

**UZNESENIA ZO 41. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE  
KONANÉHO DŇA 10. MÁJA 2018 – POKRAČOVANIE 41. ZASADNUTIA MESTSKÉHO  
ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE KONANÉHO DŇA 16. MÁJA 2018**

---

**1840/2018  
uznesenie**

**k obnove MK v Komárne – Jókaiho ulica**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ berie na vedomie**

1. informáciu, že

- 1.1. uznesením Mestského zastupiteľstva v Komárne číslo 623/2016 zo dňa 23.marca 2016 bol schválený zámer Mesta Komárna vykonať komplexnú opravu vytypovaných komunikácií a chodníkov v meste Komárno,
- 1.2. na realizáciu diela bola uzatvorená dňa 15.mája 2017 Zmluva o dielo na zhotovenie diela „Obnova miestnych komunikácií v meste Komárno, medzi objednávateľom mestom Komárno a zhotoviteľom, spoločnosťou EUROVIA SK, a.s. so sídlom Osloboditeľov 66, 040 17 Košice, IČO: 31651518, zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Košice, Oddiel: Sa, Vložka číslo 148/V,
- 1.3. podľa Rozhodnutia Krajského pamiatkového úradu Nitra, č. k.: KPU NR – 2018/1538-2/4117/THT, zo dňa 17.1.2018 pri obnove ul. Jókaiho je nutné z hľadiska záujmov chránených pamiatkovým zákonom dodržať v ňom uvedené podmienky, hlavne:
  - a) pôvodné kamenné obrubníky chodníkov zachovať v plnom rozsahu,
  - b) obnoviť pôvodnú niveletu medzi chodníkmi a cestnou komunikáciou,
  - c) pôvodnú úpravu vozovky (čadičové dlažobné kocky pod súčasným asfaltovým povrchom) zachovať in situ, obnoviť do pôvodného výrazu a prezentovať vo svojej pôvodnosti v rozsahu od severnej hranice parcely č. 599 (začiatok oplotenia areálu ref. kostola) po južnú hranicu parcely č. 599 (koniec oplotenia areálu ref. kostola). Chýbajúce časti pôvodnej dlažby v tomto priestore doplniť pôvodnou dlažbou z ostatných častí vozovky v rámci Jókaiho ulice, Zostávajúca časť v rámci Jókaiho ulice je možné riešiť formou asfaltovej povrchovej úpravy,
  - d) dlažbu na chodníku klásť nahusto kolmo na os komunikácie, použiť dlažbu v tvare štvorca, farebnosť čierno-sivá. Vzorku dlažby pred realizáciou prác predložiť na posúdenie pamiatkovému úradu Nitra,
- 1.4. v prípade riešenia obnovy ul. Jókaiho podľa podmienok Krajského pamiatkového úradu Nitra pri vypracovaní projektovej dokumentácie Aquaplan, s.r.o. museli byť zapracované aj podmienky Okresného dopravného inšpektorátu Komárno a platných STN kvôli zaisteniu bezpečnosti dopravy a chodcov. Následkom toho podľa projektovej dokumentácie sa musel zredukovať počet parkovacích miest z počtu 26 na 21. Možnosť zásobovania obchodov tovarom podľa projektovej dokumentácie týmto nemá byť dotknutá,

**UZNESENIA ZO 41. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE  
KONANÉHO DŇA 10. MÁJA 2018 – POKRAČOVANIE 41. ZASADNUTIA MESTSKÉHO  
ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE KONANÉHO DŇA 16. MÁJA 2018**

---

2. Odborné stanovisko k možnosti uzavrieť dodatok k zmluve o dielo, zo dňa 24.4.2018, Ing. Dagmar Melotíkovej, Staničná 898/6, 924 01 Galanta v zmysle zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní §18, ods.1, písm.c) nakoľko potreba zmeny vyplynula z okolností, ktoré verejný obstarávateľ nemohol pri vynaložení náležitej starostlivosti predvídať a zmenou sa nemení charakter zmluvy s tým, že podľa §18, ods. 5 citovaného zákona hodnota všetkých zmien nesmie presiahnuť 50% ceny 1 694 000,- € podľa Zmluvy o dielo, zo dňa 15. mája 2017, sumu 847 000,- €,

**B/ schvaľuje**

1. uzatvorenie dodatku č.2 k Zmluve o dielo, zo dňa 15. mája 2017 uzatvorenej medzi objednávateľom mestom Komárno a zhotoviteľom, spoločnosťou EUROVIA SK, a.s. so sídlom Osloboditeľov 66, 040 17 Košice, IČO: 31651518, zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Košice, Oddiel: Sa, Vložka číslo 148/V, ktorého predmetom bude:
- rozšírenie predmetu diela - časť ul. Jókaiho podľa vyššie uvedených podmienok Rozhodnutia Krajského pamiatkového úradu Nitra, č.k.: KPU NR – 2018/1538-2/4117/THT, zo dňa 17.1.2018 a projektovej dokumentácie Aquaplan, s.r.o. Kossuthovo nám. č.18, 945 01 Komárno a názvom „Obnova miestnych komunikácií v Komárne – Jókaiho ulica,, (zák. č.: 2118 DSP, dátum vypracovania : 03/2018), v ktorom sú tieto podmienky zapracované,
  - úprava ceny diela, a to najmä v dôsledku potreby zmeny technickej špecifikácie diela požadovanej vo vyššie uvedenom Rozhodnutí Krajského pamiatkového úradu Nitra, podľa jej ocenenia zhotoviteľom EUROVIA SK, a.s. so sídlom Osloboditeľov 66, 040 17 Košice zo dňa 4.4.2018 v celkovej sume 2 042 995,94 € (slovami: dva milióny štyridsaťdvetisícdeväťstodeväťdesiatpäť €/94 centov) s DPH resp. aj z nutnosti vykonať navyše práce, ktoré bude potrebné realizovať k riadnemu dokončeniu diela.  
Pri realizácii navyše prác k riadnemu dokončeniu diela - obnovy ul. Jókaiho, nesmie byť prekročená maximálna prípustná hodnota všetkých zmien v zmysle zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní, tak ako je uvedené v bode A, ods. 2 tohto uznesenia,
  - úprava Splátkového kalendára. Mesačné splátky 1382,02 € uvedené v príl. č.3, Dodatku č.1 k Zmluve o dielo zo dňa 14.11.2017 odvodené z ceny diela 1 875 812,24 € s DPH podľa tohto dodatku upraviť v Dodatku č.2 k Zmluve o dielo zo dňa 15.mája 2017 podľa ceny diela 2 042 995,94 € s DPH na sumu 2 775,22 € s DPH,
  - zmena času trvania realizácie obnovy ul. Jókaiho. Obnova ul. Jókaiho bude v trvaní troch mesiacov odo dňa protokolárneho odovzdania staveniska, medzi objednávateľom a zhotoviteľom. Presný termín začatia a koniec realizácie bude obsahovať Harmonogram obnovy miestnych komunikácií, ktorý bude neoddeliteľnou súčasťou Dodatku č. 2 k Zmluve o dielo zo dňa 15. mája 2017,
2. financovanie realizácie prác podľa Dodatku č.2 k Zmluve o dielo zo dňa 15.mája 2017 v roku 2018 z Programového rozpočtu Mesta Komárno z rozpočtovej kapitoly Finančné operácie 800, rozpočtovej položky 1.5. – Plánovanie, manažment, kontrola, administratíva, Splátka úveru obnovy MK vo výške 195 000,- € bez jeho navýšenia,

**UZNESENIA ZO 41. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE  
KONANÉHO DŇA 10. MÁJA 2018 – POKRAČOVANIE 41. ZASADNUTIA MESTSKÉHO  
ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE KONANÉHO DŇA 16. MÁJA 2018**

---

**D/ žiada  
Ing. László Stubendeka, primátora mesta Komárno**

zabezpečiť vypracovanie dodatku č. 2 k zmluve o dielo uzatvorenej medzi objednávateľom mestom Komárno a zhotoviteľom, spoločnosťou EUROVIA SK, a.s. , so sídlom Osloboditeľov 66, 040 17 Košice, IČO: 31651518, v súlade s bodom B tohto uznesenia.

