

**UZNESENIA Z 31. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 06. APRÍLA 2017**

**1229/2017
uznesenie
k návrhu overovateľov**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

určuje

dvoch overovateľov 31. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Komárne nasledovne:

- Dávid Kovács,
- JUDr. Tamás Varga.

**Ing. László Stubendek
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 31. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 06. APRÍLA 2017**

1230/2017

uznesenie

k návrhu programu 31. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Komárne

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

schvaľuje

program 31. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Komárne konaného dňa 06. apríla 2017 v nasledovnom znení:

1. Otvorenie
2. Správa plnenia uznesení
3. Návrh na spolufinancovanie projektu „Rekonštrukcia krovu a strechy kasárenskej budovy v novej pevnosti v Komárne - II. etapa“
4. Návrh rozpisu kapitálových výdavkov Programového rozpočtu Mesta Komárno na rok 2017
5. Informatívna správa o vykonaných opatreniach v súvislosti s petíciami občanov sídliska I. a II. v Komárne za uplynulé obdobie
6. Podnety, pripomienky a otázky občanov mesta (od 16.00 hod., max. 30 min.)
7. Nová koncepcia tepelného hospodárstva
8. Návrh na úpravu odmeňovania orgánov spoločnosti CALOR, s.r.o. Komárno
9. Žiadosti a návrhy vo veciach školstva, kultúry a mládeže
10. Žiadosť o poskytnutie finančnej dotácie podľa VZN č. 11/2015: NatMed s.r.o.- Komárňanské leto 2017
11. Návrh na poskytnutie finančnej dotácie podľa VZN Mesta Komárno č. 12/2015 v znení VZN č. 28/2015 pre:
 - Židovskú náboženskú obec v Komárne,
 - Reformovanú kresťanskú cirkev na Slovensku – Cirkevný zbor Komárno,
 - Združenie maďarských rodičov na Slovensku – ZŠ Móra Jókaiho s vyučovacím jazykom maďarským Komárno,
12. Návrh na zmenu Programového rozpočtu na rok 2017(Poliklinika – havarijný stav)
13. Žiadosti a návrhy v majetkovoprávných veciach
14. Žiadosti a návrhy v bytových veciach
15. Návrh Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Komárno
16. Návrh VZN Mesta Komárno č./2017, ktorým sa zrušuje VZN č. 13/2014
17. Návrh VZN Mesta Komárno č./2017, ktorým sa zrušuje VZN č. 03/2003
18. Správa o činnosti mestskej polície v Komárne za rok 2016
19. Interpelácie a otázky
20. Rôzne
21. Záver

Ing. László Stubendek
primátor mesta

**UZNESENIA Z 31. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 06. APRÍLA 2017**

1231/2017

uznesenie

k vypusteniu uznesenia zo sledovania Mestského zastupiteľstva v Komárne

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

vypustí

zo sledovania uznesenie :

1256/2013 – nakoľko Uznesením Okresného súdu Nitra, č. k. 28CbR 18/2012-86 zo dňa 25.07.2013, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 20.08.2013, bola zrušená obchodná spoločnosť VIATOR, s.r.o. bez likvidácie. Z obchodného registra Okresného súdu v Nitre odd. Sro, vložka č. 20931/N sa vymazáva dňom 14.09.2013 obchodná spoločnosť VIATOR, s.r.o. so sídlom Športová, 945 01 Komárno, IČO: 43 798 462. Vzhľadom na požadovaný termín, charakter úlohy a personifikáciu a hlavne v dôsledku zrušenia spoločnosti, uznesenie č. 1256/2013 sa stal neaktuálnym a nevykonateľným, preto ho navrhujeme vypustiť zo sledovania prijatých uznesení.

1256/2013

uznesenie

k návrhu na uznesenie poslankyne JUDr. Éva Hortai

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

žiada

MUDr. Antona Mareka, primátora mesta Komárno

predložiť na ďalšie zasadnutie MZ podrobnú informáciu o riešení otázok súvisiacich s ukončením činnosti konateľa Viator s.r.o. v dôsledku PN a so zrušením spoločnosti s osobitným dôrazom na pracovnoprávne záležitosti a archiváciu písomností spoločnosti.

Dátum:	Plnenie:	Odbor:
31.3.2017	VIATOR, s.r.o. bola vymazaná z obchodného registra Okresného súdu Nitra dňom 14.09.2013 ex offu. Navrhujeme vypustiť zo sledovania.	OSM

Ing. László Stubendek
primátor mesta

NÁVRH UZNESENIA NEBOL PRIJATÝ NADPOLOVIČNOU VÄČŠINOU PRÍTOMNÝCH POSLANCOV.

VÝSLEDOK HLASOVANIA Č. 8:

POČET VŠETKÝCH POSLANCOV: 25

POČET PRÍTOMNÝCH POSLANCOV: 18

ZA : 9

PROTI : 1

ZDRŽALO SA : 7

NEHLASOVALO : 1

**UZNESENIA Z 31. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 06. APRÍLA 2017**

1232/2017

**k Informatívnej správe o plnení uznesení Mestského zastupiteľstva v Komárne
ku dňu 31.03.2017**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

berie na vedomie

Informatívnu správu o plnení uznesení Mestského zastupiteľstva v Komárne ku dňu 31.03.2017.

**Ing. László Stubendek
primátor mesta**

**NÁVRH UZNESENIA NEBOL PRIJATÝ NADPOLOVIČNOU VÄČŠINOU PRÍTOMNÝCH POSLANCOV.
VÝSLEDOK HLASOVANIA Č. 9:**

POČET VŠETKÝCH POSLANCOV:	25
POČET PRÍTOMNÝCH POSLANCOV:	18
ZA	: 9
PROTI	: 0
ZDRŽALO SA	: 8
NEHLASOVALO	: 1

1233/2017

uznesenie

**k návrhu na spolufinancovanie projektu „Rekonštrukcia krovu a strechy
kasárenskej budovy v novej pevnosti v Komárne – II. etapa“**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ berie na vedomie

zámer Mestského kultúrneho strediska v Komárne, ktorý je správcom objektu kasárne v novej pevnosti, podať za účinnnej spolupráce s Mestom Komárno žiadosť na Ministerstvo kultúry SR o poskytnutie dotácie na podporu projektu "Rekonštrukcia krovu a strechy kasárenskej budovy v novej pevnosti v Komárne - II. etapa" v rámci programu "Obnovme si svoj dom 1.6" pre rok 2017,

