

M E S T O K O M Á R N O
Komárom Város Önkormányzata

Pre zasadnutie Mestského zastupiteľstva
v Komárne dňa 9.11.2017 k bodu
rokovania číslo:
A Komáromi Városi Képviselő-testület
2017.11.09-i ülése tárgysorozatának
pontjához:

Správa zo zasadnutia finančnej komisie dňa 25.10.2017
A pénzügyi bizottság 2017.10.25-i ülésének beszámolója

Predkladá - Előterjeszti:

Ing. Béla Szabó
Predseda finančnej komisie
A pénzügyi bizottság elnöke

Vypracoval - Az anyagot kidolgozta:

Ing. Klára Villemová
Tajomníčka FK

Prejednané - Megtárgyalta:

Radou mesta dňa 02.11.2017 A VKT tanácsa 2017.11.02-án

Materiál obsahuje - Mellékletek:

1. Zápisnica č. 7/2017 zo zasadnutia FK
2. Príloha – prezenčná listina

Zápisnica č.7/2017 zo zasadnutia Finančnej komisie dňa 25.10.2017

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Program:

- 1/ TE-1539/2017 - Návrh na refinancovanie úverov a dlhodobého záväzku – KOMVaK a.s.
- 2/ TE-1540/2017 – Návrh na zmenu rozpočtu COMORRA SERVIS
- 3/ TE-1550/2017 - Východiská a priority PR mesta Komárno na roky 2018-2020
- 4/ TE-1551/2017 – Návrh zmeny v rámci kapit. výdavkov PR mesta Komárno na rok 2017
- 5/ TE-1522/2017 – Návrh VZN mesta KN č....../2017 (životné prostredie)
- 6/ TE-1544/2017 – Správa o stave začatých a pripravovaných investícií
- 7/ TE-1545/2017 – Informatívna správa o verejnom obstarávaní
- 8/ TE-1521/2017 – Návrh na zmenu PR mesta KN na rok 2017
- 9/ TE-1538/2017 – Návrh na zmenu PR mesta na rok 2017 – ARRIVA
- 10/TE-1519/2017 – Žiadosť o poskytnutie finančnej dotácie podľa VZN15/2012 – KFC KN
- 11/TE-1520/2017 – Žiadosť o poskytnutie finančnej dotácie podľa VZN 15/2012 – MBK
- 12/TE-1562/2017- Návrh na zmenu rozpočtu ZŠ v zriaď. pôs. Mesta Komárno na rok 2017
- 13/TE-1563/2017 - Návrh na zmenu rozp. škôl a šk.zar. v zriaď. pôs. mesta KN na rok 2017
- 14/TE-1564/2017 - Návrh na zmenu rozpočtu školských zariadení na rok 2017 po prepočítaní
- 15/TE-1565/2017 - Návrh na zmenu rozpočtu škol. zar. na rok 2017 - 6%-né navýšenie miezd
- 16/TE-1566/2017 - Žiadosť o podporu environmentálnych aktivít ZŠ
- 17/TE-1567/2017 - Žiadosť ZŠ Pohraničnej o dofinancovanie rekonštrukcie
- 18/TE-1574/2017- Žiadosť Základnej školy Komárno, Ul. Pohraničná 9 o spoluf. projektu
- 19/TE-1568/2017 - Žiadosť ZŠ Rozmarínovej o refundáciu a zvýšenie dotácie na rok 2018
- 20/TE-1569/2017 - Návrh na zmenu uznesenia č. 1296/2017
- 21/TE- 1552/2017 - Návrh na inováciu Komárňanských dní a Vínného korza
- 22/TE-1543/2017 - Návrh VZN o miestnych daniachza užívanie ver. priestranstva
- 23/ Majetkovo – právne záležitosti
- 24/ TE-1455/2017- Návrh investičnej stratégie pri realizácii projektu "Modernizácia VO"
- 25/ TE-1548/2017 -Návrh na zmenu PR mesta Komárno – koncepcia tepelnej energetiky
- 26/ Rôzne

Otvorenie:

Zasadnutie finančnej komisie otvoril predseda Ing. Béla Szabó – predseda finančnej komisie privítaním prítomných a zároveň dal hlasovať o odsúhlasení zmeny programu zasadnutia FK - a to navrhnutou zmenou poradia na základe požiadavky prednostu úradu – bod č. 24 TE-1455/2017 – návrh investičnej stratégie pri realizácii projektu „ Modernizácia VO“ presunúť dopredu (ako bod č. 3) z dôvodu prítomnosti zástupcu firmy ETES – Vranov nad Topľou, hlasovanie : 7- 0 - 2 , ostatný program ostáva bez zmeny (7-0-2).

1/ TE-1539/2017 - Návrh na refinancovanie úverov a dlhodobého záväzku – KOMVaK a.s.

