

M E S T O K O M Á R N O
Komárom Város Önkormányzata

Pre zasadnutie Mestského zastupiteľstva
v Komárne dňa 11.02.2016 k bodu
rokovania číslo:
A Komáromi Városi Képviselő-testület
2016.02.11-i ülése tárgysorozatának
pontjához:

Správa zo zasadnutia finančnej komisie dňa 26.01.2016
A pénzügyi bizottság 2016.01.26-i ülésének beszámolója

Predkladá - Előterjeszti:

Ing. Béla Szabó
Predseda finančnej komisie
Béla Szabó, mérnök
A pénzügyi bizottság elnöke

Vypracoval - Az anyagot kidolgozta:

Ing. Klára Villemová
Tajomník FK

Prejednané - Megtárgyalta:

Radou mesta dňa 03.02.2016 A VKT tanácsa 2016.02.03-án

Materiál obsahuje - Mellékletek:

1. Zápisnica č. 1/2016 zo zasadnutia FK
2. Príloha – prezenčná listina

Zápisnica č.1/2016 zo zasadnutia Finančnej komisie dňa 26.01.2016

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Program:

- 1/ TE-566/2016 – Návrh rozpočtu ZpS na roky 2016-2018
- 2/ TE-567/2016 – Návrh rozpočtu MsKS na roky 2016-2018
- 3/TE-568/2016- Návrh rozpočtu Comorra Servis na roky 2016-2018
- 4/ TE- 580/2016 – Predloženie koncepcie – parkovací systém – stanovisko Comorra Servis
- 5/ TE-563/2016 – Návrh VZN č. xx/2016, ktorým sa určí výška dotácie na žiaka ZUŠ.....
- 6/ TE-577/2016 – Návrh rozpočtu ZŠ,ŠKD a ZUŠ na roky 2016-2018
- 7/ TE-597/2016 - Rozpočtové opatrenia schválené primátorom v roku 2015
- 8/ Majetkovo-právne záležitosti
- 9/Rôzne

Otvorenie:

Zasadnutie finančnej komisie otvoril predseda Ing. Béla Szabó privítaním prítomných, keďže nebola prítomná nadpolovičná väčšina členov, bolo potrebné počkať so začiatkom jednania. Ing. Szabó upozornil, aby sa na zasadnutia chodilo načas, nakoľko ostatní čakaním strácajú čas a zasadnutie začína oneskorene. Informoval prítomných o plánovaných termínoch zasadnutí FK v I.polroku 2016, v zmysle rozpisu termínov zasadnutí komisií, rady a MZ zo sekretariátu primátora. Požiadal, aby uvedené termíny boli zaslané aj ms. organizáciám z dôvodu predkladania materiálov na MZ. K uvedenému mal pripomienku Ing. Koňa, ktorý upozornil, že zasadnutie FK je plánované na 24.2.2016 a zasadnutie rady následne až na 9.3.2016, kde je rozdiel 2 týždne. Uvedený termín sa ešte preveruje, v prípade zmien budú členovia FK informovaní vopred. Ďalej sa Ing. Szabó vyjadril k úlohe jednotlivých komisií, ktoré sú poradným orgánom MZ, neprijímajú rozhodnutia, hlasovaním vyjadrujú vlastné stanovisko, na ktoré majú plné právo. V poslednom období boli rôzne ohlasy v zákulisí na hlasovanie, predovšetkým ohľadne programového rozpočtu mesta na roky 2016-2018, niektoré záležitosti boli medializované a kritizované, avšak každý člen komisie má právo navrhnúť zmenu programu, požiadať o zapísanie stanoviska do zápisu, ako aj hlasovať podľa svojho svedomia a najlepšieho vedomia.

Nakoľko prišli ďalší členovia komisie, mimo ospravedlnených(MUDr. Benyó, Ing. Vetter, Ing. Palacka), Ing. Szabó skonštatoval, že komisia je už uznášaniaschopná a dal hlasovať o programe zasadnutia FK v zmysle programu na pozvánke: hlasovanie 7-0-0 – všetci členovia odsúhlasili predložený program.

