznesenie**

K Návrhu Štruktúry kariérových pozícií Základnej školy, Komenského ul. 3, Komárno

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

berie na vedomie

Štruktúru kariérových pozícií Základnej školy, Komenského ul. 3, Komárno.
(štruktúra tvorí prílohu uznesenia)

**MUDr. Anton Marek
primátor mesta**

**357/2011
uznesenie**

K Návrhu Štruktúry kariérových pozícií Základnej školy, Rozmarínová ul. 1, Komárno

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

berie na vedomie

Štruktúru kariérových pozícií Základnej školy, Rozmarínová ul. 1, Komárno.
(štruktúra tvorí prílohu uznesenia)

**MUDr. Anton Marek
primátor mesta**

358/2011

na uznesenie

**K Návrhu Štruktúry kariérových pozícií Základnej umeleckej školy
– Múvészeti Alapiskola, Letná ul. 12, Komárno**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

berie na vedomie

Štruktúru kariérových pozícií Základnej umeleckej školy – Múvészeti Alapiskola, Letná ul. 12, Komárno.

(štruktúra tvorí prílohu uznesenia)

**MUDr. Anton Marek
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 13. ZASADNUTIE MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE KONANÉHO
V DŇOCH 20. A 25. OKTÓBRA 2011**

**359/2011
uznesenie**

k návrhu koncepcie rozvoja a financovania školstva v meste Komárno do roku 2014

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

Koncepciu rozvoja a financovania školstva v meste Komárno do roku 2014 (konceptia tvorí prílohu uznesenia),

B/ žiada

**MUDr. Antona Mareka, primátora mesta Komárno
a ukladá riaditeľom škôl**

úlohy vyplývajúce z koncepcie rozvoja a financovania školstva v meste Komárno do roku 2014 rozpracovať s uvedením termínov realizácie a predložiť na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Komárne.

Termín: 28. februára 2012
Zodpovedný: prednosta MsÚ

**MUDr. Anton Marek
primátor mesta**

360/2011
uznesenie

k návrhu na poskytnutie finančných dotácií na celoročnú aktivitu športových klubov na rok 2011 z účelového fondu z rozpočtu Mesta Komárno na telesnú kultúru a šport

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

poskytnutie finančnej dotácie na celoročnú aktivitu športových klubov z účelového fondu z rozpočtu mesta podľa VZN číslo 5/2006 o poskytovaní finančných dotácií a finančných darov z účelového fondu z rozpočtu Mesta Komárno na telesnú kultúru a šport v znení neskorších predpisov pre:

STETING s.r.o., E. B. Lukáča 32/24, 945 01 Komárno 900,00 eur

s tým, že predpokladom na uzatvorenie zmluvy o poskytnutí dotácie je vysporiadanie všetkých záväzkov žiadateľa voči mestu v súlade s § 7 ods. 2 VZN číslo 5/2006 o poskytovaní finančných dotácií a finančných darov z účelového fondu z rozpočtu Mesta Komárno na telesnú kultúru a šport v znení neskorších predpisov,

B/ žiada

MUDr. Antona Mareka, primátora mesta Komárno

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o poskytnutí finančnej dotácie v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: do 20 dní od schválenia uznesenia, resp. od vysporiadania všetkých záväzkov žiadateľa voči mestu
Zodpovedný: prednosta MsÚ

**MUDr. Anton Marek
primátor mesta**

361/2011
uznesenie
k protestu prokurátora Pd 17/11-3
proti Všeobecne záväznému nariadeniu Mesta Komárno číslo 26/2008
o verejnom poriadku a čistote mesta

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ berie na vedomie

protest Okresnej prokuratúry Komárno. Pd 17/11-3 zo dňa 10. júna 2011 proti Všeobecne záväznému nariadeniu Mesta Komárno číslo 26/2008 o verejnom poriadku a čistote mesta,

B/ vyhovie

protestu Okresnej prokuratúry Komárno č. Pd 17/11-3 zo dňa 10. júna 2011 proti Všeobecne záväznému nariadeniu Mesta Komárno číslo 26/2008 o verejnom poriadku a čistote mesta,

C/ žiada
MUDr. Antona Mareka, primátora mesta Komárno

na základe protestu prokurátora spracovať nové VZN o verejnom poriadku a čistote mesta a toto VZN predložiť na schválenie Mestskému zastupiteľstvu.

Termín: do 30. novembra 2011

MUDr. Anton Marek
primátor mesta

**UZNESENIA Z 13. ZASADNUTIE MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE KONANÉHO
V DŇOCH 20. A 25. OKTÓBRA 2011**

**362/2011
uznesenie**

k návrhu na predloženie Informatívnej správy o parkovacom systéme v meste Komárno

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

žiada

MUDr. Antona Mareka, primátora mesta Komárno

zabezpečiť v spolupráci s náčelníkom mestskej polície a City Parking Group s.r.o. organizačná zložka (bývalá ACTIV s.r.o. organizačná zložka) vypracovanie informatívnej správy o parkovacom systéme a o realizácii opatrení na zvýšenie rešpektovanosti parkovacieho systému v meste Komárno s prehľadom vývoja príjmov a uložených pokút a predloženie informatívne správy na zasadnutie mestského zastupiteľstva.

Termín: nasledujúce zasadnutie mestského zastupiteľstva

**MUDr. Anton Marek
primátor mesta**

363/2011
uznesenie

**K návrhu na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Komárne číslo 2016/2010 zo
dňa 5. novembra 2010 k návrhu zmluvy o združení finančných prostriedkov a činnosti**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

schvaľuje

zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Komárne číslo 2016/2010 zo dňa 5. novembra 2010 k návrhu zmluvy o združení finančných prostriedkov a činnosti nasledovne:

1. bod B/3 uznesenia v časti Klub Previs znie:

Klub Previs

- *poskytne finančné prostriedky vo výške 3.000 eur na realizáciu horolezeckej steny,*
- *zabezpečí projektovú dokumentáciu horolezeckej steny,*
- *prostredníctvom svojich členov zabezpečí činnosti pri realizácii stavby lezeckej steny na základe dohody so zhotoviteľom,*
- *zabezpečí po realizácii prevádzkovanie horolezeckej steny,*

2. bod C/ uznesenia znie:

C/ žiada

MUDr. Antona Mareka, primátora mesta Komárno

1. *o uzatvorenie zmluvy o združení finančných prostriedkov a činnosti v súlade s bodom B/ tohto uznesenia,*
2. *zabezpečiť zriadenie účtu a poukázanie finančných prostriedkov pre účely zdruzenia finančných prostriedkov v súlade s bodom B/ tohto uznesenia*
3. *informovať Klub Previs o splnení bodu C/2 a vyzvať ho na poukázanie finančných prostriedkov v súlade s bodom B/ tohto uznesenia.*
4. *zabezpečiť výber zhotoviteľa stavby lezeckej steny tak, aby stavba bola realizovaná v súlade s týmto uznesením do 31. decembra 2011.*

Termín: ako v texte uznesenia

**MUDr. Anton Marek
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 13. ZASADNUTIE MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE KONANÉHO
V DŇOCH 20. A 25. OKTÓBRA 2011**

**364/2011
uznesenie**

**k návrhu na pravidelné poskytovanie príspevku resp. dotácie mestským príspevkovým
a rozpočtovým organizáciám a obchodným spoločnostiam založeným mestom Komárno**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

pravidelné poskytovanie mesačného príspevku resp. dotácie mestským príspevkovým a rozpočtovým organizáciám a obchodným spoločnostiam s majetkovou účasťou mesta Komárno vo výške 1/12 z ročnej sumy schválenej Mestským zastupiteľstvom vždy k 10. dňu príslušného mesiaca,

**B/ ukladá
Mestskému úrad v Komárne**

poskytovať mesačné príspevky podľa bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: priebežne
Zodpovedný: prednosta MsÚ

**MUDr. Anton Marek
primátor mesta**

365/2011
uznesenie

**k návrhu na vypracovanie zámeru využitia a rozvoja niektorých významných objektov
v centrálnej časti mesta**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

žiada

MUDr. Antona Mareka, primátora mesta Komárno

predložiť na rokovanie mestského zastupiteľstva zámer využitia a rozvoja:

1. termálneho kúpaliska
2. bývalého obytného domu v parku Anglia
3. budovy bývalej Polikliniky

z vecného, finančného a časového hľadiska.

Termín: 30. novembra 2011

MUDr. Anton Marek
primátor mesta

**UZNESENIA Z 13. ZASADNUTIE MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE KONANÉHO
V DŇOCH 20. A 25. OKTÓBRA 2011**

**366/2011
uznesenie**

**k Informatívnej správe k plneniu uznesení Mestského zastupiteľstva v Komárne
ku dňu 13. októbra 2011**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

schvaľuje

1. zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Komárne číslo 2018/2010 zo dňa 5. novembra 2010 nasledovne:

„Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

podľa § 9 ods. 2 písm. e) zákona NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (nakladanie s majetkovými právami nad hodnotu určenú v zásadách hospodárenia), uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena na časť pozemku, vedeného na LV 366 v k.ú. Nová Stráž, ako parcela registra „C“ č. 1719/2 o výmere 16864 m², zastavaná plocha, v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 36531171-20/2010 zo dňa 10.06.2010 a č.36531171-19/2010 zo dňa 10.06.2010, na zabezpečenie práva prístupu, manipuláciu súvisiacu s prevádzkou a pravidelnou údržbou, opravami, rekonštrukčnými prácami, kontrolnou činnosťou stavby „Integrovaná ochrana podzemných vôd Žitného Ostrova, Komárňansko – skupinová kanalizácia, súbor stavieb, Objekt 401 – 30 Kanalizácia v m. č. Komárno – Nová Stráž“ v prospech oprávneného Mesto Komárno, IČO: 00 306 525, Námestie gen. Klapku 1, 945 01 Komárno, s povinným Železnice Slovenskej republiky, Bratislava, IČO: 31 364 501, Klemensova 8, 813 61 Bratislava, zapísaného v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel: Po., Vložka číslo: 312/B, za nasledovných podmienok:

- *vecné bremeno sa zriaďuje na dobu trvania stavby,*
- *vecné bremeno sa zriaďuje za odplatu vo výške 7.852,46 eur bez DPH, z ktorej sumy bola uhradená oprávneným záloha pre povinného vo výške 829,84 eur bez DPH, a zvyšok odplaty vo výške 7.022,61 eur bez DPH uhradí oprávnený na základe faktúry vystavenej povinným najneskôr do 14 dní od doručenia faktúry,*
- *povinný bude oprávnenému fakturovať DPH v zmysle platných právnych predpisov,*
- *viazanosť vypracovaného návrhu zmluvy o zriadení vecného bremena je 30 dní odo dňa doručenia návrhu zmluvy o zriadení vecného bremena,*
- *poplatok za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností platí oprávnený,*

B/ žiada

MUDr. Antona Mareka, primátoramesta Komárno

zabezpečiť zaslanie primátorom podpísaných zmlúv o zriadení vecného bremena povinnému v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia“

2. zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Komárne číslo 124/2011 zo dňa 31. marca 2011 nasledovne:

**UZNESENIA Z 13. ZASADNUTIE MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE KONANÉHO
V DŇOCH 20. A 25. OKTÓBRA 2011**

„Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

podľa § 9, ods. 2 písm. e) zákona NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (nakladanie s majetkovými právami nad hodnotu určenú v zásadách hospodárenia), uzatvorenie zmluvy o vecnom bremene na pozemok, parcely registra „C“ č. 140/12 o výmere 167 m², zastavaná plocha, v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 36554758 – 51/2011 zo dňa 28. júna 2011, vytvorenej z parcely registra „C“ č. 140/1 o výmere 4616 m², ostatná plocha, vedenej na LV 6434 v k.ú. Komárno na zabezpečenie práva vstupu, prechodu peši a zachovanie miesta uloženej 1,95 m vysokej bronzovej sochy herca Attilu Kaszása v prospech vlastníka sochy Občianskeho združenia PALATINUS – PALATINUS Polgári Társulás, IČO: 36106852, so sídlom Nádvorie Európy 1, 945 01 Komárno, zaregistrované na Ministerstve vnútra SR 30. decembra 1999 pod č. VVS/1-900/90-16178, za nasledovných podmienok:

- vecné bremeno sa zriaďuje bezplatne,
- viazanosť vypracovaného návrhu zmluvy o vecnom bremene je 30 dní od doručenia návrhu zmluvy o vecnom bremene,

B/ žiada

MUDr. Antona Mareka, primátora mesta Komárno

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o vecnom bremene v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia“

3. zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Komárne číslo 121/2011 zo dňa 31. marca 2011 nasledovne:

„Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

podľa § 9, ods. 2 písm. e) zákona NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (nakladanie s majetkovými právami nad hodnotu určenú v zásadách hospodárenia), uzatvorenie zmluvy o vecnom bremene v rozsahu vyznačenom geometrickom pláne č. 35974672-265/2010 zo dňa 17.12.2010, na zabezpečenie práva vstupu na pozemky v prípade údržby a opravy uložených inžinierskych sietí v prospech vlastníka inžinierskych sietí Univerzity J. Selyeho, IČO: 37961632, so sídlom Bratislavská cesta 3322, 945 01 Komárno, na pozemky vedené na LV 6434 v k.ú. Komárno nasledovne:

- na parcely reg. „C“ č. 3867/1 o výmere 2695 m², zastavaná plocha, č. 3867/2 o výmere 1748 m², zastavaná plocha, č. 3868 o výmere 1653 m², ostatná plocha, č. 3869/1 o výmere 1562 m², zastavaná plocha, č. 3870/1 o výmere 4132 m², zastavaná plocha, č. 3870/2 o výmere 580 m², ostatná plocha,
- vecné bremeno sa zriaďuje bezplatne,
- viazanosť vypracovaného návrhu zmluvy o vecnom bremene je 30 dní od doručenia návrhu zmluvy o vecnom bremene,

B/ žiada

MUDr. Antona Mareka, primátora mesta Komárno

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o vecnom bremene v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia“

**UZNESENIA Z 13. ZASADNUTIE MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE KONANÉHO
V DŇOCH 20. A 25. OKTÓBRA 2011**

4. zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Komárne číslo 186/2011 zo dňa 30. mája 2011 nasledovne:

„Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

podľa § 9, ods. 2 písm. e) zákona NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (nakladanie s majetkovými právami nad hodnotu určenú v zásadách hospodárenia), uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena na častiach pozemku vedeného na LV 6434 v k.ú. Komárno, ako parcela registra „C“ č. 10184 o výmere 9155 m², zastavaná plocha, v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 35046520-41/2009 zo dňa 05.11.2009, s povinným Mesto Komárno, IČO: 00 306 525, Námestie gen. Klapku 1, 945 01 Komárno, v prospech oprávneného SPP- distribúcia, a.s. Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava, IČO: 35910739, spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel : Sa, vložka číslo 3481/B, a investorom stavby REAL MAKLER, s.r.o., IČO: 34127305, so sídlom Vinice 293, 900 21 Svätý Jur, spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel : Sro, vložka číslo 13260/B, za nasledovných podmienok:

- vecné bremeno sa zriaďuje na dobu neurčitú, na zabezpečenie vstupu osôb a vjazdu vozidiel z dôvodu údržby, opráv a rekonštrukcie plynovodu na pozemok parcely reg. „C“ č. 10184 o výmere 9155 m², zastavaná plocha, vedenej na LV 6434 v k.ú. Komárno, v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 35046520-41/2009 zo dňa 05.11.2009.
- vecné bremeno sa zriaďuje in rem bezplatne,
- viazanosť vypracovaného návrhu zmluvy o zriadení vecného bremena je 30 dní odo dňa doručenia návrhu zmluvy o zriadení vecného bremena,
- poplatok za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností platí investor,

B/ žiada

MUDr. Antona Mareka, primátora mesta Komárno

zabezpečiť zaslanie zmluvy o zriadení vecného bremena investorovi v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia“

5. zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Komárne číslo 231/2011 zo dňa 7. a 11. júla 2011 nasledovne:

„Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

v súlade s ustanoveniami § 9a ods. 8 písm. c) zákona NR SR číslo 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (prevod podielu majetku obce, ktorým sa realizuje zákonné predkupné právo), odpredaj spoluvlastníckeho podielu pozemkov, vedených na LV 8733 v k.ú. Komárno ako p.č. 8730 o výmere 417 m², zastavaná plocha, pod obytným domom so s.č. 1794, v podiele 7470/89640 a príslušného pozemku p.č. 8729 o výmere 1579 m², zastavaná plocha, v podiele 7470/89640 k celku, z ktorého podiel 6290/89640 patrí k bytu a podiel 1186/89640 patrí k nebytovému priestoru, pre vlastníka bytu č. 7, vchod 2, pre JUDr. Ľubu Blažekovú, trvalým pobytom Komárno, za cenu 0,099 eur/m², určenej v súlade § 18a ods. 2 a 3 zákona číslo 182/1993 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a podľa § 15 a 17 ods. 1 písm. d) vyhlášky číslo 465/1991 Zb. o cenách stavieb, pozemkov, trvalých porastov, úhradách za zriadenie práva osobného užívania pozemkov a náhradách za dočasné užívanie pozemkov v znení neskorších predpisov, za nasledovných podmienok:

**UZNESENIA Z 13. ZASADNUTIE MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE KONANÉHO
V DŇOCH 20. A 25. OKTÓBRA 2011**

- *viazanosť návrhu kúpnej zmluvy a lehota na zaplatenie kúpnej ceny v celej výške je 30 dní odo dňa doručenia návrhu kúpnej zmluvy,*
- *poplatok za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností platí kupujúci,*

B/ žiada

MUDr. Antona Mareka, primátora mesta Komárno

*zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu kúpnej zmluvy v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.
Termín: 30 dní od schválenia uznesenia“*

6. *zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Komárne číslo 282/2011 zo dňa 6., 13. a 19. septembra 2011 nasledovne :*

„Mestské zastupiteľstvo v Komárne

neschvaľuje

predaj pozemku parcely registra „C“ č. 1322 o výmere 532 m², zastavaná plocha, vedeného na LV č. 6434 v k.ú. Komárno, pre Teréziu Marosiovú, trvalým pobytom Komárno v podiele 1/3 k celku a pre Tibora Székelya a manželku Renátu Székelyovú, obaja trvalým pobytom Komárno v podiele 2/3 k celku, vzhľadom na vyjadrenie KOMVaK – Vodárne a kanalizácie mesta Komárno, a.s., nakoľko na predmetnom pozemku sa nachádzajú siete, od ktorých je závislé odkanalizovanie celého mesta Komárno a jeho mestských častí, preto je nevyhnutná možnosť prístupu a prípadnému zásahu do sietí pre prevádzkovateľa“.