Termín: do 15 dní od prijatia tohto uznesenia

**Ing. László Stubendek  
primátor mesta**

**UZNESENIA ZO 41. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE  
KONANÉHO DŇA 10. MÁJA 2018 – POKRAČOVANIE 41. ZASADNUTIA MESTSKÉHO  
ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE KONANÉHO DŇA 16. MÁJA 2018**

---

**1841/2018  
uznesenie**

**k hodnoteniu výsledku hospodárenia za rok 2017 príspevkovej organizácie  
Mestské kultúrne stredisko, Hradná 1, 945 01 Komárno, IČO: 00059994**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**schvaľuje**

1. výsledok rozpočtového hospodárenia príspevkovej organizácie Mestské kultúrne stredisko Komárno za rok 2017 nasledovne:

príjmy	754.821,95 eur,
výdavky	533.672,97 eur,
rozdiel príjmov a výdavkov	221.148,98 eur,

(zákonom stanovené účtovné výkazy k účtovnej závierke tvoria prílohu uznesenia)

2. výsledok hospodárenia príspevkovej organizácie Mestské kultúrne stredisko Komárno za rok 2017 nasledovne:

výnosy	420.245,82 eur,
náklady	410.543,03 eur,
výsledok hospodárenia - zisk	+ 9.702,79 eur,

3. vysporiadanie výsledku hospodárenia za rok 2017 nasledovne:

a/ vysporiadanie záporného výsledku hospodárenia za rok 2016 vo výške 8.710,01 eur, v súlade s § 19 ods.3), písm. c) Zásad nakladania s finančnými prostriedkami mesta Komárno, schválené Mestským zastupiteľstvom v Komárne dňa 03.10.2013 uznesením č. 1268/2013,

b/ o rozdiel vo výške 992,78 eur navýšiť rezervný fond v súlade s § 25 ods. 6 zákona č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Zodpovedná: Anna Vargová,  
riad. príspevkovej organizácie Mestské kultúrne stredisko

**Ing. László Stubendek  
primátor mesta**

**UZNESENIA ZO 41. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE  
KONANÉHO DŇA 10. MÁJA 2018 – POKRAČOVANIE 41. ZASADNUTIA MESTSKÉHO  
ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE KONANÉHO DŇA 16. MÁJA 2018**

---

**1842/2018  
uznesenie  
k návrhu Finančnej komisie zo dňa 18.04.2018**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ žiada  
Ing. László Stubendeka, primátora mesta Komárno  
a  
Mgr. Tomáša Nagya, riaditeľa príspevkovej organizácie COMORRA SERVIS**

o spoločné vypracovanie a predloženie návrhov opatrení na riešenie situácie, ktorá vznikla opätovným nedodržaním § 21 ods.2 zákona č. 523/2004 Z. z..

**Ing. László Stubendek  
primátor mesta**

**UZNESENIA ZO 41. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE  
KONANÉHO DŇA 10. MÁJA 2018 – POKRAČOVANIE 41. ZASADNUTIA MESTSKÉHO  
ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE KONANÉHO DŇA 16. MÁJA 2018**

---

**1843/2018  
uznesenie**

**k hodnoteniu výsledku hospodárenia za rok 2017 príspevkovej organizácie  
COMORRA SERVIS, Športová 1, 945 01 Komárno IČO:44 191 758**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**schvaľuje**

1. výsledok rozpočtového hospodárenia príspevkovej organizácie COMORRA SERVIS za rok 2017 nasledovne:

príjmy	1.805.814,17 eur,
výdavky	1.805.814,17 eur,

2. výsledok hospodárenia príspevkovej organizácie COMORRA SERVIS za rok 2017 nasledovne:

	Hlavná činnosť	Podnikateľská činnosť	Celkom
výnosy	1.232.691,32 eur	567.562,93 eur	1.800.254,25 eur
náklady	1.187.003,02 eur	475.850,42 eur	1.662.853,44 eur
výsledok hosp.	45.688,30 eur	91.712,51 eur	137.400,81 eur

(zákonom stanovené účtovné výkazy k účtovnej závierke tvoria prílohu uznesenia),

3. vysporiadanie výsledku hospodárenia príspevkovej organizácie COMORRA SERVIS za rok 2017 – zisk po zdanení vo výške 137 400,81 eur v zmysle § 25 zákona č. 523/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy v znení neskorších zmien previesť do rezervného fondu (účet 421 – Zákonný rezervný fond).

Zodpovedný: Mgr. Tomáš Nagy, riad. prís. org. COMORRA SERVIS

**Ing. László Stubendek  
primátor mesta**

**UZNESENIA ZO 41. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE  
KONANÉHO DŇA 10. MÁJA 2018 – POKRAČOVANIE 41. ZASADNUTIA MESTSKÉHO  
ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE KONANÉHO DŇA 16. MÁJA 2018**

---

**1844/2018**

**uznesenie**

**k Správe príspevkovej organizácie COMORRA SERVIS  
o vývoji príjmov a výdavkov z prevádzkovania parkovacieho systému**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**berie na vedomie**

Správu príspevkovej organizácie COMORRA SERVIS o vývoji príjmov a výdavkov z prevádzkovania parkovacieho systému s prílohami č. 1 a č. 2.

**Ing. László Stubendek**  
**primátor mesta**

**UZNESENIA ZO 41. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE  
KONANÉHO DŇA 10. MÁJA 2018 – POKRAČOVANIE 41. ZASADNUTIA MESTSKÉHO  
ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE KONANÉHO DŇA 16. MÁJA 2018**

**1845/2018  
uznesenie**

**k návrhu na schválenie dodatku č. 3 k nájomnej zmluve zo dňa 30.06.2016,  
uzatvorenej medzi mestom Komárno  
a spoločnosťou KOMVaK – Vodárne a kanalizácie mesta Komárna, a.s.**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ schvaľuje**

1. zmenu čl. II. „Doba nájmu“ platnej nájomnej zmluvy uzatvorenej medzi mestom Komárno a spoločnosťou KOMVaK – Vodárne a kanalizácie mesta Komárna, a.s. IČO: 36 537 870 so sídlom E.B. Lukáča 25, 945 01 Komárno na prenájom infraštruktúrneho majetku nasledovne:

**Nové znenie čl. II „Doba nájmu“**

„Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to odo dňa jej účinnosti do 31.12.2018“,

2. zmenu čl. III. ods.3 „Výška nájomného a platobné podmienky“ platnej nájomnej zmluvy uzatvorenej medzi mestom Komárno a spoločnosťou KOMVaK – Vodárne a kanalizácie mesta Komárna, a.s. IČO: 36 537 870 so sídlom E.B. Lukáča 25, 945 01 Komárno na prenájom infraštruktúrneho majetku nasledovne:

