

**UZNESENIA Z 8. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 21. MÁJA 2015**

**160/2015
uznesenie
k návrhu overovateľov**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

určuje

dvoch overovateľov 8. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Komárne nasledovne:

- Mgr. Batta György,
- JUDr. Bende Štefan.

**Ing. László Stubendek
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 8. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 21. MÁJA 2015**

161/2015

uznesenie

k návrhu programu 8. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Komárne

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

schvaľuje

program 8. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Komárne konaného dňa 21. mája 2015 v nasledovnom znení:

1. Otvorenie
2. Interpelácie a otázky
3. Personálne veci: Calor s.r.o., Com-Média spol. s.r.o., KOMVaK a.s.
4. Informatívna správa o plnení uznesení
5. Doplnenie investícií Programového rozpočtu Mesta Komárno na rok 2015
6. Informatívna správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za uplynulé obdobie
7. Návrh všeobecne záväzného nariadenia č. .../2015 o podmienkach držania psov
8. Návrh - Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Komárno č..../2015, ktorým sa mení a dopĺňa VZN Mesta Komárno č. 6/2011 o prenajímaní bytov vo vlastníctve Mesta Komárno
9. Protest prokurátora č. Pd 66/15/4401-3 proti Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Komárno číslo 4/2014 o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhových miestach na území mesta Komárno – TE 223/2015
10. Upozornenie prokurátora č. Pd 67/15/4401-3 na nedodržiavanie niektorých ustanovení zákona č. 178/1998 Z.z. o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhových miestach – TE 222/2015
11. Hodnotenie výsledku hospodárenia mesta Komárno za rok 2014 - Odborné stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu mesta Komárno za rok 2014
12. Informatívna správa k zámeru "Obnova a údržba centra mesta Komárno"
13. Obstarávanie nového územného plánu mesta Komárno
14. Žiadosti a návrhy vo finančných veciach
15. Žiadosti a návrhy v bytových veciach
16. Žiadosti a návrhy v majetkovoprávných veciach
17. Žiadosti a návrhy vo veciach školstva, kultúry a mládeže
18. Rôzne
19. Záver

Ing. László Stubendek
primátor mesta

**UZNESENIA Z 8. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 21. MÁJA 2015**

162/2015

uznesenie

**k tajnému hlasovaniu o návrhu na voľbu členov dozornej rady spoločnosti KOMVaK -
Vodárne a kanalizácie mesta Komárna, a.s.**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

schvaľuje

Mandátnu a sčítaciu komisiu k tajnému hlasovaniu o návrhu na voľbu členov dozornej rady spoločnosti KOMVaK, a.s. v zložení:

- JUDr. Éva Hortai, predseda,
- JUDr. Štefan Bende, člen,
- Ing. Ján Vetter, člen.

Ing. László Stubendek
primátor mesta

163/2015

uznesenie

**k návrhu na odvolanie členov a voľbu členov dozornej rady spoločnosti KOMVaK –
Vodárne a kanalizácie mesta Komárna, a.s.**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

návrh na odvolanie členov dozornej rady spoločnosti KOMVaK – Vodárne a kanalizácie mesta Komárna, a.s.:

1. Ing. László Győrfyho,
2. Ing. Bélu Szabóa,

B/ schvaľuje

návrh na voľbu členov dozornej rady spoločnosti KOMVaK – Vodárne a kanalizácie mesta Komárna, a.s.:

1. Ing. Konštantína Gliča,
2. Ing. Bélu Szabóa,

**C/ poveruje a splnomocňuje
Ing. László Stubendeka, primátora mesta**

zastupovať Mesto Komárno na Valnom zhromaždení spoločnosti KOMVaK – Vodárne a kanalizácie mesta Komárna, a.s. a hlasovať za navrhovanú zmenu v súlade s bodom A/ a B/ tohto uznesenia a ako náhradníka PhDr. Imricha Knirsa, zástupcu primátora.

**Ing. László Stubendek
primátor mesta**

164/2015

uznesenie

**k návrhu na odvolanie členov a voľbu členov dozornej rady
spoločnosti COM-MÉDIA, spol. s r.o.**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ berie na vedomie

že dňom úmrtia 25. decembra 2010 pani PhDr. Éve Dohnanec skončil mandát člena dozornej rady spoločnosti,

B/ schvaľuje

návrh na odvolanie členov dozornej rady spoločnosti COM-MÉDIA, spol. s r.o. mesta Komárna:

1. Ing. László Stubendeka,
2. Ing. Bélu Szabóa,

C/ schvaľuje

návrh na voľbu členov dozornej rady spoločnosti COM-MÉDIA s r.o. Komárno:

1. Ing. Konštantín Glič,
2. PaedDr. József Kiss Péntek,
3. Ing. Péter Korpás,

**D/ poveruje a splnomocňuje
Ing. László Stubendeka, primátora mesta**

zastupovať Mesto Komárno na Valnom zhromaždení spoločnosti COM-MÉDIA, spol. s r.o. Komárno, a hlasovať za navrhovanú zmenu v súlade s bodom A/ a B/ a C/ tohto uznesenia a ako náhradníka PhDr. Imricha Knirsa, zástupcu primátora.

**Ing. László Stubendek
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 8. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 21. MÁJA 2015**

**165/2015
uznesenie**

k návrhu na odvolanie členov a voľbu členov dozornej rady spoločnosti CALOR s.r.o.

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

návrh na odvolanie členov dozornej rady spoločnosti CALOR s.r.o. mesta Komárna:

1. Ing. Imrich Dubány,
2. Ing. Štefan Zábojník,
3. PaedDr. Tibor Papp,

B/ schvaľuje

návrh na voľbu členov dozornej rady spoločnosti CALOR s.r.o. Komárno:

1. Ing. Imrich Dubány,
2. Ing. Bohumír Kóňa,
3. MUDr. Anton Marek,

**C/ poveruje a splnomocňuje
Ing. László Stubendeka, primátora mesta**

zastupovať Mesto Komárno na Valnom zhromaždení spoločnosti CALOR s.r.o. Komárno, a hlasovať za navrhovanú zmenu v súlade s bodom A/ a B/ tohto uznesenia a ako náhradníka PhDr. Imricha Knirsa, zástupcu primátora.

**Ing. László Stubendek
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 8. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 21. MÁJA 2015**

166/2015

uznesenie

k Návrhu na zrušenie uznesení Mestského zastupiteľstva v Komárne

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

zruší uznesenia: **60/2015** – nakoľko žiadateľ odmietol ponúknutý byt
 125/2015 – nakoľko žiadateľ odmietol ponúknutý byt

60/2015

uznesenie

k návrhu na prenájom mestského bytu

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

prideliť garsónku na adrese Veľký Harčáš 61/105 v Komárne pre A. H., trvalým pobytom 945 01 Komárno, s tým, že zmluva o nájme bytu bude uzatvorená v zmysle § 9 ods. 3 a 4 VZN č. 6/2011 o prenajímaní bytov vo vlastníctve Mesta Komárno, na dobu určitú 1 rok,

B/ žiada
Ing. László Stubendeka, primátora mesta

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o nájme bytu v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

Plnenie: uznesenie odporúčame zrušiť, nakoľko žiadateľ odmietol ponúknutý byt.

125/2015

uznesenie

k návrhu na prenájom mestského bytu

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

prideliť garsónku na Ul. roľníckej školy 51/54 v Komárne pre S. M., trvalým pobytom 945 01 Komárno, s tým, že zmluva o nájme bytu bude uzatvorená v zmysle § 9 ods. 3 a 4 VZN č. 6/2011 o prenajímaní bytov vo vlastníctve Mesta Komárno, na dobu určitú 1 rok,

B/ žiada
Ing. László Stubendeka, primátora mesta

**UZNESENIA Z 8. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 21. MÁJA 2015**

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o nájme bytu v zmysle bodu A/
tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

Plnenie: uznesenie odporúčame zrušiť, nakoľko žiadateľka si nenárokujú na ponúknutý byt.

**Ing. László Stubendek
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 8. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 21. MÁJA 2015**

**167/2015
uznesenie
k Informatívnej správe o plnení uznesení Mestského zastupiteľstva v Komárne
ku dňu 30.04.2015**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

berie na vedomie

Informatívnu správu o plnení uznesení Mestského zastupiteľstva v Komárne ku dňu 30.04.2015.

