

**UZNESENIA Z 24. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 29. SEPTEMBRA 2016 – POKRAČOVANIE 24. ZASADNUTIA MESTSKÉHO
ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE KONANÉHO DŇA 06. OKTÓBRA 2016**

**950/2016
uznesenie
k návrhu overovateľov**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

určuje

dvoch overovateľov 24. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Komárne nasledovne:

- Mgr. György Batta,
- Dávid Kovács.

**Ing. László Stubendek
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 24. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 29. SEPTEMBRA 2016 – POKRAČOVANIE 24. ZASADNUTIA MESTSKÉHO
ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE KONANÉHO DŇA 06. OKTÓBRA 2016**

**951/2016
uznesenie
k predaju pozemku**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

neschvaľuje

predaj časti parc.reg „C“ č. 2576 o výmere cca 18 m², zastavané plochy a nádvoría, vedenej na LV č. 6434 v k.ú. Komárno (Gazdovská ul.) pre F. Sz., s trvalým pobytom 946 03 Kolárovo, nakoľko nie je žiaduce, aby pozemky, ktoré slúžia aj na prejazd ostatných vozidiel pred garážami boli odpredané.

**Ing. László Stubendek
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 24. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 29. SEPTEMBRA 2016 – POKRAČOVANIE 24. ZASADNUTIA MESTSKÉHO
ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE KONANÉHO DŇA 06. OKTÓBRA 2016**

**952/2016
uznesenie
k žiadosti o predaj pozemku**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

1. v súlade s ustanoveniami podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

- zámer predaja časti parcely registra „C“ č. 5927/1 o výmere 120 m², ostatná plocha, vedenej na LV č. 6434 v k.ú. Komárno, ktorá bude upresnená geometrickým plánom pri prevode nehnuteľnosti s tým, že predávaná nehnuteľnosť nemôže zasahovať do miestnej komunikácie,

pre L. E., rodeného E. a manž. K. E., rodenú M., obaja s trvalým pobytom 945 01 Komárno, ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu, že pozemok sa nachádza vedľa nehnuteľnosti v ich vlastníctve a je oplotený k ich nehnuteľnostiam, na pozemok od roku 1999 je uzatvorená nájomná zmluva, žiadatelia riadne platia nájomné za žiadaný pozemok,

2. kúpnu cenu pozemku vo výške 40 % z ceny podľa BDÚ vo výške 14,04 eur/m², celkom 1 684,80 eur,

za nasledovných podmienok :

- mesto zverejní svoj zámer predat' pozemok v súlade s ustanoveniami podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa,

B/ žiada

Ing. László Stubendeka, primátora mesta Komárno

1. zabezpečiť zverejnenie zámeru v zmysle bodu A/ tohto uznesenia,
Termín : 30 dní od schválenia uznesenia
2. predložiť na ďalšie zasadnutie MZ návrh o schválení predaja a kúpnej zmluvy.

**Ing. László Stubendek
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 24. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 29. SEPTEMBRA 2016 – POKRAČOVANIE 24. ZASADNUTIA MESTSKÉHO
ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE KONANÉHO DŇA 06. OKTÓBRA 2016**

**953/2016
uznesenie
k žiadosti o predaj pozemku**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ konštatuje, že

žiadateľ je vlastníkom rodinného domu so súp. č. 2288, ktorý sa nachádza na parc. registra „C“ č. 6522/2 a pozemok, ktorý je predmetom kúpy, je oplotený k domu a z hľadiska jeho dispozície nie je vhodný na samostatné využitie alebo predaj iným osobám,

B/ schvaľuje

1. v súlade s § 9a, ods. 8 písm. b/ zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (pozemky zastavané stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou),
 - predaj pozemku, parc. reg. „C“ č. 6524 o výmere 173 m², záhrada, vedeného na LV č. 6434 v k.ú. Komárno, pre F. K., rodeného K., s trvalým pobytom 945 01 Komárno,
2. kúpnu cenu vo výške 40% z ceny podľa platnej BDÚ, za 15,12 eur/m², celkom 2 615,- eur, stanovenú podľa Článku 2, ods. 3 „Zásad o podmienkach prevodu vlastníckeho práva pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou“, za nasledovných podmienok:
 - viazanosť návrhu kúpnej zmluvy a lehota na zaplatenie kúpnej ceny v celej výške je 30 dní odo dňa doručenia návrhu kúpnej zmluvy,
 - poplatok za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností platí kupujúci.

C/ žiada

Ing. László Stubendeka, primátora mesta Komárno

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu kúpnej zmluvy v zmysle bodu B/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

**Ing. László Stubendek
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 24. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 29. SEPTEMBRA 2016 – POKRAČOVANIE 24. ZASADNUTIA MESTSKÉHO
ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE KONANÉHO DŇA 06. OKTÓBRA 2016**

**954/2016
uznesenie
k žiadosti o predaj pozemku**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ konštatuje, že

žiadatelia sú vlastníkami domu so súp. č. 2249, ktorý sa nachádza na parc. registra „C“ č. 6570/1 a pozemky, ktoré sú predmetom kúpy, sú príľahlé pozemky, ktoré sú oplotené k domu a z hľadiska ich dispozície nie sú vhodné na samostatné využitie alebo predaj iným osobám,

B/ schvaľuje

1. v súlade s § 9a, ods. 8 písm. b/ zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (pozemky zastavané stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou),

- predaj pozemkov, parc. reg. „C“ č. 6569 o výmere 243 m², zast.plocha, vedenej na LV č. 6434 a parc. reg. „E“ č. 2690/210 o výmere 125 m², ostatná plocha, vedenej na LV 11737 v k.ú. Komárno, pre V. V., rodeného V. a manž. M. V., rodenú K., obaja s trvalým pobytom 945 01 Komárno,

2. kúpnu cenu vo výške 40% z ceny podľa platnej BDÚ, za 15,12 eur/m², celkom 5 564,- eur, stanovenú podľa Článku 2, ods. 3 „Zásad o podmienkach prevodu vlastníckeho práva pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou“, za nasledovných podmienok:

- viazanosť návrhu kúpnej zmluvy a lehota na zaplatenie kúpnej ceny v celej výške je 30 dní odo dňa doručenia návrhu kúpnej zmluvy,
- poplatok za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností platí kupujúci

C/ žiada

Ing. László Stubendeka, primátora mesta Komárno

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu kúpnej zmluvy v zmysle bodu B/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

**Ing. László Stubendek
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 24. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 29. SEPTEMBRA 2016 – POKRAČOVANIE 24. ZASADNUTIA MESTSKÉHO
ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE KONANÉHO DŇA 06. OKTÓBRA 2016**

**955/2016
uznesenie
k žiadosti o predaj pozemku**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

1. v súlade s ustanoveniami podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

