



Deň zasadnutia FK / PB napja: 20.01.2020

**Zápisnica zo zasadnutia finančnej komisie dňa 20.01.2020**  
**A pénzügyi bizottság 2020.01.20-i ülésének beszámolója**

---

<b>Zodpovedný predkladateľ/ Felelős előterjesztő</b>	Mgr. Patrik Ruman Predseda finančnej komisie A pénzügyi bizottság elnöke
<b>Vypracoval / Témafelelős</b>	Ing. Gabriela Lengyelová Referát ekonomickej metodiky a hospodárenia mestských organizácií

<b>Odborná komisia/ Véleményező szakbizottság</b>	<b>Dátum/dátum</b>
<b>Finančná komisia – Pénzügyi Bizottság</b>	20.01.2020
<b>Mestská rada/ Városi Tanács</b>	29.01.2020
<b>Mestské zastupiteľstvo</b>	06.02.2020

**Prílohy - Mellékletek:**

1.	Prezenčná listina



**Zápisnica č. TE -596/2020 zo zasadnutia Finančnej komisie dňa 20.01.2020**

Prítomní podľa prezenčnej listiny zo dňa 20.01.2020

**Program:**

1. Otvorenie
2. TE - 555/2020 - Správa o vyhodnotení realizačného plánu ku KPSS mesta Komárno na rok 2019
3. TE - 556/2020 - Návrh na uznesenie na schválenie Realizačného plánu ku KPSS mesta Komárno na rok 2020
4. TE- 568/2020 Návrh na vyradenie nevyhovievateľných pohľadávok
5. TE - 569/2020 Návrh na odpis záväzkov – Referát sociálneho bývania
6. TE - 554/2020 Správa o výsledkoch kontroly NKÚ SR zameranej na systém podpory subjektov verejnej správy v oblasti všeobecne prospešných a verejnoprospešných služieb a účelov v regióne a prijatých opatreniach
7. TE - 563/2020 Návrh rozpisu kapitálových výdavkov Programového rozpočtu Mesta Komárno na rok 2020
8. TE - 566/2020 Návrh na spolufinancovanie projektu Environmentálneho fondu - ZŠ Ul. mieru
9. TE - 590/2020 Návrh na spolufinancovanie projektu Environmentálneho fondu - Zariadenie pre seniorov Komárno
10. TE - 591/2020 Návrh na spolufinancovanie projektu Environmentálneho fondu - Základná umelecká škola Komárno
11. TE - 562/2020 Rozpočtové opatrenia podpísané primátorom mesta Komárno v roku 2019
12. TE - 592/2020 Informatívna správa o verejných obstarávaníach - 4. kvartál
13. Majetkovo - právne záležitosti
14. Záver

**1. Otvorenie**

Predseda finančnej komisie Mgr. Patrik Ruman otvoril zasadnutie finančnej komisie o 13:00 hod.

Predseda finančnej komisie, Mgr. Patrik Ruman po vyzvaní členov komisie, či súhlasia s navrhovaným programom tak, ako je predložený dal hlasovať za návrh programu zasadnutia finančnej komisie.

**Hlasovanie komisie: 7 – 0 – 0**

**2. TE - 555/2020 - Správa o vyhodnotení realizačného plánu ku KPSS mesta Komárno na rok 2019**

**Hlasovanie komisie: 7 – 0 – 0**

**Finančná komisia žiada doplniť predložený materiál o prehľad čo bolo plánované, čo bolo splnené a čo sa presúva do ďalších období a to vrátane vyčíslenia finančného plnenia.**

Materiál predkladala vedúca Sociálneho a správneho odboru MsÚ Komárno Ing. Adrianna Bíró. Realizačný plán ku Komunitnému plánu sociálnych služieb mesta Komárno na rok 2019 bol schválený 3. zasadnutí Mestského zastupiteľstva konaného



dňa 31.januára 2019 uznesením č. 88/2019, na základe ktorého treba zabezpečiť vyhodnotenie Realizačného plánu ku Komunitnému plánu sociálnych služieb mesta Komárno za rok 2019.

Ing. Béla Szabó uviedol, že veľa úloh je presunutých na rok 2020 a teda aj finančné prostriedky.

