

M E S T O K O M Á R N O

Komárom Város Önkormányzata

Pre zasadnutie Mestského zastupiteľstva
v Komárne dňa 16.04.2015 k bodu
rokovania číslo:
A Komáromi Városi Képviselő-testület
2015.04.16-i ülése tárgysorozatának
pontjához

Správa zo zasadnutia finančnej komisie dňa 30.03.2015 A pénzügyi bizottság 2015.03.30-i ülésének beszámolója

Predkladá - Előterjeszti:

Ing. Béla Szabó
Predseda finančnej komisie
Béla Szabó, mérnök
A pénzügyi bizottság elnöke

Vypracoval - Az anyagot kidolgozta:

Ing. Klára Villemová
Tajomník FK

Prejednané - Megtárgyalta:

Radou pri MsZ dňa 8.4.2015 A VKT tanácsa 2015.04.8-án

Materiál obsahuje - Mellékletek:

1. Zápisnica č. 2/2014 zo zasadnutia FK
2. Príloha – prezenčná listina

Zápisnica č.2/2015 zo zasadnutia Finančnej komisie dňa 30.03.2015

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Program

- 1/ Majetkovo- právne záležitosti
- 2/ TE-60/2015 – Návrh na zmenu rozpočtu zákl. škôl na rok 2015
- 3/ TE-51/2015 – Návrh na úpravu VZN č. 8/2014
- 4/ TE-107/2015 – Hodnotenie VH ZpS za rok 2014
- 5/ TE-104/2015 – Návrh rozpočtu ZpS na roky 2015-2017
- 6/ TE-108/2015 – Hodnotenie VH MsKS za rok 2014
- 7/ TE- 105/2015 – Návrh rozpočtu MsKS na roky 2015 -2017
- 8/ TE -109/2015- Hodnotenie VH COMORRA SERVIS za rok 2014
- 9/ TE - 106/2015 - Návrh rozpočtu COMORRA SERVIS na roky 2015 – 2017
- 10/ TE-136/2015 – návrh na zmenu v prevádzke ms. autob. dopravy od 1.5.2015 – 31.12.2015
- 11/ Projektová dokumentácia - ucelená oprava miestnej komunikácie
- 12/ Prehľad parkovacieho systému a predstavenie spoločnosti City Parking s.r.o – inf.správa
- 13/ Rôzne

Otvorenie:

Zasadnutie finančnej komisie otvoril predseda Ing. Béla Szabó privítaním prítomných. Konštatoval, že je prítomná nadpolovičná väčšina členov. Neprítomní: JUDr. Hortai Éva, Ing. Alžbeta Jágerská – ospravedlnené. Ing. Szabó navrhol zmenu programu v poradí, nakoľko o 15.hod. má zasadať komisia školstva a kultúry. Ďalej boli prizvaní jednotliví riaditelia mestských príspevkových a rozpočtových organizácií a tiež Ing. Ferenczi ohľadne informácie o parkovacom systéme mesta.

Požiadavka Ing. Palacku – člena FK- odsúhlasený rozpočet mesta Komárno na rok 2015 ako aj zmenu v stanovách spoločnosti KOMVaK – preposlať všetkým členom FK. Ing. Szabó – požiadal Ing. Kóňu o zabezpečenie požiadavky.

Požiadavka FK: Predložiť ekonomickým odborom MsÚ vysporiadanie vzájomných záväzkov a pohľadávok mesta a spoločnosti KOMVaK od roku 2001- 2014 na najbližšiu finančnú komisiu.

1/ TE - 60/2015 - Návrh na úpravu rozpočtu základných škôl na rok 2015

Mgr. Himpán – vedúci oddelenia hospodárenia /odbor školstva a kultúry/ podal informáciu o predložennom návrhu na úpravu rozpočtu základných škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Komárna na rok 2015.

Jedná sa o zmenu Programového rozpočtu mesta Komárno na rok 2015 na prenesené kompetencie, zvýšenie o sumu 223 106,- Eur na základe normatívne určeného objemu finančných prostriedkov pre zriaďovateľov na rok 2015 vrátane garantovaného minima, rozpísaného Ministerstvom školstva, vedy, výskumu a športu SR dňa 2.2.2015.

