

ZÁPISNICA

Zápisnica zo zasadnutia Komisie pre otázky sociálne, zdravotné a bytové, konaného dňa 12.10.2015 v malej zasadačke MsÚ

Členovia:

Prítomní: Mgr. Batta György, MUDr. Bastrnák Tibor, JUDr. Bastrnáková Leila, Forróová Erika, Hosnedlová Nataša, Kollár Zoltán, Ing. Pint Tibor, MUDr. Marek Anton, Valent Renáta

neprítomní – ospravedlnene chýbala: Pálinkás Márta

MsÚ - Ing. Bednáriková Katarína (vedúca OSaÚB), Ing. Mgr. Adamová Zita (vedúca SSO), JUDr. Ing. Némethová Iveta (vedúca OSM)

Ing. Karácsonyová Monika – tajomník komisie

Program:

1. Otvorenie – Megnyitó
2. Plnenie uznesení – Határozat teljesítések
3. Žiadosti a návrhy v sociálnych veciach – Kérvények és javaslatok szociális ügyekben
4. Žiadosti a návrhy v bytových veciach – Kérvények és javaslatok lakás ügyekben
5. Rôzne – Egyéb
6. Záver – Befejezés

1. Otvorenie

Zasadnutie komisie otvoril a viedol predseda komisie Mgr. Batta György, ktorý privítal prítomných a novú vedúcu SSO, Ing. Mgr. Adamovú Zitu, ktorá sa predstavila a srdečne pozdravila prítomných.

Predseda skonštatoval, že komisia je uznášaniaschopná, nakoľko podľa prezenčnej listiny je prítomná nadpolovičná väčšina jej členov, počet členov na zasadnutí je 9.

Predseda oboznámil členov komisie s programom zasadnutia; k programu nikto nemal pripomienky, program bol jednohlasne schválený ako bolo uvedené v pozvánke **(9-0-0)**

2. Plnenie uznesení

Predseda komisie odovzdal slovo vedúcej OSaÚB Ing. Bednárikovej.

Ing. Bednáriková informovala členov, že uznesenia, ktoré komisia na minulom zasadnutí odporučila na schválenie rade a Mestskému zastupiteľstvu v bytových veciach boli schválené a zo strany úradu aj splnené.

Predseda komisie ďalej odovzdal slovo poslancovi MZ, členovi komisie MUDr. Bastrnákovi, aby informoval o priebehu predloženého návrhu Zásad, ktorými sa určujú podmienky vydávania a používania Vernostnej karty Mesta Komárno ku ktorému zaujala stanovisko aj komisia na minulom zasadnutí. Nakoľko na zasadnutí rady a MZ bol predkladateľom tohto materiálu pán poslanec stručne informoval o výsledku hlasovania.

3. Žiadosti a návrhy v sociálnych veciach

Materiál predkladala Ing. Mgr. Adamová Zita, vedúca SSO.

TE– 444/2015

62573/52213/OEV/2015 – Regionálne osvetové stredisko v Komárne, so sídlom 945 01 Komárno, Petöfiho 2, IČO 42114721, žiada o priznanie finančnej dotácie z účelového fondu z rozpočtu mesta Komárna na sociálne a zdravotnícke účely na uskutočnenie projektu POHYBOM KU ZDRAVIU. Regionálne osvetové stredisko v Komárne v spolupráci Regionálnym úradom verejného zdravotníctva v Komárne a Pedagogickou fakultou Univerzity J. Selyeho v Komárne pripravujú projekt POHYBOM KU ZDRAVIU, v rámci ktorého sa plánujú rôzne pohybové aktivity, cvičenia a hry rozvrhnuté na jeden deň začiatkom novembra 2015 pre všetky deti materských škôl v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Komárno. Naplánované sú besedy o zdravom stravovaní s využitím potravinových pyramíd, pri tom budú ponúkané zdravé výživy v podobe ovocia, mäsi tyčiniek a pitnej vody. Cieľom tohto preventívneho projektu v oblasti zdravia a zdravotníckej osvetu je poukázať na dôležitosť pohybu a význam zdravého životného štýlu. Na realizovanie tohto projektu žiadajú 1203,90 eur.

