

ZÁPISNICA

Zápisnica zo zasadnutia Komisie pre otázky sociálne, zdravotné a bytové, konaného dňa 26. februára 2018 vo veľkej zasedačke MsÚ

Členovia:

Prítomní: Mgr. Batta György, MUDr. Bastrnák Tibor, JUDr. Bastrnáková Leila, Forróová Erika, Hosnedlová Nataša, Kollár Zoltán, MUDr. Anton Marek, Valent Renáta

Neprítomní: Pálinkásová Marta, Ing. Pint Tibor – ospr.

MsÚ - Ing. Bednáriková Katarína (vedúca RSB), Ing. Bíró Adrianna (vedúca SSO)

Vendelová Katarína - tajomník komisie

1. Otvorenie

Zasadnutie komisie o 14. 00 hod. otvoril a viedol predseda komisie Mgr. Batta György, ktorý privítal prítomných.

Predseda skonštatoval, že komisia je uznášaniaschopná, nakoľko podľa prezenčnej listiny je prítomná nadpolovičná väčšina jej členov, počet členov na zasadnutí je 7.

Predseda komisie oboznámil prítomných s programom zasadnutia, ktorý členom bol zaslaný spolu s pozvánkou a materiálom elektronicky. Nakoľko nikto nemal pripomienky k programu, komisia hlasovala o programe zasadnutia, program bol jednohlasne schválený ako bolo uvedené v pozvánke; hlasovanie **7-0-0** (za – proti - zdržal sa)

Schválený program zasadnutia:

1. Otvorenie
2. Plnenie uznesení
3. Žiadosti a návrhy v sociálnych veciach
4. Žiadosti a návrhy v bytových veciach
5. Rôzne
6. Záver

2. Plnenie uznesení

Predseda komisie odovzdal slovo vedúcej RSB Ing. Bednárikovej.

Ing. Bednáriková - informovala členov, že uznesenia, ktoré komisia na predošlom zasadnutí odporúčala MZ na schválenie, boli schválené Mestským zastupiteľstvom.

3. Žiadosti a návrhy v sociálnych veciach

TE – 1751/2018

3937/1690/OSV/2018 – ZO Slovenský zväz telesne postihnutých, so sídlom 945 01 Komárno, Záhradnícka ul. 16/8, IČO: 37858467 žiada o finančnú dotáciu z účelového fondu z rozpočtu Mesta Komárno na sociálne a zdravotné účely na týždenný rekondično rehabilitačný pobyt v Trenčianskych Tepliciach v hoteli Slovakia od 28.05.2018 do 03.06.2018 pre 20 členov svojho zväzu. Každý účastník pobytu bude vyšetrený pri príchode a podľa jeho diagnóz mu budú pridelené procedúry. Požadovaná výška príspevku z rozpočtu Mesta Komárno na sociálne a zdravotné účely je 960,- Eur. Rekondično rehabilitačný pobyt má prispieť pre telesne postihnutých občanov o zlepšenie zdravotného stavu a o lepšiu integráciu medzi zdravých občanov do spoločnosti.

Táto žiadosť je v súlade s VZN č. 6/2017 o priznaní finančnej dotácie z účelového fondu z rozpočtu Mesta Komárno na sociálne a zdravotné účely.

Stanovisko úradu: navrhuje schváliť návrh na uznesenie alternatívu 1.

Stanovisko SZB komisie zo dňa 26.02.2018 navrhuje schváliť návrh na uznesenie alternatívu č.1

Hlasovanie 7-0-0 (za – proti – zdržal sa)

Alternatíva 1.

Návrh MsÚ na uznesenie k žiadosti o poskytnutie finančnej dotácie z účelového fondu z rozpočtu Mesta Komárno na sociálne a zdravotné účely

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

finančnú dotáciu z účelového fondu z rozpočtu Mesta Komárno na sociálne a zdravotné účely podľa VZN Mesta Komárno č. 6/2017 o priznaní dotácie z účelového fondu z rozpočtu Mesta Komárno na sociálne a zdravotné účely pre:

ZO Slovenský zväz telesne postihnutých, so sídlom 945 01 Komárno, Záhradnícka ul. 16/8, IČO: 37858467 na rekondično-rehabilitačný pobyt v Trenčianskych Tepliciach vo výške 800,- Eur, v súlade s VZN č. 6/2017 § 5a.

a) Na podporu aktivít osôb so zdravotným postihnutím ako doplnkových foriem ich liečenia – maximálna suma 800 Eur.

