

**Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Komárno číslo 5/2013, ktorým sa mení a dopĺňa
VZN Mesta Komárno číslo 10/2005 o záväzných častiach územného plánu mesta
Komárno v znení neskorších predpisov**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne na základe ustanovení § 6 ods. 1, § 4 ods. 3 písm. j), § 6 a § 11 ods. 4 písm. c) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov v súlade s § 27 ods. 3, 4 a 6 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov sa uznieslo na tomto všeobecne záväznom nariadení:

Článok 1

Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Komárno číslo 10/2005 o záväzných častiach územného plánu mesta Komárno v znení neskorších predpisov sa mení a dopĺňa nasledovne:

1. V § 1 ods. 1 sa za slová „Zmien a doplnkov ÚPN mesta Komárno č. 7/2011 vypracovaných AUREXom s.r.o. Bratislava“ vkladajú slová „Zmien a doplnkov ÚPN mesta Komárno č. 9/B/2012 vypracovaných AUREX s.r.o. Bratislava“.
2. V nadpise § 3a za slová „Zmien a doplnkov územného plánu mesta Komárno č.7/2011“ sa vkladajú slová „Zmien a doplnkov územného plánu mesta Komárno č.9/B/2012“.
3. V § 3a ods. 1 znie nasledovne:
„(1) Záväznú časť Zmien Územného plánu mesta Komárno tvoria:
 - textová časť dokumentácie B. Záväzná časť v znení zmien a doplnkov č.1/A/2007, č.2/2007, č.3/2008, č.1/B/2007, č.5/2009, č.4/A/2009, č.4/B/2009, č.6/2010, č.7/2011, 9/B/2012 v rozsahu kapitol I. – III.
 - grafická časť dokumentácie C. Grafická časť – priesvitkové náložky riešenej časti mesta pre nakladanie na výkresy ÚPN mesta v znení zmien a doplnkov č.1A/2007, č.2/2007, č.3/2008, č.1/B/2007, č.5/2009, č.4/A/2009, č.4/B/2009, č.6/2010, č.7/2011, 9/B/2012 v rozsahu:
Komplexné priestorové usporiadanie a funkčné využívanie územia, verejnoprospešné stavby M 1:10 000 – priesvitková náložka riešenej lokality.“
4. V § 3a sa na koniec vkladá nový ods. 11 v nasledovnom znení:
„(11) Zmeny a doplnky Územného plánu mesta Komárno č. 9/B/2013 sa zabezpečujú na nasledovné funkčné zmeny a doplnky:
 - zmena funkčného využitia v základnej sídelnej jednotke 020 Malá Iža – Veľký Harčáš UB 20/66 z plôch záhradkárskych osád v zastavanom území (H2) na plochy bývania v rodinných domoch včítane občianskej vybavenosti miestneho významu (A1)
 - zmena funkčného využitia v základnej sídelnej jednotke 020H Malá Iža – Pri Dunaji UB 20/67 z plôch záhradkárskych osád v zastavanom území (H2) na plochy bývania v rodinných domoch včítane občianskej vybavenosti miestneho významu (A1).
 - zmena funkčného využitia v základnej sídelnej jednotke 015 Letecké Pole UB 15/4 z plôch záhradkárskych osád v zastavanom území (H2) na plochy rekreačných areálov a cestovného ruchu v zastavanom území (E1).
 - zmena funkčného využitia v základnej sídelnej jednotke 017 Hadovce – Nová osada UB 17/63 z plôch športu (D1) na plochy bývania v rodinných domoch včítane občianskej vybavenosti miestneho významu (A1)
 - zmena funkčného využitia v základnej sídelnej jednotke 020K Malá Iža – Za humnami UB 20/68 z plôch občianskej vybavenosti štvrtového charakteru vo výhlade (B2) na plochy bývania v rodinných domoch včítane občianskej vybavenosti miestneho významu (A1).
 - zmena funkčného využitia v základnej sídelnej jednotke 026 Nová Stráž UB 26/43 z plôch zelene lesného charakteru (J4) na plochy občianskej vybavenosti štvrtového charakteru (B2).“

Článok 2

- (1) Na tomto VZN sa uznieslo Mestské zastupiteľstvo v Komárne dňa 3. júla 2013.
- (2) Toto VZN nadobúda účinnosť dňom 19. júla 2013.

Vyvesené: 04. júla 2013

Zvesené:

MUDr. Anton Marek
primátor mesta