



Deň zasadnutia FK / PB napja: 20.01.2021

Zápisnica zo zasadnutia finančnej komisie dňa 20.01.2021
A pénzügyi bizottság 2021.01.20-i ülésének beszámolója

Zodpovedný predkladateľ/ Felelős előterjesztő	Mgr. Patrik Ruman Predseda finančnej komisie A pénzügyi bizottság elnöke
Vypracoval / Témafelelős	Ing. Bohumír Kóňa Mgr. Zuzana Molnárová

Odborná komisia/ Véleményező szakbizottság	Dátum/dátum
Finančná komisia – Pénzügyi Bizottság	20.01.2021
Mestská rada/ Városi Tanács	27.01.2021
Mestské zastupiteľstvo	04.02.2021

Prílohy - Mellékletek:

1.	Prezenčná listina
----	-------------------



Zápisnica č. TE -1024/2021 zo zasadnutia Finančnej komisie dňa 20.01.2021

Prítomní podľa prezenčnej listiny zo dňa 20.01.2021

1. Otvorenie
2. Návrh na cenu tepla na rok 2021 – Calor s.r.o
3. Školské veci
 - 3.1. TE-1007/2021 Návrh rozpočtu školstvo 2021-2023
 - 3.2 TE-1022/2021 Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Komárno č...../2021, ktorým sa určí výška dotácie na prevádzku a mzdy na žiaka základnej umeleckej školy, dieťa materskej školy a dieťa školského zariadenia na kalendárny rok 2021
4. TE-1008/2021 Zmena rozpočtu Mesta KN na rok 2021 - krytie investícií
5. TE_801/2020 KOMVaK, a.s. – Podnikateľský plán spoločnosti na rok 2021
6. TE-1015/2021 Comorra servis - zmena zálohových platieb- príspevky od mesta
7. TE-998/2021 Comorra servis- info správa o osobných nákladoch "požičovne"
8. TE-1006/2021 Rozpočtové opatrenia za 12/2020
9. TE-997/2021 Návrh na vyradenie položky z účtu 042 a na preúčtovanie položiek z účtu 042 v zmysle inventarizácie vykonanej k 31.12. 2019
10. TE-1018/2021 Informatívna správa o verejných obstarávaniach mesta Komárno za 4.Q 2020
11. TE-1019/2021 Návrh smernice o verejnom obstarávaní
12. Majetkovo -právne záležitosti
 - 12.1. TE-969_2020_Ladislav Domonkos_OZ
 - 12.2. TE-987_2020_Slovenská pošta_NZ_OZ
 - 12.3. TE-964_2020_Towercom, a. s._OZ
 - 12.4. TE_960_2020_AGEL-byty_OZ
 - 12.5. TE-910_2020_Pospíšil, Gerendás_predaj pozemku
 - 12.6. TE-965_2020_Kajan Roman a manžel
 - 12.7. TE-966_2020_Tarr Juraj a manžel
 - 12.8. TE-1009_2021_Roland Nagy_predaj pozemku
 - 12.9. TE-1011_2021_Hajmássy Ľudovít_predaj pozemku
 - 12.10. TE-1012_2021_Newton Tech, s.r.o._predaj pozemku
 - 12.11. TE-1013_2021_Oláh Tomáš_predaj pozemku
 - 12.12. TE-884_2021_Foldes Alexander_predaj
 - 12.13. TE-993_2021_Pint Ján_prenajom ornej pody
 - 12.14. TE-1014_2021_Ing. Kociský_ZBZVB
 - 12.15. TE-1020_2021_ZBZ-ZSD
 - 12.16. TE-973_2020_Zásady-terasy
13. Záver

1. Otvorenie

Pred otvorením zasadnutia všetci prítomní prehlásili a potvrdili , že nemajú žiadne príznaky vírusu Covid 19 a ani nemajú pozitívny test na tento vírus.



Predseda finančnej komisie Mgr. Patrik Ruman otvoril zasadnutie finančnej komisie o 12:10 hod.

Neboli vznesené žiadne návrhy na zmenu programu a ani návrhy na doplnenie.