**Nové znenie čl. III. Ods.3 „Výška nájomného a platobné podmienky“.**

Na základe dohody zmluvných strán nájomné (okrem roka 2018) sa bude uhrádzať v rovnomerných čiastkach mesačne vopred na účet mesta uvedeného v tejto zmluve. Mesačné nájomné je splatné k 20. dňu príslušného mesiaca. ,  
Nájomné za rok 2018 vo výške 485.000,- eur, slovom: štyristoosemdesiatpäť tisíc eur bude splatné jednorázovo dňa 10.12.2018 s jeho následnou kapitalizáciou formou nepeňažného vkladu do spoločnosti KOMVaK – Vodárne a kanalizácie mesta Komárna, a.s.,

3. zmenu čl. IV. Ods. 1 písm. g) „Práva a povinnosti zmluvných strán“ platnej nájomnej zmluvy uzatvorenej medzi mestom Komárno a spoločnosťou KOMVaK – Vodárne a kanalizácie mesta Komárna, a.s. IČO: 36 537 870 so sídlom E.B. Lukáča 25, 945 01 Komárno na prenájom infraštruktúrneho majetku nasledovne:

**Nové znenie čl. IV. ods. 1 písm. g) „Práva a povinnosti zmluvných strán“.**

„odstraňovať na vlastné náklady havárie, poruchy prenajatého majetku a zabezpečovať náhradné zásobovanie vodou. Náklady na odstraňovanie nepredvídateľných havárií a porúch na prenajatom majetku znáša do celkovej výšky 270.000,- eur za kalendárny rok nájomca KOMVaK – Vodárne a kanalizácie mesta Komárna, a.s., ostatná časť nákladov sa delí medzi nájomcom KOMVaK, - Vodárne a kanalizácie mesta Komárna, a.s. a prenajímateľom mesto Komárno v pomere 50%. Nájomca KOMVaK – Vodárne a kanalizácie mesta Komárna, a.s. bude prenajímateľa mesto Komárno informovať o stave nákladov vyššie uvedených opráv a havárií pri naplnení dohodnutého ročného rámca vo výške 25%/50%/75%/100%.,



**UZNESENIA ZO 41. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE  
KONANÉHO DŇA 10. MÁJA 2018 – POKRAČOVANIE 41. ZASADNUTIA MESTSKÉHO  
ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE KONANÉHO DŇA 16. MÁJA 2018**

---

**B/ schvaľuje**

Návrh plánovaných výkonov na infraštruktúrnem majetku mesta Komárno v roku 2018, rozpísaných v prílohe č. 1, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto uznesenia.

**C/ žiada**

**Ing. László Stubendeka, primátora mesta Komárno**

zabezpečiť vypracovanie dodatku č. 3 k platnej nájomnej zmluve uzatvorenej medzi mestom Komárno a spoločnosťou KOMVaK – Vodárne a kanalizácie mesta Komárna, a.s. IČO: 36 537 870 so sídlom E.B. Lukáča 25, 945 01 Komárno dňa 30.06.2016 v súlade s bodom A/ tohto uznesenia.

Termín: do 15 dní od prijatia uznesenia

**D/ žiada**

**Ing. László Stubendeka, primátora mesta Komárno**

rozhodnutím jediného akcionára pri výkone pôsobnosti valného zhromaždenia spoločnosti KOMVaK – Vodárne a kanalizácie mesta Komárna a.s. postupovať podľa bodu A/ a B/ tohto uznesenia.

**Ing. László Stubendek  
primátor mesta**

**UZNESENIA ZO 41. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE  
KONANÉHO DŇA 10. MÁJA 2018 – POKRAČOVANIE 41. ZASADNUTIA MESTSKÉHO  
ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE KONANÉHO DŇA 16. MÁJA 2018**

---

**1846/2018  
uznesenie  
k návrhu overovateľa**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**určuje**

d ďalšieho overovateľa pokračovania 41. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Komárne konaného dňa 16. mája 2018 po odchode JUDr. Tamása Vargu, ktorý bol schválený uznesením č. 1808/2018 na 41. zasadnutí Mestského zastupiteľstva v Komárne konaného dňa 10. mája 2018 nasledovne:

- JUDr. Štefan Bende.

**Ing. László Stubendek  
primátor mesta**

**UZNESENIA ZO 41. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE  
KONANÉHO DŇA 10. MÁJA 2018 – POKRAČOVANIE 41. ZASADNUTIA MESTSKÉHO  
ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE KONANÉHO DŇA 16. MÁJA 2018**

---

**1847/2018  
uznesenie**

**k žiadostiam o súhlas s umiestnením sezónnych letných terás**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**schvaľuje**

umiestnenie sezónnej letnej terasy podľa čl. 7 ods. 5 Zásad o podmienkach zriaďovania a prevádzkovania letných terás na území mesta Komárno nasledovnému užívateľovi:

**Marek Hluško – Litovel pub**, IČO: 40 852 628, zapísaná v Živnostenskom registri Okresného úradu Komárno, č.živnostenského registra: 401-14020, miesto podnikania: Okružná cesta 4539/92, 945 01 Komárno, letná terasa: Dunajské nábrežie 10, 945 01 Komárno, p.č.: 2188, rozloha LT: 32,70 m<sup>2</sup>.

**Ing. László Stubendek  
primátor mesta**

**UZNESENIA ZO 41. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE  
KONANÉHO DŇA 10. MÁJA 2018 – POKRAČOVANIE 41. ZASADNUTIA MESTSKÉHO  
ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE KONANÉHO DŇA 16. MÁJA 2018**

---

**1848/2018  
uznesenie**

**k žiadostiam o súhlas s umiestnením sezónnych letných terás**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**schvaľuje**

umiestnenie sezónnych letných terás podľa čl. 7 ods. 5 Zásad o podmienkach zriaďovania a prevádzkovania letných terás na území mesta Komárno nasledovnému užívateľovi:

**T - Profit s.r.o.**, IČO: 48 297 411, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Nitra, Oddiel s.r.o., vložka č. 39408/N,  
sídlo: Ľ. Štúra 4120/6, 940 60 Nové Zámky,  
letná terasa: Nám. Kossutha 7, 945 01 Komárno,  
p.č.: 417, rozloha LT: 17 m<sup>2</sup>.

**Ing. László Stubendek  
primátor mesta**

**UZNESENIA ZO 41. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE  
KONANÉHO DŇA 10. MÁJA 2018 – POKRAČOVANIE 41. ZASADNUTIA MESTSKÉHO  
ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE KONANÉHO DŇA 16. MÁJA 2018**

---

**1849/2018  
uznesenie**

**k žiadostiam o súhlas s umiestnením sezónnych letných terás**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**schvaľuje**

umiestnenie sezónnych letných terás podľa čl. 7 ods. 5 Zásad o podmienkach zriaďovania a prevádzkovania letných terás na území mesta Komárno nasledovnému užívateľovi:

**Silvia Györe – pohostinstvo Šariš**, IČO: 45 659 354, zapísaná v Živnostenskom registri Okresného úradu Komárno, č. živnostenského registra: 410-23588,  
miesto podnikania: Priemyselná 4, 945 01 Komárno,  
letná terasa: Senný trh 9, 945 01 Komárno,  
p.č.: 132/1, rozloha LT: 25 m<sup>2</sup>.

