

**UZNESENIA Z 13. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 12. DECEMBRA 2019**

**576/2019
uznesenie
k návrhu overovateľov**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

určuje

dvoch overovateľov 13. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Komárne nasledovne:

- Mgr. Károly Less,
- JUDr. Štefan Bende.

**Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta**

**577/2019
uznesenie**

k návrhu programu 13. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Komárne

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

schvaľuje

program 13. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Komárne konaného dňa 12. decembra 2019 v nasledovnom znení:

1. Otvorenie
2. Interpelácie a otázky
3. Správa o plnení uznesení
4. Správa o kontrolnej činnosti za uplynulé obdobie
5. Návrhy príspevkovej organizácie COMORRA SERVIS
6. Návrh na schválenie dodatku k zriaďovacej listine a štatútu Mestského kultúrneho strediska
7. Vyhlásenie výberového konania na funkciu konateľa obchodnej spoločnosti COM-MÉDIA, spol. s r.o.
8. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Komárno číslo/2019 o miestnej dani z nehnuteľností
9. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. .../ 2019 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území mesta Komárno
10. Odborné stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu viacročného programového rozpočtu mesta Komárno na roky 2020 – 2022
11. Návrh Programového rozpočtu mesta Komárno na rok 2020 a predbežný návrh Programového rozpočtu mesta Komárno na roky 2021, 2022
12. Vyhlásenie voľby hlavného kontrolóra mesta Komárno
13. Správa Komisie na vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže o výsledku obchodnej verejnej súťaže na predaj majetku vo vlastníctve mesta Komárno
14. Protest prokurátora č. Pd 131/19/440
15. 1-7 proti Všeobecne Záväznému Nariadeniu mesta Komárno č. 10/2019 o pravidlách času predaja v obchode a času prevádzky služieb
16. Žiadosti a návrhy vo finančných veciach
17. Podklady na založenie akciovej spoločnosti, návrh organizačnej štruktúry a následného personálneho obsadenia
18. Žiadosti a návrhy v bytových veciach
19. Žiadosti a návrhy v majetkoprávných veciach
20. Informatívna správa o stave začatých a pripravovaných investičných akcií k 26.11.2019
21. Rôzne
22. Záver

**Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 13. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 12. DECEMBRA 2019**

**578/2019
uznesenie
k informatívnej správe o plnení uznesení Mestského zastupiteľstva v Komárne
ku dňu 30.11.2019**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

berie na vedomie

informatívnu správu o plnení uznesení Mestského zastupiteľstva v Komárne ku dňu 30.11.2019.

**Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 13. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 12. DECEMBRA 2019**

579/2019

uznesenie

k informatívnej správe o kontrolnej činnosti za uplynulé obdobie

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

berie na vedomie

1. informatívnu správu o kontrole č.14/2019, predmetom ktorej bola Kontrola dodržiavania všeobecne záväzných právnych predpisov na úseku vedenia pokladničnej agendy mesta Komárno,
2. informáciu o stave prebiehajúcich kontrol ku dňu 06.12.2019.

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

580/2019
uznesenie

k návrhu na zmenu uznesenia zo 7. zasadnutia Mestského zastupiteľstva
v Komárne konaného dňa 23.5.2019 č. 240/2019 k prevádzkovaniu mestského
parkovacieho systému príspevkovou organizáciou COMORRA SERVIS, Športová 1,
Komárno IČO: 44191758

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ berie na vedomie

predložený návrh príspevkovej organizácie COMORRA SERVIS na zmenu uznesenia zo
7. zasadnutia MZ v Komárne konaného dňa 23.5.2019 č. 240/2019,

B/ schvaľuje

zmenu uznesenia zo 7. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Komárne, konaného dňa
23.5.2019 č. 240/2019 k prevádzkovaniu mestského parkovacieho systému príspevkovou
organizáciou COMORRA SERVIS, Športová 1, Komárno IČO: 44191758

1. v prílohe č. 2 Podnikateľský plán, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť uznesenia č.
240/2019, v Návrhu nakladania so získanými finančnými prostriedkami
z prevádzkovania parkovacieho systému - Navrhované investičné výdavky sa mení
účel použitia kapitálových výdavkov na Výmenu výsuvných valcov na Dunajskej,
Valchovnickej a na Letnej ulici (Ring bar) a výška kapitálových výdavkov nasledovne:

- obstaranie prístupového systému do starého mesta Komárno pre motorové vozidlá vo
výške 26 764,00 eur,

2. v prílohe č. 2 Podnikateľský plán, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť uznesenia č.
240/2019, v Návrhu nakladania so získanými finančnými prostriedkami
z prevádzkovania parkovacieho systému - Navrhované investičné výdavky sa mení
výška kapitálových výdavkov určených na Výstavbu nových parkovacích miest
nasledovne:

- výstavba nových parkovacích miest priebežne vo výške 73 236,00 eur

C/ žiada

Mgr. Tomáša Nagya, riaditeľa príspevkovej organizácie COMORRA SERVIS

postupovať v zmysle bodu B/1. a 2. tohto uznesenia a premietnuť príjmy a bežné
výdavky a kapitálové výdavky schváleného podnikateľského plánu na rok 2019 a zmeny
podľa bodu B/1. a 2. do rozpočtu príspevkovej organizácie COMORRA SERVIS na rok
2019.

