ÚZEMNÝ PLÁN MESTA KOMÁRNO

ČISTOPIS

ETAPA

VÝKRES č. **9** **VÝKRES VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB**

Obstarávateľ: MESTO KOMÁRNO

Spracovateľ: AUREX spol. s r.o.

Mierka: 1 : 10 000

Dátum: 09/2018

0 125 250 500 750 1 000 m

LEGENDA

Hranice
- štátna hranica
- hranica riešeného územia mesta Komárno

Označenie verejnoprospešnej stavby (VPS)
- Označenie verejnoprospešnej stavby (VPS)

Elektrické zariadenia
- rozvodňa 110/22kV
- VTL regulačná stanica - SPP
- VTL regulačná stanica - iný prevádzkovateľ

Hraničný priechod
- cestný
- železničný

Vodná doprava
- nákladný prístav
- loďnica
- osobný prístav
- rekreačný a športový prístav
- marina

Zásobovanie elektrickou energiou
- vedenie 110KV
- vedenie 22KV

Zásobovanie plynom
- vysokotlakový VTL plynovod

Zásobovanie vodou
- rozvodný vodovod

Odkanalizovanie
- kanalizačný zberač

Cestná sieť
- zbernú komunikáciu funkčnej triedy B1
- zbernú komunikáciu funkčnej triedy B2
- zbernú komunikáciu funkčnej triedy B3
- obslužnú komunikáciu funkčnej triedy C1
- obslužnú komunikáciu funkčnej triedy C2
- obslužnú komunikáciu funkčnej triedy C3
- nespevnená komunikácia
- vnútroareálová účelová komunikácia
- komunikácia s preferenciou pešieho pohybu chodcov

Cyklistická doprava
- rekreačná cyklotrasa
- cyklotrasa v samostatnom cyklo pruhu
- cyklotrasa v jazdnom pruhu

Železničná doprava
- hlavná železničná trať
- vedľajšia železničná trať
- vlečka

Priestorové usporiadanie
- pevnosť a pevnostný systém
- protipovodňová hrádza
- zeleň
- vodné plochy

Priestorový potenciál pre vymedzenie letiska Komárno
- priestorový potenciál pre vymedzenie letiska Komárno

Funkčné využitie územia - VPS
- **RD** - obytné územie - prevažná bývania v rodinných domoch
- **BD1** - obytné územie - prevažná bývania v bytových domoch do 4 NP
- **BD2** - obytné územie - prevažná bývania v bytových domoch nad 4 NP
- **CMZ** - polyfunkčné územie mestského centra
- **PO** - polyfunkčné územie bývania a občianskej vybavenosti
- **OV1** - plochy komerčnej občianskej vybavenosti
- **OV2** - územie verejnej - nekomerčnej občianskej vybavenosti
- **CZ** - Plochy verejnej vybavenosti - cirkevné zariadenia
- **P** - plochy pevností a pevnostný systém
- **H1** - územie výrobno obslužných aktivít - priemyselnej výroby, výrobných služieb, skladov a logistiky
- **H2** - územia výrobných aktivít priemyselnej výroby
- **H3** - územie výrobno obslužných aktivít poľnohospodárskej výroby
- **ŠR** - územie s prevažnou zariadení športu a rekreácie
- **RP** - územie rekreácie v prírodnom prostredí
- **ZO** - územie zázrak a záhradkárskych osád
- **UP** - územie pohrebísk
- **DŽ** - územie zariadení železníce
- **DK** - územie pozemných komunikácií
- **DV** - územie zariadení vodnej dopravy
- **DZ** - územie zariadení cestnej dopravy
- **TI** - územia zariadení nadradených systémov technickej infraštruktúry
- **ZS** - zeleň sídla
- **ZK** - krajinná zeleň
- **ZL** - les
- **TTP** - trvalé trávne porasty a lúky
- **OP** - orná pôda a trvalé kultúry
- **VP** - vodné plochy a vodné toky
- **PH** - protipovodňová hrádza

MESTO KOMÁRNO

Územný plán mesta Komárno
bol schválený uznesením Mestského zastupiteľstva v Komárne
č. 2000/2018 dňa 20.09.2018.

