

M E S T O K O M Á R N O
Komárom Város Önkormányzata

Pre zasadnutie Mestského zastupiteľstva
v Komárne dňa 26.01.2017 k bodu
rokovania číslo:
A Komáromi Városi Képviselő-testület
2017.01.26-i ülése tárgysorozatának
pontjához:

Správa zo zasadnutia finančnej komisie dňa 11.01.2017
A pénzügyi bizottság 2017.01.11-i ülésének beszámolója

Predkladá - Előterjeszti:

Ing. Béla Szabó
Predseda finančnej komisie
Béla Szabó, mérnök
A pénzügyi bizottság elnöke

Vypracoval - Az anyagot kidolgozta:

Ing. Klára Villemová
Tajomníčka FK

Prejednané - Megtárgyalta:

Radou mesta dňa 18.01.2017 A VKT tanácsa 2017.01.18-án

Materiál obsahuje - Mellékletek:

1. Zápisnica č. 1/2017 zo zasadnutia FK
2. Príloha – prezenčná listina

Zápisnica č.1/2017 zo zasadnutia Finančnej komisie dňa 11.01.2017

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Program:

- 1/ TE - 1133/2017 -Návrh rozpočtu na roky 2017 – 2019 -ZpS
- 2/ TE - 1146/2017-Žiadosť o finančný príspevok - ZpS
- 3/ TE - 1147/2016- Návrh na uzatv. dod. k ZL – prenechanie majetku mesta do správy ZpS
- 4/ TE - 1134/2017 -Návrh rozpočtu na roky 2017 – 2019 – MsKS
- 5/ TE - 1135/2017 -Návrh rozpočtu na roky 2017 – 2019 – COMORRA SERVIS
- 6/ TE - 1143/2017- Návrh na uzatv. dod.k ZL- pren. maj. do správy COMORRA SERVIS
- 7/ TE- 1148/2017 -Žiadosť ZUŠ o finančný príspevok
- 8/ TE- 1136/2017 - Správa o stave investičných akcií k 31.12.2016 – inf. mat.
- 9/TE- 1137/2017 - Návrh rozpisu kapitálových výdavkov PR Mesta KN na rok 2017
- 10/TE- 1138/2017- Návrh na spolufinancovanie projektu v rámci Interreg V-A SK-HU
- 11/TE- 1142/2017 - Informatívna správa o verejnom obstarávaní za II. polrok 2016
- 12/ Majetkovo-právne záležitosti

Doplnené body:

- TE-1149/2017 – Žiadosť o účelový finančný príspevok na rok 2017 – COMORRA SERVIS
- TE-1152/2017 – Žiadosť o účelový kapitálový príspevok na rok 2017 - MsKS

Stiahnutý z rokovania:

- TE-1138/2017 – Návrh na spolufinancovanie projektu v rámci Interreg V-SK-HU

Otvorenie:

Zasadnutie finančnej komisie otvoril predseda Ing. Béla Szabó – predseda finančnej komisie privítaním prítomných. Úvodom poprial každému šťastný nový rok a ďalšiu dobrú spoluprácu. Ing. Béla Szabó dal hlasovať o zmene programu a to o doplnení programu o žiadostí príspevkových organizácií na poskytnutie účelového finančného príspevku na rok 2017. Hlasovanie FK : 6-0-0

1/ TE-1133/2017 – Návrh rozpočtu na roky 2017-2019 - ZpS

Mgr. Polgárová Hedviga – riaditeľka Zariadenia pre seniorov podala úvodnú informáciu o predloženej rozpočte na roky 2017 – 2019. Veľkým problémom sú mzdy zamestnancov ZpS, predovšetkým v kategórii opatrovateliek, ktoré sú veľmi nízke, v prípade, ak nedôjde k zvýšeniu miezd hrozia výpovede zamestnancov. Uvedenú situáciu bude potrebné urýchlene vyriešiť. Ako možnosť riešenia navrhuje riaditeľka zvýšenie osobného ohodnotenia resp. priznanie odmien.

Ing. Szabó.Béla – takisto skonštatoval, že mzdy v opatrovateľskej službe sú veľmi nízke a pritom títo pracovníci vykonávajú náročnú prácu tak fyzickú, ako aj psychickú, jedná sa o vyše 50 zamestnancov.

V súvislosti s rozpočtom bola zároveň prejednávaná aj požiadavka o zvýšenie dotácie od mesta o 20 tis. Eur, z dôvodu havarijného stavu prečerpávacej šachty v ZpS na realizáciu jej rekonštrukcie. Mgr. Polgárová informovala, že za posledných 18 mesiacov boli vynaložené značné prostriedky na jej opravu

a to vo výške 16,7 tis. Eur. Tento problém pretrváva už roky a je potrebné ho urýchlene doriešiť.