Ing. Adrianna Bíro uviedla, že čo sa týka bežných výdavkov, tie prechádzajú na rok 2020 a boli už plánované a navrhnuté pri schvaľovaní rozpočtu na rok 2020. Kapitálové výdavky sa riešia v spolupráci Odborom rozvoja MsÚ Komárno tak, aby sa investície mohli realizovať v roku 2020 alebo v roku 2021.

**3. TE - 556/2020 - Návrh na uznesenie na schválenie Realizačného plánu ku KPSS mesta Komárno na rok 2020**

**Hlasovanie komisie: 7 – 0 – 0**

**Komisia žiada upresniť termíny realizácie jednotlivých akcií v rámci realizačného plánu na rok 2020, uviesť aspoň mesiac v roku 2020.**

Materiál predkladala vedúca Sociálneho a správneho odboru MsÚ Komárno Ing. Adrianna Bíró.

Realizačný plán sa na rok 2020 vychádza z cieľov a priorít rozvoja mesta Komárno v oblasti sociálnych služieb, ktoré sú zakotvené v Dodatku Komunitného plánu sociálnych služieb mesta Komárno č. 1/2019, pričom sú v súlade so základným Komunitným plánom sociálnych služieb mesta Komárno ako strategického dokumentu mesta Komárno schváleného na 27. zasadnutí Mestského zastupiteľstva v Komárne konaného dňa 08. decembra 2016 uznesením č. 1064/2016. Je to otvorený dokument v súlade s Národnými prioritami. V zmysle zákona č. 448/2008 Z. z. o sociálnych službách bol spracovaný jeho dodatok č. 1, ktorý posúva platnosť dokumentu do roku 2020.

**4. TE- 568/2020 Návrh na vyradenie nevyhľaditeľných pohľadávok**

**Hlasovanie komisie za návrh MsÚ tak, ako bol predložený: 4 – 0 – 2**

**Pozmeňujúci návrh finančnej komisie:**

**Finančná komisia žiada pripraviť návrh uznesenia v zmysle jej požiadavky tak, aby v časti berie na vedomie bolo doplnené a uvedené uznesenie, list alebo iný dokument, ktorým bola suma vo výške pohľadávok navrhovaných na odpis schválená ako suma z vyúčtovania medzi mestom Komárno a spoločnosťou ALTERNATÍVA, s.r.o. a toto uznesenie má tvoriť prílohu tohto návrhu na uznesenie o odpise pohľadávok. Zároveň doplniť dôvodovú správu a podať informáciu kedy a ako bolo vyúčtovanie vykonané a uviesť zodpovedné osoby.**

**Hlasovanie komisie: 6 – 0 – 0**

Materiál predkladala vedúca Sociálneho a správneho odboru MsÚ Komárno Ing. Adrianna Bíró. Zostatok pohľadávok po vykonaní jednostranných zápočtov preplatkov a nedoplatkov mesta Komárno voči spoločnosti ALTERNATÍVA s.r.o. za vyúčtovanie nákladov za služby poskytované s užívaním bytov za roky 2005, 2006, 2007, 2008 a 2009 vedených na účte 378.2 – Pohľadávky Alternatíva – vyúčtovanie za správu bytov bol v sume 92 221,50 eur.



V účtovníctve mesta Komárno je vytvorená opravná položka na účte 391 21 – Opravná položka Pohľadávky ALTERNATÍVA – vyúčtovanie za správu bytov vo výške 92 221,50 eur.

**5. TE - 569/2020 Návrh na odpis záväzkov – Referát sociálneho bývania**  
**Hlasovanie komisie za návrh MsÚ tak, ako bol predložený: 5 – 0 – 0**

**Pozmeňujúci návrh finančnej komisie:**

**Finančná komisia žiada pripraviť návrh uznesenia v zmysle jej požiadavky tak, aby v časti berie na vedomie bolo doplnené a uvedené uznesenie, list alebo iný dokument, ktorým bola suma vo výške záväzkov navrhovaných na odpis schválená ako suma z vyúčtovania medzi mestom Komárno a spoločnosťou ALTERNATÍVA, s.r.o. a toto uznesenie má tvoriť prílohu tohto návrhu na uznesenie o odpise záväzkov. Zároveň doplniť dôvodovú správu a podať informáciu kedy a ako bolo vyúčtovanie vykonané a uviesť zodpovedné osoby.**

**Hlasovanie komisie: 5 – 0 – 0**

Materiál predkladala vedúca Sociálneho a správneho odboru MsÚ Komárno Ing. Adrianna Bíró. V účtovníctve mesta Komárno, na účte 379.13 – záväzok Mesta Komárno je evidovaný záväzok v sume 13.943,44 eur voči spoločnosti ALTERNATÍVA s.r.o.

