



Deň zasadnutia FK / PB napja: 08.09.2021

Zápisnica zo zasadnutia finančnej komisie dňa 08.09.2021
A pénzügyi bizottság 2021.09.08-i ülésének beszámolója

Zodpovedný predkladateľ/ Felelős előterjesztő	Mgr. Patrik Ruman Predseda finančnej komisie A pénzügyi bizottság elnöke
Vypracoval / Támafelelős	Ing. Bohumír Kóňa

Odborná komisia/ Véleményező szakbizottság	Dátum/dátum
Finančná komisia – Pénzügyi Bizottság	08.09.2021
Mestská rada/ Városi Tanács	16.09.2021
Mestské zastupiteľstvo	23.09.2021

Prílohy - Mellékletek:

1.	Prezenčná listina
----	-------------------



Zápisnica č. TE - 1254/2021 zo zasadnutia Finančnej komisie dňa 08.09.2021

Prítomní podľa prezenčnej listiny zo dňa 08.09.2021

1. Otvorenie
2. TE-1214/2021 Výsledky konsolidovanej účtovnej závierky mesta Komárno za rok 2020
3. TE - 1239/2021 Hodnotenie výsledku hospodárenia Mesta Komárno k 30.06.2021
4. TE-1215/2021 Hodnotenie výsledku hospodárenia spoločnosti KOMVaK – Vodárne a kanalizácie mesta Komárno a..s. k 30.06.2021
5. TE-1218/2021 Hodnotenie výsledku hospodárenia príspevkovej organizácie COMORRA SERVIS k 30.06.2021
6. TE – 1252/2021 Zmena rozpočtu CS na rok 2021 – bežné
7. TE - 1253/2021 Zmena rozpočtu CS na rok 2021 – kapitálové
8. TE-1217/2021 Hodnotenie výsledku hospodárenia príspevkovej organizácie Mestské kultúrne stredisko Béni Egressyho k 30.06.2021
9. TE-1212/2021 Hodnotenie výsledku hospodárenia spoločnosti Com-média spol s.r.o. k 30.06.2021
10. TE-1219/2021 Hodnotenie výsledku hospodárenia spoločnosti KN SMART SERVIS a..s. k 30.06.2021
11. TE-1216/2021 Hodnotenie výsledku hospodárenia rozpočtovej organizácie Zariadenie pre seniorov k 30.06.2021
12. TE 1227/2021 Návrh na zmenu programového rozpočtu mesta Komárno na rok 2021 – ZPS
13. TE_1228_2021_ Žiadosť o zvýšenie výdavkov pri dosiahnutí vyšších príjmov - ZpS
14. TE-1211/2021 Hodnotenie výsledku hospodárenia spoločnosti Calor spol s.r.o. k 30.06.2021
15. TE-1229/2021 Správa o plánovaných investíciách Calor s.r.o.
16. TE – 1241/2021 Návrh na zmenu Programového rozpočtu Mesta KN na rok 2021
17. TE-1220/2021 Hodnotenie výsledku hospodárenia škôl a školských zariadení za 1. polrok 2021
18. TE 1221/2021 Žiadosť Základnej školy s vyučovacím jazykom maďarským – Alapiskola, Eötvösova ul. 39, Komárno – Komárom o pridelenie finančných prostriedkov na odchodné pre zamestnanca ŠKD v roku 2021
19. TE 1222/2021 Návrh na zmenu programového rozpočtu mesta Komárno na rok 2021 – Žiadosť Základnej školy s vyučovacím jazykom maďarským – Jókai Mór Alapiskola, Ul. mieru 2, Komárno – Komárom o preklasifikovanie finančných prostriedkov na rok 2021
20. TE - 1223/2021 Žiadosť Základnej školy, Ul. pohraničná 9, Komárno o preklasifikovanie finančných prostriedkov v školskej jedálni na rok 2021
21. TE – 1243/2021 Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Komárno č./2021, ktorý mení a dopĺňa VZN č. 12/2019 o výške príspevku za pobyt dieťaťa v materských školách a školských kluboch detí, o výške príspevku v Základnej umeleckej škole a o čiastočnej úhrade nákladov v centre voľného času a v školských jedálňach v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Komárno