MUDr. Zoltán Benyó – navrhuje vykonať kontrolu a zistiť príčinu opakujúcich sa porúch, ktoré predstavujú vážny problém v prevádzke zariadenia.

Ing. Bohumír Kóňa – vedúci odboru ekonomiky a financovania navrhol, aby boli zadané technické parametre a až následne určená výška finančných prostriedkov potrebná na rekonštrukciu šachty, aby v budúcnosti bol jej prevádzka bezproblémová.

Pozmeňujúci návrh FK: do návrhu rozpočtu ZpS zapracovať účelový kapitálový príspevok vo výške 20 000,- Eur tak, na strane príjmov ako aj výdavkov

Hlasovanie FK o pozmeňujúcom návrhu: 7-0-0 komisia doporučuje prijať návrh na uznesenie

2/ TE-1146/2017 – Žiadosť o finančný príspevok - ZpS

O predloženej Žiadosti Zariadenia pre seniorov bolo rokované v rámci prejednávania návrhu rozpočtu ZpS na roky 2017 – 2019.

Hlasovanie FK : 7-0-0 komisia doporučuje prijať návrh na uznesenie

3/ TE-1147/2017 – Návrh na uzatv. dodatku k Zriaďovacej listine – prenechanie majetku mesta do správy ZpS

JUDr. Ing. .Némethová – vedúca odboru správy majetku podala úvodnú informáciu k predkladanému materiálu, kde podrobne vysvetlila súčasný stav, ako aj riešenie nesúladu v prenechaných pozemkoch mesta do správy rozpočtovej organizácie Zariadenie pre seniorov. Uvedený nesúlad bol zistený pri vykonaní kontroly hlavným kontrolórom mesta Komárno (09/ÚHK/2015), nakoľko došlo k personálnym zmenám vo vedení Zariadenia pre seniorov, doriešenie celej záležitosti je ukončené až v súčasnom období.

Hlasovanie FK: 7-0-0 – komisia doporučuje prijať návrh na uznesenie

4/ TE-1134/2017 – Návrh rozpočtu na roky 2017-2019 - MsKS

P. Vargová Anna – riaditeľka MsKS podala úvodnú informáciu k predkladanému návrhu rozpočtu MsKS na roky 2017-2019.

Ing. Béla Szabó – upozornil, že pomerne vysoká čiastka z výdavkov je určená na mzdy zamestnancov, a zároveň požiadal o predloženie mzdovej analýzy na najbližšie zasadnutie FK. Ing. Ján Vetter – upozornil, že budova, ako aj zariadenie interiéru Mestského kultúrneho strediska je vo veľmi zlom stave, a bude potrebné investovať finančné prostriedky do jej obnovy. Mesto dotáciami podporuje kultúrne inštitúcie mesta, avšak prednosť by mali dostať predovšetkým vlastné zariadenia.

Ing. Béla Szabó – taktiež je problém v odpisovaní majetku, ktoré je v zmysle zákona v rozpočtových a príspevkových organizáciách len od roku 2003 a tiež v tom, že odpisy nie sú využívané na spätné investovanie do majetku. Mesto by malo prijať koncepciu na viac rokov vopred, ktorá by obsahovala obnovu jednotlivých objektov mesta, a táto by sa postupne realizovala, keďže technický stav mnohých budov je vo veľmi zlom technickom stave, odpisy sú účtovné v nákladoch, avšak investície do majetku mesta sú minimálne.

Hlasovanie FK: 6-0-1 doporučuje prijať návrh na uznesenie

5/TE-1152/2017 – Žiadosť o účelový kapitálový príspevok na rok 2017 - MsKS

P. Vargová – riaditeľka MsKS zdôvodnila predloženú Žiadosť o účelový kapitálový príspevok na rok 2017 pre Mestské kultúrne stredisko. Organizácia sa bude uchádzať o dotáciu z Enviromentálneho fondu na zateplenie budovy MsKS, žiadosť s projektovou dokumentáciou a tepelno-technickým posudkom je potrebné podať do 15.3.2017. Účelový kapitálový príspevok vo výške 15 tis. Eur bude použitý na vypracovanie projektovej dokumentácie.

Požiadavka FK: určiť v rozpočte mesta finančný zdroj na financovanie uvedenej požiadavky MsKS a predložiť ho na jednanie Rady mesta a MZ.