**Ing. László Stubendek
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 8. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 21. MÁJA 2015**

168/2015

uznesenie

**k poslancckému návrhu JUDr. Évy Hortai
na doplnenie Zoznamu investícií Programového rozpočtu na roky 2015 – 2017
Programového rozpočtu Mesta Komárno na rok 2015**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

schvaľuje

zmenu časti A/ bodu 2 uznesenia Mestského zastupiteľstva v Komárne číslo 29/2015 zo dňa 12.03.2015 k návrhu Programového rozpočtu Mesta Komárno na rok 2015 a predbežný návrh Programového rozpočtu Mesta Komárno na roky 2016, 2017 nasledovne:

„Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

*2. Zoznam investícií na roky 2015-2017
(Príloha č. 3.2),“.*

**Ing. László Stubendek
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 8. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 21. MÁJA 2015**

169/2015

uznesenie

k informatívnej správe o kontrolnej činnosti za uplynulé obdobie

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

berie na vedomie

- a) Informatívnu správu o kontrole dodržiavania zákonov a všeobecne záväzných právnych predpisov na úseku personalistiky a pri odmeňovaní zamestnancov a mzdového účtovníctva Mesta Komárno a kontrola plnenia opatrení prijatých na nápravu zistených nedostatkov pri predchádzajúcej následnej kontrole č. 13/ÚHK/2011,
- b) Informatívnu správu o kontrole dodržiavanie zákonov a všeobecne platných právnych predpisov na úseku hospodárenia so zvereným majetkom rozpočtovej disciplíny, disciplíny, vedenia účtovníctva za rok 2014, kontrola dodržiavania zákonov a všeobecne záväzných právnych predpisov na úseku personalistiky a pri odmeňovaní zamestnancov a mzdového účtovníctva, kontrola dodržiavania zákonov o verejnom obstarávaní, o ochrane osobných údajov, kontrola interných predpisov plnenia opatrení prijatých na nápravu nedostatkov zistených pri NFK č. 08/UHK/2011 u kontrolovaného subjektu Centrum voľného času – Szabadidőközpont, Komárno,
- c) informáciu a stave ďalších začatých kontrol k 13.05.2015.

**Ing. László Stubendek
primátor mesta**

170/2015

uznesenie

**k protestu prokurátora č. Pd 66/15/4401-3 proti Všeobecne záväznému nariadeniu
Mesta Komárno číslo 4/2014 o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb
na trhových miestach na území mesta Komárno**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ berie na vedomie

protest prokurátora Okresnej prokuratúry Komárno č. Pd 66/15/4401-3 zo dňa 11.05.2015 proti Všeobecne záväznému nariadeniu Mesta Komárno číslo 4/2014 o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhových miestach na území mesta Komárno,

B/ vyhovuje

protestu prokurátora Okresnej prokuratúry Komárno č. Pd 66/15/4401-3 zo dňa 11.05.2015 proti Všeobecne záväznému nariadeniu Mesta Komárno číslo 4/2014 o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhových miestach na území mesta Komárno.

Ing. László Stubendek
primátor mesta

171/2015

uznesenie

k upozorneniu prokurátora č. Pd 67/15/4401-3 na nedodržiavanie niektorých ustanovení zákona číslo 178/1998 Z.z. o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhovách miestach a o zmene a doplnení zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní (živnostenský zákon) v znení neskorších predpisov a iné

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ berie na vedomie

upozornenie prokurátora Okresnej prokuratúry Komárno č. Pd 67/15/4401-3 zo dňa 11.05.2015 na nedodržiavanie niektorých ustanovení zákona číslo 178/1998 Z.z. o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhovách miestach a o zmene a doplnení zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní (živnostenský zákon) v znení neskorších predpisov a iné,

B/ vyhovuje

upozorneniu prokurátora Okresnej prokuratúry Komárno č. Pd 67/15/4401-3 zo dňa 11.05.2015 na nedodržiavanie niektorých ustanovení zákona číslo 178/1998 Z.z. o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhovách miestach a o zmene a doplnení zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní (živnostenský zákon) v znení neskorších predpisov a iné,

C/ žiada

Ing. László Stubendeka, primátora mesta

predložiť návrh VZN, ktorým sa vydáva trhový poriadok v súlade s § 5 ods. 1, 2 zákona číslo 178/1998 Z.z. o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhovách miestach a o zmene a doplnení zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní (živnostenský zákon) v znení neskorších predpisov na schválenie mestskému zastupiteľstvu.

Termín: nasledujúce zasadnutie MsZ

Ing. László Stubendek
primátor mesta

**UZNESENIA Z 8. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 21. MÁJA 2015**

172/2015

uznesenie

k Záverečnému účtu Mesta Komárno a Výročnej správe za rok 2014

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ berie na vedomie

1. správu nezávislého audítora k záverečnému účtu a výročnej správe Mesta Komárno za rok 2014,
2. odborné stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu Mesta Komárno za rok 2014,
3. celkový stav peňažných fondov Mesta Komárno k 1.1.2015:
 - a. rezervný fond 60 483,90 eur,
 - b. investičný fond 47 401,12 eur,
 - c. fond rozvoja bývania 49 275,00 eur,

4. výsledok hospodárenia Mesta Komárno (aktuálny výsledok):

Účtovná trieda 5	18 031 718,12
Účtovná trieda 6	16 797 948,56
Po zdanení	- 1 233 970,46

5. Individuálnu výročnú správu Mesta Komárno za rok 2014,

B/ schvaľuje

1. celoročné hospodárenie Mesta Komárno za rok 2014 bez výhrad,

Rozpočet 2014	Schválený rozpočet	Upravený rozpočet	Skutočnosť v eurách
Bežné príjmy	17 446 470	18 097 733	18 139 891,74
Bežné výdavky	17 443 997	18 100 228	17 360 197,77
Výsledok bežného hospodárenia	2 473	-2 495	779 693,97
Kapitálové príjmy	1 257 000	716 510	331 076,47
Kapitálové výdavky	833 123	1 146 624	1 242 690,27
Výsledok kapitálového hospodárenia	423 877	-430 114	-911 613,80
Výsledok rozpočtového hospodárenia spolu:	426 350	-432 609	-131 919,83

**UZNESENIA Z 8. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITELSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 21. MÁJA 2015**

Finančné príjmy	386 480	1 255 439	1 212 542,15
Finančné výdavky	812 830	822 830	743 211,45
Rozdiel finančných operácií	-426 350	432 609	469 330,70
Celkom	0	0	337 410,87

2. rozpočtové hospodárenie Mesta Komárno podľa § 16, odst.6, zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v z.n.p. nasledovne:

Mesto Komárno za rok 2014 vykázalo prebytok bežného hospodárenia vo výške 779 693,97 eur a schodok kapitálového hospodárenia vo výške 911 613,80 eur. Z uvedeného prebytku bežného hospodárenia sa vylučujú prijaté účelové prostriedky v sume 66 704,52 eur. Schodok rozpočtového hospodárenia (bežného a kapitálového) po úprave bežných príjmov predstavuje sumu 198 624,35 eur.

	Bežné	Kapitálové	Spolu
Príjmy	18 073 187,22	331 076,47	18 404 263,69
Výdavky	17 360 197,77	1 242 690,27	18 602 888,04
Rozdiel	712 989,45	-911 613,80	-198 624,35

C/ potvrdzuje

vykrytie schodku (bežného a kapitálového) rozpočtového hospodárenia vo výške 198 624,35 eur z príjmových finančných operácií v zmysle schváleného rozpočtu na rok 2014 a jeho schválených úprav.

(Individuálna účtovná závierka Mesta Komárno zostavená k 31. decembru 2014, prehľad o stave a vývoji dlhu k 31. decembru 2014, správa nezávislého audítora, správa hlavného kontrolóra mesta, individuálna výročná správa, hodnotenie plnenia programov mesta k 31. decembru 2014 tvorí prílohu uznesenia).

**Ing. László Stubendek
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 8. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 21. MÁJA 2015**

173/2015

uznesenie

k informatívnej správe zámeru „Obnova a údržba centra mesta Komárno“

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ berie na vedomie

Informatívnu správu k zámeru „Obnova a údržba centra mesta Komárno“

B/ schvaľuje

rozdelenie finančných prostriedkov na obnovu a údržbu centra mesta Komárno v súlade so schváleným rozpočtom, časť - bežné výdavky, program 4., aktivita 4.2., kód zdroja – 41 (vlastné zdroje) do výšky 40 000 eur nasledovne:

- lavičky s betónovým podkladom: (pre 60 ks), z toho:
 - rámové konštrukcie.....10 200 eur,
 - drevené časti..... 4 800 eur,
 - betónový základ..... 3 000 eur,
 - osadenie, práce..... 2 000 eur,
- smetné nádoby (opravy + nové)..... 1 000 euro,
- úpravy terénu, likvidácia betónu, búranie konštrukcií, demontáž..... 4 500 eur,
- násypy zeminy a štrku..... 2 500 eur,
- betónové stĺpiky..... 800 eur,
- stavebné úpravy (nátery, obklady, murárske práce)..... 7 700 eur,
- nákup materiálu (drevo, farby, obklady, gumové koberce, kvety...)..... 3 500 eur.

**Ing. László Stubendek
primátor mesta**

174/2015

uznesenie

k obstarávaniu nového Územného plánu mesta Komárno

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ berie na vedomie

Správu o stave a aktuálnosti jestvujúceho územného plánu mesta Komárno, schváleného VZN číslo 10/2005 a o zákonom postupe obstarávania nového územného plánu,

B/ schvaľuje

začatie obstarávania nového Územného plánu mesta Komárno v súlade so Zákonom č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov a Vyhlášky číslo 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácie.

Ing. László Stubendek
primátor mesta

**UZNESENIA Z 8. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 21. MÁJA 2015**

**175/2015
uznesenie
k informatívnej správe o rozpočtových opatreniach schválených primátorom mesta
Komárno v roku 2015**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

berie na vedomie

Rozpočtové opatrenia č. 01 až 10/2015 schválené primátorom Mesta Komárno za obdobie 01.01.2015 – 28.04.2015.

