

M E S T O K O M Á R N O
Komárom Város Önkormányzata

Pre zasadnutie Mestského zastupiteľstva
v Komárne dňa 05.11.2015 k bodu
rokovania číslo:
A Komáromi Városi Képviselő-testület
2015.05.11-i ülése tárgysorozatának
pontjához

Správa zo zasadnutia finančnej komisie dňa 20.10.2015
A pénzügyi bizottság 2015.10.20-i ülésének beszámolója

Predkladá - Előterjeszti:

Ing. Béla Szabó
Predseda finančnej komisie
Béla Szabó, mérnök
A pénzügyi bizottság elnöke

Vypracoval - Az anyagot kidolgozta:

Ing. Klára Villemová
Tajomník FK

Prejednané - Megtárgyalta:

Radou mesta dňa 28.10.2015 A VKT tanácsa 2015.10.28-án

Materiál obsahuje - Mellékletek:

1. Zápisnica č. 8/2015 zo zasadnutia FK
2. Príloha – prezenčná listina

Zápisnica č.8/2015 zo zasadnutia Finančnej komisie dňa 20.10.2015

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Program:

- 1/ TE- 443/2015 Návrh na prijatie kontokorentného úveru pre Mesto Komárno na rok 2016
- 2/ TE- 460/2015 Správa o stave a začatých a pripravovaných investičných akcií k 30.9.2015
- 3/ TE- 455/2015 Návrh na zmenu rozpočtu ZŠ – normatívna dotácia
- 4/ TE-456/2015 Návrh na uvoľnenie viazanosti fin. prostr. ZŠ na rok 2015
- 5/ TE-457/2015 Žiadosť ZŠ J.A.Komenského a preklasifikovanie výdavkov v roku 2015
- 6/ TE-458/2015 Žiadosť ZŠ s VJM Eötvösa odstránenie havarijného stavu
- 7/ TE-459/2015 Návrh na uvoľnenie rezervy na školstvo – orig. komp. v PR na rok 2015
- 8/ Majetkovo-právne záležitosti
- 9/ TE-487/2015 Členstvo mesta Komárno v oblastnej organizácii CR – „Podunajsko“
- 10/ TE-483/2015 – Informatívna správa – zakúpenie serverového parku
- 11/ Rôzne

Otvorenie:

Zasadnutie finančnej komisie otvoril predseda Ing. Béla Szabó privítaním prítomných. Konštatoval, že je prítomná nadpolovičná väčšina členov finančnej komisie. Požiadal o vysvetlenie prečo nebol predložený na prerokovanie návrh rozpočtu mesta na roky 2016-2018. Vyslovil obavy, že sa dostaneme do časovej tiesne a bude nedostatok času na prerokovanie rozpočtu a ďalších dôležitých materiálov. Ďalej požiadal o vysvetlenie prečo neboli pozvaní zástupcovia Komvaku. V tejto súvislosti nebola splnená požiadavka predsedu FK. Predseda FK dôrazne požiadal zástupcov mestského úradu, aby sa podobné prípady v budúcnosti neopakovali. Pri prejednaní materiálov týkajúcich sa mestských podnikov musia byť pozvaní zástupcovia dotknutých firiem.

1/ TE-443/2015 Návrh na prijatie kontokorentného úveru pre Mesto Komárno na rok 2016

Ing. Kóňa – vedúci ekonomického odboru podal úvodnú informáciu o návrhu na prijatie kontokorentného úveru vo výške 500 tis. Eur. pre Mesto Komárno na rok 2016. Predložený návrh odôvodnil časovým nesúladom medzi príjmami a výdavkami v priebehu rozpočtového roka. Oslovených bolo 9 bankových subjektov, ponuky predložilo 7 bankových subjektov. Primátorom mesta bola menovaná výberová komisia, ktorá vyhodnotila ako najlepšiu ponuku VÚB, a.s. Uvedená banka ponúkla najlepšie podmienky, čo sa týka úrokovej sadzby, ako aj ostatných podmienok. Zápisnica z vyhodnotenia ponúk je súčasťou predkladaného materiálu. Ďalej je priložený graf čerpania úveru v roku 2015. JUDr. Hortai a Ing. Szabó – pripomienka, že na zasadnutie FK nebol predložený návrh programového rozpočtu mesta na rok 2016 – 2018.

