



Deň zasadnutia FK / PB napja: 28.08.2018 a 30.08.2018

**Zápisnica zo zasadnutia Finančnej komisie pri Mestskom zastupiteľstve v Komárne dňa 28.08.2018
a dňa 30.08.2018**

A pénzügyi bizottság 2018.08.28-i, 2018.08.30-i ülésének beszámolója

Zodpovedný predkladateľ/ Felelős előterjesztő	Ing. Béla Szabó Predseda finančnej komisie A pénzügyi bizottság elnöke
Vypracoval / Témafelelős	Ing. Gabriela Lengyelová, Ing. Katarína Prodovszka (Majetkovo-právne záležitosti)

Odborná komisia/ Véleményező szakbizottság	Dátum/dátum
Finančná komisia – Pénzügyi Bizottság	28.08.2018, 30.08.2018
Mestská rada/ Városi Tanács	05.09.2018

Prílohy - Mellékletek:

1.	Zápisnica zo zasadania FK....
----	-------------------------------



Zápisnica č. 2005/2018 zo zasadnutia Finančnej komisie dňa 28.08.2018 a dňa 30.08.2018

Prítomní podľa prezenčnej listiny zo dňa 28.08.2018

Program:

Otvorenie, schválenie programu

1. TE- 1945/2018 Výsledky hospodárenia CALOR, sro za rok 2017
2. TE- 1942/2018 Konsolidovaná účtovná závierka za Mesto Komárno za rok 2017
3. TE-1941/2018 Výsledky hospodárenia za 1-6/2018 za Mesto Komárno
4. TE- 1946/2018 Výsledky hospodárenia za 1-6/2018 - KOMVaK, a.s.
5. TE - 1947/2018 Výsledky hospodárenia za 1-6/2018 - CALOR, sro
6. TE- 1948/2018 Výsledky hospodárenia za 1-6/2018 COM – MÉDIA, spol. s r.o.
7. TE - 1949/2018 Výsledky hospodárenia za 1-6/2018 COMORRA SERVIS
8. TE - 1950/2018 Výsledky hospodárenia za 1-6/2018 - Mestské kultúrne stredisko
9. TE- 1938/2018 Výsledky hospodárenia za 1-6/2018 – Zariadenie pre seniorov Komárno
10. TE - 1939/2018 Zariadenie pre seniorov Komárno - zmena rozpočtu na rok 2018
11. TE – 1940/2018 Zariadenie pre seniorov Komárno - zmena rozpočtu na rok 2018
12. TE -1991/2018 Zariadenie pre seniorov Komárno Návrh na vyradenie nevyožiteľných pohľadávok
13. TE - 1960/2018 Občianska hliadka – Zmena programového rozpočtu rok 2018
14. TE -1944/2018 UHK - Zmena programového rozpočtu na rok 2018
15. TE – 1995/2018 Dotácia z Environmentálneho fondu – spoluúčasť mesta na financovaní
16. TE – 1953/2018 Zmena programového rozpočtu na rok 2018 Spoločný školský úrad
17. TE-2000/2018 Zmena programového rozpočtu ZUŠ
18. 17. TE - 1963/2018 Návrh na zmenu Programového rozpočtu terénna sociálna práca a práca v obciach s prítomnosťou marginalizovaných rómskych komunít
19. 18. TE - 1964/2018 Návrh na zmenu Programového rozpočtu – navýšenie príjmov z preplatku vyúčtovania za nájomné a výdavkov rozpočtu
20. TE -1993/2018 Zmena programového rozpočtu – súdne poplatky
21. TE-1986/2018 Pons Danubii - členský príspevok na rok 2019
22. TE- 1987/2018 Pons Danubii – mimoriadna dotácia na rok 2018 vo výške členského príspevku na rok 2018
23. TE -1956/2018 Zmena programového rozpočtu Mesta Komárna na rok 2018 – grant nadačného fondu ARRIVA
24. TE - 1959/2018 Zmena programového rozpočtu poskytnutie účelovej finančnej dotácie pre MsKS na kúpu a montáž sanitárneho kontajnera
25. TE-1996/2018 Zmena programového rozpočtu Mestská hromadná doprava
26. TE - 1952/2018 Informatívna správa Rozpočtové opatrenia
27. TE - 1955/2018 Schválenie Územného plánu mesta Komárno a návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Komárno č. .../2018, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Územného plánu mesta Komárno
28. TE - 1954/2018 Informatívna správa o stave začatých a pripravovaných investičných akciách
29. TE - 1957/2018 Informatívna správa o verejných obstarávaníach mesta Komárno za 2.štvrtrok 2018
30. TE – 2001/2018 Zmena programového rozpočtu – Investície 2018
31. TE -1974/2018 Návrh VZN o poskytovaní elektronických služieb
32. TE - 1951/2018 Hodnotenie výsledkov hospodárenia za 1. polrok 2018 školy a školské zariadenia
33. TE – 1906/2018 Poskytnutie dotácie pre Židovskú náboženskú obec
34. TE – 1961/2018 Poskytnutie štipendia z účelového fondu na podporu talentov
35. TE – 1992/2018 určenie dĺžky zmluvy o zabezpečení mestskej hromadnej dopravy
36. TE – 1943/2018 Zmena programového rozpočtu – Program 4.2 Prostredia pre život



37. Majetkovo-právne záležitosti

Ing. Béla Szabó informoval členov finančnej komisie o navrhnutých bodoch v pozvánke zasadnutia finančnej komisie. Bola predložená upravená pozvánka, boli doplnené nové body na rokovanie finančnej komisie, materiály s číslom: 2000/2018 – Zmena programového rozpočtu ZUŠ, 1986 a 1987/2018 - Žiadosti Pons Danubii, 1959/2018 – Účelová dotácia pre MsKS (kúpa sanitárneho kontajnera), 2001/2018 – Zmena programového rozpočtu – Investície 2018 a 1943/2018 – Zmena programového rozpočtu 2018 – Program 4.2 Prostredie pre život. V papierovej podobe boli predložené materiály: 2000/2018 – Zmena programového rozpočtu ZUŠ, 2001/2018 – Zmena programového rozpočtu – Investície 2018, 1943/2018 – Zmena programového rozpočtu 2018 – Program 4.2 Prostredie pre život. Ostatné materiály boli dané v elektronickej podobe na webovú stránku.

Na pripomienku k návrhu programu a podpisu pozvánky od JUDr. Hortai, Ing. Szabó uviedol, že program bol komunikovaný mailom so zapisovateľkou Ing. Gabrielou Lengyelovou a boli zaradené podľa kategórií najprv finančné záležitosti, potom konsolidovaná závierka, polročné výsledky, finančné žiadosti k rozpočtu a majetkoprávne. Že prišli ďalšie materiály, zmeny v programe to on z dôvodu neprítomnosti ovplyvniť nevedel. K podpisu pozvánky bol pripojený podpis primátora.

Ing. Béla Szabó – podpísať som nemohol, lebo som nebol prítomný. Pozvánka nebola podpísaná, lebo bola poslaná len e-mailom. JUDr. Hortai zdôraznila venovať náležitú pozornosť administratívnym záležitostiam pri pozvánke, inak je zvolanie finančnej komisie neplatné, aj rozhodnutia by boli neplatné.

Ing. Szabó dal hlasovať za návrh programu zasadnutia finančnej komisie dňa 28.08.2018.

Hlasovanie za návrh programu finančnej komisie: 6-0-0

Otvorenie:

Zasadnutie finančnej komisie otvoril predseda finančnej komisie Ing. Béla Szabó privítaním prítomných. Konštatoval, že je prítomná nadpolovičná väčšina členov.

1. TE – 1945/2018 Výsledky hospodárenia CALOR za rok 2017

Správu o hospodárení spoločnosti CALOR, s.r.o. za rok 2017 predložil konateľ spoločnosti Ing. Ľuboš Veľký. V úvode podal informáciu, že spoločnosť CALOR, mala odklad podania daňového priznania za rok 2017 do 30.06.2018 a krátko zhrnul výsledok hospodárenia za rok 2017. Uviedol čo malo vplyv na záporný výsledok hospodárenia za rok 2017, pokuta od Sociálnej poisťovne a od ÚRSO. Znižujú sa výkony spoločnosti z dôvodu, že klesá spotreba tepla, sú teplejšie roky a ďalší dôvodom je prísnejšia regulácia ako v predchádzajúcich rokoch. Pokiaľ nedôjde k navýšeniu tepelných zdrojov, ktoré by mala spoločnosť vo svojej správe, iný výsledok hospodárenia v ďalších rokoch rádovo v stovkách eur sa nedá očakávať.

JUDr. Éva Hortai: Očakáva sa v ďalších rokoch strata alebo vykázaná strata za rok 2017 ukončuje záležitosť vykazovania záporného vlastného imania spoločnosti, neočakávajú sa ďalšie mimoriadne výdavky?

Ing. Ľuboš Veľký: V nasledujúcich rokoch bude spoločnosť vykazovať kladný výsledok hospodárenia rádovo v stovkách eur, už nie v tisícoch eur ako tomu bolo v minulosti.

JUDr. Éva Hortai poznamenala, že nedostala odpoveď na otázku ďalšieho mimoriadneho výdavku spoločnosti CALOR, s.r.o.