**Ing. László Stubendek
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 8. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 21. MÁJA 2015**

176/2015

uznesenie

k návrhu na zmenu Programového rozpočtu na rok 2015

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

zmenu Programového rozpočtu na rok 2015, povolené prekročenie a viazanie príjmov, povolené prekročenie a viazanie výdavkov nasledovne:

1. zvýšenie príjmov, položka 454 – prevod investičného fondu vo výške 7 934 eur,
2. zvýšenie výdavkov, program 8.3, položka 700, o celkovú sumu vo výške 7 934 eur nasledovne:
 - Základnej školy s vyučovacím jazykom maďarským, Eötvösova ul. 39, Komárno – Eötvös Utcai Magyar Tanítási Nyelvű Alapiskola Komárom – výmena výplní otvorov v časti budovy – pavilón A (uznesenie MZ 1387/2013) o sumu 5 034 eur,
 - projekt čiastočnej rekonštrukcie križovatky Komenského ul. – Rákócziho ul. o sumu 2 900 eur,

B/ žiada

Ing. László Stubendeka, primátora Mesta Komárno

premietnuť zmenu rozpočtu v zmysle bodu A/ tohto uznesenia do Programového rozpočtu Mesta Komárno na rok 2015.

**Ing. László Stubendek
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 8. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 21. MÁJA 2015**

**177/2015
uznesenie
k správe o činnosti, hospodárení a stave majetku
spoločnosti CALOR, s r.o., za rok 2014**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ berie na vedomie

1. správu o činnosti, hospodárení a stave majetku spoločnosti CALOR, s.r.o., za rok 2014,
2. účtovnú závierku spoločnosti CALOR, s.r.o., za rok 2014,
3. správu dozornej rady spoločnosti CALOR, s.r.o., za rok 2014,

B/ schvaľuje

1. účtovnú závierku spoločnosti CALOR, s.r.o. za rok 2014,
2. správu dozornej rady spoločnosti CALOR, s.r.o. za rok 2014, (správa o činnosti, hospodárení a stave majetku spoločnosti CALOR, s.r.o. za rok 2014, účtovná závierka spoločnosti CALOR, s.r.o., za rok 2014 a správa dozornej rady spoločnosti CALOR, s.r.o., za rok 2014 tvorí prílohu uznesenia),
3. použitie čistého zisku v sume 9 930,84 eur nasledovne:
 - 9 930,84 eur použiť na investičnú činnosť spoločnosti CALOR, s.r.o. na technické zhodnotenie kotolne na ul. Vnútoraná Okružná č. 21,

(zákonom stanovené účtovné výkazy k účtovnej závierke tvoria prílohu uznesenia)

**C/ poveruje a splnomocňuje
Ing. László Stubendeka, primátora Mesta Komárno**

zastupovať Mesto Komárno na valnom zhromaždení CALOR, s.r.o., v súlade s bodom A/ a B/ tohto uznesenia a ako náhradníka PhDr. Imricha Knirsa, zástupcu primátora.

**Ing. László Stubendek
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 8. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 21. MÁJA 2015**

**178/2015
uznesenie
k účtovnej závierke
spoločnosti COM-VARGAS, spol. s.r.o. za rok 2014**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ berie na vedomie

účtovnú závierku spoločnosti COM-VARGAS, spol. s.r.o. za rok 2014 podľa predložených uzávierkových dokladov, ktoré tvoria prílohu uznesenia,

B/ neschvaľuje

účtovnú závierku spoločnosti COM-VARGAS, spol. s.r.o. za rok 2014 z dôvodu:

- účtovná jednotka neposkytuje verný, pravdivý a objektívny obraz o skutočnostiach, ktoré sú predmetom účtovníctva a o finančnej situácii účtovnej jednotky v zmysle zákona o účtovníctve,

**C/ poveruje a splnomocňuje
Ing. László Stubendeka, primátora Mesta Komárno**

zastupovaním Mesta Komárno na Valnom zhromaždení spoločnosti COM-VARGAS spol. s r.o. Komárno v súlade s bodom A/ a B/ tohto uznesenia a ako náhradníka PhDr. Imricha Knirsa, zástupcu primátora.

**Ing. László Stubendek
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 8. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 21. MÁJA 2015**

179/2015

uznesenie

k návrhu na schválenie Zoznamu žiadateľov o prenájom bytu v DOU

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

Zoznam žiadateľov o prenájom bytu v DOU na rok 2015 aktualizovaný ku dňu 30. apríla 2015,
(zoznam tvorí prílohu uznesenia)

**B/ žiada
Ing. László Stubendeka, primátora mesta**

zabezpečiť zverejnenie Zoznamu žiadateľov o prenájom bytu v DOU na rok 2015 aktualizovaný ku dňu 30. apríla 2015 na úradných tabuliach mesta a webovej stránke mesta.

Termín: do 15. júna 2015

**Ing. László Stubendek
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 8. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 21. MÁJA 2015**

**180/2015
uznesenie
k návrhu na prenájom mestského bytu**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

prideliť 1 - izbový byt v DOU na adrese Gazdovská ul. 4/26 v Komárne pre I. Sz., trvalým pobytom 945 01 Komárno s tým, že v pridelenom byte opravy vykoná na vlastné náklady a zmluva o nájme bytu bude uzatvorená v zmysle § 9 ods. 3 VZN č. 6/2011 o prenajímaní bytov vo vlastníctve Mesta Komárno, na dobu určitú 1 rok,

**B/ žiada
Ing. László Stubendeka, primátora mesta**

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o nájme bytu v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

**Ing. László Stubendek
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 8. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 21. MÁJA 2015**

**181/2015
uznesenie
k návrhu na prenájom mestského bytu**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

prideliť 1 - izbový byt v DOU na adrese Gazdovská ul. 10/9 v Komárne pre J. M., trvalým pobytom 945 01 Komárno s tým, že v pridelenom byte opravy vykoná na vlastné náklady a zmluva o nájme bytu bude uzatvorená v zmysle § 9 ods. 3 VZN č. 6/2011 o prenajímaní bytov vo vlastníctve Mesta Komárno, na dobu určitú 1 rok,

B/ žiada

Ing. László Stubendeka, primátora mesta

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o nájme bytu v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

**Ing. László Stubendek
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 8. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 21. MÁJA 2015**

**182/2015
uznesenie
k návrhu na prenájom mestského bytu**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

prideliť 1 - izbový byt v DOU na adrese Gazdovská ul. 10/11 v Komárne pre J. P., trvalým pobytom 945 01 Komárno s tým, že v pridelenom byte opravy vykoná na vlastné náklady a zmluva o nájme bytu bude uzatvorená v zmysle § 9 ods. 3 VZN č. 6/2011 o prenajímaní bytov vo vlastníctve Mesta Komárno, na dobu určitú 1 rok,

**B/ žiada
Ing. László Stubendeka, primátora mesta**

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o nájme bytu v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

**Ing. László Stubendek
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 8. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 21. MÁJA 2015**

**183/2015
uznesenie
k návrhu na prenájom mestského bytu**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

prideliť 2 - izbový byt na Ul. gen. Klapku 2/5 v Komárne pre L. C., trvalým pobytom 945 01 Komárno, s tým, že zmluva o nájme bytu bude uzatvorená v zmysle § 9 ods. 3 a 4 VZN č. 6/2011 o prenajímaní bytov vo vlastníctve Mesta Komárno, na dobu určitú 1 rok,

**B/ žiada
Ing. László Stubendeka, primátora mesta**

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o nájme bytu v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

**Ing. László Stubendek
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 8. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 21. MÁJA 2015**

**184/2015
uznesenie
k návrhu na prenájom mestského bytu**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

prideliť 2 - izbový byt na Ul. roľníckej školy 49/23 v Komárne pre D. H., trvalým pobytom 946 13 Okoličná na Ostrove, zamestnanou v Komárne nepretržite tri roky s tým, že zmluva o nájme bytu bude uzatvorená v zmysle § 9 ods. 3 a 4 VZN č. 6/2011 o prenájmání bytov vo vlastníctve Mesta Komárno, na dobu určitú 1 rok,

**B/ žiada
Ing. László Stubendeka, primátora mesta**

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o nájme bytu v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

**Ing. László Stubendek
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 8. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 21. MÁJA 2015**

**185/2015
uznesenie
k návrhu na prenájom mestského bytu**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

prideliť 1 - izbový byt na Ul. roľníckej školy 49/25 v Komárne pre A. H., trvalým pobytom 945 01 Komárno, s tým, že zmluva o nájme bytu bude uzatvorená v zmysle § 9 ods. 3 a 4 VZN č. 6/2011 o prenajímaní bytov vo vlastníctve Mesta Komárno, na dobu určitú 1 rok,

**B/ žiada
Ing. László Stubendeka, primátora mesta**

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o nájme bytu v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

**Ing. László Stubendek
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 8. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 21. MÁJA 2015**

**186/2015
uznesenie
k návrhu na prenájom mestského bytu**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

prideliť garsónku na Ul. roľníckej školy 51/54 v Komárne pre J. M., trvalým pobytom 945 01 Komárno, s tým, že zmluva o nájme bytu bude uzatvorená v zmysle § 9 ods. 3 a 4 VZN č. 6/2011 o prenajímaní bytov vo vlastníctve Mesta Komárno, na dobu určitú 1 rok,

**B/ žiada
Ing. László Stubendeka, primátora mesta**

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o nájme bytu v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

**Ing. László Stubendek
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 8. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 21. MÁJA 2015**