Hlasovanie: 7-0-1 Komisia navrhuje prijať návrh na uznesenie

2/ TE-460/2015 – Správa o stave začatých a pripravovaných investičných akcií k 30.09.2015

Ing.arch. Katalin Besse podala úvodnú informáciu k predkladanému informatívnemu materiálu o stave investičných akcií k 30.09.2015 v zmysle uznesenia č. 1239/2009. K uvedenému materiálu je pripojená tabuľka, v ktorej sa nachádza podrobný popis stavu realizácie jednotlivých investícií, ako aj čerpanie finančných prostriedkov. Ing. arch. Besse podala

stručné vysvetlenie k jednotlivým investíciám. Čo sa týka PHSR, je ukončená pracovná verzia akčných plánov, uvedený materiál bude predložený na rokovanie MZ v decembri 2015, pred tým však prejde pripomienkovým konaním jednotlivých komisií. Taktiež sa pripravuje klientska zóna MsÚ, ktorá je organizačne pripravená s hotovým architektonickým návrhom. V príprave je verejné obstarávanie na vykurovanie a elektroinštaláciu.

Požiadavka FK – pripraviť podrobný rozpis jednotlivých položiek rekonštrukcie strechy kasárne

Hlasovanie: 7-0-0 komisia doporučuje prijať návrh na uznesenie

3/ TE- 455/2015 Návrh na zmenu rozpočtu ZŠ – normatívna dotácia

Ing. Kóňa podal úvodnú informáciu k predkladanému materiálu. Ku koncu októbra budú doplnené reálne čísla na základe upresneného počtu žiakov.

Taktiež bola predložená žiadosť ZŠ s VJM Eötvösova 39 o zvýšenie rozpočtu o 10 000 Eur z dôvodu zachovania všetkých troch prvých tried. Na základe petície rodičov zo dňa 12.10.2015 riaditeľstvo školy žiada o zvýšenie rozpočtu.

Hlasovanie o predloženej žiadosti: 0-4-3 (v čase hlasovania bolo prítomných 7 členov FK)
komisia nepodporuje kladné vybavenie žiadosti

Hlasovanie k návrhu uznesenia: 6-0-1 postúpiť materiál na rokovanie Rady a MZ

4/ TE-456/2015 Návrh na uvoľnenie viazanosti finančných prostriedkov základných škôl na rok 2015

Ing. Kóňa podal stručnú informáciu k predloženému návrhu na uvoľnenie finančných prostriedkov základných škôl na rok 2015. Uznesením č. 148/2015 zo zasadnutia MZ dňa 16.4.2015 (pokračovanie 23.4.2015) bol zvýšený rozpočet jednotlivým základným školám, pričom bol stanovený celkový objem normatívnych finančných prostriedkov a z toho časť osobných nákladov. Jednotlivé základné školy podali žiadosť na uvoľnenie čerpania finančných prostriedkov.

Doporučenie FK: preformulovať text v uznesení - „ruší viazanie“

Hlasovanie: 7-0-0 doporučuje prijať návrh na uznesenie

5/ TE-457/2015 Žiadosť ZŠ J.A.Komenského o preklasifikovanie výdavkov v roku 2015

Ing. Kóňa uviedol predložený materiál, ktorý sa týka žiadosti ZŠ J.A. Komenského, v ktorej žiadajú o preklasifikovanie bežných výdavkov v roku 2015 na kapitálové výdavky vo výške 12 tis. Eur. Taktiež žiadajú navýšiť vlastné príjmy zo 7 200 Eur na 12 tis. Eur. Uvedené prostriedky by chceli použiť na rekonštrukciu bežeckej dráhy.

Doporučenie FK: preveriť výšku finančných prostriedkov na realizáciu I.etapy rekonštrukcie

Hlasovanie:6-0-2 komisia doporučuje prijať návrh na uznesenie

6/ TE-458/2015 Žiadosť ZŠ s VJM Eötvösa na odstránenie havarijného stavu

Ing. Kóňa podal úvodnú informáciu o podanej žiadosti ZŠ s VJM Eötvösa na odstránenie havarijného stavu. Jedná sa o podlahy, ktoré sú na mnohých miestach školy v havarijnom

stave, čím hrozí nebezpečenstvo úrazu žiakov školy. Výška predpokladaných výdajov na odstránenie uvedeného stavu je 19 986 Eur.