B/ žiada

Ing. László Stubendeka, primátora mesta

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o poskytnutí finančnej dotácie v zmysle bodu A/ tohto uznesenia a následne poukázať schválenú finančnú dotáciu z účelového fondu z rozpočtu Mesta Komárna na sociálne a zdravotné účely pre organizáciu: Slovenský zväz telesne postihnutých ZO, so sídlom 945 01 Komárno, Záhradnícka ul. 16/8, IČO: 37858467.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

Alternatíva 2.

**Návrh na uznesenie
k žiadosti o poskytnutie finančnej dotácie z účelového fondu z rozpočtu Mesta Komárno
na sociálne a zdravotné účely**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

neschvaľuje

finančnú dotáciu z účelového fondu z rozpočtu Mesta Komárno na sociálne a zdravotné účely podľa VZN Mesta Komárno č. 6/2017 o priznaní dotácie z účelového fondu z rozpočtu Mesta Komárno na sociálne a zdravotné účely pre:

ZO Slovenský zväz telesne postihnutých, so sídlom 945 01 Komárno, Záhradnícka ul. 16/8, IČO: 37858467 na rekondično rehabilitačný pobyt v Trenčianskych Tepliciach vo výške 800,- Eur.

TE – 1752/2018

3940/1689/OSV/2018 - ZO rodičov telesne postihnutých detí č. 75, so sídlom 945 01 Komárno, Záhradnícka ul. 16/8, IČO: 37858483, finančnú dotáciu z účelového fondu z rozpočtu Mesta Komárno na sociálne a zdravotné účely na týždenný rekondično rehabilitačný pobyt v Trenčianskych Tepliciach v hoteli Slovakia od 28.05.2018 do 03.06.2018 pre 15 členov svojho zväzu. Každý účastník pobytu bude vyšetrený pri príchode a podľa jeho diagnóz mu budú pridelené procedúry. Požadovaná výška príspevku z rozpočtu Mesta Komárno na sociálne a zdravotné účely je 720,- Eur. Rekondično rehabilitačný pobyt má prispieť pre telesne postihnutých občanov o zlepšenie zdravotného stavu a o lepšiu integráciu medzi zdravých občanov do spoločnosti.

Táto žiadosť je v súlade s VZN č. 6/2017 o priznaní finančnej dotácie z účelového fondu z rozpočtu Mesta Komárno na sociálne a zdravotné účely.

Stanovisko úradu: navrhuje schváliť návrh na uznesenie alternatívu 1.

Stanovisko SZB komisie zo dňa 26.02.2018 odporúča schváliť návrh na uznesenie alternatívu 1.

Hlasovanie 7-0-0 (za – proti – zdržal sa)

Alternatíva 1.

**Návrh MsÚ na uznesenie
k žiadosti o poskytnutie finančnej dotácie z účelového fondu z rozpočtu Mesta Komárno
na sociálne a zdravotné účely**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

finančnú dotáciu z účelového fondu z rozpočtu Mesta Komárno na sociálne a zdravotné účely podľa VZN Mesta Komárno č. 6/2017 o priznaní dotácie z účelového fondu z rozpočtu Mesta Komárno na sociálne a zdravotné účely pre:

ZO rodičov telesne postihnutých detí, so sídlom 945 01 Komárno, Záhradnícka ul. 16/8, IČO: 37858483 na rekondično-rehabilitačný pobyt v Trenčianskych Tepliciach vo výške 720,- Eur.

B/ žiada

Ing. László Stubendeka, primátora mesta

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o poskytnutí finančnej dotácie v zmysle bodu A/ tohto uznesenia a následne poukázať schválenú finančnú dotáciu z účelového fondu z rozpočtu Mesta Komárna na sociálne a zdravotné účely pre organizáciu: ZO rodičov telesne postihnutých detí, so sídlom 945 01 Komárno, Záhradnícka ul. 16/8, IČO: 37858483.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

Alternatíva 2.