Na otázku Ing. Alžbety Jágerskej, či bola vyriešená otázka záporného vlastného imania spoločnosti, konateľ Ing. Ľuboš Veľký odpovedal, že záporné vlastné imanie spoločnosti bolo vyriešené schválením uznesenia o navýšení základného imania spoločnosti v mesiaci apríli a po zápise jeho navýšenia do obchodného registra v mesiaci máj 2018.



Ing. Imrich Dubány informoval o Správe dozornej rady spoločnosti CALOR, s.r.o., ktorá je súčasťou predkladaného materiálu. Reagoval na otázky JUDr. Hortai s tým, že sa očakáva konsolidácia podniku a ráta s menším ziskom v ďalších rokoch.

Ing. Béla Szabó dal hlasovať za návrh uznesenia.

Hlasovanie komisie: 6-0-0

Ing. Béla Szabó požiadal komisiu o presunutie bodu rokovania č. 5 Výsledky hospodárenia CALOR, s.r.o. za 1. polrok 2018 hneď za hodnotenie výsledkov spoločnosti CALOR, s.r.o. za rok 2017, aby bola kontinuita ako sa vyvíja situácia v spoločnosti za 1. polrok 2018 a odovzdal slovo konateľovi spoločnosti.

2. TE – 1947/2018 Výsledky hospodárenia CALOR, s.r.o. za 1. polrok 2018

Ing. Ľuboš Veľký, konateľ spoločnosti CALOR, s.r.o. informoval o dosiahnutom kladnom účtovnom výsledku hospodárenia za 1. polrok 2018. Výsledok hospodárenia, síce nižší, ale kladný, sa očakáva aj ku koncu roka 2018, čo ovplyvní zúčtovanie skutočnej ceny tepla ku koncu roka. V zmysle súčasnej legislatívy a regulácie sa s úsporami delia s odberateľmi. Pre stabilitu podnikania spoločnosti CALOR, s.r.o. by bolo vhodné, kedy dostala do správy ďalší zdroj, kde by záležalo na vlastníkovi, či by išlo o zmluvu o dodávke a odbere tepla, alebo zmluva o správe alebo o poskytovaní služieb. Záleží to od toho, aký cieľ by chcel vlastník týmto dosiahnuť.

Ing. Imrich Dubány informoval o Správe dozornej rady spoločnosti CALOR, s.r.o. k výsledkom hospodárenia spoločnosti k 30.06.2018, ktorá je súčasťou predkladaného materiálu. Je potrebné rozvíjať a rozširovať činnosti, ktoré CALOR, s.r.o. robí u iných odberateľov, prijímateľov tepla. Je to úloha zo strany dozornej rady spoločnosti pre majiteľa spoločnosti a spoločnosť, aby sa dohodli na ďalšom postupe, rokovali o ďalších možnostiach.

JUDr. Éva Hortai: podala pozmeňujúci návrh k návrhu na uznesenie, bod. B /

Ing. Béla Szabó dal hlasovať za návrh uznesenia v pozmeňujúcom znení.

Hlasovanie komisie: 6-0-0

3. TE – 1942/2018 Konsolidovaná účtovná závierka za Mesto Komárno za rok 2017

Ing. Béla Szabó na úvod k predkladanému materiálu konsolidovanej účtovnej závierky Mesta Komárno za rok 2017 uviedol, že dielčie účtovné závierky boli odsúhlasené na zastupiteľstve a výsledok konsolidovanej účtovnej závierky je zhrnutím výsledkov hospodárenia mesta organizácií a podnikov mesta.

Odovzdal slovo Ing. Gabriele Lengyelovej, ktorá zastúpila pri predkladaní materiálu konsolidovanej účtovnej závierky Mesta Komárno za rok 2017 vedúceho Odboru ekonomiky a financovania Ing. Bohumíra Kóňu.

Ing. Gabriela Lengyelová oboznámila členov komisie o postupe zostavenia konsolidovanej účtovnej závierky a uviedla údaje o stave majetku a výsledku hospodárenia za konsolidovaný celok za rok 2017.

Otázka JUDr. Éva Hortai k predkladanému materiálu: Načo má vplyv vykázaný záporný výsledok hospodárenia podľa konsolidovanej účtovnej závierky?

Ing. Gabriela Lengyelová uviedla, že pri konsolidácii sa nazerá na konsolidovaný celok ako by to bola jedna účtovná jednotka. V rámci odsúhlasovania výsledkov hospodárenia mestských organizácií a podnikov, ich účtovných závierok, boli prijímané závery a opatrenia samostatne ku každému subjektu. Údaj o výsledku hospodárenia v konsolidovanej účtovnej závierke je konštatáciou, ako skončilo hospodárenie konsolidovaného celku za rok 2017. Vykázaný záporný výsledok hospodárenia ovplyvnili aj výdavky na opravy mestských komunikácií vo výške 1 700 tis. eur, účtované na meste jednorázovo do nákladov na opravy.

JUDr. Éva Hortai požiadala o doplnenie dôvodovej správy, čoho je výsledkom záporný výsledok hospodárenia za konsolidovaný celok, či vykázaná strata má alebo nemá vplyv na hospodárske postavenie mesta, resp. aký vplyv má tento výsledok na hospodárske postavenie mesta, či je alebo nie je potrebné prijať osobitné opatrenia.



K predloženému materiálu požiadal Ing. Imrich Dubány vysvetlenie k výsledkom hospodárenia, zvýšenie nákladovej položky služby o 1 800 tis. eur, že je tam uvedené realizácia opravy cesty EUROVIA SK, a.s. Prečo je to uvedené v službách? Ďalšie zvýšenie oproti roku 2016 je na mzdových nákladoch, pričom vedenie mesta hovorilo o znížení mzdových nákladov. To sú len dve položky, kde by mohla byť udržiavaná úroveň z predchádzajúcich rokov.

Ing. Gabriela Lengyelová podala vysvetlenie, že z hľadiska účtovníctva sú náklady na opravy a udržiavanie vykazované v účtovnej skupine 51 – Služby. Tam konkrétne účet 511 – Opravy a udržiavanie.

Ing. Béla Szabó opakovane požiadal o doplnenie dôvodovej správy k záporné výsledku hospodárenia podľa požiadavky JUDr. Évy Hortai z čoho pozostáva a či je potrebné prijať, resp. vykonať nejaké opatrenia.

Ing. Béla Szabó dal hlasovať za návrh uznesenia.

Hlasovanie komisie: 2-0-4

4. TE – 1941/2018 Výsledky hospodárenia za 1-6/2018 za Mesto Komárno

Ing. Béla Szabó odovzdal slovo Ing. Gabriele Lengyelovej, ktorá zastúpila pri predkladaní materiálu výsledkov hospodárenia Mesta Komárno za 1. polrok 2018 vedúceho Odboru ekonomiky a financovania Ing. Bohumíra Kóňu.

Ing. Gabriela Lengyelová uviedla údaje rozpočtového hospodárenia Mesta Komárno za 1. polrok 2018. Stanovisko MsÚ k plneniu rozpočtu za 1. polrok 2018 je zhrnutím plnenia rozpočtu v desiatich bodoch. Poukazuje na rezervy na príjmovej strane rozpočtu, ide o kapitálové príjmy, poukazuje na nerealizované investície do majetku mesta, oneskorené vydanie výmerov mesta za dane a poplatkov za komunálny odpad, čo má vplyv na vysoké čerpanie kontokorentného úveru, je potrebné zosúladiť celoročné potreby na výdavky na programe 4.2 – Prostredie pre život navýšením rozpočtu mesta, alebo znížením výdavkov mesta. Uviedla, že vyhodnotenie rozpočtu mesta podľa programov je plne v kompetencii vedúcich odborov, útvarov, resp. oddelení MsÚ.

Ing. Béla Szabó požiadal, aby v zápisnici zo zasadnutia komisie bolo zaznamenané, že v čase odsúhlasovania návrhu rozpočtu mal na zastupiteľstve pripomienky k predkladanému návrhu rozpočtu na rok 2018 a preto ho ani neodsúhlasil, že návrhu rozpočtu nie je dobrý. Teraz je vidieť, že sú veľmi veľké problémy, peniaze nestačia, hlavne v komunálnej oblasti, v oblasti životného prostredia. V tejto oblasti chýba minimálne 200 – 300 tis. eur a zdroje na príjmovej strane rozpočtu nie sú. Je to problém pri zostavovaní rozpočtu a teda aj problém vedenia mesta, ktoré muselo rátať s tým, že rámcové zmluvy v oblasti životného prostredia už vypršali. Nové rámcové zmluvy boli vysúťažené a podpísané v apríli a v máji tohto roka na ďalšie štyri roky bez vedomia zastupiteľstva a bez rozpočtového krytia minimálne na rok 2018. Sú to verejné obstarávania prevyšujúce hodnotu 1 milión eur v jednotlivom prípade. O to je to horšie, že rok 2018 je volebným rokom a je potrebné, aby výzor mesta bol lepší. Treba prejsť cez mesto, že ako to vyzerá. Nekosia, v meste je neporiadok. Nehovorí o centre mesta, ale o sídliskách. Ľudia nie sú spokojní. Nie sú objednávané služby, ktoré sú zazmluvnené na základe rámcových zmlúv, ktoré boli podpísané asi z dôvodu úspor finančných prostriedkov. Poprosil, aby vedenie mesta dalo k tomu dôvodovú správu, čo mieni robiť a ako to chce riešiť.