- zámer predaja parcely registra „C“ č. 2937 o výmere 235 m², zast. plocha a parcely registra „C“ č. 2938 o výmere 61 m², zast. plocha, vedenej na LV č. 6434 v k. ú. Komárno, pre Židovská náboženská obec v Komárne, IČO : 340 734 00, so sídlom Eötvösova 15, 945 01 Komárno, ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu, že na pozemku sa nachádza budova „Domu smútku“ a príslušná budova Židovskej náboženskej obce v Komárne,

2. kúpnu cenu pozemku vo výške 1,- eur,

za nasledovných podmienok:

- mesto zverejní svoj zámer predat' pozemok v súlade s ustanoveniami podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa,

B/ žiada

Ing. László Stubendeka, primátora mesta Komárno

1. zabezpečiť zverejnenie zámeru v zmysle bodu A/ tohto uznesenia,
Termín : 30 dní od schválenia uznesenia
2. predložiť na ďalšie zasadnutie MZ návrh o schválení predaja a kúpnej zmluvy.

**Ing. László Stubendek
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 24. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 29. SEPTEMBRA 2016 – POKRAČOVANIE 24. ZASADNUTIA MESTSKÉHO
ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE KONANÉHO DŇA 06. OKTÓBRA 2016**

**956/2016
uznesenie
k žiadosti o zámenu nehnuteľností**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

neschvaľuje

zámenu nehnuteľnosti, novovytvorenej parc. registra „C“ č. 5174/1 o výmere 2000 m², ost. plocha, vytvorenej geometrickým plánom č. 35049251-185/2016 z parc. registra „C“ č. 5174 o výmere 3064 m², ost. plocha, vedenej na LV 6434 v k.ú. Komárno, vo vlastníctve Mesta Komárno,

za nehnuteľnosti, parc. registra „C“ č. 7061/2 o výmere 802 m², ost.plocha a parc. registra „C“ č. 7062/1 o výmere 1399 m², zast. plocha, vedené na LV 8573 v k.ú. Komárno vo vlastníctve G. K., rodeného K. a manž. Sz. K., rodenej F., obaja s trvalým pobytom, 945 05 Komárno.

**Ing. László Stubendek
primátor mesta**

NÁVRH UZNESENIA NEBOL PRIJATÝ NADPOLOVIČNOU VÄČŠINOU PRÍTOMNÝCH POSLANCOV.

VÝSLEDOK HLASOVANIA Č. 103:

POČET VŠETKÝCH POSLANCOV: 25

POČET PRÍTOMNÝCH POSLANCOV: 20

ZA : 1

PROTI : 2

ZDRŽALO SA : 16

NEHLASOVALO : 1

**UZNESENIA Z 24. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 29. SEPTEMBRA 2016 – POKRAČOVANIE 24. ZASADNUTIA MESTSKÉHO
ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE KONANÉHO DŇA 06. OKTÓBRA 2016**

957/2016

uznesenie

k žiadosti o zámenu nehnuteľností

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

v súlade s ustanoveniami § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR číslo 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

zámer zámeny nehnuteľností bez finančného vyrovnania, medzi Mestom Komárno a G. K. a manž., obaja s trvalým pobytom 945 05 Komárno, ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu, že mesto Komárno na pozemku vo vlastníctve žiadateľov plánuje rozšírenie miestnej komunikácie a žiadateľ nemôže využívať vlastné pozemky na svoje podnikateľské aktivity, nasledovne:

- G. K., rodený K. a manž. Sz. K., rodená F., obaja s trvalým pobytom 945 05 Komárno zamenia pozemky, parc. registra „C“ 7061/2 o výmere 802 m², ost.plocha a parc. registra „C“ č. 7062/1 o výmere 1399 m², zast. plocha, vedené na LV 8573 v k.ú. Komárno, v celkovej hodnote 39 800,- eur stanovenú znaleckým posudkom č. 27/2016 znalca Ing. Tibora Szabóa,
- Mesto Komárno zamení novovytvorenú parc. registra „C“ č. 5174/1 o výmere 2000 m², ost. plocha, vytvorenú geometrickým plánom č. 35049251-185/2016 z parc. registra „C“ č. 5174 o výmere 3064 m², ost. plocha, vedenú na LV 6434 v k.ú. Komárno v celkovej hodnote 38 800,- eur stanovenú znaleckým posudkom č. 79/2016 Ing. Kataríny Vyšehradskej,

B/ žiada

Ing. László Stubendeka, primátora Mesta Komárno

1. zabezpečiť zverejnenie zámeru v zmysle bodu A/ tohto uznesenia,
Termín: 30 dní od schválenia uznesenia
2. predložiť na schválenie uzatvorenie zámennej zmluvy na ďalšie zasadnutie mestského zastupiteľstva.

Ing. László Stubendek
primátor mesta

**UZNESENIA Z 24. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 29. SEPTEMBRA 2016 – POKRAČOVANIE 24. ZASADNUTIA MESTSKÉHO
ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE KONANÉHO DŇA 06. OKTÓBRA 2016**

**958/2016
uznesenie
k žiadosti o prenájom pozemku**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

1. v súlade s ustanoveniami § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,
 - zámer prenájmu pozemku, parcely registra „C“ č. 2029/4, vo výmere 181 m², ostatná plocha, vedenej na LV 6434 v k.ú. Komárno, na dobu určitú 20 rokov,

pre Ing. O. Cs., rodeného Cs., s trvalým pobytom 945 01 Komárno, ako prípad hodný osobitného zreteľa, z dôvodu, že predmetný pozemok susedí s pozemkom parc. reg. „C“ č. 2029/1, ktorý je v spoluvlastníctve žiadateľa. Pod predmetným pozemkom sa nachádza verejná kanalizácia, nie je zastaviteľný alebo využiteľný samostatne a nie je možné ho prenajímať iným osobám,

2. nájomné vo výške 100, - eur/rok

za nasledovných podmienok:

- mesto zverejní svoj zámer prenajať pozemok ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s ustanoveniami podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,
- pozemok bude užívaný len ako park alebo časť parku,

B/ žiada

Ing. László Stubendeka, primátora mesta Komárno

1. zabezpečiť zverejnenie zámeru v zmysle bodu A/ tohto uznesenia,
Termín : 30 dní od schválenia uznesenia
2. predložiť na ďalšie zasadnutie MZ návrh o schválení zmluvy o nájme.