Ing. Kóňa – člen Prestavenstva spoločnosti KOMVaK a.s. predniesol návrh na refinancovanie úverov a dlhodobého záväzku voči firme HASS, s.r.o. Zlaté Moravce. Zadĺženosť spoločnosti KOMVaK, a.s je v súčasnom období 4,8 mil. Eur. Bolo oslovených 6 bankových inštitúcií, z ktorých 5 predložilo ponuku. Ako najvýhodnejšia ponuka bola vyhodnotená ponuka Slovenskej sporiteľne, a.s. Bratislava. Po odsúhlasení refinancovania by bola úspora na úrokoch počas doby splácania (15 rokov) vo výške 700 tis. Eur, ako aj odpustenie pokuty vo výške 1,8 mil. Eur zo strany spoločnosti HASS, s.r.o. V súčasnosti je mesačná splátka úverov spoločnosti KOMVaK, a.s. vo výške 60 tis. Eur, po prijatí predloženého návrhu by mesačná splátka predstavovala 30 tis. Eur, teda by bola úspora nielen v nákladoch, ale aj potreba cash-flow by sa znížila. Ďalej Ing. Kóňa podal informáciu o tom, že majetok, ktorý bude založený, bude na zasadnutie ms. Rady vyšpecifikovaný.

Ing. Szabó – predseda DR – KOMVaK,a.s – informoval členov komisie o skutočnosti, že aj dozorná rada jednala o predloženej návrhu dňa 24.10.2017, o čom bola vyhotovená zápisnica, ktorá bola rozdaná na dnešnom zasadnutí FK všetkým členom komisie. Stanovisko DR je kladné a odporúča odsúhlasiť predložený návrh. Ing. Szabó konštatoval, že výška mesačných splátok z úverov po refinancovaní sa zníži zhruba na polovicu z cca. 60 tis. eur na cca. 30 tis. eur a dôjde taktiež k zrušeniu notárskej zápisnice s exekučným titulom voči firme KOMVaK, a.s. zo strany HASS, s.r.o. Zlaté Moravce. K uvedenému bola diskusia, ktorá sa týkala viacerých okruhov:

- riziká vyplývajúce z prijatého refinancovania pre mesto
- riešenie refinancovania úverov až po výsledkoch komplexného auditu Due diligence
- aký majetok bude založený
- predloženie všetkých ponúk bank kvôli transparentnosti
- vyhlásenie mesta, čo bude garantovať v súvislosti s prijatým úverom
- prehlásenie spoločnosti KOMVaK, a.s.
- predložiť biznis plán spoločnosti KOMVaK,a,s – na obdobie 5 rokov

Ing. Kóňa reagoval na dotaz ohľadne odloženia riešenia – v súčasnosti sú výhodné úverové podmienky bank, preto nie je dobré odsúvať riešenie situácie na neskôr.

JUDr. Hortai – k uzneseniu – bod C/, na základe ktorého by bol predložený rozpis zabezpečovacieho nástroja úveru až na rokovanie MZ.

K uvedenému sa vyjadril Ing. Kóňa, ktorý prisľúbil, že už na rokovanie ms. Rady bude rozpis zabezpečovacieho nástroja úveru predložený.

Hlasovanie FK: 6-0-3 navrhuje prijať návrh na uznesenie

2/ TE-1540/2017 – Návrh na zmenu rozpočtu COMORRA SERVIS

Mgr. Tomáš Nagy – riaditeľ COMORRA SERVIS podal informáciu k dôvodom potreby navýšenia dotácie o 60 tis. Eur z dôvodu rekonštrukcie podlahového kúrenia v krytej plavárni, keďže v súčasnosti sa vykonáva rekonštrukcia krytej plavárne. Celková investícia je vyčíslená na 240 tis. Eur, z toho 150 tis. bola dotácia od mesta, 15 tis. Eur je z predaja starých parkovacích automatov, 60 tis. Eur by bola ďalšia dotácia od mesta a zvyšok by COMORRA SERVIS pokryl z vlastných príjmov. Až po súhlasnom stanovisku MZ je možné vypísať verejné obstarávanie, ktorým sa upresní cena rekonštrukcie.

Požiadavka FK: - na rokovanie ms. Rady predložiť zdroje financovania dotácie na základe spoločného jednanja riaditeľa COMORRA SERVIS a ms. uradu

Hlasovanie FK o ďalšom postupe materiálu na jednanie: 9-0-0

Požiadavka FK – vypracovať sumár potreby ďalších finančných prostriedkov s určením priorít ako aj zdrojov financovania

3/ TE-1455/2017- Návrh investičnej stratégie pri realizácii projektu "Modernizácia VO"

Mgr. Tomáš Fekete – prednosta úradu opätovne uviedol Návrh modernizácie verejného osvetlenia mesta Komárna, ktorý už vo finančnej komisii bol prejednávaný a ktorý bol doplnený v zmysle požiadaviek finančnej komisie. Na jednanie FK boli prizvaní zástupcovia spoločnosti ETES a Impuls – light, s.r.o. „aby mohli odborne zodpovedať dotazy členov komisie ohľadne technickej časti projektu. Taktiež bol prizvaný aj hlavný architekt mesta Ing. Csémy.

Ing. Pačuta – stručne predniesol technickú časť modernizácie verejného osvetlenia, nakoľko na predložom zasadnutí FK už bola prezentácia projektu.