Ako prvý bod bol určený - prejednávanie návrhu rozpočtu Zariadenia pre seniorov na roky 2016-2018. Ešte pred začatím prejednávania Ing. Szabó informoval prítomných o správe hlavného kontrolóra o vykonaní kontroly v ZpS, z ktorej vyplýva nevhodné využívanie finančných prostriedkov. Pri tejto príležitosti upozornil na fakt, že MZ odsúhlasilo mestským organizáciám značné finančné prostriedky na činnosť, avšak ich použitie nie je dostatočne sledované.

1/ TE-566/2016 – Návrh rozpočtu ZpS na roky 2016-2018

Ing. Szabó upozornil na oneskorené odsúhlasovanie rozpočtov mestských organizácií ,aj škôl a školských zariadení.

Požiadavka FK - aby v tomto roku bol zvolený iný postup a už v septembri bude potrebné pripraviť PR mesta a súbežne aj rozpočtových a príspevkových organizácií mesta na roky 2017 – 2019 a naraz ich odsúhlasiť na MZ ešte v roku 2016.

P. Valentová – ekonómka Zariadenia pre seniorov uviedla návrh rozpočtu ZpS na roky 2016-2018.

Na rok 2016 bola odsúhlasená Zariadeniu pre seniorov dotácia od mesta vo výške 100 tis. Eur.

Ing. Szabó Béla navrhol komisii, aby zvažila možnosť určenia merateľných ukazovateľov jednotlivým riaditeľom organizácií, na základe ich plnenia by boli stanovené koncoročné odmeny riaditeľov.

Hlasovanie FK: 7-0-0 - doporučuje prijať návrh na uznesenie

2/ TE-567/2016 – Návrh rozpočtu MsKS na roky 2016-2018

P. Vargová Anna – riaditeľka MsKS podala úvodnú informáciu k predkladanému návrhu rozpočtu MsKS na roky 2016-2018. Ing. Marta Szoboszlai – zástupkyňa riaditeľky podala odborné vysvetlenie k štruktúre rozpočtu – bežné a kapitálové príjmy a výdavky, pričom upozornila na problém z hľadiska financovania činnosti na začiatku roka, keďže dotácia od mesta na bežné výdavky je rozdelená na dve časti, pričom účelová dotácia bude poskytnutá až po realizácii v zmysle predloženého rozpisu. JUDr. Hortai – zvažiť do budúcnosti poskytnutie príspevku v jednej sume.

Ing. Szabó upozornil, že kapitálové príjmy z dotácie, ktoré sú uvedené v návrhu rozpočtu, mesto ešte neodsúhlasilo a preto dáva pozmeňujúci návrh na hlasovanie – bez kapitálových príjmov vo výške 30 000,- Eur, čo predstavuje navrhnutú výšku kapitálovej dotácie od mesta. Taktiež žiada zástupcov MsKS, aby vykonali navrhnutú zmenu aj v tabuľkách rozpočtu a na zasadnutie Rady mesta bude predložený takto upravený materiál.

Hlasovanie v zmysle pozmeňujúceho návrhu FK: 5-0-2 – navrhuje prijať návrh na uznesenie

3/TE-568/2016- Návrh rozpočtu Comorra Servis na roky 2016-2018

Ing. Szobi Emese – ekonómka Comorra Servis uviedla návrh rozpočtu Comorra Servis na roky 2016-2018. Predložený materiál bol doplnený o tabuľku plánu nákladov a výnosov a bol rozdaný všetkým členom FK. Návrh uznesenia bude v zmysle predloženého plánu doplnený. Comorra Servis žiadala o príspevok mesta na rok 2016 vo výške 617 tis. Eur, MZ bol schválený príspevok vo výške 600 tis. Eur na bežné výdavky, a na kapitálové vo výške 10 tis. Eur.