**Ing. László Stubendek
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 24. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 29. SEPTEMBRA 2016 – POKRAČOVANIE 24. ZASADNUTIA MESTSKÉHO
ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE KONANÉHO DŇA 06. OKTÓBRA 2016**

959/2016

uznesenie

k žiadosti o prenájom nebytového priestoru

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

1. v súlade s ustanoveniami § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

- zámer prenájmu nebytového priestoru so súp.č. 1372 na parc. registra „C“ č. 5846/1 a 5844 v objekte Bašta II. s podlahovou plochou 246 m², vedeného na LV č. 6434 v k.ú. Komárno, pre účely združovania milovníkov motocyklov, na dobu neurčitú, s trojmesačnou výpovednou lehotou, pre Motocyklový klub CHOH, obč. združenie, IČO: 42427134, so sídlom Iža 377, 946 39 Iža, zaregistrovaný na MV SR pod č. VVS/1-900/90-458-43, ako prípad hodný osobitného zreteľa, z dôvodu, že sa klub okrem svojej činnosti venuje aj verejnoprospešným aktivitám, ako pomoc deťom v školách, nemocniciach (zbierky, ukážky), pomoc postihnutým deťom formou zbierok (financie, oblečenie, darčeky a pod.),

2. nájomné vo výške 5,- eur/m²/rok, celkom 1 230,- eur/rok,

za nasledovných podmienok:

- v prípade akýchkoľvek stavebných úprav na objekte je potrebné si vybaviť príslušné povolenie a odsúhlasiť vopred vlastníkom a Krajským pamiatkovým úradom, nakoľko sa jedná o NKP,
- režijné náklady na prevádzku nehnuteľnosti znáša nájomca,
- mesto zverejní svoj zámer prenajať nebytový priestor ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s ustanoveniami podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

B/ žiada

Ing. László Stubendeka, primátora mesta Komárno

1. zabezpečiť zverejnenie zámeru v zmysle bodu A/ tohto uznesenia,

Termín : 30 dní od schválenia uznesenia

2. predložiť na ďalšie zasadnutie MZ návrh o schválení zmluvy o nájme.

Ing. László Stubendek
primátor mesta

960/2016

uznesenie

**k prenájmu plynárenského zariadenia „STL plynovod a prípojky – Technická
vybavenosť ul. Slobody Komárno“**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

1. v súlade s ustanoveniami § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

zámer prenájmu plynárenského zariadenia na ul. Šalviovej, „STL plynovod a prípojky – Technická vybavenosť ul. Slobody Komárno“,

pre SPP - Distribúcia, a.s., Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava, IČO: 35910739, ako prípad hodný osobitného zreteľa, z dôvodu verejnoprospešného záujmu zabezpečenia prevádzkovania novovybudovaných plynárenských zariadení „STL plynovod a prípojky – Technická vybavenosť ul. Slobody Komárno“, vybudovaných v rámci projektu „IBV ul. Slobody“, na ul. Šalviovej,

2. nájomné vo výške 1, - eur/rok

za nasledovných podmienok:

- Čl. II. Zmluvy predloženej budúcim nájomcom (v prílohe materiálu „Práva a povinnosti zmluvných strán“ -, bod II.1.3., veta štvrtá bude doplnená nasledovne: „Zmluvné strany sa zároveň dohodli, že v prípade zániku nájomného vzťahu z dôvodu na strane Prenajímateľa ešte pred uplynutím doby odpisovania technického zhodnotenia, je Prenajímateľ povinný uhradiť Nájomcovi čiastku rovnajúcu sa daňovej zostatkovej cene technického zhodnotenia vyčíslenej k dátumu zániku nájomného vzťahu“,
- mesto zverejní svoj zámer prenajať majetok ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s ustanoveniami podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

B/ žiada

Ing. László Stubendeka, primátora mesta Komárno

1. zabezpečiť zverejnenie zámeru v zmysle bodu A/ tohto uznesenia,
Termín : 30 dní od schválenia uznesenia
2. predložiť na ďalšie zasadnutie MZ návrh o schválení zmluvy o nájme.

Ing. László Stubendek
primátor mesta

**UZNESENIA Z 24. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 29. SEPTEMBRA 2016 – POKRAČOVANIE 24. ZASADNUTIA MESTSKÉHO
ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE KONANÉHO DŇA 06. OKTÓBRA 2016**

**961/2016
uznesenie**

k žiadosti o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

podľa § 9, ods. 2 písm. e) zákona NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (nakladanie s majetkovými právami nad hodnotu určenú v zásadách hospodárenia), uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena na parcelu registra „C“ č. 2935/3 o výmere 368 m², ostatná plocha, vedenej na LV č. 6434 v k.ú. Komárno, na zabezpečenie práva vstupu, prechodu a prejazdu peši a motorovými vozidlami v prospech vlastníka záhrady na parc. reg. „C“ č. 2933 v k.ú. Komárno, F. N., rodeného N., trvalým pobytom 945 05 Komárno za nasledovných podmienok:

- vecné bremeno sa zriaďuje bezplatne,
- viazanosť vypracovaného návrhu zmluvy o zriadení vecného bremena je 30 dní od doručenie návrhu zmluvy o zriadení vecného bremena,
- poplatok za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností platí oprávnený z vecného bremena,

B/ žiada

Ing. László Stubendeka, primátora mesta Komárno

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o zriadení vecného bremena v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

**Ing. László Stubendek
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 24. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 29. SEPTEMBRA 2016 – POKRAČOVANIE 24. ZASADNUTIA MESTSKÉHO
ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE KONANÉHO DŇA 06. OKTÓBRA 2016**

962/2016

uznesenie

k žiadosti o uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o vecnom bremene

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

1. v súlade s ustanoveniami § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

- zámer prenájmu časti pozemku o výmere 3,6 m² (2m x 1,80m) z parcely registra „C“ č. 3850 o výmere 1989 m², zastavaná plocha, v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 44269285-87/2016, vedené na LV č. 6434 v k.ú. Komárno, na dobu neurčitú, s trojmesačnou výpovednou lehotou,

pre L. Ŏ., rodeného Ŏ. a V. Ŏ., rodenú B., obaja s trvalým pobytom 945 01 Komárno, ako prípad hodný osobitného zreteľa, z dôvodu, že na pozemku bude umiestnená vodomerná šachta, ktorá zabezpečí napojenie k rozostavanej stavbe (parc. reg. „C“ č. 3845/2 vo vlastníctve žiadateľov),

2. nájomné vo výške 18,- eur/m²/rok, celkom 64,80 eur/rok,

za nasledovnej podmienky:

- mesto zverejní svoj zámer prenajať pozemok ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s ustanoveniami podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

B/ žiada

Ing. László Stubendeka, primátora mesta Komárno

1. zabezpečiť zverejnenie zámeru v zmysle bodu A/ tohto uznesenia,
Termin : 30 dní od schválenia uznesenia
2. predložiť na ďalšie zasadnutie MZ návrh o schválení zmluvy o nájme.