V návrhu na uznesenie sa nachádza rozpis navýšených finančných prostriedkov pre jednotlivé základné školy. Ďalej je ponechaná finančná rezerva vo výške 150 tis. Eur. Na základe rozhodnutia MŠVVaŠ SR základným školám v zriaď. pôsobnosti Mesta Komárno bola schválená dotácia vo výške 3 623 106 Eur, rozdiel oproti navrhnutému rozpočtu je vo výške 223 106 Eur. Uvedený návrh na uznesenie komisia školstva odsúhlasila na februárovom zasadnutí (10-0-0)

Ing. Vetter – rozdiel finančnej dotácie na 1 žiaka medzi jednotlivými školami je cca 100 eur, žiadal vysvetliť dôvod.

Mgr. Himpán – jedná sa o zvýhodnenie žiakov maďarských škôl v zmysle platných predpisov o cca 8 %.

Ing. Szabó – predseda FK požiadal o krátke písomné odôvodnenie.

Hlasovanie: 7-0-0 – komisia navrhuje prijať návrh na uznesenie

2/ TE - 51/2015 - Návrh na úpravu VZN č. 8/2014

Mgr. Himpán podal stručnú informáciu o predkladanom návrhu VZN, ktorým sa určuje výška dotácie na prevádzku a mzdy na žiaka ZUŠ, MŠ a školského zariadenia na rok 2015. VZN č. 8/2014 bolo prijaté dňa 30.10.2014, avšak v tom období ešte nebol prijatý rozpočet mesta na rok 2015, teraz sa upravila výška dotácie v zmysle prijatého rozpočtu.

V uvedenom VZN sú uvedené konkrétne dotácie na 1 dieťa, ako aj porovnanie s doteraz platnou výškou dotácie.

Ďalej informoval o pripravovaných zmenách a alternatíve sťahovania centra voľného času.

FK mala pripomienky k situácii, že pri poklese počtu detí je zvýšený rozpočet výdajov.

Ing. Szabó – požiadavka finančnej komisie predložiť plán reorganizácie centra voľného času na najbližšiu FK, Radu a MZ.

Hlasovanie: 5 - 1 – 1 – komisia doporučuje prijať návrh na uznesenie

3/ Majetkovo-právne záležitosti

Ing. Prodovszka – podala informáciu o žiadosti MV SR na prejedanie a posúdenie možnosti zámery nehnuteľností resp. odkúpenia za cenu 1,- Eur medzi mestom Komárno a Ministerstvom vnútra SR.

MV SR požiadalo Mesto Komárno listom zo dňa 24.2.2015 o predaj podielu mesta Komárno v nehnuteľnosti vedenej na LV č.6752 (pozemok a stavba) – v budove bývalého Zdravcentra na vybudovanie klientskeho centra.

Ďalej táto žiadosť bola doplnená dňa 26.3.2015 MV a bol zaslaný zoznam nehnuteľností, ktoré by mohli byť predmetom zámery. Pre krátkosť času nebolo možné spracovať podrobnú analýzu, bude potrebné dopracovať znalecké posudky. Na časť Zdravcentra bol v minulosti spracovaný znalecký posudok – hodnota 155 tis.Eur.

Ing. Kóňa – doplňujúce informácie, budova je v zlom technickom stave a ms. úrad ju nevyužíva, podiel na budove je cca 20 %.

Ing. Szabó upozornil, že ponúknuté budovy na zámenu sú v zlom technickom stave a po odsúhlasení zámery by mohlo mať mesto veľké problémy.

Ďalej bol návrh, aby bola vymenená taká budova ktorú by potom mesto mohlo výhodne predať.

Návrh finančnej komisie:

Finančná komisia podporuje iniciatívu Ministerstva vnútra SR o vytvorení klientskeho centra v meste Komárno s rozumnou výmenou nehnuteľností a nepodporuje predaj za 1,- Eur bez primeraného finančného vyrovnania. Žiada Mestský úrad v Komárne o vypracovanie rôznych alternatív riešenia.

Hlasovanie : 6 – 0 – 0 – komisia podporuje predložený návrh

4/ TE-107/2015 – Hodnotenie VH ZpS za rok 2014

Ing. Hervayová – riaditeľka ZpS podala stručnú informáciu o vyťažnosti zariadenia, ktorá bola veľmi dobrá, ako aj o hospodárskych výsledkoch za rok 2014. Hospodárenie zariadenia pre seniorov za rok 2014 bolo vyrovnané. Príjmy a výdaje boli vo výške 1 223 532,45 Eur.

Bol daný dotaz na kapitálové výdaje – jednalo sa o nákup 2 plynových sporákov a 2 kotlov.

Ing. Kóňa – požiadavka – rozdeliť náklady na energie podľa jednotlivých druhov, taktiež analyzovať opravy a udržiavanie a služby a doplniť predkladaný materiál.