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

581/2019
uznesenie

**k návrhu na použitie finančných prostriedkov z prevádzkovania parkovacieho systému
na rok 2020 príspevkovej organizácie COMORRA SERVIS
Športová 1, 945 01 Komárno, IČO: 44 191 758**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ berie na vedomie

predložený návrh príspevkovej organizácie COMORRA SERVIS na použitie finančných prostriedkov z prevádzkovania parkovacieho systému na rok 2020

B/ schvaľuje

1. použitie finančných prostriedkov z prevádzkovania parkovacieho systému príspevkovou organizáciou COMORRA SERVIS v roku 2020 nasledovne:

- Pokračovanie v zabezpečení zvislého ako aj vodorovného dopr. značenia
- Zametanie mestských komunikácií podľa potreby
- Zabezpečenie zimnej údržby mestských komunikácií, chodníkov s dvoma viacúčelovými komunálnymi strojmi podľa potreby
- Obstaranie zametacej nadstavby k viacúčelovému stroju Hako Citymaster
- Pokračovanie vo financovaní výstavby nových parkovacích miest

a) v tom použitie finančných prostriedkov z prevádzkovania parkovacieho systému na rok 2020 na bežné výdavky nasledovne:

- na bežné režijné výdavky súvisiace s parkovacím systémom v predpokladanej výške 92 000,00 eur,
- na bežné výdavky potrebné k dopravnému značeniu, a k údržbe miestnych komunikácií v predpokladanej výške 49 470,00 eur,
- na bežné výdavky na obsluhu strojov v predpokladanej výške 27 000,00 eur,

b) v tom použitie finančných prostriedkov z prevádzkovania parkovacieho systému na rok 2020 na kapitálové výdavky nasledovne:

- obstaranie zametacej nadstavby k viacúčelovému stroju Hako Citymaster v predpokladanej výške 10 000,00 eur,
- financovanie výstavby nových parkovacích miest podľa potreby vo výške 16 000,00 eur,

c) v tom použitie finančných prostriedkov z prevádzkovania parkovacieho systému na rok 2020 na leasingové splátky nasledovne:

- Leasingové splátky Multicar M31 v predpokladanej výške 35.660,00 eur ,
- Leasingové splátky Ford Tranzit – pojazdná dielňa pre umiestnenie trvalých dopravných značení 3.318,00 eur,
- Leasingové splátky nového viacúčelového stroja s nadstavbami Hako Citymaster 1600 v predpokladanej výške 25.850,00 eur,

2. rozšírenie podnikateľskej činnosti vymedzenej v Zriaďovacej listine COMORRA SERVIS v znení jej neskorších dodatkov o podnikateľskú činnosť zberu a odvozu separovaného odpadu,

C/ žiada

1. Mgr. Tomáša Nagya, riaditeľa príspevkovej organizácie COMORRA SERVIS

postupovať podľa bodu B/ tohto uznesenia a pripraviť návrh rozpočtu na rok 2020 pre podnikateľskú činnosť – parkovací systém bežné výdavky a kapitálové výdavky v súlade s bodom B/1., písm. a) až c)

2. Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno a Mgr. Tomáša Nagya, riaditeľa príspevkovej organizácie COMORRA SERVIS

pripraviť a podpísať Dodatok č. 11 k Zriaďovacej listine príspevkovej organizácie COMORRA SERVIS v zmysle bodu B/2 uznesenia,

3. Mgr. Tomáša Nagya, riaditeľa príspevkovej organizácie COMORRA SERVIS

vykonať potrebné úkony pre rozšírenie predmetu podnikania o podnikateľskú činnosť zberu a odvoz separovaného odpadu.

**Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta**

582/2019
uznesenie

**k Návrhu na schválenie Dodatok č. 2 k Zriaďovacej listine Mestského kultúrneho
strediska v Komárne a Dodatok č 2 k Štatútu Mestského kultúrneho strediska
v Komárne**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A) schvaľuje

1. Dodatok č. 2 k Zriaďovacej listine Mestského kultúrneho strediska, so sídlom Hradná ul. 1, 945 01 Komárno (Dodatok č. 2 k zriaďovacej listine tvorí prílohu uznesenia),
2. Dodatok č. 2 k Štatútu Mestského kultúrneho strediska, so sídlom Hradná ul. 1, 945 01 Komárno (Dodatok č. 2 k štatútu tvorí prílohu uznesenia),

B) žiada

Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno

vykonať všetky potrebné opatrenia v zmysle bodu A) tohto uznesenia,

Termín: do 31.12.2019

C) ukladá

**Mgr. art. Róbertovi Lakatosovi, riaditeľovi Mestského kultúrneho strediska
Komárno**

vykonať všetky potrebné opatrenia v zmysle bodu A) tohto uznesenia.

Termín: do 31.12.2019

**Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta**

583/2019
uznesenie

o vyhlásení výberového konania na funkciu konateľa obchodnej spoločnosti COM-MÉDIA, spol. s r.o. so sídlom 945 01 Komárno, Nám. gen. Klapku 1, zapísanej v Obchodnom registri Okresného súdu Nitra v oddieli Sro, vo vložke č. 10451/N

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

vyhlásenie výberového konania na obsadenie funkcie konateľa spoločnosti COM-MÉDIA, spol. s r.o. v zmysle Prílohy č. 1 tohto uznesenia

B/ schvaľuje

výberovú komisiu pre výberové konanie na funkciu konateľa obchodnej spoločnosti COM-MÉDIA, spol. s r.o., Komárno v nasledovnom zložení:

1. JUDr. Tamás Varga - predseda
2. Mgr. Tímea Szénássy - člen
3. MUDr. Zsolt Sebő - člen
4. Mgr. Ildikó Bauer - člen
5. Dávid Kovács - člen
6. JUDr. Margit Keszegh - člen
7. Zsolt Feszty - člen

C/ žiada

Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno

1. zverejniť vyhlásenie výberového konania podľa Prílohy č. 1 tohto uznesenia na úradných tabuliach mesta, na webovom sídle mesta a v regionálnej tlači a vykonať všetky potrebné úkony súvisiace s realizáciou výberového konania,
2. o podpísanie menovacích dekrétov členov komisie v zmysle bodu B/ tohto uznesenia,

Termín: do 30 dní od schválenia uznesenia.

3. predložiť výsledok výberového konania Mestskému zastupiteľstvu v Komárne.

Termín: najbližšie zasadnutie MsZ po úspešnom ukončení výberového konania.

