

ZÁPISNICA

Zápisnica zo zasadnutia Komisie pre otázky sociálne, zdravotné a bytové,
konaného dňa 11. 05. 2016 vo veľkej zasadačke MsÚ

Členovia:

Prítomní: Mgr. Batta György, JUDr. Baštrnáková Leila, Forróová Erika, Hosnedlová Nataša, Kollár Zoltán, MUDr. Marek Anton, Pálinkás Márta, Valent Renáta

Neprítomní: ospravedlnene chýbali - MUDr. Bastrnák Tibor, Ing. Pint Tibor

MsÚ - Ing. Bednáriková Katarína (vedúca OÚMaSB), Ing. Mgr. Adamová Zita (vedúca SSO),

Ing. Karácsonyová Monika – tajomník komisie

1. Otvorenie

Zasadnutie komisie otvoril a viedol predseda komisie Mgr. Batta György, ktorý privítal prítomných.

Konštatoval, že komisia je uznášaniaschopná, nakoľko podľa prezenčnej listiny je prítomná nadpolovičná väčšina jej členov, počet členov na zasadnutí je 7.

Oboznámil prítomných s programom zasadnutia. Nakoľko nikto nemal pripomienky k programu, komisia hlasovala o programe zasadnutia, program bol jednohlasne schválený ako bolo uvedené v pozvánke **(7-0-0)**

Schválený program zasadnutia:

1. Otvorenie
2. Plnenie uznesení
3. Žiadosti a návrhy v sociálnych veciach
4. Žiadosti a návrhy v bytových veciach
5. Rôzne
6. Záver

2. Plnenie uznesení

Predseda komisie odovzdal slovo vedúcej OÚMaSB Ing. Bednárikovej.

Ing. Bednáriková informovala členov, že uznesenia, ktoré komisia na minulom zasadnutí odporúčala na schválenie rade a Mestskému zastupiteľstvu v bytových veciach boli schválené a zo strany úradu aj splnené.

3. Žiadosti a návrhy v sociálnych veciach

TE - 658/2016

5851/46551/OSV/2016 - Slovenský zväz telesne postihnutých – ZO rodičov telesne postihnutých detí, so sídlom 945 01 Komárno, Záhradnícka ul. 16/8, IČO: 37858483, žiada o priznanie finančnej dotácie z účelového fondu rozpočtu Mesta Komárna na vstupné pre 98 účastníkov - občanov Komárna, na rekondično - kultúrny pobyt pre telesne postihnutých detí v rámci MDD do cirkusu v Budapešti, v Maďarskej republike, v celkovej výške 500 eur.

Cestovné za autobus v hodnote 500 Eur a stravné v hodnote 632 Eur si zväz hradí sám z vlastných finančných prostriedkov. Počas cesty sú pripravené aj sladkosti a ovocie, ktoré sa snažia zabezpečiť od sponzorov.

Táto žiadosť je v súlade s VZN č. 13/2015 o priznaní finančnej dotácie z účelového fondu z rozpočtu Mesta Komárno na sociálne a zdravotné účely.

Stanovisko úradu: navrhuje schváliť návrh na uznesenie

**Návrh MsÚ na uznesenie
k žiadosti o poskytnutie finančnej dotácie z účelového fondu z rozpočtu Mesta Komárno
na sociálne a zdravotnícke účely**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

finančnú dotáciu z účelového fondu z rozpočtu Mesta Komárno na sociálne a zdravotnícke účely podľa VZN Mesta Komárno č. 13/2015 o priznaní dotácie z účelového fondu z rozpočtu Mesta Komárno na sociálne a zdravotnícke účely pre:

Slovenský zväz telesne postihnutých – ZO rodičov telesne postihnutých detí, so sídlom 945 01 Komárno, Záhradnícka ul. 16/8, IČO: 37858483, na vstupné pre 98 účastníkov - občanov Komárna, na rekondično - kultúrny pobyt pre telesne postihnutých detí v rámci MDD do cirkusu v Budapešti, v Maďarskej republike vo výške 500 eur.