Ing. Szabó Béla – dotaz na životnosť svietidiel, nakoľko by mesto 10 rokov splácalo predložený projekt, aby po ukončení splácania neboli okamžite potrebné ďalšie finančné prostriedky. Ing. Pačuta – životnosť svietidiel je odhadovaná na 30 rokov., uvedenú požiadavku by bolo vhodné zapracovať do podmienok verejného obstarávania.

Hlavný architekt sa taktiež vyjadril k modernizácii osvetlenia mesta, ktoré je podľa jeho názoru potrebné realizovať.

P. Mészáros – Impuls – light, s.r.o. – podal informáciu o súčasnom nevyhovujúcom a zastaralom stave verejného osvetlenia v Komárne, nakoľko táto firma vykonáva údržbu a opravy verejného osvetlenia mesta.

Mgr. Fekete – prednosta úradu predniesol model financovania predloženého projektu, ktorý úrad navrhuje. Predložený materiál je vypracovaný veľmi podrobne, obsahuje súčasný stav osvetlenia, opatrenia auditu, prínosy rekonštrukcie, úspory, modely financovania, dopad na úverovú zaťaženosť mesta.

Modernizácia verejného osvetlenia je navrhnutá do dvoch etáp s podrobným rozpisom.

Ing. Szabó – je dôležitý spôsob financovania predloženého projektu, nakoľko mesto potrebuje aj ďalšie investície, čím stúpne úverová zaťaženosť mesta.

Požiadavka FK – doložiť stanovisko hlavného architekta

Hlasovanie FK: 1-0-8 nepodporila návrh na uznesenie

4/ TE-1550/2017 - Východiská a priority PR mesta Komárno na roky 2018-2020

Ing. Kóňa – vedúci odboru ekonomiky a financovania stručne uviedol predložený materiál. Jedná sa o smerné čísla rozpočtu mesta na roky 2018 – 2020. Čo sa týka príjmovej časti, nedochádza k väčším zmenám, daň z príjmov fyzických osôb je len odhadnutá, nakoľko nie sú známe konkrétne informácie. Návrh investícií bol vypracovaný v spolupráci s odborom rozvoja. Kapitálové príjmy sú plánované pomerne nízke. Je uvedená aj úverová zaťaženosť mesta, kde sa počíta s obnovou komunikácií. Taktiež uviedol, že doteraz takýto materiál do MZ predložený nebol.

Ing. Szabó – požiadavka FK bola, aby sa návrh rozpočtu prejednal v predstihu, avšak znova to vyzerá tak, že samotný návrh rozpočtu bude predložený až v decembri, kde hrozí, že ho bude potrebné opakovane prejednávať ako v minulom roku.

Aj napriek tomu, že s jedná len o informatívny materiál, treba mu venovať primeranú pozornosť, nakoľko smerné čísla budú podkladom mestskému úradu k tvorbe samotného návrhu rozpočtu mesta na roky 2018-2020.

Čo sa týka jednotlivých položiek Ing. Szabó skonštatoval, že ms. úrad postupoval v súlade so zásadou opatrnosti, avšak aj napriek tomu sú celkové príjmy poddimenzované, kapitálové príjmy sú tiež pomerne nízke, len cca 200 tis. Eur. Upozornil na tabuľku investícií, kde sú uvedené prioritné investície, avšak tieto by bolo potrebné v predstihu

predjednať. V kategórii 1.1 – prevádzka úradu v materiáli nie je ani náznak úsporných opatrení ,

Taktiež nie je počítané v úverovom zaťažení s financovaním modernizácie verejného osvetlenia.

JUDr. Hortai – upozornila na nepresnú formuláciu vo viacerých častiach materiálu– mesto považuje...upresniť, či sú to návrhy mestského úradu alebo vedenia mesta. Ďalej formulácia uznesenia, jedná s o informatívny materiál, takže v uznesení by mala byť formulácia berie na vedomie, a pripraviť nie rozpočet ale návrh rozpočtu.

MUDr. Benyó – čo sa týka navrhutej výšky opráv v školách – 200 tis. Eur, ju považuje za nepostačujúcu, navrhuje zvýšiť na 300 tis. Eur, čo sa týka kapitálových výdavkov je potrebné investovať do majetku mesta oveľa viac finančných prostriedkov ako doteraz, to by mala byť priorita, navrhuje navýšiť položku na kapitálové výdavky z bežných príjmov mesta na 500 tis. Eur.

Ing. Szabó – v investíciách by sa mali napláňovať aj také investície, ktoré budú v prospech obyvateľov mesta, napr. prepojenie ciest 1. sídlíka a 7. sídliska, existuje na to hotový projekt a rieši riziková, kritickú križovatku a dopravný úsek, preto žiada o zaradenie do budúročných investičných akcií

Ing. Szabó podal informáciu o liste riaditeľov základných škôl, v ktorom predložili požiadavku na vyčlenenie finančných prostriedkov na opravy škôl a objektov vo výške 600 tis. Eur v PR mesta Komárno na rok 2018.