K predloženému rozpočtu bola rozprava, do ktorej sa zapojili viacerí prítomní. Boli diskutované viaceré okruhy problémov:

- výška dotácie od mesta, do kedy bude potrebné dotovať organizáciu, výška odpisov, nedostatočné investície do majetku, potreba opráv, potreba hĺbkovej analýzy jednotlivých úsekov, určenie objektov, ktoré chce mesto udržať pre verejnosť, aké sú zámery s Comorra Servis

JUDr. Hortai – stručne vysvetlila genézu vzniku príspevkovej organizácie Comorra Servis, ktorej hlavnou úlohou je spravovať majetok mesta a nie podnikateľská činnosť, ktorú síce vykonáva, avšak nie je jej prioritou. V prípade straty v hospodárení a jej zániku, by táto strata prešla na mesto. Záujmom mesta je, aby uvedená organizácia efektívne hospodárila a udržiavala nehnuteľnosti v spôsobilom stave.

JUDr. Ing. Némethová – v tomto roku sa pripravuje vykonanie hĺbkových kontrol – účtovníctvo, hospodárenie, správa majetku mesta vo všetkých mestských organizáciách.

Ing. Kóňa – v roku 2013 bola vykonaná podrobná analýza činnosti jednotlivých stredísk Comorra Servis, na základe ktorých boli prijaté viaceré uznesenie MZ, avšak nie všetky boli zrealizované.

Ing. Szabó – bolo by potrebné značné finančné prostriedky investovať na obnovu a modernizáciu viacerých objektov, po ktorom by mohli byť efektívnejšie prevádzkované.
Požiadavka FK – Comorra Servis doplní na zasadnutie Rady mesta predložený materiál o tabuľku nákladov a výnosov v členení podľa jednotlivých stredísk.

Hlasovanie FK: 6-0-1 doporučuje prijať návrh na uznesenie

4/ TE- 580/2016 – Predloženie koncepcie – parkovací systém – stanovisko Comorra Servis

Na základe uznesenia č. 467/2015 z 13.zasadnutia MZ v Komárne zo dňa 5.12.2015 - pokračovanie 12.11.2015, MZ v Komárne požiadalo riaditeľa Comorra Servis Komárno o vypracovanie koncepcie prevádzkovania mestského parkovacieho systému od 1.11.2016, t.j. po ukončení účinnosti mandátnej zmluvy uzatvorenej s mandantárom ACTIV s.r.o Kladno. K uvedenému uzneseniu vypracoval Mgr. Nagy – riaditeľ Comorra Servis stanovisko ako aj dôvody (potrebné kapacity, technologické vybavenie, personál), pre ktoré nevie Comorra Servis prevádzkovať parkovací systém.

JUDr. Hortai – námietka voči uzneseniu v časti pripraviť návrh podmienok obchodnej verejnej súťaže. Podľa jej názoru by sa malo uskutočniť verejné obstarávanie. Ďalej požiadala o preverenie majetkového vysporiadania investícií do parkovacieho systému po ukončení zmluvy.

JUDr. Ing. Némethová - podľa jej názoru sa jedná o obchodnú verejnú súťaž, ako je uvedené v návrhu uznesenia.

Ing. Szabó – nakoľko sú tu dva rôzne právne názory – dáva hlasovať o tom, aby bol uvedený materiál postúpený na ďalšie jednanie t.j. na Radu mesta.

Hlasovanie: 5 – 0 -2 komisia navrhuje, aby bol materiál postúpený na jednanie Rady mesta

5/ TE-563/2016 – Návrh VZN č. xx/2016, ktorým sa určí výška dotácie na žiaka ZUŠ.....

Mgr. János Bajkai – vedúci odboru školstva predložil Návrh VZN č.xx/2016, ktorým sa určí výška dotácie na prevádzku a mzdy žiaka základnej umeleckej školy, dieťa materskej školy a dieťa školského zariadenia na kalendárny rok 2016. Dotácie na mzdy a prevádzku škôl a školských zariadení na území mesta sú poskytované z výnosu dane z príjmov fyzických osôb, ktorý je mestu pridelený zo štátneho rozpočtu podľa osobitných predpisov. V priloženej tabuľke sa nachádza rozpis návrhu na rok 2016 v jednotlivých zariadeniach, ako aj zmena v % oproti roku 2015.