Hlasovanie FK: 7-0-0 – doporučuje prijať návrh na uznesenie

6/TE-1135/2017- Návrh rozpočtu na roky 2017-2019 – COMORRA SERVIS

Mgr. Tomáš Nagy – riaditeľ príspevkovej organizácie SERVIS predložil návrh rozpočtu COMORRA SERVIS na roky 2017-2019. V predloženej rozpočte je už zohľadnený nárast miezd zamestnancov na rok 2017 v zmysle schváleného zákonného zvýšenia.

Stanovisko FK – schválený účelový príspevok vo výške 20 tis. Eur - bude potrebné špecifikovať zo strany COMORRA SERVIS.

Hlasovanie FK: 7-0-0 – doporučuje prijať návrh na uznesenie

7/ TE-1149/2017 – Žiadosť o účelový finančný príspevok – COMORRA SERVIS

Mgr. Tomáš Nagy – riaditeľ príspevkovej organizácie COMORRA SERVIS informoval o schválení žiadosti COMORRA SERVIS o poskytnutie nenávratného finančného príspevku vo výške 89 122,81 Eur od Slovenskej inovačnej a energetickej agentúry konajúcej v zastúpení Ministerstva životného prostredia SR na rekonštrukciu a zateplenie autobusovej stanice s bezbariérovým prístupom. Spoluúčasť na uvedenom projekte je 4 690,69 Eur, ktorú žiada od mesta formou účelového finančného príspevku od mesta. Taktiež žiada predfinancovanie uvedenej investičnej akcie od mesta.

Požiadavka FK – zvolať spoločné stretnutie vedúcich zamestnancov mesta (Ing. Kóňa, JUDr. Ing. Némethová) a príspevkovej organizácie COMORRA SERVIS (Mgr. Nagy), kde by sa dohodol spôsob predfinancovania predloženého porojektu.

Hlasovanie FK o postupe na ďalšie jednanie Rady a MZ s návrhom na predfinancovanie 7-0-0

8/TE- 1143/2017 – Návrh na uzatvorenie dodatku k Zriaďovacej listine – prenechanie majetku do správy COMORRA SERVIS

JUDr. Ing. Némethová predložila návrh na uzatvorenie dodatku k protokolu na zverenie majetku Mesta Komárno do správy príspevkovej organizácie COMORRA SERVIS. Jedná sa o hygienické zariadenie v Zichyho paláci a verejné WC na Tržničnom námestí. Verejné WC na základe zmluvy o nájme prevádzkuje CLEAN CITY, táto zmluva bude ukončená 31.1.2017. V zmysle úlohy z porady vedenia bude správa a prevádzkovanie uvedených hygienických zariadení zverené príspevkovej organizácii COMORRA SERVIS od 1.2.2017.

Ing.Szabó - vyslovil nespokojnosť s postupom mesta v danom prípade. Prevádzkovanie verejných WC nebolo prerokované s riaditeľom CS a nie je k tomu vypracovaný ekonomický prepočet nákladov potrebný na prevádzkovanie predmetných zariadení.

Požiadavka FK : predložiť analýzu príjmov a výdavkov na prevádzku uvedených hygienických zariadení

Hlasovanie FK o postupe materiálu s doplnením analýzy príjmov a výdavkov na rokovanie Rady mesta a MZ – 6-0-1

9/ TE-1148/2017 – Žiadosť ZUŠ o finančný príspevok

Riaditeľ ZUŠ p. František Petr predložil Žiadosť o poskytnutie finančných prostriedkov na spolufinancovanie rekonštrukcie budovy Základnej umeleckej školy, Letná ul. č 12 Komárno vo výške 9 700, Eur v zmysle uznesenia MZ č. 866/2016.

Hlasovanie FK: 7-0-0 – doporučuje schváliť návrh na uznesenie

10/TE-1136/2017 – Správa o stave investičných akcií k 31.12.2016

PhDr. Ingrid Szabó – vedúca Odboru rozvoja predložila informatívny materiál vypracovaný v zmysle uznesenia č. 1239/2009 o stave investičných akcií k 31.12.2016. Celkovo bolo preinvestovaných 98 % finančných prostriedkov. Nepodarilo sa dokončiť – výbeh pre psov, realizácia je plánovaná na jar 2017, výstavbu II. etapy chodníka v Novej Stráži – realizácia je plánovaná na rok 2017 a projekt v okolí bývalej colnice – neúspešné verejné obstarávanie.

Ing. Kóňa – položky, ktoré neboli zrealizované resp. dočerpané v roku 2016, budú preúčtované do investičného fondu, z ktorého sa budú financovať v roku 2017.

