

ZÁPISNICA

Zápisnica zo zasadnutia Komisie pre otázky sociálne, zdravotné a bytové, konaného dňa 09. 01. 2017 vo veľkej zasadačke MsÚ

Členovia:

Prítomní: Mgr. Batta György, MUDr. Bastrnák Tibor, JUDr. Bastrnáková Leila, Hosnedlová Nataša, Kollár Zoltán, MUDr. Marek Anton, Ing. Pint Tibor,

Neprítomní: ospravedlnene chýbali - Forróová Erika, Pálinkás Márta, Valent Renáta (pracovné povinnosti)

MsÚ - Ing. Bednáriková Katarína (vedúca OÚMaSB), Ing. Bíró Adrianna (vedúca SSO)

Ing. Karácsonyová Monika – tajomník komisie

1. Otvorenie

Zasadnutie komisie o 14. 00 hod. otvoril a viedol predseda komisie Mgr. Batta György, ktorý privítal prítomných a poprial prítomným veľa zdravia, šťastia a pracovných úspechov v novom roku.

Skonštatoval, že komisia je uznášaniaschopná, nakoľko podľa prezenčnej listiny je prítomná nadpolovičná väčšina jej členov, počet členov na zasadnutí je 7.

Predseda komisie oboznámil prítomných s programom zasadnutia, ktorý členom bolo zaslané spolu s pozvánkou a materiálom elektronicky. Nakoľko nikto nemal pripomienky k programu, komisia hlasovala o programe zasadnutia, program bol jednohlasne schválený ako bolo uvedené v pozvánke **(7-0-0)**

Schválený program zasadnutia:

1. Otvorenie
2. Plnenie uznesení
3. Žiadosti a návrhy v bytových veciach
4. Žiadosti a návrhy v sociálnych veciach
5. Rôzne
6. Záver

2. Plnenie uznesení

Predseda komisie odovzdal slovo vedúcej OÚMaSB Ing. Bednárikovej.

Ing. Bednáriková informovala členov, že uznesenia, ktoré komisia na predošlom zasadnutí odporúčala MZ na schválenie, boli schválené Mestským zastupiteľstvom a plnenie týchto uznesení je v štádiu riešenia.

3. Žiadosti a návrhy v bytových veciach

PRIDELENIE BYTU V DOU

TE-1125/2016

Žiadosť o prenájom bytu v DOU

Meno žiadateľa: Ladislav Chovan

Menovaný žiada o pridelenie bytu v DOU, je starobný dôchodca, poberá dôchodok. Toho času býva v podnájme, v lete v záhrade. Nemá žiadne záväzky voči Mestu Komárno.

Stanovisko úradu: navrhuje schváliť návrh na uznesenie

Návrh na uznesenie k návrhu na prenájom mestského bytu

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

prideliť 1-izbový byt v DOU na adrese Gazdovská ul. 10/16 v Komárne pre Ladislava Chovana, , trvalým pobytom 945 01 Komárno, s tým, že v pridelenom byte opravy vykoná na vlastné náklady a zmluva o nájme bytu bude uzatvorená v zmysle § 9 ods. 3 VZN č. 6/2011 o prenájaní bytov vo vlastníctve Mesta Komárno, na dobu určitú 1 rok,

B/ žiada

Ing. László Stubendeka, primátora Mesta Komárno

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o nájme bytu v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

Stanovisko komisie: doporučuje schváliť návrh na uznesenie; hlasovanie **7-0-0**

PRIDELENIE BYTOV BEŽNÉHO ŠTANDARDU

Odbor predložil údaje o žiadateľoch o prenájom bytu spĺňajúcich kritériá na pridelenie bytu bežného štandardu v bytových domoch postavených pomocou MVRR SR doplnený o príjmy jednotlivých žiadateľov a osôb s nimi bývajúcich (ktorých príjmy sa posudzujú spoločne), s uvedením životného minima a trojnásobku životného minima spolu posudzovaných osôb.