Hlasovanie: 7 – 0 – 1 – komisia doporučuje prijať návrh na uznesenie

I

5/ TE-104/2015 – Návrh rozpočtu ZpS na roky 2015-2017

Ing. Mgr. Hervayová – riaditeľka ZpS podala úvodnú informáciu k predkladanému rozpočtu ZpS na roky 2015-2017. Príjmy zariadenia sa skladajú z dotácie z ministerstva práce, z príspevkov od klientov a z dotácie z mesta. Rozpočet ZpS je predložený ako vyrovnaný na plnú kapacitu zariadenia – t.j. 146 klientov.

Požiadavka finančnej komisie z dôvodu navýšenia dotácie od mesta: prehodnotiť rozpočet v položke mzdy – zvážiť možnosť navýšenia miezd, predovšetkým v opatrovateľskej službe.

Ing. Szabó – Predložiť a doplniť do materiálu priemernú mzdu za rok 2014 a návrh na rok 2015 podľa jednotlivých kategórií.

Hlasovanie: 8-0-0 - komisia doporučuje prijať návrh na uznesenie

6/ TE-108/2015 – Hodnotenie VH MsKS za rok 2014

Riaditeľka MsKS – p. Vargová podala úvodnú informáciu k dosiahnutému výsledku hospodárenia za rok 2014. Je podrobne rozpisané na aké účely bola minúta dotácia od mesta, aká činnosť a kultúrne akcie boli organizované v roku 2014.

Ing. Vetter – upozornil na zlý technický stav budov, do ktorých by bolo potrebné priebežne investovať a obnoviť ich.

P. Vargová – sú plánované viaceré opravy aj rekonštrukcie, napr. sociálno-hygienické zariadenia v budove MsKS – časť sa rekonštruovala v roku 2014, ďalšie sú naplánované, taktiež rekonštrukcia javiska, baletná miestnosť(hľadajú sa sponzori) musia byť odstránené závady zistené revíziami. Problémom je nedostatok finančných prostriedkov, MsKS sa môže uchádzať o finančné prostriedky účasťou na verejných súťažiach len prostredníctvom mesta. Taktiež sa v minulosti podarilo získať granty z Maďarska.

Ing. Kóňa – dosiahnuté vlastné príjmy za rok 2014 boli nižšie cca o 25 %, ako boli naplánované.

p. Vargová podala vysvetlenie – 4 veľké kultúrne predstavenia museli byť zrušené z dôvodu nezájmu obyvateľov, čo spôsobilo výpad tržieb.

P. Obonya – dotaz na marketing, ako aj na marketingových pracovníkov. P. Vargová podala informáciu o počte zamestnancov – celkový počet 15, z toho – 4 pracovníci, ktorí sa zaoberajú organizáciou programov, ďalej prevádzkoví pracovníci, zvukár, adm. pracovníci, vrátni, upratovačka– jedná sa o kumulované funkcie.

Hlasovanie: 7 – 0 – 1 – komisia doporučuje prijať návrh na uznesenie

7/ TE- 105/2015 – Návrh rozpočtu MsKS na roky 2015 -2017

Ing. Szoboszlaiová - ekonómka podala úvodnú informáciu k príprave rozpočtu MsKS na roky 2015-2017.

Pri zostavovaní rozpočtu bola konzultácia s Ing. Kóňom. Pôvodne plánované príjmy vo výške 49 tis. Eur boli zrealizované na 39 tis. Eur, na návrh vedúceho EO – Ing. Kóňu zmenou dodávateľa energií náklady bolo možné znížiť o 10 tis. Eur. Bude potrebné odstránenie zistených nedostatkov na základe revízií, taktiež bude potrebná výmena PC, ktoré sú už technicky opotrebované a morálne zastaralé. Riaditeľka MsKS informovala o súčasných marketingových aktivitách.

Pripomienky FK – marketing bude potrebné aktívnejšie vykonávať, zintenzívniť ho , inovovať, zlepšiť technického stavu zariadení zvýšením nákladov na opravy, zlepšiť

informovanosť obyvateľov o organizovaných kultúrnych akciách. Bolo by dobré, aby sa komisia pre kultúru v budúcnosti viac zaoberala zámermi v oblasti kultúrnych podujatí MsKS.

Požiadavka FK k uzneseniu – doplniť náklady a výnosy na rok 2015, vynechať kapitálové príjmy (z transferov mesta) a výdaje na rok 2015- 2017, nakoľko kapitálové výdaje ešte neboli odsúhlasené v PR mesta Komárno.