B/ schvaľuje

1. predloženie žiadosti Mestským kultúrnym strediskom v Komárne o poskytnutie dotácie na podporu projektu "Rekonštrukcia krovu a strechy kasárenskej budovy v novej pevnosti v Komárne - II. etapa" v rámci programu MK SR "Obnovme si svoj dom 1.6",
2. v priebehu troch rokov 2017 - 2019 zabezpečiť realizáciu rekonštrukcie za podmienky, že projekt bude úspešný,
3. spolufinancovanie projektu vo výške 5% z celkových rozpočtových nákladov na projekt, t.j. vo výške 30.000,- eur, ktoré Mesto Komárno v prípade úspešnosti projektu poskytne postupne v rokoch 2017-2019, ako účelový príspevok Mestskému kultúrnemu stredisku v Komárne,

C/ žiada

Ing. László Stubendeka, primátora Mesta Komárno

a

ukladá

Anne Vargovej, riaditeľke Mestského kultúrneho strediska

postupovať v zmysle bodu B/ tohto uznesenia.

Termín: v súlade s výzvou MK SR

Ing. László Stubendek
primátor mesta

**UZNESENIA Z 31. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 06. APRÍLA 2017**

1234/2017

uznesenie

**k Informatívnej správe o vykonaných opatreniach v súvislosti petíciami
občanov sídliska I. a II. v Komárne za uplynulé obdobie**

Mestské zastupiteľstvo

berie na vedomie

Informatívnu správu o vykonaných opatreniach v súvislosti s petíciami občanov sídliska I. a II. v Komárne za uplynulé obdobie ku dňu 15.03.2017.

**Ing. László Stubendek
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 31. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 06. APRÍLA 2017**

1235/2017

uznesenie

k návrhu na úpravu odmeňovania orgánov spoločnosti CALOR, s.r.o. Komárno

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

- 1/ návrh na zníženie mesačnej odmeny konateľa spoločnosti CALOR, s.r.o. na 1.125,00 eur od 01.05.2017 do 31.12.2017,
- 2/ návrh na zníženie mesačnej odmeny členov dozornej rady spoločnosti CALOR, s.r.o. na 50,00 eur od 01.05.2017 do 31.12.2017,

B/ žiada

Ing. László Stubendeka, primátora Mesta Komárno

rozhodnutím jediného spoločníka spoločnosti CALOR, s.r.o. vykonať všetky úkony ohľadne zníženia odmeny konateľa a členov dozornej rady spoločnosti CALOR, s.r.o. Športová 1, 945 01 Komárno, IČO: 43 797 831 v zmysle bodu A1/ a A2.

**Ing. László Stubendek
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 31. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 06. APRÍLA 2017**

1236/2017

uznesenie

**k hodnoteniu výsledku hospodárenia Základnej školy s vyučovacím
jazykom maďarským, Eötvösova ul. 39, Komárno – Eötvös Utcai Magyar
Tanítási Nyelvű Alapiskola Komárom za rok 2016**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

berie na vedomie

1. výsledok rozpočtového hospodárenia Základnej školy s vyučovacím jazykom maďarským, Eötvösova ul. 39, Komárno – Eötvös Utcai Magyar Tanítási Nyelvű Alapiskola Komárom za rok 2016 nasledovne:

príjmy celkom : 747.720,- eur
výdavky celkom : 747.708,- eur

2. výsledok rozpočtového hospodárenia Školského klubu detí pri Základnej škole s vyučovacím jazykom maďarským Komárno, Ul. Eötvösa č. 39 za rok 2016 nasledovne:

príjmy celkom : 98.420,- eur
výdavky celkom : 98.420,- eur

záväzky vo výške : 0,- eur
pohľadávky vo výške : 0,- eur

s tým, že výsledok rozpočtového hospodárenia za rok 2016 je vyrovnaný.

**Ing. László Stubendek
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 31. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 06. APRÍLA 2017**

**1237/2017
uznesenie
k hodnoteniu výsledku hospodárenia Základnej školy J.A. Komenského
Komárno, Komenského ul. 3 za rok 2016**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

berie na vedomie

1. výsledok rozpočtového hospodárenia Základnej školy J.A. Komenského Komárno, Komenského ul. 3 za rok 2016 nasledovne:

príjmy celkom : 827.945,- eur
výdavky celkom : 827.945,- eur

2. výsledok rozpočtového hospodárenia Školského klubu detí pri Základnej škole J.A. Komenského Komárno, Komenského ul. 3 za rok 2016 nasledovne:

príjmy celkom : 113.954,- eur
výdavky celkom : 113.954,- eur

záväzky vo výške : 2.602,35 eur
pohľadávky vo výške : 0,00 eur

s tým, že výsledok rozpočtového hospodárenia za rok 2016 je vyrovnaný.

**Ing. László Stubendek
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 31. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 06. APRÍLA 2017**

1238/2017

uznesenie

**k hodnoteniu výsledku hospodárenia Základnej školy s vyučovacím
jazykom maďarským Móra Jókaiho, Ul. mieru 2, Komárno – Jókai Mór Magyar
Tanítási Nyelvű Alapiskola Komárom za rok 2016**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

berie na vedomie

1. výsledok rozpočtového hospodárenia Základnej školy s vyučovacím jazykom maďarským Móra Jókaiho, Ul. mieru 2, Komárno – Jókai Mór Magyar Tanítási Nyelvű Alapiskola Komárom za rok 2016 nasledovne:

príjmy celkom : 720.936,- eur

výdavky celkom : 720.936,- eur

2. výsledok rozpočtového hospodárenia Školského klubu detí pri Základnej škole s vyučovacím jazykom maďarským Móra Jókaiho, Ul. mieru 2, Komárno za rok 2016 nasledovne:

príjmy celkom : 89.733,- eur

výdavky celkom : 89.733,- eur

záväzky vo výške : 0,00 eur

pohľadávky vo výške : 0,00 eur

s tým, že výsledok rozpočtového hospodárenia za rok 2016 je vyrovnaný.