Pozmeňovací návrh FK:

1/ položka - opravy v škôl a školských objektov zvýšiť z 200 tis. na 300 tis. Eur

2/ položka – kapitálové výdavky financované z bežných príjmov zvýšiť na minimálne 500 tis. Eur

Hlasovanie FK: 9-0-0 – doporučuje prijať pozmeňovací návrh

Hlasovanie FK o návrhu na uznesenie: 2-0-7 – nepodporila návrh na uznesenie

Požiadavka FK k zneniu uznesenia : preformulovaťberie na vedomie

5/ TE-1551/2017 – Návrh zmeny v rámci kapit. výdavkov PR mesta Komárno na rok 2017

PhDr. Szabó Ingrid – vedúca odboru rozvoja podala informáciu k predkladanému návrhu zmeny v rámci kapitálových výdavkov PR mesta Komárno na rok 2017. Na základe rozpracovanosti investičných akcií sa vyskytli nové skutočnosti, ktoré upresňujú skutočné rozdelenie potrebných výdavkov pre niektoré akcie. Z uvedeného dôvodu odbor rozvoja navrhuje presun prostriedkov – zníženie vypracovania PD na budovu polikliniky a zvýšenie výdavkov čiastočnej rekonštrukcie križovatky Komenského-Rákócziho.

Ďalej z dotácií Integrovaného regionálneho operačného programu (IROP) v prioritnej osi „Zlepšenie kvality života v regiónoch s dôrazom na životné prostredie“ na tento rok je možnosť požiadať o niektoré investície do vodárenského majetku mesta prostredníctvom spoločnosti KOMVaK, a.s., avšak je potrebné vyhotovenie projektovej dokumentácie, kde výdavky predstavujú 16 588 Eur. Znamená to však nové investície - zokruhovanie vodovodu Malá lža a kanalizácia Malá lža. Pre tieto investície t.č. nie sú určené finančné zdroje.

Ing.Szabó- rekonštrukcia križovatky Komenského-Rákócziho - je podpísaná zmluva na 168 000-eur bez rozpočtového krytia výdavkov, pričom v rozpočte bolo odsúhlasených 148 000-eur, je to porušenie zákona o rozpočtových pravidlách. Takéto porušenia zákonov sa znovu opakujú a nielen v tomto prípade.

Hlasovanie FK:

- 1.návrh na uznesenie 5-0-4- doporučuje prijať návrh na uznesenie
- 2 návrh na uznesenie: nebolo hlasovanie a požiadavka FK na rokovanie ms. rady pripraviť zdroje krytia

6/ TE-1522/2017 – Návrh VZN mesta KN č...../2017 (životné prostredie)

PhDr. Szabó Ingrid – vedúca odboru rozvoja podala informáciu o navrhnutých zmenách v predloženom návrh VZN.

Hlasovanie FK: 9-0-0 doporučuje prijať návrh na uznesenie

7/ TE-1544/2017 – Správa o stave začatých a pripravovaných investícií

PhDr. Szabó Ingrid – vedúca odboru rozvoja podala informáciu o stave investícií za rok 2017, kde je v súčasnosti plnenie cca 37 %, avšak do konca roka je predpoklad 100 % plnenia.

Hlasovanie FK: 6-0-3 doporučuje prijať návrh na uznesenie

8/ TE-1545/2017 – Informatívna správa o verejnom obstarávaní

PhDr. Szabó Ingrid – vedúca odboru rozvoja podala informáciu o priebehu verejného obstarávania za III. štvrťrok 2017.

Ing. Szabó upozornil na protiprávnosť vo verejnom obstarávaní, ak sa uskutočňuje bez platného uznesenia MZ a bez rozpočtového krytia.

Požiadavka FK: doplniť platné uznesenia MZ, na základe ktorých sa vykonalo verejné obstarávanie

Hlasovanie FK: 5-0-4 –doporučuje prijať návrh na uznesenie

9/ TE-1521/2017 – Návrh na zmenu PR mesta KN na rok 2017

Ing. Alexander Patus - vedúci komunálneho odboru požiadal o zmenu rozpočtu na rok 2017 z dôvodu zvýšených príjmov za výrub drevín vo výške 36 tis. Eur, ktoré je nevyhnutné v zmysle zákona použiť na starostlivosť o dreviny rastúce na území mesta Komárno.

Hlasovanie FK: 9-0-0 doporučuje prijať návrh na uznesenie

10/ TE-1538/2017 – Návrh na zmenu PR mesta na rok 2017 – ARRIVA

Ing. Patus Alexander – vedúci komunálneho odboru vysvetlil dôvody predloženého návrhu zmeny rozpočtu na rok 2017. Jedná sa finančné prostriedky na prevádzkovanie MAD spoločnosťou ARRIVA, kde za rok 2016 vznikol nedoplatok vo výške 36 tis. Eur z dôvodu nižších príjmov za služby. Nakoľko sa jedná o zmluvný vzťah, mesto uvedený nedoplatok zaplatilo, avšak uvedené prostriedky chýbajú na úhradu zálohy na IV. štvrťrok roku 2017.