Dotaz JUDr. Hortai na neprítomnosť zástupcu za odbor školstva. Odpoveď p. prednostu – v súčasnosti je poverená zastupovaním vedúceho odboru školstva Ing. Otília Méhesová, ktorá je momentálne PN.

K uvedenej žiadosti odznali viaceré pripomienky a názory členov komisie:

- uvedený stav vznikol počas viacerých rokov, hrozba úrazov, problém prevádzkovania zo strany hygieny, hrozba pokút, posunutie termínu odstránenia závad do roku 2016, možnosť výmeny podlahy za dlažbu, podporenie žiadosti.

JUDr. Hortai – procedurálny návrh – požiadať MsÚ, aby našiel zdroje na financovanie uvedenej požiadavky základnej školy ešte v roku 2015.

Hlasovanie o procedurálnom návrhu: 3-1-4 komisia m hlasovaním nepodporil návrh
Hlasovanie k uzneseniu: 1 – 0 - 7 – komisia nedoporučil návrh na uznesenie

7/ TE-459/2015 Návrh na uvoľnenie rezervy na školstvo – originálna kompetencia v PR na rok 2015

Ing. Kóňa stručne informoval o návrhu na uvoľnenie rezervy na školstvo. Jedná sa o rezervu, ktorá bola vytvorená na základe návrhu FK pri schvaľovaní rozpočtu mesta na rok 2015, v súčasnosti je výška rezervy vo výške 62 794 Eur. Celková výška rezervy bola vytvorená vo výške 120 tis. Eur, avšak bola už čerpaná a znížená v zmysle uznesení MZ. Toto zníženie je uvedené v návrhu na uznesenie.

Požiadavka FK: - doložiť uznesenie, v zmysle ktorého sa vytvorila rezerva
- doložiť podrobný rozpis jednotlivých položiek rezervy po uvoľnení

Hlasovanie: 4 – 0 – 4 komisia nezaujala stanovisko

8/ Majetkovo-právne záležitosti

Finančná komisia prerokovala majetkovo-právne záležitosti, časť zápisnice o majetkovo-právnych záležitostiach sa nachádza v prílohe č. 1

9/ TE-487/2015 Členstvo mesta Komárno v oblastnej organizácii CR – „Podunajsko“

Ing. Kóňa podal úvodnú informáciu o členstve mesta Komárno v oblastnej organizácii cestovného ruchu „Podunajsko“. Uvedená organizácia by mala napomôcť predovšetkým rozvoju cestovného ruchu. Založiť OOCR v regióne prejavili záujem viaceré samosprávy – Štúrovo, Patince, Moča, Mužla, Kravany n/Dunajom, Iža, Radvaň n/Dunajom, ako aj podnikateľské subjekty napr. WELNESS s.r.o a iné.

Uvedené členstvo musí byť odsúhlasené mestským zastupiteľstvom.

Doporučenie FK: upresniť poplatky – vstupné, mimoriadne, ročné
vyčíslit' výšku poplatkov na rok 2015 pre Mesto Komárno

Hlasovanie: 4-0-4 : komisia hlasovaním nezaujala stanovisko

10/ TE-483/2015 – Informatívna správa – zakúpenie serverového parku

Mgr. Tomáš Fekete – prednosta úradu uviedol predložený materiál týkajúci sa zakúpenia serverového parku pre potreby mestského úradu. Konštatoval, že existujúci server je nevyhovujúci, kapacitne nepostačujúci. Bola vykonaná analýza možných riešení, na základe

ktorej bolo konštatované, že optimálnejším riešením ako zakúpenie nového serveru je využívanie cloudovej služby t.j. prenájom serveru, ktorý by bol zavedený v roku 2016. V rozpočte na rok 2015 bola schválená výška finančných prostriedkov na zakúpenie nového serveru vo výške 80 tis. Eur. Využívanie cloudovej služby bude úrad ročne stáť cca 15 tis. Eur. Avšak s prevádzkou cloudu je potrebná aj modernizácia súčasnej výpočtovej techniky úradu, na čo sa plánujú finančné prostriedky vo výške 50 810,- Eur.