Ing. László Stubendek
primátor mesta

NÁVRH UZNESENIA NEBOL PRIJATÝ NADPOLOVIČNOU VÄČŠINOU PRÍTOMNÝCH POSLANCOV.

VÝSLEDOK HLASOVANIA Č. 109:

POČET VŠETKÝCH POSLANCOV: 25

POČET PRÍTOMNÝCH POSLANCOV: 18

ZA : 5

PROTI : 1

ZDRŽALO SA : 8

NEHLASOVALO : 4

**UZNESENIA Z 24. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 29. SEPTEMBRA 2016 – POKRAČOVANIE 24. ZASADNUTIA MESTSKÉHO
ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE KONANÉHO DŇA 06. OKTÓBRA 2016**

963/2016

uznesenie

k žiadosti o uzatvorenie zmluvy o vecnom bremene

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

podľa § 9 ods. 2 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (nakladanie s majetkovými právami nad hodnotu určenú v zásadách hospodárenia), uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena na časť pozemku o výmere 3,6 m² vedeného na LV č. 6434 v k.ú. Komárno, ako parcela registra „C“ 3850 o výmere 1989 m², zastavaná plocha, v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 44269285-87/2016, (vodomerná šachta na časti pozemku o výmere 3,6 m² k rozostavanej stavbe), s povinným Mesto Komárno, IČO: 00 306 525, Námestie gen. Klapku 1, 945 01 Komárno, v prospech oprávneného z vecného bremena L. Ó., rodený Ó. a V. Ó., rodená B., obaja s trvalým pobytom 945 01 Komárno,

za nasledovných podmienok:

- odplatné vecné bremeno sa zriaďuje na dobu neurčitú,
- vecné bremeno sa zriaďuje za jednorazovú odplatu vo výške 18,- eur/m², celkom vo výške 64,80 eur,
- vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného strpieť na predmetnej nehnuteľnosti:
 - a) uloženie inžinierskych sietí,
 - b) prechod a prejazd oprávneného z vecného bremena za účelom užívania, prevádzkovania, údržby, opravy, rekonštrukcie a odstránenia vodomernej šachty,
 - c) užívanie, prevádzkovanie, údržby, opravy, rekonštrukcie a odstránenie vodomernej šachty,
- viazanosť vypracovaného návrhu zmluvy o zriadení vecného bremena je 30 dní odo dňa doručenia návrhu zmluvy o zriadení vecného bremena,
- poplatok za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností platí oprávnený z vecného bremena,

B/ žiada

Ing. László Stubendeka, primátora mesta Komárno

**UZNESENIA Z 24. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 29. SEPTEMBRA 2016 – POKRAČOVANIE 24. ZASADNUTIA MESTSKÉHO
ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE KONANÉHO DŇA 06. OKTÓBRA 2016**

zabezpečiť zaslanie zmluvy o zriadení vecného bremena v zmysle bodu A/
tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

Ing. László Stubendek
primátor mesta

**NÁVRH UZNESENIA NEBOL PRIJATÝ NADPOLOVIČNOU VÄČŠINOU PRÍTOMNÝCH
POSLANCOV.**

VÝSLEDOK HLASOVANIA Č. 110:

POČET VŠETKÝCH POSLANCOV: 25

POČET PRÍTOMNÝCH POSLANCOV: 17

ZA : 8

PROTI : 1

ZDRŽALO SA : 4

NEHLASOVALO : 4

**UZNESENIA Z 24. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 29. SEPTEMBRA 2016 – POKRAČOVANIE 24. ZASADNUTIA MESTSKÉHO
ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE KONANÉHO DŇA 06. OKTÓBRA 2016**

**964/2016
uznesenie
k žiadosti o výpožičku pozemku**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

neschvaľuje

uzatvorenie zmluvy o výpožičke časti pozemku z parc. registra „C“ č. 2281 o výmere 228 m² (38 m x 6 m), vedenej na LV 6434 v k.ú. Komárno na parkovacie miesta pre Vlastníkov bytov v bytovom dome na Stavbárov 2,4, 945 01 Komárno.

**Ing. László Stubendek
primátor mesta**

NÁVRH UZNESENIA NEBOL PRIJATÝ NADPOLOVIČNOU VÄČŠINOU PRÍTOMNÝCH POSLANCOV.

VÝSLEDOK HLASOVANIA Č. 111:

POČET VŠETKÝCH POSLANCOV: 25

POČET PRÍTOMNÝCH POSLANCOV: 20

ZA : 4

PROTI : 0

ZDRŽALO SA : 9

NEHLASOVALO : 7

**UZNESENIA Z 24. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 29. SEPTEMBRA 2016 – POKRAČOVANIE 24. ZASADNUTIA MESTSKÉHO
ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE KONANÉHO DŇA 06. OKTÓBRA 2016**

**965/2016
uznesenie
k žiadosti o výpožičku pozemku**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

uzatvorenie zmluvy o výpožičke časti pozemku z parc. registra „C“ č. 2281 o výmere 228 m² (38 m x 6 m), vedenej na LV 6434 v k.ú. Komárno na dobu určitú 5 rokov, pre Vlastníkov bytov v bytovom dome na Stavbárov 2,4, 945 01 Komárno, ktorý bude slúžiť ako parkovacie miesta výlučne pre vlastníkov vyššie uvedenej bytovky, za nasledovných podmienok :

- viazanosť vypracovaného návrhu zmluvy o výpožičke je 30 dní od doručenia návrhu zmluvy o výpožičke

B/ žiada

Ing. László Stubendeka, primátora mesta Komárno

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o výpožičke v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

**Ing. László Stubendek
primátor mesta**

NÁVRH UZNESENIA NEBOL PRIJATÝ NADPOLOVIČNOU VÄČŠINOU PRÍTOMNÝCH POSLANCOV.

VÝSLEDOK HLASOVANIA Č. 112:

POČET VŠETKÝCH POSLANCOV: 25

POČET PRÍTOMNÝCH POSLANCOV: 20

ZA : 9

PROTI : 0

ZDRŽALO SA : 5

NEHLASovalo : 6

**UZNESENIA Z 24. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 29. SEPTEMBRA 2016 – POKRAČOVANIE 24. ZASADNUTIA MESTSKÉHO
ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE KONANÉHO DŇA 06. OKTÓBRA 2016**

966/2016

uznesenie

**k návrhu na schválenie Zoznamu žiadateľov o prenájom bytu a Zoznamu
žiadateľov o prenájom bytu v DOU**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

Zoznam žiadateľov o prenájom bytu a Zoznam žiadateľov o prenájom bytu v DOU na rok 2016 aktualizovaný ku dňu 31. augusta 2016
Zoznamy tvoria prílohu uznesenia,

B/ žiada

Ing. László Stubendeka, primátora mesta Komárno

zabezpečiť zverejnenie Zoznamu žiadateľov o prenájom bytu a Zoznamu žiadateľov o prenájom bytu v DOU na rok 2016 aktualizovaný ku dňu 31. augusta 2016 na úradných tabuliach mesta a webovej stránke mesta.