B/ žiada

Ing. László Stubendeka, primátora mesta

zabezpečiť poukázanie schválenej finančnej dotácie z účelového fondu z rozpočtu Mesta Komárna na sociálne a zdravotnícke účely pre:

Slovenský zväz telesne postihnutých – ZO rodičov telesne postihnutých detí, so sídlom 945 01 Komárno, Záhradnícka ul. 16/8, IČO: 37858483, na vstupné pre 98 účastníkov - občanov Komárna, na rekondično - kultúrny pobyt pre telesne postihnutých detí v rámci MDD do cirkusu v Budapešti, v Maďarskej republike vo výške 500 eur.

Termín: do 10.07.2016

Stanovisko komisie: odporúča schváliť návrh na uznesenie **(7-0-0)**

4. Žiadosti a návrhy v bytových veciach

TE-703/2016

Aktualizovaný Zoznam žiadateľov o prenájom bytu na rok 2016 (doplnený)

Mestské zastupiteľstvo v Komárne uznesením č. 633/2016 zo dňa 17. marca 2016 (pokračovanie 23. marca 2016) schválilo aktualizovaný Zoznam žiadateľov o prenájom bytu na rok 2016. Všetkým žiadateľom zo schváleného zoznamu na predošlých zasadnutiach MZ už boli pridelené byty. Aby bolo možné v budúcom období voľné byty obsadzovať nájomníkmi je potrebné aktualizovať schválený zoznam o nové žiadosti, ktoré splnili podmienky zaradenia v zmysle § 3 ods. 2 VZN Mesta Komárno č. 6/2011 o prenajímaní bytov vo vlastníctve Mesta Komárno v znení neskorších predpisov.

V zmysle § 3 ods. 3 VZN zoznam žiadateľov o prenájom mestského bytu schvaľuje Mestské zastupiteľstvo v Komárne.

Návrh na uznesenie k návrhu na schválenie Zoznamu žiadateľov o prenájom bytu

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

Zoznam žiadateľov o prenájom bytu na rok 2016 aktualizovaný ku dňu 30. apríla 2016
Zoznam tvorí prílohu uznesenia,

B/ žiada

Ing. László Stubendeka, primátora mesta

zabezpečiť zverejnenie Zoznamu žiadateľov o prenájom bytu na rok 2016 aktualizovaný ku dňu 30. apríla 2016 na úradných tabuliach mesta a webovej stránke mesta.

Termín: do 30. júna 2016

Stanovisko úradu: navrhuje schváliť návrh na uznesenie

Zoznam žiadateľov o prenájom mestského bytu na rok 2016

aktualizovaný ku dňu 30. apríla 2016

Lakásigénylők sorrendje a 2016-os évre

2016. április 30-hoz aktualizálva

Por. Sorsz.	Žiadateľ Kérvényező	Kmeňové číslo žiadosti A kérvény törzsszáma	
1	Mažárová Silvia	7308	2008
2	Dolník Eszter	45698/45074	2014
3	Chovan Ladislav	7650/43675	2015
4	Szücsová Patrícia	47661/48495	2015
5	Móriczová Alexandra	49084/48727	2015
6	Jančárová Silvia	51470/49448	2015
7	Hagyóová Tünde, Mgr.	64474/52166	2015
8	Kuczman Kristián	75704/54306	2015
9	Ferenczy Július	1664/779	2016
10	Lakatos Kristián	2748/45184	2016
11	Geleta Vojtech	4160/45562	2016
12	Maitz György	4965/45565	2016
13	Mészáros Michal	11314/47910	2016
14	Bese Karolína, Mgr.	26404/46693	2016
15	Stojka Kristián	43848/48003	2016
16	Ratimorsky Róbert	45978/48422	2016

Stanovisko komisie: odporúča schváliť návrh na uznesenie **(7-0-0)**

PRIDELENIE BYTU V DOU

TE-704/2016

Žiadosť o prenájom bytu v DOU s výnimkou

Meno žiadateľa: Ing. Ľudovít Varga

Trvalý pobyt: 945 01 Komárno

Menovaný svojím podaním žiada o výnimku z VZN Mesta Komárno č. 6/2011 o prenášaní bytov vo vlastníctve Mesta Komárno z dôvodu, že nespĺňa podmienku na zaradenie ani pre pridelenie bytu. Mal vo vlastníctve byt na adrese Vodná ul. 4/46 v Komárne. (odkúpený v r. 2008)

Žiadateľ je starobný dôchodca.

