

# ZÁPISNICA

## Zápisnica zo zasadnutia Komisie pre otázky sociálne, zdravotné a bytové, konaného dňa 20. 06. 2016 v malej zasadačke MsÚ

---

Členovia:

Prítomní: Mgr. Batta György, MUDr. Bastrnák Tibor, JUDr. Baštrnáková Leila, Forróová Erika, Hosnedlová Nataša, MUDr. Marek Anton, Pálinkás Márta, Valent Renáta

Neprítomní: ospravedlnene chýbali - Kollár Zoltán, Ing. Pint Tibor

MsÚ - Ing. Bednáríková Katarína (vedúca OÚMaSB), JUDr. Ing. Némethová Iveta (vedúca OSM), Ing. Tóth Imrich (vedúci OEO)

Ing. Karácsonyová Monika – tajomník komisie

### 1. Otvorenie

Zasadnutie komisie otvoril a viedol predseda komisie Mgr. Batta György, ktorý privítal prítomných.

Konštatoval, že komisia je uznášaniashopná, nakoľko podľa prezenčnej listiny je prítomná nadpolovičná väčšina jej členov, počet členov na zasadnutí je 7. Neskorší príchod hlásil MUDr. Bastrnák Tibor, ktorý je služobne v Nitre.

Predseda komisie oboznámil prítomných s programom zasadnutia s požiadavkou, aby program bol doplnený o ďalší bod Žiadosti a návrhy v sociálnych veciach, ktorý bod komisia prerokuje pred bodom č. 2 Plnenie uznesení.

Členovia súhlasili zaradením ďalšieho bodu do programu a program s touto zmenou bol jednohlasne schválený. **(7-0-0)**

### Schválený program zasadnutia:

1. Otvorenie
2. Žiadosti a návrhy v sociálnych veciach
3. Plnenie uznesení
4. Žiadosti a návrhy v bytových veciach
5. Rôzne
6. Záver

### 2. Žiadosti a návrhy v sociálnych veciach

**TE - 768/2016**

**8852/47287/OSV/2016 - Zväz postihnutých civilizačnými chorobami – ZO so sídlom 945 01 Komárno, Kossuthovo nám., IČO: 36098388, žiada o priznanie finančnej dotácie z účelového fondu rozpočtu Mesta Komárna na príspevok na úhradu ubytovania pre 40 účastníkov - občanov Komárna, na zdravotno - rekondičný pobyt pre členov organizácie v Demänovskej doline – chata Bystrina v období od 05.09.2016 do 10.09.2016 výške 800 eur. Cestovné za autobus a zvyšnú časť ubytovania s plnou penziou v celkovej sume 3 280 eur si zväz hradí sám z vlastných finančných prostriedkov.**

Táto žiadosť je v súlade s VZN č. 13/2015 o priznaní finančnej dotácie z účelového fondu z rozpočtu Mesta Komárno na sociálne a zdravotné účely.

**Stanovisko úradu:** navrhuje schváliť návrh na uznesenie

**Návrh MsÚ na uznesenie  
k žiadosti o poskytnutie finančnej dotácie z účelového fondu z rozpočtu Mesta Komárno  
na sociálne a zdravotnícke účely**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ schvaľuje**

finančnú dotáciu z účelového fondu z rozpočtu Mesta Komárno na sociálne a zdravotnícke účely podľa VZN Mesta Komárno č. 13/2015 o priznaní dotácie z účelového fondu z rozpočtu Mesta Komárno na sociálne a zdravotnícke účely pre:

Zväz postihnutých civilizačnými chorobami so sídlom Kossuthovo nám. 945 01 Komárno, IČO: 36098388, na čiastočnú úhradu nákladov spojených s ubytovaním pre 40 účastníkov - občanov Komárna, na zdravotno - rekondičný pobyt v Demänovskej doline – chata Bystrina vo výške 800 eur,

**B/ žiada  
Ing. László Stubendeka, primátora mesta Komárno**

zabezpečiť poukázanie schválenej finančnej dotácie z účelového fondu z rozpočtu Mesta Komárna na sociálne a zdravotnícke účely pre:

Zväz postihnutých civilizačnými chorobami so sídlom Kossuthovo nám. 945 01 Komárno, IČO: 36098388, na čiastočnú úhradu nákladov spojených s ubytovaním pre 40 účastníkov - občanov Komárna, na zdravotno - rekondičný pobyt v Demänovskej doline – chata Bystrina vo výške 800 eur,

Termín: do 31.08.2016

<b>Stanovisko komisie:</b> odporúča schváliť návrh na uznesenie (7-0-0)
---

**3. Plnenie uznesení**

Predseda komisie odovzdal slovo vedúcej OÚMaSB Ing. Bednárikovej.