Ing. Béla Szabó vyzdvihol 10 bodov zo stanoviska MsÚ, ktoré veľmi dobre vystihujú riziká a problémy v plnení rozpočtu mesta. Problém s realizáciou investičných akcií vidí skôr v tom, že nie sú zdroje na ich financovanie ako v tom, že je neskoro na ich realizáciu. Oneskorené vydanie platobných výmerov v roku 2017 sa v rozpočte roku 2018 prejavilo vo zvýšených príjmoch za minulé obdobia. Tento rok vyšli výmery koncom júna začiatkom júla. Niektorí musia byť zodpovední za to, prečo bol program vymenený, prečo to nefunguje tak ako má fungovať. Kvôli tomu nie sú príjmy na želanej úrovni, čo brzdí prevádzku úradu a všetky investície, ktoré chce mesto realizovať. Rezerva pri príjme za daň za užívanie verejného priestranstva. Bolo by potrebné upraviť VZN mesta, ide o letné terasy, možno lacnejšie ale nie zadarmo. Či je napr. vykonávaná kontrola pri rozkopávkach. Hodnotenie programov rozpočtu, je potrebné sa vrátiť na začiatok, keď pri schvaľovaní rozpočtu riaditeľia škôl podpíšu to, čo dostanú. Zaujímam k tomu



také stanovisko, kto podpíše je potom aj zodpovedný za plnenie. Následne to nestačí a máme tu žiadosti na úpravu rozpočtu škôl a školských klubov. Už teraz vidím nedostatočné krytie mzdových výdavkov, teraz je na úrovni cez 50%. Štát plní svoje záväzky, príjmy z podielových daní sú nad 56%. Mestské príjmy, vlastné, sú na veľmi nízkej úrovni. Klesli o 400 – 500 tis. eur. Plnenie príjmov za miestny poplatok za komunálny odpad je na úrovni 19,1%. Potom nemožno očakávať, že do konca roka bude všetko zaplatené. Aj príjem za daň z nehnuteľnosti je nízky. Bude potrebné výberovým spôsobom v niektorých kapitolách rozpočtu zmraziť výdavky o niekoľko percent. Je potrebné, zistiť, kde sa dá ušetriť a kde nie. Nie je to vyhovujúci stav, že máme 10 – 12 žiadostí na zmenu rozpočtu, ako členovia komisie nevidíme ako tieto žiadosti ovplyvnia zmeny v rozpočte. Potrebovali by sme vypracovať nejaký prehľad.

Ing. Béla Szabó pokračoval, že návrh na uznesenie obsahuje požiadavku na prijatie účinných opatrení k zabezpečeniu kapitálových príjmov v súlade so schváleným rozpočtom, doplnil, že nie len kapitálových. Úrad by mal pripraviť návrh, že na ktorých kapitolách rozpočtu chce získať úspory vo výške 200 – 300 tis. eur, aby boli vykryté tie oblasti, na ktoré peniaze chýbajú. Keď nie je možné získať zdroje, zhorší sa stav napr. v oblasti životného prostredia. Je to zatiaľ len jeho návrh, chce niekto niečo k tomu návrhu. Ak nie, na zastupiteľstve povie svoj návrh na uznesenie. Momentálne vidí ušetrené eventuálne zdroje v sociálnej oblasti. Plnenie výdavkov je 30%. Teraz je potrebné prijať opatrenia, aby tie peniaze tam ostali a aby napr. v októbri boli presunuté na kapitoly, kde to chýba. Ak nie sú zdroje ku koncu roka ostávajú neuhradené faktúry, ktorých úhrada bude v nasledujúcom roku. Nie je jedno v akej výške prejdú neuhradené faktúry do nasledujúceho roka.

JUDr. Éva Hortai: V hodnotení rozpočtu podľa programov chýba, aký to ma dopad, neplnenie programu rozpočtu, prípadne doplniť návrhmi opatrení.

Ing. Imrich Dubány: Plnenie rozpočtu mzdových prostriedkov je vyššie o 300-400 tis. eur. Ako je zabezpečené ich krytie.

Finančná komisia žiada primátora doplniť materiál návrhmi opatrení z dôvodu zabezpečenia realizovateľnosti odsúhlaseného rozpočtu na strane príjmov ako aj na strane výdavkov.

Ing. Béla Szabó: Návrh uznesenia zatiaľ v tej podobe ako sa navrhuje.

Hlasovanie komisie: 3-0-3

5. TE – 1946/2018 Výsledky hospodárenia za 1-6/2018 – KOMVaK, a. s.

Ing. Béla Szabó privítal predsedu predstavenstva a zároveň riaditeľa spoločnosti KOMVaK – vodárne a kanalizácie mesta Komárna, a.s. Mgr. Patrika Rumana a požiadal ho, aby v krátkosti uviedol tie najdôležitejšie údaje k hospodáreniu spoločnosti.

Mgr. Patrik Ruman: Výsledok hospodárenia spoločnosti za 1. polrok 2018 je kladný, aj keď nižší oproti minulému roku, má to svoje dôvody. Najdôležitejším je postupné započítavanie nájomného za rok 2018 mesačne vo výške 40 tis. eur. Požiadal, aby započítavanie pohľadávky mesta z nájomného za rok 2018 vo výške 485 tis. eur, ktoré súvisí z navýšením základného imania spoločnosti prebehlo skôr, aby sa nerealizovalo v mesiaci decembri, aby to bolo cez nasledujúce mestské zastupiteľstvo. Ročné výkony na plánovaných opravách sa taktiež realizujú, aj keď s oneskorením, ale priebežne sú plnené. Tu výkony predstavujú náklady spoločnosti vo výške 485 tis. eur. Ďalšie náklady spoločnosti predstavujú riešené havarijné stavy, ktoré Mesto Komárno tento rok už nebude musieť preplatiť. Vyzdvihol nárast tržieb približne o 10 %. Z dôvodu novelizácie zákonníka práce, zvýšenie príplatkov ku mzde, došlo k miernemu nárastu mzdových nákladov. Zvýšenie materiálových nákladov, nákladov na energie je z dôvodu vykonávania opráv, resp. rekonštrukcií na VII. sídlisku, obnovuje sa vodovodná sieť v Novej Osade a tiež začínajú práce v Harčáši. Zvýšenie nákladov za služby: za due diligence, za služby pri obhajobe spoločnosti na daňovom úrade, za poskytnuté služby za vypracovanie hodnotiacich správ pri poskytnutých dotáciách. Realizovaná bola plánovaná deratizácia na rok 2018.

Ing. Béla Szabó: Komisia má k dispozícii Správu dozornej rady. Je potrebné poukázať na to, že nové investície prinášajú zvýšenie tržieb vtedy, keď 100 % obyvateľov bude napojených na kanalizačné siete. Bez podpory dotknutých obcí a mesta sa toto dosiahnuť nedá. KOMVaK, a.s.



udržiavať systém musí, sú to nemalé prevádzkové náklady. Treba spomenúť, aký negatívny dopad to má na životné prostredie, pokiaľ sa obyvatelia nenapoja na kanalizáciu. Od roku 2021 bude zákonný spôsob ako ovplyvniť, aby sa obyvatelia pripojili na kanalizáciu. V správe dozornej rady je kladne zhodnotené, že záväzky voči spoločnosti HASS, sro a úverové zaťaženie v Tatra banke, a.s. boli pretransformované už v 1. polroku 2018 do Slovenskej sporiteľne, a.s. Za 10 rokov ušetrí spoločnosť na úrokoch 700-800 tis. eur, predtým úroky vo výške 3,5 %, teraz 0,68 %. Dá sa očakávať lepší cash spoločnosti v rámci kalendárneho roka. V správe sa konštatuje, že dispozičné finančné prostriedky na bankových účtoch sú nízke a vo veľkej miere sa čerpá kontokorent. Neskoro sa odsúhlasil plán opráv, spoločnosť opravy realizuje, je ale otázne, či bude plán splnený a či spoločnosť KOMVaK, a.s. vystačí s peniazmi, lebo náklady na materiál a energie súvisiace s prebiehajúcimi opravami sú oproti predchádzajúcemu polroku vyššie o 110-120 tis. eur .

Mgr. Patrik Ruman, riaditeľ spoločnosti podal informáciu o počte pripojení na kanalizáciu. K 31.7.2017 je to 178 pripojení. K 30.06.2018 375 pripojení. Je to približne polovica pripojení, ktoré by chceli dosiahnuť. Prevádzkovanie ČOV nikdy plusové nebude, ale ide o environmentálnu zodpovednosť. Výdavky za pripojenie kanalizačnej prípojky znáša klient- obyvateľ. Za dažďovú vodu – stočné obyvatelia neplatia, len právnické osoby. Stav ČOV v Patinciach, Iži, Marcelovej je havarijný. ČOV v Iži prestala fungovať, rieši to KOMVaK, a.s. Všetky čističky sú biologické. Personálny stav mimo THP pracovníkov je na to, čo momentálne vykonávajú značne poddimenzovaný. Aj toto musí spoločnosť riešiť.

Ing. Béla Szabó: V návrhu uznesenia v bode B/ sa hovorí o zmluve – nadobecný skupinový vodárenský majetok. V akom štádiu to je a či navrhovaný termín 15.10. 2018 je reálny.

Mgr. Patrik Ruman odpovedal, že jedine Mesto Komárno prijalo uznesenie. Ide o schválenie investícií do vodárenského majetku spoluvlastníkmi tohto majetku. Vlastník sa musí o majetok starať a preto je potrebné vyvinúť úsilie zo strany obcí aj zo strany mesta, aby spolu obce komunikovali, aby sa veci pohli a dali do poriadku. Je potrebné, aby obce dali najskôr do poriadku evidenciu majetku.