Ing. Róbert Dobi podal podrobné vysvetlenie o jednotlivých vykonaných krokoch ohľadom riešenia serverového parku pre mestský úrad. Návrh na zakúpenie nového serveru pochádzal ešte z roku 2012, ale vývoj v oblasti informačných technológií značne pokročil, preto bolo potrebné pôvodný zámer a riešenie prehodnotiť, čo si vyžadovalo podrobnú analýzu ako aj rôzne pracovné stretnutia a rokovania. Bola vytvorená pracovná skupina na riešenie uvedeného problému, kde boli zástupcovia úradu, interní a externí odborníci v IT oblasti (Mgr. Keszeg, Ing. Kóňa, Ing. Dobi, p. Králik, Ing. Zakar, Ing. Móricz, Mgr. Földesi, Ing. Patus externí – p.Baranyai – riaditeľ IT firmy,p. Kertei – riaditeľ IT firmy, zástupca zo. Selyeho univerzity p. Piller, p. Spátay – odborník v oblasti cloudových služieb z Bratislavy, poslanci MZ– p.Kovács Dávid, .Ing. Korpás Peter)

Bolo vykonané porovnanie riešenia na zakúpenie vlastného servera a prenajatého servera, pričom bol cloud otestovaný aj v praxi. Na základe preskúmania problematiky bolo pracovnou skupinou konštatované, že cloud ako riešenie je pre mestský úrad výhodnejšie ako zakúpenie vlastného servera, ktorý by po niekoľkých rokoch bolo potrebné vymeniť. Uvedené riešenie je vlastne služba, mesačný prenájom bude cca 1 000 – 1 400 Eur. Platí sa len za skutočný prevádzkový čas, počas víkendov sa služba nebude využívať, teda ani účtovať. Z dôvodu, že za posledných 8 rokov sa do výpočtovej techniky investovalo minimálne – cca 5 – 7 tis. Eur ročne, je nevyhnuté čiastočne obnoviť a modernizovať súčasnú výpočtovú techniku úradu, v návrhu na uznesenie je rozpis jednotlivých položiek, ktoré je potrebné zakúpiť – zariadenie, ktoré bude slúžiť ako bezpečné úložisko archívu virtuálnych serverov priamo na úrade, ďalej terminály, monitory 22 ´ , klávesnice, PC pre informatikov. V súčasnej dobe je nedostatočné zabezpečenie dát, využitím cloudovej služby sa tento problém vyrieši. Výhodou terminálov je plná náhrada PC, kontrola nad terminálmi na diaľku, zvýšenie bezpečnosti, zníženie spotreby elektrickej energie. Počas predošlých rokov došlo k značnej modernizácii v oblasti LAN siete úradu – bolo vybudované prepojenie budov MsÚ optickou sieťou. V týchto krokoch je potrebné pokračovať aj naďalej – v roku 2015 aj v nasledujúcich rokoch.

K uvedenému bola diskusia, kde boli viaceré dotazy a pripomienky k predloženému riešeniu:

- ako bude zabezpečená ochrana údajov, úložisko údajov, zálohovanie údajov,
- ochrana osobných údajov,
- riešenie v iných mestách,
- garancie zabezpečenia údajov,
- ceny jednotlivých komponentov sú nadhodnotené, treba hľadať možnosti úspornejších nákupov – napr. monitor je možné zmeniť na 19´ resp. 21´

K uvedeným dotazom sa vyjadril Ing. Dobi – čo sa týka bezpečnosti údajov, ochrany údajov, zálohovania údajov – tieto sú 100% garantované poskytovateľom služby. Taktiež aj na úrade bude uskutočnené zálohovanie údajov. Aj v iných mestách je už tento systém zavedený – Kolárovo, Skalica , Hurbanovo a nie sú zaznamenané žiadne problémy, naopak došlo k urýchleniu PC. Čo sa týka cien, dôraz sa dával na kvalitu, a tam sú aj vyššie ceny, pretože na ms. úrade je nevyhnutné zabezpečiť maximálnu bezpečnosť, ako aj spoľahlivosť systému. Aj čo sa týka monitorov, sú potrebné kvalitnejšie, keďže mnoho zamestnancov takmer celý deň pracuje s počítačom.