22. TE - 1230/2021 Návrh na zmenu programového rozpočtu na rok 2021-RSB- Vyúčtovanie
23. TE - 1231/2021 Návrh na zmenu programového rozpočtu na rok 2021-RSB- Poistné plnenie
24. TE-1244/2021 Návrh na zmenu Programového rozpočtu Mesta Komárno na rok 2021 - „KOMFORT - Spoločný rozvoj pevnostného systému Komárna a Komáromu“.
25. Majetkovo -právne záležitosti
26. TE - 1225/2021 Rozpočtové opatrenia podpísané primátorom mesta Komárno v roku 2021 – informatívna správa
27. Záver

1. Otvorenie

Pred otvorením zasadnutia všetci prítomní prehlásili a potvrdili, že nemajú žiadne príznaky vírusu Covid 19 a ani nemajú pozitívny test na tento vírus.

Predseda finančnej komisie Mgr. Patrik Ruman otvoril zasadnutie finančnej komisie o 12:15 hod.

Boli vznesené návrhy na zmenu programu – vypustenie bodov 7 a 22, podľa ktorého sa program zasadnutia zmenil nasledovne.

Hlasovanie o celom navrhnutom a plánovanom programe: 6-0-0

Program:

1. Otvorenie
2. TE-1214/2021 Výsledky konsolidovanej účtovnej závierky mesta Komárno za rok 2020
3. TE - 1239/2021 Hodnotenie výsledku hospodárenia Mesta Komárno k 30.06.2021
4. TE-1215/2021 Hodnotenie výsledku hospodárenia spoločnosti KOMVaK – Vodárne a kanalizácie mesta Komárno a..s. k 30.06.2021
5. TE-1218/2021 Hodnotenie výsledku hospodárenia príspevkovej organizácie COMORRA SERVIS k 30.06.2021
6. TE – 1252/2021 Zmena rozpočtu CS na rok 2021 – bežné
7. TE-1217/2021 Hodnotenie výsledku hospodárenia príspevkovej organizácie Mestské kultúrne stredisko Béni Egressyho k 30.06.2021
8. TE-1212/2021 Hodnotenie výsledku hospodárenia spoločnosti Com-média spol s.r.o. k 30.06.2021
9. TE-1219/2021 Hodnotenie výsledku hospodárenia spoločnosti KN SMART SERVIS a..s. k 30.06.2021
10. TE-1216/2021 Hodnotenie výsledku hospodárenia rozpočtovej organizácie Zariadenie pre seniorov k 30.06.2021
11. TE 1227/2021 Návrh na zmenu programového rozpočtu mesta Komárno na rok 2021 – ZPS
12. TE_1228_2021_Žiadosť o zvýšenie výdavkov pri dosiahnutí vyšších príjmov - ZpS
13. TE-1211/2021 Hodnotenie výsledku hospodárenia spoločnosti Calor spol s.r.o. k 30.06.2021



14. TE-1229/2021 Správa o plánovaných investíciách Calor s.r.o.
15. TE – 1241/2021 Návrh na zmenu Programového rozpočtu Mesta KN na rok 2021
16. TE-1220/2021 Hodnotenie výsledku hospodárenia škôl a školských zariadení za 1. polrok 2021
17. TE 1221/2021 Žiadosť Základnej školy s vyučovacím jazykom maďarským – Alapiskola, Eötvösova ul. 39, Komárno – Komárom o pridelenie finančných prostriedkov na odchodné pre zamestnanca ŠKD v roku 2021
18. TE 1222/2021 Návrh na zmenu programového rozpočtu mesta Komárno na rok 2021 – Žiadosť Základnej školy s vyučovacím jazykom maďarským – Jókai Mór Alapiskola, Ul. mieru 2, Komárno – Komárom o preklasifikovanie finančných prostriedkov na rok 2021
19. TE - 1223/2021 Žiadosť Základnej školy, Ul. pohraničná 9, Komárno o preklasifikovanie finančných prostriedkov v školskej jedálni na rok 2021
20. TE – 1243/2021 Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Komárno č./2021, ktorý mení a dopĺňa VZN č. 12/2019 o výške príspevku za pobyt dieťaťa v materských školách a školských kluboch detí, o výške príspevku v Základnej umeleckej škole a o čiastočnej úhrade nákladov v centre voľného času a v školských jedálňach v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Komárno
21. TE - 1231/2021 Návrh na zmenu programového rozpočtu na rok 2021-RSB- Poistné plnenie
22. TE-1244/2021 Návrh na zmenu Programového rozpočtu Mesta Komárno na rok 2021 - „KOMFORT - Spoločný rozvoj pevnostného systému Komárna a Komáromu“.
23. Majetkovo -právne záležitosti
24. TE - 1225/2021 Rozpočtové opatrenia podpísané primátorom mesta Komárno v roku 2021 – informatívna správa
25. Záver