Ing. Szabó –poznámenal, že v roku 2014 ešte stačilo 180 000.-eur na MAD a od tej doby ceny pohonných hmôt sa nezvyšovali, jedine mzdové náklady sa mohli navýšiť. Rozmáhanie taxi služieb na území mesta odčerpáva cestujúcich MAD a je pre nich výhodnejšie.

Požiadavka FK: do uznesenia doplniť účel a zdroje krytia

Hlasovanie FK: o postupe na ďalšie jednanie: 9-0-0

11/TE-1519/2017 –Žiadosť o poskytnutie finančnej dotácie podľa VZN15/2012 – KFC KN

Mgr. Bajkai Ján – vedúci odboru školstva, kultúry a športu predniesol žiadosť KFC Komárno o finančnú dotáciu vo výške 50 tis. Eur na potrebné výdavky pri zabezpečení projektu obnovy a rozšírenia štadióna – prípravné práce. V predloženom materiáli je návrh dotácie vo výške 10 tis. Eur.

Požiadavka FK – na zasadnutie ms. rady doložiť k materiálu všetky dostupné informácie týkajúce obnovy a rozšírenia futbalového štadiónu.

Pozmeňujúci návrh FK k zneniu uznesenia:

V bode B/ ako bod 1. dať zmenu PR na rok 2017...
ako bod 2. poskytnutie dotácie

Hlasovanie FK: o postupe materiálu na ďalšie rokovanie -8-0-1

12/TE-1520/2017 Žiadosť o poskytnutie finančnej dotácie podľa VZN 15/2012 – MBK

Mgr. Bajkai Ján – vedúci odboru školstva, kultúry a športu predniesol žiadosť MBK Komárno o finančnú dotáciu vo výške 30 tis. Eur na súťažný ročník 2017/2018. V predloženom materiáli je navrhnutá výška dotácia 10 tis. Eur.

Pozmeňujúci návrh FK k zneniu uznesenia:

V bode B/ ako bod 1. dať zmenu PR na rok 2017...
ako bod 2. poskytnutie dotácie

Hlasovanie FK: 0-0-9 nepodporila návrh na uznesenie

13/TE-1563/2017 - Návrh na zmenu rozp. škôl a šk.zar. v zriad'. pôs. mesta KN na rok 2017

Mgr. Bajkai Ján – vedúci odboru školstva, kultúry a športu predniesol návrh na zmenu rozpočtu škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Komárna na rok 2017.

Hlasovanie FK: navrhuje schváliť návrh na uznesenie : 7-0-0

14/TE-1562/2017- Návrh na zmenu rozpočtu ZŠ v zriad'. pôs. Mesta Komárno na rok 2017

Mgr. Bajkai Ján – vedúci odboru školstva, kultúry a športu predniesol návrh na zmenu rozpočtu škô a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Komárna na rok 2017.

Hlasovanie FK: postup na ďalšie jednanie 7-0-0

15/TE-1564/2017 -Návrh na zmenu rozpočtu školských zariadení na rok 2017 po prepočítaní

Mgr. Bajkai Ján – vedúci odboru školstva, kultúry a športu predniesol návrh na zmenu rozpočtu škô a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Komárna na rok 2017.

Doporučenie FK – preveriť platné VZN o výške dotácie, doplniť zdroje

Hlasovanie FK: postup na ďalšie jednanie 7-0-0

16/TE-1565/2017 – Návrh na zmenu rozpočtu škol. zar. na rok 2017 - 6%-né navýšenie miezd

Mgr. Bajkai Ján – vedúci odboru školstva, kultúry a športu predniesol návrh na zmenu rozpočtu školských zariadení na rok 2017 – 6 % -né navýšenie miezd

Pripomienka FK: - nie je vykázaný celkový počet pedagogických pracovníkov a ostatných, nie sú pripravené radionalizačné opatrenia na zníženie počtu zamestancov

Požiadavka FK: nájsť finančné zdroje na navrhnutý nárast miezd a predložiť na rokovanie ms. rady

Hlasovanie FK: postup na ďalšie jednanie 7-0-0

17/TE-1566/2017 - Žiadosť o podporu environmentálnych aktivít ZŠ

Mgr. Bajkai Ján – vedúci odboru školstva, kultúry a športu predložil žiadosť o podporu enviromentálnych aktivít ZŠ.

Hlasovanie FK: 2-0-5 nepodporila návrh na uznesenie

18/TE-1567/2017 -Žiadosť ZŠ Pohraničnej o dofinancovanie rekonštrukcie

Mgr. Bajkai Ján – vedúci odboru školstva, kultúry a športu predložil žiadosť ZŠ Pohraničnej o dofinancovanie rekonštrukcie.