**Ing. László Stubendek  
primátor mesta**

**UZNESENIA ZO 41. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE  
KONANÉHO DŇA 10. MÁJA 2018 – POKRAČOVANIE 41. ZASADNUTIA MESTSKÉHO  
ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE KONANÉHO DŇA 16. MÁJA 2018**

---

**1850/2018**

**uznesenie**

**k žiadostiam o súhlas s umiestnením sezónnych letných terás**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**schvaľuje**

umiestnenie sezónnych letných terás podľa čl. 7 ods. 5 Zásad o podmienkach zriaďovania a prevádzkovania letných terás na území mesta Komárno nasledovnému užívateľovi:

**PESTERA KN s.r.o.**, IČO: 47 464 887, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Nitra, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 35813/N,  
sídlo: Klinčeková 2569/4, 945 01 Komárno,  
letná terasa: Nám. gen. Klapku 4, 945 01 Komárno,  
p.č.: 951, rozloha LT: 30 m<sup>2</sup>,

za podmienky odstránenia zeleného „koberca“ uloženého pred letnou terasou na Námestí gen. Klapku.

**Ing. László Stubendek**  
**primátor mesta**

**UZNESENIA ZO 41. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE  
KONANÉHO DŇA 10. MÁJA 2018 – POKRAČOVANIE 41. ZASADNUTIA MESTSKÉHO  
ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE KONANÉHO DŇA 16. MÁJA 2018**

---

**1851/2018  
uznesenie**

**k žiadostiam o súhlas s umiestnením sezónnych letných terás**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**schvaľuje**

umiestnenie sezónnych letných terás podľa čl. 7 ods. 5 Zásad o podmienkach zriaďovania a prevádzkovania letných terás na území mesta Komárno nasledovnému užívateľovi:

**Monarchia s.r.o.**, IČO: 44 553 129 zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Nitra, vložka č.: 23756/N,  
sídlo: Nádvorie Európy 1, 945 01 Komárno,  
letná terasa: Nádvorie Európy 1-3, 945 01 Komárno,  
p.č.: 29/3, rozloha LT: 20 m<sup>2</sup>.

**Ing. László Stubendek  
primátor mesta**

**UZNESENIA ZO 41. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE  
KONANÉHO DŇA 10. MÁJA 2018 – POKRAČOVANIE 41. ZASADNUTIA MESTSKÉHO  
ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE KONANÉHO DŇA 16. MÁJA 2018**

---

**1852/2018  
uznesenie**

**k žiadostiam o súhlas s umiestnením sezónnych letných terás**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**schvaľuje**

umiestnenie sezónnych letných terás podľa čl. 7 ods. 5 Zásad o podmienkach zriaďovania a prevádzkovania letných terás na území mesta Komárno nasledovnému užívateľovi:

**Melinda Tomová**, IČO: 41 623 851 v Živnostenskom registri Okresného úradu Komárno,  
číslo živnostenského registra: 410-16330,  
miesto podnikania: Kameničná 561, 946 01 Kameničná,  
letná terasa: Nádvorie Európy, Nemecký dom 60, 945 01 Komárno,  
p.č.: 29/3, rozloha LT: 15 m<sup>2</sup>.

**Ing. László Stubendek  
primátor mesta**



**UZNESENIA ZO 41. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE  
KONANÉHO DŇA 10. MÁJA 2018 – POKRAČOVANIE 41. ZASADNUTIA MESTSKÉHO  
ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE KONANÉHO DŇA 16. MÁJA 2018**

---

**1853/2018  
uznesenie**

**k žiadostiam o súhlas s umiestnením sezónnych letných terás**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**schvaľuje**

umiestnenie sezónnych letných terás podľa čl. 7 ods. 5 Zásad o podmienkach zriaďovania a prevádzkovania letných terás na území mesta Komárno nasledovnému užívateľovi:

**Viking Group s.r.o.**, IČO: 35 949 686 v Obchodnom registri Okresného súdu Nitra, Vložka č. 16977/N,  
sídlo: Palatínova 14, 945 01 Komárno,  
letná terasa: Palatínova 14, 945 01 Komárno,  
p.č.: 1904, rozloha: 15 m<sup>2</sup>.

**Ing. László Stubendek  
primátor mesta**

**UZNESENIA ZO 41. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE  
KONANÉHO DŇA 10. MÁJA 2018 – POKRAČOVANIE 41. ZASADNUTIA MESTSKÉHO  
ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE KONANÉHO DŇA 16. MÁJA 2018**

---

**1854/2018  
uznesenie  
k predaju pozemku**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ schvaľuje**

1. v súlade s ustanoveniami § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, **zámer predaja pozemku**, novovytvorenej parcely reg. „C“ č. 5321/8 o výmere 332 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha, vytvorenej geometrickým plánom č. 33779571 - 22/2018 zo dňa 08.03.2018 z parcely reg. „C“ č. 5321/1 o výmere 5805 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha, vedenej na LV č. 6434 v k. ú. Komárno s vecným bremenom, nakoľko sa pod pozemkom nachádzajú vedenia inžinierskych sietí,

**pre spoločnosť EL – AG, s.r.o.**, IČO: 36520993, so sídlom Družstevná 2693/2, 945 01 Komárno, spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Nitra, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 10319/N, **ako prípad hodný osobitného zreteľa** z dôvodu, že pozemok sa nachádza vedľa nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľa a z hľadiska jeho dispozície nie je vhodný na samostatné využívanie alebo predaj iným osobám,

2. **kúpnu cenu pozemku** vo výške platnej BDÚ za 34,50 eur/m<sup>2</sup>, celkom 11.454,- eur,

**B/ žiada**

**Ing. László Stubendeka, primátora mesta Komárno**

zabezpečiť zverejnenie zámeru v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

**Ing. László Stubendek**  
primátor mesta

**UZNESENIA ZO 41. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE  
KONANÉHO DŇA 10. MÁJA 2018 – POKRAČOVANIE 41. ZASADNUTIA MESTSKÉHO  
ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE KONANÉHO DŇA 16. MÁJA 2018**

---

**1855/2018  
uznesenie  
k predaju pozemku**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**neschvaľuje**

predaj časti parc.reg „C“ č. 1472/1 o výmere 19 m<sup>2</sup>, ostatná plocha, vedenej na LV č. 6434 v k.ú. Komárno pre **Zs. M.**, rodenú M., s trvalým pobytom 945 01 Komárno.

**Ing. László Stubendek  
primátor mesta**

**UZNESENIA ZO 41. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE  
KONANÉHO DŇA 10. MÁJA 2018 – POKRAČOVANIE 41. ZASADNUTIA MESTSKÉHO  
ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE KONANÉHO DŇA 16. MÁJA 2018**

---

**1856/2018  
uznesenie  
k žiadosti o predaj pozemku**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**neschvaľuje**

predaj novovytvorenej parcely registra „C“ č. 11747/12 o výmere 400 m<sup>2</sup>, ostatná plocha a spoluvlastníckeho podielu novovytvorenej parcely registra „C“ č. 11747/15 o výmere 622 m<sup>2</sup>, ostatná plocha v podiele 1/7 k celku, vytvorenej geometrickým plánom č. 11896281–9/2010 zo dňa 19.04.2010 z parcely registra „C“ č. 11747 o výmere 12 214 m<sup>2</sup>, ostatná plocha, vedenej na LV č. 6434 v k.ú. Komárno za všeobecnú hodnotu pozemku stanovenú znaleckým posudkom v hodnote celkom 1.755,- eur, pre **D. M.**, rodeného **M. a manželku M. M.**, rodenú **F.**, obaja s trvalým pobytom 945 05 Komárno.