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

584/2019
uznesenie

**k návrhu Programového rozpočtu mesta Komárno na rok 2020
a predbežný návrh Programového rozpočtu mesta Komárno na roky 2021, 2022**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

programový rozpočet mesta Komárno na rok 2020, ako vyrovnaný rozpočet na strane príjmov a výdavkov vo výške 29 258 528,00 eur, (príloha č. 1 príjmy rozpočtu a príloha č. 2 výdavky rozpočtu - zúžená forma tvorí prílohu tohto uznesenia),

B/ berie na vedomie

1. programový rozpočet mesta Komárno na rok 2021, ako vyrovnaný rozpočet na strane príjmov a výdavkov vo výške 26 806 131,00 eur, (príloha č. 1 príjmy rozpočtu a príloha č. 2 výdavky rozpočtu - zúžená forma tvorí prílohu tohto uznesenia),
2. programový rozpočet mesta Komárno na rok 2022, ako vyrovnaný rozpočet na strane príjmov a výdavkov vo výške 27 541 231,00 eur, (príloha č. 1 príjmy rozpočtu a príloha č. 2 výdavky rozpočtu - zúžená forma tvorí prílohu tohto uznesenia)

C/ žiada

Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno

1. účelové položky, t.j. oprava a obnova MK - chodníkov, dotácie na športové zariadenia v majetku mesta, finančný príspevok neverejnému poskytovateľovi sociálnej služby, a vytvorenú rezervu pre poslancov, bude možné čerpať na základe schválenia MZ,
2. dodržať výdavky jednotlivých programov ako záväzné limity na rok 2020.

**Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta**

585/2019
uznesenie

k Návrhu na vyhlásenie voľby hlavného kontrolóra mesta Komárno

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ vyhlasuje

voľbu hlavného kontrolóra mesta Komárno, ktorá sa uskutoční dňa 27.02.2020 v rámci zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Komárne

B/ ustanovuje

spôsob vykonania voľby hlavného kontrolóra verejným hlasovaním,

C/ schvaľuje

a) požiadavky na kandidáta pre účasť na voľbe hlavného kontrolóra:

- kvalifikačné predpoklady – ukončené minimálne úplné stredné vzdelanie;
- nezlučiteľnosť funkcie hlavného kontrolóra s funkciou uvedenou v § 18 ods. 2 zákona o obecnom zriadení;
- bezúhonnosť,

b) ďalšie kritériá a požiadavky na kandidáta:

- znalosť všeobecne záväzných právnych predpisov v oblasti miestnej samosprávy;
- znalosť práce s počítačom (minimálne Microsoft Word, Microsoft Office, Internet);
- manažérske schopnosti;
- znalosť maďarského jazyka je výhodou;
- vysokoškolské vzdelanie je výhodou,
- zmysel pre zodpovednosť, presnosť, dôslednosť a samostatnosť;
- odolnosť voči psychickej záťaži;
- flexibilitnosť;
-

c) náležitosti písomnej prihlášky kandidáta:

- osobné údaje kandidáta (meno, priezvisko, titul, dátum narodenia, trvalé bydlisko, adresa na doručovanie, ak sa líši od adresy trvalého bydliska, e-mailová adresa, telefónne číslo),
- údaje potrebné na vyžiadanie výpisu z registra trestov:
 1. meno, priezvisko, rodné priezvisko, pôvodné meno alebo priezvisko, ak došlo k zmene mena alebo zmene priezviska, prípadne prezývku osoby, ktorej sa žiadosť týka,
 2. dátum narodenia, rodné číslo, miesto a okres narodenia, adresu trvalého pobytu a u osoby narodenej v cudzine aj štát narodenia,
 3. štátne občianstvo,
 4. pohlavie,
 5. meno, priezvisko a rodné priezvisko rodičov

d) povinné prílohy k písomnej prihláške:

- námety na zlepšenie kontrolnej činnosti (max. 3 strany),
- súhlas so zverejnením a spracovaním osobných údajov v zmysle zákona NR SR č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov pre účely vykonania voľby hlavného kontrolóra,

**UZNESENIA Z 13. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 12. DECEMBRA 2019**

- úradne overený doklad o najvyššom dosiahnutom vzdelaní,
- štruktúrovaný profesijný životopis,
- čestné vyhlásenie o spôsobilosti na právne úkony v plnom rozsahu,
- čestné vyhlásenie kandidáta, že nevykonáva funkciu uvedenú v § 18 ods. 2 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov resp., že sa jej v prípade úspešnej voľby vzdá do nástupu do funkcie hlavného kontrolóra,

e) termín a spôsob doručenia písomných prihlášok:

kandidát na funkciu hlavného kontrolóra mesta Komárno musí odovzdať svoju písomnú prihlášku vrátane príloh na zaradenie do konania voľby hlavného kontrolóra najneskôr 14 dní pred dňom konania voľby, t.j. **do 13.02.2020** poštou na adresu: Mestský úrad v Komárne, Nám. gen. Klapku 1, 945 01 Komárno alebo osobne do podateľne mestského úradu v úradných hodinách a to **v zalepenej obálke s označením: „Voľba hlavného kontrolóra mesta Komárno – neotvárať.“** Rozhodujúci je dátum doručenia písomnej prihlášky do podateľne Mestského úradu v Komárne.

D/ schvaľuje komisiu na otvorenie obálok s prihláškami záujemcov v zložení:

- JUDr. Štefan Bende, predseda,
- Mgr. Ildikó Bauer, člen,
- Mgr. Magdaléna Tárnok, člen,

E/ ukladá Mestskému úradu v Komárne

vyhlásenie voľby hlavného kontrolóra mesta Komárno (Príloha č. 1 tohto uznesenia) zverejniť na úradnej tabuli mesta, na webovej stránke mesta a v regionálnej tlači.

Termín: 10.01.2020
Zodpovedný: prednosta mestského úradu.

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

586/2019
uznesenie

**k správe Komisie na vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže na predaj nehnuteľnosti
vo vlastníctve mesta Komárno**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ berie na vedomie

správu Komisie pre obchodnú verejnú súťaž na vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže vyhlásenej v súlade s uznesením Mestského zastupiteľstva v Komárne č. 512/2019 zo dňa 30. októbra 2019 vyhodnotenej Komisiou pre obchodnú verejnú súťaž dňa 09. decembra 2019 na predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Komárno rodinného domu na ulici Vnútorná okružná 10A v Komárne so súpisným číslom 5277, na parcele registra „C“ č. 834/1, pozemku parc. registra „C“ č. 834/1 o výmere 143 m², zastavané plochy a nádvoria, pozemku parc. registra „C“ č. 834/4 o výmere 202 m², zastavané plochy a nádvoria, pozemku parc. registra „C“ č. 835 o výmere 153 m², záhrady, vedených na LV č. 6434 v k.ú. Komárno, s vyvolávacou cenou vo výške 45 900,00 eur, ktorá bola zároveň najnižším podaním,