Nemá žiadne záväzky voči mestu - potvrdenie Ekonomického odboru Mestského úradu Komárno je priložené k žiadosti.

- členovia komisie obdržali list v prílohe materiálu

Stanovisko úradu: navrhuje prerokovať komisiou

Stanovisko komisie: komisia hlasovala o dvoch alternatívach

Alternatíva 1. *zaradiť* žiadosť menovaného, z dôvodu, že nespĺňa kritéria § 3 ods. 2 písm. f) VZN Mesta Komárno č. 6/2011 o prenášaní bytov vo vlastníctve Mesta Komárno (podmienka zaradenia žiadosti v zmysle cit. VZN je, že žiadateľ nebol vlastníkom rodinného domu, resp. bytu v bytovom dome v období 10 rokov pred podaním žiadosti) a *prideliť* byt s výnimkou; hlasovanie **0-7-0**

Alternatíva 2.. *nezaradiť* žiadosť menovaného, z dôvodu, že nespĺňa kritéria § 3 ods. 2 písm. f) VZN Mesta Komárno č. 6/2011 o prenášaní bytov vo vlastníctve Mesta Komárno (podmienka zaradenia žiadosti v zmysle cit. VZN je, že žiadateľ nebol vlastníkom rodinného domu, resp. bytu v bytovom dome v období 10 rokov pred podaním žiadosti) a *neprideliť* byt s výnimkou; hlasovanie **7-0-0**

TE-705/2016

Žiadosť o prenájom bytu v DOU

- Odbor predložil menný zoznam žiadateľov o prenájom bytu v DOU, spĺňajúcich kritériá na pridelenie bytu v DOU.

- O konkrétnych bytoch sa rozhodlo losovaním členmi komisie (okrem bytu na adrese Gazdovská ul. 4/18, Komárno).

Stanovisko komisie: vzhľadom na to, že byt na adrese Gazdovská ul. 4/18 sa nachádza na prízemí komisia odporúča prideliť predmetný byt žiadateľke Rečtorisovej Helene, z dôvodu jej zdravotného stavu (**7-0-0**)

**Návrh SZB komisie na uznesenie
k návrhu na prenájom mestského bytu**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

prideliť 1-izbový byt v DOU na adrese Gazdovská ul. 4/18 v Komárne pre Helenu Rečtorisovú, trvalým pobytom 945 01 Komárno, s tým, že v pridelenom byte opravy vykoná na vlastné náklady a zmluva o nájme bytu bude uzatvorená v zmysle § 9 ods. 3 VZN č. 6/2011 o prenášaní bytov vo vlastníctve Mesta Komárno v znení neskorších predpisov, na dobu určitú 1 rok,

B/ žiada
Ing. László Stubendeka, primátora mesta

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o nájme bytu v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

TE-706/2016

Žiadosť o prenájom bytu v DOU

**Návrh SZB komisie na uznesenie
k návrhu na prenájom mestského bytu**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

prideliť 1-izbový byt v DOU na adrese Gazdovská ul. 8/25 v Komárne pre Imricha Bartona, trvalým pobytom Mesto Komárno s tým, že v pridelenom byte opravy vykoná na vlastné náklady a zmluva o nájme bytu bude uzatvorená v zmysle § 9 ods. 3 VZN č. 6/2011 o prenajímaní bytov vo vlastníctve Mesta Komárno v znení neskorších predpisov, na dobu určitú 1 rok,

B/ žiada
Ing. László Stubendeka, primátora mesta

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o nájme bytu v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