Hlasovanie o celom navrhnutom a plánovanom programe: 5-0-0

Program:

1. Otvorenie
2. TE-1021/2021 Návrh na cenu tepla na rok 2021 – Calor s.r.o
3. Školské veci
 - 3.1. TE-1007/2021 Návrh rozpočtu školstvo 2021-2023
 - 3.2 TE- 1022/2021 Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Komárno č./2021, ktorým sa určí výška dotácie na prevádzku a mzdy na žiaka základnej umeleckej školy, dieťa materskej školy a dieťa školského zariadenia na kalendárny rok 2021
4. TE-1008/2021 Zmena rozpočtu Mesta KN na rok 2021 - krytie investícií
5. TE_801/2020 KOMVaK, a.s. – Podnikateľský plán spoločnosti na rok 2021
6. TE-1015/2021 Comorra servis - zmena zálohových platieb- príspevky od mesta
7. TE-998/2021 Comorra servis- info správa o osobných nákladoch "požičovne"
8. TE-1006/2021 Rozpočtové opatrenia za 12/2020
9. TE-997/2021 Návrh na vyradenie položky z účtu 042 a na preúčtovanie položiek z účtu 042 v zmysle inventarizácie vykonanej k 31.12. 2019
10. TE-1018/2021 Informatívna správa o verejných obstarávaníach mesta Komárno za 4.Q 2020
11. TE-1019/2021 Návrh smernice o verejnom obstarávaní
12. Majetkovo -právne záležitosti
 - 12.1. TE-969_2020_Ladislav Domonkos_OZ
 - 12.2. TE-987_2020_Slovenská pošta_NZ_OZ
 - 12.3. TE-964_2020_Towercom, a. s._OZ
 - 12.4. TE_960_2020_AGEL-byty_OZ
 - 12.5. TE-910_2020_Pospíšil, Gerendás_predaj pozemku
 - 12.6. TE-965_2020_Kajan Roman a manžel
 - 12.7. TE-966_2020_Tarr Juraj a manžel
 - 12.8. TE-1009_2021_Roland Nagy_predaj pozemku
 - 12.9. TE-1011_2021_Hajmássy Ľudovít_predaj pozemku
 - 12.10. TE-1012_2021_Newton Tech, s.r.o._predaj pozemku
 - 12.11. TE-1013_2021_Oláh Tomáš_predaj pozemku
 - 12.12. TE-884_2021_Foldes Alexander_predaj
 - 12.13. TE-993_2021_Pint Ján_prenajom ornej pody
 - 12.14. TE-1014_2021_Ing. Kociský_ZBZVB
 - 12.15. TE-1020_2021_ZBZ-ZSD
 - 12.16. TE-973_2020_Zásady-terasy
13. Záver



Program:

- 2. TE-1021/2021 Návrh na cenu tepla na rok 2021 – Calor s.r.o**
Hlasovanie komisie: 5-0-0

Materiál predkladal Ing. Béla Balogh konateľ spoločnosti.
P. Szabó - požadoval vyjasnenie dopadov zmien ceny na konečného odberateľa
Konateľ vysvetlil.

- 3. Školské veci**

Materiál predkladal Mgr. János Bajkai vedúci OŠŠaS.

3.1. TE-1007/2021 Návrh rozpočtu školstvo 2021-2023

Hlasovanie komisie: spolu za všetky návrhy 5-0-0

P. Szabó sa dopytoval na celkový dopad na rozpočet mesta

P. Bajkai vyjasnil a zodpovedal

3.2 TE-1022/2021 Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Komárno

č...../2021, ktorým sa určí výška dotácie na prevádzku a mzdy na žiaka základnej umeleckej školy, dieťa materskej školy a dieťa školského zariadenia na kalendárny rok 2021

Hlasovanie komisie: 5-0-0

- 4. TE-1008/2021 Zmena rozpočtu Mesta KN na rok 2021 - krytie investícií**

Hlasovanie komisie: 5-0-0

Materiál predkladal Ing. Attila Kulcsár Szabó vedúci Odboru rozvoja a životného prostredia

P. Szabó sa pýtal , či krytie z RF je zo zostatku za rok 2020

P.Kóňa zodpovedal

P.Csicsó a Knirs – žiadali upresnenie predstavy o riešení celkového realizačného plánu tejto dopravnej lokality

P.prednostka- zodpovedala a vysvetlila

- 5. TE_801/2020 KOMVaK, a.s. – Podnikateľský plán spoločnosti na rok 2021**

Hlasovanie komisie: 5-0-0

Materiál predkladal Mgr. Patrik Ruman generálny riaditeľ spoločnosti.

P.Szabó- odporúčal navrhnuté investície na obdobie 2021-25 rozpisat' konkrétne po rokoch

- 6. TE-1015/2021 Comorra servis - zmena zálohových platieb- príspevky od mesta**
Hlasovanie komisie: 5-0-0

Materiál predkladal Ing. Bohumír Kóňa poverený riaditeľ príspevkovej organizácie..