TE - 1126/2016

Žiadosť o prenájom bytu

Meno žiadateľov: Karolina Bese
Tichomír Bese

Kmeňové číslo žiadosti: 26404/46693/OSBF/2016

Stanovisko úradu: navrhuje schváliť návrh na uznesenie

Stanovisko komisie: Nakoľko na minulých zasadnutiach žiadateľke Karolíne Bese a jej manžela nebol pridelený byt - napriek tomu, že sú na 1. mieste v zozname žiadateľov spĺňajúcich kritériá na pridelenie bytu bežného štandardu - z dôvodu, že boli pridelené byty takým žiadateľom, ktorých bytová situácia v tom čase bola problematickejšia.
Z uvedených dôvodov komisia sa rozhodla prideliť byt na adrese Ul. gen. Klapku 4/19, KN Karolíne Bese a manžela Tichomíra Bese a žiada úrad pripraviť návrh na uznesenie; hlasovanie **7-0-0**

**Návrh SZB komisie na uznesenie
k návrhu na prenájom mestského bytu**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

prideliť 2-izbový byt na Ul. gen. Klapku 4/19 v Komárne pre Karolínu Bese, , trvalým pobytom , 945 01 Komárno a manžela Tichomíra Bese, trvalým pobytom 945 01 Komárno, s tým, že zmluva o nájme bytu bude uzatvorená v zmysle § 9 ods. 3 a 4 VZN č. 6/2011 o prenajímaní bytov vo vlastníctve Mesta Komárno, na dobu určitú 1 rok,

**B/ žiada
Ing. László Stubendeka, primátora Mesta Komárno**

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o nájme bytu v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

TE - 1127/2016

Žiadosť o pridelenie bytu

Meno žiadateľa: Margita Majerčíková

Žiadateľka má uzatvorenú platnú zmluvu o nájme bytu s Mestom Komárno od 10.02.2014. Žiada o výmenu bytu na hore uvedenej adrese (pridelenie iného bytu, v inej lokalite). Svoju žiadosť odôvodňuje zlými podmienkami a neprispôsobivými susedmi.

Žiadateľka má uhradené nájomné a služby spojené s bývaním, nemá žiadne záväzky voči Mestu Komárno. Je zamestnaná.

-list v prílohe

Stanovisko úradu: navrhuje prerokovať komisiou

Stanovisko komisie: nakoľko Mesto Komárno momentálne nedisponuje voľnými bytmi s bežným štandardom odporúča žiadosť prerokovať po uvoľnení vhodného bytu na pridelenie; hlasovanie **7-0-0**

TE - 1128/2016

Žiadosť o uzatvorenie zmluvy o nájme bytu mimo zoznam

Meno žiadateľa: Júlia Szencziová

Menovaná žiada o uzatvorenie zmluvy o nájme bytu na adrese Ul. mládeže 13, 945 01 Komárno, kde žila v spoločnej domácnosti s neb. M. P., ktorý bol nájomcom predmetného bytu (zomrel dňa 17.11.2016).

- list v prílohe

Stanovisko úradu: navrhuje prerokovať komisiou

Stanovisko komisie: odporúča uzatvoriť zmluvu o nájme bytu so žiadateľkou Júliou Szencziovou na byt na adrese Ul. mládeže 13, KN a žiada úrad pripraviť návrh na uznesenie hlasovanie **7-0-0**

Žiadosť o pridelenie bytu

Meno žiadateľa: Klára Lakatošová

Žiadateľka má uzatvorenú platnú zmluvu o nájme bytu s Mestom Komárno od 07.04.2016. Žiada o výmenu bytu na hore uvedenej adrese (pridelenie iného bytu) z dôvodu výskytu plesne v byte Žiadateľka má uhradené nájomné a služby spojené s bývaním, nemá žiadne záväzky voči Mestu Komárno.

-list členovia obdržali pred zasadnutím

Stanovisko úradu: navrhuje prerokovať komisiou

Stanovisko komisie: odporúča prideliť druhý byt, byt na adrese Veľký Harčáš 61/99, KN s tým, že byt na adrese Veľký Harčáš 61/55 odovzdá mestu, zároveň žiada MsÚ pripraviť návrh na uznesenie; hlasovanie **7-0-0**

TE- 1129/2016

Žiadosť o vzájomnú výmenu bytu

1. Mikuláš Balogh,
Judita Baloghová,
Trvalý pobyt: 945 01 Komárno
2 izbový, 3 osoby (žiadatelia+syn)
2. Erik Kackó,
Trvalý pobyt: 945 01 Komárno
Nájomný byt: 945 01 Komárno
1 izbový, 2 osoby (žiadateľ+partnerka)

Menovaní žiadajú o vzájomnú výmenu bytu na hore uvedených adresách po vzájomnej dohode. Žiadatelia majú uhradené nájomné a služby spojené s bývaním, nemajú žiadne záväzky voči Mestu Komárno.