**Návrh na uznesenie
k žiadosti o poskytnutie finančnej dotácie z účelového fondu z rozpočtu Mesta Komárno
na sociálne a zdravotné účely**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

neschvaľuje

finančnú dotáciu z účelového fondu z rozpočtu Mesta Komárno na sociálne a zdravotné účely podľa VZN Mesta Komárno č. 6/2017 o priznaní dotácie z účelového fondu z rozpočtu Mesta Komárno na sociálne a zdravotné účely pre:

ZO rodičov telesne postihnutých detí, so sídlom 945 01 Komárno, Záhradnícka ul. 16/8, IČO: 37858483 na rekondično - rehabilitačný pobyt v Trenčianskych Tepliciach vo výške 720,- Eur.

4. Žiadosti a návrhy v bytových veciach

TE-1755/2018

Zoznam žiadateľov o prenájom bytu a Zoznam žiadateľov o prenájom bytu v DOU na rok 2018

V zmysle § 2 ods. 4 VZN Mesta Komárno č. 6/2011 o prenajímaní bytov vo vlastníctve Mesta Komárno, žiadateľ o prenájom mestského bytu je povinný svoju žiadosť každý rok aktualizovať do 15. februára príslušného roka.

V zmysle § 3 ods. 3 cit. VZN zoznam žiadateľov o prenájom bytov schvaľuje Mestské zastupiteľstvo v Komárne.

Zo zoznamu žiadateľov o prenájom bytu oproti minulému roku bolo vyradených 33 žiadateľov; 31 žiadateľov, ktorým v roku 2017 bolo schválené pridelenie bytu, ďalej v zmysle § 2 ods. 6 VZN Mesta Komárno č. 6/2011 o prenajímaní bytov vo vlastníctve Mesta Komárno boli vyradení aj 2 žiadatelia, ktorí si nespĺnili povinnosť, týkajúcu sa aktualizácie svojej žiadosti.

Stanovisko úradu: navrhuje schváliť návrh na uznesenie

<p>Stanovisko komisie: odporúča schváliť návrh na uznesenie; hlasovanie 7-0-0 (za-proti-zdržal sa)</p>
--

Návrh na uznesenie k návrhu na schválenie Zoznamu žiadateľov o prenájom bytu a Zoznamu žiadateľov o prenájom bytu v DOU

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

Zoznam žiadateľov o prenájom bytu a Zoznam žiadateľov o prenájom bytu v DOU na rok 2018 aktualizovaný ku dňu 15. februára 2018
Zoznamy tvoria prílohu uznesenia,

**B/ žiada
Ing. László Stubendeka, primátora Mesta Komárno**

zabezpečiť zverejnenie Zoznamu žiadateľov o prenájom bytu a Zoznamu žiadateľov o prenájom bytu v DOU na rok 2018 aktualizovaný ku dňu 15. februára 2018 na úradných tabuliach mesta a webovej stránke mesta.

Termín: 10 dní od schválenia uznesenia

Zoznam žiadateľov o prenájom mestského bytu na rok 2018

aktualizovaný ku dňu 15. februára 2018

Lakásigénylők sorrendje a 2018 as évre

2018. február 15.-hez aktualizálva

Por.	Žiadateľ	Kmeňové číslo žiadosti	
Sorsz.	Kérvényező	A kérvény törzsszáma	
1	Dolník Eszter	45698/45074	2014
2	Lúkuvka Armano	68707/41326	2017
3	Molnárová Tímea	68916/46424	2017
4	Kinczerová Linda	69450/41981	2017
5	Hanková Denisa	54/16	2018
6	Sochorová Zlatica	340/293	2018
7	Hamranová Renáta	290/121	2018
8	Bundárová Zuzana	408/324	2018
9	Léliová Júlia	1592/785	2018
10	Lehoczký Marián	2293/973	2018
11	Csonková Mária	2921/1058	2018
12	Mezeiová Mária	2848/1240	2018
13	Marsalíková Kristína	4215/1693	2018

Evidencia žiadateľov o prenájom mestského bytu v DOU k 15.02. 2018

DOU lakásigénylők névsora 2018.02.15- hez

1	Rigó Otto	31829/20886	2017
2	Paluková Mária	59558/41690	2017
3	Szochová Zuzana	70349/47065	2017
4	Mátyási Július	70681/47137	2017

TE-1756/2018

Žiadosť o pridelenie iného bytu

Meno žiadateľa: M. M.á

Trvalý pobyt: 945 01 Komárno

Žiadateľka má uzatvorenú platnú zmluvu o nájme bytu (garsónka; 25/82 m²) s Mestom Komárno od 31.03.2017, na dobu určitú 1 rok. Žiada o výmenu bytu na byt v inej lokalite. Je zamestnaná (momentálny príjem nie je pripojený k žiadosti).