Zhodnotenie realizácie vyhlásené
Všeobecne záväzným nariadením mesta Komárno č. 5/2018 z 20.09.2018,
Stratégia na vyhlásenie záväzné časť Územného plánu mesta Komárno.

v Komárne dňa .....

Ing. László Stubendek
Primátor mesta

Zoznam verejnoprospešných stavieb (VPS)

Číslo VPS	Popis verejnoprospešnej stavby
VPS.01	Rozšírenie vodárenského zdroja Komárno
VPS.02	Vybudovanie mestskej promenády
VPS.03	Realizácia verejného priestoru na sútoku riek
VPS.04	Návrh transkontinentálneho prekladiska
VPS.05	Zariadenia hraničného priechodu
VPS.06	Nový cintorín Nová Stráž
VPS.07	Nový osobný prístav
VPS.08	Rozšírenie pešej zóny ulic Jókaiho a Františkánov
VPS.09	Nová elektrická stanica TR 110/22 kV
VPS.10	Elektrické vedenie 110 kV Komárno-Šúrovo
VPS.11	Elektrické vedenie 110 kV Komárno-Komárom
VPS.12	Železničná vlečka nového prístavu
VPS.13	Západné premostenie rieky Dunaj - I/64
VPS.14	Severný obchvat mesta Komárno I/63 a I/64 v peáži
VPS.15	Rozšírenie trasovania cesty - I/64
VPS.16	Východné premostenie rieky Dunaj
VPS.17	Hokejovo - multifunkčná hala
VPS.18	Preložka elektrického vedenia 22 kV - Veľký Harčáš
VPS.19	Stavby a zariadenia verejnej vodovodnej siete
VPS.20	Stavby a zariadenia verejnej kanalizačnej siete
VPS.21	Mimoúrovňová alebo okružná križovatka
VPS.22	Cestné komunikácie funkčnej úrovne B3
VPS.23	Cestné komunikácie funkčnej úrovne C2
VPS.24	Cyklistické chodníky a cyklotrasy
VPS.25	Peše premostenie Sastina Dunaj
VPS.26	Stavby a zariadenia VTL plynovodov
VPS.27	Rozšírenie prístupovej cesty do lokality Patalinske a privádzač na obchvat.
VPS.28	Dopravné premostenie Starého komárňanského kanála
VPS.29	Rozšírenie mostného objektu cez Váh
VPS.30	Mimoúrovňové železničné priecestie
VPS.31	Návrh letiska Komárno
VPS.32	Technická homologizácia komunikácie
VPS.33	Severný obchvat MC Nová Stráž - I/63
VPS.34	Nové trasovanie cesty - I/64 (vyhľadovo rýchlostnej cesty R8)
VPS.35	Rozšírenie cesty I/63 (Bratislavská cesta) na štvorpruh
VPS.36	Most pre pešiu a cyklistickú dopravu
VPS.37	Kompostáreň

ÚZEMNÝ PLÁN MESTA KOMÁRNO

VÝKRES č. 9

VÝKRES VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB

OBSTARÁVATEĽ	Mesto Komárno Nám. gen. Klapku 1, 945 01 Komárno
SPRACOVATEĽ	AUREX spol. s r.o. Cukrárenská 1, 831 02 Bratislava
HLAVNÝ RIEŠITEĽ	Ing. arch. Michal Chudík, PhD.
ZODPOVEDNÝ RIEŠITEĽ	Ing. Matúš Bosnič, PhD.
GRAFICKÉ SPRACOVANIE	Ing. Matúš Bosnič, PhD.

09/2018

0 125 250 500 750 1 000 m