Požiadavka FK: - pripraviť koncepciu (a doplniť do materiálu) na riešenie problematiky serveru na mestskom úrade, kde by boli zahrnuté všetky podmienky a garancie na ochranu osobných údajov, bezpečnosti údajov, rozpis všetkých realizačných etáp s tým súvisiacich podľa jednotlivých rokov

- pripraviť porovnanie výdajov za klasický nákup serveru s cloudovým riešením

- prehodnotiť znenie návrhu na uznesenie (upraviť stranu príjmov a výdavkov v rozpočte)
- uviesť mestá a obce kde sa už používa cloudové riešenie

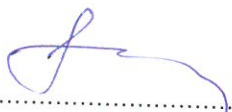
Hlasovanie: 5-0-4 – komisia navrhuje prijať návrh na uznesenie

Komárno 22.10.2015

Zapísala: Ing. Klára Villemová
Tajomník FK



Schvaľuje:


.....

Ing. Béla Szabó
Predseda Finančnej komisie.



Príloha č. 1 k zápisnici zo zasadnutia finančnej komisie dňa 20.10.2015 – majetková časť

1/ TE-466/2015 – Informatívna správa o parkovacom systéme

Priložiť uznesenie o parkovacej službe a rozpísať príjmy a výdaje

Hlasovanie: 6-0-1 – FK navrhuje prijať návrh na uznesenie

2/ TE-467/2015 – Stanovenie výšky odpisov na rok 2015 - KOMVaK

Podpísať zápisnicu zo strany zástupcov KOMVaK-u

Priložiť zmluvu a dodatky, ktoré sa vzťahujú k predloženému materiálu

KOMVaK má predložiť – podnikateľský plán na rok 2016, investície na rok 2016, mesto prekontroluje zaradenie vodárenského majetku do majetku mesta a účtovanie odpisov či je v súlade s platnou legislatívou a na základe zistení navrhne výšku nájomného na rok 2016 vo výške odpisov prenajímaného majetku, návrh nájomnej zmluvy na rok 2016, návrh na zníženie hodnoty majetku

Hlasovanie o výške nájomného na rok 2015 : 6-0-2 – FK navrhuje schváliť výšku nájomného na rok 2015

Hlasovanie o návrhu na uznesenie : 6-0-2 – FK navrhuje schváliť návrh na uznesenie

3/ TE – 470/2015 – Návrh na umiestnenie reklamných tabúl'

Doplniť uznesenie o umiestňovaní reklamných tabúl' v meste Komárno

Vypracovať internú smernicu o umiestňovaní reklamných tabúl' v meste Komárno

Uvedený materiál bol prejednaný na FK – o uvedenom sa nehlasovalo

4/ TE-463/2015 Klub turistov Kormorán – Žiadosť o výpožičku pozemkov

Hlasovanie 1.uznesenie (výpožička pozemku) :8 – 0 – 0 FK doporučuje prijať návrh na uznesenie

Hlasovanie 2. uznesenie(predaj pozemku): FK 8-0-0 – doporučuje prijať návrh na uznesenie

5/ TE – 465/2015 – Návrh VZN č. 21/2015, ktorým sa dopĺňa VZN č. 17/2012

Hlasovanie: 6-0-2 – doporučuje prijať návrh na uznesenie

6/ TE-469/2015 Návrh VZN č. 22/2015 – Trhový poriadok pre trhovisko – Železničná ul.

Hlasovanie za návrh na uznesenie: 7-1-0 doporučuje prijať návrh na uznesenie

Hlasovanie za VZN: 6-1-1 doporučuje prijať návrh na uznesenie

7/ TE – 471/2015 Marosi, Marosiová – Žiadosť o výpožičku pozemku

Hlasovanie 1 alternatíva (neschvaľuje) 7-0-1 FK doporučuje prijať návrh na uznesenie

8/ TE-472/2015 ARGIM – Žiadosť o uzavretí zmluvy o budúcej zmluve o vecnom bremene