**MUDr. Anton Marek
primátor mesta**

367/2011
uznesenie

k návrhu na prevod vlastníctva projektových dokumentácií stavby „Komárno –
Komárom, nový cestný most cez Dunaj“

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ berie na vedomie informáciu,

že Ministerstvom dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR mestu Komárno bola ponúknutá možnosť na ďalšiu prípravu, výstavbu a financovanie stavby „Komárno – Komárom, nový cestný most cez Dunaj“ realizovať prostredníctvom SR – Slovenská správa ciest, IČO: 000 033 28, so sídlom Miletičova ul. 19, 826 19 Bratislava. Predpokladom čoho je bezplatný prevod vlastníctva projektových dokumentácií stavby, realizovaných na základe Zmluvy o poskytovaní nenávratného finančného príspevku číslo 144-11-027 (ďalej len „zmluva o NFP“) zo dňa 2. marca 2006 uzatvorenej medzi poskytovateľom Ministerstvom výstavby a regionálneho rozvoja SR ako riadiacim orgánom pre Programy iniciatívy spoločenstva INTERREG III a konečným prijímateľom Mestom Komárno a dodatku č. 1 zmluvy zo dňa 22. januára 2007, na spolufinancovaní ktorých z celkových nákladov 10.348.782, 50 Sk sa mesto podieľalo vo výške 5%, t.j. 517.439,13 Sk (17.175,83 eur),

B/ schvaľuje

zámer na prevod vlastníctva projektových dokumentácií: prieskumných prác, zámeru vplyvov na životné prostredie, dokumentácie pre územné rozhodnutie, dokumentácie stavebného zámeru a dokumentácie pre stavebné povolenie pre stavbu „Komárno – Komárom, nový cestný most cez Dunaj“ spracovaných a zabezpečených v rámci programu INTERREG III programu susedstva Maďarsko – Slovensko – Ukrajina a projektu: Štúdia uskutočniteľnosti pre riešenie nového Dunajského mostu s nadväzujúcou cestnou sieťou, slúžiaceho ako nástroj pre spoločný hospodársky rozvoj miest Komárno – Komárom a ich príslušného regiónu“,

pre SR – Slovenská správa ciest, IČO: 000 033 28, so sídlom Miletičova ul. 19, 826 19 Bratislava,

pre účely zabezpečenia ďalšej projektovej prípravy, výstavby a financovania stavby „Komárno – Komárom, nový cestný most cez Dunaj“

bezplatne z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona NR SR číslo 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, v záujme zabezpečenia ďalšej projektovej prípravy, výstavby a financovania stavby „Komárno – Komárom, nový cestný most cez Dunaj“,

**C/ ukladá
Mestskému úradu v Komárne**

1. zverejniť zámer v zmysle bodu B/ tohto uznesenia,
Termín: 30 dní od schválenia uznesenia
Zodpovedný: prednosta MsÚ
2. predložiť na schválenie uzatvorenie nájomnej zmluvy,
Termín: nasledujúce zasadnutie MZ
Zodpovedný: prednosta MsÚ

**UZNESENIA Z 13. ZASADNUTIE MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE KONANÉHO
V DŇOCH 20. A 25. OKTÓBRA 2011**

3. zabezpečiť predĺženie platnosti územného rozhodnutia, ktoré bolo vydané rozhodnutím stavebného úradu Obec Iža 2. októbra 2007 pod číslom 774/SÚ/07-BR-2 o umiestnení stavby „Komárno – Komárom, nový cestný most cez Dunaj“, právoplatnosť nadobudlo dňa 2. novembra 2007, platnosť ktorého bola predĺžená rozhodnutím číslo 1200/SÚ/09.BR-2 zo dňa 2. novembra 2009 na dobu do 2. novembra 2011.

Termín: 2. novembra 2011
Zodpovedný: prednosta MsÚ

MUDr. Anton Marek
primátor mesta

**UZNESENIA Z 13. ZASADNUTIE MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE KONANÉHO
V DŇOCH 20. A 25. OKTÓBRA 2011**

**368/2011
uznesenie**

k Informatívnej správe o vykonaných kontrolách za uplynulé obdobie

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

berie na vedomie

Informatívnu správu o vykonaných kontrolách za uplynulé obdobie.

**MUDr. Anton Marek
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 13. ZASADNUTIE MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE KONANÉHO
V DŇOCH 20. A 25. OKTÓBRA 2011**

**369/2011
uznesenie
k žiadosti hlavného kontrolóra o udelenie súhlasu**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

súhlasí

s vykonávaním inej zárobkovej činnosti v mimopracovnej dobe pre hlavného kontrolóra v súlade s § 18 ods. 1 zákona číslo 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

**MUDr. Anton Marek
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 13. ZASADNUTIE MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE KONANÉHO
V DŇOCH 20. A 25. OKTÓBRA 2011**

**370/2011
uznesenie
k návrhu na prenájom mestského bytu**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

prideliť 1-izbový byt v DOS na Gazdovskej ul. 10/6 v Komárne pre Margitu Bekeovú, trvale bytom Komárno, s tým, že sa s menovanou ukončí nájom 1-izbového bytu na Gazdovská ul. 10/10 v Komárne písomnou dohodou podľa § 710 ods. 1 Občianskeho zákonníka,

**B/ ukladá
Mestskému úradu v Komárne**

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu dohody o skončení nájmu 1-izbového bytu a zmluvy o nájme bytu v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenie uznesenia
Zodpovedný: prednosta MsÚ

**MUDr. Anton Marek
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 13. ZASADNUTIE MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE KONANÉHO
V DŇOCH 20. A 25. OKTÓBRA 2011**

**371/2011
uznesenie
k návrhu na prenájom mestského bytu**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

prideliť 1-izbový byt v DOS na Gazdovská ul. 10/8 v Komárne pre Júliusa Kölesa, trvalým pobytom Komárno, s tým, že v pridelenom byte opravy vykoná na vlastné náklady a zmluva o nájme bytu bude uzatvorená v zmysle § 7 ods. 7 VZN číslo 19/2003 o prenajímaní bytov vo vlastníctve Mesta Komárno v znení neskorších predpisov, na dobu určitú 1 rok,

**B/ ukladá
Mestskému úradu v Komárne**

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o nájme bytu v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenie uznesenia
Zodpovedný: prednosta MsÚ

**MUDr. Anton Marek
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 13. ZASADNUTIE MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE KONANÉHO
V DŇOCH 20. A 25. OKTÓBRA 2011**

**372/2011
uznesenie
k návrhu na prenájom mestského bytu**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

prideliť 1-izbový byt v DOS na Gazdovská ul. 10/10 v Komárne pre Annu Dědičovou, trvalým pobytom Komárno, s tým, že v pridelenom byte opravy vykoná na vlastné náklady a zmluva o nájme bytu bude uzatvorená v zmysle § 7 ods. 7 VZN číslo 19/2003 o prenajímaní bytov vo vlastníctve Mesta Komárno v znení neskorších predpisov, na dobu určitú 1 rok,

**B/ ukladá
Mestskému úradu v Komárne**

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o nájme bytu v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenie uznesenia
Zodpovedný: prednosta MsÚ

**MUDr. Anton Marek
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 13. ZASADNUTIE MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE KONANÉHO
V DŇOCH 20. A 25. OKTÓBRA 2011**

**373/2011
uznesenie
k návrhu na prenájom mestského bytu**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

prideliť 2-izbový byt na Ul. roľníckej školy 51/58 v Komárne pre Hildu Simonicsovú, trvalým pobytom Komárno a manžela Jána Simonicsa, trvalým pobytom Nesvady s tým, že zmluva o nájme bytu bude uzatvorená v zmysle § 6 ods. 3 a 4 VZN číslo 19/2003 o prenajímaní bytov vo vlastníctve Mesta Komárno v znení neskorších predpisov, na dobu určitú 1 rok,

**B/ ukladá
Mestskému úradu v Komárne**

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o nájme bytu v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia
Zodpovedný: prednosta MsÚ

**MUDr. Anton Marek
primátor mesta**

**374/2011
uznesenie
k návrhu na prenájom mestského bytu**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

prideliť 1-izbový byt na Ul. slobody 5/1 v Komárne pre Dávida Diana, trvalým pobytom Komárno a manželku Katarínu Dianovú, trvalým pobytom Komárno, s tým, že zmluva o nájme bytu bude uzatvorená v zmysle § 6 ods. 4 VZN číslo 19/2003 o prenajímaní bytov vo vlastníctve Mesta Komárno v znení neskorších predpisov, na dobu určitú 3 roky,

**B/ ukladá
Mestskému úradu v Komárne**

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o nájme bytu v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia
Zodpovedný: prednosta MsÚ

**MUDr. Anton Marek
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 13. ZASADNUTIE MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE KONANÉHO
V DŇOCH 20. A 25. OKTÓBRA 2011**

**375/2011
uznesenie
prenájom mestského bytu**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

prideliť garsonku na adrese Veľký Harčáš 61/8, Komárno pre Margitu Horváthovú, trvale bytom Komárno s tým, že zmluva o nájme bytu bude uzatvorená v zmysle § 6 ods. 4 VZN číslo 19/2003 o prenajímaní bytov vo vlastníctve Mesta Komárno v znení neskorších predpisov, na dobu určitú 3 roky,

**B/ ukladá
Mestskému úradu v Komárne**

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o nájme bytu v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia
Zodpovedný: prednosta MsÚ

**MUDr. Anton Marek
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 13. ZASADNUTIE MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE KONANÉHO
V DŇOCH 20. A 25. OKTÓBRA 2011**

**376/2011
uznesenie
k návrhu na prenájom mestského bytu**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

prideliť 1-izbový byt na adrese Veľký Harčáš 61/51, Komárno pre Adrianu Lakatosovú, trvale bytom Komárno s tým, že zmluva o nájme bytu bude uzatvorená v zmysle § 6 ods. 4 VZN číslo 19/2003 o prenajímaní bytov vo vlastníctve Mesta Komárno v znení neskorších predpisov, na dobu určitú 3 roky,

**B/ ukladá
Mestskému úradu v Komárne**

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o nájme bytu v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia
Zodpovedný: prednosta MsÚ

**MUDr. Anton Marek
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 13. ZASADNUTIE MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE KONANÉHO
V DŇOCH 20. A 25. OKTÓBRA 2011**

**377/2011
uznesenie
k návrhu na prenájom mestského bytu**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

prideliť 1-izbový byt na adrese Veľký Harčáš 61/53, Komárno pre Alexandra Danisa, trvale bytom Komárno s tým, že zmluva o nájme bytu bude uzatvorená v zmysle § 6 ods. 4 VZN číslo 19/2003 o prenajímaní bytov vo vlastníctve Mesta Komárno v znení neskorších predpisov, na dobu určitú 3 roky,

**B/ ukladá
Mestskému úradu v Komárne**

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o nájme bytu v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia
Zodpovedný: prednosta MsÚ

**MUDr. Anton Marek
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 13. ZASADNUTIE MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE KONANÉHO
V DŇOCH 20. A 25. OKTÓBRA 2011**

**378/2011
uznesenie
k návrhu na prenájom mestského bytu**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

prideliť garsonku na adrese Veľký Harčáš 61/56, Komárno pre Silviu Lakatosovú, trvale bytom Vnútorňá okružná Komárno s tým, že zmluva o nájme bytu bude uzatvorená v zmysle § 6 ods. 4 VZN číslo 19/2003 o prenajímaní bytov vo vlastníctve Mesta Komárno v znení neskorších predpisov, na dobu určitú 3 roky,

**B/ ukladá
Mestskému úradu v Komárne**

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o nájme bytu v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia
Zodpovedný: prednosta MsÚ

**MUDr. Anton Marek
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 13. ZASADNUTIE MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE KONANÉHO
V DŇOCH 20. A 25. OKTÓBRA 2011**

**379/2011
uznesenie
k návrhu na prenájom mestského bytu**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

prideliť garsonku na adrese Veľký Harčáš 61/64, Komárno pre Svetlanu Sárköziovú, trvale bytom Komárno s tým, že zmluva o nájme bytu bude uzatvorená v zmysle § 6 ods. 4 VZN číslo 19/2003 o prenajímaní bytov vo vlastníctve Mesta Komárno v znení neskorších predpisov, na dobu určitú 3 roky,

**B/ ukladá
Mestskému úradu v Komárne**

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o nájme bytu v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia
Zodpovedný: prednosta MsÚ

**MUDr. Anton Marek
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 13. ZASADNUTIE MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE KONANÉHO
V DŇOCH 20. A 25. OKTÓBRA 2011**

**380/2011
uznesenie
k návrhu na prenájom mestského bytu**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

prideliť garsonku na adrese Veľký Harčáš 61/67, Komárno pre Šimona Rafaela, trvale bytom Komárno s tým, že zmluva o nájme bytu bude uzatvorená v zmysle § 6 ods. 4 VZN číslo 19/2003 o prenajímaní bytov vo vlastníctve Mesta Komárno v znení neskorších predpisov, na dobu určitú 3 roky,

**B/ ukladá
Mestskému úradu v Komárne**

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o nájme bytu v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia
Zodpovedný: prednosta MsÚ

**MUDr. Anton Marek
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 13. ZASADNUTIE MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE KONANÉHO
V DŇOCH 20. A 25. OKTÓBRA 2011**

**381/2011
uznesenie
k návrhu na prenájom mestského bytu**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

prideliť garsonku na adrese Veľký Harčáš 61/68, Komárno pre Rolanda Rafaela, trvale bytom Komárno s tým, že zmluva o nájme bytu bude uzatvorená v zmysle § 6 ods. 4 VZN číslo 19/2003 o prenajímaní bytov vo vlastníctve Mesta Komárno v znení neskorších predpisov, na dobu určitú 3 roky,

**B/ ukladá
Mestskému úradu v Komárne**

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o nájme bytu v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia
Zodpovedný: prednosta MsÚ

**MUDr. Anton Marek
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 13. ZASADNUTIE MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE KONANÉHO
V DŇOCH 20. A 25. OKTÓBRA 2011**

**382/2011
uznesenie
k návrhu na prenájom mestského bytu**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

prideliť garsonku na adrese Veľký Harčáš 61/79, Komárno pre Mariana Ševčuka, trvale bytom Komárno a manželku Marie Ševčukovú, trvale bytom Neded s tým, že zmluva o nájme bytu bude uzatvorená v zmysle § 6 ods. 4 VZN číslo 19/2003 o prenajímaní bytov vo vlastníctve Mesta Komárno v znení neskorších predpisov, na dobu určitú 3 roky,

**B/ ukladá
Mestskému úradu v Komárne**

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o nájme bytu v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia
Zodpovedný: prednosta MsÚ

**MUDr. Anton Marek
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 13. ZASADNUTIE MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE KONANÉHO
V DŇOCH 20. A 25. OKTÓBRA 2011**

**383/2011
uznesenie
k návrhu na prenájom mestského bytu**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

prideliť garsonku na adrese Veľký Harčáš 61/94, Komárno pre Antona Horvátha, trvale bytom Komárno s tým, že zmluva o nájme bytu bude uzatvorená v zmysle § 6 ods. 4 VZN číslo 19/2003 o prenajímaní bytov vo vlastníctve Mesta Komárno v znení neskorších predpisov, na dobu určitú 3 roky,

**B/ ukladá
Mestskému úradu v Komárne**

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o nájme bytu v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia
Zodpovedný: prednosta MsÚ

**MUDr. Anton Marek
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 13. ZASADNUTIE MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE KONANÉHO
V DŇOCH 20. A 25. OKTÓBRA 2011**

**384/2011
uznesenie
k návrhu na prenájom mestského bytu**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

prideliť garsonku na adrese Veľký Harčáš 61/97, Komárno pre Mareka Molnára, trvale bytom Komárno-Kava s tým, že zmluva o nájme bytu bude uzatvorená v zmysle § 6 ods. 4 VZN číslo 19/2003 o prenajímaní bytov vo vlastníctve Mesta Komárno v znení neskorších predpisov, na dobu určitú 3 roky,