Požiadavka FK: vykázat v tabuľke pridelené dotácie, čerpanie, priebeh verejného obstarávania

Hlasovanie FK: 1. variant : 2-0-4 1 nehlasoval
2. variant : postup na ďalšie jednanie : 7-0-0, nájsť zdroje financovania

19/TE-1574/2017- Žiadosť Základnej školy Komárno, Ul. Pohraničná 9 o spoluf. projekte

Mgr. Bajkai Ján – vedúci odboru školstva, kultúry a športu predložil žiadosť ZŠ Pohraničnej o spolufinancovanie projektu

Hlasovanie FK:7-0-0 doporučuje prijať návrh na uznesenie

20/TE-1568/2017 - Žiadosť ZŠ Rozmarínovej o refundáciu a zvýšenie dotácie na rok 2018

Mgr. Bajkai Ján – vedúci odboru školstva, kultúry a športu predložil žiadosť ZŠ Rozmarínova o refundáciu a zvýšenie dotácie na rok 2018

Požiadavka FK: upresniť požadovanú dotáciu

Hlasovanie FK: postup na ďalšie jednanie: 5-0-0 2

21/TE-1569/2017 - Návrh na zmenu uznesenia č. 1296/2017

Mgr. Bajkai Ján – vedúci odboru školstva, kultúry a športu predložil návrh na zmenu uznesenia č. 1296/2017

Hlasovanie FK: 7-0-0 doporučuje prijať návrh na uznesenie

22/TE- 1552/2017 - Návrh na inováciu Komárňanských dní a Vínného korza

Mgr. Bajkai Ján – vedúci odboru školstva, kultúry a športu predniesol návrh na inováciu Komárňanských dní a Vínného korza . Komárňanské dni sú súčasťou spoločenského života mesta, s veľmi silnými tradíciami a zvyklosťami. Uvedený návrh obsahuje viaceré návrhy a možnosti inovácie týchto tradičných podujatí na základe doporučenia hodnotiacej komisie V návrhoch na uznesenie je návrh finančných prostriedkov, ako aj organizovanie týchto podujatí externou firmou.

JUDr. Hortai – navrhuje vypracovať zásady na organizovanie Komárňanských dní a Vínného korza.

Hlasovanie FK o návrhu - Komárňanské dni – 0-0-7 – nepodporila návrh na uznesenie

Hlasovanie FK o návrhu - Vínné korzo – 0-0-7 – nepodporila návrh na uznesenie

TE-1576/2017 – Žiadosť ZŠ o zabezpečenie exportu dát

Mgr. Bajkai Ján – vedúci odboru školstva, kultúry a športu predniesol žiadosť základných škôl o zabezpečenie exportu dát z modulu mzdy pri prechode na nový informačný systém. K tomu je požiadavka finančných prostriedkov vo výške cca 8 tis. Eur.

Požiadavka FK: doložiť materiál – preskúmanie podmienok zmluvy pri ukončení zmluvného vzťahu, právne stanovisko k danému problému.

23/ TE-1548/2017 - Návrh na zmenu PR mesta Komárno – koncepcia tepelnej energetiky

Mgr. Fekete – prednosta úradu predniesol návrh na zmenu PR mesta Komárno, v súvislosti s potrebou zadania vypracovania aktualizovanej koncepcie mesta v oblasti tepelnej energetiky v zmysle zákona č. 657/2004 Z.z.. Posledná aktualizácia bol vypracovaná v roku 2006.

Z uvedeného dôvodu je potrebné vyčlenenie finančných prostriedkov. Súhlas je potrebný z dôvodu možnosti začať verejné obstarávanie, nakoľko dodanie aktualizovanej koncepcie je cca 5 mesiacov.

Požiadavka FK: Doložiť poslednú aktualizáciu koncepcie mesta v oblasti tepelnej energetiky
Preveriť v zmysle platných predpisov vzťah k územnému plánu mesta, ktorý sa v súčasnosti aktualizuje.

Zmeniť formuláciu uznesenia – doplniť bod berie na vedomie, preveriť potrebu finančných prostriedkov v časovom horizonte – pravdepodobná potreba bude až v roku 2018

Úrad by mal prehodnotiť, či predmetný materiál pôjde do zastupiteľstva ako informačný materiál, resp. na schválenie . - **Hlasovanie FK:** 7-0-0

26/Rôzne

Ing. Béla Szabó – predseda komisie predniesol návrh na vymenovanie nového člena finančnej komisie – Ing. Imricha Dubánya od 1.11.2017.

Zasadnutie finančnej komisie bolo ukončené o 20. – tej hodine, z časového hľadiska nebolo možné prejednať majetkovo-právne záležitosti, ktoré budú predmetom jednania na pokračovaní zasadnutia finančnej komisie dňa 30.10.2017.

Komárno 26.10.2017

Zapísala: Ing. Klára Villemová
Tajomníčka FK

Schvaľuje:



Ing. Béla Szabó
Predseda Finančnej komisie.

