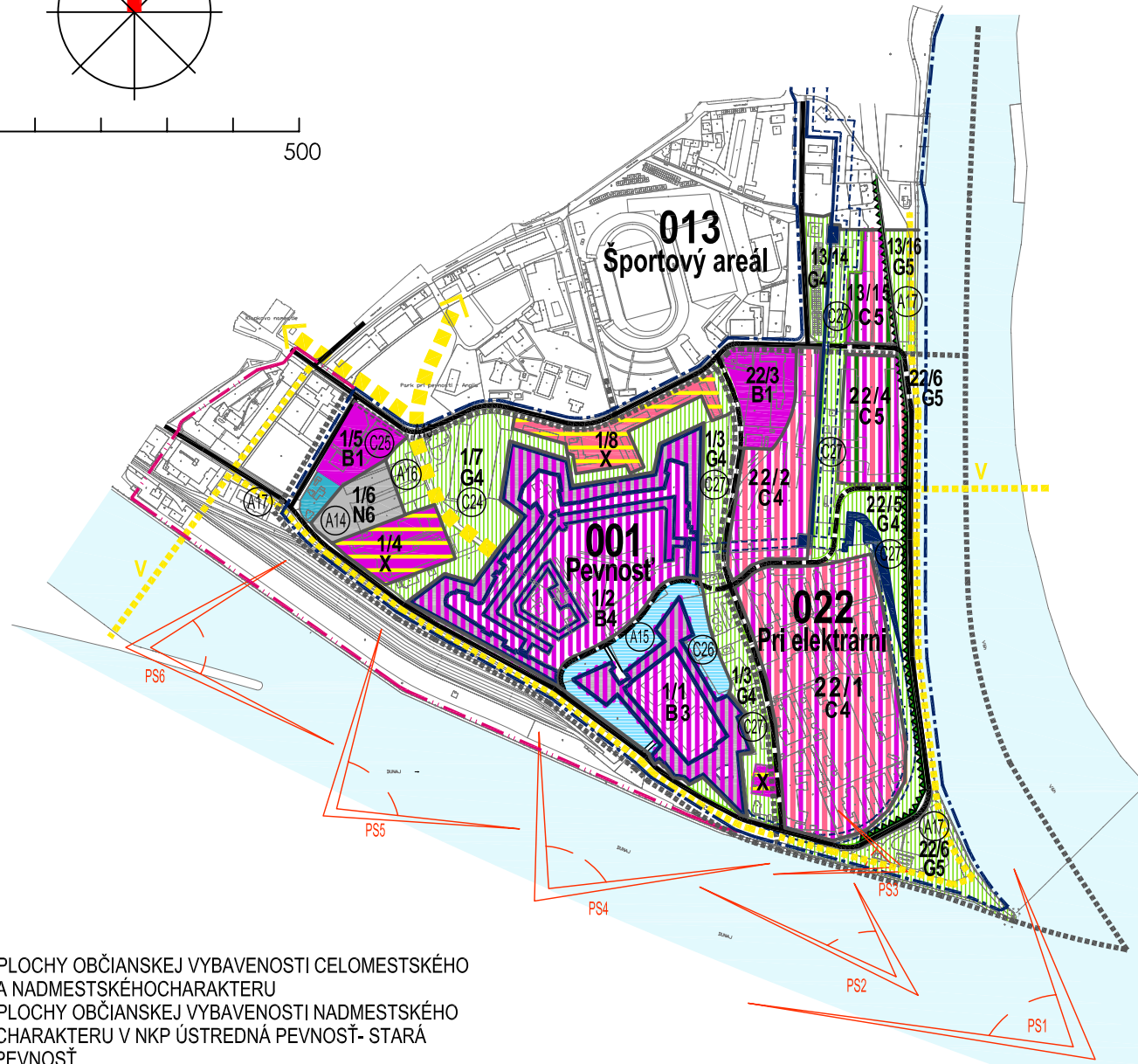
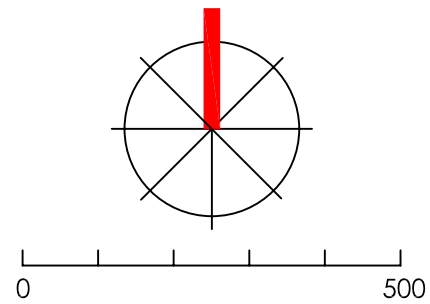