Program:

2. TE-1214/2021 Výsledky konsolidovanej účtovnej závierky mesta Komárno za rok 2020

Hlasovanie komisie: 6-0-0

Ing. Bohumír Kóňa vedúci OEaF predkladá Konsolidovanú účtovnú závierku za rok 2020 za Mesto Komárno a ním založené podniky a zriadené organizácie a Konsolidovanú výročnú správu konsolidovanej účtovnej závierky Mesta Komárno za rok 2020.

Ruman- konštatoval obsahlosť materiálu , veľmi dobré spracovanie a veľkú vypovedaciu schopnosť materiálov

3. TE - 1239/2021 Hodnotenie výsledku hospodárenia Mesta Komárno k 30.06.2021
Hlasovanie komisie: 6-0-0

Ing. Bohumír Kóňa vedúci OEaF v zmysle § 12 ods. 2) zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov predkladá hodnotenie výsledku hospodárenia za mesto Komárno k 30.06.2021



Ruman – požadoval stručne doplniť do dôvodovej správy vysvetlenie a zdôvodnenie neplnenia položky príjem za vymáhanie pohľadávok mesta novým organizačným útvarom

4. TE-1215/2021 Hodnotenie výsledku hospodárenia spoločnosti KOMVaK – Vodárne a kanalizácie mesta Komárno a.s. k 30.06.2021
Hlasovanie komisie: 6-0-0

*Za spoločnosť KOMVaK – Vodárne a kanalizácie mesta Komárna, a.s. predkladal Mgr. Patrik Ruman Správu o činnosti, hospodárení a stave majetku za 1. polrok 2021.
Dubány – doporučoval zvýšiť pozornosť čistenia dažďových vpustov na ul Pohraničná.*

5. TE-1218/2021 Hodnotenie výsledku hospodárenia príspevkovej organizácie COMORRA SERVIS k 30.06.2021
Hlasovanie komisie: 6-0-0

Materiál predkladal Ing. Gabriel Kollár riaditeľ príspevkovej organizácie.

Ruman – konštatoval ťažké obdobie začiatku roka nakoľko rozhodnutím vlády bolo pozastavené prevádzkovanie prakticky všetkých prevádzok, ktoré sa odzrkadľuje aj na výsledkoch.

Kollár – konštatoval podstatné zlepšenie výsledkov v letnom období a predpokladá úspešné plnenie zámerov aj ku koncu roka.

6. TE – 1252/2021 Zmena rozpočtu CS na rok 2021 – bežné
Hlasovanie komisie: 6-0-0

Materiál predkladal Ing. Gabriel Kollár riaditeľ príspevkovej organizácie.

Ruman – považuje požiadavku na vykrytie potrieb za veľmi optimistické a zároveň doporučuje pripraviť riaditeľovi nové informácie po rokovaní s KFC na rokovanie Rady mesta, ohľadom termínu prevzatia hotela. Nepokladá za správne, aby nepriaznivé výsledky hospodárenia hotela znášalo mesto.