**Ing. László Stubendek
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 31. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 06. APRÍLA 2017**

**1239/2017
uznesenie
k hodnoteniu výsledku hospodárenia Základnej školy, Ul. pohraničná 9,
Komárno za rok 2016**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

berie na vedomie

1. výsledok rozpočtového hospodárenia Základnej školy, Ul. pohraničná 9, Komárno za rok 2016 nasledovne:

príjmy celkom : 387.797,- eur
výdavky celkom : 387.797,- eur

2. výsledok rozpočtového hospodárenia Školského klubu detí pri Základnej školy, Ul. pohraničná 9, Komárno za rok 2016 nasledovne:

príjmy celkom : 56.080,- eur
výdavky celkom : 56.080,- eur

záväzky vo výške : 1.849,11 eur
pohľadávky vo výške : 0,00 eur

s tým, že výsledok rozpočtového hospodárenia za rok 2016 je vyrovnaný.

**Ing. László Stubendek
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 31. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 06. APRÍLA 2017**

1240/2017

uznesenie

k hodnoteniu výsledku hospodárenia Základnej školy s vyučovacím jazykom maďarským, Ul. práce 24, Komárno – Munka Utcai Magyar Tanítási Nyelvű Alapiskola Komárom za rok 2016

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

berie na vedomie

1. výsledok rozpočtového hospodárenia Základnej školy s vyučovacím jazykom maďarským, Ul. práce 24, Komárno – Munka Utcai Magyar Tanítási Nyelvű Alapiskola Komárom za rok 2016 nasledovne:

príjmy celkom : 847.943,- eur
výdavky celkom : 847.943,- eur

2. výsledok rozpočtového hospodárenia Školského klubu detí pri Základnej škole s vyučovacím jazykom maďarským, Ul. práce 24, Komárno za rok 2016 nasledovne:

príjmy celkom : 115.776,- eur
výdavky celkom : 115.776,- eur

záväzky vo výške : 3.449,80 eur
pohľadávky vo výške : 0,00 eur

s tým, že výsledok rozpočtového hospodárenia za rok 2016 je vyrovnaný.

**Ing. László Stubendek
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 31. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 06. APRÍLA 2017**

**1241/2017
uznesenie
k hodnoteniu výsledku hospodárenia Základnej školy, Rozmarínová ul. 1,
Komárno za rok 2016**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

berie na vedomie

1. výsledok rozpočtového hospodárenia Základnej školy, Rozmarínová ul. 1, Komárno za rok 2016 nasledovne:

príjmy celkom : 654.589,- eur
výdavky celkom : 654.589,- eur

2. výsledok rozpočtového hospodárenia Školského klubu detí pri Základnej škole, Rozmarínová ul. 1, Komárno za rok 2016 nasledovne:

príjmy celkom : 69.469,- eur
výdavky celkom : 69.469,- eur

záväzky vo výške : 602,65 eur
pohľadávky vo výške : 0,00 eur

s tým, že výsledok rozpočtového hospodárenia za rok 2016 je vyrovnaný.

**Ing. László Stubendek
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 31. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 06. APRÍLA 2017**

1242/2017

Uznesenie

**k hodnoteniu výsledku hospodárenia Základnej umeleckej školy, Letná ul. 12,
Komárno – Múvészeti Alapiskola, Nyár utca 12, Komárom za rok 2016**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

berie na vedomie

výsledok rozpočtového hospodárenia Základnej umeleckej školy, Letná ul. 12,
Komárno – Múvészeti Alapiskola, Nyár utca 12, Komárom za rok 2016 nasledovne:

príjmy celkom : 647.533,- eur

výdavky celkom : 647.533,- eur

záväzky vo výške : 26,36 eur

pohľadávky vo výške : 0,00 eur

s tým, že výsledok rozpočtového hospodárenia za rok 2016 je vyrovnaný.

Ing. László Stubendek
primátor mesta

**UZNESENIA Z 31. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 06. APRÍLA 2017**

**1243/2017
uznesenie
k návrhom na udelenie Ceny Mesta Komárno**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

udelenie Ceny Mesta Komárno v zmysle §40 Štatútu Mesta Komárno v roku 2017 pre:

Erika Vičeka

a

Mgr. László Fazekasa, biskupa

B/ žiada

Ing. László Stubendeka, primátora Mesta Komárno

pripraviť odovzdanie ceny na slávnostnom zasadnutí Mestského zastupiteľstva v Komárne.

Termín: 26. apríla 2017

**Ing. László Stubendek
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 31. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 06. APRÍLA 2017**

1244/2017

uznesenie

k návrhu na udelenie Čestného občianstva Mesta Komárna

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

udelenie Čestného občianstva Mesta Komárna v zmysle § 39 Štatútu Mesta Komárno v roku 2017 pre

Nemes Andrásné, predsedkyňu Nadácie Kecskés László Társaság

B/ žiada

Ing. László Stubendeka, primátora Mesta Komárno

pripraviť listinu o udelení Čestného občianstva Mesta Komárna a symbolického kľúča mesta na odovzdanie čestnému občanovi na slávnostnom zasadnutí mestského zastupiteľstva.

Termín: 26. apríla 2017

**Ing. László Stubendek
primátor mesta**

1245/2017

uznesenie

k návrhu na poskytnutie finančných dotácií z rozpočtu Mesta Komárno na účely tvorby, rozvoja, ochrany, obnovy a prezentácie duchovných a kultúrnych hodnôt s cieľom podpory rozvoja cestovného ruchu na území mesta Komárno

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

poskytnutie finančnej dotácie z rozpočtu Mesta Komárno na účely tvorby, rozvoja, ochrany, obnovy a prezentácie duchovných a kultúrnych hodnôt s cieľom podpory rozvoja cestovného ruchu na území mesta Komárno podľa VZN č. 11/2015 Mesta Komárno pre:

NAtMed s.r.o., Okružná cesta 176/9, Komárno vo výške 2.000,- eur na organizovanie kultúrneho podujatia „Komárňanské leto 2017 – Komáromi nyár 2017“,

B/ žiada

Ing. László Stubendeka, primátora Mesta Komárno

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o poskytnutí finančnej dotácie v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: do 20 dní od schválenia uznesenia,
resp. od vysporiadania všetkých záväzkov žiadateľa voči mestu

Ing. László Stubendek
primátor mesta

1246/2017

uznesenie

k návrhu na poskytnutie finančnej dotácie z rozpočtu Mesta Komárno na rok
2017 na úhradu nákladov projektu v zmysle VZN č. 12/2015
v znení VZN č. 28/2015 pre Židovskú náboženskú obec v Komárne