**6. TE - 554/2020 Správa o výsledkoch kontroly NKÚ SR zameranej na systém podpory subjektov verejnej správy v oblasti všeobecne prospešných a verejnoprospešných služieb a účelov v regióne a prijatých opatreniach**  
**Hlasovanie komisie: 5 – 0 – 0**

Materiál predkladala prednostka MsÚ, Ing. Denisa Kováčová. Informovala, že kontrola NkÚ prebiehala v období mesiacov august až október 2019. Predmetom kontroly bolo Strategické zameranie podpory všeobecne prospešných služieb, všeobecne prospešných alebo verejne prospešných účelov, podpory podnikania a zamestnanosti Preverovanie poskytovania dotácií, ich súlad so strategickými zámermi mesta a dopad na rozvoj územia a zvýšenie kvality života: Poskytovanie dotácií z rozpočtu mesta, stav a vývoj dlhu a záväzkov mesta, vnútorný kontrolný systém a kontrola dotácií.

Na základe výsledkov kontroly mesto Komárno prijalo opatrenia na odstránenie kontrolou zistených nedostatkov, ktoré sú ako príloha súčasťou predkladaného materiálu.

**7. TE - 563/2020 Návrh rozpisu kapitálových výdavkov Programového rozpočtu Mesta Komárno na rok 2020**  
**Hlasovanie komisie: 5 – 0 – 0**

Materiál predkladala vedúca Odboru rozvoja a správy majetku, PhDr. Ingrid Szabó. V decembri 2019 bol schválený programový rozpočet mesta Komárno na rok 2020 a výhľadovo na roky 2021 a 2022. Predkladaný materiál je návrhom na rozdelenia finančných prostriedkov na financovanie investícií na rok 2020.

Navrhované investičné akcie a súvisiace výdavky sú rozdelené do skupín: nedokončené investície, ktorých ukončenie a financovanie sa presúva na rok 2020 a investície so spolufinancovaním (rozpis potrebných finančných prostriedkov v tab. 3a vo výške 500 tis. eur), a návrh investícií so spolufinancovaním (tab. 3b).



**8. TE - 566/2020 Návrh na spolufinancovanie projektu Environmentálneho fondu - ZŠ Ul. mieru**

**Hlasovanie komisie: 5 – 0 – 0**

**Komisia žiada doplniť materiál o informáciu, resp. výkaz výmer, t.j. čo sa má v rámci projektu konkrétne zrealizovať.**

Materiál predkladala vedúca Odboru rozvoja a správy majetku, PhDr. Ingrid Szabó. Mesto Komárno podalo žiadosť o dotáciu s názvom „Zníženie energetickej náročnosti budovy ZŠ Móra Jókaiho v Komárne s VJM“. Predmetom projektu je zlepšenie energetickej hospodárnosti budovy C, výmenou výplní otvorov, zateplením fasády a plochej strechy. Celková výška financovania projektu: 212 180,14 eur, žiadaná dotácia z EF: 195 505,00 eur, spoluúčasť: 16 674,64 eur.

**9. TE - 590/2020 Návrh na spolufinancovanie projektu Environmentálneho fondu - Zariadenie pre seniorov Komárno**

**Hlasovanie komisie: 5 – 0 – 0**

**Komisia žiada doplniť materiál o informáciu, resp. výkaz výmer, t.j. čo sa má v rámci projektu konkrétne zrealizovať.**

Materiál predkladala vedúca Odboru rozvoja a správy majetku, PhDr. Ingrid Szabó. Mesto Komárno podalo žiadosť o dotáciu s názvom „Zníženie energetickej náročnosti Zariadenia pre seniorov Komárno“. Predmetom projektu je zlepšenie energetickej hospodárnosti budovy výmenou výplní otvorov, ako druhá etapa realizácie projektu. Celková výška financovania projektu: 143 410,29 eur, žiadaná dotácia z EF: 114 102,00 eur, prostriedky mesta vo výške 29 308,29 eur.