Stanovisko komisie: odporúča schváliť návrh na uznesenie **(7-0-0)**

TE-707/2016

Žiadosť o prenájom bytu v DOU

**Návrh SZB komisie na uznesenie
k návrhu na prenájom mestského bytu**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

prideliť 1-izbový byt v DOU na adrese Gazdovská ul. 10/15 v Komárne pre Zoltána Ferenczyho, trvalým pobytom 945 04 Komárno – Nová Stráž, s tým, že v pridelenom byte opravy vykoná na vlastné náklady a zmluva o nájme bytu bude uzatvorená v zmysle § 9 ods. 3 VZN č. 6/2011 o prenajímaní bytov vo vlastníctve Mesta Komárno v znení neskorších predpisov, na dobu určitú 1 rok,

B/ žiada
Ing. László Stubendeka, primátora mesta

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o nájme bytu v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

Stanovisko komisie: odporúča schváliť návrh na uznesenie (7-0-0)

TE-708/2016

Žiadosť o prenájom bytu v DOU

**Návrh SZB komisie na uznesenie
k návrhu na prenájom mestského bytu**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

prideliť 1-izbový byt v DOU na adrese Špitálska ul. 12/6 v Komárne pre Zdenku Csonkovú, trvalým pobytom Mesto Komárno, s tým, že v pridelenom byte opravy vykoná na vlastné náklady a zmluva o nájme bytu bude uzatvorená v zmysle § 9 ods. 3 VZN č. 6/2011 o prenajímaní bytov vo vlastníctve Mesta Komárno v znení neskorších predpisov, na dobu určitú 1 rok,

**B/ žiada
Ing. László Stubendeka, primátora mesta**

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o nájme bytu v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

Stanovisko komisie: odporúča schváliť návrh na uznesenie (7-0-0)

PRIDELENIE BYTOV BEŽNÉHO ŠTANDARDU

- Odbor predložil menný zoznam žiadateľov o prenájom bytu spĺňajúcich kritériá na pridelenie bytu bežného štandardu v bytových domoch postavených pomocou MVRR SR doplnený o príjmy jednotlivých žiadateľov a osôb s nimi bývajúcich (ktorých príjmy sa posudzujú spoločne), s uvedením životného minima a trojnásobku životného minima spolu posudzovaných osôb, ako aj zoznam voľných bytov bežného štandardu.

- Komisia sa rozhodla odporúčať pridelenie bytov v zmysle § 4 VZN č. 6/2011 o prenajímaní bytov vo vlastníctve Mesta Komárno v znení neskorších predpisov (Pri rozhodovaní o pridelení bytu sa zohľadňujú nasledovné kritériá: počet nezaopatrených detí v rodine, stav rodiny (ucelená, neucelená rodina), naliehavosť bytovej potreby žiadateľa na byt, zdravotný stav žiadateľa a príslušníkov jeho rodiny, hygienické a zdravotné podmienky užívaného bytu, sociálne pomery uchádzača a jeho rodiny: skúmajú sa majetkové pomery žiadateľa, berie sa do úvahy príjem rodiny v porovnaní so zákonom stanovenou hranicou sociálnej odkázanosti a životného minima, či žiadateľ bol vo výkone trestu, počas ktorého stratil možnosť bývania, potreba uspokojenia bytových potrieb tých, ktorí vykonávajú práce alebo služby nevyhnutné pre mesto.

- O konkrétnych bytoch sa rozhodlo losovaním členmi komisie (s výnimkou 2-izbového bytu na adrese Ul. gen. Klapku 10/11 v Komárne; v tomto prípade členovia navrhli, aby pri návrhu na pridelenie tohto bytu bola v prvom rade zohľadnená naliehavosť bytovej potreby žiadateľa - uviedli, že žiadateľ s rodinou, s chorým dieťaťom bývajú s rodičmi a súrodencami v trojizbovom byte). Z toho dôvodu boli uprednostnení (ich žiadosť v zozname žiadateľov pôvodne bola vedená na 8. mieste). Komisia zároveň žiadala úrad pripraviť návrh na uznesenie k návrhu na prenájom mestského bytu na adrese Ul. gen. Klapku 10/11 v Komárne pre Kristiána Kuczmana a manželku Hajnalku Kuczman.