JUDr. Éva Hortai poukázala na to, že navrhovaný termín uzatvorenia zmluvy medzi spoluvlastníkmi nadobecného skupinového vodárenského majetku najneskôr do 15.10.2018 nie je z dôvodu termínov zasadania tohto zastupiteľstva do konca roka reálny. Nie je efektívne prijať uznesenie, ktoré by teoreticky vedelo splniť len mesto. Pre dosiahnutie uzatvorenia spoločnej zmluvy všetkých spoluvlastníkov by bolo lepšie najprv skúsiť dať do poriadku tú časť, s tými spoluvlastníkmi, ktorí sú ochotní vec riešiť.

Ing. Béla Szabó: Je potrebné preformulovať návrh uznesenia v bode B/

Do diskusie sa zapojil MUDr. Zoltán Benyó a požiadal riaditeľa spoločnosti KOMVaK, a.s. o informáciu, či nová zmluva o prevádzkovaní nadobecného skupinového vodárenského majetku bude nájomnou zmluvou alebo pôjde o prevádzkovú zmluvu. Mgr. Patrik Ruman odpovedal, že zatiaľ to nie je zadefinované. Sú obidva varianty, ale KOMVaK, a.s. sa viac prikláňa k prevádzkovej zmluve. MUDr. Zoltán Benyó apeloval, napriek tomu, že pôjde o problematické rokovania s dotknutými obcami, nech sú konštruktívne, ponúknuť im reálne možnosti, akceptovať aj ich požiadavky, nie len požiadavky mesta. Sformulovať im na čo majú nárok, čo im patrí a čo im nepatrí. Samozrejme evidenciu majetku si musia dať obce do poriadku.

MUDr. Zoltán Benyó poukázal na cenotvorbu, stanovená cena nebola zmenená od roku 2012 a to vzhľadom na finančné problémy spoločnosti a to aj tie zdedené a ešte nedoriešené, ktoré sa riešia aj na úkor rozpočtu mesta. Požiadal o informácie dielčích výsledkov za jednotlivé hospodárske strediská: Vodárne a kanalizácie Komárno, ČOV Komárno, ČOV Zlatná na ostrove atď., aby na straty z prevádzkovania ČOV nedoplácalo iba mesto.

Mgr. Patrik Ruman uviedol, že práve preto, aby nedopadli zvýšené náklady z prevádzky ČOV len na mesto, pristúpila spoločnosť k uzatváraniu prevádzkových zmlúv, aby fakturované vodné a stočné bolo v rovnakej výške. Podal informáciu, že stočné za obyvateľstvo sa prefakturuje obciam. Obciam sa fakturuje stočné za obyvateľov obce do 31.03. V polročných intervaloch



podáva KOMVaK, a.s. obci informáciu o výške stočného za obyvateľov, aby si obec mohla výdavok zapracovať do rozpočtu. K cene ÚRSO uviedol, že v roku 2012 bola žiadosť na ÚRSO a potom bola žiadosť na ÚRSO v roku 2016 alebo v roku 2017, s tým, že bola cena ponechaná až do roku 2023. KOMVaK môže otvoriť cenotvorbu, ale ÚRSO je momentálne naklonené k zvýšeniu ceny len o 0,05 %. K čiastke 350 tis. eur vrátenie DPH a k dotácii „Zlatná“ vo výške 1,9 mil. eur, ktorú ministerstvo žiada naspäť uviedol, že nemá žiadnu vedomosť o liste z Agentúry životného prostredia, ktorá by žiadala vysvetlenie. Nebol rokovať v tejto veci na ministerstve. Cena o dielo bola vysúťažená na jednu sumu. Vládny audit kontroloval jednotlivé položky. Jednotlivé položky sú inak nacenené. Spoločnosť KOMVaK, a.s. je partnerom Agentúry životného prostredia. Ministerstvo životného prostredia žaluje a žiada peniaze od agentúry. K čiastke DPH, ktorá je uvedená v due diligence sa nevie vyjadriť, nevie o takom probléme. Náklady spoločnosti KOMVaK, a.s. na zastupovanie spoločnosti pred daňovým úradom sú v inej veci. Poukázal na opačnú situáciu, ktorá je v Hurbanove, kde sa spoločnosť súdi so štátom už 12 rokov o 1,3 mil. eur, s príslušenstvom je to skoro 3 mil. eur. Viac sa nechce k týmto veciam vyjadrovať, na to sú kompetentní z ministerstva a z daňového úradu.

Ing. Béla Szabó požiadal o informáciu k bankovému úveru vo výške 3,958 tis. eur z čoho pozostáva. Mgr. Patrik Ruman informoval, že sú to prefinancované investičné akcie a záväzok voči spoločnosti HASS sro. Investičné akcie – rozšírenie ČOV Komárno, ČOV Zlatná a Kava.

MUDr. Zoltán Benyó podotkol, že sú v tom aj neoprávnene fakturované naviac práce, ktoré podpísal bývalý riaditeľ, mesto odsúhlasilo, cca vo výške 400 tis. eur.

JUDr. Éva Hortai pripomenula, že úverové zdroje boli potrebné na prefinancovanie investícií z vlastných zdrojov vo výške 5 %. Sú to investície spolufinancované zo zdrojov EÚ a ŠR.

Mgr. Patrik Ruman doplnil, že financovanie investície v Kave bolo len z vlastných zdrojov spoločnosti KOMVaK, a.s.

Ing. Béla Szabó vyzval, aby sa vrátili k návrhu na uznesenie. Ing. Gabriela Lengyelová prečítala upravené znenie bodu B/ návrhu na uznesenie.

Ing. Béla Szabó: V návrhu na uznesenie v časti B/ by bolo upravené jeho znenie a v časti A/ ostáva návrh uznesenia tak ako je uvedený.

Hlasovanie komisie: 6-0-0

6. TE – 1948/2018 Výsledky hospodárenia za 1-6/2018 – COM – MÉDIA, spol. s r.o.

Ing. Béla Szabó požiadal predkladateľa materiálu Mgr. György Battu, konateľa spoločnosti COM-MÉDIA, spol. s r.o. o krátke zhrnutie výsledkov hospodárenia spoločnosti za 1. polrok 2018 a aby uviedol tie najdôležitejšie veci.

Mgr. György Batta, konateľ spoločnosti uviedol, že hospodárenie spoločnosti za 1. polrok 2018 skončilo so ziskom.

JUDr. Éva Hortai sa spýtala, aký je predpoklad výsledku hospodárenia ku koncu roka 2018, aká je očakávaná skutočnosť, či bude do konca roka vyrovnané hospodárenie.

Mgr. György Batta, konateľ spoločnosti dúfa, že hospodárenie nebude stratové. Mali aj neplánované výdavky. Väčší príjem do konca roka očakávajú z politických reklám.

Ing. Béla Szabó uviedol, že spoločnosť má k polroku neuhradené záväzky vo výške 24 tis. eur. Toto číslo ukazuje na to, že je tu nejaké nebezpečie, že ako to dopadne do konca roka. Pri dosahovaných príjmoch spoločnosti je predpoklad, že sa záväzky v takom objeme prenesú do nasledujúceho roka.

Ing. Béla Szabó dal hlasovať za návrh uznesenia.

Hlasovanie komisie: 6-0-0

Z dôvodu, že nebol prítomný riaditeľ príspevkovej organizácie COMORRA SERVIS ani jeho zastupujúci, finančná komisia pokračovala v prerokovaní materiálu, ktorý predkladala Anna Vargová, riaditeľka príspevkovej organizácie Mestské kultúrne stredisko.



7. TE – 1950/2018 Výsledky hospodárenia za 1-6/2018 – Mestské kultúrne stredisko

Ing. Béla Szabó privítal riaditeľku príspevkovej organizácie Mestské kultúrne stredisko a požiadal o údaje k výsledkom hospodárenia organizácie za 1. polrok 2018.

Anna Vargová, riaditeľka príspevkovej organizácie Mestské kultúrne stredisko uviedla, že hospodárenie organizácie za 1. polrok 2018 bolo ziskové. Plán činností organizácie je plnený.

Na otázku JUDr. Évy Hortai sa spýtala, aký je predpoklad výsledku hospodárenia organizácie ku koncu roka 2018, riaditeľka uviedla, že snaha organizácie je dosiahnuť kladný výsledok hospodárenia.

Ing. Béla Szabó dal hlasovať za návrh uznesenia.

Hlasovanie komisie: 6-0-0

8. TE – 1959/2018 Zmena programového rozpočtu – poskytnutie účelovej finančnej dotácie pre Mestské kultúrne stredisko na kúpu a montáž sanitárneho kontajnera do Novej Stráže

Ing. Béla Szabó uviedol, či je nutné vzhľadom na rozpočet mesta riešiť hygienické zariadenie teraz, keď sa neriešilo už niekoľko rokov, či nemôže riešenie počkať na nasledujúci kalendárny rok.

Anna Vargová uviedla, že riešenie je veľmi nutné, lebo každý rok zahrnú do plánu investícií a obávajú sa, že po zisteniach od hygieny by mohlo dôjsť k uzatvoreniu budovy. Kultúrne stredisko v Novej Stráži pracuje veľmi pekne, je tam realizovaných veľa aktivít, akcií, medzinárodné podujatia, rôzne festivaly, preto by hygienické zabezpečenie malo byť na vyššej úrovni.