**187/2015
uznesenie
k návrhu na prenájom mestského bytu**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

prideliť 1 - izbový na Ul. roľníckej školy 51/67 v Komárne pre J. L., trvalým pobytom 945 01 Komárno, s tým, že zmluva o nájme bytu bude uzatvorená v zmysle § 9 ods. 3 a 4 VZN č. 6/2011 o prenajímaní bytov vo vlastníctve Mesta Komárno, na dobu určitú 1 rok,

**B/ žiada
Ing. László Stubendeka, primátora mesta**

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o nájme bytu v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

**Ing. László Stubendek
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 8. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 21. MÁJA 2015**

188/2015

uznesenie

k návrhu na prenájom mestského bytu mimo zoznamu

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

uzatvorenie zmluvy o nájme bytu na dobu neurčitú v zmysle § 7 ods. 1 písm. i) VZN č. 6/2011 Mesta Komárno o prenajímaní bytov vo vlastníctve Mesta Komárno mimo zoznamu, so žiadateľom:

Á. M., trvalým pobytom 945 01 Komárno,
- nájom bytu Mederčská ul. 24/12, Komárno

B/ žiada

Ing. László Stubendeka, primátora mesta

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o nájme bytu v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

**Ing. László Stubendek
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 8. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 21. MÁJA 2015**

189/2015

uznesenie

k žiadosti na uzatvorenie zmluvy o nájme nebytových priestorov

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ konštatuje, že

zámer prenájmu nebytových priestorov s podlahovou plochou 203,70 m², v dome Zichyho paláca v Komárne so súpisným číslom 1044 na parcele reg. „C“ č. 29/1, vedenej na LV č. 6434 v k.ú. Komárno na dobu určitú, 5 rokov, s trojmesačnou výpovednou lehotou, pre Máriu Hajabácsovú, podnikateľku s obchodným menom Mária Hajabácsová, IČO: 14 071 339, miesto podnikania, Vnútorná okružná 68, 945 01 Komárno, evidovanú v Živnostenskom registri Obvodného úradu Komárno, číslo živnostenského registra: 401 – 3274, bol schválený uznesením Mestského zastupiteľstva v Komárne číslo 62/2015 zo dňa 26. marca 2015 a zverejnený dňa 10. apríla 2015 na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta, ktoré zverejnenie trvá aj v čase zasadnutia MZ, v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

**B/ schvaľuje
s 3/5 väčšinou všetkých poslancov**

1. v súlade s ustanoveniami § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prenájmom nebytových priestorov s podlahovou plochou 203,70 m², v dome Zichyho paláca v Komárne so súpisným číslom 1044 na parcele reg. „C“ č. 29/1, vedenej na LV č. 6434 v k.ú. Komárno na dobu určitú, 5 rokov, s trojmesačnou výpovednou lehotou pre Máriu Hajabácsovú, podnikateľku s obchodným menom Mária Hajabácsová, IČO: 14 071 339, miesto podnikania, Vnútorná okružná 68, 945 01 Komárno, evidovanú v Živnostenskom registri Obvodného úradu Komárno, číslo živnostenského registra: 401 – 3274, ako prípad hodný osobitného zreteľa, z dôvodu, že podnikateľka nebytové priestory užíva na prevádzkovanie reštaurácie od roku 1992, dala ich na vlastné náklady do prevádzky schopného stavu a aj v súčasnosti v nich prevádzkuje reštauráciu,
2. nájomné vo výške 40,- eur/m²/rok, celkom 8.148,- eur/rok, za nasledovných podmienok :
 - zmluva bude uzatvorená prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bolo podpísané uznesenie primátorom mesta o schválení prenájmu,
 - viazanosť návrhu zmluvy o nájme nebytových priestorov je 30 dní odo dňa doručenia návrhu zmluvy o nájme,

**C/ žiada
Ing. László Stubendeka, primátora mesta Komárno**

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o nájme v zmysle bodu B/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

**Ing. László Stubendek
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 8. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 21. MÁJA 2015**

190/2015

uznesenie

k žiadosti o prenájom nebytového priestoru

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ konštatuje, že

zámer prenájmu nebytového priestoru s podlahovou plochou 287 m² na parc. registra „C“ č. 1846/1, vedeného na LV č. 6434 v k.ú. Komárno na dobu neurčitú, s trojmesačnou výpovednou lehotou, pre spoločnosť Auto Venator s.r.o., IČO: 45 677 123, so sídlom Hviezdna 2357/11, 945 05 Komárno, zapísanú v Obchodnom registri Okresného súdu Nitra, Oddiel : Sro, Vložka číslo : 25986/T, bol schválený uznesením Mestského zastupiteľstva v Komárne číslo 63/2015 zo dňa 26. marca 2015 a zverejnený dňa 10. apríla 2015 na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta, ktoré zverejnenie trvá aj v čase zasadnutia MZ, v súlade s § 9a ods. 9, písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

**B/ schvaľuje
s 3/5 väčšinou všetkých poslancov**

1. v súlade s ustanoveniami § 9a ods. 9, písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prenájom nebytového priestoru s podlahovou plochou 287 m² na parc. registra „C“ č. 1846/1, vedeného na LV č. 6434 v k.ú. Komárno na dobu neurčitú, s trojmesačnou výpovednou lehotou, pre spoločnosť Auto Venator s.r.o., IČO: 45 677 123, so sídlom Hviezdna 2357/11, 945 05 Komárno, zapísanú v Obchodnom registri Okresného súdu Nitra, Oddiel : Sro, Vložka číslo : 25986/T, ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu, že predmet nájmu, ktorý v súčasnosti nie je v užívaniaschopnom stave, zrekonštruje na vlastné náklady, čím zvýši hodnotu majetku mesta,
2. nájomné vo výške 40,- eur/m²/rok, celkom 3 920,- eur/rok, za nasledovných podmienok :
 - nájomca môže vykonať rekonštrukciu nebytových priestorov len v rozsahu a výšky nákladov, ktoré budú vopred odsúhlasené príslušným oddelením MsÚ v súlade s podmienkami stanovenými Mestským úradom Komárno na vlastné náklady, s tým, že časť vynaložených finančných prostriedkov na rekonštrukciu (max. do výšky 14 940,- eur) môže byť po jej realizácii započítateľná s nájomným, za podmienok dojednaných v zmluve o nájme,
 - investície do predmetu prenájmu sa stávajú majetkom mesta bez ďalšieho dodatočného finančného vyrovnania,
 - pri skončení nájmu z dôvodu na strane nájomcu, alebo ak je nájomca v omeškaní s platením nájomného po čas dlhší ako 3 mesiace príp. pri porušení podmienok ustanovených v nájomnej zmluve zo strany nájomcu, tú časť vynaložených investícií, ktoré neboli počas trvania nájmu započítané s nájomným, nájomca nie je oprávnený žiadať od prenajímateľa,
 - v prenajímaných priestoroch nie je možné prevádzkovanie výherných hracích prístrojov, ani iných hazardných hier,
 - viazanosť návrhu zmluvy o nájme je 30 dní odo dňa doručenia návrhu zmluvy o nájme,

**UZNESENIA Z 8. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 21. MÁJA 2015**

C/ žiada
Ing. László Stubendeka, primátora mesta Komárno

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o nájme v zmysle bodu B/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia tohto uznesenia

Ing. László Stubendek
primátor mesta

191/2015

uznesenie

k žiadosti o prenájom nebytových priestorov

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ konštatuje, že

zámer prenájmu nebytového priestoru s podlahovou plochou 100 m² so súp. č. 32 na parcele registra „C“ č. 937/1, vedeného na LV 6434 v k.ú. Komárno, na dobu určitú, 5 rokov, s trojmesačnou výpovednou lehotou, pre spoločnosť Penita Pension, s.r.o., IČO: 47 982 403, so sídlom Pivničná 51, 946 57 Svätý Peter, zapísanú v Obchodnom registri Okresného súdu Nitra, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 38223/N, bol schválený uznesením Mestského zastupiteľstva v Komárne číslo 145/2015 zo dňa 16. apríla a 23. apríla 2015, zverejnený dňa 30. apríla 2015 na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta, ktoré zverejnenie trvá aj v čase zasadnutia MZ, v súlade s § 9a ods. 9, písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

**B/ schvaľuje
s 3/5 väčšinou všetkých poslancov**

1. v súlade s ustanoveniami podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prenájom nebytového priestoru s podlahovou plochou 100 m² so súpisným číslom 32 na parcele registra „C“ č. 937/1 vedeného na LV 6434 v k.ú. Komárno na dobu určitú 5 rokov, s trojmesačnou výpovednou lehotou pre spoločnosť Penita Pension, s.r.o., IČO: 47 982 403, so sídlom Pivničná 51, 946 57 Svätý Peter, zapísanú v Obchodnom registri Okresného súdu Nitra, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 38223/N, ako prípad hodný osobitného zreteľa, nakoľko predmetné nebytové priestory od roku 2000 prenajímal jeden zo spoločníkov a zároveň aj konateľ žiadateľa ako živnostník a v predmetných priestoroch prevádzkoval reštauračné zariadenie,
2. nájomné vo výške 40,- eur/m²/rok, celkom 4 000,- eur/rok, za nasledovných podmienok :
 - zmluva bude uzatvorená nasledujúcim dňom po ukončení zmluvy o nájme nebytových priestorov dohodou s nájomcom Petrom Hovorkom – PENITA RESTAURANT, IČO: 37195654, najskôr však prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bolo podpísané uznesenie primátorom mesta o schválení prenájmu,
 - nájomca môže vykonať rekonštrukciu nebytových priestorov len v rozsahu a výšky nákladov, ktoré budú vopred odsúhlasené príslušným oddelením MsÚ v súlade s podmienkami stanovenými Mestským úradom Komárno,
 - investície do predmetu prenájmu sa stávajú majetkom mesta bez ďalšieho dodatočného finančného vyrovnania,
 - v prenajímaných priestoroch nie je možné prevádzkovanie výherných hracích prístrojov, ani iných hazardných hier,
 - viazanosť návrhu zmluvy o nájme nebytových priestorov je 30 dní odo dňa doručenia návrhu zmluvy o nájme,