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

poskytnutie jednorázovej finančnej dotácie z rozpočtu Mesta Komárno v zmysle § 2 ods. 5 bodu a1) a a3) (podpora skvalitňovania životného prostredia v Komárne, zlepšenie kvality zelene a kvality verejných priestranstiev – podpora pri údržbe verejnej zelene, výsadba a údržba kvetov, kríkov, stromčekov, umiestnenie predmetov zlepšujúcich kvalitu životného prostredia) VZN č. 12/2015 v znení VZN č. 28/2015 pre Židovskú náboženskú obec v Komárne v sume 2.000,- eur za účelom zlepšenia kvality zelene a kvality verejných priestranstiev pod názvom projektu „**Vytvorenie vhodného verejného priestranstva pri novom pamätníku obetí Holokaustu na Alžbetinom ostrove v Komárne**“. Dotáciou sa upraví zeleň okolo pamätníka a uložia sa 3 lavice a 3 odpadové koše,

B/ žiada

Ing. László Stubendeka, primátora Mesta Komárno

zabezpečiť vypracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o poskytnutí finančnej dotácie v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Ing. László Stubendek
primátor mesta

1247/2017

uznesenie

k návrhu na poskytnutie finančnej dotácie z rozpočtu Mesta Komárno na rok
2017 na úhradu nákladov projektu v zmysle VZN č. 12/2015
v znení VZN č. 28/2015
pre Reformovanú kresťanskú cirkev na Slovensku – Cirkevný zbor Komárno

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

poskytnutie jednorázovej finančnej dotácie z rozpočtu Mesta Komárno v zmysle § 2 ods. 5 bodu a1) a a3) (podpora skvalitňovania životného prostredia v Komárne, zlepšenie kvality zelene a kvality verejných priestranstiev – podpora pri údržbe verejnej zelene, výsadba a údržba kvetov, kríkov, stromčekov, umiestnenie predmetov zlepšujúcich kvalitu životného prostredia) VZN č.12/2015 v znení VZN č. 28/2015 pre Reformovanú kresťanskú cirkev na Slovensku – Cirkevný zbor Komárno v sume 2000,- eur za účelom vytvorenia oddychovej zóny zeleného raja pre klientov zariadenia sociálnych služieb TIMOTEUS pod názvom projektu „**Zelený raj oddychu**“. Dotácia sa použije na zotravnienie, výsadbu kvetov, kríkov a stromov,

B/ žiada

Ing. László Stubendeka, primátora Mesta Komárno

zabezpečiť vypracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o poskytnutí finančnej dotácie v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Ing. László Stubendek
primátor mesta

1248/2017

uznesenie

k návrhu na poskytnutie finančnej dotácie z rozpočtu Mesta Komárno na rok
2017 na úhradu nákladov projektu v zmysle VZN č. 12/2015
v znení VZN č. 28/2015
pre Združenie maďarských rodičov na Slovensku – Základná škola Móra
Jókaiho s vyučovacím jazykom maďarským Komárno

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

poskytnutie jednorázovej finančnej dotácie z rozpočtu Mesta Komárno v zmysle § 2 ods. 5 bodu a1) a a3) (podpora skvalitňovania životného prostredia v Komárne, zlepšenie kvality zelene a kvality verejných priestranstiev – podpora pri údržbe verejnej zelene, výsadba a údržba kvetov, kríkov, stromčekov, umiestnenie predmetov zlepšujúcich kvalitu životného prostredia) VZN č. 12/2015 v znení VZN č. 28/2015 pre Združenie maďarských rodičov na Slovensku – Základná škola Móra Jókaiho s vyučovacím jazykom maďarským Komárno v sume 1.680,- eur za účelom skrášlenia školského dvora základnej školy a tým zlepšenie životného prostredia pod názvom projektu „**Nová šanca pre naše deti**“. Dotácia sa použije na úpravu terénu, zatrávnenie, na výsadbu živého plotu a na nákup nových lavičiek,

B/ žiada

Ing. László Stubendeka, primátora Mesta Komárno

zabezpečiť vypracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o poskytnutí finančnej dotácie v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Ing. László Stubendek
primátor mesta

**1249/2017
uznesenie
k návrhu na zmenu Programového rozpočtu na rok 2017**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

zmenu Programového rozpočtu Mesta Komárno na rok 2017, povolené prekročenie príjmových finančných operácií a povolené prekročenie bežných výdavkov nasledovne:

1. zvýšenie príjmových finančných operácií, položka 454 001 – prevod z rezervného fondu o sumu 10.000,- eur,
2. zvýšenie bežných výdavkov, odd. 06., program 8.6.2, položka 635 – oprava budovy polikliniky vo výške 10.000,- eur, za účelom nevyhnutného riešenia havarijnej situácie,

B/ žiada

Ing. László Stubendeka, primátora Mesta Komárno

premietnuť zmenu rozpočtu v zmysle bodu A/ tohto uznesenia do Programového rozpočtu Mesta Komárno na rok 2017.

**Ing. László Stubendek
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 31. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 06. APRÍLA 2017**

1250/2017

uznesenie

k žiadosti Melindy Tomovej o súhlas s umiestnením letnej terasy

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

umiestnenie letnej terasy na časti parc. registra „C“ č. 29/3 o výmere 15 m² v k. ú. Komárno (Nádvorie Európy), podľa čl. 7 ods. 5 Zásad o podmienkach zriaďovania a prevádzkovania letných terás na území mesta Komárno pre Melindu Tomovú, IČO: 41623851, miesto podnikania: 946 01 Kameničná, Kameničná 561, zapísaná v Živnostenskom registri Okresného úradu Komárno, číslo živnostenského registra: 401-16330,

B/ žiada

Ing. László Stubendeka, primátora Mesta Komárno

zabezpečiť vydanie povolenia za užívanie verejného priestranstva v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

Ing. László Stubendek
primátor mesta

**UZNESENIA Z 31. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 06. APRÍLA 2017**

1251/2017

uznesenie

k žiadosti PESTERA KN s.r.o. o súhlas s umiestnením letnej terasy

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

umiestnenie letnej terasy na časti parc. registra „C“ č. 951 o výmere 25 m² v k.ú. Komárno (Nám. gen. Klapku), podľa čl. 7 ods. 5 Zásad o podmienkach zriaďovania a prevádzkovania letných terás na území mesta Komárno pre PESTERA KN s.r.o., IČO: 47464887, sídlom Klinčeková ul. 2569/4, 945 01 Komárno, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Nitra, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 35813/N,

B/ žiada

Ing. László Stubendeka, primátora Mesta Komárno

zabezpečiť vydanie povolenia za užívanie verejného priestranstva v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