MsÚ v súlade s VZN č. 13/2015 navrhuje schváliť priznanie finančnej dotácie z účelového fondu z rozpočtu Mesta Komárno na balíky potravín a pitnej vody v celkovej výške 202,60 eur.

Stanovisko úradu: navrhuje schváliť návrh MsÚ na uznesenie

Návrh MsÚ na uznesenie k žiadosti o poskytnutie finančnej dotácie z účelového fondu z rozpočtu Mesta Komárno na sociálne a zdravotnícke účely

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

finančnú dotáciu z účelového fondu z rozpočtu Mesta Komárno na sociálne a zdravotnícke účely podľa VZN Mesta Komárno č. 13/2015 o priznaní finančnej dotácie z účelového fondu z rozpočtu Mesta Komárno na sociálne a zdravotnícke účely pre:

Regionálne osvetové stredisko v Komárne, so sídlom 945 01 Komárno, Petöfiho 2, IČO 42114721 na realizovanie projektu POHYBOM KU ZDRAVIU v celkovej výške 202,60 eur,

B/ žiada Ing. László Stubendeka, primátora mesta

zabezpečiť poukázanie schválenej finančnej dotácie z účelového fondu z rozpočtu Mesta Komárna na sociálne a zdravotnícke účely pre:

Regionálne osvetové stredisko v Komárne, so sídlom 945 01 Komárno, Petöfiho 2, IČO 42114721, na realizovanie projektu POHYBOM KU ZDRAVIU v celkovej výške 202,60 eur.

Termín: do 30.11.2015

Stanovisko komisie: odporúča schváliť návrh MsÚ na uznesenie, schváliť finančnú dotáciu vo výške 202,60 eur s návrhom, že nakúpia viac ovocia a zeleniny miesto müsli tyčínok a balenej pitnej vody **(9-0-0)**

4. Žiadosti a návrhy v bytových veciach

Materiál predkladala Ing. Bednáriková Katarína, vedúca OSaÚB.

TE - 447/2015

Aktualizovaný Zoznam žiadateľov o prenájom bytu na rok 2015 (doplnený)

Mestské zastupiteľstvo v Komárne uznesením č. 57/2015 zo dňa 26. marca 2015 schválilo aktualizovaný Zoznam žiadateľov o prenájom bytu na rok 2015 a doplnilo uznesením č. 240/2015 zo dňa 25. júna 2015. Všetkým žiadateľom zo schváleného zoznamu na predošlých zasadnutiach MZ už boli pridelené byty nižšieho štandardu. Aby bolo možné v budúcom období voľné byty nižšieho štandardu obsadzovať nájomníkmi, je potrebné aktualizovať schválený zoznam o nové žiadosti, ktoré splnili podmienky na zaradenia v zmysle § 3 ods. 2 VZN Mesta Komárno č. 6/2011 o prenajímaní bytov vo vlastníctve Mesta Komárno, resp. na pridelenie bytu.

V zmysle § 3 ods. 3 VZN zoznam žiadateľov o prenájom mestského bytu schvaľuje Mestské zastupiteľstvo v Komárne.

Návrh na uznesenie k návrhu na schválenie Zoznamu žiadateľov o prenájom bytu

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

Zoznam žiadateľov o prenájom bytu na rok 2015 aktualizovaný ku dňu 10. októbra 2015
Zoznam tvorí prílohu uznesenia,

B/ žiada Ing. László Stubendeka, primátora mesta

zabezpečiť zverejnenie Zoznamu žiadateľov o prenájom bytu na rok 2015 aktualizovaný ku dňu 10. októbra 2015 na úradných tabuliach mesta a webovej stránke mesta.

