



Deň zasadnutia FK / PB napja: 04.03.2019

Zápisnica zo zasadnutia finančnej komisie dňa 04.03.2019

A pénzügyi bizottság 2019.03.04-i ülésének beszámolója

Zodpovedný predkladateľ/ Felelős előterjesztő	Mgr. Patrik Ruman Predseda finančnej komisie A pénzügyi bizottság elnöke
Vypracoval / Témafelelős	Ing. Gabriela Lengyelová, Referát ekonomickej metodiky a hospodárenia mestských podnikov

Odborná komisia/ Véleményező szakbizottság	Dátum/dátum
Finančná komisia – Pénzügyi Bizottság	04.03.2019
Mestská rada/ Városi Tanács	06.03.2019
Mestské zastupiteľstvo	14.03.2019

Prílohy - Mellékletek:

1.	Prezenčná listina
----	-------------------



Zápisnica č. TE -141/2019 zo zasadnutia Finančnej komisie dňa 04.03.2019

Prítomní podľa prezenčnej listiny zo dňa 04.03.2019

Program:

1. Otvorenie
2. TE-127/2019 Návrh Štatútu Mesta Komárno
3. TE-126/2019 Návrh Rokovacieho poriadku Mestského zastupiteľstva v Komárne
4. TE-125/2019 Návrh Rokovacieho poriadku komisií Mestského zastupiteľstva v Komárne
5. TE-138/2019 Zabezpečenie prevádzkovania a obsluhy plynových kotolní v majetku mesta v objektoch materských škôl spoločnosťou CALOR, s.r.o.
6. TE-137/2019 Oznámenie konateľa obchodnej spoločnosti CALOR, s.r.o.
7. Rôzne
8. Záver

1. Otvorenie:

Hlasovanie komisie: 9-0-0

Zasadnutie finančnej komisie otvoril o 13:00 hod. predseda finančnej komisie Mgr. Patrik Ruman privítaním prítomných členov finančnej komisie.

Mgr. Patrik Ruman informoval členov finančnej komisie o doplnení materiálu na prerokovanie na zasadnutí finančnej komisie: Návrh na vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže na predaj majetku vo vlastníctve mesta. Navrhol zaradiť tento materiál hneď za bod Otvorenie a potom pokračovať v prerokovaní materiálov. Zabezpečenie prevádzkovania a obsluhy plynových kotolní v majetku mesta v objektoch materských škôl spoločnosťou CALOR, s.r.o. a Oznámenie konateľa obchodnej spoločnosti CALOR, s.r.o.

Mgr. Patrik Ruman dal hlasovať za návrh predloženého programu na prerokovanie vo finančnej komisii s tým, že sa mení poradie prerokovaných materiálov.

Mgr. Patrik Ruman privítal na finančnej komisii novú prednostku Mestského úradu v Komárne Ing. Denisu Kováčovú, zároveň privítal viceprimátora JUDr. Tamása Vargu.

2. TE-142/2019 Návrh na vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže na predaj majetku vo vlastníctve mesta za znalecké ocenenie 559 tis. eur

Hlasovanie komisie: 7-2-0

Materiál predkladala Ing. Katarína Prodovszká, Odbor správy majetku mesta.

Mgr. Patrik Ruman uviedol, že tento materiál – obsahovo bol už na rokovaní mestského zastupiteľstva dva krát. Zmena pre návrh uznesenia na prerokovanie v mestskom zastupiteľstve je tá, že vyhlásenie verejnej súťaže je do 30.04.2019 a je minimálne za cenu znaleckého posudku v predajnej cene 559 tis. eur.

Ing. Katarína Prodovszká uviedla, že na predaj budovy Lehár bola vyhlásená už dva krát verejná obchodná súťaž. Raz za cenu 800 tis. eur a raz za cenu podľa znalca 590 tis. eur. Ani raz nikto nepodal ponuku. T. j. verejnú obchodnú súťaž boli neúspešné. Momentálne je pripravený návrh bez použitia elektronickej aukcia, s ktorou sa uvažuje pre druhé kolo, ak by prvá navrhovaná forma podľa návrhu na uznesenie bola neúspešná. Forma elektronickej súťaže nebola doposiaľ využitá. Podľa návrhu na uznesenie sú podmienky k odpredaju podrobne vyšpecifikované, čo



musia spĺňať uchádzači (záujemcovia), na čo mesto ako vlastník a vyhlasovateľ si vyhradzuje právo.

Ing. Marián Molnár a Mgr. Patrik Ruman – požiadavka využiť internetový portál, nie len celo - slovenský, ale zverejniť aj na európskych portáloch minimálne v jazyku anglickom a maďarskom.

Ing. Imrich Dubány dal pozmeňujúci návrh pre cenu za odpredaj majetku vo výške 700 tis. eur.

Mgr. Patrik Ruman poznamenal, že doteraz sa nepodarilo predáť ani za cenu podľa znaleckého posudku a nie je účelné zvyšovať cenu.

Mgr. Patrik Ruman dal hlasovať za pozmeňujúci návrh Ing. Imricha Dubány – ocenenie 700 tis. eur.