Žiadateľka má uhradené nájomné a služby spojené s bývaním, nemá žiadne záväzky voči Mestu Komárno.

Stanovisko úradu: Navrhuje schváliť návrh na uznesenie.

Stanovisko komisie: odporúča schváliť návrh na uznesenie; hlasovanie 7-0-0 (za-proti-zdržal sa)
--

Návrh na uznesenie k návrhu na prenájom mestského bytu

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

prideliť 1-ibový byt na Ul. roľníckej školy 51/51 v Komárne pre M. M., , trvalým pobytom , 945 01 Komárno, s tým, že sa s menovanou ukončí nájom garsónky na adrese 945 01 Komárne písomnou dohodou podľa § 710 ods. 1 Občianskeho zákonníka a zmluva o nájme bytu na adrese Ul. roľníckej školy 51/51 v Komárne bude uzatvorená v zmysle § 9 ods. 3 a 4 VZN č. 6/2011 o prenajímaní bytov vo vlastníctve Mesta Komárno v znení neskorších predpisov na dobu určitú 1 rok,

**B/ žiada
Ing. László Stubendeka, primátora Mesta Komárno**

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o nájme bytu v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

TE-1757/2018

Pridelenie mestského nájomného bytu mimo zoznamu

Meno žiadateľa: L. G., a manžel
L. G.,

Trvalý pobyt: 946 32 Marcelová

Manželia poberajú starobný dôchodok, potvrdenie nedoložili .
Záväzky voči mestu nemajú.
Požadujú 3 izbový byt.

Stanovisko úradu: navrhuje prerokovať SZB komisiou a žiada o vyjadrenie, respektívne o určenie akým spôsobom postúpiť žiadosť do MR a MZ.

Stanovisko komisie: neschvaľuje zaradiť žiadateľov, nakoľko nespĺňajú kritériá Všeobecne záväzného nariadenia mesta č. 6/2011 o prenajímaní bytov vo vlastníctve mesta a žiada úrad vypracovať návrh na uznesenie v dvoch alternatívach

Alternatíva 1 :MZ neschvaľuje pridelenie bytu mimo zoznam vo verejnom záujme
hlasovanie **6-1-0** (za - proti - zdržal sa)

Alternatíva 2 :MZ schvaľuje pridelenie bytu mimo zoznam vo verejnom záujme
hlasovanie **1-6-0** (za - proti - zdržal sa)

PRIDELENIE BYTU BEŽNÉHO ŠTANDARDU

- údaje o žiadateľoch v prílohe

TE-1758/2018

Žiadosť o prenájom bytu

**Návrh na uznesenie
k návrhu na prenájom mestského bytu**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

pridelíť 1-izbový byt na adrese Ul. Slobody 1/9 v Komárne pre T. M., , trvalým pobytom 945 01 Komárno, s tým, že v pridelenom byte opravy vykoná na vlastné náklady a zmluva o nájme bytu bude uzatvorená v zmysle § 9 ods. 3 VZN č. 6/2011 o prenajímaní bytov vo vlastníctve Mesta Komárno, na dobu určitú 1 rok,

B/ žiada

Ing. László Stubendeka, primátora mesta Komárno

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o nájme bytu v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

Stanovisko komisie: odporúča schváliť návrh na uznesenie; hlasovanie 7-0-0 (za-proti-zdržal sa)
--

TE-1759/2018

Žiadosť o prenájom bytu

**Návrh na uznesenie
k návrhu na prenájom mestského bytu**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

prideliť 1-izbový byt na Ul. gen. Klapku 2/7 v Komárne pre L. K., trvalým pobytom, 945 01 Komárno, s tým, že v pridelenom byte opravy vykoná na vlastné náklady a zmluva o nájme bytu bude uzatvorená v zmysle § 9 ods. 3 a 4 VZN č. 6/2011 o prenájom bytov vo vlastníctve Mesta Komárno, na dobu určitú 1 rok,

B/ žiada

Ing. László Stubendeka, primátora Mesta Komárno

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o nájme bytu v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

Stanovisko komisie: odporúča schváliť návrh na uznesenie; hlasovanie 7-0-0 (za-proti-zdržal sa)
--