B/ konštatuje, že

1. na obchodnú verejnú súťaž na predaj nehnuteľností vo vlastníctve mesta Komárno, vyhlásenú v súlade s uznesením MZ č. 512/2019 zo dňa 30. októbra 2019 do určeného termínu, t.j. do 06. decembra 2019 do 12,00 hod. na Mestský úrad Komárno boli podané 2 súťažné návrhy, a to:

- J. M., trvalým pobytom 945 01 Komárno
- Ing. R. L. a manž. Ing. R. L., obaja trvalým pobytom 945 01 Komárno

2. najvyššia ponúknutá kúpna cena bola 46 200,00 eur,

3. vyhodnotenie súťaže sa uskutočnilo podľa vyhlásenia súťaže a za jednoznačného víťaza vyhlasuje podanie Ing. R. L. a manž. Ing. R. L., obaja trvalým pobytom 94501 Komárno

4. komisia pre obchodnú verejnú súťaž odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Komárne schváliť podľa výsledkov obchodnej verejnej súťaže predaj majetku

C/ schvaľuje

1. v súlade s § 9a, ods. 9 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a s výsledkom vyhodnotenia obchodnej verejnej súťaže zo dňa 09.12.2019, predaj rodinného domu na ulici Vnútorná okružná 10A v Komárne so súpisným číslom 5277, na parcele registra „C“ č. 834/1, pozemku parc. registra „C“ č. 834/1 o výmere 143 m², zastavané plochy a nádvoria, pozemku parc. registra „C“ č. 834/4 o výmere 202 m², zastavané plochy a nádvoria, pozemku parc. registra „C“ č. 835 o výmere 153 m², záhrady, vedených na LV č. 6434 v k.ú. Komárno s vyvolávacou cenou podľa znaleckého posudku vo výške 45 900,00 eur, ktorá bola zároveň najnižším podaním pre Ing. R. L., rodeného L.,

a manž. Ing. R. L., rodenú L., obaja trvalým pobytom 945 01 Komárno,

**UZNESENIA Z 13. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 12. DECEMBRA 2019**

za nasledovných podmienok:

- lehota na zaplatenie kúpnej ceny nehnuteľnosti v celej výške je 30 dní odo dňa doručenia oznámenia o schválení predaja Mestským zastupiteľstvom v Komárne,
- viazanosť návrhu kúpnej zmluvy je 30 dní odo dňa zaplatenia kúpnej ceny v celej výške,
- všetky náklady spojené s prevodom vlastníctva, náklady na vypracovanie znaleckého posudku na cenu nehnuteľností a správny poplatok za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností platia kupujúci.

2. kúpnu cenu nehnuteľností vo výške 46 200,00 eur, ktorá bola najvyšším podaním,

**D/ žiada
Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno**

1. zabezpečiť zaslanie výzvy na zaplatenie zvyšku kúpnej ceny víťazovi obchodnej verejnej súťaže podľa bodu C/ tohto uznesenia,

Termín: do 10 dní od schválenia uznesenia.

2. o podpísanie a zaslanie kúpnej zmluvy pre víťaza verejnej súťaže podľa bodu B/ a C/ tohto uznesenia,

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia.

E/ schvaľuje

odmenu prítomným členom Komisie pre obchodnú verejnú súťaž podľa prezenčnej listiny zo dňa 09.12.2019 v zmysle „Zásad o pravidlách obchodnej verejnej súťaže pri prenájme a pri prevodoch vlastníctva nehnuteľného a hnutel'ného majetku mesta Komárno“ nasledovne:

Ing. Zoltán Bujna	20,- eur
MUDr. Anton Marek	20,- eur
Dávid Kovács	20,- eur
Ing. Monika Karácsonyová	20,- eur
Ing. Katarína Prodovszká	20,- eur

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia.

**Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta**

587/2019

uznesenie

k protestu prokurátora č. Pd 131/19/4401-7 proti Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Komárno číslo 10/2019 o pravidlách času predaja v obchode a času prevádzky služieb

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ berie na vedomie

protest prokurátora Okresnej prokuratúry Komárno č. Pd 131/19/4401-7 zo dňa 4.12.2019 proti Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Komárno číslo 10/2019 o pravidlách času predaja v obchode a času prevádzky služieb prijatého Mestským zastupiteľstvom v Komárne dňa 13.9.2019

B/ vyhovuje

protestu prokurátora Okresnej prokuratúry Komárno č. Pd 131/19/4401-7 zo dňa 4.12.2019 proti Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Komárno číslo 10/2019 o pravidlách času predaja v obchode a času prevádzky služieb prijatého Mestským zastupiteľstvom v Komárne dňa 13.9.2019.

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

588/2019
uznesenie

k Zásadám nakladania s finančnými prostriedkami mesta Komárno

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ berie na vedomie

dôvodovú správu a predložený návrh - Zásady nakladania s finančnými prostriedkami mesta Komárno.

B/ ruší

Zásady nakladania s finančnými prostriedkami mesta Komárno ku dňu 31.12.2019 schválené Mestským zastupiteľstvom v Komárne uznesením č. 117/2019 zo dňa 14.03.2019, účinné od 01.04.2019.

C/ schvaľuje

Zásady nakladania s finančnými prostriedkami mesta Komárno zo dňa 12.12.2019, s účinnosťou od 01.01.2020, ktoré tvoria neoddeliteľnú súčasť tohto uznesenia,

D/ žiada

Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno

od 01.01.2020 postupovať v zmysle Zásad nakladania s finančnými prostriedkami mesta Komárno schválených Mestským zastupiteľstvom v Komárne uznesení č. **588/2019**.