**Ing. László Stubendek  
primátor mesta**

**UZNESENIA ZO 41. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE  
KONANÉHO DŇA 10. MÁJA 2018 – POKRAČOVANIE 41. ZASADNUTIA MESTSKÉHO  
ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE KONANÉHO DŇA 16. MÁJA 2018**

---

**1857/2018  
uznesenie  
k žiadosti o predaj pozemku**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ neschvaľuje**

predaj novovytvorenej parcely registra „C“ č. 1002/12 o výmere 30 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha vytvorenej geometrickým plánom č. 44538359-97/2018 z parcely registra „C“ č. 1002/1 o výmere 2970 m<sup>2</sup>, ostatná plocha, vedenej na LV č. 6434 v k.ú. Komárno pre **L. H.**, rodeného H., a manželku **Gy. H.**, rodenú K., obaja s trvalým bytom 945 01 Komárno.

**Ing. László Stubendek  
primátor mesta**

**UZNESENIA ZO 41. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE  
KONANÉHO DŇA 10. MÁJA 2018 – POKRAČOVANIE 41. ZASADNUTIA MESTSKÉHO  
ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE KONANÉHO DŇA 16. MÁJA 2018**

---

**1858/2018  
uznesenie  
k žiadosti o prenájom pozemkov**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ schvaľuje**

1. v súlade s ustanoveniami § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

zámer prenájmu pozemkov, parc. reg. „C“ č. 5845 o výmere 2262 m<sup>2</sup>, ostatná plocha, parc. reg. „C“ č. 5850 o výmere 632 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha, parc. reg. „C“ č. 5852 o výmere 185 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha, časť z parc. reg. „C“ č. 5853 o výmere 8478 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha, časť z parc. reg. „C“ č. 5854 o výmere 7548 m<sup>2</sup>, ostatná plocha a parc. reg. „C“ č. 5855 o výmere 6894 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha, vedených na LV č. 6434 v k.ú. Komárno, na dobu určitú, t.j. 10 rokov pre **Bastion Comorra n.o.**, IČO: 51 332 809, so sídlom Eötvösova ul. 2379/45, 945 01 Komárno ako prípad hodný osobitného zreteľa, z dôvodu, že žiadateľ má snahu o navrátenie podoby Bašty II. do takého stavu, k akému bola pôvodne určená, o udržiavanie čistoty a sprístupnenie občanom mesta po odstránení nebezpečných odpadov a drevín. Z časti pevnostného systému už odstránili náletové dreviny a množstvo odpadu na vlastné náklady,

2. nájomné vo výške 1,- eur/rok

za nasledovnej podmienky:

- mesto zverejní svoj zámer prenajať pozemky ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s ustanoveniami podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

**B/ žiada**

**Ing. László Stubendeka, primátora mesta Komárno**

1. zabezpečiť zverejnenie zámeru v zmysle bodu A/ tohto uznesenia,

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

2. predložiť na ďalšie zasadnutie MZ návrh o schválení zmluvy o nájme.

**Ing. László Stubendek  
primátor mesta**

**UZNESENIA ZO 41. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE  
KONANÉHO DŇA 10. MÁJA 2018 – POKRAČOVANIE 41. ZASADNUTIA MESTSKÉHO  
ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE KONANÉHO DŇA 16. MÁJA 2018**

---

**1859/2018  
uznesenie**

**k žiadosti o predĺženie výpožičky k nehnuteľnosti**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ schvaľuje**

uzatvorenie zmluvy o výpožičke nebytového priestoru, 1. miestnosť na ľavo pri vchode v muničnom sklade s podlahovou plochou 9 m<sup>2</sup> v objekte Bašty II. na parcele reg. „C“ č. 5854, vedeného na LV č. 6434 v k.ú. Komárno pre účely uskladňovania pomôcok potrebných na prevádzkovanie offroadovej trate a na časť pozemku o výmere 1200 m<sup>2</sup> z parcely registra „C“ č. 5853 o výmere 9678 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha, vedeného na LV č. 6434 v k.ú. Komárno, pre účely prevádzkovania offroadovej trate pre rádiom riadené modely terénnych áut s elektrickým pohonom pre **Modelársky klub Komárno**, IČO: 36 108 006, so sídlom Hviezdoslavova ulica 11/11, 945 01 Komárno, zaregistrovaný na Ministerstve vnútra SR pod č. VVS/1-900/90-711-3 na dobu určitú 5 rokov od účinnosti zmluvy o výpožičke nebytového priestoru s trojmesačnou výpovednou lehotou,

za nasledovných podmienok:

- vypožičiavateľ sa zaviazá, že predmet výpožičky bude užívať výlučne na zabezpečenie prevádzkovania offroadovej trate pre rádiom riadené modely terénnych áut s elektrickým pohonom,
- viazanosť návrhu zmluvy o výpožičke je 30 dní odo dňa doručenia návrhu zmluvy o výpožičke,

**B/ žiada**

**Ing. László Stubendeka, primátora mesta Komárno**

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o výpožičke v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

**Ing. László Stubendek**  
**primátor mesta**

**UZNESENIA ZO 41. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE  
KONANÉHO DŇA 10. MÁJA 2018 – POKRAČOVANIE 41. ZASADNUTIA MESTSKÉHO  
ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE KONANÉHO DŇA 16. MÁJA 2018**

---

**1860/2018  
uznesenie**

**k Správe Komisie na vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže  
na predaj nehnuteľností vo vlastníctve mesta Komárno**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ berie na vedomie**

správu komisie na vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže, vyhlásenej v súlade s uznesením Mestského zastupiteľstva v Komárne č. 1678/2018 zo dňa 08. februára 2018 a vyhodnotenie Komisie pre obchodnú verejnú súťaž dňa 17. apríla 2018 na predaj pozemku, parcela registra „C“ č. 11128 o výmere 459 m<sup>2</sup>, záhrada, vedenej na LV č. 6434 v k.ú. Komárno, s vyvolávacou cenou podľa znaleckého posudku zaokrúhlene za 5.400,- eur, ktorá bola zároveň najnižším podaním,

**B/ konštatuje, že**

na obchodnú verejnú súťaž na predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Komárno, vyhlásenú v súlade s uznesením MZ č. 1684/2018 zo dňa 08. februára 2018 do určeného termínu, t.j. do 13. apríla 2018 do 12,00 hod. bol na Mestský úrad Komárno podaný 1 súťažný návrh a to:

1. Z. K. a manž. Mgr. D. K. B., 10.04.2018 o 9.45 hod.
  - ponúknutá kúpna cena bola 5.400,- eur, ktorá bola najvyšším podaním,
  - vyhodnotenie súťaže sa uskutočnilo podľa vyhlásenia súťaže a za jednoznačného víťaza vyhlasuje podanie Z. K. a manž. Mgr. D. K. B. komisia pre obchodnú verejnú súťaž odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Komárne schváliť podľa výsledkov obchodnej verejnej súťaže predaj majetku,

**C/ schvaľuje**

1. v súlade s § 9a, ods. 1 písm. a) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a s výsledkom vyhodnotenia obchodnej verejnej súťaže zo dňa 17. apríla 2018:

**predaj pozemku**, parcely registra „C“ č. 11128 o výmere 459 m<sup>2</sup>, záhrada, vedenej na LV č. 6434 v k.ú. Komárno pre **Z. K.**, rodeného K., trvalým pobytom 945 01 Komárno **a manželku Mgr. D. K. B.**, rodenú B., s trvalým pobytom 945 01 Komárno,

2. kúpnu cenu 5.400,- eur, ktorá bola najvyšším podaním,

za nasledovných podmienok:

- lehota na zaplatenie kúpnej ceny nehnuteľnosti v celej výške je 30 dní odo dňa doručenia oznámenia o schválení predaja Mestským zastupiteľstvom v Komárne,
- predaj pozemku s dočasnou stavbou, ktorá sa nachádza na predmetnom pozemku,
- viazanosť návrhu kúpnej zmluvy je 30 dní odo dňa zaplatenia kúpnej ceny v celej výške,
- poplatok za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností platí kupujúci,



