

**UZNESENIA Z 38. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE  
KONANÉHO DŇA 22. MÁJA 2014**

---

**1613/2014  
uznesenie  
k návrhu overovateľov**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**určuje**

dvoch overovateľov 38. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Komárne nasledovne:

- JUDr. Éva Hortai,
- PaedDr. Štefan Bende.

**MUDr. Anton Marek  
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 38. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE  
KONANÉHO DŇA 22. MÁJA 2014**

---

**1614/2014**

**uznesenie**

**k návrhu programu 38. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Komárne**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**schvaľuje**

program 38. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Komárne konaného dňa 22. mája 2014  
v nasledovnom znení:

1. Otvorenie
2. Interpelácie
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Informatívna správa o kontrolnej činnosti za uplynulé obdobie
5. Stanovisko k záverečnému účtu za rok 2013
6. Záverečný účet – výsledky hospodárenia za rok 2013
7. Správa o výsledku hospodárenia obchodných spoločností mesta
8. Návrh na zmenu Programového rozpočtu Mesta Komárno na rok 2014
9. Žiadosti a návrhy vo finančných veciach
10. Žiadosti a návrhy v majetkoprávných veciach
11. Odovzdanie majetku mesta do správy príspevkovej organizácie COMORRA SERVIS
12. Prerokovanie protestu prokurátora proti Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Komárno č.2/1991 o zriadení mestskej polície a Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Komárno č. ..../2014, ktorým sa mení Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Komárno č. 2/1991 o zriadení mestskej polície
13. Návrh Realizačného plánu ku Komunitnému plánu sociálnych služieb mesta Komárno na rok 2014
14. Žiadosti a návrhy v oblasti školstva, kultúry, športu a mládeže
15. Žiadosti a návrhy v sociálnych veciach
16. Žiadosti a návrhy v bytových veciach
17. Informácia o zmeny pôvodného návrhu plavárne a zimného štadiónu
18. Rôzne
19. Záver

**MUDr. Anton Marek**  
**primátor mesta**

**UZNESENIA Z 38. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE  
KONANÉHO DŇA 22. MÁJA 2014**

---

**1615/2014**

**uznesenie**

**k Informatívnej správe o plnení uznesení Mestského zastupiteľstva v Komárne  
ku dňu 30.04.2014**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**berie na vedomie**

Informatívnu správu o plnení uznesení Mestského zastupiteľstva v Komárne ku dňu 30. apríla 2014.

**NÁVRH UZNESENIA NEBOL PRIJATÝ NADPOLOVIČNOU VÄČŠINOU PRÍTOMNÝCH POSLANCOV.  
VÝSLEDOK HLASOVANIA Č. 4:**

**POČET PRÍTOMNÝCH POSLANCOV: 17**

<b>ZA</b>	<b>: 8</b>
<b>PROTI</b>	<b>: 0</b>
<b>ZDRŽALO SA</b>	<b>: 9</b>
<b>NEHLASOVALO</b>	<b>: 0</b>

**MUDr. Anton Marek**  
**primátor mesta**

**UZNESENIA Z 38. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE  
KONANÉHO DŇA 22. MÁJA 2014**

---

**1616/2014  
uznesenie  
k Návrhu na zrušenie uznesení Mestského zastupiteľstva v Komárne**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**zrušuje uznesenia**

- 1. č. 1573/2014** - z dôvodu, že žiadateľka odmietla ponúknutý byt,
- 2. č. 1580/2014** - z dôvodu, že žiadateľ odmietol ponúknutý byt.

**MUDr. Anton Marek  
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 38. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE  
KONANÉHO DŇA 22. MÁJA 2014**

---

**1617/2014**

**uznesenie**

**k zmene uznesenia č. 1581/2014 zo 37. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Komárne,  
konaného dňa 03.04.2014**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ schvaľuje**

prideliť 1-izbový byt v DOU na Špitálskej ul. 12/4 v Komárne pre Katarínu Petříkovú, trvale bytom 945 01 Komárno, a manžela Ota Petříka, trvale bytom 945 01 Komárno, s tým, že v pridelenom byte opravy vykoná na vlastné náklady a zmluva o nájme bytu bude uzatvorená v zmysle § 9 ods. 3 VZN č. 6/2011 o prenajímaní bytov vo vlastníctve Mesta Komárno na dobu určitú 1 rok,

**B/ žiada**

**MUDr. Antona Mareka, primátora mesta Komárno**

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o nájme bytu v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

**MUDr. Anton Marek  
primátor mesta**

1618 /2014

uznesenie

**k informatívnej správe o kontrolnej činnosti za uplynulé obdobie**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ berie na vedomie**

Informatívnu správu o:

1. dodržiavanie zákonov a všeobecne platných právnych predpisov na úseku hospodárenia so zvereným majetkom mesta, rozpočtovej disciplíny, vedenia účtovníctva, dodržiavanie zákona o verejnej službe a zákonníka práce Základnej školy s VJM Eötvösova 39 Komárno.
2. dodržiavanie zákonov a všeobecne platných právnych predpisov na úseku pokladne a vedenia pokladničnej agendy pomocnej pokladne matriky a pomocnej pokladne pre osvedčovanie listín a podpisov.
3. stave ďalších začatých kontrol k 22.05.2014,

**B/ ukladá  
hlavnému kontrolórovi**

podať podnet na Okresnú prokuratúru v Komárne a to za účelom preskúmania postupu mesta pri neposkytnutí súčinnosti a žiadaných podkladov k výkonu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra pri nasledovných kontrolách:

- následná kontrola za účelom zistenia funkčnosti vytvoreného systému v podmienkach mesta Komárno, ohľadom pripravenosti samosprávy na podanie žiadosti o NFP, financované EÚ alebo ústrednými orgánmi štátnej správy a to s dôrazom na nové programové obdobie 2014 – 2020, ktorou bol doplnený plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na I. polrok 2014,
- kontrola dodržiavania zákonov a všeobecne platných právnych predpisov na úseku ochrany osobných údajov,

**C/ žiada  
hlavného kontrolóra mesta**

vypracovať právne stanovisko ohľadom prevodu majetku mesta v prípade hodného osobitného zreteľa:

- či je potrebná k prevodu majetku v prípadoch hodných osobitného zreteľa v druhom kole trojpätinová, alebo nadpolovičná väčšina všetkých poslancov?

**MUDr. Anton Marek  
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 38. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE  
KONANÉHO DŇA 22. MÁJA 2014**

---

**1619 /2014  
uznesenie  
k Záverečnému účtu a Výročnej správe Mesta Komárno za rok 2013**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ berie na vedomie**

odborné stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu Mesta Komárno za rok 2013,

**B/ žiada primátora mesta, MUDr. Antona Mareka  
o plnenie nasledovných nápravných opatrení:**

Vypracovať konkrétny návrh správy majetku mesta v správe MsÚ Komárno, v správe príspevkových a rozpočtových organizácií, ako aj majetku mesta v prenájme u mestských podnikov v podľa nesplnených uznesení č. 273/2011 zo 11. septembra 2011 a uznesenia č. 1131/2013 zo dňa 23.05.2013,

**Termín:** predložiť správu do zastupiteľstva do 30.09.2014

Vypracovať:

- a) informatívnu správu o realizovaní Koncepcie rozvoja mesta Komárno v oblasti tepelnej energetiky za spolupráce správcov energetických zariadení a bytových fondov informáciu do mestského zastupiteľstva,
- b) vypracovať návrh na zníženie nákladov na vykurovanie a ohrev teplej úžitkovej vody základných škôl, materských škôl podľa nesplneného uznesenia č. 1131/2013 zo dňa 23.05.2013,

**Termín:** predložiť návrh do zastupiteľstva v termíne do 31.07.2014

Vykonávať predbežnú finančnú kontrolu všetkých finančných operácií dôsledne v súlade s platnou právnou úpravou.

**Termín:** priebežne na základe písomných poverení.

Vykonať odstránenie všetkých nedostatkov zistených pri inventarizácii majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov mesta Komárno podľa návrhu ústrednej inventarizačnej komisie.

**Termín:** predložiť správu do zastupiteľstva do 31.07.2014

Zosúladiť tvorbu a použitie Fondu prevádzky, údržby a opráv s platnou právnou úpravou.

**Termín:** do 15.06.2014

**MUDr. Anton Marek  
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 38. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE  
KONANÉHO DŇA 22. MÁJA 2014**

**1620/2014**

**uznesenie**

**k Záverečnému účtu Mesta Komárno a Výročnej správe za rok 2013**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ schvaľuje**

1. Celoročné hospodárenie Mesta Komárno za rok 2013 bez výhrad,

<b>Rozpočet</b>	<b>Schválený rozpočet</b>	<b>Upravený rozpočet</b>	<b>Skutočnosť v eurách</b>
Bežné príjmy	16 728 308	18 259 020	17 866 512,43
Bežné výdavky	15 776 718	17 266 904	16 744 612,65
<b>Výsledok bežného hospodárenia</b>	<b>951 590</b>	<b>992 116</b>	<b>1 121 899,78</b>
Kapitálové príjmy	1 500 110	1 548 146	800 479,93
Kapitálové výdavky	1 609 204	1 878 222	919 446,43
<b>Výsledok kapitálového hospodárenia</b>	<b>-109 094</b>	<b>-330 076</b>	<b>-118 966,50</b>
<b>Výsledok rozpočtového hospodárenia spolu:</b>	<b>842 496</b>	<b>662 040</b>	<b>1 002 933,28</b>
Finančné príjmy	434 000	798 265	533 177,49
Finančné výdavky	1 276 496	1 460 305	1 071 686,72
<b>Rozdiel finančných operácií</b>	<b>-842 496</b>	<b>-662 040</b>	<b>-538 509,23</b>
<b>Výsledok hospodárenia celkom</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>464 424,05</b>

2. prebytok rozpočtového hospodárenia Mesta Komárno vo výške 1 002 933,28 eur, podľa § 10, ods.3, písm. a), b) zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v z.n.p.;
3. rozdelenie prebytku rozpočtového hospodárenia, v zmysle § 16, odst.6, zákona č. 583/2004 o rozpočtových pravidlách samosprávy v z.n.p. takto:
- z prebytku bežného a kapitálového hospodárenia sa vyčleňujú nevyčerpané účelové finančné prostriedky v sume 106 378,95 eur, ktoré budú použité v roku 2014 na bežné a kapitálové výdavky,
  - upravený prebytok bežného a kapitálového hospodárenia o nevyčerpané prostriedky vo výške 896 554,33 eur, použiť na splatenie istín úverov v sume 538 509,23 eur (rozdiel príjmových a výdavkových finančných operácií),
  - zostatok prebytku bežného a kapitálového hospodárenia vo výške 358 045,10 eur použiť na tvorbu fondov nasledovne:



**UZNESENIA Z 38. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE  
KONANÉHO DŇA 22. MÁJA 2014**

---

- rezervný fond	35 804,51 eur,
- investičný fond	272 965,59 eur,
- fond rozvoja bývania	49 275,00 eur,

4. Individuálnu výročnú správu Mesta Komárno za rok 2013,

**B/ berie na vedomie**

1. správu nezávislého audítora k záverečnému účtu a výročnej správe Mesta Komárno za rok 2013,
2. odborné stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu Mesta Komárno za rok 2013,
3. celkový stav peňažných fondov Mesta Komárno k 1.1.2014  
rezervný fond 60 483,90 eur,  
investičný fond 476 901,71 eur,  
fond rozvoja bývania 49 275,00 eur,
4. výsledok hospodárenia Mesta Komárno (aktuálny výsledok)

Účtovná trieda 5	15 017 993,09
Účtovná trieda 6	14 596 159,86
Po zdanení	- 421 947,78

(Súvaha Mesta Komárno k 31. decembru 2013, Výkaz ziskov a strát Mesta Komárno k 31. decembru 2013, poznámky k účtovnej závierke Mesta Komárno zostavenej k 31. decembru 2013, prehľad o stave a vývoji dlhu k 31. decembru 2013, správa nezávislého audítora, správa hlavného kontrolóra mesta, hodnotenie plnenia programov mesta k 31. decembru 2013 tvorí prílohu uznesenia).

**MUDr. Anton Marek**  
primátor mesta

**1621/2014**

**uznesenie**

**k správe o činnosti, hospodárení a stave majetku  
spoločnosti CALOR, s r.o., za rok 2013**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ berie na vedomie**

1. správu o činnosti, hospodárení a stave majetku spoločnosti CALOR, s.r.o., za rok 2013,
2. účtovnú závierku spoločnosti CALOR, s.r.o., za rok 2013,
3. správu dozornej rady spoločnosti CALOR, s.r.o., za rok 2013

**B/ schvaľuje**

1. účtovnú závierku spoločnosti CALOR, s.r.o. za rok 2013
2. správu dozornej rady spoločnosti CALOR, s.r.o. za rok 2013,  
(správa o činnosti, hospodárení a stave majetku spoločnosti CALOR, s.r.o. za rok 2013, účtovná závierka spoločnosti CALOR, s.r.o., za rok 2013 a správa dozornej rady spoločnosti CALOR, s.r.o., za rok 2013 tvorí prílohu uznesenia),
3. použitie čistého zisku v sume 8 513,32 € nasledovne:

8 513,32 € použiť na investičnú činnosť spoločnosti CALOR, s.r.o. v ďalšom období,

**C/ poveruje a splnomocňuje  
MUDr. Antona Mareka, primátora mesta Komárno**

zastupovať Mesto Komárno na valnom zhromaždení CALOR, s r.o., v súlade s bodom A/ a B/ tohto uznesenia a ako náhradníka zástupcu primátora.