**10. TE - 591/2020 Návrh na spolufinancovanie projektu Environmentálneho fondu - Základná umelecká škola Komárno**

**Hlasovanie komisie: 5 – 0 – 0**

**Komisia žiada doplniť materiál o informáciu, resp. výkaz výmer, t.j. čo sa má v rámci projektu konkrétne zrealizovať.**

Materiál predkladala vedúca Odboru rozvoja a správy majetku, PhDr. Ingrid Szabó. V rámci termínu predloženia žiadosti mesto Komárno podalo žiadosť o dotáciu s názvom „Rekonštrukcia budovy Základnej umeleckej školy Komárno“. Predmetom projektu je zlepšenie energetickej hospodárnosti budovy zateplením strechy. Celková výška financovania projektu: 32 718,14 eur, žiadaná dotácia z EF: 31 082,00 eur, spoluúčasť mesta vo výške 1 636,14 eur.

**11. TE - 562/2020 Rozpočtové opatrenia podpísané primátorom mesta Komárno v roku 2019**

**Hlasovanie komisie: 6 – 0 – 0**

Materiál predkladal vedúci Odboru ekonomiky a financovania, Ing. Bohumír Kóňa. Na základe uznesenia Mestského zastupiteľstva v Komárne č. 18/2018 zo dňa 20. decembra 2018 predkladá informatívnu správu o rozpočtových opatreniach podpísaných primátorom mesta Komárno v roku 2019.



**12. TE - 592/2020 Informatívna správa o verejných obstarávaníach - 4. kvartál 2019**  
**Hlasovanie komisie: 4 – 1 – 2**

Materiál predkladala vedúca Odboru rozvoja a správy majetku, PhDr. Ingrid Szabó. Na základe uznesenia MZ č. 588/2012 zo dňa 29. marca 2012 Odbor rozvoja a správy majetku, Referát verejného obstarávania MsÚ Komárno vypracoval informatívnu správu o verejných obstarávaníach, ktoré boli vykonané v období od 01.10.2019 do 31.12.2019.

**13. Majetkovo - právne záležitosti**

Materiál predkladala vedúca Odboru rozvoja a správy majetku, PhDr. Ingrid Szabó.

**13.1 TE-431/2019 Varga Gabriel - orná pôda - prenájom**

**Hlasovanie komisie:**

**Návrh na uznesenie č. 1, zml. č. 1: 7 – 0 – 0**

**Návrh na uznesenie č. 2, zml. č. 2: 7 – 0 – 0**

Zámer prenájmu poľnohospodárskych pozemkov bol schválený uznesením MZ v Komárne číslo 561/2019 zo dňa 28. novembra 2019 ako prípad osobitného zreteľa a zverejnený dňa 06. decembra 2019 na úradnej tabuli a na webovom sídle mesta, ktoré zverejnenie trvá aj v čase zasadnutia MZ, v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

**13.2 TE-493/2019 Mgr. Močáryová Helena - osobitný zreteľ**

**Hlasovanie komisie: 7 – 0 – 0**

Zámer predaja pozemku bol schválený uznesením Mestského zastupiteľstva v Komárne číslo 565/2019 zo dňa 28. novembra 2019, zverejnený dňa 06.12.2019 na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta, ktoré zverejnenie trvá aj v čase zasadnutia MZ v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

**13.3 TE-496/2019 Magyaricsová - predaj pozemkov**

**Hlasovanie komisie: 7 – 0 – 0**

Zámer predaja pozemku bol schválený uznesením Mestského zastupiteľstva v Komárne číslo 568/2019 zo dňa 28. novembra 2019, zverejnený dňa 6. decembra 2019 na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta, ktoré zverejnenie trvá aj v čase zasadnutia MZ, v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

**13.4 TE-430/2019 Csémy Olivér - osobitný zreteľ**

**Komisia hlasovala za návrh uznesenia – predaj pozemku: 5 – 0 – 2**

Zámer predaja pozemku bol schválený uznesením Mestského zastupiteľstva v Komárne číslo 556/2019 zo dňa 28. novembra 2019, zverejnený dňa 31.12.2019 na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta s dodržaním 15 dňovej lehoty zverejnenia a ktoré zverejnenie trvá aj v čase zasadnutia MZ, v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.