Ing. László Stubendek
primátor mesta

**UZNESENIA Z 31. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 06. APRÍLA 2017**

1252/2017

uznesenie

k žiadosti VIKING Group s.r.o. o súhlas s umiestnením letnej terasy

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

umiestnenie letnej terasy na časti parc. registra „C“ č. 1904 o výmere 15 m² v k.ú. Komárno (Palatínova ulica), podľa čl. 7 ods. 5 Zásad o podmienkach zriaďovania a prevádzkovania letných terás na území mesta Komárno pre VIKING Group s.r.o., IČO: 35949686, sídlom Palatínova 14, 945 01 Komárno, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Nitra, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 16977/N,

B/ žiada

Ing. László Stubendeka, primátora Mesta Komárno

zabezpečiť vydanie povolenia za užívanie verejného priestranstva v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

Ing. László Stubendek
primátor mesta

**UZNESENIA Z 31. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 06. APRÍLA 2017**

1253/2017

uznesenie

k žiadosti AK Servise 1, s.r.o. o súhlas s umiestnením letnej terasy

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

umiestnenie letnej terasy na časti parc. registra „C“ č. 2188 o výmere 48 m² v k.ú. Komárno (Dunajské nábrežie), podľa čl. 7 ods. 5 Zásad o podmienkach zriaďovania a prevádzkovania letných terás na území mesta Komárno pre AK Servise 1, s.r.o., IČO: 46965021, sídlom Rázusova 14, 942 01 Šurany, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Nitra, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 27947/N,

B/ žiada

Ing. László Stubendeka, primátora Mesta Komárno

zabezpečiť vydanie povolenia za užívanie verejného priestranstva v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

Ing. László Stubendek
primátor mesta

**UZNESENIA Z 31. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 06. APRÍLA 2017**

1254/2017

uznesenie

k žiadosti Baltazára Ryšavého – Boldi o súhlas s umiestnením letnej terasy

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

umiestnenie letnej terasy na časti parc. registra „C“ č. 1852 o výmere 36 m² v k.ú. Komárno (Župná ulica), podľa čl. 7 ods. 5 Zásad o podmienkach zriaďovania a prevádzkovania letných terás na území mesta Komárno pre Baltazára Ryšavého – Boldi, IČO: 401751111, miesto podnikania: 946 02 Čalovec 43, zapísaná v Živnostenskom registri Okresného úradu Komárno, číslo živnostenského registra: 401-11786,

B/ žiada

Ing. László Stubendeka, primátora Mesta Komárno

zabezpečiť vydanie povolenia za užívanie verejného priestranstva v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

Ing. László Stubendek
primátor mesta

**UZNESENIA Z 31. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 06. APRÍLA 2017**

1255/2017

uznesenie

k žiadosti Abazi Muhameda o súhlas s umiestnením letnej terasy

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

umiestnenie letnej terasy na časti parc. registra „C“ č. 951 o výmere 24 m² v k.ú. Komárno (Nám. gen. Klapku), podľa čl. 7 ods. 5 Zásad o podmienkach zriaďovania a prevádzkovania letných terás na území mesta Komárno pre Abazi Muhamed, IČO: 45480079, adresa miesta činnosti podniku: Nám. gen. Klapku 5, 945 01 Komárno, zapísaná v Živnostenskom registri Okresného úradu Komárno, číslo živnostenského registra: 430-37596,

B/ žiada

Ing. László Stubendeka, primátora Mesta Komárno

zabezpečiť vydanie povolenia za užívanie verejného priestranstva v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

Ing. László Stubendek
primátor mesta

**UZNESENIA Z 31. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 06. APRÍLA 2017**

1256/2017

uznesenie

k žiadosti Monarchia s.r.o. o súhlas s umiestnením letnej terasy

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

umiestnenie letnej terasy na časti parc. registra „C“ č. 29/3 o výmere 25,50 m² v k.ú. Komárno (Nádvorie Európy), podľa čl. 7 ods. 5 Zásad o podmienkach zriaďovania a prevádzkovania letných terás na území mesta Komárno pre Monarchia s.r.o., IČO: 44553129, sídlom Nádvorie Európy 1, 945 01 Komárno, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Nitra, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 23756/N,

B/ žiada

Ing. László Stubendeka, primátora Mesta Komárno

zabezpečiť vydanie povolenia za užívanie verejného priestranstva v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

Ing. László Stubendek
primátor mesta

**UZNESENIA Z 31. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 06. APRÍLA 2017**

1257/2017

uznesenie

k žiadosti HE - HOLDING s.r.o. o súhlas s umiestnením letnej terasy

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

umiestnenie letnej terasy na časti parc. registra „C“ č. 1904 o výmere 24 m² v k.ú. Komárno (Palatínova ulica), podľa čl. 7 ods. 5 Zásad o podmienkach zriaďovania a prevádzkovania letných terás na území mesta Komárno pre HE - HOLDING s.r.o., IČO: 50505441, sídlom Jelenia 1, 811 05 Bratislava – mestská časť Staré Mesto, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 114215/B,

B/ žiada

Ing. László Stubendeka, primátora Mesta Komárno

zabezpečiť vydanie povolenia za užívanie verejného priestranstva v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

**Ing. László Stubendek
primátor mesta**

1258/2017
uznesenie
k predaju pozemku

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

1. v súlade s § 9a, ods. 8 písm. b/ zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (*pozemky zastavané stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou*),

predaj pozemku parcely registra „C“ č. 1562 o výmere 19 m², zastavaná plocha a nádvorie vedený na LV. č. 6434 v k.ú. Komárno, pre A. C., rodenú K., s trvalým pobytom 945 01 Komárno,

2. **kúpnu cenu vo výške 40% z ceny podľa platnej BDÚ, za 23,08 eur/m², celkom 438,- eur**, stanovenú podľa Článku 2, ods. 3 „Zásad o podmienkach prevodu vlastníckeho práva pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou“, za nasledovných podmienok:

- viazanosť návrhu kúpnej zmluvy a lehota na zaplatenie kúpnej ceny v celej výške je 30 dní odo dňa doručenia návrhu kúpnej zmluvy,
- poplatok za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností platia kupujúci,

B/ žiada

Ing. László Stubendeka, primátora Mesta Komárno

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu kúpnej zmluvy v zmysle bodu B/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

Ing. László Stubendek
primátor mesta

**UZNESENIA Z 31. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 06. APRÍLA 2017**

**1259/2017
uznesenie
k žiadosti o predaj pozemku**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

neschvaľuje

predaj časti pozemku o výmere 18 m² parcely registra „C“ č. 2247/57 o výmere 370 m², ostatná plocha, vedený na LV č. 6434 v k.ú. Komárno (Ul. palatínova) pre J. N., s trvalým pobytom 946 37 Moča, nakoľko na danom úseku pozemku vedie existujúci plynovod vrátane ochranného pásma plynárskeho zariadenia a bezpečnostného pásma plynárskeho zariadenia.