Termín: 10 dní od schválenia uznesenia

**Ing. László Stubendek
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 24. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 29. SEPTEMBRA 2016 – POKRAČOVANIE 24. ZASADNUTIA MESTSKÉHO
ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE KONANÉHO DŇA 06. OKTÓBRA 2016**

**967/2016
uznesenie
k návrhu na prenájom mestského bytu**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

prideliť 1-izbový byt v DOU na adrese Špitálska ul. 14/19 v Komárne pre L. N., trvalým pobytom 945 01 Komárno s tým, že v pridelenom byte opravy vykoná na vlastné náklady a zmluva o nájme bytu bude uzatvorená v zmysle § 9 ods. 3 VZN č. 6/2011 o prenajímaní bytov vo vlastníctve Mesta Komárno, na dobu určitú 1 rok,

B/ žiada

Ing. László Stubendeka, primátora mesta Komárno

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o nájme bytu v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

**Ing. László Stubendek
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 24. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 29. SEPTEMBRA 2016 – POKRAČOVANIE 24. ZASADNUTIA MESTSKÉHO
ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE KONANÉHO DŇA 06. OKTÓBRA 2016**

**968/2016
uznesenie
k návrhu na prenájom mestského bytu**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

prideliť 1-izbový byt v DOU na adrese Gazdovská ul. 6/5 v Komárne pre V. P., trvalým pobytom 945 01 Komárno, s tým, že v pridelenom byte opravy vykoná na vlastné náklady a zmluva o nájme bytu bude uzatvorená v zmysle § 9 ods. 3 VZN č. 6/2011 o prenájmání bytov vo vlastníctve Mesta Komárno, na dobu určitú 1 rok,

B/ žiada

Ing. László Stubendeka, primátora mesta Komárno

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o nájme bytu v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

**Ing. László Stubendek
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 24. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 29. SEPTEMBRA 2016 – POKRAČOVANIE 24. ZASADNUTIA MESTSKÉHO
ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE KONANÉHO DŇA 06. OKTÓBRA 2016**

**969/2016
uznesenie
k návrhu na prenájom mestského bytu**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

zaradiť žiadosť J. G. s výnimkou, trvalým pobytom 946 39 Patince do zoznamu žiadateľov o prenájom bytu v DOU v zmysle VZN č. 6/2011 o prenajímaní bytov vo vlastníctve Mesta Komárno v znení neskorších predpisov,

B/ žiada

Ing. László Stubendeka, primátora mesta Komárno

zabezpečiť zaevidovanie žiadosti do Zoznamu žiadateľov o prenájom bytu v DOU v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenie uznesenia

**Ing. László Stubendek
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 24. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 29. SEPTEMBRA 2016 – POKRAČOVANIE 24. ZASADNUTIA MESTSKÉHO
ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE KONANÉHO DŇA 06. OKTÓBRA 2016**

**970/2016
uznesenie
k návrhu na prenájom mestského bytu**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

prideliť 1-izbový byt na Ul. roľníckej školy 49/25 v Komárne pre N. K., trvalým pobytom 945 01 Komárno, s tým, že zmluva o nájme bytu bude uzatvorená v zmysle § 9 ods. 3 a 4 VZN č. 6/2011 o prenajímaní bytov vo vlastníctve Mesta Komárno, na dobu určitú 1 rok,

**B/ žiada
Ing. László Stubendeka, primátora mesta Komárno**

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o nájme bytu v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

**Ing. László Stubendek
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 24. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 29. SEPTEMBRA 2016 – POKRAČOVANIE 24. ZASADNUTIA MESTSKÉHO
ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE KONANÉHO DŇA 06. OKTÓBRA 2016**

**971/2016
uznesenie
k návrhu na prenájom mestského bytu**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

prideliť garsonku na Ul. roľníckej školy 51/65 v Komárne pre J. Š., trvalým pobytom 945 01 Komárno, s tým, že zmluva o nájme bytu bude uzatvorená v zmysle § 9 ods. 3 a 4 VZN č. 6/2011 o prenajímaní bytov vo vlastníctve Mesta Komárno, na dobu určitú 1 rok,

**B/ žiada
Ing. László Stubendeka, primátora mesta Komárno**

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o nájme bytu v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

**Ing. László Stubendek
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 24. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 29. SEPTEMBRA 2016 – POKRAČOVANIE 24. ZASADNUTIA MESTSKÉHO
ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE KONANÉHO DŇA 06. OKTÓBRA 2016**

**972/2016
uznesenie
k návrhu na prenájom mestského bytu**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

prideliť garsónku na adrese Veľký Harčáš 61/38 v Komárne pre J. L., trvalým pobytom 945 01 Komárno, s tým, že opravy v byte vykoná na vlastné náklady a zmluva o nájme bytu bude uzatvorená v zmysle § 9 ods. 3 a 4 VZN č. 6/2011 o prenajímaní bytov vo vlastníctve Mesta Komárno, na dobu určitú 1 rok,

B/ žiada

Ing. László Stubendeka, primátora mesta Komárno

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o nájme bytu v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

**Ing. László Stubendek
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 24. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 29. SEPTEMBRA 2016 – POKRAČOVANIE 24. ZASADNUTIA MESTSKÉHO
ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE KONANÉHO DŇA 06. OKTÓBRA 2016**

973/2016

uznesenie

k návrhu na prenájom mestského bytu

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

prideliť 3-izbový náhradný byt na adrese Hlavná ul. 27/17 Ďulov Dvor - Komárno pre J. R., trvale bytom 945 01 Komárno v zmysle §712 Občianskeho zákonníka s tým, že zmluva o nájme bytu bude uzatvorená v zmysle § 9 ods. 3 VZN č. 6/2011 o prenajímaní bytov vo vlastníctve Mesta Komárno, na dobu neurčitú, v pridelenom byte opravy vykoná na vlastné náklady a že sa s menovaným ukončí nájom bytu na adrese Palatínova ul. 34/7 v Komárne písomnou dohodou podľa § 710 ods. 1 Občianskeho zákonníka,

B/ žiada

Ing. László Stubendeka, primátora mesta Komárno

1. zabezpečiť spracovanie a zaslanie dohody o skončení nájmu bytu v zmysle bodu A/ tohto uznesenia,
2. spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o nájme bytu v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

Ing. László Stubendek
primátor mesta

**UZNESENIA Z 24. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 29. SEPTEMBRA 2016 – POKRAČOVANIE 24. ZASADNUTIA MESTSKÉHO
ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE KONANÉHO DŇA 06. OKTÓBRA 2016**