Ing. Béla Szabó požiadal, aby úrad vypracoval v tabuľkovej podobe, kde budú navýšenia, krátenia a ako to vyzerá celkovo v rozpočte, aby sa lepšie hlasovalo o zmenách v programovom rozpočte.

JUDr. Éva Hortai sa opýtala ako sú ukončené majetkové usporiadania pre budovu v Novej Stráži, pri ktorej by bolo umiestnené sanitárne zariadenie, na ktoré príspevková organizácia žiada dotáciu.

Anna Vargová odpovedala, že budova je na liste vlastníctva mesta aj pozemok pod budovou.

Ing. Béla Szabó dal hlasovať za návrh uznesenia.

Hlasovanie komisie: 5-0-1

Ing. Szabó Béla ukončuje zasadnutie finančnej komisie dňa 28.08.2018 o 18:00 hod. z dôvodu, že sa stalo neuznávateľné a navrhuje pokračovať v rokovaní finančnej komisie vo štvrtok 30.08.2018 o 15:00 hod. Požiadal e-mailom oznámiť navrhnutý termín pokračovania finančnej komisie a vyzvať členov finančnej komisie, aby okamžite dali vedieť, či vedia alebo nevedia prísť v tomto termíne.

Pokračovanie zasadnutia finančnej komisie dňa 30.08.2018 o 15:00 hod. Zasadnutia finančnej komisie bolo uznávateľné za účasti členov finančnej komisie podľa prezenčnej listiny zo dňa 30.08.2018.

Ing. Béla Szabó privítal prítomných členov finančnej komisie. Konštatoval, že je prítomná nadpolovičná väčšina jej členov.

9. TE – 1949/2018 Výsledky hospodárenia za 1-6/2018 COMORRA SERVIS

Ing. Béla Szabó privítal na zasadnutí ekonómku príspevkovej organizácie COMORRA SERVIS, Ing. Emese Szobi a poprosil o krátke zhodnotenie výsledkov hospodárenia organizácie za 1. polrok 2018.

Ing. Emese Szobi uviedla údaje o výsledku hospodárenia organizácie za 1. polrok 2018.

Ing. Béla Szabó požiadal uviesť do zápisnice: Finančná komisia žiada vedenie mesta predložiť do rady mesta alebo na zastupiteľstvo mesta správu o možnej transformácii príspevkovej organizácie COMORRA SERVIS.



Ing. Gabriela Lengyelová sa opýtala ekonómky príspevkovej organizácie, či sa zaoberali rozborom nákladových stredísk, ktoré nákladové stredisko podľa činnosti by malo zostať v hlavnej činnosti a ktoré by vykonávalo podnikateľskú činnosť. Či nie je možné už niečo predložiť na mesto, aby zhodnotenie ako hospodária jednotlivé nákladové strediská neostalo na posúdení mestského úradu, lebo je potrebné predložiť správu už na radu mesta a predsa len organizácia má najbližšie k údajom o hospodárení, o výnosoch a nákladoch jednotlivých nákladových stredísk, aby mesto dostalo informácie, aby vedelo s nimi pracovať, hoci aj s návrhom príspevkovej organizácie.

Ing. Emese Szobi potvrdila, že už má niečo vypracované, ale bez riaditeľa organizácie Mgr. Tomáša Nagya neodovzdá tieto podklady.

Ing. Alexander Obonya podporil požiadavku Ing. Gabriely Lengyelovej, že musí byť vypracovaný podrobný rozbor o hospodárení nákladových stredísk. Poukázal na to, že príspevkovej organizácii COMORRA SERVIS bol poskytovaný príspevok v nemalej výške a ak by došlo k transformácii na obchodnú spoločnosť, tak na činnosť obchodnej spoločnosti mesto dotáciu poskytnúť podľa zákona nemôže a či obchodná spoločnosť aj po prevzatí len určitých činností bude sebestačná bez dotácií od mesta.

JUDr. Éva Hortai uviedla, že príspevková organizácia COMORRA SERVIS bola založená na nepodnikateľskú činnosť, na správu majetku. Činnosť správy majetku mesta bude naďalej potrebná. Táto činnosť je dotovateľná. Dotácia nie je opodstatnená na podnikateľské činnosti, ktoré sú ziskové.

JUDr. Éva Hortai požiadala podať informáciu o výhľade výsledkov hospodárenia ku koncu roka.

Ing. Emese Szobi informovala, že ku koncu roka sa očakáva kladný výsledok hospodárenia.

Ing. Béla Szabó dal hlasovať za návrh uznesenia.

Hlasovanie komisie: 6-0-1

10. TE – 1938/2018 Výsledky hospodárenia za 1-6/2018 Zariadenie pre seniorov Komárno

Ing. Béla Szabó Béla informoval, že riaditeľka rozpočtovej organizácie Mgr. Hedviga Polgárová sa nevie zúčastniť na pokračovaní zasadnutia finančnej komisie a požiadal Ing. Gabrielu Lengyelovú o predloženie materiálu vyhodnotenia hospodárenia organizácie Zariadenia pre seniorov Komárno.

Ing. Gabriela Lengyelová krátko uviedla údaje podľa predkladaného materiálu o hospodárení rozpočtovej organizácie Zariadenia pre seniorov Komárno za 1. polrok 2018.

Ing. Béla Szabó dal hlasovať za návrh uznesenia.

Hlasovanie komisie: 7-0-0

11. TE – 1939/2018 Zariadenie pre seniorov Komárno – zmena rozpočtu na rok 2018

Ing. Gabriela Lengyelová predložila materiál zmeny rozpočtu na rok 2018 rozpočtovej organizácie Zariadenie pre seniorov Komárno, zvýšenie výdavkov pri dosiahnutí vyšších príjmov v roku 2018 z vyúčtovania energií z predchádzajúceho roka 2017, ktoré neboli zahrnuté v schválenom rozpočte na rok 2018. Zvýšené príjmy z vyúčtovania energií budú použité na úhradu výdavkov za energie v roku 2018.

Ing. Béla Szabó dal hlasovať za návrh uznesenia.

Hlasovanie komisie: 7-0-0

12. TE – 1940/2018 Zariadenie pre seniorov Komárno – zmena rozpočtu na rok 2018

Ing. Gabriela Lengyelová predložila materiál zmeny rozpočtu na rok 2018 rozpočtovej organizácie Zariadenie pre seniorov Komárno, presun výdavkov v rámci schváleného rozpočtu - zníženie bežných výdavkov a zvýšenie kapitálových výdavkov z dôvodu zakúpenia varného kotla, ktorého cena presahuje hodnotu na obstaranie zariadení z bežných výdavkov.

Ing. Béla Szabó dal hlasovať za návrh uznesenia.

Hlasovanie komisie: 7-0-0

13. TE – 1991/2018 Zariadenie pre seniorov Komárno – Návrh na vyradenie nevymožiteľných pohľadávok

Ing. Gabriela Lengyelová predložila materiál o návrhu rozpočtovej organizácie Zariadenie pre seniorov Komárno na odpis nevymožiteľných pohľadávok a ich vyradenie z účtovnej evidencie.



Ing. Béla Szabó podotkol, že neuhradenie týchto pohľadávok ostalo na ťarchu rozpočtovej organizácie. Musela to vykryť z iných zdrojov.

MUDr. Zoltán Benyó požiadal vedúcu Sociálneho a správneho odboru MsÚ Komárno Ing. Adriannu Bíró o informáciu, či aj teraz sú tam obyvatelia, ktorí tam žijú, ktorí kumulujú takúto zadlženosť.

Ing. Adrianna Bíró podala informáciu aké sú možnosti zabezpečenia úhrady za poskytované služby, cez rodinných príslušníkov, možnosť je aj cez Ministerstvo sociálnych vecí a rodiny.

Ing. Béla Szabó požiadal o záznam do zápisnice finančnej komisie: Hľadať možnosti financovania, resp. spolufinancovania za úhrady klientov zariadenia zo štátnych zdrojov alebo iných zdrojov mimo mesta.

Ing. Béla Szabó dal hlasovať za návrh uznesenia.

Hlasovanie komisie: 7-0-0

14. TE – 1960/2018 Občianska hliadka – zmena programového rozpočtu na rok 2018

Ing. Gabriela Lengyelová predložila materiál zmeny programového rozpočtu mesta na rok 2018. Zvýšenie bežných výdavkov rozpočtu a ich krytie z vlastných zdrojov je potrebné na krytie výdavkov projektu Občianskej hliadky pri Mestskej polícii v Komárne z dôvodu, že financovanie občianskej hliadky v 2. polroku 2018 nebude zo štátnych zdrojov. Ešte stále nebola zverejnená výzva Ministerstva vnútra SR na predkladanie žiadostí na poskytnutie dotácie na zabezpečovanie občianskej poriadkovej služby.

Ing. Béla Szabó žiada podať informáciu do zastupiteľstva, aká je efektívnosť prevádzkovania tejto služby.

JUDr. Éva Hortai žiada doplniť materiál na radu mesta o údaje prečo práve v takejto výške sa žiada vykrytie výdavkov na projekt Občianskej hliadky, na čo budú použité prostriedky, či to vyplýva zo zmlúv, podložiť žiadanú sumu výpočtami.

Ing. Béla Szabó dal hlasovať za návrh uznesenia s tým, že materiál posúva do rady mesta a materiál bude doplnený o požadované údaje.