**UZNESENIA ZO 41. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE  
KONANÉHO DŇA 10. MÁJA 2018 – POKRAČOVANIE 41. ZASADNUTIA MESTSKÉHO  
ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE KONANÉHO DŇA 16. MÁJA 2018**

---

**D/ žiada**

**Ing. László Stubendeka, primátora mesta Komárno**

1. zabezpečiť zaslanie výzvy na zaplatenie zvyšku kúpnej ceny nehnuteľnosti víťazovi obchodnej verejnej súťaže podľa bodu D/ tohto uznesenia,

Termín: ihneď po schválení uznesenia

2. o podpísanie a zaslanie kúpnej zmluvy pre víťaza verejnej súťaže podľa bodu B/ a C/ tohto uznesenia,

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

3. zabezpečiť zaslanie oznámenia o výsledku obchodnej verejnej súťaže v súlade s uznesením mestského zastupiteľstva účastníkom obchodnej verejnej súťaže,

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

**E/ schvaľuje**

odmenu prítomným členom Komisie pre obchodnú verejnú súťaž podľa prezenčnej listiny zo dňa 17. apríla 2018 v zmysle „Zásad o pravidlách obchodnej verejnej súťaže pri prenájme a pri prevodoch vlastníctva nehnuteľného a hnutel'ného majetku mesta Komárno“ nasledovne:

JUDr. Margit Keszegh	20,- eur,
Mgr. György Batta	20,- eur,
Ing. František Rajko	20,- eur,
Ing. Katarína Prodovszká	20,- eur,
Beáta Kmeťová	20,- eur.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

**Ing. László Stubendek  
primátor mesta**

**UZNESENIA ZO 41. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE  
KONANÉHO DŇA 10. MÁJA 2018 – POKRAČOVANIE 41. ZASADNUTIA MESTSKÉHO  
ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE KONANÉHO DŇA 16. MÁJA 2018**

**1861/2018  
uznesenie**

**k Správe Komisie na vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže na predaj  
nehnutelností vo vlastníctve mesta Komárno**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ berie na vedomie**

správu komisie na vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže, vyhlásenej v súlade s uznesením Mestského zastupiteľstva v Komárne č. 1678/2018 zo dňa 08. februára 2018 a vyhodnotenie Komisie pre obchodnú verejnú súťaž dňa 17. apríla 2018 na predaj pozemku, parcela registra „C“ č. 11138 o výmere 335 m<sup>2</sup>, záhrada, vedenej na LV č. 6434 v k.ú. Komárno, s vyvolávacou cenou podľa znaleckého posudku zaokrúhlene za 3.960,- eur, ktorá bola zároveň najnižším podaním,

**B/ konštatuje, že**

na obchodnú verejnú súťaž na predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta Komárno, vyhlásenú v súlade s uznesením MZ č. 1678/2018 zo dňa 08. februára 2018 do určeného termínu, t.j. do 13. apríla 2018 do 12,00 hod. boli na Mestský úrad Komárno podané 2 súťažné návrhy a to:

1. K. K. a manž. Mgr. J. K., 12.04.2018 o 15.00 hod.,
2. S. Sz., 13.04.2018 o 10.35 hod.,
  - ponúknutá kúpna cena bola 4.500,- eur, ktorá bola najvyšším podaním,
  - vyhodnotenie súťaže sa uskutočnilo v poradí podľa vyhlásenia súťaže a za jednoznačného víťaza vyhlasuje podanie S. Sz., rodenú Sz., trvalým pobytom 945 01 Komárno,
  - komisia pre obchodnú verejnú súťaž odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Komárne schváliť podľa výsledku obchodnej verejnej súťaže predaj majetku,

**C/ schvaľuje**

1. v súlade s § 9a, ods. 1 písm. a) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a s výsledkom vyhodnotenia obchodnej verejnej súťaže zo dňa 17. apríla 2018:
  - **predaj pozemku**, parcela registra „C“ č. 11138 o výmere 335 m<sup>2</sup>, záhrada, vedenej na LV č. 6434 v k.ú. Komárno pre **S. Sz.**, rodenú Sz., trvalým pobytom 945 01 Komárno,
2. kúpnu cenu 4.500,- eur, ktorá bola najvyšším podaním,

za nasledovných podmienok:

- lehota na zaplatenie kúpnej ceny nehnuteľnosti v celej výške je 30 dní odo dňa doručenia oznámenia o schválení predaja Mestským zastupiteľstvom v Komárne,
- predaj pozemku s dočasnou stavbou, ktorá sa nachádza na predmetnom pozemku,
- viazanosť návrhu kúpnej zmluvy je 30 dní odo dňa zaplatenia kúpnej ceny v celej výške,
- poplatok za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností platí kupujúci,

**UZNESENIA ZO 41. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE  
KONANÉHO DŇA 10. MÁJA 2018 – POKRAČOVANIE 41. ZASADNUTIA MESTSKÉHO  
ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE KONANÉHO DŇA 16. MÁJA 2018**

---

**D/ žiada**  
**Ing. László Stubendeka, primátora mesta Komárno**

1. zabezpečiť zaslanie výzvy na zaplatenie zvyšku kúpnej ceny nehnuteľnosti víťazovi obchodnej verejnej súťaže podľa bodu D/ tohto uznesenia,

Termín: ihneď po schválení uznesenia

2. o podpísanie a zaslanie kúpnej zmluvy pre víťaza verejnej súťaže podľa bodu B/ a C/ tohto uznesenia,

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

3. zabezpečiť zaslanie oznámenia o výsledku obchodnej verejnej súťaže v súlade s uznesením mestského zastupiteľstva účastníkom obchodnej verejnej súťaže,

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

4. zabezpečiť vrátenie zloženej zábezpeky neúspešným účastníkom obchodnej verejnej súťaže,

Termín: 14 dní od schválenia uznesenia

**E/ schvaľuje**

odmenu prítomným členom Komisie pre obchodnú verejnú súťaž podľa prezenčnej listiny zo dňa 17. apríla 2018 v zmysle „Zásad o pravidlách obchodnej verejnej súťaže pri prenájme a pri prevodoch vlastníctva nehnuteľného a huteľného majetku mesta Komárno“ nasledovne:

JUDr. Margit Keszegh	20,- eur,
Mgr. György Batta	20,- eur,
Ing. František Rajko	20,- eur,
Ing. Katarína Prodovszká	20,- eur,
Beáta Kmeťová	20,- eur.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

**Ing. László Stubendek**  
**primátor mesta**

**UZNESENIA ZO 41. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE  
KONANÉHO DŇA 10. MÁJA 2018 – POKRAČOVANIE 41. ZASADNUTIA MESTSKÉHO  
ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE KONANÉHO DŇA 16. MÁJA 2018**

**1862/2018  
uznesenie**

**K Správe Komisie na vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže na predaj  
nehnutelnosti vo vlastníctve mesta Komárno**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ berie na vedomie**

správu komisie na vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže vyhlásenej v súlade s uznesením Mestského zastupiteľstva v Komárne č. 1678/2018 zo dňa 08. februára 2018 vyhodnotenej Komisiou pre obchodnú verejnú súťaž dňa 17. apríla 2018 na predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta Komárno o výsledku obchodnej verejnej súťaže na predaj nehnuteľnosti:

pozemku, parc. reg. „C“ č. 11140 o výmere 398 m<sup>2</sup>, záhrada vedenej na LV č. 6434 v k.ú. Komárno, s vyvolávacou cenou podľa znaleckého posudku, zaokrúhlene za 4.710,- eur, ktorá bola zároveň najnižším podaním,