Preveriť stav rozvodov, vedení a prípojení na uvedenom pozemku

Hlasovanie: 3 – 0 - 5 FK nezaujala stanovisko svojím hlasovaním

9/TE-473/2015 Prenájom nebytového priestoru

Doporučenie FK k uzneseniu – zmeniť priamy prenájom na obchodno-verejnú súťaž

Hlasovanie: 8 – 0 – 0 – FK doporučuje prijať návrh na uznesenie

10/ TE-474/2015 ELVED s.r.o – Žiadosť o prenájom pozemku

Hlasovanie o zápornom stanovisku : 8 – 0 – 0 – FK nedoporučuje prenájom pozemku

11/ TE-475/2015 Hájas Ladislav – žiadosť o prenájom pozemku

Zmapovať pozemky, ktoré sa používajú neoprávnene

Hlasovanie: 4-0-4 FK nezaujala stanovisko

12/ TE-476/2015 Mária Tóthová – Žiadosť o prenájom pozemku

Hlasovanie 8 – 0 – 0 –FK doporučuje prijať návrh na uznesenie

13/ TE-477/2015 – Jiri Gryga – žiadosť o prenájom pozemku

Prešetriť okolité pozemky, či sú tam čierne stavby

Aké pozemky má mesto, ktoré by sa v budúcnosti mohli výhodne využiť v prospech mesta

Hlasovanie: 0 – 7 -1 – FK nedoporučuje prijať návrh na uznesenie

14/ TE-478/2015 – ROS - Žiadosť o zníženie nájomného

Preveriť, či žiadosť bola zaevidovaná v podateľni MsÚ a vydokladovať

Doplniť výšku príjmov od nájomcu až doteraz

Prečo platil nájomca nájomné až od marca 2015

Doporučenie – vypísať novú obchodno-verejnú súťaž

Hlasovanie 1.alternativa (neschvaľuje) – 5 – 1 – 2 FK doporučuje prijať návrh na uznesenie

15/ TE-479/2015- Združenie na pomoc ľuďom s mentálnym postihnutím v Komárne- žiadosť o predaj budovy a pozemkov

Zistiť účtovnú hodnotu majetku

Preštylizovať návrh na uznesenie – doplniť predkupné právo mesta za rovnakých podmienok, záložné právo – účel užívania

Hlasovanie: 7 – 0 – 1 – FK doporučuje prijať návrh na uznesenie

16/ TE-480/2015 – Mária Hájasová – žiadosť o predaj pozemku

Preveriť, či na web stránke mesta sa nachádzajú platné ceny podľa BDÚ

Hlasovanie: 7 – 1 – 0 – FK doporučuje prijať návrh na uznesenie

17/ TE-481/2015 – JUDr.. Konkolovský – žiadosť o odpredaj pozemku

Zistiť stav jednotlivých pozemkov na predmetnej ulici

Hlasovanie : 6 – 0 – 2 – FK doporučuje prijať návrh na uznesenie

18/ TE-482/2015 – p. Smideg, Smidgeová – žiadosť o predaj pozemku

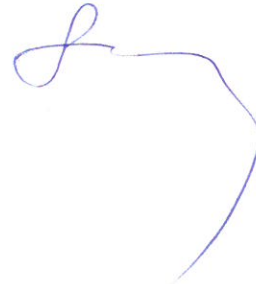
Hlasovanie 7 – 0 – 0 - 1 nehlasoval – FK doporučuje prijať návrh na uznesenie

19/ TE - Gamota – agro s.r.o. Žiadosť o súhlas na odpredaj pozemkov a vzdanie sa predkupného práva

Hlasovanie 1. variantu (neschvaľuje) 5 – 0 – 3 – FK doporučuje prijať návrh na uznesenie


V Komárne 23.10.2015

Zapísala : Ing. Klára Villemová



Prezenčná listina zo zasadnutia Finančnej komisie dňa 20.10.2015

Ing. Béla Szabó


.....

Ing. Imrich Dubány


.....

MUDr. Zoltán Benyó


.....

Ing. Peter Csicsó


.....

JUDr. Éva Hortai

Éva
.....

Ing. Alžbeta Jágerská

Alžbeta
.....


Mgr. Angelika Kopják

Mgr. Angelika
.....

Alexander Obonya

ospravedlivený - SC zbraň
.....

Ing. Tomáš Palacka


.....

Ing. Ján Vetter


.....

Ostatní prítomní:

.....
.....
Bene
.....
By
.....
.....
.....
.....