Hlasovanie komisie: 7-0-0

15. TE – 1944/2018 Útvar hlavného kontrolóra – zmena programového rozpočtu na rok 2018

Ing. Gabriela Lengyelová predložila materiál zmeny programového rozpočtu mesta na rok 2018 prekročenie bežných výdavkov pri prekročení bežných príjmov. Potreba zvýšenie výdavkov na útvare hlavného kontrolóra mesta je z dôvodu zvýšenia platov kontrolórov a účasti na volebnom sneme Združenia hlavných kontrolórov SR.

Ing. Béla Szabó pripomenul, že rozpočet Útvoru hlavného kontrolóra mesta bol pri schvaľovaní rozpočtu mesta znížený.

Ing. Béla Szabó dal hlasovať za variant 1. návrhu uznesenia

Hlasovanie komisie: 4-0-3

16. TE – 1995/2018 Dotácia z Environmentálneho fondu – spoluúčasť mesta na financovaní

Ing. Béla Szabó požiadal vedúcu Odboru rozvoja MsÚ Komárno PhDr. Ingrid Szabó o predloženie materiálu

PhDr. Ingrid Szabó uviedla, že nákup nového vozidla s elektrickým pohonom v rámci projektu Rozvoj elektromobility v Komárne môže mesto obstaráť zo štátnych zdrojov za podpory od Ministerstva životného prostredia SR poskytnutím dotácie pre mesto. Zmena programového rozpočtu mesta na rok 2018 sa prejaví prekročením bežných výdavkov pri prekročení bežných príjmov.

Ing. Béla Szabó doplnil, že zdroje mesta na spolufinancovanie sú z vybratých pokút. Požiadal o doplnenie materiálu o informáciu aké je to vozidlo, ako bude využívané vozidlo, kto ho bude využívať.

MUDr. Zoltán Benyó poznamenal, že v prípade takéhoto vozidla ide o maximálnu hospodárnosť.

JUDr. Éva Hortai podporila doplnenie predkladaného materiálu o informáciu o využití tohto projektu, predpokladá, že to bolo súčasťou podanej žiadosti o dotáciu. Do materiálu taktiež



pripojiť unesenie, kde bolo schválené podanie žiadosti o túto dotáciu a schválená spoluúčasť mesta na projekte.

Ing. Béla Szabó dal hlasovať za návrh uznesenia s tým, že materiál posúva do rady mesta a materiál bude doplnený o žiadané informácie a doplnený požadovaným uznesením.

Hlasovanie komisie: 7-0-0

17. TE – 1953/2018 Zmena programového rozpočtu na rok 2018 - Spoločný školský úrad

Materiál predkladal Mgr. János Bajkai. Zmena programového rozpočtu je presunom rozpočtových prostriedkov medzi programami rozpočtu v rámci schváleného rozpočtu bežných výdavkov. Presun sa žiada z dôvodu čerpania výdavkov na odchodné na programe, v ktorom tieto výdavky neboli rozpočtované.

Ing. Béla Szabó dal hlasovať za návrh uznesenia

Hlasovanie komisie: 6-0-0

18. TE – 2000/2018 Zmena programového rozpočtu na rok 2018 – Žiadosť Základnej umeleckej školy

Materiál predložil Mgr. János Bajkai. Návrh na zmenu programového rozpočtu mesta na rok 2018 je presunom rozpočtových prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu bežných výdavkov ich znížením na položke spoluúčasti na projektoch školstva schválené v rámci rozpočtu mesta a zvýšením výdavkov rozpočtu Základnej umeleckej školy. Opraví sa povrch v tanečnej učebni baletným povrchom baletizolom.

Ing. Béla Szabó dal hlasovať za návrh uznesenia

Hlasovanie komisie: 7-0-0

19. TE – 1963/2018 Zmena programového rozpočtu na rok 2018 – Terénna sociálna práca a práca v obciach s prítomnosťou marginalizovaných rómskych komunit

Materiál predložila Ing. Adrianna Bíró, vedúca Sociálneho a správneho odboru MsÚ Komárno. Uviedla, že Mesto Komárno sa zapojilo do projektu terénnej sociálnej práce Ministerstva vnútra SR. Návrh uznesenia obsahuje zmenu programového rozpočtu na rok 2018 - zvýšenie výdavkov na projekt terénnej sociálnej práce pri dosiahnutí vyšších príjmov z dotácie od ministerstva na tento projekt. Výdavky na projekt terénnej sociálnej práce podľa tejto časti uznesenia sú teda kryté v roku 2018 zo zdrojov zo štátneho rozpočtu. Ďalšie výdavky na financovanie projektu do konca rozpočtového roka budú musieť byť kryté vlastnými zdrojmi mesta. Tieto vynaložené prostriedky v podiele štátnych zdrojov refunduje ministerstvo mestu formou dotácie v roku 2019. Návrh uznesenia obsahuje krytie výdavkov na projekt v roku 2018 z vlastných zdrojov mesta, položka príjem z výnosu dane z príjmov fyzických osôb.

Ing. Béla Szabó poznamenal, že výdavky na sociálnu oblasť budú stanovené v rozpočte mesta v roku 2019 nižšie o sumu vrátených, refundovaných výdavkov.

JUdr. Éva Hortai požiadala, aby v návrhu na uznesenie bolo doplnené v bode A/, 3. 4. vymedzenie obdobia, na ktoré sa finančné prostriedky poskytujú, ktoré obdobie potrebujeme vykryť z vlastných prostriedkov.

Ing. Béla Szabó dal hlasovať za návrh uznesenia

Hlasovanie komisie: 7-0-0

20. TE – 1964/2018 Zmena programového rozpočtu – navýšenie príjmov z preplatkov z vyúčtovania za nájomné a výdavkov rozpočtu

Materiál predložila Ing. Adrianna Bíró, vedúca Sociálneho a správneho odboru MsÚ Komárno. Uviedla, že výdavky sú potrebné na vrátenie preplatkov nájomcom z vyúčtovania energií. Tieto výdavky sa neplánujú. Ich výška je zrejma, len po predložení vyúčtovania správcami bytov. Ďalšie potrebné výdavky sú spojené s úhradou za údržbu bytov.

Finančná komisia žiada doplniť materiál o správu o fonde opráv, koľko je na účtoch fondu opráv podľa jednotlivých bytových domov a ako je čerpané z týchto fondov, ďalej žiada doplniť materiál o informáciu ako je to z verejným obstarávaním na správcu bytových domov, je ešte platná zmluva s Handimex-om, ďalej žiada podať informáciu o stave pohľadávok voči nájomcom.



Ing. Adrianna Bíró informovala o kalkulácii od správu Handimex, koľko je potrebné na obytné domy na Gazdovskej a Špitálskej ulici. Ide o výdavky približne vo výške 297 tis. eur na jeden bytový dom, ktoré sú v havarijnom stave. Bude potrebné pri využití spolufinancovania týchto opráv zo zdrojov ŠFRB preukázať, že mesto má aj vlastné zdroje a práve tieto sa preukazujú stavom na účtoch fondu opráv bytového domu. Čo sa týka návrhu uznesenia, čerpanie príjmov z vyúčtovania za energie, ktoré majú charakter náhrad za predtým vynaložené výdavky, majú sa tieto príjmy použiť v tej oblasti, na ktorú boli predtým vynaložené.

Ing. Béla Szabó dal hlasovať za návrh uznesenia

Hlasovanie komisie: 5-0-2

Materiál TE – 1993/2018 Zmena programového rozpočtu na rok 2018 – súdne poplatky
Vedúca Sociálneho a správneho odboru MsÚ Komárno Ing. Adrianna Bíró stiahla materiál z rokovania.

Do príchodu Mgr. Zoltána Baru, riaditeľa EZÚS Pons Danubii spoločnosť s ručením obmedzeným, na prerokovanie žiadostí EZÚS Pons Danubii, finančná komisia pokračovala v prerokovaní materiálu TE- 1956/2018.

21. TE – 1956/2018 Zmena programového rozpočtu mesta na rok 2018 - Grant nadačného fondu ARRIVA

Materiál predložila PhDr. Ingrid Szabó, vedúca Odboru rozvoja MsÚ Komárno. Sponzorský dar poskytla Nadácia Pontis – Nadačný fond ARRIVA v rámci realizácie projektu „Výstavba inkluzívneho ihriska“. Zvyšuje sa rozpočet mesta o príjmy poskytnuté z grantu a kapitálové výdavkoch na výstavby ihriska vo výške grantu.

Ing. Béla Szabó dal hlasovať za návrh uznesenia

Hlasovanie komisie: 7-0-0

22. TE – 1986/2018 Pons Danubii – členský príspevok na rok 2019

Ing. Béla Szabó privítal konateľa Pons Danubii, Mgr. Zoltána Baru a poprosil ho o vysvetlenie k predkladanému materiálu.

Mgr. Zoltán Bara uviedol, že žiadané finančné prostriedky sú potrebné na predfinancovanie momentálne šiestich projektov, na ktorých pracuje Pons Danubii ako organizácia združujúca 7 miest. Členské príspevky od jednotlivých miest, ktoré má k dispozícii Pons danubii nestačia na vykrytie predfinancovania týchto projektov.

Ing. Béla Szabó sa opýtal, či je vyriešená otázka financií vo výške 18 tis. eur, ktoré má Pons Danubii vrátiť mestu, odsúhlasené zastupiteľstvom ešte v minulom roku a ktoré má momentálne Pons Danubii u seba bez právneho titulu, lebo ich malo vyúčtovať ešte do konca minulého roka.