**13.5 TE-570/2020 TRENDINEX s.r.o. - predaj pozemkov –pre výstavbu obytného domu a parkovacích miest k obytnému domu**

**Hlasovanie komisie: 5 – 0 – 2**

**Alternatíva: Vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže**

Stanovisko MsÚ: podľa platného územného plánu - druh funkčného využitia uvedeného pozemku ide o obytné územie s prevahou bývania v bytových domoch. Nie je to v rozpore s ÚPN.

**13.6 TE-572/2020 Rajtár, Michálek - predaj pozemku**

**Hlasovanie komisie:**

**Alternatíva č. 1: schvaľuje predaj formou obchodnej verejnej súťaže: 0 – 0 – 8**

**Alternatíva č. 2: neschvaľuje: 8 – 0 – 0**

**Komisia podala pozmeňujúci návrh:**

**Alternatívu č. 2: neschvaľuje predkladať na rade mesta a MZ ako prvú.**

**Hlasovanie komisie za pozmeňujúci návrh: 8 – 0 – 0**

Stanovisko MsÚ. Neodporúča predaj, ale rezervovať plochu pre budúce parkoviská z dôvodu akútneho nedostatku parkovacích miest pre obyvateľov bytových domov v lokalite II. sídliska.

**Komisia žiada urobiť analýzu a vypracovať koncepciu a predložiť ju ako komplexný materiál k parkovacej politike mesta v jednotlivých lokalitách mesta a na základe tohto dokumentu vypracovať všeobecne záväzné nariadenie mesta o parkovaní v meste. Komisia žiada podať informáciu výhľadovo, dokedy je možné vypracovať takýto dokument, koncepciu. Do času, pokiaľ nebude koncepcia vypracovaná, komisia neodporúča v prvom kole (schvaľovanie zámeru predaja), schválenie predaja pozemkov na vybudovanie samostatne stojacich garáží v lokalitách mesta – sídliská. Obmedzenie bude platiť až do upresnenia termínu, kedy by malo byť vypracované a predložené na schválenie všeobecne záväzné nariadenie mesta o parkovaní, ktoré by vychádzalo z vypracovanej koncepcie parkovacej politiky.**

**Hlasovanie komisie za predložený návrh požiadavky: 8 – 0 – 0**

**13.7 TE-573/2020 Leikert Marián - predaj pozemku**

**Hlasovanie komisie:**

**Alternatíva č. 1: schválenie zámeru predaja pozemku vo výške 100% BDÚ: 5 – 0 – 0**

**Alternatíva č. 2: neschvaľuje:**

Stanovisko MsÚ: podľa platného územného plánu druh funkčného využitia uvedeného pozemku: územie zariadení cestnej dopravy. Nie je to v rozpore s ÚPN.

**13.8 TE-574/2020 Ladislav Svarda - osobitný zreteľ**

**Hlasovanie komisie:**

**Alternatíva č. 1: schválenie zámeru predaja pozemku vo výške 100% BDÚ: 5 – 0 – 0**

**Alternatíva č. 2: schválenie zámeru predaja pozemku vo výške 40% BDÚ:**

Stanovisko MsÚ: Podľa platného územného plánu druh funkčného využitia uvedeného pozemku obytné územie – prevaha bývania v rodinných domoch. Nie je v rozpore z ÚPN.



**13.9 TE-575/2020 Ondrej Seben - predaj pozemku**

**Hlasovanie komisie: 6 – 0 – 0**

**Predaj pozemku kúpna cena vo výške 40% BDÚ.**

**Komisia navrhuje, aby sa oslovili aj ostatní majitelia nehnuteľností – susediacich pozemkov a ponúklo sa im na odpredaj pozemky, ktoré vznikli nesprávnym geodetickým zameraním a ktoré majitelia využívajú.**

Stanovisko MsÚ: Podľa platného územného plánu druh funkčného využitia uvedeného pozemku obytné územie – prevaha bývania v rodinných domoch. Nie je v rozpore z ÚPN.