**MUDr. Anton Marek  
primátor mesta**

1622/2014  
uznesenie  
k výročnej správe o činnosti spoločnosti  
COM-MÉDIA, spol. s.r.o. za rok 2013

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ berie na vedomie**

- 1) Správu o hospodárení spoločnosti COM-MÉDIA, spol. s.r.o. za rok 2013,
- 2) Účtovnú závierku COM-MÉDIA, spol. s.r.o. za rok 2013
- 3) Správu dozornej rady COM-MÉDIA, spol. s.r.o. za rok 2013

**B/ schvaľuje**

- 1) Účtovnú závierku spoločnosti COM-MÉDIA, spol. s.r.o. za rok 2013
- 2) Správu dozornej rady COM-MÉDIA, spol. s.r.o. za rok 2013
- 3) Vykrytie straty vo výške 345,39 z kapitálového fondu (účet číslo 413)

**C/ poveruje a splnomocňuje**

**MUDr. Antona Mareka, primátora Mesta Komárno**

zastupovať Mesto Komárno na valnom zhromaždení COM-MÉDIA, spol. s.r.o. v súlade s bodom A/ a B/ tohto uznesenia a ako náhradníka zástupcu primátora.

**MUDr. Anton Marek**  
primátor mesta

**UZNESENIA Z 38. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE  
KONANÉHO DŇA 22. MÁJA 2014**

---

**1623/2014  
uznesenie**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**berie na vedomie**

predložený materiál týkajúci sa spoločnosti COM-VARGAS, spol. s.r.o.

**NÁVRH UZNESENIA NEBOL PRIJATÝ NADPOLOVIČNOU VÄČŠINOU PRÍTOMNÝCH POSLANCOV.  
VÝSLEDOK HLASOVANIA Č. 15:**

**POČET PRÍTOMNÝCH POSLANCOV: 20**

**ZA : 9**

**PROTI : 0**

**ZDRŽALO SA : 8**

**NEHLASOVALO : 3**

**MUDr. Anton Marek  
primátor mesta**

1624/2014  
uznesenie  
k návrhu na zmenu Programového rozpočtu mesta Komárno na rok 2014

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ schvaľuje**

zmenu Programového rozpočtu Mesta Komárno na rok 2014, presunom rozpočtovaných prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu, pričom sa nemenia celkové príjmy a celkové výdavky, nasledovne:

- zníženie bežných výdavkov, program 4.2, odd. 05,  
položka 637004\*3 – „Odvoz všetkých druhov odpadov“ o sumu – 10 000 eur
- zvýšenie výdavkových finančných operácií, program 4.2 oddiel 05,  
položka 824 – splácanie finančného prenájmu o sumu 10 000 eur,

za účelom zaobstarania dopravného prostriedku – nového traktora pre umožnenie ďalšieho plnenia úloh komunálneho odboru,

**B/ žiada**

**MUDr. Antona Mareka, primátora Mesta Komárno**

1. premietnuť zmeny v zmysle bodu A/ tohto uznesenia do Programového rozpočtu Mesta Komárno na rok 2014,
2. postupovať v zmysle bodu A/ a B/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

**MUDr. Anton Marek**  
primátor mesta

**UZNESENIA Z 38. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE  
KONANÉHO DŇA 22. MÁJA 2014**

---

**1625/2014  
uznesenie  
k Správe o stave začatých a pripravovaných investičných akcií**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**berie na vedomie**

Správu o stave začatých a pripravovaných investičných akcií ku dňu 31.03.2014 vypracované na základe uznesenia č. 1239/2009 z 31. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Komárne konaného dňa 26. marca 2009.

**MUDr. Anton Marek  
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 38. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE  
KONANÉHO DŇA 22. MÁJA 2014**

---

**1626/2014  
uznesenie  
k návrhu na zmenu rozpočtu**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ schvaľuje**

zmenu Programového rozpočtu Mesta Komárno na rok 2014 nasledovne:

- |  |               |
|--|---------------|
| 1. Príjem z predaja majetku nešpecifikovaný, položka 231                           | - 307 529 eur |
| Príjem z predaja akcií SPaP, položka 432   | + 307 529 eur |
| 2. Investičné výdavky z predaja nešpecifikovaného majetku,<br>podľa prílohy č. 3/1 | - 307 529 eur |
| Investičné výdavky z predaja akcií SPaP, podľa prílohy č.3/1                       | + 307 529 eur |

**B/ žiada**

**MUDr. Anton Mareka, primátora mesta Komárno**

premietnuť zmenu v zmysle bodu A/ tohto uznesenia do Programového rozpočtu Mesta Komárno na rok 2014.

**NÁVRH UZNESENIA NEBOL PRIJATÝ NADPOLOVIČNOU VÄČŠINOU PRÍTOMNÝCH POSLANCOV.  
VÝSLEDOK HLASOVANIA Č. 19:**

**POČET PRÍTOMNÝCH POSLANCOV: 20**

<b>ZA</b>	<b>: 9</b>
<b>PROTI</b>	<b>: 1</b>
<b>ZDRŽALO SA</b>	<b>: 0</b>
<b>NEHLASOVALO</b>	<b>: 10</b>

**MUDr. Anton Marek  
primátor mesta**

1627/2014

uznesenie

**k aktuálnemu stavu prevádzkovaného infraštruktúrneho vodárenského majetku**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ berie na vedomie**

1. Aktuálny stav infraštruktúrneho vodárenského majetku prevádzkovaného spoločnosťou KOMVaK – Vodárne a kanalizácie mesta Komárno a.s. ku dňu 31.12.2013, odsúhlasený mestom Komárno a spoločnosťou KOMVaK, a.s. podľa príloh, ktoré tvoria neoddeliteľnú súčasť tohto uznesenia,

2. Odsúhlasený súpis infraštruktúrneho vodárenského majetku bude neoddeliteľnou súčasťou novej nájomnej zmluvy, v ktorej sa určí výška a spôsob úhrady nájomného za predmet prenájmu na nasledujúce roky.

**MUDr. Anton Marek**  
**primátor mesta**



1628/2014

uznesenie

na vysporiadanie nedoplatku na nájomnom za prenajatý hnutel'ný a nehnuteľný majetok Mesta Komárno využívanom za účelom prevádzkovania infraštruktúrneho majetku vodovodov, kanalizácii a ČOV spoločnosťou KOMVaK – Vodárne a kanalizácie mesta Komárno, a.s.

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ berie na vedomie**

stav nedoplatkov na nájomnom za prenajatý hnutel'ný a nehnuteľný majetok Mesta Komárno využívanom za účelom prevádzkovania infraštruktúrneho majetku vodovodov, kanalizácii a ČOV spoločnosťou KOMVaK – Vodárne a kanalizácie mesta Komárno, a.s. k 15.04.2014 vo výške 637 917,30 eur.

**MUDr. Anton Marek**  
primátor mesta

**UZNESENIA Z 38. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE  
KONANÉHO DŇA 22. MÁJA 2014**

---

**1629/2014  
uznesenie**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**žiada  
primátora mesta, MUDr. Antona Mareka,**

aby na najbližšie rokovanie mestského zastupiteľstva zaradil do programu prerokovanie stanov KOMVaK, a.s.

**MUDr. Anton Marek  
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 38. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE  
KONANÉHO DŇA 22. MÁJA 2014**

---

**1630/2014  
uznesenie  
k cene vodného a stočného na rok 2014**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**berie na vedomie**

Informáciu riaditeľa spoločnosti KOMVaK – Vodárne a kanalizácie mesta Komárno, a.s. o cene vodného a stočného na rok 2014, ktorá v zmysle rozhodnutia ÚRSO, zostáva na úrovni roka 2013.

**MUDr. Anton Marek  
primátor mesta**

---

1631/2014  
uznesenie  
k Rozšíreniu a intenzifikácii ČOV v Komárne

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**schvaľuje**

1. realizáciu investičnej akcie: „Rozšírenie a intenzifikácia ČOV Komárno“ financovaného z Operačného programu Životné prostredie, Prioritná os č. 1: Integrovaná ochrana a racionálne využívanie vôd Operačný cieľ č. 1.2: Odvádzanie a čistenie komunálnych odpadových vôd v zmysle záväzkov SR voči EÚ vo výške 95% a vo výške 5% z vlastných prostriedkov,
2. poskytnutie dotácie pre spoločnosť KOMVaK – Vodárne a kanalizácie mesta Komárna, a.s. v zmysle § 7 ods. 2 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov na účely vo verejnom záujme, na realizáciu investičnej akcie: „Rozšírenie a intenzifikácia ČOV Komárno“, vo výške 5% celkových nákladov spolufinancovania, čo činí 256 969,42 eur, z príjmov z predaja akcií SPaP,
3. zmenu rozpočtu mesta Komárno nasledovne:
  - a) Príjem z predaja akcií SPaP + 307 529 eur
  - b) Dotácia v zmysle § 7 ods. 2 zákona č. 583/2004 Z.z. na Rozšírenie a intenzifikácia ČOV Komárno + 256 969,42 eur
4. premietnuť schválené zmeny do rozpočtu mesta Komárno na rok 2014 a previesť finančné prostriedky na účet spoločnosti KOMVaK – Vodárne a kanalizácie mesta Komárna, a.s. podľa bodu 2 najneskôr do 30.05.2014.

**MUDr. Anton Marek**  
primátor mesta

1632/2014  
uznesenie  
k Správe o zabezpečovaní podnikateľskej činnosti CS

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ berie na vedomie**  
správu Mgr. Tomáša Nagya, riaditeľa mestskej príspevkovej organizácie COMORRA  
SERVIS o zabezpečovaní podnikateľskej činnosti CS,

**B/ žiada**  
**Mgr. Tomáša Nagya, riaditeľa COMORRA SERVIS**

doplniť správu o opatrenia v zmysle požiadaviek zákona č. 523/2004 Z.z.

Zodpovedný: Mgr. Tomáš Nagy  
riaditeľ COMORRA SERVIS

Termín: najbližšie zasadnutie MZ

**MUDr. Anton Marek**  
**primátor mesta**

**UZNESENIA Z 38. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE  
KONANÉHO DŇA 22. MÁJA 2014**

---

**1633/2014  
uznesenie**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**berie na vedomie**

informatívnu správu o financovaní projektu „ Komárom-Komárno-Kolárovo kerékpárút és rákötése a meglévő HUSK/0801/2.3.1/0163 kerékpárútra – Cyklotrasa Komárom-Komárno-Kolárovo a jej napojenie na existujúcu cezhraničnú cyklotrasu HUSK/0801/2.3.1/0163“.

**MUDr. Anton Marek  
primátor mesta**

1634/2014  
uznesenie  
k návrhu na prolongáciu investičného úveru

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ berie na vedomie**

úverový rámec nevyčerpaných finančných prostriedkov v zmysle úverovej zmluvy o termínovanom úvere č. 331/2012/UZ uzavretej dňa 18.7.2012, vo výške úverového rámca 389 000,00 eur, z toho prolongovaná platnosť úverového rámca na financovanie investícií schváleného rozpočtu na rok 2014 vo výške 168 509,81 eur do 30.6.2014,

**B/ schvaľuje**

prolongáciu úveru od VÚB banky, a.s., č. 331/2012/UZ s možnosťou dočerpania úverového rámca do 31.12.2014, na financovanie investícií schváleného Programového rozpočtu na rok 2014, vo výške 168 509,81 eur,

**C/ žiada**

**MUDr. Antona Mareka, primátora mesta Komárno**

- prerokovať s VÚB možnosť prolongácie úveru a požiadať o odsúhlasenie žiadosti mesta,
- v prípade súhlasu VÚB podpísať potrebné dokumenty a zabezpečiť dočerpanie finančných prostriedkov prijatých od VÚB, a.s. poskytnutých na financovanie investičných akcií, v zmysle bodu B/ tohto uznesenia.

**MUDr. Anton Marek**  
primátor mesta

**UZNESENIA Z 38. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE  
KONANÉHO DŇA 22. MÁJA 2014**

---

**1635/2014  
uznesenie  
k prerušeniu 38. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Komárne**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ prerušuje**

38. zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Komárne o 20:45 hodine,

**B/ určuje**

termín pokračovania 38. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Komárne na deň 3. júna 2014.

**MUDr. Anton Marek  
primátor mesta**



1636/2014

uznesenie

k návrhu na spolufinancovanie projektu „HUSK cyklookruh napojený na EUROVELO 6 /  
HUSK kerékpár körútvonal csatlakozva az EUROVELO 6“

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ berie na vedomie**

realizáciu projektu „HUSK cyklookruh napojený na EUROVELO 6 / HUSK kerékpár körútvonal csatlakozva az EUROVELO 6“ spolufinancovaného v rámci Opatrenia číslo HUSK/1301/2.3.1 programu s názvom „Program cezhraničnej spolupráce Maďarská republika – Slovenská republika 2007-2013 / Magyarország – Szlovákia Határon Átnyúló Együttműködési Program 2007-2013“ vo výške 95% celkových oprávnených výdavkov, ktorého ciele sú v súlade s platným Programom hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta Komárno,

**B/ schvaľuje**

uzatvorenie zmluvy o združení finančných prostriedkov uzatvorenú medzi obcou Moča a mestom Komárno, obcami Iža, Patince, Kravany nad Dunajom, Radvaň nad Dunajom a Wellness Patince s.r.o., a tým financovanie spoluúčasti projektu „HUSK cyklookruh napojený na EUROVELO 6 / HUSK kerékpár körútvonal csatlakozva az EUROVELO 6“ vo výške **40 000 eur**, pričom celkové spolufinancovanie výdavkov projektu Obcou Moča predstavuje 5% celkového rozpočtu projektu, a to 109 658,61 eur,

**C/ žiada**

**MUDr. Antona Mareka, primátora mesta Komárno**

postupovať v zmysle bodu B/ tohto uznesenia.