Mgr. Zoltán Bara uviedol, že poskytnuté financie musí Pons Danubii samozrejme vrátiť pre mesto a aj ich vráti. Len momentálna cashová situácia Pons Danubii, je taká, že nemôžu peniazu vrátiť. Očakávajú vrátenie peňazí z ich najväčšieho projektu InSide vo výške 57 tis. eur v mesiaci september. A z týchto financií okamžite po ich obdržaní budú vrátené financie pre mesto.

Ing. Gabriela Lengyelová uviedla, že zdroje na krytie výdavkov na úhradu členského za mesto pre Pons Danubii má mesto podľa schváleného rozpočtu na rok 2018. Návrh uznesenia je o zaplatení členského za mesto Komárno za rok 2019 pre Pons Danubii už v roku 2018.

Finančná komisia žiada doplniť do materiálu prehľad o zaplatených členských príspevkoch pre Pons Danubii, v členení prehľadu rok-výška-úhrada.

Ing. Béla Szabó dal hlasovať za návrh uznesenia

Hlasovanie komisie: 4-0-3



23. TE – 1987/2018 Pons Danubii – mimoriadna dotácia na rok 2018 vo výške členského príspevku na rok 2018

Mgr. Zoltán Bara uviedol, že na valnom zhromaždení Pons Danubií všetci členovia zoskupenia prijatím uznesenie odsúhlasili, že Pons Danubii požiada každé mesto o dotáciu vo výške členského na rok 2018. Štyri mestá nám dotáciu už odsúhlasili.

Mgr. Zoltán Bara uviedol, že žiadané finančné prostriedky sú potrebné na predfinancovanie momentálne šiestich projektov, na ktorých pracuje Pons Danubii ako organizácia združujúca 7 miest. Členské príspevky od jednotlivých miest, ktoré má k dispozícii Pons danubii nestačia na vykrytie predfinancovania týchto projektov. Refundácia od ministerstva alebo úradu vlády je s polročným, niekedy ročným oneskorením. Poskytnutie tejto mimoriadnej jednorázovej účelovej dotácie môže byť zo strany mesta podmienené vrátením dotácie poskytnutej v roku 2017. Účelom poskytnutia dotácie je predfinancovanie vlastných zdrojov Pons Danubii v rámci projektov, ktoré pri vyúčtovaní dotácie poskytnutej mestom predložíme.

Finančná komisia žiada úpravu návrhu na uznesenie v bode C/ bod. 3, písm. a/ doplnením o aké vrátené kapitálové príjmy ide a upraviť návrh uznesenia lebo zvýšené kapitálové príjmy sa nerovnajú zvýšeným kapitálovým výdavkom. Čo bude s rozdielom vo výške 1 452 eur? Je potrebné vyjasniť aj otázku, či je potrebné rušiť uznesenie č. 1386/2017 a otázku účelu poskytnutia dotácie.

Ing. Béla Szabó dal hlasovať za posunutie materiálu na prerokovanie na rade mesta

Hlasovanie komisie: 6-0-0

24. TE – 1996/2018 Zmena programového rozpočtu na rok 2018 – mestská hromadná doprava

Materiál predložil Ing. Alexander Patus, vedúci Komunálneho odboru MsÚ Komárno. Je potrebné schváliť zvýšenie bežných výdavkov na poskytnutie dotácie MHD. Schválený rozpočet na rok 2018 na položke dotácia MHD predstavuje len zálohové platby na prevádzku MHD. Nezahŕňa sumu za prevádzku spoja KN- Kava a sumu z vyúčtovania s prevádzkovateľom MHD, spoločnosťou ARRIVA. Zvýšené výdavky budú kryté z príjmov z pokút a zo zvýšených príjmov za nebytové priestory.

Ing. Béla Szabó dal hlasovať za návrh uznesenia

Hlasovanie komisie: 7-0-0

Finančná komisia pokračovala v prerokovaní materiálov TE – 1943/2018, TE – 1992/2018 z dôvodu, že materiály patrili k finančným žiadostiam, týkali sa rozpočtu mesta.

25. TE – 1943/2018 Zmena programového rozpočtu na rok 2018 – program 4.2 - Prostredie pre život

Materiál predložil Ing. Alexander Patus, vedúci Komunálneho odboru MsÚ Komárno. Požiadal, aby finančná komisia na svojom zasadnutí nehládala zdroje na krytie zvýšených výdavkov na programe rozpočtu 4.2 - Prostredie pre život. Tieto by mali byť potvrdené vtedy, keď materiál pôjde do rady. Tento materiál obsahuje zatiaľ len tri položky, ktoré je potrebné okamžite riešiť.

Ing. Béla Szabó poznamenal, že podpísaním rámcových zmlúv sa nemusia objednávať služby a potom mesto vyzerá tak ako vyzerá a preto **žiada uviesť do zápisnice:** Žiadam pána primátora zodpovedať pre mňa otázku, prečo podpísal rámcové zmluvy bez rozpočtového krytia. Museli vedieť, že minimálne na rok 2018 nemajú dostatok zdrojov.

Ing. Alexander Patus uviedol, že práve preto boli verejné obstarávania o rámcových zmluvách, aby sa mesto nezazlmuvnilo na konkrétne čiastky. Objednáva sa toľko, aby sa nenarušilo plnenie rozpočtu. Potrebuje zabezpečiť ďalšie nutné služby a preto žiada o zvýšenie rozpočtu.

Z dôvodu, že finančná komisia k predkladanému návrhu uznesenia, bez určenia finančných zdrojov krytia zvýšených výdavkov programu, nevedela zaujať stanovisko, posúva materiál ďalej na prerokovanie do rady mesta len za predpokladu označenia zdrojov krytia zvýšených výdavkov.

Ing. Béla Szabó dal hlasovať za posunutie materiálu na prerokovanie do rady mesta podľa požiadavky finančnej komisie

Hlasovanie komisie: 7-0-0



26. TE – 1992/2018 Určenie dĺžky zmluvy o zabezpečení mestskej hromadnej dopravy

Materiál predložil Ing. Alexander Patus, vedúci Komunálneho odboru MsÚ Komárno. Z dôvodu, že zmluva s dopravcom, spoločnosťou ARRIVA Nové Zámky, a.s. bude ukončená k 31.12.2018 a mesto musí zabezpečiť vo verejnom záujme pravidelnú mestskú hromadnú dopravu na území mesta predkladá materiál s dvoma variantami určenia dĺžky zmluvy o zabezpečení mestskej hromadnej dopravy a to na 5 alebo 10 rokov. Cenová relácia pre oba časové varianty zahŕňa aj linku KN – Kava.

Ing. Béla Szabó poznamenal, že autobusové linky sú obyvateľmi využívané len na 10-20%. Nie sú žiadne zákonné možnosti obmedzenia využívania taxi-služby. Je to vysoký finančný obnos, vzhľadom na využívanie MAD obyvateľmi, ktorý by sa mal alokovať z rozpočtu mesta pri jednom alebo druhom variante na poskytovanie služieb MAD pre obyvateľom mesta na ďalších 5 či 10 rokov, bez toho, aby to mesto mohlo nejakým spôsobom ovplyvniť.

Ing. Alexander Patus zhrnul, že koncepcia MAD na nasledujúcich desať rokov sa prejednávala polroka, či trištvrte roka cez všetky zainteresované komisie, cez verejnosť a bol vyhotovená na základe zhodných, resp. väčšiny názorov, aby to boli klimatizované linky, linky s wifi, aby mali autobusy maximalizovaný vek atď. a toto všetko sa samozrejme preniesie do zvýšených nákladov, ale na druhej strane by malo byť za cieľ, že si ľudia privyknú na autobusy, nakoľko budú čistejšie, kvalitnejšie, lepšie vybavené. S týmito aspektami boli požiadavky na dodávateľa MAD pripravené. Čo sa týka taxi-služby, mesto nevie žiadnym spôsobom zasiahnuť do trhového mechanizmu a obmedziť napríklad počet áut taxi-služby. Kontroly taxi-služby podľa zákona sú vykonávané.

Ing. Béla Szabó dal hlasovať za posunutie materiálu na prerokovanie do rady mesta.

Hlasovanie komisie: 6-0-0

27. TE – 1952/2018 Informatívna správa - Rozpočtové opatrenia

Uvedol, že ide o rozpočtové opatrenia, ktoré podpisoval primátor mesta a materiál obsahuje správu o týchto opatreniach.

Ing. Béla Szabó dal hlasovať za návrh uznesenia

Hlasovanie komisie: 6 -0-0

28. TE – 1955/2018 Schválenie územného plánu Mesta Komárna a návrh všeobecne záväzného nariadenia Mesta Komárno č./2018, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť územného plánu Mesta Komárna

Ing. Béla Szabó poznamenal, že územný plán má byť samostatným materiálom na rokovanie zastupiteľstva a nie súčasťou 70 – tich materiálov, ktoré má finančná komisia prerokovať a odovzdal slovo PhDr. Ingrid Szabó, vedúcej Odboru rozvoja MsÚ Komárno, ktorá požiadala, aby materiál predložila Ing. Arch. Katalin Besse.

Finančná komisia rokovala o materiáli a požiadala o úpravu textácie návrhu uznesenia. Materiál posúva na rokovanie rady mesta s tým, že najprv sa bude rokovať o záväznej časti územného plánu a až potom o územnom pláne Mesta Komárna a návrhu všeobecne záväzného nariadenia Mesta Komárno.