**UZNESENIA Z 8. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 21. MÁJA 2015**

**C/ žiada
Ing. László Stubendeka, primátora Mesta Komárno**

zabezpečiť spracovanie a zaslanie zmluvy o nájme nebytových priestorov v zmysle bodu B/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia tohto uznesenia

**Ing. László Stubendek
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 8. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 21. MÁJA 2015**

**192/2015
uznesenie
k prenájmu pozemku**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ konštatuje, že

zámer prenájmu časti pozemku z parcely registra „C“ č. 10243 o výmere 50 m², zastavaná plocha, vedeného na LV 6434 v k.ú. Komárno, na dobu neurčitú, s trojmesačnou výpovednou lehotou, pre J. Ch. R., s trvalým pobytom 945 01 Komárno bol schválený uznesením Mestského zastupiteľstva v Komárne číslo 65/2015 zo dňa 26. marca 2015 a zverejnený dňa 10. apríla 2015 na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta, ktoré zverejnenie trvá aj v čase zasadnutia MZ, v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

**B/ schvaľuje
s 3/5 väčšinou všetkých poslancov**

1. v súlade s ustanoveniami § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prenájom časti pozemku z parcely registra „C“ č. 10243 o výmere 50 m², zastavaná plocha, vedeného na LV 6434 v k.ú. Komárno, na dobu neurčitú, s trojmesačnou výpovednou lehotou, pre J. Ch. R., s trvalým pobytom 945 01 Komárno, ako prípad hodný osobitného zreteľa, z dôvodu, že žiadateľ je vlastníkom nadstavby bez súpisného čísla, vedenej na LV 12739, v ktorej chce zriadiť predajňu s rozličným tovarom,
2. nájomné vo výške 15 % z ceny podľa BDÚ, t.j. 4,52 eur/m²/rok, celkom 226,- eur/rok za nasledovných podmienok :
 - viazanosť návrhu zmluvy o nájme pozemku je 30 dní odo dňa doručenia návrhu zmluvy o nájme,

**C/ žiada
Ing. László Stubendeka, primátora mesta Komárno**

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o nájme v zmysle bodu B/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

**Ing. László Stubendek
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 8. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 21. MÁJA 2015**

**193/2015
uznesenie
k žiadosti o prenájom pozemku**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ konštatuje, že

zámer prenájmu pozemku parcely registra „C“ č. 9520/10 o výmere 25 m², zastavaná plocha, vedeného na LV 6434 v k.ú. Komárno, na dobu určitú 5 rokov, s trojmesačnou výpovednou lehotou, pre V. B., s trvalým bytom 949 01 Nitra - Zobor, bol schválený uznesením Mestského zastupiteľstva v Komárne číslo 140/2015 zo dňa 16. apríla a 23. apríla 2015, zverejnený dňa 30. apríla 2015 na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta, ktoré zverejnenie trvá aj v čase zasadnutia MZ, v súlade s § 9a ods. 9, písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

**B/ schvaľuje
s 3/5 väčšinou všetkých poslancov**

1. v súlade s ustanoveniami podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prenájom pozemku parcely registra „C“ č. 9520/10 o výmere 25 m², zastavaná plocha, vedeného na LV 6434 v k.ú. Komárno, na dobu určitú 5 rokov, s trojmesačnou výpovednou lehotou pre V. B., s trvalým bytom 949 01 Nitra – Zobor, ako prípad hodný osobitného zreteľa, nakoľko sa na pozemku nachádza stavba vo vlastníctve žiadateľa,
2. nájomné vo výške 15 % z ceny podľa BDÚ 3,84 eur/m²/rok, celkom 96,- eur/rok, za nasledovných podmienok :
 - zmluva bude uzatvorená prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bolo podpísané uznesenie primátorom mesta o schválení prenájmu,
 - viazanosť návrhu zmluvy o nájme pozemku je 30 dní odo dňa doručenia návrhu zmluvy o nájme,

**C/ žiada
Ing. László Stubendeka, primátora mesta Komárno**

zabezpečiť spracovanie a zaslanie zmluvy o nájme nebytových priestorov v zmysle bodu B/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia tohto uznesenia

**Ing. László Stubendek
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 8. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 21. MÁJA 2015**

**194/2015
uznesenie
k žiadosti o predaj pozemku**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ konštatuje, že

zámer predaja pozemku, novovytvorenej parcely registra „C“ č. 1703/132 o výmere 120 m², ostatná plocha, vytvorenej geometrickým plánom č. 33779571-103/2014 z parcely registra „C“ č. 1703/123 o výmere 360 m², ostatná plocha, vedenej na LV 934 v k.ú. Nová Stráž, pre P. F., s trvalým bytom 945 01 Komárno, bol schválený uznesením Mestského zastupiteľstva v Komárne číslo 73/2015 zo dňa 26. marca 2015 a zverejnený dňa 10. apríla 2015 na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta, ktoré zverejnenie trvá aj v čase zasadnutia MZ, v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

**B/ schvaľuje
s 3/5 väčšinou všetkých poslancov**

1. v súlade s ustanoveniami § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj pozemku, novovytvorenej parcely registra „C“ č. 1703/132 o výmere 120 m², ostatná plocha, vytvorenej geometrickým plánom č. 33779571-103/2014 z parcely registra „C“ č. 1703/123 o výmere 360 m², ostatná plocha, vedenej na LV 934 v k.ú. Nová Stráž pre P. F., s trvalým bytom 945 01 Komárno, ako prípad hodný osobitného zreteľa, nakoľko pozemok sa nachádza za nehnuteľnosťou v jeho vlastníctve a z hľadiska jeho dispozície nie je vhodný na samostatné využívanie alebo predaj iným osobám,
2. kúpnu cenu pozemku vo výške 40 % z ceny podľa platnej BDÚ, za 17,60 eur/m², celkom 2.112,- eur za nasledovných podmienok :
 - viazanosť návrhu kúpnej zmluvy a lehota na zaplatenie kúpnej ceny v celej výške je 30 dní odo dňa doručenia návrhu kúpnej zmluvy,
 - poplatok za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností platí kupujúci,

**C/ žiada
Ing. László Stubendeka, primátora mesta Komárno**

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu kúpnej zmluvy v zmysle bodu B/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia tohto uznesenia

**Ing. László Stubendek
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 8. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 21. MÁJA 2015**

**195/2015
uznesenie
k žiadosti o predaj pozemku**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ konštatuje, že

zámer predaja pozemku novovytvorenej parcely registra „C“ č. 1703/133 o výmere 81 m², ostatná plocha, vytvorenej geometrickým plánom č. 33779571-113/2014 z parcely registra „C“ č. 1703/1 o výmere 305 m², ostatná plocha, vedenej na LV 934 v k.ú. Nová Stráž, pre T. N. a manželku E. N., obaja s trvalým bytom 945 04 Nová Stráž, bol schválený uznesením Mestského zastupiteľstva v Komárne číslo 74/2015 zo dňa 26. marca 2015 a zverejnený dňa 10. apríla 2015 na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta, ktoré zverejnenie trvá aj v čase zasadnutia MZ, v súlade s § 9a ods. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

**B/ schvaľuje
s 3/5 väčšinou všetkých poslancov**

1. v súlade s ustanoveniami § 9a ods. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj pozemku novovytvorenej parcely registra „C“ č. 1703/133 o výmere 81 m², ostatná plocha, vytvorenej geometrickým plánom č. 33779571-113/2014 z parcely registra „C“ č. 1703/1 o výmere 305 m², ostatná plocha, vedenej na LV 934 v k.ú. Nová Stráž, pre T. N. a manželku E. N., obaja s trvalým bytom 945 04 Nová Stráž, ako prípad hodný osobitného zreteľa, nakoľko pozemok sa nachádza za nehnuteľnosťou v ich vlastníctve a z hľadiska jeho dispozície nie je vhodný na samostatné využívanie alebo predaj iným osobám,
2. kúpnu cenu vo výške 40% z ceny podľa platnej BDÚ, za 17,60 eur/m², celkom 1 425,60 eur za nasledovných podmienok :
 - viazanosť návrhu kúpnej zmluvy a lehota na zaplatenie kúpnej ceny v celej výške je 30 dní odo dňa doručenia návrhu kúpnej zmluvy,
 - poplatok za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností platia kupujúci,

**C/ žiada
Ing. László Stubendeka, primátora mesta Komárno**

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu kúpnej zmluvy v zmysle bodu B/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia tohto uznesenia

**Ing. László Stubendek
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 8. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 21. MÁJA 2015**