- 7. TE-998/2021 Comorra servis- info správa o osobných nákladoch "požičovne"**
Hlasovanie komisie: 5-0-0
Materiál predkladal Ing. Bohumír Kóňa poverený riaditeľ príspevkovej organizácie.
- 8. TE-1006/2021 Rozpočtové opatrenia za 12/2020**
Hlasovanie komisie: 5-0-0
Materiál predkladal Ing. Bohumír Kóňa ved. OEaF.
P.Szabó sa dopytoval, či podľa platných zásad hospodárenia je možné RO meniť aj investície
P. Kóňa - zodpovedal
- 9. TE 997/2021 Návrh na vyradenie položky z účtu 042 a na preúčtovanie položiek z účtu 042 v zmysle inventarizácie vykonanej k 31.12. 2019**
Hlasovanie komisie: 5-0-0
Materiál predkladal Ing. Attila Kulcsár Szabó vedúci Odboru rozvoja a životného prostredia
- 10. TE-1018/2021 Informatívna správa o verejných obstarávaní mesta Komárno za 4.Q 2020**
Hlasovanie komisie: 5-0-0
Materiál predkladal Ing. Attila Kulcsár Szabó vedúci Odboru rozvoja a životného prostredia
.
- 11. TE-1019/2021 Návrh smernice o verejnom obstarávaní**
Hlasovanie komisie: 5-0-0
Materiál predkladal Ing. Attila Kulcsár Szabó vedúci Odboru rozvoja a životného prostredia
P. Ruman žiadal predkladateľa, aby na rokovanie MZ podrobnejšie zdôvodnil hlavné zmeny oproti dnešnému stavu
- 12. Majetkovo -právne záležitosti**
Materiál predkladala PhDr. Ingrid Szabó, prednostka.
- 12.1 TE-969_2020_Ladislav Domonkos_OZ**
Hlasovanie komisie: alt. č.1 5-0-0
P.Ruman doporučoval pri rokovaní so žiadateľmi viac diplomacie
- 12.2 TE-987_2020_Slovenská pošta_NZ_OZ**
Hlasovanie komisie: 5-0-0 s pripomienkami
FK žiadala ešte rokovať o príp. zvýšení ceny, alebo záväzku SP nezrušiť za určité obdobie prevádzku, o akceptovaní zvýšenia ceny vo výške ročnej inflácie....
- 12.3 TE-964_2020_Towercom, a. s._OZ**
Hlasovanie komisie: 1-3-1
FK mala výhrady k neúmerne nízkej cene



12.4 TE_960_2020_AGEL-byty_OZ

Hlasovanie komisie: 5-0-0

12.5 TE-910_2020_Pospíšil, Gerendás_predaj pozemku

Hlasovanie komisie: návrh FK 100% BDÚ 5-0-0

12.6 TE-965_2020_Kajan Roman a manžel

Hlasovanie komisie: 5-0-0

12.7 TE-966_2020_Tarr Juraj a manžel

Hlasovanie komisie: 5-0-0

12.8 TE-1009_2021_Roland Nagy_predaj pozemku

Hlasovanie komisie: alt. neschvaľuje 5-0-0

12.9 TE-1011_2021_Hajmássy L'udovít_predaj pozemku

Hlasovanie komisie: alt. 100% BDÚ + 1 rok za neoprávnené užívanie 5-0-0

12.10 TE-1012_2021_Newton Tech, s.r.o._predaj pozemku

Hlasovanie komisie: návrh p.Ruman 100% BDÚ + VOS 2-2-1

200% BDÚ + VOS 0-3-2

priamy predaj podľa žiadosti 100% BDÚ 0-5-0

P.Szabó, Knirs majú výhrady , že sa zníži plocha zelene v centre mesta

P.Obonya, Knirs – výhrady z dôvodu, že v meste KN je už aj teraz prebytok kancelárskych priestorov

12.11 TE-1013_2021_Oláh Tomáš _predaj pozemku

Hlasovanie komisie: alt.1 BDÚ + VOS 5-0-0

12.12 TE-884_2021_Foldes Alexander_predaj

Hlasovanie komisie: návrh ,aby materiál bo daný na rokovanie Rady mesta 5-0-0

P.Ruman žiadal doplniť materiál o stanovisko MsÚ

12.13 TE-993_2021_Pint Ján_ prenájom ornej pôdy

Hlasovanie komisie: 5-0-0

P. Szabó žiadal doplniť uznesenie, aby bolo jasné, že k výške obvyklého nájmu sa každoročne bude pripočítavať dohodnuté navýšenie

12.14 TE-1014_2021_Ing. Kociský_ZBZVB

Hlasovanie komisie: 5-0-0

12.15 TE-1020_2021_ZBZ-ZSD

Hlasovanie komisie: návrh, aby materiál bo daný na rokovanie Rady mesta 5-0-0

12.16 TE-973_2020_Zásady-terasy

Hlasovanie komisie: 5-0-0



13. Záver

Mgr. Patrik Ruman poďakoval všetkým prítomným a ukončil rokovanie finančnej komisie o 14.05 hod.

Vypracoval: Ing. Bohumír Kóňa

V Komárne, 20.01.2021

Schvaľuje:

.....
Mgr. Patrik Ruman
predseda finančnej komisie