Hlasovanie za pozmeňujúci návrh: 4-5-0

3. TE-138/2019 Zabezpečenie prevádzkovania a obsluhy plynových kotolní v majetku mesta v objektoch materských škôl spoločnosťou CALOR, s.r.o.

Hlasovanie komisie: 9-0-0

Materiál predložil Ing. Ľuboš Veľký, konateľ spoločnosti CALOR, s.r.o.

Ing. Ľuboš Veľký uviedol, že materiál obsahuje návrh zmluvy na prevádzkovanie. Cieľom je zabezpečiť prevádzkovanie kotolní odborne spôsobilou osobou so skúsenosťami, dodržiavanie bezpečnosti pri prevádzke kotolní, aby sa zabezpečili včasné opravy, zabezpečí sa zníženie nákladov –plynu, úspora energií.

4. TE-137/2019 Oznámenie konateľa obchodnej spoločnosti CALOR, s.r.o.

Hlasovanie komisie za berie na vedomie: 9-0-0

Materiál predložil Ing. Bohumír Kóňa.

Ing. Bohumír Kóňa uviedol, že je nutné cez výberové konanie, cez podmienky, zabezpečiť odborne spôsobilú osobu.

Ing. Imrich Dubány požiadal o doplnenie v bode B/ termín výberového konania, pre zabezpečenie jeho ukončenia aj s výsledkami do 31.5.2019, aby bol určený termín pre primátora: „Neodkladne“.

5. TE-127/2019 Návrh Štatútu Mesta Komárno

Hlasovanie komisie: 8-0-1

Materiál predložil viceprimátor JUDr. Tamás Varga.

JUDr. Tamás Varga uviedol k materiálom Štatút mesta a Rokovacie poriadky mestského zastupiteľstva a odborných komisií, že zákon o obecnom zriadení bol už viackrát novelizovaný. Nie je schodné na základe týchto zmien riešiť štatút a taktiež Rokovacie poriadky Mestského zastupiteľstva v Komárne a Rokovacie poriadky odborných komisií pri Mestskom zastupiteľstve v Komárne dodatkami.

Ing. Béla Szabó uviedol, že sa zmenil čas na faktické poznámky z 5 minút na 2 minúty, pričom pre poslanca je právo, možnosť verejne vystúpiť časovo dosť obmedzené.

6. TE-126/2019 Návrh Rokovacieho poriadku Mestského zastupiteľstva v Komárne

Hlasovanie komisie: 7-0-2

Materiál predložil materiál predložil viceprimátor JUDr. Tamás Varga.



7. TE-125/2019 Návrh Rokovacieho poriadku komisií Mestského zastupiteľstva v Komárne

Hlasovanie komisie:

Materiál predložil materiál predložil viceprimátor JUDr. Tamás Varga, ktorý uviedol, že zmeny v rokovacom poriadku odborných komisií boli konzultované so všetkými predsedami odborných komisií pri Mestskom zastupiteľstve v Komárne.

Mgr. Patrik Ruman požiadal dopracovať do návrhu Rokovacieho poriadku pre odborné komisie: § 6 ods. (5): ospravedlnenie člena odbornej komisie pre neprítomnosť na zasadnutí komisie – písomne, aj elektronicky, „spravidla 24 hodín vopred“.

Komisia diskutovala o verejnom a neverejnom prístupe na rokovanie dotknutej osoby, pričom komisie budú verejne prístupné pri diskusii prerokovaného materiálu týkajúceho sa dotknutej osoby a hlasovanie bude prebiehať neverejne.

Ing. Imrich Dubány dal pozmeňujúci návrh: Komisie sú poradným orgánom, nemajú rozhodujúcu právomoc. Návrh na znenie § 6 ods. (1): „Rokovania komisií sú neverejné“.

Hlasovanie za pozmeňujúci návrh:

Neverejný: 5-1-3

8. TE-xxx/2019 – Dotácia pre cirkevnú školu – Mariánium

Hlasovanie za posunutie na prerokovanie do Rady mesta: 8-1-0

Žiadosť o 100% dotáciu Spojenej cirkevnej školy Mariánium a pre materskú školu Handlovská v zriaďovateľskej pôsobnosti cirkvi predložil Mgr. János Bajkai.

Podaná žiadosť – od 1.4.2019 zvýšenie dotácie na 100%. Na poradách vedenia táto žiadosť bola prerokovaná. Žiadaná čiastka 29 650 eur najviac z rozpočtu mesta. Mgr. János Bajkai uviedol, že zatiaľ nie sú určené zdroje financovania.

Návrh Mgr. Patrika Rumana dal hlasovať, aby komisia bez prerokovania posunula materiál na prerokovanie do Rady mesta. Materiál, ale na rokovaní na Rade mesta musí mať určené zdroje financovania.

9. Záver

Predseda Komisie poďakoval všetkým prítomným členom finančnej komisie za účasť.
Predseda komisie Mgr. Patrik Ruman ukončil zasadnutie komisie o 14:30 hod.

V Komárne, 04.03.2019

Schvaľuje:

.....
Mgr. Patrik Ruman
predseda finančnej komisie