Ing. Béla Szabó dal hlasovať za posunutie materiálu na prerokovanie do rady mesta.

Hlasovanie komisie: 7-0-0

29. TE – 1954/2018 Informatívna správa o stave začatých a pripravovaných investičných akciách

Materiál predložila PhDr. Ingrid Szabó, vedúca Odboru rozvoja MsÚ Komárno.

Finančná komisia žiada doplniť návrh uznesenia o textáciu „Prehľad o začatých a pripravovaných investíciách tvorí súčasť uznesenia“

Ing. Béla Szabó dal hlasovať za návrh uznesenia

Hlasovanie komisie: 6 -0-1

30. TE – 1957/2018 Informatívna správa o verejných obstarávaníach Mesta Komárno za 2. štvrtrok 2018

Materiál predložila PhDr. Ingrid Szabó, vedúca Odboru rozvoja MsÚ Komárno.



Finančná komisia žiada doplniť návrh uznesenia o textáciu „Prehľad o pripravovaných a realizovaných verejných obstarávaní tvorí súčasť uznesenia“.

Finančná komisia žiada uviesť do zápisnice, aby boli dostupné materiály o verejnom obstarávaní na internete od vypísania verejného obstarávania a nie len zápisnica, ale celý obsahový materiál, čo bolo vlastne obsahom verejného obstarávania.

Ing. Béla Szabó dal hlasovať za návrh uznesenia

Hlasovanie komisie: 6 -0-1

31. TE – 2001/2018 Zmena programového rozpočtu – Investície 2018

Materiál predložila PhDr. Ingrid Szabó, vedúca Odboru rozvoja MsÚ Komárno.

Finančná komisia žiada doplniť návrh uznesenia o textáciu „Prílohu uznesenia tvorí tabuľková časť Zmeny programového rozpočtu – Investície 2018“

Finančná komisia žiada uviesť do zápisnice: Príloha č. 3 k schválenému, resp. upravenému rozpočtu s uvedením obsahu investičných položiek vôbec nie je zverejnená na internete.

Ing. Béla Szabó dal hlasovať za návrh uznesenia

Hlasovanie komisie: 0-0-7

Pred hlasovaním o návrhu uznesenia k materiálu TE – 2001/2018 finančná komisia otvorila diskusia k položke investície o vrátení kúpnej ceny - Vratka A. Édes, ktorá bola obsahom materiálu TE – 1990/2018 zaradeného k majetko-právnym záležitostiam. Po hlasovaní o návrhu uznesenia k materiálu TE-2001/2018 komisia pokračovala v prerokovaní materiálu TE – 1990/2018.

32. TE – 1990/2018 Vyčlenenie finančných prostriedkov – vrátenie kúpnej ceny A. Édes

Materiál predložila Ing. Katarína Prodovszka, poverená vedúca Odboru správy majetku MsÚ Komárno

Ing. Béla Szabó dal hlasovať za návrh uznesenia

Hlasovanie komisie: 0-1-6

33. TE - 1974/2018 Návrh všeobecne záväzného nariadenia Mesta Komárna o poskytovaní elektronických služieb

Materiál predložil Ing. Róbert Dobi, vedúci Odboru podpory a vnútornej prevádzky MsÚ Komárno.

Finančná komisia žiada zistiť a doplniť materiál o správu, či je potrebné alebo nie poskytovanie elektronických služieb schváliť všeobecne záväzným nariadením mesta.

Ing. Béla Szabó dal hlasovať za posunutie materiálu na prerokovanie do rady mesta.

Hlasovanie komisie: 7-0-0

34. TE - 1951/2018 Hodnotenie výsledkov hospodárenia škôl a školských zariadení za 1. polrok 2018

Materiál predložil Mgr. János Bajkai, vedúci Odboru školstva a kultúry MsÚ Komárno

Finančná komisia žiada Mgr. Jánosa Bajkaiho, aby zabezpečil predloženie žiadosti ZŠ Móra Jókaiho Ul. Mieru s návrhom na riešenie financovania školského klubu.

Ing. Béla Szabó dal hlasovať za návrh uznesenia

Hlasovanie komisie: 7-0-0

35. TE – 1906/2018 Poskytnutie dotácie pre Židovskú náboženskú obec

Materiál predložil Mgr. János Bajkai, vedúci Odboru školstva a kultúry MsÚ Komárno

Finančná komisia podporila návrh uznesenia na projekt „Obnova Mikve – rituálneho kúpeľa v Komárne“ vo výške finančnej dotácie 2 000 eur.

Ing. Béla Szabó dal hlasovať za pozmeňujúci návrh uznesenia finančnej komisie

Hlasovanie komisie: 7-0-0

36. TE – 1961/2018 Poskytnutie štipendia z účelového fondu na podporu talentov

Materiál predložil Mgr. János Bajkai, vedúci Odboru školstva a kultúry MsÚ Komárno

Ing. Béla Szabó dal hlasovať za posunutie materiálu na prerokovanie do rady mesta.

Hlasovanie komisie: 7-0-0



37. Žiadosti a návrhy v majetko-právnych záležitostiach

Materiál predložila Ing. Katarína Prodovszká, poverená vedúca Odboru správy majetku MsÚ Komárno.

37a. TE - 1716/2018 Zvoda - osobitný zreteľ

Hlasovanie komisie: 7-0-0

37b. TE - 1875/2018 Földes Dionýz - osobitný zreteľ

Hlasovanie komisie: 7-0-0

37c. TE - 1877/2018 Ladislav Svarda - osobitný zreteľ

Hlasovanie komisie: 7-0-0

37d. TE - 1791/2018 Návrh na vysporiadanie častí pozemkov A. Kelemen

Komisia odporúča postúpiť materiál na prerokovanie do rady mesta

Hlasovanie komisie: 0-0-7

37e. TE - 1879/2018 Ing. Füssi Peter – Žiadosť o predaj pozemku

Komisia nehlasovala

37f. TE – 1880/2018 Kóša Peter – Žiadosť o predaj pozemku

Komisia nehlasovala

37g. TE – 1881/2018 MUDr. Peter Cseplő - Žiadosť o predaj pozemku

Komisia nehlasovala

37h. TE - 1883/2018 Ing. Daša Rúčková - osobitný zreteľ

Hlasovanie komisie: 7-0-0

37i. TE - 1885/2018 Köles Balázs - osobitný zreteľ

Hlasovanie komisie: 4-1-2

37j. TE - 1887/2018 Ing. Matus Peter a manž. Zuzana Matusová – Žiadosť o predaj pozemku

Hlasovanie komisie: 6-0-1

37k. TE – 1888/2018 Západoslovenská distribučná, a.s. – vecné bremeno

Hlasovanie komisie: 0-0-7

37l. TE – 1889/2018 Západoslovenská distribučná, a.s. – vecné bremeno

Hlasovanie komisie: 0-0-6

37m. TE – 1890/2018 Západoslovenská distribučná, a.s. – predaj pozemku

Hlasovanie komisie: 5-0-1

37n. TE – 1894/2018 Univerzita J. Selyeho – Žiadosť o predaj nehnuteľnosti

Hlasovanie komisie: 6-0-1

37o. TE – 1896/2018 LS real sro – žiadosť

a) Návrh na uznesenie č. 1 – vecné bremeno

Hlasovanie komisie: 3-0-4

b) Návrh na uznesenie č. 2 – výpožička

Hlasovanie komisie: 0-0-7

37p. TE – 1929/2018 KFC – Žiadosť o prenájom

Komisia o materiáli nerokovala. Pred rokovaním o žiadosti bude stretnutie zástupcov KFC a primátora mesta.

37r. TE – 1975/2018 Bukris

Hlasovanie komisie: 0-6-1

37s. TE - 1976/2018 Vlastníci rekreačných chát – Žiadosť o predaj pozemkov

Hlasovanie komisie: 7-0-0

37r. TE – 1977/2018 Majorová

Hlasovanie komisie: 4-0-3

37u. TE – 1978/2018 Davydov Building s.r.o

Hlasovanie komisie: 7-0-0

37v. TE – 1979/2018 KOVIMEX sro

Hlasovanie komisie: 7-0-0

37w. TE – 1980/2018 Polo Peter – osobitný zreteľ



Hlasovanie komisie: 7-0-0

37z. TE – 1981/2018 Yact Club Danubius Komárno – výpožička stavby

Hlasovanie komisie: 7-0-0

37x. TE - 1982/2018 Západoslovenská distribučná, a.s. – zmluva o budúcej zmluve

Hlasovanie komisie: 7-0-0

37y. TE – 1983/2018 Branislav Jesný

Hlasovanie komisie: 7-0-0

37aa. TE – 1984/2018 Igor Križan

Hlasovanie komisie: 7-0-0

37ab. TE – 1985/2018 MOZAIKA sro

Hlasovanie komisie: 7-0-0

37ac TE – 1988/2018 Zichyho palác

Hlasovanie komisie: 7-0-0

37ad. TE – 1998/2018 Teka – žiadosť o prenájom

Materiál bol stiahnutý z rokovania finančnej komisie

38. Záver

Predseda komisie Ing. Béla Szabó ukončil zasadnutie komisie o 20:10 hod.

V Komárne, 03.09.2018

Zapísala: Ing. Gabriela Lengyelová, Ing. Katarína Prodovszká

Schvaľuje:

.....
Ing. Béla Szabó
predseda finančnej komisie