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

**589/2019
uznesenie**

k zmene Programového rozpočtu mesta Komárno na rok 2019

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ berie na vedomie

dôvodovú správu

B/ schvaľuje

zmenu Programového rozpočtu na rok 2019, presun rozpočtovaných prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu, pričom sa nemenia celkové príjmy a celkové výdavky, nasledovne:

- a) zníženie bežných výdavkov program 7.5.2, oddiel 10, položka 637004 všeobecné služby, o sumu 3 000,00 eur,
- b) zníženie bežných výdavkov program 7.5.2, oddiel 10, položka 637027 dohody o vykonaní práce, o sumu 2 000,00 eur,
- c) zníženie bežných výdavkov program 7.1., oddiel 10, položka 642001 nevyčerpané finančné prostriedky Dotácie pre zdravotné a soc. účely, o sumu 3 400,00 eur,
- d) zníženie bežných výdavkov program 7.1., oddiel 10, položka 637001 školenia, kurzy, semináre, o sumu 1 600,00 eur,
- e) zníženie bežných výdavkov program 7.1., oddiel 10, položka 633002 výpočtová technika, o sumu 500,00 eur,
- f) zníženie bežných výdavkov program 7.1., oddiel 10, položka 634004 prepravné a nájom dopravných prostriedkov, o sumu 150,00 eur,
- g) zníženie bežných výdavkov program 7.1., oddiel 10, položka 620 poisťovné do poisťovní, o sumu 250,00 eur,
- h) zníženie bežných výdavkov program 7.1., oddiel 10, položka 631002 cestovné zahraničné soc. odd., o sumu 100,00 eur,
- i) zvýšenie bežných výdavkov, položka 7.5.1 Terénna sociálna práca, o sumu 11 000,00 eur,

C/ žiada

Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno

premietnuť zmenu rozpočtu v zmysle bodu B tohto uznesenia do Programového rozpočtu mesta Komárno na rok 2019.

**Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta**

590/2019
uznesenie

k návrhu na zmenu Programového rozpočtu na rok 2019

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ berie na vedomie

zvýšenie rozpočtu bežných výdavkov vo výške 11 200,00 eur na zabezpečenie základných povinností bytového hospodárstva, úhrady energií správcom bytových domov, údržby bytov a hradenie najnutnejších opráv,

B/ schvaľuje

zmenu Programového rozpočtu mesta na rok 2019, presun rozpočtovaných prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu, pričom sa nemenia celkové príjmy a celkové výdavky nasledovne:

1. zvýšenie bežných výdavkov, program 9.1, odd.06,položka 632 energie, o sumu 6 500,00 eur,
2. zvýšenie bežných výdavkov, program 9.1, odd. 06,položka 637 všeobecné služby, o sumu 4 700,00 eur,
3. zníženie bežných výdavkov, program 9.1, odd. 06,položka 651 úroky ŠFRB, o sumu 2 800,00 eur,
4. zníženie bežných výdavkov, program 2.1, odd. 01, položka 642015 náhrada pri PN - matrika, o sumu 8 400,00 eur,

C/ žiada

Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno

premietnuť zmenu v zmysle bodu B/ tohto uznesenia do Programového rozpočtu mesta Komárno na rok 2019.

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

**591/2019
uznesenie**

k zmene programového rozpočtu mesta Komárna na rok 2019

A/ berie na vedomie

zvýšenie rozpočtu bežných výdavkov vo výške 48 580,00 eur na mzdové výdavky oddelenia opatrovateľskej a prepravnej služby

B/ schvaľuje

zmenu Programového rozpočtu mesta na rok 2019, presun rozpočtovaných prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu, pričom sa nemenia celkové príjmy a celkové výdavky nasledovne:

- a) zníženie bežných výdavkov, program 7.1, Oddelenie sociálnych vecí, odd. 10, položka 620 – Poistné do poisťovní, o sumu 1 000,00 eur,
- b) zníženie bežných výdavkov, program 7.1, Oddelenie sociálnych vecí, odd. 10 položka 631001 - Cestovné, o sumu 380,00 eur,
- c) zníženie bežných výdavkov, program 7.1, Oddelenie sociálnych vecí, odd. 10 položka 642026 – Fond krízovej intervencie, o sumu 14 220.00 eur,
- d) zníženie bežných výdavkov, program 7.1, Oddelenie sociálnych vecí, odd. 10 položka 642001- Fin. príspevok neverejnému poskyt. SS, o sumu 20 000,00 eur,
- e) zníženie bežných výdavkov, program 7.1, Oddelenie sociálnych vecí, odd. 10 položka 642024 – Sociálna kuratela, o sumu 1 500,00 eur,
- f) zníženie bežných výdavkov, program 7.1, Oddelenie sociálnych vecí, odd. 10 položka 642026 – Soc. pomoc – dôchodcovia FIN, o sumu 3 500,00 eur,
- g) zníženie bežných výdavkov, program 7.1, Oddelenie sociálnych vecí, odd. 10 položka 642026 – Soc. Pomoc – rodiny s deťmi FIN, o sumu 1 300,00 eur,
- h) zníženie bežných výdavkov, program 7.1, Oddelenie sociálnych vecí, odd. 10 položka 642026- Soc. Pomoc – rodiny s deťmi VEC , o sumu 1 200,00 eur,
- i) zníženie bežných výdavkov, program 7.1, Oddelenie sociálnych vecí, odd. 10 položka 637014 - Stravovanie, o sumu 1 000,00 eur,
- j) zníženie bežných výdavkov, program 7.1, Oddelenie sociálnych vecí, odd. 10 položka 637027 – Dohody o vykonaní práce, o sumu 1 500,00 eur,
- k) zníženie bežných výdavkov, program 2.1, Matrika, odd. 1 zdroj 41 položka 612002 – Ostatné príplatky, o sumu 2 980,00 eur,
- j) zvýšenie bežných výdavkov oddelenia opatrovateľskej sumy, program 7.2., odd. 10, položka 611 – Tarifný plat o sumu 48 580,00 eur,

C/ žiada
Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno

premietnuť zmenu rozpočtu v zmysle bodu B/ tohto uznesenia do Programového rozpočtu mesta Komárno na rok 2019.