**Ing. László Stubendek
primátor mesta**

**1260/2017
uznesenie
k žiadosti o výpožičku pozemku**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

uzatvorenie zmluvy o výpožičke pozemku vo výmere 350 m² z pozemkov na parcelách: registra „C“ č. 5764 o výmere 1476 m², ostatná plocha a parc. č. 5753 o výmere 16609 m², ostatná plocha vedené na LV 6434 v k. ú. Komárno, podľa priloženej situácie, pre spoločnosť ELVED, s.r.o. so sídlom Zváračská 19, 945 01 Komárno, IČO: 35837438, spoločnosť zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Nitra Oddiel: Sro, vložka číslo 15338/N na dobu určitú 10 rokov, trojmesačnou výpovednou lehotou, za účelom vybudovania parkovacích miest (sypané parkovisko z drveného kameniva) na vlastné náklady za nasledovných podmienok:

- vypožičiavateľ pred vybudovaním parkovacích miest, má zabezpečiť rozhodnutie príslušného stavebného úradu,
- vypožičiavateľ sa zaviazá, že predmet výpožičky po vybudovaní parkovacích miest bude užívať výlučne na parkovanie osobných motorových vozidiel,
- vypožičiavateľ sa zaviazá, že predmet výpožičky neohradí,
- vybudované parkovacie miesta budú prístupné a budú slúžiť aj pre verejnosť,
- viazanosť návrhu zmluvy o výpožičke je 30 dní odo dňa doručenia návrhu zmluvy o výpožičke,

B/ žiada

Ing. László Stubendeka, primátora Mesta Komárno

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o výpožičke v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

**Ing. László Stubendek
primátor mesta**

1261/2017

uznesenie

**k prenájmu lesných a zalesnených pozemkov a trvalých trávnatých porastov
vo vlastníctve mesta Komárno**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

v súlade s § 9a ods. 1 písm. a) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spôsob prenájmu nehnuteľností formou obchodnej verejnej súťaže:

lesných a zalesnených pozemkov a trvalých trávnatých porastov vedených na LV č. 6434, 934 a 11737 podľa prílohy č. 1., 2., 3. ktoré tvoria neoddeliteľnú súčasť tohto uznesenia,

B/ schvaľuje

v súlade s § 9 ods.2 a § 9a ods. 1 písm. a) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **vyhlásenie a podmienky obchodnej verejnej súťaže** na prenájom nehnuteľností – lesných a zalesnených pozemkov a trvalých trávnatých porastov vedených na LV mesta Komárno č. 6434, 934 a 11737 podľa prílohy č. 1., 2., 3., ktoré tvoria neoddeliteľnú súčasť tohto uznesenia za nasledovných podmienok:

1. účel nájmu je obhospodarovanie lesných pozemkov a TTP v zmysle platných právnych predpisov, vykonávania hospodárskej činnosti v lesoch, obnovy lesných porastov v súlade s lesno-hospodárskym plánom,
2. dobu nájmu: do 31.12.2023,
3. daň z nehnuteľností v zmysle zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších zmien platí nájomca,
4. zverejnenie:
 - a) na úradnej tabuli mesta,
 - b) webovej stránke mesta,
 - c) v regionálnej tlači.

Súťaž sa začína dňom jej uverejnenia na úradnej tabuli a internetovej stránke Mesta Komárno (www.komarano.sk).

5. Súťažný návrh/ponuka musí obsahovať:
 - a) návrh nájmovej zmluvy, predloží záujemca (v rámci súťažnej ponuky), doplní o požadované údaje a o prípadné verejnoprospešné výhody pre mesta Komárno a jeho obyvateľov,
 - b) návrh výšky ceny ročného nájmu,
 - c) zámer využitia predmetu nájmu vyjadrený jednoduchým opisom v súlade s podmienkami nájmu uvedenými v podmienkach OVS,
 - d) návrh hospodárskych opatrení vykonaných na prenajatom pozemku a spôsob informovania mesta Komárno o vykonaných opatreniach,

**UZNESENIA Z 31. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 06. APRÍLA 2017**

- e) potvrdenie o úhrade finančnej zábezpeky 10% z ponúkanej súťažnej ceny na účet vyhlasovateľa v tvare IBAN:
SK105200000000007408930, variabilný symbol: PO uvedie IČO, FO uvedie dátum narodenia v tvare DDMMRRRR,
- f) skúsenosti v hospodárení v lesoch záujemca predloží nasledovnými dokladmi:
- strojný a technický vybavenie: zoznamom strojov a techniky, resp. doklad od subdodávateľa potvrdzujúci poskytnutie strojov a techniky
 - vzdelanie a odborná prax zamestnancov,
 - grafická identifikácia pozemkov na porastovej mape a súpis jednotiek priestorového rozdelenia lesa a trvalých trávnatých porastov v potrebnom rozsahu podľa PSL platného pre roky 2014-2023.
- 6.) Povinné prílohy súťažného návrhu/ponuky:
- a) vyhlásenie predkladateľa návrhu/ponuky o tom, že sa osobne oboznámil so stavom predmetu nájmu vykonaním obhliadky na mieste samom a berie ho do nájmu bez výhrad v stave v akom stojí ku dňu podpisu nájmovej zmluvy,
- b) u predkladateľa návrhu/ponuky, ktorým je fyzická osoba – podnikateľ:
- vyhlásenie podľa § 11 zákona č.122/2013 Z. z. o ochrane osobných údajov,
 - aktuálny výpis zo živnostenského registra nie starší ako 3 mesiace, oprávňujúci hospodárenie v lesoch,
 - potvrdenie s prehlásením, že na spoločnosť nie je začaté konkurzné ani reštrukturalizačné konanie, nie je na jej majetok vyhlásený konkurz, nebolo zastavené konkurzné konanie pre nedostatok majetku,
- c) u predkladateľa návrhu/ponuky, ktorým je právnická osoba:
- aktuálny výpis z obchodného registra, nie starší ako 3 mesiace, oprávňujúci hospodárenie v lesoch,
 - potvrdenie s prehlásením, že na spoločnosť nie je začaté konkurzné ani reštrukturalizačné konanie, nie je na jej majetok vyhlásený konkurz, nebolo zastavené konkurzné konanie pre nedostatok majetku,
 - potvrdenie, že spoločnosť nie je v likvidácii,
 - DIČ a IČ pre DPH (fotokópia osvedčenia o registrácii),
- d) čestné prehlásenie predkladateľa návrhu, že nie je dlžníkom voči mestu ani voči organizáciám ním zriadeným.

