



LEGENDA stav / návrh

Hranice		Funkčné využitie územia	Značenie priestorového usporiadania
štátna hranica	RD - obytné územie - prevaha bývania v rodinných domoch	0.01 Označenie urbanistického obvodu mesta	
hranica riešeného územia	BD1 - obytné územie - prevaha bývania v bytových domoch do 4 NP		
hranica pamiatkovej zóny	BD2 - obytné územie - prevaha bývania v bytových domoch nad 4 NP		
hranica zastavaného územia	CMZ - polyfunkčné územie mestského centra		
hranica ZSJ susedných obcí	PO - polyfunkčné územie bývania a občianskej vybavenosti		
hranica regulačného bloku	OV1 - plochy komerčnej občianskej vybavenosti		
	OV2 - územie verejnej - nekomerčnej občianskej vybavenosti		
	CZ - Plochy verejnej vybavenosti - cirkevné zariadenia		
	P - plochy pevnosti a pevnostného systému		
	H1 - územie výrobcu obslužných aktivít - priemyselnej výroby, výrobných služieb, skladov a logistiky		
	H2 - územie výrobcu obslužných aktivít poľnohospodárskej výroby		
	H3 - územie výrobcu obslužných aktivít poľnohospodárskej výroby		
	SR - územie s prevahou zariadení športu a rekreácie		
	RP - územie rekreácie v prírodnom prostredí		
	ZO - územie záhrad a záhradárskych osád		
	UP - územie pohrebsk		
	DŽ - územie zariadení železnice		
	DK - územie pozemkových komunikácií		
	DV - územie zariadení vodnej dopravy		
	DZ - územie zariadení cestnej dopravy		
	TI - územie zariadení nadregionálnych systémov technickej infraštruktúry		
	ZS - zelená lôda		
	ZK - krajinná zeleň		
	ZL - les		
	TTP - trvalé trávne porasty a lúky		
	OP - orná pôda a trávna kultúra		
	VP - vodné plochy a vodné toky		
	PH - protipovodňová hrázda		
		Záväzná časť riešenia a verejnoprospešné stavby sú vzhľadom na zachovanie prehľadnosti tohto výkresu, ako aj v zmysle schváleného Zadania UPN, vyznačené na samostatnom výkresе: "9 - Výkres verejnoprospešných stavieb".	

ZMENY A DOPLNKY č. 2/2021 ÚZEMNÉHO PLÁNU MESTA KOMÁRNO

VÝKRES č. 2

KOMPLEXNÝ VÝKRES
PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
S VYZNAČENOU ZÁVÄZNOU ČASŤOU RIEŠENIA
A VEREJNOPROSPEŠNÝMI STAVBAMI (PODKLADOVÝ VÝKRES)

OBSTARÁVATEĽ

SPRACOVATEĽ

HLAVNÍ RIEŠITELIA

05/2021

M = 1 : 10 000

Mesto Komárno
Nám. gen. Klapku 1,
945 01 Komárno
AUREX spol. s.r.o.
Lubľanská 1,
831 02 Bratislava
Ing. Matúš Bizoň, PhD.
Ing. arch. Michal Chudík, PhD.