**B/ konštatuje, že**

na obchodnú verejnú súťaž na predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta Komárno, vyhlásenú v súlade s uznesením MZ č. 1678/2018 zo dňa 08. februára 2018 do určeného termínu, t.j. do 13. apríla 2018 do 12,00 hod. na Mestský úrad Komárno neboli podané a ani poštou neboli zaslané žiadne súťažné návrhy na adresu Mestského úradu Komárno,

**C/ schvaľuje**

odmenu prítomným členom komisie pre obchodnú verejnú súťaž podľa prezenčnej listiny v zmysle „Zásad o pravidlách obchodnej verejnej súťaže pri prenájme a pri prevodoch vlastníctva nehnuteľného a hnutelného majetku mesta Komárno“ nasledovne:

JUDr. Margit Keszegh, predseda	20,- eur,
Mgr. György Batta, člen	20,- eur,
Ing. František Rajko, člen	20,- eur,
Ing. Katarína Prodovszka, člen	20,- eur,
Beáta Kmeťová, člen	20,- eur,

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

**D/ schvaľuje**

1. vyhlásenie novej obchodnej verejnej súťaže v zmysle uznesenia Mestského zastupiteľstva v Komárne č. 1678/A – bod 3., B – bod 3., C,D,E,F,G/2018 zo dňa 08.02.2018,
2. zverejnenie oznámenia o zámere predaja nehnuteľnosti formou obchodnej verejnej súťaže aj v celoštátnej tlači.

**Ing. László Stubendek  
primátor mesta**

**UZNESENIA ZO 41. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE  
KONANÉHO DŇA 10. MÁJA 2018 – POKRAČOVANIE 41. ZASADNUTIA MESTSKÉHO  
ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE KONANÉHO DŇA 16. MÁJA 2018**

**1863/2018  
uznesenie**

**k Správe Komisie na vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže  
na predaj nehnuteľností vo vlastníctve mesta Komárno**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ berie na vedomie**

správu komisie na vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže vyhlásenej v súlade s uznesením Mestského zastupiteľstva v Komárne č. 1684/2018 zo dňa 08. februára 2018 vyhodnotenej Komisiou pre obchodnú verejnú súťaž dňa 17. apríla 2018 na predaj nehnuteľností, vedených na LV 6434 v k.ú. Komárno,

**B/ konštatuje, že**

že na obchodnú verejnú súťaž na predaj nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Komárno, vyhlásenú v súlade s uznesením MZ č. 1684/2018 zo dňa 08. februára 2018 do určeného termínu, t.j. do 13. apríla 2018 do 12,00 hod. na Mestský úrad Komárno bol podaný 1 súťažný návrh, a to:

1. BEST LIFE INVEST s.r.o., IČO: 50380923 so sídlom Mieru 1, 945 01 Komárno,  
- ponúknutá kúpna cena bola 152.000,- eur, ktorá bola najvyšším podaním,

**C/ schvaľuje**

v súlade s uznesením č. 1684/2018 zo dňa 08. februára 2018 a MZ schválenými podmienkami OVS odmietnutie podaného súťažného návrhu a nevyhlásenie víťaza OVS,

**D/ schvaľuje**

odmenu prítomným členom Komisie pre obchodnú verejnú súťaž podľa prezenčnej listiny zo dňa 17. apríla 2018 v zmysle „Zásad o pravidlách obchodnej verejnej súťaže pri prenájme a pri prevodoch vlastníctva nehnuteľného a hnutel'ného majetku mesta Komárno“ nasledovne:

JUDr. Štefan Bende	20,- eur,
Mgr. György Batta	20,- eur,
Ing. Zoltán Bujna	20,- eur,
Ing. Anikó Kovácsová	20,- eur,
Mária Bakoš Vitál	20,- eur.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

**Ing. László Stubendek  
primátor mesta**

**NÁVRH UZNESENIA NEBOL PRIJATÝ NADPOLOVIČNOU VAČŠINOU PRÍTOMNÝCH POSLANCOV.  
VÝSLEDOK HLASOVANIA Č. 63:  
POČET VŠETKÝCH POSLANCOV: 25  
POČET PRÍTOMNÝCH POSLANCOV: 15  
ZA : 6  
PROTI : 0  
ZDRŽALO SA : 6  
NEHLASOVALO : 3**

**UZNESENIA ZO 41. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE  
KONANÉHO DŇA 10. MÁJA 2018 – POKRAČOVANIE 41. ZASADNUTIA MESTSKÉHO  
ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE KONANÉHO DŇA 16. MÁJA 2018**

**1864/2018  
uznesenie**

**k Správe Komisie na vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže na predaj nehnuteľností  
vo vlastníctve mesta Komárno**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ berie na vedomie**

správu komisie na vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže vyhlásenej v súlade s uznesením Mestského zastupiteľstva v Komárne č. 1684/2018 zo dňa 08. februára 2018 vyhodnotenej Komisiou pre obchodnú verejnú súťaž dňa 17. apríla 2018 na predaj nehnuteľností, vedených na LV 6434 v k.ú. Komárno, ako:

- parc. reg. „C“ č. 10781/1 o výmere 12623 m<sup>2</sup>, zastavané plochy a nádvoria,
- parc. reg. „C“ č. 10814/1 o výmere 487 m<sup>2</sup>, zastavané plochy a nádvoria,
- parc. reg. „C“ č. 10815 o výmere 676 m<sup>2</sup>, záhrady,
- parc. reg. „C“ č. 10783 o výmere 127 m<sup>2</sup>, zastavané plochy a nádvoria, a stavby - dreváreň so súpisným číslom 132, nachádzajúca sa na parc. reg. „C“ č. 10783,
- parc. reg. „C“ č. 10782 o výmere 327 m<sup>2</sup>, zastavané plochy a nádvoria, a stavby - šopa so súpisným číslom 131, nachádzajúcej sa na parc. reg. „C“ č. 10782,
- parc. reg. „C“ č. 10784 o výmere 726 m<sup>2</sup>, zastavané plochy a nádvoria, a stavby - skladisko so súpisným číslom 133, nachádzajúcej sa na parc. reg. „C“ č. 10784,
- parc. reg. „C“ č. 10785 o výmere 273 m<sup>2</sup>, zastavané plochy a nádvoria s uplatnením výnimky zo Zásad o pravidlách obchodnej verejnej súťaže pri prenájme a pri prevodoch vlastníctva nehnuteľného majetku mesta Komárno (čl. 3 ods. 5) účinných od 18.09.2009,

**B/ konštatuje, že**

na obchodnú verejnú súťaž na predaj nehnuteľností vo vlastníctve Mesta Komárno, vyhlásenú v súlade s uznesením MZ č. 1684/2018 zo dňa 08. februára 2018 do určeného termínu, t.j. do 13. apríla 2018 do 12,00 hod. na Mestský úrad Komárno bol podaný 1 súťažný návrh, a to:

1. BEST LIFE INVEST s.r.o., IČO: 50380923 so sídlom Mieru 1, 945 01 Komárno,
  - ponúknutá kúpna cena bola 152.000,- eur, ktorá bola najvyšším podaním,
  - vyhodnotenie súťaže sa uskutočnilo podľa vyhlásenia súťaže a za jednoznačného víťaza vyhlasuje podanie BEST LIFE INVEST s.r.o.,
  - komisia pre obchodnú verejnú súťaž odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Komárne prerokovať výsledok obchodnej verejnej súťaže,