JUDr. Hortai – uvedené VZN by malo byť účinné už od 1.1.2016, takže sa prijíma s časovým oneskorením, či to nebude spôsobovať problémy. Ďalšia otázka – kam sa bude sťahovať Centrum voľného času a kedy.

Mgr. Bajkai – VZN sa nestihlo skôr pripraviť z časovej tiesne, CVČ sa bude sťahovať – časť ul. ZŠ Pohraničná a časť ZŠ ul. Eötvösa od septembra, by malo byť všetko pripravené.

Hlasovanie FK: 6-0-1 – navrhuje schváliť návrh na uznesenie

6/ TE-577/2016 – Návrh rozpočtu ZŠ,ŠKD a ZUŠ na roky 2016-2018

Mgr. Bajkai János uviedol návrh rozpočtu škôl a školských zariadení na roky 2016-2018 a stručne informoval o predložennom návrhu rozpočtu. Jednotliví riaditelia vypracovali návrhy rozpočtov na roky 2016-2018 v súlade so schváleným programovým rozpočtom mesta na roky 2016-2018.

Požiadavka FK: doplniť do tabuliek rozpočtov skutočnosť rokov 2014 a 2015 a tak upravené predložiť na jednanie Rady mesta.

Hlasovanie FK: 7-0-0 doporučuje prijať návrh na uznesenie

7/ TE-597/2016 - Rozpočtové opatrenia schválené primátorom v roku 2015

Ing. Kóňa – vedúci ekonomického odboru uviedol predkladaný materiál na prejednanie. Jedná sa o rozpočtové opatrenia schválené primátorom v novembri až v decembri 2015.

Požiadavka FK: preveriť RO č. 71/2015 z hľadiska oprávnenosti a uvedené vydokladovať na jednanie Rady mesta.

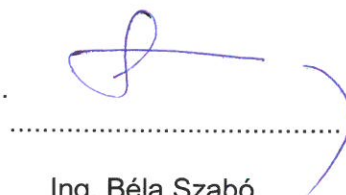
Hlasovanie FK 5-0-2 navrhuje schváliť návrh na uznesenie

8/ Majetkovo-právne záležitosti

Finančná komisia prerokovala majetkovo-právne záležitosti, časť zápisnice o majetkovo-právnych záležitostiach sa nachádza v prílohe č. 1

Komárno 28.1.2016

Zapísala: Ing. Klára Villemová
Schvaľuje:



Ing. Béla Szabó
Predseda Finančnej komisie.

Príloha č. 1 k zápisnici zo zasadnutia finančnej komisie dňa 26.11.2016 – majetková časť

**1/ TE-581/2016 – Juraj Csaplár – žiadosť o predaj pozemku
Hlasovanie: 6-0-1 – FK navrhuje prijať návrh na uznesenie**

**2/ TE-582/2016 – Tibor Győri – Žiadosť o predaj pozemku
Hlasovanie : 3-0-3**

**3/ TE – 583/2016 – Pál Kőpcsényi a Ilona Kőpcsényi– žiadosť o predaj pozemku
1.alternatíva : 3 – 0 – 3
2.alternatíva: 3 – 0 - 3**

**4/ TE – 584/2016 – András Czilling – žiadosť o predaj pozemku
Hlasovanie: 6-0-0 doporučuje prijať návrh na uznesenie**

**5/ TE-585/2016 Marina – alt spol. s.r.o. Žiadosť o predaj budovy
Pozmeňujúci návrh FK: z bodu B vypustiť odstavec 1
Hlasovanie: 4-0-2 FK doporučuje prijať návrh na uznesenie
Hlasovanie o návrhu uznesenia po úprave v zmysle požiadavky FK
5-0-1 – komisia doporučuje prijať návrh na uznesenie**