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

592/2019
uznesenie

k zmene programového rozpočtu mesta Komárna na rok 2019

A/ berie na vedomie

zvýšenie rozpočtu bežných výdavkov vo výške 920,00 eur na mzdové výdavky – mzdy a poistné do jednotlivých poisťovní registra obyvateľov,

B/ schvaľuje

zmenu Programového rozpočtu mesta na rok 2019, presun rozpočtovaných prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu, pričom sa nemenia celkové príjmy a celkové výdavky nasledovne:

- a) zníženie bežných výdavkov, Matrika, program 2.1, odd. 01, zdroj 41, položka 612002 – Ostatné príplatky, o sumu 520,00 eur,
- b) zníženie bežných výdavkov, Matrika, program 2.1., odd. 01, zdroj 41 položka 625002 – Starobné poistenie, o sumu 400,00 eur,
- c) zvýšenie bežných výdavkov register obyvateľov, program 2.2., odd. 01, zdroj 41, položka 610, 620 – Tarifný plat a Poistné do poisťovní o sumu 920,00 eur,

C/ žiada

Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno

premietnuť zmenu rozpočtu v zmysle bodu B/ tohto uznesenia do Programového rozpočtu mesta Komárno na rok 2019.

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

593/2019
uznesenie

**k návrhu na spolufinancovanie projektu „Pokračovanie obnovy Kasárenskej budovy
a vybudovanie elektrických rozvodov v Pevnosti v Komárne“**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ berie na vedomie

predloženú dôvodovú správu o vyhlásení výzvy na predkladanie žiadostí o nenávratný finančný príspevok Programu spolupráce Interreg V-A Slovensko-Maďarsko Referenčné číslo: SKHU / 1902 Prioritná os PA1 - Príroda a kultúra, akcia 1.1 Spoločný rozvoj kultúrneho dedičstva

B/ schvaľuje

1. predloženie žiadosti o dotáciu „Pokračovanie obnovy Kasárenskej budovy a vybudovanie hlavných elektrických rozvodov v Pevnosti v Komárne“ v rámci výzvy Programu spolupráce Interreg V-A Slovensko - Maďarsko Referenčné číslo: SKHU / 1902, Prioritná os PA1 - Príroda a kultúra, akcia 1.1 Spoločný rozvoj kultúrneho dedičstva, ktorej ciele sú v súlade s platným Územným plánom mesta Komárno a platným Programom hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta Komárno,
2. v prípade úspešnosti projektu zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške 5% z celkových oprávnených výdavkov v sume do 50 000,00 eur,

C/ žiada

Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno

postupovať v zmysle bodu B/ tohto uznesenia a zahrnúť financovanie projektu do kapitálových výdavkov programového rozpočtu mesta Komárno 2020-2022 podľa času realizácie.

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

**594/2019
uznesenie**

k návrhu na zmenu Programového rozpočtu mesta Komárno na rok 2019

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

zmenu Programového rozpočtu na rok 2019, presun rozpočtovaných prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu, pričom sa nemenia celkové príjmy a celkové výdavky nasledovne:

1. zníženie bežných výdavkov, program 5.1, odd. 08.1.0, akcia 5 50, položka 637006 – Príspevok na rekreáciu o sumu 12 179,- eur,
2. zníženie bežných výdavkov, program 5.4, odd. 08, položka 633004 – Prevádzkové stroje, prístroje, zariadenia o sumu 200,- eur,
3. zníženie bežných výdavkov, program 5.4, odd. 08, položka 633006 – Všeobecný materiál o sumu 97,- eur,
4. zníženie bežných výdavkov, program 5.4, odd. 08, položka 633009 – Knihy, časopisy o sumu 15,- eur,
5. zníženie bežných výdavkov, program 5.4, odd. 08, položka 637003 – Propagácia, reklama a inzercia o sumu 1 580,- eur,
6. zníženie bežných výdavkov, program 5.4, odd. 08, položka 637004 – Všeobecné služby o sumu 1 108,- eur,
7. zníženie bežných výdavkov, program 5.4, odd. 08, položka 637012 – Poplatky o sumu 50,- eur,
8. zvýšenie bežných výdavkov, program 5.4, odd. 08, položka 635006 – Údržba, opravy objektov alebo ich častí o sumu 5 989,- eur,
9. zvýšenie bežných výdavkov, program 5.4, odd. 08, položka 637005 – Špeciálne služby o sumu 9 240,- eur,

B/ žiada

Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno

premietnuť zmenu rozpočtu v zmysle bodu A/ tohto uznesenia do Programového rozpočtu Mesta Komárno na rok 2019.

**Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta**

595/2019
uznesenie

k návrhu na zmenu rozpočtu škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Komárno na rok 2019 – vlastné príjmy

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

zmenu rozpočtu základných škôl, školských klubov detí a Základnej umeleckej školy – Múvészeti Alapiskola, Letná ul. 12, Komárno v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Komárno na rok 2019 na strane bežných príjmov položka 200 – Nedaňové príjmy a na strane bežných výdavkov položka 630 – Tovary a služby do výšky skutočnosti z vlastných príjmov k 31.12.2019,

**B/ žiada
Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno**

premietnuť zmenu rozpočtu v zmysle bodu A/ tohto uznesenia do rozpočtu škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Komárno na rok 2019,

**C/ ukladá
riaditeľom (-kám) škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Komárno**

premietnuť zmenu rozpočtu v zmysle bodu A/ tohto uznesenia do rozpočtu škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Komárno na rok 2019.

Termín: do 31.12.2019

**Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta**

**UZNESENIA Z 13. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 12. DECEMBRA 2019**

596/2019

uznesenie

**k informatívnej správe o rozpočtových opatreniach podpísaných primátorom mesta
Komárno v roku 2019**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

berie na vedomie

rozpočtové opatrenia č. 90 až 97/2019 podpísané primátorom mesta Komárno v roku 2019
za obdobie november 2019.