**B/ ukladá
Mestskému úradu v Komárne**

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o nájme bytu v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia
Zodpovedný: prednosta MsÚ

**MUDr. Anton Marek
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 13. ZASADNUTIE MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE KONANÉHO
V DŇOCH 20. A 25. OKTÓBRA 2011**

**385/2011
uznesenie
k návrhu na prenájom mestského bytu**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

prideliť 1-izbový byt na adrese Veľký Harčáš 61/102, Komárno pre Rozáliu Kováčsovú, trvale bytom Komárno s tým, že zmluva o nájme bytu bude uzatvorená v zmysle § 6 ods. 4 VZN číslo 19/2003 o prenajímaní bytov vo vlastníctve Mesta Komárno v znení neskorších predpisov, na dobu určitú 3 roky,

**B/ ukladá
Mestskému úradu v Komárne**

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o nájme bytu v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia
Zodpovedný: prednosta MsÚ

**MUDr. Anton Marek
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 13. ZASADNUTIE MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE KONANÉHO
V DŇOCH 20. A 25. OKTÓBRA 2011**

**386/2011
uznesenie
k návrhu na prenájom mestského bytu**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

prideliť garsonku na adrese Veľký Harčáš 61/107, Komárno pre Michala Rafaela, trvale bytom Komárno s tým, že zmluva o nájme bytu bude uzatvorená v zmysle § 6 ods. 4 VZN číslo 19/2003 o prenajímaní bytov vo vlastníctve Mesta Komárno v znení neskorších predpisov, na dobu určitú 3 roky,

**B/ ukladá
Mestskému úradu v Komárne**

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o nájme bytu v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia
Zodpovedný: prednosta MsÚ

**MUDr. Anton Marek
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 13. ZASADNUTIE MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE KONANÉHO
V DŇOCH 20. A 25. OKTÓBRA 2011**

**387/2011
uznesenie
k návrhu na prenájom mestského bytu**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

prideliť garsonku na adrese Veľký Harčáš 61/119, Komárno pre Ondreja Lakatosa, trvale bytom Komárno s tým, že zmluva o nájme bytu bude uzatvorená v zmysle § 6 ods. 4 VZN číslo 19/2003 o prenajímaní bytov vo vlastníctve Mesta Komárno v znení neskorších predpisov, na dobu určitú 3 roky,

**B/ ukladá
Mestskému úradu v Komárne**

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o nájme bytu v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia
Zodpovedný: prednosta MsÚ

**MUDr. Anton Marek
primátor mesta**

388/2011
uznesenie

k návrhu na prenájom mestského bytu po uplynutí výpovednej lehoty

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

uzatvorenie zmluvy o nájme bytu po uplynutí výpovednej lehoty, v súlade § 6 ods. 6 VZN Mesta Komárno číslo 19/2003 o prenajímaní bytov vo vlastníctve Mesta Komárno v znení neskorších predpisov (ďalej len „VZN“), so žiadateľmi:

Štefan Hozlinger, a manželka Júlia Hozlingerová, obaja trvale bytom Komárno,
- nájom bytu Zváračská ul. 20/20, Komárno

ktorí v súlade s § 6 ods. 6 VZN zaplatili celý nedoplatok na nájomnom a na úhrade za plnenia poskytované s užívaním bytu po uplynutí výpovednej lehoty a podali žiadosť o odkúpenie nájomného bytu,

**B/ ukladá
Mestskému úradu v Komárne**

spracovať a zaslať návrh zmluvy o nájme bytu v zmysle bodu A/ tohto uznesenia, následne pripraviť a zaslať návrh zmluvy o prevode vlastníctva bytu v súlade s § 6 ods. 6 VZN v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: 60 dní od schválenia uznesenia
Zodpovedný: prednosta MsÚ

MUDr. Anton Marek
primátor mesta

**389/2011
uznesenie**

o odstúpenie od zmluvy o prevode vlastníctva bytu

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

odstúpenie od Zmluvy o prevode vlastníctva bytu a o zriadení záložného práva uzatvorenej podľa § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka, v zmysle Zásad o pravidlách obchodnej verejnej súťaže pri prenájme a pri prevodoch vlastníctva nehnuteľného a hnutel'ného majetku mesta Komárna, v súlade s § 5 ods. 1 a § 16 ods. 2 zákona NR SR číslo 182/1993 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a podľa § 151a a nasl. Občianskeho zákonníka zo dňa 13. mája 2010 medzi Mestom Komárno a Gabrielom Baloghom, s trvalým pobytom Komárno a manželkou Nikoletou Balogh, s trvalým pobytom Komárno o prevode vlastníctva:

1. 2-izbového bytu na prízemí rodinného domu na Palatínovej ul. č. 47/2 v Komárne so súpisným číslom 1042, na parcele registra „C“ č. 1994/1, so spoluvlastníckym podielom 55/248 na spoločných častiach a zariadeniach domu, so spoluvlastníckym podielom 55/248 na pozemku parc. registra „C“ č. 1994/1 o výmere 324 m², zastavané plochy a nádvorcia, na ktorom je rodinný dom postavený a so spoluvlastníckym podielom 55/248 na pozemku parc. registra „C“ č. 1994/2, o výmere 196 m², zastavané plochy a nádvorcia, ktorý je príľahlým pozemkom, vedených na LV č. 8528 v k.ú. Komárno,
2. 3-izbového bytu na prízemí rodinného domu na Palatínovej ul. č. 47/1 v Komárne so súpisným číslom 1042, na parcele registra „C“ č. 1994/1, so spoluvlastníckym podielom 110/248 na spoločných častiach a zariadeniach domu, so spoluvlastníckym podielom 110/248 na pozemku parc. registra „C“ č. 1994/1 o výmere 324 m², zastavané plochy a nádvorcia, na ktorom je rodinný dom postavený a so spoluvlastníckym podielom 110/248 na pozemku parc. registra „C“ č. 1994/2, o výmere 196 m², zastavané plochy a nádvorcia, ktorý je príľahlým pozemkom, vedených na LV č. 8528 v k.ú. Komárno.

**B/ ukladá
Mestskému úradu v Komárne**

vykonať všetky potrebné úkony súvisiace s odstúpením od zmluvy v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: 10 dní od schválenia uznesenia
Zodpovedný: prednosta MsÚ

**MUDr. Anton Marek
primátor mesta**

390/2011
uznesenie

k Správe Odbornej komisie pre obchodnú verejnú súťaž o výsledku obchodnej verejnej súťaže, vyhlásenej na predaj nehnuteľností uznesením Mestského zastupiteľstva v Komárne číslo 253/2011 zo dňa 6., 13. a 19. septembra 2011

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ berie na vedomie

správu Odbornej komisie pre obchodnú verejnú súťaž zo dňa 17. októbra 2011 o výsledku obchodnej verejnej súťaže, vyhlásenej na predaj nehnuteľností v súlade s uznesením Mestského zastupiteľstva v Komárne číslo 253/2011 zo dňa 6., 13. a 19. septembra 2011.

B/ schvaľuje

v súlade s § 9a ods. 1 písm. a) zákona NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, s uznesením Mestského zastupiteľstva v Komárne č. 253/2011 zo dňa 6., 13. a 19. septembra 2011 a s vyhlásením obchodnej verejnej súťaže a s výsledkom vyhodnotenia obchodnej verejnej súťaže zo dňa 17. októbra 2011, predaj majetku nasledovne:

- 2-izbový byt na prízemí na Ul. budovateľskej 54/12 v Komárne so súpisným číslom 1418 na parcele registra „C“ č. 5449, so spoluvlastníckym podielom 5147/184308 na spoločných častiach a zariadeniach domu a so spoluvlastníckym podielom 5147/184308 na pozemku parc. č. 5449, parcela registra „C“, o výmere 888 m², zastavaná plocha, na ktorom je obytný dom postavený, vedených na LV č. 9132 v k.ú. Komárno, pre EXPRESSOLUTION, s.r.o., Ul. Mieru č.1 945 01 Komárno za kúpnu cenu 12.150,- eur, ktorá bola najvyšším podaním

za nasledovnej podmienky:

- všetky náklady spojené s prevodom vlastníctva, náklady na vypracovanie znaleckého posudku na cenu nehnuteľností a správny poplatok za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností platí kupujúci,

**C/ ukladá
Mestskému úradu v Komárne**

1. zabezpečiť zaslanie oznámení o výsledku obchodnej verejnej súťaže a prijatí uznesenia mestského zastupiteľstva účastníkom obchodnej verejnej súťaže,

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

2. zabezpečiť zaslanie výzvy na zaplatenie zvyšku kúpnej ceny víťazovi obchodnej verejnej súťaže podľa bodu B/ tohto uznesenia,

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

3. zabezpečiť vrátenie zloženej zábezpeky neúspešnému účastníkovi obchodnej verejnej súťaže,

Termín: 14 dní od schválenia uznesenia

**UZNESENIA Z 13. ZASADNUTIE MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE KONANÉHO
V DŇOCH 20. A 25. OKTÓBRA 2011**

D/ schvaľuje

odmenu členom Odbornej komisie pre obchodnú verejnú súťaž, v zmysle Organizačného poriadku odbornej komisie pre obchodnú verejnú súťaž, prítomným na zasadnutí komisie dňa 17. októbra 2011:

Ing. Imrich Dubány, predseda komisie	20,- eur,
Ing. Konštantín Glič, člen komisie	20,- eur,
JUDr. Mária Kanthová, člen komisie	20,- eur,
Ing. Katarína Dubányová, člen komisie	20,- eur,
Bc. Silvia Salamonová, člen komisie	20,- eur.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

MUDr. Anton Marek
primátor mesta

**391/2011
uznesenie**

**k návrhu na schválenie zámeru predaja nehnuteľnosti a na vyhlásenie obchodnej
verejnej súťaže**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

v súlade s § 9a ods. 1 písm. a) zákona NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer predaja nehnuteľnosti formou obchodnej verejnej súťaže, s vyvolávacou cenou najmenej za cenu vo výške všeobecnej hodnoty majetku podľa znaleckého posudku:

- rodinný dom na Baštovej ul. 25 v Komárne so súpisným číslom 2316, na parcele registra „C“ č. 9076, pozemok parc. registra „C“ č. 9076 o výmere 299 m², zastavané plochy a nádvorcia a príľahlý pozemok na parcele registra „C“ č. 9077 o výmere 300 m², záhrady, vedených na LV č. 6434 v k.ú. Komárno za cenu podľa znaleckého posudku, vyhotoveného znalcom Ing. Martou Czuczorovou pod č. 23/2011 zo dňa 26.7.2011, vo výške 71.200,- eur, ktorá je zároveň najnižším podaním,

za nasledovnej podmienky:

- mesto zverejní svoj zámer na predaj nehnuteľnosti v súlade s ust. §9a, ods. 2 a 3 zákona NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v zmysle bodu A/ tohto uznesenia,

B/ schvaľuje

v súlade s § 9a ods. 1 písm. a) zákona NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj nehnuteľnosti, formou obchodnej verejnej súťaže, s vyvolávacou cenou najmenej za cenu vo výške všeobecnej hodnoty majetku podľa znaleckého posudku:

- rodinného domu na Baštovej ul. 25 v Komárne so súpisným číslom 2316, na parcele registra „C“ č. 9076, pozemku parc. registra „C“ č. 9076 o výmere 299 m², zastavané plochy a nádvorcia a príľahlého pozemku na parcele registra „C“ č. 9077 o výmere 300 m², záhrady, vedených na LV č. 6434 v k.ú. Komárno za cenu podľa znaleckého posudku, vyhotoveného znalcom Ing. Martou Czuczorovou pod č. 23/2011 zo dňa 26.7.2011, vo výške 71.200,- eur, ktorá je zároveň najnižším podaním,

C/ schvaľuje

vyhlásenie a podmienky obchodnej verejnej súťaže na odpredaj nehnuteľností v zmysle bodu A/ tohto uznesenia, ktoré tvorí prílohu tohto uznesenia,

D/ schvaľuje

odbornú komisiu pre obchodnú verejnú súťaž na vyhodnotenie súťažných návrhov v zmysle bodu C/ tohto uznesenia v nasledovnom zložení:

Ing. Imrich Dubány, predseda
Ing. Konštantín Glič, člen
JUDr. Mária Kanthová, člen
Ing. Katarína Dubányová, člen
Bc. Silvia Salamonová, člen

**UZNESENIA Z 13. ZASADNUTIE MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE KONANÉHO
V DŇOCH 20. A 25. OKTÓBRA 2011**

**E/ ukladá
Mestskému úradu v Komárne**

1. zverejniť oznámenie o zámere predaja nehnuteľností formou obchodnej verejnej súťaže v zmysle bodu A/ tohto uznesenia na úradných tabuliach mesta, na internetovej stránke mesta, v regionálnej tlači, v Komárňanských listoch a v Komárňanskej televízii,
2. zverejniť vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže v zmysle bodu C/ tohto uznesenia na úradných tabuliach mesta a na internetovej stránke mesta,

**F/ žiada
MUDr. Antona Mareka, primátora mesta Komárno**

o podpísanie menovacích dekrétov členov komisie v zmysle bodu D/ tohto uznesenia,

**G/ žiada
MUDr. Antona Mareka, primátora mesta Komárno**

1. vykonať všetky potrebné úkony súvisiace s realizáciou obchodnej verejnej súťaže v zmysle bodu A/ a C/ tohto uznesenia,

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

2. predložiť návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na základe výsledkov obchodnej verejnej súťaže na schválenie Mestskému zastupiteľstvu v Komárne.

Termín: 30 dní od vyhodnotenia obchodnej verejnej súťaže

**MUDr. Anton Marek
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 13. ZASADNUTIE MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE KONANÉHO
V DŇOCH 20. A 25. OKTÓBRA 2011**

**392/2011
uznesenie**

**k návrhu na schválenie Dodatku číslo 4 k Zriaďovacej listine
Zariadenia pre seniorov Komárno, so sídlom Špitálska ul. 16, 945 01 Komárno**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

schvaľuje

Dodatok číslo 4 k Zriaďovacej listine Zariadenia pre seniorov Komárno, so sídlom Špitálska ul. 16, 945 01 Komárno (zriaďovacia listina tvorí prílohu uznesenia).

**MUDr. Anton Marek
primátor mesta**

393/2011
uznesenie
k Návrhu na aktualizáciu Štatútu Mestskej polície v Komárne

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ žiada
MUDr. Antona Mareka, primátora mesta Komárno

zabezpečiť v spolupráci s náčelníkom Mestskej polície v Komárne aktualizáciu resp. vypracovanie návrhu nového Štatútu Mestskej polície v Komárne,

B/ ukladá
Mestskému úradu v Komárne

predložiť návrh aktualizovaného, resp. nového štatútu Mestskej polície v Komárne na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Komárne.

Termín: do 31. decembra 2011
Zodpovedný: prednosta MsÚ Komárno

MUDr. Anton Marek
primátor mesta

394/2011
uznesenie

**k Návrhu na zlepšenie informovanosti občanov o činnosti
Mestskej polície v Komárne**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

žiada

MUDr. Antona Mareka, primátora mesta Komárno

z dôvodu nedostatočnej informovanosti občanov o činnosti mestskej polície, v spolupráci s náčelníkom Mestskej polície v Komárne zlepšiť mediálnu politiku Mestskej polície v Komárne, zabezpečiť pravidelné stretnutia zástupcov Mestskej polície v Komárne s občanmi, vytvoriť interaktívny dialóg s občanmi.

Termín: do 31. decembra 2011 potom úloha trvalá
Zodpovední: prednosta MsÚ Komárno
a náčelník MsP

**MUDr. Anton Marek
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 13. ZASADNUTIE MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE KONANÉHO
V DŇOCH 20. A 25. OKTÓBRA 2011**

**395/2011
uznesenie**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**ukladá
Mestskému úradu v Komárne**

vypracovať koncepciu komplexnej obnovy mestského kamerového systému s aspektom na kritické lokality v meste, s využitím nových technických riešení.

Termín: 30. novembra 2011

**MUDr. Anton Marek
primátor mesta**

396/2011
uznesenie

k Návrhu na zlepšenie bezpečnostnej situácie a bezpečnosti občanov v Komárne

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

žiada

MUDr. Antona Mareka, primátora mesta Komárno

v záujme zvýšenia pocitu bezpečnosti občanov, zníženia majetkovej a všeobecnej kriminality, eliminovania pravidelného narušenia verejného poriadku a ochrany pred asociálnymi prejavmi

1. vyhodnotiť bezpečnostnú situáciu na ulici Vnútoraná okružná č. 51 v Komárne a v časti Veľký Harčáš a následne prijať radikálne opatrenia za účelom zamedzenia asociálnych prejavov spôsobených neprispôsobivými občanmi v tejto lokalite,
2. umiestniť na ulici Sústružníckej pri bytovom dome č. 3 monitorovaciu kameru s napojením na Mestskú políciu Komárne z dôvodov zvýšenej kriminality a zlepšenia bezpečnostnej situácie a pocitu bezpečnosti občanov bývajúcich v tejto lokalite,
3. umiestniť monitorovaciu bezpečnostnú kameru s napojením na Mestskú políciu v Komárne na autobusovú stanicu s dohľadom aj na vstup do podchodu pod železničnou stanicou na ulici Košickej v Komárne,
4. predložiť informatívnu správu o plnení tohto uznesenia na nasledujúce zasadnutie mestského zastupiteľstva.