**MUDr. Anton Marek**  
primátor mesta

1637/2014

uznesenie

k žiadosti o prenájom pozemku

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ konštatuje, že**

zámer prenájmu časti pozemku z parcely registra „C“ č. 82 o výmere cca 5 m<sup>2</sup>, lesný pozemok, vedeného na LV 934 v k.ú. Nová Stráž, na dobu neurčitú s trojmesačnou výpovednou lehotou pre Slovak Telekom, a.s., IČO : 35 763 469, so sídlom Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel : Sa, Vložka číslo: 2081/B **bol schválený uznesením Mestského zastupiteľstva v Komárne číslo 1593/2014 zo dňa 03. apríla 2014 a 09. apríla 2014 a zverejnený dňa 15. apríla 2014 na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta, ktoré zverejnenie trvá aj v čase zasadnutia MZ, v súlade s ustanoveniami § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.**

**B/ schvaľuje  
s 3/5 väčšinou všetkých poslancov**

1. v súlade s ustanoveniami § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako **prípád hodný osobitného zreteľa**, z dôvodu, že žiadateľ v záujme zabezpečenia skvalitnenia poskytovaných telekomunikačných služieb danej lokality, umiestni telekomunikačnú technológiu,

- **prenájom časti pozemku** z parcely registra „C“ č. 82 o výmere cca 5 m<sup>2</sup>, lesný pozemok, vedeného na LV 934 v k.ú. Nová Stráž, na dobu neurčitú s trojmesačnou výpovednou lehotou,

2. **nájomné vo výške 15 % z ceny podľa BDÚ 5,46 eur/m<sup>2</sup>/rok, celkom 27,30 eur/rok,**

za nasledovnej podmienky :

- viazanosť návrhu zmluvy o nájme pozemku je 30 dní odo dňa doručenia návrhu zmluvy o nájme,

**C/ žiada  
MUDr. Antona Mareka, primátora mesta Komárno**

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o nájme v zmysle bodu B/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

**MUDr. Anton Marek  
primátor mesta**

1638/2014

uznesenie

k žiadosti o predaj pozemku

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ konštatuje, že**

zámer predaja novovytvorenej parcely reg. „C“ č. 2464/1 o výmere 134 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a novovytvorenej parcely reg. „C“ č. 2464/3 o výmere 47 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha, vytvorených geometrickým plánom č. 36531171-9/2014 z parc. reg. „C“ č. 2464/1 o výmere 181 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha, vedenej na LV 6434 v k.ú. Komárno, pre MADRIS s.r.o., IČO : 44 056 729, so sídlom Jilemnického 264/18, 929 01 Dunajská Streda, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava, Oddiel : Sro, vložka č. 28680/T, **bol schválený uznesením Mestského zastupiteľstva v Komárne číslo 1597/2014 zo dňa 03. a 09. apríla 2014 a zverejnený dňa 15. apríla 2014 na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta, ktoré zverejnenie trvá aj v čase zasadnutia MZ, v súlade s § 9a ods. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.**

**B/ schvaľuje  
s 3/5 väčšinou všetkých poslancov**

1. v súlade s ustanoveniami podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

- **predaj** novovytvorenej parcely reg. „C“ č. 2464/1 o výmere 134 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a novovytvorenej parcely reg. „C“ č. 2464/3 o výmere 47 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha, vytvorených geometrickým plánom č. 36531171-9/2014 z parc. reg. „C“ č. 2464/1 o výmere 181 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha, vedenej na LV 6434 v k.ú. Komárno,

pre MADRIS s.r.o., IČO : 44 056 729, so sídlom Jilemnického 264/18, 929 01 Dunajská Streda, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava, Oddiel : Sro, vložka č. 28680/T, ako **prípád hodný osobitného zreteľa**, nakoľko spoločnosť na predmetnom pozemku rekonštruuje parkovacie miesta na vlastné náklady, ktoré budú slúžiť pre širokú verejnosť,

2. **kúpnu cenu vo výške** vo výške všeobecnej hodnoty pozemku, zistenej znaleckým posudkom č. 44/2014 zo dňa 20.03.2014, vypracovaného znalcom Ing. Katarínou Vyšehradskou, znalcom v odbore stavebníctvo, odvetvie pozemné stavby, zaokrúhlene za **4.220,- eur**,

za nasledovných podmienok :

- kupujúci sa zaviazá, obnoviť pôvodné parkovisko na novovytvorenej parcele reg. „C“ č. 2464/1 o výmere 134 m<sup>2</sup> novým asfaltovým kobercom na vlastné náklady do 30.09.2015, ktoré bude sprístupnené verejnosti bez obmedzenia,
- kupujúci sa zaviazá, že vybuduje na vlastné náklady parkovisko na novovytvorených parcelách reg. „C“ 2454/84 a 2454/85, ktoré bude sprístupnené pre verejnosť bez obmedzenia,
- kupujúci na vlastné náklady vybuduje prístupový vchod do svojho areálu na novovytvorenej parcely reg. „C“ č. 2464/3 o výmere 47 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha,
- kupujúci sa zaviazá, že medzi plánovanou stavbou a parkoviskom vybuduje na vlastnom pozemku, parc. reg. „C“ č. 2454/86 a na vlastné náklady chodník pre verejnosť, a to od objektu „Wigvam“ až po OD Lodiár v dĺžke 68,67m a šírke 3,60m v termíne do 30.09.2015,

**UZNESENIA Z 38. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE KONANÉHO  
DŇA 03. JÚNA 2014 - POKRAČOVANIE 38. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA  
V KOMÁRNE KONANÉHO DŇA 22. MÁJA 2014**

---

- kupujúci na vlastné náklady vybuduje kontajnerové stanovište ako náhradné miesto pre kontajnery, ktoré sú v súčasnosti umiestnené na p.č. 2464/1, a to na mieste a v rozsahu určenom príslušným oddelením mestského úradu,
- viazanosť návrhu kúpnej zmluvy a lehota na zaplatenie kúpnej ceny v celej výške je 30 dní odo dňa doručenia návrhu kúpnej zmluvy,
- poplatok za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností platí kupujúci,

**C/ žiada  
MUDr. Antona Mareka, primátora mesta Komárno**

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu kúpnej zmluvy v zmysle bodu B/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia tohto uznesenia

**MUDr. Anton Marek  
primátor mesta**

1639/2014

uznesenie

k žiadosti o predaj pozemku

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ konštatuje, že**

zámer predaja novovytvorenej parcely reg. „C“ č. 9005/2 o výmere 167 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha, a novovytvorenej parcely reg. „C“ č. 9005/1 o výmere 420 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha, vytvorenej geometrickým plánom č. 11896281-3/2008 zo dňa 21.01.2008 z parcely reg. „C“ č. 9005 o výmere 587 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha, vedenej na LV 6434 v k.ú. Komárno, so záložným právom Mesta Komárno na zabezpečenie celej predajnej ceny vo výške 8.805,- eur,

pre Základnú organizáciu chovateľov poštových holubov, IČO : 42 337 682, so sídlom Péczeliho 1, 945 01 Komárno, Stanovy sú registrované na Ministerstve vnútra SR dňa 18.12.2013 pod číslom spisu VVS/1-900/90-42736, **bol schválený uznesením Mestského zastupiteľstva v Komárne číslo 1599/2014 zo dňa 03. a 09. apríla 2014 a zverejnený dňa 15. apríla 2014 na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta, ktoré zverejnenie trvá aj v čase zasadnutia MZ, v súlade s § 9a ods. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.**

**B/ schvaľuje  
s 3/5 väčšinou všetkých poslancov**

1. v súlade s § 9a, ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

- predaj novovytvorenej parcely reg. „C“ č. 9005/2 o výmere 167 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha, a novovytvorenej parcely reg. „C“ č. 9005/1 o výmere 420 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha, vytvorenej geometrickým plánom č. 11896281-3/2008 zo dňa 21.01.2008 z parcely reg. „C“ č. 9005 o výmere 587 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha, vedenej na LV 6434 v k.ú. Komárno, so záložným právom Mesta Komárno na zabezpečenie celej predajnej ceny vo výške 8.805,- eur,

pre Základnú organizáciu chovateľov poštových holubov, IČO : 42 337 682, so sídlom Péczeliho 1, 945 01 Komárno, Stanovy sú registrované na Ministerstve vnútra SR dňa 18.12.2013 pod číslom spisu VVS/1-900/90-42736, ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu, že na novovytvorenom pozemku parcely registra „C“ č. 9005/2 sa nachádza prevádzková budova holubárov, ktorú nadobudli Hospodárskou zmluvou zo dňa 15.09.1980 od Mestského národného výboru a od toho času ju užívajú ako prevádzkovú budovu, novovytvorená parcela reg. „C“ č. 9005/1 o výmere 420 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha, je príľahlým pozemkom, ktorý nemôže byť využívaný na iný účel resp. využívaný iným záujemcom,

2. kúpnu cenu vo výške 40 % z ceny podľa platnej BDÚ, t.j. 15,- eur/m<sup>2</sup>, celkom 8.805,- eur,

za nasledovných podmienok :

- prvú splátku vo výške 3.500,- eur kupujúci zaplatí do 30.12.2014,
- druhú splátku vo výške 5.305,- eur kupujúci zaplatí do 30.12.2015,
- zriadenie záložného práva pre Mesto Komárno do zaplatenia kúpnej ceny v celej výške t.j. 8.805,- eur,
- viazanosť návrhu kúpnej zmluvy a zmluvy o zriadení záložného práva je 30 dní odo dňa doručenia návrhu kúpnej zmluvy a zmluvy o zriadení záložného práva ,

**UZNESENIA Z 38. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE KONANÉHO  
DŇA 03. JÚNA 2014 - POKRAČOVANIE 38. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA  
V KOMÁRNE KONANÉHO DŇA 22. MÁJA 2014**

---

- poplatok za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností platí kupujúci,

**C/ žiada  
MUDr. Antona Mareka, primátora mesta Komárno**

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu kúpnej zmluvy a zmluvy o zriadení záložného práva zmysle bodu B/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia tohto uznesenia

**MUDr. Anton Marek  
primátor mesta**

1640/2014

uznesenie

k žiadosti o prenájom pozemku

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ konštatuje, že**

**zámer prenájmu** parcely registra „C“ č. 12862 o výmere 75272 m<sup>2</sup>, orná pôda, vedenej na LV 6434 v k.ú. Komárno na dobu určitú 5 rokov, s výpovednou lehotou 1 rok, pre Ladislava Hájasa – FARMER, IČO : 17 599 598, Miesto podnikania : Ľaliová 11, 945 01 Komárno, zapísaný v Živnostenskom registri Okresného úradu Komárno, Číslo živnostenského registra : 401-2033, **bol schválený uznesením Mestského zastupiteľstva v Komárne číslo 1603/2014 zo dňa 03. a 09. apríla 2014 a zverejnený dňa 15. apríla 2014 na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta, ktoré zverejnenie trvá aj v čase zasadnutia MZ, v súlade s § 9a ods. 9, písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.**

**B/ schvaľuje  
s 3/5 väčšinou všetkých poslancov**

1. v súlade s ustanoveniami podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

- **prenájom** parcely registra „C“ č. 12862 o výmere 75272 m<sup>2</sup>, orná pôda, vedenej na LV 6434 v k.ú. Komárno na dobu určitú 5 rokov, s výpovednou lehotou 1 rok,

pre Ladislava Hájasa – FARMER, IČO : 17 599 598, Miesto podnikania : Ľaliová 11, 945 01 Komárno, zapísaný v Živnostenskom registri Okresného úradu Komárno, Číslo živnostenského registra : 401-2033, **ako prípad hodný osobitného zreteľa**, nakoľko pozemok aj v minulosti prenajímal od Slovenského pozemkového fondu Bratislava, pozemok obrába, na pozemku je pravidelne založená úroda,

2. nájomné vo výške 50,- eur/ha/rok, celkom **376,36 eur/rok**,

za nasledovných podmienok :

- viazanosť návrhu zmluvy o nájme je 30 dní odo dňa doručenie návrhu zmluvy o nájme

**C/ žiada  
MUDr. Antona Mareka, primátora mesta Komárno**

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o nájme v zmysle bodu B/ tohto uznesenia

Termín : 30 dní od schválenia uznesenia

**MUDr. Anton Marek  
primátor mesta**

1641/2014

uznesenie

k žiadosti o predaj pozemku

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ konštatuje, že**

**zámer predaja pozemku** novovytvorenej parcely registra „C“ č. 9816/2 o výmere 32 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a novovytvorenej parcely registra „C“ č. 9817/2 o výmere 109 m<sup>2</sup>, záhrada, ktoré v zmysle geometrického plánu č. 44269285-6/2014 sú vytvorené z parcely registra „E“ č. 2615 o výmere 598 m<sup>2</sup>, ost. plocha, ktorá je vedená na LV 11737 v k.ú. Komárno, pre Alžbetu Borbélyovú, trvalým bytom 945 01 Komárno, **bol schválený uznesením Mestského zastupiteľstva v Komárne číslo 1604/2014 zo dňa 03. a 09. apríla 2014 a zverejnený dňa 15. apríla 2014 na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta, ktoré zverejnenie trvá aj v čase zasadnutia MZ, v súlade s § 9a ods. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.**

**B/ schvaľuje  
s 3/5 väčšinou všetkých poslancov**

1. v súlade s ustanoveniami podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

- **predaj** novovytvorenej parcely registra „C“ č. 9816/2 o výmere 32 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a novovytvorenej parcely registra „C“ č. 9817/2 o výmere 109 m<sup>2</sup>, záhrada, ktoré v zmysle geometrického plánu č. 44269285-6/2014 sú vytvorené z parcely registra „E“ č. 2615 o výmere 598 m<sup>2</sup>, ost. plocha, ktorá je vedená na LV 11737 v k.ú. Komárno, pre Alžbetu Borbélyovú, trvalým bytom 945 01 Komárno, ako **prípadohodný osobitného zreteľa**, nakoľko pozemok je oplotený k pozemkom v jej vlastníctve a z dôvodu jeho dispozície nie je predpoklad, že by mohol byť samostatne využívaný iným záujemcom,

2. **kúpnu cenu pozemku** podľa BDÚ vo výške 24,40 eur/m<sup>2</sup>, **celkom 3 440,40 eur**,

za nasledovných podmienok :

- viazanosť návrhu kúpnej zmluvy a lehota na zaplatenie kúpnej ceny v celej výške je 30 dní odo dňa doručenia návrhu kúpnej zmluvy,
- poplatok za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností platí kupujúci,

**C/ žiada  
MUDr. Antona Mareka, primátora mesta Komárno**

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu kúpnej zmluvy v zmysle bodu B/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia tohto uznesenia

**MUDr. Anton Marek  
primátor mesta**



1642/2014

uznesenie

k žiadosti o prenájom pozemku

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ schvaľuje**

1. v súlade s ustanoveniami § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov
  - **zámer prenájmu pozemku** parcely registra „C“ č. 9520/19 o výmere 30 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha, vedeného na LV 6434 v k.ú. Komárno na dobu určitú 20 rokov, pre Ing. Zsolta Fördösa, trvalým bytom 945 04 Komárno 4, ako **prípád hodný osobitného zreteľa**, nakoľko pozemok svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou vo vlastníctve žiadateľa ,
2. **nájomné vo výške 15 % z ceny podľa BDÚ 3,84 eur/m<sup>2</sup>/rok, celkom 115,20 eur/rok**

za nasledovných podmienok :

- mesto zverejní svoj zámer prenajať pozemok v súlade s ustanoveniami podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa,

**B/ žiada**

**MUDr. Antona Mareka, primátora mesta Komárno**

1. zabezpečiť zverejnenie zámeru v zmysle bodu A/ tohto uznesenia,  
Termín: 30 dní od schválenia uznesenia
2. predložiť na schválenie uzatvorenia nájomnej zmluvy na ďalšie zasadnutie MZ.