Doloženie neaktuálnych alebo nepravdivých dokladov sa bude považovať za snahu predkladateľa návrhu uviesť vyhlasovateľa súťaže do omylu a bude znamenať vylúčenie predkladateľa návrhu zo súťaže.

- 7.) Termín predloženia ponuky a jej vyhodnotenie:
- a) termín a čas doručenia: do 30.06.2017 vrátane,
- b) forma a počet: písomná forma v jednom vyhotovení,
- c) označenie návrhu/ponuky: zalepená obálka s výrazným označením, „Obchodná verejná súťaž – Nájom lesných pozemkov NEOTVÁRAŤ“,
- d) spôsob a adresa doručenia:
- poštou na adresu: Mestský úrad Komárno, Námestie gen. Klapku 1, 94501 Komárno,
 - alebo osobne do podateľne Mestského úradu v Komárne.

**UZNESENIA Z 31. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 06. APRÍLA 2017**

Rozhodujúci je termín fyzického doručenia, nie dátum poštovej pečiatky. Návrh doručený po stanovenom termíne nebude do súťaže zaradený.

- 8.) Kritérium hodnotenia:
- a) najvyššia cena za ročný nájom = 50%,
 - b) skúsenosť s hospodárením v lese a iné navrhnuté verejnoprospešné výhody pre mesto Komárno a jeho obyvateľov = 50%,
- 9.) Ukončenie súťaže:
- a) návrhy predložené do OVS vyhodnotí komisia menovaná mestským zastupiteľstvom v Komárne,
 - b) výsledok obchodnej verejnej súťaže podlieha schváleniu mestským zastupiteľstvom,
 - c) oznámenie o výsledku OVS bude zaslané všetkým záujemcom do 10 dní po schválení výsledkov OVS mestským zastupiteľstvom v Komárne,
 - d) záujemcom, ktorí nebudú v obchodnej verejnej súťaži úspešní, bude zložená zábezpeka vrátená bez zbytočného odkladu, najneskôr však v lehote do 15 pracovných dní odo dňa nadobudnutia účinnosti uznesenia o schválení víťaza OVS mestským zastupiteľstvom mesta Komárno. Vyhlasovateľ vráti sumu zodpovedajúcu finančnej zábezpeke bezhotovostným prevodom na číslo účtu uchádzača, ktoré je uvedené v jeho ponuke,
 - e) Vyhlasovateľ si vyhradzuje:
 - právo odmietnuť všetky predložené ponuky,
 - pri rovnosti najvyšších cenových ponúk je vyhlasovateľ povinný záujemcov písomne vyzvať na zvýšenie cenových ponúk v lehote určenej vyhlasovateľom,
 - právo kedykoľvek súťaž zrušiť.
 - f) Vyhlasovateľ neuhrádza navrhovateľom žiadne náklady spojené s účasťou v OVS.

C/ schvaľuje

komisiu na vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže na vyhodnotenie súťažných návrhov v zmysle bodu B/ tohto uznesenia v nasledovnom zložení:

MUDr. Anton Marek, predseda,
JUDr. Margit Keszegh, člen,
Ing. Béla Szabó, člen,
JUDr. Ing. Iveta Némethová, člen,
Ing. Katarína Prodovszká, člen,

D/ žiada

Ing. László Subendeka, primátora Mesta Komárno

1. zverejniť oznámenie o spôsobe prenájmu nehnuteľností v zmysle bodu A/ tohto uznesenia formou obchodnej verejnej súťaže na úradných tabuliach mesta, na internetovej stránke mesta a v regionálnej tlači,

**UZNESENIA Z 31. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 06. APRÍLA 2017**

2. zverejniť vyhlásenie a podmienky obchodnej verejnej súťaže v zmysle bodu B/ tohto uznesenia na úradných tabuliach mesta a na internetovej stránke mesta,

E/ žiada

Ing. László Stubendeka, primátora Mesta Komárno

o podpísanie menovacích dekrétov členov komisie v zmysle bodu C/ tohto uznesenia,

F/ žiada

Ing. László Stubendeka, primátora Mesta Komárno

1. vykonať všetky potrebné úkony súvisiace s realizáciou obchodnej verejnej súťaže v zmysle bodu A/ a B/ tohto uznesenia,

Termín: 30 dní odo dňa schválenia uznesenia

2. predložiť návrh na uzatvorenie zmluvy o nájme predmetných nehnuteľností na základe výsledku obchodnej verejnej súťaže na schválenie Mestskému zastupiteľstvu v Komárne.

Termín: 30 dní od vyhodnotenia obchodnej verejnej súťaže

**Ing. László Stubendek
primátor mesta**

**1262/2017
uznesenie
k žiadosti o zámenu nehnuteľností**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ konštatuje, že

zámer zámeny nehnuteľností s finančným vyrovnaním medzi Mestom Komárno a SR - Ministerstvom vnútra SR, Sekcie verejnej správy, so sídlom Drieňová 22, 826 86 Bratislava 29, IČO: 00151866, bol schválený uznesením Mestského zastupiteľstva v Komárne číslo 1163/2017 zo dňa 09. marca 2017, zverejnený dňa 20.03.2017 na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta s dodržaním 15 dňovej lehoty zverejnenia a ktoré zverejnenie trvá aj v čase zasadnutia MZ, v súlade s ustanoveniami § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR číslo 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

**B/ schvaľuje
s 3/5 väčšinou všetkých poslancov**

1. v súlade s ustanoveniami § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR číslo 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

zámenu nehnuteľností s finančným vyrovnaním, medzi Mestom Komárno a SR - Ministerstvom vnútra SR, Sekcie verejnej správy, so sídlom Drieňová 22, 826 86 Bratislava 29, IČO: 00151866, ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu vysporiadania vlastníckych vzťahov pozemkov v rámci areálu štátneho archívu ako aj pozemku pod budovou štátneho archívu nasledovne :