Termín: nasledujúce zasadnutie MZ
Zodpovední: prednosta MsÚ Komárno
a náčelník MsP

MUDr. Anton Marek
primátor mesta

**397/2011
uznesenie**

k návrhu Zmien a doplnkov územného plánu mesta Komárno číslo 7/2011

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ konštatuje, že

1. Zmeny a doplnky územného plánu mesta Komárno 7/2011 sú prerokované a spracované v súlade s § 22 až § 25 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácie
2. Záväzné časti Zmien a doplnkov územného plánu mesta Komárno číslo 7/2011 sú vyhlásené Všeobecne záväzným nariadením mesta Komárno číslo 9/2011, ktorým sa mení a dopĺňa VZN Mesta Komárno číslo 10/2005 o záväzných častiach územného plánu mesta Komárno,

B/ schvaľuje

1. Územný plán mesta Komárno v znení Zmien a doplnkov územného plánu mesta Komárno číslo 7/2011,
2. vybudovanie dopravného napojenia na štátnu cestu I/63 a vybudovanie technickej infraštruktúry pre novú základnú sídelnú jednotku Malá Iža – Dlhé a jej napojenia na príslušné územia, na komunikácie a technickú infraštruktúru zabezpečí investor bez akejkoľvek finančnej účasti mesta,
3. v prípade zvýšenia zaťaženia ČOV Komárno súvisiacej s odvádzaním splaškových vôd z novej základnej sídelnej jednotky Malá Iža – Dlhé investor hradí finančné zabezpečenie intenzifikácia prípadného rozšírenia jestvujúcej ČOV.

**MUDr. Anton Marek
primátor mesta**

398/2011
uznesenie
k Urbanistickej štúdiu Malá Iža - Dlhé

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ berie na vedomie

Urbanistickú štúdiu Malá Iža - Dlhé spracovanú v súlade so Zadaním k urbanistickej štúdiu Malá Iža - Dlhé, zákonom č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov a vyhl. č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacej dokumentácii a územnom plánovaní, ktorá bude podkladom pre vydanie územného rozhodnutia,

B/ prerokovalo

Urbanistickú štúdiu Malá Iža – Dlhé spracovanú za účelom získania podrobnejšieho urbanistického návrhu priestorového usporiadania a funkčného využitia riešeného územia, ktorá bola podkladom pre spracovanie Zmien a doplnkov územného plánu mesta Komárno číslo 7/2011,

C/ žiada
Mestský úrad v Komárne

zaslať oznámenie o schválení uznesenia a Urbanistickú štúdiu Malá Iža - Dlhé na Spoločný stavebný úrad v Komárne.

MUDr. Anton Marek
primátor mesta

**UZNESENIA Z 13. ZASADNUTIE MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE KONANÉHO
V DŇOCH 20. A 25. OKTÓBRA 2011**

**399/2011
uznesenie
k umiestneniu reklamných zariadení na území mesta**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ konštatuje, že

povolenia na reklamné zariadenia sú vydávané bez regulácie,

**B/ žiada
MUDr. Antona Mareka, primátora mesta Komárno**

zabezpečiť vypracovanie a predložiť na rokovanie mestského zastupiteľstva:

1. Informatívnu správu o umiestnení reklamných zariadení na území mesta Komárno,
2. Zásady pre umiestnenie reklamných zariadení na území mesta Komárno.

Termín: 31. januára 2012

**MUDr. Anton Marek
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 13. ZASADNUTIE MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE KONANÉHO
V DŇOCH 20. A 25. OKTÓBRA 2011**

**400/2011
uznesenie**

k správe Komisie na vyhodnotenie priameho prenájmu nehnuteľnosti, novovytvorenej parcely registra „C“ č. 1195/7 o výmere 8 m², ostatná plocha, vytvorenej geometrickým plánom č. 44269285-38/2011 zo dňa 09.05.2011 z parcely registra „C“ č. 1195/1 o výmere 3120 m², ostatná plocha, vedenej na LV 6434 v k.ú. Komárno zo dňa 7. októbra 2011

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ berie na vedomie

správu komisie zo dňa 7. októbra 2011, na vyhodnotenie priameho prenájmu nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Komárno, v súlade s uverejneným zámerom:

- na prenájom pozemku, novovytvorenej parcely registra „C“ č. 1195/7 o výmere 8 m², ostatná plocha, vytvorenej geometrickým plánom č. 44269285-38/2011 zo dňa 09.05.2011 z parcely registra „C“ č. 1195/1 o výmere 3120 m², ostatná plocha, vedenej na LV 6434 v k.ú. Komárno, pre účely prevádzkovania mliečneho automatu, na dobu určitú 5 rokov, najmenej za cenu stanovenú znaleckým posudkom, za nájomné vo výške 11,11 eur/m²/rok, celkom 88,88 eur/rok,

B/ konštatuje, že

na oznámenie priameho prenájmu nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Komárno, uverejnenú v súlade s uznesením MZ č. 237/2011 zo dňa 7. a 11. júla 2011 do určeného termínu, t.j. do 14. septembra 2011 do 16,30 hod. na Mestský úrad Komárno bol podaný jeden návrh, pôvodným žiadateľom za nájomné vo výške 88,88 eur/rok, ktorým splnil všetky podmienky priameho prenájmu,

C/ schvaľuje

1. v zmysle uznesenia MZ číslo 237/2011 zo dňa 7. a 11. júla 2011 a uverejneného zámeru prenájmu nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Komárno priamym prenájmom, v súlade § 9a ods. 9 zákona NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov
 - prenájom nehnuteľnosti, novovytvorenej parcely registra „C“ č. 1195/7 o výmere 8 m², ostatná plocha, vytvorenej geometrickým plánom č. 44269285-38/2011 zo dňa 09.05.2011 z parcely registra „C“ č. 1195/1 o výmere 3120 m², ostatná plocha, vedenej na LV 6434 v k.ú. Komárno, pre účely prevádzkovania mliečneho automatu, na dobu určitú 5 rokov, pre Združenie agropodnikateľov, družstvo, IČO: 36558478, so sídlom Veľká komárňanská 5, 941 31 Dvory nad Žitavou, spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Nitra, Vložka číslo : 10060/N, Oddiel : Dr
2. nájomné vo výške 88,88 eur/rok, za nasledovných podmienok :
 - lehota na zaplatenie 1 ročného nájmu je 15 dní odo dňa doručenia oznámenia o schválení prenájmu Mestským zastupiteľstvom v Komárne,
 - viazanosť návrhu zmluvy o nájme je 30 dní odo dňa doručenia návrhu zmluvy o nájme,

**UZNESENIA Z 13. ZASADNUTIE MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE KONANÉHO
V DŇOCH 20. A 25. OKTÓBRA 2011**

D/ žiada
MUDr. Antona Mareka, primátora mesta Komárno

1. zabezpečiť zaslanie výzvy na zaplatenie 1 ročného nájmu víťazovi priameho prenájmu,

Termín: ihneď po schválení uznesenia

2. zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o nájme víťazovi priameho prenájmu.

Termín: 30 dní od zaplatenia 1 ročného nájomného

MUDr. Anton Marek
primátor mesta

**UZNESENIA Z 13. ZASADNUTIE MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE KONANÉHO
V DŇOCH 20. A 25. OKTÓBRA 2011**

**401/2011
uznesenie**

k správe komisie na vyhodnotenie priameho predaja nehnuteľnosti, novovytvorenej parcely registra „C“ č. 7363/7 o výmere 500 m², ostatná plocha, vytvorenej geometrickým plánom č. 44269285-33/2011 zo dňa 06.04.2011 z parcely registra „C“ č. 7363 o výmere 4294 m², ostatná plocha, vedenej na LV 6434 v k.ú. Komárno zo dňa 7. októbra 2011

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ berie na vedomie

správu komisie zo dňa 7. októbra 2011, na vyhodnotenie priameho predaja nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Komárno, v súlade s uverejneným zámerom:

- na predaj pozemku, novovytvorenej parcely registra „C“ č. 7363/7 o výmere 500 m², ostatná plocha, vytvorenej geometrickým plánom č. 44269285-33/2011 zo dňa 06.04.2011 z parcely registra „C“ č. 7363 o výmere 4294 m², ostatná plocha, vedenej na LV 6434 v k.ú. Komárno vo vlastníctve Mesta Komárno, najmenej za cenu podľa BDÚ 35 250,- eur,

B/ konštatuje, že

na oznámenie priameho predaja nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Komárno, uverejnenú v súlade s uznesením MZ č. 228/2011 zo dňa 7. a 11. júla 2011 do určeného termínu, t.j. do 14. septembra 2011 do 16,30 hod. na Mestský úrad Komárno bol podaný jeden návrh, pôvodným žiadateľom za cenu 35.500,- eur, ktorým splnil všetky podmienky priameho predaja,

C/ schvaľuje

1. v zmysle uznesenia MZ číslo 228/2011 zo dňa 7. a 11. júla 2011 a uverejneného zámeru predaja nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Komárno priamym predajom, v súlade § 9a ods. 1 písm. c) zákona NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov
 - predaj nehnuteľnosti, novovytvorenej parcely registra „C“ č. 7363/7 o výmere 500 m², ostatná plocha, vytvorenej geometrickým plánom č. 44269285-33/2011 zo dňa 06.04.2011 z parcely registra „C“ č. 7363 o výmere 4294 m², ostatná plocha, vedenej na LV 6434 v k.ú. Komárno, pre C.B.C.G., spoločnosť s ručením obmedzeným, IČO: 18049362, so sídlom Palatínova ul. 48, 945 01 Komárno, spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Nitra, Vložka číslo : 96/N, Oddiel: Sro,
2. kúpnu cenu 35.500,- eur, za nasledovných podmienok:
 - lehota na zaplatenie kúpnej ceny v celej výške je 15 dní odo dňa doručenia oznámenia o schválení predaja Mestským zastupiteľstvom v Komárne,
 - viazanosť návrhu kúpnej zmluvy je 30 dní odo dňa doručenia návrhu kúpnej zmluvy,
 - poplatok za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností platí kupujúci,

**D/ žiada
MUDr. Antona Mareka, primátora mesta Komárno**

1. zabezpečiť zaslanie výzvy na zaplatenie kúpnej ceny víťazovi priameho predaja,
Termín: ihneď po schválení uznesenia

**UZNESENIA Z 13. ZASADNUTIE MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE KONANÉHO
V DŇOCH 20. A 25. OKTÓBRA 2011**

2. zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu kúpnej zmluvy víťazovi priameho predaja.

Termín: 30 dní od zaplatenia kúpnej ceny v celej výške

**MUDr. Anton Marek
primátor mesta**

**402/2011
uznesenie**

**K Správe odbornej komisie na vyhodnotenie priameho predaja nehnuteľnosti, pozemku
parcely registra „C“ 2775/1 a parcely registra „C“ č. 2776 v k.ú. Komárno vo vlastníctve
Mesta Komárno zo dňa 7. októbra 2011**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ berie na vedomie

správu Odbornej komisie zo dňa 7. októbra 2011, na vyhodnotenie priameho predaja nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Komárno, v súlade s uverejneným zámerom: na predaj pozemkov novovytvorenej parcely registra „C“ č. 2775/1 o výmere 205 m², ostatná plocha, vytvorenej geometrickým plánom č. 44269285-28/2011 zo dňa 31.03.2011 z parcely registra „C“ č. 2775/1 o výmere 293 m² ostatná plocha a z p.č. 2814 o výmere 892 m² ostatná plocha, a parcela registra „C“ č. 2776 o výmere 82 m², ostatná plocha, vedených na LV 6434 v k.ú. Komárno najmenej za cenu podľa BDÚ 18.861,64 eur,

B/ konštatuje, že

na oznámenie priameho predaja nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Komárno, uverejnenú v súlade s uznesením MZ č. 229/2011 zo dňa 7. a 11. júla 2011 do určeného termínu, t.j. do 14. septembra 2011 do 16,30 hod. na Mestský úrad Komárno bol podaný jeden návrh, pôvodným žiadateľom za cenu 19 000,- eur, ktorým splnil všetky podmienky priameho predaja,

C/ schvaľuje

1. v zmysle uznesenia MZ č. 229/2011 zo dňa 7. a 11. júla 2011, a uverejneného zámeru predaja nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Komárno priamym predajom, v súlade § 9a ods. 1 písm. c) zákona NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov
 - predaj pozemkov, ako novovytvorená parcela registra „C“ č. č. 2775/1 o výmere 205 m², ostatná plocha, vytvorenú geometrickým plánom č. 44269285-28/2011 zo dňa 31.03.2011 z parcely registra „C“ č. 2775/1 o výmere 293 m², ostatná plocha, a z p.č. 2814 o výmere 892 m², ostatná plocha, a parcela registra „C“ č. 2776 o výmere 82 m², ostatná plocha vedených na LV 6434 v k.ú. Komárno, pre C.B.C.G., spoločnosť s ručením obmedzeným, IČO: 18049362, so sídlom Palatínova ul. 48, 945 01 Komárno, spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Nitra, Vložka číslo: 96/N, Oddiel: Sro,
2. kúpnu cenu za cenu 19.000,- eur, za nasledovných podmienok:
 - v prípade zástavby pozemkov sa má zachovať 25% pozemku pre zeleň v súlade so záväznou časťou ÚPN mesta Komárno,
 - lehota na zaplatenie kúpnej ceny v celej výške je 15 dní odo dňa doručenia oznámenia o schválení predaja Mestským zastupiteľstvom v Komárne
 - viazanosť návrhu kúpnej zmluvy je 30 dní odo dňa doručenia návrhu kúpnej zmluvy,
 - poplatok za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností platí kupujúci,

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia
Zodpovedný: prednosta MsÚ

**UZNESENIA Z 13. ZASADNUTIE MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE KONANÉHO
V DŇOCH 20. A 25. OKTÓBRA 2011**

**D/ žiada
MUDr. Antona Mareka, primátora mesta Komárno**

1. zabezpečiť zaslanie výzvy na zaplatenie kúpnej ceny víťazovi priameho predaja,
Termín: ihneď po schválení uznesenia
2. zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu kúpnej zmluvy víťazovi priameho predaja.

Termín: 30 dní od zaplatenia kúpnej ceny v celej výške

**MUDr. Anton Marek
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 13. ZASADNUTIE MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE KONANÉHO
V DŇOCH 20. A 25. OKTÓBRA 2011**

**403/2011
uznesenie**

**K Správe komisie na vyhodnotenie priameho prenájmu nehnuteľnosti, časti pozemku
o výmere 3 m² z parcely registra „C“ č. 3875/1, o výmere 876 m², ostatná plocha, vedenej
na LV č. 6434 v k.ú. Komárno zo dňa 7. októbra 2011**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ berie na vedomie

správu komisie zo dňa 7. októbra 2011, na vyhodnotenie priameho prenájmu nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Komárno, v súlade s uverejneným zámerom:

- na prenájom časti pozemku o výmere 3 m² z parcely registra „C“ č. 3875/1 o výmere 876 m², ostatná plocha, vedenej na LV č. 6434 v k.ú. Komárno, za účelom umiestnenia 1 ks informačného, reklamného zariadenia v tvare „V“, na dobu neurčitú, najmenej za cenu 825, - eur/rok,

B/ konštatuje, že

na oznámenie priameho prenájmu nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Komárno, uverejnenú v súlade s uznesením MZ číslo 230/2011 zo dňa 7. a 11. júla 2011 do určeného termínu, t.j. do 14. septembra 2011 do 16,30 hod. na Mestský úrad Komárno bol podaný jeden návrh, pôvodným žiadateľom za cenu 825,- eur/rok, ktorým splnil všetky podmienky priameho prenájmu,

C/ schvaľuje

1. v zmysle uznesenia MZ č. 230/2011 zo dňa 7. a 11. júla 2011, a uverejneného zámeru prenájmu nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Komárno priamym prenájmom, v súlade § 9a ods. 9 zákona NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, prenájom časti pozemku o výmere 3 m² z parcely registra „C“ č. 3875/1 o výmere 876 m², ostatná plocha, vedenej na LV č. 6434 v k.ú. Komárno, za účelom umiestnenia 1 ks informačného, reklamného zariadenia v tvare „V“, na dobu neurčitú, pre SSM Slovakia s.r.o., IČO: 36 546 151, so sídlom M. Csáka 6, 945 01 Komárno, spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Nitra, Vložka číslo: 13084/N, Oddiel : Sro,
2. nájomné vo výške 825,- eur/rok, za nasledovných podmienok:
 - lehota na zaplatenie 1 ročného nájmu je 15 dní odo dňa doručenia oznámenia o schválení prenájmu Mestským zastupiteľstvom v Komárne,
 - viazanosť návrhu zmluvy o nájme je 30 dní odo dňa doručenia návrhu zmluvy o nájme,

D/ žiada

MUDr. Antona Mareka, primátora mesta Komárno

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o nájme pre víťaza priameho prenájmu.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

**MUDr. Anton Marek
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 13. ZASADNUTIE MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE KONANÉHO
V DŇOCH 20. A 25. OKTÓBRA 2011**

**404/2011
uznesenie**

**K Správe komisie na vyhodnotenie priameho prenájmu nehnuteľnosti, časti pozemku
o výmere 2 x 1,5 m² z parcely registra „C“ č. 7326 o výmere 2214 m², ostatná plocha,
vedenej na LV č. 6434 v k.ú. Komárno zo dňa 7. októbra 2011**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ berie na vedomie

správu komisie zo dňa 7. októbra 2011 na vyhodnotenie priameho prenájmu nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Komárno, v súlade s uverejneným zámerom :

- a) na prenájom časti pozemku o výmere 1,5 m² z parcely registra „C“ č. 7326 o výmere 2214 m², ostatná plocha, vedenej na LV č. 6434 v k.ú. Komárno, za účelom umiestnenia 1 ks jednoplošného, reklamného zariadenia, na dobu neurčitú, najmenej za cenu 500, - eur/rok,
- b) na prenájom časti pozemku o výmere 1,5 m² z parcely registra „C“ č. 7326 o výmere 2214 m², ostatná plocha, vedenej na LV č. 6434 v k.ú. Komárno, za účelom umiestnenia 1 ks jednoplošného, reklamného zariadenia, na dobu neurčitú, najmenej za cenu 500, - eur/rok,

B/ konštatuje, že

na oznámenie priameho prenájmu nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Komárno, uverejnenú v súlade s uznesením MZ číslo 230/2011 zo dňa 7. a 11. júla 2011 do určeného termínu, t.j. do 14. septembra 2011 do 16,30 hod. na Mestský úrad Komárno neboli podané žiadne cenové ponuky.