**Komisia žiada pripraviť a predložiť nové zásady hospodárenia s majetkom mesta.**

**Hlasovanie komisie za predložený návrh požiadavky: 6 – 0 – 0**

**13.10 TE-576/2020 Adamek Karol - predaj pozemku**

**Hlasovanie komisie:**

**Alternatíva č. 1: neschvaľuje: 5 – 0 – 0**

**Alternatíva č. 2: schvaľuje zámer predaja ako prípad osobitného zreteľa za kúpnu cenu vo výške 40% BDÚ:**

Stanovisko MsÚ: Podľa platného územného plánu druh funkčného využitia uvedeného pozemku obytné územie – prevaha bývania v rodinných domoch. Nie je v rozpore z ÚPN.

**13.11 TE-577/2020 Jozef Bokros - predaj**

**Hlasovanie komisie:**

**Alternatíva č. 1: schválenie zámeru predaja za kúpnu cenu vo výške 100% BDÚ: 5 – 0 – 0**

**Alternatíva č. 2: neschvaľuje:**

Stanovisko MsÚ: Podľa platného územného na tomto pozemku je navrhnutá komunikácia aj s cyklotrasou. Je potrebné rešpektovať v územnom pláne navrhnuté komunikácie funkčnej triedy C2. Pôvodná žiadosť o 180 m<sup>2</sup> je v rozpore s UPN, podľa nového GO plánu vyčlenená časť 81 m<sup>2</sup> však už rešpektuje potrebnú šírku pre budúcu komunikáciu, s odpredajom zredukovanej plochy je možné súhlasiť.

**13.12 TE-578/2020 Mgr. Vargová Iveta - predaj**

**Hlasovanie komisie: 5 – 0 – 0**

**Schválenie zámeru predaja pozemku za kúpnu cenu vo výške 100% BDÚ.**

Stanovisko MsÚ: Podľa platného územného plánu druh funkčného využitia uvedeného pozemku obytné územie – prevaha bývania v rodinných domoch. Nie je v rozpore z ÚPN.

**13.13 TE-579/2020 MUDr. Cséplö Peter – žiadosť o predaj pozemku**

**Hlasovanie komisie:**

**Alternatíva č. 1: neschvaľuje: 0 – 0 – 5**

**Alternatíva č. 2: schvaľuje zámer predaja pozemku podľa žiadosti s vecným bremenom ako prípad hodný osobitného zreteľa za kúpnu cenu vo výške 100% BDÚ: 3 – 0 – 2**

Stanovisko MsÚ: Podľa platného územného plánu druh funkčného využitia uvedeného pozemku ide o územie pozemných komunikácií. Zámer využitia je v rozpore s UPN, neodporúča ani odpredaj ani oplotenie





**13.14 TE-580/2020 Vörösová – schválenie zámeru predaja bytu ako prípad osobitného zreteľa**

**Hlasovanie komisie:**

**Komisia žiada návrh uznesenia v znení alternatívy č. 2 predkladať ako prvý.**

**Komisia hlasovala k alternatíve č. 2: 6 – 0 – 0**

**Alternatíva č. 1: Kúpna cena vo výške všeobecnej hodnoty podľa znaleckého posudku**

**Alternatíva č. 2: Kúpna cena vo výške všeobecnej hodnoty podľa znaleckého posudku znížená zníženej o uznané náklady na rekonštrukcie bytu**

**Stanovisko MsÚ: odporúča schváliť návrh na uznesenie – alternatíva č. 1.**

**13.15 TE-581/2020 Rumi Štefan - nájom pozemku**

**Hlasovanie komisie: 5 – 0 – 1**

**Stanovisko MsÚ: Podľa platného územného plánu druh funkčného využitia uvedeného pozemku je les (ZL). Doporučuje sa len prenájom pozemku pod chatkou.**

**13.16 TE-583/2020 ZSE, a.s. - prenájom pozemku**

**Hlasovanie komisie: 6 – 0 – 0**

**Komisia hlasovala za posunutie materiálu na rokovanie rady mesta a MZ.**

**Komisia žiada doplniť materiál o stanovisko COMORRA SERVIS-u v súvislosti s podmienkami prevádzkovania parkovacieho systému.**