Ing. Szabó - Poukázal na položku investičná akcia - Špeciálna ZS, kde je prečerpaná zastupiteľstvom odsúhlasená suma. Úrad mal predložiť požiadavku na decembrové zasadnutie ,aby v danom prípade boli odsúhlasené vyššie výdavky.

Hlasovanie FK: 7-0-0 – doporučuje schváliť návrh na uznesenie

11/ TE-1137/2017 – Návrh rozpisu kapitálových výdavkov PR mesta Komárno na rok

PhDr. Ingrid Szabó – vedúca Odboru rozvoja predložila Návrh rozpisu kapitálových výdavkov na rok 2017 v zmysle uznesenia MZ č. 1116/2016 v Programovom rozpočte mesta na roky 2017-2019. Je vypracovaná tabuľka Návrh investícií na roky 2017-2019, kde sú zapracované všetky požiadavky, ktoré boli predložené odboru rozvoja. Je tam tiež členenie na roky 2017,2018 a 2019. Sú tam zahrnuté investičné akcie, ktorých realizácia sa už začala, avšak budú ukončené v roku 2017, napr. ÚPN mesta Komárno, ďalej spoluúčasť na projektoch, na ktoré už existujú uznesenia MZ, taktiež pokračovanie realizácie investícií z roku 2016 – sú vyznačené oranžovou farbou.

Ing. Béla Szabó skonštatoval, že chýba koncepcia kapitálových výdavkov mesta na rok 2017. V predloženej tabuľke sú uvedené investície na rok 2017 v celkovej hodnote 8 618 468 Eur. Bolo by potrebné upresniť tabuľku o špecifikáciu investičných akcií , ktorých realizácia v roku 2017 vyplýva už zo schválených uznesení MZ, ako aj priložiť tieto uznesenia, aby bolo zrejmé, že z kapitálových príjmov vo výške 195 tis. Eur v schválenom rozpočte na roky 2017-2019, je aká výška voľných kapitálových prostriedkov. Taktiež MZ nemá žiadne informácie o príprave verejného obstarávania na obnovu cestných komunikácií.

Hlasovanie FK: 0-0-7 – nepodporila návrh na uznesenie

12/ TE-1142/2017 – Informatívna správa o verejnom obstarávaní za II. polrok 2016

JUDr. Ing. Némethová – vedúca OSM podala informáciu o predloženej správe o verejnom obstarávaní za II. polrok 2016, ktorá je rozčlenená na III. a IV. štvrťrok 2016 s podrobným členením a špecifikáciou jednotlivých zákaziek.

Ing. Szabó - Pripomenul existenciu uznesenia, v zmysle ktorého všetky verejné obstarávania nad 10 000,- eur treba robiť elektronickým spôsobom. Vyzerá to tak, že toto platné uznesenie je ignorované zo strany vedenia mesta.

Hlasovanie FK: 4-0-3 – doporučuje prijať návrh na uznesenie

13/ Majetkovo-právne záležitosti

Osobitný zreteľ:

1/TE-1089/2016 – Ministerstvo ŽP – žiadosť o prenájom pozemku

Hlasovanie FK : 5-0-1 -1 – doporučuje prijať návrh na uznesenie

2/ TE-1088/2016 – Záměna nehnuteľností medzi Univerzitou J. Selyeho v Komárne a Mestom Komárno

Hlasovanie FK: 3-0-4 nepodporila návrh na uznesenie

3/ TE-1091/2016 – oblasťná organizácia CE - Podunajsko – Dunamente – Žiadosť o prenájom nebytových priestorov

Hlasovanie FK: 7-0-0 – doporučuje prijať návrh na uznesenie

Ostatné majetkovo – právne záležitosti:

4/ TE-1145/2017 – Vyhodnotenie obchodno-verejnej súťaže – Zdravcentrum

Požiadavka FK: doplniť účtovnú hodnotu predmetného majetku

Hlasovanie FK: 7-0-0 – doporučuje prijať návrh na uznesenie

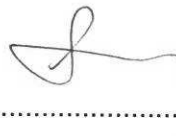
5/ TE-1090/2016 – Hnutie Si dôležitý – Žiadosť o prenájom pozemkov a nebytových priestorov

Požiadavka FK: dopracovať materiál o stanovenie sprísnených podmienok nájmu, harmonogram realizácie jednotlivých aktivít, stanoviť podmienky ukončenia nájmu.

Hlasovanie FK: 0-0-7 – nepodporila návrh na uznesenie

Komárno 13.1.2017

Zapísala: Ing. Klára Villemová
Tajomníčka FK
Schvaľuje:



.....

Ing. Béla Szabó
Predseda Finančnej komisie.