Hlasovanie: 8 – 0 – 0 – komisia doporučuje prijať pozmenený návrh na uznesenie

8/ TE - 109/2015- Hodnotenie VH COMORRA SERVIS za rok 2014

Ing. Szobi – ekonómka Comorra Servis podala úvodnú informáciu k predkladanému materiálu – výsledok hospodárenia za rok 2014. Podarilo sa znížiť záväzky z minulých období, hlavne voči spoločnosti Com-therm (dotácia od mesta Komárno vo výške cca 300 tis. Eur), pohľadávky sú pravidelne sledované a vymáhané. Celkový zisk za rok 2014 vo výške 49 tis. Eur oproti strate za rok 2013, ktorá činila 38 tis. Eur.

Výnosy z podnikateľskej činnosti sa zvýšili o 81 tis. Eur oproti minulému roku, zmenila sa stratégia, marketing, propagácia hotela Panoráma, autocamping, výrazné úspory v nákladoch na energie, jednak zmenou dodávateľov, lepších zmluvných podmienok, bol zavedený prísny systém kontroly spotrebovanej energie. V podnikateľskej činnosti bol

dosiahnutý zisk vo výške 7 554,16 Eur, oproti výsledku hospodárenia v roku 2013 – strata vo výške 40 179,37 Eur.

Ing. Csicsó – pripomienka k výške dlhodobých pohľadávok., medzi nimi sú aj nevyžiteľné pohľadávky.

Ing. Szobi – nedobytné pohľadávky sa postupne odpisujú, ďalej sa staršie pohľadávky vymáhajú exekučne aj súdnou cestou.

Doporučenie FK: zmeniť uznesenie – hospodársky výsledok - namiesto tvorby rezervného fondu - vysporiadanie straty z minulých rokov

Hlasovanie: 8 – 0 – 0 komisia doporučuje prijať pozmenený návrh na uznesenie

9/ TE - 106/2015 - Návrh rozpočtu COMORRA SERVIS na roky 2015 – 2017

Ing. Szobi podala úvodnú informáciu k predloženému rozpočtu na roky 2015 – 2017.

Pôvodná požiadavka Comorra Servis bola 680 tis. Eur, schválené bolo 565 tis. € plus 85 tis. Eur účelová dotácia.

Požiadavka FK – rozpisat' plán čerpania účelovej dotácie podľa jednotlivých položiek a akcií.

Doplniť uznesenie: berie na vedomie návrh rozpočtu na rok 2016,2017.

Hlasovanie : 8 – 0 – 0 – komisia doporučuje prijať pozmenený návrh na uznesenie

10/ TE-136/2015 – návrh na zmenu v prevádzke ms. autob. dopravy od 1.5.2015 – 31.12.2015

Ing. Szabó – uviedol predkladaný návrh na zmenu v prevádzke ms. autob. dopravy v meste Komárno. Vedenie Mesta Komárno opakovane rokovalo so zástupcami spoločnosti ARRIVA a.s. Nové Zámky, ktorá v súčasnosti vykonáva ms. autobusovú dopravu na základe zmluvy- platnosť zmluvy do roku 2016.

Zástupcovia dopravnej spoločnosti ARRIVA a.s. Nové Zámky predložili analýzu využitia jednotlivých spojov v roku 2014, na základe ktorej z dôvodu nižšieho počtu predaných lístkov a vyššieho počtu km podľa vyčíslenej skutočnosti, by muselo dôjsť k navýšeniu ceny za službu. Výnosy – tržby z cestovného sa znížili oproti predpokladu aj vplyvom zvýšeného využívania taxislužby obyvateľmi, všeobecný medziročný pokles cestujúcich. Taktiež je problematická doprava na Harčáš – problémy s neprispôsobivými občanmi.

Na základe uvedených skutočností bola navrhnutá zmena v premávke ms. autobusovej dopravy za účelom racionalizácie premávky a zníženia nákladov.(cca 4 tis. Eur na rok 2015)

Uvedený materiál bol prejednaný členmi finančnej komisie.

11/ Projektová dokumentácia - ucelená oprava miestnej komunikácie

Ing. Szabó - v rozpočte mesta bolo odsúhlasená na rok 2015 ucelená oprava miestnych komunikácií vo výške 176 tis. Eur formou alternatív: Meštianska a Lehárova ulica.

V roku 2014 boli vypracované vykonávacie projekty na opravu nasledovných ulíc: Petofiho, Meštianska a Lehárova ul. Tieto ulice boli navrhnuté na opravu z dôvodu zlého technického stavu ako aj vysokej frekvencie premávky na nich. Petofiho ulica už bola zrealizovaná v roku 2014.