974/2016

uznesenie

k návrhu na prenájom mestského bytu

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

prideliť 3-izbový náhradný byt na adrese Hlavná ul. 27/15 Ďulov Dvor - Komárno pre L. D., trvale bytom 945 01 Komárno v zmysle §712 Občianskeho zákonníka s tým, že zmluva o nájme bytu bude uzatvorená v zmysle § 9 ods. 3 VZN č. 6/2011 o prenajímaní bytov vo vlastníctve Mesta Komárno, na dobu neurčitú, v pridelenom byte opravy vykoná na vlastné náklady a že sa s menovaným ukončí nájom bytu na adrese v Komárne písomnou dohodou podľa § 710 ods. 1 Občianskeho zákonníka,

B/ žiada

Ing. László Stubendeka, primátora mesta Komárno

1. zabezpečiť spracovanie a zaslanie dohody o skončení nájmu bytu v zmysle bodu A/ tohto uznesenia,
2. spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o nájme bytu v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

Ing. László Stubendek
primátor mesta

NÁVRH UZNESENIA NEBOL PRIJATÝ NADPOLOVIČNOU VÄČŠINOU PRÍTOMNÝCH POSLANCOV.

VÝSLEDOK HLASOVANIA Č. 121:

POČET VŠETKÝCH POSLANCOV: 25

POČET PRÍTOMNÝCH POSLANCOV: 21

ZA : 8

PROTI : 2

ZDRŽALO SA : 7

NEHLASOVALO : 4

**UZNESENIA Z 24. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 29. SEPTEMBRA 2016 – POKRAČOVANIE 24. ZASADNUTIA MESTSKÉHO
ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE KONANÉHO DŇA 06. OKTÓBRA 2016**

975/2016

uznesenie

k personálnym otázkam v spoločnosti COM-Média spol. s r.o.

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ berie na vedomie

oznámenie Mgr. Zoltána Péka, doterajší trvalý pobyt 821 06 Bratislava, nový trvalý pobyt 821 06 Bratislava, konateľa spoločnosti COM-MÉDIA spol. s r.o., zo dňa 22.09.2016 o vzdaní sa funkcie konateľa spoločnosti COM-MÉDIA, spol. s r.o. z dôvodu zákonnej prekážky nezlučiteľnosti funkcií,

B/ schvaľuje

návrh na menovanie konateľa spoločnosti COM-MÉDIA, spol. s r.o.:

Mgr. György Batta, trvale bytom 945 01 Komárno,

dňom vydania rozhodnutia jediného spoločníka pri výkone pôsobnosti valného zhromaždenia v zmysle § 132 Obchodného zákonníka, zákon č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov,

C/ schvaľuje

vyhlásenie výberového konania na obsadenie funkcie konateľa spoločnosti COM-MÉDIA, spol. s r.o. do 15.10.2016 v zmysle Prílohy č. 1 tohto uznesenia,

D/ žiada

Ing. László Stubendeka, primátora mesta Komárno

1. vydať rozhodnutie jediného spoločníka spoločnosti COM-MÉDIA spol. s r.o. v zmysle s § 132 Obchodného zákonníka, zákon č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov v súlade s bodom B/ tohto uznesenia,
2. vykonať všetky potrebné úkony v zmysle bodu C/ tohto uznesenia.

Termín: do 15.10.2016

Ing. László Stubendek
primátor mesta

**UZNESENIA Z 24. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 29. SEPTEMBRA 2016 – POKRAČOVANIE 24. ZASADNUTIA MESTSKÉHO
ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE KONANÉHO DŇA 06. OKTÓBRA 2016**

**976/2016
uznesenie
k informatívnej správe o kontrolnej činnosti za uplynulé obdobie
ku dňu 12.09.2016**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

berie na vedomie

1. Informatívnu správu o kontrole

- dodržiavania a uplatňovanie zákona č. 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov u kontrolovaného subjektu MsÚ Komárno, Nám. gen. Klapku č. 1, 945 01 Komárno, IČO: 00306 525 a kontrola plnenia opatrení prijatých na nápravu zistených nedostatkov pri predchádzajúcej následnej finančnej kontrole č. 10/ÚHK/2014 a
- uskutočnených verejných obstarávaní od 01.01.2015 do 07.07.2016, či boli v súlade s platnými zákonmi a prešetriť efektívnosť vynaložených finančných prostriedkov z rozpočtu Mesta Komárno v rámci verejných obstarávaní s porovnaním na obvyklú cenu v danej oblasti,

2. Informatívnu správu o kontrole plnenia opatrení prijatých na odstránenie zistených nedostatkov kontrolami vykonanými v roku 2015,

3. Informatívnu správu o dodržiavaní zákonov a všeobecne platných právnych predpisov na úseku pokladne a vedenia pokladničnej agendy v pokladniach MsÚ Komárno, nám. Gen. Klapku č.1.

**Ing. László Stubendek
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 24. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 29. SEPTEMBRA 2016 – POKRAČOVANIE 24. ZASADNUTIA MESTSKÉHO
ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE KONANÉHO DŇA 06. OKTÓBRA 2016**

**977/2016
uznesenie**

ku konsolidovanej účtovnej závierke Mesta Komárno

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ berie na vedomie

1. výsledky konsolidovanej účtovnej závierky k 31.12.2015:
 - hodnota majetku konsolidovaného celku: 103 009 259,80 eur,
 - výsledok hospodárenia konsolidovaného celku: 162 668,66 eur,
2. audítorskú správu o výsledkoch overovania konsolidovanej účtovnej závierky Mesta Komárno k 31.12.2015,
3. konsolidovanú výročnú správu ku konsolidovanej účtovnej závierke Mesta Komárno za rok 2015,
4. dodatok správy audítora o overení súladu konsolidovanej výročnej správy s konsolidovanou účtovnou závierkou Mesta Komárno k 31.12.2015,

B/ schvaľuje

1. konsolidovanú účtovnej závierku k 31.12.2015:
 - hodnota majetku konsolidovaného celku: 103 009 259,80 eur,
 - výsledok hospodárenia konsolidovaného celku: 162 668,66 eur,
2. konsolidovanú výročnú správu ku konsolidovanej účtovnej závierke Mesta Komárno za rok 2015.

**Ing. László Stubendek
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 24. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 29. SEPTEMBRA 2016 – POKRAČOVANIE 24. ZASADNUTIA MESTSKÉHO
ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE KONANÉHO DŇA 06. OKTÓBRA 2016**

978/2016

uznesenie

k Správe o stave začatých a pripravovaných investičných akcií

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

berie na vedomie

Správu o stave začatých a pripravovaných investičných akcií ku dňu 31.08.2016 vypracované na základe uznesenia č. 1239/2009 z 31. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Komárne konaného dňa 26. marca 2009.