TE-1760/2018

Žiadosť o prenájom bytu

**Návrh na uznesenie
k návrhu na prenájom mestského bytu**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

prideliť 1-izbový byt na Ul. roľníckej školy 49/15 v Komárne pre D. H., trvalým pobytom 945 01 Komárno, s tým, že v pridelenom byte opravy vykoná na vlastné náklady a zmluva o nájme bytu bude uzatvorená v zmysle § 9 ods. 3 a 4 VZN č. 6/2011 o prenájom bytov vo vlastníctve Mesta Komárno, na dobu určitú 1 rok,

B/ žiada

Ing. László Stubendeka, primátora Mesta Komárno

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o nájme bytu v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

Stanovisko komisie: odporúča schváliť návrh na uznesenie;
hlasovanie **7-0-0** (za-proti-zdržal sa)

TE-1761/2018

Žiadosť o prenájom bytu

**Návrh na uznesenie
k návrhu na prenájom mestského bytu**

Mestské zastupiteľstvo v Komárne

A/ schvaľuje

prideliť garsónku na Ul. roľníckej školy 49/18 v Komárne pre A. L., trvalým pobytom 945 01 Komárno, s tým, že v pridelenom byte opravy vykoná na vlastné náklady a zmluva o nájme bytu bude uzatvorená v zmysle § 9 ods. 3 a 4 VZN č. 6/2011 o prenajímaní bytov vo vlastníctve Mesta Komárno, na dobu určitú 1 rok,

B/ žiada

Ing. László Stubendeka, primátora Mesta Komárno

zabezpečiť spracovanie a zaslanie návrhu zmluvy o nájme bytu v zmysle bodu A/ tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

Stanovisko komisie: odporúča schváliť návrh na uznesenie;
hlasovanie **7-0-0** (za-proti-zdržal sa)

- 14.35 prišiel člen komisie p. MUDr. Bastrnák Tibor; počet členov na zasadnutí je 8

5. Rôzne

Ing. Bednáriková - informovala členov komisie o skutočnosti, že dnes doobeda bol protokolárne odovzdaný a prevzatý byt na adrese Gazdovská ul. 6/11, tým je možné vyriešiť žiadosť pani H. F., v Komárne, ktorá žiada pridelenie bytu v inom schodišti v DOU, z dôvodu nepriaznivých medziľudských vzťahov v mieste terajšieho bývania.

Stanovisko komisie: žiada MsÚ vypracovať návrh na uznesenie na pridelenie 1-izbového bytu na adrese Gazdovská ul. 6/11 pre H. F., s tým, že sa s menovanou ukončí nájom na adrese 945 01 Komárno.

hlasovanie **8-0-0** (za-proti-zdržal sa)

Mgr. Batta György - informoval členov komisie o nepriaznivej bytovej situácii p. G. U., ktorý býva v garáži a ktorý žiada riešenie svojej bytovej problematiky.

Ing. Bednáriková uviedla, že p. G.U. v roku 1996 svojvoľne obsadil byt, ktorý bol pridelený inému nájomníkovi, za užívanie bytu neuhrádzal nájomné a preddavky za služby poskytované s užívaním bytu. V roku 2001 žiadal mesto o pridelenie bytu neoprávnene užívaného bytu. SZB komisia neodporučila pridelenie tohto bytu. V roku 2006 za obsadenie bytu v zmysle platných právnych predpisov bol obvinený za tento priestupok. Exekučný príkaz na vypratanie bytu bez bytovej náhrady vydaný v roku 2009, v roku 2010 bol z bytu exekučne vypratáný. Neoprávneným užívaním bytu pôsobil mestu na nájomnom a vyúčtovaníach za služby škodu.

Stanovisko komisie: neodporúča zaradiť žiadosť Gellérta Uzsáka do zoznamu žiadateľov o prenájom mestského bytu.
hlasovanie **7-0-1** (za-proti-zdržal sa)

Ing. Bíró - informovala členov komisie, že 3. marca 2018 sa bude konať medzinárodná konferencia v sociálnej oblasti v Komárne „Sieť pre úspešnosť sociálnych podnikov“ a pozvala členov komisie, aby sa podľa možnosti zúčastnili.

6. Záver

Predseda komisie sa poďakoval prítomným za účasť a ukončil zasadnutie.

Komárno 26. februára 2018

Zapísala: Katarína Vendelová – tajomník komisie

.....
Mgr. Batta György
predseda komisie