- Komisia brala na vedomie oznámenie p. Györgya Maitza, že momentálne svoju bytovú situáciu vyriešil podnájomom prostredníctvom zamestnávateľa a odporúčala žiadosť

menovaného (kmeňové č. 4965/45565/OSUB/2016) evidovať naďalej v zozname žiadateľov o prenájom mestského bytu

TE - 709/2016

Žiadosť o prenájom bytu

**Návrh SZB komisie na uznesenie
k návrhu na prenájom mestského bytu**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

prideliť 2-izbový byt na Ul. gen. Klapku 10/11 v Komárne pre Kristiána Kuczmana trvalým pobytom 945 01 Komárno, a manželku Hajnalku Kuczman, trvalým pobytom 945 01 Komárno s tým, že zmluva o nájme bytu bude uzatvorená v zmysle § 9 ods. 3 a 4 VZN č. 6/2011 o prenajímaní bytov vo vlastníctve Mesta Komárno v znení neskorších predpisov, na dobu určitú 1 rok,

B/ žiada

Ing. László Stubendeka, primátora mesta Komárno

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o nájme bytu v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

Stanovisko komisie: odporúča schváliť návrh na uznesenie **(7-0-0)**

TE - 710/2016

Žiadosť o prenájom bytu

**Návrh SZB komisie na uznesenie
k návrhu na prenájom mestského bytu**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

prideliť 1-izbový byt na Ul. roľníckej školy 49/15 v Komárne pre Patríciiu Szúcsovú, trvalým pobytom 945 01 Komárno, s tým, že zmluva o nájme bytu bude uzatvorená v zmysle § 9 ods. 3 a 4 VZN č. 6/2011 o prenajímaní bytov vo vlastníctve Mesta Komárno v znení neskorších predpisov, na dobu určitú 1 rok,

B/ žiada

Ing. László Stubendeka, primátora mesta Komárno

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o nájme bytu v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

Stanovisko komisie: odporúča schváliť návrh na uznesenie **(7-0-0)**

TE - 711/2016

Žiadosť o prenájom bytu

**Návrh SZB komisie na uznesenie
k návrhu na prenájom mestského bytu**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

prideliť garsónku byt na Ul. roľníckej školy 49/20 v Komárne pre Júliusa Ferenczyho, trvalým pobytom 945 04 Komárno – Nová Stráž, s tým, že zmluva o nájme bytu bude uzatvorená v zmysle § 9 ods. 3 a 4 VZN č. 6/2011 o prenájaní bytov vo vlastníctve Mesta Komárno v znení neskorších predpisov, na dobu určitú 1 rok,

B/ žiada

Ing. László Stubendeka, primátora mesta Komárno

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o nájme bytu v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

Stanovisko komisie: odporúča schváliť návrh na uznesenie **(7-0-0)**

TE - 712/2016

Žiadosť o prenájom bytu

**Návrh SZB komisie na uznesenie
k návrhu na prenájom mestského bytu**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

prideliť 1-izbový byt na Ul. roľníckej školy 49/25 v Komárne pre Silviu Jančárovú, trvalým pobytom 945 01 Komárno, s tým, že zmluva o nájme bytu bude uzatvorená v zmysle § 9 ods. 3 a 4 VZN č. 6/2011 o prenájaní bytov vo vlastníctve Mesta Komárno v znení neskorších predpisov, na dobu určitú 1 rok,

B/ žiada

Ing. László Stubendeka, primátora mesta Komárno

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o nájme bytu v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