**196/2015
uznesenie
na prenájom nebytového priestoru**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

v súlade s § 9a, ods. 9 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, spôsob prenájmu nebytového priestoru s podlahovou plochou 33 m² so súp.č. 1044 na parc. registra „C“ č. 29/1, vedeného na LV 6434 v k.ú. Komárno formou obchodnej verejnej súťaže, s vyvolávacou cenou najmenej za také nájomné, za aké sa v tom čase a na tom istom mieste obvykle prenechávajú do nájmu na dohodnutý účel veci toho istého druhu alebo porovnateľné veci,

B/ schvaľuje

v súlade s § 9a ods. 9 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov vyhlásenie a podmienky obchodnej verejnej súťaže na prenájom nebytového priestoru s podlahovou plochou 33 m² so súp.č. 1044 na parc. registra „C“ č. 29/1, vedeného na LV 6434 v k.ú. Komárno:

- s vyvolávacou cenou za minimálne nájomné vo výške 40,- eur/m²/rok, ktoré je zároveň najnižším podaním,
- na dobu určitú, 5 rokov, s trojmesačnou výpovednou lehotou,
- nájomca vykoná rekonštrukciu nebytových priestorov v súlade s podmienkami stanovenými Mestským úradom Komárno na vlastné náklady,
- v prenajímaných priestoroch nie je možné prevádzkovanie výherných hracích prístrojov,
- režijné náklady na prevádzku nehnuteľnosti znáša nájomca,
- vyhlasovateľ vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy,
- mesto zverejní svoj zámer na prenájom majetku v súlade s ust. § 9a, ods. 9 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v zmysle bodu A/ tohto uznesenia,

C/ schvaľuje

komisiu na vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže a súťažných návrhov v zmysle bodu B/ tohto uznesenia v nasledovnom zložení :

Mgr. Tímea Szénássy, predseda
Adriana Gerencsériová, člen
Ing. Konštantín Glič, člen
Beáta Kmeťová, člen
JUDr. Tamás Varga, člen

**UZNESENIA Z 8. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 21. MÁJA 2015**

**D/ ukladá
Mestskému úradu v Komárne**

1. zverejniť oznámenie o spôsobe prenájmu nebytových priestorov formou obchodnej verejnej súťaže v zmysle bodu A/ tohto uznesenia, na úradných tabuliach mesta, na internetovej stránke mesta a v regionálnej tlači,
2. zverejniť vyhlásenie a podmienky obchodnej verejnej súťaže v zmysle bodu B/ tohto uznesenia na úradných tabuliach mesta a na internetovej stránke mesta,

**E/ žiada
Ing. László Stubendeka, primátora mesta Komárno**

o podpísanie menovacích dekrétov členov komisie v zmysle bodu C/ tohto uznesenia,

**F/ žiada
Ing. László Stubendeka, primátora mesta Komárno**

1. vykonať všetky potrebné úkony súvisiace s realizáciou obchodnej verejnej súťaže v zmysle bodu A/ a B/ tohto uznesenia,

Termín: 60 dní odo dňa schválenia uznesenia

2. predložiť návrh na uzatvorenie zmluvy o nájme na základe výsledkov obchodnej verejnej súťaže na schválenie Mestskému zastupiteľstvu v Komárne.

Termín: 30 dní od vyhodnotenia obchodnej verejnej súťaže

**Ing. László Stubendek
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 8. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 21. MÁJA 2015**

**197/2015
uznesenie
k žiadosti o výpožičku pozemku**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

uzatvorenie zmluvy o výpožičke časti pozemku o výmere 25,44 m² z parcely registra „C“ č. 2273 o výmere 357 m², ostatná plocha, a z parcely registra „C“ č. 2412 o výmere 13212 m², zastavaná plocha vedených na LV 6434 v k.ú. Komárno, za účelom premiestnenia kontajnerového stanovišťa ako náhradné miesto pre kontajnery, ktoré sú v súčasnosti umiestnené na p.č. 2464/1 pre MADRIS s.r.o., IČO: 44 056 729, so sídlom Jilemnického 264/18, 929 01 Dunajská Streda, zapísanú v obchodnom registri Okresného súdu Trnava, oddiel: Sro, vložka číslo: 28680/T, na dobu určitú, od 31.5.2015 do 31.5.2016, za nasledovných podmienok:

- vypožičiavateľ na vlastné náklady vybuduje kontajnerové stanovište, v rozsahu vopred určenom príslušným oddelením mestského úradu,
- investície po ukončení doby výpožičky odovzdá bezplatne do majetku mesta,
- viazanosť vypracovaného návrhu zmluvy o výpožičke je 30 dní od doručenia návrhu zmluvy o výpožičke,

B/ žiada

Ing. László Stubendeka, primátora mesta Komárno

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o výpožičke v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

**Ing. László Stubendek
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 8. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 21. MÁJA 2015**

**198/2015
uznesenie
k výpožičke pozemku**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

uzatvorenie zmluvy o výpožičke časti pozemku o výmere 6236 m² z parcely registra „C“ č. 7331/10 o výmere 8419 m², zastavaná plocha, vedenej na LV 6434 v k.ú. Komárno, za účelom užívania pozemku výlučne na poskytovanie prepravných služieb cestujúcim a s tým súvisiace činnosti pre ARRIVA Nové Zámky, a.s., IČO: 36 545 317, so sídlom Považská 2, 945 14 Nové Zámky, zapísanú v živnostenskom registri Okresného súdu Nitra, Oddiel : Sa, vložka číslo 10179/N, na dobu určitú, t.j. do 31.3.2016 za nasledovných podmienok :

- vypožičiavateľ uhradí náklady na údržbu predmetu výpožičky (autobusovej stanice) vo výške 18.142,- eur, cena vrátane DPH/ročne, podľa vyčíslenia predpokladaných nákladov na rok 2015 vynaložených na údržbu štvrtročne, na základe faktúr vystavených požičiavateľom,
- viazanosť vypracovaného návrhu zmluvy o výpožičke je 30 dní od doručenia návrhu zmluvy o výpožičke,

B/ žiada

Ing. László Stubendeka, primátora mesta Komárno

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o výpožičke v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

**Ing. László Stubendek
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 8. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 21. MÁJA 2015**

**199/2015
uznesenie
k žiadosti o predaj pozemku**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ konštatuje, že

je podaná žiadosť F. N., s trvalým pobytom 945 01 Komárno na predaj pozemku novovytvorenej parcely registra „C“ č. 1666/39 o výmere 92 m², ostatná plocha, vedeného na LV č. 6434 v k.ú. Komárno. Žiadateľ je vlastníkom susedného pozemku parcely registra „C“ č. 1666/13.,

B/ schvaľuje

1. v súlade s ustanoveniami podľa § 9a, ods. 1 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (priamy predaj) zámer predaja pozemku novovytvorenej parcely registra „C“ č. 1666/39 o výmere 92 m², ostatná plocha, vytvorenej geometrickým plánom č. 34373934-05/2012 z parcely reg. „C“ č. 1666/3 o výmere 2721 m², ostatná plocha, vedenej na LV 6434 v k.ú. Komárno, s vecným bremenom práva prechodu v prospech správcu primárneho rozvodu pre prípad údržby a opravy pri havárii, najmenej za cenu vo výške všeobecnej hodnoty majetku stanovenej znaleckým posudkom,
2. kúpnu cenu pozemku vo výške 2 140,- eur, za nasledovnej podmienky :
 - mesto zverejní svoj zámer predať pozemok v súlade s ustanoveniami podľa § 9a ods. 5 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

C/ žiada

Ing. László Stubendeka, primátora mesta Komárno

1. zabezpečiť zverejnenie zámeru v zmysle bodu B/ tohto uznesenia,

Termín : 30 dní od schválenia uznesenia

2. vyhodnotenie cenových ponúk predložiť na rokovanie mestského zastupiteľstva na rozhodnutie vo veci predaja,

Termín: nasledujúce zasadnutie mestského zastupiteľstva

3. zabezpečiť zaslanie oznámenia o uznesení mestského zastupiteľstva vo veci predaja všetkým záujemcom.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia vo veci predaja

**Ing. László Stubendek
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 8. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 21. MÁJA 2015**

**200/2015
uznesenie
k žiadosti o predaj pozemku**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

neschvaľuje

predaj pozemku, novovytvorenej parcely registra „C“ č. 2033/8 o výmere 77 m², ostatná plocha, vytvorenej geometrickým plánom č. 44269285-28/2015 z parcely registra „E“ č. 2104 o výmere 163 m², ostatná plocha, vedenej na LV 11737 a z parcely registra „E“ č. 178 o výmere 2991 m², záhrada, vedenej na LV 6434 v k.ú. Komárno, pre L. B., s trvalým pobytom 945 01 Komárno.