**Alternatíva č. 1: 75 m<sup>2</sup>**

**Alternatíva č. 2: 119 m<sup>2</sup>**

**Zmluva o budúcej zmluve o vecnom bremene na vybudovanie a uloženie elektrickej prípojky na pozemkoch – umiestnenie nabíjaciach staníc pre elektromobily.**

**Stanovisko MsÚ: Podľa platného územného plánu druh funkčného využitia uvedeného pozemku: parkovisko. Nie je v rozpore s ÚPN.**

**13.17 TE-584/2020 GreenWay Infrastructure, s.r.o**

**Hlasovanie komisie: 6 – 0 – 0**

**Komisia hlasovala za posunutie materiálu na rokovanie rady mesta a MZ.**

**Komisia žiada doplniť materiál o stanovisko COMORRA SERVIS-u v súvislosti s podmienkami prevádzkovania parkovacieho systému.**

**Zmluva o budúcej zmluve o vecnom bremene na vybudovanie a uloženie elektrickej prípojky na pozemkoch – umiestnenie nabíjaciach staníc pre elektromobily.**

**Stanovisko MsÚ: Podľa platného územného plánu druh funkčného využitia uvedeného pozemku: parkovisko. Nie je v rozpore s ÚPN.**

**13.18 TE-585/2020 Amante,n.o. - zmluva o BZ o zriadení VB**

**Hlasovanie komisie: 6 – 0 – 0**

**Žiadosť o odsúhlasenie vecného bremena za účelom uloženia inžinierskych sietí.**

**Stanovisko MsÚ: podľa platného územného plánu druh funkčného využitia uvedeného pozemku: obytné územie - prevaha bývania v bytových domoch. Nie je to v rozpore s ÚPN.**



**13.19 TE-586/2020 VOGI, spol. s.r.o. - vecné bremeno**

**Hlasovanie komisie: 5 – 0 – 1**

**Finančná komisia žiada doplniť o informáciu, či k predmetnému pozemku existuje, súdny spor.**

Žiadosť o uzatvorenie zmluvy o vecnom bremene, spočívajúceho v práve prechodu pešo a prejazdu osobnými motorovými vozidlami, nákladnými a inými motorovými vozidlami cez pozemok.

Stanovisko MsÚ: podľa platného územného plánu druh funkčného využitia uvedeného pozemku: polyfunkčné územie bývania a občianskej vybavenosti. Nie je to v rozpore s UPN.

**13.20 TE-587/2020 OVS - MŠ Handlovská**

**Hlasovanie komisie: 6 – 0 – 0**

**Komisia žiada doplniť materiál na radu mesta a MZ o znalecký posudok.**

Vyhlasenie obchodnej verejnej súťaže, predaj vo výške všeobecnej hodnoty majetku podľa znaleckého posudku.

**13.21 TE-588/2020 Celoročné terasy - SHORT, s.r.o.**

**Hlasovanie komisie: 5 – 0 – 0**

Povoľovanie letných terás pri sezónnom užívaní verejného priestranstva podľa čl. 8 Zásad o podmienkach zriaďovania a prevádzkovania letných terás na území mesta Komárno účinných od 1.1.2017.

Stanovisko MsÚ: Short, s.r.o.: dodržať podmienky využívania len ako letnej terasy, nie celoročnej. Súhlas bol daný len pre letnú terasu.

**13.22 TE-589/2020 Letné sezónne terasy**

**Hlasovanie komisie k žiadostiam pre jednotlivých žiadateľov: 5 – 0 – 0**

Povoľovanie letných terás pri sezónnom užívaní verejného priestranstva podľa čl. 8 Zásad o podmienkach zriaďovania a prevádzkovania letných terás na území mesta Komárno účinných od 1.1.2017

**14. Záver**

Mgr. Patrik Ruman poďakoval všetkým prítomným a ukončil rokovanie finančnej komisie o 16:45 hod.

Vypracoval: Ing. Gabriela Lengyelová  
V Komárne, 21.01.2020

Schvaľuje:

.....  
Mgr. Patrik Ruman  
predseda finančnej komisie