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

**UZNESENIA Z 13. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 12. DECEMBRA 2019**

**597/2019
uznesenie**

k návrhu na zmenu Programového rozpočtu mesta Komárno na rok 2019

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ berie na vedomie

dôvodovú správu: skutočnosť, že k potrebe vykrytia položiek na Údržbu zelene a Odvoz všetkých druhov odpadu je nutné znížiť iné bežné výdavky,

B/ schvaľuje

1. zmenu Programového rozpočtu mesta Komárno na rok 2019, povolené prekročenie bežných príjmov a povolené prekročenie bežných výdavkov nasledovne:

a) zvýšenie bežných príjmov, o sumu 99 500,00 eur, podľa tabuľky,

položka	názov	suma v eurách
133006	daň za ubytovanie	3 600,00
212003	Počúvadlo - prenájom chaty	1 700,00
221004	príjem stavebného úradu	10 000,00
243	kreditné úroky	500,00
292017	príjem z vratiek	2 400,00
292027	Iný príjem	15 600,00
292027	Ondrejský jarmok	5 700,00
100, 200	vymáhanie pohľadávok min. rokov	60 000,00

b) zvýšenie bežných výdavkov, program 4.2, od. 06, položka 637 – odvoz všetkých druhov odpadu, o sumu 99 500, 00 eur

2. zmenu Programového rozpočtu na rok 2019, presun rozpočtovaných prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu, pričom sa nemenia celkové príjmy a celkové výdavky, nasledovne:

- a) zníženie bežných výdavkov, program 8.6.2, odd. 05, položka 632 – dažďová voda, o sumu 100 000,00 eur,
- b) zvýšenie bežných výdavkov, program 4.2, od. 06, položka 637 – odvoz všetkých druhov odpadu, o sumu 100 000,00 eur,
- c) zníženie bežných výdavkov, program 4.4. , od. 04. Položka 642 - Mestská hromadná doprava, o sumu 50 000,00 eur,
- d) zvýšenie bežných výdavkov, program 4.2., od. 06, položka 637 – údržba zelene, o sumu 50 000,00 eur,

C/ žiada

Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno

premietnuť zmenu rozpočtu v zmysle bodu B/ tohto uznesenia do Programového rozpočtu mesta Komárno na rok 2019.

**Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta**

598/2019
uznesenie

na spolufinancovanie projektu Interreg SKHU/1902

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ berie na vedomie

predloženú dôvodovú správu o **vyhlásení výzvy** Ministerstva zahraničných vecí a obchodu Maďarska ako Riadiaceho orgánu v spolupráci s Ministerstvom pôdohospodárstva a rozvoja vidieka Slovenskej republiky ako Národného orgánu v Slovenskej republike, na predkladanie žiadostí o finančný príspevok v rámci Programu spolupráce Interreg V - A Slovenská republika – Maďarsko, kódom SKHU/1902

B/ schvaľuje

1. predloženie žiadosti o finančný príspevok za účelom realizácie projektu s názvom „**GREEN-BLUE-SLOW- The development of green and blue infrastructure**“ realizovaného v rámci výzvy Ministerstva zahraničných vecí a obchodu Maďarska ako Riadiaceho orgánu v spolupráci s Ministerstvom pôdohospodárstva a rozvoja vidieka Slovenskej republiky ako Národného orgánu v Slovenskej republike, **kódom:** SKHU/1902;

2. v prípade úspešnosti projektu zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške **5% z celkových oprávnených výdavkov, vo výške maximálne 15 000,00 eur,**

C/ žiada

Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno

postupovať v zmysle bodu B/ tohto uznesenia a zahrnúť financovanie projektu do kapitálových výdavkov na rok 2020.

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

599/2019
uznesenie

na spolufinancovanie projektu Kompostárne

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ berie na vedomie

predloženú dôvodovú správu o **vyhlásení výzvy** Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky, ako riadiaceho orgán pre Operačný program Kvalita životného prostredia na predkladanie žiadostí o nenávratný finančný príspevok. Špecifický cieľ 1.1.1., Zvýšenie miery zhodnocovania odpadov so zameraním na ich prípravu na opätovné použitie a recykláciu a podpora predchádzania vzniku odpadov. Kód výzvy: OPKZP-PO1-SC111-2019-56,

B/ schvaľuje

1. predloženie žiadosti o finančný príspevok za účelom realizácie projektu s názvom „**Kompostáreň Komárno**“ realizovaného v rámci výzvy Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky, ako riadiaceho orgán pre Operačný program Kvalita životného prostredia, kód výzvy: OPKZP-PO1-SC111-2019-56

2. v prípade úspešnosti projektu zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške **5% z celkových oprávnených výdavkov, vo výške maximálne 75 000,00 eur,**

C/ žiada

Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno

postupovať v zmysle bodu B/ tohto uznesenia a zahrnúť financovanie projektu do kapitálových výdavkov na rok 2020.

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

600/2019
uznesenie

k návrhu na vyradenie nevyožiteľných pohľadávok mesta Komárno

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

vyradenie a trvalé upustenie od vymáhania nevyožiteľných pohľadávok v celkovej výške 13 562,43 eur z účtovnej evidencie pohľadávky vedené na účte 318 21 – Nájomné za mestské byty – agenda (zoznam pohľadávok tvorí neoddeliteľnú prílohu uznesenia),

B/ žiada

Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno

postupovať v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

601/2019
uznesenie
k návrhu na prenájom mestského bytu

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A / schvaľuje

prideliť 1 izbový byt na adrese Veľký Harčáš 61/121 v Komárne pre **S. S.**, trvalým pobytom 945 01 Komárno, s tým, že zmluva o nájme bytu bude uzatvorená v zmysle § 9 ods. 3 a 4 VZN č. 6/2011 o prenajímaní bytov vo vlastníctve mesta Komárno v znení VZN č. 10/2015 na dobu určitú 1 rok,

B / žiada

Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o nájme bytu v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia.

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

602/2019
uznesenie
k návrhu na prenájom mestského bytu

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A / schvaľuje

prideliť 2- izbový byt na adrese Ul. roľníckej školy 51/63 v Komárne pre **O. B.**, trvalým pobytom 945 01 Komárno a manželku **M. B.**, trvalým pobytom 945 01 Komárno s tým, že zmluva o nájme bytu bude uzatvorená v zmysle § 9 ods. 3 a 4 VZN č. 6/2011 o prenajímaní bytov vo vlastníctve mesta Komárno v znení VZN č. 10/2015 na dobu určitú 1 rok,

B / žiada

Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o nájme bytu v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia.