**Ing. László Stubendek
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 8. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 21. MÁJA 2015**

**201/2015
uznesenie
k predaju pozemku**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

1. v súlade s ustanoveniami § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer predaja pozemku, novovytvorenej parcely registra „C“ č. 2697/8 o výmere 61 m², zastavaná plocha, vytvorenej geometrickým plánom č. 33779571-12/2015 z parcely registra „C“ č. 2697/1 o výmere 6843 m², zastavaná plocha, vedenej na LV 6434 v k.ú. Komárno,

pre A. F., s trvalým pobytom 945 04 Komárno 4, ako prípad hodný osobitného zreteľa, nakoľko pozemok sa nachádza za nehnuteľnosťami v jeho vlastníctve a z hľadiska jeho dispozície nie je vhodný na samostatné využívanie alebo predaj iným osobám,

2. kúpnu cenu pozemku podľa BDÚ vo výške 53,50 eur/m², celkom 3.263,50 eur za nasledovnej podmienky :

- mesto zverejní svoj zámer predať pozemok ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s ustanoveniami § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

B/ žiada

Ing. László Stubendeka, primátora mesta Komárno

1. zabezpečiť zverejnenie zámeru v zmysle bodu A/ tohto uznesenia,

Termín : 30 dní od schválenia uznesenia

2. predložiť na ďalšie zasadnutie MZ návrh o schválení kúpnej zmluvy.

**Ing. László Stubendek
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 8. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 21. MÁJA 2015**

**202/2015
uznesenie
k predaju pozemku**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

1. v súlade s ustanoveniami § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer predaja pozemku, parc. registra „C“ č. 4348/3 o výmere 284 m², zast. plocha, vedenej na LV 6434 v k.ú. Komárno a novovytvorenej parcely registra „C“ č. 4348/4 o výmere 128 m², zast. plocha, vytvorenej geometrickým plánom č. 44269285-9/2015 z parcely reg. „E“ č. 2710/1 o výmere 5051 m², trv.tr.porast, vedenej na LV 6434 v k.ú. Komárno, pre EL – AG, s.r.o., IČO : 36 520 993, so sídlom Ul. slobody, areál Agrostavu, 945 01 Komárno, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Nitra, Oddiel: Sro, Vložka č.: 10319/N, ako prípad hodný osobitného zreteľa, nakoľko vlastník prevádzkovej budovy so súp.č. 2639 na parc. reg. „C“ č. 4348/2 súhlasí s odpredajom pozemku spoločnosti EL – AG, s.r.o., ktorá má záujem aj o odkúpenie predmetnej budovy.
2. kúpnu cenu pozemku podľa BDÚ vo výške 34,50 eur/m², celkom 14 214,- eur za nasledovnej podmienky :
 - mesto zverejní svoj zámer predať pozemok ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s ustanoveniami § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

B/ žiada

Ing. László Stubendeka, primátora mesta Komárno

1. zabezpečiť zverejnenie zámeru v zmysle bodu A/ tohto uznesenia,

Termín : 30 dní od schválenia uznesenia

2. predložiť na ďalšie zasadnutie MZ návrh o schválení kúpnej zmluvy.

**Ing. László Stubendek
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 8. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 21. MÁJA 2015**

**203/2015
uznesenie
k predaju pozemku**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

neschvaľuje

predaj novovytvorenej parcely registra „C“ č. 2501/5 o výmere 40 m², ost.plocha, vytvorenej geometrickým plánom č. 33779571-36/2015 z parcely registra „C“ č. 2501/1 o výmere 3016 m², ost. plocha, vedenej na LV č. 6434 v k.ú. Komárno pre P. P., s trvalým pobytom 945 01 Komárno.

**Ing. László Stubendek
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 8. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 21. MÁJA 2015**

**204/2015
uznesenie
k žiadosti o uzatvorenie kúpnej zmluvy**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ konštatuje, že

predaj pozemku podielu parcely diel č. 42 k parcele č.11758/19 o výmere 69 m², (z toho podiel mesta 11,50 m²) orná pôda, vytvorenej geometrickým plánom č.7767 - 1/2014 vyhotoveného Ing. Jozefom Bizubom, dňa 21.05.2014, úradne overeného Ing. Evou Alföldy, dňa 17.06.2014 pod číslom 468/14, z parcely registra " E" č.3842, o výmere 7139 m², orná pôda, vedeného na LV 6549 v k. ú. Komárno, ktorej je mesto Komárno spoluvlastníkom v pomere 1/6, pre Slovenskú správu ciest IVSC Bratislava, IČO: 003328, so sídlom Miletičova 19, 820 05 Bratislava bol schválený uzn. MZ č. 1770/2014 s 3/5 väčšinou všetkých poslancov,

B/ schvaľuje

uzatvorenie kúpnej zmluvy so Slovenskou správou ciest IVSC Bratislava, IČO: 003328, so sídlom Miletičova 19, 820 05 Bratislava v zmysle bodu B/ uznesenia MZ č. 1770/2014,

C/ žiada

Ing. László Stubendeka, primátora mesta Komárno

podpísanie kúpnej zmluvy v zmysle bodu B/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

**Ing. László Stubendek
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 8. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 21. MÁJA 2015**

205/2015

uznesenie

k žiadosti o uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o vecnom bremene

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o vecnom bremene na pozemky, parcela registra „C“ č. 10580 o výmere 3876 m², zastavaná plocha a parcela registra „C“ č. 10595/2 o výmere 1266 m², zastavaná plocha, vedených na LV 6434 v k.ú. Komárno, na elektrické zariadenia a rozvody, ktoré sú plánované v rámci pripravovanej stavby „KO Ďulov Dvor, VNK, VNV, NNK“, v prospech ZSE Distribúcia, a.s., IČO: 36 361 518 so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sa, vložka číslo: 3879/B, na vlastné náklady investora,

za nasledovných podmienok:

- vecné bremeno bude zriadené za jednorázovú odplatu dohodnutú oboma zmluvnými stranami vo výške 14,- eur/m²,
- viazanosť vypracovaného návrhu zmluvy o budúcej zmluve o vecnom bremene je 30 dní od doručenia návrhu zmluvy o budúcej zmluve o vecnom bremene,
- zmluva o vecnom bremene bude uzatvorená po upresnení polohy inžinierskych sietí geometrickým plánom,

B/ žiada

Ing. László Stubendeka, primátora mesta Komárno

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o budúcej zmluve o vecnom bremene v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

Ing. László Stubendek
primátor mesta

**UZNESENIA Z 8. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 21. MÁJA 2015**

206/2015

uznesenie

k hodnoteniu výsledku hospodárenia

**Základnej školy s vyučovacím jazykom maďarským, Eötvösova ul. 39, Komárno –
Eötvös Utcai Magyar Tanítási Nyelvű Alapiskola Komárom za rok 2014**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

berie na vedomie

1. výsledok rozpočtového hospodárenia Základnej školy s vyučovacím jazykom maďarským, Eötvösova ul. 39, Komárno – Eötvös Utcai Magyar Tanítási Nyelvű Alapiskola Komárom za rok 2014 nasledovne:

príjmy celkom	:	662.305,- eur,
výdavky celkom	:	658.542,- eur,

2. výsledok rozpočtového hospodárenia Školského klubu detí pri Základnej škole s vyučovacím jazykom maďarským Komárno, Ul. Eötvösova č. 39 za rok 2014 nasledovne:

príjmy celkom	:	100.250,- eur,
výdavky celkom	:	95.785,- eur,

záväzky vo výške	:	0,- eur,
pohľadávky vo výške	:	0,- eur,

s tým, že výsledok rozpočtového hospodárenia za rok 2014 je vyrovnaný.

**Ing. László Stubendek
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 8. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 21. MÁJA 2015**

207/2015

uznesenie

**k hodnoteniu výsledku hospodárenia Základnej školy J.Á. Komenského Komárno,
Komenského ul. 3 za rok 2014**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

berie na vedomie

1. výsledok rozpočtového hospodárenia Základnej školy J.Á. Komenského Komárno, Komenského ul. 3 za rok 2014 nasledovne:

príjmy celkom	:	740.280,- eur,
výdavky celkom	:	739.574,- eur,

2. výsledok rozpočtového hospodárenia Školského klubu detí pri Základnej škole J.Á. Komenského Komárno, Komenského ul. 3 za rok 2014 nasledovne:

príjmy celkom	:	96.378,- eur,
výdavky celkom	:	96.378,- eur,

záväzky vo výške	:	1.149,87eur
pohľadávky vo výške	:	0,- eur,

s tým, že výsledok rozpočtového hospodárenia za rok 2014 je vyrovnaný.

Ing. László Stubendek
primátor mesta

**UZNESENIA Z 8. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 21. MÁJA 2015**

208/2015

uznesenie

k hodnoteniu výsledku hospodárenia

**Základnej školy s vyučovacím jazykom maďarským Móra Jókaiho, Ul. mieru 2,
Komárno – Jókai Mór Magyar Tanítási Nyelvű Alapiskola Komárom za rok 2014**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

berie na vedomie

1. výsledok rozpočtového hospodárenia Základnej školy s vyučovacím jazykom maďarským Móra Jókaiho, Ul. mieru 2, Komárno – Jókai Mór Magyar Tanítási Nyelvű Alapiskola Komárom za rok 2014 nasledovne:

príjmy celkom	:	697.653,- eur,
výdavky celkom	:	697.653,- eur,

2. výsledok rozpočtového hospodárenia Školského klubu detí pri Základnej škole s vyučovacím jazykom maďarským Móra Jókaiho, Ul. mieru 2, Komárno za rok 2014 nasledovne:

príjmy celkom	:	84.708,- eur,
výdavky celkom	:	84.708,- eur,

záväzky vo výške	:	765,31 eur,
pohľadávky vo výške	:	8.649,10 eur,

s tým, že výsledok rozpočtového hospodárenia za rok 2014 je vyrovnaný.