**MUDr. Anton Marek**  
primátor mesta

1643/2014

uznesenie

k žiadosti o predaj pozemku

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ schvaľuje**

1. v súlade s ustanoveniami podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

- **zámer predaja pozemku** novovytvorenej parcely registra „C“ č. 4892/4 o výmere 111 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha, ktorá v zmysle geometrického plánu č. 11896281-21/2014 je vytvorená z parcely registra „C“ č. 4892/1 o výmere 1861 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha, vedená na LV 6434 v k.ú. Komárno,

pre Gabriela Bartalosa, trvalým pobytom 945 01 Komárno, ako prípad hodný osobitného zreteľa, z dôvodu, že pozemok, ktorý má byť predmetom prevodu, susedí s pozemkom vo vlastníctve žiadateľa a vzhľadom na jeho dispozíciu nie je predpoklad, že by mohol byť samostatne využívaný iným záujemcom, zároveň by vyriešil obojstranný prístup k pozemku vo vlastníctve žiadateľa,

2. **kúpnu cenu pozemku** podľa BDÚ vo výške 36,40 eur/m<sup>2</sup>, **celkom 4.040,40 eur,**

za nasledovných podmienok :

- mesto zverejní svoj zámer predať pozemok v súlade s ustanoveniami podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa,

**B/ žiada**

**MUDr. Antona Mareka, primátora mesta Komárno**

1. zabezpečiť zverejnenie zámeru v zmysle bodu A/ tohto uznesenia,  
Termín : 30 dní od schválenia uznesenia
2. predložiť na schválenie uzatvorenie kúpnej zmluvy na ďalšie zasadnutie MZ.

**NÁVRH UZNESENIA NEBOL PRIJATÝ NADPOLOVIČNOU VÄČŠINOU PRÍTOMNÝCH POSLANCOV.  
VÝSLEDOK HLASOVANIA Č. 37:**

**POČET PRÍTOMNÝCH POSLANCOV: 18**

**ZA : 3**  
**PROTI : 2**  
**ZDRŽALO SA : 13**  
**NEHLASOVALO : 0**

**MUDr. Anton Marek**  
**primátor mesta**

1644/2014

uznesenie

**k žiadosti o uzatvorenie zmluvy o vecnom bremene**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ schvaľuje**

podľa § 9 ods. 2 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (nakladanie s majetkovými právami nad hodnotu určenú v zásadách hospodárenia), uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby **na častiach pozemku vedeného na LV 934 v k.ú. Nová Stráž, ako parcela registra „C“ č. 1703/62 o výmere 10895 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 44538359-37/2014**, s povinným Mesto Komárno, IČO: 00 306 525, Námestie gen. Klapku 1, 945 01 Komárno, v prospech oprávneného z vecného bremena SPP – distribúcia, a.s., IČO: 35910739, sídlom Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava, spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel : Sa, vložka číslo 3481/B, a investorom preložky Ing. Roland Blaško, s trvalým pobytom 945 01 Komárno, za nasledovných podmienok :

- vecné bremeno sa zriaďuje bezplatne na dobu neurčitú,
- právo uloženia inžinierskych sietí, strpieť prechod a prejazd zamestnancov a vozidiel oprávneného vecného bremena za účelom údržby a opravy plynárenských zariadení,
- viazanosť vypracovaného návrhu zmluvy o zriadení vecného bremena je 30 dní odo dňa doručenia návrhu zmluvy o zriadení vecného bremena,
- poplatok za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností platí investor preložky,

**B/ žiada**

**MUDr. Antona Mareka, primátora mesta Komárno**

zabezpečiť zaslanie zmluvy o zriadení vecného bremena v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

**MUDr. Anton Marek**  
primátor mesta

1645/2014

uznesenie

k žiadosti o predaj pozemku

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ schvaľuje**

1. v súlade s ustanoveniami podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

- **zámer predaja pozemku** novovytvorenej parcely registra „C“, č. 2299/4 o výmere 111 m<sup>2</sup>, ostatná plocha, vytvorenej geometrickým plánom č. 33779571-17/2014 z parcely registra „C“ č. 2299/1 o výmere 2246 m<sup>2</sup>, ostatná plocha, vedenej na LV 6434 v k.ú. Komárno s vecným bremenom, nakoľko pod pozemkom sa nachádzajú inžinierske siete,

pre Ladislava Hájasa, a manželku Máriu Hájasovú, obaja s trvalým pobytom 945 01 Komárno do ich bezpodielového spoluvlastníctva v celosti, ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu, že predmetný pozemok sa nachádza medzi miestnou komunikáciou a nehnuteľnosťou v ich vlastníctve a z hľadiska jeho dispozície nie je vhodný na samostatné využívanie alebo predaj iným záujemcom, a zároveň na tomto pozemku plánujú vybudovať bezbariérový prístup do svojej nehnuteľnosti,

2. **kúpnu cenu pozemku** podľa BDÚ vo výške 46,- eur/m<sup>2</sup>, **celkom 5.106,- eur**,

za nasledovnej podmienky :

- mesto zverejní svoj zámer predat' pozemok v súlade s ustanoveniami podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa,

**B/ žiada**

**MUDr. Antona Mareka, primátora mesta Komárno**

1. zabezpečiť zverejnenie zámeru v zmysle bodu A/ tohto uznesenia,  
Termín : 30 dní od schválenia uznesenia
2. predložiť na ďalšie zasadnutie MZ návrh o schválení kúpnej zmluvy.

**MUDr. Anton Marek**  
primátor mesta

1646/2014

uznesenie

k žiadosti o predaj pozemku

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ konštatuje, že**

žiadatelia sú vlastníkami pozemku parcely registra „C“ č. 4511, na ktorom sa nachádza rodinný dom vo vlastníctve žiadateľov a pozemok parcely registra „C“ č. 4510/1 o výmere 369 m<sup>2</sup>, ktorý je predmetom kúpy, je oplotený k pozemku rodinného domu a užívajú ho od roku 1990, preto nie je predpoklad, aby bol využiteľný samostatne a predaný pre iného záujemcu,

**B/ schvaľuje**

1. v súlade s § 9a, ods. 8 písm. b/ zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (pozemky zastavané stavbou vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou) **predaj pozemku parcely registra „C“ č. 4510/1 o výmere 369 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha**, ktorý je vedený na LV č. 6434 v k.ú. Komárno, s vecným bremenom, nakoľko pod pozemkom sa nachádzajú inžinierske siete, pre Ľudovíta Hegedúsa, a manželku Máriu Hegedúsovú, obaja s trvalým pobytom 945 01 Komárno,
2. **kúpnu cenu vo výške 40 % z ceny podľa platnej BDÚ, za 15,- eur/m<sup>2</sup>, celkom 5.535,- eur**, stanovenú podľa Článku 2, ods. 3 „Zásad o podmienkach prevodu vlastníckeho práva pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou“, za nasledovných podmienok :

- viazanosť návrhu kúpnej zmluvy a lehota na zaplatenie kúpnej ceny v celej výške je 30 dní odo dňa doručenia návrhu kúpnej zmluvy,
- poplatok za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností platia kupujúci,

**C/ žiada  
MUDr. Antona Mareka, primátora mesta**

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu kúpnej zmluvy v zmysle bodu B/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

**MUDr. Anton Marek  
primátor mesta**

1647/2014

uznesenie

k žiadosti o predaj pozemku

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ konštatuje, že**

sú podané žiadosti vlastníkov garáží v radovej výstavbe nachádzajúcich sa na Ul. odborárov v Komárne, za účelom usporiadania právneho vzťahu k pozemkom pod garážami, nakoľko pri výstavbe došlo k ich posunutiu,

**B/ schvaľuje**

1. podľa § 9a, ods. 8 písm. b) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa) predaj časti pozemkov, novovytvorených parciel, ktoré sú v zmysle geometrického plánu č. 44538359-18/2014 vytvorené z parcely reg. „C“ č. 5451/1 o výmere 19344 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha, vedenej na LV 6434 v k.ú. Komárno, pre vlastníkov garáží nasledovne :

1.1 predaj novovytvorených pozemkov parc. reg. „C“ č. 5451/59 o výmere 2 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a parc. reg. „C“ č. 5451/60 o výmere 1 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha, pre Ernesta Zácsika, a manželku Alžbetu Zácsikovú, obaja s trvalým pobytom 945 05 Komárno, ako vlastníkom garáží so súp.č. 1784 a 1785 na parc. reg. „C“ č. 5749 a 5750, vedených na LV 8828 v k.ú. Komárno,

1.2 predaj novovytvorenej parcely reg. „C“ č. 5451/61 o výmere 1 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha, pre Karola Múčku, a manželku Lýdiu Múčkovú, obaja s trvalým pobytom 945 05 Komárno, ako vlastníkom garáže so súp.č. 1783 na pozemku parc. reg. „C“ č. 5748, vedeného na LV 5849 v k.ú. Komárno,

1.3 predaj novovytvorenej parcely reg. „C“ č. 5451/62 o výmere 1 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha, pre Alžbetu Horváthovú, s trvalým pobytom 945 01 Komárno, ako vlastníkov garáže na pozemku parc. reg. „C“ č. 5747, vedeného na LV 873 v k.ú. Komárno,

1.4 predaj novovytvorenej parcely reg. „C“ č. 5451/63 o výmere 1 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha, pre Anikó Dudás, s trvalým pobytom 945 01 Komárno, ako vlastníkov garáže so súp.č. 1781 na pozemku parc. reg. „C“ č. 5746, vedeného na LV 10671 v k.ú. Komárno,

1.5 predaj novovytvorenej parcely reg. „C“ č. 5451/64 o výmere 1 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha, pre Zoltána Csepiho, s trvalým pobytom 945 05 Komárno, ako vlastníkov garáže so súp.č. 1779 na pozemku parc. reg. „C“ č. 5744, vedeného na LV 5858 v k.ú. Komárno,

**2. kúpnu cenu vo výške 40 % z ceny podľa platnej BDÚ 15,- eur/m<sup>2</sup>, stanovenú podľa čl. 2, ods. 3 „Zásad o podmienkach prevodu vlastníckeho práva pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou“, za nasledovných podmienok:**

- viazanosť návrhu kúpnej zmluvy a lehota na zaplatenie kúpnej ceny v celej výške je 30 dní odo dňa doručenia návrhu kúpnej zmluvy ,
- poplatok za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností platia kupujúci,

**UZNESENIA Z 38. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE KONANÉHO  
DŇA 03. JÚNA 2014 - POKRAČOVANIE 38. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA  
V KOMÁRNE KONANÉHO DŇA 22. MÁJA 2014**

---

**C/ žiada  
MUDr. Antona Mareka, primátora mesta Komárno**

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu kúpnej zmluvy v zmysle bodu B/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

**MUDr. Anton Marek  
primátor mesta**

1648/2014

uznesenie

k žiadosti o predaj pozemku

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ schvaľuje**

1. v súlade s ustanoveniami § 9a ods. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

- **zámer predaja pozemku**, parcely registra „C“ č. 11142 o výmere 389 m<sup>2</sup>, záhrada, vedenej na LV 6434 v k.ú. Komárno,

pre Jána Mátého, a manželku Gabrielu Mátéovú, obaja s trvalým pobytom 945 01 Komárno do ich bezpodielového spoluvlastníctva v celosti, ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu, že žiadatelia predmetný pozemok majú v prenájme od roku 2001 na záhradkárске účely, pozemok na vlastné náklady vypratali, skultivovali a riadne platia nájomné,

2. **kúpnu cenu vo výške 40 % z ceny podľa platnej BDÚ 6,72 eur/m<sup>2</sup>, celkom 2 614,08 eur,**

za nasledovnej podmienky :

- mesto zverejní svoj zámer predaj pozemok v súlade s ustanoveniami podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa,

**B/ žiada**

**MUDr. Antona Mareka, primátora mesta Komárno**

1. zabezpečiť zverejnenie zámeru v zmysle bodu A/ tohto uznesenia,

Termín : 30 dní od schválenia uznesenia

2. predložiť na schválenie uzatvorenie kúpnej zmluvy na ďalšie zasadnutie MZ.