**C/ schvaľuje**

1. v súlade s § 9a, ods. 1 písm. a) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a s výsledkom vyhodnotenia obchodnej verejnej súťaže zo dňa 17. apríla 2018:

**predaj nehnuteľností** vedených na LV 6434 v k.ú. Komárno, ako:

- parc. reg. „C“ č. 10781/1 o výmere 12623 m<sup>2</sup>, zastavané plochy a nádvoria,
- parc. reg. „C“ č. 10814/1 o výmere 487 m<sup>2</sup>, zastavané plochy a nádvoria,
- parc. reg. „C“ č. 10815 o výmere 676 m<sup>2</sup>, záhrady,

**UZNESENIA ZO 41. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE  
KONANÉHO DŇA 10. MÁJA 2018 – POKRAČOVANIE 41. ZASADNUTIA MESTSKÉHO  
ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE KONANÉHO DŇA 16. MÁJA 2018**

---

- parc. reg. „C“ č. 10783 o výmere 127 m<sup>2</sup>, zastavané plochy a nádvoría, a stavby - dreváreň so súpisným číslom 132, nachádzajúcej sa na parc. reg. „C“ č. 10783,
- parc. reg. „C“ č. 10782 o výmere 327 m<sup>2</sup>, zastavané plochy a nádvoría, a stavby - šopa so súpisným číslom 131, nachádzajúcej sa na parc. reg. „C“ č. 10782,
- parc. reg. „C“ č. 10784 o výmere 726 m<sup>2</sup>, zastavané plochy a nádvoría a stavby - skladisko so súpisným číslom 133, nachádzajúcej sa na parc. reg. „C“ č. 10784,
- parc. reg. „C“ č. 10785 o výmere 273 m<sup>2</sup>, zastavané plochy a nádvoría s uplatnením výnimky zo zásad o pravidlách obchodnej verejnej súťaže pri prenájme a pri prevodoch vlastníctva nehnuteľného majetku mesta Komárno (čl. 3 ods. 5) účinných od 18.09.2009, pre BEST LIFE INVEST s.r.o., IČO: 50380923, so sídlom Mieru 1, 945 01 Komárno,

2. **kúpnu cenu** 152.000,- eur, ktorá bola najvyšším podaním,

za nasledovných podmienok:

- všetky náklady spojené s prevodom vlastníctva a správny poplatok za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností platí kupujúci,
- lehota na zaplatenie kúpnej ceny v celej výške za cenu nehnuteľností je 30 dní odo dňa doručenia oznámenia o schválení predaja Mestským zastupiteľstvom v Komárne,

**D/**

**žiada**

**Ing. László Stubendeka, primátora mesta Komárno**

zabezpečiť zaslanie výzvy na zaplatenie zvyšku kúpnej ceny víťazovi obchodnej verejnej súťaže podľa bodu C/ tohto uznesenia.

Termín: ihneď po schválení uznesenia

**Ing. László Stubendek  
primátor mesta**

**UZNESENIA ZO 41. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE  
KONANÉHO DŇA 10. MÁJA 2018 – POKRAČOVANIE 41. ZASADNUTIA MESTSKÉHO  
ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE KONANÉHO DŇA 16. MÁJA 2018**

---

**1865/2018  
uznesenie  
na prenájom mestského bytu**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**neschvaľuje**

pridelenie bytu mimo zoznamu na základe § 7 bod j) Všeobecne záväzného nariadenia mesta Komárna č. 6/2011 o prenajímaní bytov vo vlastníctve mesta pre **L. G. a manžela L. G.**, trvalým pobytom 946 32 Marcelová.

**Ing. László Stubendek**  
primátor mesta



**UZNESENIA ZO 41. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE  
KONANÉHO DŇA 10. MÁJA 2018 – POKRAČOVANIE 41. ZASADNUTIA MESTSKÉHO  
ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE KONANÉHO DŇA 16. MÁJA 2018**

---

**1866/2018  
uznesenie  
na prenájom mestského bytu**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**neschvaľuje**

zaradenie žiadosti o prenájom mestského bytu do Zoznamu žiadateľov o prenájom mestského bytu **G. I.**, trvalým pobytom 945 01 Komárno **a manželku A. I.**, trvalým pobytom 945 01 Komárno.

**Ing. László Stubendek**  
primátor mesta

**UZNESENIA ZO 41. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE  
KONANÉHO DŇA 10. MÁJA 2018 – POKRAČOVANIE 41. ZASADNUTIA MESTSKÉHO  
ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE KONANÉHO DŇA 16. MÁJA 2018**

---

**1867/2018  
uznesenie**

**k návrhu na odvolanie člena Komisie životného prostredia, verejného poriadku a  
dopravy pri Mestskom zastupiteľstve v Komárne**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ berie na vedomie**

návrh predsedu Komisie životného prostredia, verejného poriadku a dopravy pri Mestskom zastupiteľstve v Komárne na odvolanie člena komisie Sz. Cs., trvale bytom Komárno odo dňa 01.06.2018 z dôvodu jeho neúčasti na zasadnutiach komisie,

**B/ odvoláva**

člena Komisie životného prostredia, verejného poriadku a dopravy pri Mestskom zastupiteľstve v Komárne Sz. Cs., trvale bytom Komárno odo dňa 01.06.2018,

**C/ žiada**

**JUDr. Tamása Vargu, predsedu Komisie životného prostredia, verejného poriadku a dopravy pri Mestskom zastupiteľstve v Komárne**

vykonať potrebné úkony súvisiace s bodom B) tohto uznesenia.

**Ing. László Stubendek  
primátor mesta**

**UZNESENIA ZO 41. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE  
KONANÉHO DŇA 10. MÁJA 2018 – POKRAČOVANIE 41. ZASADNUTIA MESTSKÉHO  
ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE KONANÉHO DŇA 16. MÁJA 2018**

---

**1868/2018**

**uznesenie**

**k Informatívnej správe**

**„Mestská hromadná doprava v Komárne a niektoré jej možné riešenia na ďalšie  
obdobie“**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**berie na vedomie**

Informatívnu správu „Mestská hromadná doprava v Komárne a niektoré jej možné riešenia na ďalšie obdobie“.

**Ing. László Stubendek**  
**primátor mesta**

**UZNESENIA ZO 41. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE  
KONANÉHO DŇA 10. MÁJA 2018 – POKRAČOVANIE 41. ZASADNUTIA MESTSKÉHO  
ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE KONANÉHO DŇA 16. MÁJA 2018**

---

**1869/2018  
uznesenie**

**k Informácii o činnosti Komisie pre ochranu verejného záujmu, zriadenej podľa  
ústavného zákona číslo 357/2004 Z. z. o ochrane verejného záujmu  
v znení neskorších predpisov**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**berie na vedomie**

informáciu o činnosti Komisie pre ochranu verejného záujmu, zriadenej podľa ústavného zákona číslo 357/2004 Z.z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov v znení neskorších predpisov, v zmysle správy komisie zo dňa 03.05.2018.

**Ing. László Stubendek  
primátor mesta**

**UZNESENIA ZO 41. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE  
KONANÉHO DŇA 10. MÁJA 2018 – POKRAČOVANIE 41. ZASADNUTIA MESTSKÉHO  
ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE KONANÉHO DŇA 16. MÁJA 2018**

---

**1870/2018**

**uznesenie**

**k Správe o činnosti OOCR Podunajsko**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**berie na vedomie**

Správu o činnosti OOCR Podunajsko.

**Ing. László Stubendek**  
**primátor mesta**