ZMENY A DOPLNKY ÚZEMNÉHO PLÁNU MESTA
KOMÁRNO
1/B/2007



KOMPLEXNÉ PRIESTOROVÉ USPORIADANIE
A FUNKČNÉ VYUŽÍVANIE ÚZEMIA, VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY



- B1 - PLOCHY OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI CELOMESTSKÉHO A NADMESTSKÉHO CHARAKTERU
- B3 - PLOCHY OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI NADMESTSKÉHO CHARAKTERU V NKP ÚSTREDNÁ PEVNOSŤ - STARÁ PEVNOSŤ
- B4 - PLOCHY OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI NADMESTSKÉHO CHARAKTERU V NKP ÚSTREDNÁ PEVNOSŤ - NOVÁ PEVNOSŤ
- C4 - PLOCHY ZMIEŠANEJ FUNKCIE OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI A BÝVANIA V OCHRANNOM PÁSME NKP PEVNOSTNÝ SYSTÉM KOMÁRNO
- C5 - PLOCHY ZMIEŠANEJ FUNKCIE PARKOVEJ ZELENE, OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI A BÝVANIA V POLYFUNKČNÝCH DOMOCH V OCHRANNOM PÁSME NKP PEVNOSTNÝ SYSTÉM KOMÁRNO
- G4 - PLOCHY PARKOV PRI ÚSTREDNEJ PEVNOSTI, ZACHOVANÝCH A ZANIKNUTÝCH KONŠTRUKCIÁCH PEVNOSTNÉHO SYSTÉMU
- G5 - PLOCHY NÁBREŽNEJ PROMENÁDY SO SOLITÉRNymi OBJEKTMI NADMESTSKEJ OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI V OCHRANNOM PÁSME NKP PEVNOSTNÝ SYSTÉM KOMÁRNO
- N6 - PLOCHA KAPACITNÉHO PARKOVIŠKA V OCHRANNOM PÁSME NKP ÚSTREDNÁ PEVNOSŤ
- X - PLOCHY S OBJEKTAMI URČENÝMI NA FUNKČNÉ DOŽITIE, BEZ MOŽNOSTI ĎALŠIEHO STAVEBNÉHO ROZVOJA, S ČASOVO LIMITOVANÝM VYUŽÍVANÍM A NA ODSTRÁNENIE.

ZMENY A DOPLNKY ÚZEMNÉHO PLÁNU MESTA KOMÁRNO Č.1/B/2007
SCHVÁLILO MESTSKÉ ZASTUPITELSTVO V KOMÁRNE
UZNESENÍM Č.1794 Z DŇA 22.APRÍLA 2010

MUDr. Tibor Bastrnák
primátor mesta

LEGENDA

STAV	NÁVRH 2021	VÝHLAD 2031	
[Symbol]	002	[Symbol]	HRANICA A OZNAČENIE URBANISTICKÉHO OBVODU
[Symbol]	22/5	[Symbol]	HRANICA A OZNAČENIE URBANISTICKÉHO BLOKU
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	OCHRANNÉ PÁSMA NKP - PEVNOSTNÝ SYSTÉM KOMÁRNO VYHLÁSENÉ ROZHODNUTÍM OKRESNÉHO ÚRADU V KOMÁRNE Č.RR 6/1992 ZO DŇA 20.1.1992 NÁVRH OCHRANNÉHO PÁSMA NKP PODĽA ZÁSAD OCHRANY, OBNOVY A PREZENTÁCIE HODNÔT PEVNOSTNÉHO SYSTÉMU KOMÁRNO
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	NKP - PEVNOSTNÝ SYSTÉM KOMÁRNO - JESTVUJÚCE STAVEBNÉ OBJEKTY
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	NKP - PEVNOSTNÝ SYSTÉM KOMÁRNO - ZANIKNUTÉ KONŠTRUKCIE
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	PLOCHY OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI CELOMESTSKÉHO A NADMESTSKÉHO CHARAKTERU
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	PLOCHY OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI NADMESTSKÉHO CHARAKTERU S LIMITOVANOU DOBOU VYUŽÍVANIA
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	PLOCHY ZMIEŠANEJ FUNKCIE OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI A BÝVANIA
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	PLOCHY ZMIEŠANEJ FUNKCIE PARKOVEJ ZELENE, OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI A BÝVANIA V POLYFUNKČNÝCH DOMOCH
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	PLOCHY NAVRHOVANÉ NA DOŽITIE A ODSTRÁNENIE
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	PLOCHY PARKOV PRI OBJEKTOCH A ZANIKNUTÝCH KONŠTRUKCIÁCH PEVNOSTNÉHO SYSTÉMU NKP, PLOCHY ZELENÉ NÁBREŽNEJ PROMENÁDY
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	NÁVRH OBNOVY PŮVODNEJ VODNEJ PRIEKOPY PRI NKP STARÁ PEVNOSŤ
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	ZARIADENIE VODNÉHO HOSPODÁRSTVA - ČOV, VODNÉ ZDROJE
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	VODNÉ PLOCHY A TOKY
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	PROTIPOVODŇOVÝ MÚR
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	OSTATNÉ MIESTNE KOMUNIKÁCIE
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	HLAVNÉ PEŠIE TRASY PREPOJENIA NKP ÚSTREDNÁ PEVNOSŤ S CENTRÔM MESTA
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	PEŠIE PROMENÁDNE CHODNÍKY
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	PLOCHY PARKOVIŠK, ZARIADENÍ PRE ODSTAVNÉ PLOCHY
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	OZNAČENIE VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB
[Symbol]	[Symbol]	[Symbol]	HLAVNÉ POHLADOVÉ SMERY NA NKP ÚSTREDNÁ PEVNOSŤ

ATELIÉR OLYMPIA spol.s.r.o. □ URBANIZMUS, ÚZEMNÉ A KRAJINNÉ PLÁNOVANIE, ARCHITEKTÚRA
WOLKROVA 4, 851 01 BRATISLAVA Tel/fax : 02/62 41 03 07, e-mail: atelier.olympia@stonline.sk

ZMENY A DOPLNKY ÚPN MESTA KOMÁRNO Č.1/B/2007

OBJEDNÁVATEĽ : MESTO KOMÁRNO
RIEŠITEĽSKÝ KOLEKTÍV : ING.ARCH. IGOR PETRO, ING.ARCH. EVA ŽOLNAYOVÁ, ING.BARBORA SÝKOROVÁ
ING.P.RAKŠÁNYI PHD, ING. P.MUSIL, ING. V.BOROVAN, PARAGON - ING.P.RAFFAI

KOMPLEXNÉ PRIESTOROVÉ USPORIADANIE A FUNKČNÉ VYUŽÍVANIE ÚZEMIA
VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY

MIERKA 1:10 000

2 ZD 1/B/2007

FORMÁT: 2xA4