Ing. László Stubendek
primátor mesta

**UZNESENIA Z 24. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 29. SEPTEMBRA 2016 – POKRAČOVANIE 24. ZASADNUTIA MESTSKÉHO
ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE KONANÉHO DŇA 06. OKTÓBRA 2016**

979/2016

uznesenie

**k návrhu na poskytnutie finančnej dotácie z rozpočtu Mesta Komárno
na rok 2016 na úhradu nákladov projektu
v zmysle VZN č. 12/2015 v znení VZN č. 28/2015
pre Rodičovské združenie pri Základnej škole na Ul. pohraničná v Komárne**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

poskytnutie jednorazovej finančnej dotácie z rozpočtu Mesta Komárno v zmysle VZN č.12/2015 v znení VZN č. 28/2015 pre Rodičovské združenie pri Základnej škole na Ul. pohraničná v Komárne v sume 1 260,- eur,

B/ žiada

Ing. László Stubendeka, primátora mesta Komárno

zabezpečiť vypracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o poskytnutí finančnej dotácie v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

**Ing. László Stubendek
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 24. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 29. SEPTEMBRA 2016 – POKRAČOVANIE 24. ZASADNUTIA MESTSKÉHO
ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE KONANÉHO DŇA 06. OKTÓBRA 2016**

**980/2016
uznesenie**

k návrhu na poskytnutie finančných dotácií z rozpočtu Mesta Komárno na účely tvorby, rozvoja, ochrany, obnovy a prezentácie duchovných a kultúrnych hodnôt s cieľom podpory rozvoja cestovného ruchu na území mesta Komárno

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

neschvaľuje

poskytnutie finančnej dotácie z rozpočtu Mesta Komárno na účely tvorby, rozvoja, ochrany, obnovy a prezentácie duchovných a kultúrnych hodnôt s cieľom podpory rozvoja cestovného ruchu na území mesta Komárno podľa VZN č. 11/2015 Mesta Komárno pre:

Alternatíva, s.r.o. správa bytov Komárno, Nám. Kossutha 12, 945 01 Komárno

na maľbu fasádu domu na nádvorí Európy Komárno.

**Ing. László Stubendek
primátor mesta**

NÁVRH UZNESENIA NEBOL PRIJATÝ NADPOLOVIČNOU VÄČŠINOU PRÍTOMNÝCH POSLANCOV.

VÝSLEDOK HLASOVANIA Č. 130:

POČET VŠETKÝCH POSLANCOV: 25

POČET PRÍTOMNÝCH POSLANCOV: 15

ZA : 7

PROTI : 1

ZDRŽALO SA : 6

NEHLASOVALO : 1

**UZNESENIA Z 24. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 29. SEPTEMBRA 2016 – POKRAČOVANIE 24. ZASADNUTIA MESTSKÉHO
ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE KONANÉHO DŇA 06. OKTÓBRA 2016**

**981/2016
uznesenie**

k návrhu na poskytnutie finančných dotácií z rozpočtu Mesta Komárno na účely tvorby, rozvoja, ochrany, obnovy a prezentácie duchovných a kultúrnych hodnôt s cieľom podpory rozvoja cestovného ruchu na území mesta Komárno

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

poskytnutie finančnej dotácie z rozpočtu Mesta Komárno na účely tvorby, rozvoja, ochrany, obnovy a prezentácie duchovných a kultúrnych hodnôt s cieľom podpory rozvoja cestovného ruchu na území mesta Komárno podľa VZN č. 11/2015 Mesta Komárno pre:

Židovskú náboženskú obec v Komárne, Eötvösa 15, 94501 Komárno

vo výške 1.000,00 eur na vytvorenie špeciálnej mapy pre turistov ohľadne židovských pamiatok,

B/ žiada

Ing. László Stubendeka, primátora mesta Komárno

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o poskytnutí finančnej dotácie v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: do 20 dní od schválenia uznesenia, resp.
od vysporiadania všetkých záväzkov žiadateľa voči mestu

**Ing. László Stubendek
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 24. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 29. SEPTEMBRA 2016 – POKRAČOVANIE 24. ZASADNUTIA MESTSKÉHO
ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE KONANÉHO DŇA 06. OKTÓBRA 2016**

982/2016

uznesenie

k informatívnej správe o verejnom obstarávaní

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

berie na vedomie

Informatívnu správu o verejnom obstarávaní za obdobie od 01.01.2016 do 30.06.2016.

Ing. László Stubendek
primátor mesta

983/2016

uznesenie

**k návrhu na spolufinancovanie projektu „Spoločný kultúrny a turistický rozvoj
pevnostného systému Komárno - Komárom - A Komárom - Komárno
erődrendszer közös kulturális - turisztikai fejlesztése“**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

1. v spolupráci s neziskovou organizáciou Pro Castello Comaromiensi, n.o. (IČO: 36096920) v Komárne predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok na výzvu s kódom SKHU/1601 v rámci Programu spolupráce V-A Slovenská republika - Maďarsko za účelom realizácie projektu „Spoločný kultúrny a turistický rozvoj pevnostného systému Komárno - Komárom - A Komárom - Komárno erődrendszer közös kulturális - turisztikai fejlesztése“, ktorej ciele sú v súlade s platným Územným plánom mesta Komárno a platným Programom hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta Komárno,
2. uzavretie s Pro Castello Comaromiensi, n.o. Zmluvy o spolupráci a združení finančných prostriedkov na realizáciu projektu „Spoločný kultúrny a turistický rozvoj pevnostného systému Komárno - Komárom - A Komárom - Komárno erődrendszer közös kulturális - turisztikai fejlesztése“ (ďalej len Zmluva o spolupráci),
3. zabezpečiť projektovú dokumentáciu revitalizácie a zabezpečiť v spolupráci s Pro Castello Comaromiensi, n.o. realizáciu projektu po schválení žiadosti o nenávratný finančný príspevok,
4. zabezpečiť finančné prostriedky na prípravu projektovej dokumentácie (20 000,- eur) z položky 700 – 41 Projekty - spoluúčasť, rezerva +audity budov + projekty z rozpočtu mesta Komárno na rok 2016 a poplatok za pripojenie do napäťovej úrovne vysokého napätia podľa platných predpisov (na základe § 43 Vyhlášky Úradu pre reguláciu sieťových odvetví),
5. spolufinancovanie projektu vo výške 5% z celkových oprávnených výdavkov na projekt, t.j. vo výške 90.000,- eur z rozpočtu mesta Komárno na roky 2017-2018-2019,
6. v zmysle zmluvy o spolupráci postupne poskytovať neziskovej organizácii Pro Castello Comaromiensi, n.o. finančné prostriedky v celkovej výške 1.800.000,- eur vrátane 5%-nej spoluúčasti na zabezpečenie realizácie projektu „Spoločný kultúrny a turistický rozvoj pevnostného systému Komárno - Komárom - A Komárom - Komárno erődrendszer közös kulturális - turisztikai fejlesztése“ z rozpočtu mesta Komárno na roky 2017-2018-2019,