Termín: do 30. novembra 2015

Stanovisko úradu: navrhuje schváliť návrh na uznesenie

Stanovisko komisie: odporúča schváliť návrh na uznesenie **(9-0-0)**

Zoznam žiadateľov o prenájom mestského bytu na rok 2015

aktualizovaný ku dňu 10. októbra 2015

Lakásigénylők sorrendje a 2015-ös évre

2015. október 10-hez aktualizálva

Por.	Žiadateľ	Kmeňové číslo žiadosti	
Sorsz.	Kérvényező	A kérvény törzsszáma	
1	Sárközi Róbert	8403	2005
2	Szabo Kornel, Ing.arch.	13176	2007
3	Gundová Zsuzsanna	6904	2008
4	Mažárová Silvia	7308	2008
5	Hosnedlová Monika	46181/45371	2012
6	Hegedúsová Nina	6262/40380	2013
7	Hegedüs Matej	6263/40381	2013
8	Dobi Robert	56769/49652	2013
9	Novák Ondrej	75083/52139	2013
10	Jaty Miroslav	3827/41557	2014
11	Ráczová Petra	4541/42090	2014
12	Hajtmanová Eva	4655/42498	2014
13	Lévai Juraj	7462/43891	2014
14	Bíro Zsolt	42052/44657	2014
15	Dolník Eszter	45698/45074	2014
16	Hulmanová Anna	46666/45337	2014
17	Sztrecskó Silvester	51195/46439	2014
18	Harmanovská Kitti	55179/47532	2014
19	Ferenczy Zoltán	55276/47529	2014
20	Sztrecsko Brigitta	55406/47524	2014
21	Czigleová Lívia	55408/47525	2014
22	Motyl Jozef	55409/47527	2014
23	Hubíková Dagmar	57452/48266	2014
24	Vörösová Klaudia	61752/48951	2014
25	Gergely Ladislav	84739/52061	2014
26	Némethová Iveta	2715/43193	2015
27	Chovan Ladislav	7650/43675	2015
28	Szeilerová Annamária	39341/44537	2015

schválený uznesením č. 57/2015

zo dňa 26.3.2015

29	Lakatosová Irena	40636/44969	2015	
30	Vörös Ján	40865/45985	2015	
31	Dévay Tomáš	40868/45986	2015	
32	Sztojka Ladislav	41057/46130	2015	
33	Csizmazióvá Sofia	41663/46530	2015	
34	Szabó Zoltán	41723/46712	2015	
35	Marcinková Anita	45351/46708	2015	
36	Győriová Csilla	45835/47885	2015	
37	Chudá Barbora, Mgr.	45855/48283	2015	schválený uznesením č. 240/2015
38	Kiss Peter	45937/48476	2015	zo dňa 25.6.2015
39	Péterová Tünde	47206/48031	2015	
40	Szücssová Patrícia	47661/48495	2015	
41	Móriczová Alexandra	49084/48727	2015	
42	Jančárová Silvia	51470/49448	2015	
43	Szórád Csaba	63391/52562	2015	
44	Bilková Anna	64102/54253	2015	
45	Hagyóová Tünde, Mgr.	64474/52166	2015	

PRIDELENIE BYTOV BEŽNÉHO ŠTANDARDU

- Odbor predložil menný zoznam žiadateľov o prenájom bytu spĺňajúcich kritériá na pridelenie bytu bežného štandardu v bytových domoch postavených pomocou MVRR SR doplnený o príjmy jednotlivých žiadateľov a osôb s nimi bývajúcich (ktorých príjmy sa posudzujú spoločne), s uvedením životného minima a trojnásobku životného minima spolu posudzovaných osôb, ako aj zoznam voľných bytov bežného štandardu.

- Komisia sa rozhodla prideliť byt s prihladením na rok podania žiadosti, na odkázanosť rodiny, na počet členov, resp. nezaopatrených detí v domácnosti.