Stanovisko komisie: odporúča schváliť návrh na uznesenie **(7-0-0)**

TE - 713/2016

Žiadosť o prenájom bytu

**Návrh na uznesenie
k návrhu na prenájom mestského bytu**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

prideliť 1-izbový byt na Ul. roľníckej školy 51/51 v Komárne pre Vojtecha Geletu, a manželku Mariannu Geletovú, obaja trvalým pobytom 945 01 Komárno, s tým, že zmluva o nájme bytu bude uzatvorená v zmysle § 9 ods. 3 a 4 VZN č. 6/2011 o prenajímaní bytov vo vlastníctve Mesta Komárno v znení neskorších predpisov, na dobu určitú 1 rok,

B/ žiada

Ing. László Stubendeka, primátora mesta Komárno

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o nájme bytu v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

Stanovisko komisie: odporúča schváliť návrh na uznesenie **(7-0-0)**

PRIDELENIE BYTOV NIŽŠIEHO ŠTANDARDU

TE- 714/2016

Žiadosť o prenájom bytu

Meno žiadateľa: Kristián Stojka

Trvalý pobyt: 945 01 Komárno

Kmeňové č. žiadosti: 43848/48003/OSUB/2016

Počet osôb: 1 (žiadateľ)

Požiadavka na byt: 1 izb.

Toho času býva u matky. Nemá žiadne záväzky voči mestu Komárno. Podľa príjmu spĺňa podmienky pre pridelenie bytu nižšieho štandardu.

Stanovisko úradu: navrhuje schváliť návrh na uznesenie

**Návrh na uznesenie
k návrhu na prenájom mestského bytu**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

prideliť garsónku na adrese Veľký Harčáš 61/30 v Komárne pre Kristiána Stojku, trvalým pobytom 945 01 Komárno, s tým, že opravy v byte vykoná na vlastné náklady a zmluva o nájme bytu bude uzatvorená v zmysle § 9 ods. 3 a 4 VZN č. 6/2011 o prenajímaní bytov vo vlastníctve Mesta Komárno v znení neskorších predpisov, na dobu určitú 1 rok,

B/ žiada
Ing. László Stubendeka, primátora mesta Komárno

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o nájme bytu v zmysle bodu A/
tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

Stanovisko komisie: odporúča schváliť návrh na uznesenie **(7-0-0)**

TE- 715/2016

Žiadosť o prenájom bytu

Meno žiadateľa: Michal Mészáros
Trvalý pobyt: 945 01 Komárno

Kmeňové č. žiadosti: 11314/47910/OSUB/2016
Počet osôb: 1 (žadateľ)
Požiadavka na byt: g

Toho času býva u známych. Nemá žiadne záväzky voči mestu Komárno. Podľa príjmu spĺňa
podmienky pre pridelenie bytu nižšieho štandardu.

Stanovisko úradu: navrhuje schváliť návrh na uznesenie

Návrh na uznesenie
k návrhu na prenájom mestského bytu

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

prideliť garsónku na adrese Veľký Harčáš 61/82 v Komárne pre Michala Mészárosa,
trvalým pobytom 945 01 Komárno, s tým, že opravy v byte vykoná na vlastné náklady
a zmluva o nájme bytu bude uzatvorená v zmysle § 9 ods. 3 a 4 VZN č. 6/2011 o
prenajímaní bytov vo vlastníctve Mesta Komárno v znení neskorších predpisov, na
dobu určitú 1 rok,

B/ žiada
Ing. László Stubendeka, primátora mesta Komárno

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o nájme bytu v zmysle bodu A/
tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

Stanovisko komisie: odporúča schváliť návrh na uznesenie **(7-0-0)**

TE- 716/2016Žiadosť o prenájom bytu

Meno žiadateľa: Jozef Šagát
Trvalý pobyt: 945 01 Komárno

Menovaný žiada o výnimku pri pridelení bytu, nakoľko má uzatvorenú platnú zmluvu o nájme bytu na hore uvedenej adrese, Eötvösova ul. 9 v Komárne vo vlastníctve prenajímateľa Židovská náboženská obec v Komárne, so sídlom Eötvösa 15, 945 01 Komárno (v zmysle § 3 ods. 2 písm. c) VZN žiadateľ nemôže byť nájomcom, ani spoločným nájomcom bytu), ale predmetný byt nevyhovuje hygienickým požiadavkám – vyjadrenie RÚVZ z r. 2014 bolo priložené).