**MUDr. Anton Marek
primátor mesta**

**405/2011
uznesenie**

**K Správe Komisie na vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže na predaj nehnuteľností
vo vlastníctve Mesta Komárno**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ berie na vedomie

správu komisie na vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže zo dňa 11. októbra 2011 na predaj a prenájom nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Komárno o výsledku obchodnej verejnej súťaže na predaj nasledovnej nehnuteľnosti:

predaj pozemku, parcely registra „C“ č. 7054/3 o výmere 547 m², orná pôda, vedená na LV 6434 v k.ú. Komárno, za cenu vo výške 5.300,- eur, ktorá je zároveň najnižším podaním,

B/ konštatuje, že

1. obchodná verejná súťaž na predaj predmetného pozemku bola vyhlásená na základe uznesenia Mestského zastupiteľstva v Komárne číslo 240/2011 zo dňa 7. a 11. júla 2011 v súlade ust. § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a § 281 a nasl. Obchodného zákonníka a publikovaná na úradných tabuliach mesta, v regionálnej tlači DELTA a DUNATÁJ a na internetovej stránke mesta,
2. na vyhlásenú obchodnú verejnú súťaž na predaj a prenájom nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Komárno do 16. septembra 2011 do 12,00 hod. na Mestský úrad Komárno neboli podané žiadne súťažné návrhy,

C/ schvaľuje

odmenu prítomným členom Komisie pre obchodnú verejnú súťaž podľa prezenčnej listiny zo dňa 11. októbra 2011 v zmysle „Zásad o pravidlách obchodnej verejnej súťaže pri prenájme a pri prevodoch vlastníctva nehnuteľného a hnutel'ného majetku mesta Komárno“ nasledovne:

Ing. Imrich Dubány – predseda komisie	20,- eur,
Ing. Konštantín Glič, člen komisie	20,- eur,
Ing. László Győrfy, člen komisie	20,- eur,
Ing. Katarína Prodovszka, člen komisie	20,- eur.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

**MUDr. Anton Marek
primátor mesta**

406/2011
uznesenie

**K Správe Komisie na vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže na prenájom
nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Komárno**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ berie na vedomie

správu komisie na vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže zo dňa 11. októbra 2011 na predaj a prenájom nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Komárno o výsledku obchodnej verejnej súťaže na prenájom nehnuteľností :

prenájom nebytových priestorov (pivničné priestory) s podlahovou plochou 204 m² na p.č. 1846/1 a nebytových priestorov s podlahovou plochou 139,94 m² na p.č. 1846/2, v budove Dôstojníckeho pavilónu so s.č. 142, vedenej na LV 6434 v k.ú. Komárno, s vyvolávacou cenou vo výške 17.124,77 eur/rok, ktorá je zároveň najnižším podaním, na dobu určitú 10 rokov,

B/ konštatuje, že

1. obchodná verejná súťaž na prenájom predmetných nebytových priestorov bola vyhlásená na základe uznesenia Mestského zastupiteľstva v Komárne číslo 243/2011 zo dňa 7. a 11. júla 2011 v súlade ust. § 9a ods. 9 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a § 281 a nasl. Obchodného zákonníka,
2. na vyhlásenú obchodnú verejnú súťaž na predaj a prenájom nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Komárno do 16. septembra 2011 do 12,00 hod. na Mestský úrad Komárno neboli podané žiadne súťažné návrhy.

C/ schvaľuje

odmenu prítomným členom Komisie pre obchodnú verejnú súťaž podľa prezenčnej listiny zo dňa 11. októbra 2011 v zmysle „Zásad o pravidlách obchodnej verejnej súťaže pri prenájme a pri prevodoch vlastníctva nehnuteľného a hnutel'ného majetku mesta Komárno“ nasledovne:

Ing. Imrich Dubány – predseda komisie	20,- eur,
Ing. Konštantín Glič, člen komisie	20,- eur,
Ing. László Győrfy, člen komisie	20,- eur,
Ing. Katarína Prodovszka, člen komisie	20,- eur.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

MUDr. Anton Marek
primátor mesta

407/2011
uznesenie

**K Správe Komisie na vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže na predaj nehnuteľností,
nebytového priestoru vo vlastníctve Mesta Komárno**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ berie na vedomie

správu komisie na vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže, vyhlásenej v súlade s uznesením Mestského zastupiteľstva v Komárne č. 181/2011 zo dňa 30. mája 2011 a vyhodnotenej Komisiou pre obchodnú verejnú súťaž dňa 11. októbra 2011 na predaj nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Komárno, nebytového priestoru so súp.č. 4421 na parcele registra „C“ č. 970/7 a pozemku parcely registra „C“ č. 970/7 o výmere 50 m², zastavaná plocha, vedenej na LV 6434 v k.ú. Komárno, s vyvolávacou cenou podľa znaleckého posudku Ing. Jozefa Szabóa, číslo 165/2010 zo dňa 02.10.2010, za cenu 20.632,73 eur, ktorá je zároveň najnižším podaním,

B/ schvaľuje

1. v súlade s § 9a, ods. 1 písm. a/ zákona NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (obchodná verejná súťaž) a s výsledkom vyhodnotenia obchodnej verejnej súťaže zo dňa 11. októbra 2011, predaj nehnuteľnosti
 - nebytového priestoru so súp.č. 4421 na parcele registra „C“ č. 970/7 a pozemku parcely registra „C“ č. 970/7 o výmere 50 m², zastavaná plocha, vedeného na LV 6434 v k.ú. Komárno, pre Zoltána Keszega, trvalým pobytom Martovce, podnikateľa, obchodným menom Ing. Zoltán Keszeg – PRINT-K, IČO: 33616591, miesto podnikania Vnútoraná okružná 3996, 945 01 Komárno, zapísaný v živnostenskom registri Obvodného úradu Komárno, živnostenský register č. 401-5395,

2. kúpnu cenu 25.101,- eur, ktorá bola najvyšším podaním

za nasledovných podmienok:

- lehota na zaplatenie kúpnej ceny v celej výške je 15 dní odo dňa doručenia oznámenia o schválení predaja Mestským zastupiteľstvom v Komárne,
- viazanosť návrhu kúpnej zmluvy je 30 dní odo dňa doručenia návrhu kúpnej zmluvy,
- poplatok za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností platia kupujúci.

C/ žiada

MUDr. Antona Mareka, primátora mesta Komárno

1. zabezpečiť zaslanie výzvy na zaplatenie zvyšku kúpnej ceny víťazovi obchodnej verejnej súťaže podľa bodu B/ tohto uznesenia,
Termín: ihneď po schválení uznesenia
2. zabezpečiť spracovanie a zaslanie kúpnej zmluvy pre víťaza verejnej súťaže podľa bodu B/ tohto uznesenia,
Termín: 30 dní od zaplatenia kúpnej ceny v celej výške
3. zabezpečiť zaslanie oznámenia o výsledku obchodnej verejnej súťaže v súlade s uznesením mestského zastupiteľstva, účastníkom obchodnej verejnej súťaže,
Termín: 30 dní od schválenia uznesenia
4. zabezpečiť vrátenie zloženej zábezpeky neúspešnému účastníkovi obchodnej verejnej súťaže,

**UZNESENIA Z 13. ZASADNUTIE MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE KONANÉHO
V DŇOCH 20. A 25. OKTÓBRA 2011**

Termín: 14 dní od schválenia uznesenia

D/ schvaľuje

odmenu prítomným členom Komisie pre obchodnú verejnú súťaž podľa prezenčnej listiny zo dňa 11. októbra 2011 v zmysle „Zásad o pravidlách obchodnej verejnej súťaže pri prenájme a pri prevodoch vlastníctva nehnuteľného a hnuteľného majetku mesta Komárno“ nasledovne:

Ing. Imrich Dubány – predseda komisie	20,- eur,
JUDr. Mária Kanthová, člen komisie	20,- eur,
Ing. Konštantín Glič, člen komisie	20,- eur,
Ing. Jenő Nagy, člen komisie	20,- eur.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

**MUDr. Anton Marek
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 13. ZASADNUTIE MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE KONANÉHO
V DŇOCH 20. A 25. OKTÓBRA 2011**

**408/2011
uznesenie
k žiadosti o predaj pozemku**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ konštatuje, že

zámer predaja novovytvorenej parcely registra „C“ č. 749/15 o výmere 65 m², ostatná plocha, vytvorenej geometrickým plánom č. 35974672 – 26/2010 zo dňa 19.04.2010 z parcely registra „C“ č. 749/1 o výmere 3062 m², ostatná plocha, vedenej na LV 6434 v k.ú. Komárno, pre Ing. Jána Šoltésa, a JUDr. Zuzanu Šoltésovú, obaja trvalým pobytom Komárno, bol schválený uznesením Mestského zastupiteľstva v Komárne číslo 274/2011 konaného dňa 6.,13.a 19 septembra 2011 a zverejnený dňa 3.10.2011 na úradne tabuli a na internetovej stránke mesta, ktoré zverejnenie trvá aj v čase zasadnutia MZ v súlade s ustanoveniami § 9a ods. 8 písm. e) zákona NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

B/ schvaľuje

1. v súlade s ustanoveniami § 9a ods. 8 písm. e) zákona NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako prípad hodný osobitného zreteľa, na schválenie ktorého je potrebná 3/5 väčšina všetkých poslancov, z dôvodu, že sa jedná o verejné priestranstvo pri radovej výstavbe medzi ulicami Majstrovská a Vozová, žiadatelia majú vo vlastníctve dom so súp č. 3040 na parcele reg. „C“ č. 749/5 ako aj pozemok parcela reg. „C“ č. 749/5 o výmere 50 m², zastavaná plocha. Dom v ich spoločnom vlastníctve je posledný v radovej výstavbe zo strany Vozovej ulice, jeho steny sú pošpinené okoloidúcimi chodcami a návštevníkmi pohostinstva, prevádzkované vo vedľajšej prevádzkovej budove a uvedený pozemok by nemohol byť predaný pre iného záujemcu
 - predaj novovytvorenej parcely registra „C“ č. 749/15 o výmere 65 m², ostatná plocha, vytvorenej geometrickým plánom č. 35974672 – 26/2010 zo dňa 19.04.2010 z parcely registra „C“ č. 749/1 o výmere 3062 m², ostatná plocha, vedenej na LV 6434 v k.ú. Komárno, pre Ing. Jána Šoltésa a JUDr. Zuzanu Šoltésovú, obaja trvalým pobytom Komárno,
2. kúpnu cenu pozemku za cenu BDÚ vo výške 74,09 eur/m², celkom 4.816,- eur za nasledovných podmienok:
 - viazanosť návrhu kúpnej zmluvy je 30 dní odo dňa doručenia návrhu kúpnej zmluvy,
 - poplatok za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností platí kupujúci,

C/ žiada

MUDr. Antona Mareka, primátora mesta Komárno

zabezpečiť spracovanie a zaslanie kúpnej zmluvy podľa bodu B/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

**MUDr. Anton Marek
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 13. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 20. A 25. OKTÓBRA 2011**

**409/2011
uznesenie
k žiadosti o výpožičku pozemku**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ konštatuje, že

zámer prenájmu pozemku, novovytvorenej parcely registra „C“ č. 2474/3 o výmere 19 m², vytvorenej geometrickým plánom č. 35974672 – 320/2010 zo dňa 23.12.2010 z parcely registra „C“ č. 2474/2 o výmere 1006 m², ostatná plocha, vedenej na LV 6434 v k.ú. Komárno, pre Františka Csalavu, podnikateľa obchodným menom František Csalava – GARDENIA, IČO: 35051370, miesto podnikania Cintorínsky rad 3350, 945 01 Komárno, na dobu neurčitú s trojmesačnou výpovednou lehotou, bol schválený uznesením Mestského zastupiteľstva v Komárne č. 112/2011 konaného dňa 31. marca 2011 a zverejnený dňa 15.04.2011 na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta, ktoré zverejnenie trvá aj v čase zasadnutia MZ v súlade § 9a ods. 9, písm. c) zákona NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

B/ schvaľuje

1. v súlade § 9a ods. 9 písm. c) zákona NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako prípad hodný osobitného zreteľa, na schválenie ktorého je potrebná 3/5 väčšina všetkých poslancov, nakoľko pozemok sa nachádza tesne vedľa budovy vo vlastníctve žiadateľa a nie je predpoklad využívania pozemku na iné účely a v prípade prenájmu alebo predaja pozemku inému záujemcovi by bolo potrebné zriadiť vecné bremeno v prospech vlastníka budovy, kvetinárstva so s.č. 3350 na p.č. 2474/1 a pozemku p. č. 2474/1, vedených na LV 9273 (žiadateľa)

- uzatvorenie zmluvy o nájme pozemku, novovytvorenej parcely registra „C“ č. 2474/3 o výmere 19 m², vytvorenej geometrickým plánom č. 35974672 – 320/2010 zo dňa 23.12.2010 z parcely registra „C“ č. 2474/2 o výmere 1006 m², ostatná plocha, vedenej na LV 6434 v k.ú. Komárno, pre Františka Csalavu, podnikateľa obchodným menom František Csalava – GARDENIA, IČO: 35051370, miesto podnikania Cintorínsky rad 3350, 945 01 Komárno, na dobu neurčitú s trojmesačnou výpovednou lehotou,

2. nájomné vo výške 15% z ceny podľa bodovej mapy, t. j. 11,47 eur/m²/rok spolu 218,- eur/rok,

za nasledovnej podmienky:

- viazanosť návrhu zmluvy o nájme je 30 dní odo dňa doručenia návrhu zmluvy o nájme,

C/ žiada

MUDr. Antona Mareka, primátora mesta Komárno

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o nájme podľa bodu B/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia
Zodpovedný: prednosta MsÚ

**MUDr. Anton Marek
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 13. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 20. A 25. OKTÓBRA 2011**

**410/2011
uznesenie
k žiadosti o prenájom pozemku**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ konštatuje, že

zámer prenájmu časti pozemku o výmere 18 m² z parcely registra „C“.č. 7051/1 o výmere 39541 m², ostatné plochy, vedenej na LV 6434 v k.ú. Komárno, pre účely prevádzkovania zmrzlinového stánku na Ulici gen. Klapku v Komárne, pre Vojtecha Szabóa a manželku Gabrielu Szabóovú, obaja trvalým pobytom 945 01 Komárno, na dobu neurčitú s trojmesačnou výpovednou lehotou bol schválený uznesením Mestského zastupiteľstva v Komárne číslo 116/2011 dňa 31. marca 2011 a zverejnený dňa 15.04.2011 na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta, ktoré zverejnenie trvá aj v čase zasadnutia MZ v súlade § 9a ods. 9, písm. c) zákona NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

B/ schvaľuje

1. v súlade s § 9a, ods.9 písm. c/ zákona NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako prípad hodný osobitného zreteľa, na schválenie ktorého je potrebná 3/5 väčšina všetkých poslancov, nakoľko žiadatelia sú vlastníkami zmrzlinového stánku na pozemku, ktorý tvorí predmet nájmu od roku 1992, vzhľadom na uvedené predmetný pozemok nie je využiteľný na iné účely a pre iných záujemcov,

- uzatvorenie zmluvy o nájme časti pozemku o výmere 18 m² z parcely registra „C“.č. 7051/1 o výmere 39541 m², ostatné plochy, vedenej na LV 6434 v k.ú. Komárno, pre účely prevádzkovania zmrzlinového stánku na Ulici gen. Klapku v Komárne, pre Vojtecha Szabóa a manželku Gabrielu Szabóovú, obaja trvalým pobytom Komárno, na dobu neurčitú s trojmesačnou výpovednou lehotou,

2. nájomné vo výške 15% z ceny podľa bodovej mapy, t. j. 7,81 eur/m²/rok spolu 140,58 eur/rok

za nasledovnej podmienky:

- viazanosť návrhu zmluvy o nájme je 30 dní odo dňa doručenia návrhu zmluvy o nájme,

C/ žiada

MUDr. Antona Mareka, primátora mesta Komárno

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o nájme podľa bodu B/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia
Zodpovedný: prednosta MsÚ

**MUDr. Anton Marek
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 13. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 20. A 25. OKTÓBRA 2011**

**411/2011
uznesenie
k žiadosti o odpredaj pozemku**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ konštatuje, že

zámer predaja pozemku, novovytvorenej parcely registra „C“ č. 7360/3 o výmere 71 m², zastavaná plocha, vytvorenej geometrickým plánom č. 22708758 - 38/2010 zo dňa 26.08.2010 z pred ZMVM parcely č. 2785/5 o výmere 247 m², orná pôda, vedenej na LV 1, v k.ú. Komárno pre MUDr. Miroslava Novotného, trvalým pobytom Komárno, s vecným bremenom, nakoľko na pozemku sa nachádzaj kanalizácia DN 1800 mm, bol schválený uznesením Mestského zastupiteľstva v Komárne číslo 117/2011 dňa 31. marca 2011 a zverejnený dňa 15.04.2011 na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta, ktoré zverejnenie trvá aj v čase zasadnutia MZ v súlade § 9a ods. 8, písm. e) zákona NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

B/ schvaľuje

1. v súlade s § 9a ods. 8 písm. e/ zákona NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako prípad hodný osobitného zreteľa, na schválenie ktorého je potrebná 3/5 väčšina všetkých poslancov, nakoľko žiadaný pozemok je oplotený a užívaný ako súčasť pozemkov vo vlastníctve žiadateľov a tento pozemok nie je možné využívať samostatne iným záujemcom a kúpou predmetného pozemku by sa vyrovnala línia pozemkov s pozemkami v ich vlastníctve

- predaj pozemku, novovytvorenej parcely registra „C“ č. 7360/3 o výmere 71 m², zastavaná plocha, vytvorenej geometrickým plánom č. 22708758 - 38/2010 zo dňa 26.08.2010 z pred ZMVM parcely č. 2785/5 o výmere 247 m², orná pôda, vedenej na LV 1, v k.ú. Komárno pre MUDr. Miroslava Novotného, trvalým pobytom Komárno, s vecným bremenom, nakoľko na pozemku sa nachádza kanalizácia DN 1800 mm,

2. kúpnu cenu podľa BDÚ, t. j. 70,50 eur/m², spolu 5.005,50 eur

za nasledovných podmienok:

- viazanosť návrhu kúpnej zmluvy a zmluvy o vecnom bremene a lehota na zaplatenie kúpnej ceny v celej výške je 30 dní odo dňa doručenia návrhu kúpnej zmluvy a zmluvy o vecnom bremene,
- poplatok za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností platí kupujúci,

C/ žiada

MUDr. Antona Mareka, primátora mesta Komárno

zabezpečiť spracovania a zaslania návrhu kúpnej zmluvy a zmluvy o vecnom bremene podľa bodu B/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia
Zodpovedný: prednosta MsÚ

**MUDr. Anton Marek
primátor mesta**

412/2011

uznesenie

k žiadosti o prenájom pozemku

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ konštatuje, že

zámer prenájmu pozemku p.č. 9677/3 o výmere 647 m², záhrada a p.č. 9677/4 o výmere 14 m², zastavaná plocha, vedených na LV 6434 v k.ú. Komárno, pre Róberta Trifunoviča, trvalým pobytom Komárno, prídومovú záhradu, ktorý sa nachádza vedľa rodinného domu, na dobu neurčitú s trojmesačnou výpovednou lehotou, bol schválený uznesením Mestského zastupiteľstva v Komárne č. 118/2011 dňa 31. marca 2011 a zverejnený dňa 15.04.2011 na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta, ktoré zverejnenie trvá aj v čase zasadnutia MZ v súlade § 9a ods. 9, písm. c) zákona NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

B/ schvaľuje

1. v súlade s § 9a ods. 9 písm. c/ zákona NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako prípad hodný osobitného zreteľa, na schválenie ktorého je potrebná 3/5 väčšina všetkých poslancov, nakoľko žiadateľ je vlastníkom rodinného domu so s.č. 2402 na parcele registra „C“ č. 9676/4, pozemku parcely registra „C“ č. 9676/4 a pozemku parcely registra „C“ č. 9676/3, vedených na LV 5577 (pozemok pod rodinným domom a dvor). Pozemok parcely registra „C“ 9677/3 o výmere 647 m², je prídومová záhrada a p.č. 9677/4 o výmere 14 m², zastavaná plocha slúži ako vstupná časť do domu, vedených na LV 6434 v k.ú. Komárno, ktoré Róbert Trifunovič zdedil po neb. matke, ktorá pozemky prenajímala od 1.1.1999 až do jej smrti v roku 2005. Od tej doby žiadateľ predmetné pozemky užíva na základe Zmluvy o nájme pozemku z dôvodu, že nájomca pre nedostatok finančných prostriedkov nemohol ani v súčasnosti nemôže odkúpiť predmetné pozemky. Tieto pozemky nemôžu byť využívané pre iný účel ani iným záujemcom,

- uzatvorenie zmluvy o nájme pozemku p.č. 9677/3 o výmere 647 m², záhrada a p.č. 9677/4 o výmere 14 m², zastavaná plocha, vedených na LV 6434 v k.ú. Komárno, pre Róberta Trifunoviča, trvalým pobytom Komárno, prídومovú záhradu, ktorá sa nachádza vedľa rodinného domu, na dobu neurčitú s trojmesačnou výpovednou lehotou,

2. nájomné vo výške 10% z ceny podľa BDÚ je 3,48 eur/m²/rok spolu 2.300,28 eur/rok

za nasledovnej podmienky:

- viazanosť návrhu zmluvy o nájme je 30 dní odo dňa doručenia návrhu zmluvy o nájme,

C/ žiada

MUDr. Antona Mareka, primátora mesta Komárno

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o nájme podľa bodu B/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

MUDr. Anton Marek
primátor mesta

**UZNESENIA Z 13. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 20. A 25. OKTÓBRA 2011**

413/2011

uznesenie

k žiadosti o prenájom nebytových priestorov

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ konštatuje, že

zámer prenájmu nebytových priestorov s podlahovou plochou 74 m² v budove Dôstojníckeho pavilónu (pivničné priestory) so s.č. 142 na pozemku parcely registra „C“ č. 1846/2, vedeného na LV 6434 v k.ú. Komárno pre účely prevádzkovania herne, pre Juraja Szilárda, trvalým pobytom Komárno, podnikateľ obchodným menom Juraj Szilárd, IČO: 14073617, miesto podnikania Vnútná okružná 47A, 945 01 Komárno, zapísaný v Živnostenskom registri Obvodného úradu Komárno, číslo živnostenského registra: 401 – 4089, bol schválený uznesením Mestského zastupiteľstva v Komárne číslo 184/2011 konaného dňa 30. mája 2011 a zverejnený dňa 10.06.2011 na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta, ktoré zverejnenie trvá aj v čase zasadnutia MZ v súlade § 9a ods. 9, písm. c) zákona NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

B/ schvaľuje

1. v súlade s § 9a ods.9 písm. c/ zákona NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako prípad hodný osobitného zreteľa, na schválenie ktorého je potrebná 3/5 väčšina všetkých poslancov, nakoľko žiadateľ nebytové priestory v budove Dôstojníckeho pavilónu (pivničné priestory) so s.č. 142 na pozemku parcely registra „C“ č. 1846/2, vedeného na LV 6434 v k.ú. Komárno užíva pre účely prevádzkovania herne od roku 1998. Platnú Nájomnú zmluvu pod č. 194/MPO/2003 zo dňa 28.05.2003 má uzatvorenú na dobu neurčitú. Nakoľko nebytové priestory a hlavne hygienické miestnosti, ktoré sa nachádzajú na konci chodby sú v zlom technickom stave a sú značne opotrebované, žiadateľ na základe súhlasu Mesta Komárno vydaného pod č. 4247/43056/OSM/2011 zo dňa 21.03.2011 vykonáva stavebné úpravy, vybudovaním nových hygienických miestností priamym vstupom z herne

- uzatvorenie zmluvy o nájme nebytových priestorov s podlahovou plochou 74 m² v budove Dôstojníckeho pavilónu (pivničné priestory) so s.č. 142 na pozemku p.č. 1846/2, vedeného na LV 6434 v k.ú. Komárno pre účely prevádzkovania herne, pre Juraja Szilárda, trvalým pobytom Komárno, podnikateľ obchodným menom Juraj Szilárd, IČO: 14073617, miesto podnikania Vnútná okružná 47A, 945 01 Komárno, zapísaný v Živnostenskom registri Obvodného úradu Komárno, číslo živnostenského registra: 401 – 4089,

2. nájomné vo výške 49,79 eur/m²/rok, spolu 3.684,- eur/rok

za nasledovnej podmienky:

- viazanosť návrhu zmluvy o nájme je 30 dní odo dňa doručenia návrhu zmluvy o nájme,

C/ žiada

MUDr. Antona Mareka, primátora mesta Komárno

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o nájme podľa bodu B/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

**MUDr. Anton Marek
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 13. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 20. A 25. OKTÓBRA 2011**

414/2011

uznesenie

k žiadosti o odpredaj pozemku

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ konštatuje, že

zámer predaja pozemku, novovytvorenej parcely registra „C“ č. 2775/3 o výmere 109 m², ostatná plocha a parcely registra „C“ č. 2775/4 o výmere 2 m², ostatná plocha, vytvorenej geometrickým plánom č. 44269285-28/2011 zo dňa 31.03.2011 z parcely registra „C“ č. 2775/1 o výmere 293 m², ostatná plocha a z p.č. 2814 o výmere 892 m², ostatná plocha, vedených na LV 6434 v k.ú. Komárno pre Mareka Bugára, trvalým pobytom Komárno, s vecným bremenom, nakoľko na pozemku sa nachádzajú inžinierske siete, bol schválený uznesením Mestského zastupiteľstva v Komárne č. 227/2011 konaného dňa 7. a 11. júla 2011 a zverejnený dňa 26.07.2011 na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta, ktoré zverejnenie trvá aj v čase zasadnutia MZ v súlade § 9a ods. 8, písm. e) zákona NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

B/ schvaľuje

1. v súlade s § 9a, ods.8 písm. e) zákona NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa, na schválenie ktorého je potrebná 3/5 väčšina všetkých poslancov, nakoľko žiadateľ je vlastníkom nebytovej budovy na Eötvösovej ulici v Komárne, ktorá je užívaná ako pohostinstvo vedľa ktorej sa nachádza žiadaný pozemok, ktorý je využívaný ako letná terasa a nie je predpoklad využitia pozemku na iné účely, v prípade prenájmu alebo predaja pozemku inému záujemcovi by bolo potrebné zriadiť vecné bremeno v prospech vlastníka budovy,
 - predaj pozemku, novovytvorenej parcely registra „C“ č. 2775/3 o výmere 109 m², ostatná plocha a parcely registra „C“ č. 2775/4 o výmere 2 m², ostatná plocha, vytvorenej geometrickým plánom č. 44269285-28/2011 zo dňa 31.03.2011 z parcely registra „C“ č. 2775/1 o výmere 293 m², ostatná plocha a z parcely registra „C“ č. 2814 o výmere 892 m², ostatná plocha, vedených na LV 6434 v k.ú. Komárno pre Mareka Bugára, trvalým pobytom Komárno, s vecným bremenom, nakoľko na pozemku sa nachádzajú inžinierske siete,

2. kúpnu cenu podľa BDÚ 65, 72 eur/m², celkom 7.294,92 eur

za nasledovných podmienok:

- viazanosť návrhu kúpnej zmluvy a zmluvy o vecnom bremene je 30 dní odo dňa doručenia návrhu kúpnej zmluvy a zmluvy o vecnom bremene,
- poplatok za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností platí kupujúci,

C/ žiada

MUDr. Antona Mareka, primátora mesta Komárno

zabezpečiť spracovanie a zaslanie kúpnej zmluvy a zmluvy o vecnom bremene podľa bodu B/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

**MUDr. Anton Marek
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 13. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 20. A 25. OKTÓBRA 2011**

**415/2011
uznesenie
k žiadosti o prenájom pozemku**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ konštatuje, že

zámer prenájmu pozemku parcely registra „C“ č. 7051/394 o výmere 1 m², zastavaná plocha, vedeného na LV č. 6434 v k.ú. Komárno pre Milana Uhrina a Mgr. Helenu Uhrinovou, obaja trvalým pobytom Komárno, na dobu neurčitú, za nájomné vo výške 15% z ceny podľa BDÚ, t.j. 8,24 eur/m²/rok bol schválený uznesením Mestského zastupiteľstva v Komárne číslo 239/2011 konaného dňa 7. a 11. júla 2011 a zverejnený dňa 26.07.2011 na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta, ktoré zverejnenie trvá aj v čase zasadnutia MZ v súlade § 9a ods. 9, písm. c) zákona NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

B/ schvaľuje

1. v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona NR SR číslo 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako prípad hodný osobitného zreteľa, na schválenie ktorého je potrebná 3/5 väčšina všetkých poslancov, nakoľko žiadatelia sú vlastníkami garáže so s.č. 2370 na parcele registra „C“ 7068/144 vo vlastníctve SR - Železnice Slovenskej republiky a na parcele registra „C“ č. 7051/394, z ktorej výmera 1m², zastavaná plocha, je vo vlastníctve Mesta Komárno a predmetný pozemok nemôže byť nikým iným využívaný ani predaný inému záujemcovi

- uzatvorenie zmluvy o nájme pozemku parcely registra „C“ č. 7051/394 o výmere 1 m², zastavaná plocha, vedeného na LV č. 6434 v k.ú. Komárno pre Milana Uhrina a Mgr. Helenu Uhrinovou, obaja trvalým pobytom Komárno,

2. nájomné vo výške 15% z ceny podľa BDÚ, t. j. 8,24 eur/m²/rok, celkom 8,24 eur/rok

za nasledovnej podmienky:

- viazanosť návrhu zmluvy o nájme je 30 dní odo dňa doručenia návrhu zmluvy o nájme,

C/ žiada

MUDr. Antona Mareka, primátora mesta Komárno

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o nájme podľa bodu B/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

**MUDr. Anton Marek
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 13. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 20. A 25. OKTÓBRA 2011**

**416/2011
uznesenie
k žiadosti o predaj pozemku**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ konštatuje, že

zámer predaja novovytvorenej parcely registra „C“ č. 3700/2 o výmere 20 m², ostatná plocha, vytvorenej geometrickým plánom č. 36539651-21/2011 zo dňa 01.06.2011 z parcely registra „C“ č. 3700 o výmere 1560 m², zastavaná plocha, vedenej na LV 6434 v k.ú. Komárno, pre ZSE Distribúcia, a.s., sídlom Čulenova č. 6, 816 47 Bratislava, spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel: Sa, Vložka číslo: 3879/B, zastúpená spoločnosťou Západoslovenská energetika a.s., sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel Sa, Vložka číslo: 2852/B bol schválený uznesením Mestského zastupiteľstva v Komárne č. 276/2011 zo dňa 6., 13. a 19 septembra 2011 a zverejnený dňa 03.09.2011 na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta, ktoré zverejnenie trvá aj v čase zasadnutia MZ v súlade s ustanoveniami § 9a ods. 8 písm. e) zákona NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

B/ schvaľuje

1. v súlade s ustanoveniami § 9a ods. 8 písm. e) zákona NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako prípad hodný osobitného zreteľa, na schválenie ktorého je potrebná 3/5 väčšina všetkých poslancov, z dôvodu zníženia poruchovosti a strát distribučnej siete, zlepšenia napätových pomerov v lokalite je potrebné vybudovanie novej kioskovej transformačnej stanice, ktorý je vo všeobecnom záujme mesta a jej obyvateľov,

- predaj novovytvorenej parcely registra „C“ č. 3700/2 o výmere 20 m², ostatná plocha, vytvorenej geometrickým plánom č. 36539651-21/2011 zo dňa 01.06.2011 z parcely registra „C“ č. 3700 o výmere 1560 m², zastavaná plocha, vedenej na LV 6434 v k.ú. Komárno, pre ZSE Distribúcia, a.s., sídlom Čulenova č. 6, 816 47 Bratislava, spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel: Sa, Vložka číslo: 3879/B, zastúpená spoločnosťou Západoslovenská energetika a.s., sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel Sa, Vložka číslo: 2852/B,

2. kúpnu cenu pozemku vo výške 76,47 eur/m², celkom 1.529,40 eur,

za nasledovných podmienok:

- viazanosť návrhu kúpnej zmluvy je 30 dní odo dňa doručenia návrhu kúpnej zmluvy,
- poplatok za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností platí kupujúci,

**C/ žiada
MUDr. Antona Mareka, primátora mesta Komárno**

zabezpečiť spracovanie a zaslanie kúpnej zmluvy podľa bodu B/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

**MUDr. Anton Marek
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 13. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 20. A 25. OKTÓBRA 2011**