7. TE-1217/2021 Hodnotenie výsledku hospodárenia príspevkovej organizácie Mestské kultúrne stredisko Béni Egresyho k 30.06.2021
Hlasovanie komisie: 6-0-0

Materiál predkladal Mgr. Art. Róbert Lakatos, riaditeľ príspevkovej organizácie, ktorý predložil hodnotenie výsledku hospodárenia k 30.06.2021 na prerokovanie.

Konštatoval v súčasnom období dobré výsledky v aktivitách i v hospodárení.

FK upozornila na formálnu chybu pri vykazovaní HV , ktorú riaditeľ zabezpečí opraviť.

8. TE-1212/2021 Hodnotenie výsledku hospodárenia spoločnosti Com-média spol s.r.o. k 30.06.2021
Hlasovanie komisie: 6-0-0

Materiál predkladal Peter Czékus, konateľ spoločnosti COM-MÉDIA, spol. s r.o, ktorý uviedol údaje o hospodárení spoločnosti. Vyjadril predpoklad, že HV ku koncu roka by mohol byť kladný.



Ruman – požadoval konateľovi prijať konkrétne opatrenia na zabezpečenie kladného hospodárenia – najmä v oblasti zvýšenia príjmov za reklamy....

9. TE-1219/2021 Hodnotenie výsledku hospodárenia spoločnosti KN SMART SERVIS a.s. k 30.06.2021

Hlasovanie komisie: 6-0-0

Materiál predkladal JUDr. Tamás Varga. – predseda predstavenstva, ktorý konštatoval zvyšovanie činnosti, zlepšovanie hospodárenia firmy a vysvetlil, že je obtiažne porovnanie hospodárenia s 1-vým polrokom 2020 , nakoľko fy bola založená k 1.4.2020.

Ruman – vyjadril presvedčenie, že už porovnanie ku konci roka bude možné a bude sa firma vyvíjať a rozvíjať.

10. TE-1216/2021 Hodnotenie výsledku hospodárenia rozpočtovej organizácie Zariadenie pre seniorov k 30.06.2021

Hlasovanie komisie: 6-0-0

Materiál predkladala Mgr. Hedviga Polgárová, riaditeľka rozpočtovej organizácie mesta, ktorá predložila hodnotenie výsledku hospodárenia k 30.06.2021 na prerokovanie. Konštatovala veľmi ťažké obdobie s veľkou obmenou klientov, dočasnou neobsadenosťou miest a tiež nutnosť prijatia opatrení na zabezpečenie kladného hospodárenia.

Ruman – vyjadril prekvapenie a poďakovanie za dobré hospodárenie v tejto zložitej situácií.

11. TE 1227/2021 Návrh na zmenu programového rozpočtu mesta Komárno na rok 2021 – ZPS

Hlasovanie komisie: 6-0-0

Materiál predkladala Mgr. Hedviga Polgárová, riaditeľka rozpočtovej organizácie mesta.

Ruman sa informoval o nevymožiteľných pohľadávkach.

Polgárová- zodpovedala, že sa ešte bude o nich jednať v rámci dedičských konaní.

12. TE_1228_2021_Žiadosť o zvýšenie výdavkov pri dosiahnutí vyšších príjmov – ZpS

Hlasovanie komisie: 6-0-0

Materiál predkladala Mgr. Hedviga Polgárová, riaditeľka rozpočtovej organizácie mesta.

13. TE-1211/2021 Hodnotenie výsledku hospodárenia spoločnosti Calor spol s.r.o. k 30.06.2021

Hlasovanie komisie: 6-0-0

Materiál predkladal Ing. Béla Balogh konateľ spoločnosti CALOR, s.r.o..

Ruman – konštatoval dobrý trend v hospodárení , prevzatie kotolní MŠ bol správny krok.

Dubány – ako aj člen DR konštatoval dobrý obrat v hospodárení a doporučoval naďalej rokovať s ZŠ o prevzatí kotolní ZŠ .