**MUDr. Anton Marek**  
primátor mesta



1649/2014

uznesenie

k žiadosti o predaj pozemku

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ konštatuje, že**

na pozemku parcely registra „C“ č. 9561 sa nachádza rodinný dom vo vlastníctve žiadateľov, ktorú nadobudli kúpnu zmluvou v roku 1960, pozemok parc. registra „C“ č. 9561 je zároveň aj príľahlým pozemkom k domu, ktorý so svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou. Predaj pozemku pod rodinným domom je potrebný k zápisu vlastníctva rodinného domu na Okresnom úrade Komárno, Katastrálnom odbore.

**B/ schvaľuje**

1. v súlade s § 9a, ods. 8 písm. b/ zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (pozemky zastavané stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou)

- predaj pozemku, parcely registra „C“ č. 9561 o výmere 177 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha, vedeného na LV č. 6434 v k.ú. Komárno, pre Ľudovíta Moravcsíka, a manželku Boženu Moravcsíkovú, obaja s trvalým pobytom 945 01 Komárno,

2. **kúpnu cenu vo výške 40 % z ceny podľa platnej BDÚ 9,- eur/m<sup>2</sup>, celkom 1.593,- eur**, stanovenú podľa čl. 2, ods. 3 „Zásad o podmienkach prevodu vlastníckeho práva pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou“, za nasledovných podmienok:

- viazanosť návrhu kúpnej zmluvy a lehota na zaplatenie kúpnej ceny v celej výške je 30 dní odo dňa doručenia návrhu kúpnej zmluvy ,  
- poplatok za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností platia kupujúci.

**C/ žiada**

**MUDr. Antona Mareka, primátora mesta Komárno**

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu kúpnej zmluvy v zmysle bodu B/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

**MUDr. Anton Marek**  
primátor mesta

1650/2014

uznesenie

**k žiadosti o prenájom nebytového priestoru**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ schvaľuje**

v súlade s § 9a, ods. 9 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, zámer prenájmu nebytového priestoru s podlahovou plochou 39 m<sup>2</sup> v dome Zichyho paláca so súp.č. 1044 na parc. registra „C“ č. 29/1, vedeného na LV 6434 v k.ú. Komárno formou obchodnej verejnej súťaže, s vyvolávacou cenou najmenej za také nájomné, za aké sa v tom čase a na tom istom mieste obvykle prenechávajú do nájmu na dohodnutý účel veci toho istého druhu alebo porovnateľné veci, za minimálne nájomné **vo výške 50,- eur/m<sup>2</sup>/rok**, ktoré je zároveň najnižším podaním, na dobu určitú, 5 rokov, s trojmesačnou výpovednou lehotou, za nasledovných podmienok :

- mesto zverejní svoj zámer na prenájom majetku v súlade s ust. § 9, ods. 9 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

**B/ schvaľuje**

v súlade s § 9a ods. 9 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov vyhlásenie a podmienky obchodnej verejnej súťaže na prenájom nebytového priestoru s podlahovou plochou 39 m<sup>2</sup> v dome Zichyho paláca so súp.č. 1044 na parc. registra „C“ č. 29/1, vedeného na LV 6434 v k.ú. Komárno, s vyvolávacou cenou najmenej za také nájomné, za aké sa v tom čase a na tom istom mieste obvykle prenechávajú do nájmu na dohodnutý účel veci toho istého druhu alebo porovnateľné veci, za minimálne nájomné **vo výške 50,- eur/m<sup>2</sup>/rok**, ktoré je zároveň najnižším podaním, na dobu určitú, 5 rokov, s trojmesačnou výpovednou lehotou.

**C/ schvaľuje**

komisiu na vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže na vyhodnotenie súťažných návrhov v zmysle bodu B/ tohto uznesenia v nasledovnom zložení:

JUDr. Mária Kanthová, predseda  
Ing. Konštantín Glič, člen  
JUDr. Štefan Bende, člen  
Adriana Gerencsériová, člen  
Beata Kmeťová, člen

**D/ ukladá**

**Mestskému úradu v Komárne**

1. Zverejniť oznámenie o zámere prenájmu nebytových priestorov v zmysle bodu A/ tohto uznesenia, formou obchodnej verejnej súťaže na úradných tabuliach mesta, na internetovej stránke mesta a v regionálnej tlači,
2. Zverejniť vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže v zmysle bodu B/ tohto uznesenia na úradných tabuliach mesta a na internetovej stránke mesta,

**E/ žiada  
MUDr. Antona Mareka, primátora mesta Komárno**

o podpísanie menovacích dekrétov členov komisie v zmysle bodu C/ tohto uznesenia,

**F/ žiada  
MUDr. Antona Mareka, primátora mesta Komárno**

1. vykonať všetky potrebné úkony súvisiace s realizáciou obchodnej verejnej súťaže v zmysle bodu A/ a B/ tohto uznesenia,

Termín: 60 dní odo dňa schválenia uznesenia

2. predložiť návrh na uzatvorenie zmluvy o nájme na základe výsledkov obchodnej verejnej súťaže na schválenie Mestskému zastupiteľstvu v Komárne.

Termín: 30 dní od vyhodnotenia obchodnej verejnej súťaže

**MUDr. Anton Marek  
primátor mesta**

1651/2014

uznesenie

k žiadosti o predaj pozemku

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ schvaľuje**

1. v súlade s ustanoveniami podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

- **zámer predaja diel č. 1** k parcele registra „C“ č. 7312/3 o výmere 46 m<sup>2</sup>, ostatná plocha vytvorenej geometrickým plánom č. 35974672-85/2014 z parcely registra „C“ č. 7312/1 o výmere 29 m<sup>2</sup>, ostatná plocha, vedenej na LV 6434 v k.ú. Komárno

pre PEPITA TOURS, s.r.o., IČO: 46 735 089, so sídlom Obchodná 11, 945 04 Komárno – Nová Stráž, **ako prípad hodný osobitného zreteľa**, z dôvodu, že na predmetnom pozemku, ktorý susedí s nehnuteľnosťou vo vlastníctve žiadateľa, a ktorý svojím umiestnením a rozlohou nie je vhodný na samostatné využitie pre iného záujemcu, vytvorí okrasnú záhradu, čím zveľadí okolie v danej oblasti mesta.

2. **kúpnu cenu pozemku** podľa BDÚ vo výške 54,40 eur/m<sup>2</sup>, **celkom 1.577,60 eur**,

za nasledovných podmienok :

- mesto zverejní svoj zámer predat' pozemok v súlade s ustanoveniami podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa,

**B/ žiada**

**MUDr. Antona Mareka, primátora mesta Komárno**

1. zabezpečiť zverejnenie zámeru v zmysle bodu A/ tohto uznesenia,  
Termín : 30 dní od schválenia uznesenia
2. predložiť na ďalšie zasadnutie MZ návrh o schválení kúpnej zmluvy.

**MUDr. Anton Marek**  
primátor mesta

**UZNESENIA Z 38. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE KONANÉHO  
DŇA 03. JÚNA 2014 - POKRAČOVANIE 38. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA  
V KOMÁRNE KONANÉHO DŇA 22. MÁJA 2014**

---

**1652/2014  
uznesenie  
k žiadosti o predaj pozemku**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ schvaľuje**

uzatvorenie zmluvy o výpožičke časti pozemku o výmere 29 m<sup>2</sup> z parcely registra „C“ č. 7312/1 o výmere 1726 m<sup>2</sup>, ostatná plocha, vedenej na LV 6434 v k.ú. Komárno, za účelom, že na predmetnom pozemku vytvorí okrasnú záhradu, čím zveľadí okolie v danej oblasti mesta pre PEPITA TOURS, s.r.o., IČO: 46 735 089, so sídlom Obchodná 11, 945 04 Komárno – Nová Stráž, spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Nitra, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 32238/N, na dobu neurčitú, za nasledovných podmienok :

- viazanosť vypracovaného návrhu zmluvy o výpožičke je 30 dní od doručenia návrhu zmluvy o výpožičke

**B/ žiada**

**MUDr. Antona Mareka, primátora mesta Komárno**

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o výpožičke v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

**NÁVRH UZNESENIA NEBOL PRIJATÝ NADPOLOVIČNOU VÄČŠINOU PRÍTOMNÝCH POSLANCOV.  
VÝSLEDOK HLASOVANIA Č. 45:**

**POČET POSLANCOV: 25**

**POČET PRÍTOMNÝCH POSLANCOV: 18**

**ZA : 6**

**PROTI : 0**

**ZDRŽALO SA : 3**

**NEHLASOVALO : 9**

**MUDr. Anton Marek  
primátor mesta**

1653/2014

uznesenie

k žiadosti o predaj pozemku

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ konštatuje, že**

na pozemku parc. registra „C“ č. 9614/38 sa nachádza záhradná chata so súp.č. 3361 vo vlastníctve žiadateľov a pozemok, novovytvorená parc. registra „C“ č. 9614/55 je príľahlý pozemok, ktorý je oplotený k záhradnej chate a svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou

**B/ schvaľuje**

1. v súlade s § 9a, ods. 8 písm. b/ zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (pozemky zastavané stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou)
  - predaj pozemku, novovytvorenej parcely registra „C“ č. 9614/55 o výmere 61 m<sup>2</sup>, trvalý trávny porast, ktorá v zmysle geometrického plánu č. 36539651-102/2014 je vytvorená z parcely registra „C“ č. 9614/35 o výmere 201 m<sup>2</sup>, trv.trávny porast, ktorá je vedená na LV 6434 v k.ú. Komárno, pre Marcela Tomčíka, a manželku Júliu Tomčíkovú, obaja s trvalým pobytom 945 01 Komárno,
2. **kúpnu cenu vo výške 40 % z ceny podľa platnej BDÚ 9,- eur/m<sup>2</sup>, celkom 549,- eur**, stanovenú podľa čl. 2, ods. 3 „Zásad o podmienkach prevodu vlastníckeho práva pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou“, za nasledovných podmienok:
  - viazanosť návrhu kúpnej zmluvy a lehota na zaplatenie kúpnej ceny v celej výške je 30 dní odo dňa doručenia návrhu kúpnej zmluvy,
  - poplatok za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností platia kupujúci,

**C/ žiada primátora**

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu kúpnej zmluvy v zmysle bodu B/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

**MUDr. Anton Marek**  
primátor mesta

1654/2014

uznesenie

**k návrhu o uzatvorenie zmluvy o výpožičke pozemku**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ schvaľuje**

uzatvorenie zmluvy o výpožičke pozemku vedeného na LV 934 v k.ú. Nová Stráž ako p.č. 127/3 o výmere 1014 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha, pre Ing. Ladislava Vikartovského, a manželku Janu Vikartovskú, obaja trvalým pobytom 945 04 Nová Stráž, Alexandra Balázsa, a manželku Agátu Balázsovú, obaja trvalým pobytom 945 04 Nová Stráž a Juraja Mészáros, a manželku Tímeu Mészárosovú, obaja trvalým pobytom 945 04 Nová Stráž, na dobu určitú do 30.04.2024, za nasledovných podmienok:

- vypožičiatelia na vlastné náklady zabezpečia polievanie stromov a kríkov podľa potreby, vo vegetačnom období pravidelné kosenie a jarné a jesenné vyhrabávanie trávy a lístia,
- vypožičiatelia sa zaväzujú, že predmet výpožičky neohradia
- vypožičiatelia nie sú oprávnení predmet výpožičky prenechať tretej osobe do užívania
- viazanosť návrhu zmluvy o výpožičke je 30 dní odo dňa doručenia návrhu zmluvy o výpožičke,

**B/ žiada**

**MUDr. Antona Mareka, primátora mesta Komárno**

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o výpožičke v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

**MUDr. Anton Marek**  
primátor mesta

1655/2014

uznesenie

**k žiadosti o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ schvaľuje**

podľa § 9 ods. 2 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (nakladanie s majetkovými právami nad hodnotu určenú v zásadách hospodárenia), uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena na časti pozemkov vedených na LV 6434 v k.ú. Komárno, ako parc. reg. „C“ č. 3868 o výmere 1653 m<sup>2</sup>, ostatné plochy, parc. reg. „C“ č. 3869/2 o výmere 97 m<sup>2</sup>, zastavané plochy a nádvoría, parc. reg. „C“ č. 3870/1 o výmere 4132 m<sup>2</sup>, zastavané plochy a nádvoría, parc. reg. „C“ č. 3870/2 o výmere 580 m<sup>2</sup>, ostatné plochy, v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 36539651-29/2013 zo dňa 02.01.2014, s povinným Mesto Komárno, IČO: 00 306 525, Námestie gen. Klapku 1, 945 01 Komárno, v prospech oprávneného Západoslovenská Distribučná, a.s., sídlom Čulenova č. 6, 816 47 Bratislava, IČO : 36 361 518, spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel : Sa, vložka číslo 3879/B, za nasledovných podmienok :

- vecné bremeno sa zriaďuje bezplatne na dobu neurčitú,
- strpieť zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení,
- užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetickej stavby a jej odstránenie,
- vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneným a nim povereným osobám, sa vzťahuje na celú zaťaženú nehnuteľnosť,
- viazanosť vypracovaného návrhu zmluvy o zriadení vecného bremena je 30 dní odo dňa doručenia návrhu zmluvy o zriadení vecného bremena,
- poplatok za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností platí oprávnený z vecného bremena,

**B/ žiada**

**MUDr. Antona Mareka, primátora mesta Komárno**

zabezpečiť zaslanie zmluvy o zriadení vecného bremena v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

**MUDr. Anton Marek**  
primátor mesta



**UZNESENIA Z 38. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE KONANÉHO  
DŇA 03. JÚNA 2014 - POKRAČOVANIE 38. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA  
V KOMÁRNE KONANÉHO DŇA 22. MÁJA 2014**

---

**1656/2014**

**uznesenie**

**k žiadosti o predaj pozemku**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ schvaľuje**

1. v súlade s ustanoveniami § 9a ods. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

- **zámer predaja novovytvorenej parcely registra „C“ č. 3990/30 o výmere 336 m<sup>2</sup>**, ostatná plocha, vytvorenej geometrickým plánom č. 33779571-190/2011 zo dňa 8.2.2012 z parcely registra „C“ č. 3990/8 o výmere 475 m<sup>2</sup>, ostatná plocha, vedenej na LV 6434 v k.ú. Komárno,

pre Jozefa Szedera, trvalým pobytom 945 01 Komárno, ako prípad hodný osobitného zreteľa, z dôvodu, že žiadateľ je vlastníkom susedných pozemkov parcely registra „C“ č. 3990/5,22,23, na parcele registra „C“ č. 3990/5 sa nachádza reštaurácia so súp.č. 3069 vo vlastníctve žiadateľa a novovytvorená parcela registra „C“ č. 3990/30 o výmere 336 m<sup>2</sup>, ostatná plocha, ktorá svojim umiestnením, tvarom a rozmerom nie je samostatne využiteľná pre iného záujemcu a predmetný pozemok nie je využiteľný ani pre potreby mesta, s vecným bremenom z dôvodu zabezpečenia práva vstupu a prechodu pešo a motorovým vozidlom pre vlastníka pozemku parc. reg. „C“ 3990/9 o výmere 44 m<sup>2</sup>, ostatná plocha, v k.ú. Komárno.