- 1.1. **Mesto Komárno** zamení pozemky: novovytvorenú parcelu registra „C“ č. 1822/3 o výmere 107 m², ostatná plocha, vytvorenú geometrickým plánom číslo 68/2015 z parcely registra „C“ č. 1822/1 o výmere 1833 m², ostatná plocha, vedenej na LV č. 6434, v k.ú. Komárno, novovytvorené parcely registra „C“ č.1825/3 o výmere 145m², zastavaná plocha, č. 1825/4 o výmere 543 m², zastavaná plocha, č. 1825/5 o výmere 1061 m², zastavaná plocha, č. 1825/6 o výmere 119 m², zastavaná plocha, č. 1825/7 o výmere 24 m², zastavaná plocha, vytvorené geometrickým plánom číslo 68/2015 z parcely registra „C“ č. 1825 o výmere 3606 m², zastavaná plocha, vedenej na LV č. 6434, v k.ú. Komárno a parcelu registra "C" č. 1824 o výmere 490 m², zastavaná plocha, vedenej na LV č. 6434, v k.ú. Komárno v celkovej hodnote **79.100,- eur** podľa všeobecnej hodnoty stanovenej znaleckým posudkom č.12/2017 zo dňa 08.02.2017, vyhotoveným Ing. Katarínou Vyšehradskou, znalkyňou v odbore stavebníctvo,
- 1.2. **SR - Ministerstvo vnútra SR, Sekcia verejnej správy**, so sídlom Drieňová 22, 826 86 Bratislava 29, IČO: 00151866 zamení pozemok: parcelu registra „C“ č. 2197 o výmere 2322 m², vedenú na LV č. 11369, v k.ú. Komárno v celkovej hodnote **81.000,- eur** podľa všeobecnej hodnoty stanovenej znaleckým posudkom č. 73/2016 zo dňa 13.6.2016, vyhotoveným Ing. Jurajom Gričom, znalcom,

**UZNESENIA Z 31. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 06. APRÍLA 2017**

2. výšku ušlého nájomného za pozemky uvedené v bode 1.1. A/ tohto uznesenia vo výške 1.900,- eur, ktoré sa užívateľ týchto pozemkov, SR - Ministerstvo vnútra SR, Sekcia verejnej správy, uvedený v bode 1.2. A/ tohto uznesenia, zaväzuje Mestu Komárno uhradiť,

**C/ žiada
Ing. László Stubendeka, primátora Mesta Komárno**

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o nájme v zmysle bodu B/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

**Ing. László Stubendek
primátor mesta**

1263/2017
uznesenie
k žiadosti o prenájom pozemku

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ konštatuje, že

zámer prenájmu časti pozemku o výmere 2 x 1,5 m² z parcely registra „C“ č. 7327/1, ostatná plocha a prenájom časti pozemku o výmere 1,5 m² z parcely registra „C“ č. 7186/1, ostatná plocha (na Košickej ulici, vedľa autobusovej zastávky), vedených na LV č. 6434 v k.ú. Komárno, pre Media representative, s.r.o., IČO: 46 381 694, so sídlom Ivanská cesta 2D, 821 04 Bratislava, spoločnosť zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I., odd. Sro, vložka číslo 76316/B, **bol schválený uznesením Mestského zastupiteľstva v Komárne číslo 1170/2016 zo dňa 09. marca 2017**, zverejnený dňa 14. marca 2017 na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta s dodržaním 15 dňovej lehoty zverejnenia a ktoré zverejnenie trvá aj v čase zasadnutia MZ, v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

**B/ schvaľuje
s 3/5 väčšinou všetkých poslancov**

1. dohodu o skončení nájmu č. 21415/13305/OSM/2006 zo dňa 29.9.2006 so spoločnosťou Rabaka reklamné panely, s.r.o., IČO: 36 213 136, so sídlom Rampová 5, 040 01 Košice ku dňu uzatvorenia nájmovej zmluvy,
2. v súlade s ustanoveniami § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

prenájom časti pozemku o výmere 2 x 1,5 m² z parcely registra „C“ č. 7327/1, ostatná plocha a prenájom časti pozemku o výmere 1,5 m² z parcely registra „C“ č. 7186/1, ostatná plocha (na Košickej ulici, vedľa autobusovej zastávky), vedených na LV č. 6434 v k.ú. Komárno, za účelom umiestnenia 3 ks jednoplošného informačného, reklamného zariadenia, typu billboard **ako prípad hodný osobitného zreteľa**, na dobu neurčitú, s trojmesačnou výpovednou lehotou pre Media representative, s.r.o., IČO: 46 381 694, so sídlom Ivanská cesta 2D, 821 04 Bratislava, spoločnosť zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I., odd. Sro, vložka číslo 76316/B, nakoľko na pozemkoch sú umiestnené jednoplošné informačné, reklamné zariadenia typu billboard, ktoré sú vo vlastníctve žiadateľa, ktoré odkúpil od terajšieho nájomcu pozemkov

3. nájomné vo výške 500,- eur/rok/ks, celkom 1.500,- eur/rok

za nasledovných podmienok :

- uzatvorenie zmluvy o nájme pozemku je podmienené vysporiadaním záväzkov voči mestu Komárno predchádzajúcim nájomcom, t.j. Rabaka reklamné panely, s.r.o., so sídlom Rampová č. 5 Bratislava,

**UZNESENIA Z 31. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 06. APRÍLA 2017**

**B/ žiada
Ing. László Stubendeka, primátora Mesta Komárno**

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o nájme v zmysle bodu B/tohto uznesenia.

Termín : 30 dní od schválenia uznesenia

**Ing. László Stubendek
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 31. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 06. APRÍLA 2017**

**1264/2017
uznesenie
k návrhu na prenájom mestského bytu**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

prideliť 1 - izbový byt v DOU na adrese Gazdovská ul. 10/1 v Komárne pre E. L., trvalým pobytom 945 01 Komárno s výnimkou z VZN č. 6/2011 o prenajímaní bytov vo vlastníctve Mesta Komárno v znení neskorších predpisov s tým, že v pridelenom byte opravy vykoná na vlastné náklady a zmluva o nájme bytu bude uzatvorená v zmysle § 9 ods. 3 VZN č. 6/2011 o prenajímaní bytov vo vlastníctve Mesta Komárno, na dobu určitú 1 rok,

B/ žiada

Ing. László Stubendeka, primátora Mesta Komárno

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o nájme bytu v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

**Ing. László Stubendek
primátor mesta**