Rozpočtované náklady na opravu Meštianskej ulice sú vo výške 179 tis. Eur a Lehárovej vo výške 139 tis. Eur.

Ing. Olláry – upozornil, že pred realizáciou opravy si treba vyžiadať stanovisko od plynárov, vodárov, či neplánujú opravy.

Ing. Vetter – či existuje výhľad na opravu na ďalšie roky.

Ing. Szabó – zatiaľ je vypracovaná projektová dokumentácia na opravu uvedených 3 ulíc.

Do budúcnosti by postupne mohli byť navrhnuté ďalšie ulice, ktoré si vyžadujú opravu s prípravou projektovej dokumentácie a postupne realizovať ich opravu.

Návrh na hlasovanie za uznesenie: Alternatíva č. 1 - Oprava Meštianskej ulice

Hlasovanie: 8 – 0 – 0 finančná komisia doporučuje prijať návrh na uznesenie

12/ Prehľad parkovacieho systému a predstavenie spoločnosti City Parking s.r.o – inf.správa

P. Ferenczi konateľ firmy City Parking Group s r. o. predložil informatívnu správu o parkovacom systéme v meste Komárno, ktorý vykonáva na základe mandátnej zmluvy od roku 2006. Zmluva bola uzatvorená na 10 rokov. Podal podrobnú informáciu o činnosti firmy od roku 2006 v meste Komárno.

Predložil tiež návrh dodatku existujúcej zmluvy a servisnej zmluvy . V návrhu je zmena parametrov spolupráce – zníženie paušálneho mesačného poplatku zo súčasných 8 200,- Eur bez DPH Eur na 5 500,- Eur bez DPH. Podmienkou je uzatvorenie Servisnej zmluvy na 36 mesiacov s poplatkom 3 500,- bez DPH Eur na mesiac s uvedením vykonávania jednotlivých činností s platnosťou od 11/2016.

K uvedenému návrhu bola rozprava ako aj rôzne dotazy od členov FK.

Záver Finančnej komisie: na základe predloženého Dodatku k Servisnej zmluve vypracovať ekonomickú analýzu návrhu.

Hlasovanie 7 – 0 - 0

13/ Rôzne

Riečny LNG terminál v meste Komárno

Ing. Szabó – podal úvodnú informáciu o predložennom návrhu. Uvedený návrh už bol viackrát prerokovávaný na MZ, avšak zatiaľ nebol odsúhlasený. Bola predložená zmenená alternatíva umiestnenia - skladovanie a samotný areál bol presunutý do novej lokality v oblasti železničného mosta do Maďarskej republiky.

K uvedenému návrhu sa vyjadrili viacerí členovia, poukázali na výhody, ako aj riziká a možné problémy v súvislosti s realizáciou projektu.

Stanovisko finančnej komisie k návrhu na uznesenie :

bod A / vynechať

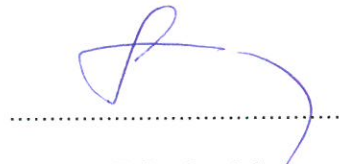
k bodu B/ hlasovanie 0-0-8 záver : finančná komisia je otvorená k projektu, avšak s danou lokalitou umiestnenia nesúhlasí

V Komárne 31.03.2015

Zapísala: Ing. Klára Villemová
Tajomník FK



Schvaľuje:



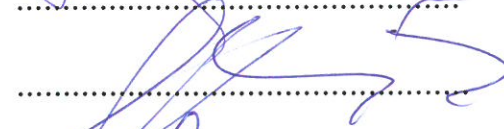
Ing. Béla Szabó
Predseda Finančnej komisie.

Prezenčná listina zo zasadnutia Finančnej komisie dňa 30.03.2015

Ing. Béla Szabó



MUDr. Zoltán Benyó



Ing. Peter Csicsó



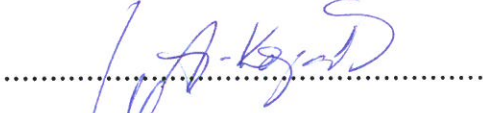
JUDr. Éva Hortai

o praveďnem'


Ing. Alžbeta Jágerská

o praveďnem'

Mgr. Angelika Kopják



Alexander Obonya



Ing. Viktor Olláry




Ing. Tomáš Palacka




Ing. Ján Vetter



Ostatní přítomní:



Kováčková



Himján János

Zsolt

Redi Emma Comoros Quis