TE - 448/2015

Žiadosť o prenájom bytu

Návrh SZB komisie na uznesenie k návrhu na prenájom mestského bytu

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

prideliť garsónku na Ul. roľníckej školy 49/20 v Komárne pre Sofiu Csizmazióvú, trvalým pobytom 945 01 Komárno, s tým, že zmluva o nájme bytu bude uzatvorená v zmysle § 9 ods. 3 a 4 VZN č. 6/2011 o prenajímaní bytov vo vlastníctve Mesta Komárno, na dobu určitú 1 rok,

B/ žiada Ing. László Stubendeka, primátora mesta

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o nájme bytu v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

Stanovisko komisie: odporúča schváliť návrh na uznesenie (9-0-0)

PRIDELENIE BYTOV NIŽŠIEHO ŠTANDARDU

TE - 449/2015

Žiadosť o prenájom bytu

Meno žiadateľa: Anna Bilková
Trvalý pobyt: 945 01 Komárno

Menovaná, nakoľko poberá starobný a vdovský dôchodok podala žiadosť o prenájom bytu v DOU. Komisia prerokovala žiadosť menovanej o zaradenie do zoznamu žiadateľov o prenájom bytu v DOU na svojom zasadnutí dňa 09.07.2015, kde navrhla zaradenie žiadosti do zoznamu žiadateľov o prenájom bytu, avšak nie do zoznamu žiadateľov o prenájom bytu v DOU, z dôvodu že žila v spoločnej domácnosti s p. Jozefom Bujnom. Z toho dôvodu komisia na svojom zasadnutí ďalej navrhla pridelenie bytu, garsónky v bytovom dome Veľký Harčáš 61.

Stanovisko úradu: navrhuje schváliť návrh na uznesenie, navrhuje prideliť garsónku vo výmere 25,82 m² na adrese Veľký Harčáš 61/105;

**Návrh na uznesenie
k návrhu na prenájom mestského bytu**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

prideliť garsónku na adrese Veľký Harčáš 61/105 v Komárne pre Annu Bilkovú, trvalým pobytom 945 01 Komárno, s tým, že opravy v byte vykoná na vlastné náklady a zmluva o nájme bytu bude uzatvorená v zmysle § 9 ods. 3 a 4 VZN č. 6/2011 o prenajímaní bytov vo vlastníctve Mesta Komárno, na dobu určitú 1 rok,

B/ žiada

Ing. László Stubendeka, primátora mesta

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o nájme bytu v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

Stanovisko komisie: odporúča schváliť návrh na uznesenie (9-0-0)

VZÁJOMNÁ VÝMENA BYTOV

TE - 450/2015

Žiadosť o vzájomnú výmenu bytu

1. Petra Ráczová, nar. 21.1.1982
1 izbový, 2 osoby (žiadateľ+syn)
2. Michal Nagy., nar. 20.4.1971
a manž. Monika Nagyová, nar. 3.4.1973
2 izbový, 4 osoby (žiadateľ+manželka+deti)

Menovaní žiadajú o vzájomnú výmenu bytu na hore uvedených adresách po vzájomnej dohode. Žiadatelia majú uhradené nájomné a služby spojené s bývaním, nemajú žiadne záväzky voči Mestu Komárno.

Stanovisko úradu: navrhuje schváliť vzájomnú výmenu bytu nasledovne – pre Michala Nagya a manž. Moniku Nagyovú 1 izbový byt v Komárne a pre Petru Ráczovú 2 izbový byt na adrese v Komárne.

Stanovisko komisie: odporúča schváliť vzájomnú výmenu bytu nasledovne – pre Michala Nagya a manž. Moniku Nagyovú 1 izbový byt v Komárne a pre Petru Ráczovú 2 izbový byt na adrese v Komárne. **(9-0-0)**