**417/2011
uznesenie
k žiadosti o predaj pozemku**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ konštatuje, že

zámer predaja pozemku novovytvorenej parcely reg. „C“ č. 5919 o výmere 153 m², zastavaná plocha, vytvorená geometrickým plánom č. 44269285-51/2011 zo dňa 23.06.2011 a pred ZMVM p.č. 2747/72 o výmere 26831 m², ostatná plocha na LV 1 v k.ú. Komárno, pre Júliusa Ősziho a Líviu Ősziovú, obaja trvalým pobytom Komárno bol schválený uznesením Mestského zastupiteľstva v Komárne číslo 287/2011 zo dňa 6., 13. a 19 septembra 2011 a zverejnený dňa 03.10.2011 na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta, ktoré zverejnenie trvá aj v čase zasadnutia MZ v súlade s ustanoveniami § 9a ods. 8 písm. e) zákona NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

B/ schvaľuje

1. v súlade s ustanoveniami § 9a ods. 8 písm. e) zákona NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako prípad hodný osobitného zreteľa, na schválenie ktorého je potrebná 3/5 väčšina všetkých poslancov, nakoľko žiadatelia sú vlastníkami pozemku parcely registra „C“ č. 5918/1 o výmere 408 m², zastavaná plocha, ktorý pozemok zo všetkých strán ohraničí novovytvorenú parcelu reg. „C“ č. 5919 o výmere 153 m², zastavaná plocha, nie je možný k nemu prístup pre iného záujemcu len s vecným bremenom cez pozemok užívateľov, najmenej za cenu vo výške všeobecnej hodnoty majetku stanovenej znaleckým posudkom,

- predaj pozemku, novovytvorenej parcely reg. „C“ č. 5919 o výmere 153 m², zastavaná plocha, vytvorenej geometrickým plánom č. 4426928-51/2011 zo dňa 23.06.2011 z pred ZMVM p.č. 2747/72 o výmere 26831 m², ostatná plocha na LV 1 v k.ú. Komárno, pre Júliusa Ősziho a Líviu Ősziovú, obaja trvalým pobytom Komárno,

2. kúpnu cenu podľa BDÚ 50,11 eur/m², celkom 7.667,- eur

za nasledovných podmienok:

- viazanosť návrhu kúpnej zmluvy je 30 dní odo dňa doručenia návrhu kúpnej zmluvy,
- poplatok za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností platí kupujúci,

C/ žiada

MUDr. Antona Mareka, primátora mesta Komárno

zabezpečiť spracovanie a zaslanie kúpnej zmluvy podľa bodu B/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

**MUDr. Anton Marek
primátor mesta**

k návrhu na zámenu nehnuteľností

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ konštatuje, že

zámer zámeny nehnuteľností medzi Mestom Komárno a Nitrianskym samosprávnym krajom, bez finančného vyporiadania uvedených v bode B/1 a 2 tohto uznesenia a zriadenie vecného bremena podľa bodu 3 tohto uznesenia bol schválený uznesením Mestského zastupiteľstva v Komárne č. 290/2011 zo dňa 6., 13. a 19 septembra 2011 a zverejnený dňa 03.10.2011 na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta, ktoré zverejnenie trvá aj v čase zasadnutia MZ v súlade s ustanoveniami § 9a ods.8 písm. e) zákona NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

B/ schvaľuje

podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona NR SR číslo 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s § 9a ods.8 písm. e) zákona NR SR číslo 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších zmien, ako prípad hodný osobitného zreteľa, na schválenie ktorého je potrebná 3/5 väčšina všetkých poslancov, zámenu nehnuteľností medzi Mestom Komárno, IČO: 00 306 525, so sídlom Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno a Nitrianskym samosprávnym krajom IČO 37861298, so sídlom Štefánikova trieda 69, 949 01 Nitra, bez finančného vyporiadania, nakoľko je záujem mesta, aby boli majetkovoprávne usporiadané pozemky vo vlastníctve mesta pod budovami Nitrianskeho samosprávneho kraja a mesto týmto spôsobom by mohlo nadobudnúť historickú budovu Polikliniky, nasledovne:

1. Nitriansky samosprávny kraj zamení nehnuteľnosti, vedené na LV 10535 v k.ú. Komárno ako budova so súpisným číslom 185 na p.č. 950 a pozemok p.č. 950 o výmere 1192 m², zastavaná plocha, (Poliklinika Nám. gen. Klapku) v hodnote 797.000,- EUR,
2. Mesto Komárno zamení nehnuteľnosti vedené na LV 6434 v k.ú. Komárno:
 - a) - pozemok parcely registra „C“ č. 139 o výmere 2565 m², zastavaná plocha v celosti, (pozemok pod budovou Jókaiho divadla so s.č. 2924 vedenej na LV 8676)
 - novovytvorená parcela registra „C“ č. 140/1 o výmere 4171 m², ostatná plocha v celosti , vytvorená geometrickým plánom č. 36531171 – 1/2010 zo dňa 28.01.2010 z parcely registra „C“ č. 140/1 o výmere 4616 m², ostatná plocha (príľahlý pozemok), s vecným bremenom na zabezpečenie práva vstupu, prechodu peši a zachovanie miesta uloženej 1,95 m vysokej bronzovej sochy herca Attilu Kaszása v prospech vlastníka sochy, za všeobecnú hodnotu podľa znaleckého posudku Ing. Tibora Szabóa č. 59/2011 v hodnote 565.000,- eur,
 - b) pozemok parcely registra č. 2415 o výmere 857 m², zastavaná plocha v celosti, (pod nebytovým priestorom – Knižnica Józsefa Szinnyeiho so s.č. 2946, vedenej na LV 9249), za všeobecnú hodnotu stanovenú podľa znaleckého posudku Ing. Tibora Szabóa č. 59/2011 v hodnote 69.100,- eur,
 - c) - pozemky parcela registra „C“ č. 6411/2 o výmere 482 m², zastavaná plocha v celosti,
 - parcela registra „C“ č. 6411/4 o výmere 649 m², zastavaná plocha v celosti,
 - parcela registra „C“ č. 6414 o výmere 744 m², zastavaná plocha v celosti,

**UZNESENIA Z 13. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 20. A 25. OKTÓBRA 2011**

- parcela registra „C“ č. 6411/6 o výmere 766 m², zastavaná plocha v celosti,
- parcela registra „C“ č. 6411/5 o výmere 19 m², zastavaná plocha v celosti, s celkovou výmerou 2 660 m², (pod budovami Regionálnej správy ciest vo vlastníctve NSK a príslušný dvor), za všeobecnú hodnotu stanovenú podľa znaleckého posudku Ing. Tibora Szabóa č 58/2011 v hodnote 163.000,- eur,

3. zriadenie vecného bremena právo prechodu a prejazdu peši a motorovými vozidlami cez novovytvorenú parcelu registra „C“ č. 6411/9 o výmere 1590 m², zastavaná plocha, vytvorenej geometrickým plánom č. 35974672-177/2011 zo dňa 8. augusta 2011 z parcely registra „C“ č. 6411/1 o výmere 14734 m², zastavaná plocha, v celom rozsahu s povinným z vecného bremena Mestom Komárno v prospech oprávneného Nitriansky samosprávny kraj, IČO: 37861298, so sídlom Štefánikova trieda 69, 949 01 Nitra, vlastníka nehnuteľností nebytového priestoru so s.č. 3527 na parcele registra „C“ 6411/2 a pozemku parcela registra „C“ 6411/2 o výmere 482 m², zastavaná plocha, nebytového priestoru so s.č. 3526 na p.č. 6411/4 a pozemku parcely registra „C“ 6411/4 o výmere 649 m², zastavaná plocha, nebytového priestoru so s.č. 3528 na p.č. 6414 a pozemku parcely registra „C“ 6414 o výmere 744 m², zastavaná plocha, garáže so s.č. 3961 na p.č. 6411/6 a pozemku parcely registra „C“ 6411/6 o výmere 766 m², zastavaná plocha a pozemku parcely registra „C“ č. 6411/5 o výmere 19 m², zastavaná plocha v k.ú. Komárno. Vecné bremeno sa zriaďuje in rem bezplatne

za nasledovných podmienok:

- viazanosť návrhu zámennej zmluvy a zmluvy o zriadení vecného bremena je 30 dní odo dňa doručenia návrhu zámennej zmluvy a zmluvy o zriadení vecného bremena,
- poplatok za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností platí Mesto Komárno,

C/ žiada
MUDr. Antona Mareka, primátora mesta Komárno

zabezpečiť spracovanie a zaslanie zámennej zmluvy a zmluvy o zriadení vecného bremena podľa bodu B/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

MUDr. Anton Marek
primátor mesta

419/2011
uznesenie
k žiadosti o predaj pozemku

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

1. v súlade s ustanoveniami § 9a ods. 8 písm. e) zákona NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako prípad hodný osobitného zreteľa, nakoľko žiadatelia sú podielovými spoluvlastníkmi tesne susediacich nehnuteľností a to rodinného domu na p.č. 5926/1 a 5926/2 a pozemkov p.č.5924/1, 2, 3, 4 a pozemku p.č. 5925 na ktorom sa nachádza garáž. Pozemok, ktorý má byť predmetom kúpy slúži pre zabezpečenie prístupu do garáže na p.č. 5925 a preto uvedený pozemok by nemohol byť predaný pre iného záujemcu. Žiadatelia aj t. č. sa starajú o údržbu pozemku na vlastné náklady
 - zámer predaja novovytvorenej parcely registra C“ č. 5927/27 o výmere 234 m², ostatná plocha, vytvorenej geometrickým plánom č. 22708758 – 12/2011 zo dňa 9.2.2011 z parcely registra „C“ .č. 5927/1 o výmere 2377 m², ostatná plocha, vedenej na LV 6434 v k.ú. Komárno, s vecným bremenom, nakoľko na pozemku sa nachádza NN kábel, pre Mgr. Emese Halászik, trvalým pobytom Komárno a Júliu Véghovú, trvalým pobytom Komárno, každý v podiele po ½ k celku, najmenej za cenu vo výške všeobecnej hodnoty majetku stanovenej znaleckým posudkom,
2. kúpnu cenu pozemku podľa BDÚ 50,11 eur/m²,

za nasledovných podmienok:

- zabezpečiť prístup hasičským vozidlom tak, že bude vynechaný 3,5 m široká prístupová komunikácia na prejazd hasičskými vozidlami v súlade s § 82 ods. 3 a 4 vyhlášky MV SR č. 94/2004 Z.z. medzi oplotením susedného pozemku a pozemku, ktorý má byť predmetom kúpy,
- mesto zverejní svoj zámer predat' pozemok v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa,

B/ žiada

MUDr. Antona Mareka, primátora mesta Komárno

zabezpečiť zverejnenie zámeru v zmysle bodu B/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

MUDr. Anton Marek
primátor mesta

**420/2011
uznesenie
k žiadosti o odpredaj pozemku**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ konštatuje, že

spoločnosť REAL MARKET spol. s r.o., IČO: 35 763 965, so sídlom Dr. Vladimíra Clementisa 10, 821 02 Bratislava ako vlastníka predajne – Obchodného domu LODIAR na Eötvösovej ulici v Komárne vedľa ktorej sa nachádzajú žiadané pozemky, ktoré v súčasnosti užíva na základe platnej zmluvy o nájme pozemku požiadali o odpredaj pozemku, novovytvorenej parcely registra „C“ č. 2454/78 o výmere 289 m², ostatná plocha v k. ú. Komárno,

B/ schvaľuje

1. v súlade s § 9a, ods. 1 písm. c) zákona NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (priamy predaj),
 - zámer predaja pozemku, novovytvorenej parcely registra „C“ č. 2454/78 o výmere 289 m², ostatná plocha a parcely registra „C“ č. 2454/79 o výmere 213 m², ostatná plocha, vytvorenej geometrickým plánom č. 36554758-91/2011 zo dňa 11.08.2011 z parcely registra „C“ č. 2454/1 o výmere 6994 m², ostatná plocha, vedených na LV 6434 v k.ú. Komárno, najmenej za cenu vo výške všeobecnej hodnoty majetku stanovenej znaleckým posudkom,
 2. kúpnu cenu pozemku podľa BDÚ 76,48 eur/m², celkom 38.393,- eur
- za nasledovnej podmienky:
- mesto zverejní svoj zámer predat' pozemok v súlade s § 9a ods.5 zákona NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

C/ žiada

MUDr. Antona Mareka, primátora mesta Komárno

1. zabezpečiť zverejnenie zámeru v zmysle bodu B/ tohto uznesenia,
Termín: 30 dní od schválenia tohto uznesenia
2. vyhodnotenie cenových ponúk predložiť na rokovanie mestského zastupiteľstva na rozhodnutie vo veci predaja,
Termín: nasledujúce zasadnutie mestského zastupiteľstva
3. zabezpečiť zaslanie oznámenia o uznesení mestského zastupiteľstva vo veci predaja všetkým záujemcom.
Termín: 30 dní od schválenia uznesenia vo veci predaja

**MUDr. Anton Marek
primátor mesta**

421/2011
uznesenie
k žiadosti o predaj pozemku

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ konštatuje, že

žiadateľ je vlastníkom transformačných staníc a nebytových priestorov vedených na LV č. 11173 v k.ú. Komárno a na LV 1633 v k.ú. Nová Stráž, ktoré sa nachádzajú na pozemkoch vo vlastníctve Mesta Komárno,

B/ schvaľuje

1. v súlade s § 9a, ods. 8 písm. b/ zákona NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (pozemky zastavané stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa), predaj pozemkov vedených na LV 6434 v k.ú. Komárno pre ZSE Distribúcia, a.s., IČO: 36 361 518, sídlom Čulenova č. 6, 816 47 Bratislava, spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel: Sa, Vložka číslo 3879/B, zastúpená spoločnosťou Západoslovenská energetika, a.s., IČO: 35 823 551, sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel : Sa, Vložka číslo 2852/B, ako

- parcela registra „C“ č. 83 o výmere 68 m², zast.pl.,
- parcela registra „C“ č. 133 o výmere 153 m², zast.pl.,
- parcela registra „C“ č. 179 o výmere 71 m², zast.pl.,
- parcela registra „C“ č. 445 o výmere 95 m², zast.pl.,
- parcela registra „C“ č. 973 o výmere 55 m², zast.pl.,
- parcela registra „C“ č. 998 o výmere 70 m², zast.pl.,
- parcela registra „C“ č. 1204 o výmere 43 m², zast.pl.,
- parcela registra „C“ č. 1498 o výmere 38 m², zast.pl.,
- parcela registra „C“ č. 1506 o výmere 35 m², zast.pl.,
- parcela registra „C“ č. 1536/35 o výmere 34 m², zast.pl.,
- parcela registra „C“ č. 1952 o výmere 64 m², zast.pl.,
- parcela registra „C“ č. 2215 o výmere 108 m², zast.pl.,
- parcela registra „C“ č. 2416 o výmere 83 m², zast.pl.,
- parcela registra „C“ č. 2431 o výmere 121 m², zast.pl.,
- parcela registra „C“ č. 2500/2 o výmere 50 m², zast.pl.,
- parcela registra „C“ č. 2625 o výmere 70 m², zast.pl.,
- parcela registra „C“ č. 4007 o výmere 87 m², zast.pl.,
- parcela registra „C“ č. 4240 o výmere 52 m², zast.pl.,
- parcela registra „C“ č. 5176 o výmere 73 m², zast.pl.,
- parcela registra „C“ č. 5216 o výmere 51 m², zast.pl.,
- parcela registra „C“ č. 5783 o výmere 64 m², zast.pl.,
- parcela registra „C“ č. 5818 o výmere 63 m², zast.pl.,
- parcela registra „C“ č. 7042 o výmere 80 m², zast.pl.,
- parcela registra „C“ č. 7051/153 o výmere 38 m², zast.pl.,
- parcela registra „C“ č. 7051/154 o výmere 63 m², zast.pl.,

a predaj pozemku vedeného na LV 934 v k.ú. Nová Stráž, ako

- parcela registra „C“ č. 1710/280 o výmere 53 m², zast. plocha,

2. kúpnu cenu vo výške podľa platnej BDÚ, celkom za 125.939,- eur,

za nasledovných podmienok:

**UZNESENIA Z 13. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 20. A 25. OKTÓBRA 2011**

- viazanosť návrhu kúpnej zmluvy a lehota na zaplatenie kúpnej ceny v celej výške je 30 dní odo dňa doručenia návrhu kúpnej zmluvy,
- poplatok za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností platí kupujúci,

C/ žiada

MUDr. Antona Mareka, primátora mesta Komárno

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu kúpnej zmluvy v zmysle bodu B/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

**MUDr. Anton Marek
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 13. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 20. A 25. OKTÓBRA 2011**

**422/2011
uznesenie
k žiadosti o predaj pozemku**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ konštatuje, že

žiadatelia požiadali o predaj novovytvorenej parcely registra „C“ č. 4371/2 o výmere 172 m², ostatná plocha, z dôvodu, že sú vlastníkami pozemkov parcely registra „C“ č. 4370/10,11 na ktorých majú rozostavaný rodinný dom a pozemok, ktorý je predmetom kúpy sa nachádza medzi chodníkom na Ul. slobody a pozemkami v ich vlastníctve

