



Deň zasadnutia MsZ / Testületi ülés napja: 04.02.2021/2021.02.04.

**Názov predkladaného materiálu – Előterjesztett anyag címe**

**Informatívna správa Komisie územného plánovania, životného prostredia  
a pre rozvoj mesta**

**Területrendezési, környezetvédelmi és városfejlesztési bizottság beszámolója**

<b>Zodpovednýpredkladateľ/ Felelős előterjesztő</b>	Ing. Bujna Zoltán predseda komisie bizottsági elnök
<b>Vypracoval / Témafelelős</b>	Ing. arch. Csiba Ildikó tajomník komisie bizottsági titkár

<b>Odborná komisia/ Véleményező szakbizottság</b>	<b>Dátum</b>
<b>Komisia územného plánovania, životného prostredia a pre rozvoja mesta/ Területrendezési, környezetvédelmi és városfejlesztési bizottság</b>	<b>18.01.2021</b>
<b>Mestská rada/ Városi Tanács</b>	<b>27.01.2021</b>

**Prílohy - Mellékletek:**

1.	Zápisnica zo zasadnutia KÚPŽPaRM zo dňa 18.01.2021 A bizottság 2021.01.18-i jegyzőkönyve
----	---



**Zápisnica z online (SKYPE) zasadnutia Komisie územného plánovania,  
životného prostredia a pre rozvoj mesta zo dňa 18.01.2021**

**1. Úvod**

Prítomní: Ing. Zoltán Bujna, predseda komisie

- členovia: Ing. Czírja Attila, Ing. Ľudovít Józsa, Miroslav Lopata, Gabriel Marcsa, Ing. Zsolt Fördös
- za MsÚ: PhDr. Szabó Ingrid, Ing. Attila Kulcsár Szabó, Ing. Katarína Prodovszká, Ing. arch. Csiba Ildikó

Ing. Zoltán Bujna, predseda komisie privítal prítomných na zasadnutí a zahájil rokovanie.

Komisia hlasovala k programu rokovania. **(6-0-0)**

**2. Návrh na obstarávanie Zmien a doplnkov ÚPN mesta Komárno / Javaslat Komárom város területrendezési tervének módosítására**

Stanovisko KÚPŽPRM zo dňa 18.01.2021:

- Lokalita 1: Komisia odporúča schváliť návrh na uznesenie **(6-0-0)**
- Lokalita 2: Komisia odporúča schváliť návrh na uznesenie alt. 2 **(6-0-0)**
- Lokalita 3: Komisia neodporúča schváliť návrh na uznesenie MsÚ, alt. a) **(2-1-3)**  
Komisia neodporúča schváliť návrh na uzn. podľa žiadosti, alt. b) **(0-6-0)**  
Komisia odporúča schváliť návrh na uznesenie alt. c) **(4-1-1)**
- Lokalita 4: Komisia odporúča schváliť návrh na uznesenie **(6-0-0)**
- Lokalita 5: Komisia odporúča schváliť návrh na uznesenie **(6-0-0)**
- Lokalita 6: Komisia odporúča schváliť návrh na uznesenie **(5-0-1)**
- Lokalita 7: Komisia odporúča schváliť návrh na uznesenie MsÚ **(5-0-1)**
- Lokalita 8: Komisia odporúča schváliť návrh na uznesenie MsÚ **(6-0-0)**
- Lokalita 9: Komisia odporúča schváliť návrh na uznesenie MsÚ **(6-0-0)**
- Lokalita 10: Komisia odporúča schváliť návrh na uznesenie **(6-0-0)**
- Lokalita 11: Komisia odporúča schváliť návrh na uznesenie **(6-0-0)**

**3. Návrh na zmenu rozpočtu- krytie časti investícií / Költségvetés módosítási javaslat**

Stanovisko KÚPŽPRM zo dňa 18.01.2021: Komisia odporúča schváliť **(6-0-0)**

**4. Informatívna správa o verejných obstarávaníach za 4.Q.2020 / Beszámoló közbeszerzésekről**

Stanovisko KÚPŽPRM zo dňa 18.01.2021: Komisia berie na vedomie **(6-0-0)**

**5. Návrh na obnovu športových zariadení v meste Komárno / Javaslat a város sportlétesítményeinek felújítására**

Stanovisko KÚPŽPRM zo dňa 18.01.2021: Komisia odporúča schváliť **(6-0-0)**

**6. Návrh na opravu chodníkov v meste Komárno / Javaslat Komárom város járdáinak felújítására**

Stanovisko KÚPŽPRM zo dňa 18.01.2021: Komisia odporúča schváliť **(6-0-0)**

**7. Smernica o verejnom obstarávaní 2021 – návrh / Közbeszerzési irányelvek javaslata**

Stanovisko KÚPŽPRM zo dňa 18.01.2021: Komisia odporúča schváliť **(6-0-0)**



## 8. Žiadosti v majetkoprávných veciach / Vagyonjogi kérvények

01\_TE-969\_2020\_Ladislav Domonkos\_OZ

Stanovisko KÚPŽPRM zo dňa 18.01.2021:

Komisia odporúča schváliť návrh na uznesenie alt. 1. **(6-0-0)**

02\_TE-987\_2020\_Slovenská pošta\_NZ\_OZ

Stanovisko KÚPŽPRM zo dňa 18.01.2021:

Komisia odporúča schváliť návrh na uznesenie **(6-0-0)**

03\_TE-964\_2020\_Towercom, a. s.\_OZ

Stanovisko KÚPŽPRM zo dňa 18.01.2021:

Komisia odporúča schváliť návrh na uznesenie **(6-0-0)**

04\_TE\_960\_2020\_AGEL-byty\_OZ

Stanovisko KÚPŽPRM zo dňa 18.01.2021:

Komisia odporúča schváliť návrh na uznesenie **(6-0-0)**

05\_TE-910\_2020\_Pospíšil, Gerendás\_predaj pozemku

Stanovisko KÚPŽPRM zo dňa 18.01.2021:

Komisia odporúča schváliť návrh na uznesenie **(6-0-0)**

06\_TE-965\_2020\_Kajan Roman a manžel

Stanovisko KÚPŽPRM zo dňa 18.01.2021:

Komisia odporúča schváliť návrh na uznesenie alt. 1. **(5-0-1)**

07\_TE-966\_2020\_Tarr Juraj a manžel

Stanovisko KÚPŽPRM zo dňa 18.01.2021:

Komisia odporúča schváliť návrh na uznesenie alt. 1. **(5-0-1)**

08\_TE-1009\_2021\_Roland Nagy\_predaj pozemku

Stanovisko KÚPŽPRM zo dňa 18.01.2021:

Komisia nezaujala stanovisko, doporučuje prerokovať MR **(6-0-0)**

09\_TE-1011\_2021\_Hajmássy L'udovít\_predaj pozemku

Stanovisko KÚPŽPRM zo dňa 18.01.2021:

Komisia odporúča schváliť návrh na uznesenie alt. 1. Za 40% BDÚ **(6-0-0)**

10\_TE-1012\_2021\_Newton Tech, s.r.o.\_predaj pozemku

Stanovisko KÚPŽPRM zo dňa 18.01.2021: Miroslav Lopata, ako dotknutý, sa držal hlasovaniu. Komisia odporúča schváliť pozmeňujúci návrh na uznesenie za cenu 100% BDÚ s vyvolávacou cenou OVS **(5-0-1)**

11\_TE-1013\_2021\_Oláh Tomáš\_predaj pozemku

Stanovisko KÚPŽPRM zo dňa 18.01.2021:

Komisia odporúča schváliť návrh na uznesenie alt. 1., OVS **(6-0-0)**

12\_TE-884\_2021\_Foldes Alexander\_predaj

Stanovisko KÚPŽPRM zo dňa 18.01.2021:

Komisia odporúča schváliť návrh na uznesenie **(6-0-0)**



13\_TE-993\_2021\_Pint Ján\_prenajom ornej pody  
Stanovisko KÚPŽPRM zo dňa 18.01.2021:  
Komisia odporúča schváliť návrh na uznesenie č. 1. **(6-0-0)**  
Komisia odporúča schváliť návrh na uznesenie č. 2. **(6-0-0)**

14\_TE-1014\_2021\_Ing. Kociský\_ZBZVB  
Stanovisko KÚPŽPRM zo dňa 18.01.2021:  
Komisia odporúča schváliť návrh na uznesenie **(6-0-0)**

15\_TE-1020\_2021\_ZBZ-ZSD  
Stanovisko KÚPŽPRM zo dňa 18.01.2021:  
Komisia odporúča schváliť návrh na uznesenie **(6-0-0)**

16\_TE-973\_2020\_Zásady-terasy  
Stanovisko KÚPŽPRM zo dňa 18.01.2021:  
Komisia odporúča schváliť návrh na uznesenie **(6-0-0)**

17\_TE-1025\_2021\_Pons Danubii\_zmena uznesenia  
Stanovisko KÚPŽPRM zo dňa 18.01.2021:  
Komisia odporúča schváliť návrh na uznesenie **(6-0-0)**

## **9. Záver**

Ing. Zoltán Bujna poďakoval členom komisie za účasť a ukončil rokovanie.

**Ing. Bujna Zoltán** – predseda komisie

Zapísala: Ing. arch Csiba Ildikó