2. **kúpnu cenu vo výške 40 % z ceny podľa platnej BDÚ pozemku 13,80 eur/m<sup>2</sup>, celkom 4 636,80,- eur**

za nasledovnej podmienky :

- mesto zverejní svoj zámer predáť pozemok v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa

**B/ žiada**

**MUDr. Antona Mareka, primátora mesta Komárno**

1. zabezpečiť zverejnenie zámeru v zmysle bodu A/ tohto uznesenia  
Termín: 30 dní od schválenia uznesenia
2. predložiť na schválenie uzatvorenie kúpnej zmluvy na ďalšie zasadnutie MZ.

**NÁVRH UZNESENIA NEBOL PRIJATÝ NADPOLOVIČNOU VÄČŠINOU PRÍTOMNÝCH POSLANCOV.  
VÝSLEDOK HLASOVANIA Č. 45:**

**POČET POSLANCOV: 25**

**POČET PRÍTOMNÝCH POSLANCOV: 19**

**ZA : 6**

**PROTI : 1**

**ZDRŽALO SA : 11**

**NEHLASOVALO : 1**

**MUDr. Anton Marek  
primátor mesta**

**1657/2014**

uznesenie  
k žiadosti o predaj pozemku

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ schvaľuje**

1. v súlade s ustanoveniami § 9a ods. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

- **zámer predaja novovytvorenej parcely registra „C“ č. 3990/30 o výmere 336 m<sup>2</sup>**, ostatná plocha, vytvorenej geometrickým plánom č. 33779571-190/2011 zo dňa 8.2.2012 z parcely registra „C“ č. 3990/8 o výmere 475 m<sup>2</sup>, ostatná plocha, vedenej na LV 6434 v k.ú. Komárno,

pre Jozefa Szedera, trvalým pobytom 945 01 Komárno, ako prípad hodný osobitného zreteľa, z dôvodu, že žiadateľ je vlastníkom susedných pozemkov parcely registra „C“ č. 3990/5,22,23, na parcele registra „C“ č. 3990/5 sa nachádza reštaurácia so súp.č. 3069 vo vlastníctve žiadateľa a novovytvorená parcela registra „C“ č. 3990/30 o výmere 336 m<sup>2</sup>, ostatná plocha, ktorá svojim umiestnením, tvarom a rozmerom nie je samostatne využiteľná pre iného záujemcu a predmetný pozemok nie je využiteľný ani pre potreby mesta, s vecným bremenom z dôvodu zabezpečenia práva vstupu a prechodu pešo a motorovým vozidlom pre vlastníka pozemku parc. reg. „C“ 3990/9 o výmere 44 m<sup>2</sup>, ostatná plocha, v k.ú. Komárno.

2. **kúpnu cenu pozemku podľa BDÚ vo výške 34,50 eur/m<sup>2</sup>, celkom 11.592,- eur.**

za nasledovnej podmienky :

- mesto zverejní svoj zámer predat' pozemok v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa

**B/ žiada**

**MUDr. Antona Mareka, primátora mesta Komárno**

1. zabezpečiť zverejnenie zámeru v zmysle bodu A/ tohto uznesenia  
Termín: 30 dní od schválenia uznesenia
2. predložiť na schválenie uzatvorenie kúpnej zmluvy na ďalšie zasadnutie MZ.

**NÁVRH UZNESENIA NEBOL PRIJATÝ NADPOLOVIČNOU VÄČŠINOU PRÍTOMNÝCH POSLANCOV.  
VÝSLEDOK HLASOVANIA Č. 45:**

**POČET POSLANCOV: 25**

**POČET PRÍTOMNÝCH POSLANCOV: 19**

**ZA : 7**

**PROTI : 1**

**ZDRŽALO SA : 8**

**NEHLASOVALO : 3**

**MUDr. Anton Marek  
primátor mesta**

1658/2014

uznesenie

k žiadosti o predaj pozemkov

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ konštatuje, že**

Žiadatelia žiadajú o odkúpenie pozemkov, parcela reg. „C“ č. 9875/1,2,3. Na parcele reg. „C“ č. 9875/2 sa nachádza strážny dom so súp.č. 4733 a na parcele reg. „C“ č. 9875/3 sa nachádza hospodárska budova so súp.č. 4734, ktoré sú vedené na LV č. 6927 vo vlastníctve Slovenského Vodohospodárskeho podniku, š.p., odštepny závod Bratislava, so sídlom Karloveská ul. Č. 2, 842 17 Bratislava. Predmetné stavby žiadatelia používajú od roku 2009 na základe nájomnej zmluvy CZ 11446/2009/330 zo dňa 1.7.2009. Medzičasom žiadatelia požiadali o kúpu horeuvedených nehnuteľností, je uzavretá zmluva o budúcej zmluve č. 295/2011-Ba zo dňa 10.10.2011 a žiadatelia dostali súhlas od ministerstva životného prostredia k odplatnému prevodu nehnuteľného majetku štátu do bezpodielového spoluvlastníctva manželov. Žiadatelia uvedené pozemky ako aj pozemok pred domom zveladili na vlastné náklady a naďalej sa o ne starajú. Žiadané pozemky sú pozemkami pod stavbami resp. príľahlým pozemkom k stavbám.

**B/ schvaľuje**

1. v súlade s ustanoveniami § 9a ods. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

- **zámer predaja pozemkov, parcela registra „C“ č. 9875/1** o výmere 1434 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha, **parcela registra „C“ č. 9875/2** o výmere 126 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a **parcela registra „C“ č. 9875/3** o výmere 136 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha, ktoré sú vedené na LV č. 6434 v k.ú. Komárno,

pre Ing. Romana Sobotu, a pre manželku Ing. Magdalénu Sobotovú, obaja s trvalým bytom 945 01 Komárno, ako prípad hodný osobitného zreteľa, z dôvodu že uvedené pozemky ako aj pozemok pred domom zveladili na vlastné náklady a naďalej sa o ne starajú. Žiadané pozemky sú pozemkami pod stavbami resp. príľahlým pozemkom k stavbám.

- 2. **kúpnu cenu** vo výške všeobecnej hodnoty pozemku, podľa znaleckého posudku Ing. Aleny Šagátovej, číslo znaleckého posudku 26/2014 zo dňa 10.03.2014, zaokrúhlená všeobecná hodnota pozemku **spolu je 19.660,- eur.**

za nasledovnej podmienky :

- mesto zverejní svoj zámer predať pozemok v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa

**UZNESENIA Z 38. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE KONANÉHO  
DŇA 03. JÚNA 2014 - POKRAČOVANIE 38. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA  
V KOMÁRNE KONANÉHO DŇA 22. MÁJA 2014**

---

**C/ žiada  
MUDr. Antona Mareka, primátora**

zabezpečiť zverejnenie zámeru v zmysle bodu A/ tohto uznesenia

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

predložiť na schválenie uzatvorenie kúpnej zmluvy na ďalšie zasadnutie MZ.

**MUDr. Anton Marek  
primátor mesta**

1659/2014

uznesenie

**k žiadosti o prenájom stĺpov verejného osvetlenia**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ schvaľuje**

v súlade s § 9a ods. 9 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **zámer** prenájmu formou obchodnej verejnej súťaže, 103 ks kovových stĺpov verejného osvetlenia v k.ú. Komárno,

- Bratislavská cesta	18 ks
- Gútsky rad	5 ks
- Mederčská ul.	11 ks
- Nám. Kossutha	9 ks
- Rákócziho ul.	8 ks
- Novozámocká cesta	8 ks
- Ul. budovateľská	7 ks
- Dunajské nábrežie	1 ks
- Elektrárenská cesta	1 ks
- Ul. odborárov	2 ks
- Petőfiho ul.	4 ks
- Gazdovská ul.	1 ks
- Eötvösova ul.	4 ks
- Palatínova ul.	1 ks
- Kúpeľná ul.	1 ks
- Vnútoraná okružná	1 ks
- Záhradnícka ul.	21 ks

na dobu určitú, 5 rokov, s trojmesačnou výpovednou lehotou, **za minimálne nájomné vo výške 120,- eur/stĺp/rok, ktorá je zároveň najnižším podaním**, za nasledovných podmienok :

- na stĺpoch môžu byť umiestnené len informačné zariadenia,
- na jednom stĺpe môžu byť umiestnené max. 2 ks informačných zariadení,
- spodný okraj zariadenia má byť umiestnený vo výške min. 4 m,
- informačné zariadenie má byť umiestnené tak, aby nezakrývalo dopravné značenie umiestnené za nimi,
- informačné zariadenie môže byť umiestnené na stĺpe verejného osvetlenia len v prípade, že sa na ňom nenachádza dopravné značenie,
- v prípade dodatočného umiestnenia dopravného značenia na stĺp verejného osvetlenia, na ktorom sa nachádza informačné zariadenie, musí byť toto informačné zariadenie demontované,
- vyhotovenie informačného zariadenia nemôže byť zameniteľné s trvalým dopravným značením,
- zmluva o nájme víťazom obchodnej verejnej súťaže bude uzatvorená najskôr od 1. júla 2014,
- mesto zverejní svoj zámer prenajať kovové stĺpy verejného osvetlenia v súlade s § 9a ods.9 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov formou obchodnej verejnej súťaže v zmysle bodu A/ tohto uznesenia,

**B/ schvaľuje**

v súlade s § 9a ods. 9 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov podmienky obchodnej verejnej súťaže na prenájom 103 ks kovových stĺpov verejného osvetlenia v k.ú. Komárno,

- Bratislavská cesta	18 ks
----------------------	-------

**UZNESENIA Z 38. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE KONANÉHO  
DŇA 03. JÚNA 2014 - POKRAČOVANIE 38. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA  
V KOMÁRNE KONANÉHO DŇA 22. MÁJA 2014**

---

- Gútsky rad	5 ks
- Mederčská ul.	11 ks
- Nám. Kossutha	9 ks
- Rákócziho ul.	8 ks
- Novozámocká cesta	8 ks
- Ul. budovateľská	7 ks
- Dun. Nábrežie	1 ks
- Elektrárenská cesta	1 ks
- Ul. odborárov	2 ks
- Petőfiho ul.	4 ks
- Gazdovská ul.	1 ks
- Eötvösova ul.	4 ks
- Palatínova ul.	1 ks
- Kúpeľná ul.	1 ks
- Vnútoraná okružná	1 ks
- Záhradnícka ul.	21 ks

podľa príloh, ktoré tvoria neoddeliteľnú súčasť podmienok OVS a ktoré slúžia na identifikáciu predmetu prenájmu, na dobu určitú, 5 rokov, s trojmesačnou výpovednou lehotou, **za minimálne nájomné vo výške 120,- eur/stĺp/rok, ktorá je zároveň najnižším podaním**, za nasledovných podmienok :

**Všeobecné podmienky obchodnej verejnej súťaže :**

- a) súťaže sa môžu zúčastniť tuzemské právnické osoby a fyzické osoby ako aj tuzemské právnické osoby so zahraničnou majetkovou účasťou alebo zahraničné právnické osoby, registrované v Slovenskej republike. Účastník v návrhu uvedie meno a priezvisko, rodné číslo, bydlisko resp. uvedie obchodné meno, sídlo a IČO (fyzická osoba alebo právnická osoba ktorá je podnikateľom),
- b) prihlásený účastník súťaže má uložiť zábezpeku vo výške 10% z vyvolávacej ceny ročného nájomného na účet mesta do konca lehoty na podávanie návrhov,
- c) zloženú zábezpeku neúspešným účastníkom obchodnej verejnej súťaže mesto vráti do 14 dní od rozhodnutia mestského zastupiteľstva o výsledku obchodnej verejnej súťaže,
- d) návrh na uzavretie zmluvy do súťaže predloží účastník písomne v neporušenej zalepenej obálke, na ktorej je uvedené meno účastníka a označenie písomne, v neporušenej zalepenej obálke „Neotvárať – obchodná verejná súťaž na prenájom kovových stĺpov verejného osvetlenia v k.ú. Komárno“,
- e) predložený **podpísaný** návrh zmluvy, (**vzor zmluvy vypracuje mesto Komárno**) musí obsahovať vyhlasovateľom určené minimálne náležitosti zmluvy,
- f) **v prípade odstúpenia uchádzača vyhodnoteného na prvom mieste počas lehoty viazanosti, môže byť zmluva uzavretá s nasledovným uchádzačom v poradí,**
- g) vyhlasovateľ vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy.