Ing. Bednáriková informovala členov, že uznesenia, ktoré komisia na minulom zasadnutí odporúčala na schválenie rade a Mestskému zastupiteľstvu v bytových veciach boli schválené a zo strany úradu aj splnené.

**4. Žiadosti a návrhy v bytových veciach**

**TE-811/2016**

Aktualizovaný Zoznam žiadateľov o prenájom bytu v DOU na rok 2016 (doplnený)

Mestské zastupiteľstvo v Komárne uznesením č. 633/2016 zo dňa 17. marca 2016 (pokračovanie 23. marca 2016) schválilo aktualizovaný Zoznam žiadateľov o prenájom bytu v DOU na rok 2016. Všetkým žiadateľom zo schváleného zoznamu na predošliých zasadnutiach MZ už boli pridelené byty. Aby bolo možné v budúcom období voľné byty obsadzovať nájomníkmi je potrebné aktualizovať schválený zoznam o nové žiadosti v DOU, ktoré splnili

podmienky zaradenia v zmysle § 3 ods. 2 VZN Mesta Komárno č. 6/2011 o prenajímaní bytov vo vlastníctve Mesta Komárno v znení neskorších predpisov.  
V zmysle § 3 ods. 3 VZN zoznam žiadateľov o prenájom mestského bytu v DOU schvaľuje Mestské zastupiteľstvo v Komárne.

**Stanovisko úradu:** navrhuje schváliť návrh na uznesenie

**Návrh na uznesenie**  
**k návrhu na schválenie Zoznamu žiadateľov o prenájom bytu v DOU**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ schvaľuje**

Zoznam žiadateľov o prenájom bytu v DOU na rok 2016 aktualizovaný ku dňu 15. júna 2016  
Zoznam tvorí prílohu uznesenia,

**B/ žiada**

**Ing. László Stubendeka, primátora mesta Komárno**

zabezpečiť zverejnenie Zoznamu žiadateľov o prenájom bytu v DOU na rok 2016 aktualizovaný ku dňu 15. júna 2016 na úradných tabuliach mesta a webovej stránke mesta.

Termín: do 31. júla 2016

**Zoznam žiadateľov o prenájom mestského bytu v DOU na rok 2016**

aktualizovaný ku dňu 15. júna 2016

**Lakásigénylők sorrendje a SMH-ban a 2016-os évre**

2016. június 15-hez aktualizálva

Por. Sorsz.	Žiadateľ Kérvényező	Kmeňové číslo žiadosti A kérvény törzsszáma	
1	<b>Ferenczy Zoltán</b>	<b>53391/50638</b>	<b>2015</b>
2	<b>Czanik Pavel</b>	<b>58174/40519</b>	<b>2015</b>
3	<b>Rechtorisová Helena</b>	<b>75780/53259</b>	<b>2015</b>
4	<b>Csonková Zdenka</b>	<b>76708/53532</b>	<b>2015</b>
5	<b>Barton Imrich</b>	<b>4198/45569</b>	<b>2016</b>
6	<b>Dávid Štefan</b>	<b>49702/49904</b>	<b>2016</b>

**Stanovisko komisie:** odporúča schváliť návrh na uznesenie (7-0-0)

## PRIDELENIE BYTU V DOU

**TE-812/2016**

Žiadosť o prenájom bytu v DOU

Meno: Štefan Dávid  
Trvalý pobyt: 945 01 Komárno

a/	dátum podania žiadosti	2016
b/	min. 3 roky pobyt v Komárne	áno
c/	žiadateľ nemá byť nájomcom bytu	nie je
d/	žiadateľ nemá byť vlastníkom bytu, RD, obytného domu	nie je
e/	naliehavosť bytovej potreby	býva u dcéry

Počet spoločne posudzovaných osôb: 1  
Žiadateľ nemá voči mestu nedoplatky.

**Stanovisko úradu:** navrhuje schváliť návrh na uznesenie

### **Návrh SZB komisie na uznesenie k návrhu na prenájom mestského bytu**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

**A/ schvaľuje**

prideliť 1-izbový byt v DOU na adrese Špitálska ul. 14/18 v Komárne pre Štefana Dávida, trvalým pobytom s tým, že v pridelenom byte opravy vykoná na vlastné náklady a zmluva o nájme bytu bude uzatvorená v zmysle § 9 ods. 3 VZN č. 6/2011 o prenajímaní bytov vo vlastníctve Mesta Komárno, na dobu určitú 1 rok,

**B/ žiada**

**Ing. László Stubendeka, primátora mesta Komárno**

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o nájme bytu v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenie uznesenia

<b>Stanovisko komisie:</b> odporúča prideliť byt na adrese Špitálska ul. 14/18 (o pridelenom byte sa rozhodlo losovaním členom komisie) a odporúča schváliť návrh na uznesenie <b>(7-0-0)</b>
---

## TE- 813/2016

Žiadosť o vzájomnú výmenu bytu

1. Patrícia Szúcsová, nar. 27.10.1990  
1 izbový, 2 osoby (žiadateľ+druh)
2. Judita Dombi, nar. 14.01.1982  
2 izbový, 3 osoby (žiadateľ+dcéry)

Menovaní žiadajú o výmenu bytu na hore uvedených adresách po vzájomnej dohode. Žiadatelia majú uhradené nájomné a služby spojené s bývaním, nemajú žiadne záväzky voči Mestu Komárno.