Príloha č. 1 k zápisnici zo zasadnutia finančnej komisie dňa 30.10.2017 pokračovanie FK zo dňa 25.10.2017 (TE-1582/2017)

Program: (neprejednané materiály zo zasadnutia 25.10.2017)

TE-1543/2017 - Návrh VZN o miestnych daniachza užívanie ver. priestranstva
Majetkovo – právne záležitosti

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Zasadnutie komisie otvoril Ing. Béla Szabó – predseda finančnej komisie privítaním prítomných, ktorý skonštatoval, že je prítomná nadpolovičná väčšina členov. Boli predložené dva materiály na prejednanie vo finančnej komisii vedúcimi odborov MsÚ :

Ing. Bírová - TE-1588/2017 - Návrh na zmenu PR mesta Komárno na rok 2017 – útulok,
TE-1587/2017 – Žiadosť ZŠ ul. Práce 24 – o rekonštrukciu strojovne výukového bazénu.
O doplnení programu bolo hlasované: 5-0-1

1/TE-1588/2017 – Návrh na zmenu PR mesta Komárno na rok 2017

Ing. Adriana Bírová – vedúca sociálneho a správneho odboru podala úvodnú informáciu k predloženému návrhu na zmenu rozpočtu na rok 2017. Jedná sa o presun finančných prostriedkov v rámci rozpočtu na rok 2017 – programe 7.1, kde by sa ušetrené finančné prostriedky využili na zabezpečenie prístrešia na účel prenocovania počas zimných mesiacov pre odkázané osoby (bezdomovci). Jedná sa o nákup použitého kontajnera s vybavením v cene 12 tis. Eur, ktorý by poskytol prístrešie pre 18 osôb.

Ing. Palacka – dotaz na uspokojenie finančných prostriedkov, či nebudú chýbať na financovanie sociálnej pomoci na to odkázaným.

Ing. Bírová vysvetlila čerpanie jednotlivých položiek, ako aj dosiahnuté úspory, ktorými nebude znížená sociálna výpomoc na to odkázaným.

Požiadavka FK: Pred zakúpením predmetného kontajnera je potrebné, aby odborná komisia zostavená z odborníkov, posúdila technický stav a prevádzkové podmienky. Taktiež je potrebné stanovisko Úradu verejného zdravotníctva z hľadiska hygieny.

Hlasovanie FK: 5-0-1 doporučuje prijať návrh na uznesenie

2//TE-1587/2017 – Žiadosť ZŠ ul. Práce 24, Komárno – o rekonštrukciu strojovne výukového bazénu

Ing. Kóňa – podal stručné vysvetlenie k predloženej žiadosti Základnej školy, ktorá sa týka rekonštrukcie strojovne výukového bazénu vo výške 7 400,- Eur na kapitálové výdavky. Na uvedenú rekonštrukciu zatiaľ nie sú uvedené zdroje, ktoré budú navrhnuté po sumarizácii všetkých žiadostí na úpravu rozpočtu na rok 2017. JUDr. Hortai ako členka Rady školy uvedenú žiadosť školy podporila. Taktiež konštatovala, že viaceré návrhy na zmenu rozpočtu sú predložené bez zdrojov krytia, bolo by potrebné zo strany úradu predložiť alternatívy možných zdrojov.

Hlasovanie FK: o postupe na ďalšie jednanie: 6-0-0

3/TE-1543/2017 - Návrh VZN o miestnych daniachza užívanie ver. priestranstva

JUDr. Ing. Némethová – vedúca odboru správy majetku podala informáciu k pedloženému Návrhu VZN o miestnych daniachza užívanie verejného priestranstva...

Jedná o zmenu v parkovaní pre zdravotne ťažko postihnuté osoby, kde sa navrhuje, aby boli parkovacie miesta oslobodené od dane. Taktiež sú navrhnuté zmeny danei pri zaberaní verejného priestranstva cirkusov.

Ing. Palacka – dotaz na ročné zníženie príjmov na základe návrhu zmien – JUDr. Némethová – cca 1 tis. Eur ročne – parkovacie miesta, a pri zaberaní priestranstva je zvýšenie príjmov cca o 100 Eur za 1 cirkus.

JUDr. Hortai- preveriť platnú terminológiu – či sa ešte označuje ako ZŤP, resp. ŤZP.

Ďalej uviedla, či je vhodné, aby vyhradené parkoviská pre zdravotne postihnuté osoby boli zdarma, čo môže spôsobiť ďalší nárast žiadostí.

Ing. Szabó – predseda komisie – taktiež navrhuje zvážiť, či je vhodné, aby uvedené parkovanie nebolo spoplatnené.

Hlasovanie FK: o postupe na ďalšie jednanie : 6-0-0

Požiadavka FK: pripraviť pracovnú verziu VZN po zapracovaní navrhovaných zmien

4/Majetkovo – právne záležitosti

Osobitný zreteľ:

1/TE-1547/2017 - Judita Kamocsaiová a Katarína Paxnerová – Žiadosť o odkúpenie pozemku