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

**603/2019
uznesenie
k žiadosti o predaj pozemkov**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

v súlade s §9 ods.2 písm. a) a 9a ods. 1 písm. a) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **spôsob predaja** nehnuteľnosti formou **obchodnej verejnej súťaže**

- novovytvorenej parc. reg. „C“ č. 6841/2 o výmere 43 m², ostatná plocha, vytvorenej geometrickým plánom č. 43208550-34/2019 z parcely registra „C“ č. 6841 o výmere 305 m², ostatná plocha, vedenej na LV č. 6434 v k.ú. Komárno.

s vyvolávacou cenou podľa BDÚ t.j. 37,80 eur/m², ktorá je zároveň najnižším podaním, za nasledovnej podmienky:

- všetky náklady spojené s prevodom vlastníctva, a správny poplatok za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností platí kupujúci.

B/ schvaľuje

v súlade s §9 ods.2 písm. b) a § 9a ods. 1 písm. a) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **vyhlásenie a podmienky obchodnej verejnej súťaže** na predaj novovytvorenej parc. reg. „C“ č. 6841/2 o výmere 43 m², ostatná plocha, vytvorenej geometrickým plánom č. 43208550-34/2019 z parcely registra „C“ č. 6841 o výmere 305 m², ostatná plocha vedený na LV č. 6434 v k.ú. Komárno, ktoré tvoria prílohu č. 1 k uzneseniu.

Základné podmienky:

- vyvolávacía cena je podľa BDÚ vo výške **1325,40 eur**, ktorá je zároveň najnižším podaním,
- všetky náklady spojené s prevodom vlastníctva, a správny poplatok za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností platí kupujúci,
- vyhlasovateľ OVS si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy a súťaž zrušiť,

C/ schvaľuje

komisiu na vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže na vyhodnotenie súťažných návrhov v zmysle bodu B/ tohto uznesenia v nasledovnom zložení:

Mgr. György Batta, predseda,
Ing. Zoltán Bujna, člen,
Mgr. Károly Less, člen,
Beáta Kmeťová, člen,
Mária Bakoš Vitál, člen,

**D/ ukladá
Mestskému úradu v Komárne**

1. zverejniť oznámenie o spôsobe predaja nehnuteľností formou obchodnej verejnej súťaže v zmysle bodu A/ tohto uznesenia, na úradných tabuliach mesta, na internetovej stránke mesta a v regionálnej tlači,
2. zverejniť vyhlásenie a podmienky obchodnej verejnej súťaže v zmysle bodu B/ tohto uznesenia na úradných tabuliach mesta a na internetovej stránke mesta,

**E/ žiada
Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno**

o podpísanie menovacích dekrétov členov komisie v zmysle bodu C/ tohto uznesenia,

**F/ žiada
Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno**

1. vykonať všetky potrebné úkony súvisiace s realizáciou obchodnej verejnej súťaže v zmysle bodu A/ a B/ tohto uznesenia,

Termín: 60 dní odo dňa schválenia uznesenia.

2. predložiť návrh na uzatvorenie zmluvy odpredaj predmetnej nehnuteľnosti na základe výsledku obchodnej verejnej súťaže na schválenie Mestskému zastupiteľstvu v Komárne.

Termín: 30 dní od vyhodnotenia obchodnej verejnej súťaže.

**Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta**

604/2019
uznesenie

k žiadosti o uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o vecnom bremene

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na časť pozemkov, parc. reg. „C“ č. 81/2 o výmere 444 m², zastavaná plocha a nádvorie a parc. reg. „C“ č. 84/2 o výmere 235 m², zastavaná plocha a nádvorie, vedených na LV č. 6434 v k.ú. Komárno za účelom výstavby – uloženia teplovodu na vlastné náklady, medzi Mestom Komárno ako budúcim povinným z vecného bremena a spoločnosťou **COM-therm, spol. s r.o.**, so sídlom Miletičova 55, 821 09 Bratislava, IČO: 36 525 782 ako budúcim oprávneným z vecného bremena, k stavebnému konaniu k stavbe Napojenie budovy „Hotel Európa“ na teplovod

za nasledovných podmienok:

- odplatné vecné bremeno sa zriadi na dobu neurčitú a za jednorazovú odplatu dohodnutú zmluvnými stranami vo výške 18,- eur/m²,
- viazanosť vypracovaného návrhu zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena je 30 dní od doručenia návrhu zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena,
- zmluva o vecnom bremene bude uzatvorená po upresnení polohy inžinierskych sietí a zariadení geometrickým plánom,

B/ žiada

Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia.

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

605/2019
uznesenie

k Správe o stave začatých a pripravovaných investičných akcií

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

berie na vedomie

správu o stave začatých a pripravovaných investičných akcií ku dňu 26.11.2019 vypracované na základe uznesenia č. 1239/2009 z 31. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Komárne konaného dňa 26. marca 2009, ktorá tvorí prílohu tohto uznesenia.

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta

**UZNESENIA Z 13. ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V KOMÁRNE
KONANÉHO DŇA 12. DECEMBRA 2019**

**606/2019
uznesenie**

k plánu zasadnutí Mestského zastupiteľstva v Komárne na prvý polrok 2020

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

schvaľuje

plán zasadnutí Mestského zastupiteľstva v Komárne na prvý polrok 2020. Plán zasadnutí tvorí prílohu uznesenia.

**Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta**

607/2019
uznesenie

k návrhu na zmenu Programového rozpočtu na rok 2019

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ berie na vedomie

že mesto Prešov zriadilo účet, na ktorý môže široká verejnosť prispieť pre postihnutých výbuchom na Mukačevskej ulici. Číslo transparentného účtu: SK90 7500 0000 0040 0859 1229 Variabilný symbol: 6122019,

B/ schvaľuje

zmenu Programového rozpočtu na rok 2019, presun rozpočtovaných prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu, pričom sa nemenia celkové príjmy a celkové výdavky, nasledovne:

1. zníženie bežných výdavkov, program 5.1, položka 637 – výdavky na novoročný ohňostroj, o sumu 3 000,- eur,
2. zvýšenie bežných výdavkov, program 1.1. odd. 01, položka 640 – poskytnutie príspevku na účet zriadený pre postihnutých výbuchom na Mukačevskej ulici v Prešove, o sumu 3 000,- eur,

C/ žiada

Mgr. Bélu Keszegha, primátora mesta Komárno

premietnuť zmenu v zmysle bodu B/ tohto uznesenia do Programového rozpočtu mesta Komárno na rok 2019.

Mgr. Béla Keszegh
primátor mesta