5. Rôzne

V tejto časti pán poslanec MUDr. Tibor Bastrnák poznamenal, že má vedomosti o tom, že na 1. sídlisko sa prisťahovalo väčší počet neprispôsobivých občanov, ktorí so svojim správaním narúšajú pokojné bývanie obyvateľov žijúcich v okolitých bytových domoch. Podľa jeho vyjadrenia by bolo potrebné situáciu riešiť, navrhol, aby na ďalšie zasadnutie komisie úrad pripravil materiál súvisiaci s touto problematikou, návrhmi na riešenie tejto situácie, príp. aby bol pozvaný zamestnanec úradu, ktorý sa touto problematikou zaoberá. Okrem toho načrtol problematiku Bašty II., do ktorého sa taktiež nasťahovali marginalizované skupiny obyvateľov. Poznamenal, že mesto musí v každom prípade analyzovať vyskytnutú situáciu, nakoľko obyvatelia žijúci v okolitých bytových domoch sú stále nespokojní s neprispôsobivými obyvateľmi (aj napriek snahám mesta riešiť tento problém).

Pán Kollár opätovne pripomenul problematiku vybudovania stálej nocľahárne pre bezdomovcov v meste, nakoľko v predchádzajúcich rokoch bola každoročne vytvorená v inej miestnosti. Vedúca odboru správy majetku vysvetlila, že žiaľ mesto nemá vhodnú budovu slúžiacu pre daný účel, ale prebiehali rokovania ohľadom výberu najvhodnejšej budovy slúžiacej na daný účel. Do úvahy prichádza budova v mestskej časti Hadovce, ale budova je v zlom neobývatel'nom stave. Druhá možnosť je v mestskej časti Veľký Harčáš, kde v obytnom dome Veľký Harčáš 61 niektoré prízemné byty boli vypratane, opravené, bola by zavedená elektrina a mohli by dočasne slúžiť ako nočná nocľaháreň. Pani Hosnedlová poznamenala, že táto možnosť nie je najvhodnejšia, nakoľko obyvatelia bývajúci v tomto bytovom dome by obťažovali bezdomovcov. MUDr. Bastrnák uviedol, že pre daný účel by mohli slúžiť aj kontajnery na bývanie. Členovia komisie navrhli, aby bola vyčlenená určitá suma z rozpočtu mesta k danému cieľu, aby odbor žiadal financie z rozpočtu mesta na rozvoj sociálnych služieb, napr. na nákup kontajnerov na bývanie a umiestnenie použitého šatstva, atď. Pán Kollár oznámil, že od budúceho týždňa začínajú so zbierkou použitého zimného šatstva a pod.. Navrhol, aby aj úrad predložil svoje požiadavky.

Predseda komisie poznamenal, že na minulom zasadnutí MZ bol schválený návrh zámeru predaja nebytovej budovy v majetku mesta Komárno s tým, že kupujúci ako náhradu za finančnú hodnotu nehnuteľnosti zabezpečí kompletnú rekonštrukciu budovy - materskej školy v Novej Stráži a ďalej, že zabezpečí dodávku 50 ks bicyklových regálov, a to aj s osadením do betónu pre Mesto Komárno. Navrhol, či by nebolo možné dodať namiesto 50 bicyklových stojanov menej a radšej dodať kontajner slúžiaci na sociálne účely.

V rámci diskusie zo strany predsedu komisie odznela otázka, či by nebolo potrebné umiestniť zberné kontajnery (alebo stabilne zabudované resp. prenosné väčšie bedne) na uloženie potravín s dlhšou trvanlivosťou, ktoré by slúžili pre potrebu ľudí v núdzi. S touto možnosťou sa komisia zaoberala na marcovom zasadnutí.

V záverečnej časti vedúca OSM JUDr. Ing. Némethová informovala členov komisie, že v minulosti rokovala s riaditeľom obchodného reťazca Jednota, aby potraviny s blížiacim sa

dátumom spotreby poskytol pre sociálne účely. Pán riaditeľ sa vyjadril pozitívne a z toho dôvodu podľa návrhu pani vedúcej by bolo potrebné pokračovať v rokovaniach.

6. Záver

Predseda komisie poďakoval prítomným za účasť a ukončil zasadnutie.

Zapísala: Ing. Karácsonyová Monika– tajomník komisie

Komárno 13. októbra 2015

Mgr. Batta György
predseda komisie