**Ďalšie podmienky obchodnej verejnej súťaže :**

- na stĺpoch môžu byť umiestnené len informačné zariadenia,
- na jednom stĺpe môžu byť umiestnené max. 2 ks informačných zariadení,
- pri reklamných zariadeniach umiestňovaných na stĺpoch verejného osvetlenia a na elektrických stĺpoch sa stanovujú rozmery 70 x 100 cm alebo 80x 120cm
- spodný okraj zariadenia má byť umiestnený vo výške min. 4 m,
- informačné zariadenie má byť umiestnené tak, aby nezakrývalo dopravné značenie umiestnené za nimi,
- informačné zariadenie môže byť umiestnené na stĺpe verejného osvetlenia len v prípade, že sa na ňom nenachádza dopravné značenie,

**UZNESENIA Z 38. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE KONANÉHO  
DŇA 03. JÚNA 2014 - POKRAČOVANIE 38. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA  
V KOMÁRNE KONANÉHO DŇA 22. MÁJA 2014**

---

- v prípade dodatočného umiestnenia dopravného značenia na stĺp verejného osvetlenia, na ktorom sa nachádza informačné zariadenie, musí byť toto informačné zariadenie demontované,
- vyhotovenie informačného zariadenia nemôže byť zameniteľné s trvalým dopravným značením,

**C/ schvaľuje**

komisiu na vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže na vyhodnotenie súťažných návrhov v zmysle bodu B/ tohto uznesenia v nasledovnom zložení:

JUDr. Mária Kanthová, predseda  
Ing. Konštantín Glič, člen  
Ing. Imrich Dubány, člen  
Ing. Katarína Prodovszká, člen  
Ing. Katarína Bednáriková, člen

**D/ ukladá  
Mestskému úradu v Komárne**

1. Zverejniť **oznámenie o zámere prenájmu stĺpov verejného osvetlenia** v zmysle bodu A/ tohto uznesenia, formou obchodnej verejnej súťaže na úradných tabuliach mesta, na internetovej stránke mesta a v regionálnej tlači,
2. zverejniť vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže v zmysle bodu B/ tohto uznesenia na úradných tabuliach mesta a na internetovej stránke mesta,

**E/ žiada primátora**

o podpísanie menovacích dekrétov členov komisie v zmysle bodu C/ tohto uznesenia,

**F/ žiada primátora**

1. vykonať všetky potrebné úkony súvisiace s realizáciou obchodnej verejnej súťaže v zmysle bodu A/ a B/ tohto uznesenia,  
Termín: 60 dní odo dňa schválenia uznesenia
2. predložiť návrh na uzatvorenie zmluvy o nájme na základe výsledkov obchodnej verejnej súťaže na schválenie Mestskému zastupiteľstvu v Komárne.

Termín: 30 dní od vyhodnotenia obchodnej verejnej súťaže

**MUDr. Anton Marek  
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 38. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE KONANÉHO  
DŇA 03. JÚNA 2014 - POKRAČOVANIE 38. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA  
V KOMÁRNE KONANÉHO DŇA 22. MÁJA 2014**

**1660/2014**

**uznesenie Na uzatvorenie dodatku  
k protokolu na zverenie majetku Mesta Komárno  
do správy príspevkovej organizácii COMORRA SERVIS**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ schvaľuje**

1. zriadenie mestského trhoviska v priestoroch budovy so súp.čísлом 3693 na parcele č.1818/21 a so súp.čísлом 3694 na parcele č. 1818/22, a na parcele 1818/20,
2. zverenie majetku Mesta Komárno, v súlade s § 13 VZN Mesta Komárno č. 3/2003 o zásadách hospodárenia s majetkom Mesta Komárno v znení neskorších predpisov, do správy príspevkovej organizácii **COMORRA SERVIS**, so sídlom Športová 1, 945 01 Komárno, IČO: 44 191 758, za účelom prevádzkovania mestského trhoviska nasledovne :

**Stavby:**

inv. č.	LV	p. reg. „C“ č.	súp.č.	Výmera celkom	z toho	Hodnota v eur	z toho %	z toho v eur
HIM1/811/6	6434	1818/21	3693	1530 m <sup>2</sup>	806 m <sup>2</sup>	31.270,84	52,68	16.473,48
HIM1/811/7	6434	1818/22	3694	1430 m <sup>2</sup>	508 m <sup>2</sup>	28.541,62	35,54	10.143,69

**Pozemky**

inv. č.	LV	p. reg. „C“ č.	druh	Výmera celkom	z toho	Hodnota v eur	z toho %	z toho v eur
HIM9/093/2633	6434	1818/20	Zast. plocha a nádvorie	9732 m <sup>2</sup>	3542 m <sup>2</sup>	17.585,61	36,40	6.401,16
HIMN9/093/2634	6434	1818/21	Zast. plocha a nádvorie	1530 m <sup>2</sup>	806 m <sup>2</sup>	2.764,69	52,68	1.456,44
HIMN9/093/2635	6434	1818/22	Zast. plocha a nádvorie	1430 m <sup>2</sup>	508 m <sup>2</sup>	2583,99	35,54	918,35

**Celková hodnota odovzdávaného HIM 35.393, 12 eur**

za nasledovnej podmienky :

- správca nehnuteľnosti zabezpečí prechod peši aj motorovými vozidlami zamestnancom MsÚ k uzavretým garážam nachádzajúcim sa v zadnej časti budovy so súp. č. 3693.

**B/ žiada MUDr. Antona Mareka, primátora mesta Komárno  
a  
ukladá Tomášovi Nagyovi, riaditeľovi COMORRA SERVIS**

predložiť na nasledujúce zasadnutia mestského zastupiteľstva

1. návrh na zmenu zriaďovacej listiny COMORRA SERVIS
2. návrh na financovanie realizácie a prevádzkovania mestského trhoviska
3. návrh VZN, ktorým sa vydáva prevádzkový poriadok mestského trhoviska



**C/ žiada**

**MUDr. Antona Mareka, primátora mesta Komárno**

1. zabezpečiť spracovanie a zaslanie dodatku k protokolu o prenechaní majetku mesta Komárno do správy
2. vykonať potrebné opatrenia v zmysle bodu A/ uznesenia.

**MUDr. Anton Marek  
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 38. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE KONANÉHO  
DŇA 03. JÚNA 2014 - POKRAČOVANIE 38. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA  
V KOMÁRNE KONANÉHO DŇA 22. MÁJA 2014**

---

**1661/2014  
uznesenie**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne po prerokovaní

- A/** vyhovie protestu prokurátora sp. zn. Pd 36/2014/4401-3 proti všeobecne záväznému nariadeniu mesta Komárno č. 2/1991
- **schvaľuje s pripomienkami poslancov,**
- B/** Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Komárno o zriadení mestskej polície
- **schvaľuje s pripomienkami poslancov.**

**MUDr. Anton Marek  
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 38. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE KONANÉHO  
DŇA 03. JÚNA 2014 - POKRAČOVANIE 38. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA  
V KOMÁRNE KONANÉHO DŇA 22. MÁJA 2014**

---

**1662/2014**

**uznesenie**

**k návrhu Realizačného plánu ku Komunitnému plánu sociálnych služieb mesta Komárno  
na rok 2014**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ schvaľuje**

Realizačný plán ku Komunitnému plánu sociálnych služieb mesta Komárno na rok 2014  
(tvorí prílohu uznesenia),

**B/ žiada**

**MUDr. Antona Mareka, primátora mesta Komárno**

zabezpečiť vyhodnotenie Realizačného plánu ku Komunitnému plánu sociálnych služieb  
mesta Komárno za rok 2014.

Termín: do 30. marca 2015

**MUDr. Anton Marek  
primátor mesta**

1663/2014

uznesenie

**k žiadosti Základnej školy Móra Jókaiho s vyučovacím jazykom maďarským, Mieru 2,  
Komárno – Jókai Mór Alapiskola, Komárom o pridelenie finančných prostriedkov na  
úhradu výmeny okien školy**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ berie na vedomie**

žiadosť riaditeľky Základnej školy Móra Jókaiho s vyučovacím jazykom maďarským, Mieru 2, Komárno – Jókai Mór Alapiskola, Komárom o pridelenie finančných prostriedkov na úhradu výmeny okien na treťom poschodí hlavnej budovy školy v celkovej výške 23.983,09 eur,

**B/ schvaľuje**

1. zmenu Programového rozpočtu Mesta Komárno na rok 2014 v časti kapitálových výdavkov, presun v rámci rozpočtovaných prostriedkov, pričom sa nemenia celkové príjmy a výdavky rozpočtu; investičná akcia s poradovým číslom 8/1 „ZŠ Jókaiho – výmena výplní otvorov“ v sume 70.000 eur sa zmení nasledovne:

8/1a	„ZŠ Jókaiho – výmena výplní otvorov“	46.017 eur,
8/1b	„ZŠ Jókaiho – Výmena okien – havarijný stav – 2. etapa“	23.983 eur,
2. zmenu rozpočtu Základnej školy Móra Jókaiho s vyučovacím jazykom maďarským, Mieru 2, Komárno – Jókai Mór Alapiskola, Komárom na rok 2014, zvýšenie o finančné prostriedky vo výške 23.983 eur na úhradu realizovanej investičnej akcie „Výmena okien – havarijný stav – 2. etapa“ z Programového rozpočtu Mesta Komárno na rok 2014, oddiel 09.1. položka 700 „Správa školských objektov“,

**C/ žiada**

**MUDr. Antona Mareka, primátora mesta Komárno**

1. premietnuť zmenu v zmysle bodu B/ tohto uznesenia do Programového rozpočtu mesta Komárno na rok 2014 a do rozpočtu Základnej školy Móra Jókaiho s vyučovacím jazykom maďarským, Mieru 2, Komárno – Jókai Mór Alapiskola, Komárom na rok 2014,
2. postupovať v zmysle bodu B/ a C/1 tohto uznesenia.

Termín: do 30 dní od schválenia uznesenia

**MUDr. Anton Marek**  
primátor mesta

1664/2014

uznesenie

**k žiadosti Základnej školy Komárno, Ul. pohraničná č.9 o dofinancovanie výdavkov  
spojených s rekonštrukciou sociálnych zariadení P a L krídla**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ berie na vedomie**

žiadosť riaditeľky Základnej školy Komárno, Ul. pohraničná č.9 o dofinancovanie výdavkov  
spojených s rekonštrukciou sociálnych zariadení P a L krídla v celkovej výške 888,16 eur,

**B/ ukladá**

**riaditeľke Základnej školy Komárno, Ul. pohraničná č.9**

zabezpečiť finančné prostriedky v zmysle bodu A/ tohto uznesenia zo schváleného rozpočtu  
Základnej školy Komárno, Ul. pohraničná č.9 na rok 2014.

Termín: do 31.12.2014

**MUDr. Anton Marek**  
primátor mesta

1665/2014

uznesenie

**k Návrhu na zmenu zriaďovacej listiny  
Základnej školy Jána Amosa Komenského Komárno**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ schvaľuje**

Dodatok č. 4 k zriaďovacej listiny Základnej školy Jána Amosa Komenského Komárno,  
(dodatok tvorí prílohu uznesenia),

**B/ žiada**

**MUDr. Antona Mareka, primátora mesta Komárno**

oznámiť zmenu vyplývajúcu z bodu A/ tohto uznesenia Ministerstvu školstva, vedy,  
výskumu a športu SR.

Termín: do 10 dní od schválenia uznesenia  
Zodpovedný: prednosta MsÚ

**MUDr. Anton Marek  
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 38. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE KONANÉHO  
DŇA 03. JÚNA 2014 - POKRAČOVANIE 38. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA  
V KOMÁRNE KONANÉHO DŇA 22. MÁJA 2014**

---

**1666/2014**

**uznesenie**

**k návrhu poslanca Mgr. Imre Andruskó**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**schvaľuje**

zverejnenie ankety o zmene názvu Mestského kultúrneho strediska v Komárne (na webovej stránke mesta a v Komárňanských listoch) s nasledovnými možnosťami:

- 1) Mestské kultúrne stredisko – Városi Művelődési Központ,
- 2) Mestské kultúrne stredisko Franza Lehára – Lehár Ferenc Városi Művelődési Központ,
- 3) Mestské kultúrne stredisko Béni Egressyho – Egressy Béni Városi Művelődési Központ.