**6/ TE – 586/2016 Spolok maďarských umelcov tvorivých na Slovensku – žiadosť
o zmenu v zmluve o výpožičke**

Hlasovanie 0-4-2 FK nedoporučuje prijať návrh na uznesenie

**7/ TE-587/2016 Zámena pozemkov za účelom vysporiadania vlastníckych vzťahov
medzi SSC a mestom Komárno
Hlasovanie: 6– 0 - 0 FK dopručuje prijať návrh na uznesenie**

**8/TE-588/2016- SIVA TRADE s.r.o. - Žiadosť o uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve
o vecnom bremene
Hlasovanie : 4-0-2 FK doporučuje prijať návrh na uznesenie**

**9/ TE-589/2016 – Prenájom rekonštruovanej budovy v areáli detského ihriska
návrh FK – doplniť do podmienok, že za služby používania hygienických zariadení sa
nebude vyberať poplatok – tj. Ich užívanie bude zdarma
Hlasovanie: 6-0-0 FK doporučuje prijať návrh na uznesenie**

**10/ TE-590/2016 Skautský zbor č. 2 Móra Jókaiho – žiadosť o prenájom nebytových
priestorov
Pozmeňujúci návrh FK – cenu zmeniť na 1,- eur
Hlasovanie : 6-0-1 FK doporučuje prijať návrh na uznesenie**

**11/ TE-591/2016 – Ardsystém s.r.o. – žiadosť prenájom stĺpu verejného osvetlenia
Hlasovanie : 1 – 0 - 5**

**12/ TE-592/2016 – Mgr. Michal Riszdorfer a Richard Riszdorfer – žiadosť o prenájom
pozemku**

Hlasovanie: 0-0-6

13/ TE-593/2016 – Róbert Farkas – žiadosť o prenájom pozemku
Hlasovanie :6 –0 – 0 FK doporučuje prijať návrh na uznesenie


14/ TE-594/2016 – Slovak Telekom, a.s. – Žiadosť o prenájom pozemku
Hlasovanie: 6 – 0 – 0 FK navrhuje prijať návrh na uznesenie

15/ TE-595/2016 SSM Slovakia s.r.o. - Žiadosť o prenájom pozemku
Hlasovanie: 0-1-5

16/ TE-596/2016- Ladislav Untermayer – Žiadosť o prenájom pozemku
Hlasovanie: 6 – 0 – 0 FK navrhuje prijať návrh na uznesenie

V Komárne 28.01.2016

Zapísala: Ing. Klára Villemová




Prezenčná listina zo zasadnutia Finančnej komisie dňa 26.1.2016

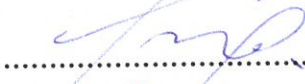
Ing. Béla Szabó



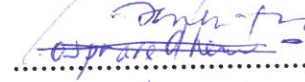
MUDr. Zoltán Benyó

ospravedlňujúci


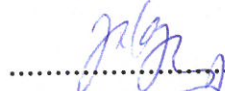
Ing. Peter Csicsó



JUDr. Éva Hortai

~~ospravedlňujúci~~


Ing. Alžbeta Jágerská



Mgr. Angelika Kopják



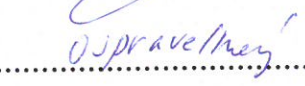
Alexander Obonya




Ing. Imrich Dubány



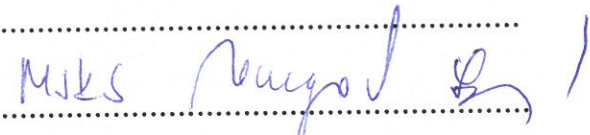
Ing. Tomáš Palacka

ospravedlňujúci


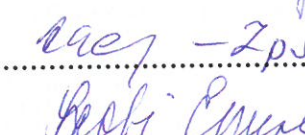
Ing. Ján Vetter

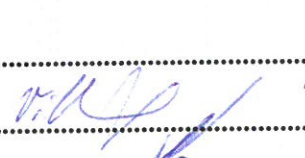
ospravedlňujúci


Za organizácie:

MKS Mungol Sz /


Ostatní:

szeg - Zps
Kochi Csucs - Comandus






Mgr. Himzán - Himzán
Mgr. Bajkai - Bajkai