Stanovisko úradu: Nakoľko v zmysle VZN Mesta Komárno č. 6/2011 o prenajímaní bytov vo vlastníctve Mesta Komárno prenajímateľ môže odoprieť súhlas k výmene bytu iba v odôvodnených prípadoch navrhuje schváliť vzájomnú výmenu bytu

Stanovisko komisie: komisia brala na vedomie informácie úradu ohľadom vzájomnej výmeny žiadateľov. Odporúča schváliť vzájomnú výmenu; hlasovanie **7-0-0**

TE - 1130/2016

Žiadosť o prenájom bytu

Meno žiadateľa: Magdaléna Farkašová

Menovaná so svojou žiadosťou o prenájom bytu sa dvakrát obrátila na Mesto Komárno. Listami jej bolo oznámené, že jej žiadosť o prenájom bytu nie je možné zaevidovať do zoznamu žiadateľov, nakoľko nespĺňa podmienky na zaradenie (§3 ods. 2 písm. b) VZN č. 6/2011 o prenajímaní bytov vo vlastníctve Mesta Komárno, t.j. žiadateľ nepretržite tri roky pred podaním žiadosti má pobyt alebo pracuje resp. je samostatne zárobkovo činnou osobou v meste).

Má šesť detí, je rozvedená, poberá PvhN.

Menovaná listom zo dňa sa obrátila na Ministerstvo spravodlivosti SR.

-listy v prílohe

Stanovisko úradu: navrhuje prerokovať v komisii

Stanovisko komisie: po poskytnutí detailných informácií zo strany úradu neodporúča žiadateľke prideliť byt; hlasovanie **7-0-0**

4. Žiadosti a návrhy v sociálnych veciach

TE – 1020/2016

70555/54538/OSV/2016 – **FORLIFE n.o., so sídlom 945 01 Komárno, Mederčská ul. 39, IČO: 36084271** žiada o finančnú dotáciu z účelového fondu z rozpočtu Mesta Komárno na sociálne a zdravotné účely na nákup zdravotných prístrojov: 2 ks inhalátorov a 1 ks biolampy v celkovej cene 950 eur. Používaním prístrojov by sa zvýšila kvalita poskytovania zdravotnej starostlivosti, urýchlil by sa proces liečby a skrátila doba hospitalizácie. Pre pacientov s respiračným ochorením na zlepšenie a urýchlenie liečebného procesu sú potrebné 2 ks inhalátorov na oddelenie vnútorného lekárstva. Pre častý výskyt rán alebo preležanín by potrebovali biolampu, ktorá výrazne urýchlí proces hojenia a zlepšenie celkového stavu pacientov.

Táto žiadosť je v súlade s VZN č. 13/2015 o priznaní finančnej dotácie z účelového fondu z rozpočtu Mesta Komárno na sociálne a zdravotné účely.

Stanovisko úradu: navrhuje schváliť návrh na uznesenie

Návrh MsÚ na uznesenie k žiadosti o poskytnutie finančnej dotácie z účelového fondu z rozpočtu Mesta Komárno na sociálne a zdravotné účely

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

finančnú dotáciu z účelového fondu z rozpočtu Mesta Komárno na sociálne a zdravotné účely podľa VZN Mesta Komárno č. 13/2015 o priznaní dotácie z účelového fondu z rozpočtu Mesta Komárno na sociálne a zdravotné účely pre:

FORLIFE n.o., so sídlom 945 01 Komárno, Mederčská ul. 39, IČO: 36084271 na nákup zdravotných prístrojov vo výške 950 eur,

B/ žiada

Ing. László Stubendeka, primátora mesta

poukázať schválenú finančnú dotáciu z účelového fondu z rozpočtu Mesta Komárno na sociálne a zdravotné účely pre:

FORLIFE n.o., so sídlom 945 01 Komárno, Mederčská ul. 39, IČO: 36084271 na nákup zdravotných prístrojov vo výške 950 eur.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

Stanovisko komisie: odporúča schváliť návrh na uznesenie a zároveň žiada doplniť žiadosť o informáciu, že Forlife n. o. nemá pozdĺžnosti ani voči mestu, ani právnickým osobám, ktorých zakladateľom je mesto; hlasovanie **7-0-0**