- 14. TE-1229/2021 Správa o plánovaných investíciách Calor s.r.o.**
Hlasovanie komisie: 6-0-0
Materiál predkladal Ing. Béla Balogh konateľ spoločnosti CALOR, s.r.o..
Ruman – kladne hodnotil trend – doteraz sa pristupovalo ku kapitalizácií nájomného
A teraz už sa jedná o investovanie.
- 15. TE – 1241/2021 Návrh na zmenu Programového rozpočtu Mesta KN na rok 2021**
Hlasovanie komisie: 6-0-0
Materiál predkladal Ing. Bohumír Kóňa vedúci OEaF. Vysvetli prístup ku zmenám aj na strane príjmov a aj na strane výdavkov. Zmeny sú potrebné hlavne z dôvodu vývoja v skutočnosti a potrebe zrealizovať rozpočet , ktorý musí reagovať hlavne na dopady pandémie.
Ruman – upozornil na nevykryté zdroje na verejné osvetlenie – výmena LED svietidiel , ktorú považuje za potrebnú a efektívnu. Doplnil , že uvedené sumy sa ešte môžu meniť, nakoľko všade bude realizované verejné obstarávanie. Upozornil, že zrejme sú nie správne nastavené splátky za MHD, je platná zmluva a je potrebné ju finančne zabezpečiť. Dopytoval sa na dôvod zvýšenia zdrojov za spotrebu elektrickej energie na verejné osvetlenie. Konštatoval dobré spracovanie materiálu.
Kóňa- zodpovedal na položené otázky a upresnil vysvetlenia.
- 16. TE-1220/2021 Hodnotenie výsledku hospodárenia škôl a školských zariadení za 1. polrok 2021**
Hlasovanie komisie: 6-0-0
Materiál predkladal Mgr. János Bajkai.
- 17. TE 1221/2021 Žiadosť Základnej školy s vyučovacím jazykom maďarským – Alapiskola, Eötvösova ul. 39, Komárno – Komárom o pridelenie finančných prostriedkov na odchodné pre zamestnanca ŠKD v roku 2021**
Hlasovanie komisie: 6-0-0
Materiál predkladal Mgr. János Bajkai.
- 18. TE - 1222/2021 Návrh na zmenu programového rozpočtu mesta Komárno na rok 2021 – Žiadosť Základnej školy s vyučovacím jazykom maďarským – Jókai Mór Alapiskola, Ul. mieru 2, Komárno – Komárom o preklasifikovanie finančných prostriedkov na rok 2021**
Hlasovanie komisie: 6-0-0
Materiál predkladal Mgr. János Bajkai
- 19. TE 1223/2021 Žiadosť Základnej školy, Ul. pohraničná 9, Komárno o preklasifikovanie finančných prostriedkov v školskej jedálni na rok 2021**
Hlasovanie komisie: 6-0-0
Materiál predkladal Mgr. János Bajkai.
- 20. TE – 1243/2021 Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Komárno č./2021, ktorý mení a dopĺňa VZN č. 12/2019 o výške príspevku za pobyt dieťaťa v**



materských školách a školských kluboch detí, o výške príspevku v Základnej umeleckej škole a o čiastočnej úhrade nákladov v centre voľného času a v školských jedálňach v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Komárno

Hlasovanie komisie: 6-0-0

Materiál predkladal Mgr. János Bajkai.

21. TE 1231/2021 Návrh na zmenu programového rozpočtu na rok 2021-RSB- Poistné plnenie

Hlasovanie komisie: 6-0-0

Materiál predkladala Mgr. Mónika Nagy Telkesi poverená vedúca odboru.

22. TE-1244/2021 Návrh na zmenu Programového rozpočtu Mesta Komárno na rok 2021 - „KOMFORT - Spoločný rozvoj pevnostného systému Komárna a Komáromu“.

Hlasovanie komisie: 6-0-0

Materiál predkladal Mgr. János Bajkai a p. prednostka Ingrid Szabó PhDr.

Ruman sa dopytoval na vysvetlenie požadovanej čiastky , či je to súčasťou projektu....

Na otázky bolo zodpovedané.

23. Majetkovo -právne záležitosti

23.1. TE-1187_2021_Stará pevnosť Komárno n.o.

Hlasovanie komisie: 6-0-0

Materiály v rámci bodu predkladala Mgr. Mónika Nagy Telkesi poverená vedúca odboru.