Stanovisko úradu: navrhuje prerokovať komisiou

Stanovisko komisie: komisia nezaujala konkrétne stanovisko, odporúča opätovne prerokovať žiadosť menovaného na ďalšom zasadnutí po terénnej obhliadke členmi komisie **(7-0-0)**

- 14:30 prišiel člen komisie pán MUDr. Marek Anton, počet členov na zasadnutí 8

TE- 717/2016Žiadosť o vzájomnú výmenu bytu

1. Helena Nehézová, nar. 18.6.1984
1 izbový, 2 osoby (žiadateľ+syn)
2. Irena Lakatosová, nar. 28.4.1965
garsonka, 1 osoba (žiadateľ)

Menovaní žiadajú o vzájomnú výmenu bytu na hore uvedených adresách po vzájomnej dohode. Žiadatelia majú uhradené nájomné a služby spojené s bývaním, nemajú žiadne záväzky voči Mestu Komárno.

Stanovisko úradu: navrhuje schváliť vzájomnú výmenu bytu nasledovne – pre Helenu Nehézovú garsónku na adrese v Komárne a pre Irenu Lakatosovú 1 izbový byt na adrese v Komárne.

Stanovisko komisie: odporúča schváliť vzájomnú výmenu bytu nasledovne – pre Helenu Nehézovú garsónku na adrese v Komárne a pre Irenu Lakatosovú 1 izbový byt na adrese v Komárne.

(8-0-0)

TE - 725/2016Žiadosť o pridelenie väčšieho bytu

Meno žiadateľa: Eva Lakatosová
Trvalý pobyt: 945 01 Komárno

Žiadateľka má uzatvorenú platnú zmluvu o nájme bytu (garsónka; 25,06 m²) s Mestom Komárno od 22.07.2013. Žiada o pridelenie väčšieho bytu v tom istom bytovom dome. Svoju žiadosť odôvodňuje s tým, že je syn od septembra pôjde do školy.

Žiadateľka má uhradené nájomné a služby spojené s bývaním, nemá žiadne záväzky voči Mestu Komárno.

Stanovisko úradu: Mesto Komárno v súčasnosti nedisponuje právne voľným väčším bytom v bytovom dome Veľký Harčáš 61

Stanovisko komisie: neodporúča prideliť väčší byt v bytovom dome Veľký Harčáš 61, nakoľko Mesto Komárno v súčasnosti nedisponuje právne voľným vhodným bytom **(8-0-0)**

TE- 726/2016

Žiadosť o vzájomnú výmenu bytu

1. Viliam Völgyi, nar. 03.04.1973
1 izbový, 1 osoba (žiadateľ)
2. Mária Kučerová, nar. 25.04.1961
garsonka, 1 osoba (žiadateľ)

Menovaní žiadajú o vzájomnú výmenu bytu na hore uvedených adresách po vzájomnej dohode. Žiadatelia majú uhradené nájomné a služby spojené s bývaním, nemajú žiadne záväzky voči Mestu Komárno.

Stanovisko úradu: navrhuje schváliť vzájomnú výmenu bytu nasledovne – pre Viliama Völgyiho, garsónku na adrese v Komárne a pre Máriu Kučerovú, 1 izbový byt na adrese v Komárne.

Stanovisko komisie: odporúča schváliť vzájomnú výmenu bytu nasledovne – pre Viliama Völgyiho, garsónku na adrese v Komárne a pre Máriu Kučerovú, 1 izbový byt na adrese v Komárne. **(8-0-0)**

5. Rôzne

Členovia nemali žiadne pripomienky, ani návrhy na prerokovanie v komisii.

6. Záver

Predseda komisie sa poďakoval prítomným za účasť a ukončil zasadnutie.

Zapísala: Ing. Karácsonyová Monika– tajomník komisie

Komárno 12. mája 2016

Mgr. Batta György
predseda komisie