B/ schvaľuje

1. v súlade s ustanoveniami § 9a ods. 1, písm. c) zákona NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (priamy predaj), zámer predaja novovytvorenej parcely registra „C“ č. 4371/2 o výmere 172 m², ostatná plocha, vytvorenej geometrickým plánom č. 44269285-50/2011 zo dňa 3.6.2011 z parcely registra „C“ č. 4371/2 o výmere 206 m², ostatná plocha, vedenej na LV 6434 v k.ú. Komárno, s vecným bremenom, nakoľko na pozemku sa nachádzajú inžinierske siete, najmenej za cenu vo výške všeobecnej hodnoty majetku stanovenej znaleckým posudkom,

2. kúpnu cenu vo výške 50,20 eur/m², celkom 8.634,- eur

za nasledovnej podmienky:

- mesto zverejní svoj zámer predať pozemok v súlade s § 9a ods. 5 zákona NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

C/ žiada

MUDr. Antona Mareka, primátora mesta Komárno

1. zabezpečiť zverejnenie zámeru v zmysle bodu B/ tohto uznesenia,

Termín: 30 dní od schválenia tohto uznesenia

2. vyhodnotenie cenových ponúk predložiť na rokovanie mestského zastupiteľstva na rozhodnutie vo veci predaja,

Termín: nasledujúce zasadnutie mestského zastupiteľstva

3. zabezpečiť zaslanie oznámenia o uznesení mestského zastupiteľstva vo veci predaja všetkým záujemcom.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia vo veci predaja

**MUDr. Anton Marek
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 13. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 20. A 25. OKTÓBRA 2011**

**423/2011
uznesenie
k žiadosti o predaj pozemku**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ konštatuje, že

je podaná žiadosť Ing. Ladislava Brinzika a PhMr. Márie Brinzikovej, obaja trvalým pobytom Komárno na predaj pozemku, parcely reg. „C“ č. 11001 o výmere 250 m², zastavaná plocha, vedeného na LV 6434 v k.ú. Komárno, z dôvodu,, že sú vlastníkami rodinného domu so s.č. 48 na parcele registra „C“ č. 10999/1, pozemku p.č. 10999/1 a p.č. 11001/1 a pozemok, ktorý má byť predmetom predaja tesne susedí s nehnuteľnosťami v ich vlastníctve a je oplotený, vzhľadom na jeho rozmer a umiestnenie nie je predpoklad na využitie iným záujemcom

B/ schvaľuje

1. v súlade s ustanoveniami § 9a ods. 1 písm. c) zákona NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (priamy predaj)
 - zámer predaja pozemku, parcely reg. „C“ č. 11001 o výmere 250 m², zastavaná plocha, vedeného na LV 6434 v k.ú. Komárno, s vecným bremenom, nakoľko na pozemku sa nachádza elektrické vedenie, najmenej za cenu vo výške všeobecnej hodnoty majetku stanovenej znaleckým posudkom,

2. kúpnu cenu podľa BDÚ je 44,19 eur/m², celkom 11.047,50 eur,

za nasledovnej podmienky:

- mesto zverejní svoj zámer predat' pozemok v súlade s § 9a ods. 5 zákona NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

C/ žiada

MUDr. Antona Mareka, primátora mesta Komárno

1. zabezpečiť zverejnenie zámeru v zmysle bodu B/ tohto uznesenia,

Termín: 30 dní od schválenia tohto uznesenia

2. vyhodnotenie cenových ponúk predložiť na rokovanie mestského zastupiteľstva na rozhodnutie vo veci predaja,

Termín: nasledujúce zasadnutie mestského zastupiteľstva

3. zabezpečiť zaslanie oznámenia o uznesení mestského zastupiteľstva vo veci predaja všetkým záujemcom.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia vo veci predaja

**MUDr. Anton Marek
primátor mesta**

424/2011

uznesenie

k žiadosti o uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o vecnom bremene

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o vecnom bremene na časti pozemkov, vedených na LV 6434 v k.ú. Komárno, na parcele registra „C“ č. 7186/1 o výmere 6206 m², ostatná plocha, na častiach parcely reg. „C“ č. 7186/1 o výmere 6206 m², ostatná plocha a na parcele registra „C“ č. 178/1 o výmere 5583 m², zastavaná plocha, za účelom vybudovania a umiestnenia kanalizačnej, plynovej a vodovodnej prípojky a vodomernej šachty k investičnej činnosti „Polyfunkčná budova“ na parcele registra „C“ č. 7186/2 v k.ú. Komárno vo vlastníctve žiadateľa, pre Pavla Bajzu, trvalým pobytom Modrany, na vlastné náklady investora, za nasledovných podmienok:

- viazanosť vypracovaného návrhu zmluvy o budúcej zmluve o vecnom bremene je 30 dní od doručenia návrhu zmluvy o budúcej zmluve o vecnom bremene,
- zmluva o vecnom bremene bude uzatvorená po upresnení polohy inžinierskych sietí geometrickým plánom,

B/ žiada

MUDr. Antona Mareka, primátora mesta Komárno

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o budúcej zmluve o vecnom bremene v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

MUDr. Anton Marek
primátor mesta

**UZNESENIA Z 13. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 20. A 25. OKTÓBRA 2011**

**425/2011
uznesenie
k žiadosti o prenájom pozemku**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ konštatuje, že

Margita Méhesová je vlastníkom nelegalizovaného predajného stánku a garáže, nachádzajúceho sa na novovytvorenej parcele registra „C“ č. 5177/2 o výmere 45 m², zastavaná plocha, vytvorenej geometrickým plánom č. 365554758-86/2011 zo dňa 15.07.2011 z parcely reg. „C“ č. 5177, o výmere 7956 m², zastavaná plocha, vedenej na LV 6434 v k.ú. Komárno a predmetný pozemok užíva bez právneho dôvodu,

**B/ žiada
MUDr. Antona Mareka, primátora mesta Komárno**

uložiť Mestskému úradu Komárno podať podnet na príslušný stavebný úrad na začatie konania vo veci odstránenia nelegalizovaného predajného stánku a garáže na novovytvorenej parcele registra „C“ č. 5177/2 o výmere 45 m², zastavaná plocha v k.ú. Komárno v zmysle Stavebného zákona.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

**MUDr. Anton Marek
primátor mesta**

K žiadosti o prenájmu pozemku

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

1. v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu, že žiadateľ je vlastníkom predajných stánkov novín vo vlastníctve žiadateľa na časti pozemku o výmere 13,45 m² na parcele registra „C“ č. 682 o výmere 5472 m², ostatná plocha oproti Mestskej tržnici a na časti pozemku o výmere 8,8 m² na parcele registra „C“ č. 1338 o výmere 5472 m², ostatná plocha, vedených na LV 6434 v k.ú. Komárno, ktoré užíva na základe platných zmlúv o nájme pozemku pod č. 18698/12009/OSM/2006 a pod č. 18697/12007/OSM/2006 na Rákócziho ulici a riadne platia nájomné

- zámer prenájmu časti pozemkov,
 - o výmere 13,45 m², z parcely registra „C“ č. 682 o výmere 408 m², ostatná plocha,
 - o výmere 8,8 m² z parcely registra „C“ č. 1338 o výmere 5472 m², ostatná plocha,
- za účelom prevádzkovania predajných stánkov novín, na dobu neurčitú s trojmesačnou výpovednou lehotou, pre D.A. CZVEDLER, spol. s r.o., IČO 34114 726 so sídlom Kláštorná 4, 931 01 Šamorín,

2. cenu nájmu vo výške 0,50 - eur/m²/deň, celkom 4.060,60 eur/rok

za nasledovnej podmienky:

- mesto zverejní svoj zámer na prenájom majetku v súlade s ust. § 9a ods. 9 zákona NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v zmysle bodu B/ tohto uznesenia,

B/ žiada

MUDr. Antona Mareka, primátora mesta Komárno

1. zabezpečiť zverejnenie zámeru v zmysle bodu A/ tohto uznesenia,

Termín: 30 dní od schválenia tohto uznesenia

2. predložiť na schválenie uzatvorenie zmluvy o nájme na ďalšie zasadnutie MZ.

MUDr. Anton Marek
primátor mesta

428/2011

uznesenie

k návrhu na uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena pre účely uloženia VN vedenia, vyvolaného realizáciou „Okružnej križovatky NAY – Family centrum Komárno“

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

podľa § 9 ods. 2 písm. e) zákona NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (nakladanie s majetkovými právami nad hodnotu určenú v zásadách hospodárenia), uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena na časti pozemku vedeného na LV 6434 v k.ú. Komárno, ako parcela registra „C“ č. 3867/1 o výmere 2695 m², zastavaná plocha, v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 36539651-29/2011 zo dňa 04.08.2011, s povinným Mesto Komárno, IČO: 00 306 525, Námestie gen. Klapku 1, 945 01 Komárno, v prospech oprávneného ZSE Distribúcia, a.s., sídlom Čulenova č. 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36361518, spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel: Sa, vložka číslo 3879/B, zastúpená spoločnosťou Z & T, a.s., IČO: 35795140, so sídlom Tuhovská 15, 830 06 Bratislava s.r.o., zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel: Sa, Vložka číslo 2536/B, za nasledovných podmienok:

- vecné bremeno sa zriaďuje bezplatne, na dobu neurčitú,
- na zriadenie a uloženie elektroenergetických stavieb a zariadení a vstup, a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami za tým účelom budúcim oprávneným a ním povereným osobám,
- užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetických stavieb a zariadení a ich odstránenie a vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami za tým účelom budúcim oprávneným a ním povereným osobám,
- prechod, prejazd, vstup a vjazd motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneným a ním povereným osobám v rozsahu a spôsobom nevyhnutným na výkon povolenej činnosti,
- povinnosti strieť ochranné pásmo elektroenergetických stavieb a zariadení,
- viazanosť vypracovaného návrhu zmluvy o zriadení vecného bremena je 30 dní odo dňa doručenia návrhu zmluvy o zriadení vecného bremena,
- poplatok za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností platí oprávnený z vecného bremena,

B/ žiada

MUDr. Antona Mareka, primátora mesta Komárno

zabezpečiť zaslanie zmluvy o zriadení vecného bremena v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

**MUDr. Anton Marek
primátor mesta**

429/2011

uznesenie

k návrhu na uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena pre účely uloženia NN vedenia, vyvolaného realizáciou „Okružnej križovatky NAY – Family centrum Komárno“

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

podľa § 9 ods. 2 písm. e) zákona NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (nakladanie s majetkovými právami nad hodnotu určenú v zásadách hospodárenia), uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena na časti pozemku vedeného na LV 6434 v k.ú. Komárno, ako parcela registra „C“ č. 3867/1 o výmere 2695 m², zastavaná plocha, v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 36539651-30/2011 zo dňa 04.08.2011, s povinným Mesto Komárno, IČO: 00 306 525, Námestie gen. Klapku 1, 945 01 Komárno, v prospech oprávneného ZSE Distribúcia, a.s., sídlom Čulenova č. 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36361518, spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel : Sa, vložka číslo 3879/B, zastúpená spoločnosťou Z & T, a.s., IČO: 35795140, so sídlom Tuhovská 15, 830 06 Bratislava s.r.o., zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel : Sa, Vložka číslo 2536/B, za nasledovných podmienok:

- vecné bremeno sa zriaďuje bezplatne, na dobu neurčitú,
- na zriadenie a uloženie elektroenergetických stavieb a zariadení a vstup, a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami za tým účelom budúcim oprávneným a ním povereným osobám,
- užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetických stavieb a zariadení a ich odstránenie a vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami za tým účelom budúcim oprávneným a ním povereným osobám,
- prechod, prejazd, vstup a vjazd motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneným a ním povereným osobám v rozsahu a spôsobom nevyhnutným na výkon povolenej činnosti,
- povinnosti strieť ochranné pásmo elektroenergetických stavieb a zariadení,
- viazanosť vypracovaného návrhu zmluvy o zriadení vecného bremena je 30 dní odo dňa doručenia návrhu zmluvy o zriadení vecného bremena,
- poplatok za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností platí oprávnený z vecného bremena,

B/ žiada

MUDr. Antona Mareka, primátora mesta Komárno

zabezpečiť zaslanie zmluvy o zriadení vecného bremena v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

**MUDr. Anton Marek
primátor mesta**

430/2011

uznesenie

k žiadosti o uzatvorenie dodatku zmluvy o budúcej zmluve o vecnom bremene

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

podľa § 9 ods. 2 písm. e) zákona NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (nakladanie s majetkovými právami nad hodnotu určenú v zásadách hospodárenia), uzatvorenie dodatku č. 2 Zmluvy o budúcej zmluve o vecnom bremene zo dňa 30.07.2010 a jej dodatku č. 1 zo dňa 26.04.2011, na časť pozemku parcely registra „C“ č. 10166/5 o výmere 2607 m², ostatná plocha, vedeného na LV 6434 v k.ú. Komárno, za účelom „Výstavby NN káblovej prípojky pre záhradky Harčáš strelnica v k.ú. Komárno – Harčáš“, v prospech budúceho oprávneného ZSE Distribúcia, a.s., IČO: 36 361 518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel: Sa, Vložka číslo: 3879/B pre vlastníkov záhrad v mestskej časti Harčáš na p.č. 10165/4, 10165/22, 10165/5, 10165/8, 1065/10, 10165/11, 10165/15, 10165/18, 1065/20, 10165/21, 10165/2, na náklady vlastníkov záhrad,

za nasledovných podmienok:

- viazanosť vypracovaného návrhu dodatku zmluvy o budúcej zmluve o vecnom bremene je 30 dní od doručenia návrhu dodatku zmluvy o vecnom bremene,
- zmluva o vecnom bremene bude uzatvorená až po upresnení polohy inžinierskych sietí geometrickým plánom,

B/ žiada

MUDr. Antona Mareka, primátora mesta Komárno

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu dodatku zmluvy o budúcej zmluve o vecnom bremene v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

Zodpovedný: prednosta MsÚ

MUDr. Anton Marek
primátor mesta

431/2011
uznesenie
k informatívnej správe o užívaní objektov
v správe COMORRA SERVIS

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ berie na vedomie

informatívnu správu o užívaní objektov v správe COMORRA SERVIS,

B/ ukladá

Ing. Dezső Nágelovi, riaditeľovi COMORRA SERVIS

vypracovať návrh na využívanie objektov v správe COMORRA SERVIS v nasledujúcom období uvedením harmonogramu potrebných opatrení.

Termín: 31. decembra 2011

MUDr. Anton Marek
primátor mesta

**UZNESENIA Z 13. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 20. A 25. OKTÓBRA 2011**

432/2011

uznesenie

k Správe o stave začatých a pripravovaných investičných akcií

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

berie na vedomie

Správu o stave začatých a pripravovaných investičných akcií ku dňu 30. septembra 2011 vypracované na základe uznesenia číslo 1239/2009 z 31. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Komárne konaného dňa 26. marca 2009.

MUDr. Anton Marek
primátor mesta

433/2011

uznesenie

k návrhu na riešenie havarijného stavu geotermálneho vrtu M – 2

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ berie na vedomie

žiadosť Ing. Dezső Nágela, riaditeľa mestskej príspevkovej organizácie COMORRA SERVIS o riešenie havarijného stavu geotermálneho vrtu M – 2 na Termálnom kúpalisku v Komárne,

B/ schvaľuje

zmenu Programového rozpočtu Mesta Komárno na rok 2011 nasledovne:

1. zvýšenie na strane finančných operácií – prijatie investičného úveru od VÚB, a.s. Bratislava vo výške 12 tis. eur na odstránenie havarijného stavu geotermálneho vrtu M – 2 na Termálnom kúpalisku v Komárne,
2. zvýšenie na strane kapitálových výdavkov o finančné prostriedky vo výške 12 tis. eur na odstránenie havarijného stavu geotermálneho vrtu M – 2 na Termálnom kúpalisku v Komárne,

C/ žiada

MUDr. Antona Mareka, primátora mesta Komárno

1. podpísať úverovú zmluvu s VÚB, a.s. Bratislava v zmysle bodu B/ tohto uznesenia,
2. premietnuť zmenu v zmysle bodu B/ tohto uznesenia do Programového rozpočtu Mesta Komárno na rok 2011,

D/ ukladá

Mgr. Miklósovi Csintalanovi, hlavnému kontrolórovi mesta Komárno

1. vykonať komplexnú kontrolu hospodárenia s majetkom Mesta Komárno na Termálnom kúpalisku v Komárne za predchádzajúce roky,
2. predložiť správu o výsledku vykonanej kontroly na nasledujúce riadne zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Komárne.

Termín: nasledujúce zasadnutie MZ

MUDr. Anton Marek
primátor mesta

**UZNESENIA Z 13. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 20. A 25. OKTÓBRA 2011**

434/2011

uznesenie

**k zmene člena Komisie pre medzinárodnú spoluprácu a cestovný ruch
Mestského zastupiteľstva v Komárne**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ berie na vedomie

oznámenie Róberta Kráľika o vzdaní sa funkcie člena – odborníka Komisie pre medzinárodnú spoluprácu a cestovný ruch Mestského zastupiteľstva v Komárne,

B/ volí

Mgr. Maximiliána Gromera za člena - odborníka Komisie pre medzinárodnú spoluprácu a cestovný ruch Mestského zastupiteľstva v Komárne.

**MUDr. Anton Marek
primátor mesta**