TE – 1131/2017

77226/55947/OSV/2016 – **OAZIS – Zariadenie sociálnych služieb, so sídlom 945 01 Komárno, Ul. slobody 19 B, IČO: 31193897**, žiada o preplatenie posteľných plachiet pre klientov OAZIS - ZSS, ktorí sú inkontinentní a odkázaní na pomoc pri zvládaní seba obslužných úkonov v zariadení v celkovej výške 500 Eur. Použitá a opotrebovaná posteľná bielizeň sa pravidelne kontroluje a vyraduje z používania, nakoľko materiálne technické vybavenie vyžaduje potrebu priebežného zlepšovania. Približne 80 % klientov je inkontinentných a pri starostlivosti o takýchto klientov, posteľné plachty treba denne vymieňať. Plachty sa perú pri vysokých teplotách, dezinfikujú a to má za následok rýchle opotrebovanie sa. Náklady na výmenu posteľných plachiet sú vysoké.

Táto žiadosť je v súlade s VZN č. 13/2015 o priznaní finančnej dotácie z účelového fondu z rozpočtu Mesta Komárno na sociálne a zdravotné účely.

Stanovisko úradu: navrhuje schváliť návrh na uznesenie

MUDr. Marek sa spýtal, či tretie zariadenie pre seniorov, na Špitálskej ul. 16, KN podalo žiadosť o finančnú dotáciu z rozpočtu mesta.

Ing. Bíró, vedúca SSO vysvetlila dôvody nepodania žiadosti ZpS.

**Návrh MsÚ na uznesenie
k žiadosti o poskytnutie finančnej dotácie z účelového fondu z rozpočtu Mesta Komárno
na sociálne a zdravotné účely**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

finančnú dotáciu z účelového fondu z rozpočtu Mesta Komárno na sociálne a zdravotné účely podľa VZN Mesta Komárno č. 13/2015 o priznaní dotácie z účelového fondu z rozpočtu Mesta Komárno na sociálne a zdravotné účely pre:

OAZIS – Zariadenie sociálnych služieb, so sídlom 945 01 Komárno, Ul. slobody 19 B, IČO: 31193897 na nákup posteľných plachiet vo výške 500 eur,

B/ žiada

Ing. László Stubendeka, primátora mesta

poukázať schválenú finančnú dotáciu z účelového fondu z rozpočtu Mesta Komárno na sociálne a zdravotné účely pre:

OAZIS – Zariadenie sociálnych služieb, so sídlom 945 01 Komárno, Ul. slobody 19 B, IČO: 31193897 na nákup posteľných plachiet vo výške 500 eur.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

| |
|--|
| Stanovisko komisie: odporúča schváliť návrh na uznesenie; hlasovanie 7-0-0 |
|--|

Ing. Bíró - poznamenala, že nakoľko v nedávnej minulosti bol podaný projekt na financovanie opatrovateľskej služby, ktorý bol aj úspešný, v rozpočte mesta zostalo 260 000,- eur. Podľa jej mienky tieto prostriedky by bolo vhodné použiť na financovanie projektov v sociálnej oblasti. Informovala, že v blízkej budúcnosti budú vypracované dva návrhy projektových dokumentácií, ktoré by bolo potrebné podporiť komisiou.

Mgr. Batta - požiadal vedúcu SSO, aby odbor vypracoval materiál resp. návrh na uznesenie, ktoré možno postúpiť na ďalšie rokovanie rade a MZ.

5. Rôzne

Kollár - informoval o ťažkostiach pri zabezpečovaní stravovania bezdomovcov, uviedol, že civilné organizácie týždenne trikrát spolu s komárňanskými reštauráciami a pomocou cirkví poskytujú teplé jedlo, t. č. už 34 porcií. Nakoľko je čoraz ťažšie zabezpečiť teplé jedlo pre ľudí žijúcich na ulici požiadal mesto, príp. školské jedálne o akúkoľvek spoluprácu.

6. Záver

Predseda komisie sa poďakoval prítomným za účasť a ukončil zasadnutie.

Zapísala: Ing. Karácsonyová Monika – tajomník komisie

Komárno 10. januára 2017

.....
Mgr. Batta György
predseda komisie