**MUDr. Anton Marek**  
**primátor mesta**

1667/2014

uznesenie

na zmenu uznesenia

č. 1522/2014 z 35. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Komárne  
konaného dňa 20. februára 2014

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

mení

uznesenie Mestského zastupiteľstva v Komárne číslo 1522/2014 zo dňa 20. februára 2014  
nasledovne:

„Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ schvaľuje**

poskytnutie finančných dotácií na jednorazovú aktivitu športových klubov z rozpočtu mesta podľa VZN č. 2/2012 o poskytovaní finančných dotácií z rozpočtu Mesta Komárno na telesnú kultúru a šport v znení VZN č. 15/2012, spolu 3 800,00 eur nasledovne:

- 1. Gymnázium Ľudovíta Jaroslava Šuleka, Pohraničná 10, Komárno,**
  - vo výške 550 eur na usporiadanie X. ročníka basketbalového turnaja Memoriál Eduarda Šeba,
  - vo výške 150 eur na usporiadanie turnaja študentiek stredných škôl vo futbale – VICTORIA CUP,
- 2. Spojená cirkevná škola MARIANUM s vyučovacím jazykom maďarským, Ul. biskupa Királya 30, Komárno – MARIANUM Magyar Tannyelvű Iskolaközpont, Király püspök u. 30, Komárom,**
  - vo výške 400 eur na súťaž v športovej gymnastike s názvom „Sarlós József Gimnasztikai Verseny“,
- 3. Stredná odborná škola obchodu a služieb – Kereskedelmi és Szolgáltatási Közepiskola, Budovateľská ul. 32, Komárno**
  - vo výške 500 eur na usporiadanie 4. ročníka Olympijského festivalu detí a mládeže,
- 4. Stredná priemyselná škola Komárno, Petőfiho 2, Komárno**
  - vo výške 400,00 eur na usporiadanie súťaže vo futbale a florbale s názvom „Družobného stretnutia Štefana Baráka“,
- 5. Športový klub Gymnázium H. Selyeho Komárno, Ul. biskupa Királya 5, Komárno**
  - vo výške 550 eur na usporiadanie pretekov „Klapka György kupa“,
  - vo výške 550 eur na usporiadanie futbalového stretnutia „Generációk találkozója“,
- 6. Základná škola J. A. Komenského Komárno, Komenského ul. 3, Komárno**
  - vo výške 700 eur na podporu podujatia „Trojstretnutie“ – športový turnaj družobných miest v Budapešti,

s tým, že predpokladom na uzatvorenie zmluvy o poskytnutí dotácie je vysporiadanie všetkých záväzkov žiadateľa voči mestu v súlade s § 6 ods. 4 VZN č. 2/2012 o poskytovaní finančných dotácií z rozpočtu Mesta Komárno na telesnú kultúru a šport v znení VZN č. 15/2012,



**UZNESENIA Z 38. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE KONANÉHO  
DŇA 03. JÚNA 2014 - POKRAČOVANIE 38. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA  
V KOMÁRNE KONANÉHO DŇA 22. MÁJA 2014**

---

**B/      žiada  
         MUDr. Antona Mareka, primátora mesta Komárno**

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o poskytnutí finančnej dotácie v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: do 20 dní od schválenia uznesenia, resp. od  
vysporiadania všetkých záväzkov žiadateľa voči mestu  
Zodpovedný: prednosta MsÚ“

**MUDr. Anton Marek  
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 38. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE KONANÉHO  
DŇA 03. JÚNA 2014 - POKRAČOVANIE 38. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA  
V KOMÁRNE KONANÉHO DŇA 22. MÁJA 2014**

---

**1668/2014**

**uznesenie**

**k žiadosti Zápasníckeho klubu SPARTACUS Komárno**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ berie na vedomie**

žiadosť Zápasníckeho klubu SPARTACUS Komárno o výmenu okien a vykonanie tepelnej izolácie na objekte telocvične ul. Slobody,

**B/ konštatuje, že**

rozpis kapitálových výdavkov Programového rozpočtu Mesta Komárno na rok 2014 neobsahuje investičnú akciu v zmysle bodu A/ tohto uznesenia,

**C/ ukladá  
Mestskému úradu Komárno**

zaradiť investičnú akciu v zmysle bodu A/ tohto uznesenia do návrhu Programového rozpočtu Mesta Komárno na roky 2015-2017.

Termín: do 31.12.2014

**MUDr. Anton Marek  
primátor mesta**

1669/2014

uznesenie

k žiadosti o poskytnutie finančnej dotácie z účelového fondu z rozpočtu Mesta Komárno  
na sociálne a zdravotnícke účely

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ schvaľuje**

finančnú dotáciu z účelového fondu z rozpočtu Mesta Komárno na sociálne a zdravotnícke účely podľa VZN Mesta Komárno č. 9/2003 o priznaní dotácie z účelového fondu z rozpočtu Mesta Komárno na sociálne a zdravotnícke účely pre:

Zväz postihnutých civilizačnými chorobami v SR - Základná organizácia kardiakov, so sídlom 945 01 Komárno, Ul. Komenského 14/6, IČO: 36098345 na autobusovú prepravu účastníkov rehabilitačného pobytu v Tatranskej Kotline na základe konkrétnej faktúry vo výške 300,- eur,

**B/ žiada  
MUDr. Antona Mareka, primátora mesta**

poukázať schválenú finančnú dotáciu z účelového fondu z rozpočtu Mesta Komárna na sociálne a zdravotnícke účely pre:

Zväz postihnutých civilizačnými chorobami v SR - Základná organizácia kardiakov, so sídlom 945 01 Komárno, Ul. Komenského 14/6, IČO: 36098345 na autobusovú prepravu účastníkov rehabilitačného pobytu v Tatranskej Kotline na základe konkrétnej faktúry vo výške 300,- eur.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

**MUDr. Anton Marek  
primátor mesta**

1670/2014

uznesenie

k žiadosti o poskytnutie finančnej dotácie z účelového fondu z rozpočtu Mesta Komárno  
na sociálne a zdravotnícke účely

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ schvaľuje**

finančnú dotáciu z účelového fondu z rozpočtu Mesta Komárno na sociálne a zdravotné účely podľa VZN Mesta Komárno č. 9/2003 o priznaní dotácie z účelového fondu z rozpočtu Mesta Komárno na sociálne a zdravotné účely pre:

Slovenský zväz telesne postihnutých ZO , so sídlom Komárno, Záhradnícka ul. 16/8, IČO 37858483, na zakúpenie vstupeniek do termálneho kúpaliska v Komárne pre 50 telesne postihnutých občanov Komárna v celkovej výške 165,- eur,

**B/ žiada  
MUDr. Antona Mareka, primátora mesta**

zabezpečiť poukázanie schválenej finančnej dotácie z účelového fondu z rozpočtu Mesta Komárna na sociálne a zdravotnícke účely pre:

Slovenský zväz telesne postihnutých ZO , so sídlom Komárno, Záhradnícka ul. 16/8, IČO 37858483, na zakúpenie vstupeniek do termálneho kúpaliska v Komárne pre 50 telesne postihnutých občanov Komárna v celkovej výške 165,- eur.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

**MUDr. Anton Marek  
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 38. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE KONANÉHO  
DŇA 03. JÚNA 2014 - POKRAČOVANIE 38. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA  
V KOMÁRNE KONANÉHO DŇA 22. MÁJA 2014**

---

**1671/2014**

**uznesenie**

**k návrhu na prenájom mestského bytu**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ schvaľuje**

prideliť 1-izbový byt v DOU na Špitálskej 12/8 v Komárne pre Alexandra Ciroka, trvale bytom, 945 01 Mesto Komárno a Alžbetu Cirokovú, trvale bytom, 945 01 Mesto Komárno s tým, že v pridelenom byte opravy vykonajú na vlastné náklady a zmluva o nájme bytu bude uzatvorená v zmysle § 9 ods. 3 VZN č. 6/2011 o prenajímaní bytov vo vlastníctve Mesta Komárno na dobu určitú 1 rok,

**B/ žiada**

**MUDr. Antona Mareka, primátora mesta Komárno**

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o nájme bytu v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia

**MUDr. Anton Marek  
primátor mesta**

1672/2014

uznesenie

**k návrhu na prenájom mestského bytu**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ schvaľuje**

prideliť 1 izbový byt na Špitálskej ul. 14/21 v Komárne pre Františka Mészárosa, trvalým pobytom, 945 01 Mesto Komárno, s tým, že zmluva o nájme bytu bude uzatvorená v zmysle § 9 ods. 3 VZN č. 6/2011 o prenajímaní bytov vo vlastníctve Mesta Komárno, na dobu určitú 1 rok,

**B/ žiada**

**MUDr. Antona Mareka, primátora mesta**

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o nájme bytu v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

**MUDr. Anton Marek**  
**primátor mesta**

1673/2014

uznesenie

**k návrhu na prenájom mestského bytu**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ schvaľuje**

prideliť garzónku na Ul. roľníckej školy 49/6 v Komárne pre Tímeu Tóthovú, trvalým pobytom 945 01 Komárno, Ďulov Dvor, s tým, že zmluva o nájme bytu bude uzatvorená v zmysle § 9 ods. 3 a 4 VZN č. 6/2011 o prenajímaní bytov vo vlastníctve Mesta Komárno, na dobu určitú 1 rok,

**B/ žiada**

**MUDr. Antona Mareka, primátora mesta**

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o nájme bytu v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

**MUDr. Anton Marek**  
**primátor mesta**

1674/2014

uznesenie

k návrhu na prenájom mestského bytu

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ schvaľuje**

prideliť garsónku na Ul. roľníckej školy 49/20 v Komárne pre Eriku Ozgyinovú, trvalým pobytom 945 01 Komárno, s tým, že zmluva o nájme bytu bude uzatvorená v zmysle § 9 ods. 3 a 4 VZN č. 6/2011 o prenajímaní bytov vo vlastníctve Mesta Komárno, na dobu určitú 1 rok,

**B/ žiada**

**MUDr. Antona Mareka, primátora mesta**

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o nájme bytu v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

**MUDr. Anton Marek**  
**primátor mesta**



**UZNESENIA Z 38. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE KONANÉHO  
DŇA 03. JÚNA 2014 - POKRAČOVANIE 38. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA  
V KOMÁRNE KONANÉHO DŇA 22. MÁJA 2014**

---

**1675/2014**

**uznesenie**

**k návrhu na prenájom mestského bytu**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ schvaľuje**

prideliť 2-izbový byt na adrese Ul. roľníckej školy 49/43 v Komárne pre Andreu Némethovú, trvale bytom 945 01 Komárno a Karola Herdicsa, trvale bytom 945 01 Komárno s tým, že zmluva o nájme bytu bude uzatvorená v zmysle § 9 ods. 3 a 4 VZN č. 6/2011 o prenajímaní bytov vo vlastníctve Mesta Komárno, na dobu určitú 1 rok, v pridelenom byte opravy vykonajú na vlastné náklady, a že sa s menovanými ukončí nájom 1-izbového bytu na adrese Ul. roľníckej školy 49/15 v Komárne písomnou dohodou podľa § 710 ods. 1 Občianskeho zákonníka,

**B/ žiada**

**MUDr. Antona Mareka, primátora mesta Komárno**

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o nájme bytu v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia

**MUDr. Anton Marek  
primátor mesta**

1676/2014

uznesenie

k návrhu na schválenie aktualizovaného Zoznamu žiadateľov o prenájom  
mestského bytu

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ schvaľuje**

aktualizovaný Zoznam žiadateľov o prenájom mestského bytu v DOU na rok 2014.  
Zoznam tvorí prílohu uznesenia.

**B/ žiada**  
**MUDr. Antona Mareka, primátora mesta**

zabezpečiť zverejnenie aktualizovaného Zoznamu žiadateľov o prenájom mestského  
bytu v DOU na rok 2014 na úradných tabuliach mesta a webovej stránke mesta.

Termín: do 30. júna 2014

**MUDr. Anton Marek**  
**primátor mesta**

1677/2014

uznesenie

**k návrhu na prenájom mestského bytu**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ schvaľuje**

prideliť 1-izbového bytu na Ul. roľníckej školy 49/4 v Komárne pre Dóru Bozsakiovú, trvalým pobytom 945 01 Komárno, s tým, že zmluva o nájme bytu bude uzatvorená v zmysle § 9 ods. 3 a 4 VZN č. 6/2011 o prenajímaní bytov vo vlastníctve Mesta Komárno, na dobu určitú 1 rok,

**B/ žiada**

**MUDr. Antona Mareka, primátora mesta**

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o nájme bytu v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

**MUDr. Anton Marek**  
**primátor mesta**

**UZNESENIA Z 38. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE KONANÉHO  
DŇA 03. JÚNA 2014 - POKRAČOVANIE 38. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA  
V KOMÁRNE KONANÉHO DŇA 22. MÁJA 2014**

---

**1678/2014**

**uznesenie**

**k návrhu na prenájom mestského bytu**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ schvaľuje**

prideliť garsónku na adrese Komárno mestská časť Veľký Harčáš 61/54 pre Angeliku Stojkovú, trvale bytom Komárno, a manžela Františka Stojku, trvale bytom, 945 01 Komárno s tým, že zmluva o nájme bytu bude uzatvorená v zmysle § 9 ods. 3 a 4 VZN č. 6/2011 o prenajímaní bytov vo vlastníctve Mesta Komárno, na dobu určitú 1 rok, v pridelenom byte opravy vykonajú na vlastné náklady, a že sa s Angelikou Stojkovou ukončí spoločný nájom garsónky na adrese Komárno,

**B/ žiada**

**MUDr. Antona Mareka, primátora mesta Komárno**

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o nájme bytu v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia

**MUDr. Anton Marek  
primátor mesta**

**1679/2014**

**uznesenie**

**k návrhu na prijatie investičného úveru pre Mesto Komárno na rok 2014**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ schvaľuje**

1. prijatie investičného úveru a podpísanie úverovej zmluvy na poskytnutie investičného úveru pre Mesto Komárno vo výške 200 000,- eur na financovanie schválených investícií v zmysle schváleného Programového rozpočtu na rok 2014,
2. zabezpečenie úveru podľa zmluvy o úvere vo forme vystavenia vlastnej blankozmenky Mesta Komárno a podpísanie dohody o vyplňovacom práve k blankozmenke uzavretej medzi Mestom Komárno a bankou (OTP banka, a.s., alebo VÚB, a.s. Bratislava), na základe výberu, podľa predložených ponúk,

**B/ žiada**

**MUDr. Antona Mareka, primátora Mesta Komárno**

1. vyzvať finančné inštitúcie (OTP banka, a.s., a VÚB, a.s. Bratislava) na predloženie podmienok poskytnutia investičného úveru pre Mesto Komárno,
2. informovať Mestské zastupiteľstvo o výbere banky,
3. podpísať zmluvu o poskytnutí úveru a dohodu o vyplňovacom práve k blankozmenke a realizovať čerpanie úveru v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

**MUDr. Anton Marek  
primátor mesta**