B/ žiada

neziskovú organizáciu Pro Castello Comaromiensi, n.o. v zmysle uzavretej zmluvy o spolupráci podať spolu s maďarským partnerom (Monostori Erőd Nonprofit Kft.) žiadosť o nenávratný finančný príspevok na výzvu s kódom SKHU/1601,

**UZNESENIA Z 24. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 29. SEPTEMBRA 2016 – POKRAČOVANIE 24. ZASADNUTIA MESTSKÉHO
ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE KONANÉHO DŇA 06. OKTÓBRA 2016**

C/ žiada

Ing. László Stubendeka, primátora Mesta Komárno

1. predložiť návrh Zmluvy o spolupráci v súlade s bodom A/ tohto uznesenia
Pro Castello Comaromiensi, n.o.

Termín: 10.10.2016

2. postupovať v zmysle bodu A/ tohto uznesenia

Termín: v súlade s dátumom ukončenia výzvy SKHU/1601: do 31.10.2016
Zodpovedný: prednosta MsÚ

**Ing. László Stubendek
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 24. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 29. SEPTEMBRA 2016 – POKRAČOVANIE 24. ZASADNUTIA MESTSKÉHO
ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE KONANÉHO DŇA 06. OKTÓBRA 2016**

984/2016

uznesenie

k uzatvoreniu zmluvy o budúcej zmluve o vecnom bremene

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zákonom vecnom bremene podľa §10 a §36 zák. č. 656/2004 Z.z. zodpovedajúcej právu vstupu na časť pozemku z parcely registra „C“ č. 1818/8 o výmere cca 10 m² z celkovej výmery pozemku, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria vedeného na LV 6434 v k.ú. Komárno v rozsahu nevyhnutnom na výkon povolenej činnosti, z dôvodu obmedzenia vlastníckeho práva k pozemku, vybudovaním elektroenergetických zariadení distribučnej sústavy na elektrickú káblovú prípojku VN, ktorá je plánovaná v rámci pripravovaného projektu - stavby „Inžinierske siete - vonkajšie elektrické rozvody Ústrednej pevnosti v Komárne“, v prospech vlastníka tohto elektroenergetického zariadenia: spoločnosť Západoslovenská distribučná a.s., IČO: 36361518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sa, vložka číslo: 3879/B,

za nasledovných podmienok:

- vecné bremeno bude zriadené bezodplatne,
- viazanosť vypracovaného návrhu zmluvy o budúcej zmluve o vecnom bremene je 30 dní od doručenia návrhu zmluvy
- zmluva o vecnom bremene bude uzatvorená po spresnení polohy elektroenergetických zariadení a výmery vecného bremena geometrickým plánom,

B/ žiada

Ing. László Stubendeka, primátora mesta Komárno

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o budúcej zmluve o vecnom bremene v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

Ing. László Stubendek
primátor mesta

985/2016

uznesenie

**k návrhu na prijatie rozhodnutia vo veci ochrany verejného záujmu
a zamedzenia rozporu záujmov podľa ústavného zákona č. 357/2004 Z.z.
o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov v znení
neskorších predpisov**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ konštatuje, že

uznesením č. 525/2015 zo dňa 17.12.2015 zobralo na vedomie Informáciu o činnosti Komisie pre ochranu verejného záujmu, zriadenej podľa ústavného zákona číslo 357/2004 Z.z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov v znení neskorších predpisov, v zmysle správy komisie zo dňa 17.12.2015,

B/ schvaľuje

návrh Komisie pre ochranu verejného záujmu na začatie konania vo veci ochrany verejného záujmu a zamedzenia rozporu záujmov proti poslancom Ing. Petrovi Korpás a Zsoltovi Feszty v súlade s článkom 9 ods. 2 písm. a) ústavného zákona č. 357/2004 Z.z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov v znení neskorších predpisov (ďalej ako „ústavný zákon“), na základe zistení Komisie pre ochranu verejného záujmu (ďalej ako „Komisia“),

C/ konštatuje, že

1. poslancom Ing. Petrovi Korpásovi a Zsoltovi Feszty bolo umožnené vyjadriť sa na rokovaní Mestského zastupiteľstva v Komárne dňa 06. októbra 2016 v súlade s ust. článku 9 ods. 4 ústavného zákona,
2. v konaní vo veci ochrany verejného záujmu a zamedzenia rozporu záujmov podľa článku 9 a nasl. ústavného zákona bolo preukázané porušenie povinnosti podľa článku 7 ods. 1 ústavného zákona poslancami Ing. Petrom Korpásom a Zsoltom Feszty,

D/ schvaľuje

rozhodnutie podľa článku 9 ústavného zákona podľa prílohy tohto uznesenia,

E/ žiada

PhDr. Imre Knirsa, predsedu Komisie pre ochranu verejného záujmu

**UZNESENIA Z 24. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 29. SEPTEMBRA 2016 – POKRAČOVANIE 24. ZASADNUTIA MESTSKÉHO
ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE KONANÉHO DŇA 06. OKTÓBRA 2016**

vyhotoviť a doručiť písomné rozhodnutia podľa prílohy k tomuto uzneseniu poslancom Ing. Petrovi Korpás, Zsoltovi Feszty a primátorovi mesta v súlade s čl. 9 ods. 5 ústavného zákona.

Termín: do 30 dní odo dňa prijatia uznesenia

Ing. László Stubendek
primátor mesta

**UZNESENIA Z 24. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 29. SEPTEMBRA 2016 – POKRAČOVANIE 24. ZASADNUTIA MESTSKÉHO
ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE KONANÉHO DŇA 06. OKTÓBRA 2016**

986/2016

uznesenie

**k poslanceckému návrhu pani JUDr. Évy Hortai
k návrhu na zriadenie komisie na otvorenie prihlášok vo výberovom konaní na
funkciu konateľa spoločnosti COM-MÉDIA, spol. s r.o.**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

schvaľuje

Komisiu na otvorenie prihlášok vo výberovom konaní na funkciu konateľa spoločnosti
COM-MÉDIA, spol. s r.o. v zložení:

JUDr. Éva Hortai, predseda
Mgr. Imre Andruskó, člen
Mgr. Tímea Szénássy, člen
MUDr. Zoltán Benyó, člen
Mgr. Károly Less, člen
Ing. Peter Korpás, člen
Ing. František Rajko, člen.

**Ing. László Stubendek
primátor mesta**