23.2. TE-1049_2021_Stará pevnosť KN n.o.

Hlasovanie komisie: 6-0-0

23.3. TE-1188_2021_Euro-Agro, spol. s r.o.

Hlasovanie komisie: 6-0-0

23.4. TE-1189_2021_ISPA, spol. s r.o.

Hlasovanie komisie: 6-0-0

23.5. TE-1193_2021_Celoročné terasy_OZ

Hlasovanie komisie: 6-0-0

23.6. TE-1203_2021_SSC_OZ

Hlasovanie komisie: 6-0-0



23.7. TE-1191_2021_Volejbalová hala_OZ

Hlasovanie komisie: 6-0-0

23.8. TE-948_2021_Kamocsai Tomas_OZ

Hlasovanie komisie:

Komisia žiada pripraviť opravné uznesenie v zmysle odvolania žiadateľa 6-0-0

23.9. TE-1245_2021_Lörincz Štefan_predaj pozemku

Hlasovanie komisie: 6-0-0

23.10. TE-1126_2021_SOCHA-STAV s.r.o._predaj pozemku

Hlasovanie komisie:

Uznesenie č. 1 – výsledok hlasovania 6-0-0

Uznesenie č. 2 – výsledok hlasovania 6-0-0

23.11. TE-1109_2021_vlastníci RD Velky Harčáš

Hlasovanie komisie:

Komisia navrhuje stiahnuť materiál pre rozpor s § 12 ods. 4 a 5 Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Komárno - výsledok hlasovania: 6-0-0

23.12. TE-1246_2021_Poľovnicke združenie Nová Stráž

Hlasovanie komisie: 6-0-0

Komisia žiada doplniť materiál o aktuálne fotky

23.13. TE 1213_2021_TJ Dynamo_prenájom a predĺženie

Komisia odporúča schváliť návrh na uznesenie, žiada doplniť materiál o aktuálne fotky a odôvodniť dobu nájmu (prečo žiadajú na 20 rokov)

Hlasovanie komisie: 6-0-0

23.14. TE-1247_2021_Slovenská pošta_prenájom časti pozemku

Hlasovanie komisie: 6-0-0

23.15. TE-1130_2021_Maksuti Fatmir

Hlasovanie komisie: 6-0-0

23.16. TE-1251_2021 Cedzo Rudolf_vecné bremeno

Hlasovanie komisie: 6-0-0



23.17. TE-1248_2021_SKITUS Automotive s.r.o.
Hlasovanie komisie: 6-0-0

23.18. TE-1249_2021_Borovan, Pšenek
Hlasovanie komisie: 6-0-0

23.19. TE-1240_2021_Comorra Servis_prenechanie do správy
Hlasovanie komisie: 6-0-0

23.20. TE-1250_2021_Letné terasy sezónne
Hlasovanie komisie:
Uznesenie vo veci „Čajovňa – Čarovňa“ - výsledok hlasovania: 6-0-0
Uznesenie vo veci „Čajovňa u Dobrej víly“ – výsledok hlasovania: 6-0-0
Pán Kóňa žiada opätovne preveriť, či žiadatelia nemajú dlhy voči mestu.

23.21. TE-1256_2021_Návrh na schválenie spôsobu prevodu NP
Komisia žiada doplniť do návrhu na uznesenie, že vyvolávacia cena pri obchodnej verejnej súťaži bude určená znaleckým posudkom.
Hlasovanie komisie: 6-0-0

24. TE - 1225/2021 Rozpočtové opatrenia podpísané primátorom mesta Komárno v roku 2021 – informatívna správa
Hlasovanie komisie: 6-0-0
Materiál predkladal Ing. Bohumír Kóňa vedúci OEaF.

25. Záver

Mgr. Patrik Ruman poďakoval všetkým prítomným a ukončil rokovanie finančnej komisie o 13.45 hod.

Vypracoval: Ing. Bohumír Kóňa

V Komárne, 08.09.2021

Schvaľuje:

.....
Mgr. Patrik Ruman
predseda finančnej komisie