**Ing. László Stubendek
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 8. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 21. MÁJA 2015**

**209/2015
uznesenie
k hodnoteniu výsledku hospodárenia Základnej školy, Ul. pohraničná 9, Komárno
za rok 2014**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

berie na vedomie

1. výsledok rozpočtového hospodárenia Základnej školy, Ul. pohraničná 9, Komárno za rok 2014 nasledovne:

príjmy celkom	:	321.343,- eur,
výdavky celkom	:	321.343,- eur,

2. výsledok rozpočtového hospodárenia Školského klubu detí pri Základnej škole, Ul. pohraničná 9, Komárno za rok 2014 nasledovne:

príjmy celkom	:	41.429,- eur,
výdavky celkom	:	41.429,- eur,

záväzky vo výške	:	829,95 eur,
pohľadávky vo výške	:	1.513,89 eur,

s tým, že výsledok rozpočtového hospodárenia za rok 2014 je vyrovnaný.

**Ing. László Stubendek
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 8. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 21. MÁJA 2015**

210/2015

uznesenie

k hodnoteniu výsledku hospodárenia

**Základnej školy s vyučovacím jazykom maďarským, Ul. práce 24, Komárno –
Munka Utcai Magyar Tanítási Nyelvű Alapiskola Komárom za rok 2014**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

berie na vedomie

1. výsledok rozpočtového hospodárenia Základnej školy s vyučovacím jazykom maďarským, Ul. práce 24, Komárno – Munka Utcai Magyar Tanítási Nyelvű Alapiskola Komárom za rok 2014 nasledovne:

príjmy celkom	:	764.173,- eur,
výdavky celkom	:	764.173,- eur,

2. výsledok rozpočtového hospodárenia Školského klubu detí pri Základnej škole s vyučovacím jazykom maďarským, Ul. práce 24, Komárno za rok 2014 nasledovne:

príjmy celkom	:	97.223,- eur,
výdavky celkom	:	97.223,- eur,

záväzky vo výške	:	4.834,78 eur,
pohľadávky vo výške	:	2.319,58 eur,

s tým, že výsledok rozpočtového hospodárenia za rok 2014 je vyrovnaný.

**Ing. László Stubendek
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 8. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 21. MÁJA 2015**

**211/2015
uznesenie
k hodnoteniu výsledku hospodárenia Základnej školy, Rozmarínová ul. 1, Komárno
za rok 2014**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

berie na vedomie

1. výsledok rozpočtového hospodárenia Základnej školy, Rozmarínová ul. 1, Komárno za rok 2014 nasledovne:

príjmy celkom	:	601.426,- eur
výdavky celkom	:	601.426,- eur

2. výsledok rozpočtového hospodárenia Školského klubu detí pri Základnej škole, Rozmarínová ul. 1, Komárno za rok 2014 nasledovne:

3.

príjmy celkom	:	70.298,- eur
výdavky celkom	:	70.298,- eur

záväzky vo výške	:	611,13 eur
pohľadávky vo výške	:	4.771,42 eur

s tým, že výsledok rozpočtového hospodárenia za rok 2014 je vyrovnaný.

**Ing. László Stubendek
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 8. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 21. MÁJA 2015**

**212/2015
uznesenie
k hodnoteniu výsledku hospodárenia
Základnej umeleckej školy, Letná ul. 12, Komárno –
Múvészeti Alapiskola, Nyár utca 12, Komárom za rok 2014**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

berie na vedomie

výsledok rozpočtového hospodárenia Základnej umeleckej školy, Letná ul. 12, Komárno –
Múvészeti Alapiskola, Nyár utca 12, Komárom za rok 2014 nasledovne:

príjmy celkom	:	563.127,- eur,
výdavky celkom	:	563.127,- eur,
záväzky vo výške	:	157,47 eur,
pohľadávky vo výške	:	365,08 eur,

s tým, že výsledok rozpočtového hospodárenia za rok 2014 je vyrovnaný.

**Ing. László Stubendek
primátor mesta**

213/2015

uznesenie

**k žiadosti Základnej školy s vyučovacím jazykom maďarským, Eötvösova ul. 39,
Komárno – Eötvös Utcai Magyar Tanítási Nyelvű Alapiskola Komárom
o spoluprácu pri odstránení havarijného stavu**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ berie na vedomie

žiadosť riaditeľa Základnej školy s vyučovacím jazykom maďarským, Eötvösova ul. 39, Komárno – Eötvös Utcai Magyar Tanítási Nyelvű Alapiskola Komárom o refundáciu faktúry za vypracovanie projektovej dokumentácie na multifunkčné ihrisko v hodnote 400 eur,

B/ schvaľuje

1. zmenu Programového rozpočtu Mesta Komárno na rok 2015 na strane bežných výdavkov, zníženie programu 6.1. – Spoluúčasť na projektoch školstva a zvýšenie dotácie Mesta Komárno pre Základnú školu s vyučovacím jazykom maďarským, Eötvösova ul. 39, Komárno – Eötvös Utcai Magyar Tanítási Nyelvű Alapiskola Komárom na rok 2015 o finančné prostriedky vo výške 400 eur,
2. zmenu rozpočtu Základnej školy s vyučovacím jazykom maďarským, Eötvösova ul. 39, Komárno – Eötvös Utcai Magyar Tanítási Nyelvű Alapiskola Komárom na rok 2015 navýšenie na strane bežných príjmov a bežných výdavkov o finančné prostriedky vo výške 400 eur na refundáciu faktúry za vypracovanie projektovej dokumentácie na multifunkčné ihrisko,

C/ žiada

Ing. László Stubendeka, primátora mesta Komárno

a

ukladá

Ing. Árpádovi Ölveczkymu, riaditeľovi Základnej školy s vyučovacím jazykom maďarským, Eötvösova ul. 39, Komárno – Eötvös Utcai Magyar Tanítási Nyelvű Alapiskola Komárom

1. zapracovať zmenu v zmysle bodu B/ tohto uznesenia do Programového rozpočtu mesta Komárno na rok 2015 a do rozpočtu Základnej školy s vyučovacím jazykom maďarským, Eötvösova ul. 39, Komárno – Eötvös Utcai Magyar Tanítási Nyelvű Alapiskola Komárom na rok 2015,
2. postupovať v zmysle bodu B/ a D/1 tohto uznesenia.

Termín: do 30 dní od schválenia uznesenia

**Ing. László Stubendek
primátor mesta**

214/2015
uznesenie
k žiadosti Základnej školy J.A. Komenského
o spoluprácu pri odstránení havarijného stavu

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ berie na vedomie

žiadosť riaditeľky Základnej školy J. A. Komenského, Komenského ul. č. 3 o spoluprácu pri odstránení havarijného stavu žiackych toaliet a kanalizačného systému,

**B/ žiada
Ing. László Stubendeka, primátora Mesta Komárno**

podať žiadosť na Ministerstvo školstva, vedy, výskumu a športu Slovenskej republiky v zmysle Smernice č. 29/2013, ktorou sa určuje postup pri poskytovaní finančných prostriedkov zriaďovateľom škôl na riešenie havarijných situácií.

**Ing. László Stubendek
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 8. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 21. MÁJA 2015**

**215/2015
uznesenie**

k Návrhu Štruktúry kariérových pozícií Základnej školy, Rozmarínová ul. 1, Komárno

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

berie na vedomie

Štruktúru kariérových pozícií Základnej školy, Rozmarínová ul. 1, Komárno.
(štruktúra tvorí prílohu uznesenia)

**Ing. László Stubendek
primátor mesta**

216/2015
uznesenie

k žiadosti Základnej školy Komárno, Ul. rozmarínová č.1 o podporu projektu

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ berie na vedomie

žiadosť riaditeľky Základnej školy Komárno, Ul. rozmarínová č.1 o podporu projektu vo výške 5% z celkových nákladov projektu v oblasti zdravia a bezpečnosti v školách na rok 2015 zverejnené na základe Výzvy Ministerstva školstva, vedy, výskumu a športu Slovenskej republiky,

B/ schvaľuje

1. projektový zámer Základnej školy Komárno, Ul. rozmarínová č.1 zamerané na zdravie a bezpečnosť v školách na rok 2015 zverejnené na základe Výzvy Ministerstva školstva, vedy, výskumu a športu Slovenskej republiky,
2. finančnú spoluúčasť v maximálnej výške 5% z celkových nákladov na projekt (maximálna výška finančného príspevku na projekt s regionálnou pôsobnosťou je 3.000 eur s DPH).

Ing. László Stubendek
primátor mesta

**UZNESENIA Z 8. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 21. MÁJA 2015**

**217/2015
uznesenie
k poslaneckému návrhu MUDr. Szilárda Ipótha
k zmenu uznesenia č. 149/2015 k Návrhu na delegovanie zástupcov Mesta Komárno
do školských rád zo dňa 23.04.2015**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

schvaľuje

zmenu uznesenia č. 149/2015 schváleného 23.4.2015 nasledovne:

Mestské zastupiteľstvo

C/ deleguje
zástupcov Mesta Komárno do rady škôl a školských zariadení nasledovne:

Materská škola
Ul. Komáromi Kacza 33, 945 01

MUDr. Zoltán Benyó,
JUDr. Eva Hortai,

Materská škola
Ul. Komáromi Kacza 39, 945 01

JUDr. Tamás Varga
MUDr. Szilárd Ipóth.

**Ing. László Stubendek
primátor mesta**