**Stanovisko úradu:** navrhuje schváliť vzájomnú výmenu bytu nasledovne – pre Patríciu Szúcsovú 2 izbový na adrese v Komárne a pre Juditu Dombi 1 izbový byt na adrese v Komárne.

**Stanovisko komisie:** odporúča schváliť vzájomnú výmenu bytu nasledovne – pre Patríciu Szúcsovú 2 izbový na adrese v Komárne a pre Juditu Dombi 1 izbový byt na adrese v Komárne. **(7-0-0)**

### PRIDELENIE BYTOV BEŽNÉHO ŠTANDARDU

- Odbor predložil menný zoznam žiadateľov o prenájom bytu spĺňajúcich kritériá na pridelenie bytu bežného štandardu v bytových domoch postavených pomocou MVRR SR doplnený o príjmy jednotlivých žiadateľov a osôb s nimi bývajúcich (ktorých príjmy sa posudzujú spoločne), s uvedením životného minima a trojnásobku životného minima spolu posudzovaných osôb, ako aj zoznam voľných bytov bežného štandardu.
- Komisia sa rozhodla prideliť byt s prihliadnutím na rok podania žiadosti.

## TE - 814/2016

Žiadosť o prenájom bytu

### **Návrh na uznesenie k návrhu na prenájom mestského bytu**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

#### **A/ schvaľuje**

prideliť 1-izbový byt na Ul. roľníckej školy 49/15 v Komárne pre Mgr. Tünde Hagoóovú, trvalým pobytom 945 01 Komárno, s tým, že zmluva o nájme bytu bude uzatvorená v zmysle § 9 ods. 3 a 4 VZN č. 6/2011 o prenájom bytov vo vlastníctve Mesta Komárno, na dobu určitú 1 rok,

#### **B/ žiada**

**Ing. László Stubendeka, primátora mesta Komárno**

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o nájme bytu v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

**Stanovisko úradu:** navrhuje schváliť návrh na uznesenie

**Stanovisko komisie:** odporúča schváliť návrh na uznesenie **(7-0-0)**

## TE - 815/2016

Žiadosť o prenájom bytu – výnimka

Meno: Zsuzsanna Molnár  
Trvalý pobyt: 945 01 Komárno

- žiadosť členovia obdržali v prílohe

**Stanovisko úradu:** *neodporúča* prideliť byt žiadateľke, z dôvodu, že nespĺňa kritériá Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Komárno č. 6/2011 o prenajímaní bytov vo vlastníctve Mesta Komárno v znení neskorších predpisov; kritériá zaradenia žiadosti o prenájom bytu do zoznamu žiadateľov o prenájom bytu sú stanovené § 3 ods. 2. V zmysle § 3 ods. 2 písm. d) a f) cit. VZN podmienkou zaradenia žiadosti je, že žiadateľ ani manžel/manželka resp. druh/družka nie je vlastníkom, ani spoluvlastníkom rodinného domu, resp. bytu v bytovom dome, ďalej, že žiadateľ nebol vlastníkom rodinného domu, resp. bytu v bytovom dome v období 10 rokov pred podaním žiadosti.

Žiadateľka má vo vlastníctve rodinný dom v Komárne a byt v Komárne. Okrem uvedených nehnuteľností do 09.11.2011 mala vo vlastníctve byt na adrese v Komárne.

**Stanovisko komisie:** komisia nehlasovala o predkladanej žiadosti, z dôvodu, že podľa vyjadrenia členov komisie nemajú v kompetencii hlasovať o výnimke. Materiál odporúčajú na ďalšie rokovanie rade a mestskému zastupiteľstvu a žiadajú úrad vypracovať návrh dvoch alternatív (schvaľuje - neschvaľuje) na uznesenie **(7-0-0)**

### 5. Rôzne

Členovia nemali žiadne pripomienky, ani návrhy na prerokovanie v komisii.

### 6. Záver

Predseda komisie sa poďakoval prítomným za účasť a ukončil zasadnutie.

- 14:35 prišiel člen komisie pán MUDr. Bastrnák Tibor, počet členov na zasadnutí 8

Zapísala: Ing. Karácsonyová Monika – tajomník komisie

Komárno 21. júna 2016

Mgr. Batta György  
predseda komisie