Hlasovanie FK: 5-0-1 – doporučuje prijať návrh na uznesenie

2/ TE-1468/2017 - Tibor Takács a Tatiana Takácsová – Žiadosť o predaj pozemku

Hlasovanie FK: 6-0-0 – doporučuje prijať návrh na uznesenie

3/TE-1469/2017 - Lazar Németh – Žiadosť o predaj pozemku

Hlasovanie FK:5-0-1 – doporučuje prijať návrh na uznesenie

4/TE-1475/2017 - Viliam Szabó, Bc. Gabriela Urbánková – Žiadosť o predaj pozemku

Hlasovanie FK:5-0-1 – doporučuje prijať návrh na uznesenie

5/ TE-1477/2017 - Ján Obert a manž. Denisa Obert – Žiadosť o predaj pozemku

Hlasovanie FK: 6-0-0 – doporučuje prijať návrh na uznesenie

6/TE-1483/2017 - O2 Slovakia, s.r.o. – Žiadosť o prenájom pozemku

Hlasovanie FK: 6-0-0 – doporučuje prijať návrh na uznesenie

7/ TE-1485/2017-coool BAR s.r.o. – Žiadosť o prenájom pozemku

Hlasovanie FK: 6-0-0 – doporučuje prijať návrh na uznesenie

8/TE-1486/2017 -Gabriel Varga - Žiadosť o prenájom pozemkov

Hlasovanie FK: 6-0-0 – doporučuje prijať návrh na uznesenie

9/TE-1496/2017 -Magdaléna Geletová, Marta Vrabcová, Alžbeta Guerra Pérezová – Žiadosť o predaj pozemku

Hlasovanie FK:5-0-1 – doporučuje prijať návrh na uznesenie

10/ TE-1516/2017 - REALIZÁCIA PROJEKTU "CEZHRANIČNÝ TURISTICKÝ PARK"

Hlasovanie FK: 6-0-0 – doporučuje prijať návrh na uznesenie

Ostatné majetkovo-právne záležitosti

1/ TE - 1378/2017 - Združenie absolventov a pedagógov maďarského gymnázia v Komárne – Žiadosť o výpožičku pozemku

Pozmeňovací návrh FK: do uznesenia zapracovať výpožičku 530 m², doplniť podmienky, (po ukončení bude majetkom mesta), doba trvania výpožičky

Hlasovanie FK: 4-0-2 – doporučuje prijať návrh na uznesenie

2/TE–1470/2017 Marina – alt, spol. s r.o.- Žiadosť o predaj pozemku

Hlasovanie FK: 6-0-0 – doporučuje prijať návrh na uznesenie

3/TE–1553/2017 - Jozef Bokros - Žiadosť o predaj pozemku

Požiadavka FK: upresniť situačný plán (majitelia)

Hlasovanie FK: 1 alt. 0-0-5-1

2.alt. 0-5-0-1

3.alt. 0-5-0-1

4/TE–1554/2017 Ondrej Csoma – Žiadosť o predaj pozemku

Hlasovanie FK: 1. alt. 5-0-0 -1 doporučuje prijať návrh na uznesenie

5/TE–1555/2017 Balázs Köles - Žiadosť o predaj pozemku

Pozmeňovací návrh FK: do uznesenia zapracovať podmienky zmluvy- účel, termín realizácie stavby, predkupné právo v prípade ak sa nezačne s realizáciou stavby do určeného termínu,

Hlasovanie FK: 1. alternatíva 1-0-4 nepodporila návrh na uznesenie
2. alternatíva 1-0-4 nepodporila návrh na uznesenie

6/ TE–1556/2017 Ing. Roland Labancz a Ing. Renáta Labanczová

Doporučenie FK: prerokovať naraz aj so žiadosťou p. Pálmayho

O uvedenom nebolo hlasované

7/TE–1557/2017 Tibor Ruzsík a Alžbeta Ruzsíková – Žiadosť o predaj pozemku

Hlasovanie FK: 1.alternatíva 5-0-0 – doporučuje prijať návrh na uznesenie

8//TE–1558/2017 Tomáš Strasser a Silvia Strasserová - Žiadosť o predaj pozemku

Hlasovanie FK: 1. alternatíva 5-0-0 – doporučuje prijať návrh na uznesenie

9/TE– 1559/2017 cool BAR s.r.o. – Žiadosť o prenájom pozemku

Hlasovanie FK: 5-0-0 – doporučuje prijať návrh na uznesenie

10/ TE–1560/2017 Informatívny materiál pre odborné komisie - Žiadosť Občianskeho združenia za lepšie Komárno a Spolku ENDRESZ csoport o prenájom Starej pevnosti za symbolickú cenu

Predložený materiál bol prerokovaný na zasadnutí FK

11/TE - 1561/2017 Reformovaná kresťanská cirkev na Slovensku – Cirkevný zbor Komárno - Žiadosť o uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o vecnom bremene

Hlasovanie FK: 3-0-2 doporučuje prijať návrh na uznesenie

12/TE–1571/2017 Slovenský hydrometeorologický ústav - žiadosť

Požiadavka FK: upresniť parcelu, resp. úrad stanoví parcelu umiestnenia

Hlasovanie FK: postup na ďalšie jednanie 4-0-1

Komárno 31.10.2017

Zapísala: Ing. Klára Villemová
Tajomníčka FK

Schvaľuje:


.....
Ing. Béla Szabó
Predseda Finančnej komisie